

**Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelete**

**A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására
irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól**

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Mezőhegyes Város közigazgatási területén a közterületek elnevezését, az ingatlanok számozását, továbbá az utcanév- és házszám-tábla elhelyezésének rendjét, a település működéséhez szükséges helyszíni tájékoztatói feltételek javítása érdekében.

(2) A város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.

2. *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (3) bekezdésének j) pontja szerinti közterületnév.

3. *Házszám*: olyan számmal, szám vagy szám/betű formátumban meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3.§ (1) Mezőhegyes városban minden belterületi közterületet el kell nevezni, minden magánutat és külterületi közterületet el lehet nevezni.

(2) Az újonnan kialakított közterület nevét a létrejöttét követő fél éven belül kell megállapítani.

(3) A már meglévő, elnevezett közterület természetes folytatásában lévő/létrejövő közterület külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét kapja.

4. § (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a jogszabályok követelményeinek való megfelelés mellett a város jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi adottságaira is. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére, helytörténeti vonatkozásaira.

(2) A közigazgatási területen több azonos elnevezésű közterület csak akkor lehet, ha a közterület jellege különböző. Az azonos nevű közterületek legyenek egymással közvetlen kapcsolatban.

(3) Közterületet – figyelemmel a Korm. rendelet szabályaira – személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről vagy fogalomról lehet elnevezni.

5. § (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen. Törekedni kell az elnevezés során az egyszerűsége, és a más elnevezésektől való egyértelmű megkülönböztetethez.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és

b) élete, munkássága, valamely módon a településhez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult a település vagy térség fejlődéséhez, vagy példa értékű lehet a város lakói számára.

6. § (1) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) a polgármester,

b) a helyi önkormányzat képviselője,

c) a közterületen bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgárok legalább 10 %-a.

(2) Az (1) bekezdés c) pontjában foglalt esetben hirdetmény formájában ki kell kérni az adott közterületen lakók véleményét a közterület elnevezésének megváltoztatásáról. A lakosság véleménynyilvánításának a Képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(3) Az érintett lakosság véleménye egyéb esetben is kikérhető, de a véleménynek egyéb esetben sincs a Képviselő-testület döntésére kötelező ereje.

(4) A közterület nevét megváltoztatni az alábbi esetekben lehet:

a) ha az azonos hangzású közterületnevek zavart keltőek és a névazonosság másként nem kezelhető,

b) ha a névhasználatban kimutatható változás következett be,

c) ha a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő.

7. § (1) A közterület elnevezésére vonatkozó előterjesztést és az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

(2) A közterület elnevezése és annak megváltoztatása a Képviselő-testület hatásköre. Az elnevezésről a képviselő-testület határozattal dönt, melyben megjelöli a változás hatályba lépésének napját és a névtáblák kihelyezésének határidejét is. A képviselő-testületi döntéssel kapcsolatos előkészítési és végrehajtási feladatokat a Polgármesteri Hivatal Titkársága végzi.

(3) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni a városi honlapon és a városi havilapban.

(4) A döntést tájékoztatás céljából meg kell küldeni:

a) az érintett tulajdonosoknak, lakáshasználóknak,

b) a települési lakcímnnyilvántartónak,

c) a települési adóhivatalnak,

d) a Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházi Járási Hivatalának,

e) a közhiteles ingatlan-nyilvántartást végző szervnek,

f) a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányságnak,

g) a helyi postahivatalnak,

h) a tűzvédelmi hatóságnak,

i) a Nemzeti Adó – és Vámhivatal Békés Megyei Igazgatóságának,

j) a mentőknek és

k) a közmű-szolgáltatóknak.

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

8. § (1) A névvel ellátott közterület mentén lévő építési telkeket kérelemre házszámmal kell ellátni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(4) Telekosztás, hiányzó vagy kettőzött házszámok esetén a házszámot szám/betűjel formában az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni a kettős, hármas és ékezetes betűk alkalmazása nélkül.

(5) Kialakult házszámozásnál telekegyesítést követően az épületek megtartják eredeti házszámukat.

(6) Az (5) bekezdés szerinti esetet követő bontás(ok) és új épület építése, meglévő épületek összeépítése esetén a számokat kötőjellel össze kell vonni.

(7) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely

- a) a rövidebbik telekoldallal határos, vagy
- b) felől az ingatlan megközelíthető, vagy
- c) az ingatlan bejárata esik.

9. § (1) A házszámozás belterületen a közterületnek

- a) a település központjához közelebb eső végében, vagy
- b) a nagyobb forgalmú közterülettől kezdődik.

(2) Az út, utca, köz (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozása 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik, és a házszám növekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapnak.

(3) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(4) A földrajzi okokból csak az egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása arab számozással 1-től kezdődően folyamatos.

(5) A tanyak számozása a kialakult rendet figyelembe véve folyamatos, emelkedő.

(6) Beépítésre nem szánt területen fekvő ingatlanok akkor adható házszám, ha ott legalább alapozási munkával megkezdett építkezés van.

10. § A házszám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakkal kell közölni.

4. Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

11. § (1) A közterület nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. A kihelyezés időpontjáról előzetesen írásban értesíteni kell az érintett ingatlan tulajdonosát vagy használóját.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség esetén cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

(5) A közterület elnevezésének megváltoztatása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

12. § (1) A házszámot jelző táblát (továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy a házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

5. Záró rendelkezések

13. § (1) Ez a rendelet 2014. december 1. napján lép hatályba.

(2) Azon ingatlan tulajdonosa, ahol az ingatlan házszámozása hiányzik, az e rendelet 12. §-ában foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő egy éven belül köteles eleget tenni.

(3) A rendelet házszámozásra vonatkozó rendelkezései a rendelet hatályba lépésekor már meglévő közterületek számozását nem érintik.

(4) A rendelet hatálybalépését megelőzően megállapított és kihelyezett közterület elnevezések és házsámok – azok megváltoztatásának szükségességéig – továbbra is érvényben maradnak.

Mezőhegyes, 2014. november hó

Mitykó Zsolt
polgármester

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

Kihirdetve: 2014. november 28.

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

**Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak
megfelelően**

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A Mötv. 51. § (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. Az Mötv. 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A Polgármesteri Hivatal Műszaki - Városfejlesztési Csoportjának feladata az utcanév táblákra vonatkozó ajánlatkérések, megrendelések lebonyolítása, az utcanév táblák kihelyezése.

A lakcímek változása következtében felmerül az okmányok cseréjének költségvonzati kérdése is: az okmányiroda tájékoztatása alapján a lakcímkártyák cseréje az érintett személyeknek illetékmentes, amennyiben hivatalból történik a módosítás. A személyigazolványokon nem szerepel lakcím, így azokat cserélni nem kell.

A változással érintett cégek adataiban bekövetkező változást illeték és közzétételi költségterítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságon.

A forgalmi engedély, az elenyésző számú papír alapú vállalkozói engedélyek cseréje mellett azonban számolni kell a közműszolgáltatóknál, bankoknál, földhivatalnál keletkező bejelentési kötelezettséggel is, mely a lakosok számára jelentős időbeli és költségbeli ráfordítást igényel.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A rendelet környezeti és egészségi hatással nem jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

Az utcanév táblák elkészítéséhez szükséges költségek – igény felmerülése esetén – a tárgyévi költségvetésbe betervezésre kerülnek, azonban 2014-2015. évben ilyen kiadás nem várható.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

Bár nincs határidő a rendelet megalkotására, a rendelet hiányában mulasztásos törvénysértést valósít meg az önkormányzat.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdése és a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 5. § (4) bekezdése értelmében