

Tartalom

Meghívó a képviselő-testület rendkívüli ülésére.....	2
Meghívó az Ügyrendi Bizottság ülésére	3
Meghívó a Pénzügyi,- Városfejlesztési és Kulturális Bizottság ülésére	4
1.napirend:Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. éves beszámolója.....	5
2.Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és FEB tagjainak havi díjazásáról.....	35
3.József Attila Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása	37
4.Intézményi létszámcsökkentéshez pályázat benyújtása	49
5. Posta utca 15. szám alatti üzlethelyiségek újbóli meghirdetése	52
6. Schummer Orsolya tiszteletdíjról történő lemondása	53
7.Ügyrendi Bizottság felhatalmazása	54
8.Lovassport Közhasznú Egyesület „Mezőhegyesi”név használatának kérelme.....	55

Meghívó a képviselő-testület rendkívüli ülésére



Polgármestertől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

VII/2011.

M E G H Í V Ó

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **2011. május 26. napján 15 órai kezdettel rendkívüli ülést tart**, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Centrál épület emeleti díszterme

Napirendek:

1. Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. éves beszámolója
2. Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és FEB tagjainak havi díjazása
3. József Attila Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása
4. Intézmények létszámcsökkentéséhez pályázat benyújtása
5. Posta utca 15. szám alatti üzlethelyiségek újbóli meghirdetése
6. Schummer Orsolya tiszteletdíjról történő lemondása
7. Ügyrendi Bizottság felhatalmazása
8. Lovassport Közhasznú Egyesület „Mezőhegyesi” név használatának kérelme
9. Zárt ülések anyagai

Mezőhegyes, 2011. május 20.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Meghívó az Ügyrendi Bizottság ülésére



Mezőhegyes Város Képviselő-testülete
Ügyrendi Bizottsága
5820. Mezőhegyes, Kozma Ferenc u.11.

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **Ügyrendi Bizottsága 2011. május 24. napján 15⁰⁰ órakor** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal jegyzői irodája**

Napirenden:

- József Attila Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása
- Lovassport Közhasznú Egyesület „Mezőhegyesi” név használatának kérelme

Mezőhegyes, 2011. május 20.

Tisztelettel:

Krcsméri Tibor sk.
Ügyrendi Bizottság elnöke

Meghívó a Pénzügyi,- Városfejlesztési és Kulturális Bizottság ülésére



Mezőhegyes Város Képviselő-testülete
Pénzügyi,- Városfejlesztési és Kulturális Bizottsága
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u.11.

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **Pénzügyi,- Városfejlesztési és Kulturális Bizottsága**
2011. május 25. napján 15⁰⁰ órakor ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Centrál épület emeleti díszterme**

Napirenden:

- Képviselő-testület 2011. május 26-i rendkívüli ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása

Mezőhegyes, 2011. május 20.

Tisztelettel:

Szűcs Sándor sk.
Pénzügyi,- Városfejlesztési és Kulturális
Bizottság elnöke

1.napirend:Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. éves beszámolója



Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. Ügyvezetőjétől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

_____/2011.

ELŐTERJESZTÉS

A Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. éves beszámolójához

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőhegyes Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.-nek a számviteli törvény, valamint a társaság Alapító okirata és SZMSZ-e alapján évente éves beszámolót kell készítenie a tárgyévet követő május 31.-ig a tárgyévben folytatott gazdálkodásáról.

Ezen éves beszámoló elkészítése, illetve elkészíttetése az ügyvezetés feladata, az éves beszámoló elfogadása pedig az alapító/tulajdonos, Mezőhegyes Város Önkormányzata feladata.

A vonatkozó törvények, valamint a társaság Alapító okirata és SZMSZ-e alapján az éves beszámoló elfogadásáról az alapító/tulajdonos csak a társaság Felügyelő Bizottsága véleményezése és támogató jóváhagyása és a társaság könyvvizsgálója által készített Könyvvizsgálói Jelentést követően dönthet.

A fentiekben kívül a társaság jellege (kiemelten közhasznú, egyszemélyes, korlátolt felelősségű társaság) miatt, köteles az éves beszámolóval egyidejűleg közhasznúsági jelentést is készíteni, és a fentiekben - az éves beszámolóval kapcsolatban - leírtakkal azonos módon és határidőben azt az alapító/tulajdonos elé elfogadásra előterjeszteni.

Szintén az ügyvezetés feladata az éves beszámolóval egyidejűleg a társaság éves üzleti tervét az alapító/tulajdonos elé elfogadásra előterjeszteni.

Jelen előterjesztés célja a fentiekben leírt törvényi kötelezettségeknek eleget téve a társaság alapító/tulajdonosa (taggyűlése) elé terjeszteni az alábbi dokumentumokat elfogadás végett:

- **Beszámoló a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2010.évi gazdálkodásáról**
- **2010.évi Közhasznúsági Jelentés**
- **A Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2011.évi üzleti terve**
- **Független Könyvvizsgálói Jelentés**

Határozati javaslatok
a
2011.május 24.-i Képviselő-testületi ülésre

.../2011./V.24./ kt.sz. határozat

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlése egyhangú határozattal elfogadta a társaság 2010. évi beszámolóját és mérlegét, 19.893 eFt eszköz és 19.893 eFt forrás oldallal egyezően, valamint 908 eFt saját tőkével, -4.138,- eFt mérleg szerinti eredménnyel a társaság Felügyelő Bizottságának felülvizsgálata és támogató javaslata, valamint a társaság könyvvizsgálója "Független Könyvvizsgálói Jelentés"-e alapján.

.../2011./V.24./ kt.sz. határozat

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlése egyhangú határozattal elfogadta a társaság 2010. évi Közhasznúsági jelentését a társaság Felügyelő Bizottságának felülvizsgálata és támogató javaslata, valamint a társaság könyvvizsgálója "Független Könyvvizsgálói Jelentés"-e alapján.

.../2011./V.24./ kt.sz. határozat

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlése egyhangú határozattal Harmados Attila ügyvezető részére a 2010. évben végzett munkájával kapcsolatban a felmentvényt megadta, tekintettel arra, hogy az ügyvezető a munkáját a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte.

.../2011./V.24./ kt.sz. határozat

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlése egyhangú határozattal elfogadta a társaság 2011. évi Üzleti tervét a társaság Felügyelő Bizottságának felülvizsgálata és támogató javaslata alapján.

Mezőhegyes, 2011. május 16.

Harmados Attila
Kft. Ügyvezetője

Beszámoló
a
Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.
2010.évi gazdálkodásáról

Mezőhegyes, 2011.május

I. A VÁLLALKOZÁS ADATAI

A vállalkozás neve és címe:

A társaság cégnevezése: Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.
A cég székhelye: 5820, Mezőhegyes Hild János u.2.
A cég telephelye: 5820, Mezőhegyes Zala György ltp. 742/14 hrsz.

Az alapító, tulajdonos neve és címe:

Mezőhegyes Város Önkormányzata
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11.

A vállalkozás működési köre:

A vállalkozás működési területe: Magyarország, Békés megye, Mezőhegyes
A vállalkozás értékesítési területe: Magyarország, Békés megye, Mezőhegyes
Iparági szempontból:

- Villamos energia-, gáz-, gőzellátás, légkondicionálás

TEÁOR besorolás szerint:

- 35,30,08 Gőzellátás, légkondicionálás (Közhasznú főtevékenység)

Induló termék, szolgáltatás:

Távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz szolgáltatás)

A vállalkozás tulajdonformája:

nonprofit korlátolt felelősségű társaság

Egyéb adatok:

Cégbejegyzési kérelem beadásának időpontja: 2010. július 01.

Cégbejegyzési végzés időpontja: 2010. augusztus 09.

A nonprofit kft. a pénzforgalmi számláját az OTP Bank Nyrt.-nél nyitotta meg.

Az alapítói tőke (törzstőke) adatai:

A társaság törzstőkéje 5.500.000 Ft, mely teljes egészében pénzbeli hozzájárulásból áll.
(2010.dec.31.-i állapot)

Az alapító okirat módosítás (2011.01.25) alapján jelenleg 10.000.000 Ft.

II. A NONPROFIT KFT. LEIRÁSA

1.) Előzmények:

A távhőtermelést és szolgáltatást a településen 1998.-tól a PROMETHEUS Tüzeléstechnikai Rt., majd ennek jogutódja a DALKIA Energia Zrt. végezte az Önkormányzattal kötött üzemeltetési szerződés alapján, a Mezőhegyesi Fűtőmű és a hozzá kapcsolódó távhővezeték rendszer üzemeltetésén keresztül.

A 2010.I.félévben az Önkormányzat és a DALKIA Energia Zrt között létrejött megállapodás szerint 2010.szeptember 01.-vel a DALKIA Energia Zrt üzemeltetési kötelezettsége megszűnik, és a 2010.július 01.-ével alapított Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. veszi át az üzemeltetési feladatokat.

2.) Mezőhegyesi Fűtőmű és távhővezeték rendszer főbb adatai

A Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. a Fűtőművet és a távhővezeték rendszert a Mezőhegyes Város Önkormányzatával 2010.augusztus 31.-én kötött „Bérelti szerződés” alapján bérlőként használja, szintén az önkormányzattal kötött ”Közszolgáltatási szerződés Mezőhegyes távhőszolgáltatási rendszerének üzemeltetése” szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében.

A fűtőmű jellemző műszaki adatai :

A hőtermelést 4 db Viessmann típusú melegvizes kazán látja el, mellyel kaszkád rendszerű automatikus üzemeltetés biztosítható. A kazánokhoz megfelelő vízlágyító berendezés kapcsolódik, ami csökkenti ill. kiküszöböli a kazánokban és az elosztóhálózatban lerakódó vízkövet.

Hőtermelő berendezések főbb adatai:

	Megnevezés	Típus	Gyártó	Üzembe helyezés dátuma	Névl. telj.
1	melegvizes kazán I.	Paromat Simplex RN 1750 kW	Viessmann	1998	1750 kW / 7337715800099
2	melegvizes kazán II.	Paromat Simplex RN 1750 kW	Viessmann	1998	1750 kW / 7337715800098
3	melegvizes kazán III.	Paromat Simplex RN 720 kW	Viessmann	1998	720 kW / 7337711800004
4	melegvizes kazán IV.	Paromat Simplex RN 575 kW	Viessmann	1998	575 kW / 7337710700164
5	földgázégő	G8 / 1-D	Weishaupt	1999	blokkégő 400-2250 kW
6	földgázégő	G8 / 1-D	Weishaupt	1999	blokkégő 400-2250 kW
7	földgázégő	G5 / 1-D	Weishaupt	1999	blokkégő 175-940 kW
8	földgázégő	G5 / 1-D	Weishaupt	1999	blokkégő 175-940 kW

A fűtőmű illetve a távhőrendszer rövid leírása:

A hőtermelő berendezések által termelt hőenergia a keringtető szivattyúkon keresztül 3 db távhővezetéken keresztül jut el a felhasználókhoz, melynek főbb adatait az alábbi táblázatok tartalmazzák.

A távvezetéki rendszer kialakítása sugaras, amely azt jelenti, hogy minden lakótelep önálló távvezetékekkel van ellátva. A külterületeken a vezetékek betonelemekből álló távvezetéki aknában futnak.

A fűtőműben a fűtési távvezetékek időjárás követő szabályozó rendszerrel vannak felszerelve, ez a szabályozási mód lehetővé teszi, hogy a távhővel ellátott épületek mindig a külső hőmérsékletnek megfelelő hőmérsékletű (minőségű) vízzel legyenek ellátva.

A használati melegvíz előállítását a fűtőműben található URANUS UVS-246 típusú lemezes (2 db) hőcserélőkön keresztül történik, ahonnan cirkulációs szivattyúk segítségével jut el a lakótelepekre illetve az egyéb felhasználókhoz, szintén a már említett sugaras kialakítású távvezeték rendszeren keresztül.

A fűtési hőenergia elszámolása az épületekben elhelyezett/felszerelt hőmennyiség mérőkön keresztül történik.

A használati melegvíz (HMV) elszámolási módja a lakásokban felszerelt egyedi vízmérőkkel történik.

A távhővezeték főbb adatai:

Gluzek Gy. Itp.

HMV			Fűtés		
		Hossz			Hossz
Előremenő		653	Előremenő		653
Visszatérő:		653	Visszatérő:		653
Összesen:		1306	Összesen:	76	1306

2612 m

Zala Gy. Itp.

HMV			Fűtés		
		Hossz			Hossz
Előremenő		445	Előremenő		445
Visszatérő:		445	Visszatérő:		445
Összesen:		890	Összesen:		890

1780 m

Molnár C Pál.Itp.

HMV			Fűtés		
		Hossz			Hossz
Előremenő		762	Előremenő		762
Visszatérő:		762	Visszatérő:		762
Összesen:		1524	Összesen:		1524

3048 m

Össz: 7440 m

A fenti berendezésekben ill. vezetékrendszeren az átvételt követően a karbantartási, javítási munkák kivételével semminemű módosítás nem történt.

A távhőszolgáltatást igénybe vevő lakások és egyéb fogyasztók főbb adatai:

Megnevezés	Eredeti állapot (lm3)	Levált lakások (lm3)	2010.12.31. állapot (lm3)	Eredeti állapot (lakás db)	Levált lakások (lakás db)	2010.12.31. állapot (lakás db)
Gluzek Gy. Itp.	21 328,0	6 135,6	15 192,4	150	43	107

Arány (%)	100,0%	28,8%	71,2%	100,0%	28,7%	71,3%
Molnár C.Pál Itp.	25 593,6	8 171,5	17 422,1	180	55	125
Arány (%)	100,0%	31,9%	68,1%	100,0%	30,6%	69,4%
Zala Gy. Itp.	31 525,6	12 155,4	19 370,2	212	77	135
Arány (%)	100,0%	38,6%	61,4%	100,0%	36,3%	63,7%
Összesen:	78 447,2	26 462,5	51 984,7	542	175	367
Arány (%)	100,0%	33,7%	66,3%	100,0%	32,3%	67,7%

Lakossági fogyasztók	2010.év
Lakások (lm3)	51.985
Közös használatú helyiségek (lm3)	9.026
Összesen (lm3)	61.011

Egyéb fogyasztók	
OTP (lm3)	440
AMK (lm3)	22.850
Diákotthon (lm3)	4.640
Összesen (lm3)	27.930

Mindösszesen (lm3)	88.941
---------------------------	---------------

A fenti két táblázat alapján látható, hogy a jelenleg a távfűtési rendszeren lévő lakások száma 367 db, ez az eredetileg a rendszeren lévő lakásállomány 68%-a.

A lakossági és az egyéb fogyasztók aránya a fűtött léghőméter arányában 69% ill. 31%.

3.) A nonprofit Kft. személyi állománya és tárgyi eszközök

Személyi állomány:

- ügyvezető 1 fő
- ügyviteli alkalmazott/számlázó 1 fő
- fizikai dolgozó (fűtő) 3 fő

A fűtői állomány a korábbi üzemeltetőtől munkajogi jogutódlással került átvételre.

Az adminisztratív feladatok ellátására alkalmazott munkavállaló esetében törekedtünk a támogathatósági szempontokat is figyelembe venni ezáltal a személyi jellegű kiadásokat csökkenteni, így 2010. november 01- 2010. december 31. közötti időszakra 90%-os bér és járulék támogatást sikerült kapni mintegy 229.000 Ft összegben

Sajnos az egyik fűtő kollégánk 2010 szeptember közepétől tartósan betegállományban volt 2010.évben, így 2 főt egyszerűsített foglalkoztatás keretében alkalmaztunk helyettesítésére.

A szűk létszám miatt külső alvállalkozók bevonása szükséges a kft. feladatainak teljeskörű ellátásához.

- Könyvelés: az alpbizonylatokat az ügyviteli alkalmazott gyűjti össze a, könyvelési feladatokat könyvelő iroda látja el

- Jogi képviselet, behajtás – ügyvéd
- Tűzelőberendezések, égők javítás, karbantartás – külső szakcég
- Biztonságtechnika, Munkavédelem – külső szakcég
- Üzemorvosi szolgáltatás - szakorvos

Tárgyi eszközök:

A vállalkozás megalapításához, ill. működtetéséhez szükséges pénzbeli és tárgyi feltételeket az alapítók biztosítják. Ennek megfelelően az 500.000 Ft-os alapításkori törzstőkét, valamint a jelenlegi 10.000.000 Ft-os törzstőkét az alapító/tulajdonos Önkormányzat biztosította.

Ezenkívül szintén az önkormányzat biztosítja a termelő és kiszolgáló létesítményeket, eszközöket, tehát a fűtőművet a hőtermelő berendezésekkel és a hozzá kapcsolódó távhő vezetékkel együtt, valamint a Kft. székhelyét adó épületben lévő irodákat, helységeket. Mindkét esetben bérleti jogviszony keretében.

A fentiekén kívül a működés megkezdéséhez ill. a folyamatos működéshez, főleg irodatechnikai, számítástechnikai, és kommunikációs eszközök beszerzése volt szükséges Pl: számítógépek, nyomtató, telefon, jogtiszta programok, irodai eszközök, melyek beszerzési értéke 617 ezer Ft.

Ezen tárgyi eszközök képezik a kft. saját vagyonát, figyelembe véve, hogy a többi berendezést, eszközt, ingatlant csak bérleményként, használati joggal veszi igénybe a kft.

III. 2010.ÉVI GAZDÁLKODÁS

1.) A 2010.júl.01.-2010.dec.31. közötti időszakra vonatkozó gazdálkodás naturáliákban kifejezett számadatai (a 2009.évi és 2010. évi azonos időszakok összehasonlítása).

-Gázfelhasználási adatok

2009. évi		Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Fogyasztás	m3	16 930	73 096	119 067	155 920	365 013

2010. évi		Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Fogyasztás	m3	20 357	98 842	98 788	181 453	399 440

Mint látható a két év összehasonlításából az elmúlt évi felhasználás mintegy 9%-kal volt magasabb a 2009.év hasonló időszakához képest, köszönhetően a hidegebb időjárásnak hiszen 2010.-ben az intézményekben már október 3-án elindult a fűtési szolgáltatás, míg a lakóépületek esetében október 8.-án a hivatalos fűtési időszak előtt egy héttel. A decemberi átlaghőmérséklet is alatta maradt az elmúlt évek átlagának.

- Villamos energia felhasználási adatok

2009.évi		Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Fogyasztás	kW/h	6 299	15 474	16 843	17 154	55 770

2010.évi		Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Fogyasztás	kW/h	5 013	13 983	14 568	16 437	50 001

- Víz felhasználási adatok

2009. évi		Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Fogyasztás	m3	1 036	1 183	1 450	1 347	5 016

2010. évi		Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen
Fogyasztás	m3	1 105	1 257	1 545	1 234	5141

- Fogyasztók részére kiadott hőenergia (Fűtésre)

Hőenergia	M.e.	2009.09-12.	(%)	2010.09-12.	(%)
Összes kiadott hő fűtésre	GJ	6 867,67	100,0%	7613,07	100,0%
Lakosságnak kiadott hő fűtésre	GJ	5 651,12	82,3%	6232,60	81,9%
Egyéb fogyasztónak kiadott hő fűtésre	GJ	1 216,53	17,7%	1380,47	18,1%

Mint látható a kiadott fűtési hőenergia is mintegy 10%-kal nőtt a 2009.év azonos időszakához képest, tehát a megnövekedett gázfelhasználással szemben az értékesített hőenergia is nőtt.

2.) Egyszerűsített éves beszámoló elemzése

A Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. "Egyszerűsített éves beszámolója" jelen beszámoló mellékletét képezi.

Ezen számviteli beszámoló tartalmazza a vállalkozás számszerűsített 2010.dec 31.-ei vagyoni és pénzügyi állapotát.

Megjegyzés:

A Kft. számviteli politikájában a mérlegkészítés időpontja március 31. ill. az éves beszámoló elfogadásának és letétbe helyezésének időpontja május 31.

Eszközök (aktívák)

A. Befektetett eszközök

A vállalkozásnál a Befektetett eszközök között csak *Tárgyi eszközök* kerültek kimutatásra, mely a már korábban említett eszköz (döntően számítástechnikai, irodatechnikai eszközök) beszerzéseket tartalmazza 617 eFt értékben.

B. Forgóeszközök

A vállalkozásnál a Forgóeszközök között csak *Követelések* és *Pénzeszközök* kerültek kimutatásra,

A *Követelések* sor tartalmazza a vevőkkel/fogyasztókkal szembeni követelésünket, gyakorlatilag a kintlévőséget, mely 10.270 eFt, valamint az állammal szembeni követelésünket az ÁFA tekintetében 4.492 eFt összegben.

Megjegyzés:

A kintlévőségként kimutatott 10.270 eFt, a 2010.09.-2010.12. hóra vonatkozó távhőtámogatás nélküli összeget tartalmazza. Ezen támogatás lehívása 2011. évben történt meg és a pénzügyi teljesítése is 2011. februárjában történt meg, de a 2010.évet érinti, melynek összege 2.375 eFt volt.

Így a tényleges kintlévőség 10.270 eFt – 2.375 eFt = 7.895 eFt.

A *Pénzeszközök* tartalmazza 2010. dec. 31.-én a házi pénztárban és a bankszámlán lévő pénzállományt, 4.381 eFt összegben

C. Aktív időbeli elhatárolások

Ezen mérlegtétel tartalmazza a 2010.évet érintő, de 2011.évben teljesült követeléseinket, egyrészt az OTP számla kiegyenlítést 19 eFt, ill. a Munkaügyi központtól kapott 2010.12.havi támogatást 114 eFt értékben.

Az A+B+C tételek alapján az Eszközök összesen 19.893 eFt.

Források (passzívák)

D. Saját tőke

A vállalkozásnál a Saját tőke között az *Induló tőke*, az *Tőkeváltozás*, valamint a *Tárgyévi eredmény alaptervekenységből* kerültek kimutatásra, - az *Induló tőke*, és a *Tőkeváltozás* az alapító/tulajdonos által átadott tőkét jelenti, mely összesen 5.500 eFt 2010.dec.31.-én,

- a *Tárgyévi eredmény alaptervekenységből* a vállalkozás által 2010. dec. 31.-ig elért eredményt mutatja, mely az. Eredménykimutatás *Tárgyévi közhasznú eredmény* sorának, valamint az előző mérlegzárás kori eredmény (előtársasági időszak) összege. Értéke -4.592 eFt.

A fentiek alapján a három mérlegtétel összegeként a Saját tőke 908 eFt.

F. Kötelezettségek

A vállalkozásnál csak *Rövid lejáratú kötelezettségek* (éven belüli) vannak nyilvántartva, melyek áruszállításból és szolgáltatásból származó, szállítókkal szembeni kötelezettségek.

Értéke: 4.745 eFt

G. Passzív időbeli elhatárolások

Ezen tétel tartalmazza a 2010.évet terhelő költségeket, ráfordításokat, amelyek csak az ezt követő időszakban merültek fel, kerültek számlázásra a kft. részére.

Döntően a 2010.12. havi közüzemi számlák tartoznak ide, gázdíj 12.647 eFt, áramdíj 603 eFt, víz- és csatornadíj 586 eFt értékben.

Az D+E+F+G tételek alapján a Források összesen 19.893 eFt.

Eredménykimutatás

A. Összes közhasznú tevékenység bevétele

3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel:

Ezen tétel tartalmazza a kft. által a tárgyidőszakban a vevőknek (lakossági és egyéb fogyasztók) részére a szerződésben meghatározott feltételek szerinti teljesítés alapján kiállított, elküldött, a vevő által elismert, elfogadott számlában rögzített – általános forgalmi adót nem tartalmazó – ellenértékkel egyező árbevétel.

Értéke a tárgy időszakban 39.195 eFt volt.

Megjegyzés:

Itt lényeges kitérni arra, hogy a fentiek alapján a tárgyidőszakban kiszámlázott - tehát számlában érvényesített – és árbevételként elszámolt ellenérték nem egyezik meg a vevők (lakossági és egyéb fogyasztók) részére ténylegesen átadott hőmennyiség ellenértékével.

Ennek oka, hogy a 2005.évi törvény a távhőszolgáltatásról 6.§-a alapján, a 36/2005./X.26./ Ö.sz. rendelet 18.§-a szerint az alábbi módon kell a távhőszolgáltatási díjakat elszámolni, kiszámlázni és megfizetni:

” (1) A 10.§ (2) bekezdésben foglaltak esetében az éves fűtési és használati melegvíz alapdíjat 12 egyenlő részletben, havonta kell megfizetnie, a felhasználónak az épület vagy helyiségek fűtött légtérfogata alapján, függetlenül fogyasztásának mértékétől. ”

”(6) A fűtési hődíjat - hődíj-előlegként - 12 egyenlő részletben, havonta kell megfizetnie a felhasználónak, a megállapított fajlagos éves hőmennyiség (5. sz. melléklet) és az épület vagy helyiségek fűtött légtérfogata alapján.

A használati melegvíz hődíját havonta kell megfizetnie a felhasználónak mérés alapján.”

A fentiek alapján látható, hogy a használati melegvíz hődíját kivéve, mind az alapdíjak, mind a fűtési hődíj esetében havi egyenlő részletekben kell a kft.-nek (szolgáltató) kiszámláznia, ill. a fogyasztóknak megfizetniük. Így az elszámolási időszakon belüli, havonta eltérő tényleges fogyasztás nem érvényesül a havonta kibocsátott számlákban és így árbevételként sem realizálódik.

Így a ténylegesen felhasznált (a fogyasztók részére átadott) hőmennyiség ellenértéke csak az elszámolási időszak végén, az elszámoló számlák kibocsátásakor realizálódik.

A jelenlegi elszámolási időszak 2010.szeptember 01. – 2011.augusztus 31. tart.

Az eltérés a rendelet alapján a tárgyidőszakban kiszámlázott hőmennyiség és a ténylegesen átadott hőmennyiség értéke között a lakossági fogyasztók esetében a következő:

-számlázott mennyiség: $(51985 \text{ lm}^3 \times 0,22 \text{ GJ/ lm}^3/\text{év}) / 12 \text{ hó} \times 4 \text{ hó} \times 3968 \text{ Ft/GJ} = 15.126.941 \text{ Ft}$

-átadott mennyiség: 6232,6 GJ x 3968 Ft/GJ = 24.730.956 Ft

-különbség: - 9.604.015 Ft

A különbség jelentős közel 10.000 eFt, - a lakossági és az egyéb fogyasztókat is figyelembe véve - ami jelen beszámolási időszakban a mérlegben árbevételként nem kerülhet elszámolásra, a költségek/ráfordítások között azonban megjelenik, mint a kiadott hőenergia előállításához felhasznált gáz- és villamosenergia költség.

Ezen ok miatt mutat negatív eredményt a későbbiekben tárgyalandó Eredmény kimutatásban az Üzemi(üzleti) tevékenység eredménye, valamint a Mérleg szerinti eredmény.

5.Egyéb bevételek

Ezen tételsor egy tételt a kft. által a Munkaügyi Központtól kapott foglalkoztatási támogatás összegét tartalmazza 229 eFt értékben.

6.Pénzügyi műveletek bevételei:

A tételsor tartalmazza a kft. által realizált kamatbevételeket. Értéke 64 eFt.

Az 3+5+6 tételek alapján az Összes közhasznú tevékenység bevétele 39.488 eFt.

B. Vállalkozási tevékenység bevétele

Értéke 0 eFt

C. Összes bevétel

Az A+B tételek alapján az Összes bevétel 39.488 eFt.

D. Közhasznú tevékenység költségei

1.Anyagjellegű ráfordítások:

Az anyagjellegű ráfordítások tartalmazza a Kft. *Anyagköltségét*, valamint az *Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatásokat*

Anyagköltség

Tartalmazza a hőtermeléshez, hőszolgáltatáshoz szükséges anyagok (döntően energia hordozók) költségeit, melyek a következők

-gáz költség 31.840 eFt

-villamos energia költség 1.746 eFt

-víz- és csatorna díj 2.201 eFt

Az anyagköltség az összes ráfordítás 82 %-át teszi ki, így alapvetően meghatározza a Kft. gazdálkodását.

Az anyagköltségen belül a gázdíj a legnagyobb tétel és az összes ráfordítás 73%-át adja.

Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások

Tartalmazza a kft. működéséhez igénybe vett szolgáltatások költségeit. Így a könyvelés-számviteli szolgáltatások, ügyvédi munkadíj (jogi képviselet), javítás-karbantartás (tüzelőberendezések, égők, szivattyúk, távvezeték), munkavédelem, bankköltségek, hatósági díjak.

Az Anyagjellegű ráfordítások az összes ráfordítás 88,3%-át teszik ki.

2.Személyi jellegű ráfordítások:

Tartalmazza a nonprofit kft. személyi állományának (5 fő) munkabérét, béren felüli juttatásait, egyéb személyi jellegű kifizetéseit, valamint azok közterheit.

A személyi jellegű ráfordítások az összes ráfordítás 11,7%-át teszik ki.

3.Értécsökkenési leírás:

Tartalmazza vállalkozás eszközeinek éves tervszerű értécsökkenési összegét.

Mivel a kft. a működéshez szükséges eszközeinek döntő részét bérlí, így csak a már említett tárgyi eszköz beszerzés után elszámolható értécsökkenés került leírásra 58 eFt értékben.

5.Pénzügyi műveletek ráfordításai:

A tételsor tartalmazza a kft. pénzügyi műveleteinek költségeit. Értéke 1 eFt.

E. Vállalkozási tevékenység költségei

Értéke 0 eFt

F. Összes tevékenység költségei

Az D+E tételek alapján az Összes tevékenység költségei 43.626 eFt.

Mivel Kft.-nek a tárgyidőszakban nem keletkezett adófizetési kötelezettsége, illetve nem lehet részesedés, osztalék kifizetés, valamint a "I. Tárgyévi vállalkozási eredmény" 0 eFt, ezért a **"J. Tárgyévi közhasznú eredmény" -4.138 eFt.**

J. Tárgyévi közhasznú eredmény (A-D):

"A. Összes közhasznú tevékenység bevétele"	39.488 eFt
– "D. Közhasznú tevékenység költsége"	43.626 eFt
	- 4.138 eFt

Ezen negatív eredményt az "3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel" pontban leírtak figyelembe vételével kell értékelni.

3.) Kintlévőség kezelés

A kintlévőségek kezelésével kapcsolatban a hatályos rendelkezések (idevonatkozó törvények, önkormányzati rendeletek) alapján járunk el.

A fentiek alapján az alábbi lehetőségek, alkalmazható eszközök segítik a Kft.-t vevőivel (fogyasztókkal) szemben fennálló követeléseinek behajtásában

- Fizetési felszólítás kiküldése

2010.év folyamán október és december hónapban került kiküldésre fizetési felszólítása 30.000 Ft feletti lejárt tartozással rendelkező fogyasztók részére, ennek száma 120-140 db volt

- Fizetési meghagyás kibocsátása

2010.év folyamán decemberben került kibocsátásra 20 db fizetési meghagyás azok részére, akik a kibocsátásig részükre kiállított számláikból egyet sem rendeztek.

- Részletfizetési lehetőség

Azon fogyasztók részére, akik a fent említett fizetési felszólítást, ill. fizetési meghagyást követően felkeresetek bennünket és jelezték, hogy elismerik tartozásukat és azt rendezni kívánják, részletfizetési lehetőséget is biztosítunk. Azzal a feltétellel, hogy a fennálló tartozásukat több hónap alatt törleszthetik, ha vállalják, hogy a havi számláikat ezt követően időben rendezik.

Ezen esetekben "Részletfizetési megállapodás"-t kötünk az illetővel.

Ezen élő megállapodások száma jelenleg 15 db.

-Szankciók

A 2005. évi XVIII. törvény, a távhőszolgáltatásról 49. és 51.§-a, valamint a helyi önkormányzat 36/2005.sz. rendelete 6. és 7.§-a alapján lehetősége van a távhőszolgáltatónak meghatározott ideje (90 nap) fennálló lejárt tartozással rendelkezők esetén a csökkentett szolgáltatás eszközével élni, melyek a következők:

Azzal a felhasználóval szemben aki a távhő díját nem, vagy nem a szerződésben meghatározott időben fizeti meg - több, mint háromhavi fizetési késedelem esetén - csökkentett szolgáltatást,

vagy a szolgáltatás felfüggesztését, illetve a közüzemi szerződés felmondását alkalmazhatja, mint

szerződésszegési szankciót a szolgáltató

- a.) Amennyiben a távhőszolgáltató jogosult csökkentett szolgáltatást alkalmazni, első lépésként jogosult a felhasználót a használati melegvíz-szolgáltatásból kizárni.
- b.) Amennyiben a felhasználó a szerződésszegés következményeként kiszámlázott díjakat további 30 napon belül nem egyenlíti ki, vagy a szerződésszegő magatartását - felszólítás ellenére - további 30 napon belül nem szünteti be, a távhőszolgáltató jogosult az általa nyújtott távhőszolgáltatást teljes egészében felfüggeszteni a felhasználási helyen a használati melegvíz szolgáltatás és a radiátorok kizárásával.
- c.) A távhőszolgáltató jogosult a felhasználó vételezése, a távhő-elszámolási, vagy költségmegosztó leolvasása, ellenőrzése, a szerződésszegés, vagy szabálytalan vételezés esetén a távhőszolgáltatás csökkentése, felfüggesztése, a felhasználói berendezés állapotának ellenőrzése céljából a felhasználási helyre belépni. Az ellenőrzést a lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség tulajdonosa, használója, bérlője, illetőleg a lakossági felhasználó lakásában, helyiségében a személyes érdekeinek figyelembe vételével kell elvégezni. Az ellenőrzést 8 és 20 óra között munkanapokon kell elvégezni és az ellenőrzést végző személyt az arra feljogosító, fényképes igazolvánnyal kell ellátni. Amennyiben a felhasználó, a tulajdonos, vagy a díjfizető a felhasználási helyre való bejutást két alkalommal nem teszi lehetővé, a távhőszolgáltató a jegyzőtől kérheti, hogy határozatával rendelje el a felhasználási helyre való bejutást.

A fentiek alapján, tehát lehetőség van a tartósan nem fizetőkkel szemben a szolgáltatás csökkentésére, szüneteltetésére.

Első lépésben a használati melegvíz szolgáltatásból történő kizárás eszközével lehet élni. Ennek műszaki lehetősége a távhőrendszeren adott, mivel döntően egyedi vízmérők kerültek beépítésre a lakásokba és így ennek levételével és a vezeték "ledugozás"-sával és plomba elhelyezésével a többi fogyasztó korlátozása nélkül rövid időn belül és csekély anyagi ráfordítással megoldható. Egyetlen problémát a lakásba történő bejutás jelenti, mivel a fent leírt szerelési munkát az érintett fogyasztó lakásában kell elvégezni.

Második lépésben lehetőség van a használati melegvíz szolgáltatásból történő kizáráson túl, a lakásban található radiátorok leszerelésével a fűtési szolgáltatás megszüntetésére is. Ennek kivitelezése szintén lehetséges a jelenlegi rendszer esetében, hiszen az egyes radiátorok önállóan kizárhatók, azzal a feltétellel, hogy az átkötő szakaszok megmaradnak. A problémát, nehézséget az első lépésnél már említett lakásba való bejutáson túl az jelenti, hogy a radiátorok nagy részénél a radiátor és a fűtési rendszer csővezetéke közé nem került beépítésre elzáró szerelvény, így ezen esetekben a szerelési munkák elvégzésének idejére az adott felszálló vezetéken (strang) le kell engedni a fűtési rendszerben lévő vizet.

Ezen szankcionálási lehetőségek érzékenyen érintik a fogyasztókat - főleg a használati melegvíz szolgáltatás szüneteltetése - a kényelmi szempontok miatt. Ugyanakkor fizetési szempontból nem oldja meg a problémát, mivel a teljes költségnek csak átlagosan mintegy 15-20%-a a használati melegvíz költség.

A teljes távhőszolgáltatás megszüntetése (fűtés és HMV is) esetén a megmaradó fizetendő költség a teljes költség 30-35%-a, mivel ebben az esetben is az alaplíj fizetési kötelezettség fennáll.

A már említett törvény és az önkormányzati rendelet azonban lehetőséget biztosít a felhasználóknak is a távhőszolgáltatás szüneteltetésére a helyi önkormányzat 36/2005.sz. rendelete 19.§ (4) pontja alapján

”(4) A felhasználó kérheti a távfűtés szüneteltetését, ha nyilatkozatot nyújt be a szolgáltatóhoz, melyben adatainak pontos rögzítése mellett feltünteti a kért szüneteltetés időtartamát és vállalja az alábbi feltételek teljesítését:

-az alaplíjat továbbra is folyamatosan meg kell fizetnie mindaddig, amíg a szüneteltetés fennáll,

-csatolni kell a kérelemhez a közvetlenül érintett felhasználók és a fűtési rendszer tulajdonosának vagy megbízottjának (közös képviselő) írásos hozzájárulását,

-vállalja a szüneteltetéssel járó összes költség (szerelés, ürítés, töltés, cső, szigetelés, stb.) előre történő megfizetését,

-nyilatkozatban vállalja a szüneteltetésből következő károk megtérítését.

A szomszédos tulajdonosoknak nyilatkozniuk kell annak tudomásulvételéről, hogy:

-a tulajdonukban levő helyiségek belső hőmérséklete bizonytalanra válhat,

-a szüneteltetéssel összefüggően jelentkező fűtési panaszok orvoslására és díjmérséklésre a szolgáltató nem kötelezhető, valamint a fűtés szüneteltetéséből adódó épület károsodásáért szolgáltatóval szemben kárigény nem érvényesíthető,

-a szüneteltetett helyiségben üzem alatt levő fűtési rendszer elemeinek meghibásodása esetén a fűtési rendszer tulajdonosa a hozzáférhetőségről köteles gondoskodni. A meghibásodásból eredő károkért a szolgáltatóval szemben kárigény nem érvényesíthető.”

Így a fogyasztó maga is dönthet adott esetben a szolgáltatás szüneteltetéséről a fenti feltételekkel. Mint látható azonban az alaplíj fizetési kötelezett ebben az esetben is fennáll.

3.) Összefoglaló:

A Kft. 2010.évi gazdálkodását áttekintve a bevételek és ráfordítások (költségek) egyenlege mintegy 4,1 millió Ft-os negatív eredményt mutat, azonban az ” 3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel” pontban leírtak figyelembe vételével már közel 5 millió Ft-os eredményt kapunk, mely 2011.-ben a fűtés elszámolási időszakot követően, ill. a 2011.évi eredményben már realizálódhat.

Ez a várható eredmény részben tartalékként is szolgál az első gazdálkodási év nem várt és nem tervezett gazdasági eseményeire, másrészt teljesülése esetén pénzügyi tartalékot képezhet az elkövetkező időszak stabil működéséhez, vagy alapját képezheti kisebb fejlesztési, korszerűsítési munkáknak.

Az éves pozitív szaldo-jú gazdálkodás mellett, nagyon lényeges, hogy működése során a kft. folyamatosan fizetőképes legyen.

Mint az ismert a Kft. igen kis törzstőkével 500 eFt alakult meg és két törzstőke-emelést követően (2010.08.24. 5.000 eFt, 2011.01.25. 4.500 eFt)

jelenleg 10.000 eFt ezen forrás nagysága. Ezenkívül más tartalék pénzeszközzel a kft. nem rendelkezik.

A 2010. szeptemberében történt üzemeltetés átvételt követően a Kft. kiadásainak, költségeinek fedezetét csak a vevőitől befolyó bevételek és abban az időben rendelkezésre álló törzstőke biztosította. A problémát az jelenti/jelentette, hogy a 2010. évi üzemeltetési időszak 4 hónapjából 3 fűtött hónap volt, ennek minden költségvonzatával együtt, míg bevételi oldalon (a kintlévőségtől eltekintve) közel 10.000 eFt-os hiány keletkezett a havi egyenlő részletekben történő alapdíj és hődíj fizetés miatt.

Az emiatt fellépő fizetési nehézséget a gázszolgáltatóval történt fizetési halasztási megállapodással (2010.december, ill. 2011.február havi számlák tekintetében) sikerül orvosolni.

A továbbiakban a likviditás biztosítása, illetve ezzel összefüggésben pótlólagos forrásbevonás szükségessége nagyban függ a költségek (a közeljövőben a hátralévő fűtési időszak energia számláitól), valamint a kintlévőség alakulásától.

Ezért fontos az éves pozitív eredményből tartalék képzése, hogy a bevételek és a kiadások egymástól eltérő éven belüli felmerülése ne okozzon problémát a későbbiekben.

Ezenkívül törekedni kell a költségcsökkentésre, mely által a kintlévőség is csökkenthető.

Mellékletek:

- 2010.évi Közhasznúsági jelentés, mely tartalmazza: 2010.évi Egyszerűsített éves beszámoló

Készítette: Harmados Attila, ügyvezető

**A Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.
2011.évi
üzleti terve**

2011.május

I. A VÁLLALKOZÁS ADATAI

A vállalkozás neve és címe:

A társaság cégelnevezése: Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.
A cég székhelye: 5820, Mezőhegyes Hild János u.2.
A cég telephelye: 5820, Mezőhegyes Zala György ltp. 742/14 hrsz.

Az alapító, tulajdonos neve és címe:

Mezőhegyes Város Önkormányzata
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11.

A vállalkozás működési köre:

A vállalkozás működési területe: Magyarország, Békés megye, Mezőhegyes
A vállalkozás értékesítési területe: Magyarország, Békés megye, Mezőhegyes
Iparági szempontból:

- Villamos energia-, gáz-, gőzellátás, légkondicionálás

TEÁOR besorolás szerint:

- 35,30,08 Gőzellátás, légkondicionálás (Közhasznú főtevékenység)

Induló termék, szolgáltatás:

Távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz szolgáltatás)

A vállalkozás tulajdonformája:

nonprofit korlátolt felelősségű társaság

Egyéb adatok:

Cégbejegyzési kérelem beadásának időpontja: 2010. július 01.

Cégbejegyzési végzés időpontja: 2010. augusztus 09.

A nonprofit kft. a pénzforgalmi számláját az OTP Bank Nyrt.-nél nyitotta meg.

Az alapítói tőke (törzstőke) adatai:

A társaság törzstőkéje 10.000.000 Ft, (az alapító okirat módosítás (2011.01.25) alapján), mely teljes egészében pénzbeli hozzájárulásból áll.

II. GAZDÁLKODÁSI TERV

A 2011.január 01.-2011.december 31. közötti időszakra vonatkozó gazdálkodási terv kidolgozásakor a bázis-alapú tervezés módszerét alkalmaztam. Tehát az elmúlt időszak (2009.és 2010. év) tény adatait vettem alapul a tervezés során.

1.) TERVEZÉSI ALAPADATOK:

- Fogyasztói, felhasználói adatok

A tervezésnél a 2010.évi és 2011.évi fogyasztói, felhasználói adatokat vettem figyelembe.

Lakossági fogyasztók	2010.év
Lakások (lm3)	51.985
Közös használatú helyiségek (lm3)	7,111
Összesen (lm3)	59.096

Egyéb fogyasztók	
OTP (lm3)	440
AMK (lm3)	22.850
Diákotthon (lm3)	4.640
Összesen (lm3)	27.930

Mindösszesen (lm3)	87.026
---------------------------	---------------

- Gázfelhasználási adatok

A gázfelhasználás éves tervezésénél a 2009. és 2010.évi, valamint a már ismert 2011.évi tény adatok kerültek felhasználásra, a várható havi bontásban az alábbiak szerint:

		Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.
Fogyasztás	m3	182 439	159 334	127 162	58 526	20 692	16 458
Fogyasztás	MJ	5 363 707	4 684 420	3 738 563	1 720 664	608 345	483 865
Fogyasztás	%	18,98	16,58	13,23	6,09	2,15	1,71

		Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.
Fogyasztás	m3	16 458	15 158	16 930	73 096	119 067	155 920
Fogyasztás	MJ	483 865	445 645	497 742	2 149 022	3 500 570	4 584 048
Fogyasztás	%	1,71	1,58	1,76	7,60	12,39	16,22

Összesen		
Fogyasztás	m3	961 240
Fogyasztás	MJ	28 260 456
Fogyasztás	%	100,00

- Villamos energia felhasználási adatok

A villamos energia felhasználás tervezésénél a 2009.évi és 2010.évi, valamint a már ismert 2011.évi tény adatok kerültek felhasználásra, a várható havi bontásban az alábbiak szerint:

		Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.
Fogyasztás	kWh	16 680	14 844	15 507	10 556	5 456	5 127
Fogyasztás	%	12,53	11,15	11,65	7,93	4,10	3,85

		Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.
Fogyasztás	kWh	5 067	5 614	6 299	13 934	16 843	17 154
Fogyasztás	%	3,80	4,22	4,73	10,47	12,65	12,89

Összesen		
Fogyasztás	kWh	133 081
Fogyasztás	%	100,00

- Víz felhasználási adatok

A víz felhasználás tervezésénél a 2009.évi és 2010.évi, valamint a már ismert 2011.évi tény adatok kerültek felhasználásra, a várható havi bontásban az alábbiak szerint:

		Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.
Fogyasztás	m3	1 030	1068	1075	1 084	931	1 059
Fogyasztás	%	7,77	8,06	8,11	7,64	8,18	7,99

		Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.
Fogyasztás	m3	1 310	1 078	1 036	1 183	1 150	1 247
Fogyasztás	%	9,89	8,13	7,82	8,93	8,68	9,41

Összesen		
Fogyasztás	m3	13 251
Fogyasztás	%	100,00

- Tervezett hőenergia értékesítés

Az értékesítendő hőenergia tervezésénél a tervezett gáz- és vízfelhasználási adatok valamint a rendszerhatások lett figyelembe véve

Megjegyzés: A rendelkezésre álló adatok figyelembe vételével 85 %-os rendszer hatásfokkal számoltam.

Hőenergia	M.e.	Terv időszak	(%)	Fűtés	HMV	
Összes értékesített hő	GJ/év	24 021	100,00%			
Lakosságnak értékesített hő fűtésre	GJ/év	14 924	62,13%	62,13%		84,36%
Lakosságnak értékesített melegvíz hő díj	GJ/év	5 339	22,23%		22,23%	
Lakosságnak értékesített hmv	m3	11 530				
Egyéb fogyasztónak értékesített hő fűtésre	GJ/év	3 224	13,42%	13,42%		15,64%
Egyéb fogyasztónak értékesített hő hmv-re	GJ/év	533	2,22%		2,22%	
Egyéb fogyasztónak értékesített hmv	m3	1 195				
Összesen:				75,55%	24,45%	

- Távfűtési díjak

A távfűtési díjak mértékét és megállapításának módját a 2005.évi XVIII. törvény, a távhőszolgáltatásról, valamint a helyi önkormányzat 36/2005.sz. rendelete szabályozza. Ennek alapján a szolgáltatónak lehetősége van a díjak módosítására, ha a költségek ezt indokolják, valamint az Ö.r. értelmében a szolgáltató minden év májusában javaslatot tehet az alapidíjak mértékére. Azonban **2011. évi XXIX. törvény az energetikai tárgyú törvények módosításáról 223.§-a (15) és (16) alapján:**

”(15) A Tszt. a következő 59/A-59/B. §-sal egészül ki:

„59/A. § (1) Az energetikai tárgyú törvények módosításáról szóló 2011. évi XXIX. törvény 223. §-ával megállapított, e törvény 60. § (2) bekezdés *b)* pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott rendelet hatálybalépéséig a 2011. március 31-én alkalmazott árakat kell alkalmazni.”

”(16) A Tszt. 60. § (2) bekezdés *b)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[60. § (2) Az energiapolitikáért felelős miniszter rendeletben]

„*b)* állapítja meg a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árszerkezetét, legmagasabb árait és azok alkalmazásának időpontját, továbbá a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézmények nyújtott távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz) díjainak szerkezetét, legmagasabb díjait és azok alkalmazásának időpontját;”

Ennek értelmében jelenleg ármódosításra nincs lehetőség, így a 2011. évre vonatkozóan a szolgáltatási díjak tekintetében a 2011. március 31.-én érvényes árakkal számoltam.

-A nonprofit Kft. személyi és tárgyi feltételei, szükségletei

Személyi feltételek:

A kft. alkalmazottainak létszáma 5 fő, ebből:

- ügyvezető		1 fő
- ügyviteli alkalmazott/számlázó	1 fő	
- fizikai dolgozó (fűtő)		3 fő

A személyi állomány száma és összetétele megegyezik a 2010.évvél. Az elmúlt év tapasztalatai alapján elmondható, hogy ez megfelelő és elégséges az ellátandó feladatok elvégzéséhez

A fent ismertetett létszám miatt külső alvállalkozók bevonása szükséges a kft. feladatainak teljeskörű ellátásához, melyek a következők.

- Könyvviteli szolgáltatás ellátása - külső cég
- Nyilvántartó és pénzügyi-számviteli program, programozó- külső szakképzés
- Jogi képviselet, behajtás – ügyvéd
- Tűzelőberendezések, égők javítás, karbantartás – külső szakképzés
- Biztonságtechnika, Munkavédelem- külső szakképzés
- Üzemorvosi szolgáltatás- szakorvos

Tárgyi feltételek:

A tulajdonos önkormányzat biztosítja a termelő és kiszolgáló létesítményeket, eszközöket, tehát a fűtőművet, a hőtermelő berendezéseket, és a hozzá kapcsolódó távhő vezetéket, valamint a Kft. székhelyét adó épületben lévő irodákat, helységeket. Mindkét esetben bérleti jogviszony keretében.

A kft. saját eszközként (tárgyi eszközök) irodatechnikai, számítástechnikai, és kommunikációs eszközökkel rendelkezik

Ezen tárgyi eszközök képezni a kft. saját vagyont, figyelembe véve, hogy a többi berendezés, eszköz, ingatlan csak bérleményként, használati joggal üzemelteti a kft.

2.) KÖLTSÉGTERV

Az 1.) pontban ismertetett alapadatok, valamint a működéssel kapcsolatos várhatóan felmerülő költségek figyelembe vételével készült el az 2011.évre vonatkozó költségterv, melyet a **1.sz melléklet** tartalmaz.

Magyarázatok, kiegészítések a **KÖLTSÉGTERV**-hez:

Anyag jellegű ráfordítások:

Anyagköltség

Tartalmazza a hőtermeléshez, hőszolgáltatáshoz szükséges anyagok (döntően energia hordozók) költségeit.

Az anyagköltség az összes költség közel 78 %-át teszi ki, így alapvetően meghatározzák a Kft. gazdálkodást.

Az anyagköltségen belül a gázdíj a legnagyobb tétel és az összes költség több mint 67%-át adja.

A gáz beszerzése az GDF SUEZ Energia Magyarország Zrt.-vel meglévő egyetemes szolgáltatói szerződés (956.790 m³/év fogyasztást és 430 m³/h csúcsfogyasztást feltételezve) alapján történik. A díj tekintetében a 2011.január 01.-től érvényes – hatósági maximált áras – árakkal számoltam.

A villamos energia beszerzése a EDF Démász Zrt.-vel kötött villamos energia adásvételi szerződés alapján történik, éves egyedi feltételek alapján.

Igénybe vett szolgáltatások

Tartalmazza a kft. működéséhez szükséges/ igényelt szolgáltatásokat.

A legnagyobb tétel a "Javítások, karbantartások" sor, mely a fűtőmű és a hozzákapcsolódó távhővezetékekkel kapcsolatos tervezett karbantartások, és nem tervezett meghibásodások, üzemzavarok elhárításának várható költségeit tartalmazza. Nagysága részben tartalék szerepet is betölt, mivel az előre nem látható hibák elhárításának költsége igen nehezen tervezhető.

Egyéb szolgáltatások

Tartalmazza az Igénybe vett szolgáltatások körébe nem tartozó szolgáltatásokkal kapcsolatos költségeket (biztosítás, bankköltségek, hatósági díjak)

Az "Anyag jellegű ráfordítások" az összes költség majdnem 89%-át teszik ki.

Személyi jellegű ráfordítások:

Tartalmazza a nonprofit kft. személyi állományának (5 fő) munkabérét, bérén felüli juttatásait, egyéb személyi jellegű kifizetéseit, valamint azok közterheit.

A 2011. évben az alkalmazottak (4 fő) részére a cafetéria rendszer keretében 15.000 Ft/hó/fő

összegű étkezési utalvány van biztosítva, megfelelően a 2010.-ben munkáltatói jogutódlással átvételre került munkavállalókkal szembeni kötelezettségeknél.

A "Személyi jellegű ráfordítások" az összes költség 11%-át teszik ki.

Értécsökkenési leírás:

Tartalmazza vállalkozás eszközeinek éves tervszerű értécsökkenési összegét.

Mivel a kft. a működéshez szükséges eszközeinek döntő részét bérlti, így csak a már említett tárgyi eszközök után elszámolható értécsökkenés került betervezésre.

3.) BEVÉTELI TERV

Az 1.) pontban ismertetett alapadatok, valamint a működéssel kapcsolatos várható bevételek figyelembe vételével készült el 2011.évre vonatkozó bevételi terv, melyet a **2.sz melléklet** tartalmaz.

Magyarázatok, kiegészítések a **BEVÉTELI TERV**-hez:

A bevételi tervben a bevételek jogcímenként (alapdíj, hődíj, egyéb bevételek), ezen belül pedig felhasználói csoportonként (lakossági, egyéb fogyasztók) vannak kimutatva

A jelen bevételi tervben mind a naturáliák (lm³, m³, GJ, db), mind a díjak esetében az 1.) pontban ismertetett "Tervezési alapadatok" –kal számoltam

Mind a Bevételi terv, mind a Költségterv esetében elmondható, hogy több bizonytalansági tényezővel kell számolni a tervezeteket illetően, melyek a következők:

- fogyasztók száma: az egyedi fűtésre történő leválás következtében módosulhat a szolgáltatást igénybevevő lakások száma. Tényleges adatok csak szeptember 01.-vel lesznek a leválási időszak végével.
- Időjárás, hőmérsékleti alakulása
- Energia árak változása (gáz, villamos energia)
- Előre nem tervezett és felmerülő költségek (esetleg nagyobb volumenű javítási, hibaelhárítási feladata fűtőműben ill. a távvezeték rendszeren,

4.) EREDMÉNYTERV

Az eredményterv összeállítása össz-költségeljárással készült, a bevételi terv, valamint a költségtervben szereplő adatok alapján Adatok eFt- ban vannak megadva

EREDMÉNYKIMUTATÁS

Adatok eFt

Ssz.	A tétel megnevezése	2011.év
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	133 869
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele	133 869
II.	Egyéb bevételek	0
03.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0
III.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0
05.	Anyagköltség	95 979
06.	Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások értéke	12 627
07.	Eladott áruk beszerzési értéke	0
08.	Alvállalkozói teljesítmények értéke	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	108 606
09.	Béreköltség	9 420
10.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 150
11.	Bérfjárulékok	2 685
V.	Személyi jellegű ráfordítások	14 255
VI.	Értékesőkkézési leírás	146
VII.	Egyéb költségek	0
VIII.	Egyéb ráfordítások	0
A.	ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	10 862
12.	Kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	150
13.	Kapott osztalék és részesedés	0
14.	Pénzügyi műveletek bevételei	0
IX.	Pénzügyi műveletek bevételei	150
15.	Fizetett kamatok és kamatjellegű kifizetések	1 500
16.	Pénzügyi befektetések leírása	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0
X.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 500
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-1 350
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	9 512
XI.	Rendkívüli bevételek	0
XII.	Rendkívüli ráfordítások	0
D.	RENDKIVÜLI EREDMÉNY	0
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	9 512
XIII.	Adófizetési kötelezettség	0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	9 512

18.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	0
19.	Fizetett (jóváhagyott) osztalék és részesedés	0
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	9 512

5.) NYITÓ MÉRLEG ÉS MÉRLEG TERV

MÉRLEG Eszközök (eFt)

A tétel megnevezése	a.	b.	c.
A. Befektetett eszközök	0	617	617
I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK		617	617
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
B. Forgóeszközök	496	19143	33253
I. KÉSZLETEK			
II. KÖVETELÉSEK		14762	24500
III. ÉRTÉKPAPIROK			
IV. PÉNZESZKÖZÖK	496	4381	8753
C. Aktív időbeli elhatárolások		133	50
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	496	19893	33920

MÉRLEG Források

A tétel megnevezése	a.	b.	c.
D. Saját tőke	46	908	14920
I. JEGYZETT TŐKE	500	5500	10000
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE			
III. TŐKETARTALÉK			
IV. EREDMÉNYTARTALÉK		-454	-4592
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-454	-4138	9 512
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	450	4745	4700
I. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	450	4745	4700
G. Passzív időbeli elhatárolások		14240	14300
FORRÁSOK ÖSSZESEN	496	19893	33920

Megjegyzés:

- a. Előtársaság mérleg (2010. augusztus 09.)
- b. Társaság év végi záró mérlege (2010. december 31)
- c. Társaság tervezett mérlege (2011. december 31.)

Az eredménytervet és a mérleg tervet áttekintve a tervezett bevételek és kiadások (költségek) mellett mintegy 9,5 millió Ft-os eredmény adódik, mely az árbevétel 6,5-7%-a. Ez részben tartalékként is szolgál a gazdálkodási év nem várt és nem tervezett gazdasági eseményeire, valamint a már említett bizonytalansági tényezőkre, másrészt realizálódása esetén

pénzügyi tartalékot képezhet az elkövetkező időszak stabil működéséhez vagy alapját képezheti fejlesztési, korszerűsítési munkáknak.

Mellékletek:

- 1.sz melléklet Költségterv
- 2.sz melléklet Bevételei terv

Készítette: Harmados Attila, ügyvezető

Erre a linkre kattintva érhetőek el az Üzleti Terv 1-2 számú mellékletei

[Erre a linkre kattintva érhetőek el a 2010 évi Közhasznúsági Jelentés](#)

Független Könyvvizsgálói Jelentés

A Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit KFT. (Mezőhegyes, Hild János) tulajdonosainak és
Gazdálkodóinak

Elvégeztem a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit **KFT.** (továbbiakban: "a Társaság") mellékelt egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálóját, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2010. 12.31. időpontjára elkészített mérlegből, melyben az eszközök és források egyező végösszege 19.893 E Ft a mérleg szerinti eredmény 4.138 E Ft (vesztéség); az ezen időpontra vonatkozó eredménykimutatásból és a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó megfigyeléseket tartalmazó közreműködői jelentésből áll.

Az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint történő elkészítése és valós bemutatása az ügyvezetés felelőssége. Ez a felelősség magában foglalja az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzés kiakasztását, bevezetését, fenntartását, megfelelő számviteli politika kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körű mérleg közötti ésszerű számviteli becsléseket.

A könyvvizsgáló felelőssége az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján.

A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok és a könyvvizsgálóra vonatkozó Magyarországon érvényes - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. A fentiek megkövetelik, hogy megfélemlék bizonyos értéket követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálat tervezése és elvégzése révén elegendő és megfelelő bizonyítékot szerezzek arról, hogy az éves beszámoló nem tartalmaz lényeges hibás állításokat.

Az elvégzett könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja a könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételükről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő, akár tévedésekből eredő, lényeges hibás állítások, következtetés fenntartását, a könyvvizsgáló megítéléséről függenek. Az egyszerűsített éves beszámolóhoz kapcsolódóan a könyvvizsgáló összehasonlításának nem célja, hogy a vállalkozás belső ellenőrzésének hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon.

A könyvvizsgáló magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek és az ügyvezetés lényegesebb becsléseinek, valamint az egyszerűsített éves beszámoló bemutatásának értékelését. Meggyőződéseim, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő ahhoz, hogy a könyvvizsgálói támadék (vélemény) megadásához.

ZARADÉK

A könyvvizsgálat során a **Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit KFT.** egyszerűsített éves beszámolóját, annak részét és tételét, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az árszín és nemzeti könyvvizsgálói standardokhoz foglaltak szerint felülvizsgáltam, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztem arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményem szerint az egyszerűsített éves beszámoló a Társaság 2010. 12.31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megítélhető és valós képet ad.

Csigó 2011-05-08


Csikóska Józsefné
könyvvizsgáló

000790



Ide kell szkennelni a FEB véleményt

2.Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és FEB tagjainak havi díjazásáról



Polgármestertől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

5-____/2011.

ELŐTERJESZTÉS

Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és FEB tagjainak havi díjazásáról

Tisztelt képviselő-testület!

A képviselő-testület a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, a 229/2010.(VI.29.) kt. sz. határozatában Harmados Attila Békéscsaba, Tolnai út 8/C. III/9. ajtó alatti lakost nevezte ki, bérét bruttó 300 e Ft/hó összegben állapította meg.

A testület a 293/2010.(VIII.24.)kt.sz. határozatában az ügyvezetőnek 2010. július 1. napjától 2011. augusztus 31. napjáig bruttó 100 e Ft/hó költségtérítést hagyott jóvá.

A Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2010. szeptember 21-én elfogadott Javadalmazási Szabályzata III. fejezetének 3) pontja értelmében : „Az ügyvezető személyi alpbérének összegét a képviselő-testület határozza meg a megválasztásakor, illetve évente egyszer az előző üzleti év beszámolójának tárgyalásakor.”

A Javadalmazási Szabályzat IV.fejezete 1) pontjának rendelkezése szerint:” Az Alapító a felügyelő bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjat állapíthat meg.”

A képviselő-testület a 230/2010. (VI.29.)kt.számú határozatában kijelölte a Kft Felügyelő Bizottságának tagjait, és részükre a 267/2010. (VIII.5.) kt.számú határozatában , a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII.törvény 6.§ (2) bekezdése rendelkezésének figyelembe vételével a FEB elnökének díjazását bruttó 20 e Ft/hó, 2 tagjának 15-15 e Ft/hó összegben határozta meg.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy Harmados Attila bérét változatlan formában, bruttó 300 e Ft/hó összegben hagyja jóvá. Költségtérítése folyósításának időtartamát 2011. szeptember 1. napjától 2012. július 31. napjáig hosszabbítsa meg, változatlan összeggel 100 e Ft/hó állapítsa meg.

Javaslom továbbá, hogy a Felügyelő Bizottság elnökének és tagjainak díjazását is változatlan formában hagyja jóvá, és az alábbi határozati javaslatokat emelje határozattá:

Határozati javaslat

____/2011.(V.26.) kt.sz. határozat

Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának személyi alpbéréről és költségtérítéséről

Mezőhegyes Város képviselő-testülete Harmados Attila Békéscsaba, Tolnai u.8/C. III/9.szám alatti lakosnak, a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának,

2011.június 1. napjától 2012. május 31. napjáig, havi személyi alapbérét bruttó 300 e Ft/hó összegben határozza meg, költségterítését bruttó 100 e Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2011. július 1.

Határozati javaslat
/2011.(V.26.) kt.sz. határozat

Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága elnöke és tagjainak havi díjazásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6.§ (2) bekezdésének rendelkezésére figyelemmel, a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága elnökének és tagjainak havi díjazását, 2011. június 1. napjától 2012. május 31. napjáig az alábbiakban határozza meg:

elnök: bruttó 20 e Ft/hó,

tagok: bruttó 15 e Ft/fő/hó.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet

Határidő: 2011. július 1.

Mezőhegyes, 2011. május 12.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Molnárné Bozó Ildikó
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi,- Városfejlesztési-és Kulturális Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

3.József Attila Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása



Polgármestertől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

...../2011

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A 94/2011./III.29./Kt. számú határozatában Mezőhegyes Város Képviselőtestülete arról döntött, hogy 2011. szeptember 1. napjától a József Attila Általános Művelődési Központ Mezőhegyes, Kórház u. 24/1. (Kiskatonák téri) telephelyét a csökkenő tanulólétszámra tekintettel meg kívánja szüntetni.

Az alapfokú művészetoktatás követelményei és tantervi programjának bevezetéséről és kiadásáról szóló 27/1998. VI. 10. MKM rendelet módosításáról szóló 3/2011./I.26./ NEFMI rendelet értelmében az Alapfokú Művészeti Iskola tanszakait módosítani kell.

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 125. §. 15 pontja és 37. § (5) bekezdés b, pontja értelmében a telephely megszüntetése és az alapfokú művészetoktatás művészeti ágai, azon belül a tanszakok megnevezésének módosítása átszervezésnek minősül, ezért a törvény 102. §. (3) bekezdése rendelkezései szerint a döntés meghozatala előtt a fenntartónak be kell szereznie az intézmény alkalmazotti közössége, az iskolaszék, az iskolai szülői szervezet és a diákönkormányzata véleményét. Az intézmény illetékes fórumai 2011. április 27-én üléseztek, ahol egyhangúlag támogatták az intézmény Kórház u. 24/1. szám alatti telephelyének megszüntetését.

Az alapfokú művészetoktatás művészeti ágai és azon belül a tanszakok módosításáról ugyanezen fórumok 2011. május 24-én mondanak véleményt, melyet a testületi ülésen ismertetni fogok.

E két módosítás szükségessé teszi az intézmény alapító okiratának módosítását is.

Az alapító okirat módosítását kívánja meg az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 92. §.-ának változása is, miszerint a költségvetési szerv tevékenységét alap- és vállalkozási tevékenységbe kell besorolni, a kiegészítő és kiegészítő tevékenység megszűnt.

Továbbá az alaptevékenységek további kiegészítése szükséges a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók iskolai ellátásával, mivel ezt az alaptevékenységet az alapító okirat nem tartalmazta.

Hatályát veszítette a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény, melynek következtében megszűnt az intézmények típus szerinti besorolása (közhatalmi, közszolgáltató, ezen belül: közintézmény, közintézet, vállalkozó közintézet) Az egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, illetve módosításáról szóló 2010. évi XC. törvény 135. §. (9) bekezdése szerint a költségvetési típusba sorolást meghatározó alapító okirati rendelkezést az alapító okirat első módosítása során törölni kell.

Az államháztartás működésének rendjéről szóló 292/2009(XII.19.) Korm. rendelet 10. §. (10) bekezdése alapján az alapító okiratban foglaltak változása esetén el kell készíteni a módosítást tartalmazó okiratot és az egységes szerkezetű alapító okiratot is. Ezek az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat emelje határozattá.

Határozati javaslat
.../2011.(V.26.) Kt. határozat
József Attila Általános Művelődési Központ
telephelyének megszüntetéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a József Attila Általános Művelődési Központ Mezőhegyes, Kórház u. 24/1. szám alatti általános iskolai telephelyét figyelembe véve az intézmény alkalmazotti közösségének, diákönkormányzatának, iskolaszékének és szülői munkaközösségének véleményét is, 2011. augusztus 31. napjával megszünteti.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet

Határozati javaslat
.../2011.(V.26.) Kt. határozat
József Attila Általános Művelődési Központ
alapító okiratának módosításáról

Mezőhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestületének

József Attila Általános Művelődési Központja

Alapító okiratát módosító okirat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9.§-a /4/ bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közoktatásról szóló módosított 1993.évi LXXIX. törvény 37. §-ra, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) Korm. rendelet 10. §-ára figyelembe véve az intézmény alkalmazotti közösségének, diákönkormányzatának, József Attila Általános Művelődési Központ székének és szülői munkaközösségének véleményét is, a József Attila Általános Művelődési Központ alapító okiratát 2011. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 3. pontja a költségvetési szerv típus szerinti besorolásai közül (2010. évi XC. törvény 135. §. (9) bekezdése alapján) törlésre kerülnek:

- Tevékenység jellege alapján: Közszolgáltató szerv
- Közszolgáltató szerv fajtája alapján: Közintézmény

2.) Az alapító okirat 6.1 pontja a költségvetési szerv alaptevékenysége (1992. évi XXXVIII. törvény 92. §. alapján) a következő szakfeladatokkal egészül ki:

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat
Kollégiumi szálláshelynyújtás közoktatásban tanulók számára	559011
Tankönyvforgalmazás költségvetési szervnél	479901
Óvodai intézményi közétkeztetés	562912
Iskolai intézményi étkeztetés	562913

Tanulók kollégiumi étkeztetése	562914
Nem lakóingatlan bérbeadása	682002
Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban	852031
Alapfokú művészetoktatás képző-és iparművészeti, táncművészeti, szín- és bábművészeti ágban	852032
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanulók kollégiumi nevelés	855921
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő sajátos nevelési igényű tanulók kollégiumi nevelése	855922
Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység	856011
Múzeumi gyűjteményi tevékenység	910201
Halmozottan hátrányos helyzetű tanulók ellátása	856099

3.) Az alapító okirat 6.2 pontja a költségvetési szerv kiegészítő tevékenységek (1992. évi XXXVIII. törvény 92. §. alapján) törlésre kerülnek:

Kiegészítő tevékenység megnevezése	Szakfeladat
Kollégiumi szálláshelynyújtás közoktatásban tanulók számára	559011
Iskolai intézményi étkeztetés	562913
Tanulók kollégiumi étkeztetése	562914
Nem lakóingatlan bérbeadása	682002
Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban	852031
Alapfokú művészetoktatás egyéb művészeti ágban	852032
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanulók kollégiumi nevelés	855921
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő sajátos nevelési igényű tanulók kollégiumi nevelése	855922
Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység	856011
Múzeumi gyűjteményi tevékenység	910201

4.) Az alapító okirat 7. pontja a költségvetés szerv telephelyei közül törlésre kerül:

Intézményegység Megnevezése	Telephely	
	Címe	telefonszáma
Általános Iskola	Mezőhegyes, Kórház u. 24/1. szám	30/445-9084

5.) Az alapító okirat 8.5 pontja az alapfokú művészetoktatás helyébe a következők kerülnek:

Megnevezés	Maximális létszám (fő)
1.) Művészetoktatás zeneművészeti ágban (egyéni) <i>Fafűvős tanszak tantárgyai:</i> furulya, fuvola, oboa, klarinét, szaxofon <i>Rézfűvős tanszak tantárgyai:</i> trombita, kürt, harsona – tenorkürt - baritonkürt, tuba <i>Akkordikus tanszak tantárgyai:</i> gitár <i>Billentyűs tanszak tantárgyai:</i> zongora <i>Vonós tanszak tantárgyai:</i> hegedű	80
2.) Művészetoktatás zeneművészeti ágban (csoportos) <i>Kötelezően választható tantárgyak:</i> szolfézs, zenei történet-zeneirodalom	20
3.) Művészetoktatás képző- és iparművészeti, táncművészeti, szín- és bábművészeti ágban: <i>Táncművészeti ág tanszakai.</i> modern tánc, néptánc	20/csoport 20/csoport

<p><i>Képző és iparművészeti ág tanszakai:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Képzőművészeti tanszak: - Vizuális alapozó gyakorlatok (1-2. előképző évfolyam) - Grafika és festészet (1-3 alapfokú évfolyam) - Művészettörténet - Grafika és festészet tanszak (4. évfolyamtól a továbbképző 10. évfolyamáig) <p><i>Szín- és bábművészeti ág: színháték tanszak</i></p>	20/csoport
--	------------

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Záradék: A Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselőtestületének József Attila Általános Művelődési Központjának alapító okiratát módosító okiratot Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a/2011. (V. 24.) sz. Kt. határozatával 2011. hatállyal hagyta jóvá.

Utasítja a polgármester, hogy az alapító okirat módosítását és egységes szerkezetbe foglalt szövegét a döntést követő 8 napon belül küldje meg a Magyar Államkincstár részére.

Határidő: 2011. június 03.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet

Mezőhegyes, 2011. május 20.

Kovácsné dr Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette	Zsigmond Mónika
Látta, törvényességi szempontból megfelel	Hupucziné Györki Julianna
Tárgyalta	Pénzügyi,-Városfejlesztési és Kulturális Bizottság és Ügyrendi Bizottság
Szükséges szavazat	Minősített többség

Mezőhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestületének

József Attila Általános Művelődési Központja

Alapító okiratát módosító okirat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9.§-a /4/ bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közoktatásról szóló módosított 1993.évi LXXIX. törvény 37. §-, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) Korm. rendelet 10. §-ára figyelembe véve az intézmény alkalmazotti közösségének, diákönkormányzatának, iskolaszékének és szülői munkaközösségének véleményét is, a József Attila Általános Művelődési Központ alapító okiratát 2011. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az alapító okirat 3. pontja a költségvetési szerv típus szerinti besorolásai közül (2010. évi XC. törvény 135. §. (9) bekezdése alapján) törlésre kerülnek:

- Tevékenység jellege alapján: Közszolgáltató szerv
- Közszolgáltató szerv fajtája alapján: Közintézmény

2.) Az alapító okirat 6.1 pontja a költségvetési szerv alaptevékenysége (1992. évi XXXVIII. törvény 92. §. alapján) a következő szakfeladatokkal egészül ki:

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat
Kollégiumi szálláshelynyújtás közoktatásban tanulók számára	559011
Tankönyvforgalmazás költségvetési szervnél	479901
Óvodai intézményi közétkeztetés	562912
Iskolai intézményi étkeztetés	562913
Tanulók kollégiumi étkeztetése	562914
Nem lakóingatlan bérbeadása	682002
Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban	852031
Alapfokú művészetoktatás képző-és iparművészeti, táncművészeti, szín- és bábművészeti ágban	852032
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanulók kollégiumi nevelés	855921
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő sajátos nevelési igényű tanulók kollégiumi nevelése	855922
Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység	856011
Múzeumi gyűjteményi tevékenység	910201
Halmozottan hátrányos helyzetű tanulók ellátása	856099

3.) Az alapító okirat 6.2 pontja a költségvetési szerv kiegészítő tevékenységek (1992. évi XXXVIII. törvény 92. §. alapján) törlésre kerülnek:

Kiegészítő tevékenység megnevezése	Szakfeladat
Kollégiumi szálláshelynyújtás közoktatásban tanulók számára	559011
Iskolai intézményi étkeztetés	562913
Tanulók kollégiumi étkeztetése	562914
Nem lakóingatlan bérbeadása	682002
Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban	852031
Alapfokú művészetoktatás egyéb művészeti ágban	852032
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanulók kollégiumi nevelés	855921
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő sajátos nevelési igényű tanulók	855922

Mezőhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestületének

József Attila Általános Művelődési Központja

Alapító okirata

(Módosításokkal egységes szerkezetben)

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9.§-a /4/ bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közoktatásról szóló módosított 1993.évi LXXIX. törvény 37. §-, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) Korm. rendelet 10. §-ára figyelembe véve az intézmény alkalmazotti közösségének, diákönkormányzatának, iskolaszékének és szülői munkaközösségének véleményét is, a József Attila Általános Művelődési Központ alapító okiratát 2011. szeptember 1. napjával az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Költségvetési szerv alapadatai

- Költségvetési szerv megnevezése: Mezőhegyes Város Képviselőtestületének József Attila Általános Művelődési Központja
- Költségvetési szerv rövidített neve: József Attila Általános Művelődési Központ
- Székhelye: 5820 Mezőhegyes, Béke park 1.szám
- Első alapító okirat száma: 11/1992 (VII.1.) Ö. számú rendelet
- Költségvetési szerv közfeladata a közoktatási törvény szerint: Közoktatási feladatokat ellátó közintézmény
- Működési köre: Mezőhegyes Város közigazgatási területe
- Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója: Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
- Alapvető szakágazat: 852010

2. Irányító és fenntartó szervének neve, székhelye:

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselőtestülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11.

3. Költségvetési szerv típus szerinti besorolása:

- Közoktatási tv. szerint: Többcélú intézmény

4. Költségvetési szerv vezetőjére, foglalkoztatottjaira vonatkozó jogviszony:

- A költségvetési szerv vezetőjét Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 évre szóló határozott időre bízza meg, a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben című 138/1992/X.8./ Korm. rendelet 5.§ /2/ bekezdése alapján.
- Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése: a közalkalmazottak jogállásáról szóló módosított 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló módosított 1992. évi XXII. törvény szerint.
- Az intézményt határozatlan időre hozták létre.

5. A feladatellátást szolgáló vagyon, vagyon feletti rendelkezési joga:

- A feladat ellátását szolgáló önkormányzati vagyon nagyságrendje és összetétele, az éves költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet mellékletét képező vagyonmérlegben szerepel.
- A vagyon feletti rendelkezési joga: A költségvetési szerv a vagyonmérlegében szereplő vagyont köteles megőrizni, valamint a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani. A vagyont elidegeníteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát átengedni, Mezőhegyes Város

Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2006.(XII.20.) rendeletében foglalt szabályok szerint lehet.

6. Költségvetési szerv tevékenysége:

6.1 Költségvetési szerv alaptevékenysége:

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat
Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai	841901
Közoktatási tevékenységek pénzügyi igazgatása	850001
Óvodai nevelés, ellátás	851011
Sajátos nevelési igényű gyerekek óvodai nevelése, ellátása	851012
Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása 1-4.évf.	852011
Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása 1-4.évf.	852012
Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása 5-8.évf.	852021
Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása 5-8.évf.	852022
Általános iskolai napközi otthoni nevelés	855911
Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése	855912
Általános iskolai tanulószobai nevelés	855914
Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése	855915
Ifjúság - egészségügyi gondozás	869042
Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása	910121
Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése	910502
Iskolai, és diáksport - tevékenység, támogatása	931204
Kollégiumi szálláshelynyújtás közoktatásban tanulók számára	559011
Tankönyvforgalmazás költségvetési szervnél	479901
Óvodai intézményi étkeztetés	562912
Iskolai intézményi étkeztetés	562913
Tanulók kollégiumi étkeztetése	562914
Nem lakóingatlan bérbeadása	682002
Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban	852031
Alapfokú művészetoktatás képző- és iparművészeti, táncművészeti, szín- és bábművészeti ágban	852032
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanulók kollégiumi nevelés	855921
Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő sajátos nevelési igényű tanulók kollégiumi nevelése	855922
Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység	856011
Múzeumi gyűjteményi tevékenység	910201
Halmozottan hátrányos helyzetű tanulók ellátása	856099

7. Telephelyei:

Intézményegység Megnevezése	Telephely	
	Címe	telefonszáma
Óvoda	Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 17.szám	30/445-9086
	Mezőhegyes, Ruisz Gyula utca u. 2. szám	30/445-9087
	Mezőhegyes, Csokonai u. 1. szám	30/445-9088
Diákotthon	Mezőhegyes, Szent György tér 10.	68/466-008
Általános Iskola	Mezőhegyes, Béke park 1. szám	68/466-103
Alapfokú Művészeti Iskola	Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 1. szám	30/445-9085
Közművelődés és könyvtár	Mezőhegyes, Béke park 1. szám	68/466-103

8. Maximális gyermek-, tanulólétszám:

8.1 Óvodai nevelés, ellátás

Intézményegység	Férőhelyek száma (fő)
1.számú Óvoda Mezőhegyes, Kozma F.u.17.szám	50
2.számú Óvoda Mezőhegyes, Ruisz Gy.u.2.szám	50
3.számú Óvoda Mezőhegyes, Csokonai u.1.szám	45
Férőhelyek száma = általános + sajátos nevelési igényű gyermek létszáma	
Az óvodára vonatkozó 25 fős maximális létszámot, legfeljebb 20 %-kal (+5 fő) lehet átlépni a nevelési év indításánál, ha az óvodában legfeljebb két óvodai csoport indul, továbbá függetlenül a csoportok számától, ha a nevelési év során új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt	

8.2. Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása

Megnevezés	Maximális létszám
Évfolyamok száma:	8 évfolyam
- 1. – 4. évfolyam	26/fő/osztály
- 5. – 8. évfolyam	30 fő/osztály

8.3. Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása

Megnevezés	Maximális létszám (fő)
1.) A megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű integrált oktatása	30
2.) A megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű szegregált oktatása	30
3.) A megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű integrált oktatása	50
4.) A megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű szegregált oktatása	50
5.) BTMN (beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő) tanulók integrált oktatása	50
6.) Beszédfejlesztés – logopédiai ellátás	50

8.4. Nappali rendszerű iskolai oktatásban résztvevő tanulók kollégiumi nevelése

Megnevezés	Maximális létszám (fő)
Férőhely száma	95
Maximális létszám foglalkozásoknál	27

8.5 Alapfokú művészetoktatás

Megnevezés	Maximális létszám (fő)
1.) Művészetoktatás zeneművészeti ágban (egyéni) <i>Fafűvós tanszak tantárgyai:</i> furulya, fuvola, oboa, klarinét, szaxofon <i>Rézfűvós tanszak tantárgyai:</i> trombita, kürt, harsona – tenorkürt -	80

baritonkürt, tuba <i>Akkordikus tanszak tantárgyai:</i> gitár <i>Billentyűs tanszak tantárgyai:</i> zongora <i>Vonós tanszak tantárgyai:</i> hegedű	
2.) Művészetoktatás zeneművészeti ágban (csoportos) <i>Kötelezően választható tantárgyak:</i> szolfézs, zenei történet- zeneirodalom	20
3.) Művészetoktatás képző- és iparművészeti, táncművészeti, szín- és bábművészeti ágban: <i>Táncművészeti ág tanszakai.</i> modern tánc, néptánc <i>Képző és iparművészeti ág tanszakai:</i> - Képzőművészeti tanszak: - Vizuális alapoó gyakorlatok (1-2. előképző évfolyam) - Grafika és festészet (1-3 alapfokú évfolyam) - Művészettörténet - Grafika és festészet tanszak (4. évfolyamtól a továbbképző 10. évfolyamáig) <i>Szín- és bábművészeti ág:</i> színjáték tanszak	20/csoport 20/csoport 20/csoport

Záradék: A Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselőtestületének József Attila Általános Művelődési Központjának alapító okiratát Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a/2011. (V.24.) sz. Kt. határozatával 2011..... hatállyal hagyta jóvá.

Mezőhegyes, 2011. május 20.

Kovácsné dr Faltin Erzsébet
polgármester

Hupucziné Györki Julianna
jegyző



József Attila Általános Művelődési Központ

Elérhetőség: 5820 Mezőhegyes, Béke park 1. Tel./Fax: 06-68-466-103 vagy 06-30-445-5432

Web: www.mezohegyesamk.hu / E-mail: mhamkttk@gmail.com

Mezőhegyes Város Önkormányzata
Kovácsné Dr. Faltin Erzsébet polgármester asszony
Mezőhegyes
Kozma Ferenc u. 11.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mellékelten megküldöm a József Attila ÁMK véleményezésre jogosult fórumainak álláspontját az egyházi fenntartással kapcsolatosan.

- A Diákönkormányzat 9 tagja közül a 8 jelenlévő tag egyöntetűen elfogadásra alkalmasnak találja az **egyházi fenntartást** az ÁMK egészében, illetve adott esetben csak az oktatás-nevelés intézményrészben.
- A Diákönkormányzat 9 tagja közül a 8 jelenlévő tag egyöntetűen elfogadásra alkalmasnak találja, hogy a **Máltai Lovagrend** működtesse az ÁMK egészét, illetve adott esetben csak az oktatás-nevelés intézményrészt.
- Az ÁMK szék 9 tagja közül a 8 jelenlévő tag közül 7 fő igen, 1 fő tartózkodás mellett elfogadásra alkalmasnak találja az **egyházi fenntartást** az ÁMK egészében, illetve adott esetben csak az oktatás-nevelés intézményrészben.
- Az ÁMK szék 9 tagja közül a 8 jelenlévő tagközül 7 fő igen, 1 fő tartózkodás mellett elfogadásra alkalmasnak találja, hogy a **Máltai Lovagrend** működtesse az ÁMK egészét, illetve adott esetben csak az oktatás-nevelés intézményrészt.
- A Szülői Munkaközösség 21 tagja közül a jelenlévő 19 tag közül 18 fő igen, 1 fő nem szavazattal elfogadásra alkalmasnak találja az **egyházi fenntartást** az ÁMK egészében, illetve adott esetben csak az oktatás-nevelés intézményrészben.
- A Szülői Munkaközösség 21 tagja közül a jelenlévő 19 tag közül 18 fő igen, 1 fő tartózkodással elfogadásra alkalmasnak találja hogy a **Máltai Lovagrend** működtesse az ÁMK egészét, illetve adott esetben csak az oktatás-nevelés intézményrészt.
- Az alkalmazotti értekezlet 97 tagja közül a jelenlévő 72 főből 71 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadásra alkalmasnak találja az **egyházi fenntartást** az ÁMK egészében, illetve adott esetben csak az oktatás-nevelés intézményrészben.

- Az alkalmazotti értekezlet 97 tagja közül a jelenlévő 72 főből 68 igen, 4 tartózkodás mellett elfogadásra alkalmasnak találja, hogy a *Máltai Lovagrend* működtesse az ÁMK egészét, illetve adott esetben csak az oktatás-nevelés intézményrészt.

Mind a négy fórum elvi véleményét, hozzájárulását fejezte ki, a részletek ismeretében újbóli megkérdezésük szükséges.

Mezőhegyes, 2011. április 29.

Tisztelettel:

Antalné Erdélyi Dóra
igazgató

4.Intézményi létszámcsökkentéshez pályázat benyújtása



Polgármestertől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11

___/2011

ELŐTERJESZTÉS intézmények létszámcsökkentéséről

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület a 49/2011.(II.22.) Kt. határozattal döntött a nyugdíjazással felszabaduló álláshelyek megszüntetéséről.

A helyi önkormányzatok és a többcélú kistérségi társulások létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénylésének, döntési rendszerének, folyósításának és elszámolásának részletes feltételeiről szóló 5/2011.(III.3) BM rendelet szabályozza a 2011. évben benyújtható pályázat feltételeit, illetve igényelhető támogatások mértékét.

Tájékoztatom a Képviselőtestületet, hogy az érvényben lévő rendelet alapján az igényelhető támogatás összege csökkent, mely szerint csak egy havi felmentési illetményre és annak járulékaira, továbbá a jogszabály szerinti végkielégítés és járulékai teljes összegének 50%-ára igényelhet az önkormányzat támogatást.

A támogatás feltétele, hogy az önkormányzat a megszüntetett álláshelyeket 5 évig nem állíthatja vissza, kivéve, ha – önkormányzati rendeleten kívüli- jogszabály változásából adódó többletfeladatok ezt indokoltá teszik.

Az előterjesztés 1. számú mellékletében intézményenként kidolgozásra került a hatályos rendelet alapján a nyugdíjazással felszabaduló, valamint a közös megegyezéssel történő munkaviszony megszűnés miatt felszabaduló álláshelyek összetétele, valamint a pályázat benyújtásával igényelhető támogatás összege.

Továbbá a rendelet 5.§. g) pontja alapján pályázat benyújtásához szükséges a Képviselőtestület határozata arról, hogy a létszámleépítéssel felszabaduló közalkalmazotti, valamint köztisztviselői dolgozónak, az önkormányzat a költségvetési szerveinél és az önkormányzat hivatalánál a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzati fenntartói körön kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestület döntését a létszámcsökkentési pályázat benyújtásáról.

Határozati javaslat:/2011.(V.24.) Kt. határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete:

- a József Attila Általános Művelődési Központnál 3 közalkalmazotti álláshely,
- a Centrál Élelmezési és Szolgáltatási Központnál 2 közalkalmazotti álláshely,
- a Polgármesteri Hivatalnál 2 köztisztviselői álláshely megszüntetését rendeli el.

Az álláshely megszüntetéssel együtt járó, létszámcsökkentést eredményező döntés többletkiadásainak támogatására 7 álláshely tekintetében pályázatot nyújt be.

A létszámleépítéssel felszabaduló közalkalmazotti, valamint köztisztviselői dolgozónak, az önkormányzat a költségvetési szerveinél és az önkormányzat hivatalánál a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzati fenntartói körön kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség.

A megszünt álláshelyek 5 évig nem kerülnek visszaállításra. kivéve, ha – önkormányzati rendeleten kívüli- jogszabály változásából adódó többletfeladatok ezt indokoltá teszik.

Utasítja a polgármestert, hogy a létszámcsökkentés vonatkozó pályázatot határidőre nyújtsa be.

Határidő: 2011. július 12.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet

Mezőhegyes, 2011. május 24.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
Polgármester

Előterjesztést készítette	Zsigmond Mónika
Látta, törvényességi szempontból megfelel	Hupucziné Györki Julianna
Tárgyalta	Pénzügyi,-Városfejlesztési és Kulturális Bizottság
Szükséges szavazat	Egyszerű többség

Egy havi bér	Egy havi bér járuléka	Munkaviszony megszüntetés	Felmentés				Végkielégítés			Mindösszesen	Támogatási igény
			kezdet	ideje(hó)	illetménye	Járulék összege	ideje (hó)	összege	járulék összege		
210,200	56,754	2011.11.30	2011.04.01	8	1,681,600	454,032	0	0	0	2,135,632	266,954
219,500	59,265	2011.12.15	2011.04.16	8	1,756,000	474,120	0	0	0	2,230,120	278,765
82,500	22,275	2011.07.22	2010.12.24	7	577,500	155,925	0	0	0	733,425	104,775
104,000	28,080	2011.08.31	2011.01.30	7	728,000	196,560	0	0	0	924,560	132,080
94,000	25,380	2011.06.01	2011.03.02	3	282,000	76,140	2	188,000	50,760	596,900	238,760
220,800	59,616	2011.06.14	2010.10.14	8	1,766,400	476,928	0	0	0	2,243,328	280,416
301,400	81,378	2011.07.31	2011.06.01	2	602,800	162,756	0	0	0	765,556	382,778
1,232,400	332,748				7,394,300	1,996,461		188,000	50,760	9,629,521	1,684,528

5. Posta utca 15. szám alatti üzlethelyiségek újbóli meghirdetése



Polgármestertől
5820. Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

_____/2011.

ELŐTERJESZTÉS

Posta u. 15. szám alatti üzlethelyiségek újbóli meghirdetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 14 és 34 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségek március hónapban ismételt meghirdetésre kerültek, de a 2011. május 15-i határidőig nem volt jelentkező a helyiségekre, ezért javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a két önkormányzati ingatlant az előző pályázatban foglalt feltételekkel ismételt hirdesse meg, és az alábbi határozati javaslatokat emelje határozattá.

Képviselő-testületi határozati javaslat

1.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete pályázat útján 5 évre bérbe adja a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló 14 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú helyiséget irodai és lakossági szolgáltató tevékenység céljára. A pályázó a helyiségbérleti díjon felül hat havi óvadékot köteles megfizetni. A minimális bérleti díj 900 Ft/m²/hó. A bérleti jogviszonyt a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázó nyeri el. A pályázatot zárt borítékban, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani a polgármesterhez. (Mezőhegyes, Kozma F.u. 11. szám)

Határidő: 2011. július 15.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester.

2.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete pályázat útján 5 évre bérbe adja a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló 34 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú helyiséget irodai és lakossági szolgáltató tevékenység céljára. A pályázó a helyiségbérleti díjon felül hat havi óvadékot köteles megfizetni. A minimális bérleti díj 900 Ft/m²/hó. A bérleti jogviszonyt a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázó nyeri el. A pályázatot zárt borítékban, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani a polgármesterhez. (Mezőhegyes, Kozma F. u. 11.).

Határidő: 2011. július 15.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester.

Mezőhegyes, 2011. 05. 16.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Szabó Lajosné
Láttam, törvényességi szempontoknak megfelel:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Településfejlesztési és Kulturális Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

6. Schummer Orsolya tiszteletdíjról történő lemondása



Polgármestertől
5820. Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

_____/2011.

ELŐTERJESZTÉS

Schummer Orsolya tiszteletdíjról történő lemondásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Schummer Orsolya, a Pénzügyi,- Városfejlesztési-és Kulturális Bizottság tagja a 2011. április 28-án kelt levelében lemondott az őt megillető tiszteletdíjról.

A tiszteletdíjról történő lemondását azzal indokolta, hogy a város pénzügyi helyzetének ismeretében a tiszteletdíj átvétele lelkiismeretével nem összeegyeztethető.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a tisztelet-díjról történő lemondást vegye tudomásul. A testület rendelje el, hogy az őt megillető tiszteletdíjat, járulékainak összegét a 2011. évi költségvetés általános tartalékalapjába helyezze el, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat

/2011.(. .)kt.sz. határozat

Schummer Orsolya tiszteletdíjról történő lemondásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Schummer Orsolya Mezőhegyes, Cukorgyári ltp. 6. I/2.a. alatti lakosnak, Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi,- Városfejlesztési –és Környezetvédelmi Bizottsága tagjának, az őt megillető tiszteletdíjról történő lemondását tudomásul veszi.

Elrendeli, hogy a Schummer Orsolyát megillető tiszteletdíjat és járulékai összegét a 2011. évi költségvetés általános tartalékalapjába kell elhelyezni.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő:

Mezőhegyes, 2011. május 9.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Molnárné Bozó Ildikó
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi,- Városfejlesztési-és Kulturális Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

7.Ügyrendi Bizottság felhatalmazása



Jegyzőtől
5820. Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

5-____/2011.

ELŐTERJESZTÉS Ügyrendi Bizottság felhatalmazásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Helyi Választási Bizottság 2011. július 24. napjára tűzte ki az időközi polgármester és képviselők választásának időpontját.

Előfordulhat, hogy a Szavazatszámlláló Bizottságokba új tagok választása válik szükségessé.

A választási eljárásról szóló 1997.évi C.törvény 27.§ (1) bekezdésének rendelkezése alapján a képviselő-testületnek lehetősége van arra, hogy az általa kijelölt bizottságát hatalmazza fel szükség esetén új tagok választására a Szavazatszámlláló Bizottságokba.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hatalmazza fel az Ügyrendi Bizottságot az új tagok választásának a lehetőségével, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat ____/2011.(V.24.)kt.sz.határozat Ügyrendi Bizottság felhatalmazásáról

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete a választási eljárásról szóló 1997.évi C.tv. 27.§ (1) bekezdése alapján felhatalmazza az Ügyrendi Bizottságot, hogy szükség esetén a Szavazatszámlláló Bizottságokba új tagokat válasszon.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet

Határidő: értelem szerint

Mezőhegyes, 2011. május 10.

Hupucziné Györki Julianna
jegyző
Helyi Választási Iroda Vezetője

Előterjesztést készítette:	Molnárné Bozó Ildikó
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	----
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

8.Lovassport Közhasznú Egyesület „Mezőhegyesi”név használatának kérelme



Polgármestertől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

5-____/2011.

ELŐTERJESZTÉS

Lovassport Közhasznú Egyesület „Mezőhegyesi” név használatának kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőhegyesi Lovassport Közhasznú Egyesület elnöke, Sovák Péter Mezőhegyes, Komlósfecképuszta major 27/2. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy engedélyezze a egyesületüknek a „Mezőhegyesi” név használatát.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a kérelemben foglaltaknak adjon helyt és Mezőhegyes Város címerének és zászlójának használatáról és a Mezőhegyes városra utaló elnevezés használatának szabályairól szóló, 17/2007.(VIII.17.)önkormányzati rendelettel módosított 34/2005.(IX.28.)önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében engedélyezze a Lovassport Egyesületnek a „Mezőhegyesi” név használatát, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat

/2011.(V.24.)kt.sz. határozat

Lovassport Közhasznú Egyesület „Mezőhegyesi” név használatának engedélyezéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Sovák Péter Mezőhegyes, Komlósfecképuszta major 27/2. szám alatti lakosnak, a Lovassport Közhasznú Egyesület Elnöke kérésének helyt ad, és Mezőhegyes Város címerének és zászlójának használatáról és a Mezőhegyes városra utaló elnevezés használatának szabályairól szóló, 17/2007.(VIII.17.)önkormányzati rendelettel módosított 34/2005.(IX.28.)önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében a Lovassport Közhasznú Egyesületnek engedélyezi a „Mezőhegyesi” név használatát.

Az engedély visszavonásig érvényes.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2011. május 15. a határozat továbbítására

Mezőhegyes,2010. március 22.

Mezőhegyes, 2011. május 9.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
Polgármester

Előterjesztést készítette:	Molnárné Bozó Ildikó
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség