



1/R/2018.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2018. január 9. napján – 14⁰⁰ órai kezdettel – a Centrál épület Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Mitykó Zsolt polgármester, Rajos István alpolgármester, Deli Zoltán, Jeszenka Zoltán, Magyar Tibor, Uj Zoltán, Zsóriné Kovács Márta képviselők

Távolmaradását bejelentette: Kerekes György, Kröcsméri Tibor képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: Szentmihályi Ferenc jegyző, Dr. Szabados Éva aljegyző, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető, Kolozsi József műszaki-városfejlesztési csoportvezető

Meghívott: Soósné Záluszkai Mária, a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetője

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Kerekes György, illetve Kröcsméri Tibor képviselő urak távolmaradásukat előzetesen jelezték. A meghívóban kiküldött napirend megvitatását kéri azzal a kiegészítéssel, hogy 6. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 és a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázatra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról szóló előterjesztés.

A fenti kiegészítéssel javaslatot tett az alábbi napirendek megvitatására:

1. A 2017. évi Tanyafejlesztési Program keretében benyújtott „szigetüzemű napelemes energiával táplált külterületi közvilágítás kialakítása” pályázat árajánlatairól
2. Az I. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladatairól
3. Az I. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensi feladatairól
4. Közbeszerzési bírálóbizottság felállításáról és a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat ajánlattételi felhívásának elfogadásáról
5. Közbeszerzési bírálóbizottság felállításáról és a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat ajánlattételi felhívásának elfogadásáról
6. A TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 és a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázatra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról

Bejelentések

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek más javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, tegye meg. Mivel más javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

1. napirendi pont: A 2017. évi Tanyafejlesztési Program keretében benyújtott „szigetüzemű napelemes energiával táplált külterületi közvilágítás kialakítása” pályázat árajánlatairól

Mitykó Zsolt polgármester: Az önkormányzat által a 2017. évi Tanyafejlesztési Program keretében benyújtott pályázat pozitív elbírálásban részesült. A pályázat szigetüzemű energiával táplált külterületi közvilágítás kialakítására irányul, amely a Külsőpereg-Rákóczi (47.) major, Belsőperegitanyák (52.) major, valamint a Belsőperegpuszta (57.) majorba vezető bekötőutak kereszteződésénél lévő buszmegállókat érinti. A pályázati kritériumok között szerepelt, hogy csak olyan buszmegállókhoz lehet telepíteni a szigetüzemű energiával táplált közvilágítást, amelyek szabályosan, a hatósági előírásoknak megfelelően kerültek kialakításra. Összesen 4 db napelemes lámpatest kerülhet kiépítésre. A megvalósítás összköltsége bruttó 3.201.020,- Ft, a támogatás intenzitása 90 %-os, így az önkormányzat által biztosítandó 10 %-os önerő összege 320.102,- Ft. A pályázat benyújtásához szükséges kivitelezésről szóló 3 árajánlatot még 2017. júliusában megkérték. Emellett a kivitelezés során szükség van műszaki ellenőrré is, ezért erre a feladatra alkalmas gazdasági szereplőket is felkértek árajánlat megtételére. A három felkért gazdasági szereplő közül kettő nyújtott be árajánlatot az előírt határidőig. Javasolja, hogy mindkét esetben a legkedvezőbb árajánlatot adó gazdasági szereplőt bízzák meg a feladat ellátásával. A projekt kivitelezésére az ILST-Hungary Kft., míg a műszaki ellenőri feladatok ellátására Szuda György adta a legkedvezőbb ajánlatot. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele, más javaslata van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2017. évi Tanyafejlesztési Program keretében meghirdetett pályázat 1. célterület f) pontjában kiírt „szigetüzemű külterületi közvilágítás kialakítása tanyákra vezető bekötőutak kereszteződésénél és tanyasi buszmegállóban” célterületre benyújtott nyertes pályázata keretében a kivitelezési munka elvégzésére a legalacsonyabb árajánlatot adó ILST-Hungary Kft.-t, míg a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a legalacsonyabb árajánlatot adó Szuda György egyéni vállalkozót kérje fel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

1/2018.(I.9.) Kt. számú határozat

A 2017. évi Tanyafejlesztési Program keretében benyújtott „szigetüzemű napelemes energiával táplált külterületi közvilágítás kialakítása” pályázat árajánlatairól

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 2017. évi Tanyafejlesztési Program keretében meghirdetett pályázat 1. célterület f) pontjában kiírt „szigetüzemű külterületi közvilágítás kialakítása tanyákra vezető bekötőutak kereszteződésénél és tanyasi buszmegállóban” célterületre benyújtott pályázata támogatásban részesült.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kivitelezési munka elvégzésére a legalacsonyabb árajánlatot adó ILST-Hungary Kft.-t (6100 Kiskunfélegyháza, Kalmár József u. 20/A 1. em. 10. a.) kéri fel.

A műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a legalacsonyabb árajánlatot adó Szuda György egyéni vállalkozót (6914 Pitvaros, Kossuth u. 2. szám) kéri fel.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg a vállalkozással és a vállalkozóval.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerű

2. napirendi pont: Az I. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladatairól

Mitykó Zsolt polgármester: Mint ismert, számos probléma merült fel az önkormányzat I. számú fogorvosi körzetének feladat-ellátása ügyében. Hosszas egyeztetés, tárgyalás eredményeképpen rendeződni látszik a fogorvosi körzet feladat-ellátása. Korábban a Testület arról döntött, hogy 2017. december 31. napjáig megbízási szerződés alapján részmunkaidőben, majd 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig teljes munkaidős közalkalmazotti státuszban foglalkoztatja Dr. Marzan Mária Renáta fogorvost. A működtetési idő módosítása azonban egy hosszú folyamat, ezért a közalkalmazotti kinevezés csak február hónaptól jöhetne létre, így – a feladat-ellátás folyamatossága érdekében – szükség lenne a megbízási szerződés 1 hónappal, azaz 2018. január 31. napjáig történő meghosszabbítására. Ennek megfelelően módosítani kell a Dr. Marzan Mária Renáta közalkalmazotti kinevezéséről szóló határozatot is. A fogorvosi asszisztens megbízása is január 31. napjáig kerülne meghosszabbításra. A jelenlegi asszisztens azonban nem vállalta január 1. napjától a feladatot, így másik asszisztent kellett találniuk. Az új asszisztenssel 2018. január 1. napjától január 31. napjáig kötnek megbízási szerződést, majd 2018. február 1. napjától kerülhet sor a közalkalmazotti kinevezésére.

Időközben Dr. Marzan Mária Renáta jelezte, hogy amennyiben tovább dolgozhat Mezőhegyesen, úgy érdekelnék őt a településen található üres bérlakások, szeretne a családjával Mezőhegyesre költözni. Megtekintette a Ruisz Gyula u. 1. szám alatti bérlakást, amelyet a doktornő megfelelőnek tartott. A lakásban kisebb felújítást, festést kell elvégezni, amelynek költsége maximum 100.000,- Ft. A hosszú távú munkakapcsolat kialakítása érdekében fontos lenne, hogy a doktornő Mezőhegyesre költözzön, ezért kéri, hogy a Testület fejezze ki azon szándékát, hogy bérbe kívánja adni a doktornő részére a Ruisz Gyula u. 1. szám alatti bérlakást, és engedélyezze a felújítás elvégzését. Továbbá, a Testületnek hozzá kell járulnia ahhoz is, hogy az I. számú körzet praxisjogát a doktornő megszerezhesse.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Amennyiben a Testület engedélyt ad a felújítási munkálatok elvégzésére, úgy február 1. napjáig a felújítási munkálatokkal elkészülnének, így a doktornő beköltözésének – a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság jóváhagyó döntése esetén – nem lesz akadálya.

Mitykó Zsolt polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadásával rendeződhetne az önkormányzat I. számú fogorvosi körzetének helyzete – mely egy körzetet alkot Végegyháza fogorvosi körzetével – és a körzet a jogszabályoknak megfelelően, biztonságosan tudna működni. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület hosszabbítsa meg 2018. január 31. napjáig a dr. Marzan Mária Renáta, az I. számú fogorvosi körzet fogorvosával kötött megbízási szerződést, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

2/2018. (I.9.) Kt. sz. határozat

I. számú fogorvosi körzet megbízási szerződésének módosításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazást ad dr. Marzan Mária Renáta, az I. számú fogorvosi körzet fogorvosával kötött megbízási szerződés módosítására.

A testület a megbízási szerződést 2018.01.31. napjáig meghosszabbítja, az egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerű

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület módosítsa a Dr. Marzan Mária Renáta fogorvos határozott idejű közalkalmazotti kinevezéséről szóló 249/2017.(XII.13.) Kt. sz. határozatát annak megfelelően, hogy 2018. február 1. napjától 2018. december 31. napjáig nevezze ki közalkalmazotti jogviszonyba, heti 40 órás teljes munkaidőben, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

3/2018. (I.9.) Kt. sz. határozat

A Dr. Marzan Mária Renáta fogorvos határozott idejű közalkalmazotti kinevezéséről szóló 249/2017.(XII.13.) Kt. sz. határozat módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a Dr. Marzan Mária Renáta fogorvos határozott idejű közalkalmazotti kinevezéséről szóló **249/2017.(XII.13.) Kt. sz. határozatát:**

„Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20-24. §-ai és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény egészségügyi intézményekben történő végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján kinevezi Dr. Marzan Mária Renáta (sz.: Szászváros Románia, 1988.09.01., an.: Ács Éva) Románia, Arad, Luliu Maniu körút 49. II./11. szám alatti lakost közalkalmazotti jogviszonyba Mezőhegyes Város Önkormányzata I. számú fogorvosi körzete fogorvosának, 2018. február 1. napjától határozott időre, 2018. december 31. napjáig, heti 40 órás teljes munkaidőben, azzal a kiegészítéssel, hogy az I. számú fogorvosi körzet Végegyháza Község Önkormányzatával közös körzetet alkot. A próbaidő tartamát 3 hónapban határozza meg.

Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény egészségügyi intézményekben történő végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet figyelembe vételével, azonban munkáltatói döntés alapján nettó 400.000,- Ft/hó összegben állapítja meg, a teljes körzetre.

Felkéri a pénzügyi vezetőt, hogy az illetmény tekintetében végezze el a szükséges számításokat.

Felkéri a polgármestert, hogy a rendelési időt figyelembe véve tárgyaljon Végegyháza Község Önkormányzatával az illetmény finanszírozásának megosztásáról.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezési okirat elkészítéséről.”

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: A körzet teljes időben történő működtetéséhez a doktornőnek praxisjoggal kell rendelkeznie, ezért a Testületnek hozzá kell járulnia ahhoz, hogy az I. számú fogorvosi körzetre vonatkozó praxisjogot Dr. Marzan Mária Renáta megszerezze. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy dr. Marzan Mária Renáta fogorvos 2018.02.01. napjától praxisjogot szerezzen az I. sz. fogászati körzetre vonatkozóan, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

4/2018. (I.9.) Kt. sz. határozat
Praxisjog megszerzéséhez való hozzájárulás

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy dr. Marzan Mária Renáta fogorvos 2018.02.01. napjától praxisjogot szerezzen az I. sz. fogászati körzetre vonatkozóan. Felkéri a polgármestert, hogy a testület hozzájárulásáról tájékoztassa a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület fejezze ki azon szándékát, hogy legkorábban 2018. február 1.-jétől közérdekű célból bérbe kívánja adni az önkormányzati tulajdonú, Mezőhegyes Ruisz Gy. u. 1. szám alatt található bérlakást Dr. Marzan Mária Renátának, az I. számú fogorvosi körzet fogorvosának, és engedélyezze a bérlakás bérbeadásához szükséges felújítások elvégzését, amely előreláthatólag 100.000.-Ft összegű lesz, továbbá kérje fel a jegyzőt, hogy az ingatlan bérbeadásáról szóló előterjesztést terjessze a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság soron következő ülése elé, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

5/2018. (I.9.) Kt. sz. határozat
Szándéknyilatkozat önkormányzati bérlakás bérbeadásáról Dr. Marzan Mária Renáta fogorvosnak

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy legkorábban 2018. február 1.-jétől közérdekű célból bérbe kívánja adni az önkormányzati tulajdonú, Mezőhegyes Ruisz Gy. u. 1. szám (553 hrsz.) alatt található bérlakást Dr. Marzan Mária Renátának, az I. számú fogorvosi körzet fogorvosának, aki 2018. február 1.-jétől közalkalmazottként látja el a körzet fogorvosi feladatait.

A képviselő-testület engedélyezi a bérlakás bérbeadásához szükséges felújítások elvégzését.

A képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi költségvetésének lakóingatlan karbantartási feladatának dologi kiadásaiiban fedezetet biztosít a felújítás költségeire, amely előreláthatólag 100.000.-Ft összegű lesz.

Felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan bérbeadásáról szóló előterjesztést terjessze a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság soron következő ülése elé tekintettel arra, hogy lakóingatlan bérbeadásáról a bizottság jogosult dönteni a Mezőhegyes Város Képviselő-

testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 8. § (7) bekezdés a) pontja értelmében.

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző
Határidő: értelemszerű

3. napirendi pont: Az I. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensi feladatairól

Mitykó Zsolt polgármester: Az I. számú fogorvosi körzet asszisztensi feladatait Poós Erika battonyai lakos látta el megbízási szerződés alapján. Poós Erika 2018. január 1. napjától nem vállalta a feladat ellátását. Megkeresték Harcsás Ferencné pitvarosi lakost, aki nettó 80.000,- Ft/hó összegért vállalja a feladatot, 2018. január 1. napjától január 31. napjáig, megbízási szerződés alapján. 2018. február 1. napjától közalkalmazottként látná el a feladatot. A közalkalmazotti kinevezésről szóló előterjesztés a Testület következő rendes ülésén kerül megtárgyalásra. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület kössön megbízási szerződést Harcsás Ferencné pitvarosi lakossal a Mezőhegyes I. számú fogászati körzet fogorvosi asszisztensi feladatainak ellátására, nettó 80.000,- forint/hó összegű megbízási díj fizetése mellett, határozott időre, 2018. január 1.-jétől 2018. január 31. napjáig, és nyilvánítsa ki azon szándékát, hogy Harcsás Ferencné 2018. február 1. napjától közalkalmazottként foglalkoztatja, amellyel kapcsolatosan a következő rendes ülésén dönt a Testület, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

6/2018. (I.9.) Kt.sz. határozat

Az I. számú fogorvosi körzet fogorvosi asszisztensi feladatairól

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **megbízási szerződést köt** Harcsás Ferencné Pitvaros, Deák F. u. 16/A. szám alatti lakossal a Mezőhegyes I. számú fogászati körzet fogorvosi asszisztensi feladatainak ellátására vonatkozóan, nettó 80.000,- forint/hó összegű megbízási díj fizetése mellett, határozott időre, 2018. január 1.-jétől 2018. január 31. napjáig.

A testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy Harcsás Ferencné Pitvaros, Deák F. u. 16/A. szám alatti lakost - az alkalmazáshoz szükséges feltételek fennállása esetén - **2018. február 1. napjától közalkalmazottként foglalkoztatja.**

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a megbízási szerződés megkötéséről, és Harcsás Ferencné közalkalmazotti kinevezést terjessze a testület soron következő rendes ülése elé.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: 2018. január 31.

4. napirendi pont: Közbeszerzési bírálóbizottság felállításáról és a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat ajánlattételi felhívásának elfogadásáról

Mitykó Zsolt polgármester: A TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú, I. számú óvodai telephely felújítására irányuló nyertes pályázat által megvalósítandó beruházás megkezdéséhez – amely előreláthatólag március hónapban megtörténik – ki kell választani a kivitelező személyét, ezért a beruházás értékhatára tekintettel közbeszerzési eljárást kell kiírni. Dr. Fodor András közbeszerzési szakértő elkészítette az ajánlattételi felhívás tervezetét,

amelynek elfogadásával megindulhat az eljárás. Mivel az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg, a Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást megindításával egyidejűleg megfelelő - a közbeszerzés tárgya szerinti -, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel rendelkező szervezeteket, vagy személyeket bíz meg bírálóbizottsági tagnak. Mindezek értelmében javasolja, hogy a bírálóbizottság tagjai Dr. Fodor András ügyvéd, közbeszerzési és jogi szakértő, Laurinyeczné Hurguly Éva a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal pénzügyi vezetője és Kolozsi József a Polgármesteri Hivatal műszaki csoportvezetője legyenek. (Az előterjesztés és melléklete a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a kérdéseket, véleményeket, észrevételeket.

Kolozsi József műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Az ajánlattételi felhívás tartalma két ponton módosításra került a képviselők részére eredetileg megküldött tervezethez képest. Jelen ülést közvetlenül megelőzően kiosztásra került a javított felhívás tervezet. Annyiban módosult a felhívás, hogy a szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknél kikerült követelményként a magasépítési és gépész felelős műszaki vezető meglétének igazolása. Úgy ítélték meg, hogy ez szigorú kikötés, túl nagy megszorítás lenne, mivel mindkét beruházás esetében viszonylag kismértékű a gépészeti munka. Elegendő, ha a nyertes kivitelező csupán alkalmaz ilyen végzettségű szakembert. Ezen túlmenően a mérföldkövekhez illeszkedően a dátumokat kellett minimális mértékben módosítani, a Békés Megyei Önkormányzattal, mint projektmenedzserrel történt egyeztetést követően.

Mitykó Zsolt polgármester: A beruházás értéke nem változott, az ingatlan felújítására rendelkezésre álló összeg nettó 35.433.068,- Ft. Kéri, akinek további észrevétele, kérdése, véleménye van, azt tegye meg. Mivel további észrevétel, kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat kivitelezőjét eldöntő közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

7/2018. (I.9.) kt. számú határozat

A TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat ajánlattételi felhívásának elfogadásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat kivitelezőjét eldöntő közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat kivitelezését végző vállalkozó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban Dr. Fodor András közbeszerzési és jogi szakértőt, Laurinyeczné Hurguly Évát a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetőjét, és Kolozsi József műszaki csoportvezetőt kérje fel a háromtagú bírálóbizottság tagjainak, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

8/2018. (I.9.) kt. számú határozat
Közbeszerzési bírálóbizottság felállításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat kivitelezését végző vállalkozó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban az alábbi személyeket kéri fel a háromtagú bírálóbizottság tagjainak:

1. Dr. Fodor András ügyvéd, közbeszerzési és jogi szakértő

A testület a háromtagú bírálóbizottság tagjának kinevezi továbbá az alábbi személyeket:

2. Laurinyeczné Hurguly Éva, a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője,
3. Kolozsi József, a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal műszaki csoportvezetője.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Közbeszerzési bírálóbizottság felállításáról és a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat ajánlattételi felhívásának elfogadásáról

Mitykó Zsolt polgármester: A TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat esetében hasonló az eljárás menete, mint a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázatnál. A beruházás kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárást kell kiírni, az ajánlattételi felhívás elfogadásával, illetve létre kell hozni a közbeszerzési bíráló bizottságot. Az ajánlattételi felhívás tartalma ugyanabban a két pontban változott, mint a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat felhívása. Ezen beruházás esetében az ingatlan felújítására rendelkezésre álló összeg nettó 42.433.068,- Ft. (Az előterjesztés és melléklete a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat kivitelezőjét eldöntő közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

9/2018. (I.9.) kt. számú határozat
A TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat ajánlattételi felhívásának elfogadásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat kivitelezőjét eldöntő közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat kivitelezését végző vállalkozó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban Dr. Fodor András közbeszerzési és jogi szakértőt, Laurinyeczné Hurguly Évát a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetőjét, és Kolozsi József műszaki csoportvezetőt kérje fel a háromtagú bírálóbizottság tagjainak, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

10/2018. (I.9.) kt. számú határozat
Közbeszerzési bírálóbizottság felállításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat kivitelezését végző vállalkozó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban az alábbi személyeket kéri fel a háromtagú bírálóbizottság tagjainak:

1. Dr. Fodor András ügyvéd, közbeszerzési és jogi szakértő

A testület a háromtagú bírálóbizottság tagjának kinevezi továbbá az alábbi személyeket:

2. Laurinyeczné Hurguly Éva, a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetője,
3. Kolozsi József, a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal műszaki csoportvezetője.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont: A TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 és a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázatra meghívandó vállalkozások kiválasztásáról

Mitykó Zsolt polgármester: A TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 (óvoda) és a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 (egészség ház) pályázatok kapcsán elfogadta a Testület az ajánlattételi felhívást és megválasztotta a közbeszerzési bíráló bizottság tagjait. Ezen túlmenően meg kell határozni az ajánlattételre meghívandó vállalkozásokat is, ezért a tervezett kivitelezéshez hasonló referenciákkal rendelkező vállalkozásokat kerestek. Az ajánlattételi felhívás megküldésével ajánlatot kérnek a határozati javaslatban felsorolt gazdasági szereplőktől. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat kivitelezésére az előterjesztésben ismertetett gazdasági szereplőket kérje fel ajánlattételre, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

11/2018. (I.9.) kt. számú határozat
A TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat kivitelezésre ajánlattételre felkért vállalkozásokról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú pályázat kivitelezésére az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:

1. CSÁMPI & CSÁMPI Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
5630 Békés, Tárház utca 66.
Csávás János
csampikft@gmail.com
2. Békési Általános Építőipari Bt.
5630 Békés, Álmos u. 9.
Szilágyi Lajos
szilalajos67@gmail.com
3. Bácska Mérnöki Szolgáltató Kft.
6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.
Szatmári Károly
szatmari.karoly@bamsz.hu
4. DETA-ÉP Épületszerviz Kft.
1163 Budapest, Cziráki utca 26-32. 1. em. 82,84.
Pothárn Viktor
potharn.viktor@detaep.hu
5. CSOMIÉP-ENTER Építési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
6800 Hódmezővásárhely, Majolika utca 2.
Szappanos János
elokeszites@csomiepenter.hu

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázatra az előterjesztésben ismertetett kivitelezőket kérje fel ajánlattételre, kézfelnújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

12/2018. (I.9.) kt. számú határozat

A TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat kivitelezésre ajánlattételre felkért vállalkozásokról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00021 kódszámú pályázat kivitelezésére az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:

1. CSÁMPI & CSÁMPI Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
5630 Békés, Tárház utca 66.
Csávás János
csampikft@gmail.com

2. Békési Általános Építőipari Bt.
5630 Békés, Álmos u. 9.
Szilágyi Lajos
szilalajos67@gmail.com
3. Trinium Alfa Kft.
6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.
Szabó Zoltán
szabo.zoltan@triniumalfa.hu
4. CSIKAISZER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
5940 Tótkomlós, Bartók B. utca 2.
Csikai Ferenc
csikai.ferenc@csikaiszer.hu
5. NAGY AKANTUSZ Magasépítési, Mélyépítési és Szolgáltató Kft.
5600 Békéscsaba, Stark Adolf utca 9.
Nagy Károly
nagykaroly19600906@gmail.com

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Bejelentések

1. I. számú óvodai telephely átköltöztetése pályázati beruházás elkezdődése miatt

Mitykó Zsolt polgármester: A TOP-1.4.1-15-BS1-2016-00029 kódszámú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása Mezőhegyesen - I. sz. óvoda - óvodai energiahatékony felújítása” elnevezésű pályázat kivitelezési munkálatai előreláthatólag március hónapban megkezdődnek. Felkéri Soósné Záluszkai Máriát, a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetőjét, tájékoztassa a Testületet az óvoda átköltöztetésének részleteiről, menetrendjéről, ütemezéséről.

Soósné Záluszkai Mária, a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetője: Az óvoda átköltöztetésének előkészületei megkezdődtek. Az Óvoda Kozma Ferenc utcai telephelyén két csoport van, amelyből az egyik – a középsős korú gyermekekből álló csoport – az Óvoda Ruisz Gyula utcai telephelyére költözik át. A Ruisz Gyula utcai telephelyen az átköltöző csoport a tornaszobában kap helyet, amelyet korábban csoportszobaként használtak, tartozik hozzá öltöző és mosdó is, így megfelel az előírásoknak és a gyermekek számára minden feltételt biztosítani tudnak. Az óvodai neveléshez, a folyamatos munkavégzéshez szükséges eszközök is átköltöztetésre kerülnek. A másik csoport, a nagycsoport a Kozma Ferenc utcai Vendégházba költözik. Az óvónők megtekintették az épületet, mely alapján megállapították, hogy a Vendégház alkalmas a csoport elhelyezésére, és a nevelő-oktató munka végzésére. Időközben megérkeztek az óvodai jótékonyági rendezvény bevételeiből megrendelt új bútorok. Az új bútorokat az „Emberkóroda” udvarán lévő üres lakásban tárolják a felújítás befejezéséig. A szülőket a holnapi napra összehívott értekezleten tájékoztatják az átköltözés részleteiről. A tervek szerint a jövő hét végén kezdődne a költöztetés. Figyelembe véve a nevelő-oktató munkát, a közelgő

tanfelügyeleti ellenőrzést, és a jótékonyági rendezvényre történő felkészülés megkezdését, az átköltözésre ez az időszak lenne a legideálisabb.

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

2. Tájékoztatás rendkívüli támogatás megítéléséről

Mitykó Zsolt polgármester: Tájékoztatja a Testületet, hogy 2017. december 28. napján 10.621.094,- Ft rendkívüli támogatásban részesült Mezőhegyes Város Önkormányzata. A támogatás nagy segítséget nyújtott abban, hogy a december havi béreket időben át tudja utalni az önkormányzat, illetve csökkentse a szállítói tartozásai összegét.

3. Rendkívüli szociális támogatás

Mitykó Zsolt polgármester: A szociális ágazatban dolgozók bérpótlékának a támogatására benyújtott rendkívüli támogatás iránti igényt 268.400,- Ft összegű támogatás megítélésével bírálták el.

4. Fogorvosi rendelő felújítására benyújtott pályázat elbírálásáról

Mitykó Zsolt polgármester: A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása, ac) pontja – Egészségügyi alapellátást szolgáló épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása elnevezésű, a fogorvosi rendelő felújítására benyújtott pályázat pozitív elbírálásban részesült. Az elnyert támogatási összeg 6.947.770,- Ft, az önerő összege 2.315.924,- Ft. Így a Kozma Ferenc u. 3. szám alatt található fogorvosi rendelő felújítására – fűtéskorszerűsítésre, nyílászáró cserére, burkolatcserére, és számítógép beszerzésre – mindösszesen 9.263.694,- Ft áll rendelkezésre.

5. Tájékoztatás a Vidékfejlesztési Program keretében benyújtott pályázat elbírálásáról

Mitykó Zsolt polgármester: Az önkormányzat 2017. évben pályázatot nyújtott be a VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” 1. célterület – Mezőhegyes, 81. majori (Külsőfecskepusztai) 2190/2, 2113/1, 2183, 2158 és 2113/2 hrsz-ú közterületi ingatlanokon útburkolat felújítása és építése, valamint ugyanezen kiírás 2. célterület – a külterületi úthálózat karbantartása céljából hókotró tolólappal is felszerelt traktor vásárlása érdekében. A pályázatok elkészítésére a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesülettel kötött az önkormányzat szerződést. Az Irányító Hatóság 2017. december 28.-ai értesítése alapján az önkormányzat ezen program keretében 31.963.707,- Ft támogatásban részesült, amelyhez szükséges önerő összege 1.682.301,- Ft. Arról azonban még nincs pontos információjuk, hogy a az egyes célterületek mekkora összegű támogatásban részesültek, vagy esetlegesen csak az egyik célterület nyert-e.

6. Tájékoztatás TOP-1.1.3-16 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű, volt Zeneiskola felújítására benyújtott pályázat elbírálásáról

Mitykó Zsolt polgármester: TOP-1.1.3-16 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű – első körben elutasított – pályázat, mely a Kozma Ferenc 3. szám alatti volt Zeneiskola épületének a felújítására, hűtőkamra kialakítására irányult, pozitív elbírálásban részesült. A

jelenleg savanyító üzemként működő ingatlan felújítására 124 millió Ft támogatást ítélték meg.

7. Fogorvosi körzet működtetésére nyújtott támogatás

Szentmihályi Ferenc jegyző: 2017. év végén 3-3 millió Ft állami támogatást kapott Magyarországon minden teljes időben működő fogorvosi körzet, működtetési célra. Tekintettel arra, hogy az I. számú fogorvosi körzet nem minősül teljes körzetnek, az önkormányzat mintegy 2.550.000,- Ft támogatásban részesült. Kéri a Testület véleményét arra vonatkozóan, hogy ezen támogatási összeggel – önerőként felhasználva – elinduljanak-e a fogorvosi kezelőszék beszerzésére irányuló pályázaton. A fogászati kezelőszéket a saját működtetésű, I. számú fogorvosi körzetének rendelőjébe szerezné be az önkormányzat. Dr. Frankó Evelin Vivien vállalkozóként látja el a II. számú fogorvosi körzet feladatait, amely teljes körzetként működik, így Ő 3 millió Ft állami támogatást kapott a körzet működtetésére.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: Már a koncepció tárgyalásánál is jelezte, hogy a fogorvosi kezelőszék beszerzését hitel felvételével látja a legcélszerűbbnek. Jelenleg egy hitellel rendelkezik az önkormányzat, amely szeptemberben teljes mértékben kifizetésre kerül. A pénzügyi osztálynál bevett gyakorlat, hogy alkalmazkodik az aktuális törlesztéshez, tehát új hitel felvételénél csúsztatott törlesztés valósul meg, a törlesztést csak az előző hitel lejártát követően kell megkezdeni. Fentieknél megfelelően októberben kellene megkezdeni az új hitel törlesztését. Úgy véli, ez a megoldás kevésbé lenne megterhelő az önkormányzat számára.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A polgármester úr által említett nyertes pályázat esetében, a fogorvosi rendelő épületének a felújításához is biztosítani kellene az önerő összegét, amely hozzávetőlegesen 2,5 millió Ft. Azért fontos, hogy a Testület döntsön a támogatás felhasználásának kérdésében, mert a költségvetést annak megfelelően készítik elő.

Rajos István alpolgármester: Nem támogatja újabb hitel felvételét. A Testület értékesítette a Kozma Ferenc u. 11. szám alatti ingatlanát, amely összegből lehetne ilyen és ehhez hasonló fejlesztéseket megvalósítani. Amennyiben erre a célra az önkormányzat saját bevétele nem fordítható, úgy elfogadhatónak tartja hitel felvételét. A fogorvosi kezelőszék beszerzése nem sürgető kérdés, mert a jelenlegi géppel – kisebb felújítást követően – lehet dolgozni, így mindenképpen megvárná az ingatlan értékesítéséből befolyó bevételt, és az elnyert támogatást a kezelőszék önerejének biztosítására fordítaná.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: Egyetért a javaslattal, ellenben kéri, hogy a költségvetésben hitelként szerepeltethesse a fogorvosi kezelőszék beszerzését, mert abban az esetben, ha mégis hitelből kell megvásárolni a kezelőszéket, úgy a hitelfelvételhez nem kell kormányengedélyt kérni. Amennyiben mégis hitelből kívánja a Testület megvásárolni a kezelőszéket, úgy az arról szóló előterjesztést a Testület elé terjeszti döntésre.

Uj Zoltán képviselő: Azt már eldöntötték, hogy milyen fogorvosi kezelőszéket szeretnének beszerezni?

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: A fogorvosi kezelőszékek ára jelenleg 4 és 8 millió Ft között van. Még nincs konkrét elhatárolás a tekintetben, hogy milyen típusú kezelőszéket vásároljanak.

Uj Zoltán képviselő: Mekkora összeggel kerül betervezésre a fogorvosi kezelőszék a költségvetésbe, ha nem tudják, milyen gépet szeretnének? Arról nincs információjuk, hogy a fogorvosi kezelőszékeket forgalmazó cégeknél lehet-e részletfizetést kérni? Ebben az esetben sem lenne szükség hitel felvételére.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Fogászati szakkiállításon bemutatott kezelőszéket alacsonyabb áron lehetne beszerezni. A kezelőszék beszerzéséről – akár hitelből, akár részletfizetésre történik annak megvásárlása – a Testület dönt.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek a témával kapcsolatosan további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a pénzügyi-gazdálkodási csoportvezetőt, hogy a fogászati kezelőegység beszerzéséhez szükséges összeget hitelfelvételként építse be az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezetébe, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

13/2018. (I.9.) kt. számú határozat

Fogászati kezelőegység beszerzésének az önkormányzat 2018. évi költségvetésében hitelfelvételként történő beépítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyetért Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető javaslatával, miszerint az I. számú fogászati körzet minimális alapfelszereltsége, a fogászati alapellátás folyamatos biztosítása érdekében új fogászati kezelőegység beszerzésére van szükség.

Felhatalmazza a jegyzőt és a pénzügyi-gazdálkodási csoportvezetőt, hogy a fogászati kezelőegység beszerzéséhez szükséges összeget hitelfelvételként építse be az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezetébe. Felkéri továbbá a pénzügyi-gazdálkodási csoportvezetőt, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezetének tárgyalása során tájékoztassa a Testületet a pontos összegről.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek nyílt ülésen további bejelentenivalója van, azt tegye meg.

8. A Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjáról

Magyar Tibor képviselő, az MSE Kézilabda Szakosztályának vezetője: A Mezőhegyesi Sportegyesület (továbbiakban: MSE) Kézilabda Szakosztálya által 2017. december hónapban benyújtott TAO pályázat – amely az iskola épület tornacsarnokának a felújítására irányult – a Magyar Kézilabda Szövetség (továbbiakban: MKSZ) nem részesítette pozitív elbírálásban. A Magyar Kézilabda Szövetség azonban felhívta a figyelmüket, hogy az MKSZ a korábbi évekhez hasonlóan újabb tornaterem felújítási, pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdetett meg. Ezen pályázat keretében lehetőség nyílna a tornacsarnok felújítására. A támogatás keretösszege közel 3 milliárd forint. Hasonló összegben lehetne benyújtani a pályázatot ezen program keretében, mint a TAO esetében. A támogatás intenzitása 70 %-os, az önrész mértéke 30 %. A pályázatokat viszonylag gyorsan elbírálják,

amelynek köszönhetően – amennyiben nyer a pályázat – már augusztus végére be is fejeződhet a beruházás. Ehhez azonban vállalni kell az önrész befizetését, amelynek a támogatási szerződés megkötésétől számított 90 napon belül meg kell történnie. A pályázat benyújtásának a határideje: 2018. január 22. Az MKSZ a pályázatban való részvételt pályázati biztosíték nyújtásához köti, melynek összege az igényelt beruházás felújítási összegének az 5 %-a, amely maximális pályázati igény esetében 2,5 millió forint. Ezen összeget a pályázat benyújtásával egyidejűleg be kell fizetni.

A Kézilabda Szakosztály nem csak a tornacsarnok felújítására nyújtotta be a TAO pályázatot, hanem működtetésre is, mely esetében a pályázatot pozitív elbírálásban részesítette az MKSZ. A döntés értelmében biztosítani szükséges a működtetéshez szükséges önerőt. Mindezek értelmében vissza kell vonni, vagy módosítani kell a Testület korábbi döntését, amely a Kézilabda Szakosztály TAO pályázata önjelentésének biztosításáról szól.

Meglátása szerint ezt a pályázati lehetőséget meg kell ragadni, tekintettel arra, hogy a Kozma Ferenc Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium új tornacsarnok és tanuszoda megépítését tervezi, ezért vélhetően Mezőhegyesen más hasonló fejlesztést már nem fognak támogatni. Az ÁMK tornatermének felújítása azonban nagyon fontos és időszerű lenne.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Az önkormányzat részéről problémát jelent az önerő megfizetése. Nincs konkrét információjuk arról, hogy a Kozma Ferenc u. 11. szám alatti ingatlan értékesítésének vételára mikor érkezik meg az önkormányzat számlájára. Nyertes pályázat esetén, amennyiben az önkormányzat nem tudja kifizetni a támogatási szerződés megkötésétől számított 90 napon belül az önerő összegét – amely 50 millió Ft támogatási összeg esetében 15 millió Ft – úgy a pályázat benyújtásakor fizetett biztosíték összege az MKSZ-t illeti meg. Tárgyalást kellene kezdeményezni az MKSZ-szel annak érdekében, hogy megállapodás szülessen az önkormányzattal, miszerint az önkormányzat be kívánja nyújtani a pályázatot, ellenben az önerőt akkor tudja megfizetni, amikor a Magyar Állam átutalja az értékesített ingatlan vételárát. Amennyiben az MKSZ nem fogadja el ilyen feltétellel az önerő megfizetését, úgy az önkormányzat nem tudja benyújtani a pályázatot. További probléma, hogy az MKSZ az ingatlan tulajdonosával megállapodást kell, hogy kössön, amelyben többek között rögzítik, hogy az ingatlan tulajdonosa a gazdagodás elismert összege 70 %-ának megfelelő értékben bére adja a tornatermet az MKSZ-nek, amelyet az MKSZ jogosult bérebe, vagy használatba adni, illetve a bérleti jogot másra átruházni. Ennek érdekében tárgyalást kell folytatniuk a Békéscsabai Tankerülettel. Amennyiben a tankerület úgy ítéli meg, hogy ez a feltétel nem teljesíthető, úgy nem tudják benyújtani a pályázatot.

Magyar Tibor képviselő, az MSE Kézilabda Szakosztályának vezetője: Fentiek értelmében az MKSZ a támogatás összege 70 %-ának megfelelő mértékig rendelkezhet a tornaterem felett, jogosult azt bérebe adni, használatba adni, és a bérleti jogot másra átruházni. Az is előfordulhat, hogy az MKSZ teljes mértékben csak a tankerületnek adja használatba a tornatermet. Véleménye szerint ebből nem lehet probléma, az önkormányzat eddig is jó kapcsolatot ápolt a tankerülettel és vélhetően a jövőben is hasonlóan jó lesz az együttműködés.

Nagyobb probléma az önerő kérdése. Amennyiben az önerő összege határidőben nem áll rendelkezésre, úgy – mint ahogyan az előző napirend kapcsán – hitelt kellene felvenni rá és azt a költségvetésben hitelfelvételként lehetne szerepeltetni. Amennyiben megérkezik az önkormányzat számlájára az ingatlan vételára, úgy a hitelt ki lehet abból fizetni.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: A hitelfelvételi eljárás hozzávetőlegesen egy hónapot vesz igénybe.

Magyar Tibor képviselő, az MSE Kézilabda Szakosztályának vezetője: Ez nem jelent problémát, mert az önerő összegét a támogatási szerződés megkötésétől számított 90 napon belül kell kifizetni.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: A Békéscsabai Tankerület nem tudná megelőlegezni az önerő összegét, tekintettel arra, hogy a tankerület fenntartásában lévő tornacsarnok kerülne felújításra?

Rajos István alpolgármester: Folytak az egyeztetések mind a Békés Megyei Kormányhivatallal a Kozma Ferenc u. 11. szám alatti ingatlan vételárának kifizetése kapcsán, mind a Békéscsabai Tankerülettel a fenti pályázatot illetően. Dr. Takács Árpád Kormány megbízott Úr tájékoztatása szerint addig nem kerülhet sor a vételár kifizetésére, ameddig a Kormányhivatalnak nincs elfogadott költségvetése. Ennek értelmében leghamarabb március hónapban történhet meg a kifizetés. A Békéscsabai Tankerületnek áttanulmányozásra megküldtek minden olyan dokumentációt, amely a pályázatra vonatkozik, külön felhívta a figyelmet az MKSZ 70 %-os bérleti jogára. Mint ahogy korábban is, mindent megtesznek azért, hogy mindenki számára kedvező megállapodás szülessen. A pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető asszony felvetését, az önerő megelőlegezéséről továbbítani fogja a tankerület irányába. Bízunk abban, hogy a pályázat végső benyújtási határidőpontjáig minden felmerülő kérdésre választ kapnak, és így a pályázat benyújtásának nem lesz akadálya.

Mitykó Zsolt polgármester: Ki nyújthatja be a pályázatot?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Az önkormányzat vagy a tankerület. Időben el kell dönteni, hogy ki nyújtja be a pályázatot, mert hosszú a pályázati kritériumok sora, számos dokumentáció beszerzése szükséges a benyújtáshoz.

Mitykó Zsolt polgármester: A pályázat benyújtása nem függ a Sportegyesülettől?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Nem, a pályázat benyújtása elsősorban az önkormányzattól és a tankerülettől függ. A pályázaton kizárólag a felújítással érintett ingatlan tulajdonosa, vagy vagyonkezelője vehet részt.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: Az önerő kifizetésére – másik megoldásként – meg lehetne emelni a már meglévő folyószámla-hitelkeretet, amely viszonylag rövid folyamat, és csak egy átmeneti időszakra emelnék meg. Amennyiben megérkezik az értékesített ingatlan vételára, úgy a hitelkeretet vissza lehet csökkenteni a korábbi összegre. Jelenleg a folyószámla-hitelkeret összege 50 millió Ft. Tekintettel arra, hogy a számlák és munkabér rendezésére szükség van a teljes hitelkeretre, nincs lehetősége kifizetni a hozzávetőlegesen 15 millió Ft önerőt, ezért a hitelkeretet ennyivel kellene megemelni.

Magyar Tibor képviselő, az MSE Kézilabda Szakosztályának vezetője: Fontos hangsúlyozni, hogy nem a kézilabda miatt van szükség a tornaterem felújítására. Az ÁMK tornaterme a város tornaterme.

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Hollauer Balázs sportmenedzser cége TAO pályázatok menedzselésével foglalkozik sportszervezetek részére. Ők vállalnák a pályázat teljes körű elkészítését, úgy, hogy az január 22.-éig biztonságosan benyújtható legyen. A pályázó az önkormányzat lenne. Az MKSZ pályázati kiírásában több kategóriában lehet pályázatot benyújtani. Mezőhegyes vonatkozásában a II. kategóriában, a tornaterem felújítási

programban célszerű elindulni. A megpályázható összeg minimum 5 millió Ft, maximum 50 millió Ft. Kisebbségi módosítást kell eszközölni a TAO pályázat költségvetésében, mert az több mint 50 millió Ft volt. Azt csökkenteni kellene.

Magyar Tibor képviselő távozott a rendkívüli testületi ülésről. Távozása nem befolyásolta a Testület határozatképességét.

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: A hitelkeret megemelését jó ötletnek tartja. Meglátása szerint a pályázat elkészítésével nem lehet probléma, mert a TAO pályázathoz benyújtott mellékletek nagymértékben megegyeznek jelen pályázat mellékleteivel. Korábbi tapasztalatok alapján ezeket a pályázatokat rövid határidőn belül elbírálja az MKSZ, ezért célszerű időben megoldást találni az önerő kifizetésére. Az önerő mielőbbi kifizetése azért fontos, mert a kivitelezési munkálatok csak azt követően kezdődhetnek meg, így minél hamarabb kifizetésre kerül az önerő, annál inkább garantálható, hogy a tornaterem felújítása a szeptemberi iskolakezdésre befejeződik.

Tájékoztatja a Testületet, hogy szinte maradéktalanul befolyt az MSE-hez minden, a Labdarúgó Szakosztály TAO pályázatával kapcsolatos pénzüsszeg. A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. további 3 millió Ft támogatást nyújtott az MSE Kézilabda Szakosztálya részére. Mindaddig azonban, míg az önerő összege nem kerül befizetésre, nem kerülhet felhasználásra a támogatás, semmilyen munkálat megkezdését nem tudják vállalni. Arra azonban van lehetőség, hogy a vállalt beruházási határidőknek a módosítását kérik. Arra nincs lehetőség, hogy a TAO támogatási összeget átcsoportosítsák más célra.

Fontos hangsúlyozni, hogy a Kézilabda Szakosztály TAO pályázata kizárólag a felújítási jogcímre nem nyert támogatást, működtetésre azonban elnyerte az igényelt összeget. A Testület döntésénél tehát azt is figyelembe kell venni, hogy a működtetéshez ugyanúgy szükség van az önkormányzat által biztosított önerőre. Az MKSZ jelen pályázati kiírására az ingatlan tulajdonosa, vagy vagyonkezelője nyújthat be pályázatot. Ezen pályázaton nagy eséllyel lehet pályázni, viszonylag nagy a keretösszeg. Amennyiben a Kozma Ferenc Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium megvalósítja a tornacsarnokot és a tanuszodát, úgy azokat a sportlétesítményeket az iskolával történő megállapodás alapján igénybe veheti az MSE is. Ettől függetlenül – ameddig még van rá lehetőség – meg kellene valósítani az ÁMK épület tornatermének a felújítását is.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: Az MSE elnöke által említett Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. plusz 3 millió Ft-os támogatása a Kézilabda Szakosztály működtetését segítő támogatás, vagy a TAO keretében nyújtott támogatás?

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: A Zrt. 3 millió Ft-os támogatása TAO program keretében nyújtott támogatás.

Rajos István alpolgármester: A fogorvosi kezelőszék költségeit a folyószámla-hitelkeret emelésével nem lehetne biztosítani?

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: A 15 millió Ft önerő még abba belefér, de több kiadás nem, mert sok számlát kell kifizessenek.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Jelen ülésen a Testületnek egyfelől módosítania szükséges az MSE Kézilabda Szakosztály TAO pályázatához biztosított önerő összegét, másrésztől döntenie szükséges arról, hogy be kívánja-e nyújtani pályázatát az MKSZ Országos

Tornaterem Felújítási Programjához. Amennyiben be kívánja a Testület nyújtani a pályázatot, úgy abban is döntenie szükséges, hogy a pályázatot ki készítse el.

Kolozsi József műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Javasolja, hogy a döntést megelőzően vizsgálják meg, milyen feltételekkel nyújtható be a pályázat, tekintettel a benyújtási határidő rövidségére, illetve arra, hogy a hivatal apparátusa a pályázati feltételek ismeretében el tudná-e készíteni a pályázatot.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Mivel a benyújtásra rendelkezésre álló határidő rendkívül rövid, az előkészítő munkálatokat, az egyeztetéseket minél hamarabb meg kell kezdeni. Fontos, hogy a Békéscsabai Tankerülettel és az MKSZ-szel minél hamarább megtörténjen az egyeztetés és a megállapodás megkötése.

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Nagyon fontos, hogy előzetesen egyeztessenek a részletekről mind az MKSZ-t, mind a tankerületet illetően, hiszen az MKSZ a beruházás 70 %-ának mértékéig bérbe veszi a tornacsarnokot. Ez jelentheti azt is, hogy az MSE térítésmentesen veheti igénybe a tornacsarnokot. Tisztázni szükséges, hogy a 70 % pontosan mire is vonatkozik.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Ezért van szükség a háromoldalú megállapodásra, hiszen a gazdagodás az ingatlan tulajdonosát érinti, ellenben a tornaterem bérbeadásának a joga – a tankerülettel kötött korábbi megállapodás alapján – a tankerületé.

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Jelenleg az MSE 4.000,- Ft/óra bérleti díjat fizet a tankerületnek.

Mitykó Zsolt polgármester: Javasolja, hogy első lépésként a Testület módosítsa Az ÁMK tornaterem padlóburkolatának TAO támogatással történő felújításáról szóló 215/2017. (XI.29.) Kt. számú határozatát annak megfelelően, hogy támogassa a Mezőhegyesi Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya által 2017. évben a TAO rendszeren keresztül benyújtott pályázatát és biztosítsa a pályázathoz szükséges – ezen belül személyi jellegű, illetve utánpótlás-nevelés feladatainak támogatáshoz szükséges 10 % – 2.000.000,- Ft önerőt, melyet az önkormányzat 2018. évi költségvetésének működési célú pénzeszköz átadás terhére biztosítson, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

14/2018. (I.9.) kt. számú határozat
A 215/2017.(XI.29.) Kt. számú határozat módosításáról –
A Mezőhegyesi Sportegyesület TAO pályázatának támogatása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 215/2017.(XI.29.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Mezőhegyes Város Képviselő-testülete támogatja a Mezőhegyesi Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya által 2017. évben a TAO rendszeren keresztül benyújtott pályázatát és biztosítja a pályázathoz szükséges – ezen belül személyi jellegű, illetve utánpótlás-nevelés feladatainak támogatáshoz szükséges 10 %-os mértékű – 3.000.000,- Ft összegű önerőt.

A Testület a pályázathoz szükséges 3.000.000,- Ft (azaz: hárommillió forint) önerőt az önkormányzat 2018. évi költségvetésének működési célú pénzeszköz átadás terhére biztosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az összeget az önkormányzat 2018. évi költségvetésének tervezésekor vegye figyelembe, és azt a költségvetésbe építse be.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Mitykó Zsolt polgármester: A következőkben dönteni szükséges, hogy az önkormányzat be kívánja-e nyújtani a pályázatot az MKSZ által meghirdetett Országos Tornaterem Felújítási Programra. Amennyiben igen, úgy 2018. január 19.-én ismét rendkívüli ülést kell tartanak a pályázati anyag elfogadásáról, tekintettel a január 22.-ei beadási határidőre.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Meg kell vizsgálni a pályázati feltételeket, mert az alapján dönthető el, hogy a pályázatot a jelzett határidőig el tudják-e készíteni, avagy sem.

Kolozsi József műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Gyorsan megvizsgálva a pályázati feltételeket, véleménye szerint, nincs olyan feltétel, amely nem teljesíthető az önkormányzat részéről.

Mitykó Zsolt polgármester: A pályázaton való részvételt az MKSZ maximális pályázati összeg esetében 2,5 millió Ft pályázati biztosíték befizetéséhez köti. Ezt az összeget a pályázat benyújtásával egyidejűleg be kell fizetni. Ennek az összegnek a kifizetését az önkormányzat tudja vállalni? Amennyiben nem nyer a pályázat, úgy ezen összeget visszakapja az önkormányzat?

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Csak abban az esetben nem fizeti vissza az MKSZ a biztosíték összegét, ha a pályázó pályázati kérelmét visszavonja, vagy a szerződés megkötése a pályázó hibájából hiúsul meg. Minden más esetben a biztosíték összege visszajár a pályázónak.

Mitykó Zsolt polgármester: Amennyiben most ezen program keretében sem sikerül felújítani a tornatermet, úgy a következő évben lesz lehetősége az MSE Kézilabda Szakosztálynak benyújtania a TAO pályázatot a tornaterem felújítására?

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Van lehetőség a TAO pályázat benyújtására, ha meg tudja szerezni a cégek TAO támogatását. Azért kisebb az esély rá, mert információja szerint a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt-nek – a jelentős mértékű beruházásai, fejlesztései miatt – az idei évtől kezdődően nem lesz felajánlható társasági adója. Mivel az MSE a TAO támogatást illetően elsősorban a Zrt-re számíthat, így nehezebb lesz összeszedni a szükséges összeget. Nem kizárt azonban, hogy más cégektől, sikerül elegendő támogatást szerezni. Hollauer Balázs cége segítséget tud nyújtani a támogatók felkutatásában is.

Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: Nem kizárt, hogy a szakosztály a jövő évben meg tudja szerezni a szükséges támogatást, és nyer a TAO pályázaton. Ebben az esetben nem lenne érdemesebb megvárni azt a pályázati lehetőséget?

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Nem tudhatják, milyen változásokat fognak eredményezni a 2018. évi országgyűlési választások. Elképzelhető, hogy teljesen átalakul a TAO rendszere és csak működésre lehet majd pályázni, fejlesztésre nem. Ez a változtatás már korábban is szóba került. Véleménye szerint ezt a lehetőséget meg kell ragadni.

Mitykó Zsolt polgármester: Van arra lehetőség, hogy a pályázathoz szükséges önerő összegét a folyószámla-hitelkeret megemeléséből biztosítsák?

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető: Igen, a hitelkeretet ennyivel minden gond nélkül meg lehet emelni, majd az ingatlan értékesítéséből befolyt bevételből visszafizetik, és a keret összege újra lecsökkenthető.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A pályázat elkészítését mekkora összegért vállalná Hollauer Balázs cége?

Uj Zoltán képviselő, az MSE elnöke: Hollauer Balázs a beruházás értékének a 0,5 %-áért vállalja a pályázat elkészítését. Maximális támogatási összeg esetében a pályázat elkészítésének a költsége 250.000,- Ft.

Kolozsi József műszaki-városfejlesztési csoportvezető: Meglátása szerint a pályázat benyújtásához szükséges adatoknak a 90 %-át a hivatal apparátusa bocsátaná a cég rendelkezésére, így véleménye szerint felesleges külső cég bevonása.

Mitykó Zsolt polgármester: Fentiek értelmében javasolja, hogy az önkormányzat éljen a pályázati lehetőséggel, úgy, hogy a pályázatot a Polgármesteri Hivatal apparátusa készíti el és ezzel egy időben tárgyalást folytatnak a Békéscsabai Tankerülettel. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, esetlegesen más javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület nyújtson be pályázatot a Magyar Kézilabda Szövetség által meghirdetett Országos Tornaterem Felújítási Programra, a 721 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon levő Városi Sportcsarnok padlóburkolatának felújítása érdekében, azzal, hogy a pályázatot a Polgármesteri Hivatal apparátusa készítse el, és a pályázati feltételek teljesítése érdekében a Testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Békéscsabai Tankerülettel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

15/2018. (I.9.) kt. számú határozat

Pályázat benyújtása a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjára

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Kézilabda Szövetség által meghirdetett Országos Tornaterem Felújítási Programra, a Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatti, 721 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon levő Városi Sportcsarnok padlóburkolatának felújítása érdekében.

A Testület úgy határozott, hogy költségmegtakarítás érdekében a pályázatot a Polgármesteri Hivatal apparátusával készítteti el. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat elkészítéséhez tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Békéscsabai Tankerülettel, mint az ingatlan vagyongazdálkodójával, a pályázati feltételek teljesítése érdekében.

A pályázat pontos költségvetéséről, a pályázati biztosíték, valamint az önerő biztosításáról a Testület a pályázat benyújtási határidejét megelőző rendkívüli ülésen dönt.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására: 2018. január 22.

9. Bontott járdalapok értékesítéséről

Mitykó Zsolt polgármester: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 2017. szeptember 27.-ei ülésén döntött arról, hogy bruttó 1.500,- Ft/m² egységes áron értékesíti a közfoglalkoztatási program keretében elvégzett járdaépítések során elbontott járdalapokat. A mai nap folyamán érkezett egy megkeresés, mely szerint a kérelmező vásárolna egy nagyobb mennyiséget – 150 m²-t – a járdalapokból, de 800,- Ft/m² áron. Korábban szintén érkezett megkeresés, amelyben a meghirdetett áron vásárolnának járdalapokat. Mindenképpen azonos álláspontot kellene képviselni a járdalapok értékét illetően, nem lenne igazságos, ha eltérő áron adnák el a járdalapokat, függetlenül a vásárolt mennyiségtől.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A Testület úgy határozott, hogy a járdalapok iránti kérelmeket a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság bírálja el és dönt a vásárlók kijelöléséről, de az értékesítési árról mindenképpen a Testületnek kell döntenie. Amennyiben a Testület úgy dönt, hogy csökkenti az értékesítési árat, úgy a bizottság annak megfelelően jár el az értékesítés során. Új értékesítési ár esetén a korábbiakhoz hasonlóan újból meg kell hirdetni az értékesítést. Mivel lakossági megkeresés érkezett arra vonatkozóan, hogy az értékesítésre kijelölt bontott járdalapokat a meghirdetett értékesítési árnál kevesebb összegért vásárolnák meg, a Testületnek arról kell döntenie, hogy kíván-e a korábban meghatározott bruttó 1.500,- Ft/m² áron változtatni, kívánja-e azt csökkenteni.

Uj Zoltán képviselő: Többen is jelezték, hogy magas árat határozott meg a Testület.

Deli Zoltán képviselő: Javasolja, hogy a Testület ne csökkentse a bontott járdalapok árát, tekintettel arra, hogy van ezen az áron érdeklődés iránta. Ha nem tudják eladni a járdalapokat, úgy egyéb önkormányzati, lakossági célra fel tudják azokat használni.

Mitykó Zsolt polgármester: Az értékesítésre nem kerülő járdalapokat a rossz állapotban lévő utak felújítására fordítanák. Elképzelhető, hogy a bontott járdalapokat két személy vásárolná meg, de az útfelújítások sokkal nagyobb lakossági igényt fogalmaznak meg, azok közterületet érintenének.

Rajos István alpolgármester: Figyelembe kell azonban venni, hogy ebben az esetben a járdalapokat igen komoly összegért fel kell daráltatni.

Uj Zoltán képviselő: Nagyon sok lakossági panasz érkezik a nem aszfalttal burkolt utak rendkívül rossz állapotát illetően. Amennyiben az önkormányzatnak lehetősége lenne rá, természetesen megépítené azokat. A jelenleg rendelkezésre álló kötőrmelékek, bontott járdalapok összezúzásából csak javításokat, kisebb felújításokat tudnának elvégezni, amelynek szintén nagy költsége lenne. Véleménye szerint is egy kicsit magas a bontott járdalapok ára. Amennyiben azonban ezen az áron is van rá érdeklődés, úgy javasolja, hogy a Testület ne csökkentsen az áron.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A nem aszfaltozott utak zúzott kővel történő felújítása nem egyszerű folyamat. Ahhoz igen komoly előkészítő munkát kell végezni, az utat fel kell lazítani, útalapot kell készíteni, a zúzott követ elteríteni, majd meghengerezni. Az önkormányzat nem rendelkezik ezen útfelújításra és karbantartásra alkalmas munka- és erőgépekkel sem, ilyen például a homlokrakodó, az úthenger és így tovább. A munkagépek bérlésével is számolni kellene. A nem szakszerűen felhasznált zúzott kövek ezáltal kárba is veszhetnek. Sajnos az önkormányzat olyan nehéz anyagi helyzetben van, hogy ezeket az útfelújításokat nem tudja elvégezni. Minden évben éri az önkormányzatot egy-egy váratlan,

nagyobb összegű kiadás. 2018. december 31.-éig el kell végezni a településrendezési tervek felülvizsgálatát, amelynek költsége hozzávetőlegesen 10 millió Ft lesz.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a véleményeket, javaslatokat a bontott járdalapok árának esetleges megváltoztatására vonatkozóan.

Dr. Szabados Éva aljegyző: Időközben utánanézett a másik lakossági kérelemnek. 2017. december 12. napján nyújtott be kérelmet Berhencz Tiborné Mezőhegyes, Hunyadi u. 53. szám alatti lakos. A kérelem a meghirdetett bruttó 1.500,- Ft/m² áron 40 m² – 60 x 100 cm méretű – bontott járdalap megvásárlására irányul.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Nem lenne igazságos egy kérelmezőre tekintettel sem, ha nem azonos áron értékesítenék a járdalapokat.

Rajos István alpolgármester: Javasolja, hogy a Testület a bontott járdalapokra korábban megállapított bruttó 1.500,- Ft/m² áron ne változtasson és a kérelmek benyújtására ne állapítson meg határidőt.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, esetlegesen más javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a közfoglalkoztatási program keretében elbontott járdalapok lakossági felhasználási célú értékesítését visszavonásig továbbra is tartsa fenn, annak megfelelően, hogy a járdalapok bruttó 1.500,- Ft/m² árán ne változtasson, és a kérelmeket továbbra is a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság bírálja el és döntsön a vásárlók kijelöléséről, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

16/2018.(I.9.) kt. sz. határozat

A bontott járdalapok értékesítési szándékának és a járdalapok árának fenntartásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közfoglalkoztatási program keretében elvégzett járdaépítések során vágással elbontott járdalapok lakossági felhasználási célú értékesítését 2018. január 1. napjától visszavonásig továbbra is fenntartja.

A járdalapoknak az 171/2017.(IX.27.) Kt. sz. határozatban meghatározott – az 50 x 70 cm méretű betonlap és a 60 x 100 cm méretű betonlap esetében is – bruttó 1.500,- Ft/m² árán nem változtat.

Az értékesítésről szóló felhívást a Mezőhegyes Városi Havi Lapban – az értékesítés visszavonásáig – közzé kell tenni.

A kérelmeket a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság bírálja el és dönt a vásárlók kijelöléséről.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Szentmihályi Ferenc jegyző urat, tájékoztassa a Testületet Mezőhegyes Integrált Településfejlesztési Stratégiájával kapcsolatosan.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A Testület a 2017. december 13.-ai rendes ülésén elfogadta Mezőhegyes Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (továbbiakban: ITS) munkaanyagát. Az ITS-t a TOP-5.2.1-15-BS1-2016-00010 kódszámú „Mezőhegyes összefog - komplex program a társadalmi befogadásért” elnevezésű pályázat kapcsán kellett elkészíttetni. A munkaanyag elfogadását követően az ITS felkerült az önkormányzat hivatalos honlapjára és munkaidőben megtekinthető volt a Polgármesteri Hivatalban. A lakosság január 6. napjáig juttathatta el javaslatait, hozzászólásait az ITS-sel kapcsolatban. A felmerült észrevételeket a készítők megvitatják és azok alapján kiegészítik a dokumentumot. Ezt követően az ITS-t véleményezésre meg kell küldeni a főépítésznek, a Békés Megyei Kormányhivatalnak, a Békés Megyei Önkormányzatnak, a környező településeknek és a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2016. (IV.08.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerségi egyeztetésben résztvevő partnereknek, majd a Testület megvitatja és elfogadja azt.

Rajos István alpolgármester: A jegyző úr által említett TOP pályázattal kapcsolatosan mérőföldkő módosítást kellett kérni, mert nem készült el időben az ITS. Tekintettel arra, hogy az újabb mérőföldkő 2018. január 31. napjával került meghatározásra, így ezen határidőig el kell fogadnia a Testületnek az ITS-t, a jogszabályokban meghatározott előírások szerint.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Fentiek értelmében az ITS elfogadása miatt a 2018. január 31.-ei rendes ülést megelőzően rendkívüli testületi ülés összehívására kerül sor. Az ülés előtt lakossági fórumot is kell tartani.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek nyílt ülésen további bejelentenivalója van, azt tegye meg. Mivel további bejelentés nem volt, jegyzőkönyv-hitelesítőknél felkérte Deli Zoltán és Jeszenka Zoltán képviselőket. Megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést – 15⁴⁰ órakor – berekesztette.

K. m. f.

Mitykó Zsolt
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Deli Zoltán
képviselő

Jeszenka Zoltán
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők