

Tartalom

MEGHÍVÓ	2
MEGHÍVÓ	3
MEGHÍVÓ	4
Beszámoló a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról	5
Beszámoló a zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról.....	7
Tájékoztató a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről	10
TÁJÉKOZTATÓ A HATÁRRENDESZETI KIRENDELTSÉG BATTONYA 2023. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL.....	11
T Á J É K O Z T A T Ó Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.....	18
Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról	23
Tájékoztató a Mezőhegyesi Sportegyesület 2023. évben végzett munkájáról	29
A DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	30
A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. 806/7, 806/3, 780/10 és 0445/34 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása.....	35
A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.....	36
Heggesztett állvány értékesítése.....	37
Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 14 m ² alapterületű helyiség bérbeadása.....	38



Polgármestertől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

17/2024.

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **2024. szeptember 25.-én 14⁰⁰ órai kezdettel** testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc Díszterme**

Napirend előtt: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Napirenden:

- 1) Tájékoztató a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről
- 2) Tájékoztató a Battonyai Határrendészeti Kirendeltség tevékenységéről
- 3) Tájékoztató a 2024. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről
- 4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 5) Tájékoztató a Mezőhegyesi Sportegyesület 2023. évben végzett munkájáról
- 6) A DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
- 7) A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. 806/7, 806/3, 780/10 és 0445/34 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása
- 8) A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról **(a rendelet anyaga előreláthatólag hétfőn kerül kiküldésre)**

Bejelentések

Előadók:

A napirend 1) témájának előadója: Tóth Péter, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokságának tűzoltóparancsnoka

A napirend 2) témájának előadója: Dancsó Gábor r. alezredes, a Battonyai Határrendészeti Kirendeltség vezetője

A napirend 3) 4) 6)-8) témájának előadója: Pap István Tibor polgármester

A napirend 5) témájának előadója: Uj Zoltán, az egyesület elnöke

Véleményez:

Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság: a napirend 1) 2) 3) 4) 5) 6) 7) 8) témáit

Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság: a napirend 3) 5) témáját

Mezőhegyes, 2024. szeptember 20.

Pap István Tibor
polgármester



MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága** **2024. szeptember 23. napján 14³⁰ órai kezdettel** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc Díszterme**

Napirendek:

- A Képviselő-testület 2024. szeptember 25.-ai ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása
- **Heggesztett állvány értékesítése**
- **Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 14 m2 alapterületű helyiség bérbeadása**

A bizottság a napirendek megtárgyalása után zárt ülésen folytatja munkáját!

- **Krizsánné Szegedi Edit Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása**
- **Kurai Lajos Mezőhegyes, Kossuth utca 17/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása**
- **Mezőhegyes, Május 1 tér 9/3. szám alatti, 59 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlakásra beérkezett pályázatok elbírálása**
- **Települési támogatás iránti kérelmek**

Mezőhegyes, 2024. szeptember 20.

Tisztelettel:

Tarkó Gábor sk.
**Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi
Bizottság elnöke**



Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottsága** **2024. szeptember 25. napján 13³⁰ órai kezdettel** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Polgármesteri Hivatal Ruisz Ferenc Kistanácskozó**

Napirendek:

- A Képviselő-testület 2024. szeptember 25.-ei ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása

Mezőhegyes, 2024. szeptember 20.

Tisztelettel:

Magyar Tibor sk.
**Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport
Bizottság elnöke**



17/2024.

Beszámoló
a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról

71/2024. (IV. 24.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület döntött arról, hogy az önkormányzati tulajdonú Mezőhegyes, Alkotmány utca nyugati oldalán lévő útalapot aszfaltburkolattal látja el. Felhatalmazott, hogy a város Beszerzési Szabályzata szerinti eljárás lefolytatása után a legkedvezőbb árajánlatot adó útépitési vállalkozással szerződést kössék, adjak megbízást műszaki ellenőri feladatok ellátására, illetve gondoskodjak a forgalombahelyezéssel kapcsolatos hatósági eljárás lefolytatásáról.

Határozat végrehajtása: A legkedvezőbb árajánlatot adó Szalai Road Kft. útépitési vállalkozással a szerződést megkötöttem. A forgalombahelyezés 2024. június 28. napján megtörtént.

96/2024. (V.29.) Kt. számú határozat:

118/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a lakossági járdaépítési akció keretében Halász Imre, Battonyai út 16. szám, Borosné Hám Annamária, Széchenyi utca 6. szám és Medve Mihály, Kozma Ferenc utca 2. szám alatti lakosoknak biztosít térítésmentesen építőanyagot az ingatlanjuk előtti közterületi járda felújításához.

Határozat végrehajtása: Karancsi Norbert műszaki ügyintéző tájékoztatót a járdafelújítások teljesítéséről.

119/2024. (VI.26.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Mezőhegyesi Sportegyesület kérelme alapján közérdekből a Mezőhegyes, Tavasz utca 12. szám előtti, 149 hrsz-ú közterületre 1 db új, földfeletti kitörésbiztos tűzcsap telepítését rendeli el. Felhatalmazott, hogy a tűzcsap mielőbbi megtervezése és kivitelezése érdekében kössék vállalkozási szerződést az Alföldvíz Zrt-vel.

Határozat végrehajtása: Az Alföldvíz Zrt.-vel a szerződés 2024. július 24. napján aláírtam. A tűzcsap telepítése 2024. augusztusában megtörtént.

136/2024. (VII.4.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület döntött a Mezőhegyes, Csokonai u. 1. szám alatti bölcsőde bővítés személyi feltételeinek megteremtéséhez szükséges 2 fő kisgyermeknevelő és 1 fő bölcsődei dajka felvételéről, 2024. szeptember 1.-jétől.

Határozat végrehajtása: A kinevezések a KIRA illetményszámfejtő programban megtörténtek, azokat mindkét fél aláírta.

137/2024. (VII.4.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület döntött a Mezőhegyes, Csokonai u. 1. szám alatti bölcsőde bővítés tárgyi feltételeinek megteremtéséhez szükséges eszközök beszerzéséről, mintegy 4.523.670,-Ft értékben, továbbá 207.020,-Ft értékben ütéscsillapító burkolat beszerzéséről.

Határozat végrehajtása: Az eszközök és az ütéscsillapító burkolat beszerzése megtörtént.

146/2024. (VIII.8.) kt. számú határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy kinevezi Szabó Nikolett 5837 Kisdombegyház Rákóczi u. 44. szám alatti lakost egészségügyi szolgálati jogviszonyba Mezőhegyes Város Önkormányzata fogorvosi alapellátás szakfeladatára, a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének, a körzet tartós helyettesítésére, 2024. szeptember 1. napjától határozott időre, 2024. december 31. napjáig, heti 20 órás részmunkaidőben, illetményét az Eszjtv. 1/A. mellékletének megfelelően, tekintettel a munkáltatói döntésen alapuló illetményrészre is, bruttó 280.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Felhatalmazott a kinevezési okirat elkészítésére és aláírására.

Határozat végrehajtása: A kinevezés a KIRA illetményszámfejtő programban megtörtént.

151/2024. (VIII.28.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy kinevezi Kolozsi Tiborné Mezőhegyes, MÁV telep 5. 2. a. szám alatti lakost egészségügyi szolgálati

jogviszonyba Mezőhegyes Városi Önkormányzathoz, háziiorvosi alapellátás kormányzati funkcióra, a III. számú háziiorvosi körzet asszisztensének 2024. szeptember 1.-jétől határozott időre, 2024. december 31.-éig, heti 10 órás részmunkaidőben, bérét az Eszjtv. 1/A. mellékletének megfelelően, tekintettel a munkáltatói döntésen alapuló illetményrészre is, bruttó 150.000,-Ft/hó összegben állapítja meg. Felhatalmazott a kinevezés aláírására.

Határozat végrehajtása: A kinevezés a KIRA illetményszámfejtő programban megtörtént.
152/2024. (VIII.28.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy döntött, hogy módosítja Varga Ferencné Mezőhegyes, Komlói út 35. szám alatti lakos 45/2024. (III. 27.) kt. számú határozattal, egészségügyi szolgálati jogviszonyban történt kinevezését 2024. szeptember 1.-jétől, oly módon, hogy kinevezését bővíti a háziiorvosi asszisztensi munkakörrel, a jelenlegi heti 10 óra részmunkaidős alkalmazást heti 20 órára, illetményét pedig bruttó 225.600,-Ft/hó-ról bruttó 451.200,-Ft-ra emeli. Felhatalmazott a kinevezés módosítás aláírására.

Határozat végrehajtása: A kinevezés módosítása a KIRA illetményszámfejtő programban megtörtént.

153/2024. (VIII. 28.) kt. számú határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy megbízási szerződést köt a Dr. TÁTRA MED Orvosi, Számítástechnikai és Szolgáltató Betéti Társaság képviseletében Szabóné dr. Tátrai Ildikó háziorvos, csecsemő és gyermekgyógyásszal, a mezőhegyesi I. számú háziiorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítés keretében történő ellátására, mely megbízási szerződés időtartama 2024. szeptember 1. napjától 2024. december 31. napjáig tart. Távollétében Dr. Balla Szilárd háziorvos végzi el a háziiorvosi feladatokat. Felhatalmazott, hogy gondoskodjak az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés megkötéséről.

Határozat végrehajtása: A megbízási szerződés aláírása 2024. augusztus 29. napján megtörtént.

154/2024. (VIII. 28.) kt. számú határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy megbízási szerződést köt Dr. Balla Szilárd háziorvossal a mezőhegyesi III. számú háziiorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítés keretében történő ellátására, mely megbízási szerződés időtartama 2024. szeptember 1. napjától 2024. december 31. napjáig tart. Távollétében Szabóné dr. Tátrai Ildikó háziorvos végzi el a háziiorvosi feladatokat. Felhatalmazott, hogy gondoskodjak az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés megkötéséről.

Határozat végrehajtása: A megbízási szerződés aláírása 2024. augusztus 30. napján megtörtént.

157/2024. (IX. 3.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület -módosítva a 141/2024. (VII. 30.) Kt. számú határozatát- úgy határozott, hogy értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes, Mezőhegyes, Kossuth. u. 15. szám alatti, 846/2 hrsz-ú, 2.232 m² telekterületű, kivett telephely művelési ágú ingatlant az értékebecslésben megállapított nettó 17.600.000-Ft áron a ZS-DRÓN Kft. (5600 Békéscsaba, Bessenyei út 51. ügyvezető: Zsóri Gergő) részére, mely ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adóról szóló 1997. évi CXXVII. törvény (ÁFA törvény) 86 § (1) bekezdés j) pontja alapján. Felhatalmazott az adásvételi szerződés megkötésére.

Határozat végrehajtása: Az adásvételi szerződést 2024. szeptember 4. napján Orosházán aláírtam.

Mezőhegyes, 2024. szeptember 17.

Pap István Tibor
polgármester



17/2024.

Beszámoló
a zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról

101/2024. (V. 29.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013.(V.29.) önkormányzati rendelet 7. és 9. §-ai alapján úgy határozott, hogy Sebők Antal volt polgármester, szociális- és sport szakember részére, Kondacs Mihály nyugalmazott pedagógus részére, valamint Veres Zoltán volt alpolgármester és elismert cégvezető részére „A Városért” emlékérmeket adományoz. Felkért a kitüntetésekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határozat végrehajtása: „A Városért” emlékérmeket 2024. augusztus 20.-án, ünnepi testületi ülés keretében átadtam.

132/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy Földesi László Pálné részére 1.000.000,-Ft (azaz egymillió forint) rendkívüli települési támogatást nyújt a szívátültetésen átesett férje részére steril szoba kialakítására.

Határozat végrehajtása: A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi- Gazdálkodási csoportja az összeget átutalta a kérelmező részére, a steril szoba kialakítása megtörtént.

133/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozat: A Képviselő-testület a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013.(V.29.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján úgy határozott, hogy Karsai Sándor köztisztviselő, műszaki csoportvezető, Ujné Vereczki Mária nyugalmazott óvodapedagógus, Gál Mária nyugalmazott szociális intézményvezető, Molnárné Bozó Ildikó nyugalmazott vezető-főtanácsos és Varga Péterné nyugalmazott vezető-főtanácsos részére a Mezőhegyes Város Önkormányzatánál és/vagy intézményeinél végzett, magas színvonalú és önzetlen szakmai munkájuk elismeréseként „A köz szolgálataért” kitüntető díjat adományozza.

Felkért a kitüntetésekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határozat végrehajtása: „A köz szolgálataért” kitüntető díjakat 2024. augusztus 20.-án, ünnepi testületi ülés keretében átadtam.

134/2024. (VI.26.) Kt. sz. határozat: A Képviselő-testület a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013.(V.29.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján úgy határozott, hogy Szokainé Medve Ildikó nyugalmazott szociális munkás részére a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központnál végzett, 35 éves magas színvonalú és önzetlen szakmai munkája elismeréseként „A köz szolgálataért” posztumusz kitüntető díjat adományozza. Felkért a kitüntetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határozat végrehajtása: „A köz szolgálataért” posztumusz kitüntető díjat 2024. augusztus 20.-án, ünnepi testületi ülés keretében átadtam.

155/2024. (VIII.28.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy Madácsi Lászlóné Mezőhegyes, Kossuth utca 41/1. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és részére 15.000,-Ft (azaz tizenötezer forint) rendkívüli települési támogatást állapít meg, egy havi gyógyszer költségének támogatására.

Határozat végrehajtása: A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi- Gazdálkodási csoportja a települési támogatást kifizette a kérelmező részére.

156/2024. (VIII.28.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy hozzájárul Juhász Lászlóné 5820 Mezőhegyes, Rózsa utca 5. szám alatti lakos, 2024. augusztus 21.-én

történt viharokar következtében veszélyessé vált tetőszegésének helyreállításához, és részére Szemerédi László vállalkozó árajánlata alapján 225.000,-Ft (azaz kétszázhuszonötezer forint) rendkívüli települési támogatást nyújt.

Határozat végrehajtása: A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi- Gazdálkodási csoportja a települési támogatást átutalta Szemerédi László vállalkozónak, aki a munkálatokat elvégezte.

Mezőhegyes, 2024. szeptember 17.

Pap István Tibor
polgármester

Erre a linkre kattintva érhető el a beszámoló melléklete!

17-1/2024.

**Tájékoztató a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Mezőkovácsházi Hivatásos
Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről**

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés anyaga!

17-2/2024.



HATÁRRENDÉSZETI KIRENDELTSÉG BATTONYA

TÁJÉKOZTATÓ

A HATÁRRENDÉSZETI KIRENDELTSÉG BATTONYA
2023. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL



Tisztelt Polgármester úr!

Tisztelt Képviselő-testület!



Mezőhegyes Város Önkormányzata képviselő-testületének felkérése és a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: Rtv) 8.§ (4) bekezdése alapján a kirendeltség illetékességi területén a határrend fenntartásáról, a határforgalom nagyságrendjéről és összetételéről, valamint az illegális migráció helyzetéről az alábbi tájékoztatást adom.

A Határrendészeti Kirendeltség Battonya (a továbbiakban: határrendészeti kirendeltség) fő célja, a 2023. évben is az volt, hogy végrehajtsa az Rtv-ben meghatározott feladatait, az államhatár őrizetét, a határforgalom ellenőrzését és a határrend fenntartását.

A prioritást élvező feladatok között a legfontosabb Magyarország külső határainak és belső biztonságának fokozott védelme, az illegális migrációs nyomás elleni hatékony fellépés biztosítása. Ezzel összefüggésben tevékenységünket a schengeni követelményeknek megfelelő szinten kell tartanunk.

A 2022. február 24-én Oroszország Ukrajna ellen indított fegyveres hadműveletét követően kialakult konfliktus Magyarország romániai, azon belül a Békés Vármegyei Rendőr-főkapitányság Határrendészeti Kirendeltség Battonya határszakaszán is érezte hatását. Nagy számban jelentek meg a fegyveres összetűzések elől menekülő olyan ukrán állampolgárok, akik nem rendelkeztek a Magyarországra belépéshez szükséges feltételekkel, amely helyzet kezelése plusz feladatot jelentett a kirendeltség számára.

A határrendészeti kirendeltség feladatai közé tartozik továbbá a lakosság szubjektív közbiztonságérzetét veszélyeztető jogsértő cselekmények elleni határozott fellépés.

Biztosítani kell a közterületek, nyilvános helyek ellenőrzését, tovább kell erősíteni a települések és a külterületek biztonságát.

Erősíteni kell az együttműködést az egyes rendészeti feladatokat ellátó szervezetekkel, valamint a polgárőr egyesületekkel.

A határrendészeti kirendeltség 12 település - Mezőhegyes, Battonya, Dombegyház, Tótkomlós, Végegyháza, Mezőkovácsháza, Kisdombegyház, Magyardombegyház, Kunágota, Magyarbánhegyes, Nagybánhegyes, Kaszaper - közigazgatási területén végzi, a számára előírt feladatokat.

A fent említett települések összesített közigazgatási területe adja a hozzávetőlegesen 850 négyzetkilométer nagyságú illetékességi területünket. Az ún. „zöldhatár” tekintetében országos szinten is jelentős, közel 53 kilométer hosszúságú államhatár-őrizetért felelünk.

A tárgyévben a határrendészeti kirendeltség az illetékességi területét érintő migrációs nyomást, valamint a tiltott határátlépést elkövető személyek számadatait figyelembe véve továbbra is a vármegye egyik legaktívabb határszakaszával rendelkezik.

I. A kirendeltség rendészeti helyzetének értékelése

1. Az illegális migráció helyzete

A határrendészeti operatív helyzetet továbbra is a Romániából Magyarországon keresztül a schengeni térségbe (Nyugat-Európába, Németországba, Olaszországba) irányuló illegális migráció befolyásolta. A 2017. évben az azt megelőző évekhez képest nagyságrendekkel megnövekedett a „zöldhatáron” tiltott határátlépést elkövetők száma, amely a következő években hullámszerű tendenciát mutatott.

A 2023. év első negyedében 182 fő, a második negyedében 179 fő, a harmadik negyedében 106 fő, a negyedik negyedében 20 fő tiltott határátlépést elkövető személy került elfogásra. A kisebb csoportokban történő elkövetés mellett jellemző volt a nagyobb létszámban (10 főt meghaladó csoportban) megvalósuló befelé irányuló tiltott határátlépések száma, melyekhez 13 esetben 15 fő embercsempész tevékenység társult. Illegális migrációhoz

kapcsolódó jogellenes cselekményt összesen 596 fő követett el, mely az előzőekben felsoroltakon túl kiegészül még a külföldiek rendészetével kapcsolatos szabálysértéssel (46 fő), a közúti határátkelőhelyen felfedett tiltott határátlépés szabálysértésekkel (46 fő), valamint úti okmány tekintetében felfedett közokirat-hamisítással (2 fő). Ezen felül 42 közokirat-hamisítás bűncselekményt fedtünk fel, mely nem köthető illegális migrációhoz.

A tiltott határátlépések elsősorban a határmenti települések között húzódó határszakaszon történtek. Az államhatárt illegálisan átlépő személyek általában a mobiltelefonra telepített navigációs térképrendszer segítségével tájékozódtak 2023-ban.

A közterületi jelenlét mértéke, a közterületek, nyilvános helyek vonatkozásában 2022. évben 3495 fővel, 35 821 óraszámban, míg az értékelt esztendőben 3068 fővel, 31 504 óraszámban valósult meg. A szolgálatot ellátók az általános járőr felszereléseken kívül szolgálati gépjárművel, okmányvizsgáló eszközökkel, figyelést, felderítést segítő eszközökkel (kézi hőkamera, éjjellátó, távcső), valamint Nova mobil eszközökkel kerültek megerősítésre. Ezen felül a készenléti rendőrségtől a hőkamerás felderítő jármű átkerült a kirendeltség kezelésébe, valamint a jármű kezelő személyzete is saját állományból került biztosításra. A kirendeltségre megerősítő erő a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság, az Orosházi Rendőrkapitányság, valamint a Készenléti Rendőrség állományából érkezett.

A 2023. évben 508 esetben történt elfogás, melyből 487 esetben tiltott határátlépést elkövető, 7 esetben szándékos bűncselekmény elkövetése miatt tetten ért személlyel szemben, 10 esetben elfogatóparancs, valamint 4 fő esetében szabálysértési körözés alapján jártunk el. Előállítás 23 esetben történt. Közlekedésrendészeti ellenőrzéseink során 18 esetben szabálysértési feljelentéssel, 1 esetben pedig büntető feljelentéssel éltek a kollégák. Helyszíni bírság kiszabása 277 esetben történt közlekedési, valamint illegális migrációval összefüggő szabálysértések elkövetése miatt.

2. A határrendészeti tevékenység helyzete

a) A határőrizeti tevékenység

A határátkelőhelyen kívüli, úgynevezett „zöldhatár” őrizete folyamatos, alapvetően az illetékességi terület határ közeli településeinek (Mezőhegyes, Battonya, Dombegyház) térségében, a településeken átvezető nagyobb forgalmú útszakaszokon.

A migráció elleni hatékony fellépés érdekében 2023-ban az illetékességi területen a rendőrkapitányságok, valamint a Készenléti Rendőrség megerősítő erőivel összehangoltan, a leginkább veszélyeztetett területekre koncentráltan hajtottuk végre a feladatokat.

b) A határforgalom ellenőrzés

A magyar és román határrendészeti szervek munkatársai, a határrendészeti kirendeltség folyamatos nyitvatartási idővel rendelkező határátkelőhelyén, a határforgalom-ellenőrzését közösen végzik, melynek során az átlépő utasok a határforgalom-ellenőrzés céljából csak egyszer állnak meg. A határátkelőhelyen a nyitvatartási időben gyalogosan, kerékpárral, motorkerékpárral, továbbá személygépjárművek mellett autóbusszal, illetve 7,5 tonna össztömeget meg nem haladó tehergépjárművel léphető át az államhatár.

A battonyai közúti határátkelőhelyen 2007. január 1. óta magyar-román közös, kézből-kézbe ellenőrzés (kilépő irányban a román oldalon, belépő irányban a magyar oldalon) valósul meg. Az átkelőhely a nemzetközi forgalom számára megnyitott, személy és áruforgalmat lebonyolító, korlátlan nyitvatartási idejű, vízumkiadásra feljogosított határátkelőhely.

Az átléptetett személyek száma 697 742 fő volt, amely a 2022. évhez viszonyítva (535 589 fő) 30,2%-os növekedést jelent. Az év folyamán továbbra is jellemző volt a belépő forgalom nagyobb számaránya a kilépő forgalomhoz képest.

A határforgalom irányonkénti eloszlását mindig is a belépő forgalom dominanciája jellemezte a kilépő forgalommal szemben. A 2023-as évben a belépő forgalom 120,4%-kal volt magasabb a kilépő oldali forgalomnál.

A 2022. évhez képest 2023. évben a határforgalomi adatok (30,2%) növekedést mutatnak, amely az átkelőhelyen megjelenő főbb állampolgársági kategóriák közül mindet érintette.

A főbb állampolgársági kategóriák növekedés mértéke a következő: a moldáv (8,7%), az osztrák (35,6%) a német (33,2%), a bolgár (29,7%), a török (36,7%), és a francia (10,2%).

Az átlépő utasok legnagyobb számban román és magyar állampolgárságúak voltak, akik a teljes forgalom 84,5%-át tették ki.

Az átlépő utasok állampolgárságát tekintve megállapítható, hogy széles a spektrum, ugyanis az államhatárt átlépő, átutazó személyek a 2023. évben 112 ország állampolgárai (2022-ben 110, 2021-ben 95) voltak.

A 2023. évben az átléptetett gépjárművek száma 307 186 darab volt (2022-ben, 215 778 darab), amely az előző évhez viszonyítva 42,3%-os növekedést jelent. Az autóbuszok vonatkozásában 18,6%-os, a tehergépjárművek számában 30,1%-os, a motorkerékpárok vonatkozásában 178,2%-os míg a személygépjárművek vonatkozásában 44,1%-os volt a növekedés mértéke.

c) Körözés felfedések alakulása

Az értékelt esztendőben a statisztikai adatok szerint a körözött személyek és tárgyak 79,3%-a (2022-ben 71,5%-a) román állampolgárságú személy, valamint román honosságú jármű és okmány volt. A körözési nyilvántartásban szereplő valamennyi állampolgársági kategóriát figyelembe véve megállapítható továbbá, hogy a felfedések 92,3%-a (2022-ben 79%-a) a szabad mozgás uniós jogával rendelkező személyi körhöz kötődött.

d) Visszairányítások alakulása

2023-ban a visszairányított személyek (108 fő) 9 ország állampolgáraiból tevődtek össze, melynek legnagyobb részét a moldáv állampolgárok tették ki (77 fő). A visszairányítási okok legnagyobb részét a schengeni területen engedélyezett tartózkodási napok meghaladása (67 fő), valamint SIS-ben elhelyezett beutazási és tartózkodási tilalom tette ki (17 fő).

II. Együttműködés

Az eredményes munkavégzés nem valósulhatna meg az együttműködő partnerek, valamint szervezetek közreműködése nélkül.

A szomszédos kirendeltségekkel és rendőrőrsökkel, heti rendszerességgel egyeztetünk a közterületi szolgálat hatékonyabb végrehajtása, valamint a rendelkezésre álló erők, eszközök pontosítása érdekében.

A határrendészeti kirendeltség illetékességi területéhez tartozó Mezőhegyes, Dombegyház és Battonya települések önkormányzataival, vezetőivel az együttműködés rendszeres, folyamatos.

Érvényes együttműködési megállapodásunk van a román oldali határrendészeti szervvel, a Nagyvárad Területi Határrendőr Felügyelőség Turnu Határrendészeti Kirendeltségével. A megállapodás pontosítja, kiegészíti a közúti határátkelőhely rendjében foglaltakat, amit mindkét együttműködő szerv ismer és elfogad, illetve részletezi a „zöldhatár” őrizetébe bevonható erők-eszközök alkalmazásának helyét, idejét.

A Nemzeti Adó-és Vámhivatal vezetőivel, a közúti határátkelőhelyen eseti jelleggel szolgálatot teljesítő beosztottjaival a kapcsolatunk jó színvonalú.

Vármegyei szintű együttműködési megállapodás van érvényben a mezőhegyesi, battonyai, dombegyházi, végegyházi, tótkomlói, kaszaperi, kunágotai, kisdombegyházi,

magyardombegyházi, mezőkovácsházi, nagybánhegyesi és magyarbánhegyesi polgárőr egyesületekkel, szervezetekkel. Kiemelendő ezen egyesületek közül a határmenti településeken, - a Dombegyházán, Mezőhegyesen, valamint Battonyán, - működő egyesületek, amelyek a legnagyobb számban láttak el határrendészeti jellegű szolgálatot a kirendeltség ügyeletesével egyeztetve, annak eligazítása alapján.

Vármegyei szintű együttműködési megállapodás alapján közös szolgálatot láttunk el a Békés Vármegyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala, Műszaki, Engedélyezési, Foglalkoztatási és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési Osztály munkatársaival, valamint eseti jelleggel a Békés Vármegyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala, Műszaki, Engedélyezési, Foglalkoztatási és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály munkatársaival.

A Határrendészeti Kirendeltség Battonya részéről a kirendeltség vezetője szavazati joggal vesz részt a helyi járási védelmi bizottsági üléseken, és a kirendeltség sajátos helyzetéből adódóan – mivel annak illetékességi területe 2 járás területét is érinti – mind a Mezőkovácsházi, mind az Orosházi Helyi Járási Védelmi Bizottság tagja. A bizottsági ülések megtartására a 2023. évben november 22-én került sor. A Kormányhivatal vezetőjének elnökletével megtartott üléseken átbeszélésre kerültek a napirendi pontokban meghatározott tárgykörök. Egyeztettük a rendkívüli, és a téli időjárással kapcsolatos, az együttműködés keretében az érintett szervezetek által ellátott feladatokat, átbeszéltük az egyéb aktualitásokat, pontosítottuk a feladatvégrehajtás részleteit. A helyi védelmi bizottságokkal történő együttműködés gördülékeny, jó színvonalú.

III. Összegzés, célkitűzések a következő időszakra

Tisztelt Polgármester úr!
Tisztelt Képviselő-testület!



Összességében úgy ítélem meg, hogy a határrendészeti kirendeltség a 2023-as évben a számára meghatározott feladatait végrehajtotta.

Magyarországgal, mint a schengeni térség teljesjogú tagjával szemben támasztott szigorú összeurópai elvárások teljesítése komoly feladat, fegyelmezett, folyamatos munkavégzést kíván a határrendészeti kirendeltség állománya részéről. A rendelkezésre álló technikai eszközök és erők összehangoltan, az elemző-értékelő munkára alapozott célirányos alkalmazásával eredményesen őriztük az államhatárt, tartottuk fenn a határrendet, ellenőriztük a határforgalmat és láttuk el a közrend, közbiztonság fenntartását. Ezen tevékenység eredményes folytatása az elkövetkezendő időszakban is kiemelt feladata a kirendeltségnek.

Célkitűzések

1. Az Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi választásával, valamint az Európai Unió 2024. év második félévi soros magyar elnökségével és a Magyarországon megrendezésre kerülő nemzetközi sportrendezvényekkel összefüggő rendőrségi feladatok eredményes, a kor színvonalának megfelelő, jog- és szakszerű végrehajtása; az azokhoz szükséges szervezeti, személyi, logisztikai feltételek biztosítása; továbbá a rendőri feladatok ellátásával kapcsolatos, hatékony rendőrségi kommunikációs tevékenység kifejtése.

2. Magyarország határainak fokozott védelme, az illegális migráció, illetve az államhatár rendjét érintő egyéb jogellenes cselekmények elleni fellépés érdekében a határőrizeti, határforgalmi és mélységi ellenőrzési feladatok következetes, a schengeni követelményekkel összhangban történő végrehajtása; valamint a Rendőrség 2024. évi schengeni értékelésére történő felkészülésével összefüggő feladatok végrehajtása.

3. Az erőforrások optimális felhasználásával a szélsőségektől mentes, kiegyensúlyozott közbiztonsági és közlekedésbiztonsági helyzet fenntartása; a helyi és területi szintű közbiztonsági, bűnüldözési adatokra és szempontokra rugalmasan reagáló közterületi jelenléti folyamatos biztosítása; valamint az állampolgárok szubjektív közbiztonságérzetét befolyásoló jogsértések elleni hatékony fellépést szolgáló eredményes rendőri intézkedéseket bemutató kommunikációs tevékenység végrehajtása.

4. A szakmai igényekre, valamint a tervezhető fluktuációra tekintettel a hatékony toborzás folytatása a hivatásos állomány utánpótlása és a szerződéses határvadász állomány feltöltése érdekében. A parancsnoki gondoskodás keretében kiemelt figyelmet kell fordítani az állomány megtartására, továbbá a Rendőrség korösszetételére figyelemmel az előmeneteli utak célzott tervezésére, a létszámstabilitás fenntartásával gondoskodni kell a könnyített szolgálattal érintett, valamint a nyugdíj előtti rendelkezési állományba kerülő állománytagok okozta munkaerőkiesés ellensúlyozására.

5. A szakmai feladatellátásban és a szervezet belső működtetése körében a költségvetési források hatékony felhasználását szem előtt tartó döntéshozatal és feladatellátás általános követelményként történő érvényre juttatása; így különösen az emberi erőforrással és a rendészettechnikai eszközökkel történő takarékos gazdálkodás, az energiafelhasználásracionálizálása, a digitalizációban, valamint az elektronikus ügyintézésben és kapcsolattartásban rejlő megtakarítási lehetőségek kihasználása.

Végezetül köszönettel tartozom az önkormányzatnak és képviselő-testületének az évek óta tartó segítő, együttműködő munkájukért, bízva abban, hogy ez a jó kapcsolat a jövőben is hasonlóképpen alakul.

Battonya, időbélyegző szerint

**Tisztelettel:
Dancsó Gábor r. alezredes sk.
kirendeltségvezető**

Erre a linkre kattintva érhető el az anyag melléklete!



17-3/2024.

T Á J É K O Z T A T Ó

Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024.(II.29.) önkormányzati számú rendeletében jóváhagyott **eredeti előirányzat 25.771.522 forinttal növekedett 2024. I. félévre**. A változást a költségvetést befolyásoló képviselő-testületi döntések, az évközi központi támogatások, az átvett pénzeszközök, a saját bevételek állományának változása okozta.

I. Bevételi előirányzat változásának részletezése és teljesítése (1.,2.,9. számú melléklet)

1.) A központi működési támogatás előirányzata 15.943.374 forinttal növekedett.

Központi működési támogatás többletbevételeként jelenik az óvodapedagógusok esélyteremtési illetményrészének az időarányos támogatása, valamint a kulturális ágazat béremelésének támogatása. A módosításokról részleteiben a 2. számú táblázat tájékoztat.

A központi működési támogatás bevételei ~ 52,9 %-ra teljesültek a központilag szabályozott finanszírozási rend alapján.

2.) A működési célú támogatás előirányzata 7.506.515 forint növekedést mutat.

A működési támogatás előirányzat csoport az egészségügyi alapellátáshoz az NEAK által folyósított összegeket, a közfoglalkoztatás feladatának viteléhez a Munkaügyi Központ által rendelkezésre bocsátott összegeket, valamint egyéb államháztartáson belülről érkező támogatásokat foglalja magában (választás lebonyolításának támogatása). A bevételek ~ 61,9 %-ban realizálódtak.

3.) Felhalmozási célú támogatás előirányzata változatlan nagyságrendű.

4.) Közhatalmi bevételek előirányzata 32.810 forinttal növekedett.

A kiemelt előirányzat ~ 38,8 %-ban realizálódott.

5.) Működési bevételek előirányzata összességében 19.166.636 forint növekedést mutat.

Az önkormányzat tulajdonosi bevételei közül, az Alföldvíz Zrt.-től még fennmaradó használati díjak is befolytak. A bevételek ~ 37,9 %-ban teljesültek.

6.) Felhalmozási bevételeink előirányzata változatlan nagyságrendű.

A 796/73 és a 796/71 helyrajzszámú területek értékesítése.

7.) Működési célú pénzeszköztámvétel előirányzatának növekedése 66.500 forint.

8.) Felhalmozási célú pénzeszköztámvételek előirányzata változatlan.

9.) Finanszírozási bevételek előirányzata 1.669.369 forinttal növekedett.

Ide került a közfoglalkoztatási program un. államháztartáson belüli megelőlegezésének összege.

10.) Bevételek összegzése

Az önkormányzat I. félévi költségvetési bevétele: 1.546.447.343 forint, ~ 71,4 %-os teljesítés.

A teljesítés összegéből

- a működési célú bevételekre befolyt összeg 900.410.866 forint ~ 58,2 %-os
- a felhalmozási célú bevételekre befolyt összeg 646.036.477 forint ~ 41,7 %-os.

Az önkormányzat **követelés állománya** 2024. június 30-án **29.902.309 forint**, melyből a helyi adó követelés 25.006.496 forint.

A követelés állomány 44,4 %-a 0 – 90 napos, 5,0 %-a 91 – 180 napos, míg 50,5 %-a 181 nap feletti kiegyenlítetlen tétel.

II. Kiadási előirányzat változásának részletezése és teljesítése (1.,4.,9. számú melléklet)

1.) Személyi juttatások előirányzata 10.660.860 forint növekedést mutat.

Előirányzat növekedést a Polgármesteri Hivatalánál a 2024. EPON választás lebonyolításában részt vevők, valamint az egészségügyi ágazatban dolgozók bére, a közfoglalkoztatási program dolgozók bérének változása okozza. A kiemelt előirányzat teljesítése ~ 50,7 %.

2.) Munkaadót terhelő járulékok előirányzata 963.000 forint növekedést mutat.

Az előirányzat változását az 1.) pont szerinti személyi juttatások előirányzatának módosítása idézte elő.

A munkaadót terhelő járulékok előirányzatának teljesítése ~ 50,0 %-os.

3.) Dologi jellegű kiadások előirányzata 21.927.006 forint növekedést mutat.

Az Általános Művelődési Központ dologi előirányzata 2.147.000 forinttal növekedett, melyre az étellemezési készletek beszerzéséhez volt szükség.

Az önkormányzat, mint költségvetési intézmény dologi előirányzat növekménye 19.809.809 forint, melyből 6.634.412 ft-ot csoportosítottunk át ide tartalékból, melyek a projekt alszámlákon maradt jótállási biztosítékok visszautalása kivitelezőknek.

A dologi jellegű kiadások teljesítése ~ 53,1 %-os.

Az önkormányzat **szállítói kötelezettsége** 2024. június 30-án **nem volt**.

4.) Ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzata változatlan.

A kiemelt előirányzat 38,7 %-ban realizálódott. A segélyezések részletezése a 9. számú mellékletben található.

5.) Egyéb működési célú kiadások előirányzata 16.669.099 forinttal csökkent.

A kiemelt előirányzaton belül a működési célú pénzeszközáadások állománya 18.199.534 forinttal növekedett, részletezése a 9. számú mellékletben található.

A tartalékok előirányzata 34.868.633 forinttal csökkent. A tartalékokról szóló a 10. számú mellékletben látható, hogy a növekedést leginkább a kiegészítő központi támogatások, és a saját bevételi többlet okozta, melyek átcsoportosításra került a projektekhez, dologi kiadásokhoz.

6.) Beruházási kiadások előirányzatának növekménye 1.572.611 forint.

A beruházások 65,9 %-ra teljesültek, részleteit a 4. számú melléklet ismerteti.

7.) Felújítási kiadások előirányzata 5.647.775 forinttal növekedett.

A felújítások 6,8 %-ra teljesültek, részleteit a 4. számú melléklet ismerteti.

8.) Egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata változatlan.

9.) Finanszírozási kiadások előirányzata 1.669.369 forinttal növekedett.

Államháztartáson belüli megelőlegezések 1.669.369 forinttal nőttek.

10.) Kiadások összegzése

Az önkormányzat I. félévi költségvetési kiadása 767.028.490 forint, ~ 35,4 %-os teljesítés.

A teljesítés összegéből

- a működési célú kiadások összege 719.873.823 forint ~ 93,8 %-os arányú,
- a felhalmozási célú kiadások összege 47.154.667 forint ~ 6,15 %-os arányú.

Az önkormányzat június 30-i pénzkészlete 844.530.861 forint, melyből projekt alszámlákon elkülönített összeg 722.886.113 forint, céltartalék számlán elkülönített összeg 8.227.735 forint.

A működési kiadások teljesítése 47,5 %-os mértékben valósult meg. A fejlesztési kiadások körében a tervezett felújítások 7,3%-ban megvalósultak. A beruházási, felújítási kiadások részben a III.-IV. negyedévben valósul meg, illetve következő évre áthúzódik.

A **2. számú melléklet** az önkormányzatot megillető központi támogatásokat és azok teljesítési adatait tartalmazza.

A **3. számú melléklet** a felhalmozás és a működés mérlege, részleteiben ismerteti a felhalmozáshoz, illetve a működéshez kapcsolódó bevételeket és kiadásokat.

A **4-8. számú mellékletek** a beruházási, felújítási és egyéb felhalmozási kiadásokat és azok teljesítési adatait szemlélteti.

A **9. számú melléklet** az önkormányzat működési és felhalmozási célú pénzeszközáadásait, az ellátottak juttatásait, valamint a működési és felhalmozási célú pénzeszközátvételeit tartalmazza a teljesítési adatok tükrében.

A **10. számú melléklet** a tartalékalap felhasználását és aktuális egyenlegét mutatja.

A **11. számú melléklet** az önkormányzat eredeti létszámkeretét és a teljesítési adatokat tartalmazza.

A **12., 13., 14., 15., számú mellékletek** az intézmények kiemelt előirányzatait és azok teljesítését szemlélteti feladatcsoportonként. A részletezés tartalmazza a kiadásokat és bevételeket, továbbá számot ad arról, hogy egy-egy feladatcsoportot a saját bevétele mellett, a központi támogatáson felül milyen összegű önkormányzati támogatásban kell részesíteni a működés biztosítása érdekében.

A **16. számú melléklet** a finanszírozási ütemtervet és teljesülését ismerteti. Számot ad az eredetileg tervezett és a módosított támogatási előirányzat adatokról, azok teljesüléséről. A teljesítési adatok részét képező munkabér és MÁK beutaló (személyi jellegű kifizetések állam felé történő befizetési kötelezettségei) a foglalkoztatott létszám havi rendszerességgel megjelenő bér és járulék kiadásait tartalmazza. A táblázat adatai tájékoztatnak az intézményeink finanszírozásáról negyedéves bontásban.

A **17. számú melléklet** a likviditási tervet és a tényadatokat tartalmazza. A képviselő-testület teljes körű tájékoztatása érdekében a pénzforgalmi adatok felhasználásával negyedéves bontásban intézményi szintű és összevont önkormányzati adatsor készült.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az I. félévi költségvetési gazdálkodásról összeállított tájékoztató alapján elemezze a gazdálkodást és fogadja el a tájékoztatót.

Mezőhegyes, 2024. szeptember 12.

Pap István Tibor
Polgármester

Előterjesztést készítette:	Hurguly Éva pénzügyi vezető
Látta:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Valamennyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés melléklete!

17-4/2024.

MEZŐHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2024.(__.__) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés f) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a 2024. évi költségvetésről a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 3. és 4. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„3. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2024.évi költségvetését 1.195.724.518 forint költségvetési bevétellel, 2.142.740.709 forint költségvetési kiadással, -947.016.191 forint költségvetési egyenleggel, 969.059.419 forint finanszírozási bevétellel, 22.043.228 forint finanszírozási kiadással, 947.016.191 forint finanszírozási egyenleggel, összességében 0 forint összevont egyenleggel állapítja meg.

(2) A 3. § (1) bekezdésében megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti megoszlását a Képviselő-testület a 3. mellékletben határozza meg.

(3) A bevételi főösszeg bevételi forrásonkénti részletezését az 1. melléklet, működési és felhalmozási cél szerinti részletezését a 3. melléklet tartalmazza.

(4) A központi támogatások jogcímeit és összegeit a Képviselő-testület a 2. melléklet szerinti részletezésben hagyja jóvá.

4. §

(1) A 3. § (1) bekezdésében megállapított kiadási főösszeg kiemelt előirányzatonkénti megoszlását a Képviselő-testület a 3. mellékletben határozza meg. (adatok forintban)

(2) A kiadási főösszeg költségvetési címenként és kiemelt előirányzatonkénti részletezését a 1. melléklet tartalmazza.

(3) A felhalmozási hiány külső finanszírozását 0 forint összegű fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet biztosítja”

2. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) A Képviselő-testület a beruházások előirányzatát 5.052.611 forint összegben, a felújítások előirányzatát 643.459.636 forint összegben hagyja jóvá.

(2) A felújítási kiadásokat célonként valamint a beruházási kiadásokat feladatonként a 4. melléklet tartalmazza”

3. §

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

- (1) A Képviselő-testület az önkormányzat tartalékát 23.328.716 forint összegben határozza meg.
- (2) A tartalék részletezését a 10. melléklet tartalmazza.
- (3) A Képviselő-testület a tartalékkal való rendelkezés jogát fenntartja magának.”

4. §

- (1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
- (16) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
- (17) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
- (18) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
- (19) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.
- (20) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.
- (21) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.
- (22) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.
- (23) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.

(24) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet a 24. melléklet szerinti 24. melléklettel egészül ki.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mezőhegyes, 2024. szeptember hó

Pap István Tibor
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

INDOKOLÁS

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításához

Mezőhegyes Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) Ö. rendeletében jóváhagyott eredeti előirányzat és a költségvetés főösszege 2024. I. félévben 25.771.522 forinttal növekedett.

A költségvetési főösszeg módosulását a képviselő-testületi döntések, az évközi központi támogatások, az átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek állományának változásai okozták. Az eredeti előirányzat változásait részleteiben a 24. melléklet szemlélteti.

Előterjesztést készítette:	Hurguly Éva pénzügyi vezető Dr. Szabados Éva aljegyző
Látta:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság
Szükséges szavazat:	minősített többség

***Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak
megfelelően***

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az önkormányzatnak kötelessége az éves költségvetési rendelet megalkotása. Az önkormányzatnak az így megalkotott rendeletet félévkor, harmadik negyedévkor és negyedik negyedévkor módosítania kell.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

- a) Társadalmi kihatása: A rendelet befolyásolja a város lakosságának életét, mert a rendelet meghatározza a szociális ellátásokra, az egészségügyre, óvodai- bölcsődei nevelésre, a közművelődésre és a városi rendezvényekre fordítható költségvetési tételeket.
- b) Gazdasági hatása: az adott költségvetési évben felvett hitelek állománya hatással van a város, a térség, és az ország gazdasági mutatóira is.
- c) Költségvetési hatásai: a rendelet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szól, a 2024. évi költségvetésének összességét módosítja.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A Tervezetnek nincs közvetlen környezeti és egészségügyi következménye.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A Tervezet szabályai az adminisztratív terhek körében a jelenlegi állapothoz képest eltérést nem eredményeznek.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletmódosítás megalkotásának elmaradása az Önkormányzat által elkövetett mulasztásos törvénysértést eredményezne tekintettel arra, hogy a költségvetési rendelet féléves módosítása kötelező az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján.

Erre a linkre kattintva érhető el a rendelet melléklete!

17-5/2024.

Tájékoztató a Mezőhegyesi Sportegyesület 2023. évben végzett munkájáról

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés anyaga!



17-6/2024.

ELŐTERJESZTÉS

A DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Önkormányzata a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: DAREH Önkormányzati Társulás) teljes jogú tagja.

A DAREH Önkormányzati Társulás legfőbb szerve, a Taggyűlés legutolsó ülését 2024. szeptember 11. napján tartotta, ahol az Önkormányzat döntését is igénylő határozatot hozott.

A Taggyűlés a 29/2024. (IX.11.) TGy. számú határozatában döntött a DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról, valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete általi elfogadást követő hónap utolsó napján történő hatálybalépéssel. A módosítás indokai a következők:

- a munkafolyamatok hatékonyabb elvégzése és a munkaszervezés jövőbeni eredményes koordinálása érdekében célszerű a Társulás székhelyének és egyúttal a Munkaszervezetnek az áthelyezése a Gyulai Polgármesteri Hivatalhoz.
- a Bizottságok hatékonyabb működése céljából az elnök személye mellett indokolt alelnök megválasztása is a Társulás Bizottságai vonatkozásában, aki az elnök akadályoztatása esetén a Bizottságot összehívja, illetve a Bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvet aláírja.
- a Társulási Megállapodásnak a Közbeszerzési Bizottság elnökének személyére vonatkozó ellentétes rendelkezéseinek módosítása
- a hulladékgazdálkodási közfeladat önkormányzatoktól való elkerülésével indokolt a Társulási Megállapodás e közfeladat ellátására vonatkozó rendelkezésének hatályon kívül helyezése.
- kisebb technikai módosítások szükségessége
- Magyarország Alaptörvénye F) cikk (2) bekezdésének 2023. január 01. napján hatályba lépő módosítására figyelemmel szükséges a megye elnevezés helyett a vármegye elnevezés átvezetése.

A Taggyűlés egyben felkérte a tagönkormányzatokat, hogy a Társulási Megállapodás módosításához legalább minősített többséggel hozott határozatukban járuljanak hozzá 45 napon belül, és döntésükről a DAREH Önkormányzati Társulás Elnökét tájékoztassák.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Társulási Megállapodás módosításáról döntést hozni szíveskedjen.

A fentiek alapján javaslom, hogy az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testület emelje határozattá:

Határozati javaslat

/2024. (IX. 25.) kt. számú határozat

A DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata:

1. a Társulás Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítást a Társulás Elnökének felhívására aláírja.
2. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a Társulás Elnökét tájékoztassa.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2024. október 28.

**A DÉLKELET - ALFÖLD
REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI RENDSZER
LÉTREHOZÁSÁT CÉLZÓ
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK
MÓDOSÍTÁSA**

(A 29/2024. (IX.11.) TGy. számú határozat alapján)

A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Taggyűlése a 29/2024. (IX.11.) TGY. számú határozatával a Társulási Megállapodást az alábbiak szerint módosította.

1. A Társulási Megállapodás 4.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„4.) A Társulás székhelye: ~~5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.~~ 5700 Gyula, Petőfi tér 3.”

2. A Társulási Megállapodás 14.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„14.) A Társulás tagjairól, azok képviseletéről, a helyettesítés rendjéről, a tagsági jogviszony keletkezésének és megszűnésének időpontjáról külön nyilvántartást kell vezetni, mely az SZMSZ függelékét képezi.
A nyilvántartás felfektetése és vezetése a munkaszervezeti feladatokat ellátó ~~Orosházi Polgármesteri Hivatal~~ Gyulai Polgármesteri Hivatal feladata.”

3. A Társulási Megállapodás 28/A. pontja törlésre kerül:
~~„28/A.) A Társulás ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja szerinti hulladékgazdálkodási kötelező önkormányzati feladatot – ide nem értve a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXIV. törvény 35. § (1) bekezdése szerinti rendeletalkotási kötelezettséget – azon Tagtelepülések vonatkozásában, amelyek a feladat és hatáskört a Társulásra átruházták.”~~

4. A Társulási Megállapodás 42.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„42.) A Társulás Elnöke megküldi:
- az aláírástól számított 15 napon belül a Társulási Megállapodást a székhely szerint illetékes Békés ~~Megyei~~ Vármegyei Kormányhivatalnak, valamint
- a Társulási Megállapodást a jóváhagyástól számított 8 napon belül (a Társulási Megállapodással együtt) a székhely szerint illetékes Magyar Államkincstár Békés ~~Megyei~~ Vármegyei Igazgatóságának (MÁK) bejegyzés céljából.”

5. A Társulási Megállapodás 58.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„58.) A Társulás Elnökét (aki egyben a Taggyűlés ~~és a Közbeszerzési Bizottság~~ elnöke is) a Taggyűlés az önkormányzati képviselői minőségében delegált tagjai sorából választja meg. Az Elnök személyére a taggyűlés bármely tagja javaslatot tehet. A Társulás Elnökének megválasztásáról a Taggyűlés egyszerű többséggel dönt.

A Társulás Elnöke képviseli a Társulást. Távolléte, vagy akadályoztatása esetén a Társulás képviseletét, illetve a Taggyűlés ~~és a Közbeszerzési Bizottság~~ ülésén az elnöki teendőket külön meghatalmazás nélkül a Társulás Alelnöke látja el.

Az Elnök részletes feladatait és hatásköreit a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.”

6. A Társulási Megállapodás 60.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„60.) A Taggyűlés 5 fős Pénzügyi Bizottságot hoz létre. A Pénzügyi Bizottság tagjait a Taggyűlés egyszerű többséggel választja meg, amelynek legalább 3 fő tagját a Taggyűlés tagjai sorából kell megválasztani. A Pénzügyi Bizottság elnökét ~~és alelnökét~~ a Taggyűlés választja meg a Társulás tagjai közül.”

7. A Társulási Megállapodás 60/A.) pontja az alábbiak szerint módosul:
„60/A.) A Közbeszerzési Bizottság ellátja a közbeszerzésekről szóló törvényben az Ajánlatkérőhöz, valamint az eljárást lezáró döntést meghozó szervhez rendelt feladatokat, a közbeszerzési törvényben, valamint a Társulás Közbeszerzési Szabályzatában meghatározott rendelkezések szerint.

A Közbeszerzési Bizottság 5 tagú.

A Bizottság tagjait, ~~és~~ elnökét ~~és alelnökét~~ a Taggyűlés tagjai sorából egyszerű többségű szavazatával választja meg.”

8. A Társulási Megállapodás 62.) pontja az alábbiak szerint módosul:

„62.) A Taggyűlés munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) ~~az Orosházi Polgármesteri Hivatal a Gyulai Polgármesteri Hivatal~~ látja el az Mötv. 95. § (4) bekezdése alapján.

9. A Társulási Megállapodás 64.) pontjának c.) alpontja az alábbiak szerint módosul:

„64.) (A Taggyűlés ülését össze kell hívni)

...

c.) a Békés ~~Megyei~~ **Vármegyei** Kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére.”

10. A Társulási Megállapodás 71.) pontja az alábbiak szerint módosul:

„71.) A Taggyűlés üléseiről az ~~önkormányzati-törvény~~ **Mötv.** képviselő-testületi üléseinek jegyzőkönyveire vonatkozó szabályok szerinti jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet a Társulás Elnöke és a Munkaszervezet vezetője írja alá. A jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül meg kell küldeni a Békés ~~Megyei~~ **Vármegyei** Kormányhivatalnak. A jegyzőkönyvre vonatkozó részletes szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.”

11. A Társulási Megállapodás 80.) pontja az alábbiak szerint módosul:

„80.) A Bizottság határozatképes, ha tagjainak többsége jelen van. Döntései határozatok.

A Bizottság tagjainak egy és egyenlő szavazata van. A határozat elfogadásához a jelen lévő tagok többségének igen szavazata szükséges.

A Bizottság üléseit elnöke, ~~akadályoztatása esetén az alelnöke~~ hívja össze. A Bizottság összehívását a Bizottság bármely tagja a napirend megjelölésével kezdeményezheti.

A Bizottság üléseiről az ~~önkormányzati-törvény~~ **Mötv.** képviselő-testületi üléseinek jegyzőkönyveire vonatkozó szabályok szerinti jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet a Bizottság elnöke, ~~akadályoztatása esetén az alelnöke~~ és a bizottsági tagok által aláírásra választott bizottsági tag írja alá. A jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül meg kell küldeni a Békés ~~Megyei~~ **Vármegyei** Kormányhivatalnak. A jegyzőkönyvre vonatkozó részletes szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

A Bizottság ülései nyilvánosak, a zárt ülésre, valamint a titkos szavazásra vonatkozóan az Mötv. rendelkezései irányadóak.”

12. A Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

13. Jelen Társulási Megállapodás módosítás valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete által történő elfogadását követő hónap utolsó napján lép hatályba.

Jelen Társulási Megállapodás módosítást – az 1. sz. mellékletben feltüntetett aláírási íveken – a Tagok 5 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

....., 20... ..

Záradék:

A Társulási Megállapodás módosítást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá és fogadták el előírásait önmagukra és testületeikre vonatkozó kötelező rendelkezésként:

Sorsz.	Települési Önkormányzat Képviselő-testülete:	Módosított szöveget jóváhagyó határozat száma
--------	--	---

1. számú melléklet

A Társulási Megállapodás módosítást a társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testülete nevében aláírásával látta el:

<i>Sor-szám</i>	<i>Települési önkormányzat képviselő-testülete</i>	
-----------------	--	--

Mezőhegyes, 2024. szeptember 18.

Pap István Tibor
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	-
Tárgyalta:	Pü, Szoc és Ür Biz.
Szükséges szavazat:	minősített többség



17-7/2024.

ELŐTERJESZTÉS

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. 806/7, 806/3, 780/10 és 0445/34 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. 2024. augusztus 27-én kérelmet nyújtott be, mely szerint az általa 2020. január 1-je óta haszonbérelt önkormányzati tulajdonú szántó művelési ágú ingatlanokat továbbra is haszonbérbe kívánják venni, ezért kéri a Haszonbérleti Szerződés további 16 évre történő hosszabbítását. Ezek az ingatlanok a Lóversenypálya melletti 806/7, 806/3, 780/10 és 0445/34 hrsz.-ú területek, a 4 ingatlan összesen 29 hektár 8.082 m² területű, mind szántó művelési ágú. A meglévő szerződés alapján a bérlő előhaszonbérletre első helyen jogosult, mivel haszonbérelő, földműves, mezőgazdasági termelőszövetkezet, ezért nem szükséges semmilyen jóváhagyás a módosításhoz.

A 2020.01.01-től – 2024.12.31-ig megkötött haszonbérleti szerződésben meghatározott bérleti díj bruttó 150.000.-Ft/ha/év volt.

A Zrt. 16 évre szeretné bérbe venni a területeket, azonban azt javaslom, hogy 5 év időtartamra, 165.000,- Ft/ha/év haszonbérleti díjat meghatározva adjuk bérbe a területeket. A szerződés lejártá előtt a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. kezdeményezheti a szerződés meghosszabbítását, ekkor a haszonbérleti díj összegét is újból meg lehet határozni.

Javaslom a fenti területek öt évre történő bérbeadását bruttó 165.000.-Ft/ha bérleti díj fejében.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024. (IX.25.) Kt. számú határozat

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. 806/7, 806/3, 780/10 és 0445/34 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. kérelmének részben ad helyt, a 2020. január 1.-től 2024. december 31.-éig megkötött haszonbérleti szerződést további 5 évvel, 2025. január 1.-jétől 2029. december 31.-éig meghosszabbítja az önkormányzat tulajdonában lévő 806/7 hrsz.-ú szántó művelési ágú 5 ha 1873 m² területű, 806/3 hrsz.-ú szántó művelési ágú 4 ha 7039 m² területű, 780/10 hrsz.-ú szántó művelési ágú 16 ha 9633 m² területű és 0445/34 hrsz.-ú szántó művelési ágú 2 ha 9537 m² területű (összes terület: 29 ha 8082 m²) területekre, bruttó 165.000,- Ft/ha/év bérleti díj fejében.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbításának megkötésére.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Mezőhegyes, 2024. szeptember 17.

Pap István Tibor
polgármester

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné műszaki ügyintéző
Láttam, törvényes:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

17-8/2024.

**A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004.
(IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet anyaga előreláthatólag hétfőn kerül kiküldésre!



9-1/PSZÜB/2024.

ELŐTERJESZTÉS
Hegesztett állvány értékesítése

Tisztelt Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság!

Kaszás Mária Magdolna Mezőhegyes, Külsőfecskepuzta major 60. szám alatti lakos, 2024. nyarán kérelemmel fordult a Bizottsághoz, melyben kérte, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, jelenleg a volt határórlaktanya területén található használt, de jelenleg használaton kívüli vascsőből hegesztett állványt megvehesse, 25.000,-Ft áron.

Ezen eszköz árát korábban a bizottság nem határozta meg.

A kérelmező által megjelölt összeg méltányos, azt javasolom figyelembe venni.

A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 9. §-ában átruházott hatáskörök gyakorlója az 1 millió forintot meg nem haladó ingó és ingatlanok vonatkozásában a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság. A kérelemben szereplő hegesztett állvány vélt értéke 25.000,-Ft, ezért azok értékesítése a Bizottság átruházott hatáskörébe tartozik.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy a fentiek alapján az értékesítés lehetőségét, feltételeit vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

HATÁROZATI JAVASLAT
.../2022. (IX.23.) P.Sz.Ü.B számú határozat
Hegesztett állvány értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2021.(XII.13.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése alapján, Kaszás Mária Magdolna Mezőhegyes, Külsőfecskepuzta major 60. szám alatti lakos kérelmét megvizsgálta, és úgy határozott, hogy részére az önkormányzat tulajdonát képező, jelenleg a volt határórlaktanya területén található használt, de jelenleg használaton kívüli vascsőből hegesztett állványt értékesíti az általa megjelölt áron, összesen bruttó 25.000,-Ft összegért. Felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, és az értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző
Határidő: haladéktalanul

Mezőhegyes, 2024. szeptember 20.

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva aljegyző
Láttam, törvényes:	-
Tárgyalta:	-
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



ELŐTERJESZTÉS

Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 14 m² alapterületű helyiség bérbeadása

Tisztelt Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság!

Janesz Patrik Mezőhegyes, Mátyás király u. 25. szám alatti lakos **2024.07.29-én** kérelmet nyújtott be, melyben leírta, hogy ruházati termékek árusítására keres üzlethelyiséget, több éve foglalkozik ruhák online értékesítésével ezt most szeretné kiegészíteni bolti árusítással. A Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatt található üresen álló 14 m² alapterületű helyiség hirdetését látta 2023. októberében ezért döntött úgy, hogy ruházati üzlet működtetése céljából szeretné bérbe venni a helyiséget.

A Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 14 m² alapterületű helyiség áramszolgáltatása 2023. évben ki lett kapcsolva, árajánlatot kértünk az áram visszakapcsolására, a kapott ajánlat br. 358.775,- Ft volt. Janesz Patrik saját költségén vállalja az áram szabályos visszakötését amennyiben ő bérelheti az üzlethelyiséget.

A Janesz Patrik által megajánlott bérleti díj bruttó 25.000,- Ft/hó. Az előző bérlő a helyiség használatáért 1.000,-Ft/m²/hó + ÁFA bérleti díjat fizetett, ez bruttó: 17.780,-Ft/hó volt.

2024.08.30-án Bordács József és Gógán Sándor (Pusztaföldvár, Rákóczi u. 105.) ún. „pályázatot” nyújtottak be melyben leírták, hogy kb. 20 m² nagyságú üzlethelyiségre lenne szükségük fodrászat illetve sport és frissítő masszázs tevékenység végzésére. Levelükben nem határoztak meg megajánlott bérleti díjat.

2024.09.05-én Hegyi Zoltán (5800 Mezőkovácsháza, Petőfi u. 5.) is ún. „pályázatot” nyújtott be, melyben leírta, hogy 2010. óta Mezőhegyesen autósboltot és webshopot üzemeltet, a jelenleg bérelt üzlethelyiség eladása miatt szeretné kibérelni a helyiséget üzleti tevékenységének folytatása miatt. A Mezőhegyes, Posta u. 15. sz. alatti 14 m² helyiségre általa megajánlott bérleti díj 1.740,- Ft + ÁFA/m²/hó, ez bruttó 30.937,- Ft/hó.

A Posta u. 15. szám alatti 14 m²-es helyiség eddig is üzleti célból volt kiadva, az utolsó bérlő vállalkozása felszámolás alá került, ezért a helyiség bérletet 2023. május 25. napjával megszüntettük, a Tisztelt Bizottság a helyiség nem lakás célú bérbeadásáról döntött, 2023. októbertől – decemberig a helyiséget hirdettük, ezen időszak alatt pályázat nem érkezett be, jelenleg nincs hirdetve a helyiség.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet szerint a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a bérlő köteles 6 havi óvadékot megfizetni, a helyiség határozott időre, maximum 5 évre adható bérbe.

Kérem a tisztelt Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságot, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését! **Javaslom, hogy Janesz Patrik mezőhegyesi vállalkozó részére adjuk bérbe a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 14 m² alapterületű helyiséget!**

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2024.(IX.23.) PSZÜB. sz. határozat

Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 14 m² alapterületű helyiség bérbeadása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Janesz Patrik kérelmének helyt ad és részére a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 14 m²-es helyiséget üzleti hasznosításra bérbe adja az alábbi feltételekkel:

- *a korábban bérbeadásra meghirdetett Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 14 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú üzlet és szociális helyiségekből álló, berendezés nélküli helyiség,*
- *a bérleti díj bruttó 25.000,- Ft/hó, mely minden év április 1-jén az inflációs rátával emelkedik.*
- ***bérlő saját költségén vállalja az áram szabályos visszaköttetését a helyiségbe.***
- *a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a bérlő köteles 6 havi óvadékot (br. 150.000,- Ft) megfizetni, azt a helyiség bérleti szerződés lejártakor visszakapja, ha a helyiséget rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.*
- *a helyiség üzleti tevékenység céljára bérelhető,*
- *a helyiséget határozott időre, maximum 5 évre adja bérbe, 2024. október 1-től – 2029. szeptember 30-ig.*

Felkéri, a Jegyzőt, hogy a fenti feltételekkel a helyiség bérleti szerződését Janesz Patrikkal kösse meg.

Felkéri, a Jegyzőt, hogy tájékoztassa Bordács Józsefet és Gógán Sándort (Pusztaföldvár, Rákóczi u. 105.), és Hegyi Zoltánt (5800 Mezőkovácsháza, Petőfi u. 5.), hogy az Önkormányzat jelenleg nem tud a részükre üres helyiséget biztosítani tevékenységükhöz.

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző

Határidő a szerződés megkötésére: értelemszerű

Mezőhegyes, 2024. szeptember 18.

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető-főtanácsos
Látta:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	-
Szükséges szavazat:	egyszerű többség