

Tartalom

| | |
|---|----|
| MEGHÍVÓ | 2 |
| MEGHÍVÓ | 3 |
| MEGHÍVÓ | 4 |
| Beszámoló a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról..... | 5 |
| A Képviselő-testület 2014.-2019. közti ciklus idejére szóló gazdasági programjának időarányos végrehajtása, a 2018. évi feladatok meghatározása..... | 7 |
| A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendeletben a Polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról . | 11 |
| A polgármesterre átruházott hatáskörök 2017. évi gyakorlásáról | 17 |
| A Szociális és Egészségügyi Bizottságra átruházott hatáskörök 2017. évi gyakorlásáról | 19 |
| A Jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról..... | 21 |
| A jegyzőre átruházott hatáskörök 2017. évi gyakorlásáról | 24 |
| A Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról..... | 25 |
| Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról..... | 33 |
| BESZÁMOLÓ A 2017. ÉVI START KÖZMUNKAPROGRAMRÓL | 35 |
| Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról..... | 39 |
| Maros-zóna Euró régió Társulás megszüntetése | 42 |
| Lakóutak építési engedélyezési terveinek elkészítéséről..... | 47 |
| Árvai Zoltán karbantartó-szobafestői kinevezése..... | 48 |
| Nagy-György János parkgondozói kinevezése | 50 |
| A Magyar Építőművészek Szövetsége könyvben való megjelenéssel kapcsolatos ajánlata | 52 |
| A Decens Média Produkció kiadványban való megjelenéssel kapcsolatos ajánlata | 53 |
| Bontott járdalapok értékesítése..... | 54 |



8/2018.

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **2018. március 28. napján 14.00 órai** kezdettel testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Centrál Gluzek Gyula kistanácskozó

Napirend előtt: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Napirendek:

- 1) A Képviselő-testület 2014.-2019. közti ciklus idejére szóló gazdasági programjának időarányos végrehajtása, a 2018. évi feladatok meghatározása
- 2) Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról
- 3) Tájékoztató a START Munkaprogram jelenlegi állásáról
- 4) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 5) Maros-zóna Euró régió Társulás megszüntetése
- 6) Lakóutak építési engedélyezési terveinek elkészítéséről
- 7) Árvai Zoltán karbantartó-szobafestői kinevezése
- 8) Nagy-György János parkgondozói kinevezése
- 9) A Magyar Építőművészek Szövetsége könyvben való megjelenéssel kapcsolatos ajánlata
- 10) A Decens Média Produkció kiadványban való megjelenéssel kapcsolatos ajánlata

Bejelentések

Előadók:

A napirend 1) 3) 4) 5) 6) 7) 8) 9) 10) témáinak előadója: Mitykó Zsolt, polgármester

A napirend 2) témájának előadója: Mitykó Zsolt polgármester, Szentmihályi Ferenc jegyző, Magyar Tibor, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, Zsóriné Kovács Márta, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke, Kracsmeri Tibor, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke

Véleményez:

Valamennyi bizottság: a napirend 1) 2) témáját

Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság: a napirend 3) 6) 9) 10) témáit

Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság: a napirend 4) 5) 9) 10) témáját

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Mitykó Zsolt sk.
polgármester



Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága és Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága 2018. március 27. napján 10⁰⁰ órai kezdettel** együttes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Centrál Kozma Ferenc díszterme**

Napirendek:

- A Képviselő-testület 2018. március 28.-ai ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása
- **Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság:**
 - Bontott járdalapok értékesítése
- **Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság:**
 - A képviselők és bizottsági tagok vagyonyilatkozatainak ellenőrzése és nyilvántartásba vétele

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság a napirendek megvitatása után zárt ülésen folytatja munkáját.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Tisztelettel:

Zsóriné Kovács Márta sk.
Pénzügyi, Településfejl.-i és Tur.-i
Bizottság elnöke

Krcsméri Tibor sk.
Ügyrendi, Okt., Közműv. és Sport
Bizottság elnöke



Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Szociális és Egészségügyi Bizottsága
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Szociális és Egészségügyi Bizottsága** **2018. március 28. napján 13³⁰ órai kezdettel** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Centrál Gluzek Gyula kistanácskozó**

Napirendek:

- A Képviselő-testület 2018. március 28.-ai ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása

A napirendek megvitatása után a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Tisztelettel:

Magyar Tibor sk.
Szociális és Egészségügyi Bizottság
elnöke



8/2018.

Beszámoló
a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról

44/2018.(II. 19.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület egyetértett a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodásának módosításával és felhatalmazott a megállapodás módosítás aláírására.

Határozat végrehajtása: A megállapodás módosítást aláírtam.

47/2018. (II.19.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület a volt Városháza (Mezőhegyes, Kozma F. u. 11. hrsz: 1) értékesítéséhez szükséges energetikai tanúsítvány elkészítésére – árajánlatát elfogadva – felkérte 400.000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz összesen bruttó 508.000,- Ft összegért a Leszing Kft-t (Székhely: 5600 Békéscsaba, Andrassy u. 11-17.) Felkért, hogy a szerződést kössem meg a Kft-vel.

Határozat végrehajtása: A szerződés megkötöttem a Kft-vel, aki a tanúsítványt elkészítette.

48/2018. (II.19.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a TOP-1.1.3-16-BS1-2017-0014 kódszámú „Agrárlogisztikai fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű projekt kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása feladatainak elvégzésére – az ajánlati lapon szereplő bruttó 115.000,-Ft ajánlati árért - felkérte a legkedvezőbb ajánlatot adó Projekt Dekor Kft.-t (4100 Berettyóújfalú, Margitta u. 10.). Felkért, hogy a szerződést kössem meg a vállalkozással.

Határozat végrehajtása: A szerződést megkötöttem a vállalkozással.

53/2018. (II.28.) Kt. számú határozata: A Képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése értelmében a bölcsődei intézményi térítési díj összegét 0 Ft-ban, azaz nulla forintban határozta meg. Felkért, hogy a döntést tegyem közzé a városi havilapban és a városi honlapon.

Határozat végrehajtása: A bölcsődei intézményi térítési díj összegéről szóló tájékoztatót közzétették a Mezőhegyes Városi Havilapban és a város honlapján.

55/2018. (II.28.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Mezőhegyesi hulladéklerakó 2018.- 2020. június 30-áig tartó utógondozására a RexTerra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.) szakcéggel köt szerződést 608.500,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 772.795,- Ft összegben. Felkért, hogy a szerződést kössem meg a Kft.-vel.

Határozat végrehajtása: A szerződést megkötöttem a Kft-vel.

57/2018. (II.28.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy Mezőhegyes város három alábbi útszakaszának építési engedélyezési terveinek elkészítésére kér be egyösszegű árajánlatot a munka elvégzésére jogosult három vállalkozástól:

1. Akácfa – Pacsirta – Orgona utcák összesen 583 m hosszúságban;
2. Alkotmány – Váci M. utcák összesen 726 m hosszúságban;
3. József A. – Ruisz Gy. utcák összesen 635 m hosszúságban.

Felkért, hogy az ajánlatokat – beérkezésüket követően – terjesszem a Testület ülése elé.

Határozat végrehajtása: Az ajánlatok megérkeztek, az arról szóló előterjesztést jelen ülésre beterjesztettem.

76/2018.(III.13.) Kt. sz. határozat: A Képviselő-testület felhatalmazást adott a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló rendkívüli támogatás munkaanyagának elkészítésére és a pályázat benyújtására. Felkért, hogy intézkedjek a munkaanyag összeállításáról.

Határozat végrehajtása: A rendkívüli támogatás igénylésére irányuló munkaanyagot Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető elkészítette és 2018. március 13. napján benyújtotta – ebr rendszeren keresztül és papír alapon is – a MÁK Békés Megyei Igazgatósága felé.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Mitykó Zsolt
polgármester



8-1/2018.

A Képviselő-testület 2014.-2019. közti ciklus idejére szóló gazdasági programjának időarányos végrehajtása, a 2018. évi feladatok meghatározása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015-2019 évre szabott Gazdasági Programhoz megállapításait alapul véve a következő kiegészítést teszem:

I.

Lakosság szám alakulása

| 2015 év | 2016 év | 2017 év | 2018 év |
|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------|
| 5410 fő | 5367 fő | 5259 fő | ~ 100 fő fogyás |
| Születések száma átlag 30 fő. | | | |
| <u>Korszerinti megoszlás:</u> | | | |
| 0 évtől-18 évig: 1400 fő | 19 évtől-60 évig: 3000 fő | 61 évtől-100 évig: 1500 fő | |

II.

Adóbevétel alakulása

2015.12.31. Mindösszesen adóbevétel: 211.746.869,-Ft. (Ipa: 177.521.354,-Ft.)
Mindösszesen be nem fizetett: 48.584.602,-Ft.

2016.12.31. Mindösszesen adóbevétel: 242.514.427,-Ft. (Ipa: 210.068.970,-Ft.)
Mindösszesen be nem fizetett: 43.223.703,-Ft.

2017.12.31. Mindösszesen adóbevétel: 246.728.540,-Ft. (Ipa: 208.689.087,-Ft.)
Mindösszesen be nem fizetett: 34.871.736,-Ft.

III.

Foglalkoztatás

Önkormányzati létszámkeret 2018.01.01-jétől 118 fő (a 124 fős keretet csökkentettük 6 fővel)

- Ebből a 118 fős létszámkeretből az Önkormányzatnál, a Polgármesteri Hivatalnál (hivatali ügykezelés, szociális, gyermekvédelmi feladatok ellátása, parkgondozás, karbantartás, tanyagondnokság, technikai terület) dolgozik 66 fő.
- Ebből a 118 fős létszámkeretből az önálló intézményegységünkben, a József Attila Általános Művelődési Központban (ÁMK - Bölcsődé – Óvoda, Közművelődés-és Könyvtár, Centrál Étterem és Vendégház) dolgozik 52 fő.
- Ebben a létszámkeretben természetesen nem szerepel a 2013 évben a Tankerületnek átadott pedagógus munkatársak létszáma.

Megállapítható, hogy a napi feladatok mennyisége és a foglalkoztatottak száma elérte a terhelhetőség határát.

IV.

Szervezeti struktúra átalakulása

1.

A Magyar Államkincstár iránymutatásai alapján a Képviselő-testület döntése értelmében a József Attila Általános Művelődési Központ Gazdasági Hivatala megszűnt. Az intézmény az új rend szerint és 2018. január 01-jétől önállóan működő és gazdálkodó, de gazdálkodási egységgel nem rendelkező szervezet. Az átszervezésnek többletköltsége nem volt, álláshely elvesztésével nem járt.

2.

Ugyancsak a Magyar Államkincstár iránymutatása szerint változott a Szociális Intézményegységünk, 2018. február 01-jétől Szociális Szervezeti Egységgé. További iránymutatások azt az elképzelést is felvetik, hogy a jövőben ezt a szervezeti egységet tovább kell alakítani „önálló intézménnyé”.

V.

Közfoglalkoztatási program 2018. évre tervezett

A 2018-as évben is elindult a közfoglalkoztatási program, 70 fővel melyekre az alábbi támogatást kaptuk:

| PROGRAMOK NEVE | BÉR | DOLOGI | ÖSSZES TÁM | SAJÁT FORRÁS |
|-----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| HELYI SAJ | 43 173 024 | 4 536 045 | 47 709 069 | 280 989 |
| KÖZÚT | 22 052 988 | 4 787 281 | 26 840 269 | 122 749 |
| MEZŐGAZDASÁG | 15 973 200 | 3 175 430 | 19 148 630 | 0 |
| ÖSSZESEN | 81 199 212 | 12 498 756 | 93 697 968 | 403 738 |

A Belterületi közutak karbantartása nevű programban 20 fő vesz részt 2018-ban, ebben az évben a következőket tervezzük:

Mezőhegyesen a belterületi utak igen elhasználódtak, az előző évek óta ezt próbáljuk javítani, karbantartani. A kórház utcai járdaburkolatot térből tervezzük megcsinálni a kórház mellett, mely 125 m hosszú és 1,40 széles. Néhol az utak állaga balesetveszélyes, például a Posta utca és a Gluzek ltp. sarkánál a folyamatos a felújítás, karbantartás, kb. 742 m² szeretnénk felújítani. 2018 évben még 3000 m közutat, 1000 m útpadkát, 5000 m² parlagfű mentesítéssel megtisztított területet, 200 m² cserje- és növényirtással megtisztított területet, 500 m² kaszálás révén megtisztított területet tervezünk.

A Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatásban 36 fő vesz részt.

A 2018 évben a helyi sajátosságokra épülő programban tervezünk a legtöbb létszámot, ennek oka, hogy a 3 fő savanyítóban dolgozó, a lombseprűt készítő 6 fő, a profestéküzemben tevékenykedő 2 fő, a térkő gyártásban résztvevő 5-6 fő is ebben a programban dolgozik. A 2017 év igen sok és hasznos lehetőséget tartogatott településünkön működő közfoglalkoztatás számára, hiszen országos szinten elismertséget szereztünk a lomseprű gyártásával. Támogatással megvalósult (8.596.323.- Ft) a Hild János u. 2. szám alatt (hrsz 850/1) a meglévő Önkormányzati tulajdonban lévő garázs-épület "szerelő csarnokká" történő átalakítása. Jelenleg folyamatban van és a jövőévi közfoglalkoztatás indulásakor már használatban lévő porfestő üzem 2 fővel, mely 3.810.000.- Ft elnyert összegből valósul meg. Térkőgyártó üzemünk is a közfoglalkoztatás során valósult meg, ami éves szinten 6 főnek ad állandó munkát. Saját célra és eladásra is gyártjuk a térkövet. 2013-ban alakítottuk ki a savanyító üzemünket, (az idei évtől a Mezőgazdasági programból a helyi programba került át) mely működési engedéllyel rendelkezik a volt bölcsőde konyhai és kiszolgáló részében, ami mostanra szépen kifejlődött. Mára már 16 féle termékünk van, amiket bevizsgáltattuk a Foodanalytica Kft által. A környező településen megtermelt zöldségféle savanyítását is el tudjuk vállalni a jövőben is, a 2016. évben már a szomszédos

településen megtermelt céklát mi savanyítottuk, az idei évben zöldbabot hoztak befőzésre, valamint savanyúságot tettek el bérbé. A fóliákban sok paradicsomot termelünk, és a környező településekről is kapunk 2018-ban Battonya Nagy sikere van a kifőzött paradicsomlének, amit télire is tudunk tartósítani. 8 fő szakképzett embert terveztünk a lombseprű és a porfestő üzemünkbe.

A Mezőgazdasági programban 14 fő vesz részt, az alábbi tervekkel:

2018 évben is tervezzük a Mezőgazdasági program folytatását 14 fővel. A területünk is közel 30 hektárról lecsökkent 2,6676 hektárra (hasznosítható alapterületre) ezzel arányosan lecsökkent a létszám is. A létszámcsökkenés másik oka hogy 2017 évben nagyon nehezen illetve nem is tudtuk 100%-osan feltölteni a tervezett létszámot. Mezőhegyes sajátos település, így nyári időszakban lehetőség van idénymunkát végezni (kukorica címerezés, kapálás stb) és elmenni a dolgozók fizetés nélküli szabadságra, mivel a magasabb bér motiválja Öket. A 2,6676 hektár terület Mezőhegyes belterületén található, többségükben fólia, melyben paradicsomot, alma és tv paprikát, salátát, karalábét, retket, uborkát valamint vörös és fokhagymát, karalábét, kelkáposztát, borsót, céklát, sütőtököt, csemegekukoricát, répát, zöldséget, cukkinit, zöldbabot és sárgadinnyét szeretnénk termesztetni, vetésforgót (másodvetést) fogunk alkalmazni. Az elmúlt években és jövő évben is az önkormányzat által megtermelt zöldségeket a Centrál Étterem részére gyermekétkeztetés illetve szociális étkeztetés céljára szeretnénk felhasználni, illetve a felesleget a savanyítóüzemben feldolgozni. A savanyító üzemben 3 fő állandó dolgozó egész évben tevékenykedik és a szomszédos Battonya város közfoglalkoztatása során előállított zöldségfélét is itt savanyítják. A savanyító üzem 2018.03.01-től át kell tennünk a helyi sajátosságok programba.

Megjegyzés: A dr.Hoffmann Imre államtitkár jelenlétében átadott (2018.02.08.) Lombseprű előállító- és porfestő üzem jelenlegi (2018.03.22.) rendelési eredménye: 2.822 db lombseprű, mindösszesen 9.030.400.- Ft. értékben.

VI.

Tájékoztató beadott pályázataink állapotáról

GP-VI. számú melléklet

VII.

Ingatlangazdálkodás

A Képviselő-testület Mezőhegyes stratégiai fejlesztési céljait szem előtt tartva ingatlan eladás, illetve haszonbérbeadás mellett döntött („kantár”, telkek, szántó).

Az eladás illetve bérbeadás főbb szempontjai:

- Új és aktív tartalommal való megtöltés, amelyet a közösség minél nagyobb létszámban vehet igénybe.
- Hosszú távú gazdasági eredményesség biztosítása.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Mitykó Zsolt
Polgármester

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| Előterjesztést készítette: | Mitykó Zsolt polgármester |
| Láttam, törvényes: | Szentmihályi Ferenc jegyző |
| Tárgyalta: | Valamennyi bizottság |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés melléklete



8-2/2018.

BESZÁMOLÓ
A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendeletben a Polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 8. § (8) bekezdésében átruházott hatáskörben, 2017. évben a Polgármester az alábbi döntéseket hozta:

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a fenti rendelkezésben felhatalmazta a Polgármestert arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön: az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant érintő szolgalmi jog alapításáról, tulajdonosi hozzájárulást ad önkormányzati tulajdont érintő építési ügyekben, dönt elővásárlási jogról történő lemondásról, jóváhagyja az éves közbeszerzési tervet, dönt annak esetleges módosításáról, támogató nyilatkozatot ad természetes személyeknek, jogi személyeknek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknek pályázat benyújtásához, dönt építési telek értékesítéséről a képviselő-testület által meghatározott eladási áron, dönt önkormányzati önerőt nem igénylő pályázatok beadásáról, dönt önkormányzati önerőt nem igénylő versenyeken való részvételtől, engedélyezi a címer városi ünnepeken, rendezvényeken, azok meghívóin, jelentősebb kulturális és sportesemények emléklapjain, jelvényein, érméin, dísz tárgyain, nemzetközi kapcsolatokban és idegenforgalmi kiadványokban, továbbá nem önkormányzati szerv általi, meghatározott célra történő előállítását, felhasználását és forgalomba hozatalát, eljár a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben, dönt az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott illetőleg térítés nélkül kapott vagy felajánlott 500.000.-Ft piaci értéket el nem érő vagyon elfogadásáról; az önkormányzat esetében gyakorolja a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott kis összegű követelések tekintetében a követelésről való lemondás jogát; és gyakorolja az önkormányzati vagyont érintő valamennyi ügyben a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi jogát, aláírja a vagyongazdálkodás körében lefolytatott eljárás eredményeként, vagy anélkül kötött szerződéseket az Önkormányzat nevében, valamint intézkedhet az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek a lekötéséről.

I. A felhatalmazás alapján a polgármester 2017. évben az alábbi döntéseket hozta:
- 1/2017. (III.31.) Pm. sz. határozat:

MEZŐHEGYES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
2017. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE

| Pályázat azonosítója | Pályázat címe | Közbeszerzési eljárás tárgya | Közbeszerzési eljárás becsült értéke (nettó Ft) | Közbeszerzési eljárás típusa |
|-----------------------------|---|-------------------------------------|--|---|
| TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 | A foglalkoztatás és az életminőség javítása | Építési beruházás (kivitelezés) | 35.433.071 Ft | Kbt. 115.§ szerinti eljárás (a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával) |

| | | | | |
|-----------------------------|---|---------------------------------|----------------|---|
| | Mezőhegyesen - I. sz. óvoda óvodai energiahatékony felújítása | | | |
| TOP-2.1.2-15-BS1-2016-00017 | Zöld város kialakítása Mezőhegyesen | Építési beruházás (kivitelezés) | 147.837.479 Ft | Kbt. 115.§ szerinti eljárás (a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával) |
| TOP-2.1.3-15-BS1-2016-00003 | Csapadék- és belvízvédelmi fejlesztések Mezőhegyesen | Építési beruházás (kivitelezés) | 84.020.000 Ft | |
| TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 | Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen | Építési beruházás (kivitelezés) | 42.519.679 Ft | Kbt. 115.§ szerinti eljárás (a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával) |
| TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00034 | Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Mezőhegyesen | Építési beruházás (kivitelezés) | 42.519.682 Ft | Kbt. 115.§ szerinti eljárás (a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával) |

| | | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------------|----------------|---|
| TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 | Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése | Építési beruházás (kivitelezés) | 84.055.120 Ft | Kbt. 115.§ szerinti eljárás (a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával) |
| TOP-5.2.1-15-BS1-2016-00010 | Mezőhegyes összefogó komplex program társadalmi befogadásért | Építési beruházás (kivitelezés) | 34.317.621 Ft | Kbt. 115.§ szerinti eljárás (a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával) |
| TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 | Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése | Árubeszerzés | 20.905.512 Ft | Kbt. Harmadik rész 113.§ szerinti nyílt eljárás |
| | Mezőhegyes város szennyvíztisztítószerűsítése | Építési beruházás (kivitelezés) | 673.066.887 Ft | Nyílt |
| | A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére- | Építési beruházás (kivitelezés) | 86.859.982 Ft | Kbt. 115.§ |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése. DÉMÁSZ, EMBERKÓRO DA | | | |
|--|--|--|--|--|

- 2/2017. (VIII.22.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere, a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.) kérelme alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése és 42. §-a értelmében és Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 4/2013. (II.6.) önkormányzati rendeletének 8. § (8) bekezdése alapján, átruházott hatáskörben eljárva az alábbi határozatot hozta: A Mezőhegyes, Hársfa utcai, 796/85 hrsz-ú, 1508 m² nagyságú, kivett építési telek művelési ágú ingatlant a 342/2009. (X.27.) Kt. sz. határozatában megállapított 420,-Ft/m²+ÁFA áron, azaz összesen 633.360,-Ft + 171.007,-Ft ÁFA = 804.367,-Ft eladási áron értékesíti a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.) részére.
- 3/2017 (VIII.22.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere, a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.) kérelme alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése és 42. §-a értelmében és Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 4/2013. (II.6.) önkormányzati rendeletének 8. § (8) bekezdése alapján, átruházott hatáskörben eljárva az alábbi határozatot hozta: A Mezőhegyes, Hársfa utcai, 796/84 hrsz-ú, 1575 m² nagyságú, kivett építési telek művelési ágú ingatlant a 342/2009. (X.27.) Kt. sz. határozatában megállapított 420,-Ft/m²+ÁFA áron, azaz összesen 661.500,-Ft + 178.605,-Ft ÁFA = 840.105,-Ft eladási áron értékesíti a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.) részére.
- 4/2017 (VIII.22.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere, a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.) kérelme alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése és 42. §-a értelmében és Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 4/2013. (II.6.) önkormányzati rendeletének 8. § (8) bekezdése alapján, átruházott hatáskörben eljárva az alábbi határozatot hozta: A Mezőhegyes, Hársfa utcai, 796/88 hrsz-ú, 1308 m² nagyságú, kivett építési telek művelési ágú ingatlant a 342/2009. (X.27.) Kt. sz. határozatában megállapított 420,-Ft/m²+ÁFA áron, azaz összesen 549.360,-Ft + 148.327,-Ft ÁFA = 697.687,-Ft eladási áron értékesíti a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.) részére.
- 5/2017. (VIII.31.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere úgy határozott, hogy a foglalkoztatás és az életminőség javítása Mezőhegyesen - I. sz. óvoda óvodai energiahatékony felújítása című TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 azonosító számú projekt; a Csapadék- és belvív-védelmi fejlesztések Mezőhegyesen című TOP-2.1.3-15-BS1-2016-00003 azonosító számú projekt; Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen című TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 azonosító számú projekt; Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése Mezőhegyesen című TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00034 azonosító számú projekt; Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése című TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 azonosító számú projekt és a Mezőhegyes összefog - komplex program a társadalmi befogadásért című

- TOP-5.2.1-15-BS1-2016-00010 azonosító számú projektek kötelezően előírt nyilvánosság ellátása feladatainak elvégzésére – az ajánlati lapon szereplő bruttó 1.188.000,-Ft ajánlati árért - felkéri a Projekt Dekor Kft.-t (4100 Berettyóújfalu, Margitta u. 10.). A pályázatokhoz kapcsolódóan az ajánlati lapon szereplő projektfeladatokat kell elvégezni.
- 6/2017. (IX. 28.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere úgy határozott, hogy a „Csapadék- és belvív-védelmi fejlesztések Mezőhegyesen című TOP-2.1.3-15-BS1-2016-00003 azonosító számú projekt és a Mezőhegyes összefog - komplex program a társadalmi befogadásért című TOP-5.2.1-15-BS1-2016-00010 azonosító számú projekt marketing, kommunikációs szolgáltatások feladatainak elvégzésére – az ajánlati lapon szereplő bruttó 2.717.800,-Ft ajánlati árért - felkéri a Projekt Dekor Kft.-t (4100 Berettyóújfalu, Margitta u. 10.). A pályázatokhoz kapcsolódóan az ajánlati lapon szereplő projektfeladatokat kell elvégezni. A szerződést megkötötte a vállalkozással.
 - 7/2017. (X.20.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere úgy határozott, hogy a Mezőhegyes összefog – komplex program a társadalmi befogadásért című TOP-5.2.1-15-BS1-2016-00010. azonosítószámú projekt szakmai vezető beszerzésének tárgyában az alábbi személyeket kéri fel ajánlattételre: Gál Mária Mezőhegyes, Kása Zsanett Mezőkovácsháza, Elmer Erika Mezőkovácsháza, Korobán Éva Battonya.
 - 8/2017. (X.20.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere úgy határozott, hogy a Mezőhegyes összefog – komplex program a társadalmi befogadásért című TOP-5.2.1-15-BS1-2016-00010. azonosítószámú projekt 2 fő szociális munkás beszerzésének tárgyában az alábbi személyeket kéri fel ajánlattételre: 1. Szokainé Medve Ildikó Mezőhegyes 2. Csete Tímea Mezőhegyes 3. Gyuri Mónika Mezőkovácsháza 4. Új Szandra Mezőkovácsháza 5. Sebők Máté Battonya 6. Tóth Donatella Battonya.
 - 9/2017 (XI.6.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere, az Ács József és Ács Józsefné (lakcímük: Mezőhegyes, Munkácsy u. 6.) kérelme alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése és 42. §-a értelmében és Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 4/2013. (II.6.) önkormányzati rendeletének 8. § (8) bekezdése alapján, átruházott hatáskörben eljárva az alábbi határozatot hozta: Mezőhegyes Város Önkormányzata a Mezőhegyes, Munkácsy utcai, 28/20 hrsz-ú, 1117 m² nagyságú, kivett építési telek művelési ágú ingatlant a 413/2010. (XI.30.) Kt. sz. határozatában megállapított 1000,-Ft/m²+ÁFA áron, azaz összesen 1.117.000,-Ft + 301.590,-Ft ÁFA = 1.418.590,-Ft eladási áron, - 1/2 - 1/2 tulajdoni arányban - értékesíti Ács József és Ács Józsefné (lakcímük: Mezőhegyes, Munkácsy u. 6.) részére. A megvásárolt ingatlan – Mezőhegyes Város Rendezési Terve alapján – összevonható a mellette található 28/21 hrsz-ú ingatlannal.
 - 10/2017. (XI.28.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere úgy határozott, hogy a Helyi foglalkoztatási együttműködés kialakítása a Mezőkovácsházi Járásban című TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008. azonosítószámú projekt irodaszer beszerzésének tárgyában az alábbi személyeket kéri fel ajánlattételre: Infoshop kft. Békéscsaba, Andrassy út 51. fsz. 15., Pátrianyomda Zrt. Békéscsaba, Andrassy út 18., GEMMA Bt. Békéscsaba, Temető sor 8.
 - 11/2017. (XII.21.) Pm. sz. határozat: Mezőhegyes Város Polgármestere úgy határozott, hogy a Helyi foglalkoztatási együttműködés kialakítása a Mezőkovácsházi Járásban című TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008. azonosítószámú projekt irodaszer beszerzésének tárgyában a legkedvezőbb ajánlatot tevő GEMMA Bt. Békéscsaba, Temető sor 8. kéri fel.

II. Közterület-használat engedélyezése 2017. évben:

1. Borók Gábor (5820 Mezőhegyes, Kölcsey u.11.) kérelmére a Mezőhegyes, Kölcsey u. 11. sz. előtti 643/1 hrsz.-ú közterületből 5,0 m² használatát engedélyezte építési munkával kapcsolatos építőanyag (homokos kavics) tárolása céljából, 2017. június 12-től - 2017. augusztus 31-ig terjedő időszakra. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 30,- Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 150.-Ft.+ Áfa x 81 nap = 15.430.- Ft-ot az alábbi

havonkénti bontásban átutalni vagy befizetni, e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül. 2017. év június hónapra a díj 3.620,- Ft, július és augusztus hónapok közötti időszakra a díj 5905,- Ft/ hónap.

2. Bucsay György (6914 Pitvaros, Deák u. 8. sz.) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK parkoló és Magraktár épület közötti (hrsz. 672/13) közterületből 10,0 m² használatát engedélyezte zöldség palánta alkalmi árusítása céljából, 2017. május 02-től - 2017. június 02-ig terjedő időszakra, minden hét három napján, reggel 7 órától - 11 óráig, vagy délután 13 órától 17 óráig, azaz 4 óra/nap időtartamra. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 1080 Ft. x 15 nap = 16.200,- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül.
3. Csík Gábor (5840 Tótkomlós, Szép u.16.) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK parkoló és Magraktár épület közötti (hrsz: 672/13) közterületből 8,0 m² használatát engedélyezte lángos-mozgóárusítása céljából, 2017. január 02-től - 2017. február 28-ig terjedő időszakra, minden hét pénteki napján, reggelente 2 óra időtartamra. 2017.március 01-től – 2017. december 31-ig terjedő időszakra a hetek keddi és pénteki napján, reggelente 07 órától - 09 óráig. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,-Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 340.- Ft.+ Áfa x 95 nap = 41.020.- Ft-ot az alábbi havonkénti bontásban átutalni vagy befizetni, e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül. 2017. év első négy hónapjának díját egy összegben 11.260,- Ft-ot. 2017. április 30.-ig. 2017. május és december hónapok közötti időszakra a díj 3720.- Ft/ hónap.
4. Dankó Vill. Kft. (6794 Üllés Rózsa dűlő 18.) kérelmére a Mezőhegyes, Tavasz u. 2. sz. előtti 149 hrsz.-ú közterület használatát engedélyezte elektromos földkábel fektetés céljából, 2017. május 16-18. közötti időszakban, egy nap időtartamra. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra, 155,- Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 175.- Ft.+ Áfa x 1 nap = 220.- Ft-ot átutalni, e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül.
5. Az ÉLÉSKER Kft. (5700 Gyula, Honvéd u.1.) kérelmére a Mezőhegyesi „RÓNA” ABC (Mezőhegyes, Szent György tér 13.) előtti 683 hrsz.-ú közterületből 20,0 m² használatát engedélyezte mobil bútorok kihelyezésével vendéglátó tevékenység végzése céljából, 2017. május 02-től - 2017. szeptember 30-ig terjedő időszakra, vasárnap és ünnepnapok kivételével a hét minden napján, az üzlet nyitvatartási idejével megegyező órákban. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 45,- Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 900.- Ft.+ Áfa x 130 nap = 148.590.- Ft-ot az alábbi havonkénti bontásban átutalni vagy befizetni, e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül. 2017. év május hónap díja 29.790,- Ft, június és szeptember hónapok közötti időszakra a díj 29.700.- Ft/ hónap.
6. Fazekas Lajos (5900 Orosháza, Bónumi tanyák 45. sz.) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK parkoló és a Magraktár épület közötti (hrsz. 672/13) közterületből 10,0 m² használatát engedélyezte virág, zöldségfélék és gyümölcs alkalmi árusítása céljából, 2017. május 17-től - 2017. november 16-ig terjedő időszakra, minden hét szerdai napján, reggel 8 órától - 12 óráig, azaz 4 óra/nap időtartamra. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 1080 Ft. x 27 nap = 29.160.- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül. 2017. év május-június hónapok díja egy összegben fizetendő, amely 7.560,- Ft, július és november hónapok közötti időszakra a díj 4.320.- Ft/ hónap.
7. Hajdú Károly (5900 Orosháza, Napsugár u. 75.) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK parkoló és Magraktár épület közötti (hrsz. 672/13) közterületből 30,0 m² használatát engedélyezte ruhanemű alkalmi árusítása céljából, 2017. március 1-től - 2017. december 31-ig terjedő időszakra, minden hónapban egy pénteki napra, reggel 8 órától délután 16 óráig, azaz 8 óra/nap időtartamra. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 5100.- Ft.+ Áfa x 10 nap = 64770 Ft-ot az alábbi havonkénti

bontásban átutalni, vagy a mellékelt csekkeken befizetni e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül. 2017. március hónapi díj 7170,- Ft, április és december közötti időszakban havonta a díj 6400.- Ft/ hónap.

8. Piti Istvánné (6914 Pitvaros, Dózsa u. 26. sz.) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK parkoló és Magraktár épület közötti (hrs. 672/13) közterületből 10,0 m² használatát engedélyezte zöldség- termékek alkalmi árusítása céljából, 2017. május 10-től - 2017. november 10-ig terjedő időszakra, minden hét egy (szerda, vagy vasárnap) napján, reggel 7 órától - 12 óráig, azaz 5 óra/nap időtartamra. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 1350 Ft. x 27 nap = 36.450.- Ft-ot átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül.
9. Radnai László (6821 Székkutas, Gregus Máté u. 15. sz.) kérelmére a Mezőhegyes, ÁMK parkoló és Magraktár épület közötti (hrs. 672/13) közterületből 80,0 m² használatát engedélyezte vegyes áru alkalmi árusítása céljából, 2017. július 12-től - 2017. december 31-ig terjedő időszakra, minden hónap egy szerdai napján, reggel 9 órától - 14 óráig, azaz 5 óra/nap időtartamra. Az engedélyes közterület-használati díj címén köteles az OTP Mezőhegyesi Fiókjánál vezetett 11733151-15344193 számlaszámra 515,- Ft/m²/nap + Áfa díjtétellel számolt összeget, azaz 10.800.- Ft. x 6 nap = 64.800.- Ft-ot az alábbi bontásban átutalni, vagy a mellékelt csekken befizetni e határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül. 2017. július hónapi díj 10.800,- Ft, augusztus és december közötti időszakban havonta a díj szintén 10.800.- Ft/ hónap.

III. A polgármester a testületi határozatoknak megfelelően gyakorolta az önkormányzati vagyont érintő valamennyi ügyben a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi jogát, aláírta a vagyongazdálkodás körében lefolytatott eljárás eredményeként, vagy anélkül kötött szerződéseket az Önkormányzat nevében.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Mitykó Zsolt
Polgármester

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényes: | - |
| Tárgyalta: | Valamennyi bizottság |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |



8-2/2018.

B E S Z Á M O L Ó
A polgármesterre átruházott hatáskörök 2017. évi gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyes hatásköreinek gyakorlását az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésében, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 5/2014. (III.01.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében a polgármesterre ruházta át az alábbiak szerint:

Polgármesterre átruházott hatáskörök:

Szociális ellátás területén.

- Dönt rendkívüli települési támogatás ügyekben.
- Köztemetést rendel el.

Gyermekvédelem területén:

- Dönt Települési támogatás ügyben.
- Beiskoláztatási támogatást nyújt.
- Dönt térítési díjtámogatási ügyekben.

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök **2017.** évi gyakorlásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

Polgármesterre átruházott hatáskörök:

Rendkívüli települési támogatás:

Elemi kár, rendkívüli esemény bekövetkezésekor adható. Rendkívüli élethelyzetre való tekintettel 2017 évben 11 fő részesült rendkívüli segélyben 174.147,- Ft összegben.

Illetve különös méltánylást érdemlő esetben a Képviselő-testület 1 főt részesített 40.000,-Ft. összegben.

Köztemetés:

Közköltségen történő eltemetés 10 esetben történt, 1.331.752,- Ft. felhasználásával. 5 fő nem volt mezőhegyesi lakos, ezért intézkedtünk a 607.782,-Ft. összegben eltemetésükről, amelyet az elhunyt személy elhalálása időpontjában fennálló lakóhelye szerinti települési Önkormányzat megtérített. Minden mezőhegyesi lakos esetében bejelentjük hagyatéki teherként a köztemetés költségét, azonban egy esetben sem maradt az elhunyt után értékelhető hagyatéka, s a hozzátartozók anyagi helyzetüket tekintve nem voltak képesek és kötelezhetőek az eltemetésre, illetve a költségek megtérítésére. Elutasított kérelem nem volt.

Gyermekvédelemmel kapcsolatos hatáskörök:

a) Települési támogatás

Egyszeri jelleggel részesült települési támogatásban 15 család 26 gyermeke. Kétszer 6 család 17 gyermeke. Háromszor 2 család 6 gyermeke. Nyolcszor részesült 1 család 2 gyermeke.

15 esetben készpénz kifizetésére került sor 5.000,-Ft-tól 20.000,-Ft.-ig terjedően. Összesen kifizetésre került 170.000,-Ft.

26 esetben utalvány megállapítására került sor, összesen: 164,000,-Ft. értékben.

b)Térítési díjtámogatás

A támogatásban 2017. február 1-jétől 2017. június 30-áig 1 család 2 nagykorú gyermeke részére került megállapításra a támogatás. (50%-os támogatás)

2017. október hónaptól 2 család 3 gyermeke részére került megállapításra 2018. június hónapig. (100%-os támogatás)

Ezen támogatási formát a vidéken tanuló gyermekek vették/veszik igénybe, mert a helyi középiskolában tanuló mezőhegyesi diákok nagy része otthon étkezik. 2017. január 01-től 2017. december 31-ig 112.854- Ft összegű támogatást utaltunk át az étkeztetést biztosító intézményeknek.

c) Beiskolázási támogatás

A tanévkezdés megkönnyítése érdekében az általános iskolai és középiskolai tanulók részére a tanulmányok folytatásával járó anyagi terhek enyhítése érdekében nyújtható támogatás.

A Képviselő-testület 5/2014. (III. 01.) számú Önkormányzati rendeletében határozta meg a támogatás igénybevételének feltételeit.

A 2016/2017-os tanévben a támogatás összege gyermekenként, ha a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladta meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének

- a) 100%-át, 7.500,-Ft,
- b) 140%-át, 5.500,-Ft,
- c) 200%-át, 3.000,-Ft volt.

Önkormányzati forráshiány miatt a támogatás nem valósult meg.

Kérjük, a beszámolót szíveskedjenek megvitatni és elfogadni.

Mezőhegyes, 2018. március 21.

Mitykó Zsolt
polgármester

| | |
|---|--|
| Beszámolót készítette: | Izsák Krisztina főtanácsos Labáth Zita főtanácsos |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | Szentmihályi Ferenc jegyző |
| Tárgyalta: | Valamennyi bizottság |
| Szükséges szavazat: | Egyszerű többség |



8-2/2018.

B E S Z Á M O L Ó

A Szociális és Egészségügyi Bizottságra átruházott hatáskörök 2017. évi gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyes hatásköreinek gyakorlását az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdésében, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 5/2014. (III.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdésében és a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzatában a Szociális és Egészségügyi Bizottságra ruházta át az alábbiak szerint:

Szociális és Egészségügyi Bizottságra átruházott hatáskörök:

Szociális ellátás területén:

- Megállapítja, felülvizsgálja és megszünteti az Sztv. 45.§ (1) bekezdése b) pontja szerinti (méltányossági alapú) ápolási díjat.
- Dönt települési támogatás ügyekben.

Továbbtanulók támogatása területén:

- Elbírálja a felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok ösztöndíj pályázatát.

Gyermekvédelem területén:

- Települési támogatást nyújt különös méltánylást érdemlő esetben.

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök 2017. évi gyakorlásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

I. A Szociális és Egészségügyi Bizottságra átruházott hatáskörök:

A Szociális és Egészségügyi Bizottság 2017. évben 33 alkalommal ülésezett, 293 határozatot hozott. Magyar Tibor úr elnökségével, Jeszenka Zoltán elnökhelyetttessel, Deli Zoltán, Kocsárdiné Járasi Erika és Verikné Frankó Ilona Bizottsági tagokkal.

Szociális ellátás területén hozott döntései:

Méltányossági Ápolási díj:

Az ellátásban részesülő személyek felülvizsgálata - előzetes környezettanulmányozást követően – folyamatosan történik, attól függően, hogy kinek milyen dátummal került megállapításra az ellátása, ugyanis a megállapítás napja a határnap a következő évi felülvizsgálaton.

Az elmúlt évi felülvizsgálat eredménye nem okozott változást. A jogosultak részére változatlan módon, a 2017. január 1-jén érvényben lévő öregségi nyugdíj legkisebb összegének megfelelő összegben, azaz 29.500,-Ft. nagyságrendben illetve annak százalékában került továbbra is folyósításra az ellátás.

Az ápolási díj időszaka szolgálati időnek minősül, ezért az ellátás összegéből 10 % nyugdíjjárulék kerül levonásra.

2017. évben 2 fő részesült ellátásban.

Települési támogatás:

129 esetben összesen, 831.000,- Ft. települési támogatást állapított meg a Bizottság. Rendszeresen él azzal a lehetőséggel, hogy a támogatást természetbeni ellátásként biztosítsa abban az esetben, ha

annak célszerű felhasználását nem látja biztosítottnak. Leggyakoribb természetbeni forma a tűzifa támogatás, illetve a közüzemi szolgáltatók felé történő utalás.

1) **Pénzbeni támogatásként:** 77 esetben 560.000.-Ft pénzbeni támogatás került kifizetésre.

2) **Természetbeni támogatásként:** 153 esetben került sor természetbeni támogatás megállapítására.

Ebből:

- közüzemi szolgáltató részére utalva 4 esetben 30.000,-Ft.
- élelmiszervásárlásként 48 esetben 241.000,-Ft.
- tűzifa támogatásként (kiszállítással) 101 esetben 466 q

A Bizottság 2017 évben kérelmet nem utasított el, jövedelem értékhatár túllépés miatt.

Hivatalból indított eljárás keretében 14 mezőhegyesi állami gondoskodásban lévő kiskorú gyermeket a Karácsonyi ünnepek alkalmából 10.000,- Ft/fő segélyben részesített, összesen: 140.000,- Ft értékben.

Gyermekvédelem területén:

Települési támogatás megállapítására nem került sor, mivel arra vonatkozó kérelem nem érkezett.

Továbbtanulók támogatása területén:

A Bizottság 2017. december hónapban bírálta el a BURSA HUNGARICA felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázatra benyújtott kérelmeket. Támogatást állapított meg 5-fő részére 5,000,-Ft./hó összegben, tanévre szólóan. Az Önkormányzat 250.000,- Ft-al járult hozzá a hátrányos szociális helyzetű hallgatók tanulmányi költségeihez.

Kérjük, a beszámolót szíveskedjenek megvitatni és elfogadni.

Mezőhegyes, 2018. március 21.

Magyar Tibor
Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

| | |
|---|--|
| Beszámolót készítette: | Izsák Krisztina főtanácsos Labáth Zita főtanácsos |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | Szentmihályi Ferenc jegyző |
| Tárgyalta: | Szociális és Egészségügyi Bizottság |
| Szükséges szavazat: | Egyszerű többség |



8-2/2018.

BESZÁMOLÓ
A Jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 8. § (9) bekezdésében, a köztemetőről és a temetkezésekről szóló 34/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdésében és az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdésében átruházott hatáskörben, 2017. évben a Jegyző az alábbi döntéseket hozta:

1. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdésében felhatalmazta a Jegyzőt arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön arról, hogy megköti – a képviselő-testület és a Bizottság döntése alapján – a bérleti és adásvételi szerződéseket, gyakorolja a felmondási jogot, megköti az elővásárlási joggal terhelt lakások esetében az adásvételi szerződéseket, megállapítja a lakbértámogatást, kezdeményezi a lakás közérdekű bérbeadását, kezdeményezi lakás bérbeadását a szociális intézményből elbocsátott korábbi bérlő részére, előkészíti és meghirdeti a pályázati felhívásokat, a pályázatokat döntésre előterjeszti a Bizottság ülésére, megállapodást köt a bérleti jogviszony szünetelésére, előkészíti a lakások és helyiségek értékesítésére vonatkozó előterjesztéseket és megszünteti közös megegyezéssel a bérleti szerződéseket.

A jegyző valamennyi, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság és a Képviselő-testület által hozott, bérbeadással vagy adásvétellel kapcsolatos döntés fenti teendőit ellátta.

2. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 8. § (9) bekezdésében felhatalmazta a Jegyzőt arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön arról, hogy jóváhagyja a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét, és arról minden év március 1-jéig tájékoztatja a lakosságot, jóváhagyja a bölcsődében a nevelés-gondozás nélküli munkanapot (április 21. vagy az azt követő legközelebbi munkanap), és március 1-jéig tájékoztatja róla a szülőket, valamint tájékoztatja őket a nevelés-gondozás nélküli munkanapon a gyermek felügyelete és az étkeztetés biztosítása iránti igény bejelentésének lehetőségéről, meghatározza az óvoda működési körzetét, az óvoda nyitvatartási rendjét, és a helyben szokásos módon gondoskodik azok közzétételéről, dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, a nagyobb létszámú gyermekek egy időszakon belüli óvodai felvételének időpontjáról, véleményezi az iskolai felvételi körzethatárokat és a közösségi együttélés szabályait megsértőkkel szemben önkormányzati hatósági eljárást folytat le.

A felhatalmazás alapján a Jegyző 2017. évben az alábbi döntéseket hozta:

- 1/2017. (III.20.) J. sz. határozat: Mezőhegyes Város Jegyzője, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja, továbbá a

nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése értelmében és Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 19/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletének 8. § (9) bekezdése alapján, átruházott hatáskörben eljárva, az alábbiak szerint állapította meg a József Attila Általános Művelődési Központ óvoda működési körzetét, a nyitvatartási rendjét, beíratásának helyét és időpontját.

1) Óvoda működési körzete: Mezőhegyes város közigazgatási területe
2) Nyitvatartási rendje: Hétfőtől péntekig naponta, reggel 600 órától 1630-ig, napi 10,5 óra.

3) Nyári nyitva tartás rendje az alábbi:

Ügyeleti időpont Nyitva tartó telephely

2017. június 19. hétfő – július 07. péntek 2. sz. (Ruisz utca)

2017. július 10. hétfő – július 28. péntek 1. sz.(Kozma utca)

2017. július 31. hétfő – augusztus 25. péntek 3. sz. (Csokonai utca)

Augusztus 28. hétfő- minden telephely nyit

4) Óvodai beíratás: 2017. április 24-28.-ig 7.00-17.00 óráig

A beíratkozás helye a József Attila Általános Művelődési Központ Igazgatósági Iroda
5820 Mezőhegyes, Béke p. 1.

Az óvoda felvételi körzete: Mezőhegyes város közigazgatási területe

Az óvodai beíratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról hirdetményt teszek közzé a városi havilapban, a város honlapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az ÁMK portáján és az óvoda három telephelyén.

- 2/2017. (III.20.) J. sz. határozat: Mezőhegyes Város Jegyzője, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja, továbbá a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése értelmében és Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 19/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletének 8. § (9) bekezdése alapján, átruházott hatáskörben eljárva, az alábbiak szerint jóváhagyta a József Attila Általános Művelődési Központ bölcsőde működési rendjét, nevelés – gondozás nélküli munkanapját.

1) Nyitva tartás: hétfőtől péntekig naponta: 700 órától 1700 óráig, napi 10 óra

2) Nevelési – gondozás nélküli munkanap: 2017. április 21.

3) Takarítási szünet: 2017. július 17. – 2017. augusztus 11.

A bölcsőde működési rendjéről hirdetményt tett közzé a városi havilapban, a város honlapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az ÁMK portáján és a bölcsőde telephelyén.

- 3/2017. (X.16.) J. sz. határozat: Mezőhegyes Város Jegyzőjeként, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése alapján, Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 8.§ (9) bekezdésében biztosított átruházott hatáskörömben eljárva, megfelelőnek találom, hogy Mezőhegyes város vonatkozásában a kötelező felvételt biztosító iskola: A Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskola 5820 Mezőhegyes, Béke park 1.A felvételi körzet Mezőhegyes város közigazgatási területe.

3. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a köztemetőről és a temetkezésekről szóló 34/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdésében előírta, hogy a temetési hely

újraváltás díjának megfizetésére legfeljebb 12 havi részletfizetés adható. A képviselőtestület a részletfizetés engedélyezésére vonatkozó hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházta.

A felhatalmazás alapján a Jegyző 2017. évben **nem hozott határozatot**, ugyanis részletfizetés iránti kérelem nem érkezett a Hivatalhoz.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Szentmihályi Ferenc
jegyző

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényes: | - |
| Tárgyalta: | Valamennyi bizottság |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |



8-2 /2018 .

B E S Z Á M O L Ó
A jegyzőre átruházott hatáskörök 2017. évi gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyes hatásköreinek gyakorlását az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdésében, a jegyzőre ruházta át az alábbiak szerint:

Jegyzőre átruházott hatáskörök:

Szociális ellátás területén.

- Dönt lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtható települési támogatás iránti kérelmekről (lakásfenntartási támogatás).
- Elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként megállapítható települési támogatás iránti kérelmekről (temetési támogatás).
- Szennyvízcsatorna hálózatra rákötési támogatás iránti kérelmekről

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök **2017.** évi gyakorlásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

Jegyzőre átruházott hatáskörök:

Lakásfenntartási támogatás: Hozzájárulás a lakás közüzemi költségeinek csökkentéséhez. 2017.évben 48 fő részesült 5.000,-Ft/fő/hó átlagban, összesen: 2.770.000 ,-Ft.

Elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulás: Elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként 2017. évben 45 fő részesült támogatásban, 2.250.000,-Ft. összegben.

Szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötéshez nyújtott támogatás

Szennyvízcsatorna hálózatra rákötési támogatást 2017. évben nem igényeltek. Ezen támogatást a szennyvíz-csatorna hálózatra való csatlakozás ösztönzése érdekében nyújtja az Önkormányzat.

Kérjük, a beszámolót szíveskedjenek megvitatni és elfogadni.

Mezőhegyes, 2018. március 21.

Szentmihályi Ferenc
jegyző

| | |
|---|--|
| Beszámolót készítette: | Boros Józsefné vezető-főtanácsos Labáth Zita főtanácsos |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | Szentmihályi Ferenc jegyző |
| Tárgyalta: | Valamennyi bizottság |
| Szükséges szavazat: | Egyszerű többség |



8-2/2018.

BESZÁMOLÓ
A Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottságra
átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Átruházott hatáskörben, 2017. évben a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság az alábbi döntéseket hozta:

1. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 9. §-ában felhatalmazta a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottságot arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön az 1 millió forintot meg nem haladó értékű ingók és ingatlanok értékesítéséről, valamint az 1 millió forintot meg nem haladó értékű üzletrész, részvény és váltó legalább névértéken történő értékesítéséről.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2017. évben az alábbi döntéseket hozta:

- 43/2017.(IV.24.) P.T.T.B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága úgy határozott, hogy a szennyvíztisztító telepen bekövetkezett csőtörés következtében felbontott – önkormányzat tulajdonát képező – 40 x 60 cm-es, nem szabvány szerinti járdalapokat – amennyiben azokat más célra nem lehet felhasználni – az Alföldvíz Zrt. alkalmazásában álló, a szennyvíztisztító telep mezőhegyesi dolgozóinak térítésmentesen rendelkezésre bocsátja.

2. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése felhatalmazta a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottságot arra, hogy döntsön lakás közérdekű bérbeadásáról, továbbá lakások és helyiségek pályázati eljárás keretében történő bérbeadása esetén kiírja a pályázatot, meghatározza az első és második helyen bérlőül jelölt személyeket, továbbá döntsön lakásbérleti jogviszony e rendeletben foglalt feltételek szerinti meghosszabbításáról, döntsön krízishelyzetben lévő személy lakhatásának megoldásáról, valamint bérleti joggal terhelt helyiség bérbeadása esetén szerződéses ajánlatban értesítse a bérlőt, annak elfogadása esetén döntsön a bérleti szerződés meghosszabbításáról, valamint dönt helyiség önkormányzati érdekből történő bérbeadásáról.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2017. évben az alábbi döntéseket hozta:

- 7/2017.(I.23.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a Krizsánné Szegedi Edit Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 3/3. szám alatti lakossal 2012. február 01. napjától 2017. január 31. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 1 évre, 2017. február 1. napjától, 2018. január 31. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 3/3. szám alatti 45 m²-es, 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú bérlakásra szociális alapon meghosszabbította. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (1) bekezdése alapján a bérlő köteles a 115,-Ft/m²/hó összegű szociális alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013.(V.6.) Ö.sz. rendelet 40.§-a módosításáig érvényes. Felszólította a bérlőt, hogy a mindenkori esedékes havi lakbér időbeni megfizetésén túlmenően, a fennálló 313.395,-Ft összegű lakbérhátralékát 2017.

február hónaptól kezdje el törleszteni minimum havi 10.000,- Ft befizetésével, valamint a szolgáltatók felé fennálló díjak hátralékait 3 hónapon belül hiánytalanul rendezze. Megállapította, hogy a szociális alapú bérleti jogviszony alapján mentesül a rendelet által előírt 3 havi óvadék megfizetése alól. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 8/2017.(I.23.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5. § (3) bekezdése rendelkezése értelmében, Bakota Béláné Templom utca 3/10. szám alatti lakossal 2016. január 27. napjától 2017. január 26. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 2017. január 27. napjától 2018. január 26. napjáig, további 1 év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Templom utca 3/10. szám alatti 39 m²-es, 1 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló, összkomfortos bérlakásra meghosszabbította. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (3) bekezdés alapján a bérlő köteles költségelven a 2017. január 1.-től érvénybe lépő 494,-Ft/m²/hó összegű lakbért megfizetni, mely a 10/2013.(V.6.) Ö. sz. rendelet 40.§-a módosításáig érvényes. Kötelezte továbbá a bérlőt, hogy a mindenkori esedékes havi lakbér megfizetésén túlmenően, a jelenleg fennálló 303.576,- Ft összegű lakbér hátralékát 2017. február hónaptól minimum havi 10.000,-Ft összeg befizetésével kezdje el törleszteni a megadott számlaszámra. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 13/2017.(II.20.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5. § (3) bekezdése rendelkezése értelmében, figyelemmel a rendelet 6.§ (1) bekezdésben foglaltakra, a Kalmár Árpádné Mezőhegyes, Kossuth utca 39. 2. a. szám alatti lakossal 2012. február 15. napjától 2017. február 14. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, maximum 5 évre, 2017. február 15. napjától, 2022. február 14. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Kossuth utca 39. 2. a. szám alatti 55 m²-es, 1+ fél szoba, konyha, fürdőszoba, közlekedő helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú bérlakásra piaci alapon meghosszabbította. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (4) bekezdése alapján a bérlő köteles a 430,-Ft/m²/hó összegű piaci alapú lakbért fizetni, melyet minden hónap 15. napjáig kell megfizetnie, mely a 10/2013.(V.6.) Ö.sz. rendelet 40.§-a módosításáig érvényes, és amely bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik. Ezen kívül a bérlő köteles megfizetni 3 havi lakbér összegének megfelelő kauciót. Ennek összege: 69.540,- Ft. A bérlő a szerződés megkötésétől számított 12 hónapon belül köteles a kaució teljes összegét megfizetni. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 14/2017.(II.20.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 51. § rendelkezése értelmében, szerződéses ajánlattal kereste meg a MEZŐPRODUKT Kft. képviselőjében eljáró Malya András Mezőhegyes, Posta u. 10. szám alatti ügyvezető igazgatót a 2017. április 30. napjával lejáró bérleti jogviszony meghosszabbítása tárgyában, a Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 61 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában. Megajánlott bérleti díj : 54.900,- Ft/hó + ÁFA (900,- Ft/m² +ÁFA). A bérleti díj minden év január 01-én az inflációs rátával emelkedik. Bérleti jogviszony időtartama: 5 év, kezdete: 2017. május 01. Hosszabbítási díj összege (a bérleti díj 200%-a): 139.446,- Ft. Az ajánlat érvényességének határideje: 2017. április 30. Egyéb szerződési feltételek változatlanul hagyása. Felkérte a bérlőt, hogy a szerződése lejártáig nyilatkozzon arról, hogy a szerződéses ajánlatot elfogadja-e vagy sem. Amennyiben nem, és nem jön létre új bérleti szerződés, úgy a helyiség

bérbeadására a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság pályázatot ír ki. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződéses ajánlatnak a bérlőhöz történő eljuttatására, valamint az arra történő reagálás szerinti eljárás lefolytatására.

- 31/2017.(III.27.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a Balázs Sándor Mezőhegyes, Templom utca 3/9. szám alatti lakossal, közérdekű céllal, 2015. február 9. napjától határozott időre, a Mezőhegyes Város Önkormányzatánál fennálló közalkalmazotti jogviszonya idejére, de maximum 5 év időtartamra, 2020. február 8. napjáig létesített bérleti jogviszonyt, 2017. március 16. napjától 2020. február 8. napjáig tartó időtartamra költségelvére változtatta a Mezőhegyes, Templom utca 3/9. szám alatti, 1 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló, 39 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan. A költségelvé bérleti díj a fenti lakás esetében 2017. évben 494,- Ft/m²/hó. A bérleti díj a Mezőhegyes Város Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló és 10/2013.(V.6) önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes, a bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik. A bérlő a bérleti díjat minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni. A megváltozott körülményekre tekintettel kötelezte a bérlőt az új szerződés megkötésekor 3 havi lakbér összegének megfelelő kaució (57.798,- Ft) megfizetésére, azonban hozzájárul ahhoz, hogy a kauciót 2017. április 1.-jétől 3 havi egyenlő részletben fizesse meg, az aktuális havi lakbérrel együtt. A befizetett kauciót a szerződés lejártakor visszakapja, ha a lakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza. Felkérte a Jegyzőt az új bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 32/2017.(III.27.) P.T.T.B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a Szakáll Gabriella Mezőhegyes, Kossuth utca 17/2. szám alatti lakossal 2012. április 02. napjától 2017. március 31. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 2017. április 01. napjától, 2018. március 31. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Kossuth utca 17/2. szám alatti 43 m²-es, 1 szoba, konyha, éléskamra, zárt veranda helyiségekből álló, komfort nélküli komfortfokozatú bérlakásra szociális alapon meghosszabbította. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (1) bekezdése alapján a bérlő köteles a 70,- Ft/m²/hó összegű szociális alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. Felszólította a bérlőt, hogy a mindenkor esedékes havi lakbér időbeni megfizetésén túlmenően, a még fennálló 71.820,- Ft összegű lakbérhátralékát 2017. április hónaptól törlessze minimum havi 12.000,- Ft befizetésével, valamint a Csongrád Megyei Településtudományi Kft. felé fennálló díjhátralékát 6 hónapon belül hiánytalanul rendezze. Megállapította, hogy a bérlővel lakik kiskorú gyermeke: Kiss Noel Márió (sz: Orosháza, 2004.04.08., an: Szakáll Gabriella), valamint élettársa: Kiss Gábor (sz: Szeged, 1978.08.01., an: Demeter Friderika). Megállapította, hogy a bérlő szociális alapú bérleti jogviszony alapján mentesül a rendelet által előírt 3 havi óvadék megfizetése alól. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 33/2017.(III.27.) P.T.T.B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5. § (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a Horváth Zoltánné Mezőhegyes, Május 1-tér 9/1. szám alatti lakossal 2012. április 15. napjától 2017. április 14. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 2017. április 15. napjától, 2018. április 14. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Május 1-

tér 9/1.szám alatti 50 m²-es, 1+ fél szoba, konyha, fürdőszoba, WC helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú bérlakásra szociális alapon meghosszabbította. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (1) bekezdése alapján a bérlő köteles a 115,- Ft/m²/hó összegű szociális alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. Szociális alapú bérlőnek kauciót megfizetni nem kell. Felszólította a bérlőt, hogy a mindenkori esedékes havi lakbér időbeni megfizetésén túlmenően, a fennálló 207.000,- Ft összegű lakbérhátralékát 2017. április hónaptól kezdődően 3 hónapon belül fizesse ki, valamint a közüzemi szolgáltatók felé fennálló díj hátralékát 6 hónapon belül hiánytalanul rendezze. Megállapította, hogy a bérlővel lakik kiskorú gyermeke: Horváth Adrián Milán (sz: Orosháza, 2004.05.03., an: Medve Barbara). Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 34/2017.(III.27.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a Sipos Ibolya Mezőhegyes, Május 1-tér 9/2. szám alatti lakossal 2012. április 15. napjától 2017. április 14. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 2 évre, 2017. április 15. napjától, 2019. április 14. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Május 1-tér 9/2. szám alatti 47 m²-es, 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú bérlakásra szociális alapon meghosszabbította. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (1) bekezdése alapján a bérlő köteles a 115,- Ft/m²/hó összegű szociális alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. Felszólította a bérlőt, hogy a mindenkori esedékes havi lakbér időbeni megfizetésén túlmenően, a fennálló 26.058,- Ft összegű lakbérhátralékát 2017. április hónaptól kezdődően 3 hónapon belül fizesse ki. Megállapította, hogy a bérlő egyedül él. A bérlő szociális alapú bérleti jogviszony alapján mentesül a rendelet által előírt 3 havi óvadék megfizetése alól. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 44/2017.(IV.24.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 51. § rendelkezése értelmében, a MEZŐPRODUKT Kft. - vel (székhelye: 5820 Mezőhegyes, Posta u. 15.; cégjegyzékszám: 04-09-001623; adószám: 10620166-2-04; képviselője: Malya András ügyvezető igazgató, vagy Malyáné Nagy Gabriella ügyvezető) 2012. május 01. napjától 2017. április 30. napjáig fennálló bérleti jogviszonyt, a Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 61 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában maximum újabb 5 évre, 2017. május 01. napjától 2022. április 30. napjáig meghosszabbította. A bérlő a bérbeadó által tett szerződéses ajánlatot elfogadta. A bérleti díj összege minimum 900.-Ft/m²/hó + ÁFA. A bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik. A bérlő a szerződés megkötésekor köteles megfizetni az újabb szerződés-hosszabbítási díjat, melynek összege: 139.446,- Ft. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 51/2017.(V.22.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a Kurai Lajos Mezőhegyes, Kossuth utca 17/1. szám alatti lakossal 2016. november 01. napjától 2017. április 30. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 2017. május 01. napjától, 2017. szeptember 30. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Kossuth utca 17/1. szám alatti 50 m²-es, 1 szoba, konyha, kamra, közlekedő helyiségekből álló, komfort nélküli bérlakásra szociális alapon meghosszabbította. A Rendelet 25.§ (1)

bekezdése értelmében szociális helyzet alapján az a személy jogosult bérlakásra, akinél a családban, vagy az együtt költöző személyek esetében az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő esetében 250 %-át, és – neki, vagy a vele egy háztartásban élő családtagjainak tulajdona vagy bérleti joga alapján nincs beköltözhető lakása, üdülője, - nem rendelkezik az öregségi nyugdíj legkisebb összegének húszszorosát meghaladó forgalomképes vagyonnal. A bérlő megfelelt ezen követelményeknek. Ennek megfelelően a rendelet 40.§ (1) bekezdése alapján a bérlő köteles a 70,-Ft/m²/hó összegű szociális alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013.(V.6.) Ö. sz. rendelet 40.§-a módosításáig érvényes. Felszólította a bérlőt, hogy tetemes lakbérhátralékát (299.000,- Ft) 2017. október 30-ig fizesse meg, valamint a szolgáltatók felé fennálló díjak hátralékait 12 hónapon belül hiánytalanul rendezze. Amennyiben a bérlő az általa vállalt határidőig nem teljesíti a hátralék visszafizetését, akkor a bérlő - nyilatkozata alapján - elfogadja az azonnali hatályú kilakoltatását. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága megállapította, hogy a szociális alapú bérleti jogviszony alapján a bérlő mentesül a rendelet által előírt 3 havi óvadék megfizetése alól. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 54/2017.(VI.26.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 29. § (1) bekezdése c) pontja rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes, Templom utca 3/1. szám alatti 3 szobás, 82 m² alapterületű, összkomfortos komfort fokozatú bérlakásra közérdekű célból, költségelví bérleti díj megfizetése mellett, Dr. Frankó Evelin Vivien 5553 Kondoros, Iskola utca 3. szám alatti lakost, a Mezőhegyes Városi Önkormányzattal határozott időre, egészségügyi alapellátásra kötött szerződése tartamának idejére, de jelenlegi kérelme szerint 1 év időtartamra, 2017. június 01. napjától – 2018. május 31. napjáig, bérlőként kijelölte. A bérlő egyedül költözött a bérlakásba. A bérleti díj a fenti lakás esetében 2017. évben 494,- Ft/m²/hó. A bérleti díj Mezőhegyes Város Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6) önkormányzati rendelete 40. §-a módosításáig érvényes. Közérdekből történő bérleti jogviszony létesítéséhez a Rendelet 6.§ (1) bekezdése szerint előírt 3 havi óvadékot megfizetni nem kell. Felkérte a jegyzőt a bérleti szerződés fenti feltételek szerinti megkötésére.

- 55/2017.(VI.26.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Balázs Sándor Mezőhegyes, Templom u. 3/9. szám alatti lakos kérelmének helyt adva engedélyt adott arra, hogy a 31/2017.(III.27.) PTTB. sz. határozatban előírt 3 havi lakbér összegének megfelelő kaució utolsó havi összegét – 19.266,- Ft-ot – anyagi körülményeire tekintettel az előírt határidőn túl, későbbi időpontban fizesse meg.

- 67/2017.(IX.25.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5. § (3) bekezdése rendelkezése értelmében, és figyelemmel a Rendelet 6. § (1) bekezdésben foglaltakra, a Hunyadvári Márk és Hunyadvári Zara Mezőhegyes, Hild János utca 5/2. szám alatti lakosokkal 2012. október 01. napjától 2017. szeptember 30. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 1 hónapra, 2017. október 01. napjától, 2017. október 31. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Hild János utca 5/2. szám alatti 69 m²-es, 2 szoba, konyha, fürdőszoba, közlekedő helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra piaci alapon meghosszabbította. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (4) bekezdése alapján a bérlő köteles az 500,-Ft/m²/hó összegű piaci alapú lakbért továbbra is fizetni. A lakáshoz 150 m²-nél nagyobb udvar tartozik, ezért a korábbiak szerint a lakbér + 3 %-al nő. A lakbért minden hónap 15. napjáig kell megfizetniük, amelynek mértéke a 10/2013.(V.6.) Ö.sz. rendelet 40. §-a

módosításáig érvényes. A bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 68/2017.(IX.25.) PTTB.sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 29. § (1) bekezdése b) pontja rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes, Templom utca 3/7. szám alatti 1 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC helyiségekből álló, 39 m² alapterületű, összkomfortos komfort fokozatú bérlakásra közérdekű célból, költségelví bérleti díj megfizetése mellett Farkas Edina közalkalmazott, 5820 Mezőhegyes, II. József krt. 81. szám alatti lakost 2017. október 15. napjától – 2022. október 14. napjáig határozott időre, vagy a József Attila Általános Művelődési Központnál fennálló közalkalmazotti jogviszonya idejére, de maximum 5 év időtartamra, bérlőként kijelölte. Hozzájárult ahhoz, hogy a bérlővel együtt családtagja: párja – Fodor Gábor (sz: Fodor Gábor; Orosháza, 1994. 09.17., an: Páger Marianna) is beköltözzön a bérlakásba. A bérleti díj a fenti lakás esetében 2017. évben 494,- Ft/m²/hó. A bérleti díj a Mezőhegyes Város Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló és 10/2013. (V.6) önkormányzati rendelet 40.§-a módosításáig érvényes. Közérdekből történő bérleti jogviszony létesítéséhez a Rendelet 6.§ (1) bekezdése szerint előírt 3 havi óvadékot megfizetni nem kell.

- 69/2017.(IX. 25.) PTTB.sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (3) bekezdése rendelkezése értelmében, a Kurai Lajos Mezőhegyes, Kossuth utca 17/1. szám alatti lakossal 2017. május 01. napjától 2017. szeptember 30. napjáig megkötött lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 2017. október 01.napjától, 2018. május 31. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes,Kossuth utca 17/1. szám alatti 50 m²-es, 1 szoba, konyha, kamra, közlekedő helyiségekből álló, komfort nélküli bérlakásra szociális alapon meghosszabbította. A Rendelet 25.§ (1) bekezdése értelmében szociális helyzet alapján az a személy jogosult bérlakásra, akinél a családban, vagy az együtt költöző személyek esetében az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő esetében 250 %-át, (utóbbi jelenleg: 71.250,- Ft) és – neki, vagy a vele egy háztartásban élő családtagjainak tulajdona vagy bérleti joga alapján nincs beköltözhető lakása, üdülője, - nem rendelkezik az öregségi nyugdíj legkisebb összegének húszszorosát meghaladó forgalomképes vagyonnal. A bérlő megfelelt ezen követelményeknek, bevallása szerint alkalmi munkából származó nettó jövedelme nem haladja meg a havi 65.000,- Ft-ot. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (1) bekezdése alapján a bérlő köteles a 70,- Ft/m²/hó összegű szociális alapú lakbért megfizetni, mely a 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. Felszólította a bérlőt, hogy a még fennálló lakbérhátralékát (225.855,- Ft) legkésőbb 2017. december 31.-éig fizesse meg, valamint a szolgáltatók felé fennálló díjak hátralékait 2018. május 31. napjáig hiánytalanul rendezze. Megállapította, hogy a szociális alapú bérleti jogviszony alapján mentesül a rendelet által előírt 3 havi óvadék megfizetése alól. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 78/2017.(X.24.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5. § (3) bekezdése rendelkezése értelmében, és figyelemmel a Rendelet 6. § (1) bekezdésben foglaltakra, a Hunyadvári Márk és Hunyadvári Zara Mezőhegyes, Hild János utca 5/2. szám alatti lakosokkal 2012. október 01. napjától 2017. szeptember 30. napjáig megkötött, 2017. október 31.-éig meghosszabbított lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, további 1 hónapra, 2017. november 1. napjától, 2017. november 30. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Hild János utca 5/2.

szám alatti 69 m²-es, 2 szoba, konyha, fürdőszoba, közlekedő helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra piaci alapon meghosszabbította. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (4) bekezdése alapján a bérlő köteles az 500,- Ft/m²/hó összegű piaci alapú lakbért továbbra is fizetni. A lakáshoz 150 m²-nél nagyobb udvar tartozik, ezért a korábbiak szerint a lakbér + 3 %-al nő. A lakbért minden hónap 15. napjáig kell megfizetniük, amelynek mértéke a 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. A bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 91/2017.(XI.27.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5. § (3) bekezdése rendelkezése értelmében, és figyelemmel a Rendelet 6. § (1) bekezdésben foglaltakra, a Hunyadvári Márk és Hunyadvári Zara Mezőhegyes, Hild János utca 5/2. szám alatti lakosokkal 2012. október 01. napjától 2017. szeptember 30. napjáig megkötött, 2017. november 30.-áig meghosszabbított lakásbérleti jogviszonyt határozott időtartamra, további 1 hónapra, 2017. december 1. napjától, 2017. december 31. napjáig, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Hild János utca 5/2. szám alatti 69 m²-es, 2 szoba, konyha, fürdőszoba, közlekedő helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra piaci alapon meghosszabbította. Felhívta a bérlők figyelmét, hogy 2017. december 31. után nem áll módjában továbbra is meghosszabbítani a lakásbérleti jogviszonyt, mert a Hild utca 5. szám alatti épületre vonatkozó TOP pályázat munkálatai megkezdődnek. Ennek megfelelően a rendelet 40. § (4) bekezdése alapján a bérlő köteles az 500,-Ft/m²/hó összegű piaci alapú lakbért továbbra is fizetni. A lakáshoz 150 m²-nél nagyobb udvar tartozik, ezért a korábbiak szerint a lakbér + 3 %-al nő. A lakbért minden hónap 15. napjáig kell megfizetniük, amelynek mértéke a 10/2013.(V.6.) Ö.sz. rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 96/2017.(XII.11.) PTTB. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 29.§ (2) bekezdése a) pontja rendelkezése értelmében, az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes, Templom utca 3/2. szám alatti 2 szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, közlekedő helyiségekből álló, 61 m² alapterületű, összkomfortos komfort fokozatú bérlakásra közérdekű célból, költségelvű bérleti díj megfizetése mellett Zacsok Nikolett közalkalmazott, 5811 Végegyháza, Árpád u. 3. szám alatti lakost 2017. december 15. napjától – 2022. december 14. napjáig határozott időre, vagy a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ, Család – és Gyermejköltségi Központnál fennálló közalkalmazotti jogviszonya idejére, de maximum 5 év időtartamra, bérlőként kijelölte. A bérlő egyedül költözött a bérlakásba. A bérleti díj a fenti lakás esetében 2017. évben 494,- Ft/m²/hó., 2018. január 1.-jétől 504,- Ft/m²/hó. A bérleti díj Mezőhegyes Város Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló és 10/2013.(V.6) önkormányzati rendelete 40. §-a módosításáig érvényes. Közérdekből történő bérleti jogviszony létesítéséhez a Rendelet 6.§ (1) bekezdése szerint előírt 3 havi óvadékot megfizetni nem kell.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Zsóriné Kovács Márta
Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai
Bizottság elnöke

| | |
|----------------------------|--------------------------------------|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényes: | - |
| Tárgyalta: | Pénzügyi, Telep. és Tur.-i Bizottság |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |



8-2/2018.

BESZÁMOLÓ
Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságra
átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Átruházott hatáskörben, 2017. évben az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság az alábbi döntéseket hozta:

1. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 37. § c) 1) pontjában felhatalmazta az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön az önkormányzat éves költségvetésében a városi rendezvényterv végrehajtására meghatározott keretösszeg felhasználásáról.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2017. évben az alábbi döntéseket hozta:

- 15/2017.(II.20.) Ü.O.K.S.B. sz. határozat:

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága a város 2017. évi rendezvénytervét és annak költségvetését az alábbiak szerint fogadta el:

1. Március: a) Városi Nőnap – 50.000,- Ft, b) Nemzeti Ünnepe március 15. – 10.000,- Ft, c) Tóth Bettina tájépitészmérnök hallgató diplomatervének diplomadíjjal történő jutalmazása – 20.000,- Ft, 2. Április: a) Futónagykövet fogadása – 10.000,- Ft, b) Költészet Napja, József Attila szavalóverseny – 20.000,- Ft, c) Szent-György napi kulturális és sport rendezvény – 100.000,- Ft, d) Nyaradók köszöntése – 100.000,- Ft, e) Mezőhegyesért emlékérem – 100.000,- Ft, 3. Május: - általános iskolai diákok mordanoi utazásának támogatása – 100.000,- Ft, 4. Június: - Mezőhegyes Város Fúvózenekara olaszországi útjának támogatása – 800.000,- Ft, 5. Augusztus: - Nemzeti ünnep augusztus 20. – 800.000,- Ft, 6. Szeptember: - Kulturális örökség napja – 10.000,- Ft, 7. Október: a) Városi nyugdíjas nap – 150.000,- Ft, b) Lovasterápiás vacsora – 25.000,- Ft, c) Nemzeti ünnep október 23. – 10.000,- Ft, 8. December: - Városi Karácsony – 300.000,- Ft, 9. 500 éves a Reformáció – 200.000,- Ft, 10. Tartalék: - 40.000,- Ft.

- 28/2017.(III.27.) Ü.O.K.S.B. sz. határozat: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága a város 2017. évi rendezvénytervéről szóló 15/2017.(II.20.) Ü.O.K.S.B. sz. határozatát az alábbiak szerint egészítette ki és módosította:

- November – Soós Attila Kézilabda Emléktorna – 40.000,- Ft
- Tartalék: 0,- Ft.

2. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 37. § c) 7) pontjában felhatalmazta az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot arra, hogy nyilvántartsa és ellenőrizze a polgármester, az alpolgármester, és a képviselők (bizottsági tagok) vagyonynyilatkozatait.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2017. évben az alábbi döntést hozta:

- 14/2017.(II.20.) Ü.O.K.S.B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága megállapította, hogy vagyonyilatkozatát minden képviselő és bizottsági tag megtette 2017. január 31-éig. A vagyonyilatkozatokat a bizottság ellenőrizte, majd nyilvántartásba vette. A vagyonyilatkozatok nyilvántartása a Polgármesteri Hivatal titkárságán elérhető.

3. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 105/2017. (VI.12.) Kt. sz. határozatában arról döntött, hogy pályázatot hirdet az „Iskolánk Büszkesége” cím elnyerésére. A kitüntető címet azoknak az általános iskolai 5-8. osztályos gyermekeknek adományozza, akik az iskolai tanulmányaik során példamutató magatartásukkal, kiemelkedő tanulmányi eredményeikkel az iskola tanulói elé példaképpül állíthatók és a mindennapi tanulás mellett vállalták a tanulmányi versenyeken való szereplést, a kulturális seregszemléken, sportversenyeken való aktív részvételt, és akiknek tanulmányi eredménye minimum 4,7 félévkor és az előző tanév végén, figyelemmel az országos, regionális, megyei, területi és körzeti versenyeken elért eredményekre (tanulmányi, művészeti és sport versenyeken), az aktív, közösségért végzett munkára, valamint vállalják a pályázat saját kézzel történő megírását. A Testület az „Iskolánk Büszkesége” cím díjazására 2017. évben 50.000,- Ft-ot biztosított, melynek fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének adóbevételei többlete terhére biztosította. A pályázatok benyújthatóak a József Attila Általános Iskola, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskolában. A pályázatok elbírálására a Testület az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot hatalmazta fel. Az elismerések átadására 2017. június 17. napján, a ballagási és tanévzáró ünnepség keretében került sor.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2017. évben az alábbi döntést hozta:

- 43/2017.(VI.15.) Ü.O.K.S.B. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága Mezőhegyes Város Képviselő-testületének felhatalmazása alapján 2017. évben az „Iskolánk Büszkesége” kitüntető címet az alábbi diákoknak adományozta:

- Ábrahám-Furus Vivien 8. b osztály – 20.000,-Ft pénzjutalomban részesül.
- Uri Hanna 8. b osztály – 10.000,-Ft pénzjutalomban részesül.
- Raffai Viktória 8. b osztály – 10.000,-Ft pénzjutalomban részesül.
- Uri Gréta 7. b osztály – 5.000,-Ft pénzjutalomban részesül.
- Szarka Balázs 7. b osztály – 5.000,-Ft pénzjutalomban részesül.

A kitüntető címet el nem nyert, de pályázatot benyújtó diákok – a Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskola által biztosított – könyvjutalomban és emléklapban részesülnek.

Felkérte a polgármestert a jutalom átadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Krcsméri Tibor
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport
Bizottság elnöke

| | |
|----------------------------|--|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényes: | - |
| Tárgyalta: | Ügyrendi, Okt., Közműv. és Sport Bizottság |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |



8-3/2018.

BESZÁMOLÓ A 2017. ÉVI START KÖZMUNKAPROGRAMRÓL

Tisztelt Képviselő-testület!

Az értékteremtő közfoglalkoztatás jogi kereteinek megteremtése és a munkaképes lakosság munkához juttatása, az álláskereső foglalkoztatásának elősegítése érdekében az Országgyűlés megalkotta a közfoglalkoztatásról szóló 2011. évi CVI. törvényt.

Önkormányzatunk is minden évben pályázik a törvény adta lehetőségeket figyelembe véve a közfoglalkoztatási programokra.

2017 és 2018. évben is folytattuk a közmunkaprogramok szervezését és végrehajtását.

Az elmúlt évben is többségében a START közmunkaprogramok kerültek megszervezésre.

A korábbi évekhez hasonlóan több csoportban. 2017. március 1. napjától -2018. február 28. napjáig szerveződtek a programok.

2017. évben a mezőgazdasági programban 45 fő, a helyi programban 30 fő, a közút programban 75 fő, a hosszabb idejű közfoglalkoztatás programban 5 fő dolgozott.

A **mezőgazdasági START** Közmunkaprogram 2012. március 1-jén vette kezdetét 30 fő részvételével. A létszám 2016 évben 50 fő, 2017 évben 45 fő részvételével valósult meg a program.

A növénytermesztés 15 hektáron valósult meg, a korábbi évekhez képest fele nagyságú területen, mivel a Nemzeti Földalaptól kapott terület visszaadásra került.

2017 márciusban a talaj-előkészítést elvégeztük, a fóliákat előkészítettük, majd áprilisban megkezdtük a növények vetését, palántálását. Fűszerpaprikát 3.6 hektáron, kender kísérleti jelleggel 6 hektáron termesztettünk.

Szántóföldi növényeket is termesztettünk: káposztafélék, borsó, bab, cékla, cukkini, hagyma, burgonya, stb.

A Centrál Étterem konyháján a gyermek- és szociális étkeztetés területén hasznosítjuk a megtermelt növényeket, valamint a piacon is értékesítünk, a felesleg a saját savanyítóban kerül feldolgozásra.

A piacon történt értékesítés bevétele: 809 ezer Ft volt, hozzávetőlegesen ugyanennyi értékben került a szociális és gyermekétkeztetés területére is.

Pályázat útján sikerült beszerezni védő-gázás vákuumsomagoló gépet, aszalógépet, ivólé palackozót, dunsztolót valamint a lekvárfőzéshez és lecsőkészítéshez szükséges edényeket.

Az elmúlt évben az előkészítő asztalok is a HCCP szabványnak megfelelően lettek kialakítva (fémborítást kapott).

A savanyító üzemen is folyamatosan feldolgozásra kerül a megtermelt zöldség, a Battonyai Önkormányzattal is nagyon jó kapcsolatot ápolunk a közfoglalkoztatás terén is, kisegítjük egymást így került sor a tavalyi évben is a náluk feleslegessé vált zöldségfélék savanyítására.

Helyi sajátosságokra épülő program:

A helyi programban 2017 évben 30 fő vett részt.

Folytatva az elmúlt évi programot asztalosipari tevékenységet és térkő gyártást is végeztünk. Az asztalosipari tevékenység keretében utcai bútorokat (pad, asztal, szemétyűjtő, hirdetőtábla) készítettünk, ami a közterületen kerül kihelyezésre. Kiállító pavilon gyártását is folytattuk. A tavalyi évben új elemként lombseprű gyártását kezdtük meg. A Békéscsabai Közfoglalkoztatási Kiállításon nagy sikert aratott, a környező önkormányzatok is érdeklődtek iránta. 2016 év őszén pályázatot nyújtottunk be a lombseprű gyártására vonatkozóan, mely 8.596.323.-Ft összegben elfogadásra került. 2017 évben megvalósult a Hild J. u. 2.sz. (hrs:850/1) alatt, a meglévő Garázs épület „szerelő-csarnokká” történő átalakítása. A szerelő műhely 2017 közepén tovább bővült. Itt kapott helyt a porfestő üzem is, - ennek megvalósításához 3.810.000.- Ft-ot kaptunk, ahol összesen 8 fő szakképzett dolgozó készíti a lombseprűt. Az elkészült seprűket korszerű berendezéssel festeni is tudják, ami az állagmegőrzés és esztétikum szempontjából nagyon hasznos.

A lombseprűk forgalmazása is megkezdődött, kb: 4000 db gyártására van igény a mai napig.

Közút program:

A közút programban 2017 évben 75 fő vett részt.

Az önkormányzati kezelésű úthálózat karbantartása, javítása, környezetének rendbetétele, ezáltal a baleseti veszélyek csökkentése, útkátyúzás a program fő irányvonala.

A város közigazgatási területén a parlagfű szezonban a parlagfű irtása, zöld terület karbantartás, kaszálás, parkosítás. Ugyanezen feladatokat a tanyagondnokok irányításával és közreműködésével minden majorban elvégeztük. a Belterületen több, mint 20 ha a park illetve zöldterület, amit egész évben tisztán kellett tartani.

2017 évben elkészült a 21 majori bejáró, ahol 9 tonna aszfaltot használtunk fel.

A tavalyi évben tovább bővült a géppark is 1 db LGW 404 –es traktorral és egy pótkocsival.

A tavalyi évben is részt vettünk a már hagyománynak számító Békés Megyei Közfoglalkoztatási Kiállításon. Itt bemutattuk a mezőgazdasági programban megtermelt zöldségféléket, savanyított termékeket, valamint a helyi közfoglalkoztatási programban készített lombseprűt, asztalokat, padokat, szemétyűjtőket.

2017. szeptember végén rendezte a Belügyminisztérium az Országos Közfoglalkoztatási Kiállítást, ahol a lombseprűt mutattuk be, - a szervezők és a látogató közönség meglegedésére.

Részt vettünk a Fialal Fogatlovak Világbajnoksága rendezvényen is 2017 szeptemberében.

Néhány gondolat a 2018 évi közfoglalkoztatásról:

A 2018 évben a járási startmunka programok alapvető célja az elmúlt években kialakított kapacitások fenntartása és működtetése. Tekintettel a hazai munkaerőpiacon tapasztalható folyamatokra, a – **már a közfoglalkoztatásban is erőteljesen jelentkező** – munkaerőhiányra, további fejlesztési célú, beruházás jellegű közfoglalkoztatási támogatások nyújtását nem támogatta a Belügyminisztérium.

A programok létszámának meghatározásakor, tekintettel a közfoglalkoztatásba bevonhatók körének egyre korlátozottabb létszámára, minden esetben figyelembe kellett venni a 2017. évi startmunka programok 2017.március 1 és november 30. közötti átlagléttségét, illetve a tervezett tevékenységek optimális létszámigényét.

Az idei évtől eszközvásárlásra sem nyílik lehetőség, hosszú távú cél az önfenntartóvá válás. Fentieket figyelembe véve 2018 évben 3 programmal indult a közfoglalkoztatás. A tavalyi évhez képest fele létszámmal, összesen: **70 fő részvételével** kezdtük meg 2018.március 01. napjával a munkát.

Mezőgazdaság: **Összesen: 14 fő ebből**
2 fő munkairányító
12 fő segédmunkás

Helyi sajátosságokra épülő: Összesen: 36 fő ebből
4 fő munkairányító
8 fő szakképzett
24 fő segédmunkás

Közút program: **Összesen: 20 fő ebből**
2 fő munkairányító
18 fő segédmunkás

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a beszámolót vitassa meg és fogadja el!

Mezőhegyes, 2018. március 20.

Mitykó Zsolt
polgármester

| | |
|---|--|
| Előterjesztést készítette: | Boros Józsefné vezető-főtanácsos, Kotroczó Ferencné főelőadó |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | Szentmihályi Ferenc jegyző |
| Tárgyalta: | Pénzügyi, Településfejl. és Tur.-i Biz. |
| szükséges szavazat | egyszerű többség |

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés melléklete

8-4/2018.

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
____/2018.(__.__.) önkormányzati rendelete

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény rendelkezéseire, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet 5. § (2) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5. § (2) Az önkormányzat az (1) bekezdés b) pontja alapján a kötelezően korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba sorolt vagyonelemeknél e vagyoni körbe sorolja az önkormányzati tulajdonú alábbi vagyonelemeket:

a) középületek, és intézmények közül:

aa) Általános Művelődési Központ Mezőhegyes, Béke park 1.szám

aaa) 1.számú óvoda Mezőhegyes, Kozma F.u.17.

aab) 2.számú óvoda Mezőhegyes, Ruisz Gy.u.2.

aac) 3.számú óvoda Mezőhegyes, Csokonai u.1.

aad) Általános Iskola Mezőhegyes, Szent György tér 1.

aae) Vendégház Mezőhegyes, Kozma F. u. 10.

aaf) Diákotthon Mezőhegyes, Szent György tér 10.

ab) Városi Önkormányzat épületei

aba) Szociális Telephely Mezőhegyes, Kossuth u.20

abb) Parkfenntartási Telephely Mezőhegyes, Munkácsy u.2.

abc) Orvosi rendelő Mezőhegyes, Kozma F.u.15.

abd) Orvosi rendelő Mezőhegyes, Ruisz Gy.u.1.

abe) Orvosi rendelő Mezőhegyes, Hild J.u.5.

abf) Orvosi rendelő Mezőhegyes, Kozma F.u.3.

abg) Sporttelep Mezőhegyes, Tavasz u. 4.

abh) volt határórlaktanya – Mezőhegyes, Május 1 tér 7.

abi) volt strandfürdő Mezőhegyes, Csekonics park.

abj) Savanyító üzem Mezőhegyes, Kozma F. u. 1.

abk) Polgármesteri Hivatal és József Attila Általános Művelődési Központ Centrál Étterme Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.

abl) Volt városellátó Épülete, Mezőhegyes, Kozma F. u. 20.

abm) Játsszótér, Mezőhegyes, Petőfi sétány

abn) Sportpálya, játszótér, Mezőhegyes, Kiskatonák tere

abo) Gázfogadó

b) köztemető épülete és területe,

c) közművek - a víziközművek nélkül, melyek az 1991. évi XXXIII. törvény 20. § (2) bekezdés alapján törvény által már a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozik –

ca) Szennyvíztisztítótelep és a szennyvízcsatorna-hálózat

cb) Víztorony és egyéb épületei valamint az ivóvízhálózat

cc) Szelektív hulladéktárolók területe

cd) Hulladékudvar területe

- ce) Turisztikai pihenőhelyek területe
- cf) Hulladékátrakó területe
- cg) Csapadékvíz-hálózat”

2. § A rendelet 2. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

3. § A rendelet 4. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.

4. § Ez a rendelet 2018. április 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Mezőhegyes, 2018. március hó

Mitykó Zsolt
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

[Erre a linkre kattintva érhető el a rendelet melléklete](#)

INDOKOLÁS

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításához

A rendelet módosításának fő oka a Képviselő-testület 176/2017.(X.9.) Kt. sz. határozata, melyben a Mezőhegyes belterület 1 hrsz. alatt felvett, természetben az 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11. szám alatti, 1558 m2 térmértékű, kivett községháza megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát értékesítette a Magyar Állam részére.

Így kikerült a korlátozottan forgalomképes ingatlanok közül a volt Polgármesteri Hivatal épülete.

Emellett a polgármester a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.-nek és magánszemélyeknek is értékesített átruházott hatáskörben önkormányzati tulajdonú kivett építési telkeket. Emellett a testület is értékesített szántó művelési ágú ingatlanokat a Zrt.-nek a kiemelt állami beruházásai megvalósításához. Így ezen ingatlanok kikerültek az önkormányzat forgalomképes ingatlanjai közül.

A változásokat a rendelet mellékleteiben is át kell vezetni.

Fenti változások átvezetése érdekében készült el jelen rendeletmódosítás.

| | |
|---|--|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | - |
| Tárgyalta: | Ügyrendi, Okt, Közműv.-i és Sport Biz. |
| Szükséges szavazat: | minősített többség |

**Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak
megfelelően**

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése értelmében feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

a) Társadalmi kihatása: A rendeletnek nincs számottevő társadalmi hatása.

b) Gazdasági hatása: A rendelettel érintett ingatlanok értékesítése a helyi gazdaság fellendítését szolgálja.

c) Költségvetési hatásai: a rendelettel érintett ingatlanok értékesítése bevételként jelentkezett az önkormányzat költségvetésében. A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.-nek értékesített ingatlanok az önkormányzat 2017. évi, a Magyar Államnak értékesített ingatlan az önkormányzat 2018. évi költségvetésének bevételei között lett szerepeltetve.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A Tervezetnek nincs közvetlen környezeti és egészségügyi következménye.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A Tervezet szabályai az adminisztratív terhek körében a jelenlegi állapothoz képest eltérést nem eredményeznek.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletmódosítás megalkotásának elmaradása nem eredményezne az Önkormányzat által elkövetett mulasztásos törvénysértést, de szükséges a képviselő-testület által már értékesített ingatlanok miatt bekövetkezett vagyoni változások átvezetése érdekében.



8-5/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Maros-zóna Euróregió Társulás megszüntetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maros-zóna Euróregió Társulás (a továbbiakban: Társulás) **2017. december 31. napjával** történő megszüntetéséről a Társulásban résztvevő önkormányzatok polgármesterei, mint a Társulás legfőbb döntéshozó szerve a **2/2017. (XI.7) MET határozattal** egyhangúan döntöttek.

2008. január 18. napján öt magyar települési önkormányzat képviselő-testülete (Battonya, Dombegyház, Mezőhegyes, Mezőkovácsháza, Nagykamarás) és öt romániai települési önkormányzat képviselő-testülete Pecica (Pécska), Dorobanti (Kisiratos), Iratosu (Nagyiratos), Peregul Mare (Pereg), Semlec (Szemlak) megállapodást kötött a MAGYAR-ROMÁN határon átnyúló együttműködésről, a **Maros-zóna Euróregió Társulás** létrehozásáról. Az együttműködésről szerződő felek intenzív, hosszú távú közreműködést kötöttek Magyarország Dél-keleti és Románia Dél-nyugati határmenti kistérségei hatékony, sokrétű, főleg vidékfejlesztési jellegű fejlesztése érdekében, figyelembe véve a határmenti területek különböző aktuális viszonyát az Európai Unióhoz.

A Megállapodás értelmében a **Társulás székhelye magyar oldalon Battonya**, amely egyúttal a magyar oldalon lévő települések gesztora, míg **román oldalon Pécska**, amely egyúttal a román oldalon lévő települések gesztora. A munkaszervezeti feladatokat a gesztor település látja el.

A Megállapodás értelmében a Társulás **legfőbb döntéshozó szerve a társult települések polgármesterei alkotta plénum.**

A Társulás működéséről a megállapodáson kívül egyetlen dokumentum áll rendelkezésre, amely a Társulás alapító üléséről szól.

A jegyzőkönyv rendelkezést tartalmaz arra vonatkozóan, hogy a Társulás működését részletesen szabályozó okiratot, szervezeti és működési szabályzatot kell készíteni, azonban ennek elkészítésére nem került sor. **Tehát a Társulás működésére, a tisztségek betöltésének idejére, feladatok konkrét meghatározására vonatkozó dokumentum nem áll rendelkezésre.**

A Magyar Államkincstár (a továbbiakban: MÁK) az általa vezetett közhiteles hatósági nyilvántartásba a Társulást társulásként jegyezte be.

A Társulás megalakulásának időpontjától kezdődően a Battonyai Polgármesteri Hivatal minden hónapban megküldte a MÁK részére a pénzforgalmi jelentést, azonban az adatot nem tartalmazott, mivel bevétel nem érkezett, kötelezettsége a Társulásnak nincs; adatforgalom hiányában pedig főkönyvi kivonat sincs.

Tekintettel arra, hogy az alapítási cél nem valósult meg, a Társulás az elmúlt nyolc év alatt semmilyen tevékenységet nem végzett, ténylegesen nem működik, csupán az adatszolgáltatási, adminisztrációs feladatok emelkednek, ezért a megállapodás, illetve a Társulás megszüntetése vált indokolttá.

A jelenlegi megállapodás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 42. § 6. pontja értelmében megállapodás külföldi önkormányzattal, melynek célja a magyar-román határ két oldalán lévő önkormányzatok határon átnyúló együttműködése. A Megállapodás az aláírásakor nem felelt meg az akkor hatályos, a helyi önkormányzatok társulásairól szóló törvénynek, a Társulás a megállapodás megkötésekor hatályos, az európai területi együttműködési csoportosulásról szóló törvény hatálya alá tartozott, amely szerint a Fővárosi Bíróság által vezetett nyilvántartásba történő bejegyzéssel jöhetett volna létre. (Jelenleg az Európai Unió területén lévő önkormányzatok határon átnyúló együttműködései a külpolitikáért felelős miniszter által vezetett ETT nyilvántartásba vétellel jönnek létre.)

Tekintettel arra, hogy a MÁK által vezetett nyilvántartásba a Társulás nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személyként (társulásként) került bejegyzésre, így az önkormányzati társulásokra irányadó jogszabályi rendelkezések szerint kerülhet sor a Társulás megszüntetésére.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. § (2) bekezdése értelmében a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének **minősített többséggel hozott döntése** szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

Az Mötv. 91. § b) pontja értelmében a társulás **megszűnik**, ha a társulás tagjai a 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák.

Az államháztartásról szóló 2011. CXCV. tv (a továbbiakban: Áht) 105/A. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, **a társulás**, a térségi fejlesztési tanács és a jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy (e § alkalmazásában a továbbiakban: nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy) **az alapító szerv által** vagy törvényben **meghatározott napon** jön létre és **szűnik meg**.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/C. § (3) bekezdés b) pontja értelmében a társulás a törzskönyvi nyilvántartásból történő törlését **a társulás megszüntetésére vonatkozó megállapodás és az azt elfogadó önkormányzati képviselő-testületi határozatok csatolásával, törlési kérelem benyújtásával** kéri.

Ugyanezen szakasz (5) bekezdése értelmében a kérelmet az adat keletkezésétől, illetve megváltozásától számított nyolc napon belül, az (1)–(4a) bekezdésben és a 167/E. §-ban meghatározott dokumentumok egy példányának csatolásával kell a Kincstárhoz benyújtani.

Az Ávr 167. § (3) bekezdés d) pontja értelmében **megszüntető okiratként társulás esetében a társulás megszüntetéséről szóló megállapodás** fogadható el.

Amennyiben a tagönkormányzatok a Társulás megszüntetését elfogadják, szükséges az aláírt megszüntető megállapodás MÁK-hoz történő benyújtása annak érdekében, hogy a Társulás a törzskönyvi nyilvántartásból törlésre kerüljön.

Intézkedni kell továbbá az államháztartási számvitelről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet társulás megszűnése esetére előírt beszámoló készítési és egyéb kötelezettség teljesítéséről. Erről a Battonyai Polgármesteri Hivatal, mint munkaszervezet fog gondoskodni.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat
/2018. (III. 28.) kt. sz. határozat
Maros-zóna Eurórégió Társulás megszüntetése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Maros-zóna Eurórégió Társulás 2017. december 31. napjával történő megszüntetéséhez, a Társulás megszüntetéséről szóló megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felhatalmazza Marjai János Györgyöt, Battonya Város Polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Mitykó Zsolt, polgármester
Határidő: 2018. április 15.

 /2018. (III.28.) kt. sz. határozat melléklete

MEGÁLLAPODÁS

a Maros-zóna Eurórégió Társulás megszüntetéséről

A Maros-zóna Eurórégió Társulás tagjai:

Battonya Város Önkormányzata (5830. Battonya, Fő utca 91.) képviseli: Marjai János György polgármester,

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata (5836. Dombegyház, Felszabadulás utca 5.), képviseli: dr. Varga Lajos polgármester,

Mezőhegyes Város Önkormányzata (5820. Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.), képviseli: Mitykó Zsolt polgármester,
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata (5800. Mezőkovácsháza, Árpád utca 176.), képviseli: Varga Gusztáv polgármester,
Nagykamarás Nagyközség Önkormányzata (5751. Nagykamarás, Kossuth Lajos utca 2.), képviseli: Pelle István polgármester,
Pécska (Pecica) Önkormányzata (317235, Pecica, strada 2., nr. 150.) képviseli: Antal Péter (Antal Petru) polgármester,
Kisiratos (Dorobanti) Önkormányzata (315201, Str. Principala, nr. 1.), képviseli: Korondi-Józsa Erika polgármester
Nagyiratos (Iratosu) Önkormányzata (317200, strada Principala, nr. 137.), képviseli: Papp Attila polgármester,
Pereg (Peregul Mare) Önkormányzata (3172040, strada Principala, nr 137.), képviseli: Kovács Imre (Kovacs Emeric) polgármester,
Szemlak (Semlac) Önkormányzata (317295, strada Principala, nr. 656.), képviseli: Letitia Stoian polgármester

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 105/A. §-ban foglalt felhatalmazás, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. § (2) bekezdése szerint – a képviselő-testületeik minősített többséggel hozott döntései alapján – megállapodnak, hogy a Maros-zóna Eurórégió Társulást 2017. december 31. napjával jogutód nélkül megszüntetik.

Előzmények

1. 2008. január 18. napján öt magyar települési önkormányzat képviselő-testülete (Battonya, Dombegyház, Mezőhegyes, Mezőkovácsháza, Nagykamarás) és öt romániai települési önkormányzat képviselő-testülete Pecica (Pécska), Dorobanti (Kisiratos), Iratosu (Nagyiratos), Peregul Mare (Pereg), Semlec (Szemlak) megállapodást kötött a MAGYAR-ROMÁN határon átnyúló együttműködésről, a Maros-zóna Eurórégió Társulás (a továbbiakban: Társulás) létrehozásáról. Az együttműködésről szerződő felek intenzív, hosszú távú közreműködést kötöttek Magyarország Dél-keleti és Románia Dél-nyugati határmenti kistérségei hatékony, sokrétű, főleg vidékfejlesztési jellegű fejlesztések érdekében, figyelembe véve e határmenti területek különböző aktuális viszonyát az Európai Unióhoz.
2. **A megszűnő társulás megnevezése:** Maros-zóna Eurórégió Társulás.
3. **A megszűnő társulás székhelye:** magyar oldalon 5830. Battonya, Fő utca 91., román oldalon Pécska (Pecica) 317235, Pecica, strada 2., nr. 150.
4. **A megszűnő társulás törzskönyvi nyilvántartási száma:** 764443.

A Társulás megszüntetése

5. A Társulás polgármesterei által alkotta plénum minősített többséggel elhatározta a jogi személyiséggel rendelkező Társulás megszüntetését.

6. A Társulást megszüntető szerv neve, székhelye:

Battonya Város Önkormányzata (5830. Battonya, Fő utca 91.)
Dombegyház Nagyközség Önkormányzata (5836. Dombegyház, Felszabadulás utca 5.),
Mezőhegyes Város Önkormányzata (5820. Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.), **Mezőkovácsháza Város Önkormányzata** (5800. Mezőkovácsháza, Árpád utca 176.), **Nagykamarás Nagyközség Önkormányzata** (5751. Nagykamarás, Kossuth Lajos utca 2.), **Pécska (Pecica) Önkormányzata** (317235, Pecica, strada 2., nr. 150.)
Kisiratos (Dorobanti) Önkormányzata (315201, Str. Principala, nr. 1.),
Nagyiratos (Iratosu) Önkormányzata (317200, strada Principala, nr. 137.),
Pereg (Peregul Mare) Önkormányzata (3172040, strada Principala, nr 137.),
Szemlak (Semlac) Önkormányzata (317295, strada Principala, nr. 656.).

7. A megszüntetés módja: az Áht. 11. § (1) bekezdése alapján az alapító szerv általi jogutód nélküli megszüntetés.

8. A megszüntetés időpontja: 2017. december 31.

9. A megszüntetés oka: Az *Mötv. 91. § b) pontja értelmében* a társulás **megszűnik**, ha a társulás tagjai a 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák. Az *államháztartásról szóló 2011. CXCV. tv (a továbbiakban: Áht) 105/A. § (1) bekezdése* értelmében a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, **a társulás**, a térségi fejlesztési tanács és a jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy (e § alkalmazásában a továbbiakban: nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy) **az alapító szerv által** vagy törvényben **meghatározott napon** jön létre és **szűnik meg**.

Tekintettel arra, hogy az alapítási cél nem valósult meg, a Társulás az elmúlt nyolc év alatt semmilyen tevékenységet nem végzett, ténylegesen **nem működik, csupán az adatszolgáltatási, adminisztrációs feladatok emelkednek, ezért a megállapodás, illetve a Társulás megszüntetése vált indokolttá.**

A Társulás megalakulásának időpontjától kezdődően a Battonyai Polgármesteri hivatal minden hónapban megküldte a Magyar Államkincstár részére a pénzforgalmi jelentést, azonban az adatot nem tartalmazott, mivel bevétel nem érkezett, kötelezettsége a Társulásnak nincs; adatforgalom hiányában pedig főkönyvi kivonat sincs.

A Társulás megszüntetésével kapcsolatos vegyes rendelkezések

10. Az államháztartási számvitelről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet szerinti költségvetési beszámolót a munkaszervezeti feladatokat ellátó Battonyai Polgármesteri Hivatal készíti el.

11. A Társulás **vagyonnal, átadott pénzeszközzel nem rendelkezik, követelése, kötelezettsége, tartozása nincs.**

12. A Maros-zóna Eurórégió Társulásnak munkavállalója nincs, így munkajogi kérdésekről rendelkezni nem kell.

13. Az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/C. § (3) bekezdés b) pontja, (5) bekezdése, valamint az Ávr. 167/E. § (3) bekezdés d) pontja értelmében a Társulás törzskönyvi nyilvántartásából történő törlését a Társulás megszüntetésére vonatkozó megállapodás és az azt elfogadó önkormányzati képviselő-testületi határozatok csatolásával – az adat keletkezésétől, illetve megváltozásától számított 8 napon belül – törlési kérelem Kincstárhoz történő benyújtásával kérheti.

14. A tagönkormányzatok rögzítik, hogy az Ávr. által előírt határidőben a törzskönyvi nyilvántartásból való törlés iránt Marjai János György, Battonya város polgármestere intézkedik a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóságán.

15. Az *Mötv. VII. fejezetében* foglaltak alapján a Battonyai Polgármesteri Hivatal tájékoztatja a törvényességi felügyeletet ellátó Békés Megyei Kormányhivaltat.

16. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az *Mötv.*, az *Áht.*, az *Ávr.*, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

17. A tagönkormányzatok kijelentik, hogy képviselő-testületeik a jelen megszüntető megállapodást megfelelően előzetesen – minősített többségű határozattal – jóváhagyták (1. sz. melléklet), jelen megszüntető megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Battonya, 2018.

.....
Marjai János
Battonya város polgármestere

.....
Antal Péter (Antal Petru) Pécska Város
polgármestere

.....
Mitykó Zsolt
Mezőhegyes Város polgármestere

.....
Pelle István
Nagykamarás Község polgármestere

.....
dr. Varga Lajos
Dombegyház Nagyközség polgármestere

.....
Varga Gusztáv
Mezőkovácsháza Város polgármestere

.....
Korondi-Józsa Erika
Kisiratos (Dorobanti) alpolgármestere

.....
Papp Attila (Papp Attila)
Nagyiratos (Iratosu) polgármestere

.....
Kovács Imre (Kovacs Emeric)
Pereg (Peregul Mare) polgármestere

.....
Letitia Stoian
Szemlak (Semlac) polgármestere

Záradék:

A Maros-zóna Eurórégió Társulás megszűntető megállapodását a Társulás tagjait alkotó önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozatokkal hagyták jóvá:

| Települési Önkormányzat Képviselő-testülete: | Jóváhagyó határozat száma: |
|--|----------------------------|
| Battonya Város Önkormányzata | |
| Dombegyház Nagyközség Önkormányzata | |
| Mezőhegyes Város Önkormányzata | |
| Mezőkovácsháza Város Önkormányzata | |
| Nagykamarás Nagyközség Önkormányzata | |
| Pécska (Pecica) Önkormányzata | |
| Kisiratos (Dorobanti) Önkormányzata | |
| Nagyiratos (Iratosu) Önkormányzata | |
| Pereg (Peregul Mare) Önkormányzata | |
| Szemlak (Semlac) Önkormányzata | |

Mezőhegyes, 2018. március 21.

Mitykó Zsolt
polgármester

| | |
|---|---|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | - |
| Tárgyalta: | Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Biz. |
| Szükséges szavazat: | minősített többség |



Polgármestertől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

8-6/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Lakóutak építési engedélyezési terveinek elkészítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A testület korábbi döntésének megfelelően árajánlatot kértünk az alábbi három útszakasz egyidejű megtervezésére vonatkozóan:

Akácfa – Pacsirta – Orgona utcák 583 m hosszúságban, Alkotmány – Váci M. utcák 726 m hosszúságban, József A. – Ruisz Gy. utcák 635 m hosszúságban, azaz összesen 1944 m hosszúságú útszakaszra.

A felkért vállalkozások a tervezési feladatra az alábbi ajánlatot adták:

- 1.) PUVIR Kft.
Szabadkai Zsolt ügyvezető
5700 Gyula, Eötvös J. u. 17.
1.890.000,-Ft + ÁFA = 2.400.300,-Ft
- 2.) KÖRÖS-ROAD Mérnöki Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Károlyi László ügyvezető
5600 Békéscsaba, Batthyány u. 4.
1.950.000,-Ft + ÁFA = 2.476.500,-Ft
- 3.) KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.
Moldován Attila ügyvezető
Iroda: 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I emelet 2.
1.660.000,-Ft + ÁFA = 2.108.200,-Ft

A legkedvezőbb árajánlatot a KÖVIMET Kft. adta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján döntsön az utak tervezéséről, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat
/2018. (III.28.) kt. sz. határozat

Lakóutak építési engedélyezési terveinek elkészítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Akácfa – Pacsirta – Orgona utcák 583 m, az Alkotmány – Váci M. utcák 726 m és a József A. – Ruisz Gy. utcák 635 m hosszú szakaszaira, azaz összesen 1944 m hosszúságú útszakasz építési engedélyezési terveinek elkészítésére – árajánlatát elfogadva – felkéri 1.660.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.108.200,-Ft összegért a legkedvezőbb árajánlatot adó KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft-t (Székhely: 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2.)

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a vállalkozással.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2018. április 30.

Mezőhegyes, 2018. március 22.

Mitykó Zsolt
polgármester

| | |
|----------------------------|---|
| Előterjesztést készítette: | Kolozsi József műszaki csoportvezető |
| Láttam, törvényes: | Szentmihályi Ferenc jegyző |
| Tárgyalta: | Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |



8-7/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Árvai Zoltán karbantartó-szobafestői kinevezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Nórándt Péter Pál karbantartó-szobafestő közalkalmazotti jogviszonya 2018. január 31. napjával megszűnt, az öregségi nyugdíjkorhatár betöltése okán.

A megüresedő álláshelyre Árvai Zoltán (szül: Orosháza 1988.02.28., an: Baranyi Márta) Mezőhegyes, Széchenyi u. 3. szám alatti lakos, szobafestő-mázoló és tapétázó szakmunkás közfoglalkoztatott jelentkezett, egyidejűleg benyújtotta a végzettségét és korábbi munkaviszonyait igazoló dokumentumokat. A kinevezéshez szükséges hatósági erkölcsi bizonyítványt is csatolta.

Egy fő szobafestő foglalkoztatásának anyagi fedezetét beterveztük az önkormányzat 2018. évi költségvetésébe.

A közalkalmazottak – illetve a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó közalkalmazottak – jogállásáról és kinevezéséről az 1992. évi XXXIII. törvény és a 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet rendelkezik.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a jelen előterjesztésben foglalt álláshely pályázatát nélkül betölthető.

A 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) 21/A § (1)-(3) bekezdései alapján a kinevezésben legalább három hónap próbaidő megállapítása kötelező. A kinevezésben három hónapot meghaladó próbaidő köthető ki, melynek tartama legfeljebb négy hónap lehet.

Árvai Zoltán teljes munkaidős közalkalmazotti illetménye végzettsége és korábbi munkaviszonyai alapján, tekintettel a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 430/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés b) pontjára, bruttó 180.500.-Ft/hó. Kinevezésére 2018. április 1-jei hatállyal kerülhet sor, határozatlan időre.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek Árvai Zoltán kinevezését a karbantartó-szobafestő álláshelyre. Ennek megfelelően kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat
/2018. (III.28.) Kt. sz. határozat
Árvai Zoltán karbantartó-szobafestői kinevezése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20-24. §-ai és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél elnevezésű 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet alapján kinevezi Árvai Zoltán (szül: Orosháza 1988.02.28., an: Baranyi Márta) Mezőhegyes, Széchenyi u. 3. szám alatti lakost közalkalmazotti jogviszonyba, az önkormányzat lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése szakfeladatára, az állami vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok kormányzati funkciójára (013340) karbantartó-

szobafestő munkakörbe, 2018. április 1.-től határozatlan időre, heti 40 óras teljes munkaidőben.

Illetményét a Kjt. és a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 430/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően bruttó 180.500.-Ft/hó összegben állapítja meg, a próbaidőt 3 hónapban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat elkészítéséről.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: A kinevezésre: 2018. április 5.

Mezőhegyes, 2018. március 21.

Mitykó Zsolt
polgármester

| | |
|---|---------------------------|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | - |
| Tárgyalta: | - |
| Szükséges szavazat: | minősített többség |



8-8/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Nagy-György János parkgondozói kinevezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Gergely László, korábbi parkgondozó 2018. február 1. napjától tanyagondnokként tevékenykedik az önkormányzatnál, így az önkormányzat parkgondozói részlegén egy álláshely megüresedett.

A megüresedett parkgondozói álláshelyre Nagy-György János (szül: Orosháza 1980.03.11., an: Szántó Mária) Mezőhegyes, Zala Gy. ltp. 3/B 4/14. szám alatti lakos, aranykalászos gazda szakmunkás közfoglalkoztatott jelentkezett, egyidejűleg benyújtotta a végzettségét és korábbi munkaviszonyait igazoló dokumentumokat. A kinevezéshez szükséges hatósági erkölcsi bizonyítványt megkérte.

Egy fő parkgondozó foglalkoztatásának anyagi fedezetét beterveztük az önkormányzat 2018. évi költségvetésébe.

A közalkalmazottak – illetve a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó közalkalmazottak – jogállásáról és kinevezéséről az 1992. évi XXXIII. törvény és a 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet rendelkezik.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a jelen előterjesztésben foglalt álláshely pályáztatás nélkül betölthető.

A 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) 21/A § (1)-(3) bekezdései alapján a kinevezésben legalább három hónap próbaidő megállapítása kötelező. A kinevezésben három hónapot meghaladó próbaidő köthető ki, melynek tartama legfeljebb négy hónap lehet.

Nagy-György János teljes munkaidős közalkalmazotti illetménye végzettsége és korábbi munkaviszonyai alapján, tekintettel a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 430/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés b) pontjára, bruttó 180.500.-Ft/hó. Kinevezésére 2018. április 1-jei hatállyal kerülhet sor, határozatlan időre.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek Nagy-György János kinevezését a parkgondozói álláshelyre. Ennek megfelelően kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat
/2018. (III.28.) Kt. sz. határozat
Nagy-György János parkgondozói kinevezése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20-24. §-ai és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél elnevezésű 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet alapján kinevezi Nagy-György János (szül: Orosháza 1980.03.11., an: Szántó Mária) Mezőhegyes, Zala Gy. ltp. 3/B 4/14. szám alatti lakost közalkalmazotti jogviszonyba, az önkormányzat zöldterület-kezelés szakfeladatára és kormányzati funkciójára (066010)

parkgondozó munkakörbe, 2018. április 1.-től határozatlan időre, heti 40 órás teljes munkaidőben.

Illetményét a Kjt. és a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 430/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően bruttó 180.500.-Ft/hó összegben állapítja meg, a próbaidőt 3 hónapban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat elkészítéséről.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: A kinevezésre: 2018. április 5.

Mezőhegyes, 2018. március 21.

Mitykó Zsolt
polgármester

| | |
|---|---------------------------|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | - |
| Tárgyalta: | - |
| Szükséges szavazat: | minősített többség |



8-9/2018.

ELŐTERJESZTÉS

A Magyar Építőművészek Szövetsége könyvben való megjelenéssel kapcsolatos ajánlata

Tisztelt Képviselő-testület!

Ö/9-29/2018. iktatószámom megkeresett a Magyar Építőművészek Szövetsége azzal, hogy a GFX Csoport helyhatóságokkal és építészeti szakmai szervezetekkel együttműködve, Magyarország címmel útikönyvet állít össze, nyomtatott könyv azaz offline, valamint online, HTML5 típusú weboldalrendszer formátumban.

Tájékoztattak, hogy a települések bemutatása a megyék szerinti bontásban történik. A tipográfia a klasszikus baedeker műfaját követi, azaz látványos fotóanyaggal és részletes helyszínleírásokkal kívánja bemutatni a magyar településeket, tájakat, azaz az egyedi épített örökségünket és természeti értékeinket.

Az online felületrendszer hasonló tervezésű, mint a kiadvány tipográfiája, azaz könnyen áttekinthető, informatív tartalmakból áll, gazdag képanyaggal, valamint animációs fotóanyaggal kiegészítve. A program tervezett üteme a következő: április 20-dikáig a tartalmak begyűjtése és előszerkesztése, majd a grafikai és tipográfiai munkák májusban, a nyomdai gyártási munkák pedig júniusban. Az online felület felépítése párhuzamosan a kiadvánnyal történik, szerkesztés, digitalizálás, programozás, tesztidőszak, monitoring munkálatok befejezése június közepére várhatók.

Szeretnék városunkat is bemutatni az örökségturisztikai felületeken, különös tekintettel a gazdag történelmi háttérre és az építészeti emlékekre, ezért szükségük lenne 8-10 db fotóra, valamint településtörténelmi szöveganyagra, két oldal terjedelemben.

Az online és az offline felületek teljes kialakításához kisebb összegű (2 x 16 000.-Ft, azaz 32 000.-Ft + ÁFA) hozzájárulást kérnének.

Meglátásom szerint a megjelenés költsége – viszonyítva ahhoz, hogy egy nyomtatott és online formában is megjelenő könyvről van szó – vállalható az önkormányzat számára.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat

/2018. (III. 28.) kt. sz. határozat

A Magyar Építőművészek Szövetsége könyvben való megjelenéssel kapcsolatos ajánlata

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Magyar Építőművészek Szövetsége arra vonatkozó ajánlatát, hogy Mezőhegyes település történelmi háttére és építészeti emlékei fotókkal illusztráltan megjelenjen a Magyarország című útikönyvben, 32.000.-Ft + ÁFA hozzájárulás megfizetése fejében.

A kiadás fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetésének adóbevételi többlete.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa döntéséről a Szövetséget, és tegye meg a könyvben való megjelenéshez szükséges intézkedéseket.

Felelős: Mitykó Zsolt, polgármester

Határidő az értesítésre: 2018. április 1.

Mezőhegyes, 2018. március 21.

Mitykó Zsolt
polgármester

| | |
|---|--|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | - |
| Tárgyalta: | Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Biz., vm. Pénzügyi, Telep.fejl.-i és Tur.-i Biz. |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |



8-10/2018.

ELŐTERJESZTÉS

A Decens Média Produkció kiadványban való megjelenéssel kapcsolatos ajánlata

Tisztelt Képviselő-testület!

Ö/9-30/2018. iktatószámom megkeresett a Decens Média Produkció azzal, hogy egy kiadványt szeretnének a figyelmembe ajánlani, mely megyénként gyűjti csokorba azoknak a közéleti szerepet vállaló embereknek a portréját, akik a településükre esküdtek fel, és polgármesterként szolgálják városuk, községük lakosságát, fejlődését.

A kiadvány az „Akik szolgálatra szegődtek” a Dél-Alföldi régió – Békés megyei polgármesterek portréja címet viseli.

Elmondták, hogy megtisztelném őket azzal, ha polgármesterként vállalnám, hogy válaszolok kérdéseikre, mely alapján 1,5 oldalas fotós portrét állítanának össze rólam a kötetbe.

A kiadványban való megjelenésre a megye valamennyi polgármestere felkérést kap. A megjelenés várható időpontja 2018. augusztus 1.

A kötetben való megjelenés költsége – mely tartalmazza az interjúkészítés költségeit is – nettó 95.000.-Ft. Az ár magában foglalja az elkészült kiadvány 5 példányának átadását is a megrendelő számára.

Meglátásom szerint jelen kiadvány a polgármester személyéről szól, és nem a várost népszerűsíti. Tekintettel a kiadvány témájára és az általa elérhető személyek körére, nem javaslom az abban való részvételt és annak megrendelését.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat

_____ /2018. (III. 28.) kt. sz. határozat

A Decens Média Produkció kiadványban való megjelenéssel kapcsolatos ajánlata

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy köszöni a Decens Média Produkció megkeresését, de nem él a lehetőséggel, hogy a polgármester személyén keresztül megjelenjen az „Akik szolgálatra szegődtek” című kiadványban.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa döntéséről a produkciót.

Felelős: Mitykó Zsolt, polgármester
Határidő az értesítésre: 2018. április 5.

Mezőhegyes, 2018. március 21.

Mitykó Zsolt
polgármester

| | |
|---|--|
| Előterjesztést készítette: | Dr. Szabados Éva aljegyző |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | - |
| Tárgyalta: | Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Biz., vm. Pénzügyi, Telep.fejl.-i és Tur.-i Biz. |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |



8-1/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Bontott járdalapok értékesítése

Tisztelt Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 171/2017. (IX.27.) kt. sz. határozatával úgy döntött, hogy a közfoglalkoztatási program keretében elvégzett járdaépítések során vágással elbontott járdalapokat lakossági felhasználás céljából értékesíti. A testület 16/2018.(I.9.) kt. sz. határozatával megerősítette korábbi határozatát.

Eladási árként az 50x70 cm méretű betonlap és a 60x100 cm méretű betonlap esetében is bruttó 1.500.- Ft/m² árat határozott meg.

Az értékesítésről szóló felhívás minden hónapban a Mezőhegyes újság aktuális havi számában kerül közzétételre. A testület a kérelmek elbírálásának, és a vásárlók kijelölésének döntési jogát a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság hatáskörébe utalta.

Szilágyi Gábor, Mezőhegyes, István király u. 16. sz. alatti lakos 2018. február hónapban írásos kérelemben jelezte 60 m² betonlap megvásárlásával kapcsolatos szándékát.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy a fentiek alapján az értékesítés lehetőségét, feltételeit vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati Javaslat
.../2018.(II.26.) P.T.T.B. sz. határozat
Szilágyi Gábor, Mezőhegyes, István király u. 16. sz. alatti lakos részére bontott járdalapok értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága a képviselő-testület 171/2017. (IX.27.) kt. sz. határozatában valamint 16/2018. (I.9.) kt. sz. határozatában kapott felhatalmazás alapján Szilágyi Gábor Mezőhegyes, István király u. 16. sz. alatti lakos kérelmét megvizsgálta, és úgy határozott, hogy részére az általa igényelt 60 m² bontott járdalapot értékesíti bruttó 1.500.- Ft/m² egységáron.

Felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, és az értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző
Határidő: 2018. április 5.

Mezőhegyes, 2018. március 20.

Szentmihályi Ferenc
jegyző

| | |
|---|--------------------------------|
| Előterjesztést készítette: | Flaska Lajos vezető főtanácsos |
| Láttam, törvényességi szempontból megfelel: | Szentmihályi Ferenc jegyző |
| Tárgyalta: | - |
| Szükséges szavazat: | egyszerű többség |