

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## TERVEZET

### Szerződő felek:

#### Megrendelő:

Mezőhegyes Városi Önkormányzat  
Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.  
Adószám: 15725259-2-04  
Számlavezető pénzüintézet neve:  
Bankszámlaszám:  
Képviseli: Mitykó Zsolt polgármester

#### Vállalkozó:

Neve:  
Címe:  
Tel.: fax:  
E-mail cím:  
Pénzüintézet megnevezése:  
Bankszámla száma:  
Cégjegyzékszám:  
Adószám:  
Kivitelezői nyilvántartási száma:  
Képviseli:

### 1. Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. Harmadik része 115. §-a szerinti eljárást folytatott le a nyílt eljárás szabályainak figyelembevételével „**Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen**” tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről az összegzést 2018. .... hó ..... napján megküldte az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási Szerződés és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

### 2. A szerződés tárgya

#### **A munka megnevezése és mennyisége:**

Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen.

#### **A munkavégzés alapjául szolgáló dokumentumok:**

A kivitelezést a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás, tervdokumentáció, költségvetés alapján kell végezni.

## A teljesítés helye:

5820 Mezőhegyes Hild János utca 5. sz. 29. hrsz.

## A munkavégzések során beépíthető anyagok

Az építési munka során bármely gyártótól származó anyag beépítésre kerülhet, de a beépítésre kerülő anyagoknak meg kell felelniük a 275/2013. (VII.16.) Kormányrendeletben leírtaknak. A tervekben előforduló anyagjelölések, típusok, megnevezések, márkajelölések, stb. csupán hivatkozások, ezek csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározására szolgálnak. A tervdokumentációban megadott gyártmányok helyett a tervező hozzájárulásával a nevezettel azonos műszaki paraméterrel rendelkező, bármely gyártótól származó gyártmány beépítésre kerülhet, de a beépítésre kerülő anyagoknak, szerkezeteknek, rendelkezniük kell a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szerinti megfelelőség-igazolással, ill. 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet szerinti teljesítménynyilatkozattal.

## 3. A vállalkozási ellenértéke

A teljes körű vállalkozási díj:

.....,- Ft azaz ..... Ft (nettó)

+ .....,- Ft azaz ..... Ft ÁFA

**összesen**

.....,- Ft azaz ..... Ft (bruttó)

amely teljes egészében az általános ÁFA szabályok hatálya alá tartozik.

A vállalási összeg átalányár (Ptk. 6:245. § (1) bekezdése), az I. osztályú anyagok és munkavégzés figyelembe vételével egy összegben, fix áron, az anyagár és az MNB által közölt közép deviza árfolyamváltozások, valamint a vám figyelembe vételével tartalmazza a tervekben és szerződésben megadott valamennyi tevékenység költségét.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat (tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetést) átvette, azokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó kijelenti, hogy a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

A Vállalkozó a vállalási összegben belül köteles elvégezni a tervdokumentációkban, a műszaki leírásban szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka), továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható, illetve használatba nem helyezhető. A Vállalkozó a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult, a Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

Vállalkozó a műszaki szükségesség, vagy rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni. A pótmunka felmerülését előzetesen be kell jelenteni a megrendelő részére. A pótmunka elszámolása külön megállapodás szerint történik a Kbt. szabályainak figyelembe vételével.

#### **A vállalkozási díj fedezetet nyújt:**

A 2. pontban megfogalmazott konkrét munka elvégzéséhez kapcsolódóan, illetve azon túlmenően az ajánlati árak fedezetet kell nyújtania:

- A műszaki dokumentációban (közbeszerzési dokumentáció, műszaki leírás, műszaki tervek, költségvetések, stb.) leírt munkák teljes körű elvégzésére és átadására,
- A kivitelezési munkák során szükségessé váló többletmunkák elvégzésére,
- A garanciális hiányosságok kijavításának a költségeire,
- Az építési munkahely vagyonvédelmének költségeire,
- Az építéshez szükséges energiák (víz, villany, fűtés, stb.) költségére,
- A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításának költségeit;
- Az ideiglenes melléklétesítmények költségeire,
- Az üzemelő vezetékek védelmének, esetleges megrongálódások helyreállításának költségeire, költségeire,
- Jelen szerződés tárgyában szereplő munka teljes körű felelősségbiztosításának a költségére,
- A közutak nem közlekedési célú igénybeviteléhez kapcsolódó költségekre,
- A beruházás során felmerülő zöldkár, és egyéb károkozás költségeire.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj fedezete rendelkezésére áll.

#### **4. Határidő, a teljesítéssel kapcsolatos kérdések**

##### **A munkaterület átadása, munkakezdés**

A munkaterület átadása a szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül történik meg.

A 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerint a munkaterület átadás-átvételétől a Vállalkozó köteles építési naplót vezetni, melybe a megvalósítással és a helyszíni ellenőrzéssel kapcsolatos megjegyzések kerülnek be. A projekt megvalósítása során e-építési napló kerül vezetésre. A megjegyzésekre a Megrendelő, a Vállalkozó képviselője, a műszaki ellenőr, a felelős műszaki vezető jogosult. A bejegyzésre 8 napon belül köteles a másik fél válaszolni, az ellenőrzés, ellenjegyzés elmulasztása a bejegyzés elfogadását eredményezi, aminek következményét a mulasztott fél köteles vállalni. Az építési naplóba tartozó, de csak szóban közölt felhívás, válasz a felek viszonyában érvénytelen, ahhoz joghatás nem fűződik.

##### **Organizációs feltételek**

Az épület felújítása szakaszosan, működő intézményben történik. A vállalkozó feladata az ütemezés szerinti kivitelezés során a működő intézményrészek működési feltételeinek állandó biztosítása. A vállalkozó a megvalósítás során köteles biztosítani a kivitelezéssel érintett projekt területtel határos, valamint a környező ingatlanok, intézmények, kereskedelmi egységek stb. működését, megközelítését, a gyalogos és gépjármű forgalmat. A vállalkozó a kivitelezési munkát a rendelkezésre álló munkaterület igénybe vételével végezheti, erre

tekintettel szükséges elkészíteni a kivitelezési munkák megvalósulási műszaki ütemtervét, az organizációs leírást és tervet.

A kivitelezési munkák a műszaki ellenőr által kiadott munkakezdési engedély birtokában kezdhetők meg. A munkakezdési engedély kiadásának feltétele az egyeztetett és jóváhagyott organizációs tervdokumentáció rendelkezésre állása is.

Vállalkozónak a munkakezdési engedélyhez műszaki és pénzügyi ütemtervet kell benyújtania. A pénzügyi ütemtervnek a műszaki ütemtervben meghatározott teljesítési ütemmel és részletezettséggel összhangban kell lennie.

Vállalkozó a munkakezdési engedély kiadásáig köteles organizációs leírást és organizációs tervet, a műszaki ütemtervvel összhangban, amelyet ajánlatkérőnek jóvá kell hagyni.

#### Organizációs leírás

A Vállalkozó által cégszerűen aláírt, a jelen szerződés mellékletét képező organizációs leírásnak összhangban kell lennie a közbeszerzési műszaki dokumentációban kiadott műszaki leírásokkal és tervekkel, valamint a szerződéstervezet és a benyújtott ajánlat valamennyi rendelkezésével.

#### Organizációs terv

A Vállalkozó által cégszerűen aláírt, a jelen szerződés mellékletét képező organizációs tervrajz minimálisan az alábbi tárgykörökre terjed ki:

- anyagmozgatási útvonalak, felvonulási terület ábrázolása;
- anyagtároló helyek;
- gépek, járművek közlekedési nyomvonala, telepítési, parkoló és tároló helye.

#### **Munka befejezése, részteljesítés és teljesítés**

A Vállalkozó akkor teljesítette szerződéses kötelezettségét, ha a tervezett munkákkal kapcsolatban, a tervdokumentációban, szakvéleményekben és műszaki leírásban előírt valamennyi munkát, valamint a megvalósítás során felmerült többlet és pótmunkákat maradéktalanul elvégezte.

A szerződés teljeskörű teljesítésének határideje **a munkaterület átadásától számított 122. nap** (véghatáridő).

A Vállalkozónak a kivitelezés során az előteljesítésre lehetősége van.

A szerződés teljesítésének az elismerése és igazolása a műszaki átadás-átvételi eljárásen történik. A tervezett munkák műszaki átadás-átvétele csak akkor tekinthető teljesítésnek, ha Megrendelő valamennyi, a jelen szerződés keretében megvalósult létesítményt nyilatkozattal átvett.

#### **5. A munkavégzés megszervezése, alvállalkozók igénybevétele**

Vállalkozó a munka ütemezésénél és annak sorrendjének meghatározásánál a Megrendelő és a Megrendelő megbízottja (műszaki ellenőr) utasításait, valamint a tervezői művezetés megállapításait köteles figyelembe venni.

Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen

bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. Rendelet 3. § (2) bekezdés f) pontjával összefüggésben felek rögzítik, hogy az alvállalkozók igénybevétele a Kbt. 138-140. §-ai szerint kerülhet sor.

## **6. Késedelmes teljesítés, meghiúsulási kötbér**

Vállalkozó a saját hibájából adódó késedelmes teljesítése esetén Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik.

A Szerződés kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összeg, minden késedelemmel érintett naptári nap után.

A késedelmi kötbér felső határa a nettó vállalkozói díj 20%-a. A késedelmi kötbér mértéke a tényleges késedelmes napok alapján kerül meghatározásra.

Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a fentiekben meghatározott időtartamot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

Felek megállapodnak abban, hogy vis maior típusú késedelmi ok esetén a befejezési határidőt módosítják. Vis maiornak tekinthető a rendkívüli időjárás (belvíz, árvíz, földrengés, háború, villámcsapás, stb.). A rendkívüli időjárás tényét, ha ez a munkavégzést akadályozza felek az építési naplóban rögzítik. Amennyiben a fenti okok miatt a munkavégzés szünetel úgy a befejezési határidő módosul:

- 15 napos szünetig a napok számával
- 15 napon túl felek közös megegyezésével.

Amennyiben a tárgyi kivitelezés Vállalkozó hibájából meghiúsul, akkor a Vállalkozó a Megrendelőnek a nettó vállalkozói díj 20 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Ebben az esetben késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha a Vállalkozó a teljesítési véghatáridőt túllépte és a Megrendelő által esetlegesen biztosított újabb (legalább 30 napos) határidő alatt sem teljesíti maradéktalanul a szerződés szerinti kötelezettségeit.

A meghiúsulási kötbérigény érvényesítésének esetén a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, és más vállalkozóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá az elállással, a késedelemmel, valamint az új vállalkozó bevonásával kapcsolatosan felmerült kárát a vállalkozóval szemben érvényesíteni.

## **7. MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK, GARANCIA, A BEÉPÍTETT BERENDEZÉSEK OKOZTA KÁROK**

### **Minőség ellenőrzés, minőségtanúsítás**

A tervezett létesítmények minőségének az igazolása a Vállalkozó feladatát képezi.

A beépítésre kerülő anyagoknak, szerkezeteknek meg kell felelniük a 275/2013. (VII.16.) Kormány rendeletben leírtaknak.

### **Minőségi elvárás**

A Vállalkozó valamennyi elvégzendő munkatétel vonatkozásában I. osztályú anyagokat épít be, I. osztályú munkavégzés mellett. A vállalkozási díj ezek figyelembevételével kerül kidolgozásra a részletes költségvetési kiírás beárazásával.

### **Szavatosság, jótállás, jótállási biztosíték**

A szerződés tárgyának minden részére teljes körűen és egységesen kiterjedő garanciális, szavatossági és jótállási idő kezdete a szerződés teljes körű teljesítésének a napja.

Vállalkozó az elvégzett munkákra – a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően – ... hónap jótállást vállal, továbbá a Ptk-ban és más jogszabályokban meghatározott jótállási, szavatossági kötelezettség terheli.

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

Vállalkozó a jótállási időn belül felmerülő és a megvalósított létesítmények rendeltetésszerű használatát, állagát, illetve a testi épséget és egészséget veszélyeztető garanciális hiányosságok kijavításáról a Megrendelői értesítést követően haladéktalanul, még az egyéb hiányosságok kijavításáról az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles gondoskodni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt jelentkező hiányosságok javítását az előző pontban meghatározott határidőre nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult ezen garanciális hiányosságokat a vállalkozó költségére más vállalkozóval megszüntetni.

### **Jótállási biztosíték**

A jótállási biztosíték szolgál a jótállási kötelezettség teljesítésének biztosítékaul. Ennek megfelelően, amennyiben a Vállalkozó a megrendelő felszólítására, határidőre nem teljesíti jótállási kötelezettségét, akkor a Megrendelő a jótállási biztosíték terhére, azt igénybe véve jogosult a szükséges jótállási munkákat a Vállalkozó terhére elvégeztetni.

A Vállalkozó köteles a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő jótállási biztosítékot nyújtani.

A biztosíték a Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzügyi összegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

Megrendelő lehetővé teszi, hogy a jótállási biztosíték vagy annak meghatározott része a Vállalkozónak a teljesítésért vagy részteljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A jótállási biztosítéknak jelen szerződés teljesítésének időpontjától kezdődően a jótállási idő teljes időtartamát követő 30 napig kell rendelkezésre állnia.

## **8. EGYÜTTMŰKÖDÉS, MŰSZAKI ADMINISZTRÁCIÓ SZABÁLYOZÁSA**

Megrendelő képviselője

Mitykó Zsolt polgármester

Vállalkozó képviselője, aki egyben az állásfoglalásra jogosult képviselő is:

.....

A Megrendelő a munkát helyszíni képviselője útján ellenőrzi. Az ellenőrzést a Megrendelő által megbízott **Szuda György** mint műszaki ellenőr látja el. A műszaki teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult. A teljesítésigazolás kiadására a műszaki teljesítés igazolását követően ..... jogosult.

A Vállalkozó részéről alkalmazott felelős műszaki vezető(k):

Név: .....

Cím: .....

Jogosultság: .....

Szakmai gyakorlati idő: .....

Kamarai tagszám: .....

Név: .....

Cím: .....

Jogosultság: .....

Szakmai gyakorlati idő: .....

Kamarai tagszám: .....

Név: .....

Cím: .....

Jogosultság: .....

Szakmai gyakorlati idő: .....

Kamarai tagszám: .....

### **Szerződésmódosítás**

A Felek a szerződést csak az 2015. évi CXLI., a közbeszerzésekről szóló törvény 141. § szerinti feltételek esetén – kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással – módosíthatják.

### **Az együttműködés elvei**

A Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban értesíteni, melyben jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik. Írásban történő értesítésnek felek a faxon, levélben, távirat útján történő értesítést fogadják el.

### **9. Műszaki átadás**

Vállalkozónak a szerződés teljesítését jelentő Műszaki átadás - átvételi eljáráson az átadásra kerülő létesítmények vonatkozásában szolgáltatnia kell:

- kivitelezői nyilatkozatot,
- építési napló,
- a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat,
- a megfelelőséget igazoló okiratokat, jegyzőkönyveket,

- a beépített anyagoknak, szerkezeteknek, a 275/2013. (VII.16.) Kormányrendelet szerinti megfelelőség-igazolását,
- a megvalósulási tervdokumentációt „D” terv,
- építési-bontási hulladék nyilvántartási lapot, hulladék átvétel igazolását,
- energetikai tanúsítványt,
- rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozatot.

Az átadási dokumentációt teljes körűen 2 példányban papír alapon továbbá digitálisan 1 példányban (CD-n vagy DVD-n beszkenelve) kell átadni.

## **10. Utófelülvizsgálat(ok)**

A műszaki átadás-átvételtől számított 1 éves időszakot követően, továbbá a jótállási időszak leteltét megelőző 1 hónappal a munkát újból meg kell vizsgálni a Megrendelő által összehívott utólagos műszaki felülvizsgálaton. A felülvizsgálat jegyzőkönyvében feltüntetett hibák kijavítása, illetve hiányosságok megszüntetése Vállalkozó garanciális kötelezettségét képezi.

## **11. PÉNZÜGYI TELJESÍTÉS, SZÁMLA KIFIZETÉS**

### **Számla, rész-számla benyújtása, kifizetése**

Megrendelő az 1. rész esetében a Kbt. 135. § (7) alapján a teljes nettó ellenszolgáltatás 30 %-nak megfelelő mértékű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja a vállalkozó részére. A 322/2015. Korm. r. 30. § (1) bekezdése alapján az igényelt előleg kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik meg.

A kivitelezés során Megrendelő egy darab rész-számla benyújtásának lehetőségét biztosítja a Vállalkozó számára. A rész-számla benyújtására 50 %-os készültség esetén van lehetőség, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján. A 100 %-os készültség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a vég számla benyújtására.

Az igényelt előleg elszámolása a vég számlában történik meg.

A 100 %-os készültség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a vég számla benyújtására.

Ajánlatkérő a **TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021** azonosító számú nyertes pályázata terhére kívánja elszámolni az ellenértéket. A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.

A kifizetés során figyelemmel kell lenni a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. releváns szabályaira is. Megrendelő a műszakilag igazolható teljesítést követően a Megrendelő megbízottja által műszakilag igazolt teljesítés szerint a kiadott teljesítésigazolás alapján teljesíti a számlában foglalt ellenértéket.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

Vállalkozó a szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult vég számlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §.)

A számlák kifizetése a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30. § és 32/A. §-a szerint történik meg, a Vállalkozónak a jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő átutalással.

Amennyiben a vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor a megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. §-a rendelkezései szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó fizetési késedelmi kamatot jogosult érvényesíteni a Megrendelő felé a Ptk -ban foglaltak szerint.

A kifizetések során figyelemmel kell lenni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltakra.

A beruházás nem engedélyköteles, így a kifizetés az általános ÁFA szabályok hatálya alá tartozik. A vállalkozó köteles a számla kiállítása során ezt figyelembe venni.

A kifizetésre alkalmazandó egyéb szabályok:

2015. évi CXIII. törvény a közbeszerzésekről;

Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés (amennyiben az ajánlattevő által alvállalkozó igénybevételére nem kerül sor);

322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. § (amennyiben az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe);

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32. §;

2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §

272/2014. (XI.5.) Korm. r.

## **12. Egyéb**

A kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítására a Vállalkozó köteles, melyet köteles a megrendelőnek írásban igazolni.

A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a felek tárgyalás útján kísérlik meg. Ennek 30 napon túli eredménytelensége esetén felek a vitás kérdés eldöntéséhez alávetik magukat hatáskörtől függően a Megrendelő székhelye szerint illetékes Járásbíróság, illetve Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A fenti feltételek közt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és Kbt. valamint vonatkozó kormányrendeletek rendelkezései az irányadók.

A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

A Megrendelő jogosult a szerződést a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján felmondani, vagy attól elállni, valamint köteles a szerződést a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglalt esetben felmondani, továbbá jogosult és egyben köteles a szerződést a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt esetekben felmondani.

A Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§. (3) szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ban foglaltak figyelembevételével kerülhet sor

A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

- Ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok
- Tervdokumentáció, műszaki leírás, árazott költségvetés
- A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum
- Az ajánlattevő ajánlata
- Vállalkozó felelősségbiztosítása

Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják.

Mezőhegyes, 2018. ....

Megrendelő

Vállalkozó