

MEZŐHEGYESI Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2018.03.01.
Ikt. szám:	0/66-3
Mell:	
Előszám:	Ügyintéző

Iktatószám: IKT-2018-604-I1-00002177

Kedvezményezett neve: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Projekt címe: Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése

Projekt azonosítószám: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet)

Postacím: 5601 Békéscsaba, Pf. 120.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírásra jogosult képviselője: Andó Ágnes igazgató, Szikszai Istvánné irodavezető és Murányi Valéria osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309

PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészről Mezőhegyes Városi Önkormányzat, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22

Székhely/Lakcím: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22

Azonosító szám (PIR): 725251

Adószám: 15725259-2-04

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10026005-00339234-00000024

Aláírásra jogosult képviselője: Mitykó Zsolt

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Ha a Projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-4.3.1-15 jelű, Leromlott városi területek rehabilitációja tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 azonosító számon regisztrált, 2016. 09. 07. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017. 12. 07. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre

kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése című és TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek a Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet 5820 Mezőhegyes, 1372/1 Hrsz. alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2018. év 02. hó 01. nap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2014. év 01. hó 01. nap.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2019. év 11. hó 30. nap.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2020. év 02. hó 28. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 155 000 000 Ft, azaz százötvenötmillió forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 155 000 000 Ft, azaz százötvenötmillió forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 155 000 000 Ft, azaz százötvenötmillió forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 155 000 000 Ft, azaz százötvenötmillió forint.

Utófinanszírozású projektelemekre igényelhető előleg megoszlása konzorciumi tagonként:

- Mezőhegyes Városi Önkormányzat esetén 151 125 000 Ft, azaz százötvenegymillió-egyszázhuszonöt-ezer forint

- Békés Megyei Önkormányzati Hivatal esetén 3 875 000 Ft, azaz hárommillió-nyolcszázhetvenöt-ezer forint

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót benyújtani.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott

támogatásból

155 000 000 Ft, azaz Százötvenötmillió forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. sz. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. sz. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. sz. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknívítási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. sz. mellékletében foglaltak szerinti biztosító(ka)t nyújtja.

A 6. sz. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

8. Egyéb rendelkezések

Tárgyi szerződés tekintetében nem releváns.

9. Záró rendelkezések

9.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

9.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosul.

9.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával vagy a vonatkozó mellékletben meghatározott feltételek teljesítésének napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartási időszak végén, hatályát veszti.

14 52

9.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

W SZ

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Kedvezményezett P.H. Kelt: <u>Mezőegyháza</u> 2011. év <u>02</u> hónap <u>01</u> napján.	Közreműködő Szervezet P.H. Kelt: Békéscsaba, 2011. év <u>02</u> hónap <u>01</u> napján.
---	--

Mellékletek:

1. melléklet- A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)



Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Ingatlan vásárlás költségei	1	2 440 945	659 055	3 100 000
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	1	2 440 945	659 055	3 100 000
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	42 716 536	11 533 464	54 250 000
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	1	20 905 512	5 644 488	26 550 000
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 220 472	329 527	1 549 999
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsmenthe z kapcsolódó úti költség, kiküldetési költség	1	155 000	0	155 000
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm ent személyi jellegű ráfordítása	1	2 807 087	0	2 807 087
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm ent személyi jellegű ráfordítása	1	757 913	0	757 913
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsm ent költség	Egyéb projektmenedzsm ent költség	1	122 047	32 953	155 000

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009
 Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

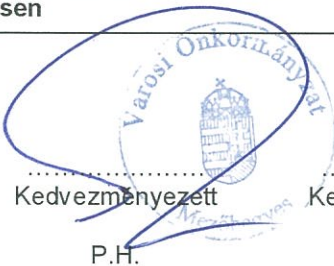
Támogatást igénylő	Költségkategória	Kölcségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	29 527 559	7 972 441	37 500 000
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	11 811 025	3 188 977	15 000 002
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	610 236	164 764	775 000
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzés költsége	1	1 220 472	329 527	1 549 999
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1	6 102 362	1 647 638	7 750 000

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009

Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	155 000 000
Összesen	155 000 000


Kedvezményezett
P.H.


Kedvezményezett
P.H.


Közreműködő Szervezet
P.H.

Kelt: Mezőhegyes, 2018. év 02. hó 01. napján. Kelt: Békéscsaba, 2018. év 02. hó 01. napján.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Békéscsaba, 2018. év hónap ... napján.

ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:					155 000 000

Kedvezményezett

P.H.
Kelt: 2018. év 02. hónap 01. napján

Köztisztviselő Szervezet

P.H.
Kelt: Békéscsaba, 2018. év 02. hónap 01. napján

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009

Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2018. 04. 30	Projekt tartalmi-műszaki előkészítése Ebben a mérföldkőben történik a műszaki dokumentációk elkészítése, illetve a szükséges engedélyek beszerzése. Itt kerülnek meghatározásra a pontos műszaki megvalósítás elemei. A tervezett fejlesztés illeszkedése a hatályos településrendezési tervhez. A közmű- és út fejlesztés kapcsán a különböző szolgáltatókkal történő egyeztetések megtörténnek. Eddig a mérföldkőig fogjuk benyújtani a komplett műszaki dokumentációt, a jogerős engedélyeket, valamint a szükséges tervezői nyilatkozatokat. A kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánosság tevékenységének első 50%-os teljesítését tervezzük a projekt keretében. Projekt tartalmi-műszaki előkészítése mérföldkő eléréséig teljesítendő támogatási feltételek: 1. Támogatást igénylőnek igazolnia szükséges a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést legkésőbb a projekt-előkészítési mérföldkő végéig. 2. Az adatlap kitöltési útmutató 2.5. Monitoring mutatók pontja értelmében a Felhívás 3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás pontja alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a Kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles értékeket adni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben a monitoring mutatók adatai a fenntartás időszakra vonatkozóan nem tartalmaznak adatokat, Támogatást igénylőnek a fenntartási időszak minden évére vonatkozóan szükséges a vállalatot megtennie. Felhasználni tervezett támogatási összeg: 387 500 Ft
2.	2018.05.31	Ezen időszak alatt kerül kidolgozásra és véglegesítésre a Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékletei, melyek benyújtása megtörténik. Bemutatásra kerül a fejlesztés összhangja a mérföldkőig elkészülő Integrált Településfejlesztési Stratégiával, Anti-szegregációs programjával, illetve a Helyi Esélyegyenlőségi Programmal. A szegregátum területén lévő három lakóingatlan esetében bemutatásra kerül a lakók lakhatásának biztosítása is. Ebben a mérföldkőben kerül összeállításra a közbeszerzési dokumentáció, illetve a közbeszerzési eljárások lefolytatása is. Itt kerül pontosításra a projekt költségvetése, illetve a tulajdonviszonyok rendezése is ezen mérföldkőig történik meg. Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékleteinek elkészítése,

		benyújtása mérföldkö eléréséig teljesítendő támogatási feltételek: 1. Támogatást igénylőnek szükséges igazolnia, hogy a fejlesztés illeszkedik a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájához, az Anti-Szegregációs Programhoz, a Helyi Esélyegyenlőségi Programjához (HEP 3.5. és 4.2. pontjai értelmében a településnek nincs szegregált lakókörnyezete), valamint a megyei területfejlesztési programhoz. 2. Támogatást igénylőnek szükséges indokolnia a projektben tervezett közösségi kert létezősultságát, tekintettel arra, hogy Mezőhegyes térségében történelmi hagyományai vannak a földművelésnek. Amennyiben a tevékenység Felhívás céljaihoz való illeszkedése nem kellőképpen alátámasztott, Támogatást igénylőnek szükséges más a Felhívás céljaihoz, 5.5 pontjához valamint a célcsoport igényeihez illeszkedő tevékenységet beterveznie. 3. Tekintettel arra, hogy infrastrukturális beruházások az elszakadó telepek esetében nem támogathatók (Felhívás 3.2.5. pontja), Támogatást igénylőnek szükséges más a Felhívás céljaihoz, 5.5 pontjához valamint a célcsoport igényeihez illeszkedő tevékenységet beterveznie a „Szegregátum területén lévő belterületi út felújítása, játszótér, közkút kiépítése” tevékenység helyett vagy a projektet és költségvetését átdolgoznia. 4. Támogatást igénylőnek szükséges bemutatnia, hogy az integrált területre való költöztetés tevékenység esetében hogyan teljesülnek a Felhívás 3.2 pontjában meghatározott vonatkozó feltételek, kiemelt figyelmet fordítva az összeköltöztethetőségre vonatkozó szabályokra. Továbbá azt is szükséges bemutatnia, hogy a kapcsolódó TOP-5.2.1-15-ös projektben milyen tevékenységeket tervez az integrált területre költöztetés kapcsán a beavatkozási területen (a költözéssel érintett ingatlanok környezetében) élők felkészítése érdekében. 5. Támogatást igénylőnek szükséges legkésőbb az 1. mérföldkö eléréséig felülvizsgálnia a személy jellegű ráfordításokon belül a foglalkoztatást terhelő adók, járulékok tervezett költségelemét, tekintve, hogy a szociális hozzájárulási adó adókulcs 2017. 01. 01-től 22%. A megváltozott költségterv tekintetében, ideértve az elszakadó település miatti tevékenységek átdolgozását is a Támogatást igénylőnek szükséges felülvizsgálni és bemutatni a Felhívás 5.7. pontjában megfogalmazott belső költségkorlátoknak való megfelelést, illetve azt, hogy a TOP-4.3.1 és a TOP-5.2.1 konstrukcióban tervezett keretösszegek megfelelnek a Felhívás 3.2 pontjában meghatározott értékhatároknak. Felhasználni tervezett támogatási összeg: 7 750 000 Ft
3.	2018.07.30	Ebben a mérföldköben kívánjuk elszámolni a projektmenedzsment tagok időarányos bérét és járulékos költségeit. Itt kerülnek elszámolásra a lefolytatott közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő díja, valamint a pályázatban jelzett ingatlanok megvásárlásai is. Felhasználni tervezett támogatási összeg: 5 706 817 Ft

