

# Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000176282023

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőhegyesen**

Ajánlatkérő neve: **Mezőhegyes Városi Önkormányzat**

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

|                                      |                                |                       |              |                      |              |         |              |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név:                       | Mezőhegyes Városi Önkormányzat | Nemzeti azonosítószám | 15725259204  |                      |              |         |              |
| Postai cím:                          | Kozma Ferenc Utca 22           |                       |              |                      |              |         |              |
| Város:                               | Mezőhegyes                     | NUTS-kód:             | HU332        | Postai irányítószám: | 5820         | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy:              | Pap                            | István                | Tibor        |                      |              |         |              |
| E-mail:                              | mezohegyes@t-online.hu         | Telefon:              | +36 68466001 | Fax:                 | +36 68467302 |         |              |
| Internetcím(ek)                      |                                |                       |              |                      |              |         |              |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | www.mezohegyes.hu              |                       |              |                      |              |         |              |
| A felhasználói oldal címe: (URL)     |                                |                       |              |                      |              |         |              |

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

|                                  |                         |                       |               |                      |              |         |              |
|----------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név:                   | Dr. Fodor András ügyvéd | Nemzeti azonosítószám | 50226168224   |                      |              |         |              |
| Postai cím:                      | Luther Utca 12.         |                       |               |                      |              |         |              |
| Város:                           | Békéscsaba              | NUTS-kód:             | HU332         | Postai irányítószám: | 5600         | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy:          | Dr.                     | Fodor                 | András        |                      |              |         |              |
| E-mail:                          | fodora.gyula@gmail.com  | Telefon:              | +36 209940909 | Fax:                 | +36 66444568 |         |              |
| Internetcím(ek)                  |                         |                       |               |                      |              |         |              |
| Lebonyolító címe:                | www.mezohegyes.hu       |                       |               |                      |              |         |              |
| A felhasználói oldal címe: (URL) |                         |                       |               |                      |              |         |              |

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000176282023/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000176282023/reszletek>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

EKR000176282023

## II.1) Meghatározás

**II.1.1) Elnevezés:** Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőhegyesen

Hivatkozási szám: EKR000176282023

**II.1.2) Fő CPV-kód:**

45233120-6

45252124-3

45112710-5

45210000-2

45112711-2

**II.1.3) A szerződés típusa:** Építési beruházás

**II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:**

Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőhegyesen

**II.1.5) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

Részajánlat tételére lehetőség van Igen

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése (1 - Béka-tó, Hársfa utca út- és kerékpárút fejlesztése)

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 1 - Béka-tó, Hársfa utca út- és kerékpárút fejlesztése

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45233120-6

45252124-3

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye:

Magyarország\_5820\_Mezőhegyes

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A mezőhegyesi Béka tó kotrása, a tó mellett mosdó épület és mozgáskorlátozott parkoló építéssel, valamint a Hársfa utcai kerékpárút felújítása útfelújítással

Béka tó kotrása:

A tó kotrása 20 cm mélységben, a partvonalban átlagosan 10 m távolságig . A kotrási iszap becsült mennyisége 1143,6 m<sup>3</sup>. A kotrás során az iszapot a partvonalra kell helyezni és száradást követően el kell szállítani.

Partvédelem rézsú rendezéssel, felezett akácfa cölöpsorral 552,0m.

Parton ökogreen burkolatépítés 597,72 m-en, 1,50 m szélességben.

Zöldterület rehabilitáció 1.850 m<sup>2</sup>, utcabútorok, növénytelepítés.

Béka tó mellett 1 db merőleges felállású mozgáskorlátozott személygépkocsi várakozóhely építés:

Felállás rendje: merőleges

Férőhelyek száma: 1 db

Állás mélysége: 6,00 méter

Állás szélessége: 3,60 méter

Oldalesés: 1,0 %

A burkolatok vízszintes és magassági vonalvezetését, a burkolatcsatlakozások ívsugarait a rendelkezésre álló építési területhez, azok a meglévő burkolat- és terepszintjéhez igazodva a jóváhagyott engedélyezési terv szerint kell kialakítani.

Pályaszerkezet:

- 10 cm térkő

- 15 cm M22 útalap

- 10 cm homokos kavics ágyazat

- geotextília

- tömörített altalaj.

Mosdó épület építés:

Nyilvános mosdó épület építés, amely takarító szertárt, egy férfi mosdót és egy női-, akadálymentes mosdót foglal magába 27,00 m<sup>2</sup> bruttó alapterülettel. A mosdó épület hasznos alapterülete: 19,80 m<sup>2</sup>.

Az épület helyiségei:

- férfi mosdó: 4,47 m<sup>2</sup>, Női-, akadálymentes mosdó. 4,42 m<sup>2</sup>, takarító szertár: 1,32 m<sup>2</sup>, fedett tornác: 9,59 m<sup>2</sup>.

Az épület gerincmagassága: +4,6 m, ereszmagassága +3,00 m, számított építménymagassága: 3,25 m

Hársfa utcai kerékpárút felújítása útfelújítással:

- a Hársfa utcai helyi közút szilárd útburkolatának felújítása és 4,0 m-ről 5,0 m-re szélesítése 980,45 m hosszúságú szakaszon, aszfaltburkolatú pályaszerkezettel, illetve

- a Hársfa utcai kerékpárút szilárd útburkolatának felújítása és 1,8 m-ről 2,3 m-re szélesítése 696,64 m hosszúságú szakaszon, aszfaltburkolatú pályaszerkezettel.

Részletesen a műszaki dokumentációban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (60-84 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: .....  
vagy napban: 270 .....  
vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: .....  
A szerződés meghosszabbítható Nem .....

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): .....  
vagy Tervezett minimum: ..... / Maximális szám: .....  
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:  
.....

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem .....

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem .....

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem .....

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen .....

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 .....

**II.2.13) További információ:**

.....

## II.2) A közbeszerzés ismertetése (2 - Zöld-, és közösségi infrastruktúra fejlesztése)

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 2 - Zöld-, és közösségi infrastruktúra fejlesztése .....

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45112710-5 .....

45210000-2 .....

45112711-2 .....

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU332 Békés .....

A teljesítés helye:

Magyarország\_5820\_Mezőhegyes .....

## II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kertépítés Mezőhegyesen a Csekonicis téren és a Szent György téren, zenepavilon építéssel

Csekonicis tér:

A tervezett park cserje és évelő kiültetésekkel színesedik, valamint új funkciókkal bővül. A kisebb gyermekek részére kialakításra kerül egy három elemből álló játszótér, a nagyobbaknak egy saját súlyos komplex edzőállomás, míg az idősebbeknek egy sétaút, melyre pihenő-találkozó terek kerülnek felfűzésre. Az utcabútorok teljesen megújulnak, burkolt felületen kerülnek elhelyezésre. Az évelő és cserje kiültetések a járdák-terek nyomvonalát követi. Ivókút létesítése új vízbekötéssel.

Utcabútorok, építmények:

A tér utcabútorai lecserélésre kerülnek, teljesen új, egységes padok és hulladékgyűjtők kerülnek kihelyezésre.

Térburkolatok:

A tervezett járdák Semmelrock Citytop szürke 10x20-as térkőből készülnek. A találkozótéreknél azonos térkő antracit színű változata, halszálka kötésben. A térburkolatot színazonos kerti szegély határolja. A tervezett rétegtendret a részletrajzok tartalmazzák. A játszótér ütészillapítását Rubbrick gumilap biztosítja.

Kiselemes térburkolat készítése: 698 m<sup>2</sup>

Növénytelepítés:

A tervezett fákat legalább 100x100x100 cm-es komposzttal vagy trágyával javított ültetőgödörbe kell telepíteni, ültetés után három oldalról karóval kell rögzíteni. A telepítendő sorfák körmérete minimálisan 16/18 cm legalább kétszer iskolázottak, földlabdás vagy konténeres minőségűek.

A cserjék telepítési mérete minimálisan 30/40, konténeres minőségű, az évelőké minimálisan csp9x9. A cserjék telepítési tőtávolsága 50 cm, háromszög kötésben kell őket ültetni. Az évelők telepítési sűrűsége 9 db/m<sup>2</sup>, természetközeli kiültetésük során 3-15 darabos csoportokban háromszög kötésben kell őket kiültetni, a magasabb évelőkből kisebb, az alacsonyabb évelőkből nagyobb darabszámú csoportokat képezve.

Cserjetelepítés: 470 m<sup>2</sup>

Évelő dísznövények telepítése: 158 m<sup>2</sup>

Szent György tér:

A korhadt törzsű, vágásérett, veszélyes fák kivágásra, valamint az alászorult, túl sűrűn növekedő egyedek ritkításra kerülnek. Új fák telepítése.

Hangsúlyos pontokon szoliter, illetve hármas ligetben telepített fák kerülnek kiültetésre. A tér keleti felén található „körönd” köré páfrányfenyő (Ginkgo biloba) telepítése.

A „bozótosok” kezelésénél az újulat és a beteg, alászorult fák kivágása.

A fő közlekedési utak új séta és feltáró utak kialakításával kiegészülnek, az útvonalak metszéspontjánál, elágazásánál kiteresedésekkel, melyek találkozó - pihenő térként működhetnek.

A korábbi közlekedési park kör alakú burkolata két helyen kibővül, egyik felületen az előadók, másikon a nézők helyezkedhetnek el. A nézőteret padok teszik kényelmesebbé.

A templom mellett, illetve a múzeum előtt parkolók kerülnek kiépítésre.

A cserjeszintet kiegészítő cserjeágyások, illetve a növénykiültetéseket színesítő évelőágyások a kialakuló találkozótérek, járdák nyomvonalát követik.

Utcabútorok, építmények

A tér utcabútorai lecserélésre kerülnek.

A közösségi, kulturális lehetőségek bővítésére a korábbi kreszpark kibővítésével létrejött rendezvénytéren kihelyezésre kerül egy zenepavilon. Az elektromos hálózat fejlesztése.

Kihelyezésre kerül két okospad, melyek a készülékek töltése mellett wifi hotpotként szolgálnak. A beépített képernyő a település ismertetése mellett tájékoztatást nyújthat a közelgő rendezvényekről, eseményekről. Szolgáltatásait elektromos hálózat kiépítése nélkül, napelemekről töltődve nyújtják, ezért került háttámlájuk déli tájolásra.

Térburkolatok:

A meglévő, kialakult járdahálózatot jellemzően 10x20 cm-es szürke, kiselemes beton térburkolat alkotja. Jellemző a járda hossz tengelyére merőlegesen fektetett váltósoros rakatkép. A tervezett járdáknál ugyanez a rakásmód, Semmelrock Citytop szürke 10x20-as térkőből. A találkozó és rendezvénytéreknél azonos térkő antracit színű változata halszálka kötésben. A térburkolatot színazonos kerti szegély határolja.

Kiselemes térburkolat készítése: 1288 m<sup>2</sup>

Parkolók:

A meglévő állapothoz igazodva az északi oldalon az út mindkét oldalán párhuzamos parkolók épülnek az út mellett süllyesztett, míg a zöldterület felől kiemelt szegéllyel határoltan. Az út északi oldalán P1+P3+P1=P5 férőhely, míg a déli oldalon P2+P2=P4 férőhely létesül.

A templom déli oldalán további egy férőhelyes parkoló létesül ugyancsak párhuzamos felállással.

Tervezett szélességek:

parkoló: 2,5 m x 5,0 m

Oldalesés: 2,5% kétoldali

Padka szélessége: 1,0 m

Padka esése: 5,0 %

Pályaszerkezetek méretezése:

- ECOgreen térkő 8,0 cm

- NZ 0/5 ágyazat 3,0 cm

- M80 útalap 20,0 cm
- homokos kavics fagyvédő réteg 20,0 cm
- geotextília 1 rtg.
- altalaj tömörítés Tr=90%, E2=40N/mm2

**Növénytelepítés:**

A tervezett fákat legalább 100x100x100 cm-es komposzttal vagy trágyával javított ültetőgödörbe kell telepíteni, ültetés után három oldalról karóval kell rögzíteni. A telepítendő sorfák körmérete minimálisan 16/18 cm, míg a parkfák mérete 350/400.

A cserjék telepítési mérete minimálisan 30/40-es, minősége konténeres, az évelőké minimálisan csp9x9. A cserjék telepítési tőtávolsága 50 cm, háromszög kötésben kell őket ültetni. Az évelők telepítési sűrűsége 9 db/m2, természetközeli kiültetésük során 3-15 darabos csoportokban háromszög kötésben kell őket kiültetni, a magasabb évelőkből kisebb, az alacsonyabb évelőkből nagyobb darabszámú csoportokat képezve.

Cserjetelepítés: 708 m2

Évelő dísznövények telepítése: 219 m2

**Zenepavilon:**

Nyolcszög alakú, magastetős kialakítású, fa szerkezetű, minden oldalán nyitott pavilon, 17,68 m2 bruttó alapterülettel. A fa szerkezetek rétegragasztott fából és fenyőfából készülnek nyers fenyő színben.

Az építmény gerincmagassága: +5,48 m, ereszmagassága +3,54 m, számított építménymagassága: 3,54 m

Anyagminőség:

Vasbeton alapozás: C25/30 XC2-24 F2

Födém, falak, oszlopok C20/25 XC1-16-F2

Szerelőbeton C25/30 XC2-24 F2

Betonacél B500 (B60.50)

Betonfedés 4,5 cm

Puhafák C24

Keményfák D35

Részletesen a műszaki dokumentációban.

*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás (60-84 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: ..... Pénz nem: .....

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: .....

vagy napban: 270 .....

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma: ..... - .....

A szerződés meghosszabbítható Nem .....

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): .....

vagy Tervezett minimum: ..... / Maximális szám: .....

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

|   |     |
|---|-----|
| Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  | Nem |
| <b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b>   |     |
| Opciók:   | Nem |
| <b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b>   |     |
| Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk | Nem |
| <b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>  |     |
| A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos                           | Nem |
| <b>II.2.13) További információ:</b>   |     |

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban rögzített kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik; b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján előírja, hogy a Kbt. 114. §-a szerinti bíráló bizottság keretében a kizáró okok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban kötelesek benyújtani. A Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pontja alapján az ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 8. § i) pontja alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján, a Kr. 17. § (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazható, azonban Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha ajánlattevő a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kb. 69. (11a) bekezdésében, valamint a 35. § (2a) bekezdésben foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

##### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

##### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.1. Az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított megelőző nyolc évben (feladási időpont év/hó/napjától visszafelé



nyolc év/hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) teljesített építési beruházások ismertetése a Kr. 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján. Az alkalmassági feltétel teljesítését cégszerű nyilatkozattal és a - Kr. 23. §-ra figyelemmel az eljárásban alkalmazandó - Kr. 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét vagy az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a - Kr. 23. §-ra figyelemmel az eljárásban alkalmazandó - Kr. 22. § (5) bekezdésére, valamint a Kr. 21. § (2a) bekezdésére. ----- Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján előírja, hogy a Kbt. 114. §-a szerinti bíráló keretében a kizáró

okok, az alkalmassági követelmények, valamint a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban kötelesek benyújtani. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. ---- A Kr. 21. § (2) bekezdés a) pont szerint előírt alkalmassági követelmény esetében a (2a) bekezdésére tekintettel Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb tizenegy éven belül megkezdett építési beruházásokat veheti figyelembe.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

1. rész:

M.1.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt olyan kötrási munkára vonatkozó referenciával, amelyben a kötrási iszap mennyisége elérte a 300 m<sup>3</sup>-t. Az alkalmassági feltétel több referencia bemutatásával is teljesíthető.

M.1.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, legalább 1 férőhelyes parkoló építésre/bővítésre/felújításra vonatkozó referenciával.

M.1.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, olyan épület építésre vonatkozó referenciával, amely vizesblokkot is magába foglal, és amelynek a hasznos alapterülete legalább 10 m<sup>2</sup>. Az alkalmassági feltétel több referencia bemutatásával is teljesíthető.

M.1.4. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, olyan közút és/vagy kerékpárút építésre/felújításra vonatkozó referenciával, amelyben az épített/felújított közút és/vagy kerékpárút hossza elérte az 500 métert. Az alkalmassági feltétel több referencia bemutatásával is teljesíthető.

2. rész:

M.1.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt olyan kert/park építési/felújítási munkára vonatkozó referenciával, amely tartalmazott növény telepítést legalább 1000 m<sup>2</sup>-en, és legalább 500 m<sup>2</sup> térburkolat készítést. Az alkalmassági feltétel több referencia bemutatásával is teljesíthető.

M.1.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, olyan épület építésre vonatkozó referenciával, amely vizesblokkot is magába foglal, és amelynek a hasznos alapterülete legalább 10 m<sup>2</sup>. Az alkalmassági feltétel több referencia bemutatásával is teljesíthető.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy ..... Nem  
hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: ..... Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott ..... Nem

### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Ajánlatkérő jótállási biztosíték nyújtását írja elő. A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő jótállási biztosítékot nyújtani. A biztosíték a nyertes Ajánlattevő választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az Ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizetett kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Ajánlatkérő lehetővé teszi, hogy a jótállási biztosíték vagy annak meghatározott része a nyertes Ajánlattevőnek a teljesítésért vagy részteljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni. A jótállási biztosítéknak jelen szerződés teljesítésének időpontjától kezdődően a jótállási idő teljes időtartamát követő 30 napig kell rendelkezésre állnia.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére. A kivitelezés során ajánlatkérő 4 darab rész-számla és további 1 vég számla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő számára. A rész-számlák benyújtására az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 15-40-60-80%-át elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetőség, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján. A 100 %-os készütség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a vég számla benyújtására. Az igényelt előleg összege az

általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 40%-át és 80%-át elérő megvalósult teljesítést követően kibocsátott számlákban kerül egyenlő arányban elszámolásra.

Ajánlatkérő az ellenértéket részben vagy egészben a II.2.12. pontban megjelölt számú pályázatra kötött támogatási szerződés alapján folyósított támogatásból fizeti ki, utófinanszírozással. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (1) és (6)-(7) bekezdésére és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésre, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ra, 32/A. §-ra.

**III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:**

Ajánlatkérő nem írja elő, ill. nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

**III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

**III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

**III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Nem

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Meghívásos eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

**IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

**IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

Nem

**IV.1.4) Információ a tárgyalásról**

(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

#### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (Ké-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum, helyi idő: 2023.04.20 ..... 09:00 ..... óra/perc

#### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: .....

#### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

#### IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2023.04.20 ..... 11:00 ..... óra/perc

Hely: Kbt. 68. § (1b) szerint

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rend. 15. § szerint

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

## VI.3) További információk:

### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Igen

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Amennyiben a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 azonosító számú „Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőhegyesen” Európai uniós projekttel kapcsolatban az irányító hatóság által lefolytatásra kerülő utóellenőrzés eredményeként a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 181. § (1) bekezdése szerinti támogató tartalmú utóellenőrzési jelentés nem kerül kiadásra (vagy nem támogató tartalmú utóellenőrzési jelentés kerül kiadásra), azt Ajánlatkérő olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. Amennyiben az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, a szerződés hatályba lépésének feltétele a támogató tartalmú utóellenőrzési jelentés kiadása. (Kbt. 135. § (12) bekezdése szerinti felfüggesztő feltétel)  
A szerződés abban az esetben és időpontban lép hatályba, ha és amikor az irányító hatóság által lefolytatásra kerülő utóellenőrzés eredményeként a támogató tartalmú utóellenőrzési jelentés kiadásra kerül, amely tényről az ajánlatkérő haladéktalanul tájékoztatja a nyertes ajánlattevőt.

### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

Nem

### VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bíráló során érvénytelenné nyilvánítja

### VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

### VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Egyösszegű nettó ajánlati ár: fordított arányosítás; Jótállás:  $P_{vizsgált} = \frac{(Avizsgált - A_{legkedvezőtlenebb})}{(A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb})} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

### VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

Nem

### VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Igen

### VI.3.9) További információk:

1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő a műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását. 2. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat: a) a cégálírási nyilatkozat (alírási címpéldány, vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cégképviselői jogosultsággal rendelkező személytől) b) folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről megküldött igazolás 1-1 példány, továbbá xml file-ként a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum (mellékletek nélkül) 3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire. 4. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles a szerződés hatályba lépését követő 8 napon belül, de legkésőbb a munkaterület átadásáig - a szerződés teljes időtartamára, a végső teljesítésigazolás kibocsátásáig - teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Minimális kártérítési összeg: 1. rész: 40 millió HUF/káresemény, 80 millió HUF/év, 2. rész: 30 millió HUF/káresemény, 60 millió HUF/év. 5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció előír. Amennyiben az EKR rendszerben nyilatkozat minta rendelkezésre áll, azt értelemszerűen ki kell tölteni. A további nyilatkozatok kitöltött és cégszerűen aláírt, szkennelt példányait kötelesek az Ajánlattevők az ajánlathoz csatolni - eltérő előírás hiányában - pdf formátumban. 6. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját. 7. Az ajánlathoz csatolni kell a teljes körűen kitöltött árazatlat költségvetés(ek)e)t Excel fájlformátumban, valamint legalább a főösszesítőt cégszerűen aláírtan pdf formátumban is. 8. Ajánlatkérő nevében eljár: dr. Fodor András felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. em. 207-208., Tel.: +36 209940909; E-mail: fodora.gyula@gmail.com, Lajstromszám: 00896 9. Ajánlatkérő az Egyösszegű nettó ajánlati ár részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2020. évi 60. számában közzétett, a nyertes ajánlat kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. aa) pontban

rögzített fordított arányosítás módszerével végzi az értékelést. A Jótállás tekintetében Ajánlatkérő a Miniszterelnökség „Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” című útmutatójában meghatározott,  $P_{vizsgált} = \frac{(A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb})}{(A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb})} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$  módszerével végzi az értékelést, ahol  $P_{vizsgált}$ : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  $P_{max}$ : a pontskála felső határa  $P_{min}$ : a pontskála alsó határa  $A_{legkedvezőbb}$ : az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja  $A_{legkedvezőtlenebb}$ : az ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja  $A_{vizsgált}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme. Jótállás időtartama: 60-84 hónap. A 60 hónap időtartamnál kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, a 60 hónapos megajánlásra a minimális pontszámot, a 84 hónapos és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a maximális pontszámot adja. 10. A költségvetésben szereplő tételek és mennyiségek a vonatkozó tervekkel együtt érvényesek. Az ajánlattevőnek mennyiségi ellenőrzési kötelezettsége van, az ajánlattételt megelőzően a méretek ellenőrzését is el kell végezni! 11. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vagy egyéb aránytalan vállalások vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. 12. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. 13. A bontott, újrhasználható anyagokat (aszfalt, betontörmelék, fa) az Önkormányzat által kijelölt belterületi ingatlanra kell szállítani.

## VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

### VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**