



21/R/2022.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2022. október 7. napján – 13<sup>05</sup> órai kezdettel – a Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülésen megjelentek:** Pap István Tibor polgármester, Jeszenka Zoltán alpolgármester, Fekete Attila, Hegedűs Béla Tibor, Kovács István, Kröcsméri Tibor, Magyar Tibor, Uj Zoltán képviselők

**Távolmaradását bejelentette:** Tarkó Gábor képviselő

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Szentmihályi Ferenc jegyző, dr. Szabados Éva aljegyző, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető, Zsigmond Mónika adóügyi csoportvezető

**Meghívott:** Dr. Varga Imre ügyvéd

**Pap István Tibor polgármester:** Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a jegyző urat, az aljegyző hölgyet. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Tarkó Gábor képviselő úr távolmaradását bejelentette. Az ülés előtt kiosztásra került egy előterjesztés a Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 22. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületének földszintjén kialakítandó irodáról. Ezt 3. napirendi pontként kéri megtárgyalni. A gazdasági válság miatt szükséges intézkedésekről szóban kíván beszámolni. Ez alapján javaslatot tesz az alábbi napirendek megvitatására:

- 1) A Mezőhegyes Gyermekek háziorvosi körzet ellátása 2022. november 1. napjától
- 2) Mezőhegyes Városi Önkormányzat energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásainak módosítása (*Szóbeli előterjesztés – Dr. Varga Imre Ügyvéd*)
- 3) A Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 22. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületének földszintjén kialakítandó iroda
- 4) A gazdasági válság miatt szükséges intézkedések (szóbeli előterjesztés)

Bejelentés

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, azt tegye meg. Megállapította, hogy javaslat, módosító indítvány nincs a napirendeket illetően, ezért kéri, akik egyetértenek a napirendi pontokkal, kézfelnyújtással jelezzék.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

### **1. napirendi pont: A Mezőhegyes Gyermekek háziorvosi körzet ellátása 2022. november 1. napjától**

**Pap István Tibor polgármester:** Dancsi György mezőhegyesi állomásfőnök lánya és férje gyermekorvosként praktizálnak, ezért személyes találkozót kért tőlük, hogy tárgyaljanak a

gyermekorvosi feladatellátásról. Doktor úr helyettesként tudja vállalni a praxis betöltését, heti 7,5 órában. Az ő helyettese a felesége, Dr. Sándorné Dr. Dancsi Irén lesz, aki szintén csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvosként végzett.

*Dr. Varga Imre ügyvéd úr 13:08 órakor megérkezett az üléssterembe.*

**Pap István Tibor polgármester:** Dr. Sándor Imre Zoltán rendelési ideje, kérésének megfelelően hétfői és szerdai napokon 13:30 órától 16 óráig tartana, pénteken pedig 12:30 órától 15 óráig. A megüresedett körzet helyettesítését jelenleg a három házi orvos látja el, szerződésük 2022. szeptember 30.-áig szól. A szükséges engedélyek beszerzéséig az ő szerződésüket egy hónappal meg kell hosszabbítani. Ennek érdekében szükség lesz az I. számú határozati javaslat elfogadására. Dr. Sándor Imre Zoltán a körzet helyettesítését 2022. november 1. napjától látná el, 20.000, -Ft/óra megbízási díj ellenében, heti 7,5 órában. Ez körülbelül havi 600 e Ft költséget jelent, a NEAK finanszírozás 1.050.000, - Ft. Az asszisztencia kérdésében most nem tudnak dönteni, de tárgyalt már 3 személlyel. Az egyik jelöltnek nincs tapasztalata, a másik jelölttel nem jutottak megállapodásra a bér tekintetében. Sok egyéb dolgot meg kell még vizsgálni, ezért jövőhéten egy rövid rendkívüli ülés keretében kéri, hogy döntsenek az asszisztens személyéről.

**Kovács István képviselő:** Az informatikai rendszer fejlesztése megtörtént a gyermekorvosi rendelőben?

**Pap István Tibor polgármester:** Igen, az informatikai rendszer fejlesztése megtörtént. Kéri, akinek további kérdése, véleménye van az előterjesztéssel kapcsolatban, tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a mezőhegyesi betöltetlen gyermekorvosi körzet helyettesítésére, összesen heti minimum 15 órás időtartamban, 2022. április 1.-jétől előreláthatólag 6 hónap időtartamra kötött megbízási szerződést a három házi orvossal, Dr. Rácz Zsolttal, a mezőhegyesi I. számú körzet házi orvosával, Dr. Balla Szilárddal, a mezőhegyesi II. számú körzet házi orvosával és Dr. Guti Pállal, a mezőhegyesi III. számú körzet házi orvosával és asszisztenciájukkal (Varga Ferencné – I. körzet, Kuffer Melinda – II. körzet, Kolozsi Tiborné és Takács Ilona Irén – III. körzet) további egy hónapra, 2022. október 1.-jétől 2022. október 31.-éig hosszabbítsa meg, a házi orvosok vállalkozásban látják el a körzet helyettesítését, ezáltal az önkormányzat utalja át részükre a feladatellátásra biztosított teljes összegű állami finanszírozást, melyből a vállalkozó orvosok fizetik a körzet összes felmerült kiadását, így az asszisztenciát is, hatalmazza fel a polgármestert a vállalkozó orvosokkal és az asszisztenciával kötött megbízási szerződések meghosszabbítására, azzal, hogy a házi orvosok és asszisztenseik szerződése 2022. október 31. napjával, a határozott idő lejártával megszűnik, az a továbbiakban nem kerül meghosszabbításra, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **159/2022. (X.7.) kt. sz. határozat**

#### **A gyermekorvosi körzet házi orvosi helyettesítéssel történő betöltésének meghosszabbítása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mezőhegyesi betöltetlen gyermekorvosi körzet helyettesítésére, összesen heti minimum 15 órás időtartamban, 2022.

április 1.-jétől előreláthatólag 6 hónap időtartamra kötött megbízási szerződést a három háziiorvossal, Dr. Rácz Zsolttal, a mezőhegyesi I. számú körzet háziiorvosával, Dr. Balla Szilárdal, a mezőhegyesi II. számú körzet háziiorvosával és Dr. Guti Pállal, a mezőhegyesi III. számú körzet háziiorvosával és asszisztenciájukkal (Varga Ferencné – I. körzet, Kuffer Melinda – II. körzet, Kolozsi Tiborné és Takács Ilona Irén – III. körzet) további egy hónapra, 2022. október 1.-jétől 2022. október 31.-éig meghosszabbítja.

A háziiorvosok vállalkozásban látják el a körzet helyettesítését, ezáltal az önkormányzat átutalja részükre a feladatellátásra biztosított teljes összegű állami finanszírozást, melyből a vállalkozó orvosok fizetik a körzet összes felmerült kiadását, így az asszisztenciát is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozó orvosokkal és az asszisztenciával kötött megbízási szerződések meghosszabbítására.

A háziiorvosok és asszisztenseik szerződése 2022. október 31. napjával, a határozott idő lejártával megszűnik, az a továbbiakban nem kerül meghosszabbításra.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Tevelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: haladéktalanul

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Dr. Sándor Imre Zoltán csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvossal a mezőhegyesi gyermek háziiorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítés keretében történő ellátására 2022. november 1. napjától 2023. október 31.-éig megbízási szerződést kössön bruttó 20.000,-Ft/óra (azaz: húszezer forint per óra) megbízási díj ellenében, heti 7,5 órában, a helyettesítő orvos rendelési ideje: Hétfő 13.30-16.00, Szerda 13.30-16.00, Péntek 12.30-15.00, valamint a helyettesítő orvos helyettesítéséről Dr. Sándorné Dr. Dancsi Irén gondoskodjon, aki szintén csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvos, és írásos nyilatkozata alapján vállalja a helyettesítés ellátását, és kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási szerződés megkötéséről, majd azt utólag terjessze a képviselő-testület elé megismerésre, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **160/2022. (X.7.) kt. sz. határozat**

#### **Dr. Sándor Imre Zoltán gyermekorvossal megbízási szerződés kötése a mezőhegyesi gyermek háziiorvosi körzet egészségügyi alapellátásra**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Sándor Imre Zoltán (szül: Törökszentmiklós 1988.08.08., lakcím: 6724, Szeged, Pulz utca 17/B. 1/1.) csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvossal a mezőhegyesi gyermek háziiorvosi körzet egészségügyi alapellátásának helyettesítés keretében történő ellátására 2022. november 1. napjától 2023. október 31.-éig megbízási szerződést köt bruttó 20.000,-Ft/óra (azaz: húszezer forint per óra) megbízási díj ellenében, heti 7,5 órában.

A helyettesítő orvos rendelési ideje:

- Hétfő 13.30-16.00
- Szerda 13.30-16.00
- Péntek 12.30-15.00

A helyettesítő orvos helyettesítéséről Dr. Sándorné Dr. Dancsi Irén gondoskodik (szül: Szeged 1987.07.14., lakcím: 6724, Szeged, Pulz utca 17/B. 1/1.), aki szintén csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvos, és írásos nyilatkozata alapján vállalja a helyettesítés ellátását.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási szerződés megkötéséről, majd azt utólag terjessze a képviselő-testület elé megismerésre.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: haladéktalanul

## **2. napirendi pont: Mezőhegyes Városi Önkormányzat energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásainak módosítása**

**Pap István Tibor polgármester:** A szeptember 28.-i ülésen született döntés az energia ellátását biztosító közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról, mely nem került még közzétételre, de szükséges is módosítani azt. Több információ birtokába jutottak, ezért kéri ügyvéd urat, hogy tájékoztassa a testületet arról, hogy milyen módosításokat javasol.

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Felmerült, hogy a szerződött mennyiség mértékét lehet-e -30% alá vinni. Megnézte az optimális százalékokat. Ha a szerződött mennyiség mértékét -40 %-ra módosítja a testület, akkor az ajánlattevőnek 60%-os biztos ajánlata, és 50%-os kockázata lesz. Ez nagyon drága ajánlatokat jelentene. Az október 5.-én kihirdetett jogszabály változás szerint a jelenleg érvényben lévő szerződések vonatkozásában, október 7.-től számított 10 napon belül az intézmények bejelenthetik, hogy élnek-e a meglévő szerződésük módosításával, illetve a 75%-os kötelező átvétel és szolgáltatás is a szerződés része lett. Szóba került a nem 1 éves, vagy 9 hónapos, hanem annál rövidebb időtartamú ajánlattételi lehetőség is. Kevesebb rendelkezésre álló fedezetről kell ez esetben nyilatkozni. A becsült érték éves szintjének meghatározása azért fontos, hogy ismert legyen az eljárásrend. A gázbeszerzésnél nemzeti eljárásrendet javasol, a villamosenergiánál lehetőség van 3 hónapos ajánlattételre is. A gázfogyasztást jelleggörbével számolja a szolgáltató, melyet ő is megvizsgált. Ez alapján az első három hónapban az összes éves beszerzés 49%-át fogyasztja el az önkormányzat. A kérdés, hogy indokolt-e ez esetben 3 hónapra kiírni a felhívást. Ő 9 hónapot javasol. A villamosenergia tekintetében a negyedéves becserítékhez határozza meg a rendelkezésre álló fedezetet. A 75%-os feltétel miatt a beszerzés értéke -25% és +10% opció. A tavalyi 100%-os becserítéket csökkenteni lehet 10%-kal, hiszen spórolás kezdődik. Ha a becsült értéknél magasabb összeget ajánlanak, akkor a szerződést nem köteles elfogadni a testület, eredménytelennek nyilváníthatja az eljárást. Ha magasabb összeg jön negyedévre, mint az egész évre számított, akkor annak nincs jelentősége, hiszen uniós eljárás van. Ha gáznál magasabb összeg jön, akkor gyorsított uniós eljárás lefolytatására is van lehetőség. November 30.-ig lehet dönteni az ajánlatról. Ha semmit nem jelentenek be, az MVM Zrt.-vel jön létre a jogszabály szerinti szerződés. Ő az előbbi módosításokat javasolja. Ez alapján kéri a döntést. A nemrég elfogadott jogszabály úgy fogalmaz, hogy a „megkötendő és a megkötött szerződésekre” is vonatkozik a 75%-os kötelező átvétel és szolgáltatás. Az ettől való eltérést nem javasolja. Így -25% lehet az eltérés, több nem.

*Magyar Tibor képviselő 13:25 órakor távozott az ülésről. A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.*

**Pap István Tibor polgármester:** Tehát az az ügyvéd úr azt javasolja, hogy a gázbeszerzést 9 hónapra írja ki a testület, januártól szeptemberig. Kitarart amellet, hogy a fedezetet a lehető legalacsony összegben állapítsák meg. A fedezet nélküli kötelezettségvállalást nem támogatja. Ha a testület nem fogadja el az ajánlatot, akkor a szolgáltató köteles biztosítani az ellátást, de addig meg fog állapítani egy végleges menedékes tarifát. Jól értette, hogy így lesz?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Januártól nincs végső menedékes. Ha eredménytelen az eljárás, és nem jelenti be az önkormányzat november 30.-ig, hogy más szolgáltatóval kívánják ellátni az

energiaellátást, akkor január 1.-től a végső menedékessel jön létre szolgáltatási jogviszony. Az általános szabályok szerint a piaci alapú szerződéseket 6 hónapos felmondási idővel lehet felmondani.

**Pap István Tibor polgármester:** A január 1-től életbe lépő szerződés tartalmát nem ismerik. Azt gondolja, hogy ezek a magas árak nem valós piaci árak. Amennyiben a becsült érték 90%-át állapítják meg, attól 35%-os mértékben el lehet térni kötbér mentesen. Ha ennél többet takarít meg az önkormányzat, akkor kötbért kell fizetni.

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Minél magasabb a szolgáltató kockázata, annál magasabb árat fog megszabni.

**Pap István Tibor polgármester:** A következő napirend a gazdasági válság miatti megszorításokról fog szólni, mellyel a megtakarítás a cél. Ha az energiafelhasználásban a megtakarítás több, mint 25%, akkor azért büntetés jár. Itt nagy az ellentmondás.

**Uj Zoltán képviselő:** Ha a felhasznált mennyiségnél 80%-ot vesznek alapul, akkor 45%-os megtakarítási lehetőség van, kötbérmentesen.

**Pap István Tibor polgármester:** Az ideai fogyasztásnak a 80, 85 vagy 90%-a legyen a kiindulási alap? 85% energia mennyiség és 25% eltérés figyelembevételével, 40%-os megtakarítást lehet elérni kötbérmentesen a gázbeszerzés esetén. Javasolja, hogy a gázbeszerzés januártól szeptemberig történjen, a fedezet az ideai fogyasztás inflációval növelt összege legyen, és a felhasznált energia az ideai fogyasztás 85%-a legyen, mint kiindulási alap. Javasolja, hogy a villamosenergia beszerzés 1 évre történjen. A villamosenergiánál az eltérés hogyan számítható?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** A villamosenergiánál nem történt jogszabály változás, ott nincs mennyiségi korlát.

**Pap István Tibor polgármester:** A villamosenergia fogyasztás mértékét befolyásolja a következő napirend témája, és az, hogy abból mit fogad el a testület. Ami egészen biztos, hogy nem lesz karácsonyi díszkivilágítás, sőt még az is lehet, hogy este nem lesz közvilágítás sem a településen.

**Uj Zoltán képviselő:** Minél hosszabb időre kötnek szerződést, annál valószínűbb, hogy a szolgáltató alacsonyabb árat ajánl.

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Lehet akár határozatlan időre is szerződést kötni, de rövidebb időtartamú szerződés a szolgáltató számára sem annyira kockázatos.

**Pap István Tibor polgármester:** A villamosáram beszerzés esetében az ideai fogyasztást -10%-kal csökkentésük, és arra 30% eltérést engedjenek. Így lenne egy 40%-os kötbérmentes tartalékuk. Optimistán áll hozzá, szeretné elérni a 40%-os megtakarítást.

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** A felhívásban 1 éves időtartamú szerződést írt, de ezt lehet csökkenteni akár 3 hónapra is.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** 1 éves villamosenergia szerződést javasol szerepeltetni, mert itt is vannak időszakok, amikor több áramot használnak, például télen, mert hamarabb van sötét.

**Pap István Tibor polgármester:** Az árak az év elején jóval alacsonyabbak voltak. Feltételezi, ha helyreáll a rend, akkor az árak csökkenni fognak. Ha nem, akkor minden megváltozik, és nemcsak a település életében, hanem a világon mindenhol.

**Kovács István képviselő:** A villamosenergiát ő is egy évre javasolja beszerezni.

**Uj Zoltán képviselő:** Ő is egy évet javasol.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** Ő 3 hónapot javasol, hiszen folyamatos árváltozás tapasztalható az elmúlt időszakban. A statisztikai adatok azt mutatják, hogy az áramfelhasználás csökken.

**Pap István Tibor polgármester:** A villamosenergiát ő is három hónapra szeretné be legszívesebben, de akkor az ár is magasabb lesz. Ha magasabb ajánlat érkezik, mint a rendelkezésre álló fedezet, és azt nem fogadja el a testület, akkor a végső menedékes szerződés lép életbe, de annak nem ismert a tartalma.

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** A végső menedékes ár is ismeretlen.

**Pap István Tibor polgármester:** A felhívás a későbbiekben módosítható?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** Igen, módosítható.

**Pap István Tibor polgármester:** Mi lesz az ajánlattételi határidő?

**Dr. Varga Imre ügyvéd:** November 7.-e. Ha hiánypótlás érkezik, akkor a beadási határidőt aktualizálni kell.

**Krcsméri Tibor képviselő:** Azért javasol 3 hónapra szóló villamosenergia beszerzést, mert olyan gyorsan változik a helyzet, hogy ezt biztosabbnak tartja.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** A 3 hónap kockázatos a téli közvilágítás miatt.

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető:** Nyáron is van fogyasztásnövelő tényező, például a klímahasználat.

**Fekete Attila képviselő:** Közüzemi számlát még nem kapott az önkormányzat, ennek hiányában nagyon nehéz ez a döntés.

**Dr. Szabados Éva aljegyző:** Az az elvárás, hogy az önkormányzatok takarékoskodjanak, de fontos, hogy az MVM Zrt.-nek legyen azért bevétele. A kettő kizárja egymást. Így dönteni is nehéz.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** A település nagyon lemaradva a korszerű energetikai műszaki megoldások terén. El kell kezdeni gondolkodni ebben az irányban is, például napelem telepítésén.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, véleménye van az előterjesztéssel kapcsolatban, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat és intézményeinek földgáz ellátásának biztosítására indított közbeszerzési eljárás 147/2022. (IX.28.) Kt sz. határozattal elfogadott ajánlattételi felhívását az alábbiak szerint módosítsa: a Képviselő-testület a beszerzést 9 hónap (2023. január 1.-től 2023. szeptember 30.-áig) időtartamra írja ki, a rendelkezésre álló fedezet nagyságát az önkormányzat és intézményei 2022. évi kimutatott gázfogyasztás inflációval növelt értékében határozza meg, és az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívásban meghatározott szerződött mennyiség mértékének – 25 %-ot elérő és +10%-ot meghaladó átvétel esetén jogosult kötbérezésre a kereskedő azzal, hogy az energia mennyiségét a 2022. évben felhasznált gáz 15 %-al csökkentett mértékében kell meghatározni, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**161/2022. (X.7.) Kt. számú határozat**  
**Mezőhegyes Városi Önkormányzat Földgáz beszerzés 2023. közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának módosítása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat és intézményeinek földgáz ellátásának biztosítására indított közbeszerzési eljárás 147/2022. (IX.28.) Kt sz. határozattal elfogadott ajánlattételi felhívását az alábbiak szerint módosítja:

- 1) A Képviselő-testület a beszerzést 9 hónap (2023. január 1.-től 2023. szeptember 30.-áig) időtartamra írja ki.
- 2) A rendelkezésre álló fedezet nagyságát az önkormányzat és intézményei 2022. évi kimutatott gázfogyasztás inflációval növelt értékében határozza meg.
- 3) Az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívásban meghatározott szerződött mennyiség mértékének – 25 %-ot elérő és +10%-ot meghaladó átvétel esetén jogosult kötbérezésre a kereskedő azzal, hogy az energia mennyiségét a 2022. évben felhasznált gáz 15 %-al csökkentett mértékében kell meghatározni.

Felelős: Pap István Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat és intézményeinek villamos energia ellátásának biztosítására indított közbeszerzési eljárás 146/2022. (IX.28.) Kt sz. határozattal elfogadott ajánlattételi felhívását az alábbiak szerint módosítsa: a Képviselő-testület a beszerzést 1 éves időtartamra írja ki, a rendelkezésre álló fedezet nagyságát az önkormányzat és intézményei 2022. évi kimutatott villamosenergiafogyasztás inflációval növelt értékében határozza meg, és az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívásban meghatározott szerződött mennyiség mértékének – 30 %-ot elérő és +10%-ot meghaladó átvétel esetén jogosult kötbérezésre a kereskedő azzal, hogy az energia mennyiségét a 2022. évben felhasznált villamos energia 10% -al csökkentett mértékében kell meghatározni, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**162/2022. (X.7.) Kt. számú határozat**  
**Mezőhegyes Város Önkormányzat villamos energia beszerzés 2023. évi  
közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának módosítása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat és intézményeinek villamos energia ellátásának biztosítására indított közbeszerzési eljárás 146/2022. (IX.28.) Kt sz. határozattal elfogadott ajánlattételi felhívását az alábbiak szerint módosítja:

- 1) A Képviselő-testület a beszerzést 1 éves időtartamra írja ki.
- 2) A rendelkezésre álló fedezet nagyságát az önkormányzat és intézményei 2022. évi kimutatott villamosenergiafogyasztás inflációval növelt értékében határozza meg.
- 3) Az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívásban meghatározott szerződött mennyiség mértékének – 30 %-ot elérő és +10%-ot meghaladó átvétel esetén jogosult kötbérezésre a kereskedő azzal, hogy az energia mennyiségét a 2022. évben felhasznált villamos energia 10% -al csökkentett mértékében kell meghatározni.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

**3. napirendi pont: A Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 22. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületének földszintjén kialakítandó iroda**

**Pap István Tibor polgármester:** A Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 22. szám alatti önkormányzati épületben a jelenlegi apparátus a Polgármesteri Hivatal mindkét szintjét használja. Az irodai helyiségeken kívül több, nagy légtérű helyiséget is kénytelenek fűteni a földszinten és az emeleten is. Az energia árak növekedése miatt az emeleti rész fűtését csökkenteni lehetne a nem használt épületrészek szakaszolásával, a földszinti területek optimális kihasználásával, úgy, hogy a recepció területére egy két munkaállomásos irodát alakítanak ki. A Bólem Kft. eredeti ajánlata bruttó 1,7 millió Ft-os kiadást tartalmazott, ez sem sokkal kevesebb, mint az előterjesztésben szereplő ár. Ennél alacsonyabb összegű ajánlatra számított.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Az erősáramú, gyengeáramú hálózat és tűzjelző rendszer kiépítése miatt alakult így az árajánlat összege. A felület előkészítése, és a belső festés saját erőből kerül megvalósításra a költségek csökkentése miatt.

**Pap István Tibor polgármester:** A Polgármesteri Hivatal gázfogyasztása bruttó 3,7 millió Ft volt 2022. évben. Megszorítások nélkül ez az összeg 26 millió Ft-ra emelkedne.

**Krcsméri Tibor képviselő:** Műemlékvédelmi engedély nem kell a gipszkartonfal megépítéséhez?

**Pap István Tibor polgármester:** Nem, és kényszerhelyzetben is vannak.

**Fekete Attila képviselő:** Nehogy a hivatali létszámot is csökkenteni kelljen.

**Pap István Tibor polgármester:** Bármilyen előfordulhat. Szeretné a későbbiekben szóban felvázolandó megszorításokkal megelőzni ezt. Úgy gondolja, hogy a Kormány azon az önkormányzaton igyekszik majd segíteni, amelyiken látja, hogy magán is próbált segíteni. Az állam nyilván nem enged, hogy csődhelyzet alakuljon ki, de dönteni a polgármesternek és a



testületnek kell, nem szabad engedni, hogy ezt más tegye meg. Iroda kell a földszintre, bár nagyon sokallja ezt az összeget.

**Uj Zoltán képviselő:** Az emelet temperáló fűtése továbbra is pénzbe kerül majd, ehhez hozzáadódik a földszinti iroda kialakításának költsége is. Hosszútávon megéri ez?

**Pap István Tibor polgármester:** A 25%-os megtakarítást azzal lehet elérni, hogy az emeleten 3 fok lesz, nem pedig 20 fok. Az épület egyébként is hatalmas ennek az apparátusnak.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** Van egy kormányhatározat, aminek meg kell felelni. Ha azon gondolkoznak, hogy mit nem lehet megvalósítani, az nem jó gondolatmenet. Menedzseri tervet kell készíteni, és el kell indulni egy úton.

**Pap István Tibor polgármester:** Annyit javasol módosítani a határozati javaslatban, hogy a „testület dönt arról, hogy a fent említett kivitelezési munka elvégzésére az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja a költségbecslés alapján meghatározott, **legfeljebb** bruttó 1.527.790,- Ft összegű fedezetet”. Kéri, aki ezzel a módosítással együtt egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Mezőhegyes Kozma Ferenc u. 22. szám alatti önkormányzati épületben lévő Polgármesteri Hivatal földszintjén az irodakialakítást indokoltnak tartja, ezért a „Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 22. szám alatti önkormányzati épület földszintjén irodakialakítás” kivitelezési munka elvégzése miatt, vállalkozási szerződés megkötésére hatalmazza fel a Polgármestert, az épületben jelenleg is kivitelezést végző BÓLEM Építőipari Kft.-vel, a fent említett kivitelezési munka elvégzésére az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítsa a költségbecslés alapján meghatározott, legfeljebb bruttó 1.527.790,- Ft összegű fedezetet, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **163/2022. (IX.30.) Kt. számú határozat**

#### **A Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 22. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületének földszintjén kialakítandó iroda**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Kozma Ferenc u. 22. szám alatti önkormányzati épületben lévő Polgármesteri Hivatal földszintjén az irodakialakítást indokoltnak tartja, ezért a „Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 22. szám alatti önkormányzati épület földszintjén irodakialakítás” kivitelezési munka elvégzése miatt, vállalkozási szerződés megkötésére felhatalmazza a Polgármestert, az épületben jelenleg is kivitelezést végző BÓLEM Építőipari Kft.-vel (Békéscsaba, Őszi u. 3. 5600)

A testület dönt arról, hogy a fent említett kivitelezési munka elvégzésére az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja a költségbecslés alapján meghatározott, legfeljebb bruttó 1.527.790,- Ft összegű fedezetet.

Felelős: Pap István Tibor polgármester  
Határidő: folyamatos

#### **4. napirendi pont: A gazdasági válság miatt szükséges intézkedések**

**Pap István Tibor polgármester:** A válság miatt szükséges az intézkedési terv elképzeléseit szeretné ismertetni a képviselő-testület tagjaival. A Polgármesteri Hivatal emeleti irodáinak dolgozói a földszintre költöznek. Javasolja elrendelni a maximum 18 fokos irodai hőmérsékletet, kivétel ez alól az óvodák és az Alapszolgáltatási Központ. A Centrál Étteremben célszerű lenne kialakítani egy olyan helyiséget, ahol tárgyalásokat, testületi üléseket lehet tartani. Tárgyalt a Békési Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal vezetőjével, hogy a Tourinform iroda és a DAREH iroda átköltözhesse a Kormányablak épületébe. Ezekre bérleti díjat nem, de költségtérítést számolna fel a Járási Hivatal, melynek összege jelenleg 700,-Ft/m<sup>2</sup>. Ezt nem tartja elfogadhatónak. Így vagy további tárgyalást folytat a Mezőkovácsházai Járási Hivatal vezetőjével, vagy ez a két iroda átköltözik az Alapszolgáltatási Központba. Az ÁMK irodái is szintén az Alapszolgáltatási Központba vagy a könyvtárba költöznének. Ezzel elérhetővé válna, hogy az önkormányzatra eső rezsiköltség hányada is arányosan csökkenne. Felmerült a legutóbbi ülésen az igazgatási szünet vagy home office elrendelésének kérdése, majd pár nappal később megjelent erről a Kormányhatározat is. Igazgatási szünet esetén kötelező szabadságot kivenni a dolgozónak, melyet nem tart korekt dolognak, inkább a home office megoldást tartja elfogadhatónak, hiszen akkor a munkavállalótól elvárható a rendelkezésre állás. A volt Zója-telepi iskola november 1. napjától bezár, így nem lesz lehetőség például zenekari próbákra, vagy a költségeket esetleg tovább számlázva részükre az önkormányzat. A fűtés ki lesz kapcsolva. A Savanyító üzemben két vállalkozó bérel helyiséget. Itt is két lehetőség áll fent. Vagy november 1. napjával kiköltözik a két vállalkozó vagy a költségek lesznek tovább számlázva részükre. A Sportpálya is bezár november 1. napjával vagy az Egyesület úgy dönt, hogy vállalja a közüzemi költségek megfizetését, melyet tovább számláznak részükre.

**Uj Zoltán képviselő, a Mezőhegyesi Sportegyesület elnöke:** A helyi bajnoki mérkőzésekkel mi lesz?

**Pap István Tibor polgármester:** Lehet bajnoki mérkőzéseket tartani, de az önkormányzat nem finanszírozza tovább annak közüzemi költségeit. Ennek tudatában döntsön az Egyesület a mérkőzésekről. Díszvilágítás ezen a télen nem lesz. A piaci árusító helyen nem lesz világítás. Azonban a nyilvános WC pályázati forrásból valósult meg, így abban sajnos kötelező biztosítani a világítást. A nyilvános WC éjszaka zárva lesz. A volt Városellátó épületében vannak vállalkozások, amelyek az önkormányzatról bérlik az irodahelyiségeket, a közüzemi díjakat is ők fizetik, de a fogyasztási helyre az önkormányzatnak van szerződése. Kérni fogja, hogy a vállalkozók közvetlenül kössenek szerződést a szolgáltatókkal. A létszámcsökkentésről és a közvilágítás lekapcsolásáról még nincs szó. A kormány menedzserterv elkészítését kérte, ő ezt ilyen formában, ezekkel a megszorításokkal tudja elképzelni. Ehhez kéri a testület támogatását.

**Fekete Attila képviselő:** Az október havi tiszteletdíját felajánlja a Mezőhegyesi Sportegyesület részére, a november havi közüzemi díjak fedezetére.

**Uj Zoltán képviselő, a Mezőhegyesi Sportegyesület elnöke:** Köszöni szépen a felajánlást.

**Krcsméri Tibor képviselő:** Az Alapszolgáltatási Központban hány fokot kell biztosítani?

**Pap István Tibor polgármester:** Az idősekre való tekintettel 20 fok lesz.

**Uj Zoltán képviselő:** A viták elkerülése végett minden helyiség mérőóráját le kell olvasni október 31. napján, melyről készüljön jegyzőkönyv.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** A testületi ülések élő közvetítése november 1. napjától átmenetileg szünetelni fog.

**Hegedús Béla Tibor képviselő:** A Tűzoltószertár, a Munkácsy utcai és a Tavasz utcai parkgondozó és karbantartó telephelyek fűtése hogyan lesz megoldva?

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** A Tűzoltószertárban gázfűtés van, a másik két telephelyen fával fűtenek.

**Pap István Tibor polgármester:** Meg kell vizsgálni, hogy a Tűzoltószertárban hogyan lehet fatüzelésre váltani. Az előbbi javaslatokat is belefoglalják az intézkedési tervbe. Kéri, akinek az intézkedési tervvel kapcsolatban kérdése, véleménye van, tegye meg. Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület értsen egyet az általa felvázolt és a képviselők által szóban kiegészített intézkedési tervvel, azzal, hogy a változások kezdete 2022. november 1. napja legyen, és a Sporttelep ne bezárásra kerüljön, hanem a közüzemi díjakat tovább számlázzák az MSE-nek, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**164/2022. (IX.30.) Kt. számú határozat**  
**Gazdasági válsághelyzet miatt szükséges intézkedési terv**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi intézkedési tervet fogadja el a gazdasági válsághelyzet miatt szükséges kiadások csökkentése érdekében:

1. A Polgármesteri Hivatal szervezete a Centrál épület emeletéről a földszintre költözik 2022. november 1.-jétől. A teljes emeleten nem lesz fűtés, világítás pedig csak minimális, elengedhetetlenül szükséges mértékben.
2. A tárgyalások és a képviselő-testületi ülések a Centrál Étterem egy arra kialakított, elkülönített részében kerülnek majd megtartásra.
3. A közintézményekben maximum 18 fok lehet a hőmérséklet, kivéve az óvodákban és bizonyos esetekben az idősek otthonában.
4. A Tourinform iroda és a DAREH Bázis Zrt. ügyfélszolgálat a Hivatal földszintjéről – tekintettel arra, hogy ott kell a hely az átköltöző emeleti irodáknak - az Alapszolgáltatási Központba (Mezőhegyes, Kossuth u. 20.) költözik át 2022. november 1.-jétől.
5. A József Attila ÁMK irodái és dolgozói is összességben költöznek, vagy az ÁMK Könyvtárába, vagy az Alapszolgáltatási Központba, 2022. november 1.-jétől.
6. Az önkormányzat és/vagy az intézményének vezetője, valamint a Hivatal vezetője szükség esetén igazgatási szünetet vagy home office-t rendelhet el télen, rendkívül hideg időjárás esetén. Home office elrendelése esetén is rendelkezésre kell állni, bármely munkatárs behívható az irodába szükség esetén.
7. 2022. november 1.-től bezárják a Zója telepi volt iskola épületét, vagy annak további használata esetén a közüzemi díjakat tovább számlázzák az iskolát használó egyesületeknek és zenekaroknak.

8. 2022. november 1.-jétől a Savanyító Üzemet is bezárják, vagy annak további használata esetén a közüzemi díjakat tovább számlázzák az ott telephellyel rendelkező vállalkozóknak.
9. 2022. november 1.-jétől a Mezőhegyes Posta u. 18. szám alatti Sporttelep közüzemi díjait tovább számlázzák a Mezőhegyesi Sportegyesületnek.
10. 2022. decemberében és 2023. januárjában nem lesz a városban Karácsonyi Díszkivilágítás.
11. A Diákotthon épülete melletti Piaci árusító helyek csak nappal használhatók, nem lesz világítás. A Diákotthon melletti nyilvános WC csak korlátozott időtartamban lesz nyitva és elérhető, azért, hogy az arra vonatkozó pályázati köteleknek megfeleljenek. A Centrál épület körüli tér világítást csökkenteni kell.
12. Arra fogják kérni az önkormányzattól irodát bérlő személyeket és cégeket (például Kozma utcai irodák), hogy mindenki szerződjön át a víz-, villany- és gázszolgáltatóval a saját nevére.
13. 2022. november 1.-jétől átmeneti jelleggel szünetel a testületi ülések élő közvetítése, arra való tekintettel, hogy az ülések nem a Díszteremben lesznek, a közvetítés technikai háttere viszont ott került kiépítésre.
14. A Tűzoltó szertárban a gáz fűtésről a fatüzelésű kályhával való fűtésre kell áttérni 2022. november 1.-jétől.

A fenti intézkedések mellett a testület kéri, hogy 2022. október 31.-én minden egyes villany- víz- és gázóra kerüljön leolvasásra, az önkormányzat valamennyi épületében és telephelyén. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Pap István Tibor polgármester  
Határidő: folyamatában

## Bejelentés

**Pap István Tibor polgármester:** Október 23.-a vasárnapi napra esik. Az 1956-os forradalom és szabadságharcról történő megemlékezéssel kapcsolatosan egyeztetett a József Attila Általános Iskola, és Kollégium igazgatójával. Az Általános Iskola 2022. október 21. napján tartja meg az ünnepi műsorát. Amennyiben a városi ünnepségre 2022. október 23. napján kerül sor, úgy az ünnepi műsorhoz az Iskola a diákok fellépésével járulna hozzá. Melyik napon legyen a megemlékezés?

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** A megemlékezést a napján kell megtartani, de tekintettel a megszorításokra, a színházterem felfűtésére is gondolni kell. Október 23.-án csak koszorúzás legyen, egy rövid verssel készüljön az iskola egyik diákja. Javasolja a koszorúzás időpontjának a 10:00 órát.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, véleménye van az tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az 1956-os forradalom és szabadságharc tiszteletére 2022. október 23. napján 10:00 órától tartson koszorúzási ünnepség keretében megemlékezést, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**165/2022.(X.7.) kt. sz. határozat**  
**Az 1956-os forradalom és szabadságharc tiszteletére rendezendő  
ünnepi megemlékezésről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat az 1956-os forradalom és szabadságharc tiszteletére 2022. október 23. napján 10:00 órától tartson koszorúzási ünnepség keretében megemlékezést.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2022. október 23.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, bejelentése, észrevétele van, tegye meg. Mivel további kérdés, bejelentés, észrevétel nem volt, jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérte Kovács István és Hegedűs Béla Tibor képviselőket. Megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak segítő közreműködését. Megköszönte az ülésen való részvételt és az ülést – 14<sup>50</sup>órakor – berekesztette.

K. m. f.

Pap István Tibor  
polgármester

Szentmihályi Ferenc  
jegyző

Kovács István  
képviselő

Hegedűs Béla Tibor  
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők