



7/2023.

### Jegyzőkönyv

**Készült:** Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2023. április 26. napján – 14<sup>00</sup> órai kezdettel – a Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc dísztermében megtartott nyílt üléséről.

**Az ülésen megjelentek:** Pap István Tibor polgármester, Jeszenka Zoltán alpolgármester, Hegedűs Béla Tibor, Kovács István, Krcsméri Tibor, Uj Zoltán képviselők

**Távolmaradásukat bejelentették:** Fekete Attila, Magyar Tibor, Tarkó Gábor képviselők

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Szentmihályi Ferenc jegyző, dr. Szabados Éva aljegyző, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető, Zsigmond Mónika adóügyi csoportvezető, Karsai Sándor műszaki csoportvezető

**Meghívottak:** Verébné Sulyok Éva a József Attila ÁMK intézményvezetője, dr. Varga Imre ügyvéd

**Pap István Tibor polgármester:** Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, az alpolgármester urat, jegyző urat, az aljegyző hölgyet, a meghívottakat, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Az ülést élő közvetítésen keresztül ismét meg lehet tekinteni. Kéri a 7. napirendi pontot első napirendként tárgyalni, mert dr. Varga Imre ügyvéd úrnak az ülés után hivatalos elfoglaltsága van. A meghívóban szereplő napirendeken túl, - a póttanyagként megküldött-, a Mezőhegyesi Sportegyesület vizesblokk-épület felújítási kérelmét 13. napirendként, Kovács István képviselő előterjesztését a LED izzók megpályázásáról 14. napirendként, a víziközművek 2022 – 2036. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításáról és ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák megrendeléséről szóló előterjesztést 15. napirendként kéri megtárgyalni. Az ülés előtt kiosztásra került az önkormányzat részére szóló ingatlanfelajánlás a Magyar Falu Program keretében, ezt 16. napirendként kéri tárgyalni, míg a Dél-Békési Kistérségi Többcélú Társulás elnökének levelét az EFOP-3.9.2-16-2017-00025 projektről szóban terjeszti elő. Ez alapján javaslatot tett a nyílt ülés napirendjére:

- 1) Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2024. évi energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásainak elfogadása és bírálóbizottság felállítása
- 2) Gáspár Tamás gyepmester beszámolója a 2022. évi tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról
- 3) A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. beszámolója a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről 2022. évről
- 4) A DAREH Bázis Zrt. tájékoztatója a települési kommunális és szelektív hulladékiszállítás jelenlegi helyzetéről
- 5) 2022. évi zárszámadás
- 6) Beszámoló az önkormányzat és intézményeinél végzett belső ellenőrzési tevékenységről
- 7) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

- 8) A PRO-IT Zrt. térfigyelő kamera kihelyezési kérelme
- 9) Vodafone antennatorony bérleti szerződésének módosítása
- 10) A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat kivitelezés közbeszerzési ajánlattételi felhívásának visszavonásáról és a műszaki tartalom kiegészítéséről
- 11) A Mezőhegyes, Ruisz Gyula utca 4. szám alatti óvoda működéséhez szükséges többletforrás biztosítása
- 12) A Mezőhegyes, TOP\_PLUSZ-2.1.1 Csokonai u. 1. szám alatti óvoda-bölcsőde felújítás vállalkozói többletköltség igénye
- 13) A Mezőhegyesi Sportegyesület vizesblokk-épület felújítási kérelme
- 14) Kovács István képviselő előterjesztése - LED izzók megpályázása
- 15) A víziközművek 2022 – 2036. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításáról és ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák megrendeléséről
- 16) Ingatlanfelajánlás a Magyar Falu Program keretében
- 17) Dél-Békési Kistérségi Többcélú Társulás elnökének levele az EFOP-3.9.2-16-2017-00025 projektről

### **Bejelentések**

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek más javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, tegye meg. Mivel más javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

### **Napirend előtti téma: Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

**Pap István Tibor polgármester:** A testület tagjai megkapták a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. A nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló visszautal az előző üléseken tárgyalt témák végrehajtására. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Bejelenti, hogy a Rendőr nap alkalmából Zsótér Attila r. alezredes részére a mai napon a jutalmat átadta. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót illetően, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a Testület a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **61/2023.(IV.26.) Kt. sz. határozat**

#### **Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az 222/2022., 3/2023., 50/2023., 54/2023. Kt. sz. nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

**1. napirendi pont: Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2024. évi energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásainak elfogadása és bírálóbizottság felállítása**

**Pap István Tibor polgármester:** Az önkormányzat és intézményei részére történő földgáz beszerzés 2023.10.01-től 2024.09.30. napjáig tartó gázévre, a villamos energia – intézmények és közvilágítás ellátására történő – beszerzés 2024.01.01.-től 2024.12.31. napjáig határozott időre szól. 2022. tavaszán az önkormányzat 100,-Ft/m<sup>3</sup> áron szerezte be a gázt, 2023. évre már közel 700,-Ft/m<sup>3</sup> volt a gáz ára. Most mind a gáz, mind a villamosenergia ára alacsony, ezért javasolta az energetikus, hogy indítsák el most a beszerzést. Két évvel ezelőtt nem kellett közbeszerzési eljárást lefolytatni, de a megnövekedett ár miatt ez szükségessé vált. Kérte ügyvéd urat, hogy vizsgálja meg azt, hogy a csökkentett fogyasztás és csökkentett ár mellett is kötelező-e a közbeszerzést kiírni. Még nem ismert minden adat, hogy az értékhatárt átlépte-e a fogyasztás. Az nem törvénytelen, ha az önkormányzat értékhatár alatt beszerzésre kiírja a közbeszerzést. A csökkentett fogyasztás és csökkentett ár miatt nemzeti eljárást kell lefolytatni, ahol 10 nap az ajánlattételi határidő. A felelős városvezetés megkívánja az előre gondolkodást.

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Az energia fogyasztás csökkenése kimutatható. A szolgáltató a tőzsdén veszi az energiát. A becsült értéknek megfelelő összeget kell meghatározni. A beszerzések számának növekedésével az árak is emelkedni fognak. A beszerezni kívánt mennyiség 270.117 kWh villamos energia és 66.677 m<sup>3</sup> földgáz. A tervezetben feladási határidő nem szerepel, de május 30.-a lenne az ajánlattételi határidő. Külön eljárást kell indítani a földgáz és a villamosenergia vonatkozásában és ennek megfelelően mindkét eljárásban nemzeti eljárásra van lehetőség, mert az uniós értékhatárt nem érik el a beszerzések. Nagyobb a mozgásterük, mint 2022.évben.

**Pap István Tibor polgármester:** A testület a május 31.-i soros ülésén dönthet az ajánlatokról?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Nem.

**Pap István Tibor polgármester:** Akkor, ha lehet olyan időpontot állapítsanak meg az ajánlat közzétételére, hogy a május 31.-i ülésen dönteni tudjon a testület. Erre van lehetőség?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** A határidő nem a mai naptól számítódik, hanem a feladás utáni 2 nap elteltével. Amennyiben polgármester úr így szeretné, akkor április 28-án adja fel a felhívást.

**Pap István Tibor polgármester:** Kérte, hogy a tavalyi év csökkentett fogyasztását vegyék alapul a számítások végzésénél, hiszen ezeket lehet tartani a jövőben is. Milyen tarifával számoltak az energetikussal? Ez a mozgáster biztosítása miatt lenne fontos, hogy túl magas ajánlati ár esetén eredménytelenné lehessen nyilvánítani a közbeszerzést.

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** A szakértő a mostani alacsonyabb árral kalkulált.

**Pap István Tibor polgármester:** Ha a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (továbbiakban: KEF) árai kedvezőbbek, akkor idő közben van lehetőség arra váltani?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Igen, ha magasabb ár érkezik a nemzeti eljárásban.

**Krcsméri Tibor képviselő:** A médiában azt olvasta, hogy 50%-os az energia ár csökkenés. Ez az önkormányzatokra nem vonatkozik?

**Pap István Tibor polgármester:** Csak azokra vonatkozik, akik egyetemes szolgáltatást vesznek igénybe. Abba sajnos az önkormányzat nem tartozik bele.

**Kovács István képviselő:** Az intézkedési tervben foglaltak végrehajtása mennyi megtakarítást eredményezett?

**Pap István Tibor polgármester:** Önkormányzati szinten több, mint 20%-os megtakarítást eszközöltek, de pontos számot nem tud mondani, többek között az óvoda és bölcsőde felújítása miatt, és azért, mert a szolgáltató még nem küldte meg az összes számlát.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** Az árak folyamatosan változnak. Elképzelhető, hogy emiatt sort kell keríteni új beszerzésre, vagy a jelenlegi módosítására?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Ez még így is könnyebb helyzet, mint a tavalyi volt. Ezért ő bizakodó a beszerzés pozitív kimenetelét illetően.

**Uj Zoltán képviselő:** Saját vállalkozásában a végső menedékes árat választotta, így a villamosenergia ára jelentősen csökkenni fog számára is.

**Pap István Tibor polgármester:** Az energiaár emelkedés meghatározta a város költségvetését. Arra törekszik, hogy minél hamarabb folytassák le az eljárásokat, mert most kedvezőbb az ár, hiszen 200,-Ft/m<sup>3</sup> ár igencsak annak mondható, a 700,-Ft/m<sup>3</sup>-hez képest.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** Az öngondoskodás most nagy jelentőséggel bír. A napenergia használatát a jövőben komolyan át kell gondolni, akár példát mutatva a lakosságnak is.

**Pap István Tibor polgármester:** A kormány és az unió is ezt kommunikálja. A következő támogatási ciklusban energetikai fejlesztések lesznek meghirdetve. Várja ezeket a pályázati kiírásokat, de azok nem lesznek 100%-os intenzitásúak. Egyetért az alternatív fűtési megoldások keresésével, de azok megvalósítása nagyon költséges. Beruházási hitel felvételétől nem zárkózik el, mert anélkül nem lát lehetőséget a kivitelezésre. Az óvoda és bölcsőde felújítása is jelentős energiamegtakarítást eredményez majd.

**Kovács István képviselő:** Kötbér fizetésétől nem kell tartani?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** A jelenlegi szerződés szerint -30% és +20% közötti energiavételezés esetén nincs kötbér fizetési kötelezettség.

**Pap István Tibor polgármester:** Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság nem tudta véleményezni, mert a bizottsági ülésen nem állt rendelkezésre. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat és intézményei 2024. évi energia ellátására indítandó közbeszerzési eljárásnak az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívásait – földgáz és villamos energia beszerzés 2024 - fogadja el, a rendelkezésre álló anyagi fedezetet villamos energia esetében 22.000.000, - Ft összegben, a földgáz esetében pedig 14.000.000, - Ft összegben határozza meg, a 2023. évi energia beszerzés finanszírozásához szükséges összeg az önkormányzat 2023. évi költségvetésében rendelkezésre áll, a 2024. évi energia beszerzés költsége a 2024. évi költségvetés tervezése során kerül beépítésre, továbbá kérje fel Dr. Varga Imre ügyvédet, hogy az Önkormányzat és intézményei 2024. évi energia ellátására a közbeszerzési eljárást az

ajánlattételi felhívások alapján folytassa le, valamint arra, hogy az eljárást úgy folytassa le, hogy a testület a 2023. május 31.-ei soros ülésén döntést hozhasson a beérkezett ajánlatokról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **62/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **Mezőhegyes Városi Önkormányzat és intézményei 2024. évi energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadásáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2024. évi energia ellátására indítandó közbeszerzési eljárásnak az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívásait – földgáz és villamos energia beszerzés 2024 - elfogadja.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a rendelkezésre álló anyagi fedezetet villamos energia esetében 22.000.000,- Ft összegben, a földgáz esetében pedig 14.000.000,- Ft összegben határozza meg.

Az 2023. évi energia beszerzés finanszírozásához szükséges összeg az önkormányzat 2023. évi költségvetésében rendelkezésre áll, a 2024. évi energia beszerzés költsége a 2024. évi költségvetés tervezése során kerül beépítésre.

Felkéri Dr. Varga Imre ügyvédet, hogy az Önkormányzat és intézményei 2024. évi energia ellátására a közbeszerzési eljárást az ajánlattételi felhívások alapján folytassa le.

Felkéri ügyvéd urat, hogy az eljárást úgy folytassa le, hogy a testület a 2023. május 31.-ei soros ülésén döntést hozhasson a beérkezett ajánlatokról.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: értelemszerű

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2024. évi energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárásában az alábbi személyeket kérje fel a háromtagú bírálóbizottság tagjainak, Dr. Varga Imre ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, mint közbeszerzési és jogi szakértelemmel rendelkező tag, Laurinyeczne Hurguly Éva a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője, mint pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag, Blaskó Ivett, energetikus, mint a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **63/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **A 2024. évi energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárásában közbeszerzési bírálóbizottság felállításáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2024. évi energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárásában az alábbi személyeket kéri fel a háromtagú bírálóbizottság tagjainak:

1. Dr. Varga Imre ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, mint közbeszerzési és jogi szakértelemmel rendelkező tag

2. Laurinyeczne Hurguly Éva a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője, mint pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag.
3. Blaskó Ivett, energetikus, mint a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag

Felelős: Pap István Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*Dr. Varga Imre ügyvéd 14:45 órakor távozott az ülésről.*

**2. napirendi pont: Gáspár Tamás gyepmester beszámolója a 2022. évi tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról**

**Pap István Tibor polgármester:** A gyepmesteri feladatok és az elhullott állatok elszállítása kötelező önkormányzati feladat. Az önkormányzatnak sem eszköze, sem tudása nincs ahhoz, hogy ezeket elvégezze. Gáspár Tamás minden olyan engedéllyel rendelkezik, amelyek a feladat ellátásához szükségesek. A beszámolót a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek a beszámolóval kapcsolatosan kérdése, észrevétele, más véleménye van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület fogadja el Gáspár Tamás gyepmester beszámolóját a 2022. évi tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**64/2023.(IV.26.) Kt. sz. határozat**

**Gáspár Tamás gyepmester beszámolója a 2022. évi tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a beterjesztett tartalommal elfogadja Gáspár Tamás gyepmester beszámolóját a 2022. évi Mezőhegyesen végzett tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester  
Határidő: azonnal

**3. napirendi pont: A Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. beszámolója a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről 2022. évről**

**Pap István Tibor polgármester:** A folyékony hulladék elszállítását főként közületi fogyasztók veszik igénybe, kisebb hányadot képvisel csak a lakossági megrendelés. A Kft. jelezte, hogy a jövőben nem áll szándékában ezt a tevékenységet végezni, a szerződésük 2023. augusztusában lejár. Keresik a vállalkozást, aki a jövőben ezt a feladatot ellátja. A beszámolót a Pénzügyi,

Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (Beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.)  
Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

**Kovács István képviselő:** Az önkormányzat nem tudná ezt a feladatot ellátni?

**Pap István Tibor polgármester:** Az önkormányzat nem jártas a szennyvízszippantásban. Nem egyszerű a feladat. A személyi feltételek sem állnak rendelkezésre, de megvizsgálja a kérdést.

**Kovács István képviselő:** A Kft. beszámolójában 3 millió Ft költség, 6 millió Ft bevétel szerepel. Ezért gondolja, hogy érdemes lenne foglalkozni azzal, hogy a későbbiekben az önkormányzat végezze ezt a szolgáltatást.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Az üzemanyag és energia árak nagyon magasak, és a szippantási szolgáltatást leginkább a majori lakosság veszi igénybe, magas lenne a fuvar költség. A szippantáshoz sok engedély beszerzése is szükséges.

**Pap István Tibor polgármester:** Kovács István képviselő úr fordítva olvasta a számokat, hiszen az összes költség 5.898.696, -Ft, az összes bevétel pedig 2.225.421, -Ft, mely 4 millió Ft veszteséget jelent. Ő ezt nem szívesen vállalná fel.

**Kovács István képviselő:** A Szegedről történő kiszállítás miatt magas a költség.

**Uj Zoltán képviselő:** Nem, nem Szegedről jöttek minden alkalommal, hanem alvállalkozóval látta el a Kft. feladatot, Battonyáról. Nem szabad átvállalni ezt a szolgáltatást, óriási teher lenne az önkormányzatnak. Például a veszélyes anyag elszállítása is bonyolult.

**Pap István Tibor polgármester:** Keresi jegyző úrral azt a vállalkozót, aki ellátja a feladatot. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van a beszámolóval kapcsolatban, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. 2022. évben Mezőhegyesen végzett folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről szóló beszámolóját, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **65/2023.(IV.26.) Kt. sz. határozat**

#### **A Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. beszámolója a folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről 2022. évről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a beterjesztett tartalommal elfogadja a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft.-nek a Mezőhegyesen 2022. évben végzett folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: azonnal

#### **4. napirendi pont: A DAREH Bázis Zrt. tájékoztatója a települési kommunális és szelektív hulladékszállítás jelenlegi helyzetéről**

**Pap István Tibor polgármester:** A zöldhulladék elszállítása alapvetően a DAREH Bázis Zrt. feladata lenne. Az önkormányzat önszorgalomból segít ebben a cégnek, mert ha nem tenné, akkor áldatlan állapot lenne a településen. A beszámolót a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (Beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A bizottság javasolja a beszámoló elfogadását. Személyes véleménye, hogy a zöldhulladék energiaforrás is lehetne valamennyi ráfordítással.

**Pap István Tibor polgármester:** Örülne, ha lenne olyan pályázati kiírás, melynek keretében komposztáló vagy brikettáló telepet lehetne kialakítani.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** Fontos kihangsúlyozni, hogy az önkormányzat által történő zöldhulladék begyűjtése, -mely a Zrt. feladata lenne-, éves szinten körülbelül 20 millió Ft költséggel jár.

**Kovács István képviselő:** Szeretné jelezni, hogy a kommunális hulladék elszállításakor a DAREH dolgozói jobban ügyelhetnének az edényzetek épségére.

**Pap István Tibor polgármester:** Jogos ez az észrevétel, melyet a DAREH Zrt. felé rendszeresen jeleznek is. Annak örülne, ha ezek a lakossági jelzések írásban érkeznének az önkormányzathoz, melyet továbbítanak a Zrt. ügyfélszolgálatához. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. tájékoztatóját a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2022. évi ellátásáról fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **66/2023.(IV.26.) Kt. sz. határozat**

#### **A DAREH Bázis Zrt. tájékoztatója a települési kommunális és szelektív hulladékszállítás jelenlegi helyzetéről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a betervezett tartalommal elfogadja a DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. tájékoztatóját a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2022. évi ellátásáról, különös tekintettel Mezőhegyes településre.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

#### **5. napirendi pont: 2022. évi zárszámadás**

**Pap István Tibor polgármester:** A Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2022. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló zárszámadás elkészült. 2022. év végén 190 millió Ft volt a költségvetési főszámlán. Komoly megszorításokat hajtottak végre ahhoz, hogy ez az összeg

rendelkezésre álljon a megemelkedett költségek finanszírozására. 90 millió Ft-ot az OTP Bank Zrt.-nél lekötöttek. A 2023-as év célja, hogy ne legyen költségvetési hiány az év végén. Valószínű, hogy 2023. év végén nem lesz ekkora a tartalék összege. 2022. évben sok beruházás, fejlesztés valósult meg, a civil szervezetek igen magas összegekkel lettek támogatva. A rendelet-tervezetet a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A zárszámadás igen szép számokat tartalmaz, mely örömmel tölti el. A bizottság javasolja a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

**Krcsméri Tibor képviselő, az Oktatási-, Közművelődési-, Turisztikai- és Sport Bizottság elnökhelyettese:** Az Oktatási-, Közművelődési-, Turisztikai- és Sport Bizottság nem volt határozatképes, így a napirendet nem tárgyalta. Azonban ő maga és Magyar Tibor, a bizottság elnöke javasolják a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

### **8/2023.(IV.27.) önkormányzati rendelet**

#### **A 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásáról**

(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

#### **6. napirendi pont: Beszámoló az önkormányzat és intézményeinél végzett belső ellenőrzési tevékenységről**

**Pap István Tibor polgármester:** A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Bkr.) 48-49. §-ai értelmében éves ellenőrzési jelentést kell készíteni a belső ellenőrzés tevékenységéről az előírt tartalmi követelményeknek megfelelően, melyet a jegyző terjeszt a Képviselő-testület elé, legkésőbb az előző évi zárszámadás megtárgyalásáig. A gyermekétkeztetés vizsgálata nem készült el, tekintettel arra, hogy 2022. évben a Magyar Államkincstár is ellenőrizte ezt a feladatot. A Mezőhegyesi Román Nemzetiségi Önkormányzatnál (továbbiakban: RNÖ) a belső ellenőr azt a megállapítást tette, hogy a bizonyaltokban hiányosságok vannak, ezeket továbbították a RNÖ felé, akik korrigálják a hiányosságokat. A RNÖ az önkormányzat minden fontos rendezvényét támogatja anyagilag. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** Köszöni a Hivatal dolgozóinak a precíz, pontos munkát. A bizottság elfogadásra javasolja a Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentést.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2022. évben

végzett belső ellenőrzésről szóló éves ellenőrzési jelentést a betejesztett tartalommal vegye tudomásul, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**67/2023.(IV.26.) Kt. sz. határozat**

**Beszámoló az önkormányzat és intézményeinél végzett belső ellenőrzési tevékenységről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 2022. évben végzett belső ellenőrzésről szóló éves ellenőrzési jelentést a betejesztett tartalommal tudomásul veszi.

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző

Határidő: azonnal

**7. napirendi pont: A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Pap István Tibor polgármester:** A Békés Vármegyei Kormányhivatal célellenőrzés keretében megvizsgálta a rendeletet, és 3 kisebb hiányosságot fedezett fel benne, melynek kérték a kijavítását. Így a bevezető részt kell módosítani, hogy az megfeleljen a jogszabályszerkesztésről szóló IRM rendeletnek, egy bekezdést hatályon kívül kell helyezni, mert a tárgyi hatályt az Mötvtől eltérően szabályozta, és egy bekezdést módosítani kell, mert a házszám-tábla kihelyezése csak a tulajdonos kötelessége, az ingatlan használójáé, kezelőjéé nem lehet. E célból készült el jelen rendeletmódosítás. A rendelet-tervezetet a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A bizottság javasolja a rendelet-tervezet rendeletté emelését.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

**9/2023.(IV.27.) önkormányzati rendelet**

**A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

## **8. napirendi pont: A PRO-IT Zrt. térfigyelő kamera kihelyezési kérelme**

**Pap István Tibor polgármester:** Megkereste a PRO-IT Construction Zrt. részéről Korompai Sándor vezérigazgató. Előadta, hogy a mezőhegyesi rászoruló emberek megsegítését célzó ételtároló doboz átkerült a Petőfi Sétányra, az irodájuk külső falára. A vezérigazgató felajánlotta az azt kihelyező civil szervezetnek korábban, hogy biztosítja a védelmét, mert a korábbi helyén többen megrongálták. Ezért szeretnének egy új térfigyelő kamerát felszerelni, ami ezt a területet figyelni és biztosítanak hozzá az áramot. A térfigyelő pont kiépítésének minden költségét a Zrt. állja, az önkormányzatnak az semmi költségébe nem kerül. Az új kamera és annak minden eleme az önkormányzat tulajdonába kerül a kiépítés után. Ehhez szeretné kérni a testület hozzájárulását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** Szép kezdeményezés volt az ételtároló doboz kihelyezése és az is, hogy a Zrt. ingyen elvégzi a doboz megfigyelését. A bizottság javasolja és támogatja a térfigyelő kamera kihelyezését.

**Pap István Tibor polgármester:** Köszöni Korompai Sándor úr kezdeményezését és segítségét. Az önkormányzat korábban is kapott segítséget a Zrt.-től, amiért nagyon hálásak. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület támogassa a PRO-IT Construction Zrt.részéről Korompai Sándor vezérigazgató kérelmét, és járuljon hozzá egy újabb térfigyelő kamera kihelyezéséhez és ezáltal a térfigyelő kamerarendszer bővítéséhez, az új térfigyelő kamera a Mezőhegyes Petőfi sétány 4/1. szám alatti épület sarkán kerül kihelyezésre, mely az ott kihelyezett, mezőhegyesi rászoruló emberek megsegítését célzó ételtároló dobozt fogja figyelni, azzal, hogy a kamera beszerzésének és térfigyelő pont kiépítésének minden költségét a Zrt. vállalja, és az új kamera és annak minden eleme az önkormányzat tulajdonába kerül a kiépítés után, továbbá hívja fel a kérelmező figyelmét, hogy az ételtároló doboz és a térfigyelő kamera elhelyezéséhez az épület tulajdonosának engedélyét is szükséges beszereznie, mert az épület nem az önkormányzat tulajdonában van, valamint hatalmazza fel a polgármestert, hogy a döntését közölje a kérelmezővel, továbbá kérje fel a jegyzőt, hogy a térfigyelő kamera kihelyezése után terjessze be a közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet módosításának tervezetét a testület elé, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **68/2023. (IV.26.) Kt.sz. határozat** **A PRO-IT Zrt. térfigyelő kamera kihelyezési kérelme**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a PRO-IT Construction Zrt. (5820 Mezőhegyes Petőfi sétány 4/1.) részéről Korompai Sándor vezérigazgató kérelmét, és hozzájárul egy újabb térfigyelő kamera kihelyezéséhez és ezáltal a térfigyelő kamerarendszer bővítéséhez.

Az új térfigyelő kamera a Mezőhegyes Petőfi sétány 4/1. szám alatti épület sarkán kerül kihelyezésre, mely az ott kihelyezett, mezőhegyesi rászoruló emberek megsegítését célzó ételtároló dobozt fogja figyelni.

A kamera beszerzésének és térfigyelő pont kiépítésének minden költségét a Zrt. vállalja.

Az új kamera és annak minden eleme az önkormányzat tulajdonába kerül a kiépítés után.

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy az ételtároló doboz és a térfigyelő kamera elhelyezéséhez az épület tulajdonosának engedélyét is szükséges beszereznie, mert az épület nem az önkormányzat tulajdonában van.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntését közölje a kérelmezővel.

Felkéri a jegyzőt, hogy a térfigyelő kamera kihelyezése után terjessze be a közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet módosításának tervezetét a testület elé.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatában

## **9. napirendi pont: Vodafone antennatorony bérleti szerződésének módosítása**

**Pap István Tibor polgármester:** A Vantage Towers Zrt. – a Vodafone jogutódja- megkereste az önkormányzatot azzal, hogy a Mezőhegyes 261/84. hrsz-ú ingatlanon üzemelő Vodafone állomásra vonatkozó bérleti szerződés 2023.08.06-án lejár, ezért szeretnék a bérleti szerződést határozott időtartamra meghosszabbítani, Korábban a társaság vételi szándékot is jelzett, de a terület nem forgalomképes. 2022. évben a társaság által fizetett nettó éves bérleti díj 2.092.646,- Ft/év volt. A cég több konstrukciót javasolt, például 5 évre előre kifizetés esetén nettó 10.372.355,- Ft bérleti díjat ajánlottak fel. Eredeti javaslatától eltérően azt javasolja, hogy 2023. év augusztusától 10 éves időtartamra kössön szerződést az önkormányzat a Vantage Towers Zrt.-vel, mely bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedjen. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A tegnapi bizottsági ülésen az eredeti határozati javaslat lett elfogadva, de ő javasolja, hogy polgármester úr új javaslatát fogadja el a testület.

**Pap István Tibor polgármester:** Az éves infláció mértékével történő emelés sokkal átláthatóbb, követhetőbb, ezért tette ezt a javaslatot. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Mezőhegyes Városi Önkormányzat és a V.R.A.M. Távközlési Rt. között 2001.08.06. napján 22. év időtartamra létrejött Mezőhegyes, belterület 261/84. hrsz-ú önkormányzati ingatlan Felek által meghatározott részére vonatkozó Bérleti Szerződést hosszabbítsa meg a Vantage Towers Zrt.-vel távközlési hasznosítás céljára, a Vantage Towers Zrt. által megküldött szerződés módosításban 2 opcióban meghatározott bérleti díjat ne fogadja el, mivel az a 2023. évi inflációs rátával emelt díjnál alacsonyabb, így a jelenlegi inflációs folyamatok tükrében a testület a Zrt.-vel 10 évre kössön szerződést, legalább minden évben az inflációs rátával megegyező mértékű díjemeléssel, és hatalmazza fel a Polgármestert, hogy ajánlatát közölje a Vantage Towers Zrt.-vel és a fentieknek megfelelően gondoskodjon a felek között kötendő szerződés előkészítéséről, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **69/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **Vodafone antennatorony bérleti szerződésének módosítása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Mezőhegyes Városi Önkormányzat (Bérbeadó) és a V.R.A.M. Távközlési Rt. (Bérlő) között 2001.08.06. napján 22. év időtartamra létrejött Mezőhegyes, belterület 261/84. hrsz-ú önkormányzati ingatlan Felek által

meghatározott részére vonatkozó Bérleti Szerződést meghosszabbítja a Vantage Towers Zrt.-vel (székhelye: 1112 Budapest, Boldizsár u. 2.) távközlési hasznosítás céljára.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Vantage Towers Zrt. által megküldött szerződés módosításban 2 opcióban meghatározott bérleti díjat nem fogadja el, mivel az a 2023. évi inflációs rátával emelt díjnál alacsonyabb.

A jelenlegi inflációs folyamatok tükrében a testület a Zrt.-vel 10 évre kíván szerződést kötni, legalább minden évben az inflációs rátával megegyező mértékű díjemeléssel.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy ajánlatát közölje a Vantage Towers Zrt.-vel és a fentieknek megfelelően gondoskodjon a felek között kötendő szerződés előkészítéséről.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2023. augusztus 6.

**10. napirendi pont: A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat kivitelezés közbeszerzési ajánlattételi felhívásának visszavonásáról és a műszaki tartalom kiegészítéséről**

**Pap István Tibor polgármester:** A Képviselő-testület a 47/2023. (III. 29.) Kt. számú határozatával a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat kivitelezésére indított közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását elfogadta. A közbeszerzési eljárást azonban le kellett állítania, tekintettel arra, hogy a Magyar Államkincstár jelezte, hogy a pályázati tartalom nem felel meg a felhívásban foglaltaknak. Hibázott a pályázati író és az Irányító Hatóság is. A 300 millió Ft-os pályázat nem vett el, de jelenlegi formájában nem kivitelezhető a projekt és a műszaki tartalmát is ki kell egészíteni. A hiányosságok nagy része javítható, de a Hársfa utcai út-és kerékpárút felújítási feladatok megvalósítása érdekében olyan új feladatot kell bevállalni saját erőből, amely lehetővé teszi a 100 milliós beruházási rész megvalósítását. Az új feladat egy pihenőpark kialakítása lesz a Hársfa utcán. A fenti módosítási igény pénzügyi fedezetét a Támogatási Szerződés keretében biztosított pályázati forráson felül - az Irányító Hatóság támogató hozzájárulása esetén- az Önkormányzatnak önerőből kell biztosítania. Korábbi felhatalmazás alapján beszerzési eljárás alapján kiválasztotta azt a tájépítész tervezőt, aki a parkterület kialakításának tervét és költségvetését soron kívül elkészíti olyan minimális műszaki tartalommal, amely kisebb költségvetésből megvalósítható. A tervező a soron kívüli munkát nettó 400.000,-Ft+27% ÁFA = bruttó 508.000,-Ft összegért vállalta. A park látványtervét bemutatja a jelenlévőknek. A városi temető előtti kialakítandó parkterülethez vezető Hársfa utcai útszélesítés és kerékpárút szélesítése, burkolatfelújítása biztosítja az új parkterület megközelítését. A parkolók megközelítése csak részben megoldott a Hársfa utcai útsatlakozás irányából, mivel a zöldterületből kitaposott felületet is igénybe veszik. Ezt a problémát a csapadékvíz helyben tartását elősegítő zúzalékos útalap felületekkel oldanák meg. A felújításra kerülő kerékpárút közvetlenül a tervezett parkterületre vezet, ahol kerékpártárolókkal biztosítanak a biciklik parkterületi elhelyezését. A csatlakozópont közelében jelenleg is közkifolyó működik, így biztosított az ivóvízvételezési lehetőség. Kérte a tervezőt, hogy a járdát úgy alakítsa ki, hogy a parkolási helyek száma ne csökkenjen jelentősen. A tervezői költségvetés szerint az új parkterület kialakításának költsége bruttó 8.052.651,-Ft, amely a tervezési költséggel együtt bruttó 8.560.651,-Ft önerő biztosítását jelenti. Ennek a költségnek a fedezete lehet a kormány által utólag, év közben biztosított bérlőkompenzáció. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A bizottság elfogadásra javasolta mindkét határozati javaslatot. További parkolóhely kialakításra nincs lehetőség?

**Karsai Sándor műszaki csoportvezető:** A park kialakítása az elsődleges és kötelező feladat.

**Uj Zoltán képviselő:** Ki a felelős azért, hogy az önkormányzatnak ezt az összeget önerőből kell biztosítania?

**Pap István Tibor polgármester:** A pályázatot a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület készítette.

**Uj Zoltán képviselő:** Ez a cég már többször hibázott és hártotta a felelősséget. Ezt a pénzt bármilyen más célra is tudná fordítani az önkormányzat.

**Pap István Tibor polgármester:** Megvizsgálja, hogy lehet érvényesíteni a jogait az okozott az anyagi kár miatt és, hogy mit tehet az önkormányzat, hiszen az valóban igaz, hogy más cégek ennyi hibát nem követtek el.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** Véleménye szerint ez nem visszalépés, hiszen további műszaki tartalom valósul meg a plusz forrásból.

**Uj Zoltán képviselő:** Igen, de az nem a pályázat keretében valósul meg, nem pályázati forrásból, hanem az önkormányzat pénzébe kerül.

**Pap István Tibor polgármester:** Megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy lehet érvényesíteni az önkormányzatnak okozott kárt a céggel szemben. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület vegye tudomásul, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat kivitelezésére indított, EKR 000176282023 számon nyilvántartott közbeszerzési eljárást az ajánlattételi felhívás műszaki tartalmának szükséges változása miatt a polgármester a munkatervben szereplő képviselő-testületi ülések közötti időszakban, az Önkormányzat nevében eljárva 2023. 04. 05-én visszavonta, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **70/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

**A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat kivitelezés közbeszerzési ajánlattételi felhívásának visszavonásáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat kivitelezésére indított, EKR 000176282023 számon nyilvántartott közbeszerzési eljárást az ajánlattételi felhívás műszaki tartalmának szükséges változása miatt a polgármester

a munkatervben szereplő képviselő-testületi ülések közötti időszakban, az Önkormányzat nevében eljárva 2023. 04. 05-én visszavonta.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület kezdeményezze a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat Támogatási Szerződésének módosítását a projekt műszaki tartalmának kiegészítésével, a műszaki tartalom kiegészítéseként az önkormányzati tulajdonú Mezőhegyes, 781/1 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 2.522 m<sup>2</sup> területű ingatlanon főtevékenységként új parkterületet alakítson ki a pályázati felhívás B) I. a) pontja szerint, választható tevékenységként a parkterületen településképbe illeszkedő egységes utcabútorokat helyezzen ki, a műszaki tartalom kiegészítéseként megvalósuló új parkterület kialakítási költségét bruttó 8.560.651,-Ft-ot önerőből fedezze, melyet az önkormányzat 2023. évi költségvetésének adóbevételi többletéből biztosítsa és az új főtevékenységként kialakításra kerülő parkterület biztonságos megközelítését szolgáló Hársfa utcai útszélesítést és kerékpárút felújítást - az elnyert pályázati forrásból támogatott – választható, önállóan nem támogatható tevékenységként valósítsa meg, és hatalmazza fel a polgármestert a pályázat Támogatási Szerződésének módosításához szükséges intézkedések megtételére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **71/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat műszaki tartalmának kiegészítéséről és a megvalósításhoz szükséges önerő biztosításáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete kezdeményezi a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00024 számú „Komplex infrastrukturális fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat Támogatási Szerződésének módosítását a projekt műszaki tartalmának kiegészítésével.

A műszaki tartalom kiegészítéseként az önkormányzati tulajdonú Mezőhegyes, 781/1 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 2.522 m<sup>2</sup> területű ingatlanon főtevékenységként új parkterületet kíván kialakítani a pályázati Felhívás B) I. a) pontja szerint. Választható tevékenységként a parkterületen településképbe illeszkedő egységes utcabútorokat kíván elhelyezni.

A műszaki tartalom kiegészítéseként megvalósuló új parkterület kialakítási költségét bruttó 8.560.651,-Ft-ot önerőből fedezi. Az önerőt az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének adóbevételi többletéből biztosítja.

Az új főtevékenységként kialakításra kerülő parkterület biztonságos megközelítését szolgáló Hársfa utcai útszélesítést és kerékpárút felújítást - az elnyert pályázati forrásból támogatott – választható, önállóan nem támogatható tevékenységként kívánja megvalósítani.

A fenti feladatok megvalósítása érdekében felhatalmazza a polgármestert a pályázat Támogatási Szerződésének módosításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

## **11. napirendi pont: A Mezőhegyes, Ruisz Gy. u. 4. szám alatti óvoda működéséhez szükséges többletforrás biztosítása**

**Pap István Tibor polgármester:** A TOP-PLUSZ-3.3.1-21-BS1-2022-00017 számú „Mezőhegyes, Ruisz Gyula u. 4. szám alatti óvodafejlesztés” elnevezésű pályázaton bruttó 125.000.000-Ft támogatásban részesült az önkormányzat az Irányító Hatóság részéről. A körülbelül 20 millió forinttal forráshiányos projekt nem tette lehetővé a teljeskörű belső felújítás és a szükséges környezetrendezés tervezését, melyek szükségesek ahhoz, hogy a gyerekek jól érezzék magukat az intézményben. A határozati javaslatban bruttó 3.437.477, - Ft pénzügyi forrás igény szerepel, de ez valójában bruttó 2.802.823, -Ft-ot jelent ebben a pillanatban, mert a testület a pályázat benyújtásakor már döntött többletforrás mellérendeléséről, mely nem lett teljes mértékben felhasználva. Elvégzendő feladat a vizesblokkokban a víz és szennyvízvezetékek cseréje, a padló és fal hidegburkolatok cseréje, javítása, a meglévő parketta csiszolása és lakkozása, a nagykapu felújítása. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A bizottság támogatja a plusz forrás biztosítását, a gyerekek érdekében. Az óvoda udvarán volt egy magánszemély által felajánlott vörösmárvány ivókút. Az meg van még?

**Verébné Sulyok Éva a József Attila ÁMK intézményvezetője:** Igen, a kút megvan, és lesz szerepe.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Mezőhegyes, Ruisz Gyula u. 4. szám alatti óvodai tagintézmény működéséhez szükséges - korábban elkülönített – bruttó 634.654,-Ft forrás átadását, továbbá bruttó 2.802.823,-Ft többletforrást, összesen bruttó 3.437.477,-Ft összeget a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központ intézmény részére biztosítsa, a bruttó 2.802.823,-Ft összegű, újabb többletforrás fedezete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének adóbevételi többlete legyen, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **72/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **A Mezőhegyes, Ruisz Gy. u. 4. szám alatti óvoda működéséhez szükséges többletforrás biztosítása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes, Ruisz Gyula u. 4. szám alatti óvodai tagintézmény működéséhez szükséges - korábban elkülönített – bruttó 634.654-Ft forrás átadását, továbbá bruttó 2.802.823,-Ft többletforrást, összesen bruttó 3.437.477,-Ft összeget a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központ intézmény részére biztosítja. A bruttó 2.802.823,-Ft összegű, újabb többletforrás fedezete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének adóbevételi többlete.

Felelős: Pap István Tibor polgármester  
Határidő: folyamatos

## **12. napirendi pont: A Mezőhegyes, TOP\_PLUSZ-2.1.1 Csokonai u. 1. szám alatti óvoda-bölcsőde felújítás vállalkozói többletköltség igénye**

**Pap István Tibor polgármester:** Ennél a pályázatnál is többletforrás igény merült fel. Mivel az önkormányzat már többször kiegészítette saját forrásból a kivitelezésre fordítható összeget és az energiaár növekedések miatt a 2023. évi költségvetésében további többletforrás biztosítására nincs lehetőség, a Magyar Államkincstáron keresztül a Miniszterelnökségnél működő Irányító Hatósághoz fordult a költségnövekmény igénnyel, hiszen az IH 15% többletforrást biztosíthat megfelelően alátámasztott dokumentumok ismeretében. A tényleges költségnövekmény igény bruttó 12.679.987,-Ft, mely megközelítőleg az eredetileg elnyert támogatási összeg 11,42%-a.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A bizottság javasolja a többletforrás igény benyújtását az irányító Hatóság felé.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület - tekintettel arra, hogy - a TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00032 számú „Mezőhegyes, Csokonai u. 1. szám alatti bölcsődefelújítás” elnevezésű pályázat keretében folyamatban lévő kivitelezésre vonatkozó – építőipari áremelkedések miatt benyújtott- nettó 11.519.909,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 14.630.284,- Ft vállalkozói többletköltség igényt önkormányzati forrásból nem tudja teljesíteni, a beruházásra a módosított Támogatási Szerződésben szereplő önerőn kívül a megnövekedett energiaárak finanszírozási szükségessége miatt az Önkormányzat többletforrást nem tud biztosítani, ezért a Támogató irányába bruttó 12.679.987,-Ft költségnövekmény igénnyel forduljon, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a költségnövekmény igénnyel kapcsolatos eljárásokban az Önkormányzat nevében járjon el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **73/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **Mezőhegyes, TOP\_PLUSZ-2.1.1 Csokonai u. 1. szám alatti óvoda-bölcsőde felújítás vállalkozói többletköltség igénye**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00032 számú „Mezőhegyes, Csokonai u. 1. szám alatti bölcsődefelújítás” elnevezésű pályázat keretében folyamatban lévő kivitelezésre vonatkozó – építőipari áremelkedések miatt benyújtott- nettó 11.519.909- Ft + ÁFA, azaz bruttó 14.630.284- Ft vállalkozói többletköltség igényt önkormányzati forrásból nem tudja teljesíteni.

A beruházásra a módosított Támogatási Szerződésben szereplő önerőn kívül a megnövekedett energiaárak finanszírozási szükségessége miatt az Önkormányzat többletforrást nem tud biztosítani, ezért a Támogató irányába bruttó 12.679.987-Ft költségnövekmény igénnyel fordul. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségnövekmény igénnyel kapcsolatos eljárásokban az Önkormányzat nevében járjon el.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

### **13. napirendi pont: A Mezőhegyesi Sportegyesület vizesblokk-épület felújítási kérelme**

**Pap István Tibor polgármester:** A Mezőhegyesi Sportegyesület elnöke, Uj Zoltán levélben kereste meg, melyben előadta, hogy a Mezőhegyesi Sportegyesület (a továbbiakban: MSE) 2023. februárjában pályázatot nyújtott be a Magyar Labdarúgó Szövetséghez egy vizesblokk-épület felújítására, mely az Önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, Posta u. 18. szám alatti sporttelepen valósulna meg. A sportpálya az önkormányzat tulajdona, ezért szükséges a tulajdonosi hozzájárulás.

**Uj Zoltán képviselő:** Az MSE 2022. évben is ilyen kérelemmel fordult az önkormányzathoz, akkor csak a sportszer tároló felújítása valósult meg pályázati forrásból, mert a vizesblokk-épület felújítása nem nyert pályázati forrást. Most ismét ennek a felújítására nyújtottak be pályázatot. A pályázat kiírója hiánypótlásra szólította fel a Sportegyesületet, arra vonatkozóan, hogy szerezze be az ingatlan tulajdonosának a beruházás megvalósításához hozzájáruló nyilatkozatát, valamint az ingatlan tulajdonosának nyilatkozatát arról, hogy az érintett ingatlant a legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett felújítás esetében tíz éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja. A pályázat 100%-os támogatású, nem kell hozzá önerőt biztosítani.

**Pap István Tibor polgármester:** Csak tisztázni szeretné, hogy a határozati javaslatban a Mezőhegyesi Sportegyesület a fenntartási költségek viselése mellett használja térítésmentesen az épületet, azaz az MSE viseli a fenntartási költségeket, nem az önkormányzat. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a Mezőhegyesi Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott be/SFP-71979/2023/MLSZ számú Sportfejlesztési program keretében felújítandó vizesblokk-épület megvalósításához és nyilatkozzon, hogy a Mezőhegyesi Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott be/SFP-71979/2023/MLSZ számú Sportfejlesztési program keretében felújítandó vizesblokk-épület megvalósítását követően a Mezőhegyesi Sportegyesület a fenntartási költségek viselése mellett azt 10 (tíz) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a döntését közölje a kérelmezővel, Uj Zoltán egyesületi elnökkel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **74/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **A Mezőhegyesi Sportegyesület vizesblokk-épület felújítási kérelme**

1. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul a Mezőhegyesi Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott be/SFP-71979/2023/MLSZ számú Sportfejlesztési program keretében felújítandó vizesblokk-épület megvalósításához.
2. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Mezőhegyesi Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott be/SFP-71979/2023/MLSZ számú Sportfejlesztési program keretében felújítandó vizesblokk-épület megvalósítását követően a Mezőhegyesi Sportegyesület a fenntartási költségek

viselése mellett azt 10 (tíz) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntését közölje a kérelmezővel, Uj Zoltán egyesületi elnökkel.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2023. május 5.

#### **14. napirendi pont: Kovács István képviselő előterjesztése - LED izzók megpályázása**

**Pap István Tibor polgármester:** Kovács István képviselő úr már több alkalommal tájékoztatta, hogy egy cég – a CYEB Energiamegoldások Kft.- ingyen szeretne LED izzókat biztosítani a lakosság számára. A dokumentációkat áttanulmányozta, mely alapján kiderül, hogy ez az önkormányzatra nézve anyagi teherrel nem járna, csupán az izzókat kell elhozni Budapestről és kiosztani azokat.

**Kovács István képviselő:** Azért szükséges az önkormányzat segítsége, mert a regisztráció, az igénylés, valamint az űrlap kitöltése egy kicsit körülményes, szükséges hozzá a számítógépes ismeret. Tótkomlóson a könyvtárban nyújtanak segítséget a lakosoknak. Úgy gondolja, hogy élni kell a lehetőséggel, mert a LED izzókkal jelentős energiamegtakarítást lehet elérni.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A LED izzók átvétele után a cég ellenőrzi azok felhasználását?

**Kovács István képviselő:** Nem, nem ellenőrzi. A kérelmezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mekkora a lakás, mennyi a havi villanyszámla összege, mekkora izzóra van szüksége, és ezen adatok alapján a cég számítja ki, hogy milyen teljesítményű és hány darab izzót biztosít. A feladat annyi lenne, hogy el kell hozni az izzókat, ki kell osztani és az átvételi elismervényt kell visszajuttatni a cégnek.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Ha az önkormányzat benyújtja a pályázatot, akkor ki kell helyezni a cég által biztosított molinót, napi egy órában rendelkezésre kell állni és ha például eltörik egy izzó, akkor azután 1500,- Ft-ot kell fizetni a cég felé. Az önkormányzat által megbízott embernek minden nap el kell számolnia a Kft. felé az átvett izzókról.

**Kovács István képviselő:** Az átadás dátumát az önkormányzat határozza meg, és a kiosztásnak a LED-ek elszállítását követő 30 napon belül meg kell történnie.

**Uj Zoltán képviselő:** Azt javasolja, hogy a testület hirdesse meg ezt a lehetőséget. Az önkormányzatra nagy felelősség hárul, és ki kell jelölni egy embert is, aki a feladatot elvégzi. Ha ezzel segítik a lakosságot, akkor meg kell hirdetni, bár véleménye szerint nem mindenkit fog érdekelni. Az önkormányzat villanyszerelője például vállalhatná a feladatot.

**Kovács István képviselő:** Úgy gondolja, hogy megfelelő meghirdetés mellett lesz jelentkező.

**Pap István Tibor polgármester:** Azt gondolja, ha ezzel az önkormányzat tud segíteni a lakosoknak, akkor segítsen, de azért azt hozzáteszi, hogy a Kft. által küldött szerződés tervezet elég érdekes, nagyon túlbiztosított. Önbevallást kér a lakostól, a teljes lakására nézve is, mellyel szinte adathalászatot is végez a cég. Ennek nagy kockázata van, mely bizalmatlanságot vált ki belőle. Ha nem lennének félelmei, már korábban a testület elé hozta volna az ajánlatot.

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** dr. Varga Imre ügyvéd úr látta a szerződés-tervezetet?

**Pap István Tibor polgármester:** Igen, látta.

**Kovács István képviselő:** Érdeklődött egy településen, ahol a LED izzók kiosztása már megtörtént, ott semmi gond nem volt.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, véleménye van, tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület kössön szerződést a CYEB Energiamegoldások Kft.-vel „Együtműködési megállapodás a lakossági LED csereprogram megvalósításában” tárgyában, az előterjesztés mellékletét képező szerződés mintának megfelelő tartalommal, és hatalmazza fel a Polgármestert, hogy döntését közölje a Kft.-vel, és a szükséges intézkedéseket tegye, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**75/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**  
**Szerződéskötés a CYEB Energiamegoldások Kft.-vel**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy szerződést köt a CYEB Energiamegoldások Kft.-vel (Szentendre Dobogókői út 1.) „Együtműködési megállapodás a lakossági LED csereprogram megvalósításában” tárgyában, az előterjesztés mellékletét képező szerződés mintának megfelelő tartalommal.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy döntését közölje a Kft.-vel, és a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Pap István Tibor polgármester  
Határidő: folyamatában

**15. napirendi pont: A víziközművek 2022 – 2036. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításáról és ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák megrendeléséről**

**Pap István Tibor polgármester:** A Képviselő-testület 220/2022. (XII. 14.) Kt. számú határozatával a közműveket üzemeltető Alföldvíz Zrt. javaslatára ismételten módosította a víziközművek 2022 – 2036. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét. A Zrt.-vel egyeztetve a 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv ivóvíz fejezetének módosítására az önkormányzat három javaslattal élne. Az egyik az Ady Endre utcában az ivóvíz vezeték cseréje az útalap javítása miatt. A másik Csokonai u. 1. szám alatti intézménynél új tűzcsap telepítése, valamint a Kozma Ferenc utcai gerincvezeték tovább építése, új ivóvízakna létesítésével, mellyel további 14 lakás ivóvízhálózatra történő rákötése oldható meg. A három pontba foglalt javaslatot az Alföldvíz Zrt. beárazta. A költségvetés szerint a felsorolt munkálatokat nettó 18.650.600,-Ft+27% ÁFA, azaz bruttó 23.686.262,-Ft összegből meg tudja a Zrt. valósítani. A GFT feladatokra felhasználható bruttó 29.722.687,-Ft forrás elegendő a szükséges ivóvízhálózat rekonstrukciós feladatok elvégzésére, sőt még marad is a számlán pénz. Mindhárom nagyon fontos feladat, és az Alföldvíz Zrt.-nek most van forrása és kapacitása a munkák elvégzésére. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2023. évi Gördülő

Fejlesztési Terv ivóvíz fejezetének alábbi feladatokra vonatkozó módosításáról döntsön: „Az Ady Endre utcában (a Rózsa u. – Komlói u. között) ivóvíz vezeték kiváltása 194.0 fm hosszban az érintett 6 db bekötővezeték cseréjével, a Csokonai u. 1. szám alatti óvoda-bölcsődénél 1 db új ivóvíz bekötés és 1 db tűzcsap létesítése, a Kozma Ferenc utcában új ivóvíz gerinc- és bekötővezetékek építése (Ve1 vezeték 59 fm, Ve2 vezeték 59 fm, 2x5 pontos vízóra aknával, továbbá 4 db ivóvízbekötés építése)” és hatalmazza meg az ALFÖLDVÍZ Zrt-t, hogy a 2022-2036. közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2023. évi ivóvíz fejezetének módosítását nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra, valamint a három pontban felsorolt ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák kivitelezését rendelje meg az ALFÖLDVÍZ Zrt-től és hatalmazza fel a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, azzal, hogy a korábbi évek elhalasztott víziközmű rekonstrukciós feladataiból felhalmozódott bruttó 29.722.687,-Ft forrás elegendő a szükséges ivóvízhálózat rekonstrukciós feladatai elvégzésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **76/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **A víziközművek 2022 – 2036. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításáról és ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák megrendeléséről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete dönt a 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv ivóvíz fejezetének alábbi feladatokra vonatkozó módosításáról:

1. Az Ady Endre utcában (a Rózsa u. – Komlói u. között) ivóvíz vezeték kiváltása 194.0 fm hosszban az érintett 6 db bekötővezeték cseréjével.
2. Csokonai u. 1. szám alatti óvoda-bölcsődénél 1 db új ivóvíz bekötés és 1 db tűzcsap létesítése.
3. Kozma Ferenc utcában új ivóvíz gerinc- és bekötővezetékek építése (Ve1 vezeték 59 fm, Ve2 vezeték 59 fm, 2x5 pontos vízóra aknával, továbbá 4 db ivóvízbekötés építése).

Meghatalmazza az ALFÖLDVÍZ Zrt-t, hogy a 2022-2036. közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2023. évi ivóvíz fejezetének módosítását nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra.

A három pontban felsorolt ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák kivitelezését megrendeli az ALFÖLDVÍZ Zrt-től és felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására. A korábbi évek elhalasztott víziközmű rekonstrukciós feladataiból felhalmozódott bruttó 29.722.687,-Ft forrás elegendő a szükséges ivóvízhálózat rekonstrukciós feladatai elvégzésére.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

#### **16. napirendi pont: Ingatlanfelajánlás a Magyar Falu Program keretében**

**Pap István Tibor polgármester:** A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (továbbiakban MNV Zrt.) azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy a Magyar Falu program keretén belül lehetőség van ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására. Mezőhegyesnek egy telket ajánlanának fel, mely egy 492 m<sup>2</sup> nagyságú olajkút. Azt gondolja, hogy ezzel a város vagyona nem nőne. Sok karbantartással járna, de hasznot nem hozna. Kérdezi a testületet, hogy él-e az ingyenes tulajdonba adás lehetőségével?

**Hegedűs Béla Tibor, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese:** A terület tisztántartása plusz feladat, de az a véleménye, hogy miután ingyenes felajánlásról van szó, el kell fogadni.

**Kövesdi Sándorné, helyi lakos:** A 81. major mellett található olajkutat két évvel ezelőtt fűrták.

**Pap István Tibor polgármester:** A kúthoz egyébként kavicsos útalap vezet.

**Uj Zoltán képviselő:** A területnek nincs értéke.

**Pap István Tibor polgármester:** Forgalomképes ingatlanról lenne szó?

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Nem. Az önkormányzat annyit nyerne általa, hogy más területek szomszédjává válna azon a helyen.

**Karsai Sándor műszaki csoportvezető:** Van tapasztalata az önkormányzatnak az MNV Zrt. által ingyenes tulajdonba adásokról, hiszen egyrészt évente jelentési kötelezettségük van. Az odajutást, a tisztántartást az önkormányzatnak biztosítani kell. A területet bányaszolgalmi jog terheli és csak kötelezettségekkel jár. A belterület gondozása is nagy terhet ró a városra, ezzel még több feladat lenne. Véleménye szerint az MNV Zrt. is csak a plusz terhet tenné le magáról ezzel a felajánlással. Az önkormányzat a szomszédos területeket sem tudná megszerezni általa.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** Értelemszerűbb lett volna, ha a Ménesbirtoknak ajánlotta volna fel ezt a területet az MVN Zrt.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** A kerékpárút is plusz feladatot ró az önkormányzatra és nincs elegendő ember a belterület gondozására sem.

**Pap István Tibor polgármester:** Hegedűs Béla Tibor képviselő javaslata volt az utolsó, így az ő javaslatát szavaztatja meg, aki élne a lehetőséggel. Kéri, akinek további kérdése, véleménye van, tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület éljen az MNV Zrt. felajánlásával, melynek keretében a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlan, nevezetesen a Mezőhegyes külterület 0360/15 hrsz.-ú kivett olajtermelő kút önkormányzati tulajdonba kerülne, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 1 szavazattal, 5 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elvetette, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**77/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**  
**Az MNV Zrt. ingatlan felajánlásáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **elvetette azt a javaslatot**, hogy Mezőhegyes Városi Önkormányzat éljen az MNV Zrt. felajánlásával, melynek keretében a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlan, nevezetesen a Mezőhegyes külterület 0360/15 hrsz.-ú kivett olajtermelő kút önkormányzati tulajdonba kerülne.

Az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetősége a képviselő-testülettel egyeztetésre került, azonban a testület „A Magyar Falu program céljainak támogatására

felajánlott ingatlanok összesítő listája” című, az MNV/01/21236/115/2023. iktatószámú listában szereplő valamennyi ingatlan összességének (1 db ingatlan) önkormányzati tulajdonba adását elvetette.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy döntését közölje az MNV Zrt.-vel.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2023. május 15.

### **17. napirendi pont: Dél-Békési Kistérségi Többcélú Társulás elnökének levele az EFOP-3.9.2-16-2017-00025 projektről**

**Pap István Tibor polgármester:** A testület a legutóbbi ülésén már döntött, hogy polgári peres eljárást indít a Miniszterelnökséggel szemben, tekintettel arra, hogy 16 millió Ft-ot követel vissza az önkormányzattól az EFOP-3.9.2 pályázat kapcsán. Csepreghy Elemér Mezőkovácsháza város polgármestere és a Dél-Békési Kistérségi Többcélú Társulás elnöke személyesen tárgyalt a Miniszterelnökségen, hiszen a Társulástól 380 millió Ft visszafizetését követelik. Elnök úr ott azt a tájékoztatást kapta, hogy pénzügyi segítségnyújtásért nyújtson be egy kérelmet. A településeket is erre biztatta. Mezőhegyes város továbbra is kiáll amellett, hogy az elállás nem volt jogszerű, a teljesítés megtörtént. Elképzelhető, hogy a kormány nemzeti forrásból kifizeti a visszakövetelt összeget. Arra kér most felhatalmazást a képviselő-testülettől, hogy a Csepreghy Elemér polgármester úr által lefolytatott tárgyalásnak megfelelő tartalommal bíró levéllel fordulhasson a Miniszterelnökség felé, azzal, hogy a visszakövetelt 16 millió Ft-ot nemzeti forrásból fizesse ki a kormány. A polgári peres eljárást nem állítja le. Amint elkészült a levél, megküldi tájékoztatásul a testület tagjainak. Kéri, akinek kérdése, véleménye van, tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület írjon levelet a Miniszterelnökségnek, melyben anyagi támogatást kér a Miniszterelnökségtől az EFOP-3.9.2-16 jelű „Humán kapacitás fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” pályázat kapcsán keletkezett önkormányzati visszafizetési kötelezettség rendezéséhez, és hatalmazza fel a Polgármestert, hogy gondoskodjon a levél megírásáról és a Miniszterelnökséghez való eljuttatásáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **78/2023. (IV. 26.) Kt. számú határozat**

#### **Az EFOP-3.9.2-16 pályázatban a Miniszterelnökség megkeresése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy levelet ír a Miniszterelnökségnek, melyben anyagi támogatást kér a Miniszterelnökségtől az EFOP-3.9.2-16 jelű „Humán kapacitás fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” pályázat kapcsán keletkezett önkormányzati visszafizetési kötelezettség rendezéséhez.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a levél megírásáról és a Miniszterelnökséghez való eljuttatásáról.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: haladéktalanul

#### **Bejelentések**

#### **Pap István Tibor polgármester:**

1. 2023. május 1.-jétől az Országos Mentőszolgálat átveszi a jogszabály erejénél fogva az orvosi ügyelet ellátását, az nem lesz többé az önkormányzat kötelező feladata. Így az

önkormányzatnak az Orosházi Kistérség Többcélú Társulással e tárgyban kötött szerződése is megszűnik, a jogszabály erejénél fogva, 2023. április 30.-án. Az ezzel kapcsolatos részletes információkról a lakosságot tájékoztatja.

2. A GLS szállító cég csomagpontot létesít a Reál ABC előtt. A GLS által hozott csomagok ott is átvehetőek lesznek. Az Élésker Kft. fogja megkérni a közterület-foglalási engedélyt hamarosan.
3. A fűrt kutak engedélyezéséről szóló jogszabály változni fog, ezért egyelőre erről nem tud tájékoztatást adni.
4. Kocsárdiné Járasi Erika védőnő eltörte a lábát, hosszabb ideig táppénzen lesz. Jobbulást kíván neki a testület tagjainak nevében. A helyettesítése megoldott, Bálint Bettina védőnő egymaga el tudja látni a hozzá tartozó gyermekeket is.
5. A Szent György napi hétvége sikeresen lezajlott. Köszöni mindenkinek a támogatását, segítségét, akik részt vettek az esemény lebonyolításában.
6. Tájékoztatja a testületet, hogy a Magyar Lótenyésztők Országos Szövetségének elnökének nevezték ki, miután az előző elnök lemondott. Ezért külön díjazást nem kap, és nem összeférhetetlen az elnöksége a polgármesteri tisztségével.

A következő munkaterv szerinti ülés időpontja 2023. május 31. szerda. A munkaterv szerinti napirend:

- 1) Tájékoztató a település közrendjéről és közbiztonsága helyzetéről
- 2) Tájékoztató a mezőhegyesi polgárőr szervezetek tevékenységéről
- 3) Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
- 4) A József Attila ÁMK Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központja 2022. évi szakmai munkája eredményességének értékelése

Kérdezi, van-e egyéb kérdés, észrevétel, bejelentés.

**Uj Zoltán képviselő:** A lakóhelyének szomszédságában lévő, pályázati forrásból felújított savanyító épületének tetején a cserép fel van tolvá, beázik, és az ő ingatlanjára folyik onnan a víz, ezért kéri a hiba elhárítását. Már egy évvel ezelőtt is jelezte ezt a problémát.

**Pap István Tibor polgármester:** Holnap intézkedni fog a hiba elhárítása érdekében.

**Kovács István képviselő:** Több lakos is jelezte felé, hogy az újonnan épült kerékpárúton egy hosszú repedés található. Az a véleménye, hogy elég hamar jelentkezett az első probléma, ez a gyenge minőség miatt van. Mi történik akkor, ha az 5 éves garancia után a kivitelező cég például megszűnik? Ki fogja a helyreállítást elvégezni?

**Pap István Tibor polgármester:** Ő nem útépitő mérnök. Amikor a képviselő-testület döntött a kivitelező cég kiválasztásáról, Kovács István képviselő úr is megszavazta a Bólem Kft.-t. Akkor miért nem tette fel a kérdést, hogy hol lesz a cég 5 év múlva? A projekt még nincs átadva, van hibalista, a hibák helyreállításig az utolsó fizetési részletet a Békés Vármegyei Önkormányzat visszatartja. Van bankgarancia is, melyből más cég is javíthatja az esetlegesen jelentkező hibákat. Azok a lakosok, akik hozzá fordultak bejelentéssel, felvette a hibalistára. Ha Kovács képviselő urat keresték, és képviselő úr nem jelezte neki, akkor nem kerültek fel a hibalistára. Ha a munka silány, akkor az önkormányzat pert is indíthat a kivitelező cég felé.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Kovács István képviselő úr a közösségi médiába is feltöltött egy képet a kerékpárúton lévő repedésről. A műszaki csoport vezetője már két héttel azt megelőzően

jelezte a Bólem Kft.-nek. Kéri a képviselő urat, hogy felé jelezze, ha további hibát észlel, ne a közösségi médiában posztolja.

**Pap István Tibor polgármester:** A Facebookra feltett hibákat nem veszik fel a hibalistára, az nem hivatalos ügyintézési felület.

**Kovács István képviselő:** Nem ő tette fel a képet a Facebookra, de a lakosság így választ kapott arra, hogy hogyan történik a hibabejelentés folyamata. A másik bejelentése az lenne, hogy a körforgalomban elhelyezett lovasszoborról nagyon negatív véleménye van a lakosoknak. Senki munkáját nem bírálva kérdezi, hogy a Ménesbirtok nem venné le a szobrot és helyette nem helyezne oda egy olyan szobrot, ami a maketten is szerepelt?

**Pap István Tibor polgármester:** A Képviselő-testület az előző ülésén hozzájárulását adta a szobor kihelyezéséhez. Tudja, hogy Kovács István képviselő „nemmel” szavazott, volt, aki tartózkodott, Ő „igennel” szavazott. Tudathasadt állapotba kerülne, ha ő, mint polgármester azt kérné, hogy cseréljék le a szobrot, miután ő „igennel” szavazott, és a testület többsége is. Azt megteheti a képviselő úr, hogy egy ilyen tartalmú levéllel, akár több lakos aláírásával a Ménesbirtokhoz fordul.

**Kövesdi Sándorné, helyi lakos:** Így is fognak cselekedni, mert ez a szobor ocsmány.

**Kovács István képviselő:** Élni fognak ezzel a lehetőséggel, és kéri a polgármester úr segítségét, hogy ezt a levelet el tudja juttatni Lázár János miniszter úrnak.

**Pap István Tibor polgármester:** A szoborhoz való hozzájárulási kérelmet nem Lázár János miniszter úr, hanem a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt vezérigazgatója, Kovács Norbert úr írta. Ennek ellenére természetesen lehet a levelet a miniszter úrnak is címezni, melyet a Mezőhegyes, Jung József tér 1. szám alá, vagy a Minisztériumba kell eljuttatni, vagy a hódmezővásárhelyi FIDESZ irodába.

**Kovács István képviselő:** A közösségi médiában nagyon sok negatív komment érkezett, melyek egy részével ő sem ért egyet, hiszen személyiségi jogokat is sértenek.

**Felber Józsefné, helyi lakos:** Aláírást kell gyűjteni. Sajnálja, hogy a körülbelül 800 negatív kommentelő közül két fő jelent meg a mai ülésen. Ez a szobor nem szép.

**Pap István Tibor polgármester:** Aláírásgyűjtésre van lehetőség, de ő ebben nem tud részt venni, hiszen ő a hozzájárulás megadása mellett szavazott.

**Uj Zoltán képviselő:** A képviselő-testület tagjai közül egy ember szavazott „nemmel”. Éppen ezért kéri Kovács Istvánt, hogy a levelet ne képviselőként írja meg, hanem helyi lakosként. A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve is felkerült a Facebookra. A képviselő-testület már egy elkészült szoborról döntött, egy kép alapján, melyet nem az Önkormányzat rendelt meg. Lakossági jelzéssel lehet a Ménesbirtok felé fordulni, de a levelet, mint magánszemély írja meg a képviselő úr.

**Pap István Tibor polgármester:** Sokkal korrektebb, elegánsabb egy levelet írni, mint a Facebookon vitatkozni.

**Felber Józsefné, helyi lakos:** Nyilván polgármester úr is olvasta a kommenteket.

**Pap István Tibor polgármester:** Nem. 2022. augusztusa óta, -amikor a Covid járvány után a város tudott végre egy nagyobb rendezvényt szervezni, több, mint 7 millió Ft költségből, és 10 kommentből 5 negatív volt, azóta csak a híreket olvassa el, a hozzászólásokat nem. Kérdezi, van-e egyéb kérdés, észrevétel, bejelentés. Egyéb kérdés, észrevétel, bejelentés nem hangzott el. Jegyzőkönyv hitelesítőknak felkérte Hegedűs Béla Tibor és Uj Zoltán képviselőket. A Képviselő-testület ezután a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján zárt ülést tart kitüntetési ügy miatt. Megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak segítő közreműködését és az ülést – 16<sup>42</sup> órakor – berekesztette.

A SZMSZ szerint, akik a zárt ülésen nem vehetnek részt, az üléstermet elhagyták.

K. m. f.

Pap István Tibor  
polgármester

Szentmihályi Ferenc  
jegyző

Hegedűs Béla Tibor  
képviselő

Uj Zoltán  
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők