



4/R/2016.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2016. március 10. napján – 15³⁰ órai kezdettel – a Centrál épület Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Mitykó Zsolt polgármester, Rajos István alpolgármester, Deli Zoltán, Jeszenka Zoltán, Kerekes György, Magyar Tibor, Uj Zoltán, Zsóriné Kovács Márta képviselők

Távól: Kracsméri Tibor képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: Szentmihályi Ferenc jegyző, a Projektfelügyelet Kft. részéről: Kiss Tamás, Buzás Sándor, Komonyi Lajos, Miklós Attila, Kozák Csilla; Ruck Márton, a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület elnöke, Laurinyeczne Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető, Kolozsi József műszaki csoportvezető

Mitykó Zsolt polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a Projektfelügyelet Kft. képviselőit, Ruck Márton Urat, a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület elnökét, valamint a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Kracsméri Tibor képviselő nem tud jelen lenni az ülésen.

Javaslatot tesz a meghívóban kiküldött napirendek megvitatására:

1. A TOP pályázatokon való részvételről
2. A TOP-5.2.1 számú, a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok támogatására kiírt pályázat előkészítését végző cég kiválasztásáról
3. Vidékfejlesztési Program keretében megvalósuló beruházások
4. Az Euro Mobil Plusz Kft. ingatlanvásárlási kérelméről

Bejelentések

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek további javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, tegye meg. Mivel javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

1. napirendi pont: A TOP pályázatokon való részvételről

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület a Széchenyi 2020 Program keretében megvalósítandó fejlesztési célok, elképzelések projektötletté, a projektötlet projektte fejlesztése, valamint a pályázat összeállítása és benyújtása érdekében határozatlan időre szóló együttműködési megállapodást kötött a Projektfelügyelet – Országos Projekttervező, -támogató és –felügyelő Kft-vel. Ezen testületi ülést megelőzően a Testület tagjai részletes tájékoztatást kaptak a megállapodás 1. számú melléklete szerinti, a testület által

meghatározott projektötletekről. Az egyes pályázatok benyújtásának a határideje 2016. április és május hónap, ezért ahhoz, hogy a Kft. kellőképpen ki tudja dolgozni, elő tudja készíteni a pályázatokat, jelen ülésen döntenie kell a Testületnek azokról. Az alábbi, a megállapodás 1. számú mellékletében szereplő pályázati felhívásokról szükséges döntést hoznia a Testületnek:

- **TOP 1.1.1 Felhívás Ipari Parkok, iparterületek fejlesztésére**

Mitykó Zsolt polgármester: A megállapodás 1. számú mellékletének 1. pontjára, a „Felhívás Ipari Parkok, Iparterületek fejlesztésére” elnevezésű pályázati felhívásra 2017. évben nyújtja be az önkormányzat a pályázatot.

- **TOP 1.1.3 Helyi gazdaságfejlesztés**

Mitykó Zsolt polgármester: A melléklet 2. pontja a „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű – TOP 1.1.3 – pályázati felhívás, agrárlogisztikai fejlesztést céloz meg. A Testület elképzelése ezen projekten belül egy kertészeti termékek tárolására alkalmas ingatlan felújítása, hűtőkamrával.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a „Helyi gazdaságfejlesztés” célú, TOP-1.1.3 számú pályázati kiírásra „Agrárlogisztikai fejlesztés Mezőhegyesen – komplett mezőgazdasági termékkezelés” megnevezéssel, és a sikeres pályázat érdekében kérje fel a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

52/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

TOP-1.1.3 kódszámú - „Agrárlogisztikai fejlesztés Mezőhegyesen – komplett mezőgazdasági termékkezelés” pályázat benyújtásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a „Helyi gazdaságfejlesztés” célú, TOP-1.1.3 számú pályázati kiírásra „Agrárlogisztikai fejlesztés Mezőhegyesen – komplett mezőgazdasági termékkezelés” megnevezéssel. A sikeres pályázat érdekében felkéri a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Javasolja, hogy a beruházás vagy a volt Zeneiskolában, vagy a volt Határőr ingatlanban valósuljon meg. Kéri a véleményeket arra vonatkozóan, hogy mely ingatlanban valósítsa meg az önkormányzat a beruházást.

Kerekes György képviselő: Egy ilyen jellegű beruházás megvalósítását egyik javasolt ingatlanban sem tudja elképzelni. Véleménye szerint egyik épület sem alkalmas a fent

megjelölt feladatra. Ezen túlmenően nem került meghatározásra az sem, hogy milyen funkciót töltené be pontosan az ingatlan. Felelőtlenség lenne erről most döntenie a Testületnek.

Rajos István alpolgármester: Megítélése szerint az erre a projektre tervezett 120 millió Ft a volt Határőr ingatlan teljes felújítására – tekintettel arra, hogy az rosszabb állapotban van, mint a volt Zeneiskola épülete – nem lenne elegendő. A volt Zeneiskola épületében már kialakításra került – a közmunkaprogram részeként – a Savanyítóüzem, és amennyiben a projekt ebben az épületben valósulna meg, úgy a megtermelt termékek tárolása, hűtése, egy részének feldolgozása egy épületbe koncentrálódna. Emellett korábban egy képzési központot is kialakítottak az épületben. Több szempontot is figyelembe véve a volt Zeneiskola épülete lenne a legalkalmasabb ezen projekt megvalósítására, egy komplett – mezőgazdasági termékek kezelésére alkalmas – centrum valósulhatna meg.

Uj Zoltán képviselő: A volt Zeneiskola épülete több funkciót hordoz magában. Az ingatlan ad helyet a Bi-Line Kft-nek, a szikvízüzemnek és az oktatási központnak is. Valamely, vagy több funkciót is meg kell szüntetni, ha a projektet ezen ingatlanban szeretnék megvalósítani.

Rajos István alpolgármester: Véleménye szerint van annyi helyiség az ingatlanban, hogy az több funkciót is kiszolgáljon.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a TOP 1.1.3 számú, agrárlogisztikai fejlesztésre vonatkozó projekt a volt határőringatlanban valósuljon meg, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 2 szavazattal, 5 ellenszavazattal, 1 tartózkodással a javaslatot elvetette.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP 1.1.3 számú „Agrárlogisztikai fejlesztés Mezőhegyesen – komplett mezőgazdasági termékkezelés” elnevezésű pályázatot a Mezőhegyes, Kozma F. u. 1. szám alatti ingatlanban valósítsa meg, kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

53/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

TOP-1.1.3 kódszámú - „Agrárlogisztikai fejlesztés Mezőhegyesen – komplett mezőgazdasági termékkezelés” elnevezésű pályázat megvalósításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP 1.1.3 számú „Agrárlogisztikai fejlesztés Mezőhegyesen – komplett mezőgazdasági termékkezelés” elnevezésű pályázatot a Mezőhegyes, Kozma F. u. 1. szám alatti ingatlanban valósítja meg.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

- TOP 1.2.1 A Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés

Mitykó Zsolt polgármester: A Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés elnevezésű, TOP 1.2.1 kódszámú pályázati felhíváson belül újabb projektötletként merült fel a Kocsimúzeum áttelepítése, és a zabsiló tornyokat összekötő kerékpáros túraútvonal kiépítése, emellett korábbi elképzelésként a makettpark kialakítása. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” célú, TOP-1.2.1 számú pályázati kiírásra „Mini Dél-Békés Makettpark” elnevezéssel, és a sikeres pályázat érdekében kérje fel a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

54/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

TOP-1.2.1 kódszámú - „Mini Dél-Békés Makettpark” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” célú, TOP-1.2.1 számú pályázati kiírásra „Mini Dél-Békés Makettpark” elnevezéssel. A sikeres pályázat érdekében felkéri a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Melyik évben induljon a Testület ezen pályázati felhívásra?

Rajos István alpolgármester: Ezen pályázati felhívás benyújtható 2017. évben is. Amennyiben jelenleg nincs egyetértés abban, hogy melyik projektötlet valósuljon meg, úgy 2017. évben nyújtsa be a pályázatot a Testület és lesz idő a projektötlet megfelelő előkészítésére, kidolgozására.

Magyar Tibor képviselő: A három projektötlet közül kettő lehatárolt keret terhére megvalósítható, míg a Kocsimúzeum a megyei szabad keret terhére. Megítélése szerint a Kocsimúzeum olyan kuriózum, amelynek nagy esélye van a szabad keret elnyerésére. Véleménye szerint 2016. évben nyújtsák be a pályázatot a TOP 1.2.1 pályázati felhívásra. Amennyiben nem sikerül megállapodásra jutni a Mezőhegyesi Állami Ménéssel a Kocsimúzeum áttelepítéséről, úgy ezen projekt megvalósítására ne nyújtsanak be pályázatot.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: A két programelemet, a kocsimúzeumot és a zabsiló tornyokat összekötő kerékpáros túraútvonalat nem lehetne egy projektben megvalósítani? Amennyiben nem sikerül megállapodásra jutni a MÁM-mal a Kocsimúzeumot illetően, úgy csak a túraútvonalas elképzelésre nyújtanák be a pályázatot. A kocsimúzeummal

kapcsolatosan igen rövid idő alatt kell megállapodásra jutni, ha 2016. évben meg kívánja a Testület valósítani azt.

Kiss Tamás, a Projektfelügyelet Kft. ügyvezetője: A pályázat benyújtása szempontjából nem lenne akadálya annak, hogy a két elképzelést egy projekten belül valósítsák meg, ellenben erre a témakörre 100 millió Ft áll rendelkezésre, ami vélhetően nem elegendő. Megítélése szerint egy kocsimúzeum kialakítása jelentős költséget ölel fel. Meg lehetne valósítani kisebb költséggel is, de arra nagyon oda kell figyelni, hogy az elszámolásnál ne jelentsen az problémát. Az egyes elképzelések projektötletként kerülnek benyújtásra, ettől függetlenül egy igen komoly háttér tanulmány – megvalósíthatósági tanulmány, költségelemzés, üzleti terv és a többi – kidolgozásával jár. Ahhoz, hogy a Kft. megfelelően előkészítse a pályázatot, időben kell döntenie a Testületnek a projektötletről, hiszen a beadási határidő április vége. Rendkívül kevés idő áll rendelkezésre. Komoly szakmai kihívást jelentene úgy elkészíteni egy tanulmányt, hogy az utolsó pillanatban döntenek el, mi szerepeljen abban. Kéri, hogy jelen ülésen hozzon a Testület konkrét döntést a projektötletet illetően.

Mitykó Zsolt polgármester: Nem feltétlenül kell minden elképzelésről 2016. évben benyújtani a pályázatot.

Kerekes György képviselő: Véleménye szerint, amely projektötlet megvalósításának nincs realitása, azon ne gondolkozzanak. Figyelemmel kell lenni arra, hogy amennyiben a Testület hibája okán hiúsul meg a projekt, vissza kell fizetni a támogatást. A kocsimúzeumot illetően például még tárgyalást sem kezdeményeztek a tulajdonossal.

Mitykó Zsolt polgármester: Mivel a kocsimúzeum kapcsán számos kérdés merült fel, amelyet tisztázni szükséges, javasolja, hogy ezen projektötletre – amennyiben akkor van realitása – 2017. évben nyújtsa be az önkormányzat a pályázatot.

Szentmihályi Ferenc jegyző: Javasolja, hogy jelen ülésen a makettpark, illetve a kerékpáros túraútvonal projektötletről döntsön a Testület. Amennyiben a polgármester úrnak lehetősége nyílik, hogy tárgyaljon a MÁM-mal a kocsimúzeumról, és a cég konkrét választ tud adni, a jövő héten újabb testületi ülés hívható össze.

Rajos István alpolgármester: A TOP 1.2.1 pályázati felhívásra „Mini Dél-Békés Makettpark” elnevezéssel a makettpark kialakításának, valamint a zabsiló tornyokat összekötő kerékpáros túraútvonal kiépítésének projektötletét javasolja, összesen 130 millió Ft összértékben.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” célú, TOP-1.2.1 számú pályázati kiírásra „Túraútvonalak és túra-pihenőhelyek kialakítása Mezőhegyesen” elnevezéssel és a sikeres pályázat érdekében kérje fel a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

55/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

**TOP-1.2.1 kódszámú - „Túraútvonalak és túra-pihenőhelyek kialakítása Mezőhegyesen”
elnevezésű pályázat benyújtásáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” célú, TOP-1.2.1 számú pályázati kiírásra „Túraútvonalak és túra-pihenőhelyek kialakítása Mezőhegyesen” elnevezéssel. A sikeres pályázat érdekében felkéri a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a Mezőhegyesi Állami Ménes igazgatójával, Pap István Tibor Úrral a Ménes által üzemeltetett Kocsimúzeum önkormányzati ingatlanba történő áttelepítéséről, és amennyiben a tárgyalás eredményes, hatalmazza fel a polgármestert, hogy az áttelepítést a TOP 1.2.1 pályázat keretében valósítsa meg, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

56/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

Polgármester felhatalmazása tárgyalás lefolytatására a Kocsimúzeum áttelepítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a Mezőhegyesi Állami Ménes igazgatójával, Pap István Tibor Úrral a Ménes által üzemeltetett Kocsimúzeum önkormányzati ingatlanba történő áttelepítéséről.

Amennyiben a tárgyalás eredményes, felhatalmazza a polgármestert, hogy az áttelepítést a TOP 1.2.1 pályázat keretében valósítsa meg.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

- TOP 1.4.1 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” célú, TOP-1.4.1 számú pályázati kiírásra „A József Attila Általános Művelődési Központ I. számú Óvodája felújítása” elnevezéssel, és a sikeres pályázat érdekében kérje fel a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a képviselő-testület következő ülésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

57/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

TOP-1.4.1 kódszámú – „A József Attila Általános Művelődési Központ I. számú Óvodája felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” célú, TOP-1.4.1 számú pályázati kiírásra „A József Attila Általános Művelődési Központ I. számú Óvodája felújítása” elnevezéssel. A sikeres pályázat érdekében felkéri a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a képviselő-testület következő ülésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Dönteni szükséges arról is, hogy melyik – II. vagy III. számú – óvoda kerüljön felújításra, amennyiben a Kft. arra egyéb forrásból lehetőséget, forrást talál. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület, amennyiben a TOP-1.4.1 számú pályázati kiírásra fenntartott pályázható keret kibővül, abban az esetben a József Attila Általános Művelődési Központ II. számú óvoda telephely felújítására is nyújtson be pályázatot, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

58/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

A József Attila Általános Művelődési Központ II. számú Óvodája felújításának lehetőségéről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy amennyiben a TOP-1.4.1 számú pályázati kiírásra fenntartott pályázható keret kibővül, abban az esetben a József Attila Általános Művelődési Központ II. sz. Óvoda telephely felújítására is pályázatot kíván benyújtani.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

- TOP 2.1.2 Zöld város kialakítása

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be „Zöld város kialakítása” célú, TOP-2.1.2 számú pályázati kiírásra „Zöld Város – zöld infrastruktúra fejlesztés, multi-funkciós rendezvénytér és piactér kialakítása Mezőhegyesen” elnevezéssel, és a sikeres pályázat érdekében kérje fel a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

59/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

TOP-2.1.2 kódszámú - „Zöld Város – zöld infrastruktúra fejlesztés, multi-funkciós rendezvénytér és piactér kialakítása Mezőhegyesen” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani „Zöld város kialakítása” célú, TOP-2.1.2 számú pályázati kiírásra „Zöld Város – zöld infrastruktúra fejlesztés, multi-funkciós rendezvénytér és piactér kialakítása Mezőhegyesen” elnevezéssel. A sikeres pályázat érdekében felkéri a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

- TOP 2.1.3 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” célú, TOP-2.1.3 számú pályázati kiírásra „Belvízelvezető csatornarendszer korszerűsítése” elnevezéssel és a sikeres pályázat érdekében kérje fel a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a képviselő-testület következő ülésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

60/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

TOP-2.1.3 kódszámú - „Belvízelvezető csatornarendszer korszerűsítése” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” célú, TOP-2.1.3 számú pályázati kiírásra „Belvízelvezető csatornarendszer korszerűsítése” elnevezéssel. A sikeres pályázat érdekében felkéri a polgármestert hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a képviselő-testület következő ülésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

- TOP 4.1.1 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése

Mitykó Zsolt polgármester: Ezen pályázati felhívásnál meg kell jelölni, mely ingatlan fejlesztését valósítaná meg a Testület.

Rajos István alpolgármester: Javasolja, hogy a jelenleg gyermekorvosi és védőnői rendelőként funkcionáló épület (Mezőhegyes, Hild J. u. 5. szám) üresen álló helyiségeiben alakítsanak ki egy orvosi rendelőt. A Hild János utca 5. szám alatti új orvosi rendelő kialakításával a Kozma Ferenc u. 14. szám alatt működő III. számú házi orvosi rendelő áttelepítésre kerülne. Jelenleg a Kozma Ferenc u. 14. szám alatti orvosi rendelő használatáért az önkormányzat bérleti díjat fizet. Amennyiben ezen orvosi rendelő áttelepítésre kerülne, úgy megtakarítást is érhetne el az önkormányzat azzal, hogy nem kell a továbbiakban bérleti díjat fizetnie. A Hild J. u. 5. szám alatti önkormányzati ingatlan teljes mértékben kihasználásra kerülne.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a véleményeket, egyéb javaslatokat. Mivel vélemény, egyéb javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” célú, TOP-4.1.1 számú pályázati kiírásra „Egészségügyi alapellátás fejlesztése infrastrukturális felújítás a Mezőhegyes, Hild J. u. 5. szám alatt” elnevezéssel és a sikeres pályázat érdekében kérje fel a polgármestert, hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület következő ülésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

61/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

TOP-4.1.1 kódszámú - „Egészségügyi alapellátás fejlesztése infrastrukturális felújítás a Mezőhegyes, Hild J. u. 5. szám alatt” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” célú, TOP-4.1.1 számú pályázati kiírásra „Egészségügyi alapellátás fejlesztése infrastrukturális felújítás a Mezőhegyes, Hild J. u. 5. szám alatt” elnevezéssel. A sikeres pályázat érdekében felkéri a polgármestert hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a képviselő-testület következő ülésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

- TOP 4.2.1 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” célú, TOP-4.2.1 számú pályázati kiírásra „Szociális alapellátások fejlesztése – Mezőhegyes, Kossuth u. 20. szám alatti telephely felújítása” elnevezéssel és a sikeres pályázat érdekében kérje fel a polgármestert hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó árajánlatokat terjessze a képviselő-testület következő ülésére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

62/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

TOP-4.2.1 kódszámú - „Szociális alapellátások fejlesztése – Mezőhegyes, Kossuth u. 20. szám alatti telephely felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” célú, TOP-4.2.1 számú pályázati kiírásra „Szociális alapellátások fejlesztése – Mezőhegyes, Kossuth u. 20. szám alatti telephely felújítása” elnevezéssel. A sikeres pályázat érdekében felkéri a polgármestert hogy a korábban kapott felhatalmazás alapján bekért, pályázati dokumentációk előkészítésére vonatkozó ajánlatokat terjessze a képviselő-testület következő ülésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő:

- TOP 5.2.1 Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok

Mitykó Zsolt polgármester: Ezen projektötlet esetében a tervezett költség kevesebb, mint ami a mellékletben szerepel.

Kiss Tamás, a Projektfelügyelet Kft. ügyvezetője: Eredetileg ezen felhívásra a települések konzorciumban nyújtják be a pályázatot, Mezőhegyes Mezőkovácsházával, Battonya Medgyesegyházával. Az erre a célra rendelkezésre álló, lehatárolt keret 210 millió Ft, ami a négy település között egyenlő arányban oszlik meg. A minimálisan megpályázható összeg 50 millió Ft.

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület a 2016. február 24-ei rendes ülésén – a 40/2016. (II.24.) kt. sz. határozatában – már döntött arról, hogy pályázatot kíván benyújtani a TOP-5.2.1 számú, a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok támogatására kiírásra, így jelen ülésen ezen pályázat benyújtásáról nem kell dönteni.

2. napirendi pont: A TOP-5.2.1 számú, a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok támogatására kiírt pályázat előkészítését végző cég kiválasztásáról

Mitykó Zsolt polgármester: A Testület döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a TOP-5.2.1 számú, a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok támogatására. A pályázat előkészítésére ajánlatot kért három, a feladat elvégzésére alkalmas vállalkozástól, melyek a Tertius Kft. (1075 Budapest, Károly krt. 3/a. IV. em), a Mentor Menedzsment Kft. (5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 21/A.), a Projektfelügyelet Kft. (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.). A legkedvezőbb ajánlatot a Projektfelügyelet Kft. adta. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a TOP-5.2.1 számú, a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok támogatására kiírt pályázat előkészítésére – ajánlatát elfogadva – a Projektfelügyelet Kft-t kérje fel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

63/2016. (III.10.) kt. sz. határozat

A TOP-5.2.1 számú, a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok támogatására kiírt pályázat előkészítését végző cég kiválasztásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-5.2.1 számú, a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok támogatására kiírt pályázat előkészítésére – árajánlatát elfogadva – bruttó 5% összegért felkéri a Projektfelügyelet Kft-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.). A benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódóan az alábbi projekt előkészítési tevékenységeket kell elvégezni:

1. szükséges előzetes tanulmányok elkészítése
2. szükséges tervek elkészítése
3. az adott projekt vonatkozásában szükséges engedélyek beszerzése

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a Kft-vel.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2016. március 16.

3. napirendi pont: Vidékfejlesztési Program keretében megvalósuló beruházások

Mitykó Zsolt polgármester: Lehetőség nyílik a Vidékfejlesztési Program (továbbiakban: VP) keretében újabb két pályázat benyújtására. A VP-7.2.1 kódszámú „Önkormányzati funkciót nem magába foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése és megújuló energiaforrások használata” elnevezésű pályázati felhívás keretében lehetőség nyílik a volt Démász épület átalakítására, önkormányzati funkciót nem magába foglaló közösségi létesítmény céljára. A VP-7.2.1 kódszámú „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretében lehetőség nyílik a Helytörténeti Gyűjtemény – a volt Emberkóroda – épületének külső rekonstrukciójára, energetikai korszerűsítésére. Mindkét projekt tervezett költsége 50 millió Ft. Mindkét pályázat 5 %-os önerőt igényel. Kéri a véleményeket arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat benyújtsa-e pályázatát ezen pályázati felhívásokra.

Zsóriné Kovács Márta távozott a rendkívüli testületi ülésről. Távozása nem befolyásolta a Testület határozatképességét.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Amennyiben a pályázat pozitív elbírálásban részesül, úgy az önerő elszámolható. Figyelemmel kell lenni arra, hogy a pályázatot nem az önkormányzat szakemberei készítenék elő, hanem a Testületnek meg kell bíznia egy erre a feladatra alkalmas szervezetet. Plusz költséget jelent továbbá, hogy a két épületről előzetesen tervdokumentációt kell készíttetni annak érdekében, hogy költségbecslést lehessen összeállítani.

Ruck Márton, a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület elnöke: Több, a pályázat előkészítésével kapcsolatos költséget el tudnak számolni, ilyenek például a tervezés, közbeszerzés és így tovább.

Uj Zoltán képviselő: Amennyiben a Démász épület felújítására nyer az önkormányzat a VP pályázaton 50 millió Ft-ot, úgy a későbbiekben nem lesz akadálya annak, hogy az épületben egészségügyi központot alakítsanak ki a TOP pályázati rendszer keretében?

Rajos István alpolgármester: Az egészségügyi központot nem tudják megvalósítani a TOP pályázat keretében, mert ahhoz nincs elegendő forrás. Más funkciót fog betölteni az épület. A VP pályázattal lehetőség nyílik a volt Démász ingatlan felújítására – homlokzat felújítás, nyílászárók cseréje, fűtőkorszerűsítés és így tovább. Vélhetően a jövőben nem lesz ilyen mértékű pályázati forrásra lehetőség, önerőből pedig az önkormányzat képtelen lenne felújítani az épületet. Most van arra lehetőség, hogy állagmegóvást, és energetikai felújítást hajtsanak végre az épületen.

Kerekes György képviselő: Milyen funkciót töltené be az épület? Amennyiben nincs konkrét elképzelés, úgy nincs értelme a felújításnak.

