

ÉRKEZETT

2022 -03- 08

SORSZÁM: 1741.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződő felek:

Megrendelő:

Mezőhegyes Városi Önkormányzat
Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.
Adószám: 15725259-2-04
Számlavezető pénzügyi intézmény neve: Magyar
Államkincstár
Bankszámlaszám: 10026005-00339234-00000031
Képviseli: Pap István Tibor polgármester

MEZŐHEGYESI Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2022.03.08.
Ikt.szám:	5-24
Előszám:	Mell:
	Ügyintéző: KS.

Vállalkozó:

Neve: Fischer Trade 2011 Kft.
Címe: 3352 Feldebrő, Vörösmarty Mihály út 25.
Tel.: +36 70 432 4527 fax:-----
E-mail cím: fischertrade2011.kaiser@gmail.com
Pénzügyi intézmény megnevezése: CIB BANK ZRT.
Bankszámlaszám: 10702301-72536221-51100005
Cégjegyzékszám: 10 09 038750
Adószám: 23577893-2-10
Kivitelezői nyilvántartási száma: 11B22210
Képviseli: Kaiser Nikoletta

1. Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. Harmadik része 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárást folytatott le a nyílt eljárás szabályainak figyelembevételével „Mezőhegyes, hrsz.: 1040/2 ingatlanon útalap építés” tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárást



lezáró döntésről az összegzést 2022. február hó 24. napján megküldte az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.

Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási Szerződés és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

Hatályba lépés

Tekintettel arra, hogy a fenti közbeszerzési eljárást a Megrendelő a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételes közbeszerzésként folytatta le, a szerződés abban az esetben és időpontban lép hatályba, ha és amikor az irányító hatóság által lefolytatásra kerülő utóellenőrzés eredményeként a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 99. § (3) bekezdése szerinti támogató tartalmú utóellenőrzési jelentés kiadásra kerül. (Kbt. 135. § (12) bekezdése szerinti felfüggesztő feltétel)

2. A szerződés tárgya

A munka megnevezése és mennyisége:

Mezőhegyes, hrsz.: 1040/2 ingatlanon útalap építése és földút stabilizáció

Mezőhegyes, hrsz.: 1040/2 ingatlanon útalap építése és földút stabilizáció.

A tervezett földút a jelenlegi magassági viszonyok miatt egyoldali lejtésű, mely elősegíti a víztelenítést. Az út bal oldalán ezért nyílt földmedrű szikkasztó árkot kell létesíteni. Négy helyen áteresz építése szükséges a közeli ingatlanok megközelítése érdekében.

A végszelvény előtt a szomszédos telekhatárig egy lecsatlakozó ág kiépítése szükséges a jelenlegi járműforgalom miatt.

Az út teljes hossza: 255,32 m.

Kiinduló alapadatok:

A tervezett út besorolása: K.VI.

Forgalmi sávok száma: 1

Akadályoztatás: „S” síkvidéki

Tervezési sebesség: 40km/h

Tervezési élettartam: 10 év

Vízszintes vonalvezetés:

A tervezett út kövezi a meglévő út vonalát.

Magassági vonalvezetés:

A meglévő földút magassági vonalvezetést követve került megtervezésre, min. 5-10 cm pályaszint emeléssel.

Részletes adatok a helyszínrajzon, hossz-szelvényen, valamint a jellemző és minta kereszt-szelvényeken megtalálhatóak.

A tervezési forgalom MNF<500 E/nap, ezért egy forgalmi sáv szükséges.

A tervezett út kétirányú forgalom lebonyolítására alkalmas.

Terhelési osztály: A1 (<10.000 TF F100)

Geometriai kialakítás:

Tervezet felújítás szélesség: 6,0 m.

Oldalesés: 5% egyoldali

Padka szélessége: 1,0-1,0 m

Padka esése: 5,0 %.

Tervezett felújított pályaszerkezet:

M22 kiékelés 5,0 cm

M80 útalap tömörítés Tr=90% 30,0 cm

Talajjavító réteg darált betonból 20,0 cm

Geotextília 1 rtg.

Altalaj tömörítés Tr=85% E2=40KN/m² -

Az építés ideje alatti környezetvédelmi vizsgálat:

a) Hatástényezők: Zaj, Emisszió, Por

b) Hatásviselők: Növényzet, Állatvilág, Levegő, Talaj, Lakosság

c) Hatások: A kivitelezés alatt fokozott szennyező hatások jelentkeznek. A munkagépek okozta zaj, por és emisszió környezetterhelő hatása káros igénybevételt okoz a környező területeken. A helyi lakosságot érintő zaj a napszak azon idejében a legnagyobb, amikor feltételezhetően a legkevesebben vannak otthon, vagyis munkaidőben. A zajszint kétféle képen csökkenthető. Elsősorban alacsonyabb hangnyomásszintű munkagépek alkalmazásával, másodsorban a munkavégzés idejére korlátozódó gépek üzemeltetésével.

A rezgéshatás a létesítmény tömörítésénél jelentkezik. A közeli ingatlanok épületei várhatóan a rezgés hatáskörzetén belül helyezkednek el. Az épületkárosodások megelőzése érdekében a rezgés hatást a minimálisra kell csökkenteni. (Az építési technológia megköveteli a vibrációs tömörítést, ezért teljesen megszüntetni nem lehet.). A rezgések okozta terhelő hatás csökkentése egyrészt a gépek gyenge vibrációjának beállításával, másrészt a rövid, kis amplitúdójú vibrációval, harmadrészt a tömörítés kombinációjának megválasztásával, gumihengeres tömörítés gyakori beiktatásával érhető el.

Az építési munkálatok idején jelentkező porszennyezés a földmunkák végzésének idején jelentős. Ezen szennyezés a munkaterület folyamatos víz kipermetezésével csökkenthető.

Az építési munkálatok során a munkagépekből kibocsátott káros anyagok megegyeznek a mindennapos gépjárműforgalom során keletkező káros anyagokkal (Széndioxid, kénhidrogén, korom stb.). Ezen környezetterhelés, a zajterhelésnél említett módokon csökkenthető.

Hulladékkezelés

A kivitelezés során az alábbiak betartása szükséges:

- A keletkező hulladékot elkülönítetten kell gyűjteni.
- A kivitelezés során keletkező inert hulladékok csak hasznosítási engedéllyel rendelkező szervezetnek adhatók át, hulladéklerakón csak végső esetben ártalmatlaníthatók.
- A kivitelezés során keletkező hulladékok hulladékgazdálkodási engedély nélküli gyűjtése kizárólag az építési-bontási hulladék keletkezésének helyén, az organizációs terv alapján az építési munkaterületen belül erre a célra alkalmas és kijelölt területen végezhető.
- A keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladék csak hulladékkezelőnek, hulladék szállítónak, hulladék gyűjtőnek, hulladék közvetítőnek, vagy hulladék kereskedőnek szabad átadni.

- A keletkező hulladékokról a vonatkozó jogszabály szerinti nyilvántartást kell vezetni, illetve a rendelet előírás szerinti adatszolgáltatást kell az engedélyező hatóság felé teljesíteni.

A kivitelezés során a kitermelt föld csak abban az esetben tekintendő hulladéknak, amennyiben a hulladékéről szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 1. § (3) e) pontja nem teljesül.

Az útszakasz közterületi szélessége 20,0 m A beépítési körülmények nem teszik indokoltá a szélesebb felújítást.

A tervezett létesítmény nem érint védett területeket. Sem természetvédelmi terület, sem Natura 2000 terület nincs az építés közelében.

Az elmúlt években a hó átfúvások nem okoztak fennakadást az útterületen, ezért hófogó rácsok építése nem indokolt.

A földút stabilizálás során a szélesedő keresztmetszet miatt új földmedrű szikkasztó árkokat kell kialakítani a földúton keletkező csapadékvizek kezelésére.

Az út egyoldali lejtése, miatt az út bal oldalán 214 m hosszban nyílt földmedrű szikkasztó árkot kell építeni. Az árok oldalesése 1:1,5, fenékszélessége 0,5 m, körülbelül 70 cm mélységű. Keresztmetszet a mellékletben K1 mintakeresztmetszelyben megtalálható.

Az árkot a közeli ingatlanok megközelíthetősége végett négy helyen meg kell szakítani, így oda át-eresz beépítése szükséges. A beépítendő átereszek összesen 32 m D30 átmérőjű beton csőből kell ki-alakítani a csatlakozásoknál élőfejekkel összesen 10 darabbal.

Vasúti érintettség nincs.

A közművezetéseket kézi földmunkával kutatóárkokkal kell feltárni.

A helyszínrajz hiánytalanul és mérethelyesen tartalmazza az optikai földkábel nyomvonalát.

A gázelosztó vezeték biztonsági övezetében végzett munkára vonatkozó, alább felsorolt előírásokat be kell tartani.

Részletesen a műszaki dokumentációban.

A munkavégzés alapjául szolgáló dokumentumok:

A kivitelezést a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás, tervdokumentáció és költségvetés alapján kell végezni.

A teljesítés helye:

5820 Mezőhegyes, hrsz.: 1040/2

A munkavégzések során beépíthető anyagok

Az építési munka során bármely gyártótól származó anyag beépítésre kerülhet, amennyiben a műszaki dokumentációban meghatározottaktól eltérő termék ugyanolyan, vagy jobb műszaki jellemzőkel rendelkezik, és ugyanolyan rendeltetésre használható. A beépítésre kerülő anyagoknak meg kell felelniük a 275/2013. (VII.16.) Kormányrendeletben leírtaknak.

A tervekben előforduló anyagjelölések, típusok, megnevezések, márkajelölések stb. csupán hivatkozások, ezek csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározására szolgálnak. A tervdokumentációban megadott gyártmányok helyett a Megrendelő, a tervező és a műszaki

ellenőr előzetes hozzájárulásával a nevezettel legalább azonos műszaki paraméterrel rendelkező, bármely gyártótól származó gyártmány beépítésre kerülhet, de a beépítésre kerülő anyagoknak, szerkezeteknek, rendelkezniük kell a 275/2013.(VII.16.) Korm. rendelet szerinti teljesítménynyilatkozattal.

3. A vállalkozási díj

A teljes körű vállalkozási díj:

21 470 275,- Ft azaz huszonegymillió-négy százhetvenezer kétszázhetvenöt Ft (nettó)

+ 5 796 974,- Ft azaz ötmillió-hétszázkilencvenhatezer kilencszázhetvennégy Ft ÁFA

összesen

27 267 249,- Ft azaz huszonhétmillió-kétszázhatvanhétézer kétszáznegyvenkilenc Ft (bruttó)

mely összeg teljes egészében az egyenes ÁFA szabályai alá tartozik.

A vállalási összeg átalányár (Ptk. 6:245. § (1) bekezdése), egy összegben, fix áron, az anyagár és az MNB által közölt közép deviza árfolyamváltozások, valamint a vám figyelembevételével tartalmazza a tervekben és szerződésben megadott valamennyi tevékenység költségét.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat (tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetést) átvette, azokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó kijelenti, hogy a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, a minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

A szerződés megkötését követően a Vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett. (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés)

A Vállalkozó a vállalási összegben belül köteles elvégezni a tervdokumentációkban, a műszaki leírásban szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka), továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható, illetve használatba nem helyezhető. A Vállalkozó a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult, a Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

Vállalkozó a műszaki szükségesség, vagy rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni. A pótmunka felmerülését előzetesen be kell jelenteni a megrendelő részére. A pótmunka elszámolása külön megállapodás szerint történik a Kbt. szabályainak figyelembevételével.

A vállalkozási díj fedezetet nyújt:

A 2. pontban megfogalmazott konkrét munka elvégzéséhez kapcsolódóan, illetve azon túlmenően az ajánlati árak fedezetet kell nyújtania:

- A műszaki dokumentációban (közbeszerzési dokumentáció, műszaki leírás, műszaki tervek, költségvetések stb.) leírt munkák teljes körű elvégzésére és átadására,
- A kivitelezési munkák során szükségessé váló többletmunkák elvégzésére,
- A garanciális hiányosságok kijavításának a költségeire,
- Az építési munkahely vagyonvédelmének költségeire,
- Az építéshez szükséges energiák (víz, villany, fűtés stb.) költségeire,
- A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításának költségeit;
- Az ideiglenes melléklétesítmények költségeire,
- Az üzemelő vezetékek védelmének, esetleges megrongálódások helyreállításának költségeire, költségeire,
- Jelen szerződés tárgyában szereplő munka teljes körű felelősségbiztosításának a költségeire,
- A közutak nem közlekedési célú igénybeviteléhez kapcsolódó költségekre,
- A beruházás során felmerülő zöldkár, és egyéb károkozás költségeire.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj fedezete rendelkezésére áll.

4. Határidő, a teljesítéssel kapcsolatos kérdések

A munkaterület átadása, munkakezdés

A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépését követő **30 napon belül** történik meg.

A 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerint a munkaterület átadás-átvételétől a Vállalkozó köteles építési naplót vezetni, melybe a megvalósítással és a helyszíni ellenőrzéssel kapcsolatos megjegyzések kerülnek be. A projekt megvalósítása során e-építési napló kerül vezetésre. A megjegyzésekre a Megrendelő, a Vállalkozó képviselője, a műszaki ellenőr, a felelős műszaki vezető jogosult. A bejegyzésre 8 napon belül köteles a másik fél válaszolni, az ellenőrzés, ellenjegyzés elmulasztása a bejegyzés elfogadását eredményezi, aminek következményét a mulasztott fél köteles vállalni. Az építési naplóba tartozó, de csak szóban közölt felhívás, válasz a felek viszonyában érvénytelen, ahhoz joghatás nem fűződik.

Munka befejezése, részteljesítés és teljesítés

A Vállalkozó akkor teljesítette szerződéses kötelezettségét, ha a tervezett munkákkal kapcsolatban, a tervdokumentációban, szakvéleményekben és műszaki leírásban előírt valamennyi munkát, valamint a megvalósítás során felmerült többlet és pótmunkákat maradéktalanul elvégezte.

A szerződés teljeskörű teljesítésének határideje:

a munkaterület átadásától számított 45 nap (véghatáridő).

A Vállalkozónak a kivitelezés során az előteljesítésre lehetősége van.

A szerződés teljesítésének az elismerése és igazolása a műszaki átadás-átvételi eljárásen történik. A tervezett munkák műszaki átadás-átvétele csak akkor tekinthető teljesítésnek, ha

Megrendelő valamennyi, a jelen szerződés keretében megvalósult létesítményt nyilatkozattal átvett.

5. A munkavégzés megszervezése, alvállalkozók igénybevétele

Vállalkozó a munka ütemezésénél és annak sorrendjének meghatározásánál a Megrendelő és a Megrendelő megbízottja (műszaki ellenőr) utasításait, valamint a tervezői művezetés megállapításait köteles figyelembe venni.

Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. Rendelet 3. § (2) bekezdés f) pontjával összefüggésben felek rögzítik, hogy az alvállalkozók igénybevételére a Kbt. 138-140. §-ai szerint kerülhet sor.

