



7/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2021. szeptember 29. napján – 14⁰⁰ órai kezdettel – a Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc dísztermében megtartott közmeghallgatással egybekötött nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Pap István Tibor polgármester, Jeszenka Zoltán alpolgármester, Fekete Attila, Hegedűs Béla Tibor, Kovács István, Krccsméri Tibor, Magyar Tibor, Tarkó Gábor, Uj Zoltán képviselők

Tanácskozási joggal megjelentek: Szentmihályi Ferenc jegyző, Dr. Szabados Éva aljegyző, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető, Karsai Sándor műszaki- városfejlesztési csoportvezető, Zsigmond Mónika adóügyi csoportvezető

Meghívottak: Bajkán György tűzoltó alezredes, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője, Huszka Zsolt tűzoltó százados, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság parancsnok helyettese, Katona András főépítész, Verébné Sulyok Éva intézményvezető, József Attila Általános Művelődési Központ

Pap István Tibor polgármester: Köszöntötte a Tisztelt Megjelenteket Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2021. évi első rendes ülésén. A koronavírus járvány miatti rendkívüli intézkedések okán 2021. június 18. napjáig sem a testület, sem a bizottságok nem tarthatták meg üléseiket, a bizottságok és a testület hatásköreit a polgármester gyakorolta. 2021. június 18. napját követően is csupán rendkívüli üléseket tartottak, azóta most kerül sor első ízben rendes ülésre. A testület mai ülése közmeghallgatással egybekötött rendes képviselő-testületi ülés. Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, az alpolgármester urat, a Polgármesteri Hivatal munkatársait és a Tisztelt megjelenteket. Külön köszöntötte Bajkán György tűzoltó alezredes urat, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjét, Huszka Zsolt tűzoltó százados urat, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság parancsnok helyettesét, és Katona András főépítész urat. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Fekete Attila képviselő úr jelezte későbbi érkezését.

Az előzetesen megküldött napirendi pontok megvitatását javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy 18. napirendi pontként kéri megtárgyalni az utólagosan megküldött Mezőhegyes 39. major 056/2 hrsz-ú ingatlan vételi szándékának támogatásáról és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról szóló előterjesztést.

A kiegészítéssel javaslatot tesz az alábbi napirendek megvitatására:

1. Közmeghallgatás
2. Tájékoztató a 2021. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről
3. Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. Beszámoló az átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról
 5. Tájékoztató a Mezőhegyesi Sportegyesület 2020. évben végzett munkájáról
 6. Tájékoztató a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről
 7. Az önkormányzati főépítész tájékoztatása 2020.-2021. évi tevékenységéről, a város rendezési tervének és a településképi rendelet hatályosulásáról
 8. Az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
 9. A Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ 2021. június 30. napjával beolvadással megszűnő költségvetési szervének 2021. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet
 10. Belvízvédelmi terv felülvizsgálata
 11. A veszélyhelyzet során a polgármester által meghozott határozatok felülvizsgálata III. – az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság helyett hozott határozatok
 12. Csordás Attila kőműves kinevezése
 13. Pintér Gábor további megbízása a Városi Hivatal referensének
 14. A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség kérelme
 15. Az átalakult Mezőhegyesi József Attila ÁMK SZMSZ-ének és szabályzatainak jóváhagyása
 16. Mezőhegyes három útöblözet építési engedéllyel rendelkező belterületi útjai kiviteli terveinek és pályázati anyagának elkészítéséről
 17. A 2021. évi lakossági járdaépítési akcióhoz biztosított építőanyagokról V.
 18. Mezőhegyes 39. major 056/2 hrsz-ú ingatlan vételi szándékának támogatásáról és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról
- Bejelentések

Pap István Tibor polgármester: Kéri, tekintettel arra, hogy a 6. és a 7. napirend előadói vidékről érkeztek, a közmeghallgatást követően, ezen napirendek megvitatásával folytassák az ülést. A továbbiakban a napirendi pontok szerinti sorrendben tárgyalják a napirendeket. Kéri, akinek javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, illetve a napirendek sorrendjére tett javaslatával szemben más javaslata van, azt tegye meg. Megállapította, hogy javaslat, módosító indítvány nincs a napirendeket illetően, és a napirendek megtárgyalásának sorrendjére sem érkezett más javaslat, ezért kéri, akik egyetértenek a napirendi pontokkal, kézfelnyújtással jelezzék.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

1. napirendi pont: Közmeghallgatás

Pap István Tibor polgármester: 31 évvel ezelőtt, 1990. szeptember 30. napján tartották Magyarországon az első helyhatósági önkormányzati választásokat. Ennek emlékére az Országgyűlés 2000. évben a Helyi Önkormányzatok Napjává nyilvánította szeptember 30-át. A mai közmeghallgatással egybekötött testületi ülés megemlékezés a 31 évvel ezelőtti eseményre, a Helyi Önkormányzatok Napjára, és reméli, ennek jegyében fogják eltölteni a mai ülést.

Bevezetésképpen néhány gondolatban kíván tájékoztatást nyújtani az elmúlt két év eseményeiről. Az újonnan megalakult Testület közel két éve látja el a város vezetésével kapcsolatos feladatokat. A két év nagy részében – körülbelül 1,5 évben – rendkívüli jogrendben dolgoztak, nem tudtak sem bizottsági, sem testületi üléseket tartani. Egyéb alternatív

megoldásként e-mail-en és telefonon tartotta a kapcsolatot és egyeztetett a testület tagjaival a fontosabb kérdéseket illetően. Igyekezett mindenről tájékoztatni mind a testület, mind a bizottságok tagjait. A rendkívüli jogrend ideje alatt a bizottsági és a testületi hatásköröket is a polgármester gyakorolta. A kormányzati intézkedéseknek megfelelően nagyon sok rendezvényt nem tudtak megtartani. Tovább sújtotta az önkormányzatot az az intézkedés, amely teljes egészében elvonta a gépjárműadót és az iparüzési adót, utóbbit később kompenzálták. A koronavírus járvány miatti intézkedések ellenére stabil költségvetése van az önkormányzatnak, amelyre a rendszerváltás óta nem volt példa. Az elmúlt 20-25 évben 50-300 millió Ft közötti hiánnyal működött a város. Immár második éve olyan stabilitást mutat a költségvetés, amely mellett nem jelent problémát a bérek kifizetése és a számlák rendezése sem. Fontos, hogy a város működése biztonságban legyen. Az elmúlt két évben az anyagi biztonság mellett olyan pénzügyi tartalékot is tudtak képezni, amelyből kisebb-nagyobb beruházásokat is meg tudtak valósítani, vagy a nagyobb beruházások előkészületeit tudták finanszírozni. Olyan beruházásokat fejeztek be, amelyről a korábbi testület döntött, és indított el. Ilyen például a volt Zeneiskola felújítása, vagy a TOP-431 kódszámú úgynevezett szegregációs pályázat, amelynek keretében 3 új szociális bérlakás épült a Hild János utcában, és a szennyvíztelep korszerűsítési pályázat, amely kevésbé látványos, de rendkívül jelentős pályázat volt, és amely több cikluson keresztül folyt. Több utcát igyekeztek olyan állapotba hozni, hogy könnyebb legyen rajtuk a közlekedés. A Jókai utca, az Alkotmány utca, és a Hársfa utca részbeni felújítása valósult meg. A testület saját forrásból valósította meg a Hild János utcai játszótér felújítását és bővítését. A játszótér felújításához – habár nem kérték – nagyon sok vállalkozás, civil szervezet nyújtott támogatást. Ezúton szeretné megköszönni mindazok segítségét, támogatását, akik részt vállaltak a játszótér felújításában. A Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ épületének a felújítására az előző testület nyert el pályázati támogatást, de a pályázat elindítása, és a kivitelezés már ezen testület érdeme. Vannak olyan fejlesztések, amelyek előkészítés alatt állnak, és vannak olyanok, amelyek folyamatban vannak. Ilyen fejlesztés a „Zöld Város” projekt, amely az ÁMK környékének a felújítására irányul. Többszöri próbálkozás után sikerült akkora összegű támogatást nyerni a fejlesztésre, amelyből meg lehet valósítani az elképzelést. Folyamatban van a Csongrád-Csanád megye és Békés Megye határvonalától Mezőhegyesig, Mezőhegyes belterületén a Szarvasmarha telepig és a 20. majori ménesig, valamint Battonya irányába a városhatárig húzódó kerékpárút kiépítésére irányuló projekt. A csapadék- és belvízhálózat fejlesztésére benyújtott pályázatot az előző testület nyerte meg, ellenben mintegy 100 millió Ft hiányzott a fejlesztés tervezettek szerinti megvalósításához, ezért visszaadásra került a pályázat. A jelenlegi testület újból benyújtotta a pályázatot és lényegesen nagyobb összeggel el is nyerte azt. Nagyon fontos fejlesztésről van szó, hiszen csapadékosabb időjárás esetén rendkívül nagy jelentőséggel bír a csapadék- és belvízrendszer megfelelő működtetése. Ehhez kapcsolódóan elismerés illeti a Katasztrófavédelem munkatársait, akik igen komoly munkát végeztek egy-egy csapadékosabb időszakban a városban. Előkészítés alatt áll a TOP Plusz Program, amely a 2022-2027. évre tervezett pályázati ciklus. Várják a pályázati felhívásokat, a pályázatokat elő kell készíteni és terveket kell készíttetni. Négy projekt megvalósítását tervezik, amelynek előkészületi munkálatait megkezdte a testület és a hivatal műszaki csoportja, egyeztetve az Irányító Hatósággal és a Békés Megyei Önkormányzattal. Az egyik legfontosabb az óvoda-bölcsőde fejlesztés. A bölcsődei férőhelyek bővítésére rendkívül nagy igény van, jelenleg többszörös a túljelentkezés. Az elképzelések szerint a Csokonai utcai óvodai telephelyen kizárólag bölcsődei nevelés valósulna meg a férőhelyek bővítésével és az óvodai nevelés megszüntetésével. Ezzel párhuzamosan bővítik a Ruisz Gyula utcai óvodai telephelyen az óvodai férőhelyeket. Ezen elképzelés vélhetően egy támogatható projekt lesz a pályázatot kiírók és elbírálók részéről. A belterületi utak szilárd burkolattal történő ellátására is lesz lehetőség, de az erre a célra rendelkezésre álló keretösszeg nem lesz elegendő a településen lévő összes olyan útra, amely jelenleg nem rendelkezik szilárd burkolattal. Jelen ülésen dönt a

testület abban a kérdésben, hogy mely utcák vonatkozásában készíttessék el a kiviteli terveket és nyújtsanak majd be pályázatot. Figyelemmel kell lenni arra, hogy a rendelkezésre álló forrásból mekkora műszaki tartalmat lehet megvalósítani. Az utak felújításának fontossági sorrendjét annak megfelelően határozta meg a testület, hogy az érintett utcákban hány ingatlan van és hány lakos él. A TOP Plusz programban pályázni szeretnének turisztikai fejlesztésre, szálláshelyek létesítésére, valamint parkok felújítására. Rendkívül nagy feladat a parkok megfelelő rendbe tétele, gondozása, tisztán tartása. A településen nagyon sok előregedett fa található, amelyek kezelése sok esetben nagyon nehéz, így fontos feladat a parkok rehabilitációja, megfelelő állapotba hozása, biztonságossá tétele is. A koronavírus miatti korlátozások miatt nem tarthattak meg számos olyan rendezvényt, amelyeket a rendezvénytervbe beterveztek. A szigorítások enyhítésével megkezdték a rendezvények szervezését, lebonyolítását. Augusztus 7. napján került sor a felújított Hild János utcai játszótér átadására, augusztus 14. napján a Retro találkozóra Kovács István képviselő úr szervezésével, augusztus 19-20. napján az államalapítás emlékére szervezett rendezvényre, szeptember 2. napján iskolakezdési rendezvényre, majd a Mobilitási Hétre pályáztak egy civil szervezet bevonásával. Hétvégén kerül megrendezésre a Gonczeczky konferencia a Római Katolikus Egyház és az önkormányzat közös szervezésében. Főzőverseny keretében barátságos futballmérkőzésre kerül sor a romániai Kispereg testvértelepüléssel október 3.-án. Lakossági kérésre a testület döntött a vérvételi hely kialakításáról. A vérvételi hely Mezőhegyesen történő kialakítása komoly előkészítő munkát igényel, ezért felvette a kapcsolatot minden illetékes hatósággal, ő maga személyesen egyeztetett ez ügyben és az ahhoz szükséges szerződések megkötésre kerültek. Már csak a hatóság engedélyére várnak, és azt követően nem lesz akadálya a vérvételnek.

Ennyiben kívánta tájékoztatni a közmeghallgatáson jelenlévőket a testület eddigi munkájáról. Lehetőséget kíván biztosítani a lakosság számára, hogy a város működését, a testület munkáját illetően kérdéseket tegyenek fel, véleményt, észrevételt fogalmazzanak meg, ezért kéri, akinek kérdése, észrevétele, véleménye van, azt tegye meg.

Megadja a szót Kövesdi Sándorné mezőhegyesi lakosnak.

Kövesdi Sándorné mezőhegyesi lakos: Tájékoztatást szeretne kapni arról, hogy a Jókai utcára tervezett autómosó megvalósul-e? Az érintett helyen a kerítést lebontották. Ezen munkálatok alatt a fákat kidöntötték, amelyek gyökerei megbontották a járdát, azon közlekedni nem lehet. Jelenleg az úton közlekednek, ellenben esős időjárás esetén az út gyalogosan és kerékpárral közlekedők számára járhatatlan lesz. A Jókai utca felújításra került, ellenben a Jókai utca Kossuth utca felőli szakasza kimaradt a felújításból. Az autómosó tervezett helyének kitisztítását, rendbe tételét részben megkezdték, de a munkálatok most félbe maradtak. Egyrészt rontja a városképet, másrészt az ott élők nem tudnak a járdán közlekedni. Azt a területet rendbe kellene tenni.

A 81. majori út felújítása – emlékei szerint – 60 millió Ft-ba került. Tudomása szerint jelezték a Ménesbirtok felé, hogy a mezőgazdasági gépekkel lehetőleg kerüljék el a majorot, ne járjanak a majoron keresztül, mert rendkívüli mértékben rongálják az utakat. Mind a mai napig a majoron keresztül járnak a több tonnás mezőgazdasági gépek, és szállítják be a több tonnás terményt.

Pap István Tibor polgármester: A jelenlegi információk szerint, az autómosót kiépíteni tervező vállalkozó nem rendelkezik minden szükséges engedéllyel ahhoz, hogy megvalósíthassa a beruházást. Tudomása szerint az érintett helyen jelenleg nem lesz autómosó. Nagy valószínűséggel később sem.

Kövesdi Sándorné mezőhegyesi lakos: A terület tulajdonosát nem lehet felszólítani arra, hogy tegyen rendet?

Pap István Tibor polgármester: A járda közterület, amely az önkormányzat tulajdona, annak állapotát megvizsgálják, és igyekeznek rövid időn belül rendbe tenni. Az az ingatlan, ahová az autómosót tervezték, magántulajdon, annak rendbe tételére nem kötelezhetik a tulajdonost. Az ingatlan környezetében a Ménesbirtoknak jelentős fejlesztési elképzelései vannak. Nem kizárt, hogy felvásárolják azt az ingatlant is és azzal tisztázódik a kérdés.

A 81. majorban az úttal kapcsolatban felmerülő problémáról eddig nem értesült. Felveszi a kapcsolatot a Ménesbirtok illetékesével és tisztázni fogja a kérdést. Egyetért a probléma súlyosságával, ezért kérni fogja a Ménesbirtokot, hogy ne használják a jövőben az érintett utat. Megadja a szót Batizi Jánosné mezőhegyesi lakosnak.

Batizi Jánosné mezőhegyesi lakos: 44 év után 9 éve költözött vissza Mezőhegyesre, ahol korábban 20 évet élt. Rendkívül becsüli azt a munkát, amelyet a jelenlegi testület az elmúlt két év alatt végzett. Rendszeresen figyelemmel kíséri a Mezőhegyes Városi Havilapon keresztül a településen zajló eseményeket, fejlesztéseket. Köszöni a polgármester úr rövid összefoglalóját, abból minden fontos információt megtudott. A temető állapotával kapcsolatban szeretne egy-két észrevételt tenni. A temetőben új fák kerültek beültetésre, és bizonyos időközönként levágják a fűvet. Véleménye szerint a fűnyírást gyakrabban kellene elvégezniük és problémát jelent, hogy a fűnyírást követően nem takarítják le a sírokra így felhordott, levágott fűvet. Sajnos nincs mindenkinek lehetősége arra, hogy rendszeresen kijárjon a temetőbe és figyelemmel legyen arra, hogy fűnyírást követően letakarítsa a sírt. Az önkormányzat méltóképpen felújította a Hősök Sírjait, de azok rendszeresen takarítása, gatzalanítása, rendben tartása elmarad.

Fekete Attila képviselő – 14²⁷ órákor – megérkezett a testületi ülésre.

Rendszeresen visszatérő probléma a sok esetben elviselhetetlenné váló bűz, amely a sertéstelepről terjed. A lakások szellőztetése lehetetlen abban az időszakban, és rendkívüli mértékben rontja a komfortérzetet.

Az önkormányzat igyekszik a város közterületeit minél rendezettebbé, és szebbé tenni. Rendkívül sok ember megfordul a vasútállomáson és annak környékén, amely épület jelenleg rendkívül rossz állapotban van, és a környezete rendezetlen. Tisztában van azzal, hogy a Vasútállomás és annak környezete a MÁV tulajdona, de az önkormányzat nem tudna hatással lenni, hogy rendbe tegyék és tisztán tartsák azt? A vidékről érkezők az alapján ítélik meg a várost, amit látnak és a vasútállomás környéke rontja a városképet.

A mezőhegyesiek szinte kivétel nélkül a nagyobb áruválaszték miatt a vidéki településekre járnak át piacra, nagyobb élelmiszer áruházakba. Leginkább Orosházára, Tótkomlósrá, Mezőkovácsházára járnak bevásárolni, és ott költik el azt a pénzt, amit Mezőhegyesen lehetne. Egy nagyobb áruház letelepedése az adófizetés szempontjából is jól jönne a városnak. Vélhetően lenne hely is, ahová az a nagyáruház le tudna települni. A környéken például nincs Aldi, így üzleti szempontból is jó lenne, ha helyben nyitna egy üzletet.

Információja szerint a Ménesbirtok szarvasmarha telepéről a tejet feldolgozásra Székesfehérvárra adják el. Mezőhegyesen is nagy a munkanélküliség, és lennének olyanok is, akik nyugdíj mellett vállalnának munkát. Nincs arra lehetőség, hogy a tej feldolgozását Mezőhegyesen végezzék el? Nincs lehetőség arra, hogy egy tejfeldolgozó üzemet hozzanak létre, emellett a helyi szakképző iskolában olyan képzést indítsanak, amely a tejfeldolgozásra, sajtkészítésre irányul?

Pap István Tibor polgármester: A városi köztemető üzemeltetésére az önkormányzat egy vállalkozóval kötött szerződést, melynek értelmében a köztemető területének – kerítésen belüli – rendbetétele, tisztán tartása a vállalkozó feladata. A kerítésen kívüli terület rendbetétele már az önkormányzat feladata. A városban lévő jelentős mértékű zöld terület gondozása rendkívül nagy feladat az önkormányzat számára. A zöld terület minél rövidebb időn belüli és hatékonyabb rendbe tétele érdekében vásárolt az önkormányzat egy nagyteljesítményű fűnyírót, amely naponta akár 20 hektár területen is le tudná vágni a fűvet. Az önkormányzat folyamatosan azon dolgozik, hogy a zöld területeket az elvárható módon rendben tartsa. Igyekeznek odafigyelni a temető környékére is, és a temetőben felmerült problémát jelezni fogják a vállalkozó irányába.

A város nagy területét érintő, régóta fennálló probléma a sertésstelepről áradó bűz, amely egy rendkívül nehezen kezelhető helyzet. Több ízben folytatott tárgyalást a Mezőhegyesi Sertésenyésztő és Értékesítő Kft. tulajdonosával. Minden esetben felhívja a figyelmét és kéri, hogy próbáljon meg olyan trágyakezelési technológiát alkalmazni, amely a legkevesebb szaghatást eredményezi. A cég vezetője minden esetben megígérte, hogy mindent megtesz az ügy érdekében, ellenben eddig nem volt túl sok eredménye. Úgy véli, hogy a szaghatást csökkenteni igen, de teljesen megszüntetni nem lehet. Ugyanakkor rendkívül óvatosan kell kezelnie mind a polgármesternek, mind a testületnek ezt a kérdést, hiszen egy olyan vállalatról van szó, aki 30 mezőhegyesi embert foglalkoztat és jelentős iparűzési adót fizet a városnak. Dönthet a testület akként, hogy elsődleges a város komfortérzete, és nem veszi figyelembe a céget, ezzel szemben azonban a cég dönthet úgy, hogy máshová telepíti a vállalkozását, az általa foglalkoztatott mezőhegyesi dolgozókat elbocsátja és a város eszik jelentős mértékű iparűzési adótól is. Sokat foglalkoztak a problémával és biztos abban, hogy nem tudnak mindenki számára megfelelő megoldást találni.

A vasútállomás és annak környezetével kapcsolatosan korábban is volt lakossági és egyéb jelzés is, sőt saját maguk is tapasztalták, hogy időnként nagyon elhanyagoltak a MÁV tulajdonában lévő területek. Több ízben tettek észrevételt a vasútállomás vezetősége irányába, és viszonylag rövid időn belül orvosolták a problémát. Köszöni a jelzést, azt továbbbítja a MÁV irányába.

A piac kérdéséről illetően, az önkormányzat „Zöld Város” projektje keretében kialakításra kerülnek piaci árusító helyek, pavilonok. Azok nem fognak akkora piacot teremteni, mint a hagyományos értelemben vett piac a környező városokban, de kulturáltabb feltételeket tudnak biztosítani azoknak az árusoknak, akik jelenleg is a településre jönnek árusítani. Amennyiben többen is érkeznek árusítani és ezzel együtt nő a vásárlók száma, megkeresik annak lehetőségét, elsősorban a helyszínt illetően, hogy Mezőhegyesen is kialakulhasson a piac.

A nagyobb áruház nyitása Mezőhegyesen nem a testület döntésétől függ. Vélhetően attól függően dönt a cég új áruház megnyitásáról, hogy a piackutatás eredménye alapján van-e a településen akkora vásárlóerő, hogy érdemes legyen üzletet nyitni. Az elmúlt két évben egy nagyobb áruház sem jelezte, hogy felmerült bennük az üzlet nyitásának a gondolata. Mindazonáltal egy nagyobb áruház nyitása esetén a helyben működő kiskereskedők forgalma lecsökkenne, és joggal merülhet fel a kérdés részükről, hogy a város vezetése miért akarja az üzletüket tönkre tenni. Ezeket a kérdéseket is mérlegelni kell, amikor döntenek.

A tejfeldolgozó üzemet illetően semmiféle rálátással és ráhatással nem rendelkezik. A Ménesbirtok, olyan gazdasági szereplő, vállalkozás, amely saját üzleti megfontolása alapján értékesíti a megtermelt élelmiszert. Arról sincs pontos információja, hogy hová értékesíti a Ménesbirtok a tejet.

Megadja a szót Berhencz Ferencné mezőhegyesi lakosnak.

Berhencz Ferencné mezőhegyesi lakos: A II. József körúton lakik, ennél fogva ő is alá tudja támasztani a Kövesdi Sándorné által említett problémát, amely az autósosó területét érinti. A probléma, amelyet fel szeretne vetni, az a város köztisztasági szabályozásával kapcsolatos. Már

a korábbi ciklusok idején is felvetette a problémát, de azóta sem történt abban változás. A szabályzatban tisztázni és konkretizálni kellene, hogy mi számít közterületnek. Rendkívüli eltéréseket és kivételezéseket tapasztalnak az utcák tisztántartását illetően. A II. József krt-nak a Kossuth utcai kereszteződésétől a Mezőkovácsháza felé vezető szakasza egy korábban kialakított földút miatt rendkívül széles, amelyet addig, amíg használták a földutat, rendben tartották, de miután már nem használták, a lakókra hárult a feladat. Azóta fákat is ültettek és a fűnyírás mellett a falevelek összeszedését is a lakók végzik. Ez a zöld terület ugyanolyan, mint a város központi részén, ahol nem a lakók végzik a tisztán tartási feladatokat, hanem az önkormányzat elvégzi azt. Vannak olyan területei a városnak, ahol a lakók egyáltalán nem takarítják a közterületet, nem vágják a fűvet. Örömmel látta, hogy a város megvásárolt egy nagyobb teljesítményű lombszívó eszközt. Azzal vélhetően hatékonyabban látják el a feladatot. Kéri, vizsgálják meg, hogy milyen szempontok alapján kell a lakosságnak a közterületet tisztán tartani, mi számít tisztán tartás szempontjából közterületnek az általa említett útszakaszon. Egy fiatal anyuka kérdésére szeretné továbbítani. Milyen kilátások vannak a gyermekorvosi ellátást illetően? Jelenleg naponta egy órát rendel a doktornő, amely rendkívül kevés. Szinte minden esetben hosszasan kell várakozni, és ez egyáltalán nem felel meg az igényeknek. A volt mozi épületével kapcsolatosan van-e a testületnek elképzelése? Rendkívül rossz állapotban van, amely rontja a városképet. Nem érti, hogyan engedélyezhették ott korábban élelmiszerüzlet működését?

Pap István Tibor polgármester: A volt mozi épülete magántulajdonban van, ezért a testületnek nem lehet arra irányulóan elképzelése, hogy esetlegesen felújítsa, és valamilyen funkcióval töltsen meg azt. Egyrésztől amennyiben olyan állapotban van az épület, hogy az rontja a városképet, felszólítják a tulajdonost annak rendbetételére. Másrésztől, amennyiben lenne a testületnek elképzelése az épület hasznosítására, és az önkormányzat rendelkezne megfelelő anyagi forrással, úgy megvásárolhatná azt. Jelenleg ez nem áll fenn.

A házi gyermekorvosi feladatokat korábban Dr. Varga Sándor látta el, aki két éve nagyon beteg, állapota nem igazán javul. Jelenleg nem tudni, hogy a doktor úr vissza fog-e térni. Azóta a helyettesítését Dr. Romansky Dóra látja el. Dr. Varga Sándorral megszüntették az iskolaorvosi feladatok ellátására kötött megbízási szerződést a kötelező- és a koronavírus oltások beadása miatt, ellenben a doktor úr kérte, hogy a házi gyermekorvosi feladatok ellátására kötött szerződését ne szüntessék meg. Ez egy elég érzékeny kérdés, nehéz benne helyesen dönteni. A jelenlegi helyzetben nem tehet mást, továbbra is fenntartják a szerződést a doktor úrral és a feladatot helyettesítéssel a doktornő látja el. A doktornő irányába jelezni fogják, hogy kritika érte a feladatellátást a rendelési idővel és a sorban állással kapcsolatosan a lakosság részéről. Akkor tudnának olyan eredményt elérni, ami a lakosság teljes megelégedésére szolgál, ha nem helyettesítés, hanem végleges feladat-ellátás valósulna meg. Figyelemmel kell lenni arra, hogy a doktornő ezen túlmenően kettő helyen lát el gyermekorvosi feladatokat. Természetes, hogy miután ezen feladatát helyettesítésben végzi, kevesebb időt tud rá fordítani, mintha főállásban dolgozna. Természetesen az ő céljuk is az lenne, hogy főállásban és vállalkozásban lássák el a házi gyermekorvosi feladatokat is.

A közterület tisztántartására irányuló jelzéssel kapcsolatosan nehéz állást foglalni. Az önkormányzat azért vásárolta meg a nagyteljesítményű fűnyírót, és a lombszívót, hogy sokkal hatékonyabban, rövidebb idő alatt nagyobb területen tudják megtisztítani a területet a zöld hulladéktól, és ne a hagyományos módszerrel történjen a munkavégzés. Reméli, hogy az eszközök használatának rövid időn belül meglesz a látványos eredménye, és olyan helyeket is meg tud az önkormányzat tisztítani, amelyeket korábban a lakosság tett rendbe. A közeljövőben megoldandó problémát fog jelenteni a nagy mennyiségű zöld hulladék tárolása, elszállítása. A DAREH Zrt-vel kötött szerződés alapján elszállítatják a zöld hulladékot, de már jelenleg is nagyobb mennyiségű hulladék kerül elszállításra, mint amekkora mennyiség a szerződésben

szerepel, és a közeljövőben ez a mennyiség a többszörösére fog nőni. A lombszívó egyben le is darálja a zöld hulladékot, amelynek eredményeképpen kisebb helyet foglal el a tárolandó zöld hulladék. Törekedni fognak arra, hogy minél több helyen az önkormányzat tartsa tisztán a területet.

Megadja a szót Sápszki Andrásné és Szűcs Istvánné mezőhegyesi lakosoknak.

Sápszki Andrásné mezőhegyesi lakos: Tavasszal értesültek arról, hogy a lakóházuk – a Tánacsics utca 12. sz. alatti ingatlan – szomszédságában építőanyag kereskedelmi üzlet és tüzéptelep fog létesülni. Ezzel nem értettek egyet, a többi szomszéd részéről is nagy felháborodást váltott ki, ezért aláírásokat gyűjtöttek. Azt a választ kapták, hogy nem hagyományos értelemben vett építőanyag kereskedelem fog megvalósulni, hanem modern, a mai kornak megfelelő építőanyag kereskedelem. Ehhez képest a sóderen kívül mindenféle építőanyag megtalálható. Napi szinten több kamion és nagy teherbírású gépjármű szállítja az építőanyagokat az üzletbe a lakóházuktól körülbelül 70 m távolságra. Az üzlet hátsó bejáratánál tervezték az építőanyagok beszállítását, hogy ezzel tehermentesítse a Tánacsics utcai főbejáratot, ezért a tulajdonos utat épített. Ezen utat azonban nem használják, amelynek nem tudják pontosan az okát. Továbbra is a Tánacsics utca irányából történik az építőanyagok beszállítása. Vélhetően a nagy gépjárművek nem tudnak megfelelően közlekedni rajta. Esetlegesen a kerítés áthelyezésével bővíthető lenne a hely. Nem tudja, hogy azt a kárt, amelyet a nagy teherautók okoznak a lakóépületen, ki fogja megtéríteni. A raktárhelyiség építése során is kár érte a lakóépületet, a falak megrepedeztek, a virágoskert megsüllyedt. Akkor azokat a sérüléseket helyreállították. A nagy mennyiségű építőanyag beszállítása rendkívül nagy zajjal is jár. Felmerült annak gondolata, hogy értékesítik az ingatlanukat és elköltöznék, de ki vásárolna meg egy olyan lakóházat, amelynek közvetlen szomszédságában naponta több alkalommal kamionokkal, teherautókkal építőanyagot szállítanak és amely emellett rendkívül nagy zajjal is jár? Az áru beszállítását miért a lakóingatlanuk közvetlen közelében kell megvalósítani? Miért nem lehet más bejáratot kialakítani? Ezzel kisebb lenne az esélye annak, hogy kár keletkezik a lakóingatlanukban. 500 méteres raktárhelyiséget építettek, amely a lakóépületüktől 6 méterre helyezkedik el és a 6 méteres helyen történik az áru átrakodása. A teherautók, kamionok sok esetben teljes egészében elállják a Tánacsics utcát, akadályozva ezzel a járművek, kerékpárosok továbbhaladását. Nem érti, lakóövezetbe hogyan engedélyezhették a raktár és az üzlet megépítését. Nincs teljes mértékben meggyőződve arról, hogy minden a jogszabályoknak megfelelően történt az építkezés alatt. Az utcában élők nagy része aláírta a panaszt, mégsem értek el eredményt. Sajnos nem tudja, hogy erre a problémára milyen megoldás létezik. Minden lehetséges megoldást megpróbálták, a létező összes hivatalnál bejelentést tettek, de mindenhol falakba ütköztek. Emellett a probléma mellett a család építőipari kivitelező cége, a Fekete Balázs 2019 Szolgáltató és Építőipari Kft. gépeit is a Tánacsics utcai ingatlanon tárolják, miközben a cég bejegyzett székhelye a Május 1. téren van. Miért a Tánacsics utcai üzletnél tárolják ezeket a gépeket? Ezeknek a gépeknek – targonca, traktor, rakodó, markoló – a közlekedése is nagy zajjal jár, azok sem a hátsó bejáraton közlekednek. A lakók levélben fogalmazták meg aggályaikat, panaszaikat a tulajdonos irányába is, de nem történt változás. Sőt, még rosszabb lett a helyzet. A tulajdonos soha nem kérdezte meg, hogy esetlegesen történt-e a tevékenységével összefüggésbe hozható károkozás a szomszédos lakóépületeken. Ezen túlmenően, amikor ezen vállalkozás felől javítani szeretnék volna a lakóépületük tetőszerkezetét, engedélyt szerettek volna kérni a tulajdonostól, hogy a mester bemehessen és elvégezhesse az adott javítási munkálatokat. Az adott ingatlan tulajdonosára vonatkozóan nem kaptak információt, nem tudták, hogy az engedélyt kitől kellett volna megkérni. A javítást végül más módon oldották meg. Majd azt az írásos tájékoztatást kapták, hogy hivatalos levélben kérjenek engedélyt a vállalkozás ügyvédjén keresztül, mert ott rendkívül drága tárgyi eszközöket tárolnak.

Szűcs Istvánné mezőhegyesi lakos: 2021. januárjában levélben fordultak a város polgármesteréhez, amelyre megkapták a választ. Ezt követően újabb levélben keresték meg a problémával a polgármester urat, amelyre azonban a mai napig nem érkezett válasz. A levelet több Tánacsics utcai lakó is aláírta. A korábbi megkeresésre kapott választ, tájékoztatást mennyire kell komolyan venniük? Mennyire kell elhinniük, hogy az úgy lesz? Abban az állt, hogy az a teherforgalom, amely rövid időn belül tönkreteszi az út burkolatát, átterelődik a vállalkozás hátsó bejáratához vezető útra. A mai napig a Tánacsics utcán történik az áruszállítás. Ők a vállalkozással szemben laknak. Előfordult olyan eset, hogy a gépjárművel nem tudtak kiállni és útnak indulni, mert a teherautók elfoglalták a bejáratot és az utat. Ez a probléma visszavezethető oda – amelyet már nem tudnak meg nem történné tenni – hogy megépült egy nagy raktárépület. Mai napig vitatja, hogy lakótelken egy ekkora építményt hogyan engedélyezhettek? Kíváncsi lenne a főépítész véleményére. Függetlenül attól, hogy ezt a helyi építési előírások megengedik abban az építési övezetben. De fontos, hogy csak az övezetben, nem pedig a lakótelken. Lakótelken kizárólag lakóépületet és az azokat kiszolgáló épületeket lehet létesíteni. A raktárépületet el lehet helyezni abban az építési övezetben, az arra a célra kialakított másik telekre. A szomszédokkal szemben maximális tiszteletet kellene tanúsítsanak a tevékenység végzése során, nem tehetnek semmit úgy, hogy az mások érdekeit sértse. Mindenhol akadályokba ütköznek, a szakterületek nem figyelnek rájuk. Megítélése szerint a két telek egyesítése jogszabályellenes volt. A legszomorúbb, hogy az érintett feleket, a szomszédokat nem értesítették a várható helyzetről, nem voltak kíváncsiak a véleményükre, és a fellebbezés lehetőségét sem adták meg számukra. Mire számíthatnak az elkövetkező időben?

Sápszki Andrásné mezőhegyesi lakos: A Tánacsics utca Battonyai út felőli szakaszán kihelyezésre került a „Behajtani tilos – kivéve célforgalom” közlekedési tábla, ettől függetlenül a másik oldalról is rendre megjelennek a tehergépjárművek, ahol nincs ilyen tábla.

Pap István Tibor polgármester: A probléma jelzésekor első ízben megvizsgálták, hogy a hivatal szempontjából minden eljárás a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően történt-e és arra jutottak, hogy igen. A tevékenység végzésére vonatkozó engedélyt is kért a cég a hivataltól, amelyet megvizsgáltak. A Polgármesteri Hivatal szerint az ott zajló tevékenység jogszerű. Mivel nem szakterületként működnek közre az eljárás során, a probléma megjelenésekor állásfoglalást kértek az illetékes hatóságoktól. Az első írásos lakossági levélre a vállalkozás képviselőjével történő egyeztetést követően, és annak ismeretében írásos választ küldött. A második lakossági levélre azért nem született válasz, mert ő is azt tapasztalta, hogy az első levélben foglaltakat a vállalkozás nem tartotta be, és hasonló választ nem szeretett volna írni, mint az előző levélben. Kellemetlen volt számára is, hogy az ígéreteket nem tartotta be a vállalkozás, hiszen mint polgármesternek is ígéretet tett, ezért döntött úgy, hogy közvetít a vállalkozás és a lakosság között. A második levélre azért sem született válasz, mert egyelőre nincs olyan megoldás a problémára, amely mindkét fél számára kielégítő lenne, és felelősségteljesen mellé tudna állni, és meg tudná ígérni, hogy az megvalósul. Felelőtlen ígéreteket nem kíván tenni. Rendkívül nehéz megoldást találni erre a problémára, de még próbálkozik, nem adja fel.

Megadja a szót Fekete Attila képviselő úrnak.

Fekete Attila képviselő: Mivel érintett a kérdésben, reagálni kíván az elhangzottakra. 2021. januárban vásárolta meg a Tánacsics utca 14. szám alatti ingatlant, amelyben kialakításra került az építőipari üzlet. Az azt megelőző időszakban történt eseményekre nem tud reagálni, mert a raktár nem az ő tulajdona volt és az ahhoz kapcsolódó tevékenységet nem az ő vállalkozása végezte. Ismeretei szerint Sápszki Andrásné lakóépületét illetően építési hatósági bejárás

történt, amely 4 hibát tárt fel a lakóépületen, és amely a mai napig nem került kijavításra. A hibákat ki kellene javítani, mert ha nem teszik azt meg, úgy a lakóépület állapota tovább romlik. A jegyzőkönyvbe rögzített hibákat, ha a tulajdonosok szeretnék, ő kijavítja. A lakóépületről hiányzik a csatornavíz-elvezető, ezáltal az eső abban az időszakban áztatja a falat, máladozik a kémény és a kúpcserép. Az olyan kárért, amely a saját hiányosságai miatt keletkezik, ne hibáztassák a vállalkozást. Az ő tulajdonát képező ingatlanba bárki bemehet, soha nem tagadta meg a bejárást. Emlékei szerint nem keresték meg ezzel a kéréssel. 2017. óta – amikor komolyabb konfliktus volt közöttük – ő nem beszél személyesen a Sápszki házaspárral. Sajnos úgy kezelik őt, mintha bűnöző lenne. A családi vállalkozása 6,6 millió Ft iparüzési adót fizet a városnak, és jelenleg 24 főt foglalkoztat. A cég székhelye a Május 1. téren található, a telephelye pedig a Tánicsics utcában. Amikor jelezték, hogy a gépek a Tánicsics utcában zavarják a szomszédok nyugalmát, áttelepítették azokat a Május 1. térre. Az üzlet hátsó bejáratához vezető utat rendbe tették – két szomszéd segítségével – ellenben a Ménesbirtokkal nem tudnak egyezsége jutni az út használatát illetően. A Tánicsics utcai lakóházak – többek között az üzlet udvara mögötti – területén a hosszú évek óta felhalmozódott kommunális és zöld hulladékot saját költségen kitakarították és rendbe tették. A problémára egy megoldást tud, hogy vételi ajánlatot tesz a Sápszki házaspár Tánicsics u. 12. szám alatti ingatlanára. A legmagasabb piaci áron hajlandó megvásárolni az ingatlant és felajánlja, hogy az általuk a pénzből újonnan megvásárolandó ingatlant az építőipari kivitelező vállalkozása a lehető legrövidebb idő alatt felújítja. Becsületesen és tisztességesen vezetik a vállalkozásaikat, betartják az előírásokat, szándékosan kárt senkinek sem okoztak, ezért tartja igazságtalannak az ellene felhozott vádakat. Nagy figyelmet fordít arra, hogy áruszállítás idején az utat a teherautók ne állják el. Az áru átrakodása idején a parkolásra a két ingatlan előtt kialakított parkolóban van lehetőség. Fontos, hogy áruszállítás idején a nagyobb tehergépjárművek nem hajtanak be az udvarra, tiszteletben tartva azt, hogy a szomszédos épület a telekhatáron helyezkedik el, és ezáltal a teherautók a lakóépület közelében hajtanának be és ki. A Tánicsics utca azon szakaszának lakói nyugdíjasok, egész napjukat otthon töltik, természetes, hogy feltűnik nekik az, hogy ez idő alatt munka folyik. Nagy figyelmet fordít arra, hogy a vállalkozási tevékenységét lehetőleg az általában megszokott munkaidőben hétfőtől péntekig délután 5 óráig, szombaton pedig délig végezze. Azt örömmel tapasztalta, hogy az első aláírásgyűjtéshez képest, a második körre jelentősen lecsökkent az aláírások száma, és többen elnézést is kértek azért, mert aláírták. Kevesen maradtak, akik továbbra is ártani próbálnak neki, de minden lehetőséget megragad arra, hogy rendezzék a konfliktust, és valamilyen kompromisszumra jussanak. Mivel Sápszki Andrásnéval 2017. óta nem beszélnek egymással, így nem tudnak kompromisszumra jutni. Lezárásképpen el kívánja mondani, hogy tevékenységüket jogszerűen végzik, és nagyon sok mezőhegyesi embernek adnak munkát.

Pap István Tibor polgármester: Sajnálja, hogy ilyen mértékű személyes ellentét alakult ki a felek között, és hogy arra megoldást eddig nem találtak. Mivel képviselő-testületi ülésen vannak, kéri, hogy a vitát szüntessék meg, mert a testület így nem tudja ellátni a feladatát. Fel kívánja ajánlani, hogy ha szükséges, közvetít a felek között, mert látja, hogy a kommunikáció rendkívüli mértékben megromlott közöttük. Az önkormányzat is igyekszik megoldást találni a problémára.

Kéri, akinek a közmeghallgatás keretében, a várost érintően, illetve a testület munkáját illetően kérdése, észrevétele, véleménye, javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény, javaslat nem volt, megköszöni, hogy részt vettek a közmeghallgatáson és a napirendi pontok megtárgyalásával folytatják a testület ülését.

Napirend előtti téma

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Pap István Tibor polgármester: A testület tagjai megkapták a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. A nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló visszautal az előző üléseken tárgyalt témák végrehajtására. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót illetően, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a Testület a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

305/2021.(IX.29.) Kt. sz. határozat **Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 254/2021., 260/2021., 261/2021., 262/2021., 263/2021., 266/2021., 273/2021., 276/2021., 277/2021., 278/2021., 282/2021., 284/2021., 289/2021. Kt. sz. nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Tájékoztató a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről

Pap István Tibor polgármester: Köszöni a Tűzoltóparancsnokság rendkívül részletes és igényes tájékoztatóját. Felkéri Bajkán György tűzoltó alezredes urat, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjét, amennyiben kiegészítenivalója van a tájékoztatót illetően, azt tegye meg.

Bajkán György tűzoltó alezredes, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője: Köszönti a Képviselő-testületet, a jegyző urat, a testületi ülésen megjelenteket. A Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség látja el – többek között – a hatósági feladatokat a város területén, és más nem tűzoltási, műszaki mentési feladatokat. Folyamatosan törekednek a lakosság védelmének minél hatékonyabb ellátására. Legfőképpen a településeken egyedül élő, idős személyeket célozzák meg, akik a leginkább ki vannak téve a különböző veszélyeknek. Nagy hangsúlyt fektetnek arra, hogy felhívják a lakosság figyelmét a szén-monoxid mérgezés és a kéménytűzek veszélyeire. Amennyiben lehetőség van rá, úgy a helyi médián, különböző hirdető felületeken keresztül próbálják felhívni a lakosság figyelmét. A Katasztrófavédelem évekkal ezelőtt indított projektje keretében füstérzékelőket és szén-monoxid érzékelőket biztosít a lakosság számára. A készülékeket – korlátozott számban ugyan, de a – település vezetőivel egyeztetve működési területükön az arra leginkább rászorulóknak térítésmentesen biztosítják. Ez egy nagyon fontos projekt, amelyet szeretnének minél tovább fenntartani. Nagy öröme szolgál, hogy a városban nagyszámú és igen jelentős mértékű fejlesztések,

beruházások valósulnak meg, az azokkal kapcsolatos feladatok a katasztrófavédelem hatósági részlegének kapacitása jelentős részét lekötik.

A tűzoltóság tevékenységével kapcsolatosan kiemelné a rendkívüli időjárás, a viharok sajnálatos pusztító hatásait. A rendkívüli időjárás jelentős mértékű pusztításával első ízben a Mezőhegyes várost sújtó, 2010. évben bekövetkezett jégvihar során szembesült a Mezőkovácsházai Tűzoltóság. Sajnálatos módon azóta működési területükön több esetben is előfordult, habár nem ilyen mértékű, de jelentős károkat okozó vihar. Az időjárás sajnos nem csak az országra jellemzően, hanem európai, sőt világszinten is egyre szélsőségesebb. Ennek okán a katasztrófavédelem is egyre nagyobb figyelmet fordít erre a problémára. A katasztrófavédelem szakmai munkáját illetően is egyre nagyobb figyelmet fordít erre a különböző fejlesztések megvalósításával és belső képzésekkel. A műszaki mentések kiugró nagy számát elsősorban a viharkárok okozták. A megelőzés szempontjából nagy figyelmet kell fordítani a veszélyes, előregedett fákra, amelyek szinte a legnagyobb veszélyt jelentik egy vihar során. Vannak azonban olyan hatásai is a viharnak, amelyek ellen a katasztrófavédelem sem tud tenni, és megelőzni sem tudják azokat. Lehetőségeikhez mérten minden esetben állnak a lakosság rendelkezésére, de reméli, hogy minél kevesebb esetben kerül arra sor, hogy viharkár miatt kelljen a katasztrófavédelemnek beavatkoznia.

Pap István Tibor polgármester: Köszöni a kiegészítést. Kéri, akinek kérdése, észrevétele, véleménye van, azt tegye meg.

Hegedűs Béla Tibor képviselő: A beszámolóban kiugróan magas vonulási statisztikai adat szerepel Magyarbánhegyes, Mezőkovácsháza és Mezőhegyes vonatkozásában. Az alezredes úr kiegészítéséből kiderült, hogy ezek a kiugróan magas esetszámok a műszaki mentésekből adódnak.

Pap István Tibor polgármester: Az esetszámok 2012. és 2020. év közötti eloszlását illetően 2012. évben hasonlóan magas esetszámok voltak, mint 2020. évben. 2012. és 2016. év között folyamatosan csökkent, 2015-2016. évben volt a legkevesebb, ezt követően jelentős emelkedés tapasztalható. Mi ennek az oka?

Bajkán György tűzoltó alezredes, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője: Nincs különösebb oka. 2012. évben bevezettek egy úgynevezett tevékenység-irányító központot. Bizonyos káreseményeknél más szervezetek avatkoztak be és oldották meg a feladatot. Ilyen például az elvadult méhek problémájának a kezelése, amely esetében megállapodásuk van az Országos Magyar Méhészeti Egyesülettel és bejelentés esetén, az Egyesület kezeli és próbálja megszüntetni a káreseményt. Ilyen és ehhez hasonló esetben akkor kell a katasztrófavédelemnek kivonulnia, ha közvetlen életveszély fenyeget, vagy közintézményben történik az esemény. Az esetszámok csökkenésének oka az olyan káresemények voltak, amelyek elhárítására más szervek vonultak ki. Az újabb emelkedést a viharkárok egyre gyakoribb előfordulása okozza. Az elmúlt tíz évben felcserélődött a tüzesetek és a műszaki mentések miatti vonulások aránya. Mára megduplázódott a műszaki mentések száma a tüzesetekhez képest. A lakosság fokozottabb figyelme, az egyre modernebb technikai eszközök (tűzjelző eszközök, füstérzékelők) megelőzik a tüzeseteket és ezzel csökkentik azok számát. A szabadtéri tüzesetek megelőzésénél is jelentős eredményt értek el. A műszaki mentések vonatkozásában sajnos nincsenek hatással a vihar okozta káreseményekre.

Tarkó Gábor képviselő: Amennyiben vannak olyan kommunikációs anyagok a katasztrófavédelem birtokában, amelyeket a Mezőhegyes Városi Hivatalban közzé tehetnek, kéri, juttassák el a szerkesztőbizottsághoz. A mezőhegyesi lakosság elsősorban a helyi újságból értesül a felhívásokról, különböző eseményekről, így fontos, hogy abban megjelenhessenek azok az információk, amelyek segítségükre lehetnek a kármegelőzésben.

Pap István Tibor polgármester: Köszöni, hogy személyesen is megtisztelte a katasztrófavédelem a testületi ülést. Ezúton fejezi ki köszönetét a Katasztrófavédelem valamennyi munkatársának a városban bekövetkezett káresemények mentése során tanúsított áldozatos, szakszerű és gyors munkájukért, valamint a hatósági feladatok gyors és szakszerű ellátásáért. A számadatok és a tapasztalatok alapján látható, hogy minden esetben számíthatnak a katasztrófavédelemre. A tájékoztatót a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót. Köszönik a Katasztrófavédelem munkáját.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van a tájékoztatóval és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (A tájékoztató a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságának Mezőhegyes Város területén 2020. évben végzett tevékenységéről szóló, a jegyzőkönyv mellékletét képező tájékoztatóját fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

306/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

A Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tájékoztatójáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságának Mezőhegyes Város területén 2020. évben végzett tevékenységéről szóló, a jegyzőkönyv mellékletét képező tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Az önkormányzati főépítész tájékoztatása 2020.-2021. évi tevékenységéről, a város rendezési tervének és a településképi rendelet hatályosulásáról

Pap István Tibor polgármester: Köszöni a főépítész írásos tájékoztatóját. Felkéri Katona András főépítész urat tájékoztatója megtartására.

Katona András főépítész: Köszönti a képviselő-testületet, a tisztelt jelenlévőket. 2020. március 1. napjától bízta meg a képviselő-testület a város főépítész feladatainak ellátásával.

Azóta első ízben találkozik személyesen Mezőhegyes Város Képviselő-testületével, mert eddig a koronavírus miatt elrendelt veszélyhelyzet nem tette lehetővé, hogy beszámoljon munkájáról a testület előtt. 2017. óta a Ménesbirtok felkérésére foglalkozik építészeti Mezőhegyessel, a budapesti székhelyű DAW Építész Stúdió Kft. alapítójaként, vezető építészeként. 2017. évben egy rendkívül komoly történeti kutatással igyekeztek megismerni Mezőhegyes építészeti értékeit. A történeti kutatásról egy könyv is készült, amely alapján a Ménesbirtok kérésére elkészítették azt a master plan koncepciót, amelynek megvalósítása, a fejlesztések, a beruházások megkezdődtek, és amely mára a lakosság számára is rendkívül látványos szakaszába érkezett. Többek között ezért is tartotta fontosnak, hogy a tájékoztatójában helyet kapjanak ezek a fejlesztések. Nem főállásban, hanem megbízott települési főépítészként látja el a főépítész feladatait. Azért van ez így, hogy a főépítész feladatot a város minél gazdaságosabban és költséghatékonyabban tudja ellátni. Mivel a díjazása annak megfelelően történik, hogy hány alkalommal jön az önkormányzathoz, igyekezett ennek megfelelően, de kellő hatékonysággal szervezni az itten megjelenéseit és végezni főépítész feladatát. Azokat a szempontokat, amelyeket a Települési Arculati Kézikönyvben (a továbbiakban: TAK) a testület és a korábbi főépítész megfogalmazott, be kell tartatni. A felkérések alapján látja el feladatát. 2020. évben fele annyi lakossági megkeresés volt, mint 2021. évben. 21 olyan eset volt, ahol helyszíni szemét kellett tartani, amely alapján szakvéleményt adtak és nyilatkoztak az építető irányába. Sok esetben szabálytalan építkezés miatt kérte a lakosság a véleményét, segítségét. A Településképi Arculati Kézikönyvvel kapcsolatosan igyekezett minden munkához úgy hozzáállni, hogy az állampolgároknak ne rójanak olyan terhet, amely anyagilag vállalhatatlan lett volna. Nyilvánvaló, hogy a kézikönyv olyan települési arculati elemeket ír elő a település lakosságának, amely a lakosság nagy többségének megterhelő. Hosszú távon az lenne a legcélszerűbb, ha zónákat, településképi egységeket határoznának meg, és egyes zónákban szigorúbb, másokban pedig enyhébb szabályokat írnának elő. Az előírások be nem tartása sok esetben sértheti akár a szomszéd érdekeit is. Ennél fogva igyekeznek betartatni a TAK-ban foglalt alapelveket. A Ménesbirtok fejlesztései, beruházásai nagyon nagy szerepet töltenek be a városkép kialakításában, ezért nehéz is lenne ezeket szétválasztani a szabályozás szempontjából. Mint az önkormányzat által megbízott főépítész, beszámolóval az önkormányzat által rábízott feladatok vonatkozásában tartozik, de rendkívül nehéz elkülöníteni a két feladatot, hiszen összemosódik az önkormányzatnál és a Ménesbirtoknál végzett munkája. Számos olyan ménesbirtoki fejlesztés van, amely városi főépítész eljárást igényel. Ilyen például – és amely a tájékoztatóban is szerepel – az Országzászló teljes, korhű rekonstrukciós kiviteli tervének az elkészítése, amelyet a Ménesbirtok kérésére készítettek el, térítésmentesen. A Trianon évfordulójára sem készült el, reméli a közeljövőben meg tud valósulni. A tájékoztatóban beszámol azokról a ménesbirtoki fejlesztési elképzelésekről, amelyek már megvalósultak. Átadásra került a volt Hangai Fogadó épülete, és a szakképző iskola főépülete, mindkét épület a település arculata szempontjából hatással van a városra. Megújult a Szarvasmarha telep, a 20. major, és a 39. major.

Mint mondta, a városi főépítész feladatok mellett ellátja a Ménesbirtok főépítész feladatait is. Azzal is segíti a várost, hogy akkor látja el a városi főépítész feladatait, amikor a Ménesbirtok ügyeit érkezik intézni, ezáltal nem növeli a település kiadásait.

Minden fejlesztés a Ménesbirtok arculatának megfelelően valósul meg. Részt vettek a város arculatának (címer, levélpapírok) megújításában is, amelyet Tarkó Gábor képviselő úr kezdeményezett. Miután megújult a Ménesbirtok arculata, ildomos volt, hogy megújuljon a település arculata is. A munkálatokba grafikus alvállalkozók kerültek bevonásra. A Ménesbirtok alapelemeit használva, de mégis kismértékben eltérő arculata alakult ki a városnak. Ezzel párhuzamosan megújult a városi havilap, amelyben a szerkesztőbizottság minden alkalommal hírt ad a városban végbemenő fejlesztésekről. Saját költségére befotóztatta a teljes települést, egy évig tartott a munka és professzionális fotók készültek. Elsősorban

építészeti stílusjegyeket, történeti témájú helyszíneket, épületeket fotóztak. Ez a munka – többek között – ahhoz is tartozik, hogy elkezdtek dolgozni a TAK megújításán, egyelőre társadalmi munkában. Első lépésként felmérték a település történeti építészeti kincseit, értékeit, amelyeket mindenképpen óvni szükséges, és hogy melyek azok a stílusjegyek, amelyeket szeretnének, ha a településen megmaradnának és visszaköszönnének. Az önkormányzat által megvalósított, vagy megvalósítandó fejlesztéseket olyan formában támogatják, hogy látványterveket készítenek, amely vonatkozásában is visszaköszönnék ezek a stílusjegyek. Kiemelt jelentőséggel bír a kerékpárút és a körforgalom kiépítése. A körforgalom rendezné a jelenlegi kissé rendezetlen állapotot, és úgynevezett városkapu létesülne a Kossuth utca és a II. József utca kereszteződésében. Remélhetőleg rövid időn belül megépül a Ménesbirtok városi uszodája is, a Kollégium felújítása megkezdődött. Ezen fejlesztések által egy minden igényt kielégítő és minden szempontból hasznos köztér jöhet létre, egy sétáló utcával a Kossuth utca irányában.

Jeszenka Zoltán alpolgármester: A műemlékekre tekintettel, azok környezetében, 200 méteres távolságon belül rendkívül szigorú építészeti szabályokat ír elő a TAK. Arra tekintettel, hogy Mezőhegyesen nagyon sok műemléki épület található, a városközpontban, de a település nagyrészen gyakorlatilag rendkívül szigorú előírások érvényesülnek. A műemlékektől történő 200 méteres távolságot csökkenteni kellene ahhoz, hogy a lakosságot ne lehetetlenítsék el, ha felújítást szeretnének az ingatlanaikon. Hosszú távon a TAK előírásai nagy problémát fognak jelenteni.

Katona András főépítész: Annak az épületnek a felújítása, amelyik örökségvédelmi helyszínen, vagy örökségvédelmi környezetben található, minden esetben problémát jelent. Történelmi értéket képviselő épület esetében hasonló a helyzet. A műemlék épület és a történelmi értéket képviselő épület felújítása esetén örökségvédelmi engedély kell. Az engedélyek beszerzése jelentősen meghosszabbíthatja egy-egy épület felújítását. Települési szinten olyan védett utcaképeket, és védett utcákat kellene kijelölni, ahol szigorú szabályokat tartanának érvényben, és lennének olyan utcák, amelyekre enyhébb szabályok vonatkoznának, mint a frekvenciált helyszínekre. Új épület építésénél fontos, hogy a település forma- és arányvilágát tartani szükséges. Ezek a szabályok jól körül vannak írva a TAK-ban, amelyeket pontosítani fognak.

Jeszenka Zoltán alpolgármester: Melyik a legkorábbi időpont, amikor a TAK módosítása a testület elé kerülhet?

Katona András főépítész: Pontos időpontot nem tud mondani, hiszen a TAK módosítása sok tényezőtől függ. Előzetesen meg kell beszélni, hogy milyen változtatást szeretnének és annak függvényében lehetne hozzávetőlegesen meghatározni az időpontot. Jelenleg egyeztetés alatt van a zónarendszerek kialakítása. Hivatalos felkérés még nem érkezett, de érezve a TAK módosításának a szükségességét, megkezdtek a munkálatokat.

Pap István Tibor polgármester: A Ménesbirtoknak vannak olyan fejlesztési elképzelései, amelyek rövid időn belül meg fogják indokolni a helyi építési szabályzat (HÉSZ) módosítását. Jelenleg a jogszabályok indokoltá teszik-e a helyi szabályzatok módosítását és a módosításnak van-e hatóság által megállapított határideje?

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: A jelenlegi hatályos jogszabályok értelmében a településfejlesztési koncepció 2027. évig van hatályban. Amennyiben a város fejlesztési elképzelései nem indokolják a módosítását, az Integrált Településfejlesztési Stratégia

(a továbbiakban: ITS) 2027. évig hatályban tartható. Az ITS közvetlenül kapcsolódik a helyi településképi rendelethez és a HÉSZ-hez. Amennyiben akár a városnak, akár a Ménesbirtoknak vannak olyan fejlesztési elképzelései, amely miatt szükség lesz az ITS módosítására, úgy az magával vonja mind a helyi rendelet, mind a HÉSZ módosítását. Ebben az esetben nem tudják hatályban tartani az ITS-t. A településképi rendelet módosítására – amelyet a jelenleg hatályos központi építési jogszabályok is újra szabályoztak – lakossági igény is van.

Katona András főépítész: A jelenlegi információk alapján nincs előírás a szabályzatok módosítására. Annyit azonban meg kíván jegyezni, hogy a város jelenlegi ITS-e rendkívül elavult, annak felülvizsgálata nagyon indokolt. Ezzel egyidőben az akcióterületeket és a hosszú távú fejlesztési elképzeléseket meg lehet határozni. A város fejlesztési elképzeléseinek összhangban kell lennie a Ménesbirtok fejlesztéseivel, ezért célszerű őket előre meghatározni és foglalkozni velük.

Tarkó Gábor képviselő: Intézményvezetőként 4 éve dolgozik együtt a főépítész úrral, és az eddigi tapasztalatai alapján nagy elismeréssel tud szólni munkájáról. A Katona András által irányított tervező csapat rendkívül tehetséges fiatalokból áll, akik nagy tiszteletben tartják a település történelmi múltját, és értékeit. Ugyanakkor saját maga tapasztalta, hogy egyúttal rendkívül funkcionális épületeket terveztek meg. Ilyen például a szakképző iskola felújított épülete. Ezúton is köszöni munkájukat. Régóta foglalkoztatják azok az elsősorban műemléki épületek, amelyeket semmilyen funkcióval nem tudnak megtölteni, és amelyek állagmegóvásáról nem tudnak gondoskodni, és nem szerepelnek a fejlesztési elképzelések között. Véleménye szerint egy olyan akcióprogramot kellene összeállítani, amely a műemléképületek állagmegóvásáról szól. Ez iránt igyekszik lobbizni a kormánybiztos úrnál és a főépítész úrnál. Három éve megsemmisült az 57. majori komlószárító. Rendkívül rossz állapotban van a víztorony, a 6-os magtár, a csikós csárda épülete. Sok esetben kisebb munkákkal már olyan eredményt érnének el, amellyel nem romlana tovább rohamosan az épületek állaga. Az önkormányzatnak is vannak olyan műemlék épületei, amelyeknek a minimális állagmegóvásáról sem gondoskodnak. Az igen tetemes pénzügyi forrásból, amely most rendelkezésükre áll, évente néhány 10 millió Ft-ot érdemes lenne a műemlékek, vagy unikális értékű épületek állagmegóására fordítani. Felújításukra nem sok esély van, hiszen azokhoz több milliárd forintba lenne szükség, de az állagmegóvásuk olyan feladat, amelyet fel kellene karolni.

Katona András főépítész: Igyekszik eleget tenni a kérésnek.

Pap István Tibor polgármester: Jogos törekvés, szép feladat. Az említett műemlékek többségében a Ménesbirtok tulajdonában vannak.

Jeszenka Zoltán alpolgármester: A közösségi médiában a lakosság részéről felmerült a központi magtár felújítása, rendbe tétele. A magtár a város központjában, rendkívül frekventált helyen van. Baleset megelőzés szempontjából is érdemes lenne a kérdéssel foglalkozni.

Krcsméri Tibor képviselő: Jelenleg van bármilyen elképzelés a központi magtár hasznosítását illetően? Korábban voltak elképzelések, és ha jól emlékszik, látványterv is készült a hasznosítására.

Tarkó Gábor képviselő: Korábban valóban készült egy koncepció és terv, szakdolgozat formájában. A kormánybiztos úr részéről volt egy felvetés, amelynek értelmében a Központi

Magtárra nyílt tervpályázatot írnának ki és várnák az ötleteket az épület hasznosítására. A pályázat még a mai napig nem került kiírásra.

Katona András főépítész: A központi magtár – mint ahogy a Nónius Hotel is – rendkívül nagy alapterületű épület, amelynek felújítása több száz millió forintot igényelne. Az építőipari árak drasztikus emelkedése rendkívül nehéz helyzetet teremt az épületek felújítását illetően.

Magyar Tibor képviselő: A TAK, a HÉSZ módosításánál mindenképpen legyenek figyelemmel a lakosság teherbíró képességeire illetve arra, hogy a település lakosságának jelentős hányada egyedülálló, idős lakos, akik vélhetően nem fogják tudni finanszírozni a szigorú előírások miatti jelentős felújítási költségeket. Mivel a városban nagyon sok a műemléki épület, így gyakorlatilag kevés olyan településrész van, ahol nincs szigorú előírás.

Katona András főépítész: A jogszabályok nem tiltják bontott anyagok felhasználását egy-egy felújítás során, így azzal valamilyen mértékben csökkenthetőek lehetnének a felújítási költségek. Amennyiben az önkormányzat rendelkezik bontott építési anyagokkal, úgy azt akár támogatásként is felajánlhatja a lakosság számára. A régi épületek lényegesen jobb minőségű anyagokból készültek, így azok felhasználásától nem kell tartani, költséghatékony, olcsó, esztétikailag jobb és sokkal autentikusabb. Támogatni kell a bontott építési anyagok felhasználását is. Az építkezők általában ódzkodnak a bontott építési anyagok használatától, mert azt gondolják, azok rossz minőségűek.

Kovács István képviselő: A főépítész úr említette, hogy a körforgalom környékén, a Kossuth utca irányába egy új köztér, sétálóutca jönne létre. Pontosan milyen elképzelésről van szó?

Katona András főépítész: Az elképzelés szerint a II. József krt. és Kossuth utca kereszteződésében kialakításra kerülő körforgalomtól a Kossuth utca irányába valósulna meg az a történelmi mezőhegyesi allé, amely eredetileg is ott helyezkedett el. Régen ott központosult a Ménesbirtok, az akkori területét most keresztülszeli a Kossuth utca. Az elképzelések szerint ez a terület a közforgalomtól el lenne zárva, gépjárművek nem közlekedhetnének azon keresztül. Véleménye szerint méltatlan az, hogy tehergépjárművek, kamionok szelik keresztül várost, a Ménesbirtokot, és plusz terhelésnek teszik ki a település központját. Azáltal, hogy a Ménesbirtok elbontja a kerítést, kiszélesedik az út, amely a kerékpárosok, gyalogosok számára sokkal biztonságosabb közlekedést tesz lehetővé, és megnő a zöld terület is.

Kovács István képviselő: Régóta fennálló probléma a II. József krt. és a Komlói út kereszteződésében a gyalogátkelőhely, illetve a szakképző iskola oldalán a járda hiánya. Esetlegesen szerepel-e a tervek között ennek a kereszteződésnek a biztonságossá tétele gyalogátkelőhely és járda létesítésével? Ezen útkereszteződés rendkívül veszélyes, ráadásul egy köznevelési és közoktatási intézmény is a közelben található, ezért sok gyermek, diák közlekedik napi szinten az útkereszteződésben.

Katona András főépítész: A legcélszerűbb és legjobb megoldás – mivel több irányból közelítik meg a kereszteződést – egy körforgalom kiépítése lett volna, de tudomása szerint műszakilag az nem megoldható. Az út kollégium felőli oldalán buszmegálló kiépítése szerepel a tervek között. Jelenleg a MOL benzinkútnál szállnak le a diákok és rendkívül körülményesen jutnak el az iskolához.

Fekete Attila képviselő: A Komlói út irányában lassításra került a forgalom STOP jelzőtábla kihelyezésével. Amennyiben az elképzelések megvalósulnak, úgy a Battonyai útról milyen irányba fogják elterelni a forgalmat?

Tarkó Gábor képviselő 16⁰³ órakor elhagyta az üléstermet. Távolmaradása nem befolyásolta a testület határozatképességét.

Katona András főépítész: Két lehetőség van a Battonyai útról érkező forgalom elterelésére. Egyrészt a Hársfa utcára, amely azért nem lenne célszerű, mert ott lakóházak vannak, és szűk utcák. Másrészt egy bekötőút létesítésével a II. József körútra csatlakoznának.

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Ezt a célt szolgálná a környezeti hatástanulmány, hogy mindenféle szempontból megvizsgálja, milyen megoldás lenne a célszerű.

Katona András főépítész: Mindenképpen lesz területrendezés az említett helyszínen, de csak a tornaterem és az uszoda megépülése után.

Pap István Tibor polgármester: A tájékoztatót a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság és az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság is megtárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: Sok értékes információ hangzott el az ülésen, amelyet hiányoltak a bizottsági ülésről. A bizottság emiatt nem fogadta el ugyan a tájékoztatót, ellenben az új információk birtokában részéről támogatja annak elfogadását.

Magyar Tibor képviselő, az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van a tájékoztatóval és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (A tájékoztató a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Katona András Mezőhegyes Város főépítésze által készített, a 2020. évben végzett főépítési tevékenységéről szóló tájékoztatót – a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal – fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

307/2021.(IX.29.) Kt. számú határozat

Főépítési tájékoztató a város rendezési tervének hatályosulásáról, és az egyéb településrendezési eszközökről 2020-2021. évről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Katona András, Mezőhegyes Város főépítésze által készített, a 2020-2021. évben végzett főépítési tevékenységéről szóló tájékoztatót – a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Tájékoztató a 2021. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről

Pap István Tibor polgármester: Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. féléves teljesítésére vonatkozó adatok az önkormányzat 2021. június 30. napjával lezárt pénzügyi helyzetét mutatják. Összességében pozitív képet mutatnak az önkormányzat költségvetésének I. féléves teljesítési adatai, nőttek a bevételi előirányzatok, a kiadási előirányzatok csökkentek. A bevételek 79 %-ban teljesültek, a kiadások pedig 30 %-ban. A tájékoztatót a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság és az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Tarkó Gábor képviselő 16⁰⁶ órakor visszatért az ülésterembe.

Hegedús Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Magyar Tibor képviselő, az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a tájékoztatóval kapcsolatban, azt tegye meg. (A tájékoztató és mellékletei a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

308/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót, a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pap István Tibor polgármester: Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan, a költségvetési rendeletben jóváhagyott eredeti előirányzat és a költségvetés főösszegének változása okán szükség van a költségvetési rendelet módosítására. A rendelettervezetet a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Hegedús Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság javasolja a rendelettervezet rendeletté emelését.

Pap István Tibor polgármester: Kéri a rendelet-tervezettel kapcsolatos kérdéseket, véleményeket, észrevételeket. (A rendelet-tervezet és mellékletei a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel a rendelet-tervezettel kapcsolatosan kérdés, vélemény, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a betervezett tartalommal emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

10/2021.(IX.30.) önkormányzati rendelet

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

4. napirendi pont: Beszámoló az átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról

Pap István Tibor polgármester: A beszámoló a polgármester, a jegyző és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szól. A beszámoló a rendkívüli jogrend miatt annyiban tér el a megszokottól, hogy a rendkívüli jogrend ideje alatt a polgármester gyakorolta a testület és a bizottságai minden hatáskörét. A beszámoló részletesen ismerteti, hogy milyen jogszabály alapján, milyen jogokat gyakoroltak és milyen döntéseket hoztak 2020. évben. A beszámolókat a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság és az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság elfogadásra javasolja mind a polgármester, mind a jegyző, mind pedig a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat.

Magyar Tibor képviselő, az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja mind a polgármester, mind a jegyző, mind pedig az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat.

Tarkó Gábor képviselő: Jelezné, hogy az anyagban több helyen helytelenül szerepel a mezőhegyesi szakképző iskola elnevezése, a helyes elnevezés Mezőhegyesi Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium.

Pap István Tibor polgármester: Kéri az anyagban az iskola elnevezésének javítását. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a beszámolókkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (A beszámolók a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a jegyzőre átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról szóló beszámolókat fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

309/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

A jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámoló

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a jegyző által beterjesztett, a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletben, a köztemetőről és a temetkezésekről szóló 34/2013.(XII.12.) önkormányzati rendeletben és az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendeletben, valamint az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendeletben a jegyzőre átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról szóló beszámolókat elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Pap István Tibor polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a polgármester által beterjesztett, a polgármesterre átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról szóló beszámolókat fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

310/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

A polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámoló

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett, a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletben, az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendeletben és a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 5/2014.(III.01.) önkormányzati rendeletben a polgármesterre átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról szóló beszámolókat elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Pap István Tibor polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság által beterjesztett, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságra átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról szóló beszámolókat fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

311/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámoló

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság által beterjesztett, az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendeletben, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 5/2014.(III.01.) önkormányzati rendeletben, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzatában, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendeletben, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendeletben, valamint az önkormányzat követeléseiről szóló 30/2008.(XI.26.) önkormányzati rendeletben a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságra átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Pap István Tibor polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságra átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról szóló beszámolókat fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

312/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

Az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámoló

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság által beterjesztett, a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletben az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottságra átruházott hatáskörök 2020. évi gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Tájékoztató a Mezőhegyesi Sportegyesület 2020. évben végzett munkájáról

Pap István Tibor polgármester: Felkéri Uj Zoltán képviselő urat, az Mezőhegyesi Sportegyesület (a továbbiakban: MSE) elnökét, amennyiben kiegészítenivalója van a tájékoztatót illetően, azt tegye meg. A tájékoztatót a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság és az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság megtárgyalta. Az elnök úr tájékoztatását követően kéri a bizottságok véleményét.

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Sajnálatos módon a koronavírus járvány miatti megszorító intézkedések a sportegyesületeket sem kímélték. Ennek okán csonka évet tudtak

zárni a bajnokságban. Sajnálatos tény, hogy sok játékosuk elhagyta az MSE-t, elsősorban azért, mert a tankerület nem engedélyezte az iskola épületében játszani azon MSE játékosokat, akik nem az iskola diákjai. Több olyan iskolai utánpótlás rendszerben lévő játékos hagyta el az MSE-t, akik vagy Békéscsabán, vagy Orosházán folytatják tovább, mert ott biztosítani tudták a folyamatos edzési lehetőséget. Ezáltal jelentős mértékben csökkent az MSE sportolói létszáma, amely problémát fog jelenteni, elképzelhető, hogy rövid időn belül nem tudnak csapatot kiállítani. Igyekeztek az utánpótlás rendszerbe bevonni vidéki gyermekeket is. Az MSE-ben futballoznak Pitvarosról és Medgyesegyházáról érkezett 9-10 éves gyerekek is. A környező településekkel egyeztetve arra jutottak, hogy 3-4 éven belül szeretnének Mezőhegyes központtal egy olyan utánpótló bázisként működni, amely 3-4 települést von össze, korcsoportonként egy-egy csapattal. Rendkívül nehéz lenne csupán mezőhegyesi gyerekekből összeállítani egy csapatot. A labdarúgás Szakosztályba csak fiúkat, a Kézilabda Szakosztályba csak lányokat toboroznak. Játékosok nélkül nem lehet az egyesületet működtetni. Felmerést végeztek az egyesületnél a Bozsik Program keretében, amely alapján az infrastruktúrája és az eszközállománya jó, de a játékos állománya 18 %-os. A Kézilabda Szakosztálynál nincs ilyen probléma, ősszel a harmadik lány csapat kezdheti meg a bajnokságban való szereplést. A vírushelyzet után viszonylag rövid időn belül helyre tudott állni az egyesület.

Az egyesület vezetősége – miután több játékos elhagyta az egyesületet – arra az elhatározásra jutott, hogy a megszokottaktól eltérően, a kialakult helyzethez igyekeznek stratégiát kialakítani. Miután a felnőtt csapatból több játékos is elkerült, kevés esély van arra, hogy a bajnokságban előkelő helyen szerepeljenek. Ennél fogva az utánpótlás csapatokra fog nagyobb hangsúlyt fektetni az egyesület. Erős, ütőképes csapatot szeretnének kinevelni a jelenlegi utánpótlás állományból. Az MSE – a környékbeli településekkel ellentétben – nem tud fizetni a játékosainak, örülnek, hogy a fejlesztéseket meg tudták valósítani.

Az MSE sportfejlesztési programba betervezték a Kézilabda Szakosztály számára egy digitális, telefonról is működtethető, beltéri csarnok eredményjelző táblát. A TAO sportfejlesztési programban lehet pályázni az eszköz beszerzésére támogatást, amelynek az önereje 380.920,- Ft.

Magyar Tibor képviselő: Az MSE lehetőséget biztosítana arra, hogy képzési központ létesüljön a településen. A központba jelentkezhetnek vidéki sportolók is, akiknek lehetőséget biztosítanának, de elsősorban a helyi fiatalokat várják. Ezzel remélhetőleg nő a játék színvonala, öregbíthetik a város hírnevét. A Kézilabda Szakosztályban jelenleg is sok vidéki fiatal szeretne játszani, de csak olyan mértékben adnak lehetőséget vidéki játékosoknak, hogy a helyi fiatalok ne kerüljenek miattuk háttérbe.

Kovács István képviselő: Amennyiben elérkezne a koronavírus járvány negyedik hulláma, az edzéseket ugyanúgy, mint korábban, ismét nem lehetne megtartani?

Magyar Tibor képviselő: Vannak olyan előírások a koronavírus járvány miatt, amelyeket még jelenleg is fenntartanak. Például csak olyan játékosokat indíthatnak a bajnokságban, akik védettségi igazolvánnyal rendelkeznek. Tehát nem függesztik fel a bajnokságot, de feltételhez kötik a részvételt. Elképzelhető, hogy a 12 év alatti gyermekek esetében szüneteltetik a mérkőzéseket. Az iskola tornacsarnokában tavasztól megtarthatták az edzéseket, de csak azoknak, akik oltási igazolvánnyal rendelkeztek. Igyekeznek minden lehetőséget megragadni, hogy a gyerekeket sportolásra ösztönözzék.

Hegedűs Béla Tibor képviselő: Pozitív, hogy – a jelenlegi körülmények között – a településen még továbbra is fenn tud maradni az egyesület, és a sportolóknak lehetőséget tudnak biztosítani a tömegsportra, és a versenyszintű sportolásra. Pozitív továbbá, hogy a Kézilabda

Szakosztályban egyre több fiatal sportol, ugyanakkor szomorúan tapasztalja, hogy a Labdarúgó Szakosztálytól jelentős számú sportoló távozott. El lehetne gondolkodni az egyesületen belül új szakosztályok indításáról. Van több olyan sportág, amelyet a településen egyesületi formában üznek és kisebb-nagyobb csoportok is kialakultak egy-egy sporttevékenység végzésére. Meg lehetne kérdezni azokat a csoportokat, hogy szeretnének-e az egyesületen belül szakosztályként működni. A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az MSE tájékoztatóját.

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Hat olyan látványsport van, amelyre a TAO támogatási igény benyújtható. Sajnos a hat látványsporton kívül, a többi sport nem kap kellő figyelmet, sem anyagilag, sem más szempontból. Nehéz úgy működtetni egy szakosztályt, hogy semmiféle támogatásra nem számíthatnak. Korábban az általános iskolában nagyon nagy hangsúly fektettek az atlétikára. Nagyon sok diák atlétikázott, rendkívül sikeres volt, és nagyon nagy eredményeket értek el a különböző területi, megyei és országos versenyeken. Egyesületi szinten nem működhetett volna ilyen szinten az atlétika. Mára sajnálatos módon azt mérlegelik, hogy melyik sportágat tudják támogatni és melyik jól működtethető, és melyik nem. Ma a labdarúgáson és a kézilabdán kívül egyéb sportágakat egy ilyen szintű egyesület nem tud fenntartani, sajnos nincs másra keret. A legnagyobb probléma, hogy olyan kevés a gyerek, aminek okán egyéb sportágakat nem látják értelmét elindítani. Több környékbeli település például már a Bozsik Programban sem tudott indulni, mert nem volt annyi gyerek. Ahhoz, hogy az egyesület életképes maradjon és biztosítani tudják a sportolók számára a különböző versenyzési lehetőségeket, képző központtá kell hogy váljon.

Magyar Tibor képviselő, az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság: A bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Pap István Tibor polgármester: Komoly problémája, és hiányérzete van a tájékoztatót illetően. A tájékoztató elsősorban arról szól, hogy az egyesület milyen támogatásból működik, mekkora összegű TAO-t nyert, annak önereje miből lesz biztosítva, mekkora összegű TAO-ra számíthatnak, kitől számíthatnak támogatásra. A felnőtt labdarúgás lecsúszott a II. osztályba, egyéb eredményről nem tesz említést. A tájékoztató rövid említést tesz a kézilabdában elért eredményről. Az MSE tömegsporttal, utánpótlás neveléssel foglalkozik, ellenben a tájékoztató nem számol be arról, hogy hány mezőhegyesi sportoló gyermek tagja az egyesületnek. Az elnökségen, az edzőkön és a technikai személyzeten kívül nincs tájékoztatva a testület arról, hány sportoló vesz részt az egyesületben. A testület minden évben jelentős összeggel támogatja az MSE-t, a város pénzéből. Csak abban az esetben tud döntést hozni arról, támogatja-e a testület a jövőben is az egyesület munkáját, ha részletes adatok lesznek arról, hány sportolót érint ez a támogatás. Kéri, egészítsék ki a tájékoztatót azzal, hogy hány gyermeket érintett az a szakmai tartalom, amiről jelen tájékoztató szól. Az önkormányzat 2021. évi költségvetési koncepciójának összeállításánál is úgy kell megvitatni az egyesület támogatásának a kérdését, hogy tisztában legyenek azzal hány gyermek, fiatal sportol az egyesületben.

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: A tájékoztatóban azt igyekezett kihangsúlyozni, hogy az MSE a testület által nyújtott 3 millió Ft támogatást mire használta fel. Azt valóban nem részletezték ki, hogy pontosan hány gyermek sportol az egyesületben, csupán arról tesznek említést, hogy hány korosztályban működnek a szakosztályok. Kézilabdában 3 korosztályban, míg a labdarúgásban 7 korosztályban – 6 utánpótlás és 1 felnőtt csapattal – működik az MSE. A Labdarúgó Szakosztály utánpótlás csapataiban hozzávetőlegesen 80 gyermek, a felnőtt csapatban 12-13 fő játszik. Sajnálatos módon a felnőtt csapat ifjúsági játékosokkal tud a bajnokságban szerepelni.

Pap István Tibor polgármester: Azt szeretné tudni, hogy az MSE-ben hány mezőhegyesi fiatal sportol? Kéri, hogy írásban tájékoztassák az MSE sportolóinak a létszámáról, ezzel kerüljön kiegészítésre a tájékoztató. Ezáltal tudják igazolni azt, és valós képet adni a lakosságnak arról, hogy a város közpénze milyen célokra került felhasználásra.

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: A tájékoztatót a kért adatokkal kiegészíti.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van a tájékoztatóval és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (A tájékoztató a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyesi Sportegyesület 2020. évben végzett munkájáról szóló tájékoztatóját fogadja el a fenti kiegészítéssel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

313/2021.(IX.29.) Kt. sz. határozat

Tájékoztató a Mezőhegyesi Sportegyesület 2020. évben végzett munkájáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyesi Sportegyesület 2020. évben végzett munkájáról szóló szakmai és pénzügyi tájékoztatóját a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy azt utólag kéri kiegészíteni az egyesületben részt vevő gyermekek létszámával.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont: Az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pap István Tibor polgármester: A rendeletmódosítást egyrészt a Békés Megyei Kormányhivatal jelzése teszi szükségessé. Másrészt a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központnak az ÁMK-ba történő beolvadása miatti névváltozása, amelyet át kell vezetni a rendeletben.

Dr. Szabados Éva aljegyző: A tegnapi nap folyamán a rendelet-tervezet egy újabb változata került megküldésre a testület tagjainak, tekintettel arra, hogy a Békés Megyei Kormányhivatal egy újabb észrevételt tett az ÁMK felé, melyet csak most kapott meg. A személyi térítési díj esetében a rendeletben eddig „egy főre eső jövedelem szerepel”, amelyet kérnek „rendszeres jövedelem” kifejezésre cserélni.

Pap István Tibor polgármester: A rendelettervezetet a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság pénteken tárgyalta a testületi ülés anyagát, akkor még a korábbi rendelettervezetről alkotott véleményt. Annak megfelelően a rendelettervezet rendelettel emelését javasolja.

Pap István Tibor polgármester: Kéri a rendelet-tervezettel kapcsolatos kérdéseket, véleményeket, észrevételeket. (A rendelet-tervezet és mellékletei a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel a rendelet-tervezettel kapcsolatosan kérdés, vélemény, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a beterjesztett tartalommal emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

11/2021.(IX.30.) önkormányzati rendelet

Az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

9. napirendi pont: A Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ 2021. június 30. napjával beolvasással megszűnő költségvetési szervének 2021. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet

Pap István Tibor polgármester: Mint ismert, 2021. június 30. napjával az ÁMK-ba történő beolvasással megszűnt a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ, mint önállóan működő intézmény. A jogszabályban foglaltaknak megfelelően el kell készíteni a megszűnt intézmény pénzügyi zárását, a jegyző által elkészített zárszámadási rendelet formájában, amelyet a polgármester a testület elé terjeszt. Örömmel tapasztalta, hogy az intézménynek nem voltak likviditási gondjai, a számlái kiegyenlítésre kerültek, nem volt tartozás, így a jogszabályi előírásoknak megfelelően a bevételek és a kiadások egyensúlyával készült el a zárszámadás. A rendelettervezetet a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság javasolja, hogy a testület a beterjesztett tartalommal emelje rendeletté a rendelettervezetet.

Pap István Tibor polgármester: Kéri a rendelet-tervezettel kapcsolatos kérdéseket, véleményeket, észrevételeket. (A rendelet-tervezet és mellékletei a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel a rendelet-tervezettel kapcsolatosan kérdés, vélemény, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ 2021. június 30. napjával beolvasással megszűnő költségvetési szervének 2021. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet a beterjesztett tartalommal emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

12/2021.(IX.30.) önkormányzati rendelet

A Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ 2021. június 30. napjával beolvasással megszűnő költségvetési szervének 2021. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva)

10. napirendi pont: Belvízvédelmi terv felülvizsgálata

Pap István Tibor polgármester: Mezőhegyes Város belvízvédelmi terve 2016. évben készült, amelyet minden évben aktualizálni kell. Az aktualizálást a jegyző úr elvégezte. Felkéri Szentmihályi Ferenc jegyző urat, amennyiben kiegészítenivalója van, azt tegye meg.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Nem kíván kiegészítést tenni. Az elmúlt évben jelentősebb változás nem történt, amely a terv módosítását eredményezte volna. A belvízvédelmi tervet az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság hagyja jóvá, amennyiben a testület ebben a formában elfogadja azt.

Pap István Tibor polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság elfogadásra javasolja a belvízvédelmi terv aktualizálását.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület fogadja el az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság által jóváhagyott, Mezőhegyes Városi Önkormányzat Belvízvédelmi Tervének aktualizálását, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

314/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

Mezőhegyes Városi Önkormányzat Belvízvédelmi Tervének aktualizálása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996.(XII.26.) Korm. rendelet 8.§. (1) bekezdésében foglaltak alapján – az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság által jóváhagyott - Mezőhegyes Városi Önkormányzat Belvízvédelmi Tervének aktualizálását elfogadja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

11. napirendi pont: A veszélyhelyzet során a polgármester által meghozott határozatok felülvizsgálata III. – az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság helyett hozott határozatok

Pap István Tibor polgármester: A veszélyhelyzet időtartama alatt a polgármester gyakorolta a bizottságok hatásköreit, ezért a polgármester hozott helyettük határozatot. Az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság helyett összesen 11 határozatot hozott. Minden döntéséről igyekezett folyamatosan tájékoztatni a bizottságok tagjait. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében a testület a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntéseket bármikor felülvizsgálhatja, így hatályon kívül helyezheti, megváltoztathatja vagy változatlanul hagyhatja őket. Kéri, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt bizottsági hatáskörben hozott döntéseit hagyja helyben a testület, amennyiben egyetért azok

mindegyikével. Az előterjesztést az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság megtárgyalta. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Magyar Tibor képviselő, az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság: A bizottság tagjai kiemelték, hogy a rendkívüli jogrend alatt, a polgármester a bizottság helyett hozott döntései szinte mindegyikéről kikérte a bizottság véleményét. A rendezvények támogatási rendszerét kizárólag egyeztetést követően engedélyezték, és közösen döntöttek a pénzügyi keret felhasználásáról. A bizottság javasolja, hogy a testület hagyja helyben a veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester által a bizottság helyett hozott határozatokat.

Örömét fejezi ki, hogy a kezdeti nehézségek ellenére az eddigiekben sikerült megrendezni minden olyan rendezvényt, amelyet elterveztek. 2020. évben a koronavírus járvány miatt a városban minden rendezvényt el kellett halasztani és a korábbi évek hagyományaitól eltérően semmiféle rendezvényt nem tarthattak meg. Miután feloldották a rendkívüli jogrendet, azonnal nekiláttak a rendezvényszervezés előkészítő munkálatainak. A legnagyobb figyelmet fordították arra, hogy a város lakossága – annak minden korosztálya – rendkívül színvonalas és tartalmas rendezvényeken vehessen részt. A visszajelzések alapján a lakosság meg volt elégedve a rendezvények színvonalával, és jól érezték magukat azokon. Ezúton szeretné megköszönni mindazok áldozatos munkáját, akik részt vettek a rendezvények megszervezésében és lebonyolításában. Köszönet azoknak is, akik fellépőként vettek részt a rendezvényen. A közös munka eredménye a sikeres rendezvény.

Pap István Tibor polgármester: Csatlakozik a képviselő úr által elmondottakhoz. Rendkívül pozitív, hogy viszonylag rövid idő alatt sikerült ennyi rendezvényt megszervezni. Rendkívül nehéz feladat volt abból a szempontból, hogy rövid idő alatt kellett nagyon sok feladatot elvégezni. Köszöni a szervezők és minden közreműködő munkáját! Kéri, akinek kérdése, észrevétele véleménye van az előterjesztéssel kapcsolatban, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület hagyja helyben a 478/2020. (XI.3) Korm. rendelettel majd a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet időtartama alatt, 2020. november 4. és 2021. június 15. napja között, a polgármester által az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság helyett hozott – az előterjesztésben felsorolt – határozatokat, kézfelnújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

315/2021. (IX.29.) kt. számú határozat

A veszélyhelyzet során a polgármester által meghozott határozatok felülvizsgálata III.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott – az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság javaslatának kikérése után -, hogy **helyben hagyja** a 478/2020. (XI.3) Korm. rendelettel majd a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet időtartama alatt (2020. november 4. és 2021. június 15. között) a polgármester által az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság helyett hozott alábbi határozatokat:

Határozatok:

- 1) 220/2020. (XII.14.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2020. évi költségvetése rendezvénykeretének átcsoportosítása
- 2) 241/2020. (XII.17.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2020. évi költségvetése rendezvénykeretének átcsoportosítása II.

- 3) 176/2021. (IV.23.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2021. évi költségvetése rendezvénykeretének terhére támogatás nyújtása
- 4) 177/2021. (IV.23.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2021. évi költségvetése rendezvénykeretének terhére támogatás nyújtása II.
- 5) 185/2021. (V.3.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2021. évi költségvetése rendezvénykeretének terhére támogatás nyújtása
- 6) 213/2021. (V.19.) Kt. sz. határozat - "Iskolánk Büszkesége" cím elnyerésére pályázat kiírása 2021. év
- 7) 222/2021. (V.20.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2021. évi költségvetése rendezvénykeretének terhére támogatás nyújtása
- 8) 223/2021. (V.20.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2021. évi költségvetése rendezvénykeretének terhére támogatás nyújtása
- 9) 240/2021. (VI.8.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2021. évi költségvetése rendezvénykeretének terhére támogatás nyújtása
- 10) 241/2021. (VI.8.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2021. évi költségvetése rendezvénykeretének terhére támogatás nyújtása
- 11) 242/2021. (VI.8.) kt. számú határozat - Az önkormányzat 2021. évi költségvetése rendezvénykeretének terhére támogatás nyújtása

Felelős: Pap István Tibor polgármester
Határidő: azonnal

12. napirendi pont: Csordás Attila kőműves kinevezése

Pap István Tibor polgármester: Korábbi testületi ülésen már jelezte, hogy az önkormányzat karbantartó részlegéről két fő rövid időn belül nyugdíjba vonul és erre a területre mindenképpen szükség lesz szakemberek felvételére. Csordás Attila jelentkezett az önkormányzathoz, akinek kőműves a szakmája. Rendkívül nagy szükség van kőműves végzettségű szakemberre is. Amennyiben a testület egyetért Csordás Attila kinevezésével, úgy egyelőre határozott időre – az első nyugdíjba vonuló dolgozó felmentési idejének kezdetéig – neveznék ki, 2022. április 10. napjáig, majd azt követően kell a testületnek döntenie, hogy kinevezi-e Csordás Attilát határozatlan időre. Csordás Attila alkalmazása kezdetben többletforrást igényel, mert a jelenlegi dolgozók még munkában fognak állni, amikor az ő foglalkoztatása megkezdődik. Ellenben, amikor a jelenlegi dolgozók nyugdíjba vonulnak, nem biztos, hogy találnak a munka elvégzésére alkalmas szakembert. A határozott idő lejártáig az is bebizonyosodik, hogy az új munkaerő jól végzi-e a munkáját. Rendkívül sok a munka ezen a részlegen is, viszont jó szakemberből kevés van. Kéri, akinek kérdése, észrevétele véleménye van az előterjesztéssel kapcsolatosan, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület nevezze ki Csordás Attila Mezőhegyes, Rákóczi utca 17. szám alatti lakost közalkalmazotti jogviszonyba, kőműves munkakörbe, 2021. október 1.-jétől határozott időre, 2022. április 10.-éig, heti 40 órás teljes munkaidőben, illetményét bruttó 219.000.-Ft/hó összegben állapítsa meg, a próbaidőt 3 hónapban határozza meg, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat elkészítéséről, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

316/2021. (IX.29.) Kt. sz. határozat
Csordás Attila kőműves kinevezése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20-24. §-ai és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél elnevezésű 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet alapján kinevezi Csordás Attila (szül: Mezőhegyes 1979.01.02., an: Hevesi Katalin) Mezőhegyes, Rákóczi utca 17. szám alatti lakost közalkalmazotti jogviszonyba, az önkormányzat lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése szakfeladatára és kormányzati funkciójára (013340) kőműves munkakörbe, 2021. október 1.-jétől határozott időre, 2022. április 10.-éig, heti 40 órás teljes munkaidőben.

Illetményét a Kjt. és a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 20/2021. (I.28.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően bruttó 219.000.-Ft/hó összegben állapítja meg, a próbaidőt 3 hónapban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat elkészítéséről.

Felelős: Pap István Tibor polgármester
Határidő: A kinevezésre: 2021. október 5.

13. napirendi pont: Pintér Gábor további megbízása a Városi Havilap referensének

Pap István Tibor polgármester: A főépítész úr beszámolója kapcsán említették, hogy – legnagyobb öröme – új arculata lett a Városi Havilapnak, és az elmúlt hónapokban jól kialakult a szerkesztőbizottság munkarendje. A szerkesztőbizottságban képviselők és külsős tagok is dolgoznak, akik társadalmi munkában látják el a feladatot. A lapszerkesztői feladatokat Pintér Gábor látja el, a testület felkérésére, megbízási díj fejében. A rendkívüli jogrend ideje alatt addig hosszabbította meg Pintér Gábor megbízási szerződését, amíg azt nem feltételezte, hogy lehet majd testületi üléseket tartani. Az önkormányzat 2021. évi költségvetésében 2021. december 31. napjáig betervezésre kerül Pintér Gábor megbízási díja, ezért az egyik határozati javaslatban az szerepel, hogy az év végéig hosszabbítsa meg a testület a szerződését. Pintér Gábor munkájával meg van elégedve, kiváló munkát végez. Problémát jelent azonban, hogy ez a feladat Pintér Gábornak nem a főállásához tartozik, a lapszerkesztői feladatokat mellékállásban látja el, ezért előfordult, hogy később készült el egy-egy feladatával. Ezen okból kifolyólag készült egy másik határozati javaslat is. Amennyiben nem Pintér Gáborral végeztetnék el a feladatot, az önkormányzat dolgozói között van olyan munkatárs, akinek a munkakörébe beleillik ez a feladat. Dobos Ferenc az ÁMK informatikusa és a korábbi lapszerkesztésben közreműködött. Dobos Ferenc az új arculatnak megfelelően alkalmazott új programot még nem használta, még nem dolgozott azzal. Személy szerint ő nem ismeri Dobos Ferenc munkáját. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság és az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: Mielőtt ismertetné a bizottság véleményét, javasolni szeretné, hogy azt a személyt, akit a testület meg fog bízni a lapszerkesztési feladatokkal, bízta meg a testületi ülések élő közvetítésének a feladatával is. Az élő közvetítéshez szükséges technikai felszerelést meg lehetne vásárolni az adóbevételi többlet terhére. Amennyiben az élő közvetítés technikailag nem megoldható, úgy az ülést felvételtől a honlapra lehetne feltölteni, majd ott bárki visszaneézheti azt. A bizottság – némi vita után – azt javasolja a testületnek, hogy 2021. október 1. napjától Dobos Ferencet bízta meg a lapszerkesztési feladatok ellátásával.

Jeszenka Zoltán alpolgármester: A testület egy éve kijelölt egy utat és ezt szem előtt tartva következetesnek kell lennie. Sem az önkormányzatnál, sem a Polgármesteri Hivatalnál nem vesznek igénybe külső szolgáltatást abban az esetben, ha azt az önkormányzaton, hivatalon belül meg tudják oldani. A környékbeli települések anyagi helyzetéhez képest Mezőhegyes kiemelkedően jó helyzetben van. Jelenleg az önkormányzat nagyon jó anyagi helyzetben van, nincsenek likviditási problémák, ezt a jövőben is tartani kellene, ezért kell óvatosan kezelni ezt a kérdést is. Amennyiben most amellet foglalnak állást, hogy tovább foglalkoztatják a jelenlegi lapszerkesztőt, úgy nem voltak következetesek az önkormányzati dolgozókkal szemben.

Kovács István képviselő: A Városi Havilap szerkesztőbizottsága 7 főből áll, amelyből 2 fő nem képviselő-testületi tag. 1 fő kivételével mindannyian társadalmi munkában végzik ezt a feladatot. Az érintett lapszerkesztő díjazást kap a munkájáért, más azonban nem. Zsóriné Kovács Márta és Pintér Gábor végzik a legnehezebb és a legösszetettebb feladatot a szerkesztőbizottságban. Zsóriné Kovács Márta véglegesíti, javítja és ellenőrzi az újságcikkeket, majd ezt követően kerülnek a cikkek Pintér Gáborhoz, aki megszerkeszti az újságot. A 2020. július 17.-ei testületi ülés 71/2020.(VII.17.) Kt. számú határozata alapján: „Pintér Gábor megbízása a Városi Havilap referensének. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2020. augusztus 1.-jétől megújítandó Városi Havilap és az ahhoz kapcsolódó elektronikus felületek napi szinten történő szerkesztése, moderálása, a megkeresésekre történő válaszadás, valamint a városi újság szerkesztése, a fontosabb városi rendezvényekről, eseményekről történő tudósítás, fotózás ellátására megbízza Pintér Gábort havi bruttó 50.000,- Ft díjazásért.” Azóta folyamatosan meghosszabbításra került Pintér Gábor megbízási szerződése. Munkaköréből 100 %-ban megvalósul az újságszerkesztés, részben a fotózás, de a többi feladatának ellátásáról semmit nem tudnak. Információja szerint az elmúlt időszak nagyobb városi rendezvényei – Játszóter átadás, augusztus 20.-ai nemzeti ünnep, Gyermeknap – egyikén sem készített fotót az újságba, pedig Pintér Gábor feladata lett volna. Az első új Városi Havilap megjelenése óta 148 fotó jelent meg az újságban, amelyből 29 fotót készített Pintér Gábor. Eddig is azt vallotta, hogy amennyiben valaki rászorul, és tudnak rajta segíteni, támogassák bármilyen formában, akkor, ha tesz érte. Nem javasolja Pintér Gábor megbízási szerződésének meghosszabbítását.

Tarkó Gábor képviselő: A Mezőhegyes Városi Havilap átesett egy arculati megújításon, tartalmilag is megújult. Kezdetben sokat segített Pintér Gábornak, hogy meg tudja tanulni kezelni az új programokat, felületeket, olvasó-szerkesztőként is részt vett a munkában. Pintér Gábor sok időt és energiát fordított arra, hogy megtanulja az új programot kezelni. A jelenlegi lapszámokat önállóan készíti. A Kovács István képviselő úr által elmondottakban sok az igazság, de sok az álságosság is. Nem gondolná, hogy a bruttó 50.000,- Ft megbízási díj olyan nagy összeg lenne mindazért a munkáért, amelyet Pintér Gábor az újság szerkesztésével ellát.

Kovács István képviselő: A többi szerkesztőbizottsági tag is sokat dolgozik, mégis társadalmi munkában, ingyen látják el a feladatot.

Tarkó Gábor képviselő: Ő is társadalmi munkában végzi a feladatát a szerkesztőbizottságban, sokszor éjszakába nyúlóan. Pintér Gábor valóban sokat dolgozik. Bruttó 50.000,- Ft-ért ne támazzanak felé nagy elvárásokat. Nem az a fontos, hogy hány órát foglalkozik a szerkesztői munkájával, hanem hogy milyen minőségű munkát végez. Elképzelhető, hogy nincs ott minden rendezvényen, de kiváló fotókat készít, amikor jelen tud lenni. Nem gondolná, hogy nem teljesítette azt a munkát – bruttó 50.000,- Ft-ért – amellyel megbízták, és amely ekkora összegért elvárható lett volna. Természetesen voltak határidős problémák, hiszen ezt a feladatot

mellékállásban végzi. Dobos Ferenc évekig szerkesztette a városi újságot. Megítélése szerint az újságok tele voltak tördelési hibával, rendkívül rossz minőségű volt. Dobos Ferenc saját bevallása szerint mindösszesen 2 órát töltött egy lapszám megszerkesztésével. A munkája minősége és színvonala messze nem volt olyan, mint jelenleg a Pintér Gáboré. Amikor döntést hoz a testület az akkori és a mostani újság minőségére is figyelemmel kell lenni. Korábban tartalmilag sem volt olyan az újság, amely a városhoz méltó lenne. Mindig azt hangsúlyozzák, hogy támogatják a mezőhegyesi fiatalokat, akik itt élnek és itt nevelnek családot. Pintér Gábor és családja visszaköltözött Mezőhegyesre, házat vásároltak feleségével és gyermeket nevelnek, akivel sajnálatos módon súlyos egészségügyi problémák vannak. Igyekezett ezt a családot felkarolni, segíteni nekik, amelyhez hozzátartozott a lapszerkesztői mellékállás is. Ennek ellenére még ezt a bruttó 50.000,- Ft-ot is sajnálják tőle. A város jó anyagi helyzetben van, tudnának segíteni egy mezőhegyesi, fiatal családon, ahol az édesapa megdolgozik a pénzért, és a munkájával még meg is vannak elégedve. Figyelemmel kell lenni a város anyagi helyzetére, takarékoskodni kell, de nem minden áron. Pintér Gábornak a szakképző iskolában van a főállása, ő foglalkoztatja, sokat dolgozik, becsületes, igyekszik minden feladatát a lehető legjobban elvégezni. Nem tartja korrektnek, hogy a jó minőségű munkája, igyekvése, törekvése ellenére meg akarják vonni tőle ezt a lehetőséget. Javasolja, hogy Pintér Gábor szerződését hosszabbítsa meg a testület. Jelezni kell felé, ha úgy érzik, hogy a megbízási szerződésében szereplő feladatát nem megfelelően látja el, de ekkora összegért plusz feladattal már nem lenne tisztességes megbízni.

Pap István Tibor polgármester: Pintér Gábort senki nem kényszerítette arra, hogy a szerkesztőbizottságon belüli lapszerkesztői és egyéb feladatokat ekkora összegű megbízási díjért vállalja el. Az újságot Pintér Gábor nem egyedül készíti, a szerkesztőbizottság minden tagja rendkívül sok időt áldoz a szabadidejéből arra, hogy színvonalas újság készüljön. Támogatja, hogy 2021. év végéig hosszabbítsák meg Pintér Gábor szerződését, a korábbi testületi döntés olyan formában történő módosításával, hogy a határozatban kizárólag azokat a feladatokat szerepeltessék, amelyeket valóban elvégez. A megbízási díj a költségvetésbe betervezésre került, tehát annak fedezete biztosított. Kovács István képviselő úrral annyiban egyetért, hogy a testület által meghatározott feladatok közül nem mindegyiket látja el Pintér Gábor, ezért célszerű lenne kizárólag azokat a feladatokat a határozatban szerepeltetni, amelyekkel a testület valóban meg akarja bízni.

Tarkó Gábor képviselő: A megbízási szerződésben nem írták elő az adott feladat részleteit. Például nem határozták meg számára, hogy minden városi és egyéb eseményen jelen kell lennie, és meghatározott számú fotót kell készítenie.

Kovács István képviselő: A fotók számával érzékeltetni kívánta, hogy a megbízási szerződésben vállalt feladatát milyen mértékben látja el. A szerkesztőbizottságban Zsóriné Kovács Márta – meglátása szerint – ugyanannyi energiát, időt áldoz a feladat ellátására, mint Pintér Gábor, ellenben az ő munkájáért nem fizet a testület. Zsóriné Kovács Márta szerkesztőbizottsági munkáját miért nem díjazza a testület? Számára elfogadhatatlan, hogy egy emberrel kivételezzenek. Vagy fizessenek mindenkinek, vagy senkinek. Egyetért Pintér Gábor megbízási szerződésének 2021. december 31. napjáig történő meghosszabbításával, de azzal a feltétellel, hogy ezen időszak alatt Pintér Gábor vonja be a lapszerkesztési és az azzal járó egyéb munkálatokba Dobos Ferencet, annak érdekében, hogy ismerje meg a program használatát, szerezzon megfelelő tapasztalatot. Véleménye szerint Dobos Ferenc korábban kiváló munkát végzett az újság szerkesztésével, az arculati elemek természetesen változtak azóta, és talán a nyomtatás minősége nem volt kielégítő, de az nem Dobos Ferenc hibája volt.

Tarkó Gábor képviselő: Nem csupán az újság arculata változott, tördelési és egyéb problémák is voltak korábban.

Kovács István képviselő: A mostani lapszámokban is vannak hibák. Korábban és most sem voltak felelősségre senkit sem azért, mert kisebb hibák voltak és vannak az újságban. Javasolja, hogy Pintér Gábor ismertesse meg Dobos Ferencsel az új program használatát, és minden olyan feladattal, amely a lapszerkesztési és az ahhoz kapcsolódó munkálatokkal jár.

Magyar Tibor képviselő, az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: Ő, mint szerkesztőbizottsági tag, soha nem kérte számon Pintér Gábort azért, mert a megbízási szerződésében szereplő feladatainak maradéktalanul nem tett eleget. Előfordult, hogy egy adott rendezvényen nem tudott jelen, ami érthető, hiszen számos rendezvény volt az elmúlt időszakban. Ugyanakkor személyes tapasztalata Pintér Gáborral kapcsolatosan pozitív, mert ha felkérte bármilyen szerkesztőbizottsági feladatra, azt maradéktalanul ellátta. Akkor tudják számon kérni tőle egy-egy feladat ellátását, ha arra felkérlik. Amennyiben nem teljesíti a felkérés alapján a feladatot, úgy számon lehet kérni. Egy-egy lap létrejötte komoly feladat a szerkesztőbizottság részéről. Zsóriné Kovács Márta a szerkesztőbizottság tagja, ő vállalta azt a feladatot, hogy minden cikket leellenőriz, sok esetben hosszú napokat, éjszakákat tölt ezzel a feladattal, hiszen nem minden cikk érkezik olyan formában és minőségben, mint ahogy az újságban végül megjelenik. Azt sem tartaná kizártnak, hogy megbízási díj ellenében megírja a cikkeket, tekintettel arra, hogy a beküldött cikkeket Zsóriné Kovács Márta egyébként is javítja, ellenőrzi, mert stilisztikailag, helyesírási sok esetben nem megfelelőek. Amennyiben vállalja valaki a cikkírást, az írja meg megfelelő minőségben. Arról nincs tudomása, hogy Zsóriné Kovács Márta szeretett volna-e a szerkesztőbizottsági munkájáért pénzt kérni. Pintér Gábort megbízta a testület egy meghatározott feladat ellátásával, egy meghatározott összegért, amelyet ő elfogadott. A testület ugyan nem kérte számon a megbízási szerződésben vállalt feladatok teljeskörű elvégzését, amelyen változtathatnak. Az újság szerkesztését és nyomtatását kisebb összegért meg tudták valósítani ahhoz képest, mintha vállalkozót bíztak volna meg a feladat ellátásával. Megújult az újság azért is, hogy ezen a területen is fejlődjenek. Amennyiben nem áldoznak a fejlesztésre, úgy egy helyben fognak topogni.

A bizottság javasolja, hogy 2021. december 31. napjáig hosszabbítsa meg a testület Pintér Gábor megbízási szerződését. Illetve tekintettel arra, hogy nem tudják, hogyan alakul a város költségvetése, Dobos Ferenc munkakörén belül tanulja meg a lapszerkesztő program kezelését. Amennyiben a jövőben nem tudják anyagilag finanszírozni, hogy külső segítséget vegyenek igénybe ehhez a speciális munkához, úgy az önkormányzaton belül meg tudják oldani a feladatot. Ezt követően eldönthetik, hogy a jövőben Dobos Ferencet, vagy Pintér Gábort bízzák meg a lapszerkesztői feladatok ellátásával.

Uj Zoltán képviselő: Amennyiben a szerkesztőbizottságban mindenki társadalmi munkában végzi a feladatát, úgy Zsóriné Kovács Mártának sem fizetne megbízási díjat. A lapszerkesztői feladat egy más kategória. Köszönet illeti a polgármester urat, a Mezőhegyes Városi Havi Lap arculatának a megújításáért. Köszönet illeti a szerkesztőbizottságot, hogy egy rendkívül igényes, és színvonalas újságot olvashatnak hónapról hónapra. A korábbi lapszámokat önkormányzaton belül szerkesztették, javították. Emellett volt egy személy, aki cikkeket írt a lapba. Ez az illető önkormányzati bérlakásban lakott, azóta elköltözött és jelentős mértékű lakbérhátralékot hagyott maga mögött. Hegedűs Béla Tibor képviselő úr felvetésével egyetért, mert Mezőhegyesen biztos lenne igény a testületi ülések videófelvételeinek a megtekintésére. Az ülések élő közvetítése rendkívül költségigényes. Ellenben, ha a testületi ülésekről videófelvétel készülne, és azt közzé tennék a város honlapján, vagy a közösségi oldalon, azt bárki megtekinthetné, illetve az nem jelentene plusz költséget. Amennyiben Dobos Ferencnek

plusz munkát kívánnak adni, úgy az legyen a testületi ülésekről történő videófelvétel készítése, és annak szerkesztése, majd a honlapon, közösségi oldalon történő megjelenítése. Nem élő közvetítés esetén minimális költségből megvalósítható lenne a testületi ülések közvetítése. Pintér Gábort pedig továbbra is megbízná a lapszerkesztői feladatok ellátásával, tekintettel arra, hogy a munkájával maximálisan meg vannak elégedve. Ő elsősorban emberi oldalról közelítené meg a kérdést, nem pedig az anyagi oldaláról.

Tarkó Gábor képviselő: A korábbi újság megszerkesztése, előállítása lényegesen nagyobb költséggel járt, mint a jelenlegi, új arculattal bíró újság előállítása. Az újság nyomdai úton történő előállítása lényegesen kevesebb költséggel jár, mint ahogyan korábban fénymásolóval sokszorosították. Ezen megtakarítás terhére került megbízásra Pintér Gábor. Ezen túlmenően korábban ő javasolta, hogy Dobos Ferencet is vonják be a lapszerkesztői feladatokba, amelyért plusz díjazásban részesítsék. Ezen javaslatát korábban elvetették.

A testületi ülések élő közvetítését, vagy a videófelvételről történő közzétételét támogatja. Az ülések közvetítésének elsősorban pozitív hatása van, és a lakosság első kézből értesül a testület munkájáról, döntéseiről.

A szerkesztőbizottságon belüli munkavégzéssel és annak díjazásával kapcsolatosan úgy véli, elsősorban azokat kell támogatni és segíteni munkájukat, akik arra rászorulnak. A szerkesztőbizottságban önálló egzisztenciával rendelkező személyek dolgoznak, eszükbe sem jutna a szerkesztőbizottsági munkájukért díjat kérni. Támogatni azokat kell, akik az életpályájuk elején vannak, anyagi-családi problémájuk van, és így tovább. Nem ért egyet azzal sem, hogy azt a programot, szoftvert, amelyet ez idő alatt felépítettek, adják át másnak.

Magyar Tibor képviselő: A testületi ülések közvetítéséért korábban hozzávetőlegesen bruttó 30.000-45.000,- Ft-ot fizetett a testület egy helyi vállalkozónak. Arra legyenek figyelemmel, hogy a testületi ülések közvetítése valamekkora mértékű költséggel fog járni. A technikai feltételeket akkor is biztosítani kell, ha önkormányzati dolgozó látja el a feladatot. Ezen túlmenően az lenne a legtisztább, ha díjazást kapna a plusz feladat ellátásáért, nem pedig szabadidőt.

Krcsméri Tibor képviselő: Amennyiben a testület meg van elégedve Pintér Gábor munkájával, nem szeretne mást megbízni a feladat ellátásával, miért hosszabbítják meg mindig a szerződést, miért nem határozatlan időre módosítják azt?

Tarkó Gábor képviselő: Köszöni a felvetést, hiszen valóban nem motiváló tényező Pintér Gábor számára, hogy háromhavonta hosszabbítják meg a szerződését. Hogy végezzen úgy minőségi, tökéletes munkát, hogy nem biztos a pozíciója és azt kapja visszajelzésként, hogy egyesek nincsenek megelégedve a munkájával? Bármilyen szerkesztőbizottsági felkérésnek Pintér Gábor eleget tett. Olyan feladatért pedig ne kérjék számon, amelyre fel sem kérték.

Krcsméri Tibor képviselő: Amennyiben rendelkeznének a megfelelő technikai háttérrel, és az ÁMK informatikusának és technikusának lenne szabad kapacitása, úgy a testületi ülésekről lehetne felvételt készíteni, a feladat ellátáshoz igazodó plusz díjazás fejében. Amennyiben rendelkezésre áll a szükséges anyagi fedezet, és a feladatot az önkormányzaton belül meg tudják oldani, úgy a testületi ülésekről készülő videófelvételt és annak közzétételét támogatja. Emellett egyetért azzal a felvetéssel is, hogy Dobos Ferencet vonják be a lapszerkesztési feladatokba, ismerje meg a programot, ha bármikor szükség lenne rá, be tudjon segíteni.

Magyar Tibor képviselő: Ő is egyetért azzal a felvetéssel, hogy Dobos Ferenc tanuljon bele a lapszerkesztési feladatokba, annak érdekében, hogy szükség esetén helyettesíteni tudja Pintér

Gábort, és ha túl sok a feladat, ki tudja őt segíteni. Ezáltal biztosítva lenne, hogy a lapszerkesztési feladatok minden esetben elvégzésre kerüljenek. A plusz munkáért Dobos Ferenc is kapjon plusz juttatást, így vonják be a munkába. Tudomása szerint jelenleg is sok rendezvényen jelen van Dobos Ferenc és bármikor megkérték egy-egy feladat elvégzésére, kérdés nélkül elvégezte. Elképzelhető, hogy a két szakember még színvonalasabb munkát tud együtt elvégezni.

Pap István Tibor polgármester: Pintér Gábor szerződésének meghosszabbítását jelenleg azért három hónapra javasolja, mert a költségvetésben erre az időszakra került betervezésre a bére, tehát a szükséges fedezet addig áll rendelkezésre. Valóban nem célszerű több ízben, rövid időre szerződést hosszabbítani, de ezt az elmúlt időszakban azért tette, mert a rendkívüli jogrend idején nem szeretett volna a testület helyett hosszú távú elköteleződést vállalni. Nem tudhatják, hogy a jövő évben milyen lesz az önkormányzat anyagi helyzete, de hamarosan megkezdik az önkormányzat 2022. évi költségvetési koncepciójának kidolgozását. Pintér Gábor szerződését célszerű 2021. december 31. napjáig meghosszabbítani, majd a témára a koncepció tárgyalásakor újra visszatérhetnek, amikor már közelebbi képet kaphatnak a 2022. évi költségvetésről. Amennyiben úgy ítéli meg a testület, hogy az önkormányzat anyagi helyzete megengedi, akár egy évre is meg lehet hosszabbítani a szerződést. Tény, hogy Dobos Ferenc szinte mindegyik városi rendezvényen jelen volt, fotókat készített, amellyel segítette a szerkesztőbizottság munkáját, együtt dolgoztak, csak az eddigiekben nem volt nevesítve. Javasolja, hogy Pintér Gábor szerződését a testület hosszabbítsa meg 2021. december 31. napjáig, Dobos Ferencet, az ÁMK közalkalmazottját pedig vonják be a szerkesztőbizottság munkájába.

Tarkó Gábor képviselő: Dobos Ferencnek ajánlják fel a testületi ülések közvetítését, akár a rendelkezésére álló saját eszközzel, akár a testület által vásárolt technikával. Amennyiben Dobos Ferenc ezt vállalja és részt vállal a szerkesztőbizottság munkájában is – hasonlóan Pintér Gáborhoz – megbízási díjban kell részesíteni. A plusz munkáért plusz díjazás jár.

Pap István Tibor polgármester: Az új testület megalakulását követően egyike volt azoknak, akik a testületi ülések közvetítését támogatták. Az új testület megalakulását követően nemsokkal azonban a koronavírus járvány miatt bevezették a rendkívüli jogrendet, a testület nem tarthatott ülést, így ez a kérdés ideiglenesen okafogyottá vált. Továbbra is fenntartja azt a véleményét, hogy viszonylag kis költségvetésből a testületi ülésekről videófelvétel készíthető, amelyet a nyilvános videómegosztó webhelyen akár élőben közvetíthetnének, majd a felvétel ezen az oldalon, a város honlapján, illetve a közösségi médiában visszanezézhető lehetne. Ez a feladat viszont akár a Dobos Ferenc, akár a Hájas Gábor munkakörébe is – plusz díjazás nélkül – beleférhet. Erről a kérdéssel javasolja, hogy ne ezen az ülésen döntsön a testület, megfelelő előkészítést követően egy későbbi ülésen tűzze napirendre. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Városi Hivatal és az ahhoz kapcsolódó elektronikus felületek napi szinten történő szerkesztése, moderálása, valamint a városi újság szerkesztése, a fontosabb városi rendezvényekről, eseményekről történő tudósítás, fotózás ellátására hosszabbítsa meg Pintér Gábor megbízását havi bruttó 50.000,-Ft díjazásért, 2021. október 1.-jétől 2021. december 31.-éig terjedő időtartamra, azzal, hogy a szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak, és a megbízási díj forrása az önkormányzat 2021. évi költségvetésének személyi juttatások előirányzata, mely összeg betervezésre került a költségvetésbe, ezen túlmenően a testület kérje fel a szerkesztő bizottságot és a megbízottat,

hogy az általuk végzett munkába, az újság szerkesztésébe vonják be Dobos Ferencet, a Mezőhegyesi József Attila ÁMK közalkalmazottját is, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

317/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat
Pintér Gábor további megbízása a Városi Havilap referensének

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2020. augusztus 1.-jétől megújított Városi Havilap és az ahhoz kapcsolódó elektronikus felületek napi szinten történő szerkesztése, moderálása, valamint a városi újság szerkesztése, a fontosabb városi rendezvényekről, eseményekről történő tudósítás, fotózás ellátására meghosszabbítja Pintér Gábor (anyja neve: Suba Erzsébet, született Orosházán, 1988. szeptember 06-án, lakóhelye: 5820 Mezőhegyes, Gluzek Gyula lakótelep A. lph. 4. em. 13. a.; tartózkodási helye: 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 22/B.) megbízását havi bruttó 50.000,-Ft (azaz: ötvenezer forint) díjazásért, 2021. október 1.-jétől 2021. december 31.-éig terjedő időtartamra. A szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

A megbízási díj forrása az önkormányzat 2021. évi költségvetésének személyi juttatások előirányzata, az összeg betervezésre került a költségvetésbe.

A testület felkéri a szerkesztő bizottságot és a megbízottat, hogy az általuk végzett munkába, az újság szerkesztésébe vonják be Dobos Ferencet, a Mezőhegyesi József Attila ÁMK közalkalmazottját is.

Felkéri a polgármestert, hogy a megbízottal kötött megbízási szerződést a fentiek szerint módosítsa.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 1.

14. napirendi pont: A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség kérelme

Pap István Tibor polgármester: A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség elnöke azzal a kérelemmel kereste meg a testületet, hogy támogassák a szervezet működését. Úgy véli, a szervezet támogatásának akadálya nincs, annál is inkább, mert korábban a testület támogatta a másik polgárőr szervezetet, a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőr Egyesületet is. Nemrégiben részt vett a szervezet közgyűlésén, amelyen kérte, hogy törekedjenek a két polgárőr szervezet egyesülésére. Tisztában van azzal, hogy az egyesülésnek elsősorban személyi ellentét az akadálya. A két szervezet egyesülése azonban mind anyagi, mind szervezési, mind hatékonysági szempontból előnyös lenne. Az Országos Polgárőr Szövetségtől is több támogatást kaphatnának, ha egy polgárőr szervezetként működnének. Kéri a testület közbenjárását abban, hogy a két szervezet minél előbb egyesülhessen. Kéri a kérdéseket, véleményeket.

Magyar Tibor képviselő: Az előterjesztésben olvasható, hogy a polgárőr szervezet csatlakozott az OSZP Határvédelmi Tagozatához, együttműködési megállapodást kötöttek, ezzel aktívan részt vesznek a határvédelmi feladatokban, közös határőr-polgárőr szolgálatot teljesítenek. Olyan sok feladatot lát el a polgárőr szervezet, amellyel kiváltják a határrendészet feladatainak egy részét. Ezen feladatok ellátására az együttműködés keretében plusz juttatásra, támogatásra nem tehetne szert a szervezet? A határőrizeti feladatok ellátása komoly személyi,

technikai és anyagi ráfordítást igényel. Személyes meglátása, hogy a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőr Egyesületet valamivel aktívabbnak látja, több rendezvényen biztosítja a rendet, de a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség is igyekszik közreműködni a lakosság biztonságérzetének a növelésében. A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség a támogatáson túlmenően ügyeleti helyiséget is szeretne, ha azt biztosítaná részükre a testület. Ezzel a kérdéssel kell foglalkozniuk? A szervezetnek jelenleg a Mezőhegyesi Fémipari Kft. biztosít a telephelyén ügyeleti helyiséget. A helyiséget nem tudja a jövőben biztosítani a Kft.?

Jeszenka Zoltán alpolgármester, a Mezőhegyesi Fémipari Kft. ügyvezetője: Még tudja számukra biztosítani a helyiséget. Az alapvető probléma a két szervezet működésében szerinte az, hogy a szervezet tagjainak csak egy bizonyos része veszi ki részét aktívan a munkából.

Pap István Tibor polgármester: A hivatal munkatársaival megvizsgálták a szervezet helyiség használatba adására irányuló kérését, de arra jutottak, hogy az önkormányzat jelenleg nem tud olyan alkalmas helyiséget biztosítani, amilyen helyiségre a szervezet igényt tartana.

Dr. Szabados Éva aljegyző: A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság hasonló következtetésre jutott és az ülésen elhangzott továbbá, hogy a szervezet tagjai folyamatos járőrszolgálatot teljesítenek, szolgálati telefonon értesítik őket és egymást, ha probléma van, feladatuk a közbiztonság fenntartása, nem pedig az iroda őrzése.

Kovács István képviselő: Egyetért. Az Országos Polgárőr Szövetség által nyújtott támogatás elenyésző ahhoz a munkához képest, amelyet a polgárőr szervezeteknek el kell látniuk. A polgárőr szervezetek a szövetség és az önkormányzat által nyújtott támogatásból, valamint vállalkozások és magánszemélyek felajánlásából működnek. A támogatások és felajánlások jelentős részét a gépjármű üzemeltetésére, fenntartására fordítják. A polgárőr szolgálat lényege a város közbiztonságának és közrendjének a védelme, amelyet nem az irodából kell végezni. A szervezetek rendelkeznek gépjárművel, szolgálati telefonnal. Folyamatosan szolgálatban vannak a polgárőrök, a lakosság telefonon jelzi, ha valamilyen problémát észlel, ezért munkájukhoz nincs is szükség irodahelyiségre. A támogatás iránti kérelmükkel egyetért, javasolja a támogatás megítélését.

Pap István Tibor polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság javasolja, hogy a testület adjon helyt a polgárőr szervezet kérelmének.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület 300.000,-Ft támogatásban részesítse a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrséget 2021. évre vonatkozóan, a szolgálati gépjármű fenntartási, javítási és karbantartási költségeihez, új formaruhák beszerzéséhez, szolgálati kellékek biztosításához azzal, hogy a támogatás fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételei többlete terhére biztosítsa, és kötelezze a szervezetet arra, hogy a nyújtott támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról 2021. december 31. napjáig számoljon el, valamint hívja fel figyelmüket arra, hogy a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén visszafizetési kötelezettség terheli őket, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

318/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

A Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség támogatása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 300.000,-Ft (azaz: háromszázezer forint) támogatásban részesíti a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrséget (Mezőhegyes, Battonyai út 2.) 2021. évre vonatkozóan, a szolgálati gépjármű fenntartási, javítási és karbantartási költségeihez, új formaruhák beszerzéséhez, szolgálati kellékek biztosításához.

A támogatás fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete terhére biztosítja.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 53. §-a értelmében kötelezi a szervezetet arra, hogy a nyújtott támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról 2021. december 31. napjáig számoljon el. Felhívja figyelmüket arra, hogy a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén visszafizetési kötelezettség terheli őket.

A támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén azt a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő ügyleti, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben kötelesek visszafizetni.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre: 2021. október 10.

15. napirendi pont: Az átalakult Mezőhegyesi József Attila ÁMK SZMSZ-ének és szabályzatainak jóváhagyása

Pap István Tibor polgármester: A testület döntésének megfelelően a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ beolvasásával átalakult a Mezőhegyesi József Attila ÁMK. Az ÁMK szabályzatait az átalakulásnak megfelelően módosítani, aktualizálni szükséges. Az intézmény vezetője, Verébné Sulyok Éva elvégezte a szabályzatok, dokumentumok aktualizálását. Kéri az intézményvezetőt, amennyiben kiegészítenivalója van, azt tegye meg.

Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője: Nem kíván kiegészítést tenni.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele, véleménye van az ÁMK szabályzatait, dokumentumait illetően, azt tegye meg.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A Bölcsődei Szakmai Programjában hivatkozik egy 1982. évi nevelési programra. Ez a program még hatályos? Létezik még ez a szakkönyv?

Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője: Igen, hatályos. Ez a Bölcsőde szakmai programját meghatározó módszertani útmutató.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bölcsődei dolgozók szakképesítését igazoló bizonyítvány kódszámából kettőt nem talált meg az interneten.

Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője: Egy dolgozó esetében a képzés nyilvántartási számát jelöli. A másik két szakképesítéssel rendelkező dolgozónak pedig a képesítését igazoló bizonyítványa számát tüntették fel.

Pap István Tibor polgármester: Az ÁMK működési dokumentumait a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság és az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság azzal a feltétellel fogadta el az ÁMK működési dokumentumait, amennyiben a bizottsági ülésen felmerülő kérdések megválaszolásra és tisztázásra kerülnek. Az ÁMK intézményvezetője megválaszolta a felmerült kérdéseket, azok tisztázásra kerültek, így a bizottság elfogadásra javasolja az ÁMK működési dokumentumait.

A bizottsági ülésen érintőlegesen tárgyalták annak a kérdését, hogy Mezőhegyesen nagy igény lenne bölcsődei férőhely bővítésére. Arról van hivatalos információjuk, hogy mekkora az igény a bölcsődei férőhely bővítésére? Hány gyermek szerepel a várólistán?

Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője: Jelenleg több mint kétszer annyian igénylik a bölcsődei ellátást, mint amekkora a bölcsőde férőhelyeinek a száma. A jelenlegi szabályozás alapján maximum 10-12 fős lehet egy bölcsődei csoport. Jelenleg tehát legalább két bölcsődei csoportot tudnának indítani. A születésszámok is azt mutatják, és a szülők jelzése – miszerint vissza szeretnének térni a munkába – alapján is megállapítható, hogy a közeljövőben nem lenne probléma két bölcsődei csoport feltöltése.

Pap István Tibor polgármester: A Bölcsődében jelenleg kétszeres a túljelentkezés. Amennyiben megvalósulna a bölcsődei férőhelyek bővítése, tudnának helyet biztosítani a gyerekeknek, úgy a humán erőforrást is bővíteni kell, kétszer annyi munkavállalót kell alkalmazni.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A védőnői adatszolgáltatás alapján Mezőhegyesen 2020. évben 25 gyermek született. 2021. év szeptemberéig 32 gyermek született.

Magyar Tibor képviselő, az Oktatási, Közművelődési, Turisztikai és Sport Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az ÁMK működési dokumentumait.

Pap István Tibor polgármester: Köszöni az ÁMK intézményvezetőjének a dokumentumok aktualizálásával kapcsolatos munkáját, valamint az intézményvezetőnek és az ÁMK dolgozóinak az intézmény átszervezése során végzett munkáját.

Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője: Fontos megjegyeznie, hogy az intézményegységek vezetőinek maximális támogatásával és segítségnyújtásával végezte az intézmény átszervezésével kapcsolatos munkát.

Pap István Tibor polgármester: Az intézmény átszervezésével kapcsolatosan köszönet illeti a Polgármesteri Hivatal dolgozóit is, a jegyző urat, hiszen az ÁMK átszervezése egy nem mindennapi feladat volt.

Kovács István képviselő: Folyamatban van az iskolai védőnői feladatok átszervezése a városi védőnői feladatok közé?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Ennek a feladatnak a határideje 2021. december 31.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az ÁMK dokumentumaival és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az ÁMK működési dokumentumai a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 2021. július 1.-jével átalakult Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja működési dokumentumait a betérjesztett tartalommal hagyja jóvá, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

319/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat
Az átalakult Mezőhegyesi József Attila ÁMK és intézményegységei
dokumentumainak jóváhagyása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a betérjesztett tartalommal jóváhagyja a 2021. július 1.-jével átalakult Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja alábbi dokumentumait:

- 1) a Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja Szervezeti és Működési Szabályzatát,
- 2) a Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja Adatkezelési Szabályzatát, Panaszkezelési Szabályzatát, Munkaruha Szabályzatát és általános munkaköri leírás mintáját,
- 3) a Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja Alapszolgáltatási Központjának szakmai programját és mellékleteit (Idősek nappali ellátása, házi segítségnyújtás és étkeztetés megállapodásai),
- 4) a Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja Alapszolgáltatási Központ Család és Gyermejköltségi Szolgálat Szakmai Programját és Házirendjét,
- 5) a Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja Centrál Éttermének Közétkeztetési Szabályzatát,
- 6) és a Mezőhegyes Városi Önkormányzat József Attila Általános Művelődési Központja Bölcsődéjének Szakmai Programját.

Felelős: Pap István Tibor polgármester
Határidő: azonnal

16. napirendi pont: Mezőhegyes három útöblözet építési engedéllyel rendelkező belterületi útjai kiviteli terveinek és pályázati anyagának elkészítéséről

Pap István Tibor polgármester: A település aszfaltburkolattal nem rendelkező utcái egy részének aszfaltburkolattal történő ellátása érdekében korábban a testület építési engedélyezési terveket készítettett három útöblözet 9 utcájára. A megvalósítás érdekében ezen 9 utcára el kell készíttetni a kiviteli terveket, amelynek költsége 2,8 millió Ft. Lehetőség nyílt arra, hogy ezen fejlesztés a TOP Plusz program keretében valósuljon meg. A pályázati kiírásban azonban olyan feltétel szerepel, hogy a kiszolgáló-, lakó- és vegyes használatú utak fejlesztése legfeljebb a költségek 50%-át tehetik ki, amely azt jelenti, hogy ha érdemben szeretnének pályázni és az

arányokat be akarják tartani, be kell vonni még további utcát – a Vadrózsa utcát – a fejlesztésbe, amelynek tervezői költsége további 520.000,- Ft. A pályázaton a két kisebb útöblözet vonatkozásában indulnának el és arra készítenék elő a pályázatot, a lakók számára tekintettel.

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: A jelenlegi pályázati kiírásban szereplő feltétel jelenleg tervezeti szinten szerepel, társadalmasítás alatt van, nagyon sok település kifogásolta azt. A településrendezési terv szerint az aszfaltburkolattal nem rendelkező utcák közül csak az Orgona és a Vadrózsa utca gyűjtőút, a településen nincs több gyűjtőút. Szükség lenne később a Rendezési Terv módosítására, hogy több gyűjtőút legyen.

Pap István Tibor polgármester: A pályázati feltételrendszerrel kapcsolatban jelenleg nagyon sok a bizonytalan tényező, sok a feltételezés, ellenben a pályázatot célszerű előkészíteni, ellenkező esetben lekésnék a pályázat eredményes beadásáról. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: Bármilyen kezdeményezés, pályázat, amely a város fejlődését szolgálja, jelen esetben aszfaltburkolatú utak megvalósítása, csak hasznára válhat a településen élőknek, így a bizottság javasolja a határozati javaslatok határozattá emelését.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a TOP Plusz pályázati lehetőségek keretében, a belterületi útjai aszfaltburkolatú lezárására vonatkozó feladatok előkészítése érdekében Mezőhegyes három útöblözetének kilenc, építési engedéllyel rendelkező útjára kiviteli terveket készíttessen el, azzal, hogy az érintett utcák a József Attila u. - Ruisz Gyula u., az Árpád u. – Alkotmány u. – Váczi Mihály u. – Lehár F. utca és az Akácfa u. – Pacsirta u. – Orgona u., készíttesse el továbbá a gyűjtőút Vadrózsa utca építési engedélyezési és kiviteli terveit is, az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére a korábbi beszerzési eljárás során kiválasztott KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft-t kérje fel az árajánlatában szereplő részletezett tartalommal mindösszesen bruttó 2.806.700-Ft vállalási díjért, azzal, hogy a kiviteli tervek elkészítéséhez szükséges forrást az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete terhére biztosítsa, és kérje fel a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

320/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

Mezőhegyes három útöblözet építési engedéllyel rendelkező belterületi útjai kiviteli terveinek elkészítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy a TOP Plusz pályázati lehetőségek keretében, a belterületi útjai aszfaltburkolatú lezárására vonatkozó feladatok előkészítése érdekében Mezőhegyes három útöblözetének kilenc, építési engedéllyel rendelkező útjára kiviteli terveket kell készíteni.

Az érintett utcák a József Attila u. - Ruisz Gyula u. (tervszám: UT469-1/2018), az Árpád u. – Alkotmány u. – Váczi Mihály u. – Lehár F. utca (tervszám: UT469-2/2018) és az Akácfa u. – Pacsirta u. – Orgona u. (tervszám: UT469-3/2018).

El kell készíteni a gyűjtőút Vadrózsa utca építési engedélyezési és kiviteli terveit is.

Az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére a korábbi beszerzési eljárás során kiválasztott KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft-t (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I/2.) kéri fel az árajánlatában szereplő részletezett tartalommal mindösszesen bruttó 2.806.700-Ft vállalási díjért.

A kiviteli tervek elkészítéséhez szükséges forrást az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Pap István Tibor polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a TOP Plusz pályázati lehetőségek kihasználása érdekében az útalappal rendelkező belterületi utak aszfaltburkolatú lezárására vonatkozó pályázati anyag elkészítéséről határozzon, a pályázati anyagot az engedélyezési és kiviteli tervek birtokában Mezőhegyes két útöblözetének hat belterületi útjára készíttesse el a pályázati feltételek figyelembevételével, az érintett utcák a József Attila u. - Ruisz Gyula u. és az Akácfa u. – Pacsirta u. – Orgona u. és Vadrózsa utca, a pályázati anyag elkészítése érdekében beszerzési eljárás alapján pályázati céget válasszon ki, hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázati írásra a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel kössön vállalkozási szerződést, és a pályázati anyag elkészítéséhez szükséges forrást az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete terhére biztosítsa, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

321/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

Mezőhegyes útalappal rendelkező belterületi útjainak aszfaltburkolatú lezárására vonatkozó pályázati anyag elkészítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a TOP Plusz pályázati lehetőségek kihasználása érdekében dönt az útalappal rendelkező belterületi utak aszfaltburkolatú lezárására vonatkozó pályázati anyag elkészítéséről.

A pályázati anyagot az engedélyezési és kiviteli tervek birtokában Mezőhegyes két útöblözetének hat belterületi útjára kell elkészíteni a pályázati feltételek figyelembevételével. Az érintett utcák a József Attila u. - Ruisz Gyula u. (tervszám: UT469-1/2018) és az Akácfa u. – Pacsirta u. – Orgona u. (tervszám: UT469-3/2018) és Vadrózsa utca.

A pályázati anyag elkészítése érdekében beszerzési eljárás alapján pályázati céget kell kiválasztani. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati írásra a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel kössön vállalkozási szerződést.

A pályázati anyag elkészítéséhez szükséges forrást az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete terhére biztosítja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

17. napirendi pont: A 2021. évi lakossági járdaépítési akcióhoz biztosított építőanyagokról V.

Pap István Tibor polgármester: A testület több ízben hirdetett már lakossági járdaépítési akciót, amellyel éltek is a mezőhegyesi lakosok. A testület úgy döntött, hogy mindaddig, amíg rendelkezésre áll építőanyag, meghirdeti a járdaépítési akciót. Jelenleg ismételt az önkormányzat rendelkezésére áll járdaépítéshez szükséges építési anyag. Pozitív, hogy már nem csak a belterületen élők élnek ezzel a lehetőséggel, hanem a majorokban élők is. Korábban a testület azon az állásponton volt, hogy kizárólag a belterületi járdaépítéshez biztosít építőanyagot, ellenben amennyiben lesz elegendő építési anyag, úgy ezt a lehetőséget kiterjeszti a majorokra is. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság javasolja, hogy a testület a határozati javaslatban szereplő mezőhegyesi lakosoknak térítésmentesen biztosítsa a járdaépítéshez szükséges építőanyagot.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek kérdése, véleménye, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a lakossági járdaépítési akció keretében az előterjesztésben szereplő mezőhegyesi lakosoknak térítésmentesen biztosítson építőanyagot az ingatlanjuk előtti közterületi járda felújításához, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

322/2021. (IX.29.) Kt. számú határozat

A 2021. évi lakossági járdaépítési akcióhoz biztosított építőanyagokról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a lakossági járdaépítési akció keretében az alábbi lakosoknak biztosít térítésmentesen építőanyagot **az ingatlanjuk előtti közterületi járda felújításához:**

- Major János, Rózsa utca 39. – 5,5 q cement, 4,0 m³ homokos kavics;
- Nagyné Bertók Lídia, II József körút 76. – 9,0 q cement, 6,5 m³ homokos kavics
- Tóth Erzsébet, 21-es major 17-es házszám. – 4,5 q cement, 3,0 m³ homokos kavics;
- Elek József, 21-es major 17-es házszám. – 3,5 q cement, 2,5 m³ homokos kavics;
- Király Imre, 21-es major 17-es házszám. – 3,5 q cement, 2,5 m³ homokos kavics;
- Bali István, 21-es major 17-es házszám. – 3,0 q cement, 2,0 m³ homokos kavics;

A kérelmezők az építőanyagot kizárólag járdaépítésre jogosultak és kötelesek felhasználni, és kötelesek az elkészült szakaszt legkésőbb 2021.11.30.-ig átadni a forgalomnak.

Felkéri Karancsi Norbert műszaki ügyintézőt, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőket, és ellenőrizze a járdafelújítások határidőre történő teljesítését.

Felelős: Pap István Tibor polgármester
Határidő: folyamatos

18. napirendi pont: Mezőhegyes 39. major 056/2 hrsz-ú ingatlan vételi szándékának támogatásáról és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Pap István Tibor polgármester: A Ménesbirtok vételi szándékát jelezte az önkormányzat tulajdonát képező Mezőhegyes 39. major 056/2 hrsz-ú ingatlanra. A Mezőhegyes 39. majorban található 056/2 hrsz-ú ingatlan a volt iskola területe, amellyel kapcsolatban a Ménesbirtok célja a felújítás alatt álló 39. majori ménes rendezett környezetének fejlesztése és a majori lóállomány megfelelő méretű legelőterületének biztosítása. Annak érdekében, hogy az ingatlant értékesíteni lehessen, ki kell vonni a mezőgazdasági művelés alól. Az eljárást a Ménesbirtoknak kell kezdeményeznie, amelyhez a testületnek támogatnia kell a vételi szándékot és meg kell adnia a tulajdonosi hozzájárulást. Miután megtörténik a művelési ág változás, azt követően a téma ismételten a testület elé kerül, hogy meghatározzák az értékesítési árat. Az önkormányzatnak nincs szüksége az érintett ingatlanra, a Ménesbirtok azonban hasznosítani szeretné, így véleménye szerint nem lesz akadálya az értékesítésnek. Kéri a kérdéseket, véleményeket, észrevételeket.

Magyar Tibor képviselő: Emlékei szerint ezt a területet a szomszédos ingatlan tulajdonosa gyümölcsfákkal ültette be.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A Mezőhegyes 056/2 hrsz-ú ingatlan egy részét ültette be gyümölcsfákkal a szomszéd ingatlan tulajdonosa. 2020. évben az önkormányzat az ingatlan rendbe tétele érdekében azt térítésmentesen használatba adta a Ménesbirtok számára, így rendeződött az ingatlan használatának a kérdése.

Pap István Tibor polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Hegedűs Béla Tibor képviselő, a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság javasolja, hogy a testület adjon helyt a Ménesbirtok kérelmének, támogassa a Ménesbirtok vételi szándékát és járuljon hozzá az eljárás megindításához.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület támogassa a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. Mezőhegyes, külterület 056/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát, és adja meg a tulajdonosi hozzájárulását az ingatlan mezőgazdasági művelés alatt álló alrészleteinek végleges más célú hasznosítását kezdeményező kivonási eljárás megindításához, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

323/2021. (IX. 29.) Kt. számú határozat

Mezőhegyes 39. major 056/2 hrsz-ú ingatlan vételi szándékának támogatásáról és tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (5820 Mezőhegyes, Jung tér 1.) Mezőhegyes, külterület 056/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát támogatja.

Az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja az ingatlan mezőgazdasági művelés alatt álló alrészleteinek végleges más célú hasznosítását kezdeményező kivonási eljárás megindításához.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Bejelentések

1. Köztartozásmentes adózái adatbázisról tájékoztatás

Pap István Tibor polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy az elmúlt időszakban, jelen ülésig egy képviselő és egy bizottsági tag került ki a köztartozásmentes adózái adatbázisból. Az egyik érintettnek nem is volt tartozása, míg a másik érintett pár napot késett a befizetéssel, így mindkettőn kérték az adatbázisba történő újra felvételüket és mindkettőn határidőben vissza is kerültek. Jelenleg minden képviselői és bizottsági tag köztartozásmentes.

Magyar Tibor képviselő 17⁴² órakor elhagyta az üléstermet. Távolmaradása nem befolyásolta a testület határozatképességét.

2. Tájékoztatás kérése a BUS-OXY Kft. üzemlátogatásáról

Pap István Tibor polgármester: Felkéri azon képviselőket, személyeket, akik részt vettek a BUS-OXY Kft. oxigénpalack töltő üzemének üzemlátogatásán, tájékoztassák a testületet az üzemlátogatás tapasztalatairól.

Hegedűs Béla Tibor képviselő: 2021. szeptember 15. napján látogatták meg – Kovács István és Uj Zoltán képviselő urakkal, valamint Szentmihályi Ferenc jegyző úrral – a BUS-OXY Kft. Alsónémedin található üzemét. Bus István, a Kft. ügyvezetője fogadta őket, mutatta be az üzemet és kísérte végig őket az üzemen. Az Alsónémedin mellett létesült központ ad helyet az igazgatóság, a logisztikai és adminisztrációs központ, valamint a töltőüzem részére. Egy rendkívül modern, fejlett technológiával rendelkező és nagyfokú biztonsági előírások mellett üzemelő üzembről van szó. Az üzemben a Csehországból vásárolt gáz palackozása történik. Az ügyvezető bizakodó a Mezőhegyesen létesítendő üzemmellel kapcsolatban. Az ügyvezető úr tájékoztatta őket a szükséges szakemberek képzési lehetőségéről is. Emellett a jegyző úr felhívta az ügyvezető úr figyelmét a Mezőhegyesen működő festékszórási üzemre, amely a régi palackok felújításánál hasznára válhatna a cégnek.

Magyar Tibor képviselő 17⁴⁵ órakor visszatért az ülésterembe.

Uj Zoltán képviselő: Amennyiben sikerülne megvalósítani a cégnek Mezőhegyesen az oxigénelőállító üzem, úgy 20-30 fő foglalkoztatása valósulna meg. Ezen foglalkoztatottak nagy része betanított munkás lenne. Fontos, hogy nem tartálykocsikba töltik az oxigént, hanem közvetlenül a palackokba. Az ügyvezető úr 5000 palackról tett említést, amelyet a NEAK

támogat. Ehhez hasonló oxigénelőállító üzem nincs sem Romániában, sem Szerbiában, ezért tartja a Kft. ideális helynek Mezőhegyest. A Mezőhegyesen létrehozandó üzem nagy piacnyitási lehetőség akár Románia, akár Szerbia, akár Horvátország irányába. A két nagyobb magyarországi gázzszológátlatónak van saját oxigén előállítója és oxigénbontója. Amennyiben a BUS-OXY Kft. megkapja a lehetőséget Mezőhegyesen, úgy 2022. áprilisában működtetni szerené az üzemet. Az oxigénbontó üzem egy éjjel-nappal működő, teljesen automatikus üzem, nincs robbanásveszély, az üzem működése a legminimálisabb hanghatással jár, és nem jár semmiféle levegőszennyezéssel sem. Meglátása szerint az üzem Mezőhegyen történő létesítése rendkívüli lehetőség a városnak mind a foglalkoztatottság, mind a cég által fizetendő iparüzési adó szempontjából. A Kft. ügyvezetője tájékoztatta a jelenlévőket arról is, hogy az új üzemet konzorciumban szeretné megvalósítani.

Tarkó Gábor képviselő 17⁴⁸ órakor elhagyta az üléstermet. Távolmaradása nem befolyásolta a testület határozatképességét.

Pap István Tibor polgármester: A BUS-OXY Kft. megküldte a megállapodás-tervezetet, amelyet még nem továbbított a testületnek, tekintettel arra, hogy voltak olyan pontjai, amellyel nem teljesen értett egyet. Módosította azokat a pontokat, amelyekkel nem értett egyet és abban a formában a tervezetet visszaküldte a Kft.-nek. A Kft. által megfogalmazott megállapodásban a cég nem garantálta a foglalkoztatást és adókedvezményt kért, miközben az önkormányzatnak ezen két szempont miatt lenne fontos az üzem Mezőhegyesen történő létesítése. A Kft. jelenleg nem rendelkezik akkora anyagi erőforrással, hogy egyedül létrehozza Mezőhegyesen az új üzemet, ezért szeretné azt konzorciumban megvalósítani, keresi a forrást és a befektetőket. Vélhetően addig, amíg mindezt nem látja a cég biztosítottnak, a megállapodás nem kerül megkötésre az önkormányzat és a cég között, amelyet rendkívül pozitívnak és tisztességesnek tart. Ebből a szempontból is a céget a korrektség jellemzi. Rendkívül pozitív és bizakodó az üzem mezőhegyesi megvalósítását illetően.

Tarkó Gábor képviselő 17⁵⁰ órakor visszatért az ülésterembe.

Magyar Tibor képviselő: A másik két cégről, amely oxigénelőállító- és bontó üzemet működtet, lehet tudni valamit? Lehet azt tudni, hogy azok az üzemek hol találhatóak? Fontos lehet a piacnyitás szempontjából.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A másik két cégnek nem a fő profilja az egészségügyi oxigén előállítása és palackozása. Ezért is lenne fontos a BUS-OXY Kft.-nek – állami támogatással együtt – megvalósítania az üzemet.

Pap István Tibor polgármester: A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás ülésén is elhangzott, hogy jelenleg a legnagyobb problémát az orvosi oxigén utánpótlásának biztosítása jelenti a környéken.

Uj Zoltán képviselő: Rendkívül nagy a hiány az orvosi oxigénből, ezért is lenne fontos a cégnek egy oxigénelőállító- és bontó üzem létesítése ezen a környéken.

Pap István Tibor polgármester: Mint már említette, rendkívül bizakodó az üzem létesítését illetően. Várják a cég jelentkezését. Kéri, akinek nyílt ülésen további kérdése, észrevétele, esetlegesen bejelentenivalója van, azt tegye meg.

3. A városban keletkező zöld hulladék elszállításának és kezelésének a kérdése

Uj Zoltán képviselő: Korábban már említést tett arra, nagyon fontos lenne, hogy foglalkozzanak a város lombhulladéka elhelyezésének a kérdésével. Történt-e az ügyben előrelépés? Meglátása szerint hamarosan nagy problémát fog jelenteni, hogy nem fogják tudni kezelni azt a nagy mennyiségű zöld hulladékot, amely a városban fog keletkezni. Nem szeretné sürgetni a megoldást, de egy koncepciót ki kellene találni.

Pap István Tibor polgármester: Hosszú távú megoldás a problémára a komposztáló telep létesítése lenne, de annak komoly költsége van. A TOP Plusz programban ilyen jellegű projekt megvalósításának a megpályázására nincs lehetőség. Az önkormányzat pedig nem rendelkezik akkora saját forrással, hogy önerőből megvalósítsa a telepet. Jogos és érthető a képviselő úr felvetése, tisztában vannak a probléma súlyával, de ő megoldást nem tud a problémára, továbbra is várja a javaslatokat.

Uj Zoltán képviselő: Kizárólag a levél esetében annak összegyűjtése, tárolása során a gyakori forgatással komposztálódna a zöld hulladék, amelyet mezőgazdasági komposztként lehetne hasznosítani. A komposztálással lényegesen kisebb lesz a zöld hulladék térfogata, amelyet tárolni kell addig, amíg az komposztként felhasználásra kerülhet.

Pap István Tibor polgármester: Az önkormányzat által vásárolt lombszívó berendezés le is darálja a zöld hulladékot, amellyel már lényegesen kisebb helyet igényel a zöld hulladék.

Fekete Attila képviselő: Azzal kapcsolatosan végeztek felmérést, számításokat, hogy mekkora összeget ölelne fel a komposztálótelep kialakítása és működtetése?

Szentmihályi Ferenc jegyző: A DAREH Bázis Zrt. szeretett volna komposztálótelepet kialakítani Mezőhegyesen, ennek érdekében meg szeretne volna vásárolni az átrakó állomás melletti területet. A Dareh Zrt. pályázat keretében kívánta a projektet megvalósítani, de problémákba ütköztek. Ilyen volt például, hogy a megvásárolni kívánt terület árát nem tudták volna elszámolni a pályázatban.

Pap István Tibor polgármester: Tudomása szerint Szarvason és Hajdúszoboszlón működik komposztáló üzem, rendkívül hatékonyan. A lakosság beszállíthatja a zöld hulladékot és komposztálás után például virágföldként tudják hasznosítani. Ez esetben is egy üzemlátogatás alkalmával meg lehetne vizsgálni, hogy milyen feltételekkel, mekkora összegből és melyik az a vállalkozás, amely megvalósítaná az elképzelést.

Hegedűs Béla Tibor képviselő: Van elképzelés a probléma orvoslására, csak a megvalósítása ütközik akadályba. Hirdessék meg, hátha valamely vállalkozó, vállalkozás elvállalná ezt a feladatot.

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Orosházán létesült komposztáló telep, amelyet az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. kezel. A telepet több tízmillió Ft-ból pályázati támogatással valósította meg az önkormányzat. Egy komposztáló telep megvalósításakor számtalan feltételnek kell megfelelni és a működtetése is számos akadályba ütközik. A legfontosabb, hogy nem lehet lakókörnyezetben megvalósítani. Orosházán nem tudják olyan ütemben komposztálni a zöld hulladékot, mint amilyen mértékben keletkezik. Másrészt a komposzt azon részét, amely nem kizárólag falevélből keletkezik, nem tudják értékesíteni. Mezőhegyesen nagyon nagy a zöld felület, ezért nagy kapacitással bíró telepet

kellene kiépíteni, amelyre pályázati támogatás nélkül nincs esély. Amennyiben mégis lenne rá pályázati kiírás, úgy rendkívül szigorú előírásoknak kellene megfelelni, kezdve azzal, hogy ki kellene jelölni a telep helyét és elvégeztetni a különböző hatástanulmányokat. Amennyiben a továbbiakban is foglalkozni szándékozik a kérdéssel a testület, úgy a rendezési terv módosításánál figyelemmel kell erre lenni, mert meg kell vizsgálni, hogy a komposztáló telep tervezett helye megfelel-e a megvalósítás feltételeinek.

Pap István Tibor polgármester: Köszöni a felvetést és a tájékoztatást. Amennyiben bármilyen előrelépés lesz az ügyben, arról tájékoztatja a testületet. Mivel további kérdés, észrevétel, bejelentés nyílt ülésen nem volt, ismerteti a következő ülés napirendjét.

2021. október 27. szerda 14 óra

- 1) A Munkaügyi Központ tájékoztatója a munkanélküliség alakulásáról, az átképzések lehetőségéről, a megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatásáról
- 2) Tájékoztató a START Munkaprogram jelenlegi állásáról
- 3) A Magyar Államvasutak Zrt. mezőhegyesi vasútállomásának tájékoztatója az aktuális helyzetéről, fejlesztésekről, együttműködési lehetőségekről és elképzelésekről
- 4) Az önkormányzat védőnőinek tájékoztatása 2020.-2021. évi tevékenységükről
- 5) Gáspár Tamás gyepmester beszámolója a 2020.-2021. évi tevékenységéről, az elhullott állatok elszállításáról
- 6) A Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete Mezőkovácsházi Kirendeltségének tájékoztatója Mezőhegyes város lakosságának egészségügyi állapotáról és az orvosi ellátásról

Jegyzőkönyv-hitelesítőknél felkérte Hegedűs Béla Tibor és Kovács István képviselőket.

A Képviselő-testületnek a következőkben állásfoglalást igénylő személyi ügyben kell döntenie, és az érintett kérte ügyének zárt ülésen való tárgyalását, ezért a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján zárt ülést tart. Megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak segítő közreműködését, és az ülést – 18⁰⁵ órakor – berekesztette.

A SZMSZ szerint, akik a zárt ülésen nem vehetnek részt, az üléstermet elhagyták.

K. m. f.

Pap István Tibor
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Hegedűs Béla Tibor
képviselő

Kovács István
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők