

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
Műszaki ellenőri feladatok ellátására

amely létrejött

Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.,

Törzsszám (PIR): 725251,

Adószám: 15725259-2-04,

Bankszámlaszám: 11733151-15344193-00000000

képviselőjében: Pap István Tibor polgármester, mint megbízó – továbbiakban:

Megbízó

és a

Szuda György

Székhely: 6914 Pítvaros, Kossuth u. 2.

Adószám: 71910648-1-26

Bankszámla száma: 10402544-85564854-49501015

(továbbiakban: Műszaki Ellenőr)

Továbbiakban együtt: Felek között az alábbi napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Mezőhegyes Városi Önkormányzat 254/2019. (XII. 19.) Kt. számú határozattal döntött a „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” elnevezésű, TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 projektszámú pályázat keretében tervezett építési munkák (beruházás) műszaki ellenőri feladatainak ellátásáról.

A határozatban felhatalmazta a Polgármestert a műszaki ellenőri feladatellátásról szóló megbízási szerződés megkötésére.

2. A jelen Műszaki Ellenőri Szerződés tárgya

2.1. A Megbízó ezennel megbízza a Műszaki Ellenőrt az 5820 Mezőhegyes, 28/27 hrsz-ú ingatlanon épülő egylakásos új lakóház, a 28/28 hrsz-ú ingatlanon épülő kétlakásos új lakóház, valamint a 47. majori szegregátum területén a 1361/2 és 1372/1 ingatlanokon kiépítésre kerülő térfigyelő biztonsági rendszer, illetve a 1361/2 hrsz-ú buszmegálló és környezetének felújítási munkálataira vonatkozó építési munkák teljes körű műszaki ellenőrzési munkálatainak ellátásával.

2.2. A Műszaki Ellenőr a nevezett megbízást elfogadja és vállalja, hogy a jelen Szerződésben megjelölt kötelezettségeit teljes körűen és megbízhatóan, továbbá minden esetben a Megbízó érdekeit szem előtt tartva végzi el.

3. A Műszaki Ellenőr feladatai, jogai és kötelességei

A Műszaki Ellenőr köteles a jelen megbízási szerződés hatálya alatt folyamatosan műszaki ellenőri feladatokat ellátni a Beruházás kivitelezésének tartalma, minősége, üteme és bekerülése tekintetében. A Műszaki Ellenőr a vonatkozó 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározott feladatokat annak érdekében végzi, hogy biztosítsa azt, hogy a Megbízó a valóságnak

megfelelő információkkal rendelkezzen a Beruházás tényleges előrehaladásáról, és ezáltal elkerülhető legyen a megalapozatlan, nem valós teljesítményt finanszírozó kifizetés, és a Megbízó időben tudomást szerezzen minden olyan körülményről, amely veszélyeztetheti azt, hogy a Beruházás a vállalkozási szerződésben rögzített tartalommal, minőségben és határidőben megvalósuljon.

A Műszaki Ellenőr jogosult és egyben köteles a Beruházást folyamatosan figyelemmel kísérni, feltárni az esetleges szabály- vagy szerződésellenes magatartást, ezek elkerülésére előzetesen, kijavításukra utólagosan javaslatot tenni az Üzletfélnek. A Műszaki Ellenőr a Beruházással kapcsolatban tudomására jutott minden lényeges információt, amely veszélyezteti a Beruházás terv szerinti megvalósítását, erre irányuló külön felhívás nélkül is haladéktalanul köteles jelenteni a Megbízónak.

Megbízó a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően rögzíti, hogy az építési műszaki ellenőrzés, építési naplóba való bejegyzés gyakorisága, a bejegyzésről a Megbízó tájékoztatása a műszaki szükségesség szerint, de legalább 14 naponként történjen. Ezen felül Műszaki Ellenőr köteles az építési napló kivitelezői bejegyzéseit rendszeresen, de legalább 3 naponként nyomon követni és szükség szerint a bejegyzésekre reagálni.

A Megbízó a Műszaki Ellenőr rendelkezésére bocsátja a tevékenység ellátásához szükséges minden dokumentumot és információt.

A Műszaki Ellenőr köteles rendszeresen jelen lenni a Beruházás befejezéséig a Beruházás területén, továbbá köteles a szükséges vizsgálatokat a helyszínen elvégezni. A Műszaki Ellenőr által végzett vizsgálatnak része minden olyan adatkérés, iratbetekintés, ellenőrzés, vizsgálat, elemzés és bármely egyéb kérdés, melyeket a Műszaki Ellenőr, vagy a Megbízó szükségesnek tartanak.

Amennyiben a Megbízó célszerűtlen, szakszerűtlen, vagy olyan utasításokat, illetve megbízásokat ad, melyek e szerződés feltételeivel bármilyen módon ellentétben állhatnak, abban az esetben a Műszaki Ellenőr köteles a Megbízó figyelmét erre írásban felhívni. Amennyiben Megbízó ennek ellenére utasítását vagy megbízását megismétli, illetőleg fenntartja, a Műszaki Ellenőr köteles eszerint eljárni, de az eljárásával okozott kárért való mindennemű felelőssége megszűnik és az a Megbízót terheli.

A Műszaki Ellenőr kötelezi magát, hogy megfelelő erőforrásokat biztosít annak érdekében, hogy a jelen szerződésben szereplő kötelezettségeinek mindig hatékonyan, megfelelő módon és pontosan eleget tudjon tenni.

Műszaki Ellenőr tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott feladatok elvégzése során a Megbízóról tudomására jutott információk, adatok, tények bank- és üzleti titkot képeznek, melyeket köteles korlátozás nélkül megőrizni, azt harmadik személy részére nem adhatja ki.

A Műszaki Ellenőr a Megbízó előzetes jóváhagyását kikérve, a saját költségén jogosult közreműködőt igénybe venni, akinek tevékenységéért sajátjaként felel.

Tekintettel arra, hogy a Műszaki Ellenőr számlaigazolása, valamint az általa teljesítendő, s szerződésben írt kötelezettségek a Megbízó általi kifizetés előzetes



feltételei, a Műszaki Ellenőr kötelezi magát arra, hogy valamennyi szerződéses kötelezettségét határidőben, pontosan és késedelem nélkül teljesíti, kijelenti továbbá, hogy amennyiben az adott szerződéses kötelezettségteljesítése nyilatkozat adásában vagy egyéb más dokumentum aláírásában áll, azzal indokolatlanul nem késlekedik, illetve azt nem tartja vissza.

A Műszaki Ellenőr köteles megvizsgálni a Megbízó és fővállalkozó, valamint a fővállalkozó és az alvállalkozók között létrejött szerződéseket, valamint a fővállalkozó és az alvállalkozók teljesítését.

4. Szavatossági nyilatkozatok

A Műszaki Ellenőr a jelen Szerződés aláírásával szavatolja a Megbízó felé, hogy:

4.1 Rendelkezik megfelelő hatósági engedéllyel, gyakorlattal, szaktudással ahhoz, hogy a Megbízó Műszaki Ellenőreként hivatalosan és megfelelően eljárjon.

Műszaki ellenőr adatai: Iroda/Levelezési cím: 5940 Tótkomlós, Epres tér 3.,
Telefon/Fax: 68/680-108, Mobil: +36 30/286-85-08, e-mail: szudagy@gmail.com
ME-É 06-0212, NÜJ 823137448

Megbízó a Műszaki Ellenőrrel a szakmai kapcsolattartást Karsai Sándor műszaki csoportvezetőn keresztül folytatja (elérhetőség: Telefon: 68/466-001/14 mell., +36 30/535-1487, e-mail: karsai.sandor@mezohegyes.hu).

5. A Szerződés megszűnése

5.1. Felmondás

5.1.1. Megbízó a Szerződést bármikor azonnali hatállyal felmondhatja, köteles azonban helytállni a Megbízott által már elvállalt kötelezettségeikért, elvégzett munkáért.

5.1.2 A Megbízó a felmondás tényét jelentő bejelentést követő 5. napon jogosult felmondani, érvényteleníteni a jelen Szerződést.

5.2. A Szerződés egyéb okból történő megszűnése

5.2.1. A Szerződés megszűnik a megbízás teljesítésével.

6. Jogrend, jogviták

6.1. Jelen Szerződésre a magyar jog az irányadó. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései az irányadók.

6.2. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban támadt minden vitás kérdést jóhiszeműen megkísérelnek békés úton, egyeztető tárgyalások formájában rendezni. Amennyiben ez nem jár sikerrel, úgy a Felek hatáskörüktől függően kikötik a Battonyai Járásbíróság vagy a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

7. Díjazás

7.1. A Megbízó az alábbi megbízási díjat fizeti meg a Műszaki Ellenőrnek:

br. 1.500.000- Ft, azaz bruttó egymillió-ötszázezer forint.

Műszaki Ellenőr a megbízási díjat a kivitelezést végző vállalkozó(k) számára biztosított részszámlázási lehetőség ütemezésének megfelelően számlázhatja a Megbízó felé.

A Műszaki Ellenőr jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a Beruházáshoz kapcsolódó a költségvetéseket, és a terveket megismerte.

A felek a szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Mezőhegyes, 2019. december 20.

Megbízott

Megbízó



STUDIA CIVILIS
6514 Mezőhegyes
Adószám: 71910348
K&H: 10402644-85264854

220-8/2020.

10/2020.(I.23.)

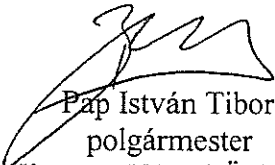
SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről **Mezőhegyes Városi Önkormányzat**, (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22., adószám: 15725259-2-04, képviseli: Pap István Tibor polgármester),
-a továbbiakban: **Megrendelő** -,
másrészről az **Alföld Ambulance Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (5665 Pusztatölaka, Felszabadulás u. 14., adószám: 24911052-1-04, képviseli: Kovács Ferenc ügyvezető)
- a továbbiakban: **Szolgáltató** -
között az alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

1. Felek kijelentik, hogy 2016. december 21. napján szolgáltatási szerződést kötöttek a Mezőhegyes, Kossuth u. 20. szám alatti ingatlanban létesített elsősegélynyújtó hely üzemeltetésére és működtetésére, melyet a 2019. augusztus 31.-én kelt szerződésmódosítással meghosszabbítottak 2020. január 31.-éig.
2. Felek kijelentik, hogy a 2016. december 21. napján létrejött szolgáltatási szerződésben meghatározott időtartam **2020. február 1-jétől 2020. június 30.-áig** terjedő időtartamra módosul.
3. Felek kijelentik, hogy a 2016. december 21. napján létrejött szolgáltatási szerződés 3. pontjában meghatározott szolgáltatási díj 2019. március 1.-jétől **havi nettó 1.444.000,- Ft-ra** (azaz: nettó egymillió-négyszáznegyvennégyezer forint) módosult, mely továbbra is érvényben marad. A szolgáltatás a tevékenység jellegére tekintettel ÁFA mentes.

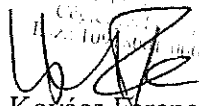
Az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.

Mezőhegyes, 2020. január 30.


Pap István Tibor
polgármester

Mezőhegyes Városi Önkormányzat
Megrendelő




Kovács Ferenc
ügyvezető
Alföld Ambulance Kft.
Szolgáltató

ALFÖLD AMBULANCE KFT.
5665 Pusztatölaka, Felszabadulás u. 14.
Céginformációk: 2019.01.01.
Közvetítő: 06-30-913008
Tulajdonos: 06-18950001

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Mezőhegyes Városi Önkormányzat

Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.

Adószám: 15725259-2-04

Bankszámlaszám: 11733151-15344193-00000000

Törzsszám: 15344193

Képviseli: Pap István Tibor polgármester

a továbbiakban megbízó,

másrészről

Dr. Balla Szilárd

Szül.: Belényes/Románia, 1988. 08. 25.

Anyja neve: Kiss Enikő Ildikó

Lakcím: 5900 Orosháza, Középlaki u. 17.

Pecsét szám: 77643

házi orvos, továbbiakban: megbízott

között a mai napon a következő feltételek szerint:

1. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés feltételei szerint a megbízott vállalja a megbízó működési engedélye szerinti körzeti házi orvosi szaktevékenység nyújtását **tartós helyettesítésként** a megbízó betegeinek. Felek a jelen szerződéssel a 2003. évi LXXXIV. tv. 8 § (1) bekezdése alapján szabadfoglalkozású jogviszonyt hoznak létre.
2. A megbízott a megbízó nevében, a területi ellátási kötelezettségéhez tartozó Mezőhegyes Város teljes lakosságának, illetve az ott tartózkodóknak nyújtja az 1. pontban meghatározott egészségügyi szolgáltatást (a továbbiakban egészségügyi szolgáltatást).
A megbízott a heti 17 óra rendelési időt a megbízott **hétfő-csütörtök napokon 8,00 – 10,30 és 14,30 – 15,30 óra, pénteki napokon 8,00 – 11,00 óra közötti** időben határozza meg.
3. Az 1. pontban meghatározott egészségügyi szolgáltatás feladatainak ellátásában a megbízott kizárólag személyesen vesz részt és személyesen rendelkezik a házi orvosi tevékenység folytatásához szükséges szakképesítéssel. Az Állami Egészségügyi Ellátó Központ AEEK/4302-2/2020. sz. igazolása szerint a megbízott a házi orvosi vizsgakötelezettségét teljesítette, s jogosult házi orvosi helyettesítéshez.
4. A megbízott az egészségügyi hatóság által engedélyezett keretek között és feltételek mellett a megbízó Mezőhegyes, **II. számú házi orvosi körzet 5820 Mezőhegyes Ruisz Gyula u. 1. szám alatt** köteles nyújtani az 1. pontban meghatározott egészségügyi szolgáltatást. Megbízott a – jelen szerződésből eredően – a 96/2003.(VII.15.) Korm. rendelet 12/E.§ (1) bekezdésnek megfelelően a megbízási szerződést köteles bejelenteni a területileg illetékes egészségügyi államigazgatási szerv részére, hatósági nyilvántartásba vétel céljából, ennek elmaradásáért felelősséggel tartozik.
5. A megbízott kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező egészségügyi szolgáltatás nyújtására az egészségügyi hatóság által előírt engedéllyel, érvényes felelősség biztosítással, továbbá megfelelő szakorvosi képesítéssel rendelkezik. A megbízottnál az egészségügyi

tevékenység végzésére való alkalmasságot kizáró ok nem áll fenn. A megbízott kijelenti, hogy a megbízó praxisjoga alapján a jelen szerződésben meghatározott időtartamig köteles a feladatokat kizárólag személyesen ellátni.

6. A megbízott tudomásul veszi, hogy a vállalt egészségügyi szolgáltatás ellátására további megbízottat nem vehet igénybe.

7. A megbízó és a megbízott kölcsönösen megállapodnak arról, hogy az érvényes jogszabályok által előírt, a szolgáltatás nyújtásának feltételeként meghatározott tárgyi minimumfeltételeket és a személyi feltételeket (asszisztencia) a megbízó biztosítja.

8. A megbízott köteles az egészségügyi tevékenységét az adott helyzetben általában elvárható gondossággal, a szakmai követelmények keretei között, a szakmai kamarák által kidolgozott etikai szabályok megtartásával legjobb tudása és lelkiismerete szerint, a rendelkezésre álló tárgyi, személyi feltételek által meghatározott szinten, szakmai kompetenciájának megfelelően nyújtani. A megbízott a megbízás keretében okozott kárt köteles a megbízónak megtéríteni.

9. A megbízott tudomással bír arról, hogy jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi szolgáltatás finanszírozására szerződést a szolgáltató jogosult megkötni. A szolgáltatás ellenértéke a felek megállapodása alapján bruttó 37.000,-Ft/munkanap.

A megbízó a megbízott részére a szolgáltatás ellenértékét a tárgyhót követő hónap 05. napjáig a megbízott által kiállított számla alapján átutalással teljesíti.

10. A szerződés megszűnésekor a megbízott köteles az általa kezelt és nyilvántartott adatokat hiánytalanul a megbízó részére átadni, legkésőbb a megszűnés napján.

11. A megbízott betegdokumentációs rendszerét a feladat ellátásának megfelelő hozzáférési szint meghatározásával köteles használni, a kódolást az érvényben lévő Szabálykönyv szerint alkalmazni, ettől eltérni nem lehet. Valótlan adatok, vagy el nem végzett beavatkozások jelentése etikai és anyagi következménnyel jár, súlyosabb esetben a szerződés felmondásához vezet.

12. A megbízott által ellátott feladat ellenőrzésére megbízó jegyzője jogosult. Az ellenőrzés kiterjed a szerződésben vállalt szakmai protokoll szerinti szakmai ellátási szint megtartására, az egészségügyi dokumentáció megfelelő vezetésére, a betegellátási rend alkalmazására, szakmai együttműködés megfelelőségére, továbbá a szakmai tevékenység eredményének értékelését biztosító szakmai és működési teljesítmény mutatók elemzésére.

Felek megállapodnak, hogy a megbízott köteles a megbízóval együttműködni, és az egészségbiztosítási szerv által végzett ellenőrzés során - amennyiben szükséges - a megbízóval együtt személyesen köteles közreműködni, az ellenőrzést segíteni.

13. Felek a szerződést 2020. március 01. napjától szóló határozatlan időre kötik. A szerződés megszűnik amennyiben a tartós helyettesítés oka már nem áll fenn. A megbízó köteles a megbízott 15 nappal megelőzően tájékoztatni, hogy a közreműködői szerződést az esedékes hónap utolsó napján megszűnik.

A szerződés rendes felmondással bármelyik fél által 90 napos felmondási idővel szüntethető meg. A felmondást a másik féllel írásban, indoklással kell közölni.

14. A szerződés súlyos szerződésszegés esetén mondható fel a 90 napos felmondási időnél rövidebb idő alatt. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a megbízott teljesítésével összefüggésben a szolgáltatás szakmai, személyi színvonalának csökkenését jelzi az egészségügyi hatóság, vagy a vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi, a megbízó nem

teljesíti fizetési kötelezettségeit a megbízott felé. Ebben az esetben a felek kötelesek a felmondás kézhezvételétől számított 5 napon belül elszámolni.

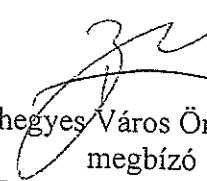
15. Felek rögzítik, hogy a Kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. Tv. (KATA) 14.§-a alapján jelen jogviszonyban a (3) bekezdésben meghatározott körülmények közül egynél több megvalósul, ezért a felek közötti munkaviszony nem vélelmezhető.


16. Felek rögzítik, hogy vitás ügyeiket elsősorban egymás közötti egyeztetés keretében igyekeznek rendezni. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, akkor a vitás kérdés rendezésére hatáskörtől függően kikötik a Battonyai Járásbíróság, vagy a Gyulai Törvényszék illetékességét.


17. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a 2003. évi LXXXIV. Tv rendelkezései az irányadóak.

A felek a szerződést elolvasás és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mezőhegyes, 2020. február 4.


Mezőhegyes Városi Önkormányzat
megbízó
Képv.: Pap István Tibor polgármester




Dr. Balla Szilárd
megbízott