6. Késedelmes teljesítés, meghiúsulási kötbér

A szerződéses kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke naponta a nettó **vállalkozói díj 1 %-nak** megfelelő összeg, minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér felső határa a nettó **vállalkozói díj 20%-a**. A késedelmi kötbér mértéke a tényleges késedelmes napok alapján kerül meghatározásra.

Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a késedelmi kötbér felső határához igazodó időtartamot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

Felek megállapodnak abban, hogy vis maior típusú késedelmi ok esetén a Vállalkozó mentesül a késedelem jogkövetkezményei alól. Vis maiornak tekinthető a rendkívüli időjárás (belvíz, árvíz, földrengés, háború, villámcsapás stb.). A rendkívüli időjárás tényét, ha ez a munkavégzést akadályozza felek az építési naplóban rögzítik.

Amennyiben a tárgyi kivitelezés Vállalkozó hibájából meghiúsul, akkor a Vállalkozó a Megrendelőnek a nettó **vállalkozói díj 30 %-nak** megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Ebben az esetben késedelmi kötbér felszámítására nincsen lehetőség.

A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha a Vállalkozó a teljesítési véghatáridőt legalább 30 nappal túllépte, és e határidő alatt sem teljesíti maradéktalanul a szerződés szerinti kötelezettségeit.

A meghiúsulási kötbérigény érvényesítésének esetén a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, és más vállalkozóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá az elállással, a késedelemmel, valamint az új vállalkozó bevonásával kapcsolatosan felmerült kárát a vállalkozóval szemben érvényesíteni.

7. MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK, GARANCIA, A BEÉPÍTETT BERENDEZÉSEK OKOZTA KÁROK

Minőségellenőrzés, minőségtanúsítás

A tervezett létesítmények minőségének az igazolása a Vállalkozó feladatát képezi.

A beépítésre kerülő anyagoknak, szerkezeteknek meg kell felelniük a 275/2013. (VII.16.) Kormány rendeletben leírtaknak.

Szavatosság, jótállás, jótállási biztosíték

A szerződés tárgyának minden részére teljeskörűen és egységesen kiterjedő garanciális, szavatossági és jótállási idő kezdete a szerződés teljes körű teljesítésének a napja.

Vállalkozó az elvégzett munkákra – a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően – **120 hónap** jótállást vállal, továbbá a Ptk-ban és más jogszabályokban meghatározott jótállási, szavatossági kötelezettségek terheli.

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

Vállalkozó a jótállási időn belül felmerülő és a megvalósított létesítmények rendeltetésszerű használatát, állagát, illetve a testi épséget és egészséget veszélyeztető garanciális hiányosságok kijavításáról a Megrendelői értesítést követően haladéktalanul, még az egyéb hiányosságok kijavításáról az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles gondoskodni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt jelentkező hiányosságok javítását az előző pontban meghatározott határidőre nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult ezen garanciális hiányosságokat a vállalkozó költségére más vállalkozóval megszüntetni.

Jótállási biztosíték

A jótállási biztosíték szolgál a jótállási kötelezettség teljesítésének biztosítékaul. Ennek megfelelően, amennyiben a Vállalkozó a megrendelő felszólítására, határidőre nem teljesíti jótállási kötelezettségét, akkor a Megrendelő a jótállási biztosíték terhére, azt igénybe véve jogosult a szükséges jótállási munkákat a Vállalkozó terhére elvégeztetni.

A Vállalkozó köteles a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított **vállalkozói díj 5%-ának megfelelő jótéjesítési biztosítékot** nyújtani.

A biztosíték a Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

Megrendelő lehetővé teszi, hogy a jótéjesítési biztosíték vagy annak meghatározott része a Vállalkozónak a teljesítésért vagy részteljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A jótállási biztosítéknak jelen szerződés teljesítésének időpontjától kezdődően a jótállási idő teljes időtartamát követő 30 napig kell rendelkezésre állnia.

