



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001521452019 E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Szociális épület felújítása Mezőhegyesen**
tárgya:

Ajánlatkérő **Mezőhegyes Városi Önkormányzat**
neve:

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Mezőhegyes Városi Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_62195144				
Postai cím:	Kozma Ferenc Utca 22						
Város:	Mezőhegyes	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5820	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szentmihályi Ferenc						
E-mail:	mezohegyes@t-online.hu	Telefon:	+36 68466001	Fax:	+36 68467302		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mezohegyes.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	Dr. Fodor András ügyvéd	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_36686041				
Postai cím:	Luther Utca 12.						
Város:	Békéscsaba	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5600	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Fodor András						
E-mail:	fodora.gyula@gmail.com	Telefon:	+36 209940909	Fax:	+36 66444568		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mezohegyes.hu						

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Szociális épület felújítása Mezőhegyesen

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége
Meglévő, országos műemléki védelem alatt álló szociális épület felújítása, átalakítása, akadálymentesítése. Az épület energetikai korszerűsítése földem szigetelést, nyílászáró és kazán cserét tartalmaz. A külső nyílászárók felújításra kerülnek. A nyílászárókkal kapcsolatos elvégzendő munkák mértéke ablakonként eltér, a felújítástól a teljes cseréig. A földszinten kialakításra kerül egy akadálymentesen megközelíthető iroda. Teljes akadálymentes megközelítést biztosító emelőlap kialakítása, melyet kivitelezés előtt külön eljárásban engedélyeztetni kell. A vizesblokkok felújításra és átalakításra kerülnek, és kialakításra kerül új akadálymentes wc is. Az épület külső fa szerkezeteit új festéssel kell ellátni. Az épület körüli rossz állapotú térburkolat elbontásra, megfelelő ellejtéssel újraépítésre kerül kiselemes beton térburkolatból, a csapadékvíz elvezetése a járdákról zöld területre kerül. A leromlott horganyzott ereszcatornákat el kell bontani, helyükre új horganyzott acél függő ereszcatornákat kell felszerelni új csatornatartókkal, a meglévőekkel megegyező nyomvonalon levezetett horganyzott acél lefolyócsövekkel. Az épület északi falán látható kis mértékű süllyedés vizsgálatát és szükség szerinti javítását el kell végezni. A földszint összesen 284,43 m2, az emelet összesen: 235,50 m2 területű (mindösszesen: 519,93 m2). Részletesen a műszaki dokumentációban.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	
III. rész, XVII. fejezet	
IV.1.2) Az eljárás fajtája:	Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:
2019.11.28
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:
Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése:	1 - 1. ütem	
A szerződés száma:	1	
Az eljárás eredményes volt:	Igen	
V.2 Az eljárás eredménye		
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk		
A beérkezett ajánlatok száma:	3	
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők		
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):		
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma	
FUTIZO Kft., 5700 Gyula, Siórét tanya 40/c	22921158204	
Indok: Az előírtaknak megfelelően igazolta alkalmasságát. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 45 424 161 Jótállás (24-60 hónap): 24		
BÉKÉS DRÉN Környezetvédelmi, Víz- és Mélyépítési Korlátolt Felelősségű Társaság, 5630 Békés, Petőfi Utca 20.	11053727204	
Indok: Az előírtaknak megfelelően igazolta alkalmasságát. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 47 835 773 Jótállás (24-60 hónap): 24		
BÓLEM Építőipari Kft., 5600 Békéscsaba, Őszi Utca 3	11042851204	
Indok: Az előírtaknak megfelelően igazolta alkalmasságát. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 42 498 612 Jótállás (24-60 hónap): 24		
V.2.3) Az ajánlatok értékelése		
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:	
FUTIZO Kft.	655.20	
Szöveges értékelés:		
BÉKÉS DRÉN Környezetvédelmi, Víz- és Mélyépítési Korlátolt Felelősségű Társaság	621.60	
Szöveges értékelés:		
BÓLEM Építőipari Kft.	700	
Szöveges értékelés:		
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:		
0	10	
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:		
Ajánlatkérő az Egyösszegű nettó ajánlati ár részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2016. évi 147. számában közzétett, a nyertes ajánlat kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontban rögzített fordított arányosítás módszerével végzi az értékelést. A Jótállás tekintetében Ajánlatkérő a Miniszterelnökség „ Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” című útmutatójában meghatározott, $P_{vizsgált} = \{(Avizsgált - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}\}$ módszerével végzi az értékelést, ahol $P_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P_{max}: a pontskála felső határa P_{min}: a pontskála alsó határa $A_{legkedvezőbb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja $A_{legkedvezőtlenebb}$: az ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja $Avizsgált$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme. Jótállás időtartama: 24- 60 hónap. A 24 hónap időtartamnál kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, a 24 hónapos megajánlásra a minimális pontszámot, a 60 hónapos és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a maximális pontszámot adja.		

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

BÓLEM Építőipari Kft., 5600 Békéscsaba, Őszi Utca 3

11042851204

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 42 498 612 Indok: az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb ajánlat.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Rész száma, elnevezése:

2 - 2. ütem

A szerződés száma:

2

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

FUTIZO Kft., 5700 Gyula, Siórét tanya 40/c

22921158204

Indok: Az előírtaknak megfelelően igazolta alkalmasságát. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 13 210 101 Jótállás (24-60 hónap): 24

EKR001521452019

BÉKÉS DRÉN Környezetvédelmi, Víz- és Mélyépítési Korlátolt Felelősségű Társaság, 5630 Békés, Petőfi Utca 20.		11053727204
Indok: Az előírtaknak megfelelően igazolta alkalmasságát. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 14 036 831 Jótállás (24-60 hónap): 24		
BÓLEM Építőipari Kft., 5600 Békéscsaba, Őszi Utca 3		11042851204
Indok: Az előírtaknak megfelelően igazolta alkalmasságát. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 12 329 298 Jótállás (24-60 hónap): 24		
V.2.3) Az ajánlatok értékelése		
Az ajánlattevő neve:		A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
FUTIZO Kft.		653.10
Szöveges értékelés:		
BÉKÉS DRÉN Környezetvédelmi, Víz- és Mélyépítési Korlátolt Felelősségű Társaság		614.60
Szöveges értékelés:		
BÓLEM Építőipari Kft.		700
Szöveges értékelés:		
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:		
0		10
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:		
Ajánlatkérő az Egyösszegű nettó ajánlati ár részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2016. évi 147. számában közzétett, a nyertes ajánlat kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontban rögzített fordított arányosítás módszerével végzi az értékelést. A Jótállás tekintetében Ajánlatkérő a Miniszterelnökség „ Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” című útmutatójában meghatározott, $P_{vizsgált} = \frac{(A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb})}{(A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb})} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$ módszerével végzi az értékelést, ahol $P_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P_{max}: a pontskála felső határa P_{min}: a pontskála alsó határa $A_{legkedvezőbb}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja $A_{legkedvezőtlenebb}$: az ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja $A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme. Jótállás időtartama: 24- 60 hónap. A 24 hónap időtartamnál kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, a 24 hónapos megajánlásra a minimális pontszámot, a 60 hónapos és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a maximális pontszámot adja.		
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)		
Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:		
Ajánlattevő neve, székhelye		Adószáma
V.2.7) A nyertes ajánlattevő		
Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:		
BÓLEM Építőipari Kft., 5600 Békéscsaba, Őszi Utca 3		11042851204
Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft): 12 329 298 Indok: az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb ajánlat.		
V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:		Nem
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az		

ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhely

Adószáma

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:2019.12.21

Lejárata:2019.12.30

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2019.12.20

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2019.12.20

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

EKR001521452019

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)