



**Polgármestertől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820**

5/U/2024.

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **2024. december 11.-én 14³⁰ órai kezdettel** testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc Díszterme**

Napirend előtt: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Napirenden:

- 1) Tájékoztató a tanyagondnoki szolgálat működéséről, annak tapasztalatairól Hanczik Tibor, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolója
 - 2) Tanyagondnoki álláshely meghirdetése pályázat útján
 - 3) Beszámoló Mezőhegyes város környezeti állapotáról 2023. év
 - 4) Mezőhegyes Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési koncepciója
 - 5) A Képviselő-testület 2025. I. félévi munkaterve
 - 6) A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
 - 7) A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
 - 8) Egészségügyi szolgálati jogviszonyok meghosszabbítása
- Bejelentések**

Előadók:

A napirend 1) témáinak előadói: Pap István Tibor polgármester és Hanczik Tibor, Boros István és Csete András tanyagondnokok

A napirend 2)-8) témáinak előadója: Pap István Tibor polgármester

Véleményez:

Valamennyi bizottság: a napirend 1) 4) 6) témáját

Pénzügyi és Szociális Bizottság: a napirend 2) témáit

Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság: a napirend 3) 5) 7) témáit

Mezőhegyes, 2024. december 6.

Pap István Tibor sk.
polgármester



Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pénzügyi és Szociális Bizottsága
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Pénzügyi és Szociális Bizottsága és Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága 2024. december 9. napján 15⁰⁰ órai kezdettel** együttes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Centrál Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc díszterme**

Napirendek:

- A Képviselő-testület 2024. december 11.-ei ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása
- **Pénzügyi és Szociális Bizottság:** Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti, 61 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlakás meghirdetése

A Pénzügyi és Szociális Bizottság a napirendek megtárgyalása után zárt ülésen folytatja munkáját!

Mezőhegyes, 2024. december 6.

Tisztelettel:

Tarkó Gábor sk.
Pénzügyi és Szociális
Bizottság elnöke

Mitykó Zsolt sk.
Ügyrendi, Okt., Közműv., Tur. és Sport
Bizottság elnöke



5/U/2024.

Beszámoló
a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról

221/2024. (XI.27.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodását a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, felhatalmazott a megállapodás módosítás aláírására.

Határozat végrehajtása: A határozatot megküldtük, 2024. december 6.-án részt vettem a társulás soron következő ülésén.

222/2024. (XI.27.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy módosítja Varga Ferencné kinevezését 2024. december 1.-jétől. Kinevezésében munkaideje megemlése heti 40 órára, háziorvosi asszisztensi munkakörben (I. körzet), bruttó 451.200,-Ft/hó illetmény mellett, kinevezése határozatlan idejűvé válik, a gyermekorvosi asszisztensi feladatok (heti 10 óra, Hild J. u. 5. szám alatti Gyermekorvosi Rendelő) helyettesítés keretében való ellátására helyettesítési díjat mozgóbér keretében kap, bruttó 112.800,-Ft/hó összegben.

Határozat végrehajtása: A kinevezés módosítása a KIRA illetményszámfejtő rendszerben megtörtént.

229/2024. (XI. 27.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az önkormányzat dolgozói (köztisztviselők, közalkalmazottak, Munka törvénykönyve alapján foglalkoztatottak – kivéve a közfoglalkoztatottak) fejenként 50.000,-Ft természetbeni juttatásban részesülnek 2024. év végén. Felhatalmazott, hogy a Mezőhegyes Városi Önkormányzatnál és a Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központjánál alkalmazott közfoglalkoztatottakat a korábbi évek gyakorlatának megfelelő, azzal arányos összegű utalványban részesítsem 2024. év végén. A testület arra is felhatalmazott, hogy azoknak a dolgozóknak, akik 2024. év közben kerültek alkalmazásra, időarányosan állapítsam meg a jutalmat.

Határozat végrehajtása: A természetbeni juttatás kiutalása 2024. december 6.-án megtörtént.

Mezőhegyes, 2024. december 6.

Pap István Tibor
polgármester

5-1/U/2024.

Csete András beszámolója a 2. számú tanyagondnoki körzetben végzett munkájáról 2024. évben

Mezőhegyesen 2004 óta működik tanyagondnoki szolgálat. A II. számú tanyagondnoki körzetben én vagyok a 3. tanyagondnok, 2021 augusztusa óta töltöm be ezt a pozíciót.

A négy majoromból csak a legnagyobb majorban élnek kisgyermekes családok, őket általában a gyermekorvosi rendelésre kell belterületre szállítani. Az idősek egy része már nem igazán szeret kimozdulni a kis házából, nekik bevásárolok, gyógyszert íratok, kiváltom azokat, szociális gondozást végzek. Több olyan ellátottnak van, akiknek én vagyok az egyedüli kapcsolat a külvilággal, ők különösen ragaszkodnak hozzám. Vannak még aktív életet élő idősek, akik rendszeresen igénylik, hogy ők maguk intézhessék a bevásárlást, fodráshoz mennek, intézik az ügyeiket, őket heti rendszerességgel szállítom be a központba. Több majori lakost viszek hetente többször az Alapszolgáltatási Központba az Idősek Klubjába.

A szociálisan rászoruló személyeknek kiosztott csomagok szállításában is aktívan veszek részt.

Jó a kapcsolatomban a jelzőrendszer tagjaival: házi orvosok, gyermekorvos, Alapszolgáltatási Központ, rendőrség.

Ebben az évben a „Tanyagondnok kulcsszerepben” elnevezésű továbbképzésen vettem részt Szentkirályon, mely 3 napos volt. Programjában közlekedésbiztonságról, beteg- és ellátottjogról, időskori demenciáról szóló előadásokat hallgathattam meg, melyből munkám során sok mindent tudok hasznosítani. Ezt követően filmeket néztünk meg a fenti témakörökben.

A majori lakosok többsége idős, ezért heti-kétheti rendszerességgel van „temetői járat”, amikor elhunyt szeretteik sírját látogatják meg a főleg idős néni. Hetente átlagban 100 embert szállítok be a majorokból a központba és vissza.

Napi rendszerességgel ellátandó feladataim:

- házi orvosi rendelésre szállítottam az időseket és a kisgyermekeseket egyéni igény alapján,
- egyéb egészségügyi intézménybe szállítom a gondozottakat igény szerinti rendszerességgel,

- napi rendszerességgel, illetve igény szerint íratom ki a háziorvosnál, és váltom ki a gyógyszereket,
- gyógyászati segédeszközöket eljuttatom gondozottaknak eseti jelleggel,
- heti rendszerességgel juttatom el a közösségi és szociális információkat a külterületi lakosoknak,
- ügyintézés heti rendszerességgel (posta, közüzemek),
- hivatalos ügyek intézésének segítése napi rendszerességgel,
- szállítási feladatok ellátása eseti jelleggel,
- bolti bevásárlás naponta,
- temetőlátogatás megszervezése igény szerint,
- háztartási kisgépek javíttatása igény szerint,
- családsegítők, önkormányzati dolgozók kiszállítása a majorokba heti rendszerességgel,
- gázpalack cseréje igény szerint,
- közreműködés a tömegközlekedés igénybevételében heti rendszerességgel,
- az Önkormányzat és intézményei részéről a lakosságnak szánt információk (szórólapok, hirdetések, értesítések stb.) továbbítása, eljuttatása,
- bűnmegelőzési programban való részvétel, kapcsolattartás.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy beszámolómat fogadja el!

Tisztelettel:

Csete András sk.
2. számú tanyagondnoki körzet

Beszámoló a 2024. évben végzett tanyagondnoki munkáról
Hanczik Tibor, III. számú körzet

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Nevem Hanczik Tibor, a mezőhegyesi III. számú tanyagondnoki körzet tanyagondnoka vagyok. Hozzám tartozik 21. major (Kamaráspusztá major), 28. major (Újmezőhegyes major), 39. major (Árokospusztá major) és Kendergyár.

Minden év ezen időszakában előkerül a tanyagondnokok éves beszámolójának testület elé terjesztése. A mostani az a beszámoló, amit egy ideje már nagyon várok.

Ez a beszámoló tanyagondnoki pályafutásom utolsó beszámolója. Remélem, ha a fenti erők engedik, vagy a még feljebb lévők nem álmodnak rosszat és nem emelik a nyugdíjkorhatárt, akkor a jövő év március 28. napján betöltöm a 65. életévemet és sokak öröme, vagy talán többek bánatára nyugdíjba vonulok.

Ezen beszámolóknak a megszerkesztése mindig gondot okoznak, hogy mit is tárjak a testület elé, hisz akiket érdekel a munkánk, azok utána járnak, akiket meg nem, azoknak hiába is írok bármit.

Minden alkalommal szerettem ezen beszámolóimat színessé tenni, képeket csatoltam, emlékeket idéztem kedves történeteket osztottam meg, de ez az utolsó feladta a leckét.

Szabad időmben sokszor megszerkesztettem több formában, de mindig elvettem a végeredményt.

Ilyenkor mindig előkerülnek az emlékek, a 16 év alatt megélt érdekes, nehéz, kellemes vagy éppen felejthető eseményei.

Előjönnek emlékezetemben a kedves emberek, akiket sosem felejték, de azok is, akik kitörlik az emlékeimből. Mesélhetnék azokról a kisgyermekről, akik ma már felnőttként nagy örömeimre még mindig tisztelettel kezelnek és jókat beszélgetünk, ha találkozunk. Mesélhetnék azokról, akik már nincsenek közöttünk, de mindig emlékeimben maradnak. Mesélhetnék azokról, akik irányították a munkámat, vagy azokról a kollégákról, kolléganőkről, akikkel együtt dolgozhattam. Mesélhetnék arról a több mint 500 ezer kilométerről, amit megtettem tanyagondnokként, azokról a helyekről, ahol munkám során megfordulhattam határon belül és határon túl. Mesélhetnék a majorok megváltozásáról, ami nem az előnyükre válik szerintem.

Mindezekről mesélhetnék, de nem teszem, az túl hosszú lenne, majd ha megírom az emlékirataimat, ott mindent előadok.

Ezek után már csak két dologgal maradtam adós. Az egyik, hogy megköszönjem mindenkinek, akivel kapcsolatba kerültem, hogy elviseltek ezen időszak alatt. A másik nagyon fontos dolog, hogy utólag megköszönjem annak a 16 évvel ezelőtti regnáló Képviselő-testületnek azt, hogy megválasztottak, bizalmat szavaztak, mert akkor, este, ott zavaromban nem köszöntem meg.

Szeretném remélni, hogy megszolgáltam a bizalmukat.

Tisztelettel és Köszönettel:

Hanczik Tibor sk.
tanyagondnok

Boros István beszámolója külön pdf mellékletként csatolva!



5-2/U/2024.

ELŐTERJESZTÉS
Tanyagondnoki álláshely meghirdetése pályázat útján

Tisztelt Képviselő-testület!

Hanczik Tibor, a III. számú körzet tanyagondnoka 2025. március 28.-ával eléri a rá irányadó nyugdíjkorhatárt, és onnantól felmentési idejét fogja tölteni közalkalmazotti jogviszonya megszűnéséig (5 hónapig, 2025. augusztus 28.-áig).