8. EGYÜTTMŰKÖDÉS, MŰSZAKI ADMINISZTRÁCIÓ SZABÁLYOZÁSA

Megrendelő képviselője

Pap István Tibor polgármester

Vállalkozó képviselője, aki egyben az állásfoglalásra jogosult képviselő is:

Karsai Sándor műszaki csoportvezető

tel.: +36 30/535-1487

email: karsai.sandor@mezohegyes.hu

A Megrendelő a munkát helyszíni képviselője útján ellenőrzi. Az ellenőrzést a Megrendelő által megbízott **Moldován Attila EV** (ME-KÉ 01-16645) Tel.: +36 30/647-4103 műszaki ellenőr látja el. A műszaki teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult. A teljesítésigazolás kiadására a műszaki teljesítés igazolását követően Pap István Tibor polgármester jogosult.

A Vállalkozó részéről alkalmazott felelős műszaki vezető(k):

Név: Soós László

Cím: 2225 Üllő, Jókai u. 11.

Jogosultság: MV-KÉ, MV-VZ, VZ-TEL, KÉ-K, ME-KÉ, ME-VZ

Kamarai tagszám: 01-67355

Név:

Cím:

Jogosultság:

Kamarai tagszám:

Szerződésmódosítás

A Felek a szerződést csak az 2015. évi CXLI., a közbeszerzésekről szóló törvény 141.§ szerinti feltételek esetén – kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással – módosíthatják.

Az együttműködés elvei

A Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban értesíteni, melyben jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik. Írásban történő értesítésnek felek a faxon, levélben, távirat útján történő értesítést fogadják el.

9. Műszaki átadás

Vállalkozónak a szerződés teljesítését jelentő Műszaki átadás - átvételi eljárás az átadásra kerülő létesítmények vonatkozásában szolgáltatnia kell:

- kivitelezői nyilatkozatot,
- építési napló,
- a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat,

- a megfelelőséget igazoló okiratokat, jegyzőkönyveket,
- a beépített anyagoknak, szerkezeteknek, a 275/2013. (VII.16.) Kormányrendelet szerinti megfelelőség-igazolását,
- a megvalósulási tervdokumentációt „D” terv,
- építési-bontási hulladék nyilvántartási lapot, hulladék átvétel igazolását.

Az átadási dokumentációt teljeskörűen 2 példányban papír alapon továbbá digitálisan 1 pld-ban (CD-n vagy DVD-n beszkenelve) kell átadni.

10. Utófelülvizsgálat(ok)

A műszaki átadás-átvételtől számított 1 éves időszakot követően, továbbá a jótállási időszak leteltét megelőző 1 hónappal a munkát újból meg kell vizsgálni a Megrendelő által összehívott utólagos műszaki felülvizsgálaton. A felülvizsgálat jegyzőkönyvében feltüntetett hibák kijavítása, illetve hiányosságok megszüntetése Vállalkozó garanciális kötelezettségét képezi.

11. PÉNZÜGYI TELJESÍTÉS, SZÁMLA KIFIZETÉS

Számla, rész-számla benyújtása, kifizetése

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) alapján a teljes nettó ellenszolgáltatás 30 %-nak megfelelő mértékű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja a vállalkozó részére. A 322/2015. Korm. r. 30. § (1) bekezdése alapján az igényelt előleg kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik meg.

A 100 %-os készülség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a vég számla benyújtására.

Az igényelt előleg elszámolása a vég számlában történik meg.

Ajánlatkérő a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 azonosító számú nyertes pályázata terhére kívánja elszámolni az ellenértéket. A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.

A kifizetés során figyelemmel kell lenni a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. releváns szabályaira is. Megrendelő a műszakilag igazolható teljesítést követően a Megrendelő megbízottja által műszakilag igazolt teljesítés szerint a kiadott teljesítésigazolás alapján teljesíti a számlában foglalt ellenértéket.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

Vállalkozó a szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult vég számlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §)

A számlák kifizetése a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30-32/B. §-ai szerint történik meg, a Vállalkozónak a jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő átutalással.

Amennyiben a vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor a megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. §-a rendelkezései szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó fizetési késedelmi kamatot jogosult érvényesíteni a Megrendelő felé a Ptk-ban foglaltak szerint.

A kifizetésre alkalmazandó egyéb szabályok:

Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés (amennyiben az ajánlattevő által alvállalkozó igénybevételére nem kerül sor);

12. Egyéb

Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy a Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján a Megrendelő a szerződést felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. § (1a) bekezdés)

A kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítására a Vállalkozó köteles, melyet köteles a megrendelőnek írásban igazolni.

A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a felek tárgyalás útján kísérlik meg. Ennek 30 napon túli eredménytelensége esetén felek a vitás kérdés eldöntéséhez alávetik magukat hatáskörtől függően a Megrendelő székhelye szerint illetékes Járásbíróság, illetve Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A fenti feltételek közt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és Kbt. valamint vonatkozó kormányrendeletek rendelkezései az irányadók.

A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

A Megrendelő jogosult a szerződést a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján felmondani, vagy attól elállni, valamint köteles a szerződést a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglalt esetben felmondani, továbbá jogosult és egyben köteles a szerződést a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt esetekben felmondani:

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143.§. (3) szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (Kbt. 136. § (1)-(2) bekezdés)

A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ban foglaltak figyelembevételével kerülhet sor

A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

- Ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok
- Tervdokumentáció, műszaki leírás, árazott költségvetés
- A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum
- Az ajánlattevő ajánlata
- Vállalkozó felelősségbiztosítása

Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják.

Mezőhegyes, 2022. március 08.



Megrendelő

Vállalkozó

FISCHER TRADE 2011 KFT
3352 Feldebrő, Vörösmarty Mihály út 25.
Adószám: 23577893-2-10
Cégjegyzékszám: 10-09-038750
Banksz.: 10702301-72536221-51100005

2021/02430/3015541

FISCHER TRADE 2011 Kft.

Feldebrő
Vörösmarty Mihály út 25.

3352

ifj.kaiserjanos@gmail.com;

Dátum: 2021.07.30.
Iktatószám: 2021/02430/3015541
Ügyintéző: Ladó Tímea
Telefon: +36 1 452 3333
Kapcsolat: generali.hu@generali.com
Kötvényszám: 95595003591194100
Ügyfélszám: 47580498

Tárgy: Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Cím!

Alulírott Generali Biztosító Zrt. igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk társaságunknál határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik.

Szerződő neve / címe:	FISCHER TRADE 2011 Kft. 3352- FELDEBRŐ, Vörösmarty Mihály út 25.
Biztosított neve / címe:	FISCHER TRADE 2011 Kft. 3352 FELDEBRŐ, Vörösmarty Mihály út 25.
Kötvényszám:	95595003591194100
Kockázatviselés kezdete:	2020.05.08
Módosítás kezdete:	2021.07.29
Biztosítási védelem lejárta:	határozatlan, 30 napos felmondási idővel
Biztosított tevékenység:	MÉLYÉPÍTŐIPAR
Pontosított tevékenység:	-
Biztosított kockázati körök:	Tevékenységi felelősség, Szolgáltatási felelősség
Kártérítési limit évente:	50.000.000 Ft
Kártérítési limit káronként:	25.000.000 Ft
Önrészesedés:	10%, de min. 100.000 Ft
Vonatkozó feltételek:	Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF) Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

Külön feltételek: FKF406 Céppaletta Tartamkedvezmény

Kiegészítő információk: -

Díjfizetés módja: Átutalás díjértéssel

Díjfizetés üteme: Évente

A biztosítási díj rendezve: 2022.05.24

A fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

Tisztelettel:



Himerné Magyar Ágnes
kiemelt contact center operátor



Ladó Tímea
contact center operátor