

Tartalom

MEGHÍVÓ	2
MEGHÍVÓ	4
Beszámoló Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról	5
Éves összefoglaló a 2014. január 28-ai közmeghallgatásra	8
Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési tervezete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-a alapján.....	17
B E S Z Á M O L Ó a polgármesterre átruházott hatáskörök 2013-évi gyakorlásáról	24
B E S Z Á M O L Ó az átruházott hatáskörök 2013-évi gyakorlásáról	25
BESZÁMOLÓ A Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról	27
Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételekről és kiadásokról 2013.01.01. – 2013.12.31.	31
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról	33
A 498/2013.(XII.19.) kt. sz. határozat és dr. Rácz Zsolt vállalkozói szerződésének módosítása	34
A 796/75 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről	35
A mezőhegyesi fűtőmű kazánjai bérleti idejének meghosszabbításáról	36
A 405/2013. (X.29.) kt. sz. határozat módosítása	37
Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi nyersanyag norma változása	38
Politikai célú hirdetés a Mezőhegyes Városi Havi Lapban és a város honlapján	39
Nyilatkoztatkérés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatban	40
Az Erzsébet-utalvány postai úton történő kézbesítéséről.....	41
Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület kérelme.....	42
A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal közszolgálati szabályairól szóló 7/2013. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.....	43
A 490/2013.(XII.10.) kt. sz. határozat módosítása és az AERD Zrt-vel szembeni követelés bejelentése a csődeljárás során	44
Az ALFÖLDVÍZ Zrt. 2014. évi rekonstrukciós javaslata	46
A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség támogatási kérelme.....	48
Az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány kérelme	49
Mezőhegyes Városi Önkormányzat által megkötendő kölcsönszerződéshez KEOP-7.1.0/11-2012-0032 azonosítószámú pályázat tárgyában	53
Szemem Fénye Alapítvány kérelme.....	54
A távhőszolgáltató rendszerről való leváláshoz visszatérítendő kamatmentes kölcsön igénylés elutasításáról.....	55
Templom utca 3/9. szám alatti önkormányzati bérlakás meghirdetése.....	56
Templom utca 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás meghirdetése.....	57



1/2014.

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **2014. január 28. napján 13.30 órai** kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Centrál Kozma Ferenc díszterme

Napirend előtt: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Napirendek:

- 1) Közmeghallgatás
- 2) A 2014. évi költségvetés – első forduló
- 3) Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról
- 4) Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő 2013. évi bevételekről és kiadásokról
- 5) A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 6) A 498/2013.(XII.19.) kt. sz. határozat és dr. Rácz Zsolt vállalkozói szerződésének módosítása
- 7) A 796/75 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
- 8) A mezőhegyesi fűtőmű kazánjai bérleti idejének meghosszabbításáról
- 9) A 405/2013. (X.29.) kt. sz. határozat módosítása
- 10) Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi nyersanyag norma változása
- 11) Politikai célú hirdetés a Mezőhegyes Városi Havi Lapban és a város honlapján
- 12) Nyilatkozatkérés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatban
- 13) Az Erzsébet-utalvány postai úton történő kézbesítéséről
- 14) Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület kérelme

Előadók:

A napirend 1)-3.1), 5)-14) témáinak előadója: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester
A napirend 3.2) témájának előadója: Tarkó Gábor, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
A napirend 3.3) témájának előadója: Jeszenka Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke
A napirend 4) témájának előadója: Polácsik Attila, a köztemető üzemeltetője

Véleményez:

Valamennyi bizottság és tanácsnok: a napirend 2) témáját
Valamennyi bizottság: a napirend 5) 10) témáit
Pénzügyi Bizottság: a napirend 3), 4), 6)-9), 11)-14) témáit
Szociális és Egészségügyi Bizottság: a napirend 3) 4) 6) 13) témáit
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság: a napirend 3) 11) témáit

Mezőhegyes, 2014. január 21.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet sk.
polgármester

2014. január 24-én kiküldve:

Új napirendi pontok:

- 15) A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal közszolgálati szabályairól szóló 7/2013. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 16) A 490/2013.(XII.10.) kt. sz. határozat módosítása és az AERD Zrt-vel szembeni követelés bejelentése a csődeljárás során
- 17) Az ALFÖLDVÍZ Zrt. 2014. évi rekonstrukciós javaslata
- 18) A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség támogatási kérelme
- 19) Az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány kérelme
- 20) Mezőhegyes Városi Önkormányzat által megkötendő kölcsönszerződéshez KEOP-7.1.0/11-2012-0032 azonosítószámú pályázat tárgyában
- 21) Szemem Fénye Alapítvány kérelme

A napirend 15)-21) témáinak előadója: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Véleményez:

Valamennyi bizottság: a napirend 19) témáját

Pénzügyi Bizottság: a napirend 16) 17) 18) 20) 21) témáit

Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság: a 15) 18) napirendi témát

Mezőhegyes, 2014. január 24.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet sk.
Polgármester



Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
Szociális és Egészségügyi Bizottsága
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága, Szociális és Egészségügyi Bizottsága, Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága **2014. január 27. napján 14⁰⁰ órai kezdettel** együttes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Centrál épület emeleti díszterme**

Napirendek:

- A Képviselő-testület 2014. január 28-ai ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása
- **Pénzügyi Bizottság:**
 - a) **Templom utca 3/9. szám alatti önkormányzati bérlakás meghirdetése**
 - b) **Templom utca 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás meghirdetése**

Mezőhegyes, 2014. január 21.

Tisztelettel:

Jeszenka Zoltán sk.
Pénzügyi Bizottság
Bizottság elnöke

Tarkó Gábor sk
Szociális és Egészségügyi
elnöke

Krcsméri Tibor sk.
Ügyrendi, Okt. Közműv. és Sport
Bizottság elnöke



1/2014.

Beszámoló
Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról

439/2013.(XI.26.) Kt. számú határozat: A képviselő-testület tudomásul vette, hogy a jegyző elismeri Koszóné Sipos Margitnak, valamint Szűcs Sándornénak, a Polgármesteri Hivatal korábbi köztisztviselőinek a kötelező béren kívüli juttatás késedelmes megfizetését követő kamat és járulék kártérítésként történő kifizetése iránti követelését. Úgy határozott, hogy mindkét fél részére biztosítja a 2010-2011. évre vonatkozó 42.554,- Ft összegű késedelmi kamatának, valamint 110.035,- Ft összegű járulékának, azaz összesen 152.589,- Ft kártérítésként való megfizetéséhez szükséges fedezetet a 2013. évi általános tartalékkerete terhére, továbbá tudomásul vette, hogy a jegyző elismeri Szabó Lajosnénak, a Polgármesteri Hivatal korábbi köztisztviselőjének – a Gyulai Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz benyújtott – kötelező béren kívüli juttatás késedelmes megfizetését követő kamat és járulék kártérítésként történő kifizetése iránti követelését. Úgy határozott, hogy biztosítja 2010-2011. évre vonatkozó 42.554,- Ft összegű késedelmi kamatának, és 110.035,- Ft összegű járulékának, valamint a 2012. évre vonatkozó 37.073,- Ft összegű járulékának, azaz összesen 189.662,- Ft kártérítésként való megfizetéséhez szükséges fedezetet a 2013. évi általános tartalékkerete terhére, ahhoz, hogy a jegyző peren kívüli egyezséget köthessen.

Határozat végrehajtása: Koszóné Sipos Margit, Szűcs Sándorné, valamint Szabó Lajosné részére a fenti összegek 2013. december 6-án kifizetésre kerültek.

443/2013. (XI.26.) Kt. számú határozat: A képviselő-testület úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2013-tól igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 103/2013. (XI.8.) VM rendelet keretén belül az I. számú tanyagondnoki szolgálat részére mikrobusz beszerzésére a rendeletben meghatározott 10 millió Ft összeg elnyerése érdekében. Felkért a pályázat megnyitását követően a pályázat benyújtására.

Határozat végrehajtása: A pályázatra 2013. november 25. 8 órától lehetett regisztrálni, a pályázatot azonban este 6 órakor lezárták. 7,55-től 18 óráig képtelenek voltunk belépni. A rendszer ismételt megnyitására a testületi anyag megküldéséig nem került sor.

444/2013.(XI.26.) Kt. számú határozat: A képviselő-testület úgy határozott, hogy támogatja „A Holnap Városáért Díj 2013” pályázaton való részvételt, és a részvételhez szükséges 40.000.- Ft + ÁFA regisztrációs díj fedezetét a 2013. évi költségvetés dologi előirányzata terhére biztosítja. Felhatalmazott a pályázati anyag elkészíttetésére és arra, hogy intézkedjen a pályázat benyújtásáról.

Határozat végrehajtása: A pályázaton való részvételhez szükséges 40.000,- Ft + ÁFA regisztrációs díjat megfizették. A pályázati anyagot Tarkó Gábor képviselő, a Helytörténeti Gyűjtemény vezetője, valamint Kerekes György, a Város- és Környezetvédő Egyesület elnöke közreműködésével készítettük elő, és 2014. január 15-én nyújtottunk be.

446/2013.(XI.26.) Kt. számú határozat: A képviselő-testület a 283/2013.(VII.31.) Kt. számú határozatában kérelemmel fordult az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztiorvosi Hivatalához az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény 5/B. § (2) bekezdés c) pontja alapján a járóbeteg-szakellátási kapacitáshoz kapcsolódó ellátási terület módosítását kezdeményezte annak érdekében, hogy a város 5627 fős lakossága számára helyben nyíljon lehetőség a vérvételre. Mezőhegyest ezért a mezőkovácsházai VIS-MEDICA Kft. és dr. Csernai Katalin Kft. helyett az Orosházi Kórház járóbeteg-szakellátási területéhez kellett volna átsatolni. Dr. Varga Sándor gyermekgyógyász főorvos, dr. Guti Pál háziorvos javaslata, a Kórház vezetésnek indokolása, valamint lakosságunk jelentős számú aláírással támogatott kérelme ellenére a Hivatal a kérelmet az IF-16980-7/2013. számú határozatával elutasította. Mivel csak jogszabálysértés esetén nyílik meg a jogorvoslat, s

ez nem állt fenn, ezért Testületünk ismételten kérte az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatalát, hogy Mezőhegyes város közigazgatási területét a VIS-MEDICA KFT. és Dr. Csernai Katalin Kft. (Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 38.) egészségügyi szolgáltató ellátási területéből helyezze át az Orosházi Kórház (Orosháza, Szabadság tér 4-6.) egészségügyi szolgáltató ellátási területébe.

Határozat végrehajtása: Kérelmünket megküldtem a Hivatalnak, mely az IF-16980-10/2013. számú határozatával ismét elutasította, érdemi vizsgálat nélkül. Indokolása szerint az ügyben sem a jogi szabályozás, sem a tényállás nem változott a kérelem érdemi elbírálása óta, továbbá újrafelvételnek sincs helye, mert a kérelem – meglátásuk szerint – nem tartalmaz olyan tény, ami az IF-16980-7/2013. számú határozat jogerőre emelkedése után jutott volna kérelmező tudomására.

456/2013.(XI.26.) Kt. számú határozat: A képviselő-testület a 415/2013.(X.29.) Kt. sz. határozatát – melyben hozzájárult a II. József körúton lévő, villanyvezeték alatti fák kivágásához, és a kivágott fák helyett a járda mellett az önkormányzat által pályázaton elnyert összegből vásárolt cserjékkel egységes sövényvonalat telepít – az alábbiak szerint módosította: „A kivágott fák helyett, azok helyére az önkormányzat által pályázaton elnyert összegből vásárolt törpejuhar fákat telepít.”

Határozat végrehajtása: A fák kivágását az önkormányzat parkfenntartó részlege 2014. január 6-án megkezdte. A törpejuhar fák telepítésére koratavasszal kerül sor.

475/2013.(XI.29.) Kt. sz. határozat: A képviselő-testület úgy határozott, hogy a távfűtőmű üzemeltetéséhez szükséges – mérlegjegy alapján véglegesített, maximum 10 tonna mennyiségű – G10 minőségi osztályú, maximum 35% nedvességtartalmú faaprítéket vásárol a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-től 15.400,- Ft/tonna + ÁFA áron, mely összeg fedezetét az önkormányzat 2013. évi költségvetése többletbevétele terhére biztosította.

Határozat végrehajtása: A faapríték leszállítása megtörtént, az apríték felhasználásra került.

476/2013.(XI.29.) Kt. sz. határozat: A képviselő-testület úgy határozott, hogy a távfűtőmű üzemeltetéséhez szükséges – szállítólevél alapján véglegesített, max. 22 tonna mennyiségű – fapelletet vásárol a Morvai Kazán Magyarország Kft-től 57.000,- Ft/tonna + ÁFA áron, mely összeg fedezetét az önkormányzat 2013. évi költségvetése többletbevétele terhére biztosítja.

Határozat végrehajtása: A Kft. a fapelletet leszállította.

487/2013.(XII.10.) Kt. sz. határozat: A képviselő-testület határozott időre, 2014. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig szerződést köt a Mersz Közhasznú Alapítvánnyal a várost érintő hírek a „vitalap.hu” internetes portálon való megjelenése érdekében, havi 20 e Ft+ÁFA/hó díj ellenében. Felkért, hogy a díj fedezetét építsem be az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelettervezetébe, és felhatalmazott a szerződés aláírására.

Határozat végrehajtása: A szerződést megkötöttem, a munkadíj beépítésre került az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelettervezetébe.

488/2013.(XII.10.) Kt. sz. határozat: A képviselő-testület határozott időre, 2014. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig szerződést köt Lipták Norbert vállalkozóval, a Képviselő-testület üléseinek közvetítéséhez szükséges felvétel készítése érdekében, esetenkénti bruttó 30 ezer forint összegű munkadíj ellenében. Felkért, hogy a munkadíj fedezetét építsem be az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelettervezetébe. Felhatalmazott a szerződés aláírására.

Határozat végrehajtása: A szerződést megkötöttem, a vállalkozói díj beépítésre került az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelettervezetébe

489/2013.(XII.10.) Kt. számú határozat: A képviselő-testülete a START közmunkaprogramban dolgozóknak, a közfoglalkoztatottaknak, a parkfenntartás és a karbantartás dolgozóinak – figyelemmel arra, hogy a testület 335/2013.(IX.24.) Kt. számú határozata értelmében az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 6/2012 (II.29.) önkormányzati rendeletében foglalt feltételeknek nem minden érintett felel meg – a fák kivágásának ellenszolgáltatásáért egyszeri 5 mázsa/fő tűzifát biztosított.

Határozat végrehajtása: Az érintettek részére az 5-5 mázsa tűzifát biztosítottuk.

490/2013.(XII.10.) Kt. számú határozat: A képviselő-testület a 403/2011.(XI.29.) Kt. számú határozatban adott jogi képviseleti feladatok ellátására szóló megbízás értelmében felhatalmazta Dr. Varga Imre Ügyvéd Urat, indítson eljárást annak érdekében, hogy a 366/2013.(X.8.) Kt.

számú határozatban az AERD Zrt-vel szemben megfogalmazott követelésnek, az 5 millió Ft kötbér és 3 millió Ft kártérítés megfizetésének a Zrt. tegyen eleget.

Határozat végrehajtása: A határozat módosítása szükséges, melyről szóló előterjesztést jelen ülésre beterjesztettem.

491/2013.(XII.10.) Kt. számú határozat: A képviselő-testület köszönetét és elismerését fejezte ki Jeszenka Zoltán képviselőnek, a Mezőhegyesi Fémipari Kft. ügyvezetőjének, Paulik Árpádnak, az Edár Bt. ügyvezetőjének, Malya Andrásnak, a Mezőprodukt Kft. ügyvezetőjének és a Békés Megyei Harruckern János Közoktatási Intézmény Mezőhegyesi Szakiskolájának az önkormányzatnak nyújtott önzetlen segítségéért, a fűtőművel kapcsolatos tisztességes helytállásáért. Felkért, hogy a testület köszönetét tolmácsoljam az érintettek felé.

Határozat végrehajtása: A testület köszönetét, elismerését továbbítottam az érintettek felé.

497/2013.(XII.19.) Kt. sz. határozat: A képviselő-testület figyelemmel a távhőszolgáltatás jelenlegi helyzetére, a tömbfűtőmű üzemeltetése nélkül kívánja megoldani a József Attila Általános Művelődési Központ és a Diákotthon fűtés- és melegvízellátását gázkazánok beépítésével. Számítások szerint 18 millió forint az az összeg, amelyből e feladat megoldható, ezért a finanszírozás érdekében fordul anyagi támogatásért a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Határozat végrehajtása: A támogatás iránti kérelmet megküldtük a Hivatalhoz, az anyag megküldéséig a támogatásról érdemi döntés nem született.

498/2013.(XII.19.) Kt. sz. határozat: A képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 9. § (1) és (2) bekezdés alapján 2014. január 1. napjától 2014. június 15. napjáig az I. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzet helyettes orvosi feladatai ellátásával megbízza dr. Rácz Zsolt (5668 Nagybánhegyes, Erzsébet királyné utca 27/a.) belgyógyász szakorvost, ki megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek. Felhatalmazott a szükséges intézkedések megtételére, és a feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Határozat végrehajtása: A határozat módosítása szükséges, melyről készített előterjesztést jelen ülésre beterjesztettem.

499/2013.(XII.21.) Kt. sz. határozat: A képviselő-testület úgy határozott, hogy kezdeményezi Mezőhegyes Városának az UNESCO Világörökségi listájára teljes közigazgatási területével történő felvételét, figyelemmel a település sajátos településszerkezetére, majorrendszerére, a belterületen és a majorokban lévő 53 műemléki védelem alatt álló épületére. Kéri a Világörökség Magyar Nemzeti Bizottságának közbenjárását annak érdekében, hogy Mezőhegyes felvételét a Világörökség tagjai közé soron kívül bírálja el.

Határozat végrehajtása: A testület döntése értelmében a kérelmet tartalmazó levelet megküldtem az UNESCO Világörökség Magyar Nemzeti Bizottsága vezetőjének.

Mezőhegyes, 2014. január 20.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Éves összefoglaló a 2014. január 28-ai közmeghallgatásra**Testületi munka**

	Ülések száma		Határozatok száma	Rendeletek	Jegyző-könyv oldalszám
Képviselő-testület	Rendes 10	Rendkívüli 23	499	36	854
	Nyílt és zárt is 14 (ebből 1 csak zárt)				
Pénzügyi Bizottság	14		264		968
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság	9		112		
Szociális és Egészségügyi Bizottság	16		359		

Csomós Zsuzsanna képviselő 2013. július 31-ei rendkívüli ülésen történt sajnálatos lemondása miatt, Zsóriné Kovács Márta vette át mandátumát. A személycsere miatt a bizottságok személyi összetételén is változtattunk.

Költségvetés

A 2013. évi költségvetést a Képviselő-testület négy fordulóban tárgyalta. Rendre fennakadtunk a vonatkozó jogszabály azon - országosan tarthatatlan – rendelkezésének, miszerint hiányt nem lehet tervezni. Mezőhegyesen hiányt nem terveztünk, az önkormányzatra háruló kötelezettségek ellátása annyiba kerül, amennyivel a költségvetést elfogadjuk. Egész évben nehéz gazdasági helyzetben voltunk, melyet az évközi nem várt események tetéztek. Kiegészítő állami támogatásban többször és sürgősségi igényű kéréseink ellenére egy hét különbséggel az év végén két részletben, 37.701 ezer Ft-ban részesültünk.

Évközi gazdasági vonzatú események:

- József Attila Általános Művelődési Központ tűzveszélyessé vált tornacsarnoka elektromos hálózatának felújítása 400 ezer Ft
- Centrál Étkeztetési Szolgáltató Központ étkeztetés adminisztrációs feladatai ellátásához szükséges szoftvercsomag megvásárlása 250 ezer Ft
- Bölcsőde pótkönyhai eszköz beszerzések 70 ezer Ft
- Intézményi állományi létszám bővítése: az Országgyűlés által alkotott 2013. szeptember 1-jén hatályba léptetett törvénynek megfelelően az AMK létszámát 1 fő óvodatitkárral és 1 fő pedagógiai asszisztenssel növelni kellett.
- Óvodák udvarára köztéri játékok – 1.050 ezer pályázattal és közadakozásból. Jelentős hányad Prof. Dr. Isaszegi János tábornoktól érkezett.
- Ügyelet: 7,3 millió
- Távfűtőmű szolgáltató rendszerének összeomlása: 20 millió

Többször közzétettük, most nem részletezem. Hangsúlyozom, nem az Önkormányzat hibájából következett be az AERD Zrt. fizetésképtelensége. A Zrt. által indított

pályázat eredményét egy hónappal később közölték, mint ahogy a cég bejelentette szolgáltatás-képtelenségét.

Mind a munkabérhitel, mind a folyószámlahitel havonta visszatérő témát jelentett, az egyrészt kategorikus, másrészt az életszerűtlen szabályozás miatt. Az év végén az utolsó pillanatban született Kormánydöntés oldotta fel az országos zárat.

Adósságkonszolidáció

Ténylegesen négy ütemben valósult meg. Az első ütemben a megyei önkormányzatok adósságának átvállalására került sor. A másodikban Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012.évi CCIV. törvény a 2012. december 31. napján fennálló adósság 100 %-ának átvállalásáról szolt az ötezer fő lakosságszám alatti településeken, a harmadikban e felettieken pedig minimum 40 %-ban. A Magyar Állam képviselőjében dr. Matolcsy György államháztartásért felelős miniszter és dr. Pintér Sándor helyi önkormányzatokért felelős miniszter, Mezőhegyes Városi Önkormányzat képviselőjében Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester között az önkormányzat adósságállománya és járulékai Magyar Állam által részben történő – a város 126.565.071,- Ft összegű hitelállományából 40 %-ot, azaz 50.626.028,- Ft – átvállalásáról. Egyben kértük a miniszter urakat, hogy megalapozott indokaink figyelembe vételével vizsgálják felül álláspontjukat, és az önkormányzat működőképességének biztosítása érdekében a számított mértéken felül legalább a 2010. június 18-i jégvihar által okozott kár miatt felvett 17.000.000.-Ft áthidaló hitel Magyar Állam általi átvállalását tegyék lehetővé. A megállapodást 2013. február 28-án írtam alá. Nagyobb hányadú igényünk nem talált meghallgatásra.

A negyedik ütem egy nem várt fordulat. A 2014. évi költségvetési törvény értelmében valamennyi önkormányzat teljes mértékű adósságkonszolidációjára kerül sor.

Örökségvédelem, közlekedés, környezetvédelem

- Módosítást és sürgősséget kértünk Mezőhegyes város UNESCO Világörökségi listájára történő mielőbbi felvétele érdekében
- Folytattuk a MÁV-val és Volánnal a tömegközlekedéssel kapcsolatos egyeztetéseket.
- Forgalomirányító táblákat helyeztünk el
- Elkészült a Szent György tér átmenő útszakaszának közvilágítása
- A város 2012. évre vonatkozó környezeti állapotáról szóló értekezést a város honlapján és a városi könyvtárban közzétettük.
- Nem vásároltunk üzletrészt a Csongrád Megyei Településtudasági Kft-ben.
- Fásítási komplex program: az összes korhadt, életveszélyes fa kivágása belterületen, temetőben, továbbá külterületen, a helyükre, illetve az eredeti terveknek megfelelően újak telepítése – a kitermelt fa fűtőműnek és szociális célokra
- Játsszóter március végére elkészül

A piac áthelyezése eldöntött tény, május közepére elkészül.

Ez évben elvégezte az Alföldvíz Zrt. a szükséges ivóvíz rekonstrukciós munkákat.

Bérbe adtuk a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. részére az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes belterület 738/2 hrsz-ú, korábban 7 magánszemély által bérelt kertterületet. Jórészt megalapozatlanul kárigénnyel fellépő volt bérlők részére csereterületet ajánlottunk fel, melyre nem tartottak igényt.

Temető

- **Köztemető lejárt használati idejű temetési helyeinek megszüntetése:** Testületünk a műemlék jellegű sírhelyek kivételével, a köztemető lejárt használati idejű temetési helyeinek 2014. december 31-ével történő megszüntetését határozta el. A meghirdetési idő

miatt a sírok tényleges megszüntetésére és az emlékpark kialakítására 2015-ben kerülhet sor.

- Testületünk valamennyi Mezőhegyesen szolgált és eltemetett egyházi személynek örök temetkezési helyet biztosít.
- Felére csökkentettük a sírhelydíjakat és részletfizetést biztosítottunk
- Kamerás figyelőrendszer kiépítése
- Belső út, parkoló, fakivágás és faültetés.

Egészségügy

- A 2011 évi meghíúsulás ellenére, melyet akkor dr. Páll Viktor főorvossal és Hupucziné Györki Julianna jegyzővel intéztünk, dr. Varga Sándor gyermekgyógyász kórházi főorvos és dr. Guti Pál háziorvos főorvos indítványára 2012 végén ismét elindítottuk a helyben történő **vérvétel** érdekében az ügyintézés. A dr. Varga Sándor gyermekgyógyász kórházi főorvos közreműködésével az Orosházi Kórház igazgató főorvosával és gazdasági igazgatójával történt egyeztetést követően – támogató hozzáállásuk alapján az ellátási terület módosítása iránti kérelmet benyújtását megelőző közvélemény-kutatást tartottunk. Aláírásgyűjtéssel és sms-en történő szavazással kértük lakosságunk véleményét. **A közvélemény-kutatás eredménye egyáltalán nem mutat nagy lakossági aktivitást!** A 2013. június 25-i testületi ülésen az aláírásgyűjtés és az SMS-en történő szavazás lehetőségét meghosszabbítottuk 2013. július 30-án 12 óráig. 463 igen, 1 nem aláírás, SMS 72 igen, 0 nem. Ekkor kezdeményezte a testület a járóbeteg-szakellátási terület módosítását, annak érdekében, hogy a város 5627 lakosa számára helyben nyíljon lehetőség a vérvételre. Kérte az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatalát, hogy Mezőhegyes Város közigazgatási területét a VIS-MEDICA Kft. egészségügyi szolgáltató ellátási területéből helyezze át az Orosházi Kórház egészségügyi szolgáltató ellátási területébe. Az ÁNTSZ, az Orosházi Kórház kérést alátámasztó véleménye és kimutatása ellenére elutasította kérelmünket. Mivel rendes jogorvoslat kizárt volt, így testületünk ismét beadta a kérelmet cáfolva az elutasítás indokolását. Az ÁNTSZ érdemi vizsgálat nélkül utasította el kérelmünket.
- Dr. Várkonyi László háziorvos kórházi kezelése alatt dr. Guti Pál és dr. Szegvári Péter házi orvosok bejelentették, hogy 2013. július 1-jétől nem kívánják ellátni a háziorvosi **ügyeletet**. Testületünk megkereste a két szomszédos ügyeletet, és május 28-án a Sani-Med Trans Kft. mellett döntött. Több szervezési és adminisztratív probléma miatt még mindig nem fejeződött be az ügyelet engedélyezése, azonban e miatt lakosságunkat hátrány nem érte. Testületünk minden feltételt biztosít.
- **Az I. sz. háziorvosi körzetben helyettesítés**
Dr. Várkonyi László, az I. sz. a háziorvosi körzet háziorvosa 2013. június 15-én elhunyt. Családja fenntartja a háziorvosi praxis egy éves értékesítésének jogát. Ezért háziorvosi teendők ellátására csak határozott idejű, helyettesítési megbízás adható. Dr. Rácz Zsolt belgyógyász szakorvos többszöri egyeztetés alapján vállalta a helyettesítés ellátását egy évre. Ezért Képviselő-testületünk az I. sz. tartósan betöltetlen háziorvosi körzet helyettes orvosi feladatai ellátásával, majd a szükséges engedélyek megszerzési idejére tekintettel 2014. július 31-éig.
- Szakrendelőt biztosítottunk dr. Felek Csanád nőgyógyász szakorvos részére. A rendelő karbantartási munkáit az átadás előtt sürgősséggel elvégeztük.
- Hozzájárultunk, hogy a Kossuth utca 20. alatti Szociális Intézményben lévő orvosi szobát a PRIMA-PROTETIKA Kft. mozgásszervi **ortopédiai szakrendelés** céljára orvosi rendelőnek engedélyeztesse, és ott a szükséges szakhatósági engedélyek birtokában negyedévente egy alkalommal orvosi szakrendelést és gyógyászati segédeszközök

próbáját, méretvételezését végezhesse az intézmény nyitvatartási ideje alatt - térítésmentesen.

Intézmények

- A legnagyobb odafigyeléssel segítettük
 - a **Járási kirendeltség** létrehozását, valamint
 - az **Általános Iskolánk és a Diákotthonunk** betagolását, átadását a Klebelsberg Intézményfenntartó Központba. Változatlanul kitűnő a kapcsolatunk mind az iskolával, mind a tankerületi igazgatósággal.
- **Költségkímélés érdekében** beolvadással egyesítettük a József Attila Általános Művelődési Központot és a Centrál Élelmezési Szolgáltató Központot.
- **Kineveztük** Soósné Zaluszki Máriát az immár mamutintézménnyé szervezett József Attila ÁMK vezetőjévé.
- A **szociális területen** dolgozók hihetetlen munka- és pszichés terheléssel végzik munkájukat, kétszer segédkeztek az Élelmiszerbank segélyszállítmányának szétosztásában, és decemberben az ingyenes ételosztásban.
- A **Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat és az Idősek klubja** szervezésében heti kétszer 1-1 órában időskori gyógytorna-foglalkozást vezettek be. A résztvevők létszáma meghaladja a 20 főt.
- Bevezettük, megalapoztuk Mezőhegyesen a **lovasterápiát**. Megköszöntük Kézsmárkiné Piti Irén lovasterapeutának kiváló munkáját, továbbá gratuláltunk mindazon sajátos nevelési igényű gyermeknek, aki kiemelkedő eredményt ért el a Hódmezővásárhelyen megrendezett országos Lovasterápiás Versenyen. Testületünk ez évben is fedezi a sajátos nevelési igényű mezőhegyesi gyermekek tréningjét.
- A 2013. április 28-ai búcsú megrendezésének, lebonyolításának jogát átengedtük a **Mezőhegyesi Sportegyesületnek** azzal, hogy a rendezvényből befolyó bevétel az Egyesületet illeti, melyet saját működtetésére fordíthat.
- **Székeket adományoztunk** Mezőhegyes, 47. majorban kialakított gyermekszálló berendezéséhez
- **Helyi TV csatorna és közérdekű rendezvények közvetítésének** megoldása folyamatban
- **Térítésmentesen biztosítjuk** minden rendezvényre, edzésre, mérkőzésre, versenyre, próbára valamennyi a célnak épp megfelelő épületét, helyiségét, helyiségeit.

Testvérvárosainkkal közvetlen, baráti kapcsolatot ápolunk. Tapasztalatainkkal, sajátos előnyeinkkel segítjük egymást.

Remekül érezték magukat a mezőhegyesi gyerekek Sepsimagyaróson.

Az aradi lóversenyen 1. és 3. helyezést hoztunk haza.

Fúvósaink és mazzsijaink megint kiválóan szerepeltek júliusban Kézdivásárhelyen, a XIII. Nemzetközi Fúvószenekeari és Mazsorett Fesztiválon a Tanulók Klubja Fúvószenekeara megalakulásának 20. évfordulója alkalmából rendezett 3 napos rendezvénysorozaton. A rendezvény keretében először léptek fel Uzonban és Sepsimagyaróson, a testvérfalunkban. A turné során a korábbi évekhez hasonlóan térzenét adtak a mazsorettekkel együtt Sepsiszentgyörgyön. Szeptemberben a 205 éves jubileumát ünneplő Túrkeve Várospanján hatalmas sikerrel lépett fel a fúvószenekear és a mazsorett csoport.

Mordánóban 20 gyermekkel és a fúvósokkal adtunk elő egy bájos lakodalmas menetet! Az oda úton megálltunk Velencében, visszafelé Fiumében. Egy vetőmagtermelő- és forgalmazó cég, valamint egy szarvasmarha tenyésztő és tejtermék előállító gazda telepén is jártunk.

Kispereget köszöntöttük fennállásának 250 évfordulóján.

Túrkeve három ízben is kitüntetett meghívásával. A már említetten túl, egyik országos rendezvényükön mutathattam be Mezőhegyest, majd a Kevi Juhász Fesztiválon mezőhegyesi baráti társasággal sütöttünk birkát!

San Giorgioban a Kulturális- és Gasztronómiai Fesztiválon is részt vett városunk delegációja, kiállítottuk és bemutattuk terményeinket és termékeinket. Valamennyi utat jelentős szponzorálással oldottunk meg.

Közösségi munka

- 2013. december 12-éig megoldott **építési feladatok:**
 - Hild utcai útcsatlakozás a Petőfi sétány játszótér 10 m² pázsitrácskő
 - Kórodánál járdaépítés 15 m² helyszíni beton
 - Kozma Ferenc utcai járdaépítés 130 m² helyszíni beton
 - Molnár C Pál lakótelep járdaépítés 6 m² helyszíni beton
 - Posta u: Hatósági Húsboltnál - helyreállítás 10 m² térkő
 - járdaépítés 100 m² helyszíni beton
 - parkoló építés 126 m² pázsitrácskő
 - Butikok előtt - leállósáv építés 96 m² pázsitrácskő
 - Gluzek lakótelep szennyvíz-akna helyreállítás 10 m² helyszíni beton
 - Pihenőpadok gyártása, helyszíni elhelyezése 20 db pad
 - Zója telepi iskolaépületnél csőtörés helyreállítása 6 m² helyszíni beton
 - Bájerné előtt szintkülönbség megszüntetése 7 m² helyszíni beton
 - Kátyúzás a rendelt 24 tonna hideg aszfaltból felhasználva 23 tonna aszfalt
 - Petőfi sétány melletti parkban járdaépítés 225 m² Classic térburkolat
 - Szent Gy. téri park járdaépítés I.+ II. ütem 467 m² Classic térburkolat
 - Szent Gy. téri park munkaárok földkiem. és visszatölt. 111 m³ termőföld
 - Gyermekorvosi rendelőnél járdaépítés 20 m² helyszíni beton
 - Távfűtőmű épületnél 20 m² helyszíni beton
 - Szerszámfa feldolgozás 15 m³ keményfa
 - Tűzifa kitermelés és feldolgozás 1280 mázsza tűzifa
 - Zeneiskola épületében Savanyító üzem kialakítása során
 - vakolatkészítés 38 m²
 - csempeburkolat készítés 30 m²
 - padlóburkolat készítés 50 m²
 - nyílászárók javítása 8 db
 - mészfestés 690 m²
 - fafelületek mázolása 34 m²
 - Cukorgyári Óvoda kialakítása során
 - aljzatbeton készítés 6 m³
 - talajnedvesség elleni szigetelés 54 m²
 - padló hőszigetelés 54 m²
 - padlóburkolat készítés 15 m²
 - csempeburkolat készítés 25 m²
 - parkettafektetés 36 m²
 - falfestés disperzittel 480 m²
 - fafelületek mázolása 59 m²
 - csővezeték, radiátor mázolás 65 m²
 - parkoló építés pázsitrácskőből 32 m²
 - kerékvető 22 fm
- Növénytermesztés, tartósítás, száraztészta készítés: **mellékletben.**

Szociális Szövetkezet alapításáról több alkalommal tárgyaltuk. Bevontuk Ménesbirtok Zrt-t, néhány mezőgazdászunkat. Másfél éves gondolkodás után Testületünk úgy döntött, nem él szociális szövetkezet alapításával.

Megszüntettük tagságunkat a Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulásban és a Dél-Békési Kistérségi Társulásban.

Bejelentettük részvételi szándékunkat, majd Battonya és a térségéhez tartozó három község, Dombegyháza, Magyardombegyháza és Kisdombegyháza elállása után, „Három várostérség fejlesztési csoportja”-ból mi is **jeleztük kiválásunkat**.

