

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
18/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról

a 13/2019.(XI.28.) Ö.sz. és 15/2020. (XII.1.) Ö.sz. rendeletekkel egységes szerkezetbe
foglalva

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése alapján, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglalt kizárólagos hatáskörében, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § ¹ A rendelet a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben meghatározott adóalanyok, és meghatározott adótárgyak vonatkozásában

- magánszemélyek kommunális adója,
- idegenforgalmi adó, és
- helyi iparüzési adó

fizetési kötelezettséget vezet be.

A rendelet hatálya

2. § A rendelet hatálya Mezőhegyes Város közigazgatási területére terjed ki.

Magánszemélyek kommunális adója

Az adó mértéke

3. § Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként:

- a) belterület: 9.000,- Ft,
- b) külterület: 4.500,- Ft.

Adómentesség

4. § (1) Mentés a magánszemélyek kommunális adófizetési kötelezettsége alól:

- a) ² a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is lakóhelyként szolgáló lakóingatlana után az az adóalany, akinek – a vele közös háztartásban élő, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1.§ (2) bekezdésében meghatározott hozzátartozójának jövedelmét is figyelembe véve – az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 120 %-át,
- b) az egyedülálló nyugdíjas, nyugdíjszerű ellátásban részesülő adóalany, akinek a havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át,
- c) a kereskedelmi egység, továbbá az egyéb nem lakás céljára szolgáló épület.

(2) Az egy főre jutó havi jövedelem kiszámításánál az önkormányzat által juttatott szociális jellegű támogatások odaítélésére vonatkozó elbírálási szempontok az irányadók.

(3) A jövedelemalapú adómentességre jogosult adóalany igényét az adóév január 31. napjáig jelentheti be – a jövedelmet igazoló iratok csatolása mellett – az önkormányzati adóhatóságnál. Az adómentesség határozott időtartalomra, egy évre állapítható meg.

Idegenforgalmi adó

Az adó alapja

5. § Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

Az adó mértéke

6. § Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300,- Ft.

Helyi iparűzési adó

Az adó mértéke

7. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

(2)³

Záró rendelkezések

8. § (1) E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:

- a) a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2011.(XI.30.) önkormányzati rendelet,
- b) az idegenforgalmi adóról szóló 26/2010.(XII.16.) önkormányzati rendelet,
- c) a helyi iparűzési adóról szóló 38/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi iparűzési adóról szóló 38/2008. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2010.(XII.16.) önkormányzati rendelet.

Mezőhegyes, 2015. november hó

Mitykó Zsolt
polgármester

Szentmihályi Ferenc
aljegyző

Kihirdetve: 2015. november 27.

Szentmihályi Ferenc
aljegyző

1. a 13/2019.(XI.28.) Ö.sz. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg.

Hatályba lép 2020.01.01.

2. a 13/2019.(XI.28.) Ö.sz. rendelet 2. §-ával megállapított szöveg.

Hatályba lép 2020.01.01.

3. a 15/2020. (XII.1.) Ö.sz. rendelet 1. §-ával hatályon kívül helyezett szöveg.

Hatályba lép: 2021.01.01.