



Mezőhegyes Város Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

5/U/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2024. december 11. napján – 14³³ órai kezdettel – a Polgármesteri Hivatal épületének Kozma Ferenc dísztermében megtartott nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Pap István Tibor polgármester, Magyar Tibor alpolgármester, Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő, Fekete Attila, Kovács István, Mitykó Zsolt, Tarkó Gábor képviselők

Tanácskozási joggal megjelentek: Szentmihályi Ferenc jegyző, dr. Szabados Éva aljegyző, Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető, Zsigmond Mónika adóügyi csoportvezető, Karancsi Norbert műszaki csoportvezető, Izsák Krisztina igazgatási csoportvezető

Meghívott: Verébné Sulyok Éva főigazgató, József Attila ÁMK

Pap István Tibor polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, az alpolgármester urat, a jegyző urat, az aljegyző hölgyet, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívottakat. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Dr. Balla Szilárd háziorvos megbízási szerződésének hosszabbításáról szóló előterjesztést, mely az ülés előtt került kiosztásra, kéri 9. napirendként tárgyalni. A nyílt ülés után két új előterjesztést, zárt ülés keretében kíván megtárgyalni. Ez alapján javaslatot tett a nyílt ülés napirendjére:

- 1) Tájékoztató a tanyagondnoki szolgálat működéséről, annak tapasztalatairól
Hanczik Tibor, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolója
- 2) Tanyagondnoki álláshely meghirdetése pályázat útján
- 3) Beszámoló Mezőhegyes város környezeti állapotáról 2023. év
- 4) Mezőhegyes Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési koncepciója
- 5) A Képviselő-testület 2025. I. félévi munkaterve
- 6) A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 7) A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 8) Egészségügyi szolgálati jogviszonyok meghosszabbítása
- 9) Dr. Balla Szilárd háziorvos megbízási szerződésének meghosszabbítása a mezőhegyesi III. számú háziorvosi körzet egészségügyi alapellátására

Bejelentések

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek más javaslata, módosító indítványa van a napirendet illetően, tegye meg. Mivel más javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirenddel egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendet elfogadta.

Napirend előtti téma: Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Pap István Tibor polgármester: A testület tagjai megkapták a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. A nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló visszautal az előző üléseken tárgyalt témák végrehajtására. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót illetően, tegye meg.

Mitykó Zsolt képviselő: Szeretné megköszönni minden önkormányzati dolgozó nevében az évvégi természetbeni juttatást, a közfoglalkoztatott dolgozók köszönetét is szeretné tolmácsolni a képviselő-testület felé.

Pap István Tibor polgármester: A juttatás anyagi forrása a munkavállalóknak is köszönhető. Ő is köszöni minden önkormányzati dolgozó egész éves munkáját.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a Testület a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

230/2024.(XII.11.) Kt. sz. határozat **Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az 221/2024., 222/2024., 229/2024. Kt. sz. nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Pap István Tibor polgármester
Határidő: azonnal

- 1. napirendi pont: Tájékoztató a tanyagondnoki szolgálat működéséről, annak tapasztalatairól**
Hanczik Tibor, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolója

Pap István Tibor polgármester: Mind a három tanyagondnok elkészítette az éves beszámolóját, amely részletesen bemutatja a tevékenységüket. Hanczik Tibor beszámolója azért rendhagyó, mert 2025. évben nyugdíjba vonul.

Magyar Tibor alpolgármester: Sajnálja, hogy a tanyagondnokok nem jöttek el személyesen az ülésre. Személyesen így nem tudja megköszönni munkájukat, és kérdést sem tudnak intézni feléjük.

Pap István Tibor polgármester: Jogos a felvetés, erre figyelni fognak a jövőben. A tájékoztatót a Pénzügyi és Szociális Bizottság, valamint az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság is véleményezte. (A tájékoztatók a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: Hálásan köszöni a bizottság a tanyagondnokok munkáját. A beszámolókat elfogadásra javasolja a bizottság.

Fekete Attila képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnökhelyettese: A bizottság köszöni Hanczik Tibor 16 év alatt végzett munkáját. A beszámolókat a bizottság elfogadásra javasolja.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a tájékoztatóval kapcsolatosan, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület fogadja el a tanyagondnoki szolgálat 2024. évi működéséről, annak tapasztalatairól szóló tájékoztatót, Hanczik Tibor, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolóját, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

231/2024. (XII.11.) kt. sz. határozat

Tájékoztató a tanyagondnoki szolgálat működéséről, annak tapasztalatairól

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete elfogadja a tanyagondnoki szolgálat 2024. évi működéséről, annak tapasztalatairól szóló tájékoztatót, Hanczik Tibor, Boros István és Csete András tanyagondnokok beszámolóját.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Tanyagondnoki álláshely meghirdetése pályázat útján

Pap István Tibor polgármester: Hanczik Tibor, a III. számú körzet tanyagondnoka 2025. márciusában nyugdíjba vonul, így szükségessé válik a III. számú tanyagondnoki körzet feladatainak ellátása érdekében pályázat útján meghirdetni az álláshelyet. A pályázat beadási határideje azért 2025. február 15.-e, hogy az új tanyagondnoknak legyen ideje betanulni. Felmerült az is, hogy nem lesz szükség a három tanyagondnoki szolgálatra a lakosság szám csökkentése miatt, de az álláshely meghirdetésre kerül. Ha nem lesz alkalmas jelentkező, akkor megfontolandó, hogy a későbbiekben csak két szolgálat működjön. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Fekete Attila képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnökhelyettese: A bizottság javasolja és támogatja a pályázat kiírását. Hogyan történik az új pályázó kiválasztása?

Pap István Tibor polgármester: Lakossági fórumot kell összehívni, ahol ki kell kérni a lakosság véleményét, de a tanyagondnok kiválasztása a testület hatásköre.

Magyar Tibor alpolgármester: Hol fog megjelenni a pályázati kiírás?

Pap István Tibor polgármester: A város honlapján, a városi havilapban és az önkormányzat facebook oldalán. A pályázatot írásban, zárt borítékban Mezőhegyes Város Polgármesteréhez kell benyújtani személyesen, vagy postai úton.

Magyar Tibor alpolgármester: Mikortól lehet benyújtani a pályázatokat?

Pap István Tibor polgármester: A felhívás közzététele után már be lehet adni a pályázatokat. Kérdezi, van-e valakinek további kérdése, véleménye. Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § -a alapján az előterjesztésben szereplő tartalommal pályázatot írjon ki Mezőhegyes Város Önkormányzata III. számú tanyagondnoki körzetének, a Mezőhegyes 21. major, 28. major, 39. major és Kendergyár területén ellátandó tanyagondnoki álláshely betöltésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

232/2024. (XII.11.) kt. számú határozat
Tanyagondnoki álláshely meghirdetése pályázat útján

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § -a alapján pályázatot ír ki Mezőhegyes Város Önkormányzata III. számú tanyagondnoki körzetének, a Mezőhegyes 21. major, 28. major, 39. major és Kendergyár területén ellátandó **tanyagondnoki álláshely betöltésére.**

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony – 4 hónap próbaidő letöltése után

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok: A belterületen lévő egészségügyi, szociális intézményekben történő bejutás biztosítása gépjárművel; gyógyszer kiírása, kiváltása, kijuttatása a rászorulóknak; védőnő, orvos, családgyógyász, házi szociális gondozó kiszállítása; rendszeres és alkalmi bevásárlások lebonyolítása; segítségnyújtás eseti ügyintézésben; lakossági igények, információk továbbítása az önkormányzat felé; közreműködés az étkeztetésben; kulturális, sport, egyéb városi rendezvényen való részvétel biztosítása gépjárművel; energiahordozók beszerzése; önkormányzati dolgozók és eszközök szállításában való részvétel.

A munkakörhöz tartozó lényeges feladatokat egyebekben a munkaköri leírás tartalmazza, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet szerint.

Pályázati feltételek:

- minimum 8 osztály általános iskolai végzettség,
- B kategóriás vezetői engedély,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet és cselekvőképesség,
- erkölcsi bizonyítvány csatolása,
- vállalja, hogy a feladat ellátásához szükséges falu – és tanyagondnoki képzést a testület döntésétől számított 1 éven belül elvégzi, és sikeres vizsgát tesz.
- vállalja a lakossági fórumon való bemutatkozást.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: a már sikeresen elvégzett falu- és tanyagondnoki képzés.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakmai önéletrajzot,
- szakmai programot a feladat ellátásával kapcsolatos elképzelésekről,
- 30 napnál nem régebbi, büntetlen előéletet igazoló erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot a cselekvőképességről,
- iskolai vagy egyéb releváns végzettséget igazoló bizonyítványok másolatát, és az érvényes vezetői engedély másolatát,
- nyilatkozatot arról, hogy vállalja a feladat ellátásához szükséges képesítés megszerzését, **vagy** annak megléte esetén a képzés elvégzését igazoló okirat másolatát,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázat tartalma harmadik személlyel közölhető,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul.

Elvárt kompetenciák: megbízhatóság, empátia, jó kommunikációs és együttműködési készség, magas színvonalú, önálló munkavégzés.

Illetmény és juttatások: az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. február 15.

A pályázatot **írásban, zárt borítékban** Mezőhegyes Város Polgármesteréhez (5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.) kell benyújtani személyesen, vagy postai úton.

A pályázat elbírálásának határideje: 2025. február 27.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2025. március 1.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szentmihályi Ferenc jegyző nyújt, a 06-30-445-9161 telefonszámon.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati felhívást a Mezőhegyes városi havilap januári és februári számában, a város honlapján, az önkormányzat facebook oldalán, valamint a város hirdetőtábláin közzétegye.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: értelemszerű

3. napirendi pont: Beszámoló Mezőhegyes város környezeti állapotáról 2023. év

Pap István Tibor, polgármester: A beszámolót a műszaki csoport munkatársa készítette. Jó hír, hogy csökkent a káros anyag kibocsátás és a vízfogyasztás is. A város környezeti állapota jó, sőt javuló tendenciát mutat. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: Köszöni az anyagot. Úgy gondolja, hogy a városi havilapban is meg kellene jelentetni a fontosabb adatokat. Sikertörténet az önkormányzat intézményeinek jelentős mértékben megvalósított klimatizálása. Érdemes lenne ezt is kihangsúlyozni. A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja.

Pap István Tibor polgármester: A beszámoló a város 2023. évi környezeti állapotát mutatja be. A 2024. évben megvalósult Ménesbirtoki és önkormányzati beruházások környezeti hatását a 2024-2025. évi beszámolók fogják megmutatni.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: A beszámolóban javasolja módosítani, hogy csapadékos időszakban a szennyvíz mennyisége a tömítetlenség miatt is megemelkedik.

Kovács István képviselő: A város lakossága évente körülbelül 100 fővel csökken. Újszülött születésekor a babazászló hagyományát ismét vissza lehetne vezetni, illetve anyagilag támogatni kellene az újszülött babák szüleit.

Pap István Tibor polgármester: Nincs akadálya annak, hogy babazászlót helyezzenek ki, amikor újszülött születik. Az újszülötteket minden évben köszönti, és ajándécsomagot ad át részükre. Kérdezi, van-e valakinek további kérdése, véleménye. Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a város 2023. évi környezeti állapotáról szóló összegző elemzést az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el, az elemzés nyilvános közlésével – mezohegyes.hu honlap, József Attila ÁMK könyvtár – tájékoztassa Mezőhegyes lakosságát a város környezeti állapotáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

233/2024. (XII.11.) Kt. sz. határozat
Beszámoló Mezőhegyes 2023. évi környezeti állapotáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a város 2023. évi környezeti állapotáról szóló összegző elemzést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Az elemzés nyilvános közlésével – mezohegyes.hu honlap, József Attila ÁMK könyvtár – tájékoztatja Mezőhegyes lakosságát a város környezeti állapotáról.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: 2024. december 31.

4. napirendi pont: Mezőhegyes Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési koncepciója

Pap István Tibor polgármester: Ez az anyag messze nem a végleges állapotot mutatja, tekintettel arra, hogy nincs információ a központi támogatás mértékéről. A kormány bejelentette, hogy a garantált bérminimum 7%-kal, a minimálbér 9%-kal nő 2025. január 1. napjától. A pedagógusok bére várhatóan 21%-kal fog emelkedni. A koncepció egyébként már nem tartalmazza 3 korábbi önkormányzati dolgozó bérét, így lett 3 üres státusz is. Jelentős megtakarítást ez még nem eredményez 2025. évben, hiszen közülük van, aki a felmentési idejét tölti jövőre. A koncepció 100 millió Ft hiányt tartalmaz, bízunk benne, hogy ez a szám sokkal kevesebb lesz a költségvetés első fordulójának tárgyalására. Ha a normatíva nem fedezi a kiadásokat, akkor sajnos további szigorításokat kell eszközölni a nem kötelező feladatok körében. Részt vett egy fórumon, ahol a Versenyképes Járások program céljairól volt szó. A programban az iparüzési adó 2025-ös növekményét teljes egészében forgatják vissza a járások pályázati alapjába. Többletadóbevétel terhére a továbbiakban nem lehet kiadásokat eszközölni. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság, valamint az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság is véleményezte. (A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Fekete Attila képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnökhelyettese: A bizottság javasolja a 2025. évi költségvetési koncepciót tervezési alapként elfogadni.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a költségvetési koncepció elfogadását.

Magyar Tibor alpolgármester: Tudomása szerint a 21%-os pedagógus béremelés nem alanyi jogon jár, hanem egy bizonyos teljesítményértékelési szempontrendszer alapján. A bérek között így lehet majd különbség.

Verébné Sulyok Éva, a József Attila ÁMK főigazgatója: A pedagógus bérekről szóló rendelet-tervezet 2024. december 14. napjáig véleményeztetés alatt áll. Ez a rendelet-tervezet tartalmazza az átlag 21,2%-os béremelést, mely véleménye szerint sem jelent mindenki számára ilyen mértékű emelést. A pedagógusok teljesítményértékelése 2024. szeptember 1. napjával elindult, ám az csak 2025. szeptember 1. napjától lesz releváns a bérfeljesztés szempontjából. Az Oktatási Minisztérium szeretné a diplomás átlagbér 80%-ára felemelni a pedagógusok bérét 2027. évig.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: Aggodalma az, ha a 2025. évi iparüzési adóbevétel kevesebb lesz, mint a 2024. évi. Ez egy szerény koncepció, de a térség egyik legjobb helyzetben lévő települése Mezőhegyes. 2025. május 31. után fognak igazán valós számokat látni. Addig az óvatosság elvét kell követni.

Pap István Tibor polgármester: A versenyképes járások program mindig az előző évet tekinti bázis évné.

Zsigmond Mónika adóügyi csoportvezető: A 2024. évben befolyt iparüzési adóbevétel lesz a 2025. évi iparüzési adóbevétel bázisa. Ha a 2025. évi adóbevétel több lesz, mint a 2024. évi, akkor az elvonásra kerül. Ha kevesebb bevételük lesz, nem vonnak el belőle.

Fekete Attila képviselő: A járások pályázati alapjába befolyt befizetések újra osztása hogyan fog történni? Lesznek települések, akik többet, lesznek, akik kevesebb adót fognak befizetni. Szerinte ez kényes kérdés lesz.

Pap István Tibor polgármester: A mezőkovácsházi járáshoz 18 település tartozik. Nehéz lesz olyan döntést hozni, ami mind a 18 településnek megfelelő lesz. Az elmúlt 5 évben 4 milliárd Ft összegű beruházás valósult meg a városban. A következő években ez jelentősen le fog csökkenni és a fő feladat a megvalósult projektek üzemeltetése, karbantartása, finanszírozása lesz. A jelenlegi gazdasági helyzetben nagy dolog már az is, ha a folyamatban lévő beruházásokat be tudja fejezni az önkormányzat. Sok település van, akik fizetéseképtelenek, nem tudnak munkabért fizetni, vagy nagy a hitelállományuk. Ehhez képest Mezőhegyes költségvetése elfogadható. Kérdezi, van-e valakinek további kérdése, véleménye. Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepcióját tervezési alapként fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

234/2024.(XII.11.) Kt. sz. határozat
Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepciója

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepcióját a betervezett tartalommal tervezési alapként elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: A Képviselő-testület 2025. I. félévi munkaterve

Pap István Tibor polgármester: Az előzetesen megküldött előterjesztéssel ellentétben módosító javaslattal kíván élni, mely módosított előterjesztést a képviselők tegnap megkapták. Javasolja, hogy 2025. áprilisban ne tartson a testület munkaterv szerinti rendes ülést, ugyanis akkor van Húsvét, tavaszi szünet és a május 1.-jei hosszú hétvége is. Így a döntéseket és rendeleteket nincs elég idő végrehajtani. Az áprilisi ülésre tervezett napirendek áttehetőek más ülésekre, így márciusra és májusra. Javasolni fogja 2025. januárjában az új önkormányzati SZMSZ módosítását is, melyben jelenleg az szerepel, hogy a testület évente tíz alkalommal tart rendes ülést kötelezően, holott a jogszabály kötelezően csak hat ülést ír elő. Szerinte is elegendő 6 soros ülés egy évben. 2024-ben a rendkívüli ülésekkel együtt 22 alkalommal ülésezett a testület, melyet magas számnak tart. Ebből is látszik, hogy a fontos kérdések sokszor rendkívüli üléseken dőlnek el. Első félévben így öt soros ülést tartana a képviselő-testület

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: Javasolja a Békés Vármegyei Önkormányzat elnökét meghívni testületi ülésre és megkérni arra, hogy adjon tájékoztatást a Versenyképes Járások programba befolyt összegek elosztásáról.

Pap István Tibor, polgármester: Egyetért, jó ötletnek tartja, egyébként is változás történt az elnök személyében, így lehetőség nyílik a bemutatkozásra. Egyeztetni fog vele az időpontot illetően. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: Molnár Sándor lett a Békés Vármegyei Önkormányzat elnöke, bízik a vele való gyümölcsöző kapcsolatban. A bizottság elfogadásra javasolja a 2025. évi I. félévi módosított munkatervet, melyet a bizottsággal szóban ismertetett polgármester úr.

Pap István Tibor polgármester: Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye. Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2025. I. félévi munkatervét a módosított előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

235/2024. (XII.11.) kt. sz. határozat
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2025. I. félévi munkaterve

A Képviselő-testület üléseinek kezdő időpontja 14.30 óra. A Képviselő-testület a 2025. I. félévi munkatervét az alábbiakban fogadja el:

2025. január 29.

Napirend:

- 1) Közmeghallgatás
- 2) A 2025. évi költségvetés – első forduló
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 3) A Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja és Könyvtárjának beszámolója 2024. évi tevékenységéről, 2025. évi Közművelődési Munkaterv
Előadó: Verébné Sulyok Éva, a József Attila Általános Művelődési Központ főigazgatója
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 4) Az önkormányzati főépítész tájékoztatása 2024. évi tevékenységéről, a város rendezési tervének hatályosulásáról
Előadó: Katona András városi főépítész
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 5) Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételektől és kiadásokról
Előadó: Polacsik Attila, a köztemető üzemeltetője
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

2025. február 26.

Napirend:

- 1) A 2025. évi költségvetés – második forduló
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi Bizottság
- 3) Tájékoztató a József Attila Általános Művelődési Központ Bölcsődéjének működéséről, nyitva tartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanap(ok)ról, a József Attila ÁMK Óvodájának nyitvatartási rendjéről, beíratási rendjéről, továbbá az óvoda és a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről; A bölcsődei térítési díj meghatározása
Előadó: Verébné Sulyok Éva, a József Attila Általános Művelődési Központ főigazgatója
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 4) **A Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola és Kollégium beszámolója 2024. évi tevékenységéről, jövőbeni együttműködési és fejlesztési elképzeléseikről**
Előadó: Magyar né Erdődi Mónika intézményvezető
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság

2025. március 26.

Napirend:

- 1) A Képviselő-testület 2025.-2029. közti ciklus idejére szóló gazdasági programja, a 2025. évi feladatok meghatározása
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 2) Beszámoló az átruházott hatáskörök 2024. évi gyakorlásáról
Előadók: Pap István Tibor polgármester
Szentmihályi Ferenc jegyző
Tarkó Gábor, a volt Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke, valamint a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke
Magyar Tibor, a volt Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke, valamint Mitykó Zsolt, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 3) **Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt beszámolója a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről 2024. évről**
Előadó: Benkő Ferenc vezérigazgató
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 4) **A TAPPE Hulladékgazdálkodási, Köztisztasági és Szolgáltató Kft. tájékoztatója a települési kommunális és szelektív hulladékszállítás jelenlegi helyzetéről**
Előadó: Holopné dr. Sztrein Beáta, általános igazgató
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

2025. áprilisában RENDES ÜLÉST NEM TART

2025. május 28.

Napirend:

- 1) **2024. évi zárszámadás**
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 2) **Beszámoló az önkormányzat és intézményeinél végzett belső ellenőrzési tevékenységről**
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 3) Tájékoztató a település közrendjéről és közbiztonsága helyzetéről
Előadók: Nagy Lajos r. alezredes, a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság vezetője és Zsótér Attila r. alezredes, a Mezőhegyesi Rendőrőrs parancsnoka
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 4) Tájékoztató a mezőhegyesi polgárőr szervezetek tevékenységéről
Előadók: a szervezetek elnökei
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 5) Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
- 6) A József Attila ÁMK Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központja 2024. évi szakmai munkája eredményességének értékelése
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság

2025. június 25.

Napirend:

- 1) A képviselő-testület 2025. II. félévi munkaterve
Előadó: Pap István Tibor polgármester
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 2) A Tótkomlói Alapfokú Művészeti Iskola Mezőhegyesi Tagintézményének beszámolója 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Valjerné Nyegru Tünde tagintézmény-vezető
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság
- 3) Gáspár Tamás gyepmester beszámolója a 2024. évi tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról
Előadó: Gáspár Tamás gyepmester
Véleményezi: Pénzügyi és Szociális Bizottság
Felelős: Pap István Tibor polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pap István Tibor polgármester: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete döntött az egyes díjtételek emeléséről, köztük arról is, hogy a közterület használati díjakat egységes 10%-kal emeli. A díjak 10%-os emelése miatt szükséges a rendelet módosítása. A rendelet-tervezetet a Pénzügyi és Szociális Bizottság, valamint az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság is véleményezte. (A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Fekete Attila képviselő, a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnökhelyettese: A bizottság javasolja a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

Pap István Tibor polgármester: Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye. Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

17/2024.(XII.12.) önkormányzati rendelet

A közterület-használat engedélyezéséről szóló 29/1995. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

7. napirendi pont: A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pap István Tibor, polgármester: A Petőfi sétányon található juharsor védettség alatt áll, azonban Elek Attila tájépítész mérnök megállapította, hogy a rendelet elkészítésekor tévesen

azonosították a fasort alkotó fákat, mivel azt nem mezei juharok, hanem hegyi juharok alkotják, melynek helyi védettsége nem feltétlenül indokolt. A védettség feloldása esetén a védettségi szintet meg kell őrizni, a védettség egyszer elért szintje nem csökkenthető. A védettség feloldására abban az esetben kerülhet sor, ha egyidejűleg legalább azonos természetvédelmi értékű területet védetté nyilvánítanak, ezzel kerülhető el a védettségi szint csökkenés. A tájépítésmérnök javasolta a védelemre érdemes kocsányos tölgyek helyi védelem alá helyezését. Így összességében a védettség szintje sem csökken. Az előterjesztés melléklete tartalmazza a szakértő véleményét, illetve a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságának véleményét is, akik jóváhagyták a módosítást. A rendelet-tervezetet az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Mitykó Zsolt képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A lakosság felé megfelelően kell kommunikálni, hogy a testületnek a fakivágással nem a rombolás a célja, hanem épp ellenkezőleg, az értékteremtés, építkezés. A bizottság javasolja a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

Pap István Tibor polgármester: A rendelet-tervezet azt tartalmazza, hogy megszűnik a juharfasor védettsége. Tudvalevő, hogy a Petőfi sétányra benyújtott pályázat megvalósítása kapcsán részben vagy egészben a fasor kivágása felmerülhet, hiszen a szakértői véleményben szerepel, hogy a fák rossz állapotban vannak, balesetveszélyesek. Ha valóban ki kell vágni a juharfákat, akkor a pályázat keretében azok pótolva lesznek. Nem is értette, hogy a kocsányos tölgyek eddig miért nem álltak védelem alatt. Egyetért a lakossági tájékoztatás fontosságával.

Tarkó Gábor képviselő: A rendelet melléklete hiányos, pontosabban kellene a védett fákat megjelölni, például térképpel, darabszámmal és GPS koordinátákkal. Több helyen az egyedek latin neve is helytelenül szerepel. Ezt a listát mindenképpen frissíteni kell, hiszen a Ménesudvarban is több védett fa található.

Magyar Tibor alpolgármester: A Petőfi sétány emblematikus helye a városnak. Ha balesetveszélyes a juharfasor, akkor ki kell vágni, ez sajnos nem kérdés, de mindenképpen újat kell ültetni helyettük. Fontos, hogy az új fasor illeszkedjen a helyi adottságokhoz, könnyen kezelhető legyen.

Pap István Tibor polgármester: A pályázat műszaki tartalmában szerepel, hogy milyen fafaj lesz ültetve a Petőfi sétányra?

Karancsi Norbert műszaki csoportvezető: Igen, japán díszcseresznye.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Ennek a fajtának a gyökérzete nem nagy, tehát nem fog kárt okozni a sétányban, épp ezért esett a japán díszcseresznyére a választás. Egyetért Tarkó Gábor képviselő véleményével. A rendelet mellékletében szereplő fajokat később részletesen is felül kell vizsgálni. A jelen módosítás a juharfasor kivágásához és a pályázat miatt szükséges. A fakivágást a Kormányhivatal által kijelölt másik önkormányzat fogja engedélyezni.

Tarkó Gábor képviselő: A japán díszcseresznyének kimondottan nagy a vízigénye, ezért érdemesebb lenne inkább egy szárazságtűrő fafajt ültetni.

Pap István Tibor polgármester: Egyetért azzal, hogy a városban található védett növényállományt újra fel kell mérni. Kérdezi, van-e valakinek további kérdése, véleménye.

Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló 13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

18/2024.(XII.12.) önkormányzati rendelet
A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló
13/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

8. napirendi pont: Egészségügyi szolgálati jogviszonyok meghosszabbítása

Pap István Tibor polgármester: Kolozsi Tibornénak, a III. számú háziiorvosi körzet asszisztensének kinevezése, Dr. Ivacic Josipnak a II. számú fogorvosi körzet fogorvosának kinevezése, és Szabó Nikolettnek a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének kinevezése 2024. december 31.-éig szól. Kolozsi Tiborné kinevezését 2025. augusztus 30.-áig javasolja meghosszabbítani azért, mert ez a körzet Dr. Guti Pál néhai háziiorvosé volt, akinek a családja még 2025. augusztusáig értékesítheti a praxist. A fogorvos és asszisztense jogviszonyát határozatlan idejűre javasolja módosítani, azért, mert a fogorvos hosszú távon tervez itt dolgozni, az önkormányzat is hosszú távon tervez vele, de idő kell neki a vállalkozóvá válás elindításához. Emellett Szabó Nikolett kinevezését 40 órára kell emelni a NEAK javaslatára, hasonlóan Dr. Ivacic Josip fogorvoséhoz, hisz mellette dolgozik asszisztensként. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye. Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület módosítsa a 151/2024. (VIII.28.) kt. sz. határozattal a III. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi asszisztensének kinevezett Kolozsi Tiborné határozott idejű egészségügyi szolgálati jogviszonya kinevezésének időtartamát további 8 hónappal, 2025. augusztus 30.-áig, a 107/2024. (VI. 3.) Kt. számú határozattal a II. számú körzet fogorvosának kinevezett Dr. Ivacic Josip és a 146/2024. (VIII.8.) kt. számú határozattal a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének kinevezett Szabó Nikolett kinevezését 2024. december 15.-étől határozatlan idejű egészségügyi szolgálati jogviszonnyá változtassa, a fenti személyek kinevezésének egyéb feltételei változatlanok maradjanak és hatalmazza fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okiratok módosításáról és kérje fel a pénzügyi csoportvezetőt, hogy az egészségügyi dolgozók tovább foglalkoztatásnak pénzügyi fedezetét tervezze be az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

236/2024. (XII.11.) Kt. sz. határozat
Egészségügyi dolgozók kinevezésének meghosszabbítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi személyek kinevezését az alábbiak szerint módosítja:

- a 151/2024. (VIII.28.) kt. sz. határozattal a III. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi asszisztensének kinevezett Kolozsi Tiborné határozott idejű egészségügyi szolgálati

jogviszonya kinevezésének időtartamát további 8 hónappal meghosszabbítja, 2025. augusztus 30.-áig.

- a 107/2024. (VI. 3.) Kt. számú határozattal a II. számú körzet fogorvosának kinevezett Dr. Ivacic Josip és a 146/2024. (VIII.8.) kt. számú határozattal a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének kinevezett Szabó Nikolett kinevezését 2024. december 15.-étől határozatlan idejű egészségügyi szolgálati jogviszonnyá változtatja.

A fenti személyek kinevezésének egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okiratok módosításáról.

Felkéri a pénzügyi csoportvezetőt, hogy az egészségügyi dolgozók tovább foglalkoztatásnak pénzügyi fedezetét tervezze be az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő - a kinevezések módosítására: 2024. december 15.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 146/2024. (VIII.8.) kt. számú határozattal a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének kinevezett Szabó Nikolett (szül: Gyula 1996.10.04, an: Mohácsi Valéria) kinevezését az alábbiak szerint módosítsa 2025. január 1.-jétől: heti 40 órás teljes munkaidőben kerüljön alkalmazásra, és illetményét az Eszjtv. 1/A. mellékletének megfelelően bruttó 430.000,-Ft/hó összegben állapítsa meg, kinevezésének egyéb feltételei változatlanok maradjanak és hatalmazza fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat módosításáról, illetve kérje fel a pénzügyi csoportvezetőt, hogy Szabó Nikolett teljes munkaidős foglalkoztatásnak pénzügyi fedezetét tervezze be az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

237/2024. (XII.11.) Kt. sz. határozat

Szabó Nikolett fogorvosi asszisztens kinevezésének módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 146/2024. (VIII.8.) kt. számú határozattal a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensének kinevezett Szabó Nikolett (szül: Gyula 1996.10.04, an: Mohácsi Valéria) kinevezését az alábbiak szerint módosítja 2025. január 1.-jétől:

- heti 40 órás teljes munkaidőben kerül alkalmazásra, és
- illetményét az Eszjtv. 1/A. mellékletének megfelelően bruttó 430.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Kinevezésének egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat módosításáról.

Felkéri a pénzügyi csoportvezetőt, hogy Szabó Nikolett teljes munkaidős foglalkoztatásnak pénzügyi fedezetét tervezze be az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

9. napirendi pont: Dr. Balla Szilárd háziorvos megbízási szerződésének meghosszabbítása a mezőhegyesi III. számú háziorvosi körzet egészségügyi alapellátására

Pap István Tibor polgármester: A Képviselő-testület Dr. Balla Szilárd belgyógyász szakorvossal a III. számú háziorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítésére 2024. szeptember 1. napjától 2024. december 31. napjáig megbízási szerződést kötött. Dr. Balla Szilárd szakorvos 2025. január 1. napjától továbbra is vállalja a III. számú háziorvosi körzet helyettesítését, megbízási szerződéssel. Javasolja, hogy 2025. január 1.-jétől a III. számú háziorvosi körzet ellátására Mezőhegyes Városi Önkormányzat hosszabbítsa meg a megbízási szerződést Dr. Balla Szilárd háziorvossal, egyelőre 2025. augusztus 30.-áig, mert dr. Guti Pál néhai háziorvos családja 2025. augusztusig értékesítheti ezt a praxist. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye. Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Dr. Balla Szilárd (született: Belényes (Románia) 1988. augusztus 25. anyja neve: Kiss Enikő Ildikó, Lakcíme: 5904 Orosháza, Középlaki u. 17.) belgyógyász szakorvossal a III. számú háziorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítésére kötött megbízási szerződést 2025. január 1. napjától 2025. augusztus 30.-áig hosszabbítsa meg, a szerződés egyéb feltételei változatlanok maradjanak és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjon a megbízási szerződés módosításáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

238/2024. (XII. 11.) kt. számú határozat

Dr. Balla Szilárd háziorvos megbízási szerződésének módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dr. Balla Szilárd (született: Belényes (Románia) 1988. augusztus 25. anyja neve: Kiss Enikő Ildikó, Lakcíme: 5904 Orosháza, Középlaki u. 17.) belgyógyász szakorvossal a III. számú háziorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítésére kötött megbízási szerződést 2025. január 1. napjától 2025. augusztus 30.-áig meghosszabbítja.

A szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjon a megbízási szerződés módosításáról.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő – a szerződéskötésre: 2024. december 31.

Bejelentések

1. Bérleti szerződés Zs-Drón Kft.-vel

Pap István Tibor polgármester: A Zs-Drón Kft.-vel, a 801/4 hrsz-ú, volt Tüzép telepre kötött bérleti szerződés 2024. december 31. napjával lejár. A Kft. ügyvezetője kéri a bérleti szerződés 1 hónappal történő meghosszabbítását, tekintettel arra, hogy a folyamatban lévő hatósági eljárások nem zárulnak le 2024. december 31. napjáig. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye. Mivel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a ZS – DRÓN Kft.-vel (5600 Békéscsaba, Bessenyei utca 51.) a 801/4 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű, 8222 m² területű, 5820 Mezőhegyes, Battonyai út 22. szám alatti ingatlanra

kötött bérleti szerződést hosszabbítsa meg 2025. január 31.-éig, a szerződés egyéb felételei változatlanok maradjanak és kérje fel a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást írja alá a Kft.-vel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

239/2024. (XII.11.) Kt. számú határozat
Bérleti szerződés meghosszabbítása a ZS-DRÓN Kft.-vel

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a ZS – DRÓN Kft.-vel (5600 Békéscsaba, Bessenyei utca 51.) a 801/4 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű, 8222 m² területű, 5820 Mezőhegyes, Battonyai út 22. szám alatti ingatlanra kötött bérleti szerződést meghosszabbítja 2025. január 31.-éig.

A szerződés egyéb felételei változatlanok maradnak.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást írja alá a Kft.-vel.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2024. december 31.

2. Volt Tüzép telep földhivatali ügyintézése

Pap István Tibor polgármester: A képviselő-testület a 206/2024. (XI.5.) Kt. számú határozatában döntött a Battonyai út 22. szám alatti telephely hálózatbővítéséről és a vizesblokk kialakításáról, melyhez 2.417.716.-Ft összeget biztosított. A hálózatfejlesztés megtörtént, a vizesblokk kialakítása nem. A Hajdú-Complex Kft. az önkormányzat megkeresésére árajánlatot adott a Tüzép telep földhivatali ügyintézésére, ugyanis vannak olyan épületek a területen, amelyek nem szerepelnek a földhivatali nyilvántartásban. Az árajánlatban bruttó 387.350,- Ft szerepel, melyet nagyon korrekt árnak tart. Ezt a kiadást fedezi a korábban biztosított 2.417.716.-Ft keretösszezből megmaradt pénzösszeg.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: A földhivatali ügyintézés igen hosszadalmas és bonyolult feladat, ezért mindenképpen javasolja a Hajdú-Complex Kft. ajánlatának elfogadását.

Magyar Tibor alpolgármester: Szerinte is fel kell kérni a Kft.-t erre a feladatra.

Pap István Tibor polgármester: Kérdezi, van-e valakinek további kérdése, véleménye. Mivel további vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 206/2024. (XI.5.) Kt. számú határozatában foglalt 2.417.716.- Ft keretösszeg terhére (Mezőhegyes, Battonyai út 22. szám alatti telephely felújításának I. üteme), melyből a férfi vizesblokk kialakítása egyelőre nem történt meg, **bruttó 387.350,-Ft** összeggel támogassa a Tüzép telephely teljeskörű földhivatali ügyintézését a Hajdú-Complex Kft (Nagyszénás Zombai Á. u. 4.) árajánlata alapján, mely Földhivatali ügyintézés tartalmazza a földmérő munkáját, a szükséges dokumentáció elkészítését, az eljáráshoz szükséges illeteket és az ügyintézés költségeit és kérje fel a polgármestert, hogy a Kft.-t bízta meg a munka elvégzésével, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

240/2024. (XII.11.) Kt. számú határozat

A Mezőhegyes, Battonyai út 22. szám alatti telephely földhivatali ügyintézése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 206/2024. (XI.5.) Kt. számú határozatában foglalt 2.417.716.- Ft keretösszeg terhére (Mezőhegyes, Battonyai út 22. szám alatti telephely felújításának I. üteme), melyből a férfi vizesblokk kialakítása egyelőre nem történt meg, **bruttó 387.350,-Ft** összeggel támogatja a Tüzép telephely teljeskörű földhivatali ügyintézését a Hajdú-Complex Kft (Nagyszénás Zombai Á. u. 4.) árajánlata alapján.

A Földhivatali ügyintézés tartalmazza a földmérő munkáját, a szükséges dokumentáció elkészítését, az eljáráshoz szükséges illetekeket és az ügyintézés költségeit.

Felkéri a polgármestert, hogy a Kft.-t bízta meg a munka elvégzésével.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: értelemszerű

Pap István Tibor polgármester: Megköszöni mindenki egész éves munkáját, kellemes ünnepeket kíván. 2024. december 20.-án szeretettel várja a jelenlévőket a Mindenki Karácsonya rendezvényre, most vasárnap pedig a 3. adventi gyertyagyújtásra. A következő rendes ülés időpontja 2025. január 29.-e. Kérdezi, van-e egyéb kérdés, észrevétel, bejelentés. Egyéb kérdés, észrevétel, bejelentés nem hangzott el. Jegyzőkönyv hitelesítőknél felkérte Jeszenka Zoltán és Mitykó Zsolt képviselőket. A Képviselő-testület ezután a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján zárt ülést tart, állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalása okán. Megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak segítő közreműködését és az ülést – 15⁴⁴ órakor – berekesztette. A SZMSZ szerint, akik a zárt ülésen nem vehetnek részt, az üléstermet elhagyták.

K.m.f.

Pap István Tibor
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Jeszenka Zoltán
képviselő

Mitykó Zsolt
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők