



12/R/2016.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2016. június 16. napján – 14³⁰ órai kezdettel – a Centrál épület Gluzek Gyula tanácskozótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Mitykó Zsolt polgármester, Rajos István alpolgármester, Deli Zoltán, Jeszenka Zoltán, Kerekes György, Krcsméri Tibor, Magyar Tibor, Zsóriné Kovács Márta képviselők

Távolmaradását bejelentette: Uj Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: Dr. Szabados Éva aljegyző, dr. Fodor András ügyvéd, közbeszerzési szakértő, a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagja, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető, Kolozsi József műszaki csoportvezető

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Uj Zoltán képviselő Úr nem tud részt venni az ülésen, távolmaradását előzetesen jelezte. Rajos István alpolgármester Úr, valamint Magyar Tibor képviselő Úr jelezte, hogy az ülésre később érkezik. Javaslatot tett a meghívóban kiküldött napirendek megvitatására:

1. A József Attila ÁMK fűtőkorszerűsítésére kiírt közbeszerzési eljárás
 2. A Gépbeszerzés 2016. tárgyú közbeszerzési eljárás
 3. A TOP-321 számú, „Energiahatékonyság és megújuló-energiaforrás használat fokozása az önkormányzatoknál” pályázat előkészítését végző cég kiválasztásáról
 4. A DAREH Társulással kötendő feladat-ellátási szerződésről
 5. Együttműködési megállapodás lehetősége a MÁV Zrt-vel
 6. Az „Iskolánk Büszkesége” pályázatok elbírálása
- Bejelentések

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, tegye meg. Mivel javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

1. napirendi pont: A József Attila ÁMK fűtőkorszerűsítésére kiírt közbeszerzési eljárás

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület a 2016. május 25-ei ülésén döntött arról, hogy közbeszerzési eljárást indít a József Attila Általános Művelődési Központ fűtőkorszerűsítése tárgyában. A Bíráló Bizottság közvetlenül jelen testületi ülést megelőzően ülésezett. Felkéri Dr.

Fodor András Urat, a Bíráló Bizottság tagját, tájékoztassa a Testületet a bizottság javaslatáról. (Az ajánlatok a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Dr. Fodor András ügyvéd, közbeszerzési szakértő, a Bíráló Bizottság tagja: A József Attila Általános Művelődési Központ fűtőkorszerűsítése tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a Testület négy gazdasági szereplőt kért fel árajánlatuk betérjesztésére. A megjelölt határidőig a négy gazdasági szereplő közül kettő nyújtotta be árajánlatát. Az egyik a Bi-Line Szerviz Kft., ajánlata nettó 16.709.000,- Ft, amely megfelelt a becsült értékösszegnek. Az ajánlattételi felhívás értelmében bírálati szempont volt továbbá a jótállás is, amely a Bi-Line Szerviz Kft. esetében 15 hónap. Az új közbeszerzési törvény értelmében a döntéshozó köteles az összességében legkedvezőbb ajánlatot elfogadni. Ebből kifolyólag nem elegendő az ajánlati árat, hanem egyéb bírálati szempontot is meg kell jelölni.

Rajos István alpolgármester és Magyar Tibor képviselő megérkeztek a rendkívüli testületi ülésre.

