

**Azonosító szám: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009**  
**Iktatószám: IKT-2016-604-I1-00002150/0000216**

### **Támogatási Szerződés 6. számú módosítása**

amely létrejött

egyrészt a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) képviselőjében eljáró Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet)

Postacím: 5601 Békéscsaba, Pf. 120.  
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.  
Aláírásra jogosult képviselője: Andó Ágnes igazgató, Meliskáné Kiss Szilvia irodavezető,  
Murányi Valéria osztályvezető és Kurtics Róbert osztályvezető  
Azonosító szám (törzs-szám): 237309  
PIR törzsszám: 329970  
Adószám: 15329970-2-41

másrészről Mezőhegyes Városi Önkormányzat, mint Kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett),

Postacím: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22  
Székhely/Lakcím: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22  
Azonosító szám (PIR): 725251  
Adószám: 15725259-2-04  
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10026005-00339234-00000024  
Aláírásra jogosult képviselője: Pap István Tibor

Támogató és Kedvezményezett (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

#### **I. Előzmények**

A Szerződő Felek 2018. 02. 01. napján „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” című projekt Előkészítésére és Megvalósítására, a TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 azonosító számon támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötöttek.

#### **II. Szerződésmódosítás célja és tárgya**

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a mai napon a Támogatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

Az eredeti támogatási szerződés 3. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

##### **3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése**

###### **3.1. A Projekt kezdete**

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2018. év 02. hó 01. nap.

### 3.2 Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2014. év 01. hó 01. nap.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

### 3.3 A Projekt befejezése és lezárása

#### 3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2022. év 06. hó 30. nap.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható

#### 3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2022. év 09. hó 28. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

Az eredeti támogatási szerződés

3. számú melléklete helyébe jelen szerződésmódosítás 1.sz. melléklete lép

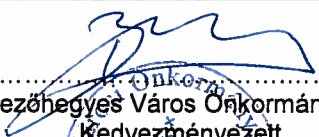
5. számú melléklete helyébe jelen szerződésmódosítás 2.sz. melléklete lép

### III. Záró rendelkezések

A Felek kijelentik, hogy a Támogatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályosak. Jelen szerződésmódosítás csak a Támogatási Szerződéssel együtt érvényes.

Jelen szerződés 3 (három) oldalon és 3 (három) db eredeti példányban készült.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Mezőhegyes Város Önkormányzata<br>Kedvezményezett<br>P.H.<br>Kelt: Mezőhegyes, 2022. év február hónap 04. napján. | <br>Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság<br>Közreműködő Szervezet<br>P.H.<br>Kelt: Békéscsaba, 2022. február hónap 09. napján. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Mellékletek:**

1. melléklet – A Projekt mérföldkövei
2. melléklet – A Projekt indikátorai

**A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI**

Támogatási szerződés száma: **TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009**

Kedvezményezett: **Mezőhegyes Város Önkormányzata**

| Mérföldkő sorszáma | Mérföldkő elérésének tervezett dátuma | Megvalósítani tervezett eredmény leírása                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                 | 2019.08.31                            | Projekt tartalmi-műszaki előkészítése Ebben a mérföldkőben történik a műszaki dokumentációk elkészítése, illetve a szükséges engedélyek beszerzése. Itt kerülnek meghatározásra a pontos műszaki megvalósítás elemei. A tervezett fejlesztés illeszkedése a hatályos településrendezési tervhez. A közmű- és út fejlesztés kapcsán a különböző szolgáltatókkal történő egyeztetések megtörténnek. Eddig a mérföldkőig fogjuk benyújtani a komplett műszaki dokumentációt, a jogerős engedélyeket, valamint a szükséges tervezői nyilatkozatokat. A kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánosság tevékenységének első 50%-os teljesítését tervezzük a projekt keretében.<br>Feltételek a szerződés 3. mellékletében. Felhasználni tervezett: 387 500 Ft |



|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | 2019.09.30 | <p>Ezen időszak alatt kerül kidolgozásra és véglegesítésre a Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékletei, melyek benyújtása megtörténik. Bemutatásra kerül a fejlesztés összhangja a mérföldköig elkészülő Integrált Településfejlesztési Stratégiával, Anti-szegregációs programjával, illetve a Helyi Esélyegyenlőségi Programmal. A szegregátum területén lévő három lakóingatlan esetében bemutatásra kerül a lakók lakhatásának biztosítása is. Itt kerül pontosításra a projekt költségvetése, illetve a tulajdonviszonyok rendezése is ezen mérföldköig történik meg. Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékleteinek elkészítése, benyújtása mérföldkö eléréséig teljesítendő támogatási feltételek:</p> <p>1. Támogatást igénylőnek szükséges igazolnia, hogy a fejlesztés illeszkedik a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájához, az Anti-Szegregációs Programhoz, a Helyi Esélyegyenlőségi Programjához (HEP 3.5. és 4.2. pontjai értelmében a településnek nincs szegregált lakókörnyezete), valamint a megyei területfejlesztési programhoz.</p> <p>2. Támogatást igénylőnek szükséges indokolnia a projektben tervezett közösségi kert létjogosultságát, tekintettel arra, hogy Mezőhegyes térségében történelmi hagyományai vannak a földművelésnek. Amennyiben a tevékenység Felhívás céljaihoz való illeszkedése nem kellőképpen alátámasztott, Támogatást igénylőnek szükséges más a Felhívás céljaihoz, 5.5 pontjához valamint a célcsoport igényeihez illeszkedő tevékenységet beterveznie.</p> <p>3. Tekintettel arra, hogy infrastrukturális beruházások az elszakadó telepek esetében nem támogathatók (Felhívás 3.2.5. pontja), Támogatást igénylőnek szükséges más a Felhívás céljaihoz, 5.5 pontjához valamint a célcsoport igényeihez illeszkedő tevékenységet beterveznie a „Szegregátum területén lévő belterületi út felújítása, játszótér, közkút kiépítése” tevékenység helyett vagy a projektet és költségvetését átdolgoznia.</p> <p>4. Támogatást igénylőnek szükséges bemutatnia, hogy az integrált területre való költöztetés tevékenység esetében hogyan teljesülnek a Felhívás 3.2 pontjában meghatározott vonatkozó feltételek, kiemelt figyelmet fordítva az összeköltöztethetőségre vonatkozó szabályokra. Továbbá azt is szükséges bemutatnia, hogy a kapcsolódó TOP-5.2.1-15-ös projektben milyen tevékenységeket tervez az integrált területre költöztetés kapcsán a beavatkozási területen (a költözéssel érintett ingatlanok környezetében) élők felkészítése érdekében.</p> <p>5. Támogatást igénylőnek szükséges legkésőbb az 1. mérföldkö eléréséig felülvizsgálnia a személy jellegű ráfordításokon belül a foglalkoztatást terhelő adók, járulékok tervezett költségelemét, tekintve, hogy a szociális hozzájárulási adó adókulcs 2017. 01. 01-től 22%. A megváltozott költségterv tekintetében, ideértve az elszakadó település miatti tevékenységek átdolgozását is a Támogatást igénylőnek szükséges felülvizsgálni és bemutatni a Felhívás 5.7. pontjában megfogalmazott belső költségkorlátoknak való megfelelést, illetve azt, hogy a TOP-4.3.1 és a TOP-5.2.1 konstrukcióban tervezett keretösszegek megfelelnek a Felhívás 3.2 pontjában meghatározott értékhatároknak.</p> <p>Felhasználni tervezett: 7 750 000 Ft</p> |
| 3. | 2020.11.29 | <p>Közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzés lefolytatása. Ebben a mérföldköben kívánjuk elszámolni a projektmenedzsment tagok időarányos bérét és járulékos költségeit. Itt kerülnek elszámolásra a lefolytatott közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő díja, valamint a pályázatban jelzett ingatlanok megvásárlásai is.</p> <p>Felhasználni tervezett: 5 706 817 Ft</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|    |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. | 2021.02.28  | Ebben a mérföldkőben számoljuk el a projektmenedzsment tagok időarányos költségeit, a terület-előkészítéshez kapcsolódóan felmerült költségeket is, továbbá a kivitelezés első 25%-os teljesítésének, valamint a műszaki ellenőr kivitelezési munkarészekhez igazodó időarányos díját.<br>Felhasználni tervezett: 30 439 205 Ft                         |
| 5. | 2021.05.01. | A mérföldkőhöz tartozó tevékenységek között a projektmenedzsment tagok időarányos költségeit kívánjuk elszámolni. A kivitelezési munkálatok 50%-os szintre történő elérésének díját, illetve a műszaki ellenőr időarányos tevékenységéhez kapcsolódó költségek díját kívánjuk elszámolni ebben a mérföldkőben.<br>Felhasználni tervezett: 27 339 205 Ft |
| 6. | 2021.07.29. | A mérföldkőig a projektmenedzsment tagok időarányosan felmerülő díját, a kivitelezés 75%-os teljesítéshez kapcsolódó összegét, illetve a kivitelezési munkákhoz kapcsolódó időarányos műszaki ellenőri szolgáltatás díját kívánjuk elszámolni.<br>Felhasználni tervezett: 28 307 955 Ft                                                                 |
| 7. | 2021.12.15. | A szociális bérlakások kivitelezési munkálatai elérik a 100 %-os készültséget. „Helyreállított lakóegységek városi területeken” indikátor teljesülése.<br>Felhasználni tervezett: 54 893 182 Ft                                                                                                                                                         |
| 8. | 2022.06.30. | Az egyéb kapcsolódó fejlesztések elérik a 100%-os készültséget. Az eszközbeszerzés lefolytatásra kerül. A projekt zárásához kapcsolódó feladatok teljesítése történik meg.<br>Felhasználni tervezett: 176 136 Ft                                                                                                                                        |

Mezőhegyes Város Önkormányzata  
Kedvezményezett



Kelt: Mezőhegyes, 2022. év február hónap 07. napján

Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság  
Közreműködő Szervezet



Kelt: Békéscsaba, 2022. év február hónap 09. napján.



*[Handwritten signature]*

A PROJEKT INDIKÁTORAI

2. sz. melléklet

Támogatási szerződés száma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009  
Kedvezményezett: Mezőhegyes Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

| Monitoring mutató megnevezése                                                   | Bázisérték dátuma | Bázisérték | Cél dátuma  | Cél változás | Cél összes változás | Cél kumulált |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|-------------|--------------|---------------------|--------------|
| Helyreállított lakóegységek városi területeken (CO40)                           |                   |            | 2021.12.15. | 3            | 3                   | 3            |
|                                                                                 |                   |            | 2023.06.30. | 0            | 3                   | 3            |
|                                                                                 |                   |            | 2024.06.30. | 0            | 3                   | 3            |
|                                                                                 |                   |            | 2025.06.30. | 0            | 3                   | 3            |
|                                                                                 |                   |            | 2026.06.30. | 0            | 3                   | 3            |
|                                                                                 |                   |            | 2027.06.30. | 0            | 3                   | 3            |
| Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága (CO37)       |                   |            | 2022.06.30. | 94           | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2023.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2024.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2025.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2026.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2027.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
| Szociális célú városrehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma |                   |            | 2022.06.30. | 94           | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2023.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2024.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2025.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2026.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
|                                                                                 |                   |            | 2027.06.30. | 0            | 94                  | 94           |
| Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek (CO39) |                   |            | 2022.06.30. | 0,0000       | 0,0000              | 0,0000       |
|                                                                                 |                   |            | 2027.06.30. | 0,0000       | 0,0000              | 0,0000       |
|                                                                                 |                   |            | 2022.06.30. | 1 626,0000   | 1 626,0000          | 1 626,0000   |
| Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (CO38)         |                   |            | 2023.06.30. | 0            | 1 626,0000          | 1 626,0000   |
|                                                                                 |                   |            | 2024.06.30. | 0            | 1 626,0000          | 1 626,0000   |
|                                                                                 |                   |            | 2025.06.30. | 0            | 1 626,0000          | 1 626,0000   |



SZÉCHENYI 2020

|  |  |             |   |            |            |
|--|--|-------------|---|------------|------------|
|  |  | 2026.06.30. | 0 | 1 626,0000 | 1 626,0000 |
|  |  | 2027.06.30. | 0 | 1 626,0000 | 1 626,0000 |

Mezőhegyes Város Önkormányzata  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Mezőhegyes, 2022. év február hónap 07. napján.

Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság  
Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Békéscsaba, 2022. év február hónap 09. napján.



