

**Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelete**

**A helyi adókról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. fejezet  
Általános rendelkezések**

- 1. §** A rendelet a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben meghatározott adóalanyok, és meghatározott adótárgyak vonatkozásában
- a) magánszemélyek kommunális adója,
  - b) idegenforgalmi adó, és
  - c) helyi iparüzési adó
- fizetési kötelezettséget vezet be.
- 2. §** A rendelet hatálya Mezőhegyes Város közigazgatási területére terjed ki.

**II. fejezet  
Magánszemélyek kommunális adója**

**1. Az adó mértéke**

- 3. §** Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként:
- a) belterület: 12 000 Ft,
  - b) külterület: 6 000 Ft.

**2. Adómentesség**

- 4. § (1)** Mentés a magánszemélyek kommunális adófizetési kötelezettsége alól:
- a) a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyként szolgáló lakóingatlana után az az adóalany, akinek – a vele közös háztartásban élő, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1.§ (2) bekezdésében meghatározott hozzátartozójának a jövedelmét is figyelembe véve – az egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének négyszeresét,
  - b) a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyként szolgáló lakóingatlana után az egyedülálló nyugdíjas, nyugdíjszerű ellátásban részesülő adóalany, akinek a havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap ötszörösét,
  - c) a kereskedelmi egység, továbbá az egyéb nem lakás céljára szolgáló épület.
- (2) Az egy főre jutó havi jövedelem kiszámításánál az önkormányzat által juttatott szociális jellegű támogatások odaítélésére vonatkozó elbírálási szempontok az irányadók.

(3) A jövedelemalapú adómentességre jogosult adóalany igényét az adóév március 31. napjáig jelentheti be – a jövedelmet igazoló iratok csatolása mellett – az önkormányzati adóhatóságnál. Az adómentesség határozott időtartalomra, egy évre állapítható meg.

### **III. fejezet Idegenforgalmi adó**

#### **3. Az adó alapja**

5. § Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

#### **4. Az adó mértéke**

6. § Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 600,-Ft.

### **IV. fejezet Helyi iparűzési adó**

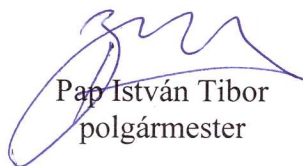
7. § Az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

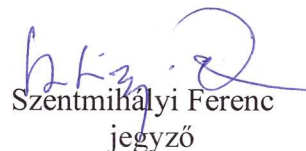
### **V. fejezet Záró rendelkezések**

8. § Hatályát veszti A helyi adókról szóló 18/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet.

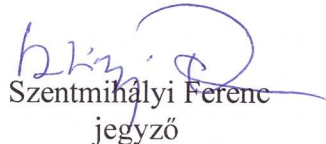
9. § Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Mezőhegyes, 2024. november hó

  
Pap István Tibor  
polgármester

  
Szentmihályi Ferenc  
jegyző

Kihirdetve: 2024. november 28.

  
Szentmihályi Ferenc  
jegyző