4.	2018.09.15	Ebben a mérőföldköben számoljuk el a projektmenedzsment tagok időarányos költségeit, a terület-előkészítéshez kapcsolódóan felmerült költségeket is, továbbá a kivitelezés első 25%-os teljesítésének, valamint a műszaki ellenőr kivitelezési munkarészekhez igazodó időarányos díját. Felhasználni tervezett támogatási összeg: 30 439 205 Ft
5.	2018.10.31	A mérőföldkőhöz tartozó tevékenységek között a projektmenedzsment tagok időarányos költségeit kívánjuk elszámolni. A kivitelezési munkálatok 50%-os szintre történő elérésének díját, illetve a műszaki ellenőr időarányos tevékenységéhez kapcsolódó költségek díját kívánjuk elszámolni ebben a mérőföldkőben. A „Helyreállított lakóegységek városi területeken” megnevezésű indikátor teljesülése. Felhasználni tervezett támogatási összeg: 27 339 205 Ft
6.	2019.05.31	A mérőföldkőig a projektmenedzsment tagok időarányosan felmerülő díját, a kivitelezés 75%-os teljesítéshez kapcsolódó összegét, illetve a kivitelezési munkákhoz kapcsolódó időarányos műszaki ellenőri szolgáltatás díját kívánjuk elszámolni. Felhasználni tervezett támogatási összeg: 28 307 955 Ft
7.	2019.10.31	Ezen mérőföldkőben a projektmenedzsment tagok időarányos díja, a kivitelezési munkák 100 %-os szintre történő eljutásának díja, a kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatás összege, a kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánosság költségei, továbbá a szükséges eszközbeszerzés díjának elszámolása történik meg. Felhasználni tervezett támogatási összeg: 54 893 182 Ft
8.	2019. 11.30	A projekt zárásához kapcsolódó feladatok teljesítése történik meg. Felhasználni tervezett támogatási összeg: 176 136 Ft

Kedvezményezett

P.H.

Kelt: 2019. 02. 01. napján.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Békéscsaba, 2019. 01. 01. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009
Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonságai
7	A szegregátumban élők életkörülményeinek javítása	A szegregátum területén lévő 1372/1 és 1372/2 helyrajzi számon található belterületi út felújítása történik meg, mely során a jelenleg közúzalékkal ellátott földút alapjának megerősítése (alapozása) történik meg, illetve az alapozást követően makadám kö burkolattal történő ellátása történik meg. Ugyanezen az úton a közterület közbiztonsági fejlesztése érdekében térfelügyelő kamera fejlesztése történik, mely keretében az érintett útszakaszon 3 db térfelügyelő kamera elhelyezése történik meg, mely kamerák a már meglévő és üzemelő rendszerre fognak rácsatlakozni. - A lakóingatlanok közül 3 db komfort nélküli ingatlan megvásárlását tervezi az Önkormányzat. A 1357, a 1414 és a 1418 hrsz-ú ingatlanok területén funkcióváltással járó fejlesztést valósít meg az Önkormányzat. A 1357 hrsz. telken kerül kialakításra a közösségi kert, mely területén a foglalkoztatást elősegítő funkciók biztosításaként a szegregátum területén élő lakosok számára biztosítottá válik a munka	1	db	-

				világába való visszavezetést segítő foglalkozások megtartása. A közösségi kert kiépítése kialakításakor tereprendezési munkákat, kerítés építését, valamint a locsolás biztosítása érdekében kút kiépítését tervezzük. Jelenleg a szegregátum területén kizárólag komfort nélküli ingatlanok találhatók, melyekben nem biztosított az ivóvíz ellátás, azokba kizárólag csak az elektromos hálózatra történő csatlakozás történt meg. Jelenleg az önkormányzat a szegregátum területére az ivóvizet kiszállítással biztosítja, ezért a szegregátumban élő lakosok életkörülményeik javítása, a lakosok vízvételének biztosítása érdekében a 1414. hrsz-ú ingatlan helyén közkút kiépítését valósítjuk meg. Ugyanezen a területen tereprendezés, parkosítás is történik. Buszből, buszmegálló fejlesztés, 3 család szegregátumból történő kiköltöztetése összkomfortos, új önkormányzati lakásba.		
--	--	--	--	---	--	--

Kedvezményezett

P.H.

Kelt: 2020. május 22. év 02. hónap 22. napján.



Közteműködő Szervezet

Kelt: Békéscsaba, 2019. év 02. hónap 01. napján.



A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009
Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)	.		2018. 10.31	3	3	3
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2019. 11.30	0	3	3
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2020. 11.30	0	3	3
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2021. 11.30	0	3	3
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2022. 11.30	0	3	3
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2023. 11.30	0	3	3
Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)			2024. 11.30.	0	3	3
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2019. 11.30	94	94	94
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2020. 11.30	0	94	94
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2021. 11.30	0	94	94
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2022. 11.30	0	94	94
Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)			2023. 11.30	0	94	94

Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)				2024.11.30	0	94	94
Szociális célú városrehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma				2019.11.30	94	94	94
Szociális célú városrehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma				2020.11.30	0	94	94
Szociális célú városrehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma				2021.11.30	0	94	94
Szociális célú városrehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma				2022.11.30	0	94	94
Szociális célú városrehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma				2023.11.30	0	94	94
Szociális célú városrehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma				2024.11.30	0	94	94
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek(CO39)				2019.11.30	0	0	0
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek(CO39)				2020.11.30	0	0	0
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek(CO39)				2021.11.30	0	0	0
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek(CO39)				2022.11.30	0	0	0
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek(CO39)				2023.11.30	0	0	0
Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek(CO39)				2024.11.30	0	0	0
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)				2019.11.30	1 626,0000	1 626,0000	1 626,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)				2020.11.30	0	1 626,0000	1 626,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)				2021.11.30	0	1 626,0000	1 626,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)				2022.11.30	0	1 626,0000	1 626,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)				2023.11.30	0	1 626,0000	1 626,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)				2024.11.30	0	1 626,0000	1 626,0000

helyreállított nyitott terek (CO38)

Kedvezményezett
P.H.
Kelt: 2020. 02. 01. hónap 01. napján.

Közfelújító Szervezet
P.H.
Kelt: Békéscsaba, 2018. év 02. hónap 01. napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

NYILATKOZAT

Alulírott Mitykó Zsolt, mint Mezőhegyes Városi Önkormányzat aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-4.3.1-15 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-4.3.1-16-BS1-2016-00009 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) c) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknújtási kötelezettség alól.

Kelt: Mezőhegyes, 2018. év 02. hónap 01. napján.



Alulírott Dr. Moka Eszter, mint a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-4.3.1-15 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-4.3.1-16-BS1-2016-00009 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) a) pontja alapján önkormányzati hivatalunk mentesül a biztosítéknújtási kötelezettség alól.

Kelt: Békéscsaba, 2018. év 02. hónap 01. napján.



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

Az **Mezőhegyes Városi Önkormányzat - Békés Megyei Önkormányzati Hivatal** Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-4.3.1-15** Leromlott városi területek rehabilitációja tárgyú felhívására **TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009** azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a **Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok** Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2017. december 12-én kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített.

A projekt címe: **Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése** (továbbiakban Projekt), amelynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Mezőhegyes Városi Önkormányzat
Postacím:	5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.
Székhely:	5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	725251
Adószám:	15725259-2-04
Aláírássra jogosult képviselője:	Mitykó Zsolt polgármester
Számlavezető neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10026005-00339234-00000024

Szervezet neve:	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal
-----------------	------------------------------------





Postacím:	5601 Békéscsaba, Árpád sor 18., Pf. 118.
Székhely:	5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	342009
Adószám:	15342005-2-04
Aláírássra jogosult képviselője:	dr. Moka Eszter, jegyző távollétében: dr. Horváth Mihály, aljegyző
Számlavezető neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10026005-00319580-00000158

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2016. július 29-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1)

bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításainak másolatát a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Építéshez kapcsolódó költségek/ Építéshez kapcsolódó költségek	37 500 000	37 500 000
2.	Mezőhegyes Városi	Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Építéshez kapcsolódó költségek/	15 000 002	15 000 002

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

	Önkormányzat	Építéshez kapcsolódó költségek		
3.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei/ Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége/ Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	775 000	775 000
4.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei/ Közbeszerzési költségek/ Közbeszerzés költsége	1 549 999	1 549 999
5.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei/ Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei/ Egyéb szükséges háttér tanulmányok, szakvélemények	7 750 000	7 750 000
6.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Ingatlan vásárlás költségei/ Ingatlan vásárlás költségei	3 100 000	3 100 000
7.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Terület-előkészítési költség/ Terület-előkészítési költség	3 100 000	3 100 000
8.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Építéshez kapcsolódó költségek/ Építéshez kapcsolódó költségek	54 250 000	54 250 000
9.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek/ Eszközbeszerzés költségei/ Eszközbeszerzés költségei	26 550 000	26 550 000
10.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei/ Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége/ Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 549 999	1 549 999
11.	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsment költség/Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása/Foglalkoztatást terhelő adók,járulékok	757 913 Ft	757 913 Ft

12.	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsment költség/Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása/Munkabér	2 807 087 Ft	2 807 087 Ft
13.	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsment költség/Projektmenedzsmenthez kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség/Utazási költség	155 000 Ft	155 000 Ft
14.	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsment költség/Egyéb projektmenedzsment költség/Projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költségének fedezése	155 000 Ft	155 000 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét és az arra jutó támogatást, valamint az igényelt előleg összegét a következő táblázat tartalmazza⁷.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg	Igényelt előleg
1.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	151 125 000 Ft	151 125 000 Ft	151 125 000 Ft
2.	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	3 875 000 Ft	3 875 000 Ft	3 875 000 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-át képezi, az alábbi megoszlásban⁸:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	-	0	0

⁷ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

⁸ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

Handwritten signature and initials.

2.	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	-	0	0
----	--	---	---	---

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is szakmai beszámoló formájában tartalmazó, a támogatási szerződésben rögzített mérföldkövekhez kötött kifizetési igényléseket, a záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérésekor kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet a szükséges információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek nem része az előbbiek szerinti részletes szakmai beszámoló, ebben az esetben csak egy rövid összefoglalót szükséges adni a kifizetési igénylésben a projekt adott taghoz kötődő tevékenységeinek előrehaladásáról. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylést a konzorciumi tag döntése alapján benyújthatja mind a tag, mind pedig a Konzorciumvezető.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a Támogatási Szerződésben/Támogatói Okiratban meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal összesen a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a projekt végrehajtása során a soron következő mérföldkö határidejét, vagy a mérföldköben vállalt eredményeket nem tudják a tagok teljesíteni, addig nem teljesíthető kifizetés, ameddig a mérföldkö tartalma projekt szinten nem teljesül, vagy a projekt ütemezését a Konzorciumvezető a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86-87. §-ában foglaltaknak megfelelően nem módosítja.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési

kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.7. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól⁹.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.8. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

3.9 A Konzorcium valamely tagja által a Konzorcium nevében kötött szerződésért a tagok felelőssége egyetemleges, kivéve, ha ettől eltérően rendelkeznek.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztető a projektdokumentáció része, amelyet a Támogató jogosult ellenőrizni.

⁹ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.


M SZ

5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra¹⁰:

A Projekt eredményei, így különösen (az akárcsak részben) a támogatásból létrehozott vagyon és az azzal kapcsolatos jelentések és egyéb dokumentumok tulajdonjoga, valamint a Projekt során létrejött, vagy beszerzett vagyoni értéket képviselő szellemi alkotások felhasználásának joga az azt beszerző Konzorciumi Tagot illeti.

A beszerzésre kerülő eszközök az adott Tag könyveiben (számviteli nyilvántartásaiban) kerülnek kimutatásra.

A Tagok vállalják az eszközök zavartalan üzemeltetését szolgáló valamennyi javítási, karbantartási, fenntartási, stb. költségét saját költségvetésük terhére.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó Konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

a) nem változik a projekt alapvető célja,

¹⁰ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges más jogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) tagcsere nélkül új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorcium a kizárásra irányuló indítvánnyal nem érintett tagok egyhangú döntésével jogosult kizárni azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A kizárásról született írásos, a Tagok által aláírt határozatot a Konzorciumvezető köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A Konzorciumból kiváló Tagot a kilépést vagy kizárást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

Handwritten signatures and initials:
A large stylized signature at the top right.
The letters 'u' and 'sz' written below it.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai¹¹

A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal a megvalósítás során projektmenedzsmenti feladatokat lát el, mely az alábbi feladatok ellátását jelenti:

- kapcsolattartás közreműködő szervezetekkel,
- projekt teljesítési dokumentáció összeállítása,

¹¹ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, az 1-8. pontok nem törölhetők, ellentétes vagy másképp szabályozó rendelkezés a Támogató engedélyével lehetséges.

- pénzügyi elszámolások, kifizetések ellenőrzése a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetéshez képest, valamint az EU, illetve egyéb más forrás szabályainak és költségvetéseinek megfelelően,
- előrehaladási jelentések készítése a hatóságok számára,
- változásbejelentések és támogatási szerződés módosítások összeállítása,
- záró pénzügyi és szakmai beszámoló készítése,
- részvétel helyszíni ellenőrzéseken,
- éves monitoring jelentések elküldése a fenntartási időszak (5 év) alatt,
- egyéb szakértői tevékenység összehangolása.

A Tagok kijelentik, hogy a pályázat megvalósítása során a jelen megállapodás mellékletét képező, a projekt megvalósításával kapcsolatosan az egyes tagokra háruló tevékenységek és munkafolyamatok eljárásrendjét meghatározó szabályzat rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

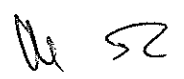
10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a perértéktől függően a Battonyai Járásbíróság illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

SZÉCHENYI 2020

Konzorcium Vezetője



Mitykó Zsolt

Polgármester

Mezőhegyes Városi Önkormányzat

P.H.

Aláírás dátuma:

Mezőhegyes, 2018. 02. 01.

Konzorciumi Tag

Békés Megyei Önkormányzati Hivatal



Aláírás dátuma:

Békéscsaba, 2018. 02. 01.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009
Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Támogatást igénylő	Beszerzés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Mezőhegyes Város Önkormányzata	Építési beruházás (Építéshez kapcsolódó költségek, Terület-előkészítési költség)	86 496 065	Kbt. III. rész nemzeti eljárás rendbe tartozó 115. § szerinti hirdetmény nélküli eljárás a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával	-

Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Mezőhegyes 2018. év 02. hónap 01. napján.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Békéscsaba 2018. év 02. hónap 01. napján.



RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Pályázatunkat a Mezőkovácsházi járás városai számára elkülönített indikatív keretösszeg terhére nyújtjuk be a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal közösen konzorciumi formában. Mind a fő pályázó, mind a konzorciumi partner ötven főnél kevesebb személyt foglalkoztat. BMÖ PIR azonosítója helyesen: 342009. Mezőhegyes város külterületén található Külsőpereg-Rákóczitelep. A szegregátum 7 Km-re helyezkedik el Mezőhegyestől. A Battonyát és Mezőhegyest összekötő úttól 2 Km-re található. A település határáig aszfaltozott út vezet, ahol a buszforduló is található, onnan viszont a lakóházakat, közösségi területeket csak egy közúzalékos földúton lehet elérni. A lakókörnyezet infrastrukturális ellátottsága elmarad a napjainkban elvárttól. A szegregátumban nincs kiépítve a csatornarendszer, a majorság központjában található egy önkormányzati fűtő kút, amely közkút kifolyóval nem rendelkezik, illetve nincs közművesített vízszolgáltatás, így az ivóvíz ellátás csak részben biztosított. A szegregátum területén lévő lakásokba egyedül az elektromos áram van bevezetve, a gáz szolgáltatás sem elérhető az ott élők számára. A Külsőpereg- Rákóczitelep lakói jellemzően csak általános iskolai végzettséggel rendelkeznek és a rendszeres munkajövedelemmel rendelkezők aránya jelentősen elmarad a városi átlagtól. A tartós munkanélküliek száma rendkívül magas értéket mutat. Jelen pályázat keretében a 47-es major területén elhelyezkedő szegregátumot kívánjuk fejleszteni, valamint az ott élők életkörülményeit szeretnénk javítani. A pályázati elemek tervezése során igazodunk a korábban benyújtott TOP-5.2.1- 15 kódszámú, Mezőhegyes összefog – komplex program a társadalmi befogadásért című pályázatban meghatározott projektelemekhez. A megvalósítás során bevonásra kerülnek a településen található különböző civil szervezetek, egyesületek, illetve a fent említett 5.2.1. pályázatban résztvevő szociális munkással is szorosan együttműködünk. A programba bevont családok megismerték a pályázatunk tartalmát, a megvalósításban az együttműködés folyamatos. Megvalósításra kerülő projektelemek: - A szegregátum területén lévő 1372/1 és 1372/2 helyrajzi számon található belterületi utak felújítása valósul meg. A felújítás során az útalap előkészítése, illetve szórt köves burkolat kialakítása történik meg. Ugyanezen az úton a közterület közbiztonsági fejlesztése érdekében térfigyelő kamera fejlesztése történik 3 db térfigyelő kamera elhelyezésével a már meglévő és üzemelő rendszerre csatlakozással. - A szegregátum területén található lakóingatlanok közül 3 db komfort nélküli ingatlan megvásárlását tervezi az Önkormányzat. A 1357, a 1414 és a 1418 hrsz-ú ingatlanok területén funkcióváltással járó fejlesztést valósítunk meg. A 1357 hrsz. telken kerül kialakításra a közösségi kert, mely területén a foglalkoztatást elősegítő funkciók biztosításaként a szegregátum területén élő lakosok számára biztosítottá válik a munka világába való visszavezetést segítő foglalkozások megtartása. A közösségi kert kialakításakor tereprendezési munkákat, kerítés építését, valamint locsoló kút kiépítését tervezzük. A kert műveléséhez szükséges eszközök, szerszámok beszerzését is történik, ill. a szerszámok tárolását biztosító tároló is elhelyezésre kerül. Jelenleg a szegregátum területén kizárólag komfort nélküli ingatlanok találhatók, melyekben nem biztosított az ivóvíz ellátás, azokba kizárólag csak az elektromos hálózatra történő csatlakozás történt meg. Jelenleg az önkormányzat a szegregátum területére az ivóvizet kiszállítással biztosítja, ezért a szegregátumban élő lakosok életkörülményeik javítása, a lakosok vízvételének biztosítása érdekében a 1414. hrsz-ú ingatlan helyén közkút kiépítését valósítjuk meg. Ugyanezen a területen tereprendezés, parkosítás is történik. A fejlesztett területen utcabútorok, pl.: padok, szemetesek, esetleg játszótéri eszközök elhelyezésével kívánjuk a lakókörnyezetet komfortosabbá, élhetőbbé tenni a helyi lakosság számára. A 1361/2 hrsz-on található jelenleg egy buszforduló, mely esetében buszből kialakítását, illetve buszmegálló telepítését tervezzük. Jelenleg az ingatlan megosztása, illetve a tulajdonviszonyok rendezése folyamatban van. A fából készült buszmegálló mellett tereprendezési munkálatok, parkosítás történik. - A szegr. területéről három család kiköltöztetése történik meg. A jelenleg komfort nélküli lakásokban élő családok a szegregátum területén kívül, a város belterületén, újonnan felépített önkormányzati szociális bérlakásokban kerülnek elhelyezésre. Az újépítésű lakások összkomfortos,

egyszintes könnyű szerkezetes házak lesznek, melyekben vegyes tüzelésű kazán biztosítja majd a fűtést. A projektelemek megfelelnek a felhívás 3.1.3. követelményeinek. A családok elhelyezését 1 db kétlakásos, valamint egy db egylakásos családi házban kívánjuk megoldani. Az épített lakóházak az energetikai előírásoknak mindenben megfelelnek, azbesztmentesítés új építés esetén nem releváns, az akadálymentesítés az előírásoknak megfelelően történik.

Kelt: Uzdegs 2018. év 02. hónap 01. napján.



PROJEKT HELYSZÍNE

Helység: Mezőhegyes
Irányítószám: 5820
Régió: Dél-Alföld
Megye: Békés
Kistérség: Mezőkovácsházai
Járás: Mezőkovácsházai

Községi terület	Helyrajzi szám	Elsődleges helyszín
Külsőpereg-Rákóczi major	1372/1	igen
Külsőpereg-Rákóczi major	1372/2	nem
Külsőpereg-Rákóczi major	1361/2	nem
Külsőpereg-Rákóczi major	1357	nem
Külsőpereg-Rákóczi major	1414	nem
Külsőpereg-Rákóczi major	1418	nem



Kelt: Mezőhegyes 2018. év 02. hónap 01. napján

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009

Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Szerződésben megítélt támogatási összeg*: 155 000 000 Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg		
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti		
	150-500 millió Ft	X	
	500 millió Ft feletti		
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti		
	150-500 millió Ft		
	500 millió Ft feletti		
Feladatok		Igen*	Nem*
A projekt előkészítő szakasza (1–4.)			
A projekt megvalósítási szakasza (5–9.)			
A projekt megvalósítását követő szakasz (10–14.)			
1	Kommunikációs terv készítése		X
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		X
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	X
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		X
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	X	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		X
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		X
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	X
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		X
12	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	X
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	X	

Kelt: Mezőhegyes, 2018. év 02. hó 01. nap

* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges



Kedvezményezett cégszerű aláírása
Mitykó Zoltán
polgármester

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

NEM RELEVÁNS

Kelt Békéscsaba, 2018. év 02 hónap 01 napján.



NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJÁ ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009
Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Alulírott Mitykó Zsolt, mint Mezőhegyes Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 azonosító számú, „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	29 527 559	7 972 441	37 500 000	Utófinanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	11 811 025	3 188 977	15 000 002	Utófinanszírozás

Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	610 236	164 764	775 000	Utófinanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	1	1 220 472	329 527	1 549 999	Utófinanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	1	6 102 362	1 647 638	7 750 000	Utófinanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Ingatlan vásárlás költségei	1	2 440 945	659 055	3 100 000	Utófinanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	1	2 440 945	659 055	3 100 000	Utófinanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	1	42 716 536	11 533 464	54 250 000	Utófinanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzési költségek	1	20 905 512	5 644 488	26 550 000	Utófinanszírozás
Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 220 472	329 527	1 549 999	Utófinanszírozás

ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:	151 125 000	
-------------------------	-------------	--

Kelt: 2018.02.01 év 02 hónap 01 napján.

Kedvezményezett
P.H.

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009
Kedvezményezett: Békés Megyei Önkormányzati Hivatal

Alulírott Dr. Moka Eszter, mint a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal képviselőjében eljáró személy a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 azonosító számú, „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó összegára jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm ent költség	Utazási költség	1	155 000	0	155 000	Utófinanszírozás
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm ent költség	Munkabér	1	2 807 087	0	2 807 087	Utófinanszírozás
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm ent költség	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	757 913	0	757 913	Utófinanszírozás
Békés Megyei	Projektmenedzsm	Egyéb	Projektmenedzsm	1	122 047	32 953	155 000	

Önkormányzati Hivatal	ent költség	projektmened zsment költség	enthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége					Utófinanszírozás
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:								
								3 875 000

Kelt: Békéscsaba, 2018. év 02. hónap 01. napján.

.....
Konzorciumi tagmányzati Hivatal
Békés Megyei P.H.
Békéscsaba (1.)

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

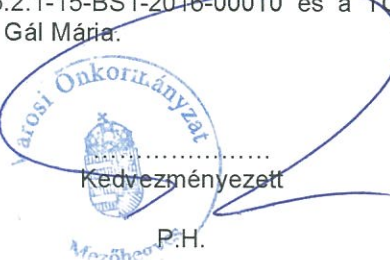
A 2017. 12. 07. napján kelt támogatói döntésben szereplő szerződéskötési feltételek az alábbiak szerint teljesültek:

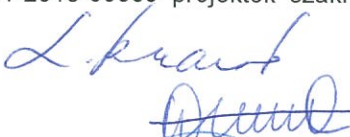
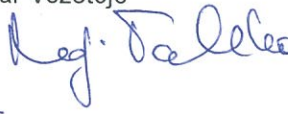
1. Külsőpereg-Rákóczi telep (47. major), a fejlesztés megvalósításának helyszíne egy településtesttől elszakadó telep. A Felhívás 3.2 pont 5) alpontja szerint a településtesttől elkülönülő akcióterületek esetében elsődleges cél azok felszámolása és azok fejlesztése csak különösen indokolt esetben lehetséges. A településtesttől elszakadt telep hosszú távú fejlesztése szakmailag nem indokolt. Külsőpereg-Rákóczi telep (47. major) területén infrastrukturális beavatkozások nem támogathatók, kizárólag a bontások és lakás megszüntetések, az ott élő lakosság integrált területen modern szociális bérletbe költöztetésével. Előbbiek mellett, indokoltság esetén, támogathatók a szegregált területen olyan tevékenységek, amelyek annak felszámolása után más helyszínen is hasznosíthatók (pl. térfigyelő kamerarendszer, mobil szociális blokk elhelyezése), és így azok nem minősülnek a telep fejlesztésének. Fentiekre tekintettel Támogatást igénylőnek szükséges a Támogatási szerződés megkötéséig a projekt tartalmát felülvizsgálni az előbbiek figyelembevételével valamint a Felhívás 3.1 és 5.7 pontjára tekintettel módosítani azt.

A feltétel teljesítéséhez a költségvetés módosítása szükséges, amelyet a Kedvezményezett a Közreműködő Szervezettel egyetértésben a szerződéskötést követően módosítási igény benyújtásával, változás bejelentésben kezel. A költségvetés megfelelő módosítása, elfogadása és hatályba lépése előtt támogatási előleg nem folyósítható.

2. Támogatást igénylőnek szükséges bemutatni a TOP-5.2.1. és TOP-4.3.1. projekteknek közös projektmenedzsment szervezetét, a Felhívás 3.2. pontjának 40. alpontja értelmében legalább a szakmai vezető személye közöse kell, hogy legyen.

A TOP-5.2.1-15-BS1-2016-00010 és a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 projektek szakmai vezetője egyaránt Gál Mária.


Kedvezményezett
P.H.



Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Mexögés, 2018. év 02. hónap 01. napján.

Kelt: Békéscsaba, 2018. év 02. hónap 01. napján.