A másik ajánlattevő gazdasági szereplő a PET-BAU HŐTECHNIKA Gyárkémény- és Kemenceépítő Kft., ajánlata nettó 17.983.000,- Ft ajánlati ár, 12 hónap jótállással. Mindkét Kft. ajánlata megfelel a feltételeknek, azok érvényesek. A törvény lehetőséget biztosít arra, hogy az ajánlatkérő előzetesen megvizsgálja, az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők képesek-e teljesíteni a szerződési feltételeket. Megállapítható, hogy az összességében legkedvezőbb ajánlatot a Bi-Line Szerviz Kft. adta. A Bíráló Bizottság egyhangú javaslata: mindkét ajánlattevő ajánlata érvényesnek minősül, azok közül az összességében legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevőt, a Bi-Line Szerviz Kft-t hirdesse ki nyertesnek a Testület. Ehhez a Bíráló Bizottság, a Kbt. alapján írásos szakvéleményt, döntési javaslatot készített – illetve bírálati bizottsági jegyzőkönyvet, bírálati lapokat. Mivel a PET-BAU Kft. nettó ajánlati ára meghaladja az ajánlattételi felhívásban szereplő becsült értékhatárt, nem kell második legkedvezőbb ajánlatot adó gazdasági szereplőként megjelölni.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek az ajánlatokkal és a Bíráló Bizottság javaslatával kapcsolatosan kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület A „Mezőhegyes Város Önkormányzata József Attila Általános Művelődési Központ fűtőkorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek, a Bi-Line Szerviz Kft. ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek, a közbeszerzési eljárás nyerteseként a legelőnyösebb – 16.709.000,- Ft + Áfa ajánlati árral és 15 hónap jótállással – ajánlatot tevő Bi-Line Szerviz Kft-t hirdesse ki és kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a Bi-Line Szerviz Kft-vel az általa ajánlott 16.709.000,- Ft + Áfa bekerülési költségű vállalkozási szerződés megkötéséről, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

136/2016.(VI.16.) Kt. számú határozat

„Mezőhegyes Város Önkormányzata József Attila Általános Művelődési Központ fűtőkorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő a „Mezőhegyes Város Önkormányzata József Attila Általános Művelődési Központ fűtőkorszerűsítése” tárgyú – a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerint lefolytatott – közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Bi-Line Szerviz Kft. (1117 Budapest, Bercsényi u. 32/B. 1. em. 3.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

A közbeszerzési eljárás nyerteseként a gazdaságilag legelőnyösebb, érvényes, a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő – nettó 16.709.000,- Ft ajánlati árral és 15 hónap jótállással – ajánlatot tevő Bi-Line Szerviz Kft-t hirdeti ki.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Bi-Line Szerviz Kft-vel – az általa ajánlott nettó 16.709.000,- Ft bekerülési költségű – vállalkozási szerződés megkötéséről.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

2. napirendi pont: A Gépbeszerzés 2016. tárgyú közbeszerzési eljárás

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület a 2016. május 25-ei ülésén döntött arról, hogy közbeszerzési eljárást indít gépbeszerzés tárgyában. A Bíráló Bizottság közvetlenül jelen testületi ülést megelőzően ülésezett. Felkéri Dr. Fodor András Urat, a Bíráló Bizottság tagját, tájékoztassa a Testületet a bizottság javaslatáról.

Dr. Fodor András ügyvéd, közbeszerzési szakértő, a Bíráló Bizottság tagja: Az ajánlati felhívásban meghatározott határidőig egyik felkért gazdasági szereplő sem nyújtotta be ajánlatát. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 75. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében eredménytelen az eljárás, ha nem nyújtottak be ajánlatot. Ennek megfelelően a Bíráló Bizottság javaslata, hogy a Testület nyilvánítsa eredménytelennek a „Gépbeszerzés 2016.” tárgyú közbeszerzési eljárást. Tekintettel arra, hogy ezen gépbeszerzés közbeszerzési eljárás köteles, a Testületnek újból el kell határoznia az eljárás megindítását. Célszerű átgondolni, hogy mely gazdasági szereplőket kéri fel a Testület ajánlattételre. Érdemes változtatni az ajánlattételre felkért személyeken, célravezető új gazdasági szereplőket meghívni.

Mitykó Zsolt polgármester: Jelen ülésen kell döntenie a Testületnek az új eljárás megindításáról?

Dr. Fodor András ügyvéd, közbeszerzési szakértő, a Bíráló Bizottság tagja: Bármikor dönthet a Testület az új eljárás megindításáról, akár a mai ülésen is, de meg kell határozni a meghívandó gazdasági szereplőket. Tekintettel arra, hogy a gépbeszerzésre nincs határidő megállapítva, javasolja, hogy a következő rendes ülésen döntsön a Testület az eljárás megindításáról. Ezen időpontig az új gazdasági szereplőket is meg tudják határozni. Az ajánlati felhívás szakmai tartalma nem változna, kivéve a dátumok és a gazdasági szereplők.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek a Bíráló Bizottság javaslatával kapcsolatosan kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület A „Gépbeszerzés 2016” tárgyú közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, kézfelnújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

137/2016.(VI.16.) Kt. számú határozat
„Gépbeszerzés 2016.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadva kinyilvánítja, hogy – a 124/2016.(V.25.) Kt. sz. határozatával megindított – „Gépbeszerzés 2016.” tárgyú – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerint lefolytatott – közbeszerzési eljárás eredménytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőn belül ajánlat nem érkezett.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: A TOP-3.2.1 számú, „Energiahatékonyság és megújuló-energiaforrás használat fokozása az önkormányzatoknál” pályázat előkészítését végző cég kiválasztásáról

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület korábban felhatalmazta a polgármestert, hogy a szoros határidővel benyújtandó pályázatok esetében, az ellátandó külső megbízásokra vonatkozóan, legalább három árajánlatot szerezzen be és azokat terjessze a Képviselő-testület elé. A TOP-3.2.1 számú „Energiahatékonyság és megújuló-energiaforrás használat fokozása az önkormányzatoknál” tárgyú pályázat előkészítésére három ajánlatot kért be. Az ajánlatok megérkeztek, melyek a Tertius Kft., ajánlata a tervezett bruttó összköltség 5 %-a + ügyviteli díj, a Mentor Menedzsment Kft., ajánlata tervezett bruttó összköltség 5 %-a + rendelkezésre állási díj, valamint a Projektfelügyelet Kft., ajánlata tervezett bruttó összköltség 5 %-a. A három árajánlat közül összességében a Projektfelügyelet Kft. ajánlata a legkedvezőbb. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a kérdéseket, véleményeket. Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-3.2.1 számú „Energiahatékonyság és megújuló-energiaforrás használat fokozása az önkormányzatoknál” elnevezésű pályázat előkészítésére bruttó 5% összegért a Projektfelügyelet Kft-t kérje fel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

138/2016. (VI.16.) kt. sz. határozat

A TOP-321 számú, „Energiahatékonyság és megújuló-energiaforrás használat fokozása az önkormányzatoknál” pályázat előkészítését végző cég kiválasztásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-321 számú, „Energiahatékonyság és megújuló-energiaforrás használat fokozása az önkormányzatoknál” pályázat előkészítésére – árajánlatát elfogadva – bruttó 5% összegért felkéri a Projektfelügyelet Kft.-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.). A benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódóan az alábbi projekt előkészítési tevékenységeket kell elvégezni:

1. szükséges előzetes tanulmányok elkészítése
2. szükséges tervek elkészítése
3. az adott projekt vonatkozásában szükséges engedélyek beszerzése

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a vállalkozással.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2016. június 28.

4. napirendi pont: A DAREH Társulással kötendő feladat-ellátási szerződésről

Mitykó Zsolt polgármester: A DAREH Társulás létrehozta a DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt-t, mely közszolgáltató látja el a jövőben a Társuláson belül a hulladékgazdálkodással kapcsolatos egyéb feladatokat. Az önkormányzatnak a hulladékgazdálkodási feladatok ellátására érvényes szerződése van a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft-vel. Hulladékgazdálkodási tevékenységet egy településen csak egy szolgáltató végezhet. Az önkormányzat jelezte a DAREH Társulás irányába, hogy a Kft-vel 2023. november 21-éig szóló közszolgáltatási szerződése van. A DAREH Társulásnak azonban teljesítenie kell a pályázatban vállalt kötelezettségeket, feltételeket. Az önkormányzat megkérte jogi tanácsadójának, dr. Varga Imre ügyvéd úrnak az állásfoglalását, és megérkezett a Társulás állásfoglalása is. Közszolgáltatót illetően abban az esetben lehet változás, ha a Kft. 2016. október 1-jéig nem tudja megszerezni a megfelelőségi véleményt. Amennyiben ezen határidőig a Kft. nem szerzi be a véleményt, az önkormányzat 30 napon belül 1 hónapos határidővel felmondhatja a közszolgáltatási szerződést. Ez esetben minden valószínűség szerint – a Zrt-vel kötendő feladat-ellátási szerződésben foglaltak szerint – a Zrt. által kiválasztott közszolgáltató látja majd el a közszolgáltatási feladatokat. Addig azonban a Kft-vel kötött szerződés van érvényben. A feladat-ellátási szerződés tervezet 3.1 pontja tartalmazza, mely esetben és mikor léphet életbe a szerződés, illetve 3.2. pontja, hogy mely esetben nem lép hatályba. Ha a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. határidőn belül megszerzi a megfelelőségi véleményt, ez a szerződés nem lép életbe. Fentiek értelmében javasolja a feladat-ellátási szerződés megkötését. (Az előterjesztés, a feladat-ellátási szerződés tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a kérdéseket, véleményeket. Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező tartalommal kössön feladat-ellátási szerződést önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátása tárgyában a Délkelet-Alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulással, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