Nem csatlakoztunk a BÉKES-MANIFESZT Közszolgáltató Nonprofit Kft-hez, melyet a Délkelet Alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (DAREH) kezdeményezett kommunális hulladékgyűjtés céljából. A társasági szerződés és a hatályos cégkivonat szerint a társaság tagja két korlátolt felelősségű társaság (TAPPE Kft., Békési Hulladékgyűjtő Kft.), amely szerint így a Békés-Manifeszt Kft. nem felel meg a vonatkozó jogszabályi feltételeknek.

Pályázatok

- Értékeltek a „Mezőhegyes Város **szennyvíztisztításának korszerűsítése**” tárgyú projektünket, melyet a vonatkozó kormányhatározat értelmében 2015. december 31-ig meg is kell valósítanunk.
- Megnyertük az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Programon belül „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú projektet. Melynek keretében a **város egész területén – a központ és a majorok – korszerűsítjük a közvilágítást**. Bruttó összköltsége 192.000.000,- Ft, a vissza nem térítendő támogatás 163.200.000,- Ft, az önerő 28.800.000,- Ft. A befejezés tervezett napja: 2014. 08. 01.
- A Délkelet-alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer, melynek Önkormányzatunk is tagja, 76 település hulladéklerakójának rekultivációjára nyújtott be pályázatot, pozitív elbírálásban részesült. A projekt elszámolható bruttó költsége 5.234.022.397,- Ft, melyet a támogatási szerződés értelmében teljes mértékben az uniós forrás fedez. Ezáltal a 13 majori lezárt hulladéklerakó rekultivációja megtörténhet 2015. első félévének végéig.
- **Óvodáink energetikai korszerűsítése** és felújítása érdekében pályázatot nyújtottunk be. Eredményt még nem közöltek.
- Pályáztunk a lehetővé tett maximális létszámú **gyermek szociális nyári gyermekétkeztetésre** (145 fő). Mivel 100 %-os támogatásban részesültünk, így valamennyien igénybe vehették és vették a nyári étkeztetést. Majorjainkba tanyagondnokaink hordták ki.
- A **Tanyafejlesztési Program** pályáztán nyertünk: vérnyomásmérőt, vércukorszintmérőt, Accucheek teszt csíkot és defibrillátort. Nem nyertük meg az úthengert.
- A hagyományos **városnapok 2014. évi megrendezéséhez** benyújtottuk pályázatunkat az Európa a polgárokért pályázati kiírásra. Nem nyertünk. Nem a hagyományos testvérvárosi kapcsolatok ápolását, hanem új kapcsolatok létesítését honorálták.
- **Még nem kaptunk semmilyen tájékoztatást sem** a „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című pályázatunkra. Az ÁMK elektromos ellátásának részleges kiváltására napelem kiserőmű projekt megvalósítására nyújtottuk be 2013. február 13-án.
- Pályáztunk volna az **I. számú tanyagondnoki szolgálat gépjármű cseréjére**, azonban a beadás napján reggeltől estig nem tudtunk belépni a pályázatfogadó rendszerbe, melyet 18 órakor le is zártak, és azóta nem nyitottak meg.

- **LEADER-ben 14 millió Ft-ot nyertük a színházterem felújításra és 3.8 millió Ft-ot idegenforgalmi jelzőtáblákra**
- Csatlakoztunk a Magyar Televízió Zrt. által kezdeményezett „**Itthon vagy – Magyarország, szeretlek!**” Szent Mihály napi országos akcióhoz. Szeptember 28-án és 29-én rendezett programjainkon bemutattuk Mezőhegyes értékeit, nevezetességeit. Garantált támogatási összeg 400 ezer forint volt. A Nemzeti Kulturális Alap Kulturális Turisztikai Fesztiválok Ideiglenes Kollégiuma Meghívásos pályázatán kilátásba helyezett 800 ezer forintba is pályáztunk. A rendezvény értelem szerint Szent Mihály nap, a második pályázat elbírálása valamikor októberben történt. További 400 ezret nyertünk, viszont több mint 1.200 ezret költöttünk. A viszonylag csekély számú résztvevő igen jól érezte magát.
- Áthúzódott a **három óvodai projekt megvalósítása 2013-ról. Mindhárom óvodánk 10-10 millió forintot nyert az „Egészségre nevelés és szemléletformálás” projektre.**
- Pályáztunk a Nemzeti Kulturális Alap Vizuális Művészetek Kollégiumához a város **trianoni emlékműve, az országzászló eredeti állapot szerinti megvalósítására**, melyet elutasítottak.

Képviselő-testületünk a megyei szintű Terület- és Településfejlesztési Operatív programba (TOP) az alábbi városi-várostérségi szintű projektsomagot javasolta:

- 1) Majorok rehabilitációja, infrastrukturális és környezeti állapot javítása, lakókörnyezet átalakítása, szociális lakóépületek építése.
- 2) Belterületbe vont lakóterületen ivóvíz- és szennyvízhálózat kiépítése
- 3) József Attila ÁMK energiahatékony felújítása a homlokzati hőszigetelés, nyílászáró csere, fűtési rendszer és elektromos hálózat hatékonyra tétele révén.
- 4) Települési lakóutak felújítása, új pormentes utak építése
- 5) Majorok és a településközpont, valamint a környező településeket összekötő kerékpárút-hálózat kiépítése
- 6) Egészségcentrum kialakítása, akadálymentes kiépítése
- 7) Települési óvodák felújítása, akadálymentessé alakítása
- 8) Szociális típusú szövetkezet termékeinek bővítése, piacra jutás elősegítése eszközrendszer kiépítése, fejlesztése
- 9) Helyi piac kialakítása a szövetkezeti és magán termelők részére, piacra jutás elősegítése, fejlesztése

Kistérségi fejlesztési részprogramként javasoltuk:

- 1) Határon átnyúló közútfejlesztés keretében
 - a. Mezőhegyes – Battonya – Pereg közúti kapcsolat kiépítése
 - b. A Battonya – Pécska vasútvonal összekötése
- 2) M43 autópályát Gyula várossal összekötő állami út felújítása, korszerűsítése (Makó – Rákos – Pítvaros – Mezőhegyes – Mezőkovácsháza – Medgyesegyháza – Kétegyháza – Gyula)

Valamennyi pályázni szándékozót, kiknek pályázata benyújtásához Önkormányzatunk támogató nyilatkozata kellett, soron kívül megadtuk.

A Római Katolikus Egyház Mezőhegyesi Egyházközség Plébánia felújításához elvégeztük a felmérést, és elkészítettük a költségkalkulációt. Jeleztük a pályázati lehetőséget, és segítettünk benyújtani a pályázatot.

Az általunk betöltött döntési pozíciókban mind a mezőhegyesi, mind a máshonnan pályázókat a pályázati keretek kimerüléséig támogattuk. Személyesen jeleztük az esetleges érvényességi kellékeket és megadtunk minden megadható információt.

Többször, több céllal kerestük meg

- **minisztériumokat, főhatóságokat, más gazdasági partnereket**
 - A Mezőhegyest érintő közutak fejlesztése érdekében,
 - A fürdőberuházások országos méretű kiterjesztése, tanuszoda megvalósítása, valamint annak kezdeményezése érdekében, hogy az ország minden városában legalább nyári fürdőzésre alkalmas fürdőt építhessenek állami támogatással,
 - A települési önkormányzatok által üzemeltetett – időközben lég- és hangszigetelő nyílászárókkal felszerelt – oktatási intézményekben felmerülő penészedési problémák megoldására kormányzati forrásokat keressen,
 - A jegyzők párhuzamos hatáskörei megszüntetése végett,
 - Önkormányzatunk forráshiánya miatt
 - A mezőhegyesi szakiskola egyes, kifejezetten a mezőhegyesi feltételekhez illő mezőgazdasági oktatási szakainak elviteli szándéka miatt,
 - A földosztás lehetetlensége miatt.

Észrevételeinket, javaslatainkat, kéréseinket rendre alátámasztottuk szakmai indokolással.

- **választókerületünk egyéni országgyűlési képviselőjét**
 - A fentiekben segítése érdekében, és
 - a partneri kapcsolat rendezése, pozitív személyi viszony kialakítása érdekében.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, a leírt anyag a valóságnak mindenben megfelel, igaz tényeket tartalmaz.

Mezőhegyes, 2014. január 19.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés melléklete



1-2/2014.

Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési tervezete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-a alapján

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési tervezetét a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény alapján készítettük elő.

1. A kormányzat gazdaságpolitikája

Cél az államadósság csökkentése, a költségvetési hiány 3 % alatt tartása, a foglalkoztatás bővítése és a kiegyensúlyozott gazdasági növekedés biztosítása. Ennek érdekében az elmúlt években jelentős strukturális átalakításokat hajtott végre, többek között a munkaerőpiac, a nyugdíjrendszer, az adórendszer, az oktatás és a közigazgatás területén.

2. Az államháztartás céljai és keretei

- Családtámogatások rugalmasabbá tétele – családi adókedvezmény kiterjesztése,
- Nyugdíjak és nyugdíjszerű ellátások reálértéknek megőrzése – infláció mértékével megegyező emelés,
- Köznevelési törvényben elfogadott szempontok alapján a közoktatásban illetményalap növelés,
- Start-munkaprogram lehetőségeinek bővülése, új programok indítása,
- Egészségügy területén a gyógyító-megelőző ellátáshoz többletforrások biztosítása,
- Uniós források felhasználásának segítése, önerő biztosítása,
- Lakásépítési támogatások növekedése – otthonteremtési program bővítése,
- Hiány tartását garanciális elemként biztosító extra tartalékképzés.

3. A Kormány által prioritásként kezelt főbb területek

3.1 Közfoglalkoztatás

Cél: a Start-munkaprogramban mintegy 250-300 ezer ember elhelyezkedése. A munkába való visszavezetés eszközei kialakítása. Országos mintaprogramok indulhatnak újra, az önkormányzati közfoglalkoztatási programok és a szociális földprogramok finanszírozására továbbra is lehetőség nyílik. Téli közfoglalkoztatási program került kialakításra 2013. november 1. és 2014. április 30. között, valamint 2014. év végén.

3.2 Népesedéspolitika

Családokat segítő intézkedés, hogy a személyi jövedelemadóból az adóalaphiány miatt nem érvényesített családi kedvezményt a magánszemélyek a családi adózás kiterjesztése révén a 7 %-os egyéni egészségbiztosítási járulékból és a 10 %-os nyugdíjjárulékból járulékkedvezményként érvényesíthetik.

3.3 Devizahitelek megsegítése

Az eddigi intézkedések eredményeképpen mérséklődött a hitelállomány. Ugyanakkor 2013. I. félév végén továbbra is 4.029 milliárd Ft összegű, jelzálogfedezet mellett nyújtott devizaalapú, jellemzően svájci frankhoz kötött hitel maradt.

3.4 Köznevelés, pedagógus-életpályamodell

2013-ban elkezdődött a pedagógusok új illetmény-előmeneteli rendszerének bevezetése. 2014. az életpálya bevezetésének első teljes éve, mintegy 160 ezer pedagógus számára jelenti a 2014/2015. tanév indításától tovább növelt bérek kifizetését.

4. Adó-és járulékpólitikai célkitűzések

Az elmúlt években végrehajtott adószervezeti átalakítások lezárultak. 2014-ben kisebb adóintézkedésekkel kell számolni, melyek a munkát terhelő adók további csökkentésére, a vállalkozói környezet javítására, a gazdaság fehérítésére irányulnak.

4.1 Személyi jövedelemadó

A családi kedvezmény kiterjesztésével a családok a személyi jövedelemadóból igénybe nem vett kedvezményt az egyéni egészségbiztosítási járulékból és a nyugdíjjárulékból érvényesíthetik.

4.2. Általános forgalmi adó

Az egyes mezőgazdasági termékekre alkalmazott fordított adózás rendelkezéseit 2014. december 31-ig meghosszabbították. A tárgyévi bevételeket jelentősen befolyásolják az online pénztárgépek adóhatóságához történő bekötései.

5. Helyi önkormányzatok támogatásai

Az önkormányzatok finanszírozása a 2013. évben bevezetett feladatalapú támogatási rendszerben történik, mely kiigazításra szorult, és így épült be az alapfinanszírozásba.

5.1 Önkormányzatok működésének általános támogatása

A klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatási feladatok, településüzemeltetés, helyi adóztatás, stb.) ellátását az önkormányzatok jövedelemtermelő képességétől függő általános támogatás szolgálja. A támogatáson belül elkülönítetten jelenik meg az önkormányzati hivatal, a legtipikusabb településüzemeltetési feladatok (zöldterület-gazdálkodás, közvilágítás, köztemető fenntartás, közutak fenntartása), illetve az egyéb kötelező önkormányzati feladatok támogatása.

5.2 Beszámítás

Az általános támogatásokat csökkenti az iparüzési adóalaphoz viszonyított elvárt bevétel. Az elvárt bevétel legfeljebb a 2012. évi iparüzési adóalap 0,5 %-át jelenti az alábbi differenciálás szerint:

Település kategóriák	Támogatáscsökkentés
1 lakosra jutó adóerő-képesség nem haladja meg az 5 e/Ft-ot	0 %
1 lakosra jutó adóerő-képesség 5.001,- Ft – 10.000,- Ft közötti	25 %
1 lakosra jutó adóerő-képesség 10.001,- Ft – 12.000,- Ft közötti	50 %
1 lakosra jutó adóerő-képesség 12.001,- Ft – 15.000,- Ft közötti	75 %
1 lakosra jutó adóerő-képesség 15.000,- Ft feletti	100 %

5.3 Köznevelés

2014. évben is az önkormányzatok kötelező feladata az óvodai ellátás. Az óvodai ellátás feladatán dolgozó – csoport átlag létszáma, foglalkoztatási időkeret, gyermekekkel töltendő kötött idő előírásai szerint elismert – pedagógus és a nevelő munkát segítő létszám bérét a költségvetés finanszírozza és hozzájárul az óvoda szakmai és üzemeltetési kiadásaihoz.

5.4 Gyermekétkeztetés

Továbbra is önkormányzati feladat a **gyermekétkeztetés**. A valós kiadásokhoz jobban igazodó finanszírozás fog érvényesülni. Központi támogatás segíti a gyermekétkeztetés területén dolgozók elismert létszámhoz kapcsolódó bér és járulék kiadást és hozzájárul a gyermekétkeztetés üzemeltetési költségeihez. 2014. február első napjaiban kerül sor Önkormányzatunkénti meghatározására.

5.5 Szociális és gyermekjóléti ellátás

Az önkormányzatok szerepe továbbra is az alapellátások területére koncentrálódik.

5.5.1 Pénzbeli ellátások

2013. évtől egyes segélyek kikerültek a jegyző hatásköréből (normatív ápolási díj, időskorúak járadéka), melyekről már a kormányhivatalok döntenek. A jegyzői hatáskörű segélyeknél 2014. évben nem történik változás.

5.5.2 Szociális alapszolgáltatások

Ez évtől megszűnik a szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatások általános feladatainak támogatása azon kistélepüléseknél, melyek működési engedély nélkül látnak el feladatokat. Új elem a kistélepülések szociális feladatainak támogatása jogcím, melyből a kellő bevételi lehetőséggel nem rendelkező kistélepülések kapnak támogatást.

5.6 Kulturális feladatok

A kulturális feladatoknál – azon belül a kulturális javak védelmére, a közművelődési és a nyilvános könyvtári ellátásra – az előző évben bevezetett szabályozás érvényesül.

6. Központosított előirányzatok köre

6.1 Helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatása

Az önkormányzatok 2013. szeptember 30-át. napját követően hozott döntésekhez kapcsolódó 2013. és 2014. években esedékes jogszabályi kötelezettségek teljesítéséhez. A pályázat benyújtására három ütem áll rendelkezésre: április 12., július 12., szeptember 27.

6.2 Önkormányzatok európai uniós fejlesztési pályázatainak saját forrás kiegészítésének támogatása

Elsősorban a korábbi években megítélt és támogatási szerződésekben rögzített, valamint a 2014-ben megkötött támogatási szerződésekben adódó fizetési kötelezettségek teljesítése szolgál. A vízgazdálkodási, egyes környezetvédelmi, a szociális város rehabilitációs célú, az egészségügyi alapellátást, a bölcsődei, óvodai ellátást nyújtó intézmények és belterületi közutak, kerékpárutak infrastrukturális fejlesztéseikhez szükséges saját forrás kiegészítésére igényelhető, amelyek az önkormányzat vagyongyarapódását eredményezik. **2014-ben támogatást az a helyi önkormányzat igényelhet, aki:**

- a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve a jelentős munkanélküliséggel sújtott településekről szóló kormányrendeletben szerepel,
- a kedvezményezett térségek besorolásáról szóló kormányrendelet 2. vagy 4. mellékletében szerepel,
- önkormányzati adósság átvállalásban vagy törlesztési támogatásban (adósságkonszolidáció) nem vett részt,
- azon önkormányzatok, amelyek ivóvízminőség-javító programban érintettek, beruházásaik megvalósításához.

6.3 Nyári gyermekétkeztetés támogatása

Az előirányzat 2013. évhez képest 10 %-kal emelkedik, hogy az önkormányzatok a nyári időszakban minél több, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek számára tudjon étkeztetést biztosítani.

6.4 Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása

A kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása - igényelhető maximális támogatás 30 millió Ft, az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás - igényelhető maximális támogatás 20 millió Ft

6.5 Könyvtári és közművelődési érdekeltség-növelő támogatás

A könyvtár állománygyarapításához, a közművelődési infrastruktúra technikai, műszaki fejlesztéséhez, a muzeális feladatok szakmai fejlesztéséhez. A fejlesztési célok megvalósításához 820 millió Ft áll rendelkezésre.

6.6 2013. évről áthúzódó bérkompenzáció támogatása

Az önkormányzati intézményrendszerben foglalkoztatottak 2013. decemberi keresete után a 408/2012.(XII.28.) kormányrendelet alapján.

6.7 Üdülőhelyi feladatok támogatása

Az önkormányzatot idegenforgalmi célú kiadásaihoz illeti meg. Mértéke az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó minden Ft-jához 1,5 Ft. Késedelmi pótlék, bírság alapján nem igényelhető a hozzájárulás.

6.8 Köznevelési feladatok támogatása

A támogatás a köznevelési intézmények működtetését vállaló 3.000 fő lakosságszám feletti települési önkormányzatokat illeti meg, melyek egy lakosra jutó adóerő-képessége nem haladja meg a 20 ezer Ft-ot.

6.9 Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása

A külterületi lakosok száma arányában illeti meg az önkormányzatot a 2012.évi tényadatok alapján. A támogatás folyósítása negyedévenként történik.

7. A törvény további önkormányzatokat érintő rendelkezései

7.1 Köztisztviselői illetményalap

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. Törvény 132. § szerinti illetményalap 2014. évben 38.650 Ft. (54.§(1))

7.2 Cafetéria keret

A költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria-kerete, illetve cafetéria-juttatást nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten nem haladhatja meg a bruttó 200 ezer Ft-ot, mely összeg fedezetet biztosít az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is. (54.§ (2))

7.3 Közalkalmazotti fizetési osztályok, illetménypótlék, kereset-kiegészítés

A Kjt. 66.§ (1) bekezdése szerinti, a közalkalmazotti fizetési osztályok első fizetési fokozatához tartozó illetmény garantált összegét, és a növekvő számú fizetési fokozatokhoz tartozó – az első fizetési fokozat garantált illetményére épülő – legkisebb szorzószámokat a törvényjavaslat 7. sz. melléklete tartalmazza. (55.§ (1)) A Kt. 69.§-a szerinti illetménypótlék számítási alapja 2014.évben 20 ezer Ft. (55.§ (1)) A Kjt. 77.§ (1) bekezdése szerinti feltételek fennállása esetén nyújtott kereset-kiegészítés a 2014. évben a keresetbe tartozó juttatások előző évi bázis előirányzatának 2 %-a. Fel nem használt előirányzata kizárólag a keresetbe tartozó juttatások emelésére fordítható. (55.§ (2))

7.4 Kis összegű követelés

A kis összegű követelés értékhatára 100 ezer Ft. (61. §)

II. RENDELETTERVEZET TARTALMA

2013. évtől az önkormányzati feladatellátás, ezzel együtt a finanszírozási rendszer is alapjaiban megváltozott. **2014-től újra szabályozták** mind a sarkalatos, mind az önkormányzatok mindennapi működését rendező törvényeket, és a feladatok végrehajtását biztosító előírásokat. Ennek alapján a helyi önkormányzás feladatainak újrastrukturálása mellett az önkormányzati gazdálkodás feltételei és módja is megváltoztatásra került.

1.) 2014. év várható bevételi forrásai (1-3. számú mellékletek)

Az önkormányzat **intézményi működési bevételei** a bevételek ~ **18 %-át** jelentik 137.162 ezer Ft nagyságrenddel. A bevételek körét főként az ellátottak térítési díjai, a különböző szolgáltatások díjai, valamint a mezőgazdasági terményértékesítés bevételei jelentik

A **központi támogatások** összegeinek meghatározása a költségvetési törvényben nevesített támogatások jogcímeinek és összegeinek figyelembe vételével történt.

Nagyságrendje 310.447 ezer Ft, mely a bevételek **41 %-át** tartalmazza.

A jogcímeket a 3. számú melléklet részleteiben ismerteti.

A támogatások köre várható összegben (25.000 ezer Ft) tartalmazza a gyermekétkeztetés üzemeltetési kiadásaihoz történő hozzájárulás összegét.

Ezen támogatás 2014. évtől új jogcímként szerepel, csak a költségvetés második fordulójára tudjuk nagyságrendjét pontosítani.

adatok ezer Ftban

Központi támogatás	2013.év	2014.év	Változás
Önkormányzat működési támogatása	114.234	109.829	-4.405
Köznevelési feladatok támogatása	45.569	56.944	11.375
Szociális feladatok támogatása	88.762	79.500	-9.262
Bölcsődei feladatok támogatása	3.577	4.990	1.413
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	28.866	19.029	-9.837
Gyermekétk. műk. támogatása (várható)	0	25000	25.000
Kulturális feladatok támogatása	6.415	6.318	-97
Üdülőhelyi feladatok támogatása	1.157	1.157	0
Lakott külterületi feladat támogatása	3.212	3.200	-12
Köznevelési intézmény kieg. támogatása	4.480	4.480	0
Összes támogatás	296.272	310.447	14.175

Az átvett pénzeszközök (36 %) között szereplő bevételek az egészségügyi alapellátás és a közfoglalkoztatás működtetését biztosítják.

A pénzmaradvány 5 %-os részaránya 39.158 ezer Ft összegű, fele részben a Munkaügyi Központ által biztosított előleg a közfoglalkoztatási programokhoz.

A fejlesztési bevételek – 238.906 ezer Ft – zöme a pályázati támogatások összege, melyet kismértékben kiegészít felhalmozási bevétel és pénzmaradvány.

2.) 2014. évi tervezet várható kiadásai (1-2; 4. számú mellékletek)

A személyi juttatások és járulékai a változatlan összegű bértábla és köztisztviselői illetményalap tételei alapján kerültek kidolgozásra, figyelemmel garantált illetményekre. Összege **574.188 ezer Ft**, mely az összes működési kiadás **55 %-át** foglalja magában. Ezen összegből a 2014. évi közfoglalkoztatási programok tervezett bér és járulék összege 203.528 ezer Ft, mely a működési kiadások 20 %-át jelenti. **A nyugdíjazás miatt betöltetlen álláshelyeken illetmények tervezésére nem került sor.** A tervezet II. variációjában (1. sz. melléklet) a közalkalmazotti illetve a Munka Törvénykönyve alapján foglalkoztatott dolgozói körre béren kívüli juttatás (teljesítmény-ösztönző keret, ruházati költségtérítés, számlavezetési díj) helyett évi 80, illetve 100 ezer Ft cafetéria juttatás került modellezésre. Azon dolgozók esetében, akik munkaruha juttatásban részesülnek 80, illetve akik nem, azok részére 100 ezer Ft összegű keret került kimunkálásra. A cafetéria juttatás mind a dolgozó, mind a munkáltató szempontjából előnyösebb juttatásnak minősül, mivel a dolgozót nem terheli saját járulék és szja teher, a munkáltatónak pedig kisebb összegű járulékot kell lerónia. Az 1. sz. mellékleten intézményenként kidolgozásra került a juttatások különbözete.

Dologi jellegű kiadásokra: 381.061 ezer Ft és teljes működési kiadások 37 %-a.

A működési célú pénzeszközáadásokra: **5.490 ezer Ft**, a működési kiadások **0,5 %-a**. (Végegyháza Önkormányzata részére 3.006 ezer Ft fogorvosi szolgálat, temető üzemeltetéséhez 1.100 ezer Ft, DAREH-nak 384 ezer Ft, Bursa Hungarica 1.000 ezer Ft)

A szociális támogatások **61.550 ezer Ft**-tal rendszeres és eseti segély fedezete, a teljes működési kiadás **6 %-a**.

Működési hiteltörlesztést nem tartalmaz az adóssághkonszolidációnak köszönhetően.

Működési tartalék: 2.297 ezer Ft – 2014. évi 1.800 ezer Ft, elmaradt 2013. évi 497 ezer Ft képviselői rendelkezési alap, 12.230 ezer Ft elmaradt dolgozói juttatás, 7.320 ezer Ft kártérítés 2010-2011. évkre és 4.910 ezer Ft 2013. évi béren kívüli juttatás.

A működési bevételek és a működési kiadások összevetésénél 89.558 ezer Ft forráshiány tapasztalható.

A 2013. évhez hasonlóan a közoktatás működtetése 78.020 ezer Ft összegű ráfordítást igényel.

A 2013. október hó 15. napjától „kényszerű kötelezettségként” működtetett távhőszolgáltatási tevékenység 2014-ben 7.931 ezer Ft kiadást eredményez május 31-ig történő üzemeltetés mellett. E két tevékenység 85.951 ezer Ft összegű ráfordítás igényéhez saját bevételt már nem tudunk biztosítani.

3.) Felújítási és fejlesztési kiadások (1.;4. számú melléklet)

A **felújítási és felhalmozási kiadások** összetételét feladatonként a 4. számú melléklet részletezi. Főként a pályázati támogatással megvalósuló fejlesztések dominálnak, saját forrásaink szűkössége miatt.

A feladatok teljes körű megvalósításához 10.112 ezer Ft pótlólagos forrás szükséges. A tervezetben lévő források növelése nélkül szükséges a fejlesztések rangsorolása néhány esetben a későbbi időpontban történő megvalósítás. A források növeléséhez szükséges az esetleges vagyonelemek értékesítésének meghatározása.

Kérem a tisztelt Képviselő-testület ajánlását a további tervezési munkához.

M e z ő h e g y e s, 2014. január hó 19.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi vezető
Látta:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	minősített többség

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 1. számú melléklete

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 2. számú melléklete

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 3. számú melléklete

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 4. számú melléklete

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 5. számú melléklete

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 6. számú melléklete

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 7. számú melléklete



Polgármestertől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

1-3.1/2014

B E S Z Á M O L Ó
a polgármesterre átruházott hatáskörök 2013-évi gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az egyes szociális jellegű hatásköreit átruházta a **Szociális és Egészségügyi Bizottságra vagy a polgármesterre**. Az átruházott hatáskörök gyakorlásáról évente be kell számolni a hatáskör eredeti címzettjének, esetünkben a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület által a **polgármesterre átruházott hatásköröm** gyakorlása során 2013 évben 18 fő részesítettem **rendkívüli segélyben**, összesen 259.000,- Ft összegben. A fő segély okok: elemi kár, rendkívüli esemény, rendkívüli élethelyzet.

Temetési segélyt 79 személy kapott, személyenként 50.000,- Ft-ot, összesen: 3.950.000,- Ft. Elutasított kérelem nem volt.

Közköltségen történő eltemettetés iránt 4 esetben intézkedtem, 335.978,- Ft felhasználásával. 2 esetben, 145.571,- Ft megtérítése végett megkerestük az elhunyt lakóhelyének Önkormányzatát. Az érintett önkormányzatok a költséget megtérítették. Minden mezőhegyesi lakos esetében bejelentjük hagyatéki teherként a köztemetés költségét, azonban egy esetben sem maradt az elhunyt után értékelhető hagyatéka, s a hozzátartozók anyagi helyzetüket tekintve nem voltak képesek és kötelezhetők az eltemettetésre, illetve a költségek megtérítésére. Kérelmet nem utasítottam el.

A **szennyvíz-csatorna** hálózatának jobb kihasználása, a **hálózatra való csatlakozás ösztönzése érdekében nyújtottam támogatást** az elmúlt évben 10 háztartás részére állapítottam meg a támogatást, összesen 80.000,- Ft összegben.

Fiatal felnőttek részére nyújtható rendszeres támogatás iránti kérelmet nem nyújtottak be.

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban 28 család 48 gyermekét. Kétszer 4 család 9 gyermekét. Háromszor 1 család 2 gyermekét. A támogatási összeg 3.000,- Ft-tól 20.000,- Ft-ig terjedt az élethelyzet rendkívüli jellegének mértékétől függően. Összes kifizetés: 359.000,- Ft.

Gyermekek napközbeni étkeztetéséhez megállapított térítési díj megfizetése érdekében 2012. szeptember 1-jétől 2013. december 31-éig 2 család 5 gyermeke részesítettem **támogatásban**, napközbeni étkeztetés formájában. A rendelet 50 %-os arányban írja elő a támogatás nyújtását, havi rendszerességgel. Ezen támogatási formát a vidéken tanuló gyermekek vették igénybe, mert a helyi középiskolában tanuló mezőhegyesi diákok nagy része otthon étkezik. 2013. január 1-jétől 2013. december 31-ig 28.416,- Ft összegű támogatást utaltunk át az étkeztetést biztosító intézményeknek.

Beiskolázási támogatás a tanévkezdés megkönnyítése érdekében az általános iskolai és középiskolai tanulók részére a tanulmányok folytatásával járó anyagi terhek enyhítése érdekében nyújtható támogatásban 98 család 158 gyermekét részesítettem beiskolázási támogatásban, 1.077.000,- Ft összegben.

Kérem a Képviselő-testületet szíveskedjen a beszámolómat elfogadni.

Mezőhegyes, 2014. január 17.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Beszámolót készítette:	Dr. Szőke Anikó vezető tanácsos Labáth Zita vezető tanácsos
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Szociális és Egészségügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	Egyszerű többség



1-3.2/2014.

B E S Z Á M O L Ó
az átruházott hatáskörök 2013-évi gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyes hatásköreinek gyakorlását az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 6/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-ban, a Szociális és Egészségügyi Bizottságra és a polgármesterre, a felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok ösztöndíjrendszeréről szóló 1/2001. (I.17.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében a Szociális és Egészségügyi Bizottságra ruházta át az alábbiak szerint:

Szociális és Egészségügyi Bizottságra átruházott hatáskörök:

Szociális ellátás területén:

- Megállapítja, felülvizsgálja és megszünteti az Sztv. 43/B.§ (1) bekezdése szerinti (méltányossági alapú) ápolási díjat.
- Dönt eseti segély ügyekben.

Gyermekvédelem területén:

- Rendkívüli gyermekvédelmi támogatást nyújt különös méltánylást érdemlő esetben.

Továbbtanulók támogatása területén:

- Elbírálja a felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok ösztöndíj pályázatát.

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök **2013.** évi gyakorlásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

A Szociális és Egészségügyi Bizottságra átruházott hatáskörök:

A Szociális és Egészségügyi Bizottság 2013. évben 19 alkalommal ülésezett, 359 határozatot hozott. A Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke Csomós Zsuzsanna volt, aki 2013. július 31-i képviselő-testületi ülésen lemondott. Az Ő elnöksége alatt 2013. július 24-ig 8 alkalommal ülésezett a Bizottság és 139 határozatot hozott.

2013. július 31-ét követően jómagam, Tarkó Gábor képviselő lettem a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, Zsóriné Kovács Márta képviselő asszonyt elnökhelyettesé választották. 2013. augusztus hónaptól év végéig 11 alkalommal ülésezett a bizottság és 220 határozatot hozott.

A) Szociális ellátás területén hozott döntései:

a) Ápolási díj:

Az ellátásban részesülő személyek felülvizsgálata - előzetes környezettanulmányozást követően – folyamatosan történik, attól függően, hogy kinek milyen dátummal került megállapításra az ellátása, ugyanis a megállapítás napja a határnap a következő évi felülvizsgálaton.

Az elmúlt évi felülvizsgálat eredménye nem okozott változást. A jogosultak részére változatlan módon, a 2013. január 1-én érvényben lévő öregségi nyugdíj legkisebb összegének megfelelő összegben, azaz 29.500,-Ft.nagyságrendben illetve annak százalékában került továbbra is folyósításra az ellátás.

Az ápolási díj időszaka szolgálati időnek minősül, ezért az ellátás összegéből 10 % nyugdíjjárulék kerül levonásra.

Év közben kettő fő ellátása szűnt meg. Mindkét esetben az ápolts egészségi állapota két hónapot meghaladó kórházi ellátást igényelt. 2013. december 31 napján 6 fő részesült ápolási díjban. Ápolási díj címén 2.319.715,- Ft került kifizetésre.

b) Eseti segély:

137 esetben összesen, 1.560.987,- Ft. eseti segélyt állapított meg a Bizottság. Rendszeresen él azzal a lehetőségével, hogy a segélyt természetbeni ellátásként biztosítsa abban az esetben, ha annak célszerű felhasználását nem látja biztosítottak. Leggyakoribb természetbeni forma a tűzifa támogatás, illetve a közüzemi szolgáltatók felé történő utalás.

1) **Pénzbeni támogatásként:** 123 esetben 1.395.581.-Ft pénzbeni támogatás került kifizetésre.

2) **Természetbeni támogatásként:** 186 esetben került sor természetbeni támogatás megállapítására.

Ebből:

- közüzemi szolgáltató részére utalva 3 esetben 20.406,-Ft.
- élelmiszervásárlásként 11 esetben 91.000,-Ft.
- tűzifa támogatásként (kiszállítással) 172 esetben 1.005 q

A Bizottság 4 kérelmet utasított el, mivel a kérelmező nem felelt meg az önkormányzati rendeletben meghatározott feltételeknek.

Hivatalból indított eljárás keretében 14 mezőhegyesi állami gondoskodásban lévő gyermeket a Karácsonyi ünnepek alkalmából 20.000,- Ft/fő segélyben részesített, összesen: 280.000,- Ft értékben.

B) Gyermekvédelem területén:

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megállapítására nem került sor, mivel arra vonatkozó kérelem nem érkezett.

C) Továbbtanulók támogatása területén:

A Bizottság 2013. december hónapban bírálta el a BURSA HUNGARICA felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázatra benyújtott kérelmeket. Támogatást állapított meg 15-fő részére 5.000,-Ft./hó összegben, tanévre szólóan. Az Önkormányzat 750.000,- Ft-al járult hozzá a hátrányos szociális helyzetű hallgatók tanulmányi költségeihez.

1 fő kérelmét el kellett utasítani a figyelembe veendő jövedelmi értékhatár túllépése miatt.

Kérjük, a beszámolót szíveskedjenek megvitatni és elfogadni.

Mezőhegyes, 2014. január 17.

Tarkó Gábor
Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

Beszámolót készítette:	dr. Szőke Anikó vezető tanácsos Labáth Zita vezető tanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Szociális és Egészségügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	Egyszerű többség



1-3.3/2014.

BESZÁMOLÓ
A Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Átruházott hatáskörben, 2013. évben a Pénzügyi Bizottság az alábbi döntéseket hozta:

1. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 9. §-ában felhatalmazta a Pénzügyi Bizottságot arra, hogy átruházott hatáskörben döntsön az 1 millió forintot meg nem haladó értékű ingók és ingatlanok értékesítéséről, valamint az 1 millió forintot meg nem haladó értékű üzletresz, részvény és váltó legalább névértéken történő értékesítéséről.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2013. évben az alábbi döntéseket hozta:

- 73/2013.(IV.08.) P. B. sz. határozat: a József Attila Általános Művelődési Központ 2. számú óvodája telephelyéről eltávolított, az EU szabványoknak meg nem felelő helikopter játékot a város Helytörténeti Gyűjteményében helyezte el.
- 74/2013.(IV.08.) P. B. sz. határozat: az EU szabványoknak nem megfelelő óvodai udvari játékokról Tóth János gépész technikus, egyéni vállalkozó által elkészített, a jegyzőkönyv mellékletét képező független szakértői véleményt, és az abban meghatározott összegeket bruttó értéken fogadta el.
- 75/2013.(IV.08.) P. B. sz. határozat: az EU szabványoknak nem megfelelő óvodai udvari játékok értékesítését az önkormányzat kertészeti részlegének Mezőhegyes, Tavasz u. 1. szám alatti telephelyén bonyolította le, 2013. április 19-én 14 órakor.
- 97/2013.(IV.29.) P. B. sz. határozat: az EU-s szabványoknak nem megfelelő, a független szakértő véleményben 3. sorszám alatt szereplő – félkör mászóka párban – óvodai udvari játékot értékesítette a vételi ajánlatot tett Angyal Kornél Mezőhegyes, Alkotmány u. 11. szám alatti lakosnak bruttó 5.000,- Ft-ért.
- 98/2013.(V.14.) P. B. sz. határozat: értékesítését határozta el az önkormányzat tulajdonában lévő IFA W 50 L/KCR 3000 típusú, BHM-241 forgalmi rendszámú, 1983-as évjáratú tehergépjárműnek, ehhez megrendelte a független szakértői véleményt. A gépjármű értékesítése esetén a felmerülő költségek a vevőt terhelik. Felkérte a bizottság elnökét, hogy a szakértői véleményt az eladási ár meghatározása érdekében terjessze a Pénzügyi Bizottság elé.
- 160/2013.(IX.23.) P. B. sz. határozat: az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 9. §-a értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes külterület 1505/1 hrsz-ú, 1628 m² nagyságú beépítetlen terület művelési ágú ingatlant értékesítette a vételi ajánlatot tett Huli János Gyula, Wesselényi utca 12. szám alatti lakos részére. A vételárat, elfogadva a Leszing Kft. (5600 Békéscsaba, Andrássy u. 11-17.) szakértői véleményben meghatározott értéket 200.000,- Ft-ban állapította meg. A vásárlót terhelte az eladással járó minden járulékos költség. Felkérte a jegyzőt a földhivatali eljárás lefolytatására, azt követően az adásvételi szerződés aláírására.
- 201/2013.(X.28.) P. B. sz. határozat: az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 9. §-ában átruházott hatáskörében eljárva értékesítette az Önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes külterület 1520 hrsz-ú, 1982 m² nagyságú, 8,26 Ak értékű *zártkerti szántó* művelési ágú ingatlant 230.000,- Ft áron és a 1505/2 hrsz-ú, 5724 m² nagyságú, 23,87 Ak értékű *zártkerti szántó* művelési ágú ingatlant 670.000,- Ft áron Huli János, Gyula, Wesselényi u. 12. szám alatti lakos részére. A

leendő vásárlót terhelte az értébecslés és az adásvétellel kapcsolatos minden járulékos költség. Felkérte a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

- 211/2013.(X.28.) P. B. sz. határozat: az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 9. §-ában átruházott hatáskörében eljárva értékesítette az önkormányzat tulajdonában lévő mezőhegyes 666/8 hrsz-ú közterületből telekalakítási eljárás során kialakított 255 m² nagyságú telekrészt, 177.000,- Ft áron Dér Vilmos Tiborné Mezőhegyes, Hunyadi u. 3. szám alatti lakos részére. A vásárlót terhelte az értébecslés és az adásvétellel kapcsolatos minden járulékos költség. Felkérte a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

2. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése felhatalmazta a Pénzügyi Bizottságot arra, hogy döntsön lakás közérdekű bérbeadásáról, továbbá lakások és helyiségek pályázati eljárás keretében történő bérbeadása esetén kiírja a pályázatot, meghatározza az első és második helyen bérlőül jelölt személyeket, továbbá döntsön lakásbérleti jogviszony e rendeletben foglalt feltételek szerinti meghosszabbításáról, döntsön krízishelyzetben lévő személy lakhatásának megoldásáról, valamint bérleti joggal terhelt helyiség bérbeadása esetén szerződéses ajánlatban értesítse a bérlőt, annak elfogadása esetén döntsön a bérleti szerződés meghosszabbításáról.

A felhatalmazás alapján a bizottság 2013. évben az alábbi döntéseket hozta:

- 111/2013.(V.27.) P.B. sz. határozat: az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdés b) pontja alapján bérbe adta az önkormányzat tulajdonát képező Mezőhegyes, Szent György tér 3. szám alatti üresen álló 72 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 2 szobás bérlakását 2013. június 01. napjától, határozott időre, az önkormányzatnál fennálló közalkalmazotti jogviszony idejére, de maximum 5 évre, közérdekű célból, Bakos Mihály karbantartó közalkalmazottnak. A bérlő a helyi rendelet 40. § (2) bekezdése értelmében komfortos komfortfokozatú lakásra megállapított 180,- Ft/m²/hó bérleti díjat köteles megfizetni. A lakbér mértéke az önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése módosításáig érvényes. Felkérte a jegyzőt a bérleti szerződés bérbeadásra vonatkozó szabályok szerinti megkötésre.

- 113/2013.(V.27.) P.B. sz. határozat: az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Templom u. 3/3. szám alatti 81 m² alapterületű, 3 szobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra határozott időre, 2013. június 1. napjától 2018. május 31. napjáig Mezei Csaba és Mezeiné Boros Mariann 5600 Békéscsaba, Csányi u. 2/1. fsz. 3. szám alatti lakosokat bérlőként kijelölte. A bérleti díj 2013. évben 440,- Ft/m²/hó. A bérleti díj az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. A bérlők a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a hivatkozott rendelet 6. § (1) bekezdése értelmében kötelesek 3 havi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot megfizetni. Felkérte a jegyzőt a bérleti szerződés bérbeadásra vonatkozó szabályok szerinti megkötésre.

- 129/2013.(VI.24.) P.B. sz. határozat: az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5. § (3) bekezdése rendelkezése értelmében Dúl László Mezőhegyes, Templom u. 3/6. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Templom u. 3/6. szám alatti 39 m²-es, 1 szobás, összkomfortos társasházi bérlakásra fennálló, 2013. június 30-án lejáró lakásbérleti jogviszonyát 2013. augusztus 31. napjáig meghosszabbította. A bérleti díjat az önkormányzati rendelet 40.§-ában foglaltak alapján a 2013. július 1-én hatályos összegben kellett megfizetni. A bérlő a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a hivatkozott rendelet 6.§ (1) bekezdése értelmében köteles 3 havi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot megfizetni. Felkérte a Jegyzőt a bérleti szerződésnek bérbeadásra vonatkozó feltételek szerinti megkötésére.

- 143/2013.(VII.31.) P.B. sz. határozat: az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3)

bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 45.§ (2) bekezdése rendelkezése értelmében döntött arról, hogy pályázat útján bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 14 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú helyiséget irodai és lakossági szolgáltató tevékenység céljára, mivel az értékesítésre szánt ingatlanra vételi ajánlat nem érkezett. A létrejövő bérleti jogviszony időtartama maximum 5 év. A bérleti díj összegének megállapítása a kijelölt bérlővel történő megállapodás tárgyát képezi, de minimum 900Ft ÁFA/m²/hó. A bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik. A pályázónak vállalnia kell 6 havi helyiségbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni, azt a szerződés lejártakor visszakapja, ha a helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja vissza. A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül legtöbb havi bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetését vállalja. A pályázatot zárt borítékban „Pályázat helyiségbérletre” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kellett benyújtani 2013. szeptember 15-ig a jegyzőhöz.

- 144/2013.(VII.31.) P.B. sz. határozat: az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013. (V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (2) bekezdése rendelkezése értelmében döntött arról, hogy pályázat útján, költségelven bérbe adja a Mezőhegyes, Templom u. 3/2 szám alatti 61 m² alapterületű, összkomfortos lakását. A létrejövő bérleti jogviszony időtartama maximum 5 év. A bérleti díj 2013. évben 465,-Ft/m²/hó, mely minden évben minimum az inflációs rátával emelkedik. A pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Azt a szerződés lejártakor visszakapja, ha a lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja vissza. A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül legtöbb havi lakbér előre, egy összegben történő megfizetését vállalja. A pályázatot zárt borítékban „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kellett benyújtani 2013. szeptember 15-ig a jegyzőhöz.

- 171/2013.(IX.23.) P. B. sz. határozat: az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 45.§ (2) bekezdése rendelkezése értelmében döntött arról, hogy pályázat útján kívánja bérbe adni a Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 14 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú helyiséget irodai és lakossági szolgáltató tevékenység céljára, mivel az értékesítésre szánt ingatlanra vételi ajánlat nem érkezett. A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év. A bérleti díj összegének megállapítása a kijelölt bérlővel történő megállapodás tárgyát képezi, de minimum 900-Ft + ÁFA /m²/hó. A bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik. A pályázónak vállalnia kell 6 havi helyiségbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Azt a szerződés lejártakor visszakapja, ha a helyiséget rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza. A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül legtöbb havi bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetését vállalja. A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat helyiségbérletre” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kellett benyújtani 2013. november 15-ig a Jegyzőhöz (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.)

- 172/2012.(IX.23./ P.B. sz. határozat: az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Templom u. 3/2. szám alatti 61 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra határozott időre, 2013. október 1. napjától 2018. szeptember 30. napjáig Nagy Kornél 5820 Mezőhegyes, Hild J. u. 14/A. szám alatti lakost bérlőként kijelölte. A bérleti díj 2013. évben 465,- Ft/m²/hó. A bérleti díj az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. A bérlő a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a hivatkozott rendelet 6. § (1) bekezdése értelmében köteles 3 havi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot megfizetni. Felkérte a jegyzőt a bérleti szerződés beadására vonatkozó szabályok szerinti megkötésre.

- 202/2013.(X.28.) P. B. sz. határozat: az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 29. § (2) bekezdése a) pontja rendelkezése értelmében, engedélyezte, hogy Pintér Szabina az általa közérdekű célból bérelt Mezőhegyes, Templom utca 3/9. szám alatti 39 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakásra kötött bérleti jogviszonyát ugyancsak közérdekű céllal elcserélje a szintén önkormányzati tulajdonban lévő, Mezőhegyes, Templom utca 3/6. szám alatti 39 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakásra a Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatalnál fennálló közszolgálati jogviszonya idejére, de maximum a 2012. február 1-jén kötött bérleti szerződésben meghatározott időpontig, azaz 2017. január 31-ig, azzal a feltétellel, hogy a fennálló tartozását 2014. december 31-éig rendeznie kell. A bérlő köteles a 465,- Ft/m²/hó összegű költségelvű lakbért megfizetni, mely a 10/2013(V.6.) Ö.sz. rendelet 40. §-a módosításáig érvényes. A bérleti díj minden évben minimum az inflációs rátával emelkedik. Felkérte a Jegyzőt a csereszerződés megkötésére.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

Mezőhegyes, 2014. január 17.

Jeszenka Zoltán
Pénzügyi Bizottság elnöke

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

1-4/2014

Polacsik Attila
Temetőfenntartó és üzemeltető
5820. Mezőhegyes István k. u. 9
Tel.: 30/ 4074 – 101

Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételekről és kiadásokról
2013.01.01. – 2013.12.31.

Tisztelt Képviselő-testület!

2013.01.01-től – 2013.12.31-ig tartó időszak bevételei két forrásból tevődtek össze:

- 1) A Polgármesteri Hivatal támogatása havi 125.000.-Ft, ami a fent említett időszakra összesen 1.500.000.-Ft.
- 2) A temetésekből befolyt bevételek. A fent említett időszakban 93 temetés volt. Ebből 41 koporsós temetés, 46 hamvasztásos temetés, 3 köztemetés és 2 vidéki temetés, valamint a vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetett temető fenntartási hozzájárulás. Ez összesen: 3.059.538.-Ft.

Bevétel összesen: 4.559.538.-Ft, azaz négymillió-ötszázötvenkilencezer-ötszázharmincnyolc forint.

A fent említett időszak kiadásai:

- bérek és járulékaik /gondnok, temetői emberek, könyvelő/: 2.906.441.-Ft
- villanyszámla: 25.535.-Ft
- vízdíj: 26.994.-Ft
- felelősségbiztosítás: 61.404.-Ft
- kommunális hulladék elszállítása: 396.060.-Ft
- temetéssel kapcsolatos eszközök (denaturált szesz, kolumbárium): 89.400.-Ft
- üzemanyag: 370.010.-Ft
- munkaruha: 167.594.-Ft
- irodaszer: 39.662.-Ft
- védőital: 7.491.-Ft
- karbantartási eszközök és szerszámok: 207.107.-Ft
- egyéb kiadások: 58.300.-Ft
- vállalkozással kapcsolatos kiadások: 39.565.-Ft
- lejárt sírhely jelölő címkék: 97.300.-Ft
- polgárőr támogatás: 30.000.-Ft
- postaköltség: 16.465.-Ft

Kiadások összesen: 4.539.328.- Ft, azaz négymillió-ötszázharminckilencezer-háromszázhuszonnyolc forint.

Az elmúlt év eseményei és problémái!

- 2013-ban a ravatalozó elavult belső kárpitja kicserélésre került. Előre láthatólag 2014-ben a székek új huzatot kapnak, valamint a kandeláberek cseréje is terveink között szerepel.
- Az év folyamán a fák gallyazása folyamatos volt, mind részünkről, mind az Önkormányzat részéről. Sajnos így is volt egy-két ágszakadásunk, de ezek jelenős károkat nem okoztak.
- A temetői számítógépes nyilvántartás 2014 áprilisára elkészül.
- 2013-ban felmértük a temetőben a lejárt síremlékeket, melyek felcímkézésre kerültek 2013. november 15-ig. A lejárt sírok újraváltása folyamatos. A lakosság részéről több

megkeresés érkezett hozzám a részletfizetés lehetőségéről, mert a lejárt sírhelyek egyösszegű kifizetése problémát okoz, de a sírhelyet nem szeretnék felszámoltatni.

- A Gonczeky kereszt mögötti részen új urnasorok kerültek kialakításra.
- Az urnafalban még egy üres urnafülke van, és mivel egyre több az urnás temetés, arra is szükség lenne, mert egyre többen érdeklődnek iránta.
- A 8-as parcellánál a kerítés egy részét kicseréltük, amihez az anyagot az Önkormányzat biztosította, a megvalósítását pedig mi végeztük el.
- A temetői lakást megvásároltam, amennyire anyagi lehetőségeink lehetővé teszik, minél hamarabb szeretnénk felújítani.
- A temetői látogatók főleg halottak napján panaszkodtak, hogy a főbejáratnál nincs közvilágítás, és nagyon sötét van.
- A polgárőrök jelenléte a temetőben folyamatos, naponta többször is megjelennek és felügyelik a temető rendjét, és ez által remélhetőleg a lopások száma is csökken.
- A temetői hátsó kapu nyitva tartását megváltoztattuk, hétvégén is nyitva tartjuk 8-16 óráig, így a mozgáskorlátozottak hétvégén is be tudnak hajtani a temető területére.
- A téli formaruha kiegészítőkkel való ellátása megvalósult.

Mezőhegyes 2014.01.13.

Polacsik Attila
temetőfenntartó és üzemeltető

1-5/2014

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

____/2014. (____.____.) önkormányzati rendelete

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.

(II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének d) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet 8. §-a az alábbi (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A képviselő-testület az alábbi, nem kizárólagos hatáskörét képező ügyekben való döntést a Polgármesterre ruházza:

- a) dönt az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant érintő szolgalmi jog alapításáról
- b) tulajdonosi hozzájárulást ad önkormányzati tulajdont érintő építési ügyekben
- c) elővásárlási jogról történő lemondás
- d) jóváhagyja az éves közbeszerzési tervet, dönt annak esetleges módosításáról
- e) támogató nyilatkozatot ad természetes személyeknek, jogi személyeknek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknek pályázat benyújtásához
- f) dönt építési telek értékesítéséről a képviselő-testület által meghatározott eladási áron
- g) dönt önkormányzati önerőt nem igénylő pályázatok beadásáról
- h) dönt önkormányzati önerőt nem igénylő versenyeken való részvételtől
- i) dönt önkormányzati anyagi támogatást nem igénylő, de az önkormányzat számára hasznos mozgalmakhoz, szerveződésekhez való csatlakozásról”

2. § A rendelet 8. §-a az alábbi (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A képviselő-testület az alábbi, nem kizárólagos hatáskörét képező ügyekben való döntést a Jegyzőre ruházza:

- a) jóváhagyja a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét, és arról minden év március 1-jéig tájékoztatja a lakosságot
- b) jóváhagyja a bölcsődében a nevelés-gondozás nélküli munkanapot (április 21. vagy az azt követő legközelebbi munkanap), és március 1-jéig tájékoztatja róla a szülőket, valamint tájékoztatja őket a nevelés-gondozás nélküli munkanapon a gyermek felügyelete és az étkeztetés biztosítása iránti igény bejelentésének lehetőségéről.
- c) meghatározza az óvoda működési körzetét, az óvoda nyitvatartási rendjét, és a helyben szokásos módon gondoskodik azok közzétételéről
- d) dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, a nagyobb létszámú gyermekek egy időszakon belüli óvodai felvételének időpontjáról
- e) véleményezi az iskolai felvételi körzethatárokat”

3. § A rendelet 41. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A polgármester gyakorolja az e rendelet 8. § (8) bekezdésében meghatározott átruházott hatásköröket.”

4. § A rendelet 44. §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A jegyző gyakorolja az e rendelet 8. § (9) bekezdésében meghatározott átruházott hatásköröket.”

5. § Ez a rendelet 2014. február 1-jén lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Mezőhegyes, 2014. január hó

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

INDOKOLÁS

A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításához

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2013-ban 33 testületi ülést tartott, melyeken 499 darab határozatot hozott. A testületi ülések jegyzőkönyvei mintegy 900 oldalnyi anyagot tettek ki. A testület munkaterhe tehát igen jelentős volt. A testület munkaterhe csökkenthető az által, ha a nem kizárólagos hatáskörét képező, kisebb jelentőségű ügyekben való döntést a testület átruházza valamely szervére, így a Polgármesterre vagy a Jegyzőre. E célból készült el a képviselőtestület átruházott hatásköreit is tartalmazó, Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításának tervezete.

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság, Pénzügyi vm. Szociális és Egészségügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	minősített többség



1-6/2014.

ELŐTERJESZTÉS
A 498/2013.(XII.19.) kt. sz. határozat és dr. Rác Zsolt vállalkozói szerződésének
módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Várkonyi László, az I. sz. a háziorvosi körzet háziorvosa 2013. június 15-én elhunyt. Családja úgy döntött, hogy fenntartja a háziorvosi praxis értékesítésének jogát dr. Várkonyi László halálától számított 1 évig. Ezért háziorvosi teendők ellátására csak határozott idejű, helyettesítési megbízás adható.

Dr. Rác Zsolt belgyógyász szakorvos fél évig vállalta a helyettesítés ellátását az I. számú háziorvosi körzetben. Ezért Képviselő-testületünk a 246/2013.(VI.25.) kt. sz. határozatában az I. sz. tartósan betöltetlen háziorvosi körzet helyettes orvosi feladatai ellátásával dr. Rác Zsolt (5668 Nagybánhegyes, Erzsébet királyné utca 27/a.) belgyógyász szakorvost bízta meg 2013. december 31-ig, aki megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek. Dr. Rác Zsolt 2013 decemberében úgy nyilatkozott, a továbbiakban is vállalja a helyettesítést. Ezért a testület 498/2013.(XII.19.) kt. sz. határozatában a dr. Rác Zsolttal kötött szerződést 2014. január 1-jétől 2014. június 15-éig hosszabbította meg.

Figyelemmel a háziorvosi praxis értékesítése esetén az értékesítés lebonyolításához szükséges időtartamra, egyéb esetben pedig dr. Rác Zsoltnak a körzetre vonatkozó működési engedélye beszerzésének időtartamára, javaslom, módosítsuk a 498/2013.(XII.19.) kt. sz. határozatunkban a szerződés lejáratának napját 2014. július 31-ére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat
...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat
A 498/2013.(XII.19.) kt. sz. határozat és dr. Rác Zsolt vállalkozói szerződésének módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 498/2013.(XII.19.) kt. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 9. § (1) és (2) bekezdés alapján az I. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzet helyettes orvosi feladatai ellátásával dr. Rác Zsolt (5668 Nagybánhegyes, Erzsébet királyné utca 27/a.) belgyógyász szakorvost bízta meg 2014. január 1-jétől 2014. július 31-éig, aki megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a feladat-ellátási szerződés megkötésére.”

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: a szerződés megkötésére: 2014. február 10.

Mezőhegyes, 2014. január 16.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
Polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupuczíné Győrkó Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi vm. Szociális és Egészségügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-7/2014.

ELŐTERJESZTÉS
A 796/75 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 94/2010. (III. 17.) kt. sz. határozatával értékesítette a mezőhegyesi 796/75 hrsz-ú, 1275 m² nagyságú építési telket 210,-Ft/m² + ÁFA áron, azaz összesen 334.684,- Ft-ért Paven Anna (szül: 1955.06.16.) részére. A döntés alapján az adásvételi szerződést a felek 2010. október 10-én megkötötték. A telek vételárát a vevő megfizette. A földhivatali nyilvántartásba azonban az ingatlanváltozás nem lett bejegyezve, ugyanis az adásvétel teljes körű lebonyolításával a vevő által megbízott ügyvéd a szerződést nem nyújtotta be. Mivel az eredetileg aláírt szerződést jelenleg már nem lehetséges benyújtani a földhivatalhoz, ezért új szerződés megkötése válik szükségessé, az eredeti határozat szerint.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az adásvételi szerződés újbóli megkötéséhez járuljon hozzá és az alább határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat
...../2014. (I.28.) Kt. számú határozata
A 796/75 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete – 94/2010. (III. 17.) kt. sz. határozata alapján és azt megerősítve – a mezőhegyesi 796/75 hrsz-ú, 1275 m² nagyságú építési telek tulajdonjogi rendezése céljából Paven Anna (szül: 1955.06.16.), Arad, str. Ion Clujului bl. A. et. Ap. 6. sz. alatti lakossal az adásvételi szerződést megköti. Eladási árként a fenti határozatban meghatározott és teljesített 210,-Ft/m² + ÁFA-t, azaz összesen 334.684,-Ft-ot állapít meg. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2014. március 15.

Mezőhegyes, 2014. január 20.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki vezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Győrkí Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-8/2014.

ELŐTERJESZTÉS

A mezőhegyesi fűtőmű kazánjai bérleti idejének meghosszabbításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk a fűtőmű üzemeltetéséhez 2013. október 15-én megkötött szerződés alapján 4 db, összesen mintegy 1,5 MW teljesítményű kazánt bérel a BIOMORV Kft-től. A bérleti szerződés 2014. január 31-én jár le. A fűtőmű jelenleg a József Attila ÁMK és Diákotthon épületegyüttesét és az OTP bankfiókot látja el távfűtéssel és használati melegvízzel. Mivel egyelőre nem tudunk olyan alternatív fűtési lehetőséget, mely a fűtőmű működtetését kiválthatná, célszerű a szerződést meghosszabbítani egy hónappal. Az egyéb feltételek azonosak a korábban megkötött szerződésben foglaltakkal és a bérleti díj is 2.000.000,-Ft/hónap + ÁFA lenne.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a mezőhegyesi fűtőmű további zavartalan működése érdekében a szerződést egy hónappal, 2014. február 28-ig hosszabbítsuk meg, hatalmazzon fel a vállalkozással a bérleti szerződés megkötésére, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá.

Határozati javaslat

/2014.(I.28.) Kt. számú határozat

A mezőhegyesi fűtőmű kazánjai bérleti idejének meghosszabbításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a mezőhegyesi fűtőmű további zavartalan működése érdekében a 2013. október 15-én a BIOMORV Kft-vel (2624 Szokolya, Királyrét 5.) megkötött 4 db, összesen mintegy 1,5 MW teljesítményű kazán bérletére vonatkozó szerződés egy hónappal – 2014. február 28-ig – történő meghosszabbítását határozta el. A bérleti díj az eredeti szerződésnek megfelelően 2.000.000,- Ft/hónap + 540.000,- Ft ÁFA, azaz összesen 2.540.000,-Ft. A szerződés egyéb feltételei azonosak a már megkötöttel.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti díjat – működési költségként – építse be az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelettervezetébe és felhatalmazza a szerződés megkötésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2014. január 31.

Mezőhegyes, 2014. január 20.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki vezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-9/2014.

ELŐTERJESZTÉS
A 405/2013. (X.29.) kt. sz. határozat módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 405/2013. (X.29.) Kt. sz. határozatában döntött Márton Róbert (szül: 1982.11.11. an: Lucia) Arad, str. Ion Brezoianu nr. 1/a. bl. A29. sc. B. ap. 10. sz. alatti lakossal történő adásvételi szerződés újbóli megkötéséről.

A határozatban azonban – mivel a 2010-ben kötött első adásvételi szerződésben is így szerepelt – az eladási ár tévesen jelent meg, a helyes összeg 425.512,-Ft.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a határozat módosításához járuljon hozzá, és az alább határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat
...../2014. (I.28.) kt. számú határozata
A 405/2013. (X.29.) Kt. sz. határozat módosításáról

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete a 405/2013. (X. 29.) kt. sz. határozat második mondatát az alábbiak szerint módosítja: „Eladási árként a fenti határozatban meghatározott és teljesített 210,-Ft/m² + ÁFA-t, azaz összesen 425.512,-Ft-ot állapít meg.”

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2014. február 28.

Mezőhegyes, 2014. január 20.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kolozsi József műszaki vezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-10/2014.

ELŐTERJESZTÉS

Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi nyersanyag norma változása

Tisztelt Képviselő-testület!

A József Attila Általános Művelődési Központ Centrál Étterem 2013-ban érvényes nyersanyag normáit az alábbi táblázatban mutatja be: *adatok Ft-ban*

Megnevezés	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora	Összesen
Diákotthon	86	82	237	72	151	628
Egész napos iskola		82	237			319
Menza			237			237
Óvoda		72	172	72		316
Bölcsőde	80	75	180	65		400
Felnőtt étkezés	126		315		168	609

2014. évre vonatkozóan az intézmény a nyersanyag norma értékét az iskola és az óvodai étkeztetés vonatkozásában 20%-al megemeli. Ennek indoka, hogy az országos tisztifőorvos 1/2011. számú normatív utasítása előírja a nyersanyag mennyiségének a megemelését, ezeknél a korosztályoknál. A bölcsőde étkeztetésénél a nyersanyag norma értékének megemelése nem indokolt. A felnőtt étkeztetés 5 %-os norma emelést igényel a nyersanyag áremelkedése miatt.

A nyersanyag norma emelését az alábbi táblázat mutatja be: *adatok Ft-ban*

Megnevezés	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora	Összesen
Diákotthon	103	98	284	86	181	752
Egész napos iskola		98	284			382
Menza			284			284
Óvoda		86	206	86		378
Bölcsőde	80	75	180	65		400
Szakközépiskola	132		331		176	639
Felnőtt étkezés	132		331		176	639

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

Mezőhegyes, 2014. január 19.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Csokán Anita ételmezésszervező
Látta:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság, vm. Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság, Szociális és Egészségügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-11/2014.

ELŐTERJESZTÉS
Politikai célú hirdetés a Mezőhegyes Városi Havilapban és a város honlapján

Tisztelt Képviselő-testület!

Sajtótermékben politikai hirdetés közzétételére vonatkozó szabályokról a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény, és a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Mttv.) rendelkezik. Az Mttv. 203. § 60. pontja szerint „*Sajtótermék*: a napilap és más időszaki lap egyes számai, valamint az internetes újság vagy hírportál, amelyet gazdasági szolgáltatásként nyújtanak, amelynek tartalmáért valamely természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság szerkesztői felelősséget visel, és amelynek elsődleges célja szövegből, illetve képekből álló tartalmaknak a nyilvánossághoz való eljuttatása tájékoztatás, szórakoztatás vagy oktatás céljából, nyomtatott formátumban vagy valamely elektronikus hírközlő hálózaton keresztül. A szerkesztői felelősség a médiatartalom kiválasztása és összeállítása során megvalósuló tényleges ellenőrzésért való felelősséget jelenti, és nem eredményez szükségszerűen jogi felelősséget a sajtótermék tekintetében. Gazdasági szolgáltatás az önálló, üzletszerűen – rendszeresen, nyereség elérése érdekében, gazdasági kockázatvállalás mellett – végzett szolgáltatás.”

A választási eljárásról szóló törvény 148. §-a értelmében „Az Mttv. 203. § 60. pontjában meghatározott sajtótermékekben politikai hirdetés a választási kampányidőszakban az e §-ban foglaltak szerint tehető közzé. A sajtótermékben közzétett politikai hirdetésnek azonnal felismerhetőnek és más médiatartalmaktól megkülönböztethetőnek kell lennie. (2) Amennyiben sajtótermék politikai hirdetést kíván közölni, a választás kitűzését követő 5 munkanapon belül az Állami Számvevőszékhez eljuttatja hirdetési szolgáltatásainak árjegyzékét, amelyet az nyilvántartásba vesz, és honlapján közzétesz. A sajtótermék ugyanezt az árjegyzékét a honlapján közzéteszi. (3) Politikai hirdetést kizárólag olyan sajtótermék közölhet, amelynek hirdetési árjegyzékét az Állami Számvevőszék nyilvántartásba vette. Politikai hirdetés csak a nyilvántartásba vett árjegyzék által meghatározott ellenérték fejében közölhető. Magyarországon letelepedett kiadók sajtótermékei közül csak az közölhet politikai hirdetést, amely az Mttv. szerinti hatósági nyilvántartásban szerepel. (4) Az (1) bekezdésben meghatározott sajtótermék a szavazás napját követő 15 napon belül az Állami Számvevőszéket tájékoztatja a közzétett politikai hirdetésekről. A tájékoztatás tartalmazza, hogy az egyes jelöltek és jelölő szervezetek politikai hirdetéseit kinek a megrendelésére, milyen ellenérték fejében, mely időpontban és milyen terjedelemben tette közzé. Az Állami Számvevőszék e tájékoztatásokat a honlapján közzéteszi.”

Az országgyűlési választások során várható és egyéb jellegű politikai hirdetések a város semleges közéleti attitűdjével még jól látható, szembeutó elkülönítés mellett is nehezen összeegyeztethető. Elkerülhetetlen, hogy ne mi kerüljünk a hirdetések nyomán lakosságunk keresztútjába. Nem tudnánk megakadályozni a kommentelést sem honlapunkon. Havilapunk pedig a maga egyszeri megjelenésével koránt sem tud igazodni egy-egy politikai hirdetés aktualitásához. Továbbá, mint látható jelentős teher hárulna az apparátusra a politikai hirdetések miatti adminisztráció bonyolultsága miatt.

Míndezen indokolás alapján nem javaslok felvállalni a politikai hirdetéseket, ne engedélyezzük a Mezőhegyes Városi Havilapban és a www.mezohegyes.hu városi honlapon politikai hirdetés közzétételét.

Határozati javaslat
...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat

Politikai célú hirdetés a Mezőhegyes Városi Havilapban és a városi honlapon

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete nem engedélyezi politikai hirdetés közzétételét a Mezőhegyes Városi Havilapban és a www.mezohegyes.hu városi honlapon.

Felkéri a polgármestert, hogy értesítse a döntésről az újság felelős kiadóját, Soósné Záluszi Máriát és Németh Attila Pétert, a városi honlap üzemeltetőjét.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: az értesítésre: 2014. február 1.

Mezőhegyes, 2014. január 17.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupuczíné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi vm. Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-12/2014.

ELŐTERJESZTÉS
Nyilatkoztatkérés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Medgyesegyháza Város Polgármestere az Ö23-3/2014 sz. levelével 2014. január 21-én megkeresett a jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatban.

Az elmúlt évben a testület 261/2013. (VII. 9.) kt. sz. határozatában nyilatkozott arról, hogy a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretein belül, Medgyesegyháza város gesztorságával működő jelzőrendszeres házi segítségnyújtást – mely a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (2) bekezdése értelmében nem kötelezően ellátandó feladat – Mezőhegyes városban 12 fő veszi igénybe, és tudomásul vette, hogy 2013. július 1-jétől fizetési kötelezettség terheli, melynek összege készülékenként 3.000.-Ft 2013. december 31. napjáig, összesen: 36.000.- Ft. A testület vállalta, hogy ezt az összeget megfizeti Medgyesegyháza Város Önkormányzatának.

Medgyesegyháza Város Polgármestere arról tájékoztatott, hogy a 2013. évi pénzügyi zárások folyamatban vannak, és előreláthatólag a 2014. évre a korábban biztosított forrás nem lesz elegendő a működtetéshez, ezért ismét a települések hozzájárulására lesz szükség.

Kérte, hogy a testület nyilatkozzon arról, hogy a készülékek utáni hozzájárulást a település vállalja-e megfizetni Medgyesegyháza részére (max. 6.000.-Ft/készülék/év). Mezőhegyesre 12 készülék van kihelyezve 2013. december 31-i állapot szerint, ez 72.000.-Ft hozzájárulást jelentene.

Javaslom a hozzájárulás 2014. évben való megfizetését. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az alábbi határozati javaslattal értsünk egyet:

Határozati javaslat
...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat
Nyilatkoztatkérés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatban

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretein belül, Medgyesegyháza város gesztorságával működő jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosítása érdekében vállalja Mezőhegyesre kihelyezett 12 darab készülék utáni hozzájárulás megfizetését (max. 6.000.-Ft/készülék/év).

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa döntéséről Medgyesegyháza Város Polgármesterét.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: 2014. január 31.

Mezőhegyes, 2014. január 21.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-13/2014.

ELŐTERJESZTÉS
Az Erzsébet-utalvány postai úton történő kézbesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 20/A. §-a értelmében 2012. október 1-jétől a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó természetbeni támogatást a Magyar Nemzeti Üdülési Alapítvány kizárólagos tulajdonában álló Nemzeti Üdülési Szolgálat Kft. által forgalmazott – fogyasztásra kész étel, tanszer és ruházat vásárlására felhasználható – Erzsébet utalvány formájában kell nyújtani a jogosultak részére. Az utalványok átadása történhet – igazolható módon – postai úton, személyes átadással vagy hatósági kézbesítő útján, melyről a Jegyző gondoskodik. További lehetőség, hogy az utalványokat a jogosultak részére közvetlenül postázza ki az Üdülési Szolgálat, ebben az esetben a települési önkormányzat a Magyar Posta Zrt.-vel megállapodást köt a szolgáltatásra. Az utalványok kézbesítésének költsége az Önkormányzatot terhelné.

Javaslom, a korábbi évek gyakorlatának megfelelően az utalványokat a jogosultaknak a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői adják át. Indokolatlan lenne felvállalni a postaköltséget. Képviselő-testületünk ne kössön megállapodást a Magyar Posta Zrt.-vel az utalványok postai kézbesítéséről.

Határozati javaslat
...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat
Az Erzsébet-utalvány közvetlen postai úton történő kézbesítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete nem köt megállapodást a Magyar Posta Zrt.-vel a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak részére az Erzsébet utalványok személyre szóló postai kézbesítéséről.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester
Határidő: azonnal

Mezőhegyes, 2014. január 16.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi vm. Szociális és Egészségügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-14/2014.

ELŐTERJESZTÉS
Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

71-113/2013 iktatószámom, 2013. december 12-én megkeresett az Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület (1325 Budapest, Pf: 168).

Az egyesület szeretne segítséget nyújtani a megyében élő, Down-szindrómában szenvedő 0-5 éves gyerekeknek azzal, hogy különböző készségfejlesztő eszközöket adományoznak részükre, melyekkel több esélyük lesz az önálló életre.

Arra kérték önkormányzatunkat, hogy anyagilag támogassuk őket ebben.

Az adományról adóigazolást állítanak ki, mely 100%-ban leírható az adóalapból, vagy számlát állítanak ki, ami költségként elszámolható.

Meglátásom szerint figyelemmel arra, hogy önkormányzatunk még nem rendelkezik 2014. évre szóló költségvetéssel, a kérelmet nem áll módunkban támogatni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az alábbi határozati javaslattal értsünk egyet:

Határozati javaslat
...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat
Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület kérelme

Mezőhegyes Város Képviselő-testületének - tekintettel az Önkormányzat igen nehéz anyagi helyzetére - nem áll módjában anyagi támogatást nyújtani az Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület (1325 Budapest, Pf: 168) részére. Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa döntéséről a szervezetet.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester
Határidő: 2014. február 10.

Mezőhegyes, 2014. január 16.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

1-15/2014

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
___/2014. (___.___.) önkormányzati rendelete

**A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal közszolgálati szabályairól szóló 7/2013. (III.1.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 231. § (1) bekezdésében és 237. § -ában kapott felhatalmazás alapján - figyelemmel a 152. § -ra, valamint a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 13. § -ában foglaltakra -, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„(2) E rendelet szabályait a 3.- 4. § kivételével a polgármesterre és a Polgármesteri Hivatal ügykezelőire is alkalmazni kell.”

2. § Hatályát veszti a rendelet 1. § (3) bekezdése.

3. § Ez a rendelet 2014. február 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Mezőhegyes, 2014. január hó

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

INDOKOLÁS

**A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal közszolgálati szabályairól szóló 7/2013. (III.1.)
önkormányzati rendelet módosításához**

A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal közszolgálati szabályairól szóló 7/2013. (III.1.) önkormányzati rendelet külön bekezdésben és téves paragrafusszámra való utalással tartalmazta azokat a szabályokat, melyeket a polgármesterre és a Polgármesteri Hivatal ügykezelőire nem kell alkalmazni.

Ezt a technikai hibát javítja ki a jelenlegi rendelet-módosítás.

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
Szükséges szavazat:	minősített többség



1-16/2014.

ELŐTERJESZTÉS

A 490/2013.(XII.10.) kt. sz. határozat módosítása és az AERD Zrt-vel szembeni követelés bejelentése a csődeljárás során

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 490/2013.(XII.10.) kt. sz. határozatával felhatalmazta dr. Varga Imre ügyvédet, indítson eljárást a AERD Zrt. ellen a koncessziós szerződés szerinti 5 millió Ft kötbér és 3 millió Ft kártérítés megfizetése érdekében.

Dr. Varga Imre ügyvéd úr tájékoztatott, hogy a 490/2013 (XII. 10.) Kt. sz. határozat szerinti felhatalmazás teljesítését az Ügyvédi Törvény, illetve az Ügyvédi Etikai Szabályzat kizárja, hogy képviselhesse az Önkormányzatot az AERD Zrt. elleni igényünk érvényesítésére irányuló perben. A képviselő-testület megbízásából és határozata alapján folytatta le a távhő szolgáltatásra vonatkozó koncessziós eljárást 2012-ben. A koncessziós eljárás eredményeként 2012. szeptember 17-én megkötöttük a koncessziós szerződés, amelyben meghatároztuk, hogy amennyiben az AERD Zrt. nem, vagy nem megfelelően teljesíti a szolgáltatásra vonatkozó kötelezettségeit, 5 M Ft kötbér megfizetésére köteles, valamint köteles azokat a károkat megtéríteni, amelyek abból adódnak, hogy nem megfelelően végezte a karbantartási kötelezettségét, vagy azt nem teljesítette. A távhő szolgáltatással kapcsolatban felmerült problémák rendezésére a 2013. szeptember 24-én egyeztetésre került sor a polgármesteri hivatalban, amelyen dr. Varga Imre személyesen részt vett.

A képviselő-testület a 322/2013 (IX. 24.) kt. sz. határozatával az előzetes egyeztetésben meghatározott harmadik változat figyelembevételével a koncessziós szerződést súlyos szerződésszegésre tekintettel felmondta, és kimondta, hogy az 5 M Ft meghíúsulási kötbérre nem tart igényt, illetve amennyiben a szolgáltató mulasztására visszavezethető meghibásodás nem keletkezett, semmiféle kártérítési igénnyel nem él. Ezt követően született 366/2013. (X.8.) Kt. sz. határozat, mely az AERD Zrt. időközbeni felróható magatartása miatt a korábbi határozattal ellentétben mégis a kötbér és a kártérítés érvényesítését mondta ki.

A Szabályzat 5/14. pontja kimondja: „Ha az ügyvéd felek megbízásából szerződéskötésében működik közre, és azok részére együttesen fejt ki okirat-szerkesztési tevékenységet, akkor az ilyen szerződésből keletkező jogvitákban egyik fél képviselőjét sem láthatja el, kivéve, ha az ellenérdekű felet a szerződéskötésnél másik ügyvéd képviselte.”

Az ügyvéd úr a napokban áttekintette az AERD Zrt. jogi helyzetét, és tájékoztatott megállapításáról. A Társaság 2014. december 6-án módosította a létesítő okiratát, egyszemélyes igazgatóságot hozott létre. Ez önmagában nem akadályozza az eljárás megindításának. A 2014. január 16-án megjelent Cégléletről jelent meg, hogy az AERD Zrt. csődeljárás alatt áll. A csődeljárás kezdetének időpontja 2014. január 2-a.

Ennek figyelembe vételével a követelés érvényesítésére nem a polgári peres eljárásra vonatkozó szabályok irányadók, hanem a csődtörvény szabályai érvényesülnek. Ennek megfelelően a képviselő-testület által hozott 366/2013. (X.08.) kt. sz. határozatban meghatározott követelés összegét a 2014. január 2-i induló dátumot figyelembe véve 30 napon belül kell az adósnak és a vagyonszelvényesnek (PÉNZINFO Felszámoló és Szaktanácsadó Kft., 1091 Budapest, Üllői út 55. II. em. 3.) bejelenteni, és ezzel egyidejűleg az 1%-os (de min. 5.000,- Ft legfeljebb 100.000,- Ft) nyilvántartásba vételi díjat a vagyonszelvényesnek megfizetni. A határidő 2014. február 1-je.

Ezért Dr. Varga Imre felhívta a figyelmet arra, hogy abban is döntenie kell a testületnek, hogy a csődeljárás során a követelést be kell-e jelenteni a 80.000,- Ft-os nyilvántartási díj megfizetése mellett. Amennyiben az adós vagy a vagyonfelügyelő vitatja a követelést, akkor ezt követően kell megindítani a pert. Ennek figyelembe vételével kell döntenie egy másik ügyvéd személyéről, mert a per megindításával az összeférhetlenség már fennállna.

Figyelemmel követelésünk nagyságára, javaslom, hogy jelentsük be a 80.000.-Ft-os nyilvántartási díj megfizetése mellett követelésünket a csődeljárás során. A követelés bejelentése folytán, a per megindítása esetén tudomásul vesszük a kizáró ok fennállását, ezért másik ügyvédet kerestünk. Javaslom, bízzuk meg dr. Kopcsák Zoltán (5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13.) ügyvédet a fenti ügyben való eljárással.

I. Határozati javaslat

...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat

Az AERD Zrt-vel szembeni követelés bejelentése a csődeljárás során

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 366/2013.(X.8.) Kt. sz. határozatában döntött arról, hogy eljárást indít az AERD Megújuló Energia és Régiófejlesztési Zrt-vel szemben 5 millió Ft kötbér és 3 millió Ft kártérítés megfizetése érdekében.

Figyelemmel arra, hogy a 2014. január 16-ai Céglőnyben megjelent, hogy az AERD Zrt. csődeljárás alatt áll, ezért bejelenti az AERD Zrt-vel szemben megindított csődeljárás során 5 millió Ft kötbér és 3 millió Ft kártérítés követelését az adósnak és a vagyonfelügyelőnek (PÉNZINFO Felszámoló és Szaktanácsadó Kft., 1091 Budapest, Üllői út 55. II. em. 3.), a 80.000.-Ft-os nyilvántartási díj megfizetése mellett.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megszüntetésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: a bejelentésre: 2014. január 31.

II. Határozati javaslat

...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat

A 490/2013.(XII.10.) kt. sz. határozat módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 490/2013.(XII.10.) kt. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Kopcsák Zoltán ügyvédet, (5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13.) indítson eljárást annak érdekében, hogy a 366/2013.(X.8.) Kt. számú határozatban az AERD Zrt-vel szemben megfogalmazott követelés – 5 millió Ft kötbér és 3 millió Ft kártérítés – megfizetésének a Zrt. tegyen eleget.”

Dr. Kopcsák Zoltán ügyvéd megbízása az önkormányzat számára nem okoz többletkiadást.

Felhatalmazza a polgármestert az ügyvédi megbízás aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: értesítésre: 2014. február 1.

Mezőhegyes, 2014. január 22.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-17/2014.

ELŐTERJESZTÉS
Az ALFÖLDVÍZ Zrt. 2014. évi rekonstrukciós javaslata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. megküldte a 2014-re vonatkozó rekonstrukciós javaslatát:

Ivóvíz Ft/m3 (Minden szegmensben)	Szennyvíz Ft/m3	Ivóvíz em3	Szennyvíz em3	Bérleti díj 2014. eFt
27,95	50,60	164,3	155	12.436

Megjegyzés: A táblázat víz- és szennyvízmennyiségi adatai tájékoztató jellegűek. A rekonstrukciós javaslat részletező táblázataiban megjelölt költségek tájékoztató jellegűek, műszaki becsléssel kerültek meghatározásra. Az eredeti javaslatban (az előterjesztés 1. sz. melléklete) a tervezett rekonstrukciók nettó értéke a következőképpen oszlott meg:

- Ivóvíz hálózati rekonstrukciók összesen: nettó: 7.800 ezer Ft
- szennyvíz hálózati rekonstrukciók összesen nettó: 6.900 ezer Ft
- rekonstrukciók tervezetten mindösszesen: **14.700** ezer Ft.

Mint az látható, a rekonstrukcióra tervezett összeg 2.264 eFt-tal meghaladta a bérleti díjból várható bevételt. Megkerestük az ALFÖLDVÍZ Zrt. munkatársát Dénes Sándort, és kértük, hogy a Javaslatban szereplő 7000 méter hosszan történő vezeték kamerás vizsgálatát 2.500 eFt értékben ne végezzék el, mivel a szennyvíz telep rekonstrukciós tervezéséhez 2012. novemberben 2500 méter hosszan végzett kamerás vizsgálat sem hozott jelentős eredményt a törések felderítésében. Ezután az ALFÖLDVÍZ Zrt. megküldte a módosított javaslatot (az előterjesztés 2. sz. melléklete), melyben a tervezett rekonstrukciók nettó értéke a következőképpen oszlott meg:

- vízhálózati rekonstrukciók összesen: nettó: 4 690 ezer Ft
- szennyvíz hálózati rekonstrukciók összesen nettó: 6 650 ezer Ft
- rekonstrukciók tervezetten mindösszesen: **11.340** ezer Ft.

Sajnos, amíg a szennyvízághozat rekonstrukcióra tervezett összege lényegesen nem változott, – a kamerás vizsgálat hosszát 7000 méterről 4500 méterre csökkentették – addig az ivóvíz hálózati rekonstrukcióra tervezett összeg 3.110 eFt-tal csökkent, mert kimaradt a Móricz Zs. és Széchenyi utcákra tervezett elavult vezetékek cseréje.

A fentiek alapján javaslom, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt. által beterjesztett javaslatokat ne fogadjuk el, kérjük fel az ALFÖLDVÍZ Zrt-t, egy új értékteremtő rekonstrukciós javaslat kidolgozására.

Határozati javaslat
.../2014. (I.28.) Kt. számú határozat
Az ALFÖLDVÍZ Zrt. 2014. évi rekonstrukciós javaslatáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az ALFÖLDVÍZ Zrt. Mezőhegyes Város részére készített, a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező 2014. évre vonatkozó Rekonstrukciós Javaslatát nem fogadja el. Felkéri a Zrt.-t egy új, vezeték kamerás vizsgálatát nem tartalmazó rekonstrukciós javaslat kidolgozására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelemszerű

Mezőhegyes, 2014. január 21.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 1. számú melléklete

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés 2. számú melléklete



Polgármestertől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

1-18/2014.

ELŐTERJESZTÉS
A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség támogatási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Ö23-5/2014 iktatószámom, 2014. január 24-én megkeresett a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség (5820 Mezőhegyes, Battonyai út 2.)

Arra kérték önkormányzatunkat, hogy polgárőr szervezetük használt gépkocsi vásárlását támogassuk.

Egyesületük eddigi működése alatt saját gépjárművel még nem rendelkezett, szolgáltatukat gyalogosan, kerékpárral és elektromos kerékpárral látják el.

Mivel azonban a Mezőhegyeshez tartozó majorokban is szolgálatot teljesítenek, azok megközelítéséhez nem elegendő az elektromos kerékpárok töltése, a majorok távolsága miatt.

Előzetes számításaik szerint a használt gépjármű mintegy 800.000.-Ft-ba fog kerülni. Az Országos Polgárőr Szövetség és néhány vállalkozó már támogatta őket, azonban az összeg fele még így is hiányzik. Ezért a Képviselő-testülettől 400.000.-Ft támogatást kértek.

Ismerve az idei költségvetési tervezetet – tekintettel arra is, hogy a támogatást kérő szervezet a város számára hasznos feladatot lát el - 400.000.-Ft támogatás nyújtását javaslom.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az alábbi határozati javaslattal értsünk egyet:

Határozati javaslat
...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat
A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség támogatási kérelme

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 400.000.-Ft összegű támogatást nyújt a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrségnek (5820 Mezőhegyes, Battonyai út 2.) használt gépjármű vásárlására, a város közbiztonsága és közrendje védelmében kifejtett feladatai hatékonyabb teljesítése érdekében, és beépíti 2014. évi költségvetésébe.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester
Határidő: értelem szerint

Mezőhegyes, 2014. január 24.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Győrki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Okt., Közműv. és Sport Bizottság, Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1-29/2014.

ELŐTERJESZTÉS
Az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Ö78/2014 iktatószámom, 2014. január 22-én megkeresett az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány (6725 Szeged, Földmíves u. 1. fsz. 3.)

Az alapítvány számára a Képviselő-testület a 206/2013.(V.28.) Kt.sz. határozatában 2013. július 1. napjától határozatlan időre a Polgármesteri Hivatalnak is helyt adó Centrál épületében (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.) egy irodahelyiséget biztosított. A testület úgy döntött, hogy az irodát abban az esetben térítésmentesen biztosítja, ha a bérleti díj nem az Alapítvány által elnyert pályázat elszámolható költségeinek része, ellenkező esetben a bérleti díjat bruttó 10.000,- Ft/hó összegben állapítja meg. Az Alapítványt nem terhelte az iroda használatával összefüggő közüzemi díjak.

2014. január 22-ei megkeresésében Ferenczi Ildikó, az alapítvány képviselője jelezte felénk, hogy 2013 júliusában az ESZA visszavonta az irodabérletre vonatkozó költségvetési sort, ezért azt nem állt módjukban megfizetni. Mivel a pályázat, amelyben részt vesznek, és annak keretében a munkaerő-piaci szolgáltatások végzése Mezőhegyesre szól, azt mégis a Polgármesteri Hivatalban szeretnék megvalósítani.

Ezért két együttműködési megállapodás-tervezetet juttattak el önkormányzatunkhoz, melyek értelmében az alapítvány munkaerőpiaci-szolgáltatásokat nyújtana, melyhez az önkormányzat 2014. február 1-jétől határozatlan időre, térítésmentesen bocsátotta volna az alapítvány rendelkezésére 1 db tárgyalásra, ügyfelekkel való személyes elbeszélgetésre alkalmas bútorozott helyiséget, 1 db 12-16 fő befogadására, csoportos információnyújtásra alkalmas külön csoportszobát és egy dokumentumok, nyilvántartások tárolására alkalmas zárható szekrényt, amihez csak az alapítványnak lenne hozzáférése. A másik együttműködési megállapodás a két fél által vállalt feladatokat tartalmazta.

2014. január 23-án személyesen tárgyaltam az alapítvány képviselőjével, Ferenczi Ildikóval. A tárgyalás eredményeként 10.000.-Ft/hó bérleti díjban egyeztünk meg a fenti 2 iroda havi, alkalmoszerű használatáért. A szolgáltatások nyújtásáról szóló együttműködési megállapodásban lévő alábbi feladatot az önkormányzat nem vállalta el:

- „Kapcsolatfelvétel segítése a projekt célcsoportjaival, a munkanélküliekkel, a közfoglalkoztatottakkal, és a munkáltatókkal. „

Ferenczi Ildikó ígérte, hogy még aznap elküldi elektronikus levélben a módosított együttműködési megállapodások tervezetét.

Az együttműködési megállapodások ez idáig nem érkeztek meg.

A két korábbi együttműködési megállapodás az előterjesztés mellékletét képezi, azokból a szolgáltatás tartalma megismerhető.

A módosított együttműködési megállapodások – megérkezésük esetén – a hétfői bizottsági ülésen kerülnek kiosztásra.

Mivel - a korábbi határozattal ellentétben- az irodát nem térítésmentesen biztosítja az önkormányzat, javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a korábbi, 206/2013.(V.28.) Kt.sz. határozatát vonja vissza.

I. Határozati javaslat
...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat
A 206/2013.(V.28.) Kt.sz. határozat visszavonása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 206/2013.(V.28.) kt. sz. határozatát – melyben az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány részére 2013. július 1. napjától határozatlan időre a Polgármesteri

Hivatalnak is helyt adó Centrál épületében (Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.) egy irodahelyiséget biztosított térítésmentesen abban az esetben, ha a bérleti díj nem az Alapítvány által elnyert pályázat elszámolható költségeinek része, ellenkező esetben a bérleti díjat bruttó 10.000,- Ft/hó összegben állapította meg – visszavonja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: azonnal

javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület a 2014. január 23-án folytatott tárgyalás eredményeként született megegyezés fényében az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

II. Határozati javaslat

...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat

A Centrál épületben irodahelyiség biztosítása az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány részére

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány részére (6725 Szeged, Földmíves u. 1. fsz. 3.) 2014. február 1. napjától határozatlan időre a Polgármesteri Hivatalnak is helyt adó Centrál épületében (Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.) bútorozott irodahelyiséget, és szükség esetén maximum 80 fő befogadására alkalmas tárgyalóhelyiséget biztosít. Az iroda bérleti díja bruttó 10.000,- Ft/hó.

Az Alapítványt nem terhelik az iroda használatával összefüggő közüzemi díjak.

Felhatalmazza a polgármestert a helyiség bérletéről és a szolgáltatások nyújtásáról szóló együttműködési megállapodások aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: a megállapodás aláírására: 2014. február 1.

Mezőhegyes, 2014. január 24.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Okt., Közműv. és Sport Bizottság, Pénzügyi, vm. Szociális és Egészségügyi
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

Együttműködési Megállapodás Helyiség és eszköz biztosítására

Mely létrejött egyrészről az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány (6725 Szeged, Földmíves u. 1. fsz.3.) Képviselő: Ferenczi Ildikó elnök, (továbbiakban **Szolgáltató**),
másrészről a Mezőhegyes Város Önkormányzata (5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.) Képviselője: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester asszony (továbbiakban **Partner**) között a mai napon és az alábbiak szerint:

1. A felek rögzítik, hogy jelen együttműködési megállapodás aláírásával megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató részére a „*Munkaerő-piaci szolgáltatásainak fejlesztése a Dél-alföldön*” című **TÁMOP-2.6.2-12/1-2012-0279** számú pályázatához kapcsolódóan a Partner a 2. pontban felsorolt helyiségeket **2014. február 01-től kezdődően, határozatlan időre, térítésmentesen biztosítja, az alábbi Munkaerő-piaci szolgáltatások nyújtásához:**
 - 1) Munkaerő-piaci információk nyújtása munkáltatóknak;
 - 2) Munkaerő-piaci információk nyújtása munka iránt érdeklődőknek;
 - 3) Álláskeresési technikák átadása;
 - 4) Helyi (térségi) foglalkoztatási tanácsadás;
 - 5) Közfoglalkoztatás szervezése.
2. Partner vállalja, hogy a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. szám alatt lévő Polgármesteri Hivatalban a Szolgáltató rendelkezésére bocsát:
 - 1 db tárgyalásra, ügyfelekkel való személyes elbeszélgetésre alkalmas bútorozott helyiséget,
 - 1 db 12-16 fő befogadására, csoportos információnyújtásra alkalmas külön csoportszobát.
3. Partner a Szolgáltató rendelkezésére bocsát egy dokumentumok, nyilvántartások tárolására alkalmas zárható szekrényt, amihez csak a Szolgáltatónak lesz hozzáférése.
4. Szolgáltató vállalja, hogy a termeket berendezéseikkel együtt, rendeltetésszerűen használja, tisztán tartja.

A felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után aláírják.

Kelt: Mezőhegyes, 2014. január 23.

Ferenczi Ildikó
Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány
szolgáltató képviselője

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
Mezőhegyes Város Önkormányzata
partner képviselője

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről az Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány 6725 Szeged, Földmíves u.

1. fsz. 3. Képviselő: Ferenczi Ildikó elnök (továbbiakban Szolgáltató),

másrészről Mezőhegyes Város Önkormányzata 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.

Képviselője: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester (továbbiakban Partner) között a mai napon az alábbiak szerint.

1. Az **Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány** a **TÁMOP-2.6.2-12/1-2012-0279** azonosító számú „*Munkaerő-piaci szolgáltatásainak fejlesztése a Dél-alföldön*” című pályázat keretein belül 2014. május 31-ig tanúsítványt szerez az alábbi szolgáltatásokra:

- Munkaerő-piaci információk nyújtása munkáltatóknak;
- Munkaerő-piaci információk nyújtása munka iránt érdeklődőknek;
- Álláskeresési technikák átadása;
- Helyi (térségi) foglalkoztatási tanácsadás;
- Közfoglalkoztatás szervezése.

A minősített munkaerő-piaci szolgáltatások konkrét megvalósításának időpontjairól a Szolgáltató a Partner számára tájékoztatást nyújt.

2. A Szolgáltató és a Partner együttesen kijelentik, hogy a program megvalósítása során rendszeresen információt cserélnek egymással a tapasztalatokról, továbbá a szolgáltatások nyújtása terén a legjobb tudásuknak megfelelően közreműködnek.
3. Az együttműködők a megvalósítandó cél érdekében a következő feladatokat vállalják:

- A Szolgáltató vállalt feladatai:
 - o Munka-erő piaci szolgáltatásokról tájékoztató anyagok készítése, kiadása;
 - o Mezőhegyesen Munkaerő-piaci szolgáltatást nyújt a következők szerint:
 - Munkaerő-piaci információk nyújtása munkáltatóknak;
 - Munkaerő-piaci információk nyújtása munka iránt érdeklődőknek;
 - Álláskeresési technikák átadása;
 - Helyi (térségi) foglalkoztatási tanácsadás;
 - Közfoglalkoztatás szervezése.
- A Partner által vállalt feladatok:
 - o A program népszerűsítését szolgáló szórólapok, plakátok terjesztésében való részvétel,
 - o A munkaerő-piaci szolgáltatások népszerűsítése,
 - o Kapcsolatfelvétel segítése a projekt célcsoportjaival, a munkanélküliekkel, a közfoglalkoztatottakkal, és a munkáltatókkal.

Ezen együttműködési megállapodás kifejezi a felek azon szándékát, hogy a jövőben együttműködnek. A felek az együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után aláírják.

Kelt: Mezőhegyes, 2014. január 23.

Ferenczi Ildikó
Európai Dél-Alföldi Regionális Alapítvány
szolgáltató képviselője

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
Mezőhegyes Város Önkormányzata
partner képviselője



1-20/2014.

ELŐTERJESZTÉS

Mezőhegyes Városi Önkormányzat által megkötendő kölcsönszerződéshez KEOP-7.1.0/11-2012-0032 azonosítószámú pályázat tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint Önök előtt is ismeretes, Mezőhegyes Városi Önkormányzat a Környezet és Energia Operatív Program keretében „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” címen KEOP-7.1.0/11-2012-0032 azonosítószámon benyújtott pályázata nettó 8 585 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás lehívásának feltételeit rögzítő Támogatói Okirat aláírására sor került, az önkormányzat a 1 515 000 Ft összegű önerőt BM EU Önerő Alapból és NFM EU Önerő Alapból kívánja finanszírozni.

Amennyiben a kifizetések egyenletesen oszlanának el a projekt előkészítő szakaszában, megoldható lenne a finanszírozás a támogatási előlegből és a szállítói számlák forgalmi adójának folyamatos visszaigényléséből. Sajnos a támogatási rendszer szabályai mindezt meggátolták, mivel úgynevezett konzultációs pontokhoz köti az egyes tevékenységek számláinak kifizetését. Emiatt jelentős szállítói számlák kiegyenlítését kellene megoldani rövid időintervallumon belül, így nincs lehetőség a támogatási előleg, valamint a visszaigénylendő ÁFA finanszírozásba való optimális bevonására.

A fenti probléma a tervező első részszámlájának kifizetése során merül fel. A projektelemhez kapcsolódó támogatás utófinanszírozás formájában hívható le, tehát a bruttó számlaérték kiegyenlítése esetén nyújtható be kifizetési kérelem. A számla nettó 3 330 000 Ft + ÁFA összegű, melyből az ÁFA értéke, azaz 899 100 Ft a tervező részére átutalásra került.

A számla kifizetése és a kapcsolódó támogatás lehívása – tekintettel az önkormányzat lehetőségeire – a teljes összeget vagy annak egy részét átmenetileg megfinanszírozni hajlandó vállalkozókkal megköthető kölcsönszerződés által biztosítható. Jelen körülmények között nincs más alternatíva, mely hasonló kondíciók mellett gyors forráshoz jutást tenne lehetővé.

A kölcsön visszafizetésére a kifizetésre kerülő számla nettó értékének 85 %-át kitevő KEOP támogatás, valamint az együttesen a nettó számlaérték 15 %-át kitevő NFM EU Önerőalap és megítélt BM EU Önerőalap támogatás lehívása fedezetet biztosít.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a fentiek figyelembe vételével az előterjesztést megtárgyalni, s a határozattervezetben foglaltakat jóváhagyni szíveskedjen.

Határozati javalsat

/2014. (I.28.) kt. sz. határozat

**Mezőhegyes Városi Önkormányzat és a TRANSDOWELL Zrt. között
megkötendő kölcsönszerződésről**

Mezőhegyes Város Önkormányzata a Környezet és Energia Operatív Program keretében megvalósuló „Mezőhegyes Város Szennyvíztisztításának korszerűsítése” című KEOP-7.1.0/11-2012-0032 számú támogatási szerződés alapján a beruházás megvalósításához szükséges pótlólagos forrást teremtő kölcsönszerződést jóváhagyja.

Mezőhegyes Város Önkormányzata vállalja, hogy a TRANSDOWELL Zrt. által biztosított kölcsönt 2014. június 30. napjáig visszafizeti.

A visszafizetés forrása, a lehívásra kerülő pályázati támogatás.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés megkötésére

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: folyamatos

Mezőhegyes, 2014. január 24.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette	Bodor Ágnes tanácsos
Látta, törvényes	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat	Minősített többség



1-21/2014.

ELŐTERJESZTÉS
Szemem Fénye Alapítvány kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Ö23-4/2014 iktatószámon, 2014. január 22-én megkeresett a Szemem Fénye Alapítvány (7634 Pécs, Rácvárosi út 37.)

Az alapítvány folyamatosan azon dolgozik, hogy Magyarország első gyermek hospice háza, a Dóri Ház, egész évben fogadhassa a súlyosan beteg gyermekeket és családtagjaikat. A Dóri Ház a házban töltött idő alatt szakszerű ápolást, mindennapi ellátást, továbbá fizikai, lelki és spirituális támaszt nyújt a beköltöző családoknak.

A Dóri Ház nem részesül egyelőre állami finanszírozásban, ezért a működési költségek jelentős részét adományokból fedezik.

Arra kérték önkormányzatunkat, amennyiben lehetőségünk van, támogassuk őket gyermek hospice és gyermek-betegszállítási feladataik teljesítésében.

Meglátásom szerint, ismerve a költségvetési tervezetet önkormányzatunknak nem áll módjában támogatást nyújtani.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az alábbi határozati javaslattal értsünk egyet:

Határozati javaslat
...../2014. (I. 28.) Kt. sz. határozat
Szemem Fénye Alapítvány kérelme

Mezőhegyes Város Képviselő-testületének - tekintettel az Önkormányzat igen nehéz anyagi helyzetére - nem áll módjában anyagi támogatást nyújtani a Szemem Fénye Alapítvány (7634 Pécs, Rácvárosi út 37.) részére.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa döntéséről a szervezetet.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: 2014. február 10.

Mezőhegyes, 2014. január 22.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



1/Z/2014.

ELŐTERJESZTÉS

A távhőszolgáltató rendszerről való leváláshoz visszatérítendő kamatmentes kölcsön igénylés elutasításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az arra rászoruló lakásigényének kielégítése, lakásának felújítása, korszerűsítése, más fűtési módra történő átállítás érdekében helyi rendeletben szabályozta a jogosultsági feltételeket. A lakáscélú támogatásokról szóló 25/2013.(X.30.) önkormányzati rendelete 4.§ (1) bekezdés c) pontja alapján Pénzügyi hitelnem minősülő kamatmentes kölcsön nyújtható távhőrendszeren lévő lakás más fűtési módra történő átállítása költségeihez. A jogosultság feltételei:

„12.§ (1) E rendeletben szabályozott lakáscélú támogatást azok a személyek, vagy családtagok vehetik igénybe, ahol az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át (85.500,-Ft), egyedül élő esetében 400 %-át (114.000,-Ft).

(2) Nem támogatható az egyéb feltételek fennállása esetén sem az a igénylő,

a) akinek az ország területén üdülőtélke, hétvégi háza vagy üdülője van,

b) aki a tulajdonában lévő lakást bérbeadás útján hasznosítja,

c) aki bér, vagy szolgálati lakását kedvezményes feltételekkel vásárolhatja meg,

d) aki első lakásigényét lakott állapotban lévő lakás megvásárlásával kívánja kielégíteni.

(3) Nem nyújtható távhőrendszeren lévő lakás más fűtési módra történő átállítása költségeihez kamatmentes kölcsön annak az igénylőnek, akinek 2013.november 30-án közműtartozása áll fenn.”

A kérelmet benyújtók vonatkozásában megkerestük a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-t, és beszereztük igazolásukat a közműtartozás kérdésének tisztázása érdekében. Az Önk. rendelet értelmében a beadott kérelmek közül - az egy főre eső jövedelemhatárnak megfelelően, de 2013. november 30-án fennálló közműtartozás miatt - az alábbi személyek **nem részesíthetők visszatérítendő kamatmentes kölcsönben:**

1.) **Kocsis Mihály** (sz: Ószentiván, 1948.04.10., an: Kovács Etelka) Mezőhegyes, Molnár C. Pál ltp. 5/B II.em.9. alatti lakos. Feleségével él közös háztartásban. Mindketten nyugdíjasok, nyugdíjuk összege: 83.525,-Ft, illetve 70.900,-Ft: 64.386,-Ft. A család összjövedelme: 154.425,-Ft, így az egy főre jutó nettó jövedelem: 77.213,-Ft. A kérelmező a leváló ingatlan tulajdonosa. Igényelt kölcsön összege: 300.000,-Ft. Közműtartozása van.

3.) **Mag Katalin Rozália** (sz: Orosháza, 1982.02.17., an: Szabó Katalin) Mezőhegyes, Gluzek Gyula ltp. 6/A fsz. 1. alatti lakos. Két kiskorú gyermekével él közös háztartásban. Munkavégzésből származó jöv: 92.285,-Ft. Felesége munkaviszonyból származó jövedelme: 96.615,- Ft családi pótlék: 40.700,-Ft. A család összjövedelem: 132.985,-Ft, így az egy főre eső nettó jöv: 44.328,-Ft. A kérelmező a leváló ingatlan tulajdonosa. Igényelt kölcsön összege: 300.000,-Ft. Közműtartozása van.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését, a kölcsönigénylési kérelmeket utasítsa el.

Mezőhegyes, 2014. január 24.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Varga Péterné vezető-főtanácsos
Láttam, törvényes:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



Jegyzőtől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

1-1/2014.

ELŐTERJESZTÉS

Templom utca 3/9. szám alatti önkormányzati bérlakás meghirdetése

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Templom utca 3/9. szám alatti bérlakás megüresedett, közérdekű bérletre jogosult személy nem kívánja bérbe venni, ezért kérem a Pénzügyi Bizottságot, döntsön a lakás újbóli meghirdetéséről, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat

...../2014. (I.28.) P.B. sz. határozat

Mezőhegyes, Templom utca 3/9. szám alatti bérlakás költségelven történő meghirdetése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5. § (2) bekezdése rendelkezése értelmében, pályázat útján, költségelven kívánja bérbe adni a Mezőhegyes, Templom utca 3/9. szám alatti 39 m² alapterületű, összkomfortos lakását.

A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év. A bérleti díj 2014. évben 470,- Ft/m²/hó.

A bérleti díj minden évben minimum az inflációs rátával emelkedik.

A pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Azt a szerződés lejártakor visszakapja, ha a lakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül legtöbb havi lakbér előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó nélkül kell benyújtani 2014. március 15-ig a Jegyzőhöz. (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.)

Felelős: Hupucziné Györki Julianna jegyző

Határidő a pályázat megjelenítésére: 2014. február 15.

Mezőhegyes, 2014. január 20.

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

Előterjesztést készítette:	Varga Péterné vezető-főtanácsos
Látta:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



Jegyzőtől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

1-2/2014.

ELŐTERJESZTÉS

Templom utca 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás meghirdetése

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Templom utca 3/4. szám alatti bérlakás megüresedett, közérdekű bérletre jogosult személy nem kívánja bérbe venni, ezért kérem a Pénzügyi Bizottságot, döntsön a lakás újbóli meghirdetéséről, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat

...../2014.(I.28.) P.B. sz. határozat

Mezőhegyes, Templom utca 3/4. szám alatti bérlakás költségelven történő meghirdetése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 5.§ (2) bekezdése rendelkezése értelmében, pályázat útján, költségelven kívánja bérbe adni a Mezőhegyes, Templom utca 3/4. szám alatti 60 m² alapterületű, összkomfortos lakását.

A létrejövő bérleti jogviszony időtartama: maximum 5 év. A bérleti díj 2014. évben 470,- Ft/m²/hó.

A bérleti díj minden évben minimum az inflációs rátával emelkedik.

A pályázónak vállalnia kell 3 havi lakbérnek megfelelő óvadék megfizetését, melyet a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni. Azt a szerződés lejártakor visszakapja, ha a lakást rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja vissza.

A bérleti jogot az nyeri el, aki az óvadékon felül legtöbb havi lakbér előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó nélkül kell benyújtani 2014. március 15-ig a Jegyzőhöz. (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.)

Felelős: Hupucziné Györki Julianna jegyző

Határidő a pályázat megjelenítésére: 2014. február 15.

Mezőhegyes, 2014. január 20.

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

Előterjesztést készítette:	Varga Péterné vezető-főtanácsos
Látta:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség