

Tartalom

1.Munkabérhitelem ismételt betérjesztése	3
2.napirend:”Mezőhegyes Város funkcióbővítő fejlesztése” ismételt betérjesztése	4
3.Személyi számítógép szoftverének független szakértő által történt felértékeléséről	6



Polgármestertől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11. szám

III/2011.

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **2011. április 26. napján 15⁰⁰ órakor** rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Centrál épület emeleti díszterme**

Napirendek:

1. Munkabérhitel felvételének ismételt beterjesztése
2. „Mezőhegyes város funkcióbővítő fejlesztése” című projekt kiviteli tervei alapján készített költségvetések összegzésének és a beruházás folytatásának ismételt beterjesztése
3. Személyi számítógép szoftverének független szakértő által történt felértékeléséről

Az ülés a 2011. április 18-i ülés zárt ülési anyagával, zárt üléssel folytatódik.

Mezőhegyes, 2011. április 20.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

1.Munkabérhitel ismételt beterjesztése



Polgármestertől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11. szám

III-___/2011.

4-___/2011.

E l ő t e r j e s z t é s **Munkabérhitel felvétele tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat folyamatos likviditási gondjai miatt az esedékes havi illetmények és a segélyek kifizetését ismételten csak munkabérhitel felvételével tudjuk biztosítani.

Az előző hónapban felvett 25 millió forint összegű munkabérhitel visszafizetése 2011. április hó végén esedékes.

A működés folyamtosságát nehezítő likviditási problémák enyhítésére irányuló ÖNHIKI pályázat készítése folyamatban van, benyújtási határidő: április hó 30.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá maximum 30 millió forint összegű munkabérhitel felvételét.

Határozati javaslat **...../2011.(IV.18.) Kt. határozat** **Munkabérhitel felvételéről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat 2011.április havi bérek, költségtérítések, és segélyek kifizetéséhez maximum 30 millió forint nagyságrendű munkabér hitel felvételét határozza el.

A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel tőkerész és járulékainak visszafizetését – 30 napon belül - a 2011. évi költségvetéséből fedezi.

Utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a hitelszerződés megkötéséről.

Mezőhegyes, 2011. április hó 14.

Kovácsné dr.Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Garamvölgyi Lászlóné
Látta:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi,-Városfejlesztési és Kulturális Bizottság
Szükséges szavazat:	Minősített többség



2.napirend:”Mezőhegyes Város funkcióbővítő fejlesztése” ismételt betérjesztése

Polgármestertől
5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

III-____/2011.

4-____/2011.

ELŐTERJESZTÉS

a „Mezőhegyes város funkcióbővítő fejlesztése” című projekt kiviteli tervei alapján készített költségvetések összegezéséről és a beruházás folytatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A L’Kofrage Kft a tervezési szerződés és a pályázati támogatási szerződés szerint elkészítette a Centrál épület és környezete felújítás-átalakítás kiviteli terveit. A tervek alapján tételes költségvetést készítettek, minden szakipari ág bevonásával, melyről 2011. április 7-én a Kft vezető tervezője, Bánfi Zsolt a Képviselő-testület jelen levő tagjainak beszámolt. Tájékoztatása szerint az ágazati költségek összesítése után egyértelműen kiderült, hogy a pályázat alapján elnyert és az önerővel kiegészített összeg a teljes beruházást fedezni tudja. Felvetődött, hogy a szóban előadott információk alapján még nem lehet döntést hozni a projekt folytatására vonatkozóan, ezért arra kértük Bánfi Zsolt tervező urat, hogy készítse el a költségvetést nyomtatható és elektronikus formában is, így az minden képviselő és érdeklődő számára hozzáférhető lesz. Nevezett a dokumentumokat elkészítette, melyeket mellékelünk.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a 2009-ben indult projektekre az eddigiek során 25 millió forintot költöttünk, melynek önerőként való felhasználására – vagyis elszámolására - kizárólag a projekt folytatása esetén van lehetőség. A projekt leállítása ezen összeg részleges elvesztésével jár (az engedélyezési és kiviteli tervek más célra felhasználhatók).

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek és a mellékelt tervdokumentáció alapján döntsön a Centrál projekt folytatásáról, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá.

Határozati Javaslat

.../2011.(IV.18.) Kt. számú határozat

a „Mezőhegyes város funkcióbővítő fejlesztése” című projekt kiviteli tervei alapján készített költségvetések összegezéséről és a beruházás folytatásáról

Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dél-alföldi Operatív Program keretében kiírásra került „Integrált városfejlesztés a komplex programmal segítő leghátrányosabb helyzetű kistérségekben” c. DAOP – 2009 – 5.1.2/D kódszámú, „Mezőhegyes város funkcióbővítő fejlesztése” című nyertes pályázatot – az elkészült kiviteli tervek és részletes költségvetés alapján - a megkötött Támogatási Szerződés szerint folytatni kívánja. Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos további teendők megtételére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Mezőhegyes, 2011. április 11.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Előterjesztést készítette:	Kolozsi József
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Hupucziné Györki Julianna jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Városfejlesztési és Kulturális Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

Bánfi Zsolt levele:

”Tisztelt Címzettek!

A 2011-04-07-i tárgyalásunkat követő képviselői kérésnek megfelelően megküldöm a Centrál átalakítási munkáiról készített költségvetések pdf formátumba átalakított változatait.

Mint azt a korábbi mailemben jeleztem (ami akkor csak Garamvölgyi Lászlónénak és Kolozsi Józsefnek küldtem meg, hiszen az ő címük már előző munkáink során is rendelkezésemre állt, de most már a honlapról levettem remélem minden érintettét, akit tudtam - legalább is remélem), tehát már jeleztem, hogy az egyébként szokásos dokumentálási módtól való eltérés miatt a társtervezők anyagait át kellett alakítani olyan formába, hogy az egységes képet mutasson, és azt nem szakmabeliek is tudják értelmezni. Ez az átalakítás sajnos időbe tellett, így azért, hogy ez a küldemény csak most meg elnézést kérek, de valószínűsítem, hogy nem lettünk volna előrébb, ha az anyagot péntek este küldöm...

Nem kérték ugyan, de elküldöm azt a felületkigyűjtést és helyiségkönyveket, melyet az építészethez készítettünk, ebből ugyanis jól lehet követni mit-, hova gondoltunk. A többi szakágnál ezt a kigyűjtést nem küldöm, azok ugyanis nem állnak rendelkezésemre. (általában a munkáinkat nem ebben a sorrendiségben szoktuk készíteni, így én is csak azért vagyok meg ezzel az anyaggal, mert némiképp ismervén a körülményeket ezt előre vettem, s majd később, ha kell korrigálok, viszont a többiektől ez nem kérhettem - éppen elég a bizonytalanság kezelése). Azt javaslom az említett kigyűjtést ne is küldjék meg mindenkinek, mert egyéb anyagok híján nemigen kezelhető. Legfeljebb az látszik belőle nem légből kapottak a számok, melyeket legutolsó találkozásunkkor ismertettem. (gondolom ezért keletkezett az a kérés, hogy a végleges képviselői döntéshez nem elég azt tudni, ami az eredeti kérdés volt, hogy megvalósítható-e a beruházás a pályázat szerinti összegből, hanem azt minden egyes tételre ismerni kell - tehát az a feltételezés, hogy a kijelentésünk nem megalapozott immár nemigen állítható). Mindezekkel együtt javaslom néhány példány kinyomtatását, hiszen ezek nem titkos anyagok.

Ismét felhívom a figyelmet arra, hogy a terveket a korábbi kérés szerint a liftes megoldásra készítettük el, ami a funkcionális szempontok- és lehetsége figyelembevételével olcsóbb megoldást eredményezett, mint az eredeti terv szerinti lépcsőnjárós megoldás, de erre az engedélyterv módosítását meg kell majd kérni, amihez mind a műemlékvédelemmel, mind a pályázati oldalt figyelő szakemberrel már felvettük a kapcsolatot, és a módosítás ellen nem emeltek kifogást.

Arra is felhívom a figyelmet, hogy a pályázati anyagban levő - Önök által összeállított - költségek és célok olyan - a beruházás számára - szerencsés megfogalmazással készültek, melyeket megfelelő keretet adnak ahhoz, hogy mindazt elkészítsék amit szándékoznak, sőt olyan műszaki színvonalon, ami minden tekintetben a legkedvezőbb. (ha szabad egy szubjektív megjegyzést tenni: ennél kedvezőbb lehetőség aligha lesz mostanában...)

Ha valamilyen kérésük még van, szívesen állok rendelkezésükre.

tisztelettel: bánfi zsolt”

A Bánfi Zsolt által megküldött számítások a 2011. április 18-i anyag, 11. napirendjénél tekinthetők meg.

3.Személyi számítógép szoftverének független szakértő által történt felértékeléséről

A napirend anyaga az ülésen kerül kiosztásra