

**Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2018. (I.27.) önkormányzati rendelete**

**A Település Helyi Építési Előírásairól szóló
8/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, egyeztetve a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályával, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságával, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályával, a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal, a Miniszterelnökséggel, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalával, az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatósággal, az Országos Vízügyi Főigazgatósággal, a Békés Megyei Rendőr-főkapitánysággal, Budapest Főváros Kormányhivatal Közlekedési Főosztályával, az állami főépítész hatáskörben eljáró Békés Megyei Kormányhivatallal, a Békés Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályával, Népegészségügyi Főosztályával, a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályával, Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztályával, a Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályával és a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerekkel, a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A Település Helyi Építési Előírásairól szóló 8/2012.(III. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban HÉSZ) 16. §-a (2) bekezdésének első mondata az alábbira módosul:
A **Gksz-2** és a **Gksz-3** jelű övezetek a nagytelkes kereskedelmi szolgáltató területek övezete.
- (2) A HÉSZ 16. §-a (2) bekezdése a) pontjában az „övezetben” szó helyére az „építési övezetekben” szöveg kerül.

2. §

A Hész 19. §-ának táblázata kiegészül egy G jelű oszloppal:

	G
1	
2	
3	Gksz-3
4	40
5	7,5
6	3000

7	25
8	SZ
9	5,0/ beültetési kötelezés mentén 15,0
10	3,75
11	6,0

3. §

A HÉSZ 2. melléklete módosul jelen rendelet 1. mellékletét képező Sz-2m jelű módosított belterületi szabályozási tervvel.

Záró rendelkezések

4. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján reggel 8 órakor lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet megfelel az Európai Parlament és a Tanács belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvének (2006. december 12.).

Mezőhegyes, 2018. január hó

Mitykó Zsolt
polgármester

Dr. Szabados Éva
aljegyző

Kihirdetve: 2018. január 27.

Dr. Szabados Éva
aljegyző