



**Polgármestertől**  
**Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820**

---

5/2025.

**MEGHÍVÓ**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **2025. március 26.-án 14<sup>30</sup> órai kezdettel** testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc Díszterme**

**Napirend előtt:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

**Napirenden:**

- 1) A TAPPE Hulladékgazdálkodási, Köztisztasági és Szolgáltató Kft. tájékoztatója a települési kommunális és szelektív hulladékiszállítás jelenlegi helyzetéről
- 2) Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt beszámolója a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről 2024. évről
- 3) A Képviselő-testület 2025.-2029. közti ciklus idejére szóló gazdasági programja, a 2025. évi feladatok meghatározása *(később kerül kiküldésre)*
- 4) Beszámoló az átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról
- 5) A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013.(V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 6) Gyebnár István földterület vásárlási kérelme

**Bejelentések**

**Előadók:**

A napirend 1) témájának előadója: Holopné dr. Sztrein Beáta, általános igazgató

A napirend 2) témájának előadója: Benkő Ferenc vezérigazgató

A napirend 4) témájának előadói: Pap István Tibor polgármester, Szentmihályi Ferenc jegyző, Tarkó Gábor, a volt Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke, valamint a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke, Magyar Tibor, a volt Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke, valamint Mitykó Zsolt, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke

A napirend 3) 5) 6) témáinak előadója: Pap István Tibor polgármester

**Véleményez:**

Valamennyi bizottság: a napirend 3) 4) témáját

Pénzügyi és Szociális Bizottság: a napirend 1) 2) 6) témáit

Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság: a napirend 5) témáit

Mezőhegyes, 2025. március 18.

Pap István Tibor sk.  
polgármester



Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága  
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

---

## MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága** **2025. március 24. napján 14<sup>00</sup> órai kezdettel** együttes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Centrál Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc díszterme**

### **Napirendek:**

- A Képviselő-testület 2025. március 26.-ai ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása
- **2025. évi civil szervezetek támogatása és városi rendezvényterv összeállítása (I melléklet)**

Mezőhegyes, 2025. március 18.

Tisztelettel:

Mitykó Zsolt sk.  
Ügyrendi, Okt., Közműv., Tur. és Sport  
Bizottság elnöke



Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
**Pénzügyi és Szociális Bizottsága**  
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

---

## **MEGHÍVÓ**

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Pénzügyi és Szociális Bizottsága**  
**2025. március 24. napján 15<sup>00</sup> órai kezdettel** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Centrál Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc díszterme**

### **Napirendek:**

- A Képviselő-testület 2025. március 26.-ai ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása
- **Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti, 61 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlakás meghirdetése**

**A bizottság a napirendek megtárgyalása után zárt ülésen folytatja munkáját!**

- **települési támogatás iránti kérelmek**

Mezőhegyes, 2025. március 18.

Tisztelettel:

Tarkó Gábor sk  
**Pénzügyi és Szociális  
Bizottság elnöke**



5/2025.

**Beszámoló**  
**a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról**

**16/2025. (I. 29.) Kt. számú határozat:** A Képviselő-testület úgy határozott, hogy használati szerződést köt a Mezőhegyesi Sportegyesülettel (5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.; adószám: 19976457-1-04), a szerződés 10-12. pontjainak a felek általi pontosítását követően. Felhatalmazott a felek közötti egyeztetés lefolytatására, majd a szerződés aláírására.

**Határozat végrehajtása:** A Mezőhegyesi Sportegyesület elnökével történt megbeszélést, egyeztetést követően a szerződést 2025. február 27.-én aláírtam.

**25/2025. (II. 26.) Kt. sz. határozat:** A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése értelmében a bölcsődei intézményi térítési díj összegét 0 Ft-ban, azaz nulla forintban határozza meg és felkért, hogy a döntést tegyem közzé a városi havilapban és a városi honlapon.

**Határozat végrehajtása:** A város honlapján a döntést közzétettem. A városi havilap szerkesztőbizottságának továbbítottam a határozatot, mely az áprilisi havilapban fog megjelenni.

**27/2025. (II.26.) kt. számú határozat:** A Képviselő-testület úgy határozott, hogy kinevezi a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatalnál jelenleg is köztisztviselői jogviszonyban foglalkoztatott Popon György (szül.: 1970. július 31. an.: Grézló Mária) Mezőhegyes, Hunyadi u. 19/A. szám alatti lakost közalkalmazotti jogviszonyba a Mezőhegyes Árokpuszta major (39-major), Újmezőhegyes major (17-es major, 28-as major) és Kendergyár gyártelep major tanyagondnokának, az önkormányzat falugondnoki-tanyagondnoki szolgáltatás szakfeladatára, tanyagondnok munkakörbe, 2025. március 1.-jétől határozatlan időre, heti 40 óras teljes munkaidőben. Illetményét bruttó 434.300.-Ft összegben állapította meg, mely magába foglalja a garantált bérminimum – 348.800.-Ft/hó – valamint a kötelező szociális ágazati összevont pótlék – bruttó 46.000.-Ft/hó – összegét, ezen kívül a munkáltatói döntésen alapuló illetményrészt, 39.480.-Ft-ot. Felhatalmazott, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjak Popon György végleges áthelyezéséről a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivaltól, és az önkormányzatnál történő kinevezéséről.

**Határozat végrehajtása:** Az áthelyezéssel kapcsolatos okiratok és a kinevezés a KIRA illetményszámfejtő rendszerben megtörtént.

**29/2025. (II. 26.) Kt. sz. határozat:** A Képviselő-testület úgy határozott, hogy 2025. december 24.-től 2026. január 2.-áig igazgatási szünet lesz a Polgármesteri Hivatalban, a József Attila ÁMK és az Alapszolgáltatási Központ is zárva lesz a fenti időtartam alatt, a dolgozóknak szintén szabadságot kell kivenniük a munkanapokra. Felkérte a jegyzőt, hogy a döntést a helyben szokásos módon tegye közzé 2025. március 1.-jéig, tájékoztassa arról a dolgozókat és a lakosságot.

**Határozat végrehajtása:** A dolgozók és a lakosság tájékoztatása megtörtént.

Mezőhegyes, 2025. március 17.

Pap István Tibor  
polgármester



Polgármestertől  
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

---

5/2025.

**Beszámoló**  
**a zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról**

**18/2025. (I. 29.) Kt számú határozat:** A Képviselő-testület úgy határozott, hogy Madácsi Lászlóné (sz: Csányi Mária, Végegyháza, 1946. 06.20. an.: Batta Mária) Mezőhegyes, Kossuth utca 41/1. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és részére természetben nyújtandó települési támogatásként 10 mázsa tűzifa rendkívüli települési támogatást állapít meg. Felkérte a Mezőhegyes Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a meghatározott mennyiségű tűzifa beszerzéséről, és annak a kérelmező részére történő átadásáról.

**Határozat végrehajtása:** A 10 mázsa tűzifa a kérelmező részére kiszállításra került.

**20/2025. (I.29.) kt. számú határozat:** A Képviselő-testület úgy határozott, hogy kinevezi Dr. Páll Viktor (szül: Mezőhegyes 1976.11.23., an: Kontár Kornélia, lakcím: 5820 Mezőhegyes II. József krt. 25.) általános orvos és sebész szakorvost egészségügyi szolgálati jogviszonyba Mezőhegyes Város Önkormányzata iskola-egészségügyi feladatának ellátására a Mezőhegyesi Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium Intézményben, 2025. február 1.-jétől határozatlan időre, heti 2 órás részmunkaidőben. Illetményét az Eszjtv. 1. mellékletének megfelelően, tekintettel a munkáltatói döntésen alapuló illetményrészre is bruttó 200.000,-Ft/hó összegben állapította meg, őt a 7. fizetési fokozatba sorolta. Felhatalmazott az új kinevezési okirat elkészítésére és aláírására, illetve az új működési engedélyezési eljárás megindítására.

**Határozat végrehajtása:** Az újabb kinevezés a KIRA illetményszámfejtő rendszerben még 2025. február elsején megtörtént, és azóta az új működési engedélyt is megkaptuk.

Mezőhegyes, 2025. március 17.

Pap István Tibor  
polgármester

5-1/2025.

**A TAPPE Hulladékgazdálkodási, Köztisztasági és Szolgáltató Kft. tájékoztatója a települési kommunális és szelektív hulladékszállítás jelenlegi helyzetéről**

***Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés anyaga!***

5-2/2025.

**Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt beszámolója a folyékony hulladék  
elszállításával kapcsolatos tevékenységéről 2024. évről**

***Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés anyaga!***

5-3/2025.

**A Képviselő-testület 2025.-2029. közti ciklus idejére szóló gazdasági programja, a 2025. évi feladatok meghatározása**

*Az előterjesztés anyaga később (péntekig) kerül kiküldésre!*



5-4/2025.

**BESZÁMOLÓ**  
**A Jegyzőre átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról I.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (10) bekezdésében, majd a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelet 9. § (10) bekezdésében, továbbá a köztemetőről és a temetkezésekről szóló 34/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdésében és az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdésében átruházott hatáskörben, 2024. évben a Jegyző az alábbi döntéseket hozta:

1. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdésében felhatalmazta a Jegyzőt arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön arról, hogy megköti – a képviselő-testület és a Bizottság döntése alapján – a bérleti és adásvételi szerződéseket, gyakorolja a felmondási jogot, megköti az elővásárlási joggal terhelt lakások esetében az adásvételi szerződéseket, megállapítja a lakbértámogatást, kezdeményezi a lakás közérdekű bérbeadását, kezdeményezi lakás bérbeadását a szociális intézményből elbocsátott korábbi bérlő részére, előkészíti és meghirdeti a pályázati felhívásokat, a pályázatokat döntésre előterjeszti a Bizottság ülésére, megállapodást köt a bérleti jogviszony szünetelésére, előkészíti a lakások és helyiségek értékesítésére vonatkozó előterjesztéseket és megszünteti közös megegyezéssel a bérleti szerződéseket.

**A jegyző valamennyi, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság, majd Pénzügyi és Szociális Bizottság és a Képviselő-testület által hozott, bérbeadással vagy adásvétellel kapcsolatos döntés fenti teendőit ellátta.**

2. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (10) bekezdésében majd a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelet 9. § (10) bekezdésében felhatalmazta a Jegyzőt arra, hogy jóváhagyja a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét, és arról minden év március 1-jéig tájékoztassa a lakosságot, jóváhagyja a bölcsődében a nevelés-gondozás nélküli munkanapot (április 21. vagy az azt követő legközelebbi munkanap), és március 1-jéig tájékoztassa róla a szülőket, valamint tájékoztatja őket a nevelés-gondozás nélküli munkanapon a gyermek felügyelete és az étkeztetés biztosítása iránti igény bejelentésének lehetőségéről, meghatározza az óvoda működési körzetét, az óvoda nyitvatartási rendjét, és a helyben szokásos módon gondoskodik azok közzétételéről, dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, a nagyobb létszámú gyermekek egy időszakon belüli óvodai felvételének időpontjáról, véleményezi az iskolai felvételi körzethatárokat, a

közösségi együttélés szabályait megsértőkkel szemben önkormányzati hatósági eljárást folytat le, engedélyezi a temetési hely újraváltási díjának legfeljebb 12 havi részletben történő megfizetését.

A felhatalmazás alapján a Jegyző 2024. évben az alábbi döntéseket hozta:

**- 1/2024. (II.7.) J. sz. határozat:**

Mezőhegyes Város Jegyzőjeként, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján, Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 8.§ (9) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörömben eljárva, megfelelőnek találok, hogy Mezőhegyes város vonatkozásában a kötelező felvételt biztosító iskola: A Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola, Kollégium 5820 Mezőhegyes, Béke park 1.

A felvételi körzet Mezőhegyes város közigazgatási területe.

**-2/2024. (X.14.) J. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Jegyzőjeként, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján, Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 8.§ (9) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörömben eljárva, megfelelőnek találok, hogy Mezőhegyes város vonatkozásában a kötelező felvételt biztosító iskola: A Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola és Kollégium 5820 Mezőhegyes, Béke park 1.

A felvételi körzet Mezőhegyes város közigazgatási területe.

3. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a köztemetőről és a temetkezésekről szóló 34/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdésében előírta, hogy a temetési hely újraváltás díjának megfizetésére legfeljebb 12 havi részletfizetés adható. A képviselő-testület a részletfizetés engedélyezésére vonatkozó hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházta.

- A felhatalmazás alapján a Jegyző 2024. évben **nem hozott határozatot**, ugyanis részletfizetés iránti kérelem nem érkezett a Hivatalhoz.

A jegyző – a fentiekén kívül - 2024. évben nem hozott egyéb határozatot a fenti jogszabályok alapján.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2025. március 14.

Szentmihályi Ferenc  
jegyző

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényes:	-
Tárgyalta:	Valamennyi bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



**B E S Z Á M O L Ó**  
**A jegyzőre átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyes hatásköreinek gyakorlását az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdésében, a jegyzőre ruházta át az alábbiak szerint:

**Jegyzőre átruházott hatáskörök:**

Szociális ellátás területén.

- Dönt lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtható települési támogatás iránti kérelmekről (lakásfenntartási támogatás).
- Elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként megállapítható települési támogatás iránti kérelmekről (temetési támogatás).
- Szennyvízcsatorna hálózatra rákötési támogatás iránti kérelmekről

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök **2024.** évi gyakorlásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

**Jegyzőre átruházott hatáskörök:**

Lakásfenntartási támogatás: Hozzájárulás a lakás közüzemi költségeinek csökkentéséhez. 2024.évben 11 fő részesült 5.000,-Ft/fő/hó átlagban, összesen: 600.000,-Ft.

Elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulás: Elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként 2024. évben 23 fő részesült támogatásban, 1.150.000,-Ft. összegben. 50.000,-Ft./fő.

Szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötéshez nyújtott támogatás

Szennyvízcsatorna hálózatra rákötési támogatást 2024. évben nem igényeltek. Ezen támogatást a szennyvíz-csatorna hálózatra való csatlakozás ösztönzése érdekében nyújtja az Önkormányzat.

Kérjük, a beszámolót szíveskedjenek megvitatni és elfogadni.

Mezőhegyes, 2025. március 13.

Szentmihályi Ferenc  
jegyző

Beszámolót készítette:	Labáth Zita főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Valamennyi Bizottság
Szükséges szavazat:	Egyszerű többség



### **BESZÁMOLÓ**

**A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendeletben majd 14/2024.(XI.28.) önkormányzati rendeletben a Polgármesterre átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (9) bekezdésében átruházott hatáskörben, majd a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelet 9. § (9) bekezdésében átruházott hatáskörben 2024. évben a Polgármester az alábbi döntéseket hozta:

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a fenti rendelkezéseiben felhatalmazta a Polgármestert arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön:

- a) dönt az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant érintő szolgalmi jog alapításáról
- b) tulajdonosi hozzájárulást ad önkormányzati tulajdont érintő építési ügyekben
- c) elővásárlási jogról történő lemondás
- d) jóváhagyja az éves közbeszerzési tervet, dönt annak esetleges módosításáról
- e) támogató nyilatkozatot ad természetes személyeknek, jogi személyeknek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknek pályázat benyújtásához
- f) dönt építési telek értékesítéséről a képviselő-testület által meghatározott eladási áron
- g) dönt önkormányzati önerőt nem igénylő pályázatok beadásáról
- h) dönt önkormányzati önerőt nem igénylő versenyeken való részvételtől
- i) engedélyezi a címer városi ünnepeken, rendezvényeken, azok meghívóin, jelentősebb kulturális és sportesemények emléklapjain, jelvényein, érméin, dísz tárgyain, nemzetközi kapcsolatokban és idegenforgalmi kiadványokban, továbbá nem önkormányzati szerv általi, meghatározott célra történő előállítását, felhasználását és forgalomba hozatalát.
- j) eljár a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben.
- k) dönt az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott illetőleg térítés nélkül kapott vagy felajánlott 500.000.-Ft piaci értéket el nem érő vagyon elfogadásáról.
- l) az önkormányzat esetében gyakorolja a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott kis összegű követelések tekintetében a követelésről való lemondás jogát.
- m) gyakorolja az önkormányzati vagyont érintő valamennyi ügyben a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi jogát, aláírja a vagyongazdálkodás körében lefolytatott eljárás eredményeként, vagy anélkül kötött szerződéseket az Önkormányzat nevében, valamint intézkedhet az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek a lekötéséről.
- n) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 27., 28. és 29. alcímében a településképi véleményezési eljárás, a településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezési eljárás lefolytatása.

**A felhatalmazás alapján a polgármester 2024. évben az alábbi döntéseket hozta:**

#### **I. Vegyes kategória**

1. 3/2024. (II. 14.) Pm. számú határozat:

**MEZŐHEGYES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**2024. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV**

<b>Közbeszerzés tárgya és tervezett mennyisége</b>	<b>Irányadó eljárási rend</b>	<b>Tervezett eljárás fajtája</b>	<b>Eljárás becsült értéke (nettó Ft)</b>	<b>Az eljárás megindításának tervezett időpontja</b>	<b>A szerződés teljesítésének várható időpontja</b>
<b>I. Építési beruházás</b>					
Mezőhegyesen aszfaltozatlan utcák utépítése TOP-PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00047	nemzeti	nyílt	140.969.778	2024.I. n.é.	2024.III. n.é.
Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőhegyesen TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024	nemzeti	nyílt	252.805.710	2024.II. n.é.	2024.IV. n.é.
Mezőhegyes tematikus turisztikai sétány kialakítása TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BS1-2022-00012	nemzeti	nyílt	56.007.232	2024.II. n.é.	2024. IV. n.é.
Mezőhegyes, Csekonics parki játszótér bővítés és Gluzek lakótelep környezet fejlesztés TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00073	nemzeti	nyílt	31.092.196	2024.II. n.é.	2024.IV. n.é.
<b>II. Árubeszerzés</b>					
Villamosenergia beszerzés 2025. évre	nemzeti	nyílt	21.609.360	2024.II. n.é.	2024. 12. 31.
Földgáz beszerzés 2025. évre	nemzeti	nyílt	21.745.128	2024.II. n.é.	2024. 10.01.

2. 4/2024. (II.15.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes város Polgármestere, mint Védelmi Vezető, Tóth Józsefné (sznév: Puskás Ilona an: Farkas Julianna, szhely. Békéscsaba) Mezőhegyes, Ómezőhegyes 29/8. szám alatti lakost a Mezőhegyes, Május 1 tér 9/3. szám alatti, 1 + fél szoba-konyhás, 50 m<sup>2</sup> területű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati lakásba átmeneti jelleggel a lakása helyreállítása időtartamára várhatóan 2024. március 28. napjáig beköltöztetem. A lakás használatáért bérleti- és a közüzemi díjat fizetni nem kell, ezt az önkormányzat biztosítja. Határozatom ellen fellebbezésnek helye nincs, azonnal végrehajtható.
3. 5/2024. (II.15.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes város Polgármestere, mint Védelmi Vezető, Csömör Jánost (Tiszafüred, an: Borsós Erzsébet) Mezőhegyes, Ómezőhegyes 29/7. szám alatti lakost a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 10. szám alatti, 1 szoba-konyhás komfortos komfortfokozatú önkormányzati lakásba átmeneti jelleggel a lakása helyreállítása időtartamára várhatóan 2024. március 28. napjáig beköltöztetem. A lakás

használatáért bérleti- és a közüzemi díjat fizetni nem kell, ezt az önkormányzat biztosítja. Határozatom ellen fellebbezésnek helye nincs, azonnal végrehajtható.

4. 19/2024. (IV.19.) Pm. számú határozat: Szalai Jolán és gyermekei részére a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 3/2. szám alatti 1 szoba, előszoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba helyiségekből álló 46 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú bérlakásra vonatkozó 2024. április 30. napjáig tartó szociális bérleti jogviszonyt határozott időre meghosszabbítom 2025. április 30. napjáig, azzal a feltétellel, hogy a nem rendeltetésszerű használat, illetve tartozás felhalmozása bérleti szerződésbontást von maga után. A bérleti jogviszony megszűntetésre kerül, amennyiben a gyermekek nem a bérlő, Szalai Jolán felügyelet alatt állnak, és nem laknak életvitelszerűen a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakásban. A család krízis helyzetére tekintettel a bérlakás teljes berendezéssel került átadásra. E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő–testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.
5. 21/2024. (V.21.) Pm. számú határozat: Burus Franciska és családja részére a Mezőhegyes, Május 1 tér 9/3. szám alatti 50 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú önkormányzati lakást határozott időre, 2024. május 23. napjától – 2024. július 31. napjáig biztosítom, azzal a feltétellel, hogy a nem rendeltetésszerű használat, illetve tartozás felhalmozása esetén a lakásból azonnali hatállyal ki kell költözniük. A lakás használatáért – a család krízis helyzetére tekintettel – ezen időszakban bérleti díjat nem kell fizetni, a lakás használata során keletkező közüzemi díjakat meg kell téríteni. A család krízis helyzetére tekintettel kerül a fent megnevezett ingatlan átadásra. E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő–testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.
6. 29/2024. (VII. 09.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester a hatósági eljárás során végzett helyszíni szemle alapján igazolom, hogy a Mezőhegyes Városi Önkormányzat (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.) tulajdonát képező Mezőhegyes, Kossuth utca 15. szám alatti: 846/1 hrsz-ú, „kivett telephely” művelési ágú 235 m<sup>2</sup> területű ingatlan funkciója hatósági eljáráshoz nem kötött formában, a rendeltetésének módosításával „kivett közterület” lett. 846/2 hrsz-ú, „kivett tűzoltóság” művelési ágú 2.232 m<sup>2</sup> területű ingatlan funkciója hatósági eljáráshoz nem kötött formában, a rendeltetésének módosításával „kivett telephely” lett. Az ingatlanok rendeltetési mód változása illeszkedik a város településrendezési tervében meghatározott közterületi és telephely funkciókhoz, megfelel a településképi rendeletünknek és az országos építési követelményeknek. Határozatomat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 48. §-ban biztosított jogkörömben hoztam. Határozatommal az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (2) bekezdés a) pontja alapján egyszerűsített döntést hoztam. A hatósági bizonyítványt az ingatlanok rendeltetismódja megváltoztatásának ingatlan-nyilvántartási átvezetése céljából adtam ki.
7. 39/2024. (XI. 29.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester a hatósági eljárás során végzett helyszíni szemle alapján igazolom, hogy az Öcskös Bt. (ügyvezető: Fodor József, 5940 Tótkomlós, Sexty utca 1.) tulajdonát képező Mezőhegyes, II. József körút 32. szám alatti: 405/1 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú 774 m<sup>2</sup> területű ingatlan funkciója hatósági eljáráshoz nem kötött formában, a rendeltetésének módosításával „kivett üzlet, udvar, gazdasági épület” lett. Az ingatlan rendeltetési mód változása illeszkedik a város településrendezési tervében meghatározott közterületi és telephely funkciókhoz, megfelel a településképi rendeletünknek és az országos építési követelményeknek. Határozatomat a településtervek tartalmáról,

elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 48. §-ban biztosított jogkörömben hoztam. Határozatommal az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (2) bekezdés a) pontja alapján egyszerűsített döntést hoztam. A hatósági bizonyítványt az ingatlan rendeltetismódja megváltoztatásának ingatlan-nyilvántartási átvezetése illetve „lakóház” helyett „üzlet” történő átminősítése céljából adtam ki.

## **II. Közterület-használat engedélyezése 2024. évben:**

### **1. 1./2024. (I.4.) Pm. számú határozat:**

Árgyelán Erzsébet egyéni vállalkozó (5742 Elek, Gyulai út 20. sz., adószáma: 69379439-1-24) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrs. 721.) 7,5 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem kézműves és termelői termékek alkalmi árusítása céljából az alábbi időpontokban:

2024. január 17. (szerda) 13:00 – 17:00; 2024. február 14. (szerda) 13:00 – 17:00

2024. március 13. (szerda) 13:00 – 17:00; 2024. április 10. (szerda) 13:00 – 17:00

2024. május 15. (szerda) 13:00 – 17:00; 2024. június 12. (szerda) 13:00 – 17:00

2024. július 17. (szerda) 13:00 – 17:00; 2024. augusztus 14. (szerda) 13:00 – 17:00

2024. szeptember 11. (szerda) 13:00 – 17:00; 2024. október 16. (szerda) 13:00 – 17:00

2024. november 13. (szerda) 13:00 – 17:00 - összesen 11 alkalomra terjedő időszakra, 13:00 órától – 17:00 óráig, azaz 4 óra/nap időtartamra.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 644,- Ft + ÁFA X 11 nap = bruttó 8.997,- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat véglegessé válását követő 15 napon belül. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni tilos!

A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térkő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS!

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

A közterület használati engedély másra nem ruházható át!

Jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát valamint a befizetést igazoló bizonylatot az engedélyes köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult részére bemutatni.

Ha az engedélyes a közterületet a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, felhívásra köteles a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát helyreállítani.

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

### **2. 2./2024. (I.23.) Pm. számú határozat:**

Mátyás Klaudia Kármén egyéni vállalkozó (adószáma: 55645027-1-24, lakcím: 5664 Medgyesbodzás, Vasút utca 40. sz.) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrsz. 721.) 10,00 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem ruházati termékek alkalmi árusítása céljából, 2024. január 22., február 12., március 11. és április 15. napján (4 alkalom), hétfői napokon, reggel 8,00 órától – 12,00 óráig, azaz 4 óra/nap időtartamra.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA díjtétellel számolt összeget, azaz 858,- Ft + ÁFA X 4 nap = bruttó 4.359,- Ft-ot átutalni, vagy csekkben befizetni. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

A közterület használati díjat a határozat kézhezvételétől 10 napon belül kell megfizetni!

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni, sátrat állítani tilos!

A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térkő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS!

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

A közterület használati engedély másra nem ruházható át!

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

3. 8./2024. (III.5.) Pm. számú határozat: Az ÉLÉSKER Kft. (székhely: 5700 Gyula, Honvéd u. 1., adószáma: 10607282-2-04) kérelmére a Mezőhegyesi „RÓNA” ABC (Mezőhegyes, Szent György tér 13.) előtti 683 hrsz.-ú közterületből 20,00 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem mobil bútorok kihelyezésével történő vendéglátó tevékenység végzése céljából, 2024. március 11-től – 2023. szeptember 30-áig (7 hónap) terjedő időszakra, vasárnap és ünnepnapok kivételével a hét minden napján, az üzlet nyitvatartási idejével megegyező órákban.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 685,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 13.700,- Ft. + Áfa X 7 hónap = 121.793,- Ft-ot egy összegben vagy havonkénti bontásban (17.399,- Ft / hónap) március és szeptember hónapok közötti időszakra 7 részletben átutalni vagy befizetni. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

A 2024. március havi díjat e határozat véglegessé válását követő 5 napon belül, a fennmaradó 6 havi díjat pedig a tárgyhoz 5-éig kell megfizetni, a havi díj összege: bruttó 17.399,- Ft.

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

használó felelős azért, hogy a közterület közlekedésre szánt területén biztosított legyen a zavartalan közúti és gyalogos közlekedés.

a zavartalan közúti és gyalogos közlekedést úgy kell biztosítani, hogy

a) a járda hasznos szélessége (gyalogosság) 1,50 méternél kevesebb nem lehet, valamint

b) a közhasználatú építmények kerekesszékekkel és gyermekkoszival is megközelíthetőek legyenek.

Az árusítóhelyet úgy kell kialakítani, hogy az a közlekedés biztonságát ne veszélyeztesse. A használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az engedély megszűnése, megszüntetése vagy visszavonása esetén az engedélyes köteles a közterület eredeti állapotát minden kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

Közterületen szeszes ital nem árusítható!

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

4. 9./2024. (III.14.) Pm. számú határozat: Varga Elek (6932 Magyarcsanád Fő u. 76. sz., adószáma: 57461607-1-26) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrsz. 721.) 2,00 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem eper illetve szezonális gyümölcs alkalmi árusítása céljából, 2024. március 13-tól – 2024. április 30-áig (7 alkalom) terjedő időszakra, hetente szerdai napokon, 8,00 órától – 12,00 óráig, azaz 4 óra/nap időtartamra.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 172,- Ft + ÁFA X 7 nap = bruttó 1.529,- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat véglegessé válását követő 15 napon belül. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni tilos!

A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térkő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS!

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

A közterület használati engedély másra nem ruházható át!

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

5. 10./2024. (III.14.) Pm. számú határozat: Barátné Tóth Mónika (6800 Hódmezővásárhely, Makai u. 13. szám alatti lakos, adószáma: 68350381-1-26) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrsz. 721.) 6,00 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem ruházati termékek, alkalmi árusítása céljából, 2024. március 13. napjától – 2024. október 30. napjáig (17 alkalom) terjedő időszakra, kéthetente, szerdai napokon, reggel 7,00 órától – 12,00 óráig, azaz 5 óra / nap időtartamra.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 644,- Ft + ÁFA X 17 nap = bruttó 13.904,- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e

határozat véglegessé válását követő 15 napon belül. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni tilos!

A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térkő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS!

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szünetetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

A közterület használati engedély másra nem ruházható át!

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

6. 11./2024. (III.20.) Pm. számú határozat: Gagy János egyéni vállalkozó (adószáma: 48305860-1-24, lakcím: 5900 Orosháza, Bethlen G. u. 23.) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrs. 721.) 5,0 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem virág, gyümölcsfa alkalmi árusítása céljából, 2024. március 13-tól – 2024. december 18-áig (41 alkalom) terjedő időszakra, minden hét szerdai napján, reggel 7 órától – 11 óráig, azaz 4 óra/nap időtartamra.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA díjtétellel számolt összeget, azaz 429,- Ft + ÁFA X 41 nap = bruttó 22.338,- Ft-ot átutalni, vagy csekkeken befizetni. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni tilos!

A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térkő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS!

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szünetetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

A közterület használati engedély másra nem ruházható át!

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

7. 18/2024. (IV.18.) Pm. számú határozat: Tóth Béla őstermelő (5746 Kunágota, Bocskai utca 54. szám alatti lakos, adószáma: 77751625-1-24) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrs. 721.) 3,00 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem zöldség-gyümölcs, alkalmi

árusítása céljából, 2024. április 22. napjától – 2024. június 30 napjáig (20 alkalom) terjedő időszakra, hetente kétszer, kedd és pénteki napokon, délután 13,00 órától – 15,00 óráig, azaz 2 óra / nap időtartamra.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 129,- Ft + ÁFA X 20 nap = bruttó 3.277,- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat véglegessé válását követő 15 napon belül. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni tilos!

A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térkő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS!

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

A közterület használati engedély másra nem ruházható át!

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

8. 20/2024. (V.8.) Pm. számú határozat: Piti Istvánné őstermelő (6914 Pitvaros, Dózsa Gy. u. 26., adószáma: 75968409-1-26) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrs. 721.) 5,00 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem palánta, zöldség-gyümölcs, alkalmi árusítása céljából, 2024. május 8-tól – 2024. november 30-áig (30 alkalom) terjedő időszakra, minden hét szerdai napján, reggel 7,00 órától – 12,00 óráig, azaz 5 óra / nap időtartamra.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 536,- Ft + ÁFA X 30 nap = bruttó 20.422,- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat véglegessé válását követő 15 napon belül. Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni tilos!

A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térkő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS!

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

A közterület használati engedély másra nem ruházható át!

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

9. 32./2024. (VIII.09.) Pm. számú határozat: Gergely Lászlóné kisadózó egyéni vállalkozó (5743 Lőkősháza, Kossuth L. u. 1/A. szám alatti lakos, adószáma: 56303715-1-24) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrs. 721.) 20,00 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem ruházati termékek árusítása céljából, 2024. augusztus 2-től – 2024. december 20-ig (21 alkalom) terjedő időszakra, hetente pénteki napokon, reggel 8,00 órától – 16,00 óráig, azaz 8 óra/nap időtartamra. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 3.433,- Ft + ÁFA X 21 nap = bruttó 91.558,- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat véglegessé válását követő 15 napon belül. Kérése alapján a 91.558,- Ft összeget az alábbi bontásban kell megfizetni: 2024. augusztus – december hónapokra havi (5 hónap): 18.312,- Ft-ot kell megfizetni tárgyó 5 napjáig. Az augusztus havi közterület használati díjat az engedély kézhez vételétől számított 3 napon belül kell megfizetni! Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni. Az engedélynek az alábbi feltételei vannak: Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani. Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni tilos! A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térkő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS! Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni. A közterület használati engedély másra nem ruházható át! Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget. E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.
10. 34./2024. (IX.09.) Pm. számú határozat:

Bodorné Szilágyi Melinda egyéni vállalkozó (6931 Apátfalva Dózsa György u. 23. szám alatti lakos, adószáma: 48980577-1-26) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK területén épült pavilonban (hrs. 721.) 10,00 m<sup>2</sup> használatát engedélyezem cserepes dísznövény, vágott virág, kegyeleti díszek árusítása céljából, 2024. szeptember 7-től – 2024. november 30-ig (13 alkalom) terjedő időszakra, hetente szombati napokon, reggel 7,00 órától – 10,00 óráig, azaz 3 óra/nap időtartamra.

Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 644,- Ft + ÁFA X 13 nap = bruttó 10.632,- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat véglegessé válását követő 15 napon belül.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

Az engedélynek az alábbi feltételei vannak:

Az árusítás céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Az árukészlet csak a pavilon pultján helyezhető el, a pavilonhoz árut támasztani illetve arra árut felakasztani nem lehet! A pavilonon kívüli térkövezet részre árut kipakolni tilos!

A Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatt épült pavilonokban történő árusítás/kipakolás során gépjárművel parkolni csak a kijelölt parkoló helyen lehet! A pavilonok környezetében lévő térfő burkolatra gépjárművel behajtani TILOS!

Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedélyes egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

A közterület használati engedély másra nem ruházható át!

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterület használatát nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani. A határozat fellebbezés hiányában a kézhezvételtől számított 15. nap után véglegessé válik.

11. 36./2024. (X.7.) Pm. számú határozat: Beke Andrásné egyéni vállalkozó (telephely: 5820 Mezőhegyes, II. József krt. 40. sz.) közterület használati – telephely előtti reklámtábla kihelyezési – kérelmét elutasítom. „A közterület-használat engedélyezéséről” szóló 29/1995. (XI.27.) Ö. sz. rendelet 2.§ (6) bekezdés a) pontja szerint „Nem helyezhető el reklámhordozó és hirdetmény a "KRESZ" és útbaigazító tábla előtt és után a menetirány szerinti 50 m-es távolságban”. Az eljárás során eljárási költség nem merült fel. Tájékoztatom, hogy e határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft. illetékbélyeggel ellátva a Polgármesteri Hivatalhoz (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.) kell benyújtani.

### **III. Tulajdonosi hozzájárulás adása 2024. évben:**

1. 6/2024. (II.19.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával az EVITEK Kft. (2071 Páty, Torbágyi út 1/D., Csikós Zsolt tervező által készített és benyújtott EVI5425 tervszámú dokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes, 721 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanját a Magyar Telekom Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) MT ONU kabinet elektromos energiaellátása és mérőszekrény elhelyezése céljából igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. Az MT. ONU kabinet elektromos energiaellátásának és mérőszekrény elhelyezésének munkálatai után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületeket a jelenlegi állapotnak megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, az út- és járdaburkolatot eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom az említett önkormányzati tulajdonú közterületekre kiadott MPH/570-3/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
2. 7/2024. (II.20.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Mérnöki és Szolgáltató Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által tervezett UT789-1/2022 tervszámú dokumentációja és a megvalósulási dokumentumok alapján hozzájárulok a Mezőhegyes, Alkotmány utca (vasút utca és Deák F. utca között) burkolatépítés és útalap építés tárgyú elkészült beruházás forgalomba helyezéséhez. Tulajdonosi hozzájárulásom a fenti önkormányzati tulajdonú közterületekre kiadott MPH/510-3/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
3. 12/2024 (IV.12.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester, Mezőhegyes Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. (5600 Békéscsaba Szabadság tér 8. I/2.) által tervezett UT 1007-1/2024 munkaszámú tervdokumentáció alapján előzetesen hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes, 785 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kivett közutat a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. a „Mezőhegyes 23-as major (Füpergepuszta) megközelítését biztosító kerékpárút építése (hrsz.:785, 803/1, 0242/5, 0412/2, 0412/1, 0246/2), valamint vegyes forgalmú út építése (hrsz.:0254/1) „ tárgyú engedélyezési eljáráshoz igénybe vegye.

A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a majdani kivitelezőt, ill. a megrendelőt terheli.

A fent említett beruházással kapcsolatos munkálatok után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületet a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, az út- és járdaburkolatot eredeti állapotba helyreállítani.

Tulajdonosi hozzájárulásom a Mezőhegyes, 785 hrsz-ú önkormányzati kivett közútra kiadott MPH/1829-2/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

4. 13./2024. (IV.16.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott és tervezett UT469-1-K/2021 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok, hogy a Mezőhegyes 533 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan a KÖVIMET Kft. a „Ruisz Gyula utca útburkolat építése” tárgyú munka engedélyeztetéséhez, valamint kiviteli tervdokumentációjának elkészítéséhez igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli. Az útburkolat építések után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületet a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom az 533 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott MPH/18-34/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.
5. 14./2024. (IV.16.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott és tervezett UT469-3/2021 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok, hogy a Mezőhegyes 785, 796/11, 796/20, 796/37, 796/47 és 796/57 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a KÖVIMET Kft. az „Akácfa utca – Pacsirta utca – Orgona utca – Vadrózsa utca útburkolat építések” tárgyú munka összevont engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítéséhez igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli. Az útburkolat építések után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületeket a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a 785, 796/11, 796/20, 796/37, 796/47 és 796/57 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/18-37/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.
6. 15./2024. (IV.16.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott és tervezett UT469-1-K/2021 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok, hogy a Mezőhegyes 509 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan a KÖVIMET Kft. a „József Attila utca útburkolat építése” tárgyú munka engedélyeztetéséhez, valamint kiviteli tervdokumentációjának elkészítéséhez igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli. Az útburkolat építések után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületet a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom az 509 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott MPH/2285-6/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.
7. 16./2024. (IV.16.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott és tervezett UT789-1/2023 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok, hogy a Mezőhegyes 260/1, 261/23 és 261/77 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a KÖVIMET Kft. az „Alkotmány utca útburkolat építése” tárgyú munka engedélyeztetéséhez, valamint kiviteli tervdokumentációjának elkészítéséhez igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli. Az útburkolat építések után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületet a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet

befüvesíteni, a járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a 260/1, 261/23 és 261/77 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/2285-9/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

8. 17./2024. (IV.16.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott és tervezett UT469-2-K/2021 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok, hogy a Mezőhegyes 261/34, 261/44, 261/76 és 261/77 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a KÖVIMET Kft. az „Árpád utca – Lehár Ferenc utca –Váci Mihály utca útburkolat építések” tárgyú munka engedélyeztetéséhez, valamint kiviteli tervdokumentációjának elkészítéséhez igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli. Az útburkolat építések után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületet a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befüvesíteni, a járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a 261/34, 261/44, 261/76 és 261/77 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/2285-12/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.
9. 22/2024. (V.23.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester, Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával hozzájárulok a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (5820 Mezőhegyes, Jung József tér 1.) által tervezett és szervezés alatt álló „Sportcsarnok átadó és gyereknap” elnevezésű rendezvény megvalósításához. Egyúttal engedélyezem, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 725/3 hrsz-ú közutat a rendezvény lebonyolításához 2024. május 25-én 07:00 órától 2024. május 26-án 12:00 óráig igénybe vegyék. Tulajdonosi hozzájárulásom a 725/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott MPH/2647-3/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
10. 23/2024. (VI.05.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Mérnöki és Szolgáltató Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által tervezett UT789-1/2023 tervszámú dokumentációja és a megvalósulási dokumentumok alapján hozzájárulok az Alkotmány utca útaszfalozása az Árpád u. és a Vasút u. közötti szakaszon tárgyú elkészült beruházás forgalomba helyezéséhez. Tulajdonosi hozzájárulásom a fenti önkormányzati tulajdonú közterületekre kiadott MPH/2285-41/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
11. 24./2024. (VI.12.) Pm. számú határozat: Alulírott Jeszenka Zoltán alpolgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által tervezett és benyújtott UT1020-1/2024 számú fedvényterve alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes Bem utca 469/3, 434, 426, 417, 391 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat az ott tervezett útburkolat építéshez igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. Az útburkolat építések után a kivitelező köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befüvesíteni, a járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a fentiekben felsorolt hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/2569-24/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.
12. 25./2024. (VI.13.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával az NRG Plan Kft. (6000 Kecskemét, Kullai köz 51.) által tervezett és benyújtott 2024-159-ME munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 2/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan a kivitelezést végző Sencord Kft. (2750 Nagykőrös, Október 23. tér 9/A 3/10.) a Hild János utca 4. (7/2 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása céljából igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. A 0,4 kV-os földkábeles csatlakozóvezeték építése, valamint a fogyasztásmérő szekrény

elhelyezése után a kivitelező köteles az önkormányzati tulajdonú – építkezés során használt - ingatlanrészt befüvesíteni, az út,- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. A térkövezett járdaszakaszon tilos bármilyen földmunkagéppel közlekedni. Különös tekintettel kell a munkálatokat végezni a nyomvonal mellett lévő fák lombkoronájának és gyökérzónájának védelme érdekében. Tulajdonosi hozzájárulásom a fentiekben felsorolt hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/2924-3/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

13. 26/2024. (VI.17.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester, Mezőhegyes Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. (5600 Békéscsaba Szabadság tér 8. I/2.) által tervezett UT 1007-1/2024, valamint a 8/2024.KJ. munkaszámú tervdokumentáció alapján előzetesen hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes, 785 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kivett közutat a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. a „Mezőhegyes 23-as major (Füperegpuszta) megközelítését biztosító kerékpárút építése (hrsz.:785, 803/1, 0242/5, 0412/2, 0412/1, 0246/2), vegyes forgalmú út építése (hrsz.:0254/1), valamint Mezőkovácsháza-Mezőhegyes vasútállomások között a 11+69,50 szelvényben gyalogos átjáró létesítése irányító korlátokkal „ tárgyú engedélyezési eljáráshoz és kivitelezési munkához igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a majdani kivitelezőt, ill. a megrendelőt terheli. A fent említett beruházással kapcsolatos munkálatok után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületet a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befüvesíteni, az út- és járdaburkolatot eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a Mezőhegyes, 785 hrsz-ú önkormányzati kivett közútra kiadott MPH/1829-7/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

14. 27./2024. (VII.02.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a PUVÍR Kft. (5700 Gyula, Szent István utca 65.) által tervezett és benyújtott „Mezőhegyes, Vörösmarty utca 4. szám családi ház szennyvízelvezetése” elnevezésű tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 621/40 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan a kivitelezést végző cég a szennyvízelvezetés kiépítése céljából igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. A szennyvízvezeték kiépítése után a kivitelező köteles az önkormányzati tulajdonú – építkezés során használt - ingatlanrészt befüvesíteni, az út,- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Mivel az út aszfaltburkolatának egy része is felbontásra kerül, helyreállítás során az alábbi réteggel kell visszaépíteni az útburkolatot:

AC 11 kopó (N)	5,0 cm
M22 kiékelés tömörítve	5,0 cm
M63 útalap tömörítve	20,0 cm
Homokos kavics fagyvédő réteg	20,0 cm
Altalajtömörítés	Tr=90 %

Tulajdonosi hozzájárulásom a 621/40 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott MPH/3045-3/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

15. 28/2024. (VII.09.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a Bohus András tervező és a DÉLVILL Kft. (5600 Békéscsaba, Bocskai utca 29.) által készített és benyújtott DV-T23/284 munkaszámú tervdokumentáció alapján az alábbiakban felsoroltak betartása mellett hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes, 780/10, 785, 751/5, 790/5, 817/2, 749/5, 817/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanjait a DÉLVILL Kft. a Mezőhegyes, Kossuth Lajos utca kifestésű hálózat kiváltása tárgyú kivitelezési munka céljából igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. A kiváltás munkálatai után a kivitelező köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat megfelelően helyreállítani, az igénybe vett földterületet tömöríteni és befüvesíteni. A meglévő kerékpárút nyomvonala mellett közvetlenül munkagödöröt kialakítani nem lehet, az állékonyság biztosítása érdekében annak közelében a munkagödröket szádfallal szükséges megtámasztani, a munka végeztével pedig rétegesen tömörítve kell visszatemetni. A

kerékpárúton földmunkagéppel közlekedni és munkát végezni tilos. A felbontásra kerülő járdaszakasz helyére a jelenlegivel megegyező szélességű új betonjárda építése szükséges. A beruházás során esetlegesen megsérült út-, kerékpárút- és járdaszakaszokat eredeti állapotba kérjük helyreállítani. A Megrendelő Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (5820 Mezőhegyes, Jung József tér 1.), valamint a Kivitelező Délvill Kft. (5600 Békéscsaba, Bocskai utca 29.) kötelesek 5 év fenntartási időt vállalni az elvégzett munkára. Amennyiben a kerékpárútban, járdában vagy útszakaszban sérülés keletkezik és az a kivitelezésre vezethető vissza, akkor javításának költsége a Kivitelezőt terheli. Kivitelező hiányában a Megrendelőt. Tulajdonosi hozzájárulásom az említett önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/386-5/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.

16. 30./2024. (VII.24.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2.) Moldován Attila által tervezett és benyújtott UT1025-1/2024 Tervszámú engedélyezési tervdokumentáció alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 616/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan az ÖCSKÖS Bt. (5940 Tótkomlós, Szexy György u. 1.) –mint Megrendelő- tulajdonában álló 405/1 hrsz-ú ingatlan megközelítéséhez szükséges kapubejáró építésének munkáihoz igénybe vegyék. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. A kapubejáró kiépítése után a beruházó köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlan a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, az út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. A Megrendelő valamint a Kivitelezést végző kötelesek 5 év fenntartási időt vállalni az elvégzett munkára. Amennyiben a helyreállított járdában sérülés keletkezik és az a kivitelezésre vezethető vissza, akkor javításának költsége a Kivitelezőt terheli. Kivitelező hiányában a Megrendelőt. Tulajdonosi hozzájárulásom a fent említett 616/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott 3844-3/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
17. 31./2024. (VII.24.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2.) Moldován Attila által tervezett és benyújtott UT1026-1/2024 Tervszámú engedélyezési tervdokumentáció alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 426 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan az ÖCSKÖS Bt. (5940 Tótkomlós, Szexy György u. 1.) –mint Megrendelő- tulajdonában álló 405/1 hrsz-ú ingatlan megközelítéséhez szükséges kapubejáró építésének munkáihoz igénybe vegyék. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. A kapubejáró kiépítése után a beruházó köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlan a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, az út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. A Megrendelő valamint a Kivitelezést végző kötelesek 5 év fenntartási időt vállalni az elvégzett munkára. Amennyiben a helyreállított járdában sérülés keletkezik és az a kivitelezésre vezethető vissza, akkor javításának költsége a Kivitelezőt terheli. Kivitelező hiányában a Megrendelőt. Tulajdonosi hozzájárulásom a fent említett 426 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott 3843-3/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
18. 33./2024. (VIII.21.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával az NRG Plan Kft. (6000 Kecskemét, Kullai köz 51.) Szabó Mátyás (V/03-0426) által tervezett és benyújtott 2024-168-ME-0 számú nyomvonalrajz és a kapcsolódó dokumentum alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 796/93 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan az Elektroglob Kft. (6600 Szentés, Ipartelepi út 57.) mint MVM Démász Partner Kivitelező és alvállalkozója a Mező Energy Kft. (5820 Mezőhegyes, Tavasz utca 4.) földkábel fektetési- és mérőszekrény elhelyezési munkákhoz igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. A földkábeles csatlakozás és a mérőszekrény kiépítése után a beruházó köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlan a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni. Tulajdonosi hozzájárulásom a fent említett 796/93

hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott 4056-3/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.

19. 35./2024. (IX.20.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a DAW Építész Stúdió Zrt. (1124 Budapest, Vas Gereben u. 25. 2. em. 2.) Katona András, Sófalvi Örs és Vámos Zoltán által tervezett és benyújtott tervdokumentáció alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 849, 2/1 és 747 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (5820 Mezőhegyes, Jung József tér 1.) –mint Megrendelő- tulajdonában álló 744 hrsz-ú ingatlan megközelítéséhez szükséges kapubejárók építésének munkáihoz igénybe vegyék. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a Megrendelőt terheli. A kapubejárók kiépítése után a Megrendelő köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlant a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, az út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. A Megrendelő valamint a Kivitelezést végző kötelesek 5 év fenntartási időt vállalni az elvégzett munkára. Amennyiben a helyreállított útban, járdában sérülés keletkezik és az a kivitelezésre vezethető vissza, akkor javításának költsége a Kivitelezőt terheli. Kivitelező hiányában a Megrendelőt. Tulajdonosi hozzájárulásom a fent említett 849, 2/1 és 747 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott 3814-6/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
20. 37./2024. (XI.12.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a Véha Tamás e.v. (5600 Békéscsaba, Rezeda utca 4. II/6.) által tervezett és benyújtott „5820 Mezőhegyes, Pacsirta utca 796/92 hrsz. vízellátás engedélyterv” elnevezésű tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 796/93 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant a kivitelezést végző cég a vízellátás kiépítése céljából igénybe vegye. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. Az ivóvíz bekötővezeték kiépítése után a kivitelező köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt befűvesíteni, az esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a 796/93 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott MPH/602-9/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
21. 38/2024. (XI.22.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a Szűcs Gábor (jogosultság száma: 06/0538, 06-60021) hírközlési tervező által tervezett és a Magyar Telekom NYRT. meghatalmazásában eljáró SZOLÁR-NET-BAU Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.) által benyújtott ONE-2024-HMP/09 munkaszámú tervdokumentáció alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 743/1, 747 és 824 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a 743/1 hrsz-ú ingatlan távközlési hálózattal való ellátásának (földkábel építése útátfűréssel) érdekében igénybe vegyék. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. A távközlés hálózat kiépítése után a beruházó köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a földterületet befűvesíteni, az út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást és a munkaterület környezetét eredeti állapotba helyreállítani. Útátfűrésznél különös tekintettel kell eljárni a keresztező közművek miatt (a 747 hrsz-ú ingatlanon csapadékvíz elvezető hálózat is ki van építve). A visszatöltött talajt megfelelően tömöríteni szükséges. Tulajdonosi hozzájárulásom a fent említett 743/1, 747 és 824 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott 4963-3/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.
22. 40./2024. (XII.03.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával az Útterv 83 Mérnöki Iroda Kft. (1032 Budapest, Kenyeres utca 9., 3. em. 2.) által tervezett és benyújtott 34/2024 tervszámú engedélyezési tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 667 és 668/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat parkolók tervezéséhez és építéséhez igénybe vegyék. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a beruházót terheli. Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon tervezett parkoló építésével kapcsolatos munkák után a beruházó köteles az önkormányzati közterületeket a terveknek

megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a megvalósítási munkákat nem érintő út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a 668/1 és 667 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/265-5/2024. számú közútkezelői hozzájárulással együtt érvényes.

23. 41/2024. (XII.09.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott UT866-2/2022 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 673, 667, 668/1 és 672/15 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat „C” főtevékenységébe tartozó „Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések” megnevezésű tevékenység „Mezőhegyes, Gluzek Gyula lakótelep közösségi környezetének fejlesztése (zöldfelület rendezés, parkosítás, járdafelújítás)” című projekt megvalósításához igénybe vegyék. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli. Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon tervezett Gluzek Gyula lakótelep járdaburkolat felújítási munkák után a kivitelezést végző köteles az önkormányzati közterületeket a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a megvalósítási munkákat nem érintő út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a 673, 667, 668/1, 672/15 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/20-32/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.
24. 42/2024. (XII.09.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott VT766-2/2022 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 910/17, 1013 és 1040/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat „A” főtevékenységébe tartozó „Települési kékinfrastuktúra fejlesztés (vízgazdálkodási beavatkozások)” megnevezésű tevékenység „Mezőhegyes, Béka-tó partvonal facölöpsorral való szegélyezése, tó kotrása” című projekt megvalósításához igénybe vegyék. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli. Az építési és beavatkozási munkálatok után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületet a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, az útburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a 910/17, 1013 és 1040/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/19-54/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.
25. 43/2024. (XII.09.) Pm. számú határozat: Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott VT766-2/2022 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 910/17, 1013 és 1040/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat „B” főtevékenységébe tartozó „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése” megnevezésű tevékenység „Mezőhegyes, öko-green burkolt járdafelület kialakítása a Béka tó környezetében” című projekt megvalósításához igénybe vegyék. A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli. Az építési munkálatok után a kivitelező köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, az útburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani. Tulajdonosi hozzájárulásom a 910/17, 1013 és 1040/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/19-56/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.
26. 44/2024. (XII.09.) Pm. számú határozat:

Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott UT873-1/2022 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 785, 780/10, 751 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat „B” főtevékenységébe tartozó „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése” megnevezésű tevékenység „Mezőhegyes, Hársfa utcai kerékpárút felújítása útfelújítással” című projekt megvalósításához igénybe vegyék.

A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon tervezett Hársfa utcai kerékpárút- és útfelújítási munkák után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületeket a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a megvalósítási munkákat nem érintő út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani.

Tulajdonosi hozzájárulásom a 785, 780/10, 751 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/19-58/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

**27. 45/2024. (XII.09.) Pm. számú határozat:**

Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott UT858-2/2022 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 904 és 905/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat „B” főtevékenységébe tartozó „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése” megnevezésű tevékenység „Mezőhegyes, Csekonics park ivókút elhelyezése” című projekt megvalósításához igénybe vegyék.

A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon tervezett ivókút elhelyezéséhez kapcsolódó munkák után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületeket a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, az érintett út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani.

Tulajdonosi hozzájárulásom a 904 és 905/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/19-60/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

**28. 46/2024. (XII.09.) Pm. számú határozat:**

Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott UT858-1/2022 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 715, 716 és 718 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat „C” főtevékenységébe tartozó „Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések” megnevezésű tevékenység „Mezőhegyes, Szent György téren személygépkocsi várakozóhelyek létesítése” című projekt megvalósításához igénybe vegyék.

A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon tervezett személygépkocsi várakozóhelyek létesítésével kapcsolatos munkák után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületeket a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a megvalósítási munkákat érintő út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani.

Tulajdonosi hozzájárulásom a 715, 716 és 718 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/19-62/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

**29. 47/2024. (XII.09.) Pm. számú határozat:**

Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott UT766-3/2022 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 910/17, 1013 és 1040/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat „C” főtevékenységébe tartozó „Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések”

megnevezésű tevékenység „Mezőhegyes, Béka tónál akadálymentes személygépkocsi várakozóhely létesítése” című projekt megvalósításához igénybe vegyék.

A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon tervezett személygépkocsi várakozóhely létesítésével kapcsolatos munkák után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületeket a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a megvalósítási munkákat érintő út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani.

Tulajdonosi hozzájárulásom a 910/17, 1013 és 1040/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/19-64/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

30. 48/2024. (XII.09.) Pm. számú határozat:

Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a KÖVIMET Kft. (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó) által benyújtott VT766-2/2022 munkaszámú tervdokumentációja alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 910/17, 1013 és 1040/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázat „C” főtevékenységébe tartozó „Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések” megnevezésű tevékenység „Mezőhegyes, hrsz.:910/17 ingatlanon megvalósuló mosdó épület vízellátása, ill. szennyvíz-elvezetése” című projekt megvalósításához igénybe vegyék.

A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon tervezett mosdó épület vízellátásának, ill. szennyvíz elvezetésének munkálataival kapcsolatos munkák után a kivitelező köteles az önkormányzati közterületeket a terveknek megfelelően helyreállítani, a földterületet befűvesíteni, a megvalósítási munkákat érintő út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani.

Tulajdonosi hozzájárulásom a 910/17, 1013 és 1040/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiadott MPH/19-66/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

31. 49/2024. (XII.11.) Pm. számú határozat:

Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a PUVÍR Kft. (5700 Gyula, Szent István utca 65.) Szabadkai Zsolt által tervezett és benyújtott „Mezőhegyes Kossuth Lajos utca 15. szám szennyvízelvezetése” elnevezésű tervdokumentáció alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 841 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan a 846/2 hrsz-ú ingatlan szennyvíz-elvezetés kiépítésének munkáihoz igénybe vegyék.

A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli.

A szennyvíz-elvezetés kiépítése után a beruházó köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlan a jelenlegi állapotnak megfelelően helyreállítani, a földet rétegesen visszatömöríteni, a földterületet befűvesíteni, az út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani.

Tulajdonosi hozzájárulásom a 841 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott MPH/610-31/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

32. 50/2024. (XII.11.) Pm. számú határozat:

Alulírott Pap István Tibor polgármester Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával a PUVÍR Kft. (5700 Gyula, Szent István utca 65.) Szabadkai Zsolt által tervezett és benyújtott „Mezőhegyes, Rózsa Ferenc utca 11 szám vízellátás terve” elnevezésű tervdokumentáció alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Mezőhegyes 580 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan a 607 hrsz-ú ingatlan vízellátásával kapcsolatos munkáihoz igénybe vegyék.

A beruházással és annak fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség a kivitelezőt terheli.

A vízellátás kiépítése után a beruházó köteles az önkormányzati tulajdonú ingatlan a jelenlegi állapotnak megfelelően helyreállítani, a földet rétegesen visszatömöríteni, a földterületet befűvesíteni, az út- és járdaburkolatban esetlegesen bekövetkező károsodást eredeti állapotba helyreállítani.

Tulajdonosi hozzájárulásom az 580 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra kiadott MPH/5059-3/2024. számú út- és járdakezelői hozzájárulással együtt érvényes.

33. 51/2024. (XII.16.) Pm. számú határozat:

Alulírott Pap István Tibor polgármester, Mezőhegyes Városi Önkormányzat nevében jelen határozat aláírásával hozzájárulok a Város- és Környezetvédő Egyesület (5820 Mezőhegyes, Vörösmarty utca 6.) által tervezett és szervezés alatt álló „Harmadik mezőhegyesi karácsonyi zenés autós felvonulás” elnevezésű rendezvény megvalósításához. Egyúttal engedélyezem, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő közutakat az autós felvonuláshoz 2024. december 23-án 16:00 órától 19:00 óráig igénybe vegyék.

34. 52/2024. (XII.18.) Pm. számú határozat:

Alulírott Pap István Tibor, a Mezőhegyes Városi Önkormányzat, mint tulajdonos képviselője kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet hozzájárul a tulajdonát képező 5820 Mezőhegyes, Béke park 1. 721. helyrajzi számú ingatlanon, az „TOP\_Plusz-3.3.3-23 Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” című Felhívás keretében, a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. Nem tesz olyan intézkedést a támogatást igénylővel szemben, amely a támogatási kérelem megvalósítását szolgáló – fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és/vagy a projekt támogatási szerződésében foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi.

Megvalósuló fejlesztés:

Folyósó előtér, tanterem padló csere

Belső nyílászárók cseréje

Mellékhelyiség felújítása

Fejlesztő terem kialakítása

1 db akadálymentes wc, akadálymentes mosdó, akadálymentes zuhanyozó kialakítása

Jelen nyilatkozatot az TOP\_Plusz-3.3.3-23 kódszámú projekthez adtam ki.

**IV.** A polgármester a testületi határozatoknak megfelelően gyakorolta az önkormányzati vagyont érintő valamennyi ügyben a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi jogát, aláírta a vagyongazdálkodás körében lefolytatott eljárás eredményeként, vagy anélkül kötött szerződéseket az Önkormányzat nevében.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2025. március 14.

Pap István Tibor  
Polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényes:	-
Tárgyalta:	Valamennyi bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



**Polgármestertől**  
**Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820**

---

**A polgármesterre átruházott hatáskörök 2024. 01.01 – 2024.12.31.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyes hatásköreinek gyakorlását az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésében, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 5/2014. (III.01.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében a polgármesterre ruházta át az alábbiak szerint:

**Polgármesterre átruházott hatáskörök:**

Szociális ellátás területén.

- Dönt rendkívüli települési támogatás ügyekben.
- Köztemetést rendel el.

Gyermekvédelem területén:

- Dönt Települési támogatás ügyben.
- Beiskoláztatási támogatást nyújt.
- Dönt térítési díjtámogatási ügyekben.

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök **2024.** évi gyakorlásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

**Polgármesterre átruházott hatáskörök:**

Rendkívüli települési támogatás:

Elemi kár, rendkívüli esemény bekövetkezésekor adható. Rendkívüli élethelyzetre való tekintettel 2024.01.01.-től 38 fő részesült rendkívüli segélyben 517.000,- Ft. összegben.

**Természetbeni támogatásként:** 22 esetben került sor természetbeni támogatás megállapítására.

Ebből:

- |   |            |             |
|---|------------|-------------|
| - közüzemi szolgáltató részére utalva   | 5 esetben  | 85.000,-Ft. |
| - élelmiszervásárlás                    | 1 esetben  | 5.000,-Ft.  |
| - tűzifa támogatásként (kiszállítással) | 16 esetben | 94 q        |

Köztemetés:

Közköltségen történő eltemettetés 2024.01.01.-től 9 esetben történt, 1.796.655,- Ft. felhasználásával. 4 fő helyi lakos, 952.841,-Ft. összegben intézkedtünk eltemettetésükről. 5 fő nem volt mezőhegyesi lakos, ezért intézkedtünk a 843.814,-Ft. összegben eltemettetésükről, amelyet az elhunyt személy elhalálózása időpontjában fennálló lakóhelye szerinti települési Önkormányzat megtérített. Minden mezőhegyesi lakos esetében bejelentjük hagyatéki teherként a köztemetés költségét, azonban egy esetben sem maradt az elhunyt után értékesíthető hagyatéka, s a hozzátartozók anyagi helyzetüket tekintve nem voltak képesek és kötelezhetők az eltemettetésre, illetve a költségek megtérítésére. Elutasított kérelem nem volt.

**Gyermekvédelemmel kapcsolatos hatáskörök:**

**a) Települési támogatás**

Egyszeri jelleggel részesült települési támogatásban 4 család 8 gyermeke, két alkalommal 1 család 1 gyermeke, 14 alkalommal 1 család 2 gyermeke. Kifizetésre került összeg: 148.500,-Ft.

**b) Térítési díjtámogatás**

2024. évben ezirányú kérelem nem érkezett!

**c) Beiskolázási támogatás**

A tanévkezdés megkönnyítése érdekében az általános iskolai és középiskolai tanulók részére a tanulmányok folytatásával járó anyagi terhek enyhítése érdekében nyújtható támogatás.

A Képviselő-testület 5/2014. (III. 01.) számú Önkormányzati rendeletében határozta meg a támogatás igénybevételének feltételeit.

A 2024/2025-es tanévben a támogatás összege gyermekenként, ha a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladta meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének

- a) 120%-át, 15,000,-Ft,
- b) 150%-át, 12,000,-Ft,
- c) 200%-át, 10.000,-Ft volt.

2024. év szeptember-október hónapban támogatásban részesültek:

3 család 10 gyermeke 10,000,-Ft/fő

4 család 5 gyermeke 12,000,-Ft/fő

20 család 36 gyermeke 15,000,-Ft/fő

Kifizetésre került összeg: 700.000,-Ft.

Kérjük, a beszámolót szíveskedjenek megvitatni és elfogadni.

Beszámolót készítette:	Izsák Krisztina igazgatási csoportvezető Labáth Zita főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Valamennyi Bizottság
Szükséges szavazat:	Egyszerű többség



## **B E S Z Á M O L Ó**

### **A Pénzügyi és Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról 2024. 01.01 – 2024.12.31.**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyes hatásköreinek gyakorlását az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdésében, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 5/2014. (III.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdésében és a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzatában a Pénzügyi és Szociális és Bizottságra (2024. október előtt: Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság) ruházta át az alábbiak szerint:

#### **Pénzügyi és Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök:**

##### Szociális ellátás területén:

- Megállapítja, felülvizsgálja és megszünteti az Sztv. 45.§ (1) bekezdése b) pontja szerinti (méltányossági alapú) ápolási díjat.
- Dönt települési támogatás ügyekben.

##### Továbbtanulók támogatása területén:

- Elbírálja a felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok ösztöndíj pályázatát.

##### Gyermekvédelem területén:

- Települési támogatást nyújt különös méltánylást érdemlő esetben.

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök **2024.** évi gyakorlásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

#### **I. A Pénzügyi és Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök:**

Helyhatósági választások előtt a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság 9 alkalommal ülésezett a Tarkó Gábor úr elnökségével, 214 határozatot hozott.

Helyhatósági választásokat követően (2024. október 9.) átalakult Pénzügyi és Szociális Bizottság. Elnöke Tarkó Gábor képviselő úr lett. Elnökhelyettes: Fekete Attila képviselő úr. Tagok: Kovács István képviselő úr, Kocsárdiné Járasi Erika, és Turai Magdolna.

Év végéig 4 alkalommal ülésezett, 102 határozatot hozott.

##### Szociális ellátás területén hozott döntései:

###### Méltányossági Ápolási díj:

Az ellátásban részesülő személyek felülvizsgálata - előzetes környezettanulmányozást követően – folyamatosan történik, attól függően, hogy kinek milyen dátummal került megállapításra az ellátása, ugyanis a megállapítás napja a határnap a következő évi felülvizsgálaton.

Az ápolási díj időszaka szolgálati időnek minősül, ezért az ellátás összegéből 10 % nyugdíjjárulék kerül levonásra.

2024. évben nem érkezett ez irányú kérelem.

###### Települési támogatás:

2024.01.01.-ét követően 105 esetben összesen, 963.808,- Ft. települési támogatást állapított meg a Bizottság. Rendszeresen él azzal a lehetőségével, hogy a támogatást természetbeni ellátásként biztosítsa abban az esetben, ha annak célszerű felhasználását nem látja biztosítottak. Leggyakoribb

természetbeni forma a tűzifa támogatás, illetve a közüzemi szolgáltatók felé történő utalás. Az alábbi lebontás alapján került kifizetésre:

- 1) **Pénzbeni támogatásként:** 76 esetben 760.880,-Ft pénzbeni támogatás került kifizetésre.
- 2) **Természetbeni támogatásként:** 116 esetben került sor természetbeni támogatás megállapítására.

Ebből:

- közüzemi szolgáltató részére utalva 5 esetben 41.928,-Ft.
- élelmiszervásárlásként 24 esetben 161.000,-Ft.
- tűzifa támogatásként (kiszállítással) 87 esetben 295 q

A Bizottság 2024. évben 1 kérelmet utasított el.

Hivatalból indított eljárás keretében 9 mezőhegyesi állami gondoskodásban lévő kiskorú gyermeket a Karácsonyi ünnepek alkalmából 20.000,- Ft/fő segélyben részesített, összesen: 180.000,- Ft értékben.

Gyermekvédelem területén:

Települési támogatás megállapítására nem került sor, mivel arra vonatkozó kérelem nem érkezett.

Továbbtanulók támogatása területén:

A Bizottság 2024. december hónapban bírálta el. Támogatást állapított meg 1 fő részére 5,000,-Ft./hó összegben, tanévre szólóan. Az Önkormányzat 50.000,- Ft-al járult hozzá a hátrányos szociális helyzetű hallgató tanulmányi költségeihez.

Kérjük, a beszámolót szíveskedjenek megvitatni és elfogadni.

Mezőhegyes, 2024. március 13.

Tarkó Gábor  
Pénzügy és Szociális Bizottság elnöke

Beszámolót készítette:	Izsák Krisztina igazgatási csoportvezető Labáth Zita főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pü, és Szoc Bizottság
Szükséges szavazat:	Egyszerű többség



### **BESZÁMOLÓ**

#### **A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságra majd Pénzügyi és Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Átruházott hatáskörben, 2024. évben a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság majd Pénzügyi és Szociális Bizottság az alábbi döntéseket hozta:

1. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 9. §-ában felhatalmazta a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságot (Pénzügyi és Szociális Bizottságot) arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön az 1 millió forintot meg nem haladó értékű ingók és ingatlanok értékesítéséről, valamint az 1 millió forintot meg nem haladó értékű üzletrész, részvény és váltó legalább névértéken történő értékesítéséről.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2024. évben az alábbi döntéseket hozta:

- **68/2024. (II.26.) P.SZ.Ü.B. számú határozat**  
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján, Kántor Ferenc, 5820 Mezőhegyes, Akácfa utca 9. szám alatti lakos kérelmének megfelelően részére az önkormányzati tulajdonú Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központból felszedett 20 m<sup>2</sup> térkövet értékesít, bruttó 1.500,-Ft/m<sup>2</sup> fogyasztói áron, összesen 30.000,-Ft (azaz harmincezer forint) összegért. Felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, és az értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.
- **105/2024. (III.25.) P.SZ.Ü.B. számú határozat**  
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján, Popon Csaba, Mezőhegyes, Tóth István u. 25. szám alatti lakos kérelmének megfelelően részére az önkormányzat Mezőhegyes, Tavasz utcai telephelyén ledeponált, az önkormányzati tulajdonú épületekről lebontott 40 darab cementcserepet értékesíti, - korábbi becsült érték alapján - bruttó 60,-Ft/db fogyasztói áron, összesen 2.400,-Ft (azaz kétezernégyszáz forint) összegért. Felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, és az értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.
- **129/2024. (IV.23.) P.SZ.Ü.B. számú határozat**  
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján, Rubos Mihály, Mezőhegyes, Komlói út 29. szám alatti lakos kérelmének megfelelően részére az önkormányzat Mezőhegyes, Posta utcai telephelyén ledeponált, az önkormányzati tulajdonú épületekről lebontott 3.000 darab hófogó cserepet értékesíti, - korábbi becsült érték alapján - bruttó 60,-Ft/db fogyasztói áron, összesen 180.000,-Ft (azaz száznyolcvanezer forint) összegért. Felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, és az értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.
- **152/2024. (V.28.) P.SZ.Ü.B. számú határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján, Kuffer Attila Szilárd, Mezőhegyes II. József krt. 53. szám alatti lakos kérelmének megfelelően részére az önkormányzat Mezőhegyes, Posta utcai telephelyén ledeponált, az önkormányzati tulajdonú épületekről lebontott 1.000 darab hófogó cserepet értékesíti, - korábbi becsült érték alapján - bruttó 60,-Ft/db fogyasztói áron, összesen 60.000,-Ft (azaz hatvanezer forint) összegért. Felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, és az értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

- **153/2024. (V.28.) P.SZ.Ü.B. számú határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján, Uj Zoltán, a Mezőhegyesi Sportegyesület elnöke kérelmének megfelelően az egyesület részére az önkormányzat Mezőhegyes, Posta utcai telephelyén ledeponált, az önkormányzati tulajdonú épületekről lebontott legfeljebb 1.000 darab tetőfedő cserepet értékesíti 0 Ft-ért (azaz nulla forintért), a leromlott állapotú Mezőhegyes Posta u. 18. szám alatti önkormányzati bérlakás felújítására. Felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.

- **205/2024. (IX.23.) P.Sz.Ü.B számú határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján, Kaszás Mária Magdolna Mezőhegyes, Külsőfecskepuzshta major 60. szám alatti lakos kérelmét megvizsgálta, és úgy határozott, hogy részére az önkormányzat tulajdonát képező, jelenleg a volt határórlaktanya területén található használt, de jelenleg használaton kívüli vascsőből hegesztett állványt értékesíti az általa megjelölt áron, összesen bruttó 25.000,-Ft összegért.

Felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, és az értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

2. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdésében felhatalmazta a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságot (Pénzügyi és Szociális Bizottságot) arra, hogy arra, hogy döntsön lakás közérdekű bérbeadásáról, továbbá lakások és helyiségek pályázati eljárás keretében történő bérbeadása estén kiírja a pályázatot, meghatározza az első és második helyen bérlőül jelölt személyeket, továbbá döntsön lakásbérleti jogviszony e rendeletben foglalt feltételek szerinti meghosszabbításáról, döntsön krízishelyzetben lévő személy lakhatásának megoldásáról, valamint bérleti joggal terhelt helyiség bérbeadása esetén szerződéses ajánlatban értesítse a bérlőt, annak elfogadása esetén döntsön a bérleti szerződés meghosszabbításáról, valamint dönt helyiség önkormányzati érdekből történő bérbeadásáról.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2024. évben az alábbi döntéseket hozta:

- **9/2024. (I.23.) P.SZ.Ü.B. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 24. § (1) bekezdése és a korábban kijelölt bérlő írásbeli elállása alapján úgy határozott, hogy a Rendelet 2. § (3) bekezdés ba) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 19. § – 21. §-ok rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti 61 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló összkomfortos komfortfokozatú bérlakást piaci alapon pályázat útján kívánja bérbe adni.

A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év.

A bérleti díj összege piaci alapon bérbe adott lakás esetében: 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, összesen 30.500,- Ft/hó.

Piaci alapon történő bérbeadás esetén a pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Az óvadékot a szerződés lejártakor visszakapja, ha a bérlakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül legtöbb havi bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2024. február 20-ig a Jegyzőhöz (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.).

- **10/2024. (I.23.) P.SZ.Ü.B. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 29. § (1) bekezdés a) pontja és 29. § (5) bekezdése rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes, Templom utca 3/5. szám alatti, 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, helyiségekből álló, 61 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos komfort fokozatú bérlakásra közérdekű célból Farkas Andrea köztisztviselő, 5820 Mezőhegyes, II. József krt. 81. szám alatti lakost, 2024. március 1. napjától – 2029. február 28. napjáig határozott időre, vagy a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatalnál fennálló köztisztviselői jogviszonya idejére, de maximum 5 év időtartamra, bérlőként kijelöli.

A 180/2023. (X.25.) kt. számú határozatában a Testület úgy határozott, hogy a Mezőhegyes, Templom utca 3. szám alatti, 10 lakásos bérlakásban „közérdekből” kiutalt lakások tekintetében költségelvű bérleti díj megfizetése helyett közérdekű lakbér megfizetését írja elő a bérlők közszolgálati, közalkalmazotti jogviszonya fennállásának idejére.

A lakás bérleti díja Farkas Andrea köztisztviselő esetében a közérdekből bérbe adott lakásra meghatározott 240,- Ft/m<sup>2</sup>/hó bérleti díjjal fizetendő.

Közérdekből történő bérleti jogviszony létesítéséhez a Rendelet 6.§ (1) bekezdése szerint előírt 3 havi óvadékot nem kell megfizetni.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt és készítse el a lakásbérleti szerződést.

- **69/2024. (II.26.) P.SZ.Ü.B. számú határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 23. § (1) bekezdése értelmében, az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti 61 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló, összkomfortos komfort fokozatú bérlakásra piaci alapon, piaci alapú bérleti díj megfizetése mellett Hollós Cecíliát (lakcím: 5820 Mezőhegyes Cukorgyári ltp. 3/2.) 2024. március 1. napjától – 2029. február 28. napjáig határozott időre (5 év időtartamra) bérlőként kijelöli.

A bérleti díj összege: piaci alapon bérbe adott lakás esetében 2024. évben: 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, összesen 30.500,- Ft/hó.

A bérleti díj Mezőhegyes Város Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6) önkormányzati rendelete 40. §-a módosításáig érvényes.

Piaci alapon történő bérleti jogviszony létesítéséhez a Rendelet 6.§ (1) bekezdése szerint 3 havi lakbérnek megfelelő óvadékot kell megfizetni.

Bérlő ezen felül a szerződéskötéssel egyidejűleg vállalja 8 havi lakbér előre történő megfizetését.

Felkéri a jegyzőt, hogy a bérleti szerződést a bérbeadásra vonatkozó és a fenti feltételek szerint kösse meg.

- **104/2024. (III.26.) PSZÜB. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló

10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a Sipos Ibolya (született: Mezőhegyes, 1963.04.17., anyja neve: Gyivicsán Mária) Mezőhegyes, Május 1-tér 9/2. szám alatti lakossal 2024. április 14. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 5 évre, 2024. április 15. napjától 2029. április 14. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Május 1 tér 9/2. szám alatti 47 m<sup>2</sup>-es, 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú bérlakásra piaci alapon meghosszabbítja.

A bérlő köteles a 430,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összegű piaci alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013. (V.6.) Ö. sz. rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. Felkéri a Jegyzőt a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére.

- **151/2024. (V.28.) P.SZ.Ü.B. számú határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a 2024. május 31. napjáig fennálló bérleti jogviszonyt Kolozsi Tibor közalkalmazottal, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 39. szám alatti 74 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, komfortos bérlakásra, közérdekű célból meghosszabbítja a József Attila Általános Művelődési Központnál fennálló közalkalmazotti jogviszonya idejére, de maximum 5 évre, 2024. június 1. napjától - 2029. május 31. napjáig. A bérlővel közös háztartásban él párja, Turkus Izabella (szül: Mezőhegyes 1973.11.14). A bérlő köteles a 180,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összegű közérdekű lakbért megfizetni, mely a 10/2013. (V.6.) Ö. sz. rendelet 40. §-ának módosításáig érvényes. Felkéri a Jegyzőt a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére.

- **180/2024.(VI.25.) P.SZ.Ü.B. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 29. § (1) bekezdés c) pont rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 10. szám alatt található önkormányzati ingatlanból külön bejárattal rendelkező 70 m<sup>2</sup> alapterületű lakrészt – 1 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségek – közérdekű célból, Dr. Ivacic Josip fogorvos (Szül. helye, ideje: Zenta Jugoszlávia 1992.06.25., an: Szép Matild) részére a Mezőhegyes Városi Önkormányzattal egészségügyi alapellátásra kötött szerződése tartamának idejére, de maximum 5 év időtartamra, 2024. július 1. napjától – 2029. június 30. napjáig, a 108/2024. (VI.3.) Kt. számú határozat alapján bérleti díj megfizetése nélkül biztosítja. A bérlő egyedül költözik a bérlakásba. A lakás használata során keletkező közüzemi díjakat a bérlő köteles megfizetni. Közérdekből történő bérleti jogviszony létesítésekor a Rendelet 6.§ (1) bekezdése szerint előírt 3 havi óvadékot nem kell megfizetni. Felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt és a fentiek szerint készítse el a lakásbérleti szerződést.

- **181/2024. (VI.25.) P.SZ.Ü.B. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bekezdés ba) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 19. § – 21. §-ok rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Május 1 tér 9/3. szám alatti 59 m<sup>2</sup> alapterületű – előszoba, főzőfülke, éléskamra, fürdőszoba, szoba, félszoba, közlekedő, hall helyiségekből álló – komfortos komfortfokozatú bérlakást piaci alapon pályázat útján kívánja bérbe adni.

A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év.

A bérleti díj összege piaci alapon bérbe adott komfortos komfortfokozatú lakás esetében: 430,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, összesen 25.370,- Ft/hó.

Piaci alapon történő bérbeadás esetén a pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Az óvadékot a szerződés lejártakor visszakapja, ha a bérlakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül legtöbb havi bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2024. szeptember 20-ig a Jegyzőhöz (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.).

- **206/2024.(IX.23.) PSZÜB. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Janesz Patrik kérelmének helyt ad és részére a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 14 m<sup>2</sup>-es helyiséget üzleti hasznosításra bérbe adja az alábbi feltételekkel:

a korábban bérbeadásra meghirdetett Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 14 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú üzlet és szociális helyiségekből álló, berendezés nélküli helyiség,

a bérleti díj bruttó 25.000,- Ft/hó, mely minden év április 1-jén az inflációs rátával emelkedik.

bérlő saját költségén vállalja az áram szabályos visszaköttetését a helyiségbe.

a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a bérlő köteles 6 havi óvadékot (br. 150.000,- Ft) megfizetni, azt a helyiség bérleti szerződés lejártakor visszakapja, ha a helyiséget rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

a helyiség üzleti tevékenység céljára bérelhető,

a helyiséget határozott időre, maximum 5 évre adja bérbe, 2024. október 1-től – 2029. szeptember 30-ig.

Felkéri, a Jegyzőt, hogy a fenti feltételekkel a helyiség bérleti szerződését Janesz Patrikkal kösse meg.

Felkéri, a Jegyzőt, hogy tájékoztassa Bordács Józsefet és Gógán Sándort (Pusztaföldvár, Rákóczi u. 105.), és Hegyi Zoltánt (5800 Mezőkovácsháza, Petőfi u. 5.), hogy az Önkormányzat jelenleg nem tud a részükre üres helyiséget biztosítani tevékenységükhöz.

- **207/2024. (IX.23.) P.Sz.Ü.B számú határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Krizsánné Szegedi Edit Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 3/1. szám alatti lakossal 2024. szeptember 30. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 2 évre, 2024. október 1 napjától, 2026. szeptember 30 napjáig, szociális alapon meghosszabbítja, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 3/1. szám alatti 45 m<sup>2</sup>-es ingatlan, 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú bérlakásra. A bérlő a bérleményben egyedül él.

Ennek megfelelően a rendelet 40.§ (1) bekezdése alapján a bérlő köteles a 115,-Ft/m<sup>2</sup>/hó összegű szociális alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013 (V.6.) Ö.sz. rendelet 40. §-a módosításáig érvényes.

Megállapítja, hogy a szociális alapú bérleti jogviszony alapján mentesül a rendelet által előírt 3 havi óvadék megfizetése alól.

Felkéri a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- **208/2024.(IX.23.) PSZÜB. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testület Pénzügyi, Szociális, és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Kurai Lajos Mezőhegyes, Kossuth utca 17/1. szám alatti lakossal a 2024. szeptember 30. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 1 évre, 2024. október 1. napjától, 2025. szeptember 30. napjáig szociális alapon meghosszabbítja, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Kossuth utca 17/1. szám alatti 50 m<sup>2</sup>-es ingatlan, 1 szoba, konyha, kamra, közlekedő helyiségekből álló, komfort nélküli bérlakásra. Kurai Lajos bérlő az ingatlanban egyedül él. A Rendelet 40.§ (1) bekezdés d) pontja alapján a bérlő köteles a 70,-

Ft/m<sup>2</sup>/hó összegű szociális alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013 (V.6.) Ö.sz. rendelet 40.§-a módosításáig érvényes.

Megállapítja, hogy a szociális alapú bérleti jogviszony alapján mentesül a rendelet által előírt 3 havi óvadék megfizetése alól.

Felkéri a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- **209/2024. (IX.23.) P.SZ.Ü.B. számú határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 23. § (1) bekezdése értelmében, az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes, Május 1 tér 9/3. szám alatti 59 m<sup>2</sup> alapterületű – előszoba, főzőfülke, éléskamra, fürdőszoba, szoba, félszoba, közlekedő, hall helyiségekből álló – komfortos komfortfokozatú bérlakásra piaci alapon, piaci alapú bérleti díj megfizetése mellett Czúth Tibornét (lakcím: szül: Kovács Katalin 1965.06.02. Mezőhegyes, lakcím: 5820 Mezőhegyes Rózsa u. 2.) legkorábban 2024. október 15. napjától – 2029. október 14. napjáig határozott időre (5 év időtartamra) bérlőként kijelöli. A bérleti díj összege: piaci alapon bérbe adott lakás esetében 2024. évben: 430,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, összesen 25.370,- Ft/hó.

A bérleti díj Mezőhegyes Város Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6) önkormányzati rendelete 40. §-a módosításáig érvényes.

Piaci alapon történő bérleti jogviszony létesítéséhez a Rendelet 6.§ (1) bekezdése szerint 3 havi lakbérnek megfelelő óvadékot kell megfizetni.

Bérlő ezen felül a szerződéskötéssel egyidejűleg vállalja további 21 havi lakbér előre történő megfizetését.

Felkéri a jegyzőt, hogy a bérleti szerződést a bérbeadásra vonatkozó és a fenti feltételek szerint kösse meg.

- **216/2024.(X.28.) P.SZ.B. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Szociális Bizottsága Janesz Patrik kérelmének helyt ad, biztosítja részére, hogy a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 14 m<sup>2</sup>-es helyiség bruttó 25.000,- Ft/hó összegű bérleti díját mindaddig nem kell megfizetnie, amíg a helyiségbe az áram szabályos visszakötése meg nem történik.

A bérlő köteles az áram visszakötéséről szóló igazolást a Polgármesteri Hivatal műszaki csoportjánál bemutatni, ezt követően a bérleti szerződésben meghatározott bérleti díjat köteles fizetni.

- **295/2024. (XII.9.) P.SZ.B. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Szociális Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bekezdés ba) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 19. § – 21. §-ok rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti 61 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló összkomfortos komfortfokozatú bérlakást piaci alapon pályázat útján kívánja bérbe adni.

A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év.

A bérleti díj összege piaci alapon bérbe adott lakás esetében: 700,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, összesen 42.700,- Ft/hó.

Piaci alapon történő bérbeadás esetén a pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Az óvadékot a szerződés lejártakor visszakapja, ha a bérlakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül a legtöbb havi bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2025. február 20-ig a Jegyzőhöz (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.).

3. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat követeléseiről szóló 30/2008.(XI.26.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdésének b) pontjában felhatalmazta a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságot (Pénzügyi és Szociális Bizottságot) arra, hogy a behajthatatlan követeléseket leírja, a kis összegű követeléseket meghaladó, de az 500 ezer forintot el nem érő követelések tekintetében.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2024. évben **nem hozott döntést.**

4. Egyéb döntések Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelete majd 14/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelete alapján:

- **215/2024.(X.28.) P.SZ.B. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Szociális Bizottsága Fekete Attila képviselő urat a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnökhelyettesévé megválasztotta.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2025. március 14.

Tarkó Gábor  
Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke  
(volt Pénzügyi, Ügyrendi és Szoc. Biz. elnöke)

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényes:	-
Tárgyalta:	Pénzügyi és Szoc. Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



### **BESZÁMOLÓ**

#### **Az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságra majd Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságra átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Átruházott hatáskörben, 2024. évben az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság majd az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság az alábbi döntéseket hozta:

I. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelete 37. § (2) bekezdés a) pontjában felhatalmazta az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságot, majd a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelet 37. § (2) bekezdés a) pontjában felhatalmazta az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságot, arra, hogy összeállítsa, megalkossa az önkormányzat éves rendezvénytervét a József Attila ÁMK Közművelődési Intézményegysége véleményének kikérése után, döntsön az önkormányzat éves költségvetésében a városi rendezvényterv végrehajtására meghatározott keretösszeg felhasználásáról és az „Iskolánk Büszkesége” pályázat kiírásáról és a pályázattal elnyerhető kitüntetések odaadományozásáról.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2024. évben az alábbi döntéseket hozta:

#### **1. 10/2024. (II.27.) O.K.T.S.B. sz. határozat**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága – az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása után és az abban kapott felhatalmazás alapján - a város 2024. évi rendezvénytervét és annak költségvetését, továbbá a helyi civil szervezetek 2024. évi támogatását, az eddig beérkezett kérelmek alapján az alábbiak szerint fogadja el:

- Egészséges Mezőhegyesért Tömegsport Egyesület sportrendezvényei - 150.000,- Ft
- Város és Környezetvédő Egyesület 2024. évi programjaihoz összesen 295.000,-Ft, az alábbi rendezvényekre:
  - 2024. március 26. tojásfa díszítés 80.000,-Ft
  - 2024. október 31. Halloween 105.000,-Ft
  - 2024. december 1.-24. Élő adventi kalendárium 110.000,-Ft
- Mozgáskorlátozottak Mezőhegyesi Egyesülete kulturális rendezvényeinek támogatása 2024. év - 300.000,-Ft – az esélyegyenlőségi nap megszervezésére
- Magyar Vöröskereszt Mezőhegyesi Alapszervezetének 50.000,-Ft – a véradók köszöntésére, 2024. november 27.-én
- 2024. augusztus 17. Retro-találkozó - 100.000,- Ft – Retro Mezőhegyes kulturális csoport részére
- Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ részére – 200.000,-Ft az Egészségnapra, 2024. szeptember 17.-18.
- Mezőhegyesi Református Egyházközségért Egyesület – 50.000,-Ft táboroztatásra
- 2024. november Soós Attila Emléktorna - Mezőhegyesi Sportegyesület részére 100.000,- Ft

- Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola és Kollégium - József Attila Általános Iskola Gyermekéiért Alapítvány részére összesen 420.000,-Ft, az alábbi rendezvényekre:
- 2024. március 6. – közlekedési versenyek – 20.000,-Ft
- 2024. április 11. - József Attila területi versmondó verseny - 100.000,- Ft
- 2024. május 24. DÖK nap - gyermeknap - 100.000,- Ft
- 2024. június 22. Általános iskolai ballagás alkalmával Iskolánk büszkesége díj átadása - 200.000,- Ft

(Összesen: 1.665.000,-Ft)

2. 19/2024. (IV.23.) O.K.T. S. B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága a 10/2024. (II.27.) O.K.T.S.B. sz. határozattal elfogadott, a város 2024. évi rendezvénytervét és annak költségvetését az alábbiak szerint módosítja:

„10. Egészséges Mezőhegyesért Tömegsport Egyesület őszi futóversenye és kerékpártúrája - 150.000,- Ft.

(Összesen 1.815.000,-Ft)”

A rendezvényterv jelen módosítással nem érintett tételei változatlanok maradnak.

3. 23/2024. (V.28.) O.K.T. S. B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága a 10/2024. (II.27.) O.K.T.S.B. sz. határozattal elfogadott, 2024. áprilisában módosított, a város 2024. évi rendezvénytervét és annak költségvetését az alábbiak szerint módosítja:

„11. Város – és Környezetvédő Egyesület nyári erdei gyermektábor szervezése – 185.000,-Ft.

(Összesen 2.000.000,-Ft)”

A rendezvényterv jelen módosítással nem érintett tételei változatlanok maradnak.

4. 24/2024. (V.28.) O.K.T. S. B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága úgy határozott a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 37. § (2) bek. a) pont ac) alpontja alapján, hogy pályázatot hirdet az Iskolánk Büszkesége cím elnyerésére.

Az önkormányzat a kitüntető címet azoknak az általános iskolai 7-8. osztályos gyermekeknek adományozza, akik az iskolai tanulmányaik során példamutató magatartásukkal, kiemelkedő tanulmányi eredményeikkel az iskola tanulói elé példaképpül állíthatók és a mindennapi tanulás mellett vállalták a tanulmányi versenyeken való szereplést, a kulturális seregszemléken, sportversenyeken való aktív részvételt, és akiknek tanulmányi eredménye minimum 4,51 félévkor és az előző tanév végén, figyelemmel az országos, regionális, megyei, területi és körzeti versenyeken elért eredményekre (tanulmányi, művészeti és sport versenyeken), az aktív, közösségért végzett munkára, valamint vállalják a pályázat saját kézzel történő megírását.

A bizottság az Iskolánk büszkesége díjra 200.000,-Ft támogatást kér a Mezőhegyes Városért Közalapítványtól. Egyúttal a bizottság meghívja Jeszenka Zoltán alpolgármester urat, a közalapítvány kuratóriumának tagját, valamint Pap István Tibor polgármester urat, hogy segítsék a bizottság döntését a beadott pályázatok elbírálására tartandó későbbi bizottsági ülésen.

A kitüntető díjra a pályázatok benyújthatók a Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola és Kollégiumnál. A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. június 10. napja.

A pályázatok elbírálására a határidő leteltét követő, az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság soron kívüli ülésén kerül sor a Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola és Kollégium tantestületével egyeztetve, a benyújtott pályázatokat mérlegelve.

A bizottság kéri az iskolát, hogy minden egyes benyújtott pályázatot bocsájtson rendelkezésére.

A díjazottak számát és az egyes díjak mértékét is ezen bizottsági ülésen döntenek el.

Az elismerések átadására 2024. június 22. napján, a ballagási ünnepség keretében kerül sor.

Felkéri az aljegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati kiírás mihamarabbi közzétételéről, és annak az általános iskola részére való eljuttatásáról.

5. 25/2024. (VI.19.) O.K.T. S. B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága úgy határozott, hogy az „Iskolánk büszkesége” kitüntető címet adományozza a Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola és Kollégium alábbi diákjai részére, az alábbi jutalmazás mellett:

- Kézsmárki Eszter 8. b - 30.000,-Ft pénzjutalom
- Bodnár László 8. b - 30.000,-Ft pénzjutalom
- Császár Patrik Tamás 7. a - 30.000,-Ft pénzjutalom

A pályázaton való részvételért húszezer forint/fő pénzjutalomban és elismerő oklevélben részesül:

- Vincze Henrietta 8. a
- Laurinyecz Tamás 8. b

A pályázaton való részvételért tízezer forint/fő pénzjutalomban és elismerő oklevélben részesül:

- Fekete Dorina Róza 7. a
- Kiss Boglárka Jázmin 8. a
- Móga Levente 8. a
- Mráz Nikolett 8. a
- Varga Melinda Mirjam 8. a
- Gurmai Nóra 8. b

A kiadás fedezete a Mezőhegyes Városért Közalapítványtól kapott támogatás.

Felkéri a közalapítvány kuratóriumának elnökét, hogy a fenti összegeket adja át a bizottság elnökének, aki továbbítja azt az iskola tantestülete részére.

Felkéri Pap István Tibor polgármester urat, hogy a jutalmakat és az elismerő okleveleket adja át az általános iskola 2024. június 22.-ei ballagási ünnepségén.

6. 28/2024. (VI.25.) O.K.T. S. B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága úgy határozott, hogy az „Iskolánk büszkesége” pályázatok díjazására a Mezőhegyes Városért Közalapítványtól kapott 200.000,-Ft támogatást az alábbiak szerint számolja el:

190.000,-Ft támogatást szétosztott a bizottság 11 fő általános iskolás gyermek részére.

A fel nem használt támogatási részt, 10.000,-Ft-ot (azaz tízezer forintot) a bizottság visszaadja a közalapítványnak.

Felkéri a bizottság elnökét, hogy gondoskodjon a fel nem használt támogatási összeg visszajuttatásáról a közalapítvány részére.

7. 31/2024.(XI.25.) Ü.O.K.T.S.B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága Kovács István képviselő urat az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnökhelyettesévé megválasztotta.

II. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 37. § (2) bekezdés d) pontjában felhatalmazta az akkori Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságot arra, hogy nyilvántartsa és ellenőrizze a polgármester, az alpolgármesterek, a képviselők és a nem képviselő bizottsági tagok vagyonynyilatkozatait.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2024. évben az alábbi döntést hozta:

- 17/2024. (III.26.) OKTS.B. sz. határozat:

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága megállapítja, hogy vagyonynyilatkozatát minden képviselő – beleértve a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármestert is – és minden bizottsági tag megtette 2024. január 31-éig.

A vagyonynyilatkozatokat a bizottság ellenőrizte, majd nyilvántartásba vette.

A vagyonynyilatkozatok nyilvántartása a Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Irodájában elérhető.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelet 37. § (2) bekezdés d) pontjában felhatalmazta az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságot arra, hogy nyilvántartsa és ellenőrizze a polgármester, az alpolgármester, a tanácsnok, a képviselők és a nem képviselő bizottsági tagok vagyonynyilatkozatait.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2024. évben az alábbi döntést hozta:

- 32/2024.(XI.25.) Ü.O.K.T.S.B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága megállapítja, hogy vagyonynyilatkozatát minden képviselő és minden bizottsági tag megtette 2024. október 31-éig.

A vagyonynyilatkozatokat a bizottság ellenőrizte, majd nyilvántartásba vette.

A vagyonynyilatkozatok nyilvántartása a Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Irodájában elérhető.

**Az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság majd Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság 2024. évben átruházott hatáskörben nem hozott egyéb határozatot.**

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2025. március 14.

Mitykó Zsolt  
az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport  
Bizottság elnöke

Magyar Tibor  
a volt Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport  
Bizottság elnöke

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényes:	-
Tárgyalta:	Ügyrendi, Okt., K.T. és Sport Biz.
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

5-5/2025.

**Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
\_\_\_/2025.(\_\_.\_\_.) önkormányzati rendelete**

**A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

[1] Jelen rendelet célja a város életében olyan kiemelkedő érdemeket szerzett személyek elismerése, megbecsülése, akik méltán öregbítik Mezőhegyes jó hírnevét.

[2] Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A díszoklevél tartalmazza:

- a) az adományozó megjelölését
- b) a város címerét
- c) a kitüntetett személy nevét
- d) a cím adományozásának rövid indokát
- e) a cím adományozásának évét
- f) a polgármester és a jegyző aláírását
- g) Mezőhegyes város pecsétjét”

**2. §**

A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„6. §**

A díszoklevelet a Szent György Városnapok vagy az augusztus 20.-ai nemzeti ünnep alkalmával rendezendő ünnepségen a polgármester adja át.”

**3. §**

A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„10. §**

Az emlékérmeket a Szent György Városnapok vagy az augusztus 20.-ai nemzeti ünnep alkalmával rendezendő ünnepségen a polgármester adja át.”

**4. §**

A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„11. §**

„A köz szolgálataért” kitüntető díj azon személyeknek vagy csoportoknak adományozható, akik Mezőhegyes városban:

- a) az oktatás,
- b) a közművelődés,
- c) a sport,
- d) az egészségügy,
- e) a szociális ellátás,
- f) a közigazgatás,
- g) az önkormányzati szolgáltatás területén kiemelkedő eredményt értek el.”

#### 5. §

A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „13. §

- (1) Évente legfeljebb 2 díj adományozható.
- (2) Az elismerésre érdemes személy elhalálása esetén posztumusz kitüntetés is adományozható. Ebben az esetben a díj átvételére a legközelebbi hozzátartozó jogosult.”

#### 6. §

A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet 15. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az elismerések adományozására javaslatot tehet:

- a) a polgármester
- b) a képviselő-testület tagjai
- c) a képviselő-testület bizottságai és
- d) a jegyző.

(2) Az elismerések adományozásáról a képviselő-testület minősített többséggel dönt az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság véleményének figyelembe vételével.”

#### 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mezőhegyes, 2025. március hó

Pap István Tibor  
polgármester

Szentmihályi Ferenc  
jegyző

## INDOKOLÁS

### **A Kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításához**

A kitüntetésekről szóló rendelet módosítására elsősorban az új testület 2024. őszi felállása után létrehozott két új bizottság új nevei miatt van szükség.

Az ügyrendi bizottság nevét egy bekezdésben javítottuk.

Emellett „A Köz szolgálataért” díjnál eddig nem szerepelt, hogy posztumusz is adományozható, így ez a képviselő-testület korábbi gyakorlata alapján belekerült a rendeletbe. A harmadik módosítás az, hogy a Díszpolgár cím és A Városért emlékérem nem csak a Szent György Városnapok alkalmával, hanem augusztus 20.-án is átadható, ezt eddig a rendelet nem tartalmazta, viszont szintén ez volt a testület gyakorlata az utóbbi időben.

A többi módosítás csak adminisztratív jellegű, az ijr-nek és a jogszabályszerkesztésről szóló jogszabálynak való megfelelés érdekében van rá szükség: így egy helyen a bekezdések számozását kellett megváltoztatni, két helyen pedig a pontok szerinti felsorolás nem megfelelően szerepelt a rendeletben.

Előbbi okokból készült el jelen rendelet módosításának tervezete.

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	-
Tárgyalta:	Ügyrendi, O.K.T. és Sport Biz.
Szükséges szavazat:	minősített többség

*Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről  
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak  
megfelelően*

**I. A jogszabály megalkotásának szükségessége**

A Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) bekezdése d) pontja értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete feladatkörével összefüggő egyes kiemelkedő tevékenységek, teljesítmények elismerésére kitüntető címet, díjat, oklevelet, plakettet vagy más elismerést (a továbbiakban: elismerés) alapíthat és adományozhat. A rendelet bármikor - szükség esetén - módosítható.

**II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai**

a) Társadalmi kihatása: a rendeletnek nincs releváns társadalmi hatása. Az egyik bizottság új neve került átvezetésre, és a képviselő-testület eddigi jó gyakorlata került bele (posztumusz adományozhatóság a Köz szolgálatáért díjnal is, és a díjak két városi ünnepen is átadhatók).

b) Gazdasági hatása: a rendeletnek nincs számottevő gazdasági hatása.

c) Költségvetési hatásai: a rendeletnek nincs költségvetési kihatása.

**III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai**

A Tervezetnek nincs közvetlen környezeti és egészségügyi következménye.

**IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai**

A Tervezet szabályai az adminisztratív terhek körében a jelenlegi állapothoz képest eltérést nem eredményeznek. Az új bizottságok nevét minden önkormányzati rendeletben át kell vezetni egy alkalommal.

**VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A rendeletmódosítás megalkotásának elmaradása nem eredményezne az Önkormányzat által elkövetett mulasztásos törvénysértést, de nem lenne összhangban az önkormányzat új SZMSZ-ével és a képviselő-testület korábbi gyakorlatával.



5-6/2025.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gyebnár István földterület vásárlási kérelme**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyebnár István 2023. év óta kertbérleti szerződéssel bérel a Mezőhegyes, Hild János u. 8/2. számú lakása mellett lévő Mezőhegyes Hild János u. 6. sz. 12/2. hrsz-ú ingatlan egy részét. A 12/2. hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonú kivett beépítetlen terület, 900 m<sup>2</sup>, ebből Gyebnár István 144 m<sup>2</sup>-t bérel, ezt kívánja megvenni.

A település helyi építési előírásairól szóló 8/2012. (III.28.) Ö.sz. rendelet (HÉSZ) meghatározása alapján a Hild utca az Lk-2 övezeti besorolásba tartozik.

A HÉSZ 9. §-ában meghatározott lakóterületen betartandó beépítési paraméterek táblázat 6. sorában a megengedett legkisebb telek terület az Lk-2 építési övezetben 900 m<sup>2</sup>-ben van megállapítva, ott ennél kisebb telek nem alakítható ki.

A település helyi építési előírásairól szóló 8/2012. (III.28.) Ö. sz. rendelet fenti szabályozása alapján a bérlő telek vásárlási kérelme nem támogatható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**...../2025. (III.26.) Kt. számú határozat**  
**Gyebnár István földterület vásárlási kérelme**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a település helyi építési előírásairól szóló 8/2012. (III.28.) Ö. sz. rendelet 9. §-a alapján elutasítja Gyebnár István (Mezőhegyes, Hild János u. 8/2.) kérelmezőnek a Mezőhegyes Hild János u. 6. sz. 12/2. hrsz-ú ingatlanból történő 144 m<sup>2</sup> területű telek iránti vásárlási kérelmét.

A testület engedélyezi, hogy Gyebnár István kertbérleti szerződéssel továbbra is bérelhesse a Mezőhegyes Hild János u. 6. sz. 12/2. hrsz-ú ingatlan 144 m<sup>2</sup>-es területét.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre: 2025. március 31.

Mezőhegyes, 2025. március 14.

Pap István Tibor  
polgármester

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné műszaki ügyintéző
Láttam, törvényes:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi és Szociális Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



**Jegyzőtől**  
**Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820**

4-1/PSZB/2025.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti, 61 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlakás ismételt meghirdetése**

**Tisztelt Pénzügyi és Szociális Bizottság!**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Szociális Bizottsága az 56/2025. (II.24.) P.SZ.B. számú határozatával Lakatos Zoltánt jelölte ki bérlőként a Mezőhegyes, Május 1. tér 6/3. szám alatti önkormányzati bérlakásra. Lakatos Zoltán 2025. február 25-én írásban nyilatkozott arról, hogy lemond az ingatlan bérleti jogáról.

Az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti 61 m<sup>2</sup> alapterületű bérlakás, 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú. A bérlakás újra hirdethető.

Kérem, a tisztelt Bizottságot döntsön a bérlakás bérbeadásának meghirdetéséről, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

**Határozati javaslat**

**...../2025. (III.24.) P.SZ.B. sz. határozat**

**Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti, 61 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlakás meghirdetése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Szociális Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bekezdés ba) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 19. § – 21. §-ok rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti 61 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló összkomfortos komfortfokozatú bérlakást piaci alapon pályázat útján kívánja bérbe adni. A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év.

A bérleti díj összege piaci alapon bérbe adott lakás esetében: 700,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, összesen 42.700,- Ft/hó. Piaci alapon történő bérbeadás esetén a pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Az óvadékot a szerződés lejártakor visszakapja, ha a bérlakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül a legtöbb havi bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2025. május 20-ig a Jegyzőhöz (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.).

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző

Határidő - a pályázat megjelenítésére a városi havilapban: 2025. április 30.

Mezőhegyes, 2025. március 14.

Szentmihályi Ferenc  
jegyző

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné műszaki ügyintéző
Láttam, törvényes:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	-
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

3-1/ÜOKTSB/2025.

**2025. évi civil szervezetek támogatása és városi rendezvényterv összeállítása**

***Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés anyaga!***