Így szükségessé válik a III. számú tanyagondnoki körzet feladatainak ellátása érdekében pályázat útján meghirdetni az álláshelyet, melyet már 2025. március végén be kellene tölteni a feladat folyamatos ellátása érdekében.

Ha a testület jelen ülésen dönt róla, a januári városi havilapba tud első ízben bekerülni a pályázati felhívás.

A pályázati felhívás tartalmát a határozati javaslatban foglaltak szerint javasolom megállapítani.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat
...../2024. (XII.11.) kt. számú határozat
Tanyagondnoki álláshely meghirdetése pályázat útján

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § -a alapján pályázatot ír ki Mezőhegyes Város Önkormányzata III. számú tanyagondnoki körzetének, a Mezőhegyes 21. major, 28. major, 39. major és Kendergyár területén ellátandó **tanyagondnoki álláshely betöltésére.**

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony – 4 hónap próbaidő letöltése után

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok: A belterületen lévő egészségügyi, szociális intézményekbe történő bejutás biztosítása gépjárművel; gyógyszer kiírása, kiváltása, kijuttatása a rászorulóknak; védőnő, orvos, családgondozó, házi szociális gondozó kiszállítása; rendszeres és alkalmi bevásárlások lebonyolítása; segítségnyújtás eseti ügyintézésben; lakossági igények, információk továbbítása az önkormányzat felé; közreműködés az étkeztetésben; kulturális, sport, egyéb városi rendezvényen való részvétel biztosítása gépjárművel; energiahordozók beszerzése; önkormányzati dolgozók és eszközök szállításában való részvétel.

A munkakörhöz tartozó lényeges feladatokat egyebekben a munkaköri leírás tartalmazza, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet szerint.

Pályázati feltételek:

- minimum 8 osztály általános iskolai végzettség,
- B kategóriás vezetői engedély,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet és cselekvőképesség,
- erkölcsi bizonyítvány csatolása,
- vállalja, hogy a feladat ellátásához szükséges falu – és tanyagondnoki képzést a testület döntésétől számított 1 éven belül elvégzi, és sikeres vizsgát tesz.
- vállalja a lakossági fórumon való bemutatkozást.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: a már sikeresen elvégzett falu- és tanyagondnoki képzés.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakmai önéletrajzot,
- szakmai programot a feladat ellátásával kapcsolatos elképzelésekről,
- 30 napnál nem régebbi, büntetlen előéletet igazoló erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot a cselekvőképességről,
- iskolai vagy egyéb releváns végzettséget igazoló bizonyítványok másolatát, és az érvényes vezetői engedély másolatát,
- nyilatkozatot arról, hogy vállalja a feladat ellátásához szükséges képesítés megszerzését, **vagy** annak megléte esetén a képzés elvégzését igazoló okirat másolatát,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázat tartalma harmadik személlyel közölhető,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul.

Elvárt kompetenciák: megbízhatóság, empátia, jó kommunikációs és együttműködési készség, magas színvonalú, önálló munkavégzés.

Illetmény és juttatások: az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. február 15.

A pályázatot **írásban, zárt borítékban** Mezőhegyes Város Polgármesteréhez (5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.) kell benyújtani személyesen, vagy postai úton.

A pályázat elbírálásának határideje: 2025. február 25.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2025. március 1.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szentmihályi Ferenc jegyző nyújt, a 06-30-445-9161 telefonszámon.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati felhívást a Mezőhegyes városi havilap januári és februári számában, a város honlapján, az önkormányzat facebook oldalán, valamint a város hirdetőtábláin közzétegye.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester
Határidő: értelemszerű

Mezőhegyes, 2024. december 3.

Pap István Tibor
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényes:	-
Tárgyalta:	Pü és Szociális Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



5-3/U/2024.

ELŐTERJESZTÉS

Beszámoló Mezőhegyes 2023. évi környezeti állapotáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

A jogszabályi előírásnak megfelelően elkészült Mezőhegyes 2023. évre vonatkozó környezeti állapotjelentése.

Levegő

A környezet állapotának vizsgálata szempontjából fontos a kibocsátott légszennyező anyagok minőségének és mennyiségének ismerete. Levegőszennyező minden anyag, amely olyan mértékben jut a levegőbe, hogy az embert és környezetét károsítja, vagy anyagi kárt okoz. Levegőtisztaság szempontjából az ország területén jelentős mennyiségben kibocsátott légszennyező anyagok a szén-monoxid, szén-dioxid, nitrogén-oxid, és szálló por, ezért az alábbi táblázatban ezeket a légszennyező anyagok mennyiségét mutatom be Mezőhegyes vonatkozásában.

A levegőtisztasági engedéllyel rendelkező telephelyek jogszabályi előírások alapján tett adatszolgáltatásaiból származó 2022. – 2023. évi adatok a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Szakértői Osztály adatbázisából származnak.

1. számú táblázat: gazdálkodó szervezetek 2022. – 2023. évi légszennyező anyag kibocsátásának összehasonlítása:

Telephely megnevezése	szén-dioxid (kg)		szén-monoxid (kg)		szilárd anyag (kg)		nitrogén-oxid (kg)	
	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023
Gépjavitó üzem	1.015.364,972	11.864,128	241,557	3,171			169,236	10,034
Szárító telep (0665. hrsz.)	826,258	481,298	1,265	0,737	39,837	51,73	0,843	0,491
Vetőmag üzem				364,464	926,529	830,793		14,681
Terménytisztító					134,686	125,707		
Gyógy-és fűszernövény tisztítás					118,624	32,227		
MOL gyűjtőállomás	111.367,674	73.625,725	1,290	0,425			30,963	23,387
Mezőhegyes állomás	105.524,208	98.033,292	1,324	1,23			2,384	2,215
Betonüzem (0242/16. hrsz.)	17.217,571		4,558		0,115		8,075	
Vega-Farm Kft.				49,136		0,848		3,392

2023. évben a legtöbb szén-dioxid mennyiséget a MÁV Zrt. Mezőhegyes állomás tevékenysége okozta, de még az is 7 %-kal kevesebb a 2022. évi mennyiségnél.

A legtöbb nitrogén-oxid a MOL gyűjtőállomás tevékenysége során keletkezett. A légkör szilárd anyag tartalmát leginkább a Vetőmag üzem tevékenysége befolyásolta.

1. ábra: légszennyező anyagok mennyiségének 2021. – 2023. évi összehasonlítása

A diagram jól szemlélteti, hogy a mezőhegyesi gazdálkodó szervezetek tevékenységéből adódó levegő szennyezés évről-évre csökken, kivétel a szén-monoxid, ami a Vetőmagüzem által kibocsátott CO mennyisége miatt növekedett.

2. ábra: szén-dioxid mennyiségének 2022 - 2023 évi összehasonlítása

A diagramon jól látható, hogy a vizsgált 2 évben a szén-dioxid mennyisége 2023. évben jelentősen csökkent, a 2022. évi mennyiségnek csupán $\approx 15\%$ -a került a légkörbe, ez leginkább a Gépjavító üzem csökkent kibocsátása miatt van.

A **szén-dioxid** (CO₂) környezetvédelmi káros hatása az üvegházhatás. A gazdálkodó szervezetek tevékenységén kívül a természetben lejátszódó folyamatok alapján és a fosszilis tüzelőanyagok égetésével kerül a légkörbe. A közúti közlekedés jelentős CO₂ kibocsátás okoz.

2023. évben településünkön a légkörben kibocsátott szén-monoxid mennyiség 34 %-kal növekedett. A nitrogén oxid 20%-ára, a szilárd anyag légköri mennyisége a 71 %-ára csökkent 2021. évinek.

Elképzelhető, hogy a megnövekedett energia árak miatt a gazdálkodó szervezetek visszafogták a termelésüket és ezért került kevesebb szennyező anyag a légkörbe, de ez a levegő minőségére jó hatást gyakorolt.

VÍZ – Víziközmű

Településünkön a víziközmű-szolgáltatást az Állam tulajdonában lévő ALFÖLDVÍZ Zrt. biztosítja. Mezőhegyes város közvetlen üzemeltetési feladatait a területileg illetékes orosházi központtal rendelkező 3. számú Területi Divízió végzi.

Ivóvíz:

A mezőhegyesi vízmű önálló vízellátási rendszer, a település ellátásához szükséges vízmennyiséget saját kutakról biztosítja. A vízminőség megőrzése érdekében a víziközmű rendszer tisztítása, mosatása évente kétszer megtörténik.

Szennyvíz:

A szennyvíztelepre napi kapacitás tekintetében 380 – 400 m³ közötti átlag vízmennyiség érkezik tisztításra. Csapadékos időszakban ez az érték jellemzően meghaladja 600 – 900 m³ közötti értéket, ezeket a kiugró értékeket az illegális csapadékvíz – ereszcatornák – bekötések eredményezhetik.

2. számú táblázat: A településen felhasznált 2021. – 2023. évi ivóvíz és kibocsátott szennyvíz mennyisége (m³)

Megnevezés	2021.	2022.	2023.
Összes vízmennyiség: m ³ /év	169.433	179.442	161.372
Lakosság m ³ /év	147.512	148.030	134.109
Közület m ³ /év	15.246	20.123	17.191
Önkormányzat m ³ /év	6.675	11.288	10.072
Összes szennyvíz mennyiség: m ³ /év	164.349	162.912	150.606
Lakosság m ³ /év	146.104	143.134	130.077
Közület m ³ /év	12.094	12.482	13.249
Önkormányzat m ³ /év	6.151	7.296	7.280

Forrás: ALFÖLDVÍZ Zrt. Kontrolling Osztály

A táblázatban és a diagramon látható, hogy a 2023. évi ivóvízfogyasztás összes mennyisége 5 %-kal kevesebb volt, mint a 2021. évi felhasználás, a lakossági felhasználás 9 %-kal csökkent. 2023. évben a közületi vízfogyasztás 13 %-kal, az önkormányzat víz felhasználása jelentősen 50 %-kal megnőtt 2021. évhez viszonyítva. A 2023. évi szennyvíz kibocsátás összességében 8 %-kal esett vissza, a lakossági kibocsátás 11 %-kal csökkent, viszont a közületi szennyvíz mennyisége 9,5 %-kal, az önkormányzat kibocsátása pedig 18 %-kal növekedett. A 3 év adatait vizsgálva látható, hogy a legtöbb víz felhasználás 2022. évben volt, a legnagyobb szennyvíz mennyiség pedig 2021. évben került tisztításra.

3. számú ábra: A településen felhasznált 2021. – 2023. évi ivóvíz és kibocsátott szennyvíz mennyisége (m³)

Az utóbbi években több melegrekord is megdőlt, a nyár pedig különösen aszályos volt, az Önkormányzat 111 m³ vizet használt fel a kerékpárút mellett telepített fasor, és a belterületi parkok, növények öntözésére. A kiültetett növényeket folyamatosan locsoljuk, hogy minél élhetőbb település legyen Mezőhegyes.

Hulladék

2023. július 1-jét követően a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., mint Koncessziós Társaság végzi a magyarországi települési szilárdhulladék begyűjtését, valamint gondoskodik annak kezeléséről.

A 2023. július 1. napjától hatályos hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján az önkormányzatok hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására kötött közszolgáltatási szerződésai megszűntek, valamint módosult az önkormányzatok rendelet alkotási felhatalmazása is, önkormányzati rendeletben csak az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét határozhatják meg.

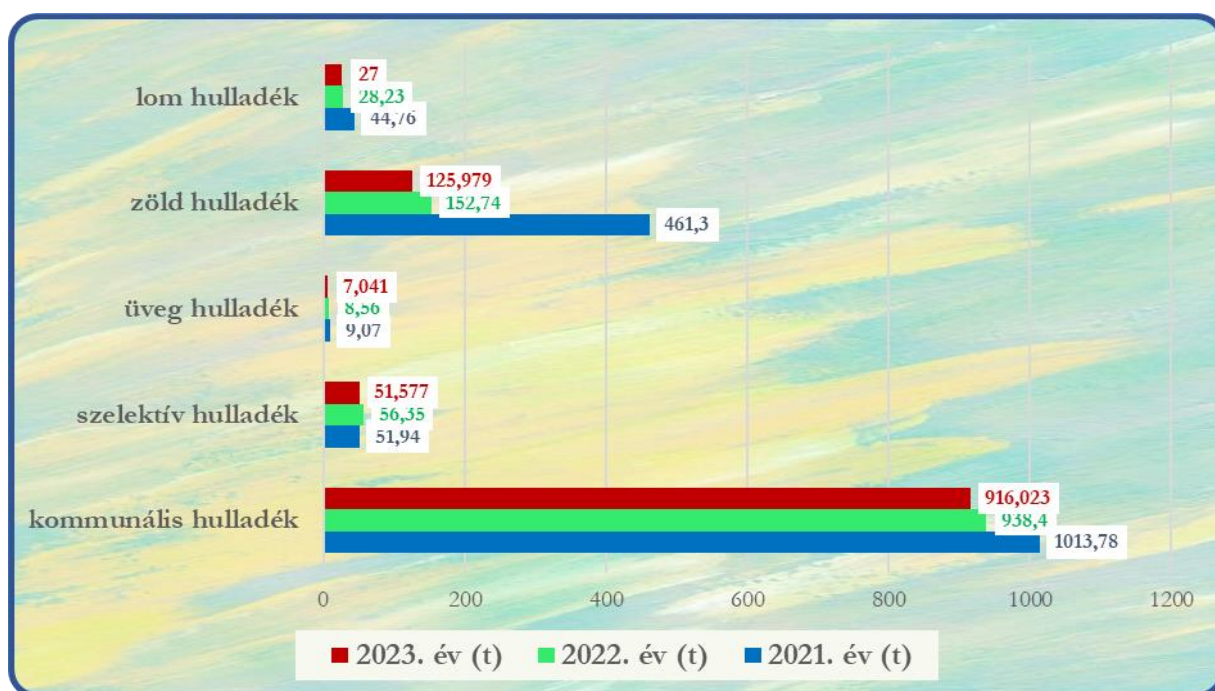
A lakossági és egyéb kommunális települési hulladékszállításban nem történt változás. Az Önkormányzat köztisztasági illetve a gazdálkodó szervezetek és intézmények szelektíven gyűjtött hulladékszállítása változott meg.

A köztisztasági feladatellátás 2023. július 1-je után is az önkormányzatok feladata maradt. Az önkormányzatok továbbra is maguk szervezik meg a köztisztasági tevékenységüket (köztisztasági tevékenységek: a közterületi kihelyezett gyűjtőedényekből vagy egyéb módon a közterületről összegyűjtött települési hulladék begyűjtése, szállítása). A köztisztasági feladatellátás költségei is az önkormányzatoknál maradnak. 2023. július 1-je után a köztisztaságból származó – települési hulladéknak minősülő – hulladék átvételére csak a MOHU vagy annak szerződött alvállalkozói jogosultak (Mezőhegyesen a TAPPE Hulladékgazdálkodási Kft.).

A TAPPE Hulladékgazdálkodási Köztisztasági, Szolgáltató Kft. településünkön 2024. évben április 29-én és november 30-án végzett lomtalanítást, mely során elszállították a nagy darabos nem háztartási hulladékokat.

2024 januárjától kötelező visszaváltási rendszer (DRS) indult Magyarországon, amelyben minden műanyag, fém vagy üveg csomagolású ital után visszaváltási díjat kell fizetnünk vásárláskor. Ezzel a módszerrel elérhető, hogy az emberek használat után [visszavigyék](#) az üres palackokat és azok újra felhasználásra kerüljenek, EU-s szabályozás alapján 2029-ig a PET palackok 90%-át vissza kell gyűjteni és újrahasznosítani. A termék vásárlásakor kifizetett betétdíj visszajár, ha sérülés mentesen visszaviszik a vásárlók az italos palackokat, üvegeket a visszaváltó pontokra (Repont). Minden 400 négyzetméternél [nagyobb ételmezerületben](#) biztosítani kell visszaváltó automatákat, illetve az ezer főnél magasabb lakosságú településeken is kötelező automatákat üzemeltetni. A Repontokon 2024. július 1-től lehet vissza váltani a műanyag, fém vagy üveg csomagolású italok göngyölegeit. A visszaváltási rendszer bevezetésével várhatóan csökkenni fog a szelektíven gyűjtött műanyag, fém és üveg mennyisége.

4. számú ábra: 2021. - 2023. évi települési hulladék mennyisége bontásban



Forrás: DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt., TAPPE Hulladékgazdálkodási Kft.

A diagramon jól látható, hogy a településen begyűjtött hulladék mennyisége háromévi adatokat figyelembe véve a 2021. évben volt a legtöbb, 2023. évben pedig a legkevesebb, csökkenés tapasztalható minden komponens tekintetében.

A kommunális hulladék mennyisége 2023. évben 10 %-kal csökkent a 2021. évi mennyiséghez viszonyítva. A szelektív hulladék a 2022. évi mennyiség 91,5 %-a. A 2021. évhez viszonyítva az üveg hulladék 77,63 %-ára, a zöld hulladék 27,3 %-ára a lom hulladék pedig 60,32 %-ára csökkent 2023. évben. A zöld hulladék mennyiségének nagyarányú csökkenését valószínűleg a háztartások részére ingyenesen biztosított komposztáló edényzetek kiosztása is befolyásolta.

Az önkormányzat dolgozói napi rendszerességgel tartják karban a közel 20 hektárnyi közterületet, begyűjtik az ingatlanok elé kihelyezett fanyesedéket, zöld hulladékokat.

A TAPPE Kft. havonta egy alkalommal házhoz menő rendszerben biztosítja a zöldhulladék begyűjtését. Aki az otthonában szeretné komposztálással feldolgozni a zöldhulladékot, annak ingyenesen biztosítanak edényeket.

Talaj-Mezőgazdaság

Mezőhegyes területén található az ország legjobb minőségű szántóföldjei, amelyek kiválóan alkalmasak jó minőségű szántóföldi növények termesztésére, valamint az ezen alapuló állattenyésztésre. Legjelentősebb a búza, árpa, hibridkukorica vetőmagvak és napraforgó termesztés. Az eredményes növénytermesztés egyik alapvető feltétele a hatékony tápanyag-gazdálkodás, a növények számára a legfontosabb tápanyagok a nitrogén, a foszfor és a kálium.

3. számú táblázat: Műtrágya értékesítés Magyarországon 2021-2023.

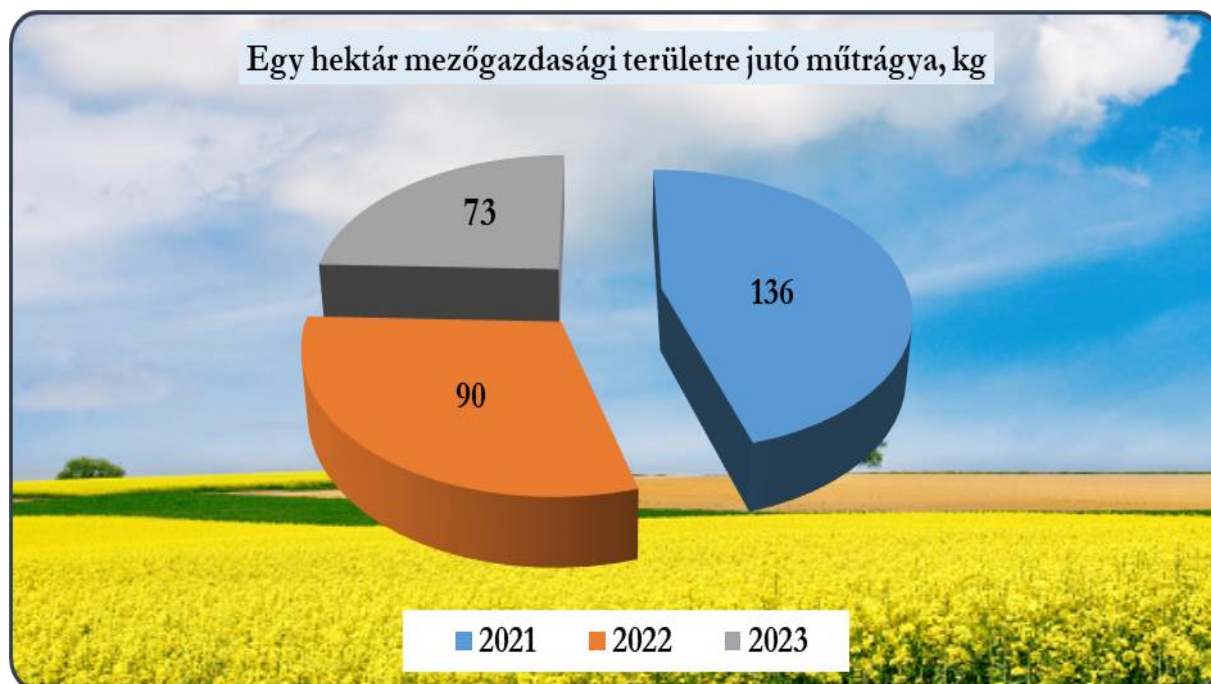
Műtrágya értékesítés hatóanyagban, ezer tonna					Egy hektár mezőgazdasági területre jutó műtrágya, kg
Év	nitrogén	foszfor	kálium	összesen	
2021	456	116	113	685	136
2022	326	66	65	456	90
2023	265	54	51	371	73

Forrás: https://www.ksh.hu/stadat_files/mez/hu/mez0041.html

A táblázatban a Magyarországon értékesített három fő műtrágya mennyiségeket mutatom be. A 2023. évben értékesített műtrágya mennyiségek a KSH honlapján még csak előzetes adatként vannak feltüntetve.

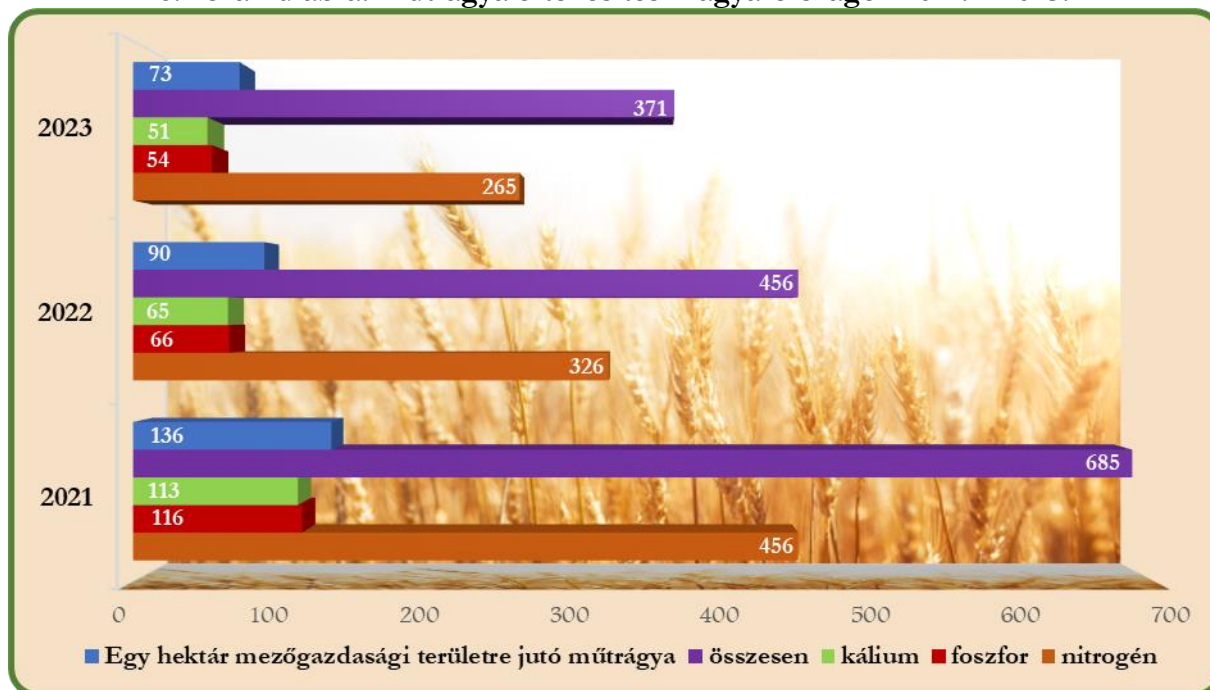
A táblázat adataiból látható, hogy a vizsgált években az összes műtrágya felhasználás és az egy hektárra jutó műtrágya felhasználás is 2023. évben a 46 %-kal csökkent a 2021. évi mennyiséghez képest, a tápanyagok (N, P, K) felhasználása ugyanilyen csökkenést mutat.

5. számú ábra: Egy hektár mezőgazdasági területre jutó műtrágya mennyisége 2021-2023.



Az egy hektárra jutó műtrágya felhasználás a vizsgált három évben folyamatosan csökkent, a 2023. évi műtrágya mennyisége már csak 54 %-a volt a 2021. évi felhasználásnak. A műtrágya értékesítés csökkenését befolyásolta a tápanyagok árának nagymértékű emelkedése is.

6. számú ábra: Műtrágya értékesítés Magyarországon 2021. – 2023.



A 6. számú diagramon jól látható a műtrágya felhasználás nagymértékű csökkenése, az N, P, K összes értékesítése 2023. évben már csak az 58 %-a volt a 2021. évi mennyiségnek, ebből a foszfor felhasználás 46,5 %-ra, a kálium felhasználás 45 %-ra, a nitrogén felhasználás 58 %-ra esett vissza.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt.-vel kötött megállapodás alapján a képződött és bevizsgált szennyvíz iszapot az Önkormányzat szántófeldjeire kiszállítják, így a földjeink egy részének tápanyag utánpótlását műtrágya felhasználás nélkül tudjuk megoldani, ezáltal gazdaságosabb növénytermesztést tudunk folytatni.

„A legmelegebb nyár 1901 óta – előzetes elemzés

HungaroMet mérései alapján a 2024-es nyár középhőmérséklete országos átlagban 2,7 fokkal meghaladta az 1991–2020-as éghajlati normált, amivel a legmelegebb 1901 óta. Több tartós hőhullám is kialakult a nyáron, júliusban és augusztusban is meghaladta a legmagasabb mért hőmérséklet a 40 Celsius fokot. Sok országos napi melegrekord megdőlt 2024 nyarán. Csapadék tekintetében az évszak csapadékosan indult, majd a júliusi és augusztusi csapadékmennyiség jelentősen elmaradt a szokásostól, ami nagyon száraz nyarat eredményezett.

Hőmérséklet

Az évszak középhőmérséklete országosan 23,5 °C (1991–2020-as átlag: 20,8 °C), ami a legmagasabb érték a XX. század kezdete óta. A 2024. nyári középhőmérséklet országos átlagban 0,76 fokkal haladta meg az eddigi legmelegebb, 2022-es nyár hőmérsékletét. Mindhárom hónap pozitív anomáliával zárt, a június 1,8 fokkal, a július 3,0 fokkal, míg az augusztus 3,4 fokkal haladta meg az 1991–2020-as átlagot. A június az ötödik, az augusztus a második legmelegebb lett, míg a július a legforróbb volt a XX. század eleje óta. A július és az augusztus egyformán meleg volt (24,53 °C), aminél csak az 1992-es augusztus (24,54 °C) volt forróbb 1901 óta. A nyár középhőmérséklete az ország legnagyobb részén, síkvidéken 23 és 25 fok között alakult, de a Dél-Alföldön többfelé a 25 fokot is meghaladta. 20 fok alatti értékek csak az Északi-középhegység magasabb hegyein fordultak elő.”

Forrás: [https://www.met.hu/rolunk/hirek/index.php?id=3469&hir=A legmelegebb nyár 1901 óta – előzetes elemzés](https://www.met.hu/rolunk/hirek/index.php?id=3469&hir=A%20legmelegebb%20ny%C3%A1r%201901%20%C3%96ta%20-%20el%C3%B6zetes%20elemz%C3%A9s)

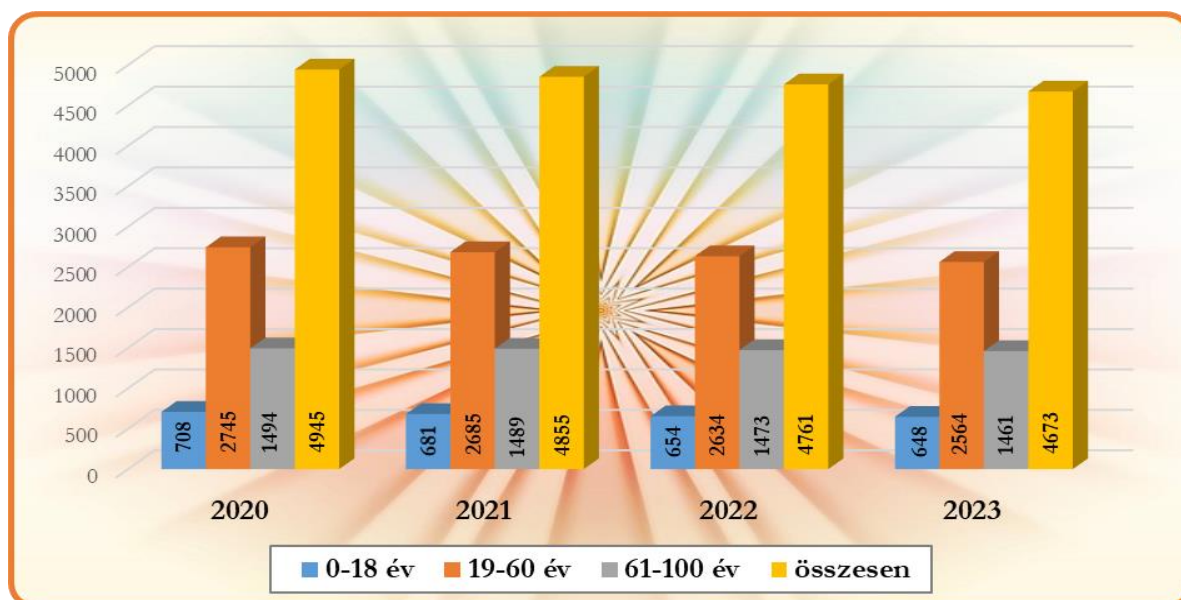
Ilyen éghajlati viszonyok között a növények vegetációs időszakában a tápanyag ellátáson kívül fontos szerepe van a növények vízellátásának is, ezért fontos szerepe van a szántóföldi öntözésnek.

Mezőhegyes legnagyobb földterületén a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. gazdálkodik. A Nemzeti Öntözési Mintaprogram keretében a Ménesbirtok Zrt. mezőgazdasági területén 81 új öntözőberendezés került kiépítésre 5.171 hektáros területen, ezáltal 2023. évben már biztosítani lehetett a növények számára szükséges öntözést, ami a termés minőségét javítja és a termelés biztonságát növeli.

Emberek, demográfia

Sajnálatos módon további népességszám csökkenésről tudok beszámolni, ez a tendencia már sok éve fennáll, és a közel jövőben nem várható pozitív irányú változás, évente 90-100 fővel csökken a település létszáma. Jelentős problémát okoz, hogy folyamatosan alacsony az újszülöttek száma ezzel szemben viszont nagy a halálozási arány településünkön, a természetes fogyás miatt a város lakossága csökken.

7. számú ábra: Mezőhegyes állandó lakosság számának alakulása korcsoportos bontásban 2020 – 2023.



Forrás: Mezőhegyes Város Polgármesteri Hivatala

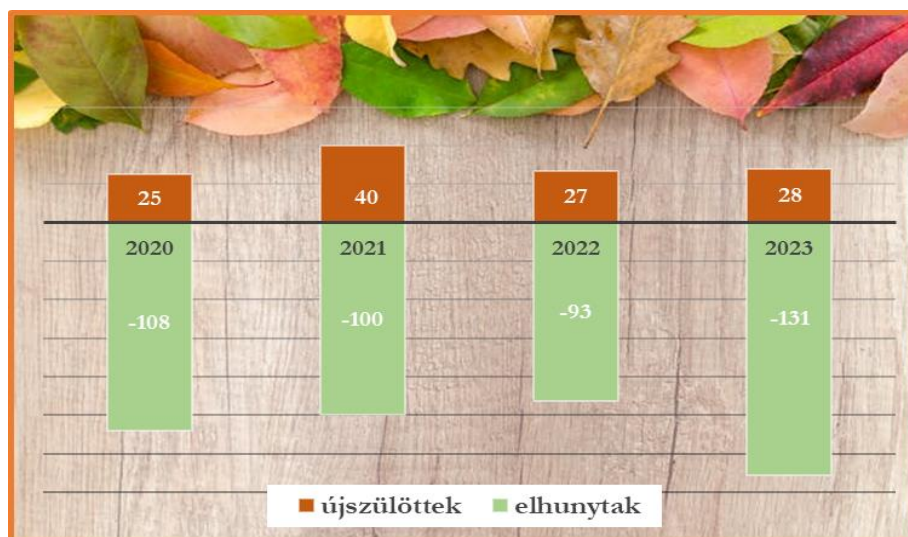
A 7. számú diagramon a 2020 – 2023. évi adatokat vizsgálva látható, hogy Mezőhegyes állandó lakóinak száma folyamatosan csökken, a lakosok száma 2020. évben 4.945 fő volt, 2023. évben 4.673 fő állandó lakos volt településünkön, ez 5,5 %-os csökkenést jelent. Nemcsak a lakosságszám csökken folyamatosan, hanem azon belül a fiatalok (0-18 év) száma 2023. évben 91,5 %-ra, az aktív népesség (19-60 év) száma 93,4 %-ra, az idősebb lakosság (61-100 év) száma 97,8 %-ra csökkent a 2020. évihez képest.

A 2023. évi adatok vizsgálva látható, hogy az állandó lakosok számához viszonyítva a fiatalok aránya cca. 14 %, az aktív korúak aránya cca. 55 %, az időskorúak aránya pedig cca. 31 %. A település elöregedését jelzi, az is, hogy a 61 év felettiek száma több, mint kétszerese a 18. év alatti fiatalokéknak.

A demográfiai változást leginkább a születés és halálozás száma befolyásolja, a 8. számú ábra ezt a változást mutatja be. A diagramon jól látható, hogy a népesség csökkenését leginkább az okozza,

hogy az újszülöttek száma minden évben jóval kevesebb, mint az elhunytak száma. 2023. évben a születések száma (28 fő) csupán a 21 %-a volt az elhunytak számának (131 fő), ami a lakosság természetes szaporulatának negatív előjelet kölcsönöz. Ugyanez elmondható Magyarországon egész területére, az ország lakossága is csökkenő tendenciát mutat.

8. számú ábra: Elhunytak és újszülöttek aránya Mezőhegyesen 2020-2023. évben



Forrás: Mezőhegyes Város Polgármesteri Hivatala, Védőnői Szolgálat

A vizsgált négy évet tekintve 2023. évben történt a legtöbb elhalálozás, 2022. évben pedig a legkevesebb (93 fő). A legkevesebb újszülött 2020. évben született, a legtöbb viszont 2021. évben örvezdettette meg Mezőhegyes lakóit. A 2023. évi lakosságszám csökkenését nem csak a születés és halálozás számából adódó 103 fő különbség adja, sajnos az elvándorlás is jellemző a településre.

Természeti környezet és élővilág

A város zöldfelületi rendszere viszonylag nagy, így jelentős ökológiai, funkcionális és rekreációs értéket képviselnek. Nagy gondot fordítunk tereink, és intézményeink környékének virágosítására, valamint a település környezetének ápolására. A park fenntartó részleg munkatársai rendszeres takarítási munkálatokat végeznek, a közterületen lévő hulladékgyűjtő edényzeteket ürítik, a fűnyírás munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével biztosítják a település környezetének elvárt színvonalú megjelenését.

A város zöldfelületi elemei kiemelkedően fontosak, a pályázatok megvalósítása során kiemelt helyet foglal el a település zöld infrastruktúrájának fejlesztése. Az alábbi két pályázat esetében 2024. december elején kaptunk értesítést arról, hogy a projektekhez kapcsolódó első szakmai beszámoló (első mérőföldkő) jóváhagyásra került. Ennek következtében megindulhat nyílt közbeszerzési eljárás keretein belül a projektek kivitelezőinek kiválasztása és elkezdődhet a kivitelezés. A műszaki átadásra várhatóan 2026-ban kerülhet sor.

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00073 azonosítószámú „Mezőhegyes, Csekonics parki játszótér bővítés és Gluzek lakótelep közösségi környezet fejlesztés” elnevezésű pályázat célja, hogy a Csekonics park és a Gluzek Gyula lakótelep környékének közösségi, kulturális és sportinfrastruktúrája fejlesztésre kerüljön, ezzel lehetővé téve a helyi lakosság számára a szélesebb és magasabb minőségű rekreációs lehetőségek elérését. A Csekonics park területén új növények kerülnek ültetésre, és modern utcabútorokkal gazdagítjuk a környezetet. A Gluzek lakótelepen a tér árnyékolását 4 nagy lombot növelő fa fogja biztosítani, környezetében pedig a járdák

formavilágát követő cserje és biodiverz évelőágások kerülnek. A Csekonics parkban a zöldterület fejlesztése történik meg, elsősorban a cserjeszint létrehozásával.

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 azonosítószámú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőhegyesen” elnevezésű projekt célja Mezőhegyesen egy olyan komplex infrastrukturális fejlesztés megvalósítása, amely mások mellett tőrendezést, parkfejlesztést, zenés találkozóhely kialakítását, valamint az aszfaltburkolatú Hársfa utca útburkolatának kiszélesítését teszi lehetővé.

A projekt kapcsolódik más pályázatokban tervezett közlekedési, turisztikai fejlesztésekhez, szolgálja az idelátogatók, a mezőhegyesi lakosság életminőségének javítását, pihenését, kikapcsolódását, ezáltal rekreációs lehetőségeket biztosít. Megvalósul a Május 1. tér környezetében található, Béka-tó partrendezése, partvédelme, öko-green burkolatú járófelület építése a tó körül. Elvégzik a tó szárazkotrását, és biztosítják a víz védelmét tőszennyezés ellen. A környezetrendezés során zöldterület alakítanak ki, utcabútorokat telepítenek. Másik célterület a Szent György téri park és a Csekonics téri park, itt a fejlesztés révén megtörténik a zöldterület rekonstrukciója, kezelik az idős fákat, pótolják a növényeket. Sétányokat építenek, sétautatót újítanak fel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A település környezeti állapotának általános értékelése alapján megállapítható, hogy környezetkárosítás nem történt, a település környezeti állapot jónak mondható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet városunk környezeti állapotának áttekintése, megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat
...../2024. (XII.11.) Kt. sz. határozat
Beszámoló Mezőhegyes 2023. évi környezeti állapotáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a város 2023. évi környezeti állapotáról szóló összegző elemzést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Az elemzés nyilvános közzétételével – mezöhegyes.hu honlap, József Attila ÁMK könyvtár – tájékoztatja Mezőhegyes lakosságát a város környezeti állapotáról.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester
Határidő: 2024. december 31.

Mezőhegyes, 2024. december 5.

Pap István Tibor
polgármester

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető-főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Okt., K.,T. és S. Biz.
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



5-4/U2024.

ELŐTERJESZTÉS
Mezőhegyes Városi Önkormányzat
2025. évi költségvetési koncepciójáról

Mezőhegyes Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési koncepcióját a 2024. évi tényadatok alapján készítettük el, mivel Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvény még nem készült el. A központi támogatásokat a 2024. évi költségvetési törvény szerinti normatívákkal terveztük, jelenleg az ezt a célt szolgáló államkincstári felület is ezzel számol.

Szintén nem ismert a pedagógus béremelésről rendelkező törvény új módosítása sem. Összességében tehát elmondható, hogy az anyag nem mutat valós képet, mert a legjelentősebb bevételünk, a központi támogatások összege nem ismert jelenleg, ahogyan nem ismert az önkormányzat adóerőképessége alapján fizetendő szolidaritási hozzájárulás összege sem, azonban a 2024. évi összeg beállításra került a tervezetbe (100.695.490 ft).

A másik nagy bevételi kör a helyi adók. Ezt a bevételt az adócsoport meghatározta és az anyagba is belekerült.

A pénzmaradvány nagyságrendjét igyekeztünk megbecsülni, de az anyag januári ülésen való tovább tárgyalásakor már teljesen pontos lesz.

Amit teljes bizonyossággal ismerünk 2025. évi minimálbér, amit a koncepció anyaga is tartalmaz (290.800 – 348.800 ft), azonban az ehhez érkező központi támogatást szintén nem ismerjük.

A villamos áram és a földgáz beszerzést megtettük, így ezzel már szintén tudunk számolni, illetve az összes jelenleg is fennálló beszerzések, szolgáltatások összegét is megterveztük a 2024. évi tényadatok alapján.

Kiadások és bevételek részletezése (2.számú melléklet)

A táblázat intézményenként és összevont önkormányzati szinten tartalmazza a kiadási és a bevételi adatokat (2. számú melléklet).

1. Önkormányzati tevékenység 26 fő dolgozói létszámmal, melyből

- városgazdálkodás 15 fő (parkfenntartás 8 fő + karbantartás 7 fő)
- tanyagondnoki szolgálat 3+1 fő
- egészségügyi ágazat 6 fő (iskola védőnő, házi orvos, fogorvos, 3 fő asszisztens)
- jogalkotás 1 fő (főállású polgármester, 6 + 4 fő képviselőtestületi tisztelet díj)

A 26 fő statisztikai létszámból 2 fő vonul nyugdíjba (park- karbantartási egység, tanyagondnoki szolgálat), a felmentési idő miatt egy álláshely betervezésre került 8 hónapra.

A park és karbantartási egység részére a kötelező minimálbér emelésén felül további emelést nem terveztünk, valamint a tavalyi évhez hasonlóan a 200 ezer forintos cafetéria juttatást egységesen minden egyes dolgozónak, a kötelező védőruha juttatás mellett.

A koncepció anyaga főállású polgármesteri díjazással számol, azonban még nem az új bérrrel, valamint havi bruttó 300.000 forintos tiszteletdíjjal az alpolgármester és a tanácsnok, havi bruttó 180.000 forintos tiszteletdíjjal a bizottsági elnök képviselők, havi bruttó 150.000 forintos tiszteletdíjjal a képviselők, és bruttó 35.000 forintos tiszteletdíjjal a külső bizottsági tagok vonatkozásában.

A tervezet a közfoglalkoztatással kapcsolatban nem teljes körű, mivel a 2025. évben induló programok tervezése jelenleg is folyik. Az előző évről áthúzódó programokat tartalmazza csak az anyag.

A fejlesztések 2,5 %-a saját bevételeink terhére került megtervezésre, a többit a Területi Operatív Program lehatárolt keret terhére megvalósítható pályázatokat tartalmazza. Továbbá 80 millió forint lehet az a pénzmaradvánnyal számoltunk. A koncepció anyagában tartalékot nem képeztünk.

2025. évre új fejlesztési célú hitelek felvételt nem terveztük.

2. Polgármesteri Hivatal tevékenysége 21 fő dolgozói létszámmal, melyből

- igazgatási tevékenység 17 fő (köztisztviselő)
- kisegítő tevékenység 2 fő (köztisztviselő informatikus és közterület-felügyelő)
- fizikai dolgozók 2 fő (takarítónő).

A Polgármesteri Hivatal létszámkerete 21 fő. A polgármesteri hivatal köztisztviselői részére a koncepció anyagában 7%-os illetményalap emelést végeztünk (63.800 forintról 68.266 forintra), továbbá a törvény szerint minimálisan adandó 341.330 forintos cafetéria kerettel terveztünk (az összeg a kifizetői adót is tartalmazza).

3. Általános Művelődési Központ 54 fő dolgozói létszámmal, melyből 3 fő rész munkaidőben (1 fő 4 órában foglalkoztatott mosónő, 2 fő 6 órában foglalkoztatott óvodapedagógus) van foglalkoztatva.

- gyermekétkeztetési tevékenység 10 fő,
- közétkeztetési tevékenység 1 fő,
- bölcsődei ellátás 7 fő,
- óvodai nevelés 19 fő,
- közművelődés 2 fő,
- könyvtár 1 fő,
- vagyongazdálkodás 4 fő,
- nappali szociális ellátás 3,5 fő,
- család- és gyermekjóléti szolgálat 2,0 fő,
- szociális étkeztetés 0,5 fő,
- házi segítség nyújtás 4,0 fő.

Az intézménynél két fő óvodapedagógus álláshely betöltetlen (6 órában foglalkoztatott nyugdíjas óvodapedagógussal betöltött). Az óvodai nevelés szakfeladaton az PÚÉ tv.-nek megfelelően történt a bér tervezése, azonban csak a 2024. évi jogszabályok alapján, mivel az új bértábla még nem ismert (várhatóan 20% körül lesz). A szociális intézményegységből egy fő vonul nyugdíjba, azonban az álláshelyre közfoglalkoztatási programból csoportosítunk át dolgozót, aki a szakképesítés megszerzése után be tudja tölteni az állást közalkalmazotti jogviszonyban is.

4. Dologi kiadásokról (röviden)

- A dologi kiadások között a koncepció anyagában megtervezésre kerültek a főbb kiadások (épületeink rezsi költsége az közbeszerzéssel elnyert áron, telefon, internet díjak, ételmezési anyag, szolgáltatási kiadások, egyéb kiadások, áfa).
- Lakossági járdaépítési akcióra 1 millió forintot terveztünk.
- Közvilágítási szolgáltatást 46 millió forinttal terveztük
- Gyepmesteri, állati hulladék elszállítására betervezett összeg 7,2 millió forint
- köztemető működtetése 1,1 millió forint
- rendezvénykeret összege 9,8 millió forint, civil szervezet támogatására 3,3 millió, MSE támogatás 3 millió forint került betervezésre
- segélykeret 9 millió forint
- A (önkormányzat) projektek oszlopban a tartalék soron lévő összeg a már lezárt projektek jótállási garanciáját takarja, mely összeget a projekt alszámlákon elkülönítve tartunk.

5. Beruházási és felújítási kiadások (3. számú melléklet)

Az egyes költségvetési szervek által közölt fejlesztési elképzelések a 3. számú mellékletben szerepelnek a koncepció anyagában, a fejlesztési elképzelések forrásáról is ez a melléklet ad tájékoztatást. Fejlesztési hitel felvételével sem számol az anyag.

5. Pénzmaradvány – Tartalék

A **pénzmaradvány** (működési és felhalmozási együtt) várható összege **181.178.659** forintra tehető. Ebből:

- A **projektekre** vonatkozó 90.496.302 összeg forint. Az összeget a projektekre vonatkozóan beterveztük beruházás, felújításra, illetve a már befejezett projekteknel leutalt jótállási garancia összegét tartalékra.
- A pénzmaradványból az önkormányzati és ÁMK-s **közfoglalkoztatási programokhoz** leutalt támogatási előleg is pénzmaradvány, ennek összege **10.682.357** forint, ezt bérrel, járulékkal szemben állítottuk be az anyagba.
- Végül **80.000.000** forintra az a pénzmaradvány, ami a fentiekben felsoroltakon kívül megmarad. Ebből 40.000.000 forinttal a január bérhez kell, valamint az év első két havi működéséhez szükséges, tehát 80.000.000 forinttal korrigáltuk jelen koncepció anyag egyenlegét. A pénzmaradvány pontos összege a decemberi pénzforgalom lekönnyvelése után, a költségvetés következő tárgyalásakor pontosodik.

6. Az összevont önkormányzati adatok

BEVÉTELEK:

Központi támogatások	565.977.995 forint
Helyi adók	377.800.000 forint
Saját bevételek	114.839.790 forint
Átvett pénzeszközök	701.082.215 forint
<u>Pénzmaradvány</u>	<u>181.178.659 forint</u>
Bevételek összesen:	1.940.878.659 forint

KIADÁSOK:

Bér és járulék:	769.009.793 forint
Dologi kiadások:	429.939.722 forint
Pénzeszköz átadások:	17.409.204 forint
Segélyezési keret:	9.000.000 forint
Áht-n belüli megelőlegezés:	20.373.859 forint
Szolidaritási hozzájárulás:	100.695.490 forint
Beruházás, felújítás:	671.036.769 forint
<u>Tartalék:</u>	<u>24.103.495 forint</u>
Kiadások összesen:	2.041.568.332 forint

Egyenleg: -100.689.673 forint

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület ajánlását a további tervezési munkához.

Mezőhegyes, 2024. december 6.

Pap István Tibor
Polgármester

Előterjesztést készítette:	Hurguly Éva pénzügyi csop.vez.
Láttam, törvényes:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Valamennyi bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

A Konceptió excel mellékletei külön csatolva!



5-5/U/2024.

ELŐTERJESZTÉS
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2025. I. félévi munkaterve

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület munkatervének egy része kötelező napirendekből áll, amelyek megtárgyalása időponthoz kötött, illetve jogszabályi előírásokon alapul, egy része pedig már néhány ismert ügy továbbvitele.

A munkaterv összeállításához – az önkormányzat SZMSZ-e alapján - javaslatot kértünk a képviselőktől, a jegyzőtől, az önkormányzati intézmények vezetőitől, valamint a lakosság önszerveződő közösségeitől. A munkaterv napirendjeire vonatkozóan javaslat nem érkezett. Néhány civil szervezet vezetője jelezett személyi változást, vagy megköszönte az eddigi anyagi támogatást, és leírta, reméli, hogy a jövőben is számíthatnak rá valamilyen mértékben.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a 2025. I. félévi munkatervét vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat
/2024. (XII.11.) kt. sz. határozat
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2025. I. félévi munkaterve

A Képviselő-testület üléseinek kezdő időpontja 14.30 óra. A Képviselő-testület a 2025. I. félévi munkatervét az alábbiakban fogadja el:

2025. január 29.

Napirend:

- 1) Közmeghallgatás
- 2) A 2025. évi költségvetés – első forduló
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 3) A Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja és Könyvtárjának beszámolója 2024. évi tevékenységéről, 2025. évi Közművelődési Munkaterv
Előadó: Verébné Sulyok Éva, a József Attila Általános Művelődési Központ főigazgatója
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 4) Az önkormányzati főépítész tájékoztatása 2024. évi tevékenységéről, a város rendezési tervének hatályosulásáról
Előadó: Katona András városi főépítész
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 5) Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételektől és kiadásokról
Előadó: Polacsik Attila, a köztemető üzemeltetője
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

2025. február 26.

Napirend:

- 1) A 2025. évi költségvetés – második forduló

Előadó: Pap István Tibor polgármester

Véleményezi: Valamennyi bizottság

- 2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pap István Tibor polgármester

Véleményezi: Valamennyi Bizottság

- 3) Tájékoztató a József Attila Általános Művelődési Központ Bölcsődéjének működéséről, nyitva tartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanap(ok)ról, a József Attila ÁMK Óvodájának nyitvatartási rendjéről, beíratási rendjéről, továbbá az óvoda és a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről; A bölcsődei térítési díj meghatározása

Előadó: Verébné Sulyok Éva, a József Attila Általános Művelődési Központ főigazgatója

Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

2025. március 26.

Napirend:

- 1) A Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola és Kollégium beszámolója 2024. évi tevékenységéről, jövőbeni együttműködési és fejlesztési elképzeléseikről

Előadó: Magyaré Erdődi Mónika intézményvezető

Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

- 2) A Képviselő-testület 2025.-2029. közti ciklus idejére szóló gazdasági programja, a 2025. évi feladatok meghatározása

Előadó: Pap István Tibor polgármester

Véleményezi: Valamennyi bizottság

- 3) Beszámoló az átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról

Előadók: Pap István Tibor polgármester

Szentmihályi Ferenc jegyző

Tarkó Gábor, a volt Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke, valamint a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke

Magyar Tibor, a volt Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke, valamint Mitykó Zsolt, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke

Véleményezi: Valamennyi bizottság

2025. április 23. – a május 1.-jei hosszú hétvége miatt; együttes bizottsági ülés április 22. VAGY április 30.

Napirend:

- 1) 2024. évi zárszámadás

Előadó: Pap István Tibor polgármester

Véleményezi: Valamennyi bizottság

- 2) Beszámoló az önkormányzat és intézményeinél végzett belső ellenőrzési tevékenységről

Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

- 3) Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt beszámolója a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről 2024. évről

Előadó: Benkő Ferenc vezérigazgató

Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

- 4) A TAPPE Hulladékgazdálkodási, Köztisztasági és Szolgáltató Kft. tájékoztatója a települési kommunális és szelektív hulladékszállítás jelenlegi helyzetéről

Előadó: Holopné dr. Sztrein Beáta, általános igazgató

Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

2025. május 28.

Napirend:

- 1) Tájékoztató a település közrendjéről és közbiztonsága helyzetéről

Előadók: Nagy Lajos r. alezredes, a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság vezetője és Zsótér Attila r. alezredes, a Mezőhegyesi Rendőrőrs parancsnoka

Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

- 2) Tájékoztató a mezőhegyesi polgárőr szervezetek tevékenységéről

Előadók: a szervezetek elnökei

Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

- 3) Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

- 4) A József Attila ÁMK Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központja 2024. évi szakmai munkája eredményességének értékelése

Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

2025. június 25.

Napirend:

- 1) A képviselő-testület 2025. II. félévi munkaterve

Előadó: Pap István Tibor polgármester

Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

- 2) A Tótkomlói Alapfokú Művészeti Iskola Mezőhegyesi Tagintézményének beszámolója 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Valjerné Nyegru Tünde tagintézmény-vezető

Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

- 3) Gáspár Tamás gyepmester beszámolója a 2024. évi tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról

Előadó: Gáspár Tamás gyepmester

Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

Mezőhegyes, 2024. december 5.

Pap István Tibor
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Törvényes:	-
Tárgyalta:	Ügyrendi, O.K.T. és S. Biz.
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

5-6/U/2024.

**Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
___/2024. (__. __.) önkormányzati rendelete**

**A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI. 27.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba.

Mezőhegyes, 2024. december hó

Pap István Tibor
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

1. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 29/1995. (XI. 27.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995.(XI.27.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete

1. Közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, reklámhordozó, cégér, cégtábla	1133,-Ft/m ² /hó
2. Ideiglenes jellegű árusító pavilon, építmény	759-Ft/m ² /hó
3. Állandó jellegű építmények	
a) Kereskedelmi, szolgáltató	380,-Ft/m ² /hó
b) Vendéglátó	946,-Ft/m ² /hó
c) a.,b., pontok alá nem eső	176,-Ft/m ² /hó
4. Önálló hirdető-berendezés	1507,-Ft/m ² /hó
5. Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	33-Ft/m ² /nap
6. Folyamatban lévő építkezés felvonulási épülete, lakókocsija	935-Ft/m ² /hó
7. Közműépítési munkával elfoglalt	
a) Közlekedési célú terület	171,-Ft/m ² /nap
b) Nem közlekedési célú terület	66,-Ft/m ² /nap
8. Építményen kívüli szolgáltató tevékenység	468,-Ft/m ² /nap
9. Alkalmi árusítás, mozgóárusítás	567,-Ft/m ² /nap
10. Göngyölegek elhelyezése	754,-Ft/m ² /nap
11. Cirkusz és mutatványos tevékenység	380,-Ft/m ² /nap
12. Teher-és különleges gépjárművek és ezek vontatmányainak elhelyezése	116,-Ft/m ² /nap
13. Vendéglátó üzlet előkert	754,-Ft/m ² /hó
14. A felsoroltakon kívül egyéb közterület-használat	50,-Ft/m ² /nap
15. Közterületen történő árusítás, szolgáltatás búcsú idején	567,-Ft/m ² /nap

Megjegyzés: A díjtételek nettó árak, az ÁFÁ-t nem tartalmazzák”

INDOKOLÁS

A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításához

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Szociális Bizottság egyhangú támogatását követően - 217/2024. (XI.27.) kt. sz. határozatával döntött egyes díjtételek emeléséről, köztük arról is, hogy a közterület használati díjakat egységes 10%-kal emeli a vonatkozó önkormányzati rendelet 1. mellékletében, 2025. február 1.-jétől.

A díjakat újra számoltuk, azokat 10%-kal megemeltük.

Emellett módosítottuk a rendelet bevezető részét, mely nem felelt már meg a jelenlegi jogszabályi előírásoknak.

Mivel minden díjemelést minimum harminc nappal korábban ki kell hirdetni annak bevezetésétől visszafelé számítva, így a rendeletet jelen ülésen szükséges tárgyalni.

A fenti célból készült el jelen rendeletmódosítás tervezete.

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	-
Tárgyalta:	Ügyrendi, O.K.T. és Sport Biz.
Szükséges szavazat:	minősített többség

**Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak
megfelelően**

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A rendeletmódosítás megalkotása szükséges, a képviselő-testület 217/2024. (XI.27.) kt. sz. határozatával való összhang megteremtése miatt, melyben a testület döntött egyes díjtételek emeléséről, köztük arról is, hogy a közterület használati díjakat egységes 10%-kal emeli a vonatkozó önkormányzati rendelet 1. mellékletében, 2025. február 1.-jétől.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

- a) Társadalmi kihatása: a rendeletnek nincs számottevő társadalmi hatása. A díjtételek csupán 10%-al emelkednek, mely nem ró túlzott terhet egyetlen helyi lakosra vagy vállalkozásra sem.
- b) Gazdasági hatása: a rendeletnek nincs számottevő gazdasági hatása.
- c) Költségvetési hatása: pozitív - a rendelet módosítása az önkormányzat 2025. évi költségvetésében mintegy nettó 120.000,-Ft/év plusz bevételt fog generálni.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A Tervezetnek nincs közvetlen környezeti és egészségügyi következménye.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A Tervezet szabályai az adminisztratív terhek körében a jelenlegi állapothoz képest jelentős eltérést nem eredményeznek. A közterület használati díjak megváltozásáról az érintettek egyszeri tájékoztatása szükséges, valamint a lakosság átfogó tájékoztatása is meg fog valósulni a www.mezohegyes.hu honlapon és a helyi városi havilapban.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletmódosítás megalkotásának elmaradása nem eredményezne az Önkormányzat által elkövetett mulasztásos törvénysértést, de szükséges a testület korábbi határozatával való összhang megteremtése miatt.

5-7/U/2024.

**Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
__/2024.(__.__) önkormányzati rendelete**

**A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló
13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mezőhegyes, 2024. december hó

Pap István Tibor
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

1. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 13/2004. (IV. 21.) önkormányzati rendelethez

13/2004.(IV. 21.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete

1. Mezőhegyes belterületén lévő idős faállomány, törzskönyvi száma: 3/26/TE/89

1.1. Művelődési Ház parkja:

1.1.1. platánfák (*Platanus orientalis*),

1.1.2. hársfák (*Tilia c.*),

1.1.3. vadgesztenye fasor (*Aesculus hippocastanum*).

a) Tulajdonos: Városi Önkormányzat

b) Helyrajzi szám: 721.

1.2. Templomkert:

1.2.1. magas kőris (*Fraxinus excelsior*),

1.2.2. vadgesztenye (*Aesculus hippocastanum*),

1.2.3. törökmogyoró (*Corylus colurna*),

1.2.4. tiszafa (*Taxus baccata*),

1.2.5. páfrányfenyő (*Ginko biloba*),

1.2.6. platán (*Platanus orientalis*).

a) Tulajdonos: Városi Önkormányzat

b) Helyrajzi szám: 712, 716

1.3. Strandliget:

1.3.1. keskenylevelű tölgy (*Quercus robur v. r.*), szürkenyár (*Populus canescenes*),

1.3.2. mezei juhar (*Acer capestre*),

1.3.3. tiszafa (*Taxus baccata*),

1.3.4. páfrányfenyő (*Ginko biloba*),

1.3.5. platán (*Platanus orientalis*).

a) Tulajdonos: Városi Önkormányzat

b) Helyrajzi szám: 905/1, 907.

1.4. Kozma Ferenc utca:

1.4.1. hársfasor (*Tilia c.*) és

1.4.2. a hozzá csatlakozó Ómező környéki kocsányos tölgyek (*Quercus robur*),

1.4.3. gesztenyesor (*Aesculus hippocastanum*),

1.4.4. II. József körúti japánakác fasor (*Sophora japonica*),

1.4.5. Centrál előtti kocsányos tölgy (*Quercus robur*).

a) Tulajdonos: Városi Önkormányzat

b) Helyrajzi szám: 2/1, 619, 871, 1034/3, 1040/2.

1.5. Mezőhegyes Ménes- udvar:

1.5.1. 1819-ben ültetett platánfa (*Platanus orientalis*) törzs körmérete 480 cm (indiai eredetű platán)

1.5.2. valamint a többi platán és értékesebb faegyed a nemesnyár kivételével

a) Kezelő: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

b) Helyrajzi szám: 729, 730

c) Törzskönyvi szám: 3/51/TE/89

1.6. Ómezői volt óvoda udvar:

a) platánfa (*Platanus orientalis*)

b) Kezelő: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

c) Helyrajzi szám: 866.

1.7. Kocsányos tölgyek (Quercus robur)

1.7.1. Battonyai út – Kossuth utca sarok (hrsz.: 827.) – 3 darab kocsányos tölgy

1.7.2. Labdarúgó pálya Posta utca 18. (hrsz.: 151/1.) – 18 darab kocsányos tölgy fasor

1.7.3. Tavasz utca elején (hrsz.: 149.) – 9 darab kocsányos tölgy fasor.

a) Tulajdonos: Városi Önkormányzat

b) Helyrajzi szám: 827., 151/1., 149.

2. Mezőhegyes külterületén lévő idős faállomány

2.1. Ómezői garázs melletti út:

a) Kőris fasor (Fraxinus)

b) Kezelő: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

c) Helyrajzi szám: 1037.

2.2. Mezőhegyes 48-as major:

a) kocsányos tölgyek (Quercus robur) - 15 db, 180 évesek

b) Kezelő: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

c) Helyrajzi szám: 0121/6.

d) Törzskönyvi szám: 3/50/TT/89

2.3. Mezőhegyes 29-es erdő:

2.3.1. kocsányos tölgy (Quercus robur) kb. 250 éves, törzs körmérete 433 cm

2.3.2. és a még meglévő jegenye nyárfasor (populus nigra italica)

a) Kezelő: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

b) Helyrajzi szám: 0747.

c) Törzskönyvi szám: 3/83/TE/89

2.4. Mezőhegyes 32-es major:

a) kocsányos tölgyek (Quercus robur)

b) Kezelő: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

c) Helyrajzi szám: 0702/11.

d) Törzskönyvi szám: 3/46/TE/89

2.5. Mezőhegyes 6-os major:

a) kocsányos tölgyek (Quercus robur)

b) Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. területén.

c) Kezelő: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

d) Helyrajzi szám: 0457/45

e) Törzskönyvi szám: 3/47/TE/89

2.6. Mezőhegyes 81-es major:

2.6.1. kocsányos tölgy (Quercus robur)

a) Tulajdonos: Városi Önkormányzat

b) Helyrajzi szám: 2174.

2.6.2. Kőrisfasor (Fraxinus excelsior)

a) Tulajdonos: Magyar Állam

b) Helyrajzi szám: 0564.

2.7. Mezőhegyes 39-es major:

a) kocsányos tölgyek (Quercus robur)

b) Tulajdonos: magánszemély

c) Helyrajzi szám: 056/5.

d) Kezelő: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

e) Helyrajzi szám: 056/26.

2.8. Mezőhegyes 47-es major:

- a) kocsányos tölgyfasor (*Quercus robur*) a bekötőút mentén.
- b) Kezelő: Városi Önkormányzat
- c) Helyrajzi szám: 0115.

2.9. Mezőhegyes 73-es major:

- a) kocsányos tölgyek (*Quercus robur*) a volt iroda mellett.
- b) Kezelő: magánszemély
- c) Helyrajzi szám: 0365/9.”

INDOKOLÁS

A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításához

A helyi védelem tárgyát képezik mindazok a település területén lévő, országos védettség alatt nem álló, de ritkaságuk, különlegességük, esztétikai jelentőségük miatt fontos természeti emlékek, melyeket a képviselő-testület védelem alatt állónak minősít. A települési önkormányzat jogosult rendelettel természeti területet, természeti emléket helyi jelentőségű védelem alá helyezni, védetté nyilvánítás kezdeményezője bárki lehet.

A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 1. számú mellékletének 1.4.5. pontja védettséget biztosít a Petőfi sétányon található juharsor (*Acer campestre*) részére. A rendelet elkészítésekor tévesen azonosították a fasort alkotó fákat, mivel azt nem mezei juharok, hanem hegyi juharok alkotják, melynek helyi védettsége nem feltétlenül indokolt, ráadásul ma már a fákon sok a száraz ág, odvas törzs, csúcscsáradt hajtás, jelentős részük balesetveszélyes. A fák állapotát felmérte Elek Attila tájépítész mérnök, aki szakértői nyilatkozatában a fásor védettségének feloldását javasolta.

A védettség feloldása kapcsán a Természetvédelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) úgy rendelkezik, hogy fel kell oldani a természeti terület védettségét, ha annak fenntartását természetvédelmi szempontok a továbbiakban nem indokolják.

A védettség feloldása esetén a védettségi szintet meg kell őrizni, a védettség egyszer elért szintje nem csökkenthető. A védettség feloldására abban az esetben kerülhet sor, ha egyidejűleg legalább azonos természetvédelmi értékű területet kell védetté nyilvánítani, ezzel kerülhető el a védettségi szint csökkenés.

Az Elek Attila okleveles tájépítésmérnök által készített Mezőhegyes Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterve (ZIFFA), amelyet a Képviselő-testület 127/2022. (VII.28.) kt. sz. határozatával fogadott el, az alább felsorolt értékes, koros kocsányos tölgyek helyi védettség alá helyezését javasolta. Elek Attila 2024. október 30-án kelt szakértői nyilatkozatában a Petőfi sétány juharfásor védettségének feloldása mellett ismételt javaslatot tett a védelemre érdemes kocsányos tölgyek (*Quercus robur*) helyi védelem alá helyezésére, ezek az alábbiak:

- Battonyai út – Kossuth utca sarok (hrs.: 827.) – 3 darab kocsányos tölgy
- Labdarúgó pálya Posta utca 18. (hrs.: 151/1.) – 18 darab kocsányos tölgy fásor
- Tavasz utca elején (hrs.: 149.) – 9 darab kocsányos tölgy fásor.

A védetté nyilvánítás célja az idős korukkal jelentős botanikai és esztétikai értéket képviselő kocsányos tölgyek hosszútávú védelme.

A felsorolt kocsányos tölgyek Mezőhegyes Városi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében állnak.

A fentiek alapján készítettük el a helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosítását, melynek célja a Petőfi sétány juharsor védelmének megszüntetése, és a fent felsorolt kocsányos tölgyek védetté nyilvánítása. Ezáltal a már elért védettségi szint nem csökken.

További feladat: A védetté nyilvánító rendelet egy példányát a települési jegyzőnek, – nyilvántartási célból – meg kell küldenie az Agrárminisztérium Földvagyon-gazdálkodás Főosztályának, mivel ők kötelesek vezetni a helyi és az országos jelentőségű védett természeti területek nyilvántartását.

A védett természeti területet táblával meg kell jelölni, valamint másik fontos feladat a védettség tényének ingatlan-nyilvántartási feljegyeztetése, melyet a jegyző köteles hivatalból kezdeményezni. A védettség tényének feljegyzése a közhiteles ingatlan-nyilvántartásba deklaratív hatályú aktus, azaz a terület védettsége nem ezáltal, hanem a védetté nyilvánító jogszabály hatályba lépésével keletkezik és a feljegyzés meglététől függetlenül is fennáll.

Az Ö. r. értelmében a helyi védettség kimondásáról, megszüntetéséről értesíteni kell az ingatlan tulajdonosát, az érintett területek, utak, közművek fenntartóit, az építésügyi hatóságot, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságát, a Vármegyei Önkormányzati Hivatalt. A helyi jelentőségű védelem tárgyában született döntést a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel és a Mezőhegyes Újságban közzé kell tenni.

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető-főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, O.K.T. és Sport Biz.
Szükséges szavazat:	minősített többség

*Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak
megfelelően*

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdése alapján természeti területet és más védelemre érdemes földterületet helyi jelentőségű terület esetén rendeletben a települési önkormányzat nyilvánít védetté. A rendeletet bármikor módosítható. Jelen esetben a módosítás célja egyrészt a Petőfi sétány Juhar fasor védelmének megszüntetése, másrészt az alább felsorolt kocsányos tölgyek védelem alá vétele: Battonyai út (hrs.: 827.) – 3 darab kocsányos tölgy, Labdarúgó pálya (hrs.: 151/1.) – 18 darab kocsányos tölgy fasor, Tavasz utca elején (hrs.: 149.) – 9 darab kocsányos tölgy fasor. **A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság véleményét kikértük, mindkét tervezett változtatással egyetértettek.**

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A módosításnak nincs közvetlen társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása. A természeti területek védettségi szintje nem csökken.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A módosításnak nincs közvetlen egészségügyi hatása.

A módosítás környezeti hatása pozitív, mert három újabb védelemre érdemes természeti terület természeti emlékei kerülnek védettség alá. A védetté nyilvánítás célja az idős korokkal jelentős botanikai és esztétikai értéket képviselő kocsányos tölgyek hosszútávú védelme.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A módosítás elfogadása többlet személyi, szervezeti, tárgyi feltételt nem igényel.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A módosított rendelet szabályai az adminisztratív terhek körében a jelenlegi szabályokhoz képest eltérést nem eredményeznek.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

Fel kell oldani a természeti terület védettségét, ha annak fenntartását természetvédelmi szempontok a továbbiakban nem indokolják. A Petőfi sétány Juhar fasor helyi védettsége nem indokolt, a fák többsége balesetveszélyes. Ugyanakkor a fent felsorolt értékes, koros, védelemre érdemes kocsányos tölgyek (*Quercus robur*) helyi védelem alá helyezése indokolt.

A rendeletre vonatkozó 2 szakvélemény külön csatolva!
(A rendeletnek nem mellékletei, csak az anyagnak)



5-8/U/2024.

ELŐTERJESZTÉS
Egészségügyi dolgozók kinevezésének meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület az alábbi határozataiban döntött az alábbi egészségügyi dolgozók alkalmazásáról:

- 151/2024. (VIII.28.) kt. sz. határozatában döntött Kolozsi Tiborné kinevezéséről a III. számú háziiorvosi körzet asszisztensének, 2024. december 31.-éig.
- 107/2024. (VI. 3.) Kt. számú határozatában döntött Dr. Ivacic Josip kinevezéséről a II. számú fogorvosi körzet fogorvosának, 2024. december 31.-éig (124/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozatban heti 40 órára módosult a munkaideje)
- 146/2024. (VIII.8.) kt. számú határozatában döntött Szabó Nikolett kinevezéséről a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének, 2024. december 31.-éig (20 órás részmunkaidő mellett)

A fenti három dolgozó határozott idejű kinevezése lejár, így szükséges azt meghosszabbítani, ameddig a testület szeretné.

A hosszú távú cél továbbra is az, hogy az egészségügyi dolgozók vállalkozóként lássák el tevékenységüket, erre azonban egyelőre nincs reális kilátás. A fogorvos és asszisztense nyitottak rá, és hosszú távon terveznek itt dolgozni, de idő kell nekik a vállalkozóvá válás elindításához. Mivel mi is hosszú távon tervezünk velük, így az ő jogviszonyukat határozatlan idejűre javaslom módosítani.

Kolozsi Tiborné a jelenlegi helyettes háziiorvos, Dr. Balla Szilárd mellett dolgozik a III. háziiorvosi körzetben asszisztensként. Ez a körzet Dr. Guti Pál néhai háziiorvosé volt, akinek a családja még 2025. augusztusáig értékesítheti a praxist, így célszerű ezzel összhangban alkalmazni Kolozsi Tibornét is, egyelőre 2025. augusztus 30.-áig.

Emellett Szabó Nikolett kinevezését 40 órára kell emelni a NEAK javaslatára, hasonlóan Dr. Ivacic Josip fogorvoséhoz, hisz mellette dolgozik asszisztensként.

Szabó Nikolett az Eszjtv. 1/A melléklete alapján a III. fizetési osztály alap kategóriájába sorolandó továbbra is: teljes munkaidős (40 órás) illetménye bruttó 410.000,-Ft és 684.000,-Ft közé eshet. Tekintettel arra is, hogy a fogorvos tényleges munkavégzése nem heti 40 óra a jogszabályok értelmében, így Szabó Nikolett bérét bruttó 430.000,-Ft-ban javaslom megállapítani.

Kérem a testülettől, hogy a fenti módosításokkal értsen egyet és ennek megfelelően kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat emelje határozattá:

I. Határozati javaslat
/2024. (XII.11.) Kt. sz. határozat
Egészségügyi dolgozók kinevezésének meghosszabbítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi személyek kinevezését az alábbiak szerint módosítja:

- a 151/2024. (VIII.28.) kt. sz. határozattal a III. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi asszisztensének kinevezett Kolozsi Tiborné határozott idejű egészségügyi szolgálati

jogviszonya kinevezésének időtartamát további 8 hónappal meghosszabbítja, 2025. augusztus 30.-áig.

- a 107/2024. (VI. 3.) Kt. számú határozattal a II. számú körzet fogorvosának kinevezett Dr. Ivacic Josip és a 146/2024. (VIII.8.) kt. számú határozattal a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének kinevezett Szabó Nikolett kinevezését 2024. december 15.-étől határozatlan idejű egészségügyi szolgálati jogviszonnyá változtatja.

A fenti személyek kinevezésének egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okiratok módosításáról.

Felkéri a pénzügyi csoportvezetőt, hogy az egészségügyi dolgozók tovább foglalkoztatásnak pénzügyi fedezetét tervezze be az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő - a kinevezések módosítására: 2024. december 15.

II. Határozati javaslat

/2024. (XII.11.) Kt. sz. határozat

Szabó Nikolett fogorvosi asszisztens kinevezésének módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 146/2024. (VIII.8.) kt. számú határozattal a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének kinevezett Szabó Nikolett (szül: Gyula 1996.10.04, an: Mohácsi Valéria) kinevezését az alábbiak szerint módosítja 2025. január 1.-jétől:

- heti 40 órás teljes munkaidőben kerül alkalmazásra, és
- illetményét az Eszjtv. 1/A. mellékletének megfelelően bruttó 430.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Kinevezésének egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat módosításáról.

Felkéri a pénzügyi csoportvezetőt, hogy Szabó Nikolett teljes munkaidős foglalkoztatásnak pénzügyi fedezetét tervezze be az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Mezőhegyes, 2024. december 5.

Pap István Tibor
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	-
Tárgyalta:	-
Szükséges szavazat:	minősített többség



3-1/PSZB/2024.

ELŐTERJESZTÉS

**Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti, 61 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú
bérlakás meghirdetése**

Tisztelt Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága a 69/2024. (XI.28.) PSZÜB számú határozatával az Önkormányzat tulajdonát képező Mezőhegyes, Május 1-tér 6/3. szám alatti 2 szobás, 61 m² alapterületű, összkomfortos komfort fokozatú bérlakásra Hollós Cecíliát jelölte ki bérlőnek 5 év időtartamra, a bérlő lányával, Szentmihályi Olgával költözött a bérlakásba.

Hollós Cecília 2024. november 24. napján elhalálozott, lánya 2024. november 28-án bejelentette, hogy kiköltözik az önkormányzati ingatlanból, azt 2024. december 2-án visszaadja.

Az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti 61 m² alapterületű bérlakás, 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú. A bérlakás megüresedése miatt újra meghirdethető.

Kérem, a tisztelt Bizottságot döntsön a bérlakás bérbeadásának meghirdetéséről, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat

...../2024. (XII.9.) P.SZ.B. sz. határozat

**Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti, 61 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú
bérlakás meghirdetése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Szociális Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bekezdés ba) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 19. § – 21. §-ok rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Május 1 tér 6/3. szám alatti 61 m² alapterületű, 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló összkomfortos komfortfokozatú bérlakást piaci alapon pályázat útján kívánja bérbe adni.

A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év.

A bérleti díj összege piaci alapon bérbe adott lakás esetében: 700,- Ft/m²/hó, összesen 42.700,- Ft/hó.

Piaci alapon történő bérbeadás esetén a pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Az óvadékot a szerződés lejártakor visszakapja, ha a bérlakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül a legtöbb havi bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2025. február 20-ig a Jegyzőhöz (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.).

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző
Határidő - a pályázat megjelenítésére a városi havilapban: 2025. január 31.

Mezőhegyes, 2024. december 3.

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető-főtanácsos
Látta:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	-
Szükséges szavazat:	egyszerű többség