139/2016. (VI.16.) Kt. számú határozat

A DAREH Társulással kötendő feladat-ellátási szerződésről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalommal önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátása tárgyában feladat-ellátási szerződést kíván kötni a Délkelet-Alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulással.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladat-ellátási szerződést aláírja.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester – a feladat-ellátási szerződés aláírásáért
Határidő: 2016. június 30.

5. napirendi pont: Együttműködési megállapodás lehetősége a MÁV Zrt-vel

Mitykó Zsolt polgármester: A MÁV Zrt. Szegedi Pályavasúti Területi Igazgatósága közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására, közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködést kíván kialakítani az önkormányzattal. A mezőhegyesi vasútállomás utasforgalmi területét a MÁV átadná az önkormányzatnak, többek között a karbantartási, takarítási feladatok ellátására. A témában személyes megbeszélést folytattak a MÁV Zrt.

Szegedi Pályavasúti Területi Igazgatósága képviselőivel, illetve Dancsi György Úrral, a Mezőhegyesi vasútállomás vezetőjével. Az önkormányzat rendszeresen segítséget nyújt a vasútállomás környékének rendben tartásában. Megítélése szerint az önkormányzat nem vállalhatja fel a MÁV által felajánlott feladatot. Részben azért, mert az önkormányzat nem rendelkezik erre a feladatra alkalmas gazdasági szervezettel, másrésztől közfoglalkoztatottal nem végeztethetnek el ilyen jellegű feladatot az adott ingatlanban és környékén. A MÁV-nak lenne lehetősége arra, hogy közfoglalkoztatási program keretében Ő alkalmazzon a feladat ellátására embereket. Mindemellett azért sem felvállalható, mert – véleménye szerint – a MÁV által a feladat ellátására felajánlott összeg nem kellő nagyságrendű, nem fedezné a feladat elvégzéséhez szükséges költségeket. Az állomásvezető úr szerint is egy rendkívül összetett feladatról lenne szó, hiszen folyamatosan, többek között hétvégén, illetve ünnepnapokon is rendelkezésre kellene állni. Emellett, amennyiben nem megfelelő minőségű munkát végeznének, úgy az önkormányzatot sok panasz érné a lakosság részéről. Fentiek értelmében nem javasolja a felajánlott együttműködési megállapodás elfogadását. Biztosította az állomásvezető urat arról, hogy a jövőben is számíthat az önkormányzat segítségére. (MÁV levél és az együttműködési megállapodás tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a kérdéseket, véleményeket. Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület ne éljen a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. Szegedi Pályavasúti Területi Igazgatósága által felajánlott együttműködés lehetőségével, mely szerint évi 884.725,- Ft díjazás ellenében az önkormányzat kötelezettséget vállalna a mezőhegyesi vasútállomáson és környékén, valamint az azzal határos közterületeken az együttműködési megállapodás tervezetében részletesen felvázolt feladatok elvégzésére, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

140/2016. (VI.16.) Kt. számú határozat
A MÁV Zrt. által felajánlott együttműködés lehetőségéről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem él a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. Szegedi Pályavasúti Területi Igazgatósága által felajánlott együttműködés lehetőségével, mely szerint évi 884.725,- Ft díjazás ellenében az önkormányzat kötelezettséget vállalna a mezőhegyesi vasútállomáson és környékén, valamint az azzal határos közterületeken az együttműködési megállapodás tervezetében részletesen felvázolt üzemeltetési és karbantartási feladatok elvégzésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Az „Iskolánk Büszkesége” pályázatok elbírálása

Mitykó Zsolt polgármester: A Képviselő-testület a május 25-ei rendes ülésen döntött arról, hogy pályázatot hirdet az „Iskolánk Büszkesége” cím elnyerésére. A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. június 15. volt, mely határidőre 13 diák nyújtotta be pályázatát. (A pályázatok a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A díjazásra rendelkezésre álló keretösszeg 90.000,- Ft. A pályázók mindegyike emléklapban részesül.

Zsóriné Kovács Márta képviselő: Az első három helyezett fog pénzjutalomban részesülni, a többi helyezett tárgyjutalomban?

Krcsméri Tibor képviselő: Véleménye szerint első lépésként a helyezettekről kellene dönteni, majd ahhoz hozzárendelni a pénz-, illetve a tárgyjutalom mértékét. Arra figyelemmel kell lenni, hogy a díjat egyszer kaphassa meg egy-egy diák.

Zsóriné Kovács Márta képviselő: A díjazottak kiválasztásánál figyelembe kell venni a különböző szintű versenyeken elért eredményeket. Értelemszerűen a legnagyobb súllyal az országos versenyek bírnak. Pénzjutalomban azok a diákok részesüljenek, akik a legmagasabb eredményt érték el elsősorban országos, majd regionális, megyei, vagy területi szinten. Könyvjutalomban azok a diákok részesüljenek, akik alacsonyabb szintű versenyeken vettek részt, vagy kevésbé jelentős eredménnyel.

Krcsméri Tibor képviselő: Véleménye szerint mindenki mondja el, mely tanulót részesítené a kitüntető címben. Elsőként javasolja Dere Máté 8/b. osztályos tanulót, aki a 8 év alatt mindvégig kitűnő tanulmányi eredményt ért el.

Magyar Tibor képviselő: A pályázók többsége 7-8. osztályos tanuló. Az elmúlt testületi ülésen is kifejtette, hogy elsősorban 7-8. osztályos tanulókat jutalmazzon ezzel a címmel a Testület. Olyan gyerekeket jutalmaznának, akik példaképként állíthatók az iskola tanulói elé, amelyhez több éves tanulmányi sikerek kellenek.

Krcsméri Tibor képviselő: Egyetért Magyar Tibor képviselő úrral.

Deli Zoltán képviselő: Egyetért azzal a javaslattal, hogy Dere Máté 8/b. osztályos tanuló részesüljön a kitüntető címben.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Testület „Iskolánk Büszkesége” kitüntető címben részesítse Dere Máté 8/b. osztályos tanulót, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Rajos István alpolgármester: Javasolja, a Testület első lépésként határozza meg, hány helyezettet díjazzon, illetve milyen díjazásban részesüljenek a helyezettek.

Magyar Tibor képviselő: Mivel minden diák, aki pályázatot nyújtott be, valamilyen szintű versenyeredményt elért, javasolja, minden pályázó diák részesüljön valamilyen mértékű díjazásban. Az első három helyezettet részesítsék különböző összegű – I. helyezett 20.000,- Ft, II. helyezett 15.000,- Ft, III. helyezett 10.000,- Ft – pénzjutalomban, a többieket könyvjutalomban. A díjazások motiválhatják a többi diákot is arra, hogy minél jobb tanulmányi eredményt érjenek el, és a jövőben minél több versenyen vegyenek részt. Mivel viszonylag kevés pályázat érkezett, szerinte jutalmazzák mindegyiket.

Zsóriné Kovács Márta képviselő: Amennyiben csak a tanulmányi eredményt veszik figyelembe, és minden pályázót jutalmaznak, úgy nem lesz értéke a díjnak.

Krcsméri Tibor képviselő: Az első három helyezettet részesítsék pénzjutalomban, a többi pályázót könyvjutalomban.

Zsóriné Kovács Márta képviselő: Több pályázó „csak” szép eredményt ért el versenyeken, de nem ért el helyezést, ellenben vannak diákok, akik 1-2. helyezéseket értek el.

Rajos István alpolgármester: Javasolja, a Testület pedagógiai szakemberei tegyenek javaslatot a díjazandó diákokra.

Krcsméri Tibor képviselő: Az „Iskolánk Büszkesége” kitüntető címre – Dere Máté mellett – javasolja Boros Anna Klaudia 7/b., valamint Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7. osztályos tanulót.

Kerekes György képviselő: Javasolja, hogy a Testület jelen lévő tagjai nevezzenek meg három-három diákot, akiket érdemesnek tartanak az első három helyezésre.

Mitykó Zsolt polgármester: Egyetért a javaslattal. Kéri, hogy a képviselők egyenként nevezzék meg, kit tartanak érdemesnek az „Iskolánk Büszkesége” kitüntető címre.

Krcsméri Tibor képviselő: Dere Máté 8/b., Boros Anna Klaudia 7/b., Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7. osztályos tanuló.

Rajos István alpolgármester: Dere Máté 8/b., Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7., Raffai Viktória 7/b. osztályos tanuló.

Deli Zoltán képviselő: Dere Máté 8/b., Raffai Viktória 7/b., Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7. osztályos tanuló.

Jeszenka Zoltán képviselő: Dere Máté 8/b., Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7., Fónád Petra 7/b. osztályos tanuló.

Kerekes György képviselő: Dere Máté 8/b., Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7., Fónád Petra 7/b. osztályos tanuló.

Magyar Tibor képviselő: Uri Hanna 7/b., Fónád Petra 7/b., Boros Anna Klaudia 7/b. osztályos tanuló.

Zsóriné Kovács Márta képviselő: Dere Máté 8/b., Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7., Raffai Viktória 7/b. osztályos tanuló.

Mitykó Zsolt polgármester: Dere Máté 8/b., Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7., Raffai Viktória 7/b. osztályos tanuló.

Felkéri Zsóriné Kovács Márta képviselő asszonyt, ismertesse az eredményt.

Zsóriné Kovács Márta képviselő: A legtöbb szavazatot Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7. osztályos tanuló, valamint Dere Máté 8/b. osztályos tanuló kapta. Raffai Viktória négy szavazattal a második, Fónád Petra három szavazattal a harmadik helyezett, Boros Anna Klaudia kettő, Uri Hanna egy szavazatot kapott, de nem értek el helyezést.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a véleményeket, hogy a rendelkezésre álló keretösszeget a szavazatok tükrében milyen arányban osszák meg a pályázók között.

Rajos István alpolgármester: A első három helyezett között osszák szét az összeget, mely négy tanulót jelent.

Krcsméri Tibor képviselő: Javasolja, hogy az első helyezettek 25.000-25.000,- Ft-ot, a második helyezett 15.000,- Ft-ot, a harmadik helyezett 10.000,- Ft-ot kapjon, a többi pályázó részesüljön könyvjutalomban.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek további kérdése, véleménye, más javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2016. évben az „Iskolánk Büszkesége” címet I. helyezettként: Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7. osztályos tanulónak és Dere Máté 8/b. osztályos tanulónak; II. helyezettként: Raffai Viktória 7/b. osztályos tanulónak; III. helyezettként: Fónád Petra 7/b. osztályos tanulónak adományozza, azzal, hogy az I. helyezettek 25.000,- Ft-os, a II. helyezett 15.000,- Ft-os, a III. helyezett 10.000,- Ft-os pénzjutalomban részesül és a helyezést el nem ért, de pályázatot benyújtó diákok könyvjutalomban részesüljenek, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

141/2016. (VI.16.) Kt. számú határozat
„Iskolánk Büszkesége” cím adományozásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2016. évben az „Iskolánk Büszkesége” kitüntető címet az alábbi diákoknak adományozza:

I. helyezett: Mag Fruzsina Katalin eltérő tantervű 7. osztályos tanuló és
Dere Máté 8/b. osztályos tanuló

II. helyezett: Raffai Viktória 7/b. osztályos tanuló

III. helyezett: Fónád Petra 7/b. osztályos tanuló

Az I. helyezettek 25.000,- Ft-os, a II. helyezett 15.000,- Ft-os, a III. helyezett 10.000,- Ft-os pénzjutalomban részesül.

A helyezést el nem ért, de pályázatot benyújtó diákok könyvjutalomban részesülnek.

Felkéri a polgármestert a jutalom átadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: a díjak átadására: 2016. június 18.

Bejelentések

1. Az EOGEN Szolgáltató Kft. ingatlan vásárlási kérelméről

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Kolozsi József műszaki csoportvezetőt, tájékoztassa a Testületet az Eogen Kft. ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatos fejleményekről.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: A Mezőhegyes 1 MW Naperőmű Kft., melyet az EOGEN Kft. alapított a már meglévő mezőhegyesi naperőmű üzemeltetésére, kérelemmel fordult a Testülethez, melyben a korábban már megvásárolt ingatlan melletti, 780/6 hrsz-ú, összesen 19 ha 933 m² nagyságú önkormányzati területből kialakítandó, összesen 2 ha 3000 m² nagyságú ingatlanok részükre történő értékesítését kéri. A cég újabb naperőmű kialakítását tervezi az érintett területen. A Testület úgy határozott, hogy értékesíti a Kft. részére a fent

körülrít ingatlant, mely érdekében elindította a terület földhivatali kialakítását és a művelés alóli kivonását, ezt követően az ingatlanról értékbecslést készített. Az ingatlan földhivatali kialakítása megtörtént, illetve elkészült az értékbecslés is. Időközben az Eogen Kft. jelezte, hogy Ő vásárolná meg az ingatlant. Szakmai okok miatt a kért 2 ha 3000 m² területű ingatlant három részre alakították ki. Az ingatlanok értéke összesen 7.500.000 Ft, a kialakított 780/7 hrsz-ú – 9136 m² nagyságú – ingatlan 3.200.000,- Ft, a 780/8 hrsz-ú – 9676 m² nagyságú – ingatlan 3.400.000,- Ft, a 780/9 hrsz-ú – 2488 m² nagyságú – ingatlan 900.000,- Ft. A helyi vagyonszerződés értelmében az értékbecslésben megállapított, vagy annál nagyobb értékben határozhatja meg a Testület az értékesítési árat.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a véleményeket az értékesítési árakat illetően.

Rajos István alpolgármester: Kéri azon képviselők véleményét, akik rendelkeznek földtulajdonnal. Véleményük szerint az értékbecslésben megállapított ár reális?

Jeszenka Zoltán képviselő: Megítélése szerint reális, sőt, magasabb, mint a jelenlegi értékesítési árak.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek további kérdése, véleménye, más javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület értékesítse az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 780/7 hrsz-ú 9136 m² nagyságú kivett, udvar művelési ágú ingatlant az EOGEN Szolgáltató Kft. részére az értékbecslésben megállapított bruttó 3.200.000,- Ft áron, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

142/2016.(VI.16.) Kt. sz. határozat

Az EOGEN Szolgáltató Kft. részére történő – 780/7 hrsz-ú – ingatlan értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 780/7 hrsz-ú 9136 m² nagyságú *kivett, udvar* művelési ágú ingatlan értékesítését határozza el az önkormányzat vagyonszerződéséről és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 11. §-a szerint versenyeztetés nélkül az EOGEN Szolgáltató Kft. (1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28. V. em. 505.) részére az értékbecslésben megállapított bruttó 3.200.000,- Ft áron.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület értékesítse az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 780/8 hrsz-ú 9676 m² nagyságú kivett, udvar művelési ágú ingatlant az EOGEN Szolgáltató Kft. részére az értékbecslésben megállapított bruttó 3.400.000,- Ft áron, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

143/2016.(VI.16.) Kt. sz. határozat

Az EOGEN Szolgáltató Kft. részére történő – 780/8 hrsz-ú – ingatlan értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 780/8 hrsz-ú 9676 m² nagyságú *kivett, udvar* művelési ágú ingatlan értékesítését határozza el az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 11. §-a szerint versenyeztetés nélkül az EOGEN Szolgáltató Kft. (1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28. V. em. 505.) részére az értékbecslésben megállapított bruttó 3.400.000,- Ft áron.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület értékesítse az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 780/9 hrsz-ú 2488 m² nagyságú *kivett, udvar* művelési ágú ingatlant az EOGEN Szolgáltató Kft. részére az értékbecslésben megállapított bruttó 900.000,- Ft áron, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

144/2016.(VI.16.) Kt. sz. határozat

Az EOGEN Szolgáltató Kft. részére történő – 780/9 hrsz-ú – ingatlan értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 780/9 hrsz-ú 2488 m² nagyságú *kivett, udvar* művelési ágú ingatlan értékesítését határozza el az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 11. §-a szerint versenyeztetés nélkül az EOGEN Szolgáltató Kft. (1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28. V. em. 505.) részére az értékbecslésben megállapított bruttó 900.000,- Ft áron.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Az Euro Mobil Plusz Kft. ingatlanvásárlási kérelméről

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Kolozsi József műszaki csoportvezetőt, tájékoztassa a Testületet az Euro Mobil Plusz Kft. ingatlanvásárlási kérelmének újabb fejleményeiről.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Az Euro Mobil Plusz Kft. kérelmezte az önkormányzat tulajdonában lévő 835/7 hrsz-ú, összesen 2 ha 9216 m² nagyságú területből kialakítandó, körülbelül 7000 m² nagyságú ingatlannak a részére történő értékesítését. A Testület úgy határozott, hogy értékesíti a Kft. részére az ingatlant, mely érdekében elindította a terület földhivatali kialakítását, és elkészítette az értékbecslést. Az értékbecslés alapján a kialakított 835/8 hrsz-ú 7177 m² nagyságú terület 4.400.000,- Ft forgalmi értékű. Amennyiben az önkormányzat értékesíti az ingatlant, úgy a cég saját költségén elvégezteti a művelés alóli

kivonást, mert az ingatlanrész korábban szántó művelési ágú volt, de a cég – betonkeverő céljára – ipari területként kívánja hasznosítani.

Magyar Tibor képviselő: Miért ennyire eltérő az értékbecslésben megállapított forgalmi érték az előző napirendi pontban tárgyalt területek és ezen terület között?

Kolozsi József műszaki csoportvezető: A 835/8 hrsz-ú terület részlegesen közművesített, és a rendezési terv szerinti besorolása ipari terület, amely miatt nagyobb értéket képvisel.

Mitykó Zsolt polgármester: Javasolja, hogy az értékbecslésben megállapított összegben értékesítse a Testület az ingatlant. Kéri, akinek további kérdése, véleménye, más javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény, más javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület értékesítse az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 835/8 hrsz-ú 7177 m² nagyságú kivett, udvar művelési ágú ingatlant az Euro Mobil Plusz Kft. részére az értékbecslésben megállapított bruttó 4.400.000,- Ft áron, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

145/2016.(VI.16.) Kt. sz. határozat

Az Euro Mobil Plusz Kft. részére történő – 835/8 hrsz-ú – ingatlan értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 835/8 hrsz-ú 7177 m² nagyságú *kivett, udvar* művelési ágú ingatlan értékesítését határozza el az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet 11. §-a szerint versenyeztetés nélkül az Euro Mobil Plusz Kft. (5650 Mezőberény, Tanya u. 158.) részére az értékbecslésben megállapított bruttó 4.400.000,- Ft áron. Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek további bejelenténivalója van, azt tegye meg. Mivel az ülésen további bejelenténivaló nem volt, jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérte Jeszenka Zoltán és Krösméri Tibor képviselőket. Megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést – 15³⁰ órakor – berekesztette.

K. m. f.

Mitykó Zsolt
polgármester

Dr. Szabados Éva
aljegyző

Jeszenka Zoltán
képviselő

Krösméri Tibor
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők