



6/R/2021.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2021. szeptember 8. napján – 13<sup>00</sup> órai kezdettel – a Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülésen megjelentek:** Pap István Tibor polgármester, Jeszenka Zoltán alpolgármester, Fekete Attila, Hegedűs Béla Tibor, Kovács István, Uj Zoltán képviselők

**Távolmaradását bejelentette:** Kracsmeri Tibor, Magyar Tibor és Tarkó Gábor képviselők

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Szentmihályi Ferenc jegyző, Dr. Szabados Éva aljegyző, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető, Zsigmond Mónika adóügyi csoportvezető, Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető

**Meghívott:** Verébné Sulyok Éva, a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetője

**Pap István Tibor polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a jegyző urat, az aljegyző hölgyet, a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Kracsmeri Tibor, Magyar Tibor és Tarkó Gábor képviselők jelezték távolmaradásukat. A meghívóban ismertetett napirendi pontok megvitatását javasolja.

1. A Mezőhegyes 836/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
2. A Mezőhegyes 778/1 és 778/3 hrsz-ú műemlék ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlása
3. A „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” elnevezésű, TOP-4.3.1 jelű pályázathoz kapcsolódó 28/5, 28/27 és 28/28 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezése (*1 melléklet*)
4. A Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 1. szám alatti épületfelújítás kiegészítő feladatai
5. Határozatlan idejű feladat-ellátási szerződés megkötése Dr. Herter László fogorvossal
6. A víziközművek 2022 – 2036. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terve (*2 melléklet*)
7. A Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati pályázathoz történő csatlakozás
8. Mezőhegyes TOP-2.1.2 Zöld város kialakítása projekthez szükséges „soft” programok szervezésére és lebonyolítására vonatkozó beszerzés
9. A Mezőhegyes, Kozma Ferenc utcára 11 darab közvilágítási lámpaoszlop létesítése
10. Fogászati kezelőszék beszerzése
11. Óvodapedagógusi álláshely betöltésére irányuló pályázat ismételt kiírása
12. A Mezőhegyesi József Attila ÁMK Centrál intézményegységében 1 üres álláshely feltöltése
13. A Centrál intézményegység jutalmazása

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek más javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, tegye meg. Mivel más javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

### **1. napirendi pont: A Mezőhegyes 836/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

**Pap István Tibor polgármester:** A testület korábban döntött a 835 és 836 hrsz-ú ingatlancsoportok telekmegosztásáról. A telekalakítási eljárás lezajlott, amelynek következményeképpen kialakult az a 836/3 hrsz-ú ingatlan, amelyet Szokai József és Szokainé Medve Ildikó mezőhegyesi lakosok szeretnének megvásárolni. A rendezési terv szerint ekkora területű ingatlant nem lehetne kialakítani csak azért, mert meg akarják vásárolni. Az érintett terület azért alakult ki, mert a rendezési terv szerinti út megvalósítása érdekében az ahhoz szükséges feltételeket meg kellett teremteni és a telekalakítást el kellett végezni. A 836/3 helyrajzi számmal kialakult új ingatlan értékesítéséről a testületnek kell döntenie, az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján. Kéri a kérdéseket, véleményeket.

**Hegedús Béla Tibor képviselő:** A 836/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése Szokainé Medve Ildikó és Szokai József részére nem fogja sérteni a szomszédok, a környéken élők érdekeit?

**Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető:** Az ingatlan önálló, önkormányzati tulajdonban van, korábban nem tartott rá igényt egyik környékbeli lakó sem.

**Pap István Tibor polgármester:** Jogos a felvetés, hiszen a vevők konfliktushelyzetben állnak a szomszédokkal, ellenben nem ezzel az ingatlannal kapcsolatosan.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** Szokai József a korábbi években már jelezte, hogy szeretné megvásárolni a területet, de a rendezési terv előírásai miatt nem volt arra lehetőség, hogy a testület értékesítse az érintett területet.

**Pap István Tibor polgármester:** A vevők jelzésére, miszerint továbbra is igényt tartanak az ingatlanra, egyeztetett a jegyző úrral és a műszaki-városfejlesztési csoport vezetőjével. Arra eddig nem volt lehetőség, hogy a kérésükre az érintett ingatlant kialakítsák, tekintettel arra, hogy az ellentétes a rendezési tervben foglaltakkal. Miután a rendezési tervnek megfelelően megteremtik az út kialakításának a lehetőségét, ezáltal lehetőség nyílt arra is, hogy a kérelmezők által igényelt terület kialakításra és értékesítésre kerülhessen.

**Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető:** Nem a kérelmezők vételi szándéka alakította ki a helyzetet. A Battonya úti telkek értékesítése, és a Battonyai út és a Kossuth utca közötti tervezett utcanyitás miatt kerül sor telekmegosztásra, és a jogszabály értelmében, amennyiben egy nagyobb területet kívánnak megosztani, úgy a rendezési terv szerinti telekalakításokat a megosztást megelőzően el kell végezni. Így alakult ki a 836/3 hrsz-ú, közcélra nem hasznosítható ingatlan.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki

egyért azzal, hogy a képviselő-testület versenyeztetés nélkül értékesítse az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes, 836/3 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 286 m<sup>2</sup> területű ingatlant az értékbecslésben megállapított 300.000.-Ft áron Szokainé Medve Ildikó és Szokai József részére azzal, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik, és hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**291/2021. (IX. 08.) Kt. számú határozat**  
**A Mezőhegyes 836/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012. (X. 31.) Ö. sz. rendelet 11. §-a alapján versenyeztetés nélkül értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes, 836/3. hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 286 m<sup>2</sup> területű ingatlant az értékbecslésben megállapított 300.000.-Ft áron Szokainé Medve Ildikó és Szokai József (5820 Mezőhegyes, Kossuth utca 25/22) részére.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: értelemszerű

**2. napirendi pont: A Mezőhegyes 778/1 és 778/3 hrsz-ú műemlék ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlása**

**Pap István Tibor polgármester:** A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (a továbbiakban: Ménesbirtok) fejlesztési elképzelései megvalósítása érdekében magánszemélyektől kíván megvásárolni két olyan ingatlant, amely esetében az önkormányzatot megilleti – sorrendben a Magyar Állam után elsőként – az elővásárlási jog. Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak az érintett ingatlanokra nincs szüksége – a környékbeli önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat a testület korábban már értékesítette is a Ménesbirtok részére – javasolja, hogy az önkormányzat ne éljen az elővásárlási jogával. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyes, 778/1 hrsz-ú, Kossuth u. 57. szám alatti, 2639 m<sup>2</sup> területű, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú és a Mezőhegyes, 778/3 hrsz-ú, Kossuth u. 53. szám alatti, 2071 m<sup>2</sup> területű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú örökségvédelmi nyilvántartásban műemlékként szereplő és műemléki környezetbe tartozó ingatlanok adásvétele esetében ne éljen az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatot megillető elővásárlási jogával, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**292/2021. (IX. 08.) Kt. számú határozat**

**A Mezőhegyes 778/1 és 778/3 hrsz-ú műemlék ingatlanok elővásárlási jogának gyakorlása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. **A Mezőhegyes, 778/1 hrsz-ú, Kossuth u. 57. szám alatti, 2639 m<sup>2</sup> területű, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú, örökségvédelmi nyilvántartásban műemlékként szereplő és műemléki környezetbe tartozó ingatlan adásvétele esetében Mezőhegyes Városi Önkormányzat nem kíván élni a Kulturális Örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV tv. 86 § (1a) bekezdésében - a Magyar Állam után sorrendben biztosított - ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatot megillető elővásárlási jogával.**
2. **A Mezőhegyes, 778/3 hrsz-ú, Kossuth u. 53. szám alatti, 2071 m<sup>2</sup> területű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú, örökségvédelmi nyilvántartásban műemlékként szereplő és műemléki környezetbe tartozó ingatlan adásvétele esetében Mezőhegyes Városi Önkormányzat nem kíván élni a Kulturális Örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV tv. 86 § (1a) bekezdésében - a Magyar Állam után sorrendben biztosított - ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatot megillető elővásárlási jogával.**

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

3. **napi rendi pont: A „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” elnevezésű, TOP-4.3.1 jelű pályázathoz kapcsolódó 28/5, 28/27 és 28/28 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezése**

**Pap István Tibor polgármester:** A „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében a Hild János utcában – a Mezőhegyes 28/27 és 28/28 hrsz-ú ingatlanon – három új szociális bérlakás épült. Az ingatlanok oldalhatárával párhuzamos az önkormányzati tulajdonú 28/5 hrsz-ú „ösvényként” használt ingatlan, amelyet célszerű lenne az új lakások építésével kapcsolatban rendezni, oly módon, hogy a 28/5 hrsz-ú útból az „ösvény” nyúlványt a 28/27 és 28/28 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokhoz csatolják. Kérte a kivitelező vállalkozótól, hogy a telekrendezés földhivatali eljárási költségét vállalja át. Az eljárási költség vállalkozó általi viselése nem szerepel a vállalkozóval kötött szerződésben, ennek ellenére a kivitelező vállalta a költség megfizetését. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület döntsön a „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” elnevezésű, TOP-4.3.1 jelű pályázathoz kapcsolódó, Mezőhegyes 28/5, 28/27 és 28/28 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezéséről annak megfelelően, hogy a telekalakítással kapcsolatos költségek a pályázat részeként elszámolhatók, és hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy a telekalakítással kapcsolatos eljárásokban az önkormányzat nevében járjon el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **293/2021. (IX. 08.) Kt. számú határozat**

#### **A „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” elnevezésű, TOP-4.3.1 jelű pályázathoz kapcsolódó 28/5, 28/27 és 28/28 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete dönt a „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” elnevezésű, TOP-4.3.1 jelű pályázathoz kapcsolódó, Mezőhegyes 28/5, 28/27 és 28/28 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezéséről.

A telekalakítással kapcsolatos költségek a pályázat részeként elszámolhatók.

Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a telekalakítással kapcsolatos eljárásokban az Önkormányzat nevében járjon el.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatában

#### **4. napirendi pont: A Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 1. szám alatti épületfelújítás kiegészítő feladatai**

**Pap István Tibor polgármester:** Az „Agrárlogisztikai fejlesztések Mezőhegyesen” elnevezésű TOP pályázat keretében felújításra került a Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület. A kivitelezési munkálatok befejezésével a testületi tagok többségének a részvételével helyszíni bejárást tartottak a felújított épületben, amelyen sajnos nem tudott részt venni. Elvégeztek olyan felújítási munkát is, amely a pályázat eredeti műszaki leírásában nem szerepelt. A bejárás és korábbi megbeszélés alapján a testület egyöntetű véleménye az volt, hogy amennyiben az önkormányzat saját forrást tud biztosítani, olyan mértékű kisebb beruházásokat végezzenek el, amely szükséges ahhoz, hogy a helyiségek rendeltetésüknek megfelelően nagyobb mértékben kihasználhatók legyenek, a feladat-ellátás zökkenőmentesen és hatékonyan történjen. A kiegészítő munkálatok – járdaépítés, kerítésépítés, villámvédelem felülvizsgálat – hozzávetőlegesen 2.534.104,- Ft-ot ölelnek fel.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** A kiegészítő munkálatokra kalkulált 2,5 millió Ft-ot rendkívül kedvezőnek tartja. A helyszíni bejárás során felmerült a melegburkolatok felújítása, esetleges cseréje is. Jelen előterjesztésben szereplő kiegészítő munkálatok között ez a felújítás nem szerepel, ellenben úgy ítélte meg, hogy azok is rendkívül rossz állapotban vannak. Ugyanakkor amennyiben a villámvédelmi hálózatot ki kell építeni, úgy az igen komoly feladatot és költséget fog jelenteni a 2022. évre. Kéri, egy-két mondattal tájékoztassa a testületet a műszaki-városfejlesztési csoportvezető a villámvédelmi felülvizsgálattal kapcsolatos ismeretekről.

**Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető:** A kiegészítő munkálatok részletes kimutatása, egységekre lebontva, részletes költségvetéssel rendelkezésre áll, akár jelen ülésen is közre tudja adni. 38 féle kisebb-nagyobb kiegészítő munkát tartalmaz a kimutatás. A parkettás, laminált parkettás helyiségek a meleg-burkolatú helyiségek, amelyek viszonylag jó állapotban vannak, a kivitelező a kisebb hibákat kijavította, nagytakarítást végeztetett és használható állapotúvá tette. A kiegészítő munkálatok között nagyon sok a festő munka, ezen túlmenően hozzávetőlegesen 130 m<sup>2</sup> nagyságú területen kerül PVC burkolat kerül lerakásra, szerepel járdaépítés és kerítésépítés is, mintegy 150 méter hosszan. Tekintettel arra, hogy közcélú épületről van szó, el kell végezni az épület villámvédelmi felülvizsgálatát, el kell készíttetni a villámvédelmi kockázatelemzést és az alapján, szükség esetén a villámvédelmi tervét, amely előírja, hogy milyen munkálatokat kell elvégezni. A villámvédelmi terv alapján végzett munkálatok 2022. évben kerülnek a testület elé jóváhagyásra, a munkálatok költsége az

önkormányzat 2022. évi költségvetését terhelné. A belső elektromos hálózat viszonylag jó állapotban van. A teljes épület érintésvédelmi felülvizsgálata évekkal ezelőtt történt meg utoljára, annak dokumentációja még hatályos, de célszerű lenne az újbóli felülvizsgálatot a felújítás okán is elvégeztetni. Jelentős többletköltséget jelent a kerítés, illetve a körülbelül 60 m<sup>2</sup> járda megépítése is.

**Uj Zoltán képviselő:** A helyszíni bejárás során jelezte, hogy meg kell előzni azt, hogy a galambok az épületbe bejárhassanak, mert jelentős károkat tudnak okozni. Két laminált lenmezre lenne szükség.

**Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető:** Egyelőre fóliát helyeztek el, de amennyiben a testület jóváhagyja a kiegészítő munkálatokat, úgy valóban perforált lemezek elhelyezésével akadályozzák meg azt, hogy a galambok bejuthassanak az épületbe.

**Kovács István képviselő:** A villámvédelemmel kapcsolatosan szeretné jelezni, hogy célszerű lenne bizonyos helyeken a járda megépítése előtt elvégeztetni az érintésvédelmi felülvizsgálatot. Amennyiben kiépítik a járdát, és azt követően az érintésvédelmi felülvizsgálat során kiderül, hogy az adott helyen munkálatokat kell végezni, úgy az újonnan megépített járdát fel kell vágni.

**Fekete Attila képviselő:** Azokon a helyeken, amelyeket érintenek az esetleges érintésvédelmi munkálatok, már elkészült a járda, mert azokat a pályázat keretében meg kellett csinálni. Ott vélhetően a járda átvágására lesz szükség, hogy elvégezzék az esetleges érintésvédelmi munkálatokat. Az ki lesz javítva. A kiegészítő munkálatok között szereplő járda a Kozma utcát és a Kossuth utcát összekötő járda felújítását, megépítését jelenti.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület biztosítsa a Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 1. szám alatti épületfelújítás kiegészítő feladatainak költségét bruttó 2.534.104,- Ft értékben, amelynek fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete, és hatalmazza fel a polgármestert a felújítás kiegészítő feladatainak elvégzéséhez szükséges megrendelések, szerződéskötés aláírására, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **294/2021. (IX. 08.) Kt. számú határozat**

#### **A Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 1. szám alatti épületfelújítás kiegészítő feladatai**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 1. szám alatti épületfelújítás kiegészítő feladatainak költségét biztosítja **bruttó 2.534.104,- Ft** értékben.

A költség fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete.

Felhatalmazza a polgármestert a felújítás kiegészítő feladatainak elvégzéséhez szükséges megrendelések, szerződéskötés aláírására.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

## **5. napirendi pont: Határozatlan idejű feladat-ellátási szerződés megkötése Dr. Herter László fogorvossal**

**Pap István Tibor polgármester:** Korábbi testületi ülésen döntöttek arról, hogy az I. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátása érdekében 2021. szeptember 30. napjáig meghosszabbítják Dr. Bartha Elvira fogorvos megbízását, aki jelenleg helyettesítéssel látja el a fogorvosi feladatokat. Céljuk, hogy vállalkozó orvos által legyen betöltve a praxis. Erre megoldást jelent egyrésztől, ha pályázatot írnak ki, másrésztől, ha meghatározott vállalkozó fogorvost bíznak meg, harmadrésztől, ha a két körzet összevonásra kerül és a jelenleg II. számú fogorvosi körzetet ellátó vállalkozó orvos látja el a feladatot. A körzetek összevonásának ügyében eljárak, jelenleg azonban arra nincs lehetőség, mivel Végegyháza község polgármestere írásban nyilatkozott, hogy nem áll szándékukban Mezőkovácsházával közös fogorvosi körzetet működtetni. Mezőkovácsháza jelezte, hogy részéről nincs akadálya annak, hogy Végegyházával közös fogorvosi körzetet alkossanak. Az illetékes hatóság tájékoztatása értelmében csak abban az esetben kerülhet sor körzetösszevonására, ha minden érintett település önkormányzata támogatja azt. Két lehetőség maradt. A pályázat kiírása és lebonyolítása egy hosszadalmas folyamat. Időközben azonban Dr. Herter László fogorvos – aki korábban 2012. és 2014. között közalkalmazottként dolgozott Mezőhegyes I. számú fogorvosi körzetében – jelezte, hogy szeretne Mezőhegyesen dolgozni. Ezzel nem lenne szükség a pályázat kiírására, hanem a doktor urat bíznák meg. Fontos hangsúlyozni, hogy Dr. Herter László fogorvossal annak megfelelően folytatnak megbeszélést, hogy ő a praxist kizárólag vállalkozó orvosként töltheti be. Cél, hogy a városban az egészségügyi ellátó rendszer egységesen működjön, mind a háziiorvosi, mind a házi gyermekorvosi, mind a fogorvosi praxist vállalkozói státuszban töltsék be. Dr. Herter László fogorvos vállalja ezzel a feltétellel a feladat ellátását. Amennyiben a testület egyetért az előterjesztésben foglaltakkal és támogatja a javaslatot, kéri, hogy a határozati javaslatot egészítsék ki azzal, hogy a testület vállalkozói státuszban bízza meg Dr. Herter László fogorvost. Amennyiben sikerül a doktor úrnak minden feltételt megteremtenie ahhoz, hogy vállalkozóként végezze tevékenységét, úgy a városban minden egészségügyi ellátó körzet vállalkozói státuszban működne. A határozati javaslat két részből áll. Egyrésztől a testület 2021. október 1. napjából bízná meg Dr. Herter László fogorvost az I. számú fogorvosi körzet feladatainak ellátásával, kihangsúlyozva, hogy vállalkozói státuszban. Másrésztől addig az időpontig, amíg Dr. Herter László megteremti a feltételeit a fogorvosi feladatok vállalkozói formában történő ellátásának, meghosszabbítja a testület Dr. Bartha Elvirával a megbízási szerződést. Kéri, akinek kérdése, észrevétele, véleménye, más javaslata van, azt tegye meg.

**Fekete Attila képviselő:** Támogatja a javaslatot, meglátása szerint örülni kell annak, ha a praxis betöltésére jelentkező van és szívesen vállalja a feladat ellátását.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Dr. Herter László fogorvos korábban közalkalmazottként látta el az I. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladatait. A lakosság meg volt vele elégedve, nem érkezett negatív jelzés a munkájára. 2014. októberében felmondott, majd Mezőkovácsházán látott el fogorvosi feladatokat, most jelezte, hogy vissza szeretne jönni és vállalkozó orvosként látná el a feladatot.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az I. számú, tartósan betöltetlen fogorvosi körzet fogorvosi

feladatainak ellátásával Dr. Herter László fogorvost bízta meg, – vállalkozói státuszban – előreláthatólag 2021. október 1.-jétől határozatlan időre, azzal a feltétellel, hogy ezen időpontig megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek. továbbá amennyiben szükséges Dr. Herter László tényleges munkába állásáig hosszabbítsa meg Dr. Bartha Elvira fogorvos megbízását az I. számú fogorvosi körzet helyettes fogorvosi feladatainak ellátására, heti 24 órában a havi NEAK finanszírozáson felül bruttó 21 Ft/ellátott megbízási díj fejében, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **295/2021. (IX. 8.) Kt. számú határozat**

#### **Határozatlan idejű feladat-ellátási szerződés megkötése Dr. Herter László fogorvossal**

- I. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény alapján az I. számú, tartósan betöltetlen fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak ellátásával **Dr. Herter László** (lakcím: Battonya, Dózsa Gy. u. 41., szül: 1974.09.26. Arad, Románia) fogorvost bízta meg – vállalkozói státuszban - **előreláthatólag 2021. október 1.-jétől határozatlan időre**, azzal a feltétellel, hogy ezen időpontig megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek.
- II. A testület – amennyiben szükséges - **Dr. Herter László tényleges munkába állásáig meghosszabbítja Dr. Bartha Elvira** (sz.: Orosháza 1992.02.20., an.: Veraj Katalin, lakcím: 5668 Nagybánhegyes, Kossuth u. 81.), fogorvos megbízását az I. számú fogorvosi körzet helyettes fogorvosi feladatainak ellátására, heti 24 órában (17 órában Mezőhegyesen, 7 órában Végegyházán), a havi NEAK finanszírozáson felül bruttó 21 Ft/ellátott megbízási díj fejében, aki megfelel a tevékenység gyakorlásához szükséges feltételeknek. A szerződés időtartama – a szerződés 9. pontja – ennek megfelelően módosul, ezen kívül a 2020. július 28.-án kötött és azóta egyszer meghosszabbított megbízási szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Felelős: Pap István Tibor polgármester  
Határidő: értelemszerű

#### **6. napirendi pont: A víziközművek 2022 – 2036. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terve**

**Pap István Tibor polgármester:** Jogsabályi előírás a víziközművek Gördülő Fejlesztési Tervének (a továbbiakban: GFT) elkészítése és annak benyújtása az Ellátásért Felelősnek. A GFT elkészítésére az Alföldvíz Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) vállalt kötelezettséget az önkormányzat és a Zrt. között fennálló vagyonkezelési, üzemeltetési és szolgáltatási szerződés alapján. Korábbi testületi ülésen napirenden volt a Zrt. átszervezésének a kérdése, a víziközmű vagyon esetleges átadása a Magyar Állam részére. A GFT az elkövetkező 15 év fejlesztési elképzeléseit, felújítási és pótlási tervét tartalmazza, így a Zrt-vel kapcsolatos problémák megkérdőjelezzik a GFT szükségességét. A GFT-ben meghatározott munkák közül általában csak a következő év fejlesztési elképzeléseinek, vagy felújítási munkáinak van realitása. A felújítási munkálatokat – az elmúlt évek tapasztalatai alapján – általában egy év csúszással végzi el a Zrt. A GFT elkészítése egy rendkívül komoly szakmai munkát igényel, ezzel



ellentétben a tervezett munkálatok elvégzése kérdéses a jelenlegi helyzetben. Az önkormányzatnak érvényes szerződése van a Zrt-vel a vízközművek üzemeltetésére, működtetésére, amelynek része a GFT elkészítése, és amely kötelezettségnek eleget kell tenni. A Zrt. felújítási, javítási és fejlesztési javaslatát meg lehet vizsgálni és akár más javaslatot is lehet tenni. Személy szerint – a Zrt. átszervezése körüli problémák miatt – nem vitatná a Zrt. javaslatát. Elképzelhető, hogy a jövőben a rendszer átalakítása miatt teljesen más szerződéses jogviszony lesz a vízközművek üzemeltetésére, ezért a Zrt. jelenlegi terveit nem vitatná. Kéri a kérdéseket, véleményeket, észrevételeket.

**Uj Zoltán képviselő:** Havi rendszerességgel az önkormányzati pénzügyi intézetnek és a képviselőknek megküldött, az önkormányzat kötelezettség és követelés állományát tartalmazó kimutatásból kitűnik, hogy a Zrt. 26 millió Ft-tal tartozik az önkormányzatnak. Azon túlmenően, hogy az önkormányzat felé nem rendezi a Zrt. a tartozást, az önkormányzatnak be kell fizetnie ennek az összegnek az ÁFA-ját a NAV felé. Ennek a problémának a kezelésére megoldást kellene találni. Esetlegesen megbízni a polgármestert, hogy az önkormányzat jogi képviselőjével együtt folytasson tárgyalást a Zrt-vel a helyzet tisztázása érdekében. Addig ne kerüljön sor a számla kiállítására, amíg nem bizonyosodnak meg róla, hogy a Zrt. kifizeti azt, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak a számla kiállítását követően be kell fizetnie az ÁFA-t, akkor is, ha nem kerül kiegyenlítésre a Zrt. részéről a számla. Felháborító a Zrt. magatartása. Javasolja, hogy addig, amíg a Zrt. nem fizeti meg a tartozását, az önkormányzat ne állítson ki több számlát.

**Pap István Tibor polgármester:** Sajnos helyes Uj Zoltán képviselő meglátása. A vízközmű vagy az önkormányzat tulajdonában van, amelyet üzemeltetésre bérbe ad a Zrt-nek, bérleti díj fejében, és amelyet a Zrt-nek a rendszer felújítására, gördülő fejlesztésre kell fordítania. A bérleti díj nettó összegét fordítja felújításra a Zrt., és az önkormányzatnak az ÁFA összegét be kell fizetnie. Így azt valóban elbukják.

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető:** A bérleti díj összegét a Zrt. kizárólag felújításra, karbantartásra, a rendszer fejlesztésére, vízközmű infrastruktúrára fordíthatja, ez az összeg nem része az önkormányzat saját forrásának. Annyiban helyesbítené a polgármester úr által elmondottakat, hogy a Zrt. bruttó összegű felújítási, karbantartási, fejlesztési munkálatokat végez. Mivel azonban az önkormányzatnak ÁFA bevétele származik a bérbeadásból, az ÁFA összegét mindenképpen be kell fizetnie a NAV felé, még abban az esetben is, ha a Zrt. nem teljesíti a szerződés szerinti kötelezettségét. Ezt az összeget munkában szokták visszakapni, azonban jelenleg nem folyik munka. A Zrt. a munkálatok elmaradásáért általában kapacitáshiányra hivatkozik.

**Pap István Tibor polgármester:** A szerződésben vállalt kötelezettségtől egyik fél sem állhat el, jelenleg azonban a Zrt. nem teljesíti, vagy nem a vállalt határidőben teljesíti a kötelezettségét. Csak abban az esetben térhetnének el ettől, ha új szerződést kötnének, új feltételekkel a Zrt-vel, vagy ha a korábbi ülésen tárgyalt vízközmű vagyont átadják a Magyar Állam részére, esetlegesen ha másik szolgáltatóval kötnének szerződést. Erre azonban kicsi az esély, hiszen nincs másik szolgáltató jelenleg a piacon. Jelen helyzetben nincs más lehetőségük, minthogy elfogadják a Zrt. javaslatát.

**Uj Zoltán képviselő:** A Zrt. tartozik azokkal a munkálatokkal, amelyeket a korábbi GFT-ben betervezt és a szerződésben vállalt. Akkor is fenn állna ez a kötelezettsége a Zrt-nek, ha esetlegesen átadásra kerül a vízközmű vagy az önkormányzat részére, ellenben vélhetően a munkálatok áthárulnak az új szolgáltatóra, vagy feledésbe merülnek.

**Pap István Tibor polgármester:** Az elmúlt ülésen a testületnek arról kellett döntenie, hogy támogatja-e a víziközmű vagyion átadásával, az átszervezéssel kapcsolatos elképzelést, és amennyiben igen, úgy felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület döntését tolmácsolja a közgyűlésen. Amennyiben döntés születik a víziközmű vagyion átadásáról, azt feltételként kiköthetik, hogy csak abban az esetben kerülhet sor az átadásra, ha a GFT-ben, és a korábban hatályos szerződésben vállalt kötelezettségeket teljesíti a Zrt. A Zrt. azért nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségét, mert likviditási gondokkal küzd.

**Jeszenka Zoltán alpolgármester:** Amennyiben a Zrt. nem teljesíti az elmaradt kötelezettségeit, az önkormányzat által befizetett ÁFA-t vissza lehet igényelni?

**Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető:** Amennyiben sikerre vezetnek a tárgyalások a Zrt-vel, úgy nem lesz szükség arra, hogy állásfoglalást kérjenek a NAV-tól. Ellenkező esetben kikérik a NAV véleményét. Fontos információ, hogy a Zrt. csökkentette a részvények névértékét, amely vagyionvesztést jelent az önkormányzatnak.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően fogadja el a 2022-2036. közötti időszakra irányuló Gördülő Fejlesztési Tervet, és hatalmazza fel az Alföldvíz Zrt.-t, hogy a GFT-t benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **296/2021. (IX. 8.) Kt. számú határozat**

#### **A víziközművek 2022 – 2036. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terve**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező 2022-2036. közötti időszakra **ivóvíz** rekonstrukcióra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet megvitatta, az abban szereplő rövid távú, **I. ütemben felsorolt „Mezőhegyes, Battonyai út 791. hrsz. – Kossuth u. 788/1 hrsz. közötti szakaszon NA 90 KPE gerincezeték fektetés (végvezeték összekötése) 160 fm hosszban” elfogadja.**

**A II. és III. ütemben felsorolt gerincezeték és csomópont rekonstrukciókat, úgy hagyja jóvá, hogy pályázati forrás nélkül csak a használati díjból származó bevétel mértékéig végezhető rekonstrukciós munka.** A beruházás költségét a 2022-2035 években képződő használati díjból fedezi.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező 2022-2036. közötti időszakra **szennyvíz** rekonstrukcióra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet megvitatta, az abban szereplő rövid távú, **I. ütemben felsorolt „Dózsa György u. közterületi átemelő gépészeti és elektromos felújítását” elfogadja.**

**A II. és III. ütemben felsorolt aknafelújításokat, vezeték rekonstrukciókat, úgy hagyja jóvá, hogy pályázati forrás nélkül csak a használati díjból származó bevétel mértékéig végezhető rekonstrukciós munka.**

**Az önkormányzat az Alföldvíz Zrt. által összeállított felújítási és pótlási munkákon kívül forráshiány miatt egyéb beruházást, fejlesztést nem tervez.**

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a **Vélemény Eltérési Nyilatkozatot** aláírja.  
Meghatalmazza az ALFÖLDVÍZ Zrt.-t, hogy a fent felsorolt eltérésekkel a 2022-2036. közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2021. szeptember 15.

## **7. napirendi pont: A Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati pályázathoz történő csatlakozás**

**Pap István Tibor polgármester:** Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a 2022-es évre is felhívást tett közzé, mely szerint csatlakozhatnak az önkormányzatok a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázathoz, amely által támogatásban részesülhetnek a szociálisan hátrányos helyzetű felsőoktatási intézményben tanulók. Az önkormányzat évek óta csatlakozik az ösztöndíjpályázathoz, és minden évben 1 millió Ft-ot különít el a testület erre a célra. Az önkormányzat 2021. évi költségvetésében is 1 millió Ft került betervezésre. A testületnek arról kell döntenie, hogy az idei tanévben – 2021/2022. tanévben – is csatlakozik az önkormányzat a pályázathoz, avagy sem. Az előterjesztést a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

**Dr. Szabados Éva aljegyző:** A Bizottság elnöke, Tarkó Gábor képviselő úr nem tudott jelen lenni a testületi ülésen, a Bizottság elnökhelyettese, Hegedűs Béla Tibor képviselő úr pedig nem vett részt a bizottság ülésén, ezért ő ismerteti a Bizottság véleményét. A bizottság egyetértett az előterjesztésben és a határozati javaslatban foglaltakkal, és javasolja annak elfogadását.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** Minden olyan lehetőséget meg kell ragadnia a testületnek, amellyel a mezőhegyesi diákokat támogathatják akár a tanulmányaikban, akár a megélhetésükben.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület csatlakozzon a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához, a pályázathoz szükséges fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítsa, és hatalmazza fel a polgármestert a csatlakozó nyilatkozat aláírására, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**297/2021. (IX. 8.) Kt. számú határozat**  
**A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való  
csatlakozás**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához.  
A pályázathoz szükséges fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.  
Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: 2021. október 1. - a csatlakozási nyilatkozat aláírására és 2021. október 5.: a pályázati kiírás közzétételére

**8. napirendi pont: Mezőhegyes TOP-2.1.2 Zöld város kialakítása projekthez szükséges „soft” programok szervezésére és lebonyolítására vonatkozó beszerzés**

**Pap István Tibor polgármester:** A „Zöld város kialakítása Mezőhegyesen” című projekt keretében – a pályázat kötelező elemeként – az úgynevezett „soft” programok szervezése és lebonyolítása is az önkormányzat feladatai közé tartozik. Ezen „soft” feladatok ellátására külső gazdasági szereplőket kell felkérni. A feladat ellátásának a költsége a pályázati keretből biztosított. Három gazdasági szereplőtől kértek árajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot a Fenntartható Térségért Alapítvány adta. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a TOP-2.1.2-15-BS1-2019-00025 azonosító számú „Zöld város kialakítása Mezőhegyesen” című projekt keretében megrendezendő, a beruházás jelentőségét emelő, komplexitásához hozzájáruló „soft” programok szervezésére és lebonyolítására a legkedvezőbb ajánlatot adó Fenntartható Térségért Alapítványt bízta meg, az árajánlatban megadott bruttó 2.500.000,- Ft ellenében az ajánlatkérésben rögzített és részletezett projekt tekintetében felmerülő feladatok teljeskörű lebonyolításával, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Fenntartható Térségért Alapítvánnyal a szerződést aláírja, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**298/2021. (IX. 8.) Kt. számú határozat**

**Mezőhegyes TOP-2.1.2 Zöld város kialakítása projekthez szükséges „soft” programok  
szervezésére és lebonyolítására vonatkozó beszerzés**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-2.1.2-15-BS1-2019-00025 azonosító számú „Zöld város kialakítása Mezőhegyesen” című projekt keretében megrendezendő, a beruházás jelentőségét emelő, komplexitásához hozzájáruló „soft” programok szervezésére és lebonyolítására a legkedvezőbb ajánlatot adó **Fenntartható Térségért Alapítványt (5641 Tarhos, Arany János u. 24.) bízta meg, az árajánlatban megadott bruttó 2.500.000,- Ft ellenében az ajánlatkérésben rögzített és részletezett projekt tekintetében felmerülő feladatok teljeskörű lebonyolításával.**

A kiadásra a pályázat biztosítja a fedezetet.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fenntartható Térségért Alapítvánnyal a szerződést aláírja.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

### **9. napirendi pont: A Mezőhegyes, Kozma Ferenc utcára 11 darab közvilágítási lámpaoszlop létesítése**

**Pap István Tibor polgármester:** A Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 15-21. szám közötti útszakasán történő közvilágítás kiépítése régóta napirenden szerepel, több ízben tárgyalt róla a testület, hiszen egy régóta húzódó problémáról van szó. A szolgáltatóval történő egyeztetés alapján elmondható, hogy a megvalósítás belátható közelségbe került. Az érintett szakaszon 11 darab acél kandeláber kerül telepítésre, amelynek költsége hozzávetőlegesen bruttó 11 millió Ft. Korábban felmerült, hogy mivel igen komoly összegről van szó, ütemezve kerüljön megvalósításra a beruházás. Miután a megvalósítás költségét az adóbevételi többletből tudná biztosítani a testület, nincs akadálya annak, hogy egy lépcsőben kerüljön kiépítésre a közvilágítás. Ennek fejében arra kérték a szolgáltatót, hogy a lehető legrövidebb időn belül készüljön el a munkálatokkal. A szolgáltató ígérete szerint legkésőbb október végére kiépítésre kerül a közvilágítás. Fontos szempont, hogy még a karácsonyi ünnepi készülődést megelőzően kerüljön erre sor, tekintettel a díszkivilágításra, annak érdekében, hogy a karácsonyi díszkivilágítás feltételei megteremtésre kerüljenek és a Kozma Ferenc utca központi szakaszán is lehetőség legyen a díszkivilágításra. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés, a vállalkozási szerződés tervezet és a megállapodás tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 15-21. közötti útszakaszon 11 db közvilágítási lámpát létesítsen azzal, hogy a bruttó 11.549.617,- Ft összegű építési munkák pénzügyi fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete, és hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy a Kozma Ferenc utcai közvilágítás megvalósítása érdekében az MVM Démász Áramhálózati Kft-vel a szükséges vállalkozási szerződést és a forrás átadás-átvételi megállapodást az Önkormányzat nevében írja alá, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **299/2021. (IX. 08.) Kt. számú határozat**

#### **A Mezőhegyes, Kozma Ferenc utcában 11 db közvilágítási kandeláber létesítése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete dönt a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 15-21. közötti útszakaszon 11 db közvilágítási lámpa létesítéséről.

A közvilágítási építési munkák pénzügyi fedezetére az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többletéből **bruttó 11.549.617,-Ft** összeget biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Kozma Ferenc utcai közvilágítás megvalósítása érdekében az MVM Démász Áramhálózati Kft-vel a szükséges vállalkozási szerződést és a forrás átadás-átvételi megállapodást az Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

## **10. napirendi pont: Fogászati kezelőszék beszerzése**

**Pap István Tibor polgármester:** Dr. Frankó Evelin Vivien fogorvos látja el – vállalkozói státuszban – a II. számú fogorvosi körzet feladatait. A doktornő régóta folyamatosan jelzi, hogy az általa használt, önkormányzati tulajdonban lévő fogorvosi kezelőszék rendkívül elavult, nehézkes vele a munkavégzés. Az I. számú fogorvosi körzetben korábban, az előző testület döntése értelmében beszerzésre került egy új fogászati kezelőszék, tehát ott egy jóval korszerűbb eszközháttér áll rendelkezésre. Az ellátottak érdeke, hogy minél jobb minőségű eszközökkel történjen az ellátás, és minél magasabb szintű egészségügyi ellátásban részesüljenek, amelyhez szükség van korszerűbb kezelőszékre, így jogos a doktornő igénye az új kezelőszék mielőbbi beszerzésére. A kezelőszék típusával kapcsolatosan egyeztetett a doktornővel, és ennek megfelelően kérték be az árajánlatokat. Mindhárom ajánlat ugyanazon típusú kezelőszékre vonatkozik. A legkedvezőbb ajánlatot a Modent Szervíz Kft. adta. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a legkedvezőbb árajánlatot adó Modent Szervíz Kft.-től az árajánlatban szereplő bruttó 5.996.356,- Ft összegért rendelje meg a fogászati kezelőszéket azzal, hogy az összeg fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete, és kérje fel a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a vállalkozással, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **300/2021. (IX.8.) Kt. számú határozat** **Fogászati kezelőszék beszerzéséről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó Modent Szervíz Kft.-től (1072 Budapest, Rózsa utca 29. fsz. 5.) az árajánlatban szereplő bruttó 5.996.356,-Ft összegért rendeli meg a fogászati kezelőszéket.

Az összeg fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének adóbevételi többlete.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a vállalkozással.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: értelemszerű

## **11. napirendi pont: Óvodapedagógusi álláshely betöltésére irányuló pályázat ismételt kiírása**

**Pap István Tibor polgármester:** A testület döntése értelmében az önkormányzat és annak intézményét érintő minden személyi kérdés a testület elé kerül. Az ÁMK Óvoda-Bölcsőde Intézményegységénél 1 fő óvodapedagógus felvételére van szükség. Jelen ülésen egyelőre a pályázat kiírásáról kell a testületnek döntést hoznia. Felkéri Verébné Sulyok Évát, az ÁMK intézményvezetőjét, amennyiben kiegészítenivalója van a tájékoztatót illetően, az tegye meg.

**Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője:** Az első ízben meghirdetett óvodapedagógusi álláshely betöltésére irányuló pályázat sikertelenül zárult. 2021. augusztus 17. napja volt a pályázat benyújtásának a határideje és sajnálatos módon nem érkezett a kiírásra

óvodapedagógustól pályázat. Minél előbb be szeretnék tölteni az üres álláshelyet, tekintettel arra, hogy jelenleg a helyettesítést csak pedagógiai asszisztenssel tudják megoldani. Pedagógiai asszisztensre azonban nagy szükség van a többi óvodai csoportban is.

**Pap István Tibor polgármester:** Az egy fő óvodapedagógus álláshelye és bére az ÁMK 2021. évi költségvetésében betervezésre került?

**Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője:** Igen.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központnál az óvodapedagógusi álláshely betöltésére ismételt pályázat kiírásához, és kérje fel az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **301/2021. (IX. 8.) Kt. számú határozat**

#### **A Mezőhegyesi József Attila ÁMK-ban óvodapedagógusi pályázat ismételt kiírásához hozzájárulás**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az üres álláshelyek betöltéséhez való előzetes hozzájárulásáról szóló 245/2019. (XII.11.) kt. számú határozatában foglalt jogkörében úgy döntött, hogy hozzájárul a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központnál az óvodapedagógusi álláshely betöltésére ismételt pályázat kiírásához.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője

Határidő: azonnal

#### **12. napirendi pont: A Mezőhegyesi József Attila ÁMK Centrál intézményegységében 1 üres álláshely feltöltése**

**Pap István Tibor polgármester:** Az ÁMK Centrál intézményegységében 2021. évre tervezett létszámhoz képest 2 fővel kevesebben látják el a feladatot. Jelenleg tehát kettő üres álláshely van. Az egyik volt dolgozó Csete András, akit a testület tanyagondnoknak nevezett ki, korábban helyettes tanyagondnokként, az előtt pedig szakácsként dolgozott a Centrálban. Egy konyhai kisegítő pedig felmondott. Az intézményvezetőtől azt kérte, hogy egyelőre egy fő felvételét kérje a testülettől, tekintettel arra, hogy míg Csete András helyettes tanyagondnoki feladatokat látott el, addig is zavartalanul tudott működni a Centrál, tudták pótolni a létszámhiányt. Az intézményvezető javaslata értelmében konyhai kisegítőként – 2021. szeptember 15. napjától – Kovács Mária kinevezéséhez járulna hozzá a testület. Felkéri az intézményvezetőt, amennyiben kiegészítenivalója van a témát illetően, azt tegye meg.

**Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője:** A Centrál intézményegységének a vezetőjével egyeztetett a témában. Fontos hangsúlyozni, hogy a Centrál konyha zökkenőmentes működéséhez nagymértékben hozzájárult az, hogy lehetőség volt – kisegítő munkák elvégzésére – közfoglalkoztatottak alkalmazására. Ezúton fejezi ki köszönetét azért, hogy hozzájárultak a közfoglalkoztatottak alkalmazásához. Kovács Mária korábban dolgozott a Centrálban, munkájával akkor is meg voltak elégedve. Kovács Máriát tapasztalatai és korábbi munkaköre, munkaviszonyai alapján többféle feladattal is meg lehet bízni, úgy, mint kisegítő konyhai feladatokkal, és felszolgálói feladatokkal is.

**Pap István Tibor polgármester:** A Centrál kötelező feladatai mellett önként vállalt vállalkozói feladatokat is elláthat, és azokon az eseményeken, rendezvényeken Kovács Máriára számíthatnak felszolgálóként, hiszen kiváló pincér. Kéri, akinek kérdése, észrevétele, véleménye van, azt tegye meg.

**Kovács István képviselő:** Az intézményvezető említette, hogy több közfoglalkoztatott is ellát konyhai kisegítő és egyéb feladatot a Centrál konyháján. A Kollégium tálalókonyháján 8-9 éve közfoglalkoztatottként dolgozik Fürj Éva, közfoglalkoztatotti jövedelme meglehetősen kevés. Arra van-e lehetőség, hogy Fürj Évát nevezze ki az intézményvezető a konyhai kisegítő feladatra, közalkalmazottként? Ezáltal nagyobb összegű jövedelemhez jutna egy gyermekét egyedülállóként nevelő édesanya.

**Pap István Tibor polgármester:** Vélhetően munkahelyi feszültséget teremtene, ha elvált szülők egy munkahelyen dolgoznának, ráadásul főnök-beosztott szerepkörben. Emellett elsősorban az önkormányzat anyagi helyzetét kell figyelembe venni, amikor kinevezésről van szó. A közfoglalkoztatotti bér nem az önkormányzatot terheli. Egyértelmű, hogy közalkalmazottként többet keresne a munkavállaló, de az gazdaságilag kedvezőtlenebb lenne az önkormányzatra nézve. Jelen esetben Fürj Éva helyére új munkavállalót is kellene keresni a közmunkaprogramba.

**Kovács István képviselő:** A családi problémákat nem szerencsés és nem is illik a munkahelyre vinni. A Centrál intézményegységénél jelenleg 2 üres álláshely van. Esetlegesen a másik üres álláshelyet is be lehetne tölteni. Egyelőre határozott időre meg lehetne bízni, és minden évben felül lehet vizsgálni, és a teljesítménye függvényében dönteni a továbbfoglalkoztatásáról.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri a véleményeket Kovács István képviselő úr felvetésére.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Fontos hangsúlyozni, hogy amennyiben a testület a másik üres álláshely betöltéséhez is hozzájárul, a munkavállaló közalkalmazottként kerül kinevezésre, nem megbízással lesz foglalkoztatva. Arra nincs lehetőség.

**Uj Zoltán képviselő:** Személyi kérdésekben nem egyszerű a testületnek állást foglalnia. Javasolja, hogy a kettő üres álláshelyből mindenképpen csak egy álláshely kerüljön betöltésre. Az eredmények azt mutatják, hogy a két üres állás ellenére jól tudott működni a Centrál, ezért maximum egy fő felvétele indokolt. A Centrál intézményegységének vezetője által javasolt személy komoly szakmai tapasztalattal bír, és személye mellett szól, hogy többféle feladattal meg lehet bízni. Amennyiben Kovács Mária vállalja, hogy konyhai kisegítő munkakörben rendezvényeken, eseményeken felszolgálói feladatokat is ellát, nem kérdés, hogy ki mellett foglal állást. Ezzel a feltétellel nem sokan vállalnák a feladatot. A Kovács István képviselő úr



által javasolt személynek a volt férje lenne a közvetlen főnöke, ami meglátása szerint nem lenne egészséges és szerencsés helyzet.

**Pap István Tibor polgármester:** Amennyiben az adatok azt mutatják, hogy a jelenlegi létszámmal zökkenőmentesen működtethető a Centrál, nem indokolt plusz fő felvétele, mert az ellentétes lenne a testület költségvetési hiány csökkentésére, a hatékony gazdálkodásra irányuló törekvéssel. Javasolja, hogy a testület egyrészt arról döntsön, hogy a kettő megüresedett álláshelyből egyet töltsön be. Esetlegesen azt eldöntheti még a testület, hogy mivel felmerült más személy neve is, erre az egy üres álláshelyre kit nevezzen ki az intézményvezető. Ebben az esetben a következő ülésre az intézményvezető előterjeszti a személyre vonatkozó javaslatot, annak megfelelően, hogy megvizsgálja, ki alkalmasabb a munkakör betöltésére.

A munkavállaló személyéről döntsön a testület, de az intézmény véleményének az ismeretében. Amennyiben a kérdésben a testület jelen ülésen nem tud dönteni, a Centrál tudja nélkülözni annak az egy főnek a munkáját, tekintettel arra, hogy a rendes ülésre 2021. szeptember 29. napján kerül sor?

**Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője:** Igen, tudják nélkülözni.

**Dr. Szabados Éva aljegyző:** A testületnek személyi kérdésekben nem kell döntenie, csupán a létszám meghatározásáról. Amennyiben a testület egy üres álláshely betöltését támogatja, úgy a Centrál intézményegység vezetőjének kell a továbbiakban a személyi kérdéstről döntenie. Esetlegesen a Centrál intézményegység vezetőjének a figyelmét fel lehet hívni arra, hogy lenne más jelentkező is, ezért vizsgálja meg, melyik jelölt lenne alkalmasabb a feladat ellátására, és mérlegelhet az új dolgozó személyét illetően.

**Pap István Tibor polgármester:** A Centrál intézményegység vonatkozásában nem kellene a testületnek személyi kérdésekben döntenie, ellenben javasolja, hogy ez esetben mégiscsak a testület döntsön, és lehetőleg a jelen ülésen.

**Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője:** A Centrál intézményegység vezetője alaposan utánajárt a kérdésnek, a lehetőségeknek. A Centrálban a konyhai kisegítő üres állás mellett egy szakács üres álláshely van. Miután csak egy üres álláshelyet lehet betölteni, a Centrál intézményegység vezetője alaposan átgondolta a lehetőséget, és azt tartotta célszerűnek, ha a konyhai kisegítő álláshely kerül betöltésre. Az álláshely nem került meghirdetésre, a korábbi jelentkezések és önéletrajzok alapján született javaslat az új dolgozó személyére.

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület egy fő határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezéséhez járuljon hozzá a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központ Centrál Intézményegységénél, 2021. szeptember 15.-étől kezdődően, ezért kérje fel az intézményvezetőt és az intézményegység-vezetőt, hogy gondoskodjanak a szükséges intézkedések megtételéről, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**302/2021. (IX. 8.) Kt. számú határozat**  
**A Mezőhegyesi József Attila ÁMK Centrál intézményegységében 1 üres álláshely feltöltése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az üres álláshelyek betöltéséhez való előzetes hozzájárulásáról szóló 245/2019. (XII.11.) kt. számú határozatában foglalt jogkörében úgy döntött, hogy hozzájárul egy fő határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezéséhez a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központ Centrál Intézményegységénél, 2021. szeptember 15.-étől kezdődően.

Felkéri az intézményvezetőt és az intézményegység-vezetőt, hogy gondoskodjanak a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője  
Határidő: azonnal

**Kovács István képviselő:** Fürj Éva számos olyan feladatot ellát, amelyért több bér illetné meg, mint a közmunkás bér. Arra lenne-e lehetőség, hogy az általa javasolt személy a jelenlegi feladatát, a jelenlegi munkahelyén közalkalmazottként lássa el? Ezáltal munkahelyi feszültség sem merülne fel a volt férjével.

**Pap István Tibor polgármester:** Ez a felvetés egyértelműen hátrányosan érintené a Centrál intézményegységet, mivel az nem oldaná meg a létszámhiány miatti problémát.

**Kovács István képviselő:** A Centrálban közfoglalkoztatottal lehetne pótolni a hiányzó munkaerőt.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Rendszeresen visszatérő probléma, hogy a közmunkaprogram keretlétszámát nem tudják feltölteni azért, mert nem találnak olyan személyeket, akik alkalmasak lennének a feladatok ellátására. Nyáron, az idénymunkások és a táborozók étkeztetése ideje alatt is nagyon nagy szükség lett volna közfoglalkoztatott alkalmazására, de rendkívül nehezen találtak arra a feladatra alkalmas személyt.

**Uj Zoltán képviselő:** Ha nem tudnak dönteni a konkrét személy kérdésében, azt a szeptemberi ülésre elhalasztják.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** Nem ért egyet Kovács István képviselő úr véleményével. Az ÁMK Centrál intézményegység konyhai kisegítő álláshelyének betöltésére irányuló előterjesztést szakmailag megalapozottnak tartja. A Centrál intézményegység-vezetője alaposan körbejárta a kérdést, a szükséges információkat beszerezte, lehetőséget biztosított bárki számára arra, hogy jelentkezzen a konyhai kisegítő álláshelyre. A Centrál intézményegységnek kell eldöntenie, hogy az esetleges jelentkezők közül kit tart alkalmasabb munkaerőnek. A Centrál vezetői döntsék el, kivel szeretnének együtt dolgozni. A legfontosabb, hogy a feladatot a leghatékonyabban tudják elvégezni. Egyetért az előterjesztésben foglalt javaslattal.

**Fekete Attila képviselő:** Egyetért Hegedűs Béla Tibor képviselő úrral. Az előterjesztésből kitűnik, hogy alaposan előkészítették a javaslatot. Amennyiben a Centrál intézményegysége úgy ítéli meg, hogy szükség van egy főre és annak személyére is megtették a javaslatot, javasolja, a testület értsen egyet azzal.

**Pap István Tibor polgármester:** A Kovács István képviselő úr által említett személy jelentkezett a Centrál intézményegységénél, hogy szeretné betölteni az álláshelyet? Vagy esetlegesen csak a képviselő úrnak jelezte ezen szándékát?

**Kovács István képviselő:** Nem jelezte egyik irányba sem. Benne merült fel, mint képviselőben, hogy hogyan lehetne segíteni az általa említett személyen. Közmunkásként rendkívül alacsony a jövedelme, ugyanakkor többféle feladatot is ellát. Az általa elvégzett munkáért méltatlan az a rendkívül alacsony fizetés.

**Pap István Tibor polgármester:** Ebben az esetben egyetért Hegedűs Béla Tibor és Fekete Attila képviselő urak véleményével. Felesleges lenne a napirendi témát egy későbbi ülésre újra napirendre tűzni annak eldöntése érdekében, hogy ki kerüljön kinevezésre az üres álláshelyre. A Centrál intézményegység körbejárta a kérdést, vélhetően egy későbbi időpontban is ugyanezt a javaslatot terjesztené elő az intézményegység vezetője.

Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel és az elhangzottakkal kapcsolatosan, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy az előző határozatában jóváhagyott üres álláshelyre a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központ Centrál Intézményegységénél 2021. szeptember 15.-étől kezdődően Kovács Mária kerüljön kinevezésre, és kérje fel az intézményvezetőt és az intézményegység-vezetőt, hogy gondoskodjanak a kinevezés előkészítéséről, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**303/2021. (IX. 8.) Kt. számú határozat**  
**Kovács Mária közalkalmazotti kinevezése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a 302/2021. (IX.8.) kt. sz. határozatában jóváhagyott üres álláshelyre a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központ Centrál Intézményegységénél 2021. szeptember 15.-étől kezdődően Kovács Mária (Mezőhegyes, Molnár C. Pál ltp. 4/B 2/8.) kerüljön kinevezésre.

Felkéri az intézményvezetőt és az intézményegység-vezetőt, hogy gondoskodjanak a kinevezés előkészítéséről.

Felelős: Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője  
Határidő: 2021. szeptember 15.

**13. napirendi pont: A Centrál intézményegység jutalmazása**

**Pap István Tibor polgármester:** Az idei évben is a Centrál biztosította – 2 hónapon keresztül – a Ménesbirtok idénymunkásainak, a táborban résztvevők étkeztetését. Az étkeztetés pénzügyi eredménye, nettó árbevétele – kiadások, költségek levonását követően – 15 millió Ft. Miután ez a feladat a Centrál nem kötelező feladatai közé tartozik és a feladat elvégzését utasításba kapták, felmerült a jutalmazás kérdése. Ígéretet nem tett, de tájékoztatta az intézményegység-vezetőt, hogy a jutalmazás az eredménytől függően kerülhet meghatározásra. A kimutatás

elkészült, amely alapján a Centrál plusz tevékenységének 15 millió Ft-os eredménye realizálódott. Tekintettel arra, hogy az étkeztetésre nem kötöttek előzetesen megállapodást a Ménesbirtokkal, az összeg a költségvetésben nem szerepelt, így az 15 millió Ft többletbevételt jelent. 9 fő bruttó 150.000,- Ft összegű, és 1 fő időarányos jutalmazására a polgármester tett javaslatot, hozzávetőlegesen mindösszesen bruttó 1,6 millió összegben, amely az eredmény 10 %-a. Kéri a kérdéseket, véleményeket, észrevételeket, egyéb javaslatokat.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** Az idénymunkások és a táborban résztvevők étkeztetéséből eredő túlórák, és egyéb pótlékok kifizetésre kerültek a dolgozók részére?

**Verébné Sulyok Éva, az ÁMK intézményvezetője:** Igen.

**Pap István Tibor polgármester:** A kimutatás alapján hozzávetőlegesen 900.000,- Ft túlórapótlék került kifizetésre.

**Kovács István képviselő:** Hány fő dolgozik a Centrálban?

**Pap István Tibor polgármester:** 11 fő.

**Kovács István képviselő:** Miért csak 10 fő szerepel a jutalomra javasolt személyek között?

**Pap István Tibor polgármester:** A Centrálban egy fő felmondott a nyár folyamán. Ő részben részt vett ezekben a munkálatokban, de mivel jelenleg nincs jogviszonya az ÁMK-val, így jutalmat részére nem fizethetnek ki.

**Kovács István képviselő:** A jutalmat arra az időszakra vonatkozó plusz munkáért kapják a Centrál dolgozói, ameddig az idénymunka, a tábor tartott, 2 hónapra. Bármilyen jellegű műszaki felújítás, eszközfejlesztés költségét fedezhetné a Centrál által elért eredmény. Tisztában van azzal, hogy sokan dolgoztak ez idő alatt, ellenben a javasolt jutalom összegét két hónap munkavégzésért kicsit soknak tartja. Az Alapszolgáltatási Központ munkatársai a koronavírus járvány alatt körülbelül egy éven keresztül plusz munkát végeztek, mégsem kaptak érte jutalmat. Igazságtalannak tartja, hogy a dolgozók egy részét két hónap plusz munkáért jutalmazzák, míg a más területen dolgozókat – akik egész évben plusz feladatot végeztek – nem jutalmazzák. A plusz munkáért természetesen járjon a jutalom, de az elvégzett plusz munka arányában. A Centrál dolgozói esetében a bruttó 150.000,- Ft összegű jutalmat irreálisnak tartja.

**Pap István Tibor polgármester:** A 16 millió Ft eredmény felhasználásra kerül, hiszen ebből fedezhető a hiány, illetve ez az összeg fedezi az esetleges felújítást, eszközbeszerzést. A plusz bevételt vélhetően a Centrálra fordítják. Azért vállalnak plusz munkát, hogy a fejlesztéseket tudják finanszírozni, és hogy a diákok étkeztetését megfelelő színvonalon tudják biztosítani. A Centrál dolgozói a plusz feladat miatt egész nyáron dolgoztak, nem volt lehetőségük szabadságra menni vagy nyaralni. A dolgozókat motiválni szeretné, arra ezt tartja egy megfelelő megoldásnak. Az önkormányzatnál vannak olyan területek, részlegek, amelyek nem termelnek plusz bevételt, ellenben látható eredménye van az ott dolgozók munkájának. Ezeket a dolgozókat is motiválni szükséges. Év végéhez közeledve javasolni fogja a testületnek, hogy minden önkormányzati dolgozó jutalomban részesüljön, akár 50.000 – 100.000,- Ft összegben. Több mint 100 dolgozóról van szó, de úgy véli, hogy az elmúlt időszak költséghatékony gazdálkodásának köszönhetően, tudják majd biztosítani a jutalomhoz szükséges fedezetet. Számos részletkérdést kell tisztázni, többek között például, hogy a dolgozók jutalmazásában legyen differencia, avagy sem. Jelenleg az önkormányzat olyan anyagi helyzetben van,

amelyben lehetősége van a testületnek arra, hogy motiválja minden dolgozóját jutalommal, és azzal köszönje meg a munkájukat. A Centrál dolgozói jó munkát végeztek, munkájukra nem volt panasz, az egész nyarat végig dolgozták és az egész évet végig fogják dolgozni.

**Kovács István képviselő:** Korábban javaslatot tett az ÁMK egy részének – a Színházterem és az előtér – klímatiszálására. Ebből a bevételből nem lehetne a klímatiszálást megvalósítani? A plusz bevétel fedezné-e a klímarendszer költségét?

**Pap István Tibor polgármester:** A klímarendszer kiépítéséről – amelynek forrása a Centrál által megtermelt többletbevétel – dönthet a testület, de az nincs összefüggésben a dolgozók jutalmazásával. Azt külön előterjesztésként be lehet hozni a testület elé.

**Kovács István képviselő:** A dolgozók jutalmazásával is egyetért, csupán a javasolt jutalom mértékével nem ért egyet, azt túl magasnak tartja.

**Uj Zoltán képviselő:** Akkor lenne irreális a jutalom összege, ha a nyereségnek legalább a felét arra költené a testület, hogy jutalomban részesítse a Centrál dolgozóit. A javasolt jutalom mértéke személyenként alig éri el a nettó 100.000,- Ft-ot, ami reális az elvégzett munkához képest. A Centrál dolgozói munkaidőn túl, túlórában végezték azt a munkát, amelyet nem tartalmaz a munkakörük azért, hogy nyereséget érjen el az intézményegység. Vélhetően a jövő évben is a Centrál látja majd el ezt a feladatot, és az intézmény számít ezeknek az embereknek a munkájára. Jövőre is plusz bevételre tehet szert az intézményegység, de csak abban az esetben, ha ezek a dolgozók vállalják a plusz munkát. Az Alapszolgáltatási Központ esetében a koronavírus járvány nem jelentett akkora plusz munkát, hiszen nem nőtt az ellátottak száma.

**Kovács István képviselő:** Ezzel nem ért egyet. Nem csak az ellátottak száma nőtt, hanem mivel az idősek nem mehettek be az intézmény épületébe, a dolgozóknak azokhoz az idős ellátottakhoz is ki kellett járniuk, akikhez korábban nem. Jelentősen megnőtt a munkájuk az intézményben dolgozóknak.

**Uj Zoltán képviselő:** Amennyiben így van, úgy azokat a dolgozókat is jutalmazni kell, ezért jelezni kell az ÁMK Alapszolgáltatási Központ intézményegység-vezetőjének, hogy tegyen javaslatot a dolgozók jutalmazására.

**Pap István Tibor polgármester:** Az Alapszolgáltatási Központ dolgozóival kapcsolatosan egyetért Kovács István képviselő úrral, hiszen a koronavírus járvány ideje alatt jelentősen megnőtt az ő munkájuk is, viszont ezt a plusz feladatot nem a testület utasítására végezték el, hanem a vírushelyzet okozta központi intézkedés alapján, de az ő jutalmazásukra sem a testület, sem az intézményegység-vezető nem tett javaslatot, ezt év végén lehetne kompenzálni. Sajnálatos módon senkinek nem jutott eszébe, hogy javaslatot tegyen a jutalmazásukra, a járvány miatti szigorító intézkedéseket azonban már egy jó ideje enyhítették. Amennyiben javaslatot tettek volna a jutalmazásukra, vélhetően egyetértett volna azzal a testület.

**Szentmihályi Ferenc jegyző:** Az önkormányzat korábban pályázatot nyert a Centrál felújítására, és eszközök beszerzésére. Azonban léghűtésre is szükség lenne, ami a működési engedély egyik alapfeltétele lenne. A megtermelt eredményből elsősorban olyan jellegű felújításra, beruházásra kellene gondolni, ami a Centrál intézményegység alapvető működését érinti. Ilyen például a klímarendszer kiépítése is, mind az étterem, mind a konyha helyiségekben.

**Pap István Tibor polgármester:** A fejlesztés más kérdés, hiszen az ÁMK intézménynek is van 2021. évi költségvetése, amelybe a fejlesztések betervezésre kerültek. A tábori étkeztetésből származó plusz bevétel nem szerepel a költségvetésben, az egy előre nem tervezett többletbevétel. Ezen túlmenően a Ménesbirtok 3 millió Ft-tal támogatta az Óvoda Intézményegység telephelyeit, és az illegális hulladéklerakóval kapcsolatos pályázat vonatkozásában is részesült az intézmény többletbevételben. Az ÁMK rendelkezik többletbevétellel, amelyet fejlesztésre, beruházásra is költhet, de fontos, hogy jó célra kerüljön felhasználásra, amely a mezőhegyesi lakosság hasznára válik. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, más javaslata van, azt tegye meg.

**Kovács István képviselő:** A testület jelen ülésen dönthet az Alapszolgáltatási Központ dolgozóinak a jutalmazásáról?

**Uj Zoltán képviselő:** Az Alapszolgáltatási Központ esetében célszerű lenne külön előterjesztést készíteni, részletes kimutatással valamely következő testületi ülésre.

**Pap István Tibor polgármester:** Egyetért Uj Zoltán képviselő úrral, valamelyik következő ülésre elkészítteti azt az előterjesztést, amely az Alapszolgáltatási Központ dolgozóinak a koronavírus járvány ideje alatt végzett többlet munkáért járó jutalmazására irányul.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** Korábban javaslatot tett arra, hogy készíttessenek részletes kimutatást arról, hogy az önkormányzat intézményeit milyen mértékben érintették a koronavírus járvány miatti megszorítások és központi intézkedések. Mennyi fertőtlenítő került felhasználásra, a dolgozóknak mennyi többletmunkát jelentettek a központi intézkedések? A koronavírus járvány okozta intézkedések az önkormányzat egyéb területein dolgozókat is érintette, ezért felmerülhet az a kérdés, hogy miért ne kapnának jutalmat például a parkfenntartás és karbantartás részlegén dolgozók is. Lavinát indít el, ha az önkormányzat dolgozóinak egy részét jutalomban részesítik, míg a másik részét nem. Itt lehetne beszélni az év végi jutalmazásról.

**Pap István Tibor polgármester:** Egyetért Hegedűs Béla képviselő úrral annyiban, hogy az önkormányzat minden dolgozójára vonatkozóan tárgyalni szükséges a jutalmazásról, részletesen kibontva a különböző területeket, részlegeket. Javasolja, hogy az önkormányzat valamennyi dolgozójának jutalmazásra irányuló javaslatot év végére terjesszék elő. Akkor realizálódik az önkormányzat költségvetésének tényleges alakulása és addigra kellően ki tudják dolgozni a javaslatot, részletes indokolással. Az Alapszolgáltatási Központ munkatársainak jelentősen megnőtt a feladata a koronavírus járvány ideje alatt, és figyelemmel kell lenni arra is, hogy a dolgozók jelentős része át is esett a vírusfertőzésen, amely által még több feladat hárult az egészséges dolgozókra, továbbá átcsoportosításokat is kellett végrehajtaniuk, hogy az ellátás zökkenőmentes legyen. Javasolja, hogy jelen ülésen kizárólag a Centrál dolgozók jutalmazásáról döntsön a testület, mert az most aktuális, a nagy munka végeztével, majd a többi önkormányzati dolgozó jutalmazását a novemberi rendes ülésre készítsék elő. Fontos megemlíteni, hogy a testületnek szándékában áll valamennyi önkormányzati dolgozót megjutalmazni, az év végi költségvetési számok ismeretében.

**Hegedűs Béla Tibor képviselő:** Egyetért abban Kovács István képviselő úrral, hogy figyelemmel kell lenni a többi önkormányzati dolgozóra és jutalomban kell részesíteni minden önkormányzati dolgozót. Figyelemreméltó, hogy az önkormányzat költségvetése lehetőséget biztosít arra, hogy jutalomban részesítse a testület a dolgozókat.

**Pap István polgármester:** Kéri, akinek módosító javaslata van a határozati javaslatban foglaltakkal szemben, az tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel módosító indítvány nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Centrál Étterem által a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. idénymunkásainak étkeztetésével elért nyereség terhére részesítse jutalomban az étkeztetésben résztvevő 9 főt bruttó 150.000,- Ft/fő értékben, valamint időarányosan egy főt (2021. június 6. - június 30. közötti időszakban), 10 főre összesen bruttó 1.629.109,- Ft összegben, és kérje fel a Hivatal pénzügyi-gazdálkodási csoportját, hogy a jutalom számfejtéséről mihamarabb gondoskodjon az érintett 10 fő esetében, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**304/2021. (IX.8.) Kt. számú határozat**  
**Centrál Étterem - Dolgozók jutalmazása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Centrál Étterem által a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. idénymunkásainak étkeztetésével elért nyereség (bruttó 15.273.246,-Ft) terhére jutalomban részesíti az étkeztetésben résztvevő 9 főt bruttó 150.000 Ft/fő értékben, valamint időarányosan egy főt (2021. június 6. - június 30. közötti időszakban), összesen 10 főre **bruttó 1.629.109,- Ft összegben.**

Felkéri a Hivatal pénzügyi-gazdálkodási csoportját, hogy a jutalom számfejtéséről mihamarabb gondoskodjon az érintett 10 fő esetében.

Felelős: Pap István Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Pap István Tibor polgármester:** Kéri, akinek rendkívüli nyílt ülésen kérdése, bejelentenivalója van, azt tegye meg. Mivel kérdés, bejelentés nem volt, jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérte Fekete Attila és Uj Zoltán képviselőket. Megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak segítő közreműködését. Megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést – 14<sup>40</sup> órakor – berekesztette.

K. m. f.

Pap István Tibor  
polgármester

Szentmihályi Ferenc  
jegyző

Fekete Attila  
képviselő

Uj Zoltán  
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők