



Mezőhegyes Város Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

4/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2019. február 27. napján – 15⁰⁰ órai kezdettel – a Polgármesteri Hivatal Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendes nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Mitykó Zsolt polgármester, Rajos István alpolgármester, Deli Zoltán, Jeszenka Zoltán, Kerekes György, Kracsmeri Tibor, Magyar Tibor, Uj Zoltán, Zsóriné Kovács Márta képviselők

Tanácskozási joggal megjelentek: Szentmihályi Ferenc jegyző, Dr. Szabados Éva aljegyző, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető, Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető

Meghívottak: Lázár János, a Mezőhegyesi Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. által ellátott állami feladatok koordinálásáért felelős kormánybiztos, Pap István Tibor, a Mezőhegyesi Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. vezérigazgatója, Turbucz Péter, a Mezőhegyesi Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. vezérigazgató helyettese, Katona András, a DAW Építész Stúdió vezető építésze, Siklósi József, okleveles építészmérnök, Ybl díjas építész, Mezőhegyes Város főépítésze, Béni Attila, a Mezőkovácsházai Járási Hivatal hivatalvezetője, Soósné Záluski Mária, a József Attila Általános Művelődési Központ (továbbiakban: ÁMK) intézményvezetője, Gál Mária, a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a jegyző urat, az aljegyző hölgyet, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, az intézmények vezetőit. Külön köszöntötte Béni Attila Urat, a Mezőkovácsházai Járási Hivatal hivatalvezetőjét. Több meghívott vendég később érkezik az ülésre.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Kerekes György képviselő jelezte későbbi érkezését. A Képviselő-testület tagjai, a bizottságok, és az egyéb érintettek megkapták a mai rendes ülésre előkészített írásos előterjesztéseket. Az előzetesen megküldött napirendek mellett az alábbi témákban szükséges a Testületnek döntést hoznia, ezért az alábbi napirendi pontokkal kéri kiegészíteni a napirendeket:

- „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó telekmezőosztás megrendeléséről
- Vidékfejlesztési Programhoz kapcsolódó külterületi utak felújításának megrendeléséről

A napirendek megtárgyalását követően bejelentésként ismerteti azokat a témákat, amelyek a testületi ülést közvetlenül megelőzően érkeztek.

Javaslatot tett az alábbi napirendek megvitatására:

- 1) A Ménesbirtok központjának átfogó fejlesztési javaslata - Előadók: Lázár János kormánybiztos, a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. tulajdonosi joggyakorlója és Katona András, a DAW Építész Stúdió vezető építésze (szóbeli előterjesztés)
- 2) Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítása

- 3) Tájékoztató a József Attila Általános Művelődési Központ Bölcsődéjének működéséről, nyitva tartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanap(ok)ról, a József Attila ÁMK Óvodájának nyitvatartási rendjéről, beíratási rendjéről, továbbá az óvoda és a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről; A bölcsődei térítési díj meghatározása
 - 4) A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
 - 5) Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása
 - 6) Az Alföld Ambulance Kft.-vel kötött szolgáltatási szerződés meghosszabbításáról
 - 7) A Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői beosztására beérkezett pályázatok elbírálása
 - 8) A tanyagondnoki álláshelyre beérkezett pályázatok elbírálása
 - 9) Faluhelyiné Takács Beáta háziiorvosi asszisztensi kinevezése
 - 10) Belterületi lakossági utak kiegészítő tervezési feladatairól
 - 11) A Mezőhegyesi Lókörház Kft. részére a Mezőhegyes név engedélyezése
 - 12) „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó telekmegosztás megrendeléséről
 - 13) Vidékfejlesztési Programhoz kapcsolódó külterületi utak felújításának megrendeléséről
- Bejelentések

Mitykó Zsolt polgármester: Lázár János kormánybiztos úr jelezte, hogy a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. igazgatósági ülésének elhúzódása okán később érkezik a testületi ülésre. Kéri a Testület egyetértését abban, hogy amennyiben Lázár János kormánybiztos úr megérkezik a testületi ülésre, az 1. napirendi ponttal folytassák az ülést. Azt követően a meghirdetett sorrendben történne a napirendek megtárgyalása, megvitatása. Kéri, akinek javaslata, módosító indítványa van a napirendeket és a javaslatot illetően, azt tegye meg. Megállapította, hogy javaslat, módosító indítvány nincs a napirendeket illetően, ezért kéri, akik egyetértenek a napirendi pontokkal, és a napirendi pontok megtárgyalására tett javaslatával, kézfelnyújtással jelezzék.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket és a javaslatot elfogadta.

Napirend előtti téma

Mitykó Zsolt polgármester: A testület tagjai megkapták a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. A nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló visszautal az előző üléseken tárgyalt témák végrehajtására. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatosan, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a Testület a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

38/2019.(II.27.) Kt. sz. határozat
Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 253/2018., 254/2018., 255/2018., 260/2018., 261/2018., 8/2019., 36/2019. Kt. sz. nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Mitykó Zsolt polgármester: A rendelettervezetet a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság is véleményezte. (A rendelettervezet és mellékletei a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Zsóriné Kovács Márta képviselő, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen tájékoztatást kaptak a rendelet módosításának a szükségességéről, amely szerint a bizottság elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a Testület tagjait, akinek kérdése, véleménye van a rendelet módosítását illetően, azt tegye meg. Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésnek megfelelő tartalommal emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

2/2019.(III.1.) önkormányzati rendelet

Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

3. napirendi pont: Tájékoztató a József Attila Általános Művelődési Központ Bölcsődéjének működéséről, nyitva tartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanap(ok)ról, a József Attila ÁMK Óvodájának nyitvatartási rendjéről, beíratási rendjéről, továbbá az óvoda és a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről; A bölcsődei térítési díj meghatározása

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri az ÁMK intézményvezetőjét, hogy az ÁMK Óvodája és Bölcsődéje működési-, nyitva tartási-, és beíratási rendjéről, a bölcsődei térítési díjról a lakosságot a helyben szokásos módon – Mezőhegyes Városi Havi Lap, honlap – tájékoztassa. A tájékoztatót az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta. (A tájékoztató a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A József Attila ÁMK intézményvezetője részt vett az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság ülésén, ahol tisztázták a felmerülő kérdéseket. A bizottság javasolja, hogy a Testület 2019. évben is 0,- Ft-ban határozza meg a bölcsődei térítési díjat, valamint elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel a tájékoztatóval kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület vegye tudomásul a József Attila Általános Művelődési Központ Bölcsődéjének és Óvodájának 2019. évre vonatkozó működésének rendjéről, nyitva tartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanap(ok)ról, a József Attila ÁMK Óvodájának nyitvatartási rendjéről, beíratási rendjéről, továbbá az óvoda és a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről szóló tájékoztatóját, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

39/2019.(II.27.) Kt. sz. határozat

A József Attila ÁMK tájékoztatójának tudomásul vétele

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete tudomásul veszi a József Attila Általános Művelődési Központ Bölcsődéjének és Óvodájának 2019. évre vonatkozó működésének rendjéről, nyitva tartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanap(ok)ról, a József Attila ÁMK Óvodájának nyitvatartási rendjéről, beíratási rendjéről, továbbá az óvoda és a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről szóló tájékoztatóját.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a bölcsődei intézményi térítési díj összegét 0 Ft-ban határozza meg és kérje fel a polgármestert, hogy a döntést tegye közzé a városi havilapban és a városi honlapon, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot az alpolgármester kihirdette:

40/2019.(II.27.) Kt. számú határozata

Bölcsődei térítési díj meghatározásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése értelmében a bölcsődei intézményi térítési díj összegét 0 Ft-ban, azaz nulla forintban határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntést tegye közzé a városi havilapban és a városi honlapon.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mitykó Zsolt polgármester: A rendelet módosításának a szükségességét az indokolja, hogy 2019. április 1. napjától a II. számú háziorvosi rendelő működtetője – Dr. Szegvári Péter Imre nyugdíjazása okán – az önkormányzat lesz, amelyet módosítani kell a rendeletben. A rendelettervezetet az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság is véleményezte. (A rendelettervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Magyar Tibor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a Testület tagjait, akinek kérdése, véleménye van a rendelet módosítását illetően, azt tegye meg. Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésnek megfelelő tartalommal emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

3/2019.(III.1.) önkormányzati rendelet

A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

5. napirendi pont: Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Mitykó Zsolt polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés és a melléklete a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Zsóriné Kovács Márta képviselő, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Köszöni a pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető bizottsági ülésen elhangzott tájékoztatását a témában. A bizottság javasolja a Testületnek, hogy az önkormányzat saját bevételeinek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztés mellékletét képező táblázatban szereplő tartalommal hagyja jóvá.

Mitykó Zsolt polgármester: Az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletébe beépített 7 millió Ft összegű hitelfelvételhez szükséges kötelező adatszolgáltatás mellékleteként kell nyilatkoznia a Testületnek a határozati javaslatban foglaltakról. Kéri, akinek kérdése,

észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat saját bevételeinek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztés mellékletét képező táblázatban foglalt tartalommal hagyja jóvá, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

41/2019. (II.27.) Kt. sz. határozat
Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből
eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztés mellékletét képező táblázatban foglalt tartalommal (1. számú melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Az Alföld Ambulance Kft.-vel kötött szolgáltatási szerződés meghosszabbításáról

Mitykó Zsolt polgármester: Az önkormányzat a kunágotai orvosi ügyelet mellett – a lakosság hatékonyabb egészségügyi ellátása érdekében – elsősegélynyújtó helyet működtet, melynek üzemeltetésével az Alföld Ambulance Kft-t bízta meg, 2016. december 21. napjától. Az önkormányzat nettó 1.205.000,- Ft szolgáltatási díjat fizet a Kft-nek, amely díj 2016. december 21. óta nem változott. Hosszú tárgyalásokat folytatva igyekeztek – az alpolgármester úr kapcsolatrendszerének köszönhetően – biztosítani ezen plusz szolgáltatást a lakosság részére. Reményei szerint rövid időn belül rendeződik az orvosi ügyelet rendszere, amely által nem lesz szükség az elsősegélynyújtó hely fenntartására. A javaslat értelmében újabb egy évre hosszabbítaná meg a Testület a szerződést, és a Kft. kéri a szolgáltatási díj havi nettó 1.444.000,- Ft-ra történő megemelését. Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság is véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Zsóriné Kovács Márta képviselő, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Miután az Állam által előírt kötelező bér jellegű emelés indokolja a Kft. kérését, amely a szolgáltatási díj havi nettó 1.444.000,- Ft-ra történő megemelésére irányul, a bizottság javasolja, hogy a Testület adjon helyt a Kft. kérésének.

Magyar Tibor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Bizottsági ülésen több dolgot is felvetettek az elsősegélynyújtó hely működtetése kapcsán. Egyrészt célszerű lenne az elsősegélynyújtó helyet a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központból áttelepíteni egy másik épületbe. Ezen intézkedésre takarékosági okokból lenne szükség, tekintettel arra, hogy ezen szolgáltatás üzemeltetése okán az egész épületet fűteni kell, mivel a fűtési rendszert nem lehet szakaszolni az épületben. A szolgáltatási díj éves szinten közel 20 millió Ft-ot jelent az

önkormányzat költségvetésében, amely egy rendkívül nagy összeg. Ezen összeg megindokolja esetlegesen azt, hogy más megoldást próbáljanak keresni a szolgáltatás ellátása érdekében. Mint ahogyan a II. számú háziiorvosi körzet feladatainak ellátására szerződést kötöttek vállalkozó háziiorvossal, hasonló módon megbízhatnának orvost az orvosi ügyeleti feladatok ellátására. Azt nem vonja kétségbe, hogy rendkívül nagy szükség van ezen egészségügyi ellátásra. Azt is megérti, hogy a bérjellegű költségek megemelése okán lenne szükség a szolgáltatási díj megemelésére, ellenben a havi nettó 1.444.000,- Ft díj rendkívüli mértékben megterheli a költségvetést, amelyet még megnövel az ÁFA összege is.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: Az Alföld Ambulance Kft. ezen szolgáltatása ÁFA körön kívüli tevékenységnek minősül, tehát ezen összeget nem terheli tovább az ÁFA összege.

Magyar Tibor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a Testületnek, hogy 3 hónapra hosszabbítsa meg a szerződést az Alföld Ambulance Kft-vel, és vizsgálja meg, hogy az elsősegélynyújtó hely üzemeltetésére, esetlegesen a kötelező orvosi ügyeleti rendszer működtetésére létezik-e költséghatékonyabb megoldás.

Mitykó Zsolt polgármester: Tekintettel arra, hogy az elsősegélynyújtó helynek helyet adó épületnek, a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ épületének energetikai korszerűsítése – új fűtési rendszer kiépítése, nyílászárók cseréje, hőszigetelés – hamarosan megkezdődik, el kell gondolkodni azon, hogy hol biztosítsanak helyet a jövőben az elsősegélynyújtó helynek. Több település is küzd a kötelező orvosi ügyelet biztosításának a problémájával, rákényszerülve arra, hogy önállóan oldják meg azt. Az orvosi ügyeleti ellátás biztosításának a feltétele egyrésztől lakosságszámhoz kötött, ezért több település összefogásával tudják biztosítani az ellátást. Mezőhegyesnek a legoptimálisabb az lenne, ha a mezőkovácsházai orvosi ügyeleti rendszerhez tudna csatlakozni, de erre jelenleg nincs lehetőség. Az orvosi ügyeleti rendszert illetően vannak elképzelések, amelyről alpolgármester úr fog tudni nyilatkozni. Egy orvosi ügyeleti rendszer működtetése – amely orvos foglalkoztatását jelenti – több mint 20 millió Ft-ba kerül éves szinten, amely költséget csak több település – lakosságarányosan – együttesen tud viselni. Mezőhegyes önállóan is biztosíthatná az orvosi ügyeleti ellátást, de azt csak az előírt jogszabályi keretek között tehetné, és biztosítania kellene a működtetéshez elengedhetetlen pénzügyi forrásokat. Javasolja, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság bevonásával tegyék meg a szükséges lépéseket az orvosi ügyeleti ellátás felülvizsgálatának kérdésében, esetlegesen segítve az új elképzelés kidolgozását. A Testület, az önkormányzat egyik legfontosabb és a lakosságot legérzékenyebben érintő feladata a lakosság egészségügyi ellátása, a szociális segítő tevékenység biztosítása, a családok védelme. A Testület folyamatosan napirenden tartja az egészségügyi ellátás kérdését, számolva az esetleges problémákkal, amely a kiöregedő orvosokat, és az orvoshiányt jelenti elsősorban, ellenben rendkívül nehéz a jogszabályi keretek között előre jutni. A Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatáról, miszerint 3 hónapra kössenek szerződést a Kft-vel, kéri a Testület véleményét, tekintettel arra, hogy általános szabályként legalább 6 hónapra kötnek szerződést a különböző szolgáltatókkal.

Jeszenka Zoltán képviselő: A Testület legalább három éve folyamatosan napirenden tartja az orvosi ügyelet problémáját, és folyamatosan keresi arra a megoldást. Korábban felvetődött annak lehetősége, hogy orvosokat, ápolókat bíznanak meg az orvosi ügyeleti feladatok ellátására. Miért nem vezetett eredményre ez a próbálkozás?

Rajos István alpolgármester: Megkeresték az említett szakembereket, de egyikük sem vállalta el a feladatot. Aki esetlegesen tudta volna vállalni, nem rendelkezett megfelelő végzettséggel a feladat ellátására. Örül a Szociális és Egészségügyi Bizottság felvetésének, és javasolja, hogy a bizottság hozzon létre egy munkacsoportot, amely vizsgálja meg a probléma megoldásának a lehetőségeit. Ő nagyon sok energiát fektet az orvosi ügyeleti rendszer legoptimálisabb működtetésének a kidolgozásába. Nagy előrelépést jelentene, amennyiben a munkacsoport szakemberek bevonásával körül tudná járni a kérdést és esetlegesen segítené munkájával az orvosi ügyeleti rendszer problémájának orvoslására irányuló erőfeszítéseiket. Mezőhegyesen – a korábbiakkal ellentétben – a házi orvosi rendszer nem vállalja fel az orvosi ügyelet kötelező feladat-ellátását. A jelenlegi jogszabályok nem teszik lehetővé, hogy Mezőhegyes önállóan lássa el a központi orvosi ügyeleti feladatot, kivéve abban az esetben, ha azt kellőképpen meg tudja finanszírozni. A központi orvosi ügyeleti rendszer működtetése havi 5 millió Ft-ba kerülne az önkormányzatnak. Az elsősegélynyújtó hely más épületbe történő átköltöztetésének a felvetése a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ épületének korszerűsítése miatt egyébként is aktuális. Amennyiben a volt Démász épület – a fűtésrendszer szakaszolása okán – alkalmas arra, hogy az elsősegélynyújtó helynek helyet adjon, véleménye szerint nem lenne akadálya annak, hogy a jövőben ezen a helyen működjön tovább. A központi orvosi ügyeleti rendszerrel kapcsolatos elképzelésekről csak olyan szinten nyújthat tájékoztatást, amelyre Lázár János kormánybiztos úr felhatalmazást adott. Elindult egy együtt gondolkozás az önkormányzat és a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. között egy új központi orvosi ügyeleti rendszer kiépítéséről. A program kidolgozása folyamatban van. A legnagyobb és legkedvezőbb eredmény az lenne, ha egy olyan Mezőhegyesen működő központi orvosi ügyeleti rendszert tudnának létrehozni, amelybe más települések is be tudnának kapcsolódni. Jelenleg arra vonatkozóan nincs információja, hogy az új rendszer kidolgozása mennyi időt vesz igénybe.

Az Alföld Ambulance Kft-vel kötött szerződés 6 hónappal történő meghosszabbításával ért egyet, és javasolja, hogy a Kft. által ismertetett indokok alapján a Testület adjon helyt a Kft. kérésének, és a szolgáltatási díjat havi nettó 1.444.000,- Ft-ban határozza meg. Véleménye szerint, amennyiben a Kft. is elfogadhatónak tartja ezen feltételt, úgy nincs akadálya a szerződés megkötésének. Az új központi orvosi ügyeleti rendszer kidolgozásában igen nagy szerepet vállalt a Kft. ügyvezetője, Kovács Ferenc úr. Nagyon bízik az új rendszer kiépítésének megvalósulásában.

Mindenképpen pozitívum lenne azonban, ha a Szociális és Egészségügyi Bizottság – szakemberek esetleges bevonásával – szerepet tudna vállalni a probléma megoldásának a kidolgozásában.

Magyar Tibor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság nevében nem nyilatkozhat, de a következő ülésen napirendre tűzik a témát.

Mitykó Zsolt polgármester: Vélhetően a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjai nyitottak lesznek a felvetést illetően.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A felvetést illetően a Testület előtt kettő lehetőség áll. Egyrészt a Testület felkéri a Szociális és Egészségügyi Bizottságot a kérdés megvizsgálására. Másrészt a Testület ideiglenes bizottságot hoz létre, amelynek megválasztja név szerint a tagjait, tekintettel arra, hogy az SZMSZ értelmében a Testület 1-1 téma részletes feltárására, megvizsgálására ideiglenes bizottságot hozhat létre. Munkacsoport létrehozására nincs lehetőség, de a bizottság munkája segítésére szakértőket vonhat be.

Uj Zoltán képviselő: Amennyiben a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt-vel közös gondolkodás vette kezdetét egy új központi orvosi ügyeleti rendszer kidolgozására, úgy mi értelme lenne a Szociális és Egészségügyi Bizottság felkérésének, vagy az ideiglenes bizottság létrehozásának? Az ideiglenes bizottságra nem lesz szükség, hiszen a polgármester és az alpolgármester tárgyalásokat folytat a Zrt-vel, és az új rendszer kidolgozásának részleteiről – amikor az aktuálissá válik – a Testületet tájékoztatni fogják. A Zrt. új központi orvosi ügyeleti rendszer kiépítésére irányuló elképzeléseinek – vélhetően – rövid időn belül meglesz az eredménye.

Mitykó Zsolt polgármester: Annyiban lenne célszerű, ha a Testület megbízná a Szociális és Egészségügyi Bizottságot, mert a bizottság bevonhatna munkájába olyan szakértőket, akár az Alföld Ambulance Kft-t, akár az alpolgármester urat, akik elmondanák az elképzeléseiket, ezáltal közvetlenebbül nyilatkozhatnának a lakosság irányába. Ezáltal azonnali visszajelzés érkezik a szakértők részéről, amennyiben bármilyen kérdésben nem értenek egyet.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A Testület felkérheti a Szociális és Egészségügyi Bizottságot a munkaanyag elkészítésére, vagy dönthet úgy is a Testület, hogy nem kéri fel a bizottságot, tekintettel arra, hogy a bizottság nyilvános ülésére bárkit meghívhat, és kérhet szakértői véleményt a témában. A Kft-vel kötendő szerződéssel kapcsolatosan a Testületnek abban kell döntenie, hogy a szerződés meghosszabbítását három, vagy a másik javaslat értelmében 6 hónapban határozza meg.

Magyar Tibor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A Szociális és Egészségügyi Bizottság nevében a témáról nem nyilatkozhat, a maga részéről azonban nem tud eleget tenni a felkérésnek. Amennyiben a bizottság úgy dönt, hogy vállalja a feladatot, úgy kötelessége elvégezni azt. A központi orvosi ügyeleti rendszer kidolgozására sem szakmai végzettséggel, sem tapasztalattal nem rendelkezik. Ebből kifolyólag a bizottságon belül sem fog tudni szakemberekkel tárgyalni e témát illetően. Meglátása szerint a bizottság olyan szakmai anyagot nem tudna összeállítani, amelynek hasznát tudnák venni egy komolyabb szakmai anyagban, amelyet a szakma hozzáértői dolgoznak ki. A bizottság részéről az erre a munkára fordított idő elvesztegetett idő lenne. A bizottságnak döntési jogköre sincs, és a jogszabályi környezetet sem ismerik.

Mitykó Zsolt polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat 6 hónap időtartamra hosszabbítsa meg a szerződést az Alföld Ambulance Kft-vel azzal, hogy a Kft. szolgáltatási díj emelésére vonatkozó kérelmének adjon helyet, azaz a szolgáltatási díj havi nettó 1.444.000,- Ft-ra nő. Ugyanakkor Mezőhegyes egészségügyi ellátásának kérdésében, az új központi orvosi ügyeleti rendszer kiépítésének kérdésében a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt-vel történő együttműködésről tájékoztatást kér az alpolgármester úrtól, jegyző úrtól, és azon új információkról tájékoztatást nyújtanak a Szociális és Egészségügyi Bizottságnak. A közeljövőben a szolgáltatásnak ki kell költöznie a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ épületéből, így a bizottság által javasolt helyváltoztatás kérdése is megoldódik. Elképzelhető, hogy a hat hónap alatt olyan szinten kidolgozásra kerül az új rendszer, hogy egy teljesen más feltételrendszerről kell tárgyalni a jövőben a Kft-vel.

Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Mezőhegyes, Kossuth u. 20. szám alatti Elsősegélynyújtó helyet üzemeltető Alföld Ambulance Kft. szolgáltatási díjemelésre vonatkozó kérésének adjon helyet és fogadja el, hogy a Kft. 2019. március 1.-jétől az elsősegélynyújtó hely üzemeltetését havi nettó 1.444.000,- Ft-ért látja el (Áfa-mentes), ennek megfelelően az Elsősegélynyújtó hely üzemeltetésére és

működtetésére létrejött szolgáltatási szerződést 6 hónapra hosszabbítsa meg, 2019. március 1.-jétől 2019. augusztus 31.-éig. a szolgáltatási díj havi nettó 1.444.000,-Ft-ra történő emelésével, a szerződés egyéb feltételei változatlanul tartásával, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

42/2019. (II.27.) kt. számú határozat

Az Alföld Ambulance Kft.-vel kötött szolgáltatási szerződés meghosszabbítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőhegyes, Kossuth u. 20. szám alatti Elsősegélynyújtó helyet üzemeltető Alföld Ambulance Kft. (székhelye: 5665 Pusztatölke, Felszabadulás u. 14., képviseli: Kovács Ferenc ügyvezető) szolgáltatási díjemelésre vonatkozó kérésének helyt ad, és elfogadja, hogy a Kft. 2019. március 1.-jétől az elsősegélynyújtó hely üzemeltetését havi nettó 1.444.000,- Ft-ért látja el (Áfa-mentes).

Ennek megfelelően a Mezőhegyes, Kossuth u. 20. szám alatti ingatlanban létesített Elsősegélynyújtó hely üzemeltetésére és működtetésére létrejött szolgáltatási szerződést - mely 2019. február 28.-ával lejár - **további 6 hónapra meghosszabbítja, 2019. március 1.-jétől 2019. augusztus 31.-éig.**

A szolgáltatási díj 2019. március 1.-jétől havi nettó 1.444.000,- Ft-ra változik, a szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Felkéri a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően kösse meg a szerződésmódosítást a Kft.-vel.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2019. február 28.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, és az alpolgármestert, hogy kezdjenek tárgyalásokat a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt-vel egy új orvosi ügyeleti rendszer jövőbeni kialakításának lehetőségéről, valamint, hogy a tárgyalások eredményeiről folyamatosan tájékoztassák a bizottságokat és a Testületet, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

43/2019. (II.27.) kt. számú határozat

Az orvosi ügyeleti rendszer átalakításának jövőbeni lehetőségei

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármestert, és az alpolgármestert, hogy kezdjenek tárgyalásokat a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt-vel egy új orvosi ügyeleti rendszer jövőbeni kialakításának lehetőségéről.

Felkéri a polgármestert, és az alpolgármestert, hogy a tárgyalások eredményeiről folyamatosan tájékoztassák a bizottságokat és a Testületet.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: folyamatában

7. napirendi pont: A Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői beosztására beérkezett pályázatok elbírálása

Mitykó Zsolt polgármester: 2019. január 1. napjával Mezőhegyes Város Önkormányzata Szociális Szervezeti Egysége Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ néven önálló intézményként kezdte meg működését. Az intézmény felépítésében nem történt változás, csupán annyiban, hogy – az ÁMK-hoz hasonlóan – önállóan működő és gazdálkodó, de gazdálkodási egységgel nem rendelkező önálló intézmény lett. Az önállóan működő intézmény intézményvezetői beosztásának ellátására pályázatot írt ki a Testület. A pályázat elbírálásáig a Testület 2019. január 1. napjától ideiglenesen Gál Máriát bízta meg az Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői feladatainak ellátásával. A pályázat benyújtására nyitva álló határidőben egy pályázat érkezett, határidőn túl nem nyújtottak be pályázatot. Az Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői beosztásával öt év időtartamra, 2019. március 1. napjától 2024. február 29. napjáig bízta meg a Testület a nyertes pályázót. Az intézményvezető illetménye és vezetői pótléka a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései alapján kerül megállapításra, tehát nem a Testület által meghatározott személyi illetmény fogja képezni a bérét. Az intézményvezetői álláshelyre benyújtott pályázatok elbírálásra a Testület 4 tagú bírálóbizottságot hozott létre, melynek elnöke Magyar Tibor képviselő úr. Felkéri a bírálóbizottság elnökét, tájékoztassa a Testületet a pályázat elbírálásáról.

Magyar Tibor képviselő, a bíráló bizottság elnöke: A bírálóbizottság 2019. február 20.-án megtartotta ülését, és megvizsgálta az egyetlen benyújtott pályázatot. A bizottság Gál Mária megbízott intézményvezető pályázatát egyhangúan megfelelőnek, és a pályázót alkalmasnak találta az intézményvezetői feladatok ellátására. A bírálóbizottság javasolja a pályázat elfogadását, és a pályázó, Gál Mária megbízását a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői beosztására, 2019. március 1. napjától 5 év időtartamra.

Mitykó Zsolt polgármester: Az előterjesztést valamennyi Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés és a pályázat a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Magyar Tibor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a Testületnek, hogy 2019. március 1. napjától Gál Máriát bízta meg a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői feladatainak ellátásával.

Zsóriné Kovács Márta képviselő, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy a Testület a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői beosztására Gál Máriát nevezze ki.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A bizottság támogatja Gál Mária pályázatát, és javasolja a Testületnek, hogy a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői feladatainak ellátására Gál Máriát nevezze ki.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2019. március 1.-jétől 2024. február 29.-éig, 5 év időtartamra Gál Máriát a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ ideiglenesen megbízott vezetőjét bízta meg a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ magasabb vezetői – intézményvezető - beosztásának ellátásával, azzal, hogy illetménye (az alapilletmény és a szociális ágazati összevont pótlék

összege) nem változik, azonban vezetői pótlékát 2019. március 1.-jétől 2024. február 29.-éig bruttó 50.000,- Ft/hó összegben állapítsa meg, a közalkalmazott kinevezése pedig egyebekben változatlan marad, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

44/2019. (II.27.) kt. számú határozat

Gál Mária magasabb vezetői megbízása a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői beosztásának ellátására

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt) 20/A-20/B §.-ai, valamint 69.-70. §-ai alapján 2019. március 1.-jétől 2024. február 29.-éig, 5 év időtartamra megbízza Gál Máriát (szül.: Mezőhegyes, 1962. szeptember 25. an.: Suba Mária, Mezőhegyes, Hild J. u. 12/A. szám alatti lakos), az önkormányzat közalkalmazottját, egyben a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ ideiglenesen megbízott vezetőjét a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ magasabb vezetői – intézményvezető - beosztásának ellátásával.

A közalkalmazott illetménye (az alapilletmény és a szociális ágazati összevont pótlék összege) nem változik, azonban vezetői pótlékát 2019. március 1.-jétől 2024. február 29.-éig a Kjt. 69. §-a és 70. § (2) bekezdés a) pontja alapján bruttó 50.000,-Ft/hó összegben állapítja meg (magasabb vezetői pótlék).

A közalkalmazott kinevezése egyebekben változatlan marad.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közalkalmazott kinevezésének a fentiek szerinti módosításáról.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2019. március 1.

Mitykó Zsolt polgármester: A Képviselő-testület nevében gratulál Gál Máriának a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői kinevezéséhez. Fontos kihangsúlyozni, hogy mennyire fontos az intézmény hatékony működése, amely egy megfelelő szakmai tapasztalattal rendelkező vezető és hasonló szakmai tapasztalattal bíró kollektíva nélkül nem érhető el. Munkájához jó egészséget és kitartást kíván!

Gál Mária, a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője: Köszöni a Képviselő-testület bizalmát. Igyekszik – mint ahogyan az eddigiekben is – maradéktalanul ellátni a vezetői teendőit.

8. napirendi pont: A tanyagondnoki álláshelyre beérkezett pályázatok elbírálása

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület pályázatot írt ki az önkormányzat I. számú tanyagondnoki körzetének – a Mezőhegyes 17. major, 73. major, 6. major és 81. major területén ellátandó – tanyagondnoki álláshelye betöltésére. A pályázati kiírást a jogszabályi előírásoknak megfelelően megjelentették. A tanyagondnoki álláshely betöltésére 2019. március 1. napjától kerül sor. Az elmúlt időben kettő tanyagondnoki körzetet illetően is személyi változás következett be. Gergely László közalkalmazott Pósa István nyugdíjba vonult tanyagondnok munkáját vette át, Ő a II. számú tanyagondnoki szolgálat feladatait látja el. Az újabb tanyagondnoki pályázatot Mitykó József nyugdíjba vonulása okán volt szükséges kiírni. A pályázat kiírását hosszabb vita előzte meg, hiszen meg kellett vizsgálni, hogy

szükség van-e a három tanyagondnoki szolgálatra, és felmerült, hogy esetlegesen kettő szolgálattal is el lehetne látni a feladatot. A Testület is és a bizottságok is arra a megállapításra jutottak, hogy a szolgáltatás magas színvonalának megtartása miatt szükség van a három tanyagondnoki szolgálatra. A pályázat benyújtására nyitva álló határidőben kettő pályázatot nyújtottak be. Az egyik pályázó Boros István, aki jelenleg az önkormányzat közalkalmazottja. Boros István eredményesen elvégezte a tanyagondnoki előképzést, tekintettel arra, hogy Ő már több ízben is látott el helyettesítési feladatokat. A másik pályázó Léka Jánosné pitvarosi lakos. A tanyagondnoki állásra jelentkezők lakosság előtti bemutatkozására 2019. február 25.-én 17 órától került sor. A lakossági fórumon a jelenlévők megfogalmazhatták véleményüket a pályázók bemutatkozását követően. Felkéri Rajos István alpolgármester urat, tájékoztassa a Testületet a fórumon elhangzottokról.

Rajos István alpolgármester: A 2019. február 25. napján 17 órai kezdettel tartott tanyagondnoki bemutakozó lakossági fórumon mindkét pályázó megjelent, és mindkét pályázó bemutatkozott a jelen lévőknél. A jelen lévő majori lakosok egyhangú szavazással Boros István tanyagondnokká történő kinevezését támogatták.

Mitykó Zsolt polgármester: Az előterjesztést és a pályázatokat a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság is véleményezte. (Az előterjesztés és a pályázatok a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottságok véleményét.

Zsóriné Kovács Márta képviselő, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Tekintettel arra, hogy Boros István mezőhegyesi lakos, és jelenleg is ellátja a helyettes tanyagondnoki feladatokat, a bizottság az Ő pályázatát javasolja elfogadásra.

Magyar Tibor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság megvizsgálta mindkét pályázatot. A jegyző úr bizottsági ülésen tájékoztatást nyújtott arról, hogy a fórumon 12 majori lakos vett részt, akik egyhangúan Boros Istvánt támogatták. A bizottság egyhangúan javasolja a Testületnek, hogy Boros Istvánt nevezze ki az I. számú tanyagondnoki szolgálat feladatainak ellátására.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel és a pályázatokkal kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület I. számú körzetének, a Mezőhegyes 17. major, 73. major, 6. major és 81. major területén ellátandó tanyagondnoki álláshely betöltésére kiírt pályázatára beérkezett 2 db pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, a pályázók közül Boros Istvánt jelenlegi helyettes tanyagondnokot hirdesse ki nyertes pályázónak, és nevezze ki Boros Istvánt közalkalmazotti jogviszonyba Mezőhegyes Város Önkormányzata I. számú körzetének, a Mezőhegyes 6. major, 17. major, 73. major és 81. major tanyagondnokának, az önkormányzat falugondnoki-tanyagondnoki szolgáltatás szakfeladatára, tanyagondnok munkakörbe, 2019. március 1.-jétől határozatlan időre, heti 40 órás teljes munkaidőben, illetményét bruttó 231.115,- Ft/hó összegben állapítsa meg, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

45/2019. (II.27.) kt. számú határozat

Boros István kinevezése az I. számú körzet tanyagondnokának

I. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 253/2018. (XII.12.) kt. számú határozatával a Mezőhegyes Város Önkormányzata I. számú körzetének, a Mezőhegyes 17. major, 73. major, 6. major és 81. major területén ellátandó tanyagondnoki álláshely betöltésére kiírt pályázatára beérkezett 2 db pályázatot érvényesnek nyilvánítja.

A pályázók közül Boros István, Mezőhegyes Mátyás kir. u. 27. szám alatti lakost, jelenlegi helyettes tanyagondnokot hirdeti ki a nyertes pályázónak.

II. Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20-24. §-ai, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet alapján kinevezi Boros István (Szül: Mezőhegyes 1962.11.13., an: Szabó Róza) Mezőhegyes, Mátyás kir. u. 27. szám alatti lakost közalkalmazotti jogviszonyba Mezőhegyes Város Önkormányzata I. számú körzetének, a Mezőhegyes 6. major, 17. major, 73. major és 81. major tanyagondnokának, az önkormányzat falugondnoki-tanyagondnoki szolgáltatás szakfeladatára, tanyagondnok munkakörbe, 2019. március 1.-jétől határozatlan időre, heti 40 óras teljes munkaidőben.

Illetményét a Kjt., továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet, valamint a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum 2019. évi megállapításáról szóló 324/2018. (XII.30.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően bruttó 231.115,- Ft/hó összegben állapítja meg, mely magába foglalja a garantált bérminimum – 195.000,- Ft/hó – valamint a kötelező szociális ágazati összevont pótlék – 36.115,- Ft/hó – összegét.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjon Boros István kinevezési okiratának módosításáról.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a másik pályázót.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: a közalkalmazotti kinevezés módosítására: 2019. március 5.

Mitykó Zsolt polgármester: Köszönetét fejezi ki Léka Jánosnének, hogy érdeklődött a pályázati kiírás iránt, és hogy benyújtotta pályázatát. A kedvezőtlenebb szociális helyben lévő személyek ellátása, a róluk való gondoskodás egy igen felelősségteljes és embert próbáló feladat, ezért rendkívüli odafigyelést igényel a tanyagondnok személyének a kiválasztása. Boros Istvánnak gratulál tanyagondnokká történő kinevezéséhez. Munkájához jó egészséget és kitartást kíván!

9. napirendi pont: Faluhelyiné Takács Beáta háziiorvosi asszisztensi kinevezése

Mitykó Zsolt polgármester: Dr. Szegvári Péter Imre, a II. számú háziiorvosi körzet háziiorvosa bejelentette, hogy 2019. március 31. napjával nyugdíjba vonul, ezért április 1. napjától nem kívánja ellátni a háziiorvosi feladatokat, és kérte a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, amelynek a Testület helyt adott. A doktor úr bejelentése óta igyekeztek orvost találni, sajnos nem túl sok sikerrel. Szegvári Péter Imre is igyekezett segítségükre lenni, és szakmai kapcsolatrendszerén keresztül megpróbálta a praxisát értékesíteni, az eddigiekben sajnos eredménytelenül. A háziiorvosi körzetre csak

abban az esetben kapja meg az önkormányzat a működési engedélyt, ha biztosított a feladat-ellátás állandó, vagy esetlegesen helyettes orvos által. Ennek okán Dr. Szegvári Péter nyilatkozott, hogy 2019. április 1. napjától legkésőbb 2019. szeptember 30. napjáig vállalja a helyettesítést, amelyet a Testület elfogadott, és a döntésnek megfelelően személyes közreműködői szerződést kötöttek a doktor úrral. Abban az esetben, ha időközben találnak orvost, úgy a helyettesítés megszűnik. Ennek megfelelően biztosítani kell 1 fő háziorvosi asszisztent is. Korábban a Testület úgy döntött, hogy megbízási szerződést köt az háziorvosi asszisztenssel is, de arra való tekintettel, hogy jelenleg a doktor úr alkalmazásában lévő asszisztens nem számlaképes, közalkalmazotti kinevezésére van szükség.

Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, azt tegye meg. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Faluhelyiné Takács Beáta Mezőhegyes, Kossuth u. 13/1. szám alatti lakost nevezze ki közalkalmazotti jogviszonyba, a II. számú háziorvosi körzet háziorvosi asszisztensének, Mezőhegyes Város Önkormányzatának háziorvosi alapellátás szakfeladatára/kormányzati funkciójára, 2019. április 1.-jétől határozott időre, 2019. szeptember 30.-áig, heti 40 órás teljes munkaidőben, azzal, hogy a próbaidő időtartama 3 hónap, valamint illetményét tekintettel a 2019. évben érvényes garantált bérminimum összegére, valamint a korábbi munkáltatónál megállapított magasabb bérére, bruttó 250.000.-Ft/hó összegben állapítsa meg, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

46/2019. (II.27.) Kt. sz. határozat
Faluhelyiné Takács Beáta kinevezése a II. számú háziorvosi körzet háziorvosi asszisztensének

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20-24. §-ai és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény egészségügyi intézményekben történő végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján kinevezi Faluhelyiné Takács Beáta (szül: Makó 1965.11.09., an: Kovács Erzsébet) Mezőhegyes, Kossuth u. 13/1. szám alatti lakost közalkalmazotti jogviszonyba, a II. számú háziorvosi körzet háziorvosi asszisztensének, Mezőhegyes Város Önkormányzatának háziorvosi alapellátás szakfeladatára/kormányzati funkciójára, 2019. április 1.-jétől határozott időre, 2019. szeptember 30.-áig, heti 40 órás teljes munkaidőben.

A próbaidő időtartama 3 hónap.

Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) szabályainak megfelelően, tekintettel a 2019. évben érvényes garantált bérminimum összegére, valamint a korábbi munkáltatónál megállapított magasabb bérére, bruttó 250.000.-Ft/hó összegben állapítja meg, mely magában foglalja a garantált bérminimum összegét (bruttó 195.000.-Ft/hó) és a munkáltató által megállapított egyéb pótlék összegét (bruttó 55.000.-Ft/hó).

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat elkészítéséről.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: A kinevezésre: haladéktalanul

10. napirendi pont: Belterületi lakossági utak kiegészítő tervezési feladatairól

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető urat, röviden tájékoztassa a Testületet az előterjesztéssel kapcsolatos ismeretekről.

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: A Testület a 88/2018. (III.28.) Kt. számú határozatával döntött három utcacsoport engedélyezési kiviteli terveinek az elkészítéséről. Ezeket az utcacsoportokat az alábbiakban ismerteti: József Attila utca – Ruisz Gyula utca; az Árpád utca – Alkotmány utca – Váczi Mihály utca; valamint az Akácfa utca – Pacsirta utca – Orgona utca. Az engedélyezési tervek költségbecsléssel készültek el, azok az önkormányzat rendelkezésére állnak. Az engedélyezési tervek jelenlegi állapotukban nem alkalmasak arra, hogy azok alapján az önkormányzat pályázatot nyújtson be egy esetleges pályázati kiírás esetén, illetve közbeszerzési eljárás után a kivitelezés megtörténjen. A megbízásnak megfelelően a tervező elkészítette az engedélyezési terveket, de egyik sincs engedélyezés alá vonva, nem kapott építési engedélyt, illetve költségbecslés készült hozzájuk, nem tételes költségvetés, amely a közbeszerzési eljárásnál alapvető feltétel. A helyszíni bejárást követően megállapítást nyert továbbá, hogy az Árpád utca – Alkotmány utca – Váczi Mihály utcacsoportból kimaradt a Lehár Ferenc utca, amellyel – megvalósítás esetén – a szilárd burkolatú utca körbejárhatóvá válna. Emellett az Alkotmány utcába csatlakozó Árpád utcában csupán két ingatlan előtt készült terv, a többi lakóingatlan előtti tervezés valamilyen okból kifolyólag kimaradt. A Testület elmúlt ülésén arra adott iránymutatást, hogy a terveket a fent említett szakaszokkal egészítsék ki, illetve mindhárom utcacsoportra vonatkozóan készíttessenek olyan tételes költségvetést, amely alkalmas lesz a kivitelezésre, és a pályázat benyújtására is. A Testület ezen túlmenően arra adott további iránymutatást, hogy mindhárom utcacsoport vonatkozásában szerezzék be az építési engedélyeket a megfelelő hatóságtól, annak érdekében, hogy pályázati lehetőség esetén rendelkezzenek a megfelelő dokumentumokkal. A határozati javaslat arról szól, hogy a Testület iránymutatása alapján az engedélyezési terveket egészíttessék ki, és mindhárom utcacsoport esetében készíttessék el a tételes költségvetést, valamint szerezzék be az útépitési engedélyeket. Beszerezték a tervező erre vonatkozó árajánlatát. A KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. bruttó 838.200,- Ft-ért vállalja a feladatot.

Kerekes György képviselő megérkezett a testületi ülésre.

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület pozitív döntése esetén olyan formában készülnének el a három lakóövezet engedélyezési tervei, amellyel alkalmassá válnak pályázat benyújtására. Ezen lakóövezetek aszfaltúttal történő ellátásának a kérdése már 2016. évben felmerült. 2017. évben nagyobb hangsúlyt fektetett a kérdésre, és kérte a Testület tagjait, hogy fontolják meg, kezdjék meg a tervezéssel kapcsolatos előkészítő munkálatokat. A Jókai utca kimaradt ezen utcacsoportokból, de ígéretet kapott a naperőművet kiépítő és üzemeltető cégtől, hogy igyekeznek megoldást találni a problémára, és segítséget nyújtanak az önkormányzatnak abban, hogy járható legyen az útszakasz. A Testület a későbbiekben a pontos adatok ismeretében dönt, hogy melyik utcacsoport kap elsőbbséget egy esetleges pályázati lehetőség esetén.

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Megnyílik az a lehetőség a Testület előtt, hogy a tételes költségvetés ismeretében rangsort állítson fel az utcacsoportok kivitelezését illetően.

Mitykó Zsolt polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés és melléklete a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Zsóriné Kovács Márta képviselő, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a határozati javaslat határozattá emelését.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület készíttesse el az Árpád utca – Alkotmány utca – Váczi Mihály utca útterveinek kiegészítését, és mindhárom utcacsoport esetében a tételes költségvetéseket, valamint határozza el az útépitési engedélyek beszerzését, továbbá a kiegészítő tervezési feladatokra mindösszesen bruttó 838.200,- Ft vállalási díjért a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft-t kérje fel, melynek fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésének adóbevételi többlete, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

47/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat
Belterületi lakossági utak kiegészítő tervezési feladatairól

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az Árpád utca – Alkotmány utca – Váczi Mihály utca (tervszám: UT469-2/2018) útterveinek kiegészítését, mindhárom utcacsoport (tervszámok: UT469-1/2018, UT469-2/2018, UT469-3/2018) esetében a tételes költségvetések elkészítését, valamint az útépitési engedélyek beszerzését határozza el.

A kiegészítő tervezési feladatokra a csatolt árajánlatban szereplő részletezett tartalommal mindösszesen bruttó 838.200,-F t vállalási díjért felkéri a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft-t (5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I/2.).

A kiadás fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésének adóbevételi többlete.

Felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2019. március 29.

11. napirendi pont: A Mezőhegyesi Lókorház Kft. részére a Mezőhegyes név engedélyezése

Mitykó Zsolt polgármester: A Mezőhegyesi Lókorház Kft. azzal a kérelemmel kereste meg a Testületet, hogy engedélyezze a Kft. részére a Mezőhegyes név használatát. Javasolja, hogy a Testület adjon helyt a Kft. kérésének, tekintettel arra, hogy a cég a tevékenységével hozzájárul a helyi állat-egészségügyi ellátás fejlesztéséhez. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy a Testület adjon helyt a Kft. kérésének, engedélyezze részére a „Mezőhegyes” név használatát.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2019. február 28.-ától engedélyezze a Mezőhegyesi Lókörház Kft.-nek – a cég működésének idejére – a „Mezőhegyes” név használatát a Mezőhegyes városban működő, helyi állat-egészségügyi ellátás fejlesztése céljából, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

48/2019. (II. 27.) kt. sz. határozat

A Mezőhegyesi Lókörház Kft. részére a Mezőhegyes név engedélyezése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város címerének és zászlójának használatáról és a Mezőhegyes városra utaló elnevezés használatának szabályairól szóló 34/2005. (IX.28.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése alapján 2019. február 28.-ától a cég működésének idejére engedélyezi a Mezőhegyesi Lókörház Kft.-nek (5820 Mezőhegyes, Ómezőhegyes major 19/A.) a „Mezőhegyes” név használatát a Mezőhegyes városban működő, helyi állat-egészségügyi ellátás fejlesztése céljából.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: a közlésre: haladéktalanul

12. napirendi pont: „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó telekmegosztás megrendeléséről

Mitykó Zsolt polgármester: A TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00009 „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” elnevezésű pályázat részét képezi egy egylakásos és egy kétlakásos lakóépület megépítése. A lakások megépítését az önkormányzati tulajdonú Hild János utcai „beépítetlen terület” megnevezésű 28/10 hrsz-ú területre tervezik. A lakások megépítésével lehetőség nyílik arra, hogy három olyan családot költöztessenek be 47. majorból belterületi új lakásokba, akik viszonylag rossz körülmények között élnek. Információi szerint a Mezőhegyesi Alapszolgáltatási Központ már fel is vette a kapcsolatot a családdal, és folyamatosan foglalkoznak velük, hiszen a pályázatnak van egy humánpolitikai része is, tekintettel arra, hogy a pályázat értelmében a családoknak meg kell felelniük bizonyos feltételeknek ahhoz, hogy a lakásokban élhessenek. A Testületnek jelen ülésen a 28/10 hrsz-ú ingatlan telekmegosztásáról kell döntenie.

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Az ülést megelőzően beérkezett – az előterjesztésben említett – harmadik árajánlat is a földmérőtől. Összehasonlítva a három árajánlatot, a legkedvezőbbet a Figuráns Földmérési Bt. adta. Még annak figyelembevételével is a Figuráns Földmérési Bt. ajánlata a legkedvezőbb, hogy az írásos előterjesztésben szereplő 47.000,- Ft összegű ajánlat nettó összeg. Kéri a bruttó 47.000,- Ft javítását nettó 47.000,- Ft-ra.

Mitykó Zsolt polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság véleményezte. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a bizottság véleményét.

Zsóriné Kovács Márta képviselő, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó, Mezőhegyes 28/10 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan telekmegosztásának megrendelését határozza el, és a telekmegosztási munkákat a beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó földmérőtől rendelje meg, melynek pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének adóbevételi többlete terhére biztosítsa, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

49/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat

„Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó telekmegosztás megrendeléséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a „Mezőhegyes leromlott városi területeinek integrált fejlesztése” pályázathoz kapcsolódó, Mezőhegyes 28/10 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan telekmegosztásának megrendelését határozza el.

A telekmegosztási munkákat a beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó földmérőtől kell megrendelni, melynek pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének adóbevételi többlete terhére kell biztosítani.

Felkéri a polgármestert a telekmegosztás megrendelésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2019. március 8.

13. napirendi pont: Vidékfejlesztési Programhoz kapcsolódó külterületi utak felújításának megrendeléséről

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezetőt, tájékoztassa a Testületet az előterjesztéssel kapcsolatos ismeretekről. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Az önkormányzat a Vidékfejlesztési Program keretében a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján pályázatot nyert külterületi helyi közutak fejlesztésére, az önkormányzati utak kezeléséhez, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére 31.955.058-Ft támogatási összegben. Az erőgép beszerzése a közelmúltban megtörtént. A pályázat másik része a Külsőfecskepuszta major területén lévő 2190/2, 2113/1, 2183 és 2113/2 hrsz-ú külterületi önkormányzati utak felújítása 820 méter hosszán. A projekt megvalósításának a határideje hamarosan lejár, ezért sürgős intézkedéseket kell tenni. A kivitelezés minél hamarabbi megkezdése érdekében három útépítéssel, útfelújítással foglalkozó céget kértek fel árajánlat benyújtására. Az árajánlatok még nem érkeztek meg, de a szoros határidőre tekintettel kérik a Testületet, hogy adjon felhatalmazást a polgármesternek arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó céget kérje fel kivitelezésre, és kössön szerződést a céggel. Remélhetően a pályázatban

rendelkezésre álló keretösszeg elegendő lesz a kivitelezési munkálatok elvégzésére, amennyiben azonban nem, úgy kéri a Testületet, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésében erre a célra elkülönített összeget jelölje meg a szükséges pénzüsszeg fedezeteként. A határozati javaslatot további javaslattal egészíti ki. A projekt műszaki ellenőrének a kiválasztását is a Testület elé szükséges terjeszteni, tekintettel arra, hogy a műszaki ellenőr kiválasztására vonatkozóan az írásos előterjesztés nem tartalmaz javaslatot. A pályázati előírás értelmében az útfelújítási projekt megvalósításánál kötelező a műszaki ellenőr megbízása. A műszaki ellenőr kiválasztására szintén árajánlatot kértek be három erre a munkára alkalmas vállalkozótól. Az idő rövidsége miatt az ajánlatok még nem érkeztek meg. Erre való tekintettel javasolja, hogy a Testület a legkedvezőbb ajánlatot adó műszaki ellenőrt bízta meg a feladat ellátásával, valamint hatalmazza fel a polgármestert a műszaki ellenőrrel történő szerződés megkötésére, és ennek megfelelően egészítse ki a határozati javaslatot.

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Jelen ülésen a Testületnek a Vidékfejlesztési Program keretében a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz kapcsolódó Mezőhegyes, 2190/2, 2113/1, 2183 és 2113/2 hrsz-ú külterületi önkormányzati utak felújítása kérdésében arról kell döntenie, hogy a Testület a beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó cégtől rendeli meg az útfelújítási munkálatokat, amennyiben szükséges, a pályázatban rendelkezésre álló pénzüsszegen felül biztosítja az önerőt, amelyet az önkormányzat 2019. évi költségvetésében erre a célra elkülönített keret terhére biztosít, továbbá e projekt kapcsán megbízta a legkedvezőbb ajánlatot adó műszaki ellenőrt, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére. Mint ahogyan az eddigiekben, a jövőben is a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a kiválasztásról és a szerződések megkötéséről a Testületet. A projekt eredményeképpen 23 millió Ft összegben kerülhet sor a 81. majorban útfelújításra, ezt megelőzően pedig már beszerzésre került egy Solis típusú traktor és a hozzá tartozó komplett tololap.

Dr. Szabados Éva aljegyző: Javasolja, hogy a Testület külön határozatban döntsön a kivitelezés megrendeléséről és a műszaki ellenőr megbízásáról.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Vidékfejlesztési Program keretében a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz kapcsolódó Mezőhegyes, 2190/2, 2113/1, 2183 és 2113/2 hrsz-ú külterületi önkormányzati utak felújításának megrendelését határozza el, az útfelújítási munkákat a beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó cégtől rendelje meg, melynek pénzügyi fedezetét a nyertes pályázatban rendelkezésre álló keretösszeg biztosítja, amennyiben a kivitelezéshez a legkedvezőbb árajánlat alapján további pénzüsszeg szükséges, úgy annak pénzügyi fedezetéül az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében erre a célra elkülönített összeg szolgáljon, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

50/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat

Vidékfejlesztési Programhoz kapcsolódó külterületi önkormányzati utak felújításának megrendeléséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretében a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz kapcsolódó Mezőhegyes, 2190/2, 2113/1, 2183 és 2113/2 hrsz-ú külterületi önkormányzati utak felújításának megrendelését határozza el.

Az útfelújítási munkákat a beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó cégtől kell megrendelni, melynek pénzügyi fedezetét a nyertes pályázatban rendelkezésre álló keretösszeg biztosítja.

Amennyiben a kivitelezéshez a legkedvezőbb árajánlat alapján további pénzügyi összeg szükséges, úgy annak pénzügyi fedezetéül az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében erre a célra elkülönített összeg szolgál.

Felkéri a polgármestert az útfelújítások megrendelésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2019. március 29.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Vidékfejlesztési Program keretében a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan kérje fel a polgármestert, hogy a műszaki ellenőr személyének kiválasztása érdekében legalább három árajánlatot kérjen be, és a beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevőt válassza ki, annak megfelelően, hogy a műszaki ellenőri tevékenység pénzügyi fedezetét a nyertes pályázatban rendelkezésre álló keretösszeg biztosítja, ellenben amennyiben a műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez a legkedvezőbb árajánlat alapján további pénzügyi összeg szükséges, úgy annak pénzügyi fedezetéül az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében erre a célra elkülönített összeg szolgáljon, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

51/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat

A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázatban műszaki ellenőr kiválasztása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretében a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan úgy határozott, hogy felkéri a polgármestert, hogy a műszaki ellenőr személyének kiválasztása érdekében legalább három árajánlatot kérjen be, és a beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevőt válassza ki.

A műszaki ellenőri tevékenység pénzügyi fedezetét a nyertes pályázatban rendelkezésre álló keretösszeg biztosítja.

Amennyiben a műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez a legkedvezőbb árajánlat alapján további pénzügyi összeg szükséges, úgy annak pénzügyi fedezetéül az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében erre a célra elkülönített összeg szolgál.

Felkéri a polgármestert a szolgáltatás megrendelésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2019. március 29.

A meghívóban meghirdetett napirendek megtárgyalásának a végére értek, az ülést a bejelentések megtárgyalásával folytatja a Testület.

Bejelentések

1. Dr. Guti Pál házi orvos kérelméről

Mitykó Zsolt polgármester: A TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat keretében elkészült a Mezőhegyes, Hild János utca 5. szám alatti Egészségház, mely keretében kialakításra került a III. számú házi orvosi körzet rendelője, illetve felújításra került a szolgálati lakás, valamint a már meglévő gyermekorvosi rendelő, a váróterem és a védőnői szolgálat helyiségei. Dr. Guti Pál, a III. számú házi orvosi körzet házi orvosa kéri az új rendelő mellett lévő volt lakás térítésmentes használatba adását. A doktor úr indoklásul előadta, hogy az újonnan kialakított rendelő kicsi az orvosi feladatainak ellátásához. Az önkormányzatnak az eddigiekben a Hild János utca 5. szám alatti ingatlanban lévő szolgálati lakásra vonatkozóan kötelezettsége volt, mert fenn kellett tartania egy esetlegesen érkező új orvos számára. Ezen kötelezettség azonban megszűnt, mert az új orvosnak van fenntartva egy másik önkormányzati lakás. Ezen túlmenően a doktor úr kéri az ingatlan udvarán található egyik tároló helyiség térítésmentes használatba adását, tekintettel arra, hogy az új rendelő és a váróterem mérete kicsi ahhoz, hogy minden eszköz és berendezés elférjen. A Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság javasolja a Testületnek a Hild János utca 5. szám alatti ingatlanban található lakás és melléképület használatba adását Dr. Guti Pál házi orvos részére 2019. március 1. napjától, 2 évre térítésmentesen.

Rajos István alpolgármester: Információja szerint sem a védőnői szolgálat, sem a gyermekorvos nem tart igényt a volt lakás egyetlen helyiségére sem. Az udvaron lévő egyik tároló helyiségre azonban igényt tart a védőnői szolgálat, de az a tároló helyiség nem érinti a házi orvos által kért helyiséget.

Krcsméri Tibor képviselő: Az újonnan kialakított Egészségház nem adhatna helyt az elsősegélynyújtó helynek?

Rajos István alpolgármester: A Hild János utca 5. szám alatt kialakított új Egészségház lakás helyisége nem alkalmas elsősegélynyújtó helynek, tekintettel arra, hogy az érintett helyiség betegellátásra és pihenőszobának nem felel meg a jogszabályi előírások értelmében.

Krcsméri Tibor képviselő: A házi orvosi ügyeleti rendszerben megfelelőek voltak a körülmények az orvosi ügyeleti feladatok ellátására?

Rajos István alpolgármester: Igen, mert az orvosi ügyeletet a rendelőintézetben tartották, amely megfelelt az előírásoknak. Ott volt minimum 2 különböző helyiség az ellátásra, itt csak 1 helyiség lenne, ami nem elegendő.

Uj Zoltán képviselő: Dr. Guti Pál kérésére visszatérve fontos kihangsúlyozni, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottságnak a lakás és melléképület használatba adására vonatkozó javaslata csak 2 évre szól.

Mitykó Zsolt polgármester: A lakosság irányába is fontos hangsúlyozni, hogy folyamatosan keresi az önkormányzat az új háziorvost. Problémát jelentett, hogy nem volt olyan szolgálati lakás, amelyet fel tudott volna ajánlani az önkormányzat, mindegyiken kisebb felújítást kellett volna végrehajtani. Jelenleg a Templom utcai bérlakások közül megüresedett egy, amelyet fenn tudnak tartani az új orvos számára. Javasolja, hogy a Testület adjon helyt a doktor úr kérésének, és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság javaslatával megegyezően, azaz a lakást és melléképületet térítésmentesen biztosítsa a doktor úrnak használatra 2019. március 1. napjától 2 év időtartamra. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, véleménye van a doktor úr kérését illetően, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat keretében, az önkormányzat tulajdonát képező Mezőhegyes, Hild János utca 5. szám alatti ingatlanban kialakított Egészségházban található 1 db 54,6 m² területű nem lakás céljára szolgáló helyiséget és 1 db 18 m² területű udvari tároló helyiséget (melléképület) 2019. március 1.-jétől 2 év időtartamra, 2021. február 28.-áig térítésmentes használatba adja Dr. Guti Pál háziorvos részére, a háziorvosi rendelő eszközeinek és dokumentumainak tárolása érdekében, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

52/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat
Dr. Guti Pál részére ingyenes használat biztosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat keretében, az önkormányzat tulajdonát képező Mezőhegyes, Hild János utca 5. szám alatti ingatlanban kialakított Egészségházban található 1 db 54,6 m² területű lakást és 1 db 18 m² területű udvari tároló helyiséget 2019. március 1.-jétől 2 év időtartamra, 2021. február 28.-áig térítésmentes használatba adja Dr. Guti Pál háziorvos részére, a fenti címen található háziorvosi rendelő eszközeinek és dokumentumainak tárolása érdekében. Felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: a szerződés aláírására: 2019. március 31.

2. A polgármester felhatalmazása sürgős határidővel rendelkező pályázatok esetén

Mitykó Zsolt polgármester: Több ízben előfordult, hogy rendkívüli ülést kellett összehívni a sürgős határidejű pályázatok esetében arra vonatkozóan, hogy a Testület bekérjen három árajánlatot, és felhatalmazást adjon a polgármesternek, hogy a legkedvezőbb ajánlatot válassza. Ilyen pályázat volt többek között például az EFOP-3.3.2, amelyre vonatkozóan végül a Testület felhatalmazta a polgármestert arra, hogy a szoros határidővel rendelkező ajánlatkérések esetében, az ellátandó küldő megbízásokra vonatkozóan kérjen be árajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval kössön szerződést. A polgármester az aktuális pályázati döntéséről tájékoztatja az azt követő ülésen a Testületet. Ezen felhatalmazás nem érinti azon projekteket, ahol közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Ez a felhatalmazás csak az EFOP-3.3.2 pályázatra vonatkozott, de szükség lenne egy általános felhatalmazásra is.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Azokban az esetekben kérik a Testület felhatalmazását, amelyeknél a szoros határidő miatt nem tudnák tartani a projekt záró határidejét. Ilyen eset volt például a Vidékfejlesztési Program keretében elnyert VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat kivitelezőjének és a műszaki ellenőrnek a kiválasztása, amelyről jelen ülésen döntött a Testület. Az ügyintézés meg tudnák gyorsítani azzal, ha a Testület felhatalmazást adna a polgármesternek arra, hogy kérjen be három árajánlatot és a legkedvezőbb ajánlatot adóval kössön szerződést. Amennyiben a Testület megadja a felhatalmazást, úgy a polgármester minden ilyen jellegű döntéséről utólag tájékoztatja a Testületet.

Karsai Sándor műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Természetesen a felhatalmazás olyan pályázatokra vonatkozna, ahol a megbízás díjának pénzügyi fedezetét a pályázatban rendelkezésre álló keretösszeg tartalmazza, és olyan pályázatokra, amelyekről korábban már döntött a Testület.

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Dr. Szabados Éva aljegyzőt, hogy amennyiben ezen felhatalmazás alapján hoz a polgármestert döntést és köt szerződést, arról e-mailen tájékoztassa a Testület tagjait. Fontosnak tartja, hogy a Testület napi szinten tisztában legyen a polgármester pályázatokkal kapcsolatos döntéseiről. Emellett tájékoztatást fog nyújtani a testületi üléseken is. Kéri, akinek a felvetéssel kapcsolatosan kérdése, észrevétele, véleménye van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a sürgős határidővel rendelkező pályázatok esetében, az ellátandó külső megbízásokra vonatkozóan legalább három árajánlatot szerezzen be, és a munka elvégzésére legkedvezőbb árajánlatot adó ajánlattevővel kösse meg a szerződést az adott munkára, amennyiben a munkapénzügyi fedezetét a pályázatban rendelkezésre álló keretösszeg tartalmazza, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

53/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat

Polgármester felhatalmazása a sürgős határidejű pályázatokhoz kapcsolódó megbízások árajánlatainak bekéréséről és a döntés meghozataláról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a sürgős határidővel rendelkező pályázatok esetében, az ellátandó külső megbízásokra vonatkozóan legalább három árajánlatot szerezzen be, és a munka elvégzésére legkedvezőbb árajánlatot adó ajánlattevővel kösse meg a szerződést az adott munkára, amennyiben a munka pénzügyi fedezetét a pályázatban rendelkezésre álló keretösszeg tartalmazza.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: folyamatában

3. A hulladékátrakó állomás infrastruktúrájának, gépészeti berendezéseinek értékesítésre történő felajánlásáról

Mitykó Zsolt polgármester: Tárgyalásokat folytattak a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: DAREH) elnökével, Molnár Sándor Úrral a hulladékátrakó állomás esetleges hasznosításáról, üzemeltetéséről, infrastruktúrájának és gépészeti berendezéseinek esetleges

értékesítéséről. Az önkormányzat korábban már felajánlotta a DAREH-nak megvételre a telep teljes infrastruktúráját, gépészeti berendezéseit 15 millió Ft + ÁFA összegért, de akkor a DAREH nem tudta beilleszteni pályázati projektbe az ingatlan megvételét. Az önkormányzat ezt követően úgy döntött, hogy – a DAREH döntéséig – az értékesítési szándékát felfüggeszti. Nemrégiben újból megkezdtek tárgyalásokat, melynek eredményeképpen a DAREH úgy nyilatkozott, hogy nyitottak a kérdésben. 2016. januárjában a telep teljes infrastruktúrájának, gépészeti berendezéseinek az értéke 15 millió Ft + ÁFA volt. Amennyiben a Testület felhatalmazását adja a polgármesternek, úgy felajánlja értékesítésre a hulladékátrakó állomás teljes infrastruktúráját, gépészeti berendezéseit 15 millió Ft + ÁFA összegért a DAREH-nak. Úgy véli, hogy nincs értelme feljebb emelni az értékesítési árat, tekintettel arra, hogy a cél a telep teljes infrastruktúrájának, gépészeti berendezéseinek a minél hamarabbi hasznosítása, értékesítése.

Kéri, akinek kérdése, észrevétele, más javaslata van, az tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 15.000.000,- Ft-ért ajánlja fel megvételre az önkormányzat tulajdonát képező mezőhegyesi hulladékátrakóállomást (Mezőhegyes, 23/7 hrsz.) a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás részére, tekintettel arra, hogy a DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. látja el 2017. július 1.-jétől Mezőhegyesen a szilárd-hulladékszállítási feladatokat, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

54/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat

A mezőhegyesi hulladék-átrakóállomás megvételre való felajánlása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 15.000.000,-Ft (azaz: tizenötmillió forint) összegért felajánlja megvételre az önkormányzat tulajdonát képező mezőhegyesi hulladék-átrakóállomást (Mezőhegyes, 23/7 hrsz.) a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.) részére, tekintettel arra, hogy a DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. látja el 2017. július 1.-jétől Mezőhegyesen a szilárd-hulladékszállítási feladatokat.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti ajánlatot közölje a Társulással.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: haladéktalanul

4. Március 15. – Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc – megemlékezés

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Krösméri Tibor képviselő urat, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnökét, tájékoztassa a Testületet arról, hogy a bizottság milyen döntést hozott az 1848-49-es forradalom és szabadságharc tiszteletére rendezendő megemlékezésről.

Krösméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság 2019. február 25. napján megtartott ülésén többek között megtárgyalták és összeállították a város 2019. évi rendezvénytervét, az egyes rendezvényekhez hozzárendelték a támogatási összegeket. A

rendezvénytervet érintő következő esemény a Városi Nőnap, amelynek keretében Komáromi István előadásával kívánnak kedveskedni a város hölgy tagjainak. A bizottság javaslatot terjeszt a Testület elé a március 15.-ei megemlékezés részleteit illetően. A bizottság javasolja, hogy az 1848-1849-es forradalom és szabadságharc tiszteletére 2019. március 14. napján 11³⁰ órai kezdettel tartson ünnepi megemlékezést. Javasolja továbbá, hogy a rendezvény keretében adjon ünnepi műsort a Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskola (az ÁMK épület Színháztermében), majd ünnepi beszéd és koszorúzás a Kozma Ferenc szobornál és a Kossuth emléktáblánál. Korábban a Gonczeczky János emléktáblánál is koszorúztak ezen megemlékezés alkalmával, de célszerűbb lenne, ha arra az október 6. napja alkalmából rendezendő megemlékezésen kerülne sor. A bizottság javasolja továbbá, hogy a Testület kérje fel a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetőjét az ünnepi megemlékezés megszervezésére.

Mitykó Zsolt polgármester: Jelenleg tárgyalásokat folytatnak arról, hogy a Magyar Köztársaság Nemzeti Lovas Díszegysége esetlegesen bekapcsolódik-e a Mezőhegyesen rendezendő megemlékezésbe.

A megemlékezéshez kapcsolódóan tájékoztatja a Testületet, hogy meghívó érkezett Mezőhegyes város testvértelepülésétől, a romániai Kézdivásárhely polgármesterétől. Kézdivásárhely Önkormányzata az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére rendezett ünnepségre meghívta Mezőhegyes Város Képviselő-testületének delegációját. A delegáció 2019. március 14. napján indulna Kézdivásárhelyre, majd március 17. napján lenne a hazaérkezés.

Tekintettel arra, hogy Dr. Lázár János Kormánybiztos Úr megérkezett a Testület ülésére, javasolja, hogy a március 15.-ei helyi ünnepség és Kézdivásárhely meghívásának kérdésére az 1. napirendi pont megtárgyalását követően térjenek vissza.

1. napirendi pont: A Ménesbirtok központjának átfogó fejlesztési javaslata - Előadók: Lázár János kormánybiztos, a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. tulajdonosi joggyakorlója és Katona András, a DAW Építész Stúdió vezető építésze

Mitykó Zsolt polgármester: Megkülönböztetett tisztelettel köszönti Lázár János Urat, a mezőhegyesi Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. által ellátott állami feladatok koordinálásáért felelős kormánybiztos, Pap István Tibor Urat, a mezőhegyesi Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. vezérigazgatóját, Turbucz Péter Urat, a mezőhegyesi Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. vezérigazgató helyettesét, valamint Katona András Urat, a DAW Építész Stúdió vezető építészt.

Köszönetét kívánja kifejezni Lázár János kormánybiztos úrnak. A Testület 2018. október 5. napján megtartott rendkívül ülésén – ahol első ízben tette tiszteletét a kormánybiztos úr – Lázár János kormánybiztos úr elmondta, hogy szeretné, ha a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. nemcsak a cégen belül fejtené ki azokat a tevékenységeket, amelyek a gazdálkodásából adódóan és munkahelymegtartó lépéseivel is a Testületet és Mezőhegyes lakosságát is megnyugtatnák, hanem szeretne nem csak a település, de a térség különböző feladataival is megismerkedni, és segítséget nyújtani. A Mezőhegyesen működő egyházi közösségek, úgy, mint a római katolikus, a református és az evangélikus egyházközösségek, továbbá a Mezőhegyesi Sportegyesület, és további civil egyesületek, az általános iskola, az óvoda is támogatást kapott Lázár János kormánybiztos úrnak köszönhetően. Ezen támogatások rendkívüli mértékben könnyítették az önkormányzat költségvetését is. Egyértelműen pozitív hatást gyakorolt a azon közösségekre, amelyekhez megérkeztek a támogatások.

Jelen ülésen Lázár János kormánybiztos úr a Ménesbirtok központjának átfogó fejlesztési javaslatát foglalja össze, és Katona András, a DAW Építész Stúdió vezető építésze prezentációjában ismerteti, hogy milyen fejlesztések várhatóak Mezőhegyesen. Köszönti Siklósi József Urat, okleveles építészmérnököt, Ybl díjas építész, Mezőhegyes Város főépítészt, aki a Zrt. fejlesztési javaslatait harmonizálja a város Települési Arculati Kézikönyvével, reményei szerint pozitív irányban.

Lázár János kormánybiztos: Köszönti a Képviselő-testületet, a jelenlévő érdeklődőket. A mai ülésen tájékoztatást kíván nyújtani a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. fejlesztési elképzeléseiről. A fejlesztési elképzelésekről szóló tájékoztatót megelőzően szeretne tájékoztatást nyújtani néhány aktuális és folyamatban lévő ügyről.

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) Igazgatósága és Felügyelőbizottsága elfogadta a Zrt. 2019. évre vonatkozó üzleti tervét. Kirajzolódtak azok a körülmények, amelyek alapján végezni fogják 2019. évben munkájukat. A Testület 2018. október 5. napján tartott ülése óta történtek változások, amelyekről röviden kíván tájékoztatást nyújtani.

A Kormány tisztában van azzal, hogy milyen felelőssége van Mezőhegyes vonatkozásában. 2016-2018. között azon célkitűzést valósították meg, hogy a Zrt-t, mint mezőgazdasági egységet próbálták megmenteni a Magyar Állam javára. Az első szakasz, a korábban köztulajdonban lévő, de veszélybe került vagyonnak a megtartása, sikeresen lezárult. A mezőgazdasági érdekeltégű mintagazdaságnak, a Zrt-nek a sorsa és jövője biztosítottá vált azáltal, hogy a Parlament többségi szavazással meghozta azon döntését, hogy hosszú távon állami köztulajdonban marad a közel 10.000 hektár, amelyből 8.200 hektár szántó, és 1.500 erdőterület. A Miniszterelnök Úr azzal bízta meg, hogy a Zrt. rendbetételét követően indítsák el a fejlesztést, annak érdekében, hogy a Zrt. Magyarország legjobb mezőgazdasági üzeme legyen 5 éven belül, és 10 év múlva Európa legjobb mezőgazdasági üzemévé tudjon válni. Ez a cél nem lehetetlen, de ahhoz, hogy ezt elérjék, komoly lépések megtételére van szükség. A Zrt. tevékenysége két részből áll. Az egyik tevékenység a 8.200 hektár szántóterületre épül.

Az erdőt itt nem említi, mert nem összefüggő területről van szó, és mert az erdő hasznosításának a célja szociális típusú erdőgazdálkodás lehet. Az 1.500 hektár erdőnek hozzá kell járulnia a munkavállalói közösség, Mezőhegyes Város Önkormányzata és az erdőterületek közigazgatási területén található önkormányzatok polgárainak a megélhetéséhez. Az erdőgazdálkodás nem vehető figyelembe profitorientált tevékenységként, hanem szociális célkitűzése van. A 8.200 hektár szántónak azonban egyértelműen gazdasági célkitűzése van. A jelenlegi szabályozási körülmények között a Zrt-nek, mint állami tulajdonú mintagazdaságnak profitorientált tevékenysége a 8.200 hektár szántó működtetése, az azzal történő gazdálkodás, amely kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen átlagosan 43 aranykoronás termőterületről van szó. Emellett vannak olyan közfeladatok, amelyeket az Állam a Zrt-hez rendelt. Ilyen közfeladatnak tekinti, hogy a Zrt-nek felelősséget kell vállalnia Mezőhegyes polgáraiért, az itt élő emberekért. Ennek jegyében a megtermelt eredmény egy részét vissza kell juttatni annak a közösségnek, aki ezen eredményt a munkájával, illetve tehetségével, szorgalmával előállította. A Magyar Államnak és a Kormánynak nincs profitkivételi célja, tehát sem most, sem a jövőben a megtermelt eredményt profit formájában nem fogják kivenni. A Zrt. 25 milliárd forintos vagyont kezel, és ezzel a vagyonnal 6-7 milliárd forintos árbevételre érnek el évente, és körülbelül 1 milliárd forintos eredményre képesek. Az 1 milliárd forintos eredmény lehet kevesebb, de akár több is, attól függően, hogy milyenek az időjárási viszonyok és a közgazdasági körülmények. A cég állam által történő visszavásárlásakor rendkívül rossz gazdasági helyzetben volt, így a cég újjáépítésére, revitalizációjára, teljes újjászervezésére van szükség. Az első lépésben – 2016-2018. évben – a vagyon összerendezésére került sor, letisztultak a viszonyok, meghatározták a célokat,

lezajlottak a politikai, társadalmi viták. Kérdésként fogalmazódott meg, hogy egy ekkora gazdaságra szüksége van-e a Magyar Államnak, mit tud az Állam egy ekkora földterülettel kezdeni, azzal mit tud bizonyítani és példaként szolgálni. Továbbá miért kell, hogy ez az állami tulajdon megmaradjon? Erre nem elegendő válasz az, hogy mert 300 évig így volt. Mindezen kérdésekre jó válasz, hogy társadalmi felelősségvállalással terhelte meg a tulajdonos Állam a vállalkozást. Továbbá a képzésben, oktatásban mintagazdasági feladatokkal példát kell mutatni. A 8.200 hektár szántó terület működtetése, gazdálkodása kapcsán a hatékonyság, a költség, az eredményesség, a gazdaságosság hatásai mindent felülíró szempontok. Abban az esetben tudják a társadalmi küldetést teljesíteni, csak abban az esetben tudnak Mezőhegyes polgáraiért felelősséget vállalni, ha eredményesen működik a vállalkozás. Amennyiben nincs eredmény, úgy nem tudnak mit elosztani, csak abból tudnak visszajuttatni a közösségnek, amit megtermelnek. Ahhoz, hogy a céget jól, és hatékonyan üzemeltessék, hogy megfelelő eredményt érjenek el, mindent e célnak kell alárendelni. Nem az a célravezető megoldás, hogy hanyagul irányítva a céget, kivegyék az eredményt, hanem, hogy a céget professzionálisan működtessék, és az eredmény az, amelyről közösen döntenek. A Kormány azért bízta meg e feladattal, hogy egy olyan mintagazdasággá fejlessze a céget, amely vonzó lehet az agrárium számára, és legitimálja a működtetést. Miután rendbe tették a céget, 10-15 év múlva felmerül annak kérdése, hogy miért van szüksége az Államnak egy mezőgazdasági vállalkozásra, miután már nincs több? Az országban van 1-2 állami ménés, amelyben folytatnak mezőgazdasági tevékenységet, de a Magyar Állam az elmúlt 30 évben a teljes mezőgazdasági portfólióját felszámolta. Ez alól az erdőgazdaságok és a nemzeti parkok kivételt képeznek, de a növénytermesztés és állattenyésztés tekintetében állami érdek már nincsen, minden privatizálásra került. Bábolna, Szilvásvár és Mezőhegyes állami tulajdonban maradt, de az összes többi mezőgazdasági érdekeltséget, amely állattenyésztéssel és növénytermesztéssel kapcsolatos, privatizálták került. Ahhoz, hogy 15-30 év múlva ebből ne legyen parttalan vita és senki ne bizonytalanodjon el a döntéskor, ahhoz most nagyon jól kell a céget menedzselni, újraindítani, meg kell találni a cég értelmét, feladatát és felelősségét. Ehhez a termelés területén nem lehet kompromisszumot kötni. Aki a 40 aranykoronás földterületen nem tud eredményesen gazdálkodni, és veszteséget termel, annak abba kell hagynia a gazdálkodást. Rendkívül komoly technológiai kihívások állnak a cég előtt – digitalizáció, automatizáció, élő munkaerő minősége, helye, szerepe, jövője – amely területeken nagyon sok tennivaló lesz. A cég növénytermesztése elsősorban a hibridkukorica termesztésen nyugszik. A hibridkukorica termesztéséhez szükség van a vetőmag üzem visszavásárlására, amelyről előrehaladott tárgyalásokat folytatnak. A vetőmag üzem visszavásárlása egy rendkívül fontos állami célkitűzés. A Miniszterelnök Úr arra kérte, hogy minden körülmények között szerezzék vissza a vetőmagüzemet. A vetőmag üzem megteremtene azt, hogy nemcsak vetőmagot állítsanak elő, hanem célkitűzésként félkész-, vagy készterméket is. Magyarország a világ 5. legnagyobb vetőmag exportőre. 10.000 tonna hibridkukoricát állítanak elő Mezőhegyesen, amely 400.000 hektár termőterület vetőmag szükségletét fedezi. Magyarországon az utóbbi években jellemzően 1 millió hektár körül volt a kukorica vetésterülete. Mezőhegyes szélsőséges esetben, a termőterület növelésével ezen szükségletet el tudná látni. Az egyik legfontosabb célkitűzés a vetőmagüzem visszavásárlása, annak érdekében, hogy képesek legyen félkész termék helyett végterméket előállítani, kész vetőmagot piacra dobni. Ezen célkitűzést úgy képzelik el, hogy a jövőben szorosan együttműködnek egy multinacionális céggel, amely által az értékesítési láncba be tudnak kapcsolódni, így jobban tudják az akaratukat érvényesíteni. Ezáltal nagyobb eredmény előállítására nyílna lehetőség. A 8.200 hektár szántó területen maximum 3.000 hektáron van lehetőség hibridkukorica termesztésére. Ma 2.000 hektáron van erre lehetőség az öntözhetőség miatt. Az öntözést illetően vannak problémák. Jelenleg 8 millió m³ vizet vesznek ki a Marosból, ebből 5 millió m³ jut el Mezőhegyesre. Az öntözés-fejlesztés

kulcskérdés a mai mezőgazdaságban. A Belügyminisztériummal közös célkitűzés, hogy Mezőhegyesen megvalósuljon egy új öntözési mintaprojekt. Ezen projekt tervezési szakasza, és engedélyezési eljárása hamarosan lezárul. Jelenleg kettő vízgazdálkodási társulás – személyes érdekei miatt – mindent elkövet, hogy megakadályozza a projekt megvalósítását. Jelenleg azért dolgoznak, hogy ezen problémát megoldják. A Magyar Állam mindösszesen 20 milliárd forint értékű öntözésfejlesztési beruházás megvalósítását tervezi Mezőhegyes-Apátfalva között. A cégen belül pedig optimális esetben 10 milliárd forint értékű öntözésfejlesztési beruházást kell végrehajtani, annak érdekében, hogy az öntözhető terület növekedjen. Ezzel elérhető az a cél, hogy 3.000 hektáron hibridkukoricát állítsanak elő, és további 2.500-3.000 hektár árunövény előállításában tudnának öntözést alkalmazni. Ez jelentős mértékben befolyásolja az előállítható volumet, amelyhez szükség van tároló-szárító kapacitásra, amely rövid időn belül megoldandó kérdés. Rövidtávú célkitűzés a vetőmag üzem visszavásárlása, az öntözés-fejlesztés, tárolás-szárítás logisztikai kérdésének a rendezése. Összességében 30.000 tonna árunövény termesztését, és 10.000 tonna vetőmag előállítását tervezik. Ezzel a növénytermesztéssel lehet eredményt elérni, de nem mindegy, hogy milyen hatékonysággal. Intenzíven vizsgálják az új digitális technológiák alkalmazását a növénytermesztésben. Ennek érdekében végeztek gépfejlesztést. A cégnek 3 milliárd forint értékű gépfejlesztéshez van meghozott döntése, amelyből 2 milliárd forint értékű gépfejlesztés realizálódik 2019. évben. Cél, hogy 2019. évben ezen fejlesztési elképzeléseket illetően előrelépés történjen. Néhány hónapon belül le kell zárni a vetőmag üzem visszavásárlásának a kérdését, és a logisztika – tárolás, szárítás – kérdését is rendbe kell tenni. Ebben az esetben, amennyiben növelni tudják a gépesítést, digitalizálást, úgy nagyobb eredményességet, nagyobb termelési volumet lehet elérni. Ezen dolgoznak jelenleg a kollegák.

A munkaerő kérdését illetően a jelenlegi foglalkoztatotti létszámot úgy kívánják átalakítani, hogy az a szükséges termelést kapacitást kövesse. 2016. évben a Zrt. struktúrája úgy került kialakításra, hogy cégeket vásároltak, amelyekben a foglalkoztatotti létszámon nem változtattak. A foglalkoztatást illetően jelenleg racionalizálás zajlik, a szakszervezettel és az üzemi tanáccsal egyetértésben. Az átalakításokról tájékoztatta az üzemi tanácsot, a szakszervezetet, és abban állapodtak meg, hogy 2019. március 31. napjáig új kollektív szerződést kötnek. A tájékoztatás kiterjedt továbbá a Zrt. humán- és létszámpolitikai célkitűzésére, valamint arra, hogy növelni fogják a bért. A Zrt. jelenleg 520 főt foglalkoztat, és az idén 10 %-os béremelést hajtottak végre. Ezen túlmenően beiktattak különböző juttatásokat, mint például a 13. havi bért, és egyéb szociális juttatásokat. A Zrt-nél 2018. évben bruttó 275.000,- Ft volt az átlagkereset, amely kevesebb az ágazati átlagnál, és a nemzetgazdasági átlagnál. Ennek okán a Zrt-nél folyamatos béremelésre van szükség. A Zrt. növénytermesztési, és állattenyésztési adminisztrációjában csak a szükséges és a minimális mennyiségű embernek kell dolgoznia, Őket azonban jobban meg kell fizetni. Miután nem szeretnék osztalékot kiosztani, így a megtakarítást a dolgozókra kívánják fordítani. Vannak azonban más feladatok is, amelyeket el kell látni, de azok nem profitorientált tevékenységek. Ilyen például a lótenyésztés. A lótenyésztés – több ménes működtetésével együtt – kötelezettség, de az nem profitorientált tevékenység, sőt jelentős ráfordítással jár. A Zrt-nek annyit kell termelnie, hogy hosszú távon 360 lovat eltartson, amelynek költségét viselnie kell. 1 ló eltartása 1 évre 1 millió Ft-ba kerül. A Zrt. eredményéből 360 millió Ft-ot kell fordítania a lovak eltartására, amennyiben az Állam nem nyújt támogatást. Az Állam azért akarja a Ménésbirtokot működtetni, hogy eltartsa a méneseket.

A másik társadalmi kötelezettség a szakképző iskola fenntartása, amely összefüggésben van azzal, hogy milyen hatékony a cég, hiszen ha van jó munkaerő, az befolyásolni fogja a birtokon történő gazdálkodást. Szeretne egy rövid tájékoztatást nyújtani a szakképző iskoláról, elsősorban a szeptemberi beiskolázást illetően, ezért kérte fel Tarkó Gábor Urat, a Kozma Ferenc Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium igazgatóját, hogy legyen jelen

a mai ülésen. A tájékoztatás kiterjedne arra, hogy a Zrt-nek milyen tervei vannak a szakképző iskolával, és milyen képzéseket tudnak indítani. Sokat küzdenek azért a szakképzést felügyelő kormányzati szervekkel, hogy Mezőhegyesen mezőgazdasági képzések – mezőgazdasági gépész, technikus, növénytermesztő, lovasz képzések – induljanak, és ne rendvédelmi képzés. Az iskola nem fejlesztési stratégiai célkitűzés.

A szarvasmarha telepet illetően jelenleg Magyarországon a tejtermeléssel a Zrt. nem tud túl sok profitot termelni, az már pozitív, ha a szarvasmarha ágazat nem veszteséges. Amennyiben nem kapna a cég állami támogatást, úgy ezen ágazat veszteséges lenne. A Zrt. 1060 fejő marhával és 1000 növendék marhával dolgozik, és a jelenlegi technológia a 80-as években épült ki. Ezzel a technológiával jelenleg nem tud a cég hatékonyan gazdálkodni, ezért 5 milliárd forintot költenek egy teljesen új telep megépítésére. A fejlesztésnek lesznek helyi adót érintő következményei is. A fejlesztés legfontosabb célkitűzése, hogy jobb tartási körülmények között nagyobb mennyiségű és jobb minőségű tejet állítson elő az ágazat. A genetikai állomány nagyon jó, de egy teljes újjászervezésen kell átesni. Ez részben azt jelenti, hogy az állományt genetikailag meg kell erősíteni. Ennek érdekében együttműködnek a Génbank-Semex Magyarország Kft-vel, és igyekeznek hosszú távú együttműködést kialakítani a Kft-vel. A másik fontos célkitűzés, hogy a szarvasmarha telep infrastruktúrájának fejlesztésével hozzájáruljanak ahhoz, hogy alacsonyabb költséggel, nagyobb hatékonysággal többet tudjanak termelni, jobb minőségben. A következő 5 év célkitűzése, hogy a mezőgazdasági birtokon előállított növényekből hogyan lehet olyan tejet előállítani, amely például GMO mentes. A Zrt. 1000 hektáron állít elő szóját. Magyarország szója importőr. A Zrt. az első cégek között lehetne Magyarországon, amely GMO mentes szóját termeszt. Ezen GMO mentes szójával táplálnák a szarvasmarhákat, amelynek köszönhetően GMO mentes tejet tudnának előállítani, és Magyarországon forgalomba hozni. A szarvasmarha ágazatnak is egyik célkitűzése, hogy ne csak alapanyagot állítsanak elő, hanem lehetőség szerint félkész, vagy készterméket, és azt vigyék a piacra. Ezen célkitűzés azonban óriási technológiai fejlesztést – informatikai, robottechnológiai fejlesztést – követel. A 21. századi mezőgazdaság modernizáció, volumen, agráripár, élelmiszeripár nélkül Magyarországon nem létezhet. A magyar mezőgazdaságnak súlyos problémája a hatékonyság, a fejlesztések hiánya, a beruházások alacsony szintje. Csak abban az esetben van esélye a Zrt-nek Magyarországon arra, hogy mintagazdaságot hozzon létre, ha beruházásokat hajtanak vére. Ehhez az Állam megteremti a feltételeket.

A köztevékenységet illetően a Zrt. fenntartja a szakképző iskolát. Az iskola rövid távú célkitűzése a 300 fős diáklétszám elérése. A jelenlegi iskola területén campust szeretnének létrehozni. A kiviteli tervezés folyamatban van. Ezen munka elvégzésére Katona András, a DAW Építész Stúdió vezető építészét kérték fel. Jelen ülésen a Ménésbirtok központjának átfogó fejlesztési elképzelésének első szakaszát mutatják be. Az első lépés az iskola rendbetétele, hogy az minél vonzóbb legyen a diákok számára. Létrehoztak egy ösztöndíjrendszert. Az állami ösztöndíj és a cég által nyújtott ösztöndíj együttesen akár havi 70-80 ezer forintot is jelenthet egy mezőhegyesi diáknak. A mezőhegyesi általános iskolában 18 végzős tanuló jelentkezett a szakképző iskolába. Ez a végzős tanulók közel 40 %-a, amely jó arány, de nem elegendő. Lehetne növelni, ha vonzóbb lenne az iskola. Ahhoz, hogy még vonzóbb legyen az iskola, több minden kell. Mint például az, hogy vonzó legyen a mezőgazdasági alkalmazotti tevékenység – a kereset, a munkafeltételek. Mezőhegyesen tudnak modern munkakörülményeket teremteni, jobb fizetéseket adni, jobb gyakorlati képzést biztosítani. Az iskola minőségét olyanná kell fejleszteni, hogy a helyi és a vidéki diákok is ezen iskolába jelentkezzenek. A cégnek nem csak infrastruktúrában, hanem tudás-képzésben is fejlődnie kell. Az iskola működtetése éves szinten 500 millió Ft, amelynek csak egy részét kapják meg központi támogatásként. Amennyiben 21. századi tudást kívánnak adni, úgy a pedagógusoknak jobb fizetést kell biztosítani. Amennyiben olyan informatikus oktat az

iskolában, aki képes a diákokat megtanítani a precíziós gazdálkodás feltételeire, úgy annak nettó 600.000,- Ft fizetést kell biztosítani. Pedagógusként nettó 200.000,- Ft bért kapna. Ezt a fizetést a cég az önerejéből tudja finanszírozni. Amennyiben nem találnak olyan informatikust, aki a diákokat ilyen irányba képzzi, hiába vásárolnak százmillió forintot érő gépeket, és alkalmaznak robottechnológiát – a költségek csökkentése, és a hatékonyság növelése érdekében. Csak abban az esetben tudnak költséget csökkenteni, ha az alkalmazottak olyan informatikai készséggel és képességekkel rendelkeznek, ami meghaladja a kollégáik tudását. Ennek okán egy rendkívül erős informatikai képzést kell indítani. A kézi munkaerő átértékelődik, hiszen a kézi munkaerőt felváltja a robottechnológia, annak kezeléséhez pedig informatikusra lesz szükség. Ezen robottechnológia hamarosan alkalmazásra kerül a szarvasmarha telepen, de ahhoz szükség lesz a tudásra, olyan munkaerőre, aki tudja azt kezelni. Amennyiben a cég nagy összegeket investál gépekbe, nem mindegy, hogy hogyan használják azokat.

A város és a Zrt. egymástól elválaszthatatlan, nem is szeretnék elválasztani, és nem is tudnák. Mindenkit egy cél vezérel. A 230 év alatt kialakult egy struktúra. A város tette a legfontosabb lépéseket annak érdekében, hogy a Ménesbirtok megmaradjon. A vízhálózat, a vízrendszer, a vízszolgáltatás egyik jó példája annak, hogy a város és a Zrt elválaszthatatlan egymástól. 672 olyan fogyasztó van Mezőhegyesen, aki a Ménesbirtok tulajdonában lévő hálózatáról kapja a vizet. Egy részük vízdíjat nem fizet, vagy csak egy minimális mértékű átalánydíjat. Ez az éves vízdíj 7,3 millió Ft, amelyet a Ménesbirtok fizet. A Ménesbirtok tulajdonában lévő vízhálózatra csatlakozó családok szociálisan hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű családok, nyugdíjasok, kevés fizetésből élő emberek, akik egyébként nem tudnák kifizetni a szolgáltatást, hiába építenék ki az új hálózatot. A Ménesbirtok részéről ezen kötelezettségvállalás évtizedek óta létezik, amelyen nehéz lenne változtatni, nem is szeretnék. A felelősségvállalásnak egy különleges példája alakult ki. A polgármester úr által említett, a Zrt. által a közösség irányába juttatott támogatások sorában – a 75 millió Ft iparüzési adó befizetése mellett – meg kell említeni a 7,3 millió vízdíj megfizetését is. A Zrt. felelősségvállalása kiterjed továbbá a villamoshálózat működtetésére, az úthálózat karbantartására, és így tovább. Ez is jó példa arra, hogy a város és a Ménesbirtok szétválaszthatatlan egymástól. Emellett sok olyan közös tulajdon van, amelyben vannak magántulajdonban lévő, önkormányzati tulajdonban lévő vagy a Ménesbirtok tulajdonában lévő ingatlanok is.

Fontos, hogy a jövőre nézve tiszta viszonyok rendeződjenek ki. Pontosan meg kell határozni, hogy kinek mi a feladata, kinek mi a felelőssége, ki mire vállalkozik, és minden esetben korrekt megállapodás szülessen, ami jó a mezőhegyesieknek és a Ménesbirtok céljainak is megfelel.

A Zrt. támogatást is beiktatott a feladatai sorába. Személy szerint nagyon fontosnak tartja, de elvárható is a cég részéről. Többféleképpen is támogatják a mezőhegyesieket. Részben nagy összegű iparüzési adót fizetnek. Köszönet a polgármester úrnak, amiért megemlítette a közösség részére nyújtott támogatást, nemcsak azért, mert jólesett a közösségnek, hanem mert emlékeztetett arra, hogy ezen jó szokást meg kellene tartani. Az egyszeri támogatás szép dolog, de a rendszeres támogatás még szebb. Addig, amíg a Zrt. azt megteheti, támogatást fog nyújtani. Tisztában vannak ezen kötelezettségeikkel. Ezért került sor az óvoda, az általános iskola, az egyháza támogatására, amely összességében 10 millió Ft-ot jelentett. 47 millió Ft TAO támogatást nyújt a Zrt. a Mezőhegyesi Sportegyesületnek (a továbbiakban: MSE). Fontos, hogy a TAO támogatást fejlesztési és nem működési célra nyújtja a Zrt. az MSE-nek. Ezen támogatással az önkormányzat tulajdonában lévő épület felújításához járultak hozzá. Ezen túlmenően a 12 millió Ft önerőt is biztosítja az MSE-nek a Zrt. saját megtakarításából. A helyi iparüzési adóval együtt mindezen támogatások eddig 143 millió Ft-ot tesznek ki

Várhatóan 2019. évben is körülbelül 75 millió Ft iparüzési adó befizetésére kerül sor. Amennyiben sikerül a Zrt-nek megvásárolnia a vetőmag üzemet, úgy – tekintettel arra, hogy ott is jelentős árbevétel képződik – a helyi iparüzési adóbefizetés még több lesz. Az üzleti terv szerint társasági adó fizetési kötelezettsége is lesz a cégnek.

A cég 10 %-os béremelést hajtott végre, és új juttatásokat iktattak be, ezáltal folyamatosan nő a bér. Ezen túlmenően más típusú szociális kötelezettségeiknek is eleget tesznek.

A tűzifa kérdését illetően fontos, hogy a dolgozók részesüljenek a tűzifából, és a mezőhegyesi rászorulóknak is részesülhetnek már abból. Ebben az ügyintézésben köszöni a kooperációt, hiszen voltak, akik kedvezményesen vásárolhattak belőle, mind a cég dolgozói, mind a lakosság körében. Ezen támogatási formának a fenntartását a jövőben is fontosnak tartja.

A fejlesztésekre vonatkozóan röviden kíván kitérni. A végtelenségig lehetne a fejlesztéseket megvalósítani. A fejlesztéseket racionalizálni szükséges, hiszen nem a dicsekvés, a hivalkodás a lényeg, hanem azoknak a tevékenységeknek a fejlesztése, amelyek megtérülő befektetést jelentenek. Megtérülő befektetés, mint vállalkozás, amely profitot termel.

Első lépésben a cég fejlesztésébe investálnak be. Ilyen fejlesztés az ipartelep, vetőmagüzem, szarvasmarha telep, a majorokban található ménésbirtoki állományok fejlesztése. Azokat az eszközöket kívánják újjáépíteni, amelyek leamortizálódtak és tönkrementek, és a profittermeléssel valamilyen formában összefüggésbe hozhatóak. A fejlesztéseket illetően fontos szempont a költségcsökkentés. Ilyen költségcsökkentő fejlesztés például a napelem kiépítése. Ugyanilyen befektetésnek minősül a szakképző iskola újjáépítése, újjászervezése.

Itt fontos kitérni a központi ménesudvar átfogó fejlesztésére, a jövőképre. A Miniszterelnök Úr elvárása, hogy a Ménésbirtok mintagazdasággá váljon. A mintagazdaság elsősorban a rendezettségben nyilvánul meg. Elképzelhető, hogy a gépesítések miatt kevesebb dolgozóra lesz szükség, de ahhoz ragaszkodik, hogy a Zrt. által kezelt 10.000 hektár területen példaértékű rendezettség legyen. Egy csoportot építettek ki, amelynek az a feladata, hogy a Zrt. által kezelt területet tisztán tartsák. Ilyen például az útszéli hulladék összegyűjtése, az útszéli gaz kiirtása, Zrt. által kezelt erdők tisztán tartása, karbantartása. Mintát kell képezni a rendezettség tekintetében. A Ménésbirtoknak olyan képet kell mutatnia, hogy bárkinek, aki ellátogat akár az ország bármely pontjáról, akár más országból, a magyar mezőgazdaság színvonaláról, a magyar gazdálkodás minőségéről a legjobb benyomása legyen. A földeknek, az utaknak, és minden másnak, amely a Ménésbirtokhoz köthető, olyan állapotban kell lennie, amellyel nem hoznak szégyent a tulajdonosra, a Magyar Államra. Példát kell mutatni a telepek állapotában. A Zrt. állattartó telepei rossz állapotban vannak. Akkor tartsanak jószágot, ha megfelelő körülményeket tudnak biztosítani, ellenkező esetben ne tartsanak. Az állatok – főleg azon állatok, amelyekről hasznot várnak – méltatlan körülmények közötti tartása állatkinzásnak minősül. Ragaszkodik ahhoz, hogy az állattartó telepek felújításra kerüljenek és bejárható állapotban legyenek. Ennek érdekében szeretnének kerékpárutat építeni a szarvasmarha telephez, továbbá a 20. majori méneshez is. Szeretné, ha a 20. majori ménes – amelyben a nóniusz és gidrán ménes található – kirakata lenne a Ménésbirtoknak. A Ménésbirtok kirakatának nem a központi ménesudvarban kell lennie. Agrárturizmusra is szükség van, hiszen meg kell tudni mutatni egy működő ménest, egy működő lovas iskolát. Ehhez bejárhatóvá, megközelíthetővé kell tenni a telepeket. A felújított szarvasmarha telepet bárki számára látogathatóvá kell tenni. Magyarországon több százezer ember az agráriumból él, és amennyiben szeretnének látni egy modern telepet, vagy a tanulóknak be szeretnék mutatni, hogy milyen például egy modern szarvasmarha telep, ezt Mezőhegyesen megtehetik, Mezőhegyesre kell látogatni. Elsősorban nem wellness turizmusban gondolkodik, hanem szakmai nyitottságban. Amit Mezőhegyesen létrehoznak az adófizető polgárok pénzéből, az mindenki számára hozzáférhető, bejárható és nyitott legyen. Cél, hogy ebben kiemelt helyen legyen, például a szarvasmarha telep, és a 20. majori ménes. Fontosnak tartja, hogy a helyi és a környékbeli településeken tanuló általános iskolás gyerekeknek lehetőségük legyen

kerékpárral kijutni a telepekre, ahol profi tájékoztatást kaphatnak a telepről, álljon rendelkezésükre információs központ, lássanak egy működő ménest. Ugyanakkor a központi ménesudvarban végzett feladatot is meg kell tudni mutatni. Ezen lehetőség infrastruktúráját ki kell építeni, meg kell teremteni a látogatás feltételeit, hogy vonzó legyen az idelátogató számára. Olyan infrastruktúrát kell kiépíteni, amely a látogatók különböző igényeinek a kielégítését is szolgálja tudja, hiszen a mai embernek mások az igényei.

Nagy hangsúlyt kell fektetni a turizmusra, ennek megfelelően komoly fejlesztést kell ezen a területen is megvalósítani. 70 %-os támogatást ajánl a Magyar Állam, amennyiben újjáépítik a szállodát. Első lépésként azonban azoknak a beruházásoknak kell megvalósulniuk, amelyek profitot termelnek, vagy társadalmi hasznot termelnek. Ebből a szempontból a szakképző iskola a legnagyobb befektetést. Egy 21. századi szakképző iskola éppen olyan vonzó lehet a gyerekek számára, mint egy gimnázium.

Köszöni jegyző úr munkáját, aki felderítette a vízhálózat rendezetlenségeit. A fejlesztésekhez ingatlanok, telkek megvásárlására van szükség. Ingatlanvásárlásokra fognak javaslatot tenni, kötött ingatlanvásárlást szeretnének véghez vinni. A Zrt. ígéretet tett a szakszervezetnek, hogy megépíti a felújított szarvasmarha telephez vezető kerékpárutat. Több, mint kettő kilométer kerékpárút megépítéséről lesz szó, amelynek 1 kilométeres szakasza külterületen, a másik 1 kilométeres szakasza belterületen fog futni. A kerékpárút egy kilométeres külterületi szakaszát megépíti a cég, és javasolja, hogy az 1 kilométeres belterületi szakaszt az önkormányzat építse meg úgy, hogy annak fedezetét a Zrt. által megvásárolt ingatlanok vételára biztosítsa. Ezáltal Tótkomlós irányába, a szarvasmarha telepig, a telep megközelíthetősége érdekében megépítésre kerülhet a kerékpárút, amely biztosítja a biztonságos közlekedést. Ez a Zrt. dolgozói számára kiemelten fontos, hiszen korábban már volt halálos kimenetelű kerékpáros gázolás ezen az útszakaszon. A 20. majori ménes irányába saját területen oldja meg a Zrt. a kerékpárút megépítését. A temető irányába, a temető mögött oldják meg a kerékpárút elvezetését a méneshez.

Javasolja, hogy a kerékpárút megépítéséhez kötötten a Zrt. ingatlanokat vásároljon az önkormányzattól, és az így kapott vételárat az önkormányzat kerékpárút építésre fordítsa, amely a Tótkomlós felé vezető út mellett valósulna meg. A Zrt. vállalni tudja a tervezés költségét, maximum 10 millió forintig.

Szeretné, ha a szakképző iskola vonatkozásában meghallgatnák Tarkó Gábor igazgató urat, aki egy rövid áttekintést nyújt a tervekről. Azt követően pedig a Ménesbirtok átfogó fejlesztési tervének egy részéről Katona András építész úr számolna be, hiszen a koncepció-tervek elkészültek, és a kiviteli terveket kívánják megmutatni. A fejlesztéssel a Településképi Arculati Kézikönyvhöz és a műemléki környezethez maximálisan alkalmazkodni szeretnének. Feladata – amelyet a Miniszterelnök Úr minden esetben számon kér – hogy a magyar mezőgazdaság csodája legyen Mezőhegyes, és ennek elengedhetetlen feltétele, hogy rendet tegyenek a központi ménesudvarban és a különböző telepeken. A Békés Megyei Kormányhivatal a volt Kantár épületét illetően lezárja a beruházást, tehát az épület reorganizációja megtörtént, amelynek köszönhetően egy agrárcentrumot építenek ki Mezőhegyesen. A galambok problematikáját mindenképpen meg kell oldani, valamilyen humánus megoldást kell találni, amely a mai állatvédelmi törvényeknek megfelel. Fontos megoldandó kérdés, hiszen a beruházásaikat veszélyeztető problémáról van szó.

A Kormányzaton belül erősíteni szeretné, hogy Mezőhegyes agrárközpont legyen, ezáltal az üresen álló épületeknek is feladatot tudnának adni.

A DAW Építész Stúdió vezető építésze, Katona András foglalkozik a központi ménesudvar reorganizációjával is. A kiviteli tervek elkészítése folyamatban van. A Nóniusz Hotel kiviteli tervei elkészültek, de a Turisztikai Ügynökség szerint a 20 szobás hotel kevés, és hozzá kellene kapcsolni egy másik épületrészt annak érdekében, hogy nagyobb turistaforgalmat lehessen rá szervezni, és a beruházás meg tudjon térülni. Ehhez 75 %-os támogatást tudna

biztosítani a Magyar Állam. Ezen beruházás megvalósítására az idei évben még nem kerül sor. E projekt kapcsán nem az jelent problémát, hogy támogatást szerezzenek a Kormánytól, és megvalósuljanak a fejlesztések, hanem, hogy tudják-e olyan szinten működtetni, hogy a 8.200 hektáron előállított profit ne csökkenjen, hanem növekedjen ezáltal, ne éljék fel a lehetőségeiket, hanem erősítsék azokat. Ez komoly gazdasági, vállalat-szervezési kérdés. Amennyiben kibővítik a szállodát 50 szobára, és annak kapacitása 30 %-os kihasználtságú lesz, és minden évben veszteséget termel, a földek nem tudnak annyit profitot hozni, hogy eltarthassák a szállodát.

Figyelnie kell arra az egyensúlyra, hogy az eltartó-képesség és a profitabilitás megmaradjon, hiszen e nélkül nem tudja a Zrt. fenntartani az iskolát, a ménest, és nem tudja támogatni az önkormányzatot és a közösséget. Ezért kell a feladatokat ésszerűen vállalni, és megvalósítani.

Felkéri Tarkó Gábor Urat, a Kozma Ferenc Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium igazgatóját röviden ismertesse a szakképző iskola helyzetét, terveit.

Tarkó Gábor, a Kozma Ferenc Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium igazgatója: A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. által fenntartott Kozma Ferenc Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégiumban (a továbbiakban: szakképző iskola) egy jelentős szakképzési struktúraváltás következett be. Erről rövid tájékoztatást kíván nyújtani, de elsősorban a beiskolázásra helyezi a hangsúlyt. Az elmúlt három évben az iskola tanulóinak létszáma közel 100 fővel nőtt. Az iskola beiskolázási térképe mutatja, hogy az ország számos pontjáról érkeztek diákok az iskolába. A diáklétszám nagy részét mezőhegyesiek teszik ki. Az iskolának 63 mezőhegyesi tanulója van, a fennmaradó létszám nagy része pedig a környékbeli kisebb településekről érkező diák. Sajnos rendkívül rossz képességekkel és előképzettséggel érkeznek az iskolába a diákok. Az iskola minden évben írat egy bemeneti mérést, amely az idei évben matematika tantárgyból 26-27 %-os eredményt mutatott. Az iskolába beiratkozott tanulók az általános iskolai tananyagból válogatott kérdések tekintetében 26-27 %-os teljesítményt produkáltak. Magyar nyelvből kicsivel jobb eredmény született, de nem éri el a 60 %-ot. Ennek ellenére óriási eredmény a 3,6-3,7-es iskolai átlageredmény elérése, és a szakmunkás vizsga teljesítése. Az Állam által létrehozott és támogatott Szabóky Adolf Szakképzési Ösztöndíjrendszer keretében a következő évtől a hegesztő és mezőgazdasági gépész tanulók részesülhetnek ösztöndíjban, amelynek maximális összege havi 35.000,- Ft. Ezen túlmenően a Ménesbirtok létrehozott egy ösztöndíjprogramot, amelyben az ösztöndíj maximális összege 30.000,- Ft. A mezőhegyesi, illetve a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók további 5-5.000,- Ft-ban részesülhetnek. A Ménesbirtok minden tanulóval tanulmányi szerződést köt, amely által minden tanuló 20.000,- Ft-os nettó pénzbeli juttatást is kap. Összesen havi 70-80.000,- Ft-ot, de akár havi 100.000,- Ft-ot is el lehet érni az ösztöndíjprogramban. Az általános iskolások szakképző iskolába történő jelentkezése lezajlott. A 2019/2020-as tanévre 134 általános iskolai tanuló jelölte meg a szakképző iskolát. 2018. évben ez a szám 97 fő volt, tehát ezen a területen jelentős növekedés tapasztalható. Egyre több diák érdeklődik a szakképző iskola által kínált képzések iránt. A jelentkezők száma egyenletesen oszlik meg. 155 fő a szakképző iskola keretszáma, és 134 fő a jelentkezők száma, ami egy nagyon jó aránynak számít. A 134 fő körülbelül 2/3 része fog beiratkozni a szakképző iskolába, hiszen a 134 diák nem mindegyike jelölte meg első helyen a szakképző iskolát. A szakképző iskola által ajánlott képzések: a szakgimnáziumban bevezetik a mezőgazdasági ágazati képzést, amely 5. évfolyamban mezőgazdasági technikus kimenettel folytatódik. Ez egy teljesen új képzés. Az agrár-gépész ágazatban bevezetik a mezőgazdasági gépész technikus képzést. Ezen képzés jelenleg is zajlik a szakképző iskolában, a diákok az idei évben végeznek, és érettségi bizonyítványt szereznek. Az iskola legfontosabb, és legnagyobb hagyományokkal rendelkező képzése, a mezőgazdasági gépész képzés

megmarad, amely képzés szerepelni fog az ösztöndíjrendszerben. Folytatják a lovas szakmák képzését is, ilyen például a lovász, és az arra ráépülő belovagló és patkoló kovács képzés. 2019. évben a Szakma Kiváló Tanulója országos verseny megrendezésére kerül sor a lovászoknál a szakképző iskolában. Nagy öröme szolgál, hogy a szakképző iskola kapta meg ezen verseny megrendezésének a jogát. Kis számban fogadnak kertész tanulókat. Elsősorban olyan különleges bánásmódot igénylő gyerekekről van szó, akiknek mozgásszervi problémájuk, vagy enyhe fogyatékosági problémájuk van. Ez is egy plusz a társadalmi szerepvállalások sorában a Ménesbirtok részéről. Egy régi, ipari szakma, a hegesztő szakma is megmaradt. Ezen szakmából egy osztály elindítását tervezik. Rendkívüli felvételi eljárásra is sor kerül. Lehetőség van másodszakmára történő beiratkozásra, ezáltal is változhat a tanulói létszám. Terveik szerint a 2019/2020-as tanévben elérik az Alapító Okiratban, és a fenntartó által elvárt 300 fős létszámot. A jövőben szeretnék a minőségre koncentrálni, válogatni, szelektálni a szakképző iskolába jelentkezők közül. A helyi általános iskolások közül 11 diák jelentkezett központi felvételire, amelyből 5 diák írta meg az írásbeli felvételit. Ezen diákok eredménye sajnos 15-30 % közötti. Ebből kitűnik, hogy a jobb képességű általános iskolás korú gyerekek is óriási problémákkal küzdenek. Évről évre ilyen és ennél gyengébb képességű gyermekekkel kell teljesíteniük az elvárásokat. Büszkék arra, hogy a Címerező táborral 20 év után sikerült visszavezetni a diákokat a munka világába. 2018. évben 34 magyar és 64 erdélyi diákkal szervezték meg a tábort. 2019. évben szeretnék ezt kiszélesíteni, még több jelentkezővel, még színesebb programokkal, még több fizetéssel. A címerező tábor egy nyári tábor, szakmai program, és munkalehetőség is egyben. 2018. évben 15-16 éves diákok vettek részt a táborban, nagyon szorgalmasan dolgoztak, ugyanakkor rendkívül jó hangulatban telt el a tábor. Nagyon büszkék a címerező diákokra. Elkészítették a 2019/2020. tanévre vonatkozó tervezetet, a tanulólétszámot és a szakmák elosztását illetően. Ezen tervezet jól mutatja, hogy miért van szüksége a szakképző iskolának nagyobb tornateremre, kollégiumi férőhelybővítésre. A kollégiumi férőhelyek száma 100 fő, jelenleg 77 diák van a kollégiumban. A következő tanévben reményei szerint több mint 100 diák fogja igénybe venni a kollégiumi szolgáltatást, ezért szükség van a fejlesztésre. A következő tanévben 7 osztály indítását tervezik, miközben az idei tanévben 6 osztály fog elballagni. Ez újabb létszámnövekedést fog eredményezni. Köszöni a figyelmet.

Lázár János kormánybiztos: Az igazgató úr által elmondottakból levonható több tanulságos adat. Fontos a szakképző iskolában történő profilváltás, és egy erős szakképző iskola létrehozása. Erős szakképző iskolából van több az országban, de ma az a modell, hogy egy gyengébb gimnáziumban megszerzett érettségi kevesebbet ér, mint egy erős szakképző iskolában megszerzett szakma. A következő évtizedben munkaerő problémák várhatók a mezőgazdaságban, nem lesz könnyű munkavállalót találni. A mai fiatalok pedig annyi bérért nem fognak dolgozni, mint a jelenlegi munkavállalók. Amennyiben jó munkaerőt akarnak, úgy sokkal jobban meg kell fizetni őket. Velük szemben azonban elvárásokat is tanúsíthatnak. Amennyiben a Ménesbirtok elindul a digitalizáció, a robotizmus irányába, a jelenlegihez képest más minőségű munkaerőre lesz szükség, ahhoz azonban más szakképzés kell. Más fajta szakképzéshez más gyerekanyagra lenne szükség. Nem túl pozitív, hogy a mezőhegyesi általános iskola 43 végzős tanulója közül 5 fő írta meg a központi felvételi vizsgát. A magyar oktatási rendszer leggyengébb pontja, hogy az általános iskola felsős diákjai hogyan lépnek fel gimnáziumba vagy a szakközépiskolába. Elkerülhetetlen lesz az általános iskolába történő beavatkozás is. Amennyiben talpra áll a szakképző iskola, úgy tárgyalást kell folytatniuk a Tankerülettel és arra kell törekedni, hogy az általános iskola 7-8. osztályában más típusú képességeket erősítsenek, amennyiben a diák a mezőhegyesi szakképző iskolában szeretne továbbtanulni. Azokat a fiatal munkavállalókat, akik a szakképző iskolában végeztek, és a Zrt. által beszerzett igen komoly és drága mezőgazdasági gépeken fognak dolgozni, rendszeren meg

kell fizetni. Annak a munkavállalónak, akinek igen komoly bért fizetnek, elvárásokat is teljesítenie kell. Meg kell vizsgálni, hogy az általános iskolával hogyan tud a szakképző iskola kooperálni.

A diákok számára vonzó iskolakörnyezetet alakítanak ki, amelyről Katona András építész fog tájékoztatást nyújtani. A szakképző iskola fejlesztése kihatással lesz a város életére is. Az iskola területén kialakításra kerülő sportcsarnokot iskolaidőn túl a város rendelkezésére kívánják bocsátani, és hozzáférhetővé tenni. A Miniszterelnök Úr szeretne egy – 25 vagy 33 méteres – tanuszodát is az iskolához telepíteni belátható határidőn belül. Meg kell vizsgálniuk a tanuszoda fenntartási költségeit, hogy azt a cég ki tudja-e gazdálkodni. Cél, hogy a diákok számára minden egy helyen elérhető legyen, akár a sportcsarnokot, akár a tanuszodát illetően. Amennyiben mindezen fejlesztéseket meg tudják valósítani a szakképző iskolában, úgy ez az iskola lesz a legfejlettebb, a legjobb infrastruktúrával rendelkező szakképző iskola, szakgimnázium Magyarországon. Vélhetően az infrastruktúra vonzó lesz a diákok számára. Emellett az ösztöndíjrendszer is rendkívül vonzó a diák számára. Egy szorgalmasabb diák, aki adott esetben egy hátrányos helyzetben lévő családban él, és munkát vállal a cégnél, 16-17 évesen – az állami ösztöndíjjal együtt – akár 80-90.000,- Ft ösztöndíjban is részesülhet. Ezen adatok hatással lesznek az iskolába történő jelentkezésekre bizonyos társadalmi rétegekben. A Ménesbirtok központjának átfogó fejlesztési elképzelése első szakaszának bemutatására felkéri Katona András építész urat, a DAW Építész Stúdió vezető építészt.

Katona András, DAW Építész Stúdió vezető építésze: Tisztelettel köszönti a jelenlévőket. 2018. októbere óta 15 fős építész csapattal dolgoznak egy átfogó birtokfejlesztési koncepción, amelynek középpontjában a Ménesbirtok központi udvara áll. Ennek része a szakképző iskola fejlesztése is. Emellett egy átfogó grafikai és arculati megújítást is terveznek. Elkötelezettek a történelmi értékek megtartásában és védelmében. Szeretnék visszaállítani és helyreállítani azokat az építészeti elemeket, amelyek az idők folyamán eltűntek, és a műemléki, történelmi értékeket minél inkább megőrizni. A koncepció előzménye 1,5 évvel ezelőtt készült el, egy átfogó arculati kézikönyv, melyet alapul vettek az új kézikönyv elkészítésénél. A város főépítészével, Siklósi József Építész Úrral folyamatosan egyeztettek a tervek elkészítése során. Részletesen kidolgozták az átfogó birtokfejlesztési tervet. A Ménesbirtok központja 5 udvarból áll, amelyet szeretnének minél teljesebben visszaállítani. Az új iskola épületegyüttese a szakképző iskola jelenlegi területén kerülne kialakításra. A Hangai Fogadó a Ménesbirtok központi kapujában található. A birtokfejlesztési koncepció első ütemfejlesztése a Hangai Fogadóra és a szakképző iskola épületegyüttesére koncentrált. Fontos, hogy minél előbb rendezzék a birtok központ bejárati részét, amelynek jelen állapota rendkívül méltatlan. A porta épület és a vasbeton kerítés elbontásra kerül. Egy szép, mutatós, impozáns érkezési központot kívánnak kialakítani. A Hangai Fogadó és a birtok bejárata körül olyan parkot kívánnak kialakítani, amely méltó módon fogadja a birtokra látogatót. A Hangai Fogadóból egy látogatóközpont kerül kialakításra, ahol a birtokhoz érkező vendégek átfogó képet kaphatnak a Ménesbirtokról. Az öt történelmi udvar visszaállítása egy fontos célkitűzés. Szeretnék, ha a Ménesbirtok udvara újra egy egységként működne, amelyhez kapcsolódna a szakképző iskola épületegyüttese. A szakképző iskola főépülete – L alakban helyezkedik el – foglalja magába a képzéseket. Az iskola udvarán felújításra kerül a műhely épülete. A prezentációban szemlélteti a sportcsarnok, illetve a tanuszoda koncepcionális elhelyezkedését. Ezen túlmenően a kollégium bővítésére is sor kerül. A szakképző iskola homlokzatát szeretnék egy történelmi homlokzattal, történelmi arculattal ellátni. Az iskolának jelenleg 60-as évekbeli homlokzata van, amin feltétlenül változtatni kell. A Hangai Fogadó épülete a Ménesbirtok látogatóközpontja lesz. A Hangai Fogadó látványterve szemlélteti az épület felújított képét. Vissza kívánják állítani az ökörszem ablakokat, valamint a homlokzati színezést is szeretnék a történelmi színre kiváltani. Sok esetben kaptak kritikát arra

vonatkozóan, hogy a mezőhegyesi sárga szín megtartása mennyire fontos. Fontos hangsúlyozni – hiszen félreértés van e tekintetben – hogy a Mezőhegyesi sárga, más néven barokk sárga nem történeti szín. A Békés Megyei Örökségvédelmi Hivatal is egyetértett abban, és a falkutatási eredmények is azt mutatják, hogy a jelenlegi sárga szín 60-as évekbeli sárga szín. 250 évvel ezelőtt a Ménesbirtok egy katonai birtok volt, és akkor mindent fehérre meszelték, hiszen ez volt a legpraktikusabb és legegyszerűbb. Ezt követte a Hild és a Jung korszak, egy klasszicista és copf építészeti korszak, amikor megjelent a tört fehér árnyalat, a tagozatok és a párkányok pedig fehér színt kaptak. A sárga szín a két világháború között terjedt el, mint divatirányzat, Mezőhegyesen a 60-as évektől festettek mindent sárgára, mint ahogyan az ország különböző területein is. Mezőhegyesen nem a sárga színre kellene büszkének lenni, hanem arra az ívpillér-soros gyönyörű homlokzati architektúrára, ami egyedülálló és Mezőhegyest is egyedülállóvá teszi. Ezt szeretnék mindenhol kihangsúlyozni és visszaállítani. A Hangai Fogadó emeletén kapna helyet a Ménesbirtok központi irodája, a földszinten kerül kialakításra a látogatóközpont, kávézóval.

A szakképző iskola épületegyüttese egy összetett építészeti probléma, tekintettel arra, hogy mindenféle korszak megtalálható azon. Ezt szeretnék építészeti helyreteremtéssel és kezeléssel. Az iskola főépülete homlokzatának a megújítása fontos feladat. A főépület homlokzati-építészeti arculatfelújítására és energetikai korszerűsítésére kerül sor. Az iskola főépületén az ívpillér-soros homlokzat kerül kiépítésre, visszaidézve a történeti hangulatot. A főépület homlokzatának építészeti elemeit, gesztusait helyi építészeti karakterekből, mintákból veszik. Az ívpillér-soros homlokzatot szeretnék mindenhol kihangsúlyozni és visszaállítani. A belső udvar komoly építészeti ráncfelvarrást követel. Itt is szeretnék mindent következetesen klasszicista stílusban visszaállítani.

Az iskola műhely-épülete az 1990-es évek posztmodern hangulatát idézi. Századfordulós építészeti karakterrel kell helyreállítani. A kollégium felújítása a legnehezebb feladat, hiszen egy ilyen épület építészeti helyrehozatala kérdéses. Felmerült, hogy egy új épülettel egyszerűbb és hatékonyabb lenne a megújítás. Elkészítették ezen épület kézi látványtervét is, de a kormánybiztos úr kérése, hogy kortárs építészeti megfogalmazásban próbálják meg a kollégiumot átalakítani, mert az eredeti elképzelés túlságosan konkuráló lenne a Centrállal és a volt Kantár épülettel. Egy új tornacsarnok is helyet kap az iskola épületegyüttese között, mely kortárs építészeti stílusban fog megjelenni, megépülni. Az új tornacsarnoknak illeszkednie kell a környezetbe, és a helyi építészeti elemekkel készülni, nem konkurálva azokkal. Szeretnék a mezőhegyesi architektúrát megtartani, és a fát az üveggel, a helyi építészeti elemeket felhasználva, a város sziluettjébe illeszkedve létrehozni a tornacsarnokot. A város főépítészével, Siklósi József úrral is egyeztettek, aki üdvözli azt a megoldást, hogy egy ház architektus homlokzat jelenjen meg. Az uszoda egy sokkal markánsabb, és nagyobb épület, ahol ugyanazokat az építészeti elemeket hoznák vissza, mint a tornacsarnoknál, csak egy kicsit más minőségben. Fontos, hogy az uszoda is a városképbe illeszkedő legyen. Az uszoda az épületegyüttesben olyan helyen lenne, hogy nyitni tudjon a város felé. A Ménesbirtok átfogó fejlesztési javaslata igyekszik illeszkedni a városképi rendszerbe.

Mitykó Zsolt polgármester: A Képviselő-testület tagjai és a jelenlévők most találkozhattak első ízben így összességében a Ménesbirtok átfogó fejlesztési elképzeléseivel. A Ménesbirtok átfogó fejlesztési elképzelésének megvalósításával pozitív irányba indul a város, és reméli, hogy ezt fogják érzékelni a város lakói is. Szeretné, ha a pozitív irányba történő elmozdulás gondolata ébredne fel az emberekben is. Mezőhegyesen az elmúlt időszakban háttérbe szorult a pozitív jövőkép gondolata, amely remélhetőleg korszakalkotó módon a Kormánybiztos Úr tevékenysége nyomán, a Zrt. vezetésével el fog indulni. A Képviselő-testület részéről megvan a bizalom és indíttatás az irányba, hogy ebben partner kíván lenni.

A Testület döntésének megfelelően egyeztetést folytatott a Zrt. vezérigazgatójával, Pap István Tibor Úrral a szociális célú tűzifa biztosításának a kérdésében. A Kormánybiztos Úr ígéretéhez híven már egyeztetett e kérdésben is a vezérigazgató úrral, így a rászoruló mezőhegyesiek számára – a szociális rászorultság mértékétől függően – szociális támogatást kíván biztosítani a Zrt. Emellett segítséget nyújt a Zrt. az önkormányzatnak a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásában is. Mezőhegyesen 400 család nyújtotta be igényét a szociális tűzifára. A szociális tűzifa óriási segítség a nehéz helyzetben lévő családok számára, amelynek okán szintén köszönettel tartoznak a Kormánybiztos Úrnak. A Kormánybiztos Úrnak vannak-e információi az M43-as autópályáról lecsatlakozó út Mezőhegyesig történő esetleges felújításáról?

Lázár János kormánybiztos: Mielőtt válaszol a kérdésre, el szeretné mondani, hogy a Katona András építész úr által bemutatott terveknek nem az esztétika a legfontosabb motivációja, hanem azok fenntarthatósága. Cél az iskola fenntarthatósága, az iskola vonzókéességének erősítése, növelése. Ma az oktatási piacon minden iskola „harcol” a gyermekekért, ezért nem mindegy, hogy a szakképző iskolában milyen szolgáltatásokat biztosítanak. Jó lehetőség a szocializációra is, hiszen egy hátrányos helyzetű családban nevelkedett gyermeknek kiváló lehetőség a felzárkóztatásra, hogy egy színvonalas szakképző iskolában tanulhat. Ezen túlmenően a fejlesztés másik fontos célja a költségracionalizálás, hiszen a felújítás többek között energiakorszerűsítéssel, fűtésracionalizálással, hőszigeteléssel, nyílászáró cserével is jár. A beruházások részben természetesen „ránccfelvarrást” is jelentenek, de a legfontosabb, hogy a költségeiket csökkenteni tudják. A homlokzat fontos esztétikai kérdés, fontos, hogy a műemléki környezetbe beleilleszkedjen és vonzó legyen az idelátogatók számára, ugyanakkor figyelemmel kell lenni arra, hogy a beruházásoknak költségcsökkentő hatásuk is legyen. Ugyanezen cél vezérli a Kollégium esetében is, hiszen nyári időszakban – címerezésnél – több száz ember időszakos foglalkoztatására van szükség, akiknek az elszállásolása fontos feladat. A Kollégiumot nyáron arra kell használniuk, hogy a hibridkukorica címerezésében résztvevőket elszállásolják. Címerezésre elsősorban diákokat foglalkoztatnak. Diáktáboroztatás keretében, az úgynevezett Címerező Táborban, Birtok Táborban – amely a Zrt. új kezdeményezése – igyekeznek a diákoknak a munkát és a szórakozást egyaránt biztosítani. Eközben a címerezéssel pénzt is keresnek, de programokat is szerveznek nekik a birtokon és a birtok környékén.

A gazdasági racionalitás diktálja a Ménesbirtokon az új tornacsarnok építésének elképzelését is, és a városnak is a hasznára lenne, ha még egy sportcsarnok állna a város rendelkezésére. Az új tornacsarnok nem sokkal lenne nagyobb a szakképző iskola igényeinél, de a város számára hozzáférhető és hasznos lenne. Térségi okoknál fogva az uszoda megépítését is szorgalmazza. Az uszodát illetően a Kormányval tárgyalásokat folytatnak, de igyekezik mindent megtenni azért, hogy ezen elképzelés is megvalósuljon. A Katona András építész úr által felvázolt elképzelések csak egy részét képezik a Ménesbirtok átfogó fejlesztési javaslatának. A beruházások folytatódnak a központi Ménesudvar, az igazgatási épületek, a Nóniusz Hotel épületének, az istállóknak a felújításával, új lovarda építésével, amelyhez bírja a Miniszterelnök Úr támogatását, és jóváhagyását, hiszen a forrásokat az ütemezés szerint tudják biztosítani. A költségcsökkentés, a hatékonyság növelése, és a vonzókéesség biztosítása fontos szempont a beruházások megvalósításánál.

A cég azon célkitűzése érdekében, hogy mintabirtokká váljon, hogy növelje a látogatottsági mutatókat, hogy fejlessze a turizmust, követnie kell a turisták, az idelátogatók elvárásait, igényeit. Tudomásul kell venni, hogy ma már mások a látogatók elvárásai, mint 30 évvel ezelőtt. Békés megye a magyar turisztikai térképen egy nagy tartalék. Jelenleg együtt dolgozik a Magyar Turisztikai Ügynökséggel Makó miatt, ahol 9 milliárd Ft-os fürdő- és

uszdafejlesztés fog megvalósulni. Makón 10.000-ról 50.000-re nőtt a vendégéjszakák száma 5 év alatt, a fürdőfejlesztésnek köszönhetően. A következő 5 évben Makó turizmus szempontjából utoléri Gyulát. Köszönhető többek között a román és szerb fogyasztói kereslet növekedésének. A Magyar Turisztikai Ügynökség úgy véli, hogy Békés megyének a keleti része Gyula központtal egy óriási turisztikai lehetőség. Robbanásszerűen nőtt az elmúlt 1-2 évben a belföldi turizmus. A Nóniusz Hotel jelenleg még veszteséges, de lényegesen kevesebb veszteséget termel, mint 5-10 évvel ezelőtt, köszönhetően a belföldi turizmus fellendülésének. A turizmus országos szintű fellendüléséből Mezőhegyes is kiveheti a részét, de ennek minimális feltétele, hogy teljes körű információt kapjanak arról az idelátogatók, hogy milyen értékei vannak Mezőhegyesnek, amelyeket érdemes megtekinteni. A minimális feltételeket biztosítani kell. Például minimális feltétel, hogy a vendégeknek legyen hol leparkolniuk, kapjanak információt, hogy mit tudnak megtekinteni, szükség esetén igénybe tudják venni az illemhelyet, kaphassanak kávé, ételt, valamint az infokommunikációs technológia segítségével rövid történeti áttekintést kaphassanak Mezőhegyesről. Ennek érdekében a Hangai épület földszintjén egy látogatóközpontot alakítanak ki, az emeleten pedig egy irányítási központot, ahol a 30-40 fő irodai dolgozó egy nyitott irodahelyiségben kapna helyet. Arra törekszik, hogy a cég menedzsmentje kisebb létszámú legyen, mint a termelésé, hiszen a termelésen van a hangsúly.

A megközelíthetőség érdekes kérdés Békés megye keleti részét illetően. Adja magát az a megoldás, amelyről már Kormánydöntés is született, hogy az M43-as autópályával össze kell kötni Mezőhegyeset. Ez 17 kilométer útfelújítást jelent. E feladattal megbízott szerv a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Újjáépítésre kerül a Mezőhegyes-Pitvaros-Csanádpalota nyomvonal, és döntött a Kormány arról is, hogy a nyomvonal mellett kerékpárút kerül megépítésre. Ezen döntés megoldja a Mezőhegyes-Pitvaros-Csanádpalota kerékpárút problémáját. Az M43-as autópálya irányából tehát a Ménesbirtok az elmondottak alapján lesz elérhető. Mezőhegyes-Csanádpalota között rövidebb a távolság, de új út kiépítése egy zöld mezőben sokkal költségesebb, mint a már meglévő nyomvonal felújítása. Új út építésénél figyelembe kell venni a társadalompolitikai szempontokat. Mint például a buszjáratok mozgását, és az átmenő forgalom miatt az érintett kistelepülések is fontosak, valamint munkaerő szempontjából is fontos az útfelújítás. 1,5 éven belül meg fog valósulni az útépités a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kivitelezésében, amelyre megvan a költségvetési fedezet. A tervezés és a beruházás előkészítése jelenleg is zajlik. Mezőhegyes megközelítése nem Békéscsaba irányából lesz a legegyszerűbb, hanem az M43-as autópálya irányából. Azt is fontos megemlíteni, hogy az M44-es gyorsforgalmi út megépítésre kerül Békéscsabaig. Ez esetben a Békéscsaba-Mezőhegyes útvonal felújítását kellene megoldani, amely egy nehezebb feladat.

A Mezőhegyest elkerülő út megépítésének a kérdése is fontos kérdés. Napirenden van a felújítandó útnak a kérdése, illetve a Vetőmagüzem megközelítésének, a Mezőhegyest elkerülő útnak a kérdése is. Amennyiben a Zrt. meg tudja vásárolni a Vetőmagüzemet, úgy az üzem okán a Mezőhegyesen átmenő forgalom elkerülésének lehetőségeit – amely elsősorban kamion forgalmat jelent – meg kell vizsgálni. Átlagosan 20.000 tonna mozgása zajlik a üzemben, hiszen az üzem egyben logisztikai központ is. A Zrt. 10.000 tonna vetőmagot termel az üzembe, valamint 10.000 tonna vetőmagot a francia cég tárol ott, és onnan történik a piacra való kijuttatás. Ez a forgalom jelenleg Mezőhegyesen keresztül megy. Ez a kamionforgalom ellentmond az élhető lakóhellyel, jó levegővel, turisztikai környezettel kapcsolatos elvárásoknak. Napirenden van tehát annak a kérdése, hogy a Vetőmagüzemet megpróbálják a felújított úttal közvetlenül összekötni annak érdekében, hogy ne kelljen a városon keresztül mennie a kamionforgalomnak.

A Vetőmagüzemben nagyon nagy lehetőség van, nem lesz olcsó a visszavásárlása, meglátása szerint stratégiai hiba volt annak értékesítése. A Vetőmagüzem visszavásárlása fontos stratégiai kérdés. Mindent vissza kell vásárolni, amire a cégnek az eredmények eléréséhez

szüksége van, és újra fel kell építeni, azokat fejleszteni szükséges. Nagyon sok pénzre van ahhoz szükség, hogy Mezőhegyes az európai agrárium zászlóshajójává váljék. Az első lépések megtételére sor kerül, majd annak eredményei láthatóvá válnak, amelyek – reményei szerint – mindenki számára meggyőzőek lesznek. A kétely – akár az építészeti stílusok, akár a beruházások tekintetében – teljesen természetes dolog. Sajnos Magyarországon az a jellemző, hogy ha valaki azon dolgozik, hogy újat építsen, eredményt érjen el, biztos, hogy legalább ketten azon fognak munkálkodni, hogy hogyan akadályozzák azt meg. Ez számára azonban csak motivációként hat. Úgy véli, hogy jó szövetségesek tudnak lenni, minden esetben a korrekt együttműködésre törekszik. Minden szereplővel – legyen akár a munkavállalói réteg, a szakszervezet, az üzemi tanács, a társadalmi partnerek, az egyházak, az iskola, az óvoda, az önkormányzat – minden esetben meg fognak tudni egyezni, hogy mi az a probléma, amelyet meg kell oldani. Úgy véli, hogy egy Mezőhegyes méretű városban egy olyan céggel, ahol ennyi ember dolgozik, és ekkora volumenben történik a gazdálkodás, mindig lesz lehetőség a kooperációra. A cég hozzá fog tudni járulni a város költségvetéséhez, mindig tudni fognak stabilitást biztosítani és mindig fogják tudni a város életét támogatni. Úgy véli, ezen intézkedések megállíthatják az elvándorlást, csökkenthetik a népességfogyást, vonzóvá tehetik a várost. Bár Kelet-Békés kiesik az ország fő sodró vonalából, de nem elfelejtendő, hogy a lovas kultúrában van fantázia. Úgy véli, hogy a lovas kultúra az, amiért a fiatalok esetlegesen a városba költöznének, amennyiben egy magas színvonalú lovas központban kaphatnak álláslehetőséget. A Zrt. jelenleg négy ménest kell, hogy kezeljen. A Nóniusz és a Gidrán egy történelmi tradíció, amelyek esetében a feladat az állomány felfrissítése, a minőség-növelés. Mindkét ménesben tartani fogják a 35-40 kanca számot, amely hosszú távon a ménes bázisát adja. Ez elsősorban tenyésztési feladat. A sportló egy másik lehetőség, egy versenylehetőség. Ezekkel a lovakkal folyamatosan foglalkozni kell, ezért óriási személyzetet tart fenn a cég. 75 ember foglalkozik főállásban a lovakkal és jelen vannak – igen nagy létszámban – a diákok is.

Megteremtették annak feltételeit, hogy a ménesközpontban látványos hétköznapi lovas élet legyen. Megvizsgálták, hogy milyen lovas rendezvényeket kell az idei évben finanszírozni. Minden hónapban lesz nagy lovas rendezvénye a birtoknak. Ahhoz, hogy egy fiatal úgy döntsön, hogy Mezőhegyesre jön lovas oktatónak vagy tanárnak, a fizikai körülményeket olyanná kell lakítani, hogy az számára vonzó legyen. Nem várható el, hogy egy egyetemest, vagy jó középiskolát végzett fiatal úgy jöjjön el a városba dolgozni, hogy az alapvető szociális infrastruktúra ne álljon rendelkezésre. Ma a települések már nem egymással versenyeznek, hanem – például a lovas végzettségek esetében – más országokkal, például Németországgal, Ausztriával, Hollandiával. A magyar lovas szakemberekért kapkodnak Nyugat-Európában. Aki a mezőhegyesi szakképző iskolában lovászként végezni fog, ért a lovakhoz, az iskola befejezését követően azonnal dolgozhatna az említett országokban. Ahhoz, hogy jó szakembereket képezzenek, szükség van a megfelelő infrastruktúrára, szükség van tornacsarnokra, uszodára, biztosítani szükséges a boldogulási lehetőséget, az életlehetőséget. Olyan szolgáltatásokat kell helyben biztosítani, amelyekkel versenyképesek lehetnek. Ebben az ágazatban kevés a jó munkaerő külföldön, például Nyugat-Európában is, ezért sokat ér a jól képzett szakember. Többek között ezért sem mindegy, hogy hogy néz ki a város, nem mindegy, hol van a település, és hogy a település milyen szolgáltatásokat tud nyújtani. Meg lehet vizsgálni a szomszédos ország, Románia nyugati részét, Arad megyét és Temes megyét. Ezen megyékben jó a fogyasztóképes kereslet, így lehet nyitni irányukba is, akár a lovas sportot, akár a turizmust illetően. Ma is sokan érkeznek Mezőhegyesre e területekről is, de még nagyobb lenne a forgalom, ha lenne egy jobb szállodájuk, éttermük. Előttük áll a lehetőség, de a szolgáltatások színvonalát növelni kell.

A mai éttermi és szállodai szolgáltatás nem olyan szolgáltatás, amiért sok pénzt tudnak kérni, vagy amiért annyi pénzt tudnának kérni, ami az önfenntartási költségek mellett jövedelmet

hoz. Ezért van szükség a beruházásra. Igazodni kell a mai igényekhez, elvárásokhoz. Rendkívül működőképes az a nyugat-európai modell, ahol a nagybirtok bejárható, megmutatható, látogatóközponttal rendelkezik, és egy képzési centrum van ráépítve. Sokan a mezőgazdasági tevékenység értelmét csak a mezőgazdasági termelés teendőinek ellátásában látják. Van, aki nem csak a közvetlen mezőgazdasági tevékenységből, hanem a ráépülő szolgáltatásokból is nyereséget ér el. A Zrt-nek ezen a vonalon van keresnivalója.

Kooperálni kell Gyula várossal, hiszen azt a horizontális vonalat is erősíteni kell. Gyulán óriási a turisztikai forgalom. Amennyiben a Zrt. tud olyan szolgáltatást kínálni, amelyet érdemes lesz megnézni, azt a gyulai turisztikai ellátási rendszerbe kell betenni. Az a vendég, aki Gyulán tölti a pihenőidejét, abból egy napot Mezőhegyesen is eltölthet. Gyulán több százezer vendég fordul meg. Ez egy új lehetőség a Zrt. előtt.

A jelenlegi helyzetben viszont nem ez a tevékenység van a Zrt. fókuszában, hanem az alaptevékenység, az alaptermelés reorganizálása, modernizálása a profittermelés céljából. Nem a távoli jövőben, hanem a jelenben kell rendet tenni. Amennyiben kérdés merül fel, készséggel áll rendelkezésre.

Az ülésen jelen van Pap István Tibor Úr, a Zrt. vezérigazgatója, Turbucz Péter vezérigazgató-helyettes úr, termelési igazgató, valamint a város is képviselteti magát a Zrt-ben Kerekes György személyében, aki a Zrt. beruházási igazgatója.

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Kéri a Testület tagjait, akinek kérdése, véleménye, észrevétele van, azt tegye meg.

Rajos István alpolgármester: A Ménesbirtok átfogó fejlesztési javaslatának nyilvánossá tételét követően megtartott Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának ülésén több település vezetőjétől elhangzott, hogy irigykedve tekintenek Mezőhegyesre. A társulási tanács ülésein a részéről elhangzott, Mezőhegyessel kapcsolatos elgondolásai, kijelentései, Mezőhegyes turisztikai lehetőségeiről kialakított meglátása most kezdenek körvonalazódni. Ehhez kellett a Magyar Állam segítsége, illetve Lázár János kormánybiztos úr hozzáállása, az a csapat és szaktudás, ami mögötte áll és lehetőséget biztosít számára. Korábban említette, hogy a lovas turizmus fejlesztését jelentheti a magyarországi lovastúra útvonalhálózat gerincét képező Eurohorse lovastúra útvonalhoz történő csatlakozás. Mára Mezőhegyes elérte, hogy az Eurohorse lovastúra útvonalnak ne a rávezető gerincére csatlakozzon, hanem a fő gerincéhez tartozzon. A Képviselő-testület előtt volt az az elképzelés, hogy Makettparkot hozzanak létre, ami bemutatná Mezőhegyes építészeti értékeit, és egy új elektronikus vívmánnyal a lovas turisztikai szolgáltatás megrendelhető lenne. A kormánybiztos úr által elmondott turisztikai elképzelés találkozik a város turisztikai elképzeléseivel. Mezőkovácsháza város és Battonya város polgármestere elmondása szerint – amely települések tradicionális stranddal rendelkeznek – amennyiben megépül Mezőhegyesen a tanuszoda, el fogja vonzani azokat a gyerekeket, akik még gondolkoznak abban, hogy középszinten milyen iskolát, szakmát válasszanak. A Képviselő-testület kihasználva minden lehetőséget, igyekszik az ÁMK tornacsarnoka padozatának a felújítását megvalósítani, így jelen esetben kihasználva a TAO program nyújtotta lehetőséget. A kistérségi társulási üléseken gyakran megfogalmazódik célként, hogy mi lehet a kistérség fiatalokat megtartó ereje. A kistérség fiatalokat megtartó erejét jelenthetik a különböző képzési lehetőségek, amelyek nemcsak megtartó erőt jelenthetnek, hanem vonzóerőként is jelentkezhetnek. Ez egy fontos szempont, hiszen azok az elképzelések, amelyek korábban csak körvonalazódni látszottak, rövid időben belül kialakításra, megvalósításra kerülnek. A város előtt lehetőség nyílt a fejlődésre, és esetlegesen ehhez a nagy volumenű beruházáshoz katasztrófavédelmi, egészségügyi előrelépések is kellenének. A katasztrófavédelem és egészségügy területén a Békés Megyei Kormányhivatal kormány megbízottjával, valamint a Mezőkovácsházai Járási

Hivatal vezetőjével lépéseket tettek, és igyekeztek olyan anyagot összeállítani, amellyel a Zrt-vel együttműködve tudnának előrelépni, fejleszteni e területen is. Köszöni, hogy személyesen a kormánybiztos úrtól hallgathatták meg a Ménesbirtok fejlesztési elképzeléseit.

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöni alpolgármester úr kiterjedő gondolatait arra vonatkozóan, hogy több település is érdeklődik a mezőhegyesi történő események iránt. Jobban várják, hogy mi történik Mezőhegyesen, jobban érdeklődnek Mezőhegyes iránt azok, akik nem itt élnek. Furcsa, várakozás előtti hangulata van jelenleg Mezőhegyesnek. Ahelyett, hogy a cég mellé állnának, a gondolatok előhozása a kormánybiztos úr felé a lakosságtól kellene, hogy eredjen.

Emellett minden képviselőnek önállóan is van iparkodása a településért, a választóiért. A Testület nem ciklusokban gondolkodik, hanem egy adott feladat megoldásán.

Jelen ülésen folytatott vitát a Testület az elsősegélynyújtó hely működtetését illetően, hiszen a kunágotai központtal működő orvosi ügyeleti feladatok finanszírozása mellett súlyos terhet ró a költségvetésre. A kormánybiztos úr elképzelései között felvetődött a közös egészségügyi rendszer kialakításában történő közös gondolkodás. Körvonalazódik elgondolás e területet illetően is. A kerékpárút megépítése üdvöztetőleg kell, hogy hasson minden érintettre, hiszen több halálos kerékpáros baleset is történt az érintett útszakaszokon. A Mezőhegyes – Pitvaros közötti útszakaszon kettő major is érintett a kerékpárút megépítésének a kérdésében. Illetve ezen útszakaszon közelítik meg a Génbank-Semex Magyarország Kft. telephelyét is. Tótkomlós irányába is fontos a kerékpárút megépítése, hiszen két major található abban az irányba, és fontos ezen turisztikai elképzeléshez történő csatlakozás is. Turisztikai szempontból intenzívebben kell a kapcsolatot építeni a romániai Arad város, Mezőhegyes város testvértelepülése irányába. Fontos lenne továbbá a Makó-Mezőhegyes-Arad tengely kialakításának irányába történő lépések megtétele.

A jelenlegi látogatói létszámokhoz képest el kell tudni érni a későbbiekben az 500.000-600.000 fő látogatót, amely egy grandiózus elképzelés. A látogatók számára biztosítani kell a magas szintű turisztikai szolgáltatást. Olyan szolgáltatásokat kell biztosítani, amiért érdemes ellátogatni Mezőhegyesre. A környékbeli településeknek nem irigykedniük kellene, hanem együttműködőeknek kellene lenniük. Csak az együttműködést kell keresni, és érezni fogják azt, hogy egy olyan cég, mint a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. milyen jótékony hatással bír az eredményeket illetően.

Lázár János kormánybiztos: Megköszönve alpolgármester úr tájékoztatását előadja, hogy egy akkora állami cég jelenlétének, mint a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt., mindenképpen van következménye. Amennyiben a célkitűzés nem ennyire ambiciózus, mint amilyen ambiciózus a Kormány célkitűzése Mezőhegyessel kapcsolatban, a cég abban az esetben is jelen van. Nincs olyan dolog, amely ezt észrevétlenné, következmények nélkülivé tenné. Abban az esetben történt volna a jelenlegihez képest lényegi változás, ha értékesítésre kerültek volna azok a földterületek, amelyeken a Ménesbirtok gazdálkodott, és a cég megszűnt volna. Egy 10.000 hektáros gazdaság nem tud észrevétlen maradni. Magyarországon, a magyar mezőgazdaságban a Zrt. a 10.000 hektárral üzemméretben a harmadik legnagyobb vállalkozás. Vannak csoportba szerveződött konglomerációk, de összességében a Zrt. hektár alapon – amely egy tagban 8000 hektáron gazdálkodik – a harmadik legnagyobb vállalkozás. Amennyiben jól van menedzselve a cég, úgy egy rendkívül erős vállalat van jelen Mezőhegyesen. Ekkora volumenű cég nincs a környező településeken. Abban az esetben is lenne következménye a cég jelenlétének, ha nem Őt bízták volna meg a cég rendbetételével, ha nem ez a Kormány lenne, de ez a struktúra állna fenn. Más kérdés, hogy kinek mi az ambíciója. Véleménye szerint a cég fejlődése jó lesz a szomszédos

településeknek is. A birtoknak is, a városnak is és ennek a közigazgatási területnek is van önállósága, amelyben a Zrt. betölthet egy centrum funkciót.

Érdemes kooperálni a Békés Megyei Kormányhivatallal. Kezdeményezte, hogy Mezőhegyesen kerüljön megrendezésre megyegyűlés. Nem feltétlenül előírás, hogy bizonyos feladatok ellátása Békéscsabán történjen. A megye agrárirányítási központja, vagy bizonyos – regionális – agrárirányítási feladatok lehetnek Mezőhegyesen. Álláshely, státusz és urbanizációs szempontból is fontos, hogy milyen közfunkciók találhatóak Mezőhegyesen. Tudomással bír azon kezdeményezésről, amely az önkéntes tűzoltóság felállítását célozza meg. Ezen kezdeményezést kifejezetten támogatja. Ilyen rossz állapotban lévő épületállomány mellett, ahol nemcsak az épületek, hanem a villanyvezetékek is rossz állapotban vannak, minden nap kockázatos, bármikor történhet baj. Tudomással bír arról, hogy az alpolgármester úr dolgozik ezen a témán, és kifejezetten támogatja ezen kezdeményezést. Rossz állapotú épületállománnyal kell számolniuk. Felmérték, hogy több mint 80 olyan épület van, amelyen beavatkozásra van szükség. Sok időre és pénzre lesz szükség, míg az összes épületet rendbe tudják tenni. A jelen ülésen vázolt elképzelés csak a kirakat, de szinte minden majorban található műemlék jellegű épület, műemlék és kiemelt épület, amelyek feladat és funkció nélkül elhagyatottan, vagy az összeomlás határán állnak, vagy már össze is omlottak. A feladatok sora végtelen. Nyilvánvaló, hogy szükség van valamiféle előre tekintésre, de ez egy 5-10 éves perspektíva. Azután is a Birtoknak állagmegóvásra és fenntartásra rengeteg pénzt kell képeznie, és rengeteg pénzt kell költenie. Ha önfenntartó lenne a Birtok, akkor már óriási eredményt ért el, hiszen munkahelyet ad az embereknek, a közösségnek boldogulási lehetőséget biztosít. Látja a fantáziát a különböző városokkal történő kooperációban. Gyula, Arad, Temesvár nagyon jó kondícióval rendelkező városok. A vevőképes keresletet kell megcélozni. Nem világmegváltásban kell gondolkodni, hanem azt kell megnézni, hogy lokálisan, regionálisan milyen erőforrások vannak, és abból kell várat építeni. Nem gondolja azt, hogy óriási külföldi turizmusra lehet számítani. Itt a belföldi, illetve határon átnyúló turizmusban, átmenő forgalomban kell gondolkodni és ezekkel a desztinációkkal kell kooperálni, és össze kell a kínálatot hangolni például Makóval. Most alapvető feladat a termelés rendbetétele és a nyereség optimalizálása. Azt reméli, ha valaki volt Mezőhegyesen három, négy, öt évvel ezelőtt és most idejön, akkor a Birtok körül rendezettséget, gondozottságot lát, pozitív tapasztalatokat szerez. Az állam igyekszik jobb gazdája lenni a Birtoknak, mint az előző vezetés volt.

Deli Zoltán képviselő: Kormánybiztos úr említette, hogy megvásárlásra kerül a Vetőmagüzem. Mi lesz a sorsa az önkormányzattól vásárolt, battonyai úti területnek, ahová új üzem építését tervezték?

Lázár János kormánybiztos: A terület nincs közművel ellátva. Egy építési beruházásnak az előkészített területének számít. Közbeszerzést írnak ki ipartelep megvalósítására, arra az esetre felkészülve, ha a franciákkal nem sikerül egyezsége jutni. A Zrt-nek az idejé esztendőben mindenképpen tárolási és szárítási kapacitást kell biztosítania, vagy a Vetőmagüzem visszavásárlásával, vagy egy új megépítésével. Az, hogy van Mezőhegyesen egy beruházásra előkészített terület, az jó az önkormányzatnak, a városnak és a Birtoknak is. Azt egy beruházásként kell felfogni. Igazi nagy kincsnek számít. Jelenleg 20.000 tonna vetőmag van a Limagrain Kft-nél, emellett előállítanak még 30.000 tonnát, tehát szükség van a kapacitásra.

Uj Zoltán képviselő: Látta a Kormánybiztos úr közösségi média oldalán bemutatott terveket, és most végig nézhette az általa megismertetett terveket is. Jól gondolja, hogy a jelenlegi ülésen bemutatott vázlatok az elsődleges elképzeléseket mutatják? 30 éve az ő tulajdonában is

van műemlék-épület, 30 éve sárgára kell fesse, hiszen ez az előírás. A Zrt. tervein az épületek szürkés és fehér színűek. Ez az új arculatterv? Minden ilyen színű lesz ezentúl Mezőhegyesen? Mi a realitása annak, hogy a tervek megvalósulnak?

Lázár János kormánybiztos: Az első ütem került bemutatásra, ennek a kiviteli tervei készülnek. A Hangai-fogadó és az iskola újjáépítésének a kiviteli tervei májusban készülnek el, utána kezdődhet a közbeszerzési eljárás. Ez a közbeszerzés nem vonatkozik az uszoda felépítésére. A Hangai-fogadó előtti és mögötti terület köztulajdonban van, még hozzá az önkormányzat tulajdonában, azt meg kell vásárolnia a Zrt-nek. Ez az összeg fedezheti az önkormányzat kiadását a kerékpárút építéssel kapcsolatban. Az esztétikai kérdésekkel kapcsolatos kételyekre vonatkozóan el kívánja mondani, hogy Magyarország az elmúlt 60-70 évben nagyon sokat veszített, ami a műemlék jellegű épületeket illeti. A két háborúnak a viharai és az 50 évnyi kommunizmus komoly áldozatokat szedett ezen a területen. Alapvetően olyan ország vagyunk, amely szenved attól, hogy kevés műemléke van. A török invázió óta az országnak a középső része egyébként is áldozat szerepű. Egy osztrák kisvárosban több műemlék van, mint egy magyarországi megyei jogú városban. Mezőhegyesen, mint építészeti attraktivitásban, mint építészeti látványosságban óriási fantázia van. Nagyon kevés várost ismer, ahol ilyen koncentráltan, ilyen mennyiségű műemlék épület tudott megmaradni. Úgy kell a beruházásokat megvalósítani, hogy közben a cég likviditására is ügyelni kell. Az erőforrásokat és az ütemezettséget be kell osztani, de véleménye szerint ésszerű dolog, hogy építészeti örökségként is kiemelten kezelheti a várost a Magyar Állam, a cégtől teljesen függetlenül. Ha pedig építészeti örökségről beszélünk, akkor ebben a műemlékeknek nagy szerepe van. Megengedi magának, hogy az eredeti állapot visszaállítása és a stílusban való tervezés mellett a modernitás és a régi keverése nem biztos, hogy hátrányos. Nem lehet függetleníteni az épületek stílusát, attól, hogy a XXI. században élünk, az épületek a XVIII. és XIX. században épültek. Mindenkit óv attól, hogy retrográd modernellenség üsse fel a fejét. Az a kérdés, hogy a kettő között lehet e harmóniát találni, azzal a megjegyzéssel, hogy az új épületek mindig hamarabb öregszenek. Nem szabad azt elvárni, hogy Mezőhegyesen ne legyen modern épület. A városi épületegyüttes óriási kincs, hatalmas ajándék. Bevallja, hogy számára a XVIII. század végi, és a XIX. század eleji épületállomány nyújtja a legnagyobb izgalmat és ajándékot. A nehéz ügy a Nóniusz Hotel felújítása lesz. Az egyik lehetőség az, hogy a jelenlegi épületre 600-700 millió forintot áldoznak, vagy a két épületet, a parancsnoki épületet és a Nóniuszt összekötik és a kettőből lenne egy jóval nagyobb szálloda. A Turisztikai Ügynökség az utóbbit támogatja, a jelenlegi 20 szoba nagyon kevés. Azt, hogy a két épületet hogyan kell úgy összekötni, hogy funkcióban kiváló legyen, az már építészeti kérdés. Két régi épület modern összekötése még nézhet ki nagyon jól.

Katona András, a DAW Építész Stúdió vezető építésze: Ha egy régi épülethez hozzányúlnak, akkor sajnos az együtt jár az értékek pusztításával is. 250 éve biztosan mindent fehérre meszeltek, a nyílászárók pedig tölgy színt kaptak. Az Örökségvédelmi Hivatallal és a főépítész úrral is egyeztetett, és örömmel fogadnák, ha visszatérnének a fehér-tört fehér kombinációhoz, és minden nyílászáró natúr tölgy színű lenne festve.

Siklósi József, okleveles építészmérnök, Ybl díjas építész, Mezőhegyes Város főépítésze: A hadi építészeti II. világháború végéig az építész szakma csúcsa volt. Többek között azért, mert visszafogottan és funkcionálisan volt elegáns. A meghatározó szín a tölgy volt. A Ménesbirtok átfogó fejlesztési elképzelésében a DAW Építész Stúdió a modern elemeket úgy jeleníti meg, hogy az nem telepedik rá, nem nyomja el, hanem erősíti a mellette lévő tradicionális mezőhegyesi építészeti. Az uszodánál oromzatot jelenítenek meg az utca

irányába, valamint a tornacsarnoknál is. A két új épület között lévő műhely épület oromzatával egy vonalban, azonos ritmusban jelenik meg az oromzat. Meglátása szerint ez az elképzelés a műemlék épületek jó elgondolású kezelése. Az 1960-as éveket idéző – szomorú hatást keltő – iskola főépülete új arculatot kap.

Lázár János kormánybiztos: Mezőhegyes másik fontos üzenete az építészet terén, hogy ez a magyar építészet. Mezőhegyesen a magyar építészetet kell hangsúlyozni. Az új tornacsarnokot és sportcsarnokot a helyi építészeti stílusnak megfelelően kell beilleszteni a város arculatába. A központi iroda és a Nóniusz Hotel épületek összekötésénél azért támogatta az üveg megoldást, mert az visszatükrözi a szomszédos épületeket. Az üveg és a fa megjelenítése egy jó párosítás.

A felújítás halaszthatatlan és szükségszerű, de ennek a beavatkozásnak a célja, hogy hozzátegyenek ahhoz az építészeti örökséghez valamit, amit az előttük járók maguk után hagytak. Hiába van pénz a felújításra, azzal rombolni is lehet. A felújításhoz kell jó ízlés, visszafogottság, és olyan beavatkozásra van szükség, amely emeli a már meglévő épületek színvonalát, szépségét. Az embereket a mai szociális, gazdasági körülmények és az épületek jelenlegi állapota nem inspirálja, nem ambicionálja, inkább kedvüket lohasztja, de abból kell kiindulni, hogy milyen fantasztikus kincs van a kezükben, amelyet tovább kell építeni. Az érintett épületeknek ez az egyetlen menekülési lehetősége. Amennyiben Mezőhegyesen tovább folytatódik a privatizáció, úgy ezek az épületek soha nem lettek volna rendbe hozhatóak. Nem gondolná, hogy Mezőhegyesen létezik olyan magántőke, amely képes lenne az érintett 80 épület felújítását megvalósítani. Csak állami háttérrel, okos gazdálkodással lehet megtalálni az épületek funkcióit. Mint ahogyan minden épületnek, a Nagymagtár épületének is – amely a város egyik gyöngyszeme – megpróbálnak funkciót találni. Katona András építész úrral megtekintették az összes épületet, hosszasan áttárgyalták a lehetőségeket, minden egyes épülettel kapcsolatos elképzelésről, vizsgálatról alapos dokumentációt készítettek. Minden épülettel kapcsolatosan áttanulmányozták, hogy korábban mi volt a funkciója, és a jövőben milyen funkcióval lehetne felruházni. Alkotásra bőven lenne lehetőség, de kérdés, hogy arra milyen forrást tudnak szerezni. A legjobb időszakban kért Mezőhegyes pénzt az Államtól, mert most az Államnak van ereje és lehetősége arra, hogy a nemzeti arculatba vágó épületeket felújítsa, funkcióval lássa el, és megpróbálja ezeket a településeket felemelni. Az elképzelések között említi Mezőhegyes Világörökségi Listára történő felvételének kezdeményezését. A Mezőhegyesen található építészeti örökség számos kaput nyit ki, amivel az eddigiekben még nem foglalkoztak kellő mélységében. Többek között ezért foglalkoztatják a DAW Építész Stúdió csapatát – a főépítész felügyelete, kontrollja és segítségével mellett – mert foglalkozni szándékoznak a kérdéssel, de megfelelően szeretnék azt kidolgozni. Az idő az eddigiekben nem a javukra dolgozott, hiszen a mezőhegyesi ember egy kicsit bizalmatlan, de jól tájékozott. Az emberek realitán gondolkoznak, sok mindent hallottak az elmúlt 250 évben, sok minden történt. Majd meglátják, hogy mi nyilvánul meg a tettekben. Egy jó tervezéshez azonban legalább 1,5-2 év szükséges. Súlyos probléma ma az országban, hogy kiviteli tervek nélkül vágnak bele az építkezésbe, vagy, hogy a kivitelezéssel párhuzamosan folyik a tervezés. Ahhoz, hogy egy épület felújítása kiforrjon minden részletében, ahhoz legalább 1,5 év szükséges. Amennyiben határozott az elképzelés a Ménesbirtok fejlesztését illetően, úgy annak kidolgozásához idő kell, alaposan körbe kell járni, tekintettel arra, hogy egyszer tudnak arra forrást biztosítani és legközelebb legalább 30 év múlva lesz arra újra lehetőség. Amennyiben most rendbe teszik a szakképző iskolát, feltételezhetően 30-40 évig nem lesz erre a célra újabb forrás biztosítva. Ahhoz, hogy egy elképzelés jól megvalósítható legyen, a tervekhez időre van szükség. A kevesebb néha több elvét vallja e tekintetben is, még akkor is, ha ez a társadalmi bizalmat nem feltétlen erősíti. A mezőhegyesiekkel kapcsolatosan csak pozitív tapasztalatai vannak, nagyon támogató, nagyon

befogadó és nagyon jó gondolkozású emberek élnek Mezőhegyesen. Az esetleges kétkedőkre pedig az intézkedéseivel rácsáfol.

Magyar Tibor képviselő: A Ménesbirtok fejlesztési elképzelései pozitívan hatnak rá, nagyon tetszett neki a jövőkép építésére irányuló elképzelés. Mind a Testület, mind a Szociális és Egészségügyi Bizottság sokat foglalkozott a majori vízellátás kérdésével. Szociális oldalról közelítve rendkívül öröndetes, hogy megoldódik a majori vízellátás kérdése. Megnyugtató, hogy biztosított a vízellátás a majorban élőknek és a rászorulóknak, ráadásul olyan formában, hogy némi kompenzációt is elvisel a Zrt.

Mitykó Zsolt polgármester: Vélhetően a Kormánybiztos Úrban is megfogalmazódott, hogy szeretnék, ha a 2018. októberében megkezdődött párbeszéd folytatódna.

Lázár János kormánybiztos: Köszöni a lehetőséget. Szeretné, ha a jegyző úr és a Zrt. vezérigazgatója kijelölné azokat az ingatlanokat, amelyek az adás-vétel tárgyát fogják képezni. Az önkormányzat értékesítési szabályai kötöttek, tehát időbe telik az adásvételi eljárás, a Zrt. beruházásainak továbbviteléhez pedig feltétlenül szükség van azokra az ingatlanokra. Fontos a kerékpárút megépítése szempontjából is, hiszen a Zrt. elkészíteti a terveket, de az önkormányzat csak úgy tudja teljesíteni a kötelezettségét, ha van hozzá megfelelő anyagi forrás, azt pedig úgy éri el, ha értékesíti a Zrt. részére a kijelölt ingatlanokat.

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöni Lázár János Kormánybiztos Úrnak, Katona András építész úrnak és Tarkó Gábor igazgató Úrnak a tájékoztatását. Köszöni, hogy megtisztelték a Testület ülését.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bejelentések 4. témájával folytassák az ülést.

4. Március 15. – Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc – megemlékezés

Mitykó Zsolt polgármester: Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság javaslatot terjesztett a Testület elé, miszerint a március 15.-ei megemlékezés az alábbiakban részletezettek szerint valósuljon meg: az 1848-1849-es forradalom és szabadságharc tiszteletére 2019. március 14. napján 11³⁰ órai kezdettel a Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskola (az ÁMK épület Színháztermében) előadásával veszi kezdetét az ünnepi megemlékezés, majd ünnepi beszéd és koszorúzás következik a Kozma Ferenc szobornál és a Kossuth emléktáblánál.

Kéri, akinek kérdése, észrevétele, véleménye, más javaslata van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, vélemény, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az 1848-1849-es forradalom és szabadságharc tiszteletére 2019. március 14. napján 11³⁰ órai kezdettel tartson ünnepi megemlékezést, melynek keretében a Kozma Ferenc szobornál és a Kossuth emléktáblánál lesz koszorúzás, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 9 fő.

A Képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot az alpolgármester kihirdette:

55/2019.(II.27.) kt. sz. határozat
**Az 1848-1849-es forradalom és szabadságharc tiszteletére rendezendő
ünnepi megemlékezésről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1848-1849-es forradalom és szabadságharc tiszteletére 2019. március 14. napján 11³⁰ órai kezdettel tart ünnepi megemlékezést, melynek keretében a Kozma Ferenc szobornál és a Kossuth emléktáblánál lesz koszorúzás.

Felkéri a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetőjét az ünnepi megemlékezés megszervezésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: 2019. március 14.

Mitykó Zsolt polgármester: A megemlékezéshez kapcsolódóan tájékoztatta a Testületet, hogy meghívó érkezett Mezőhegyes város testvértelepülésétől, a romániai Kézdivásárhely polgármesterétől. Kézdivásárhely Önkormányzata az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére rendezett ünnepségre meghívta Mezőhegyes Város Képviselő-testületének maximum 4 fős delegációját. Mezőhegyesről Maczák Andrásné pedagógus vezetésével diákdelegáció is részt vesz a kézdivásárhelyi rendezvénysorozaton. A diákok több napos kirándulást szervezhetnek a „Határtalanul” elnevezésű pályázaton nyert – 100 %-os – támogatásból. Kéri a Testület tagjait, hogy 2019. március 5. napjáig jelezzék, amennyiben tagjai kívánnak lenni a mezőhegyesi delegációnak. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a négy fős hivatalos delegáció utazásához a romániai Kézdivásárhely meghívására, az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére rendezett ünnepségsorozatra, kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők képviselők száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

56/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat
Kézdivásárhelyi delegáció

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete eleget tesz Mezőhegyes testvértelepülése, a romániai Kézdivásárhely meghívásának és részt vesz az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére rendezett ünnepségsorozaton, 2019. március 14. - 17. napja között, 4 fős delegációval.

A hivatalos delegáció kiutazásához a költségek fedezetét az önkormányzat 2019. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a delegáció utazásával kapcsolatos szervezési és pénzügyi feladatokat végezze el.

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző
Határidő: 2019. március 10.

5. Kítüntető címek átadásának részleteiről

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület korábban döntött arról, hogy 2019. évben kettő „A Városért” emlékérmét, és egy „A köz szolgálatáért” kítüntető díjat adományoz. A kítüntető címeket a Testület ünnepélyes keretek között 2019. áprilisában, a Szent György Napi városi

ünnepség keretében adja át. Kéri a Testület véleményét arra vonatkozóan, hogy milyen szintű ünnepség keretében kívánja a kitüntetések átadni. Egy nagyobb volumenű kulturális ünnepség keretében, vagy egy szűk körű ünnepi rendkívüli testületi ülés keretében kívánja átadni a kitüntető díjakat. Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság tárgyalta a kérdést. Kéri a Bizottság véleményét.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság érintőlegesen tárgyalta a kitüntető címek átadásának részleteit. A Bizottság javasolja, hogy a kitüntető címek átadására egy nagyobb volumenű rendkívüli testületi ülés keretében kerüljön sor. 2019. április 24. napján a Testület megtartaná munkaterv szerinti rendes ülését, majd április 26-28. napja között egy nagyobb volumenű kulturális műsor kíséretében, a József Attila ÁMK Színháztermében ünnepélyes keretek között rendkívüli testületi ülésen kerülhetne sor a díjak átadására. Ezen esemény részét képezné a Szent György napi városi rendezvénysorozatnak, amelyre meghívást kapnának Mezőhegyes Város testvértelepüléseinek 3-4 fős delegációi is.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Fontos megjegyezni, hogy Mezőhegyes Város testvértelepülései hivatalos delegációinak a meghívására évek óta nem került sor. Ennek okán célszerű lenne nagyobb volumenű, kulturális műsorokkal egybekötött városi rendezvénysorozatot megrendezni, amelyre meghívást kapnának a testvértelepülések delegációi. Ezen rendezvénysorozat részét képezné az ünnepi testületi ülés, amelyen átadásra kerülhetnének a kitüntető címek.

Kerekes György képviselő: Tekintettel arra, hogy a Hild János utcában folyó szennyvízkorszerűsítési beruházás okán a korábbi években a búcsú megrendezésének helyszínét biztosító területen építési anyagok kerültek leraktározásra, hol kerül megrendezésre az idei évben a búcsú? A Nagymagtár és a Posta épülete közötti területen nem lehetne megrendezni?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Véleménye szerint nem, tekintettel arra, hogy az a terület is közel fekszik a szennyvízkorszerűsítési beruházáshoz, emellett nehezen megközelíthető a terület. A szennyvízkorszerűsítési beruházás várható befejezése 2019. szeptember hónap. A legoptimálisabb megoldás az lenne, ha a sportpálya területén kerülne megrendezésre az idei évben a búcsú. Jelenleg nincs más olyan területe az önkormányzatnak, ahol minden igényt kielégítően megrendezésre kerülhetne a városi búcsú.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A legoptimálisabb az lenne, ha a Szent György Napi Búcsúhoz illeszkedően 2019. április 26-28. napja között kerülne megrendezésre a városi ünneppsorozat. Információi szerint ezen a hétvégén nincs lóverseny, így a városi rendezvénysorozat nem ütközne a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. rendezvényével.

Zsóriné Kovács Márta képviselő: Éppen ezért lenne célszerű egy olyan hétvégén megrendezni a városi ünnepséget, amikor lóversenyt szervez a Zrt., mert azáltal változatos programot tudnának kínálni a vendégeknek.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: Meglátása szerint a város tudna olyan kulturális műsorokat kínálni a vendégeknek, amellyel méltóképpen ünnepelhetné Mezőhegyes várossá nyilvánításának 30. évfordulóját. Az ünnepi testületi ülésen hangversenyt adhatna Mezőhegyes Város Fúvószenekara és felléphetne a Mezőhegyesi Gyöngyszemek Mazsorett Egyesület. A városi ünnepségre

fordítható keretösszeget a Bizottság 500.000,- Ft-ban határozta meg. Javasolja, hogy a Testület döntsön az ünnepségsorozat időpontját illetően, az ünnepség részleteinek a kidolgozására pedig kérje fel az ÁMK-t.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Azért lenne célszerű meghatározni a városi rendezvény időpontját, hogy a 2019. március 14.-én Kézdivásárhelyre induló delegáció a hivatalos meghívást át tudja adni. Javasolja, hogy a Testület jelen ülésen döntsön legalább az ünnepségsorozat időpontját illetően.

Uj Zoltán képviselő: Egyetért a Bizottság által javasoltakkal, annyiban, hogy a városi rendezvény 2019. április 26-28. napja között kerüljön megrendezésre. Ezen belül április 27. napján kerüljön sor az ünnepi testületi ülésre.

Mitykó Zsolt polgármester: Javasolja, a Testület kérje fel az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot, hogy a 2019. március 27.-ei munkaterv szerinti rendes testületi ülésre készítsen programtervet Mezőhegyes várossá nyilvánításának 30. évfordulójára rendezendő rendezvényről, amely kapcsolódna a Szent György napi búcsúhoz, és amely rendezvény keretében kerülne megtartásra az ünnepi testületi ülés, ahol átadásra kerülnének a kitüntető díjak. Javasolja továbbá a bizottságnak, hogy a programterv összeállításában kérje az ÁMK segítségét.

Kéri, akinek további kérdése, véleménye, más javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület kérje fel az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot, hogy – a József Attila Általános Művelődési Központtal együttműködve – a Testület munkaterv szerinti 2019. március 27.-ei rendes ülésére állítsa össze a Szent György Napi városi rendezvény programtervét, tekintettel arra, hogy április 26-28. napja között, rendkívüli testületi ülés keretében fogják átadni a városi kitüntető díjakat, kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők képviselők száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

57/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat

Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság felkérése a Szent György Napi városi rendezvény programtervének összeállítására

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felkéri az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot, hogy – a József Attila Általános Művelődési Központtal együttműködve – a Testület munkaterv szerinti 2019. március 27.-ei rendes ülésére állítsa össze a Szent György Napi városi rendezvény programtervét, melynek keretében a Kozma Ferenc szobornál és a Kossuth emléktáblánál lesz koszorúzás.

Felelős: Kresméri Tibor, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke

Határidő: 2019. március 27.

6. A Gyulai Pálinkafesztiválon történő részvétel lehetőségéről

Mitykó Zsolt polgármester: Dr. Takács Árpád kormány megbízott úr tiszteletteljes kérése, hogy a 2019. április 12-14. napja között megrendezésre kerülő Gyulai Pálinkafesztiválon vegyenek részt azon önkormányzatok, akik aktívan részt vesznek a közfoglalkoztatási

programban. A Békés Megyei Kormányhivatal 16 önkormányzat számára biztosít lehetőséget a település értékeinek bemutatására, az elért eredmények népszerűsítésére. Javasolja, hogy a Testület fogadja el a kormány megbízott úr meghívását. Igyekeznek olyan kiállító standot kialakítani, amellyel méltóképpen képviseltetheti magát Mezőhegyes a fesztiválon. Kéri, akinek kérdése, véleménye, más javaslata van, azt tegye meg. Mivel kérdés, vélemény, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület fogadja el Dr. Takács Árpád Úr, a Békés Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja felkérését a 2019. április 12-14. napja között megrendezésre kerülő Gyulai Pálinkafesztiválon történő megjelenésre vonatkozóan, és a felkérésnek, a hagyományörzésnek eleget téve a Testület vegyen részt a fesztiválon, Mezőhegyes értékeinek bemutatása, a közfoglalkoztatási programban elért eredmények és a programban készített termékek népszerűsítése érdekében, valamint kérje fel a polgármestert a fesztiválon történő részvétel előkészületeinek a megtételére, kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők képviselők száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

58/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat
A Gyulai Pálinkafesztiválon történő részvétel

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete köszönettel elfogadja Dr. Takács Árpád Úr, a Békés Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja felkérését a 2019. április 12-14. napja között megrendezésre kerülő Gyulai Pálinkafesztiválon történő megjelenésre vonatkozóan.

A felkérésnek, a hagyományörzésnek eleget téve a Testület részt kíván venni a fesztiválon, Mezőhegyes értékeinek bemutatása, a közfoglalkoztatási programban elért eredmények és a programban készített termékek népszerűsítése érdekében.

Felkéri a polgármestert a fesztiválon történő részvétel előkészületeinek a megtételére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2019. április 11.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek nyílt ülés keretében további kérdése, észrevétele, bejelentenivalója van, azt tegye meg.

Uj Zoltán képviselő: Kéri, amennyiben a 2019. április 28. napján rendezendő búcsú az ismertett okok miatt a sportpályán kerül megrendezésre, úgy a Testület engedje át a rendezés jogát a Mezőhegyesi Sportegyesületnek. A Mezőhegyesi Sportegyesület vállalja a búcsú megrendezését.

Mitykó Zsolt polgármester: Korábbi években a Testület úgy döntött, hogy a Szent György napi búcsút a József Attila ÁMK szervezze meg, bonyolítsa le. Az idei évben a Hild János utcában folyó szennyvízkorszerűsítési beruházás okán a korábbi években helyet adó területen nem rendezhető meg a búcsú. A búcsú időpontja 2019. április 28. napja. Kéri, akinek kérdése, véleménye, más javaslata van, azt tegye meg. Mivel kérdés, vélemény, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2019. április 28.-ai Szent György napi búcsú megrendezésének jogát engedje át a Mezőhegyesi Sportegyesületnek azzal, hogy a rendezvényből befolyó bevétel az egyesületet illeti, melyet saját működtetésére fordíthat, ugyanakkor az egyesületet terheli a rendezvény lebonyolításával kapcsolatos minden kötelezettség és felelősség, kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők képviselők száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

59/2019. (II. 27.) Kt. számú határozat

A Szent György napi búcsú megrendezési jogának átengedéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 2019. április 28.-ai Szent György napi búcsú megrendezésének jogát átengedi a Mezőhegyesi Sportegyesületnek azzal, hogy a rendezvényből befolyó bevétel az egyesületet illeti, melyet saját működtetésére fordíthat, ugyanakkor az egyesületet terheli a rendezvény lebonyolításával kapcsolatos minden kötelezettség és felelősség.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2019. március 15. a határozat továbbítására

Uj Zoltán képviselő, a Mezőhegyesi Sportegyesület elnöke: Tájékoztatja a Testületet, hogy felújításra kerültek a sportpálya öltöző helyiségei, illetve három új öltöző helyiséggel bővült az épület. Az MSE TAO pályázata nem tartalmazta az öltöző berendezéseit, bútorzatát. Berendezések, bútorok beszerzésére csak a következő évi TAO pályázat során lenne lehetőség. Arra van-e lehetőség, hogy azon időpontig, amíg az MSE beszerzi az új bútorokat, az egyesület használatba vehetné-e a Zója telepi volt iskola tornatermi bútorait?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Rendkívül rossz állapotban vannak azok a bútorok.

Uj Zoltán képviselő, a Mezőhegyesi Sportegyesület elnöke: Átmeneti időre megfelelőek lennének a volt iskola bútorai, tekintettel arra, hogy jelenleg más megoldást nem lát a probléma orvoslására, ugyanis több öltözőhelyiségben jelenleg semmilyen bútor nincs. Hamarosan megkezdődik a labdarúgó szezon, megkezdődnek a különböző programok, tornák, ezért nagy szükség lenne a bútorokra.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Javasolja, hogy tekintsék meg a bútorokat, és amennyiben átmenetileg megfelelőnek tartják, úgy nincs akadálya annak, hogy használatba vegye az MSE azokat.

Rajos István alpolgármester: Tájékoztatja a Testületet, hogy a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat keretében elkészült a Mezőhegyes, Hild János utca 5. szám alatti integrált egészségház – háziorvosnak, gyermekorvosnak és védőnői szolgálatnak helyet adó rendelő – kiépítése. Pályázati előírás – a projekt zárása okán – az épület hivatalos átadása, amelyre 2019. március 27. napján a rendes testületi ülést megelőzően kerül sor. A Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya 2019. március 5. napján tartja meg az Egészségház záró ellenőrzését, azt követően a működési engedély birtokában kezdenek meg a rendelést az új egészségházban.

Tájékoztatja a Testületet, hogy állásfoglalást kértek a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivattaltól (a továbbiakban: NÉBIH) az ételszállító gépjármű műszaki előírásaira, raktér átalakításának feltételeire vonatkozóan. A legkedvezőbb ajánlatot adó Renault autókereskedés biztosítani tudja a NÉBIH által élelmiszer szállításhoz előírt műszaki feltételeket. A tárgyalások eredményeképpen az önkormányzatnak lehetősége van hitelfelvétellel szemben

beállított kettő gépjármű beszerzésére 7 millió Ft értékhatáron belül, a kettő használt gépjármű beszámításával.

Uj Zoltán képviselő: A gépjárművek beszerzése mikor kerül lebonyolításra?

Szentmihályi Ferenc jegyző: A gépjárművek beszerzésének időpontja függ attól, hogy a pénzügyetnél milyen ütemben zajlik le a hitelfelvételi eljárás.

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Kéri, akinek nyílt ülésen további bejelentenivalója van, azt tegye meg. Mivel további bejelentés nem volt, ismerteti a következő rendes testületi ülés időpontját és napirendjeit.

2019. március 27. (szerda) 15 óra

Napirendi pontok

- 1) A Képviselő-testület 2014.-2019. közti ciklus idejére szóló gazdasági programjának időarányos végrehajtása, a 2019. évi feladatok meghatározása
- 2) Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról
- 3) Tájékoztató a START Munkaprogram jelenlegi állásáról
- 4) Tájékoztató a Békéscsabai Tankerületi Központ munkájáról, és a Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskola helyzetéről, a jövőbeni elképzelésekről, az önkormányzattal történő együttműködésről és a fejlesztés lehetőségekről

Mivel további kérdés, észrevétel, bejelentés nem volt, jegyzőkönyv-hitelesítőknél felkérte Krásméri Tibor és Magyar Tibor képviselőket. Megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést – 19⁰⁰ órakor – berekesztette.

K. m. f.

Rajos István
alpolgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Krásméri Tibor
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Magyar Tibor
képviselő