

**Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**16/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelete**

**A település helyi építési előírásairól szóló 8/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 6/A. § (3) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. § (3) A település közigazgatási területén területet felhasználni, telket alakítani, beépíteni, utat és egyéb közlekedési létesítményt, közműhálózatot és bármely más épületet, építményt létesíteni, bővíteni, lebontani a területre készített szabályozási tervnek és jelen önkormányzati rendeletnek megfelelően szabad.”

**2. §** Hatályát veszti a rendelet 2. § (1) bekezdése.

**3. §** Hatályát veszti a rendelet 2. § (4) bekezdése.

**4. §** Hatályát veszti a rendelet 2. § (5) bekezdése.

**5. §** Hatályát veszti a rendelet 16. § (2) bekezdésének c) pontja.

**6. §** Hatályát veszti a rendelet 18. § (2) bekezdésének b) pontja.

**7. §** Hatályukat veszti a rendelet 18. § (3) bekezdésének d)-e) pontjai.

**8. §** Hatályát veszti a rendelet 30. § (1) bekezdése.

**9. §** A rendelet 30. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„30.§ (2) a) Köu-I jelű az országos mellékutak övezete.”

**10. §** Hatályát veszti a rendelet 31. § (4) bekezdése.

**11. §** A rendelet 32. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„32. § (5) Az Ev-2 övezeti jelű területek a védett erdők övezetei.”

**12. §** A rendelet 44. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„44.§ (1) Régészeti érintettség esetén a vonatkozó jogszabály előírásai alapján kell eljárni.”

**13. §** Hatályukat veszti a rendelet 45. § (1), (2) és (3) bekezdései.

**14. §** A rendelet 51. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„51. § (1) A belvíz által veszélyeztetett területeken épület elhelyezése csak az épület környezetből, azaz a földszinti padlószintjének min. 0,75m-rel történő kiemelésével és a csapadékvíz biztonságos elvezetési rendszerének kiépítésével engedélyezhető.”

**15. §** Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Mezőhegyes, 2016. november hó

Mitykó Zsolt  
polgármester

Szentmihályi Ferenc  
jegyző

Kihirdetve: 2016. december 1.

Szentmihályi Ferenc  
jegyző