

**Mezőhegyes Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Gazdasági programja

2020-2024. évre

Tartalomjegyzék

Bevezetés	4.
1. Mezőhegyes gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények	
1.1. A település elhelyezkedése, adottságai	5.
1.2. A település demográfiai jellemzői	8.
1.3. A település infrastrukturális helyzete	8.
1.4. Önkormányzat által ellátott feladatok, intézmények, humán erőforrás alakulása	11.
1.5. A település környezeti állapota	13.
1.6. A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere	14.
1.7. A településen megvalósult fejlesztések 2015.–2019. évben	15.
1.8. A település gyenge és erős pontjai	17.
2. Mezőhegyes gazdasági helyzete és a várható változások	
2.1. A vagyoni helyzet	17.
2.2. A pénzügyi helyzet	18.
2.3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák	19.
2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése	20.
3. A különböző szintű fejlesztési, illetve egyéb programokkal kapcsolatos érintettség	21.
4. A gazdasági program	
4.1. Fejlesztési elképzelések	
- Ipar	21.
- Idegenforgalom	22.
- Infrastruktúra	22.
4.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése	
- Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok	23.
- Közmunkások foglalkoztatása	23.
4.3. A településfejlesztési politika célkitűzései	
- A településfejlesztés széles nyilvánossága	24.
- A településfejlesztés átgondoltsága	24.
- A településrendezési terv	25.
- Felkészülés a pályázatokra	25.
- Településfejlesztési célok	25.
4.4. Az adópolitika célkitűzései	26.
4.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások	27.
- Közigazgatás	27.
- Az épített és természeti környezet védelme	28.
- A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodás	28.
- A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés	28.
- A csatornázás	28.
- A köztemető fenntartás	28.
- A helyi közutak és közterületek fenntartása	29.
- A helyi tömegközlekedés	29.
- A köztisztaság és településtisztaság fenntartása	29.
- A helyi tűzvédelem	30.
- A közbiztonság helyi feladatainak ellátása	30.
- Közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban	30.
- Közreműködés a foglalkoztatás megoldásában	30.
- Gondoskodás az óvodáról	30.
- Gondoskodás az egészségügyi alapellátásról	31.
- Gondoskodás a szociális ellátásról	32.
- Gyermekek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás	32.
- Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység és a sport támogatása	32.

- Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése	33.
4.6. Befektetés támogatási politika célkitűzései	33.
4.7. Településüzemeltetési politika célkitűzései	33.

Bevezetés

A gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ában megfogalmazott kötelezés alapján került sor.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A Képviselő-testület tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- a Képviselő-testület és a polgármester elképzelései,
- az Önkormányzat működtetésében résztvevő intézmények vezetőinek javaslatai, elvárásai, elképzelései,
- az Önkormányzat lakossága, önszerveződő közössége által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrésztől
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

1. Mezőhegyes gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

1.1. A település elhelyezkedése, adottságai

Mezőhegyes Békés megye déli részén, a román országhatár és Békés-Csongrád megyék határán, a Szeged – Kétegyháza, Battonya – Mezőhegyes, Orosháza – Mezőhegyes vasútvonalak metszéspontjában Békéscsaba, Szeged és Arad nagyvárosok háromszögében **található**.

Városunk **Hild éremmel kitüntetett település**. A régi, nagy hagyományokra visszatekintő híres mezőhegyesi lótenyésztés, a Ménesbirtok hajdani elődje olyan építészeti remekműveket, középületeket, gazdasági épületeket örökített az utódokra, amelynek megőrzése, ápolása feladatunk és kötelezettségünk.

Településünk a környező településekhez viszonyítva zöld övezet, a **különleges növények és fák többszörösét tudhatja magáénak, nagyterjedésű belterületi hányaddal**. A település központjában lévő parkokat természetvédelmi területté nyilvánították. A természeti és építészeti környezet vonzóvá teszi a turisták számára, de sajnos kiaknázni ezt csak részben tudjuk, mivel az idegenforgalom fogadására, kiszolgálására nem rendelkezünk kellő infrastrukturális feltétellel és anyagi eszközzel.

Mezőhegyes városban és annak környezetében is **egyre nagyobb igény mutatkozik** a turizmus, az **idegenforgalom fejlesztésére**. E folyamatnak köszönhető, hogy településünk immár sokadik alkalommal rendezi meg a nagy tömegeket megmozgató helyi és térségi kulturális és sport rendezvényeit, időszaki kiállításokat.

Mezőhegyes Város Önkormányzata a település látogatottságának fokozása érdekében – a szokásos turisztikai szolgáltatások mellett – egyre inkább nagyobb hangsúlyt igyekszik fektetni az objektumok környezetének elvárásokhoz igazodó megfeleltetésére. Városunkban 23 hektáros gondozott zöldterületen, virágokkal és száz évnél is idősebb farfajokkal övezet négy pihenő park van, melyeket sétára invitáló számos sétány szel át. A város vezetése a zöld környezet ápolása mellett, a **városközpont műemléki épületeinek felújítását, funkcióval való megtöltését is napirenden tartja figyelembe véve és összehangolva a Ménesbirtok központi ménesudvar fejlesztési koncepciójával, mely meghatározza a település képét**. Ezen munkálatok elvégzésére azonban kellő nagyságú saját forrással nem rendelkezik.

Kivonat Mezőhegyes Város Képviselő-testületének 2003. március 4-ei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből (37/2003.(III.4.) Kt. számú határozat):

„Mezőhegyes Város Képviselő-testülete büszke Mezőhegyes értékeire. Hild érmes településként méltán pályázik arra, hogy a világörökség része lehessen, hozományként felajánlja a közös Európa számára az alábbi helyi értékeket:

- Közép-Európában egyedülálló agrártörténeti építészeti emlékeit, szám szerint 65 védett épületet, különösképpen a Hild János és Jung József építésmesterek nevéhez fűződő ménesparancsnoki reprezentatív központot, amely 1785 és 1810 körül épült
- Az ország egyetlen megmaradt fachwerkes szállodáját a Centrál épületet, amely a Ménesbirtok fennállásának 100. évfordulójára épült 1885-ben
- Az 1846-ban klasszicista stílusban épült római katolikus templomot, amely nevét a lovasok védőszentjéről Szent Györgyről kapta. Belső terében neves képzőművészek alkotásai, és több eredeti berendezés található
- Új épületei közül a József Attila Általános Művelődési Központot, amely mint komplex intézmény az oktatási feladatokon túl helyet ad a művelődésnek, a sportnak, hazai és nemzetközi rendezvényeknek

- A Ménesbirtok Európai szintű lovas pályáját, amelyen minden év nyarán több napos nemzetközi lovasversenyt tartanak
- Köztéri képzőművészeti alkotások közül kiemelten a Kozma Ferenc emlékművet, amelyet Zala György, a XIX-XX. századforduló egyik legnagyobb magyar szobrászművésze alkotott
- Közép-Európa legrégebbi kincstári birtokát, amely közel 10 000 hektáron ma is az ország legfejlettebb mezőgazdasági üzemei közé tartozik
- A magyar lótenyésztés nagy büszkesége a Gidrán és a Nóniusz fajta, amely őse 1816-ban került Mezőhegyesre és – kiváló tenyésztői munka eredményeként – szerzett világhírnevet és vált fajtaalapítónak
- Természeti ritkaságok közül a város egyik szimbólumát, a fedeles lovarda mellett található óriási platánfát, (*Platanus Occidentalis*) amely 1816-1819 között került telepítésre
- Az országban egyedülálló településszerkezetet, amely magában foglalja a parkváros jellegű központot és a tőle 2-16 km távolságban lévő majorsági településeket
- Mindazon személyeket, akik nem csupán Mezőhegyes életében töltötték be meghatározó szerepet, hanem munkásságuk révén mind az országos, mind az európai kultúrára is hatással voltak:
 - II. József császár rendelettel alapította meg a Mezőhegyesi Ménest
 - Jung József, Hild János építészek
 - Csekönics József vértesskapitány
 - Kozma Ferenc minisztériumi főtanácsos
 - D' Orsay Olivér ménesparancsok
 - Gluzek Gyula jószágigazgató
 - Gonczeczky János katolikus plébános az 1848-1849-es szabadságharc vértanúja
 - Pfiffner Paulina főhadnagy az 1848-1849-es szabadságharc vértanúja
 - valamint azokat az embereket, akik tettek és tenni fognak városunkért.”

Mezőhegyes a „Világörökségi Lista” várományosi helyszínei között szerepel.

Városunk lakónépességét 2020. január 1-jén 5051 fő alkotta. Sajnos jelentős mértékű munkahelyteremtő beruházás nem valósult meg az utóbbi években. A gazdaságfejlesztés az informatika irányába tolódott el. A rendszerváltás előtti évekig településünk vonzáskörzetet jelentett a munkaképes korú dolgozók számára. Békés és Csongrád megye településeiről többen jártak Mezőhegyesre munkát vállalni. A rendszerváltást követően megkezdődött a vállalatok átalakítása, privatizálása, mely új tőkeerős befektetők hiánya miatt maga után vonta a munkanélküliség megjelenését.

A munkalehetőségek beszűkülése az aktív korúak számára sem teszi vonzóvá a települést, az itt élők közül sokan elvándoroltak a kedvező lehetőségek reményében. Az előregedő lakosság zöme alacsony nyugdíjból él, tekintve hogy a település erősen mezőgazdasági jellegű, és a mezőgazdasági nyugdíjasok mindig jelentősen alacsonyabb nyugdíjjal rendelkeztek, mint az ipari foglalkozásúak. A helyi középiskolai képzés reményt ad arra, hogy a fiatalok ismét itt telepedjenek le.

Örömteli fejlemény volt, hogy a Magyar Országgyűlés elfogadta a 2016. évi XCI. törvényt a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaságról, majd a törvényben foglaltak megvalósítása érdekében, mintegy 20 milliárd Ft mértékű forrást biztosított a Zrt. számára 2020-ig. A jelentős tőkeemelésnek köszönhetően jelentős technológiai fejlesztések indultak el, melynek eredményeképpen a Ménesbirtok újra az ország és Európa legmodernebb nagyüzemei közé tartozhat.

A település számára meghatározó jelentőségű a Ménesbirtok, vagyis egy erős Ménesbirtok segíthet egy fejlődő, erős város működésében, az itt élő emberek megélhetésében, élet minőségének javításában.

Ugyanakkor a mezőgazdaság globális tendenciája a rendkívül gyors technológiai fejlődés, a precíziós gazdálkodás irányába, melynek egyenes és szükségszerű következménye a magasabban képzett, de jelentősen alacsonyabb létszámú élő munkaerő szükséglet.

A város 19 km-re fekszik az M43 autópályától. 3 irányból az idevezető úthálózat jó minőségű. A majorok megközelíthetősége és a majorokon belüli úthálózatok jelentős része 2019. évben megújult.

Mezőhegyes hátrányos helyzetét fokozza a település sajátos szerkezete. A település belterületét 12 lakott külterületi – majori – rész övezi. Némelyik major 2 – 16 km-es távolságra található a város központjától. Ezeken a várost övező „kistelepüléseken” él az összes lakosság 18,87%-a. A nagyobb majorok lakónépessége meghaladja némely Békés megyei kistelepülés lélekszámát. A majorok ellátottsága minimális, a legszükségesebb igényeket kielégítő bolt sincs minden egyes külterületi lakott helyen.

A tanyagondnoki szolgálatok (3 darab) biztosítják a majorokban élők részére a folyamatos ellátást, segítik az orvoshoz jutást.

Sajnos néhol embertelen körülmények között élnek a családok, a jellemzően alacsony komfortfokozatú sorházakban, ikerházakban. A rendszerváltást követően a Ménesbirtok a tulajdonában lévő majorsági bérlakásokra már nem áldozott anyagiakat, inkább értékesíteni próbálta a lepusztult épületeket. A majori lakosság többsége a városközpontba jár be dolgozni.

Mezőhegyes település külterületi lakónépességének összetétele

(létszámadatok főben)

Majorok	0-14 éves	14-60 éves	60 év feletti	összesen	központtól való távol-
Árokospusztá major (39.)	3	21	6	30	4,3 km
Belsőpergetanyák major (52.)	1	10	13	24	11,5 km
Belsőpergetpusztá major (57.)	7	73	39	119	10,7 km
Csatókamarás major (73.)	0	3	1	4	12,2 km
Fűpergetpusztá major (23.)	0	0	0	0	--
Kamaráspusztá major (21.)	15	86	27	128	5,7 km
Kendergyár gyártelep	1	22	9	32	3,2 km
Komlósfecsképusztá major (6.)	14	50	20	84	5,0 km
Külsőfecsképusztá major (81.)	7	31	16	54	8,1 km
Külsőperget-Rákóczi major (46,47,48.)	11	46	24	81	8,0 km
Ómezőhegyes major (18.)	32	194	99	325	1,5 km
Újmezőhegyes major (17, 28.)	12	49	11	72	2,5 km
Összesen	103	585	265	953	

Az iskolai oktatás folyamatosan állami feladatellátássá vált, az iskola fenntartója a Békéscsabai Tankerületi Központ lett, míg a bölcsődei és óvodai nevelés feladata megmaradt az önkormányzatoknál.

A tanulók bölcsődei és óvodai nevelése, iskolai oktatása, valamint az egészségügyi alapellátás biztosítása is Mezőhegyes városközpontban történik. A külterületen élő óvodáskorú gyermekek városközponti óvodákba történő beszállítása az önkormányzat tulajdonában lévő járművel történik. A külterületi általános iskolai tanulók a városközpontban lévő 95 férőhelyes diákotthonban kerültek elhelyezésre. A kollégiumi ellátással, a hétköznapi rendszeres tisztálkodási lehetőségek biztosításával, a napi többszöri étkeztetés lehetőségével segítjük a gyermekeket. Az itt élő gyermekek részére is elérhetővé vált a szakkörök látogatása, felzárkóztató és tehetséggondozó foglalkozások igénybevétele. Lehetőségük nyílik sportversenyekbe bekapcsolódniuk, edzésekre járniuk. A kollégiumban élők több mint 80 %-a többszörösen hátrányos helyzetű családból került ki. Sajnos ezek a családok zöme meglehetősen alacsony kulturáltságú, nem biztosítanak megfelelő háttérrel gyermekeik fejlődéséhez.

Településünk évek óta önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzat, ezért folyamatosan pályázunk a Belügyminisztériumhoz rendkívüli támogatásért.

A saját bevételek növelésének korlátja a lakosság igen alacsony jövedelemtermelő képessége. A stagnáló saját bevételek, valamint az évről évre szűkülő központi források a szükséges állagmegóvási feladatokra sem nyújtanak fedezetet. Fejlesztési lehetőséget csak a pályázati lehetőségek biztosítanak.

1.2. A település demográfiai jellemzői

a.) Születések, halálozások számának alakulása az elmúlt öt évben

	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
születések	38	34	37	31	33
halálozások	93	131	97	105	108

Mezőhegyes lakossági adatai 2020. január 1-jei állapot:

- Állandó lakos: 5051 fő
- Lakónépesség: 4740 fő

b.) Népeség kor szerinti megoszlása 2020. január 1-jén

Korcsoport	Kor	Népesség		
		Férfi	Nő	Összesen
Gyermek és fiatalkorú	0 – 3	71	77	148
	4 – 6	56	57	113
	7 – 14	141	142	283
Munkaképes korú	15 – 18	103	90	193
	19 – 60	1488	1326	2814
Időskorú	61 -	607	893	1500
Összesen		2466	2585	5051

A születések számának jelentős visszaesése, valamint az átlagos élettartam meghosszabbodása következtében a népesség korösszetétele egyre kedvezőtlenebb. A gyermekkorúak részaránya folyamatosan csökken, miközben az időskorúak részaránya növekszik.

1.3. A település infrastrukturális helyzete

a.) A település elérhetősége

Közutak

Mezőhegyest a környező és a távolabbi településekkel négy, sugárirányban haladó települési főútvonal köti össze:

- 4434. sz. Szeged – Gyula
- (Mezőhegyes – Végegyháza)
- 4427. sz. Mezőhegyes (Tótkomlós) – Orosháza
- 4444. sz. Mezőhegyes (Battonya) – Arad

Az M43-as autópálya mintegy 19 km-re halad a város központjától. Mezőhegyes közvetlen kapcsolata az európai úthálózathoz az M43-as autópálya kiépülésével valósult meg.

Vasúti közlekedés

A vasútvonalak négy irányból érkeznek a városba:

- Kétegyháza – Mezőhegyes
- Újszeged – Mezőhegyes
- Battonya – Mezőhegyes
- Orosháza – Mezőhegyes

b.) Vonalas közművek kiépítettsége (víz, szennyvízcsatorna, gázvezeték)

A településen két ivóvíztermelő kút és annak 200 AC vezetéke található, mely a vízmű telephelyre viszi a kitermelt ivóvizet. A majorok és az egyéb belterületi lakott helyek vízellátását artézi kutak adják. Kiemelt feladat a 80 – 150 m mélységben elhelyezkedő, a Maros hordalékkúpjából nyerhető ivóvíz-készlet védelme.

• Ivóvízvezeték hossza:	- gerincvezeték: 35 754 m
•	- bekötővezeték: 21 673 m
• Értékesített vízmennyiség:	161 698 m ³ /év
• Ivóvízvezeték hálózatba bekapcsolt lakás:	1 970 db
• Vezetékes ivóvízellátásban részesülő lakosság:	3 490 fő
• Szennyvízgyűjtő hálózat:	- gerincvezeték: 26 737 m
	- bekötővezeték: 2 828 m
• Szennyvízgyűjtő hálózatba bekapcsolt lakás :	1 874 db
• Csatornázott lakásban részesülő becsült lakosság szám:	3 320 fő (2019-es adatok)
• Vezetékes gázellátásba bekapcsolt lakás:	2.174 db (2014-es adat)

c.) Szilárd és folyékony hulladék kezelése

Mezőhegyes város közigazgatási területén a közszolgáltatást a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Zrt alvállalkozója, a TAPPE Hulladékgazdálkodási és Köztisztasági Kft. végzi. A kommunális hulladék az átrakó állomáson történő tömörítés után a békéscsabai hulladéklerakó telepre kerül, ahol kiválogatják a szelektíven gyűjthető hulladékot, a komposztálható anyagokat és csak a maradék szemét kerül lerakásra.

DAREH pályázat révén a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés is megvalósult településünkön, – természetesen a szelektív hulladékgyűjtő szigetek is rendelkezésre állnak – kiosztásra kerültek a 120 illetve 240 literes „sárga” kukák, melyben papír, műanyag és fém hulladék elkülönített gyűjtésére van lehetőség, valamint 300 literes komposztáló edényzetek is lettek kihelyezve. A szelektíven gyűjtött hulladékot havonta egyszer szállítják el a békéscsabai Válogatóműbe, ahol a frakciók külön válogatása és bálázása után kerülhet a hulladékhasznosításra.

A nem komposztáló lakoságnál keletkező zöldhulladékot elszállítják, az így összegyűjtött hulladékból komposzt készül.

Mezőhegyesen épült meg a DAREH Zrt. egyik hulladékgyűjtő udvarra, mely a térség lakosságának szelektíven gyűjtött hulladékát veszi át ingyenesen.

Településünkön évente két alkalommal van lomtalanítási akció.

Közszolgáltatásba bevont lakások száma: 2031 (db)

Közületi szerződések száma: 92db gazdálkodó és 21 db intézmény

Szennyvíztelep pályázat:

Előzmények:

A meglévő szennyvíztisztító telep 1976-ban épült, majd 1987-ben bővítés után lett üzembe helyezve. A tisztított szennyvíz befogadója az Élővíz csatorna, mely időszakos vízfolyás.

A szennyvíztisztító telep tisztítási technológiája több komponens tekintetében nem volt alkalmas biztonságosan a határértékek teljesítésére, mert a telep létesítésekor nem épült ki a III. tisztítási fokozat, ami akkor még nem volt előírás. A környezetvédelmi követelmények kielégítésén túl a tisztító mára már korszerűtlenné vált, kezelőépülete, gépészeti berendezései elhasználódtak. A szennyvíztisztító telep korszerűsítése valósul meg a projekt során.

A település belterülete közel 100 %-ban szennyvízcsatornázott. A csatornahálózat III. ütemben épült ki, egyes részei már rekonstrukcióra szorulnak a szennyvízcsatorna hálózat nem megfelelő minősége, a csőanyagok és aknák víztartásának romlása miatt, csapadékosabb időszakban jelentős az infiltráció, mely jelentősen túlterhelheti a telepet. A pályázat ezt a problémát is kezeli.

Mezőhegyes település szerepel a Nemzeti Települési Szennyvíz-elvezetési Megvalósítási Programról szóló **25/2002. (II.27.) Kormányrendelet** 1. melléklete 5. táblázatában, a meglévő szennyvíztisztító telep fejlesztése feladattal érintett mely hatósági kötelezést jelent az önkormányzatnak a beruházás megvalósítását illetően.

Megvalósítási pályázatok:

A megvalósítás érdekében a KEOP-1.2.0 konstrukció keretében 2013. július 15-én benyújtottuk a **KEOP-1.2.0/09-11-2013-0062 azonosító számú** pályázatunkat.

A projekt beruházási összköltsége **673 066 887 Ft**, a támogatás összege a finanszírozási hiány alapján **93,867788%**, azaz **631 792 999 Ft**, a szükséges önerő **41 273 888 Ft**.

2014. szeptember 24-én kelt levélben értesített a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, hogy a „benyújtott pályázat jó volt, de a források kimerülése miatt sajnos elutasításra kerül”.

Az **1477/2014. (VIII.27.) Korm. határozatban** foglaltaknak megfelelően a „Mezőhegyes Város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú projektet a **Kormány a KEHOP forrás terhére finanszírozza**.

Jogszabályi változások hatása a projektre:

Az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. (továbbiakban: NFP Kft.) valamint Önkormányzatunk az Európai Unió vagy más nemzetközi szervezet felé vállalt kötelezettséggel összefüggő, a 2007-2013 programozási időszakban a Kormány által a nemzeti fejlesztési miniszter hatáskörébe utalt beruházások, valamint a 2014-2020 programozási időszakban a szennyvízelvezetési és -tisztítási, a hulladékgazdálkodási és az ivóvízminőség-javító beruházások megvalósításáról szóló **339/2014. (XII. 19.) Kormányrendeletben** foglaltak alapján, 2015. április 30. napján, a Mezőhegyes Város szennyvíztisztításának korszerűsítése projekt közös megvalósítása céljából konzorciumi megállapodást kötött.

KEHOP támogatási kérelem benyújtása: 2015.09.28. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2015.11.18. napon a pályázatot támogató döntésben részesítette. Támogatási Szerződés aláírása: 2016.01.20.

2016. október 13-án megjelent a Magyar Közlönyben az **1560/2016. (X. 13.) Kormányhatározat** a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló **1084/2016. (II. 29.) Kormányhatározat** módosításáról.

A 2016.10.14-től hatályos módosítás szükségessé tette a projekt megvalósítására kötött Konzorciumi Együttműködési Megállapodás technikai módosítását.

Mezőhegyes szennyvíz projektje a módosítás alapján a továbbiakban a **KEHOP-2.2.2 konstrukció** keretében az „**Délkelet-Magyarországi szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 3. (DKMO 3)**” projekt megnevezés alatt valósul meg.

Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírása: 2016. november 7.

Szerződő Felek:

NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.

Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Méhkerék Község Román Nemzetiségi Települési Önkormányzat.

A projekt megvalósításának helye:

- Mezőhegyes település és

- Méhkerék település közigazgatási területe.

A projekt megvalósításával hozzájárul Magyarország Csatlakozási Szerződésben vállalt kötelezettségének megfelelően, a 2000 lakosegyenérték feletti szennyvízelvezetési agglomerációk csatornázási feladatainak, szennyvízkezelésének, korszerű iszapkezelésének és hasznosításának, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szennyvíztisztító telepi elhelyezésének fejlesztéséhez.

A projekt támogatási összege: 2 531 053 440 Ft.

Az elszámolandó csatornahálózati rekonstrukció mértéke nem haladja meg az elszámolható költségek 5 %-át, ezért csatornahálózati rekonstrukció a pályázat keretében a Hild János utcán valósul meg.

Jelenlegi helyzet:

Kivitelezői közbeszerzési eljárás nyertese: A-G HÍD Konzorcium.

Elkészült a szennyvíztelep rekonstrukciója, az új technológiával épült tisztítómű már képes a biológiai tisztítás elvégzésére. A tisztítás egy új tömbösített biológiai műtárgyban és a kapcsolódó kisebb műtárgyak segítségével lett megoldva. Ezen kívül új kezelőépület, személyzeti rész és egy technológiai gépház épült. A próbaüzem kezdete 2019. november 28-tól indult, és 2020. február 28-án lezárult.

A Hild utcai szennyvízcsatorna rekonstrukció technológiaváltozás – béleléses technológiaváltás – Irányító Hatóság általi elfogadása miatt csúszik.

Talaj

Mezőhegyes területét a löszös üledéken kialakult, vályog mechanikai összetételű, jó termékenységű, kedvező vízgazdálkodású, kedvező mezőgazdasági adottságú alföldi mészlepedékes csernozjom talajok uralják. Ezen kívül helyenként előfordulnak a réti szolonyec talajok is. A táj arculatát évszázadok óta a mezőgazdasági termelés határozza meg.

A térségben található az ország legjobb minőségű szántóföldjei, amelyek kiválóan alkalmasak jó minőségű szántóföldi növények termesztésére, valamint az ezen alapuló állattenyésztésre. Legjelentősebb a búza, napraforgó és a kukoricatermesztés.

Mezőhegyes területét fekvésenkénti bontásba vizsgálva elmondható, hogy a 155.436.404 m² területből, belterület 3.673.505 m², külterület 149.841.013 m², zártkert 1.921.886 m²-t tesz ki.

A mezőgazdasági területnek 82 %-át a szántóterület, 9 %-át erdő és 8 %-át kivett terület foglalja el, napjainkban a rét szinte teljesen eltűnt a közigazgatási területről.

1.4. Önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása

a.) Mezőhegyes Város Önkormányzata

Alapvető feladatai:

- Víziközmű-szolgáltatáselősegítése
- Közutak fenntartása
- Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- Önkormányzati vagyongazdálkodás
- Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
- Közvilágítás
- Zöldterület-kezelés
- Háziiorvosi alapellátás
- Háziiorvosi ügyeleti ellátás
- Fogorvosi alapellátás
- Család és nővédelmi gondozás
- Környezeti egészségügyi feladatok

- Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
- Tanyagondnoki szolgáltatás
- Közfoglalkoztatás
- Köztemető fenntartás és működtetés
- Lakóingatlan bérbeadás
- Városgazdálkodási szolgáltatások

b.) Mezőhegyesi Alapszolgáltatási központ

- Idősek nappali ellátása
- Gyermekjóléti szolgáltatás
- Szociális étkezés
- Házi segítségnyújtás
- Családsegítés
- Gyermekek átmeneti ellátása – Helyettes szülő

c.) József Attila Általános Művelődési Központ

Az 1982. szeptember 1-jén alapított intézmény önállóan gazdálkodó és működő, de gazdálkodási egységgel nem rendelkező költségvetési szervként többcélú alapfokú nevelési, oktatási, közművelődési feladatokat lát el. Alapvető feladatai:

- Óvodás korú gyermekek nevelése 2 db 50, valamint 1 db 25 férőhelyes telephelyen,
- Bölcsődei nevelés 1 db 10 férőhelyes telephelyen,
- Művelődési tevékenység,
- Közművelődési könyvtári tevékenység,
- Helytörténeti gyűjteménykezelés,
- Gyermekétkeztetés,
- Felnőtt étkeztetés.

d.) Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal

A 246/2019. (XII.11.) Kt. sz. határozattal elfogadott SZMSZ alapján költségvetési szerv, melynek gazdálkodási tevékenységét az önkormányzati hivatal látja el.

Fő működési területe: közigazgatás.

Alapvető feladatai:

- Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- Adóigazgatás
- Országgyűlési, önkormányzati, nemzetiségi önkormányzati és európai parlamenti képviselő választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
- Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
- Állampolgársági ügyek - anyakönyv
- Műszaki ügyek igazgatása
- Lakáspolitikai igazgatása
- Egészségügy igazgatása
- Kultúra igazgatása
- Oktatás igazgatása
- Szociális igazgatás
- Igazgatási tevékenység

Közcélú és közhasznú foglalkoztatás

Járási startmunka mintaprogramok

2020. évben 55 fő közfoglalkoztatott dolgozó várható a közmunkaprogram keretében.

A közmunkaprogram 3 féle programot foglal magában.

2020. évi start közmunkaprogram

Közmunkaprogram megnevezése	Bér támogatás összege Ft	Dologi támogatás összege Ft	Kötelező önerő Ft	Foglalk. száma/fő	Foglalkoztatás időtartama
Mezőgazdasági közmunkaprogram	13 233 696	2 084 401	0	12	2020.03.01-2021.02.28.
Szociális közmunkaprogram	14 404 344	3 333 003	0	13	2020.03.01-2021.02.28.
Helyi sajátosságra épülő közmunkaprogram	35 276 760	7 009 691	368 929	30	2020.03.01-2021.02.28.

1.5. A település környezeti állapota

a.) Levegő szennyezettség

Mezőhegyes mezőgazdasági település, a mezőgazdasági termelés várhatóan távlatban is jelentős helyet foglal el a település életében, ipari termelés nem folyik, a településen működő üzemek, és a mezőgazdasági feldolgozók valamint a lakosság által okozott légszennyezés a település kisvárosi jellegénél fogva még nem okoz nagyobb problémát.

A lakossági tüzelés szezonális légszennyező forrásként jelenik meg. A lakóingatlanok jelentős része csatlakozott földgázhálózatra, mely a legkisebb mértékű légszennyező anyag (CO, NO_x) kibocsátással jár, azonban a földgáz árának emelkedése miatt újra előtérbe kerülnek egyéb tüzelőanyagok (pl. fa, szén), ami várhatóan növekvő légszennyezettséget fog produkálni.

A légszennyezés vissza szorítása érdekében törekszünk a megújuló energia felhasználására, 2015. évben pályázati forrásból a József Attila ÁMK épületére napelem került kihelyezésre, mely biztosítja az intézmény villamos energia ellátását. Továbbra is figyeljük a megújuló energiával kapcsolatos pályázati lehetőségeket. Mivel a területünkön évi napfénytartam 2010–2020 óra, így 3 napelempark is létesült Mezőhegyesen zöld energiatermelés céljából.

b.) Víz

Ivóvíz

Mezőhegyes a Maros hordalékkúpon fekszik, az ország kiemelten védett üzemelő és távlati vízbázisai között szerepel. Felszín alatti víz szempontjából érzékeny, a felszín alatti vízminőség védelmi terület-hez sorolandó a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján.

A belterület vízellátását a Maros hordalékkúp jó minőségű vízkészletére alapozott közüzemi vízhalózat biztosítja. A mezőhegyesi vízművet az Alföldvíz Zrt. üzemelteti. A lakosság vízellátása saját 100-110 méter mélységű kutakból történik. Mezőhegyes vízellátását a Deák utcai és a Posta utcai vízműtelephez tartozó vízműutak biztosítják. Mezőhegyes település vízműve által szolgáltatott ivóvíz minden tekintetben megfelel a jogszabályokban meghatározott vízminőségi paramétereknek.

A lakosság ivóvízzel való ellátása a legfontosabb közzolgáltatások egyike, amely nélkülözhetetlen emberi szükségletet és társadalmi-közegészségügyi igényt elégít ki.

A lakossági ivóvízellátás belterületen 100%-osan kiépített. A majorokban, helyi ellátó berendezésekkel lehet a vezetékes vízellátást biztosítani. (A belterületi rendszerhez történő csatlakozás rendkívül nagy költsége miatt nem rentábilis, és a kismértékű végfogyasztás miatt pangó vizek keletkezése miatt nem is javasolt.). Kisebb lakos számú majorokba az ivóvizet a tanyagondnoki szolgálat szállítja ki.

c.) Zöld területtel való ellátottság

Mezőhegyes az Alföld délkeleti részén, a Csanádi-hát és a Csongrádi-sík találkozásánál fekszik. A táj arculatát évszázadok óta a mezőgazdasági termelés – kezdetben főként az állattenyésztés, később az egyre nagyobb teret hódító földművelés - határozza meg.

Mezőhegyes külterületén az erdőterületek aránya – megyei viszonylatban –jelentős, 10% körüli. Meghatározó nagy erdőfolt található a településtől ÉK-i irányban, ill. a közigazgatási területen szinte egyenletes elosztásban jelentős nagyságú erdőfoltok vannak, melyek kedvezően befolyásolják a mikro-klimatikus viszonyokat. A közigazgatási terület határán, ill. külterületen a dűlőutak mentén széles, jó adottságú erdősáv rendszer található, melynek ökológiai, ill. védelmi szerepe kiemelkedő.

Egy település életében, a városi ökoszisztéma működésében a zöldfelületnek meghatározó szerepe van. A növényzettel fedett területek összességének jelentős kondicionáló hatása van, kedvezően befolyásolja a klímát, a levegőminőséget, a vízháztartási viszonyokat, a felszíni és felszín alatti vizek minőségét, megakadályozza a talaj mennyiségi és minőségi romlását

A környezeti elemek és az ökológiai funkciók védelme során azok megtartására, károsodásuk megelőzésére koncentrálnunk, törekszünk annak turisztikai célú bemutatathatóságára, bemutatására.

d.) Település beépítettsége

A város településszerkezete alapvető beavatkozást nem igényel, hosszú távra is működőképes. A város intézményeinek döntő többsége az egykori Ménesbirtok központi tengelyére felfűzve található. A parkokkal szabdaltnak központi terület annak ellenére is városias benyomást kelt, hogy az épületek nem zárt-sorúan, hanem szabadon állóan, parkosított környezetben helyezkednek el. A 70-es - 80-as években épült három telepszerű nagy lakossűrűségű tömb az épületek felújításával, magastetős fedéssel a laza szerkezetű városközpont szerves részévé válhat. A kertvárosi, kisvárosi jellegű beépítés a központ környékén alakult ki. A belterületet övező majorokban igen elhanyagolt, rossz állagú sorházas építkezés a jellemző. A 12 lakott külterületből 4-5 felújítása, idegenforgalmi hasznosítása megfelelő anyagi források bevonásával oldható meg.

Mezőhegyes megőrizte kialakulásából származó településszerkezeti és építészeti jellegét. Országos védettséget élvező műemlékek száma igen nagy (54db), mely nem csak megyei szinten jelentős, hanem országosan is. A város a *Világörökség Várományos* települések listáján szerepel. Mezőhegyesen tradicionálisan jelen van a lótarás, „lovas történeti” múltjához kapcsolódik a védett épületek nagy száma.

Cél:

- Műemlékek helyreállítása, új hasznosítási forma megtalálásával, revitalizáció
- Világörökség Várományosi listáról a Világörökség részévé válni
- Helyi örökség értékeinek megőrzése

1.6. A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere

- Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása
- Vasutas Települések Szövetsége
- Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás
- TÖOSZ
- Kisvárosi Önkormányzatok Országos Érdekszövetsége
- Testvérvárosi kapcsolatok
 - Mordano
 - Kézdivásárhely
 - San Giorgio di Nogaro
 - Pereg
 - Arad
 - Uzon – Sepsimagyarós
 - Túrkeve

1.7. A településen megvalósult fejlesztések 2015. – 2019. évben

adatok forintban

Fejlesztések	2015. év	2016.év	2017.év	2018.év	2019.év
INFRASTRUKTÚRÁLIS FEJLESZTÉSEK					
Közüti tábla	295 000				
Közüvilágítás korszerűsítése	3 365 000				
Térfigyelő rendszer kiépítése	6 725 000				
Fóliasátor építés(közmunka program)	4 191 000				
Öntözőrendszer (közmunka program)	889 000				
Napelem rendszer (ÁMK)	35 151 000				
Ivó- és szennyvízhálózat felújítása	498 000	483 036	20 009 275	10 151 132	7 850 659
Lombsöprű készítő üzem kialakítása, Porfestő		7 021 227	3 810 000		
Közüterületi pad készítése		1 017 109			
Kerékpártároló készítése		611 864			
Közüterületi szemétygyűjtő és virágtartó készítése		394 219			
Kerítésmező készítése		606 600			
Játszóterei vonat elem készítése		314 860			
Térkö gyártás		4 397 600			
Járdaépítés		7 701 040			441 500
Csapadékvíz hálózat felújítása TOP-213		2 021 050	4 805 436		
Zöld város projekt TOP-213		3 299 130			
Szennyvíztisztító rekonstrukció (KEOP)			333 071 076	100 489 390	105 733 929
Külsőterületi utak felújítása, traktorbeszerzéssel (VP6)			103 500	11 684 000	24 186 357
Tanyafejlesztési program (forgalomlassító építése)				3 201 020	
Sportpálya, tornaterem felújításának támogatása (TAO önéző)				20 000 000	14 000 000
Galambriasztó rendszer kiépítése					4 993 996
Kiselemez térburkolati rendszer kiépítése					805 770
Karácsonyi díszkivilágítási elemek beszerzése					853 986
Útfelújítás – 47. major					5 673 916
Útfelújítás – Templom utca					15 742 858
Útfelújítás – Templom utcai közüti átkelő					5 572 379
Hadisírok felújítása (HM pályázat)					4 648 199
KÖZNEVELÉSI, KÖZMŰVELŐDÉSI TEVÉKENYSÉG FEJLESZTÉSEI					
Számítógép, szoftver	160 000	171 600	264 551	22 860	
Hangtechnikai eszközök	484 000	185 000	646 430	131 360	
ÁMK hőfokszabályzó szelepek felszerelése	3 810 000				
ÁMK nyelvi labor felújítása	486 000				
Projektor beszerzése		144 899			
Mosógép beszerzése		79 990	94 990		
Sátor		145 280			
Kamera állvány		47537			
Központi óvoda felújítása (TOP-141)		1 000 000	1 510 000	45 950 355	169 418
Óvoda eszközbeszerzés (pályázat)			243 572		
Tűzoltó készülék beszerzése			9 525		
Mászóka beszerzése, játszótér kialakítása				521 970	7 882 908
Olvasóterasz kialakítása (EFOP-418)				14 621 510	22 708 199
Közművelődési programok megvalósítása (EFOP-332) (4 db laptop)				1 270 000	563 500
Hangszer vásárlás (támogatásból)					3 134 000
Központi óvoda tetősere					13 553 185
SZOCIÁLIS TEVÉKENYSÉG FEJLESZTÉSEI					
Alumínium állványzat beszerzése	415 000				
Kisértékű kézi szerszámok beszerzése	157 000	73 980	230 223	455 930	45 105
Konyhai eszközök (ASZK)	17 000				
Számítógép beszerzése		41 200	24 461	328 752	

Laptop, fűkasza – Tanyafejlesztési pályázat		658 527			
Komplex programok TOP-521		1 041 400			
Kerékpár beszerzése			62 400		
Komplex programok TOP-512 (laptop, telefon)			228 453		
Kazán, vízmelegítő csere bérletekben				1 406 162	995 172
Internethálózat kiépítése					542 258
Fűtési rendszer felújítása					229 362
EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS FEJLESZTÉSEI					
Fogorvosi rendelő klíma, várótermi bútorok beszerzése		210 820			
Orvosi rendelő kialakítása TOP-411		1 199 600	1 809 400	43 789 690	11 444 063
Fogászati kezelőgép, kezelőeszközök beszerzése			432 394	7 931 945	127 000
Vizsgáló eszközök (védőnői szolgálat)				13 470	
Fogorvosi rendelő felújítása				8 337 325	
Gyermekorvosi rendelő – eszközök pótlása					349 160
Háziorvosi rendelő – eszközök pótlása					300 000
KÖZIGAZGATÁS FEJLESZTÉSEI					
Számítógép	251 000	238 040	132 484	661 162	559 786
ASP rendszer kialakítása – pályázat			3 148 966		
Irodaszék beszerzése				239 290	
Kávéfőzőgép beszerzés					20 480
ÉPÜLETEK, ÉPÍTMÉNYEK FEJLESZTÉSEI					
ÁMK fűtőkorszerűsítése		21 220 430			
Szociális Int. Egység (ÖNO) épület felújítása TOP-421		1 200 000	10 000		
Helyi gazdaságfejlesztés TOP-113		2 025 920			
Szociális bérlet építés TOP-431		2 325 000	10 000		
Épület vásárlás (Bazár)			1 000 000		
JÁRMŰVEK, GÉPEK FEJLESZTÉSEI					
Utánfutó beszerzése (közmunka program)	999 000				
Öntöződob (közmunka program)	927 000				
Elektromos szivattyú (közmunka program)	356 000		144 780		
Aprító gép (közmunka program)	1 069 000				
Stílfűrés (közmunka program)	310 000	315 400			
Döngölő (közmunka program)	263 000				
Fűnyíró (közmunka program)	122 000				
Lapvibrátor (közmunka program)	505 000				
Háti permetező (közmunka program)	127 000				
Kézi munkaeszközök (közmunka program)	1 156 000	85 900	13 190	260 182	
Tanyagondnoki gépjárművek (2db)	18 997 000				
Betonkeverő beszerzése (közmunka program)		317 500			
Traktor, pótkocsi beszerzése (közmunka program)		11 790 000	4 241 800	1 371 000	
Damilos fűkasza beszerzése (közmunka program)		249 500			
Raktári átszorzó mérleg		113 000			
Hűtőszekrény			67 998		
Befőzőautómata, ivólé készítő gép(közmunka program)			145 960		
Vákumcsomagoló, félautómata töltőgép beszerzése (közmunka program)			2 099 310		
Vibrációs henger beszerzése (közmunka program)			3 492 500		
Nyomtató (közmunka program)			84 607		
Személygépkocsi, ételszállító gépjármű beszerzése					7 702 930
Háztáji kertészek támogatása (fügyűjtő beszerzés VP)					1 853 500
TERVEK, PROGRAMTERVEK KÉSZÍTÉSE					
Démász, Emberkóroda épületfelújítás tervek		1 508 800			

Településrendezési terv készítése (támogatásból)					8 636 000
KÖZÉTKÉZTETÉS FEJLESZTÉSE					
Konyha eszközök beszerzése	447 000	288 275	129 982	395 244	
Hűtőkamra felújítása	548 000				
Centrál felújítása tűzkár után			1 681 785		
Pénztárgép beszerzése				196 850	
Kisléptékű turisztikai fejlesztése (VP)					1 924 995
Centrál étterem tetőfelújítás					1 729 970

1.8. A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok

ERŐSSÉGEK - vonzó természeti környezet - kiemelkedő termőhelyi adottságok – mezőgazdaság - Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. fejlesztései	GYENGESÉGEK - a település földrajzi elhelyezkedése - a gazdaság alacsony szintje - migráció
LEHETŐSÉGEK - növekszik az idegenforgalom iránti igény - fejlesztési célú támogatások igénybevétele - lovassport térnyerése	VESZÉLYEK - munkahelyek csökkenése - létszámleépítések - lakosság elöregedése

2. Mezőhegyes gazdasági helyzete és a várható változások

2.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2019. évi zárómérleg alapján 3.330.191.251 forint.

A vagyon az elmúlt 5 évben csökkentést mutat, a 2017-es év kivételével, amikor az uniós pályázatok támogatási előlegei kiutalásra kerültek az önkormányzatoknak, ebből adódóan a pénzeszközök állománya jelentősen megemelkedett.

A vagyonszőkenés oka abban keresendő, hogy az Önkormányzat jelentős mértékben adott el ingatlanokat. Az uniós beruházások üteme lassú, a kivitelezések elhúzódnak, az aktiválások lassú ütemben növelik a vagyont. Az értékesített vagyonból befolyó bevételből jelentős összeget fordítottunk olyan felújításokra, melyek már hosszú idő óta esedékesek voltak.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingatlan db száma
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	
- külterületi	123
- belterületi	155
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	
- külterületi	1
- belterületi	20
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	
- külterületi	8
- belterületi	104
Kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon (Vízmű vagyon)	
- külterületi	0
- belterületi	7

Forgalomképtelen törzsvagyron körébe tartozó főbb ingatlanok:

- Közterületek, közutak, járdák.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyron körébe tartozó főbb vagyonelemek:

- Centrál épület, játszótér egészségház, karbantartó műhely, óvodák, iskolák, orvosi rendelők, fűtőmű épülete, Alapszolgáltatási Központ, határőrlaktanya, Savanyító üzem, Bazár épülete.

Forgalomképes vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok:

- Építési telkek, szántók, bérlakások, strandfürdő, sportpálya, könyvtár, gyógyszertár, tűzoltószertár, Démász épület, vendégház.

Kiemelt jelentőségű vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok:

- Vízmű vagyon, szennyvíztisztító telep

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása:

- kedvező, mert az egyéb vagyon körébe sorolt vagyonelem aránya nem alacsony, így van szabad, az egyes önkormányzati célkitűzések megvalósításakor anyagi forrásként figyelembe vehető vagyon.

Önkormányzati vagyonmérleg

adatok forintban

ESZKÖZÖK	2017. év	2018. év	2019. év
I. Immateriális javak	139 959	122 254	6 728 516
II. Tárgyi eszközök	2 750 383 219	2 762 963 024	2 852 907 978
III. Befektetett pénzügyi eszközök	48 614 050	48 364 050	48 364 050
A: BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	2 799 137 228	2 811 449 328	2 908 000 544
I. Készletek	3 142 493	3 022 204	2 349 959
B: FORGÓESZKÖZÖK	3 142 493	3 022 204	2 349 959
C: PÉNZESZKÖZÖK	687 062 417	544 825 834	388 708 235
D: KÖVETELÉSEK	35 764 272	31 842 838	31 132 513
E: EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZ OLDALI ELSZÁMOLÁSOK	2 057 679	0	0
F: AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	3 527 164 089	3 391 140 204	3 330 191 251
FORRÁSOK			
G: SAJÁT TŐKE	2 752 001 646	2 516 969 775	2 644 784 515
H: KÖTELEZETTSÉGEK	113 335 881	94 361 948	98 894 021
I: EGYÉB SAJÁTOS FORRÁSOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	0	0	0
J: KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0	0
K: PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	661 826 562	779 808 481	586 512 715
FORRÁSOK ÖSSZESEN	3 527 164 089	3 391 140 204	3 330 191 251

2.2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt öt évben az alábbiak jellemezték:

- az Önkormányzatnak a **fizetőképessége** fenntartásához külön állami támogatást kellett igénybe vennie.
 - Az **ÖNHIKI pályázatok eredményei** a következők voltak:

2015.év	23 670 526 forint,
2016.év	7 087 047 forint,
2017.év	23 633 571 forint,
2018.év	27 955 806 forint,
2019.év	9 132 930 forint.
 - Az egyéb fejlesztési célú pályázatok eredményei a következők voltak:

2016.év

51 000 000 forint.

- **működési hitel** felvételére 2019. évben nem került sor. A folyószámlahitel éves keretösszege – 60 millió – év végéig törlesztésre került.
- **fejlesztési hitel** felvételére egy alkalommal került sor, melynek törlesztése a következő évre húzódik át.
 - 2019.év - OTP Bank Nyrt. fejlesztési hitele
12 havi futamidővel 7 000 000 forint nagyságrendben célhitel (gépjármű vásárlás).
- a **pénzügyi egyensúly**, a folyamatos likviditás nem volt biztosítva.

2.3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

a.) Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege

- 2015.évben 1 060 381 000 forint,
- 2016.évben 1 064 985 118 forint,
- 2017.évben 1 963 107 660 forint,
- 2018.évben 1 682 695 807 forint,
- 2019.évben 1 705 898 620 forint,
- 2020.évben 1 587 413 365 forint.

b.) Kiadások

A költségvetési kiadások szerkezete az alábbiak szerint alakul:

adatok forintban

Megnevezés	A kiadások aránya és összege		
	2019. év tény- adatok	2020. év terv adatok	Változás %
Személyi jellegű kiadás és járulék	590 876 182	539 548 837	91,3%
Dologi jellegű kiadások	398 721 773	372 461 958	93,4%
Ellátottak juttatásai	6 199 095	11 630 000	187,6%
Egyéb működési célú kiadások	21 750 290	13 182 992	60,6%
Beruházások	193 640 838	275 974 244	142,5%
Felújítások	67 389 171	348 569 741	517,2%
Egyéb felhalmozási kiadások	16 599 010	7 117 094	42,8%
Finanszírozási kiadások	18 663 337	18 928 499	101,4%
Kiadások összesen:	1 313 839 696	1 587 413 365	120,8%

A kiadási tételek 20,8 %-os növekedése az alábbiakból tevődik össze:

- A bér és járulékkiadások 8,7%-os csökkenése a közfoglalkoztatottak számának csökkenése, valamint a szociális hozzájárulási adó mértékének csökkenése okozza, a minimálbér folyamatos emelkedésének ellenére.
- A dologi kiadások 6,6%-kal csökkentek köszönhetően a takarékos tervezésnek.
- 87,6%-os emelkedés mutatkozik az ellátottak juttatásai soron. A terv adatok teljesülése várhatóan nem éri el a 100%-t.
- Az egyéb működési kiadások 39,4%-os csökkenését a működési célú pénzeszköztátadások minimalizálása okozza.
- A beruházások 42,5%-os emelkedésében mutatkozik meg a 2020. évre tervezett szennyvíztisztító korszerűsítés II. üteme, és további uniós pályázatok is aktiválásra kerülhetnek.
- Több, mint négyszeres növekedést mutat a felújítások köre, ahol a 2020. évre több uniós pályázat is aktiválásra kerülhet.

- A Sportegyesület TAO pályázatának önerejéhez való hozzájárulás jelent meg az egyéb felhalmozási kiadások soron, ez 2020. évben a Jókai utcai útépitéshez való hozzájárulásból tevődik össze főképpen. A sor 57,2%-os csökkentést mutat.
- A finanszírozási kiadások 1,4%-os növekedése elenyésző. A soron az államháztartáson belüli megelőlegezések, és hiteltörlesztések jelennek meg.

c.) Bevételek

A bevételek szerkezete az alábbiak szerint alakul:

Megnevezés	A bevételek aránya és összege		
	2019. év tény-adatok	2020. év terv-adatok	Változás %
Központi támogatás	366 716 198	402 242 296	109,6%
Működési támogatások áht. belülről	130 436 764	116 747 827	89,5%
Felhalmozási célú támogatások áht. belülről	30 536 112	295 647 704	968,2%
Közhatalmi bevételek	312 831 194	265 600 000	84,9%
Működési bevételek	209 806 930	141 709 538	67,5%
Felhalmozási bevételek	67 369 291	0	0%
Működési célú átvett pénzeszközök	1 338 100	0	0%
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	18 718 430	31 000	0,2%
Finanszírozási bevételek	531 437 544	365 435 000	68,7%
Bevételek Ft-ban	1 669 190 563	1 587 413 365	95,1%

Az önkormányzat bevételei 4,9%-os csökkenése az alábbiakból tevődik össze:

- A központi támogatások körének 9,6%-os növekedésének az oka a növekvő normatíva összege.
- A működési célú támogatások minimális 10,5%-os csökkenése a közfoglalkoztatási programok csökkenése okozza.
- Több, mint nyolcszoros felhalmozási célú támogatási bevétel került betervezésre az előző évi tényadathoz képest, melyek közül a legnagyobb a TOP-113 és TOP-431 pályázataink támogatási előlegének a folyósítása.
- A közhatalmi bevételek 15,1%-os mértékben kerültek csökkentésre 2019. évhez képest, mely tovább csökken a koronavírus elleni védekezés miatt, az önkormányzatoktól elvont gépjárműadó és idegenforgalmi bevételek kiesése miatt.
- A működési bevételek 32,5%-os csökkenése a közfoglalkoztatási termékek alacsonyabb árnyú értékesítéséből adódik, valamint az előre biztosan látható adatokon alapszik.
- A felhalmozási bevételek soron 2020. évre nem kerültek tervezésre.
- A finanszírozási bevételek 31,3%-os csökkenésének oka, hogy 2020. évben hitelfelvételével nem számoltunk, továbbá csökken a maradvány összege is.

2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).

- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
- A Képviselő-testület körültekintően jár el akkor, ha az Önkormányzat működtetése, illetve fejlesztése hitelfelvétel mellett valósítható meg.
- A Képviselő-testület a stabil költségvetés érdekében áttekinti a Város működését és a leghatékonyabb intézményi háló kialakítására törekszik.

3. A különböző szintű fejlesztési, szolgáltatási, illetve egyéb programokkal kapcsolatos érintettség

Az Önkormányzat gazdasági programját alapvetően befolyásolják azok a fejlesztési, szolgáltatás megvalósítási és biztosítási, illetve egyéb programok, melyekben területi elhelyezkedése, illetve céljai miatt érintett.

Az Önkormányzat részt vesz a következő kistérségi programokban:

- | | | |
|----------------------------|---|---------------------------------------|
| • Óvodai nevelés területén | - | pedagógiai szakszolgálat (logopédia) |
| • Szociális területen | - | |
| • Egészségügy területén | - | központi orvosi ügyelet |

4. A gazdasági program

4.1. Fejlesztési elképzelések

Mezőhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024 évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. (A konkrét fejlesztési elképzeléseket a gazdasági program további részei, az adott témakörhöz kapcsolódóan tartalmazzák.)

Ipar

A helyi vállalkozások támogatása fontos feladat, tekintettel arra, hogy azok közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

Mezőhegyes szabad vállalkozói zónába tartozik.

A helyi ipari területtel kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- A helyi ipar számára a településen egy külön területet jelöl ki.
- A város szabad vállalkozói zónába tartozik – ennek területei a város rendezési tervében helyrajzi szám szerint meg vannak jelölve
- Közműellátás kiépítése a területre
- Népszerűsíteni szükséges, illetve vonzóvá kell tenni a helyi ipari területet. Befektetést ösztönző kiadvány készítése
- A helyi mezőgazdasági termékek feldolgozó ipari fejlesztéseinek támogatása

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Az Önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak.
- Egy befektetést ösztönző kiadvány szerkesztése

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét.

A turiztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések

- Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.
- A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. idegenforgalmi, turisztikai elképzeléseivel össze kell hangolni a Város ez irányú törekvéseit a szinergiák minél nagyobb mértékű kihasználása érdekében.
- A helyi idegenforgalmi, illetve kereskedelmi egységeket is fel kell tüntetni minden reklámozásra alkalmas felületen. Ez hozzájárul ismertségük növeléséhez.
- Turisztikai útvonalakat kell kijelölni, továbbá népszerűsíteni is kell azokat.
- Hazai és regionális kiállításokon minél szélesebb körben meg kell ismertetni helyi értékeinket.
- A lovas turizmus fejlesztéséhez egyéb kapcsolódó programokat kell biztosítani.
- Turisztikai kiadványt kell készíteni nyomtatott (pl.: füzet, prospektus, túratérkép stb.) és elektronikus formában (honlap, közösségi felületek).
- Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, információs tábla, szeméttároló edény).
- Kerékpárutak – kerékpáros turizmus fejlesztése a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. ez irányú fejlesztési elképzeléseivel összhangban.
- Olcsó szálláshelyek kialakítása
- A Városközpontban egykor volt Országzászló visszaállítása.

Egyéb, idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Támogatni kell az idegenforgalom, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket, biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja a megyei lapban megjelenjen, a honlapra felkerüljön.
- Fel kell tüntetni a város honlapján a turisztikai lehetőségeket, továbbá megjelenési lehetőséget kell biztosítani az idegenforgalommal foglalkozó vállalkozások számára is.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet szolgáltatások igénybevételeének lehetőségét.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti.

Infrastruktúrával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Pályázati lehetőségek felkutatásával lehetőséget kell biztosítani az utak és a közterületi járda-hálózat fejlesztésére. A városi utcák szilárd burkolattal történő ellátását tervezzük, amihez több utca vonatkozásában a tervek már rendelkezésre állnak.

- Kerékpárutak építése, bővítése, fejlesztése szükséges kül-, és belterületen – ehhez egyes tervek már elkészültek.
- Lehetőséget kell keresni a külterületek infrastrukturális fejlesztéséhez. Állapotfelmérés készítésével meg kell határozni a fejlesztési kívánt major egészséges ivóvízzel, úthálózattal, és áramvételi lehetőséggel történő ellátásának bekerülési költségét.
- A József Attila Általános Művelődési Központ előtti tér átépítése, korszerű városközpont és közösségi tér kialakítása
- A sport és kultúra fejlesztése, egészséges életmódra nevelés és az egész életen át tartó tanulás lehetőségének biztosítása.
- Helyi gyűjtemény, támogatása, fejlesztése, valamint a helyi termékek piacra jutásának biztosítása.
- Az önkormányzati intézmények energiahatékonyságának növelése, megújuló energiával történő ellátása.

4.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Mezőhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlani az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, érdekében munkahelyeket tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal.
- Közfoglalkoztatás keretében is munkát biztosít.

Közmunkások foglalkoztatása

A közmunka program előnyt biztosít az állás nélküli személynek azáltal, hogy a közmunka ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud ellátni közcélú feladatokat a közmunkaprogram keretében. A 2020. évben a járási startmunka programok alapvető célja az elmúlt években kialakított kapacitások fenntartása és működtetése.

A közmunkások foglalkoztatásával kapcsolatban az Önkormányzat

- megvizsgálja a közmunkások foglalkoztatásának lehetőségeit,
- kihasználja a közmunkával való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit.
- az előző évek gyakorlatának megfelelően továbbra is a parkgondozás területén jelentkező munkálatok segítésére közmunkások foglalkoztatását biztosítja,
- az intézmények feladatainak megoldását - igény és lehetőség alapján - közmunka keretében foglalkoztatott szakemberek beállításával segíti.
- A közmunkaprogram dolgozói:
 - helyi értékeket állítanak elő (padok, asztalok, buszmegálló...)
 - térkövet készítenek

- lombseprűt készítenek
- savanyított termékeket készítenek
- a mezőgazdasági program keretén belül zöldségeket termesztene, palántáznak
- parkok karbantartásában, favágásban, gallyazásban, útkátyúzásban, utak, járdák tisztántartásában részt vesznek.

4.3. A településfejlesztési politika célkitűzései

Mezőhegyes Város Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselőtestület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállalon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja. Az értékesített önkormányzati vagyontárgyak bevétele minden esetben fejlesztési célokra lett felhasználva.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekből azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

- Folyamatosan karban kell tartani a település honlapját.
- A honlapon biztosítani kell a helyet
 - a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
 - a turisztikai kiadványnak,
 - a település intézményeinek,
 - a helyi civil szervezeteknek,
 - a településen megrendezett programoknak.
- A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – figyelembe kell venni a következőket:

- azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,
 - melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
 - melyek segítenek a fiatal házások, gyermekvállalók, házvásárlók, telekvásárló és építkezők támogatásában
 - melyek hosszú távon a népességcsökkenés megállítását idézik elő,

- melyek munkahelyet teremtenek,
- háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek
 - a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalanul nagy működtetési kiadásokkal jár,
 - során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

A településrendezési terv

Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy

- a ciklus ideje alatt áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására, illetve új tervet készítsen,
- konkrét lépéseket tegyen a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására.
- fokozott figyelemmel kezelje a rendezési tervben foglaltakkal kapcsolatban a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. több milliárd Ft értékű beruházásait.

Felkészülés a pályázatokra

Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt jelentős pályázati források nyílnak meg, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- felelősöket kell kijelölni a különböző szintű, jellegű pályázatok figyelemmel kísérésére,
- a pályázatok megírására a szükséges szakértelemmel és tehetséggel rendelkező személyt/személyeket kell keresni és megbízni (lehet külsős is),
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi, illetve régiós valamint a kisvárosok fejlesztési programjaiba való illesztéséhez,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,
- meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra ösztönző érdekeltségi rendszer kidolgozásának szükségességét.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- belterületi közutak építése,
- járda építés,
- kerékpárút építés,
- középületek környezetének rendezése, parkolók kialakítása,
- csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása,
- egészséges ivóvíz biztosítása külterületen,
- temető létesítményeinek felújítása, urnafal építése, tervszerű parkosítás
- buszvárók felújítása
- A József Attila Általános Művelődési Központ előtti tér átépítése, korszerű városközpont és közösségi tér kialakítása
- A Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ épülete felújításának befejezése,
- Az ÁMK elektromos hálózatának felújítása

- Szociális bérlakásépítés,
- Kulturális és turisztikai attrakciók fejlesztése
- A volt Határőr laktanya és Centrál melletti egykori bazár és a DÉMÁSZ épületeinek funkcióval való megtöltése
- Sportpálya és Sportcentrum, valamint egészségügyi centrum kialakítása
- Az önkormányzat intézményrendszerének felújítása – energiahatékonyság növelése

4.4. Az adópolitika célkitűzései

Az önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mely, jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételeket, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

Az önkormányzat gazdálkodásában fontos szerepet játszik a helyi adóztatás rendszere. A helyi adóztatás, a helyi adópolitika kialakítása az önkormányzat gazdasági önállóságának egyik eszköze. A helyi adóbevételek szerepe - különös tekintettel az iparüzési adóra - az elmúlt időszakban fokozatosan felértékelődött, az önkormányzati saját bevételek egyre tekintélyesebb hányadát biztosítják.

A Képviselő-testület a helyi adók mértékeit a helyi sajátosságokhoz, az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan állapítja meg, a törvényben meghatározott felső határookra is figyelemmel.

A rendeletek megalkotása során a helyi adópolitika alapvető célja az, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózói kört illetően méltányos, igazságos és megfizethető legyen.

Az önkormányzat területén a helyi adók közül az iparüzési adó, a magánszemélyek kommunális adója, valamint az idegenforgalmi adó került bevezetésre. Az átengedett központi adóként az önkormányzat forrásait bővíti a talajterhelési díj, az adóügyi jogkövetkezmények (késedelmi pótlék, bírság), a gépjárműadó bevételek, melyek esetében helyi adóigazgatási szinten történik az adó megállapítása, kivetése, nyilvántartása és beszedése. 2013. évtől a beszedett gépjárműadó 40%-a marad az önkormányzatnál, a 60%-a a központi költségvetés javára elvonásra kerül. 2020. évben a járványügyi helyzet miatt a gépjárműadó 100%-a kerül elvonásra.

2019. évben a következő helyi, valamint átengedett központi adónemekből származott bevétel:	
Adónem	Bevétel (Ft)
Magánszemélyek kommunális adója	18 137 817
Idegenforgalmi adó	1 650 300
Helyi iparüzési adó	275 877 458
Pótlék	830 472
Bírság	310 000
Talajterhelési díj	3 126 600
Gépjárműadó 100%	37 798 508
Termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó	34 613
Mindösszesen:	337 765 768

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,

- adó-fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- koncepciót dolgoz ki a helyi iparüzési adó esetleges megszűnése miatti adóbevétel kiesés pótlására,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
 - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
 - nem gátolja a vállalkozók működését, fejlesztési elképzeléseit.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adóinktlé-vőségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó-végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,

Az adóztatásban dolgozó személyek anyagi érdekeltségének növelése érdekében a Képviselő-testület évente áttekinti a dolgozók anyagi érdekeltségi rendszerére vonatkozó helyi szabályozás szükségességét (jutalmazás, teljesítményértékelést követő béremelés stb.)

4.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Mezőhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A Képviselőtestület – az Önkormányzati törvényben meghatározott sorrendet követve - a következő közszolgáltatásokat látja el:

- épített és természeti környezet védelme,
- lakásgazdálkodás,
- vízrendezés és csapadékvíz elvezetés,
- csatornázás,
- köztemető fenntartás,
- helyi közutak és közterületek fenntartása,
- helyi tömegközlekedés,
- köztisztaság és településtisztaság fenntartása,
- helyi tűzvédelem,
- közbiztonság helyi feladatainak ellátása,
- közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban,
- közreműködés a foglalkoztatás megoldásában,
- gondoskodás az óvodáról, bölcsődéről,
- gondoskodás az egészségügyi ellátásról,
- gondoskodás a szociális ellátásról,
- gondoskodás gyermek és ifjúsági feladatokról,
- közösségi tér biztosítása,
- közművelődési tudományos művészeti tevékenység, sport támogatása,
- egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás működtetése,
- az elektronikus ügyintézés működtetése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés stb.)

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- elhasználódott számítógépek cseréje,
- fénymásoló csere,
- iroda-berendezések pótlása
- a kapcsolódó szolgáltatások áttekintése.

Az épített és természeti környezet védelme

A Képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében

- áttekinti a védelmet igénylő, vagy védelem alá vonandó építészeti, illetve természeti értékeket,
- szükség szerint módosítja a helyi védelemről szóló rendeletét,
- a műemléki és a helyi építészeti védelmű épületek esetében továbbra is biztosítja - pénzügyi lehetőségei függvényében - az épületek felújítását szolgáló alapot.
- Támogatja az Országos Zászló visszaállítását.

A lakás és egyéb önkormányzati helyiséggel kapcsolatos gazdálkodás

Az Önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során

- gondoskodik a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendeletek felülvizsgálatáról,
- kezdeményezi a bérlakás állomány állagának javítását, illetve az állomány növelését.
- megvizsgálja a szociális bérlakás építésének lehetőségét.

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés

Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

Az ivóvízzel történő ellátás az Alföldvíz Zrt szolgáltatón keresztül történik.

Az Önkormányzat vízrendezés és csapadékvíz elvezetés tevékenysége során:

- megvizsgálja a belterületen lévő közkutak üzemeltetésének szükségességét,
- pénzügyi lehetősége tudatában gondoskodik a csapadékvíz-elvezető rendszer felújításáról.

Csatornázás

A település belterületén a szennyvíz-csatornahálózat teljes körűen kiépített.

A meglévő szennyvíz-csatornahálózat üzemeltetője az Alföldvíz Zrt.

A köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető Mezőhegyes, Hársfa utca címen található, melynek működtetését üzemeltetési szerződés alapján Polacsik Attila egyéni vállalkozó biztosítja.

A köztemető üzemeltetőjét az Önkormányzat működési célú támogatásban részesíti, a mindenkor költségvetésben meghatározott nagyságrendben.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

- Biztosítani kell azt, hogy a köztemető megfeleljen a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.
- Ravatalozó épületének felújítása
- Urnafal létrahozása
- Parkoló bővítése

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

- Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása.
- Új utak és kerékpárutak építése szükséges a város területén.
- Járda építés, felújítás nagyságrendjét meg kell határozni, és ennek alapján prioritási sorrendet kell felállítani.

A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltatóval végezzük.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
- Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- Nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.
- Látványelemekkel (pl. szobor, szökőkút, óra stb.) kell gazdagítani a közterületeket.
- Tervszerű fapótlásokat kell az utcákban végrehajtani, az egységes utcakép kialakítása érdekében.

A közterület fenntartási feladatokat az Önkormányzat parkgondozási részlege látja el.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- az EU-s szabványnak megfelelően át kell alakítani a játszóteret.
- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- folyamatosan figyelni kell a játékok állapotát.

A helyi tömegközlekedés

A helyi tömegközlekedési feladatok ellátása, és színvonalának javítása érdekében az Önkormányzat Képviselő-testülete

- megvizsgálja a megállóhelyek, várók korszerűsítésének szükségességét.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról, a szolgáltatást az Önkormányzat a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Zrt alvállalkozója, a TAPPE Hulladékgazdálkodási és Köztisztasági Kft. szolgáltatóval végezteti,
- kiterjeszti a szelektív hulladékgyűjtést. Gondoskodik arról, hogy a településen a szelektív hulladékgyűjtő szigetek megfelelő számú edényzet kerüljön kihelyezésre, gondoskodik a lakosság edényzettel való ellátásáról.
- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hóeltakarításról.

A helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- az Önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában
 - figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
 - tájékoztatást kér a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről,

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- támogatja a polgárőrségek működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezetek aktív tevékenységét, anyagilag támogatja az eszközbeszerzéseket),
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,

Közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban

Az Önkormányzat a következők szerint működik közre a helyi energiaszolgáltatásban:

- pályázati lehetőségeket keres az energiaellátás korszerűsítésére.

Közreműködés a foglalkoztatás megoldásában

Az Önkormányzat közreműködik a településen élő magánszemélyek foglalkoztatási problémáinak megoldásában.

Gondoskodás az óvodáról

Az Önkormányzat, mint közoktatási intézmény fenntartó elkészítette a közoktatási feladatokhoz kapcsolódó önkormányzati minőségirányítási programját.

A minőségirányítási program meghatározza a közoktatási intézményrendszer egészére vonatkozó fenntartói elvárásokat, az intézmények által ellátandó feladatokat stb.

Az Önkormányzat a közoktatás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- a fenntartó dönt, a
 - közoktatási és közművelődési intézmény létesítéséről,
 - átszervezéséről,
 - megszüntetéséről,
 - az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.
- meghatározza
 - az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát,
- Az intézményeknél kezdeményezni kell az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését,
- A közoktatási intézményektől a jogszabályban előírt kötelező eszközállomány biztosítására, pótlásra, az avultság, elhasználódás miatti cserére vonatkozó tervet kér.
- Intézkedéseket tesz az intézmények kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését, valamint az intézményeknek bemutatkozási lehetőséget biztosít az Önkormányzat honlapján.
- Az Önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.
- A külterületen élő gyermekek részére az intézményekbe való eljutáshoz az Önkormányzat az ovibusszal történő közlekedést biztosítja.

A köznevelési tevékenység biztosításához a következő fejlesztésekre, felújításokra van szükség:

- Újtelepi óvoda felújítása
- bölcsőde kapacitás bővítés
- Óvodák belső felújítása
- Ovibusz beszerzés

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

A házi orvosi, valamint a házi gyermekorvosi ellátást a vállalkozó orvosokkal kötött szerződés értelmében az alábbi helyeken biztosítja:

- Mezőhegyes, Kozma Ferenc u.15.szám
- Mezőhegyes, Ruisz Gy.u.1.szám
- Mezőhegyes, Kozma F.u.14. szám
- Mezőhegyes, Hild J.u.5.szám

A fogorvosi ellátás biztosítása egy vállalkozó és egy közalkalmazott orvossal kötött szerződés/kinevezés értelmében Mezőhegyes, Kozma F. u. 3. szám alatt lévő két rendelőben történik. Cél, hogy az egységesség elvén, a korábbi gyakorlatnak megfelelően minden orvos és fogorvos vállalkozói szerződéssel végezze munkáját.

A védőnői szolgálatot az önkormányzat a Mezőhegyes, Hild J. u.5. szám alatt működteti, közalkalmazotti dolgozókkal.

Az iskola egészségügyi tevékenységet a József Attila Általános Művelődési Központ működteti.

A készenlétet hétköznapiokon, valamint a hétvégi orvosi ügyeletet a kunágotai székhelyű Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása Központi orvosi ügyelet biztosítja.

Mezőhegyesen Elsősegélynyújtó-hely működik az Önkormányzat Hild J. u. 5. szám alatti épületében. Az elsősegélynyújtó helyet az Alföld Ambulance Kft. működteti.

A lakosság minél biztonságosabb ellátása érdekében az orvosi ügyeletet helyben, vagy közelebb kell megoldani, ebben az esetben az elsősegély nyújtó hely működtetése okafogyottá válik.

Az Önkormányzat az egészségügyi alapellátás fejlesztése érdekében:

- Támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket, ezekhez pályázati lehetőségeket keres.
- Az általános egészségügyi helyzet javítása érdekében kezdeményezi – az egészségügyi, higiéniai szempontból nem megfelelő, illetve sérülékeny településrészek felkutatását, és a helyzet javítására vonatkozó programok kidolgozását, majd megvalósítását.
- A parlagfű elleni védekezésre nagy hangsúlyt fektet.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja önálló intézményén keresztül a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.
- A következő szociális ellátásokat és szolgáltatásokat biztosítja:
 - szociális információs szolgáltatás,
 - házi segítségnyújtás,
 - szociális étkeztetés,
 - idősek nappali ellátása,
 - tanyagondnoki szolgálat,
 - szociális kerekasztal működtetése.

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- Évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi, gyámügyi rendeletet.
- A rendelet módosításnál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket.
- Az Önkormányzat a következő gyermekvédelmi szolgáltatásokat biztosítja:
 - családsegítő szolgáltatás,
 - gyermekjóléti szolgáltatás,
 - gyermekétkeztetés.
- Az Önkormányzat támogat minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kultúrát szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.
- Az Önkormányzat jelzőrendszert működtet a gyermekvédelem területén.

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység és a sport támogatása

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- A könyvtár működtetése során
 - intézkedéseket kell tenni a könyvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását.

- ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
- szinten kell tartani a könyvtárak eszköz ellátottságát, különösen a számítógépes ellátottságot, biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát.
- A közművelődés működésével kapcsolatban
 - gondoskodni kell arról, hogy a kulturális, közművelődési feladatokat is ellátó szervezetek számára
 - biztosítva legyen a működésükhöz szükséges közösségi hely,
 - pályázati tevékenységét segítse az Önkormányzat.
- Bemutakozási lehetőséget kell biztosítani a helyi művészek számára (költői est, felolvasó est, kiállítások, bemutatók szervezésével).
- Szorgalmazni kell a település múltját bemutató tárlat összeállítását, és a tárlat bővítését.
- Támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében

- Segítség nyújtás a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásához, rendben tartásához
- Támogatja a település sportegyesületeit
- Segíti és szorgalmazza a sportegyesület pályázati tevékenységét.

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A Képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- A Képviselő-testület, az Önkormányzati hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében. (A kölcsönös együttműködés tapasztalatairól a testület legalább évente egy alkalommal meghallgatja az intézményvezetők, illetve a hivatalvezető tájékoztatóját.)
- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőréssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat (lásd korábban), így biztosítja a mozgáshoz való helyet.

4.6. Befektetés támogatási politika célkitűzései

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a befektetés támogatási politikai célkitűzéseit a következők szerint határozza meg:

- A Képviselő-testület törekszik arra, hogy a befektetők számára a település kedvező feltételeket biztosítson.
- A Képviselő-testület az adópolitikáján keresztül támogatja azokat a befektetőket, amelyek hozzájárulnak a település fejlődéséhez, illetve jelentős számú munkahelyet teremtenek.
- Az Önkormányzat az ipari területtel, az infrastrukturális beruházásokkal szintén támogatja a befektetni szándékozókat.

4.7. Településüzemeltetési politika célkitűzései

A település településüzemeltetési politikájának célkitűzései a következők:

- Az Önkormányzat a közszolgáltatások biztosítása és színvonalának emelése vonatkozásában meghatározottakat a lehető legmegfelelőbb szolgáltatóval végezze, figyelembe véve
 - a gazdaságosság,

- a hatékonyság,
 - az eredményesség követelményeit.
- A településüzemeltetési feladatok főbb szervezési, lebonyolítási feladatait az önkormányzati hivatal végezze, ezzel biztosítva azt, hogy a feladatok ellátása átlátható, összehangolható, szükség esetén átszervezhető legyen.
- A településüzemeltetés során az Önkormányzat Képviselő-testületének figyelemmel kell kísérnie az egyes közfeladatokkal kapcsolatban felmerülő kiadásokat és a vele szemben keletkező bevételeket adott évben, illetve több év viszonylatában.
- A növekvő költségvetési kiadással és a csökkenő költségvetési bevétellel járó közfeladatok esetében rendszeresen vizsgálni kell azt, hogy a közszolgáltatás biztosítása más szolgáltatóval, illetve más módon nem lehetséges-e. (Egyes közszolgáltatások tekintetében az Önkormányzat Képviselő-testülete kötve van a szolgáltatók megválasztása terén, mivel más hasonló szolgáltató nincs.)
- A településüzemeltetés során biztosítani kell a megalapozott költségvetéssel, és a likviditás folyamatos figyelemmel kíséréssel azt, hogy az üzemeltetéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon. A pénzügyi problémák bekövetkezésének lehetőségét előre kell jelezni, hogy a szükséges átcsoportosítás végrehajtható legyen.
- A településüzemeltetés során kiemelt feladat, hogy olyan térítési díj, illetve az ellenszolgáltatásért biztosított közszolgáltatásokért olyan ellenérték kerüljön megállapításra, amely igazodik a felmerült költségekhez.
- A településüzemeltetés során valamely közszolgáltatási feladat ellátásában résztvevő szervezet, illetve a gazdaságpolitikai célkitűzések megvalósítását támogató civil szervezet csak úgy kaphat az Önkormányzattól anyagi segítséget, ha a kapott támogatással megfelelő módon elszámol.
- Vizsgálni kell az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok és egyéb hasznosítható ingó eszközök kihasználtságát. Tervet kell készíteni a kihasználtság növelésére, hogy
 - az adott közszolgáltatás fajlagos költségei csökkenjenek, illetve
 - többletbevétel keletkezzen.
- Az Önkormányzat Képviselő-testülete támaszkodik a belső ellenőrzés, és a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszer által, az üzemeltetés gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség tekintetében tett megállapításaira, észrevételeire.

Mezőhegyes, 2020. április 27.


Pap István Tibor
polgármester

