



**153/2021. (IV.6.) Kt. sz. határozat**

**Mezőhegyes, Posta utca 15/1. szám alatti 61 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlakás meghirdetése**

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva a következő határozatot hozom:

Mezőhegyes Város Polgármestereként úgy határoztam - Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága hatáskörében eljárva –, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 31. § értelmében, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15/1. szám alatti 61 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakást piaci alapon, pályázat útján bérbe kívánom adni.

A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év.

A piaci alapú bérleti díj 2021. évben a fenti lakás esetében 500,-Ft/m<sup>2</sup>/hó, mely a 10/2013. (V.6.) Ö. sz. rendelet 40.§-a módosításáig érvényes.

A pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Azt a szerződés lejártakor visszakapja, ha a lakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül legtöbb havi lakbér előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó nélkül kell benyújtani 2021. május 18.-ig a Jegyzőhöz (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.)

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő a pályázat megjelenítésére: 2021. április 18.

K.m.f.

Pap István Tibor  
polgármester

Szentmihályi Ferenc  
jegyző