

**Azonosító szám: TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00034**  
**Iktatószám: IKT-2016-604-I1-00000564/0026**

**Támogatási Szerződés 4. számú módosítása**  
 amely létrejött

egyrésről a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviselőjében eljáró Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 5601 Békéscsaba, Pf. 120.  
 Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.  
 Aláírásra jogosult képviselője: Andó Ágnes igazgató, Meliskáné Kiss Szilvia irodavezető és Murányi Valéria osztályvezető  
 Azonosító szám (törzs-szám): 237309  
 PIR törzsszám: 329970  
 Adószám: 15329970-2-41

másrésről **Mezőhegyes Városi Önkormányzat**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.  
 Székhely/Lakcím: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.  
 Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 725251  
 Adószám/adóazonosító jel: 15725259-2-04  
 Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11733151-15344193-80170008  
 Aláírásra jogosult képviselője: Mitykó Zsolt polgármester

Támogató és Kedvezményezett (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

**I. Előzmények**

A Szerződő Felek 2017.05.31. napján a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Mezőhegyesen” című projekt Előkészítésére és Megvalósítására, a TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00034 azonosító számon támogatási szerződést (a továbbiakban: **Támogatási Szerződés**) kötöttek.

**II. A szerződésmódosítás célja és tárgya**

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a mai napon a Támogatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

**Az alábbi Melléklet helyébe az alábbi lép:**

A 4. sz. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei helyébe az 1. sz. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei lép.

Az 9. sz. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről helyébe a 2. sz. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről lép.

**III. Záró rendelkezések**

1. A Felek kijelentik, hogy a Támogatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályosak. Jelen szerződésmódosítás csak a Támogatási Szerződéssel együtt érvényes.

2. Jelen szerződés 2 (kettő) oldalon és 3 (három) db eredeti példányban készült.

3. Szerződő Felek jelen szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Kelt: 2019. 09. 18. napján</p> <p>Kelt: Békéscsaba, 2019. 09. 18. napján</p> <p>Közreműködő Szervezet</p> <p>P.H. 09. 18.</p> <p><i>[Handwritten signature]</i></p> | <p>Kelt: 2019. 09. 18. napján</p> <p>Kelt: Békéscsaba, 2019. 09. 18. napján</p> <p>Közreműködő Szervezet</p> <p>P.H. 09. 18.</p> <p><i>[Handwritten signature]</i></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
2. sz. melléklet - Rövid összefoglalás a projektről

**A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI**

Támogatási szerződés száma: TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00034  
Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

1. sz. melléklet

| Mértőldő<br>sorszáma | Eredmény megnevezése                                                                                | Eredmény leírása                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Eredmény<br>számszerűsít-<br>hető célértéke | Eredmény<br>számszerűsít-<br>hető<br>célértékének<br>mértékegys-<br>ége | Az eredmény nem<br>számszerűsíthető, egyéb<br>tulajdonsága                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.                   | Mezőhegyes szociális<br>alapszolgáltatásainak helyet<br>adó épület infrastrukturális<br>fejlesztése | A projekt során megtörténik<br>az épület teljes belső<br>felújítása, a szükséges külső<br>és belső akadálymentesítés,<br>hogy az épület teljes<br>egészében használható<br>legyen, be tudja tölteni a<br>funkcióját, megfelelve az<br>örökségvédelmi hatósági<br>előírásoknak és a pályázati<br>feltételeknek. | 538                                         | négyzetméter                                                            | A fejlesztés hatására biztosított<br>lesz a megfelelő intézményi<br>háttér, hozzájárul a területi<br>különbségek<br>kiegyenlítéséhez, az<br>életkörülményekben rejlő területi<br>különbségek mérsékléséhez. A<br>projekt eredményének hatására<br>fenntartható és magas<br>színvonalú önkormányzati<br>szociális alapszolgáltatás<br>biztosítható a<br>településterületén élő<br>személyek, ellátottak, ellátást<br>igénybe venni kívánók számára. |

3



.....  
Mezőhegyes Városi Önkormányzat  
Közfelnevelési Osztály  
.....  
Kelt Mezőhegyes, 2019. év ..... hónap .....  
napján.

.....  
Magyar Államkincstár  
Békes Megyei Igazgatóság  
Közreműködő Szervezet  
.....  
Kelt Békéscsaba, 2019. év ..... hónap .....  
napján.



RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

2. sz. melléklet

Támogatási szerződés száma: TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00034  
Kedvezményezett: Mezőhegyes Városi Önkormányzat

„Támogatási kérelmet a mezőkovácsházi járás számára elküldött indikativ keretösszeg terhére kívánjuk benyújtani.

Az önkormányzat az általa létrehozott és működtetett Szociális Intézményegységben biztosítja a szociális alapszolgáltatásokat. Az ellátási kötelezettségen felül hozott létre és működtet három tananyagondnoki szolgálatot. Financális okok miatt egyéb önként vállalt személyes szociális szolgáltatást nem nyújt.

Szociális alapszolgáltatásként

- étkeztetés,
- házi segítségnyújtást,
- nappali ellátást /idősek klubja/,
- családsegítést
- gyermekjóléti szolgáltatást
- helyettes szülői szolgáltatást biztosít.

Az alapszolgáltatások biztosításának célja, hogy segítséget nyújtson a szociálisan rászorulók részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában.

A szociális szolgáltatások megvalósításának általános célja hozzásegíteni az embereket az egészséges, értékes, minőségi élethez, a szükségletek kielégítésével, az adott élethelyzet javításával, a képességek fejlesztésével, vagy az erőnlét, a készségek szinten tartásával.

Egyetlen szociális alapszolgáltatásként a település lakosságának szociális alapszükségeit kielégítését célozza meg. A saját lakókörnyezetben történő gondozás hangsúlyosabb tétele, az alapszolgáltatás feladatainak megfelelő teljesítése hozzájárul az ellátott saját otthonában történő megtartásához, ottan maradásához.

Mezőhegyes lakónépességét 2014-ben 5339 fő alkotta, 2591 férfi és 2748 nő. A lakosság száma 2006 óta – 2012 év kivételével - egyre csökken.

A Szociális Intézmény szakmai struktúrához a szükséges személyi feltételek biztosítottak:

Család- és gyermekjóléti szolgáltató

- 2 fő szociális munkás
- 1 fő gyermek-és ifjúságvédelmi tanácsadó

Étkeztetés

- 0,5 fő: - foglalkoztatás egészségügyi szakápoló,

Házi segítségnyújtás

- 2 fő érettségi, szociális gondozó és ápoló

- 1 fő szociális gondozó és ápoló

- 1 fő 8 osztályos

- 0.5 fő foglalkoztatás egészségügyi szakápoló,

Időskorúak nappali ellátása

- 1 fő, szociális asszisztens,

- 1 fő szociális gondozó és ápoló

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 133/2004. VI.29./Kt. sz. határozatával fogadta el „Mezőhegyes Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió”-ját. A projekt teljes mértékben illeszkedik a koncepcióban megfogalmazott irányelvekhez.

Mezőhegyes Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptója szerint: „A szociális szolgáltatások tekintetében a hazai szociálpolitika fő törekvése, hogy az alapellátások jól funkcionáljanak annak érdekében, hogy az idősök megszokott környezetükben a lehető leg hosszabb ideig megtarthassák legények. Másodszorban azért, mert a megfelelő alapellátási háttér alkalmas a bentlakásos intézményi ellátás kiváltására azokban az esetekben, amikor a gondozási ápolási szükséglet nem teszi feltétlenül indokolttá a szakosított ellátás igénybe vételét. Ezen cél érdekében a tárgyi és személyi feltételek szinten tartása fontos feladat a jövőben a helyi alapszolgáltatások biztosítása érdekében. Fontos feladat lenne a szociális intézményegységek helyet adó épület állagmegóvása.

A szociális intézményegység az 1864-ben épült egykori főépítési villa épületében működik. Az épület műemlék, melyet később toldottak, illetve felújítás során részben átalakítottak. 1989-től a házi segítségnyújtás, idősök klubja és az étkeztetés szakfeladatoknak ad otthont, majd 1998. január 1-től a gyermekjóléti- és családszolgáltató szolgálattal ki egészülve működik. A nyílászáró ajtók és ablakok jóval az 1989. év előtt kerültek beépítésre. Az ablakok és ajtók korukból fakadóan rosszul zárnak. Sajnos több ablakot nem használhatunk rendeltetésének megfelelően, mert kiesik tokosól, illetve az ablakszárnyak zsanérostól. Ez veszélyes a kliensekre és a személynélvezetre is. A villamoshálozat korszerűsítését a szükséges mértékig elvégezzük, energiatakarékos megoldásokkal. A hozzáépített épületrész padlárészén a nyestek a hőszigetelést tönkretették, melynek pótlása szükséges. Az iródaheységek és a közös helyiségek fűtése jelenleg vegyes, nagyreszt gázkazánnal működő radiátoros fűtés és padlófűtés, másrészt két gázkonvektor és egy fali melegítő. A gázkazán nem bábakoccsal, kerekesszékekkel nem közelíthetőek meg ezek az irodák. Az épületben nincs a mozgáskorlátozottak részére kialakított vízcsblokk.

A város esélyegyenlőségi programjában kiemelt helyen szerepel a fogvatékkal élők akadálymentes közlekedésének megteremtése.

Az alábbi feladatok kerültek megtervezésre:

- A homlokzati védett ablakok külső szárnyainak cseréje, azon ablakok esetén, ahol a kutatási dokumentáció javaslata szerint a tok cseréje is szükséges, ott belső szárnyak cseréje
- Teljes nyílászáró cserével érintett helyiségek, nyílászáró csere miatti vakolat helyreállítás utáni tisztasági festése
- az épület belső akadálymentesítése, amely tartalmazza az új, akadálymentes WC helyiséget is magába foglaló vizes blokk kialakítását, a szükséges helyeken belső nyílászárók cseréjét, a tervezett emelőlap beszerelését, illetve minden, a korábban betervezett belső akadálymentesítéssel

kapcsolatos munkát. Továbbá a korábban megtervezett, az akadálymentes bejáratot lehetővé tevő, nyitó automatikával ellátott bejárat kialakítása

- Az épület külső akadálymentes megközelíthetőségét lehetővé tevő új járdaburkolatok kialakítása, megrendelői anyagbiztosítással
- Az épület körüli járdaburkolatok cseréje a hatékonyabb csapadékvíz elvezetés miatt, megrendelői anyagbiztosítással
- Az épület ereszcatornáinak, lefolyó csöveinek cseréje, az épület körüli csapadékvíz szikkasztó zsompok kialakítása
- tetőfedés hiányosságainak, sérüléseinek kijavítása (cserepek igazítása, sérült tetőfedő elemek cseréje)
- Belső épületgépészeti, épületvillamossági felújítás

A projekt megvalósulásával a város olyan közintézménye lesz, melyben minden szolgáltatás igénybevétele elérhetővé válik a számukra.

A pályázat keretében a szociális intézményegység épülete alkalmassá válik arra, hogy szakszerűen, a kor és az előírásoknak megfelelően üzemelhessenek benne a szociális alapszolgáltatások. A megújult intézmény az ellátás feltételeinek mindenben elegendő, korszerű intézmény lesz, amely lehetőséget biztosít a lakosság számára a vállalt feladatainak ellátására.

A felújítás során létrejövő energiatakarékos megoldások hosszútávon hozzájárulnak a fenntartási költségek csökkentéséhez.

Elmondható, hogy Mezőhegyes Város Önkormányzat TOP-4.2.1-15 kódszámú projektjének kiemelt célja a szociális alapszolgáltatás területén, a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Szociális Intézmény egysege megfelelő infrastrukturális feltételeinek biztosítása, valamint a. A projektnak köszönhetően a szolgáltatások szakmai fejlesztése valósul meg a szolgáltatások innovatív fejlesztésével. Az ellátásban dolgozók számára a munkavégzéshez emberibb, elérhetőbb környezet biztosítása, kihatónterkeletük erősödésére, a munkavégzés minőségére, ezzel az ellátás hatékonyságára, ami a társadalmi életben való részvétel javítását eredményezi a jövőben."



