



20/R/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2017. szeptember 14. napján – 15⁰⁰ órai kezdettel – a Centrál épület Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Mitykó Zsolt polgármester, Rajos István alpolgármester, Deli Zoltán, Jeszenka Zoltán, Uj Zoltán képviselők

Távolmaradását bejelentette: Kerekes György, Krccsméri Tibor, Magyar Tibor, Zsóriné Kovács Márta képviselők

Tanácskozási joggal megjelentek: Szentmihályi Ferenc jegyző, Dr. Szabados Éva aljegyző, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi vezető

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. A Képviselő-testület tagjai és az érintettek megkapták az írásos előterjesztéseket. Az alábbi napirendi pontokkal kéri kiegészíteni az előzetesen megküldött napirendet: 3. Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati pályázathoz történő csatlakozásról; 4. A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. kérelme. A meghívóban ismertetett napirendek megtárgyalását követően bejelentések között ismerteti azokat a témákat, amelyek a testületi ülést közvetlenül megelőzően érkeztek. Fentieknek megfelelően javaslatot tett az alábbi napirendek megvitatására:

1. Rendkívüli támogatás igénylése
 2. A Kozma Ferenc utca 11. számú ingatlan értékesítéséhez ingatlan-értékbecslők felkérése (1 melléklet)
 3. Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati pályázathoz történő csatlakozásról
 4. A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. kérelme
 5. A fogorvosi körzetek összevonásának lehetőségéről (szóbeli előterjesztés)
- Bejelentések

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek más javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, azt tegye meg. Mivel más javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

1. napirendi pont: Rendkívüli támogatás igénylése

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi vezetőt, tájékoztassa a Testületet a rendkívüli támogatás igényléséről. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi vezető: Magyarország Kormánya a települési önkormányzatok részére működőképességük megőrzése érdekében tartalék előirányzatot biztosít, mely pályázat útján igényelhető, évente legfeljebb két alkalommal. 2017. évben első ízben 42.155.170,- Ft összegű igényt nyújtott be az önkormányzat, amelyet 9.013.077,- Ft-tal támogatott a Kormány. Másod ízben a pályázat legkésőbb 2017. szeptember 30. napjáig nyújtható be. Ezen időpontot követően kizárólag abban az esetben nyújtható be pályázat, ha valamilyen rendkívüli, előre nem látható esemény következik be, ami a támogatás igénylését megindokolja. A közüzemi és szállítói tartozások összegének csak egy töredékét szerepeltethetik a támogatási kérelemben. Típusától függően például karbantartásra, kis javításra, tárgyi eszköz beszerzésre, beruházásra, felújításra, valamint ingatlanvásárlásra nem, kizárólag működési jellegű kiadásokra lehet benyújtani a pályázatot. Ebből kifolyólag a rendkívüli támogatás munkaanyaga az előző anyaghoz képest kisebb összeggel került előkészítésre.

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Kéri, akinek a témával kapcsolatosan kérdése, véleménye, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, vélemény, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület adjon felhatalmazást a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló rendkívüli támogatás munkaanyagának elkészítésére, a pályázat benyújtására, és kérje fel a polgármestert, intézkedjen a munkaanyag összeállításáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

158/2017. (IX.14.) Kt.sz. határozat
Rendkívüli támogatás igénylése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazást ad a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló rendkívüli támogatás munkaanyagának elkészítésére és a pályázat benyújtására.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a munkaanyag összeállításáról.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: A Kozma Ferenc utca 11. számú ingatlan értékesítéséhez ingatlan-értékbecslők felkérése

Mitykó Zsolt polgármester: Dr. Takács Árpád kormány megbízott úr, a Békés Megyei Kormányhivatal vezetője azzal kereste meg a Testületet, hogy a különböző állami feladatok hatékony és ügyfél-közeli ellátása érdekében értékesítse a Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11. szám alatti önkormányzati ingatlant. A Testület a 2017. augusztus 24.-ei zárt ülésén tárgyalta a kérdést, és úgy határozott, hogy értékesíteni kívánja a Mezőhegyes 1 hrsz-on lévő, természetben 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11. szám alatti, korlátozottan forgalomképes ingatlanát. A Testület döntéséről tájékoztatta Dr. Takács Árpád Kormány megbízott Urat. A kormány megbízott úr értesítette, hogy költségvetési szerv kizárólag a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. előzetes egyetértése alapján szerezhet

tulajdonjogot, és a Zrt. jelezte, hogy az egyetértés megadásához szükség van az eladó vételárat tartalmazó értékesítési szándéknyilatkozatára, illetve ingatlan-értékbecslő által készített szakvéleményre. A kormány megbízott úr az ingatlan forgalmi értékének meghatározására szakértőként Szabó Bálint ingatlanvagyon-értékelőt ajánlja a Testület figyelmébe. Javasolja, fogadják el a kormány megbízott úr ajánlatát, de az önkormányzat részéről javasolja felkérni Malatyinszki Mihály igazságügyi ingatlanforgalmi szakértőt is a feladat elvégzésére. Az ingatlan értékbecslők által elkészített szakvéleményeket a vételár meghatározása érdekében a Testület elé terjesztik. Jelen ülésen a Testületnek arról kell döntenie, hogy az ingatlan értékesítése, a vételár meghatározása érdekében felkéri a szakértőket az értékesítés elkészítésére. Kéri a kérdéseket, véleményeket. (Az előterjesztés és a Kormányhivatal levele a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Jeszenka Zoltán képviselő: Miért szükséges kettő ingatlanforgalmi értékbecslő felkérése?

Mitykó Zsolt polgármester: Mivel az önkormányzatnak egy igen nagy értékű ingatlanáról van szó, célszerűnek tartja, ha több szakértőt kérnek fel a munka elvégzésére. Minden esetben optimálisabbnak tartaná, ha több szakértőtől kérnének véleményt.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Az önkormányzat érdeke, hogy minél magasabb áron értékesítse az ingatlant, a Magyar Államnak pedig az, hogy minél alacsonyabb áron vásárolja meg. Mivel Szabó Bálint ingatlanvagyon-értékelő felkérését a Kormányhivatal javasolta, így célszerűnek tartanak az önkormányzat részéről is felkérni egy szakértőt. Ha két különböző szakvéleményt is kérnek, az jogilag az önkormányzatot védi.

Uj Zoltán képviselő: Korábban voltak arra vonatkozóan elképzelések, hogy a Centrál épületét szállodává alakítsák át. Amennyiben ezen elképzelés megvalósítására bárki jelezne igényt, úgy a volt Polgármesteri Hivatal épületét célszerű lenne megtartani. A város vezetése folytatott-e ilyen irányú tárgyalást az elmúlt időszakban? A Testület elmúlt zárt ülésén úgy döntött, hogy értékesíteni kívánja az ingatlant, a lakosság magasabb szintű ellátása, egyes állami feladatok helyben történő igénybevétele érdekében. Mezőhegyes meghatározó szerepét a térségben, és a megyében erősíteni kívánják. Az eddig kihasználatlan épületet számos funkcióval kívánják feltölteni, ami a város és a térség lakosságának, vállalkozásainak hasznára válik. Ezen túlmenően a város egyik értékes műemléki épülete megmenekülne az enyészettől. Amennyiben azonban a Kozma Ferenc u. 11. szám alatti ingatlan értékesítésre kerülne, úgy a jelenleg Polgármesteri Hivatalként is működő Centrál épület mindenképpen megtartaná jelenlegi funkcióját. Folytattak-e a Centrál épületét illetően tárgyalásokat? Ne érje az a vád a Testületet, hogy azért nem tudják a Centrál épületét szállodává alakítani, mert a korábban Polgármesteri Hivatalként funkcionáló épületet értékesítették, és a hivatal sem visszaköltözni, sem másik épületbe költözni nem tud.

Mitykó Zsolt polgármester: Ilyen jellegű tárgyalásokat nem folytattak.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A korábbi polgármester elképzelései között szerepelt a Kozma Ferenc u. 22. szám alatti ingatlan szállodává történő átalakítása, ellenben a Testület soha nem döntött az elképzelést illetően.

Mitykó Zsolt polgármester: Egy turisztikai szakértő véleménye szerint a Centrál épületet nem lehetne rentábilisan szállodaként üzemeltetni.

Uj Zoltán képviselő: Ezek szerint nem érheti az a vád a Testületet, hogy a Kozma Ferenc utca 11. szám alatti ingatlan értékesítése miatt meghíúsult a Centrál épület szállodává történő kialakítása. Ez esetben támogatja a Kozma Ferenc u. 11. szám alatti ingatlan értékesítését.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek a témával kapcsolatosan további kérdése, véleménye, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a Mezőhegyes 1 hrsz.-ú, Kozma Ferenc u. 11. szám alatt található, az önkormányzat tulajdonát képező korlátozottan forgalomképes ingatlan Magyar Állam részére történő értékesítése érdekében az ingatlanról Szabó Bálint ingatlanvagyon-értékelő, valamint Malatyinszki Mihály igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő felkérésével készíttessen értékbecslést, és kérje fel a polgármestert, hogy az értékbecslések elkészülte után az ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

159/2017. (IX.14.) Kt. számú határozat

A Kozma Ferenc utca 11. számú ingatlan értékesítéséhez ingatlan-értékbecslők felkérése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőhegyes 1 hrsz.-ú, természetben 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11. szám alatt található, az önkormányzat tulajdonát képező korlátozottan forgalomképes ingatlan Magyar Állam részére történő értékesítése érdekében az ingatlanról az alábbi szakértők felkérésével értékbecslést készített:

- a) Szabó Bálint ingatlanvagyon-értékelő (5600 Békéscsaba, Csorba utca 1.)
- b) Malatyinszki Mihály (5600 Békéscsaba, Kőrös u. 5. 1. em. 3.)

Felkéri a polgármestert, hogy az értékbecslések elkészülte után az ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerű

3. napirendi pont: Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati pályázathoz történő csatlakozásról

Mitykó Zsolt polgármester: Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a 2017/2018-as tanévre – a korábbi évekhez hasonlóan – felhívást tett közzé, mely szerint csatlakozhatnak az önkormányzatok a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázathoz. A részvételi szándékról szóló nyilatkozatot legkésőbb október 2.-áig kell megküldeni, és ezen időpontig kell közzétenni a pályázati felhívást is. A pályázatok benyújtásának a határideje november 7., és azokat december 7. napjáig kell elbírálniuk. Kéri a Testület véleményét. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Uj Zoltán képviselő: Javasolja, hogy a Testület csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek a témával kapcsolatosan kérdése, véleménye, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, vélemény, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület csatlakozzon a hátrányos szociális helyzetű

felsőoktatási hallgatók illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

160/2017.(IX.14.) Kt. sz. határozat

A Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati pályázathoz történő csatlakozásról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.

A pályázathoz szükséges fedezetet az önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2017. október 02. a csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázati kiírás közzétételére

4. napirendi pont: A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. kérelme

Mitykó Zsolt polgármester: Tárgyalást folytatott Farkas Sándor Kormánybiztos Úrral, illetve a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt vezérigazgatójával, Pap István Tibor Úrral a Zrt. azon elképzeléséről, hogy 2018. évben Mezőhegyesen kerülne megrendezésre az ország egyik legnagyobb szántóföldi szakmai rendezvénye, a Birtokshow és növénytermesztési napok. A rendezvény lebonyolítása érdekében megkereséssel élt a Zrt. az önkormányzat irányába, mely szerint a Lóversenypálya melletti, szántó művelési ágú területet, illetve a Lóversenypályával szemben lévő földterületeket haszonbérbe kívánja venni. A Zrt. megkeresését tartalmában ismertette: „Tisztelt Képviselő-testület! A korábbi megbeszéléseken elhangzottakat kívánom írásban is megerősíteni arra vonatkozóan, hogy a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. a rendezvényei megvalósítása céljából haszonbérbe kívánja venni az Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi szántó területeket.

A 2018. és 2019. évben tervezett agrárszakmai programok érintik a Hársfa utcán lévő Kiállítási Centrum- és Lovaspályát, illetve a pálya melletti önkormányzati tulajdonú szántót, valamint a szintén Önök tulajdonát képező lovaspályával-temetővel szembeni területet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy

- döntsön arról, hogy bérbe kívánja-e adni a nevezett területeket (a pontos méret meghatározása után)
- döntsön a szóbeli egyeztetésen (2017.08.29.-én) megtárgyalt és a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. részéről ajánlott 150.000,- Ft/hektár bérleti díj elfogadásáról.
- döntsön a haszonbérlet időtartamáról, aminek ajánlatunk szerinti legkisebb mértéke két év: 2018.01.01. – 2019. 12.31.”

Az érintett – 806/5, 806/3, 780/10 és 0445/34 hrsz-ú – területek nagysága mindösszesen 30 ha 3534 m². Amennyiben a Testület elfogadja a Zrt. ajánlatát, mely szerint a bérleti díj bruttó 150.000,- Ft/ha, úgy 2018. évre a bérleti díj mindösszesen 4.553.010,- Ft lenne. Javasolja a

Zrt. ajánlatának elfogadását, a kért területek két évre történő bérbeadását bruttó 150.000,- Ft/ha/év bérleti díj fejében. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a kérdéseket, véleményeket.

Uj Zoltán képviselő: Átlagosan mekkora tiszta bevételre tett szert eddig az önkormányzat az érintett területeken történő növénytermesztésből?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Változó összegű volt a bevétel, attól függően, hogy az adott mezőgazdasági évben mit termeltek a földterületeken.

Rajos István alpolgármester: Véleménye szerint rendkívül kedvező a Zrt. ajánlata, ahhoz viszonyítva, hogy elmúlt ülésen több képviselő is ennél lényegesen kisebb összegű bérleti díjat javasolt.

Szentmihályi Ferenc jegyző: A megajánlott bérleti díj tárgyalás eredménye, az mindkét félnek megfelelő. Jó minőségű és mennyiségű termés esetén maximum ekkora összegű haszna volt az önkormányzatnak a növénytermesztésből. Jó célt szolgálna a terület bérbeadása. Mindemellett, tekintettel arra, hogy az önkormányzat vállalkozóval végezteti a növénytermesztést és az azzal járó feladatokat, a bérbeadás által kevesebb feladatuk lenne az ingatlant illetően.

Uj Zoltán képviselő: Javasolja, hogy a Testület fogadja el a Zrt. ajánlatát. Az önkormányzati vagyont illetően sokkal jobb bérbe adni egy ingatlant, mint értékesíteni, hiszen azzal az önkormányzat vagyona nem csökken.

Deli Zoltán képviselő: Az elmúlt ülésen tárgyaltakhoz képest a Zrt. bérleti díjra vonatkozó ajánlata rendkívül kedvező és korrekt.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek a témával kapcsolatosan kérdése, véleménye, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, vélemény, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő 806/5 hrsz.-ú, 806/3 hrsz.-ú, 780/10 hrsz.-ú és 0445/34 hrsz.-ú ingatlanokat 2018. január 1.-től 2019. december 31.-éig adja haszonbérbe a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. részére, bruttó 150.000-Ft/ha/év bérleti díj fejében, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

161/2017. (IX.14.) Kt. számú határozat

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. részére a 806/5, 806/3, 780/10 és 0445/34 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok haszonbérbe adása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2018. január 1.-től 2019. december 31.-éig haszonbérbe adja az önkormányzat tulajdonában lévő 806/5 hrsz.-ú szántó művelési ágú 5 ha 7325 m² területű, 806/3 hrsz.-ú szántó művelési ágú 4 ha 7039 m² területű, 780/10 hrsz.-ú szántó művelési ágú 16 ha 9633 m² területű és 0445/34 hrsz.-ú szántó művelési ágú 2 ha 9537 m² területű ingatlanokat a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. (5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.) részére, bruttó 150.000-Ft/ha/év bérleti díj fejében.

A bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelemszerű

Bejelentések

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek jelen ülésen bejelenteni valója van, azt tegye meg.

1. Az A-HÍD Zrt. helyiségbérleti kérelme

Szentmihályi Ferenc jegyző: Megkezdődött a mezőhegyesi szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztési projekt. A projekt kivitelező vállalkozója az A-HÍD Zrt. azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy részére a Centrál épületében helyiséget biztosítani szíveskedjen. Tájékoztatja a Tisztelt Testületet, hogy az A-HÍD Zrt-nek jegyzői hatáskörben iroda használatot biztosított havi bruttó 45.000,- Ft díj fejében, a korábbi, Békés Kémény és Légtechnikai Kft. kérelméhez hasonlóan. Így 2017. október 1. napjától az A-HÍD Zrt. irodát működtet a Centrál épületében.

2. Szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos kérdések

Uj Zoltán képviselő: A TAPPE Hulladékgazdálkodási és Köztisztasági Kft. képviselői tájékoztatták, hogy a vállalkozások nem kapcsolódhatnak be a szelektív hulladékgyűjtésbe, nem igényelhetnek szelektív hulladékgyűjtő edényzetet. Létezik 1100 literes szelektív hulladékgyűjtő edényzet, de azokat a vállalkozások nem vehetik igénybe. Javasolja, folytassanak tárgyalásokat a Kft-vel, annak érdekében, hogy a vállalkozások is igénybe vehessék a szelektív hulladékgyűjtő szolgáltatást. Vállalkozások miért nem vehetik igénybe a Kft. ezen szolgáltatását?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Az 1100 literes szelektív hulladékgyűjtő edényzetet Mezőhegyesen kizárólag a lakótelepen élők vehetik igénybe. Fel fogják venni a kapcsolatot a Kft-vel és egyeztetni fognak a kérdésben.

Jeszenka Zoltán képviselő: A Kft. képviselői arról tájékoztatták, hogy csak a lakosságot kívánják bevonni a szelektív hulladékgyűjtésbe. Véleménye szerint vállalkozások esetében nem egyszerű kivitelezni a szelektív hulladékgyűjtést, így részéről nem jelent problémát, hogy ezen szolgáltatást nem veheti igénybe. Az ő vállalkozása jobbra kommunális hulladékot termel.

Uj Zoltán képviselő: Az ő vállalkozásában keletkező hulladék legalább 70 %-a szelektív hulladék, ennél fogva tartaná fontosnak, hogy azok a vállalkozások, akik szükségét látják, igénybe tudják venni a szolgáltatást.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Hulladékszállítással kapcsolatosan több kérdés, probléma is felmerült, amelyről folyamatosan egyeztetnek a Kft-vel. Felvetik ezen problémát is, és a lehetőségekről tájékoztatják az érintetteket.

Mitykó Zsolt polgármester: Elképzelhető, hogy a DAREH Önkormányzati Társulás a következő pályázati időszakban kívánja továbbfejleszteni a szelektív hulladékgazdálkodási rendszerét. Megoldódni látszódott Mezőhegyes vonatkozásában az a probléma a DAREH

Társuláson keresztül, hogy a zöldhulladék az EU-s szabványoknak megfelelően kerüljön kezelésre. Időközben kiderült, hogy az a terület, ahová tervezték a komposztálót, nem megfelelő a rendszer kialakítására.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Amennyiben Mezőhegyesen megnyílik a hulladékudvar, a vállalkozások szelektív hulladékgyűjtési problémája meg fog szűnni. A hulladékudvar megnyitása még egy kis időt vesz igénybe. A TAPPE Kft. telephelyet kíván létesíteni Mezőhegyesen, a hulladékátrakó állomás területén. Az engedélyezési eljárás lefolytatásához meg kell felelni a rendkívül szigorú jogszabályi előírásoknak.

Rajos István alpolgármester: A legutóbbi kistérségi ülésen szinte minden település polgármestere részéről az hangzott el, hogy nincsenek megelégedve a TAPPE Kft. szolgáltatásával. Egyelőre azonban nincs más lehetőség, ebben a formában működik a hulladékszolgáltatás. Nem meglepő, hogy vannak fennakadások, problémák, hiszen a Kft. egy rendkívül nagy feladatot kapott. Biznak abban, hogy idővel megoldódnak a problémák.

Uj Zoltán képviselő: Sajnos rövid időn belül meg tud telni hulladékkal egy település, ha a rendszer nem működik megfelelőképpen. A környező településekhez képest Mezőhegyes bel- és külterülete tiszta, illegálisan elhelyezett hulladékoktól mentes, amit meg kellene őrizni.

3. TE-SZEDD – Önkéntesen a Tiszta Magyarországért Országos Kampány

Deli Zoltán képviselő: A Mezőhegyesi József Attila Általános Iskola, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskola a Kozma Ferenc Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégiummal együtt csatlakozott a TE-SZEDD – Önkéntesen a Tiszta Magyarországért Országos Kampányhoz. A diákokkal egy előre kijelölt útvonal mentén szedik a hulladékot. Az út mentén illegálisan zsákokban elhelyezett hulladékokkal mit kell tenniük? Kit kell értesíteni? Kinek kell elszállítani azokat?

Mitykó Zsolt polgármester: Az önkormányzat nem csatlakozott a programhoz. Nem köteles sem az önkormányzat, sem az iskola elszállítani azokat a hulladékokat.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Korábban az állami utak mentén az önkormányzat felszedte az illegálisan elhelyezett hulladékot és a közútkezelő, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. szállította azt el.

Rajos István alpolgármester: Az iskolák mellett csatlakozott a kampányhoz Fekete Attila vállalkozó is. Információja szerint a vállalkozó szállítja el a diákok által összegyűjtött hulladékot. Az általános iskola részéről a kapcsolattartó Medgyesiné Bányai Ágnes pedagógus. Mivel a kampány nem önkormányzati utakat érint, az önkormányzat nem köteles elszállítani a hulladékot, amit jelzett a kapcsolattartó felé. A program felelősével, szervezőjével kell felvenni a kapcsolatot és tisztázni ezen kérdést. Véleménye szerint nincs kellőképpen kidolgozva a program, több részletkérdés tisztázatlan, ezért sem csatlakozik az önkormányzat az ilyen jellegű programokhoz.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a további kérdéseket, észrevételeket, bejelentéseket.

Deli Zoltán képviselő: A Testület értékesítette a volt piactér ingatlanát a Bi-Line Kft. részére, azért, hogy az ingatlanon autómosó valósuljon meg. A Testület elviekben támogatta az

autómosó létesítését. A tervezett beruházás milyen szakaszban van? Megvalósul-e egyáltalán az autómosó, vagy sem?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Az ügyvezető úr tájékoztatása szerint a Kft. által megvalósítani kíván autómosó tervezés alatt áll.

Jeszenka Zoltán képviselő: A Testület nemrégiben döntött arról is, hogy az Abonyi Zoltán tulajdonában lévő Békés Kémény és Légtechnikai Kft. részére értékesíti a volt fűtőmű épületét bruttó 13.800.000,- Ft áron. A Kft. megvásárolta már az ingatlant?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Egyelőre nem.

Deli Zoltán képviselő: A cég el kíván állni vételi szándékától?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Erre vonatkozóan nem nyilatkozott az ügyvezető. A Kft. működik, az ügyvezető tájékoztatása szerint jelenleg olyan pályázati projektek zajlanak, amelyekkel határidőre végezniük kell, így az ingatlan megvásárlásának kérdése későbbi időpontra tolódik.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a további bejelentéseket. További bejelentést nem tettek a jelenlévők.

5. napirendi pont: A fogorvosi körzetek összevonásának lehetőségéről

Szentmihályi Ferenc jegyző: Tájékoztatja a Testületet, hogy az I. számú fogorvosi körzet helyettesítési feladatait ellátó fogorvos, Dr. Jónás Szilvia jelezte az önkormányzat felé, hogy családi okokra hivatkozással október 1. napjával meg kívánja szüntetni az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződést. A helyettesítési feladatokat ezen időponttól kezdődően nem tudja ellátni. Kéri a Testület véleményét arra vonatkozóan, hogy fenntartsák-e a két fogorvosi körzetet, vagy gondolkozzanak el azon, hogy összevonásra kerüljenek a körzetek. Amennyiben a körzetek összevonása mellett foglal állást a Testület, úgy meg kell kezdeni a tárgyalásokat Végegyháza Község Önkormányzatával, tekintettel arra, hogy az egyik fogorvosi körzet Végegyháza községgel közös körzetet alkot. A másik lehetőség, hogy marad a kettő körzet, és az üres körzetet megpróbálják betölteni. Jelenleg is van érdeklődő az üres álláshelyre.

Mitykó Zsolt polgármester: Mekkora ellátotti létszámról lenne szó, ha összevonnák a körzeteket?

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi vezető: Mezőhegyesen az egyik körzet 3600 fős, a másik körzet 3400 fős, amelyből 1700 fő Végegyházához tartozik, tehát csak Mezőhegyesen összesen 5300 fő az ellátotti létszám.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Dr. Frankó Evelin Vivien helyettesítését jelenleg Dr. Jónás Szilvia látja el. Kérdés, hogy Jónás doktornő vállalja-e az ő helyettesítését függetlenül attól, hogy október 1. napjától nem látja el a fogorvosi feladatokat az I. számú fogorvosi körzetben.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi vezető: A korábbi tárgyalásokra figyelemmel Dr. Frankó Evelin Vivien számít arra, hogy a két fogorvosi körzet összevonásra kerül.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Harmadik lehetőség, hogy a II. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak helyettesítését korábban ellátó Dr. Barta Kálmánt, a Denticulus Fogorvosi Szolgáltató Bt. fogorvosát kéri fel ismételten a helyettesítésre.

Uj Zoltán képviselő: Meg lehetne egyezni Dr. Frankó Evelin Vivien fogorvossal, hogy vállalja el egy körzet feladatait, heti több óraszámban a jelenleginél.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi vezető: A finanszírozási szerződés és jogszabály értelmében a heti munkaidő nem haladhatja meg a 30 órát, tehát nem tud több feladatot ellátni. Ez a rendelkezés vonatkozik akkor is, ha egy körzetet lát el, nagyobb ellátotti létszámmal.

Uj Zoltán képviselő: Véleménye szerint 5300 főt ekkora óraszámban nem lehet ellátni.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi vezető: További probléma, hogy mivel az I. számú fogorvosi körzet régóta betöltetlen, a NEAK finanszírozás 60 %-ra csökkent, és mindaddig csökkenni fog, amíg be nem töltik azt. A jegyző úr által említett harmadik lehetőség rendkívül költséges megoldás lenne az önkormányzat számára.

Rajos István alpolgármester: Helyettesítéssel nem oldanak meg a problémát, ráadásul nagyon nagy költséget jelentene az önkormányzatnak.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Az önkormányzatnak és a fogorvosnak is az lenne a legkedvezőbb, ha teljes munkaidőben látná el a fogorvosi körzet feladatait. Ebben az esetben az önkormányzat 100 %-os finanszírozást tudna igénybe venni, illetve az új fogorvos is megkapna minden támogatást, tekintettel arra, hogy az álláshely régóta betöltetlen.

Jeszenka Zoltán képviselő: Ekkora ellátotti létszám mellett nehezen tartja elképzelhetőnek, hogy a két fogorvosi körzetet összevonják, hiszen tapasztalataik szerint a két fogorvos is nehezen látja el a feladatot, rendkívül sokára adnak időpontot fogászati kezelésre. A lakosság megfelelő egészségügyi ellátása érdekében a Testületnek – amennyiben szükséges – pénzt kell áldoznia. Mint ahogyan több millió forintért működtetik az elsősegélynyújtó helyet, úgy ha kell, a helyettes orvost is meg kell fizetni.

Mitykó Zsolt polgármester: Abból a szempontból is mérlegelnie kell a Testületnek, hogy egy körzet esetén a betegeknek nem lenne választási lehetőségük. Amennyiben nincsenek megelégedve a szolgáltatással, helyben nem választhatnak másik fogorvost, fel kell keresniük vidéken egyet. Ezen túlmenően arra is figyelemmel kell lenni, hogy a fogorvos esetlegesen más településen helyettesítési feladatot is ellát.

Uj Zoltán képviselő: Fentiekre figyelemmel a lakosság megfelelő egészségügyi ellátása érdekében azt a lehetőséget támogatja, hogy maradjon meg a két fogorvosi körzet.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Javasolja, hogy a Testület gondolkodjon el a lehetőségeken, és a szeptember 27.-ei rendes ülésen visszatérnek a kérdésre.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi vezető: Fontos, hogy időben döntsön a Testület a kérdésben, figyelemmel arra, hogy a finanszírozás érdekében jelentést kell küldeniük a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő felé.

Mitykó Zsolt polgármester: A 2017. szeptember 25.-ei együttes bizottsági ülésre remélhetőleg pontosabb információval tudnak szolgálni.

Kéri, akinek jelen ülésen bejelentenivalója van, azt tegye meg. Mivel további bejelentést nem tettek a jelenlévők, megköszöni a Polgármesteri Hivatal munkáját, és jegyzőkönyv-hitelesítőknak felkérte Deli Zoltán és Jeszenka Zoltán képviselőket.

Megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést –15⁵⁵órákor – berekesztette.

K. m. f.

Mitykó Zsolt
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Deli Zoltán
képviselő

Jeszenka Zoltán
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők