

**Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2004.(IV.21.) rendelete**

A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról

a 34/2007.(XII.19.) Ö.sz. és 6/2017.(II.27.) Ö. sz. rendeletekkel egységes szerkezetbe foglalva

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szól módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a természet védelméről szóló módosított 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

A védetté nyilvánítás célja

1. §

A védetté nyilvánítás célja:

- a) a természeti területek és értékek károsodásának megelőzése, elhárítása, az eddig bekövetkezett károsodás csökkentése, megszüntetése, illetve fasorok esetén a hiányzó egyedek pótlása, a jelen és jövő nemzedék számára történő megőrzése és tervszerű fenntartása,
- b) a különleges oltalmat igénylő és Mezőhegyes város környezetkultúrájának fejlődése szempontjából védelemre érdemes természeti területek és értékek ismertté tétele az oktatás, ismeretterjesztés és tájékoztatás útján.

A helyi védettség tárgyai

2. §

A helyi védelem tárgyát képezik mindazok a település területén lévő, országos védettség alatt nem álló, de ritkaságuk, különlegességük, esztétikai, tudományos vagy helytörténeti jelentőségük miatt fontos természeti területek és értékeke, melyeket a képviselőtestület védelem alatt állónak minősít.

E rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a helyi védettség alá tartozó természeti értékek felsorolását, azok rövid leírását (ingatlan-nyilvántartási adatait), a védettség indokait.

A helyi védettség keletkezése és a védettség megszüntetése

3. §

(1) A védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére vonatkozó eljárás hivatalból vagy állampolgári joggon illetéktelenesen előterjesztett javaslat alapján indulhat.

(2) A javaslatnak tartalmaznia kell:

- a helyi természeti terület, érték leírását, megnevezését,
- a pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám),
- a helyszínrajzot és/vagy fényképfelvételt,
- a kezdeményezés indoklását.

(3) A helyi védettség alá helyezés, illetve annak megszüntetése iránti eljárás megindításáról értesíteni kell a javaslattal érintett ingatlan tulajdonosát, illetve annak képviselőjét, a tulajdonosi jogok gyakorlóját, az ingatlan használóját (továbbiakban: tulajdonos) és a kezdeményezőt.

(4) A javaslattal kapcsolatban az érdekeltek írásban észrevételt tehetnek, melyet a javaslat előterjesztéséhez csatolni kell.

(5) A védelem alá vont természeti területeket és értékeket a védettségre utaló feliratú táblával (pl.: "Védett fa" , "Védett fasor") kell jelölni.

4. §

- (1) A helyi védettség kimondásáról, megszüntetéséről értesíteni kell:
- az ingatlan tulajdonosát,
 - az érintett területek, utak, közművek fenntartóit,
 - az építésügyi hatóságot,
 - a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságát,
 - a Megyei Önkormányzati Hivatalt.
- (2) A helyi jelentőségű védelem tárgyában született döntést a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel és a Mezőhegyes Újságban közzé kell tenni.
- (3) A helyi védelem alatt álló természeti területekről és értékekről nyilvántartást kell vezetni, mely nyilvános, abba bárki betekinthe.

5. §

A helyi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetése tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni. A bejegyzés esetleges elmaradása a védettség hatályát nem érinti.

Előírások, eljárási szabályok

6. §

- (1) A természetvédelmi hatóság engedélye szükséges a védett fasorban lévő, valamint egyes védett egyedek természetes állapotának megváltoztatásához.
- (2) Védett növények, fák kivágásához hozzájárulás csak a fák biológiai pusztulása esetén adható ki, valamint akkor, ha azok állapota a környezetre károsodással járó veszélyt jelent.
- (3) A képviselőtestület megvonja a védettséget, ha az már nem szolgálja a természeti területtel és értékkel kapcsolatos, e rendelet 2. §-ában meghatározott célt.
- (4) A jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti terület, illetve természeti érték és annak termőhelyét károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet.

7. §

- (1) Minden természetes és jogi személy kötelessége a helyi természeti területek, értékek védelme. Ennek érdekében kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, azok következményeinek megszüntetésében és károsodás előtti állapot helyreállításában.
- (2) Tilos minden olyan tevékenység folytatása, amely a védelem alá vont természeti területek és értékek állapotát közvetlen vagy közvetett módon a természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatja vagy veszélyezteti.

8. §

- (1) Gondoskodni kell a védett természeti érték fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok és a vízháztartás megőrzéséről.
- (2) A védett természeti értékek egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok:
- a növényi és állati kártevők elleni megelőző védelem biztosítása (permetezés),
 - a száraz ágrészek gondos, időbeni eltávolítás, a fasebkezelés,
 - a megfelelő növtér –és a lombkoronának megfelelő földterület- állandó gyommentességének biztosítása.
- (3) A védett természeti érték termőterülete védőövezetnek tekinthető. A védőövezet a törzs és a lombkorona széle által meghatározott terület függőleges vetülete körben 2 méterrel megnövelve. A védőövezet a védett cserjékre is vonatkozik.

(4) A védőövezeten belül tilos a talajt burkolattal fedni.

(5) A védett fasorban lévő faegyed szükségessé vált kivágása után a pótlást a következő ültetési időszakban el kell végezni. A pótlásra kerülő egyed kizárólag a védett fasor fafájának megfelelő, túlkoros méretű fa lehet.

Védett fasor védőövezetébe a fasor fajától eltérő fajú faegyedet ültetni nem lehet.

(6) A védett természeti érték egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok elvégzése a 9. § (1) bekezdésében meghatározottak kötelessége.

9. §

(1) A védelem alá vont területek, értékek megóvásáról, őrzéséről, fenntartásáról, helyreállításáról az önkormányzat gondoskodik. E feladat ellátásával

- a) az önkormányzat tulajdonában álló területeken a terület mindenkori kezelőjét, ennek hiányában a tényleges használóját,
- b) egyéb területeken a terület mindenkori tulajdonosát is megbízhatja.

(2) A tulajdonos köteles kártérítés nélkül túrni a természetvédelmi hatóságnak a védett természeti érték és termőhely oltalma, tudományos megismerése vagy bemutatása érdekében végzett tevékenységét.

(3) A tulajdonos köteles túrni, hogy a természetvédelmi hatóság a természeti terület, érték oltalma, tudományos megismerése érdekében ingatlanát időszakosan használja, de csak olyan mértékben, hogy az a tulajdonos mindennapi életvitelét nem zavarhatja.

(4) Az ingatlan mindenkori tulajdonosa köteles túrni a védetté nyilvánítás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését.

Kiemelt jelentőségű különleges természet-megőrzési terület

10. §¹

Az Európai Közösségi jelentőségű, természetvédelmi rendeltetésű, Natura 2000 területnek minősülő, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság működési területén található terület:

- a.) Mezőhegyes- Battonyai gyepek /HUKM20009/
helyrajzi száma: 0100/2,0125,0126/1, 0126/2
- b) Száraz-ér /HUK20004/
helyrajzi száma: 0319/3,0319/4,0329,0335/1,0335/2.

Záró rendelkezések

11. §

Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekre a természet védelméről szóló módosított 1996. évi LIII. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

12. §

E rendelet 2004. május 1. lép hatályba.

Sebők Antal
polgármester

Spániel Józsefné dr.
címetes főjegyző

Kihirdetve: 2004. április 21.

Spániel Józsefné dr.
címetes főjegyző

1. a 34/2007.(XII.19.) Ö. sz. rendelet 1.§-ával megállapított szöveg Hatályba lépett 2008.01.01.
A 6/2017.(II.27.) Ö. sz. rendelet 1. sz. melléklete 2017.03.01-jén lép hatályba.

13/2004.(IV. 21.) önkormányzati rendelet
1. számú melléklete

Mezőhegyes belterületén lévő idős faállomány, törzskönyvi száma: 3/26/TE/89

- 1., Művelődési Ház parkja:** platánfák (*Platanus orientalis*),
hársfák (*Tilia c.*),
vadgesztenye fasor (*Aesculus hippocastanum*).
Tulajdonos: Városi Önkormányzat
Helyrajzi szám: 721.
- 2., Templomkert:** magas kőris (*Fraxinus excelsior*),
vadgesztenye (*Aesculus hippocastanum*),
törökmogyoró (*Corylus colurna*),
tiszafa (*Taxus baccata*),
páfrányfenyő (*Ginko biloba*),
platán (*Platanus orientalis*).
Tulajdonos: Városi Önkormányzat
Helyrajzi szám: 712, 716
- 3., Strandliget:** keskenylevelű tölgy (*Quercus robur v. r.*),
szürkenyár (*Populus canescens*),
mezei juhar (*Acer capestre*),
tiszafa (*Taxus baccata*),
páfrányfenyő (*Ginko biloba*),
platán (*Platanus orientalis*).
Tulajdonos: Városi Önkormányzat
Helyrajzi szám: 905/1, 907.
- 4., Kozma Ferenc utca:** hársfasor (*Tilia c.*) és a hozzácsatlakozó Ómező környéki
kocsányos tölgyek (*Quercus robur*),
gesztenyesor (*Aesculus hippocastanum*),
II. József körúti japánakác fasor (*Sophora japonica*),
Petőfi sétány juharsor (*Acer campestre*),
Centrál előtti kocsányos tölgy (*Quercus robur*).
Tulajdonos: Városi Önkormányzat
Helyrajzi szám: 2/1, 6/2, 9, 619, 871, 1034/3, 1040/2.
- 5., Mezőhegyes Ménes- udvar:** 1819-ben ültetett platánfa (*Platanus orientalis*)
törzs körmérete 480 cm (indiai eredetű platán),
valamint a többi platán és értékesebb faegyed a
nemesnyár kivételével.
Kezelő: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.**
Helyrajzi szám: 729, 730
Törzskönyvi szám: 3/51/TE/89
- 6., Ómezői volt óvoda udvar:** platánfa (*Platanus orientalis*)
Kezelő: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.**
Helyrajzi szám: 866.

Mezőhegyes külterületén lévő idős faállomány

- 7., Ómezői garázs melletti út:** Kőris fasor (*Fraxinus*)
Kezelő: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.**
Helyrajzi szám: 1037.
- 8., Mezőhegyes 48-as major:** kocsányos tölgyek (*Quercus robur*),
15 db., 180 évesek.
Kezelő: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.**
Helyrajzi szám: 0121/6.
Törzskönyvi szám: 3/50/TT/89

- 9., Mezőhegyes 29-es erdő:** kocsányos tölgy (Quercus robur) kb. 250 éves,
törzs körmérete 433 cm,
és a még meglévő jegenye nyárfasor (populus nigra „italica”)
Kezelő: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.**
Helyrajzi szám: 0747.
Törzskönyvi szám: 3/83/TE/89
- 10., Mezőhegyes 32-es major:** kocsányos tölgyek (Quercus robur)
Kezelő: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.**
Helyrajzi szám: **0702/11.**
Törzskönyvi szám: 3/46/TE/89
- 11., Mezőhegyes 6-os major:** kocsányos tölgyek (Quercus robur)
Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. területén.
Kezelő: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.**
Helyrajzi szám: 0457/45
Törzskönyvi szám: 3/47/TE/89
- 12., Mezőhegyes 81-es major:** kocsányos tölgy (Quercus robur)
Tulajdonos: Városi Önkormányzat
Helyrajzi szám: 2174.
Kórisfasor (Fraxinus excelsior)
Tulajdonos: Magyar Állam
Helyrajzi szám: 0564.
- 13., Mezőhegyes 39-es major:** kocsányos tölgyek (Quercus robur)
Tulajdonos: **magánszemély**
Helyrajzi szám: 056/5.
Kezelő: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.**
Helyrajzi szám: **056/26.**
- 14., Mezőhegyes 47-es major:** kocsányos tölgyfasor (Quercus robur) a bekötőút mentén.
Kezelő: Városi Önkormányzat
Helyrajzi szám: 0115.
- 15., Mezőhegyes 73-es major:** kocsányos tölgyek (Quercus robur) a volt iroda mellett.
Kezelő: magánszemély
Helyrajzi szám: 0365/9.