Rajos István alpolgármester: Mint ahogyan a pályázati felhívás elnevezésében is szerepel, önkormányzati funkciót nem magába foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények korszerűsítéséről lenne szó. Ahhoz, hogy a pályázat indikátor tényezőit teljesíteni tudják, különböző szervezeteket, egyesületeket, vállalkozásokat kell rábírnunk, hogy székhelyüket áttegyék az épületbe. A TOP pályázat keretében vállalkozások betelepítése érdekében iparterületek létesítésére lesz lehetőség, ezáltal elképzelhető, hogy a vállalkozások székhelyüket is Mezőhegyesre telepítik. Erre lesz alkalmas a felújított volt Démász épület.

Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető: Az ingatlan használatáért kérhet bérleti díjat az önkormányzat a vállalkozásoktól, szervezetektől, egyesületektől? Ez azért fontos, mert az ingatlan közüzemi díjait az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak fizetnie kell.

Ruck Márton, a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület elnöke: A Vidékfejlesztési Program keretében felújított ingatlanok nonprofit jelleggel működhetnek, de ez nem jelenti azt, hogy például bérleti díjből nem származhat bevétel. Az ingatlant fenn kell tartani, így a vállalkozások fizethetnek bérleti díjat, ami fedezi a közüzemi költségeket, csak nyereséget nem képezhetnek.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri a további kérdéseket, véleményeket. Mivel további kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a Magyarország Kormánya által meghirdetett VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú, A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére, 1. célterületre az állami vagy önkormányzati funkciót nem magában foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, illetve a megújuló energia hasznosítását célzó fejlesztésre vonatkozóan, maximum bruttó 50 millió Ft összegben, a Mezőhegyes, Hild J. u. 2. szám alatti volt Démász épület felújítására, és vállalja a fejlesztés megvalósítása esetén a maximum 50 millió Ft-ot meghaladó költséget, és a szükséges mértékű önerőt a 2016. évi költségvetés terhére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

64/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú – „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázat benyújtásáról

(1. célterület – Mezőhegyes, Hild J. u. 2. szám alatti volt Démász épület felújítása)

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a Magyarország Kormánya által meghirdetett VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú, A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére, **1. célterületre** az állami vagy önkormányzati funkciót nem magában foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, illetve a megújuló energia hasznosítását célzó fejlesztésre vonatkozóan, maximum bruttó 50 millió Ft összegben, a Mezőhegyes, Hild J. u. 2. szám alatti volt Démász épület felújítására.

A fejlesztés megvalósítása esetén a maximum 50 millió Ft-ot meghaladó költséget, és a szükséges mértékű önerőt az önkormányzat vállalja a 2016. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a Magyarország Kormánya által meghirdetett VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú, A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére, **2. célterületre** Településképet meghatározó épületek külső felújítása: a fejlesztéssel érintett épület, épületek, épületrészek külső felújítására vonatkozóan, maximum bruttó 50 millió Ft összegben, a Mezőhegyes, Szent György tér 2. szám alatti „Emberkóroda” épület felújítására, és vállalja a fejlesztés megvalósítása esetén a maximum 50 millió Ft-ot meghaladó költséget, a szükséges mértékű önerőt, a 2016. évi költségvetés terhére, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

65/2016.(III.10.) kt. sz. határozat

VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú – „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázat benyújtásáról

(2. célterület – Mezőhegyes, Szent György tér 1. szám alatti „Emberkóroda” épületének felújítása)

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a Magyarország Kormánya által meghirdetett VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú, A vidéki

térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére, **2. célterületre** Településképet meghatározó épületek külső felújítása: a fejlesztéssel érintett épület, épületek, épületrészek külső felújítására vonatkozóan, maximum bruttó 50 millió Ft összegben, a Mezőhegyes, Szent György tér 2. szám alatti „Emberkóroda” épület felújítására.

A fejlesztés megvalósítása esetén a maximum 50 millió Ft-ot meghaladó költséget, és a szükséges mértékű önerőt az önkormányzat vállalja a 2016. évi költségvetés terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Mindkét pályázat előkészítésére három, a feladat elvégzésére alkalmas vállalkozástól kért ajánlatot, melyek a Softmentor Kft. (6230 Soltvadkert, Szentháromság u. 18.) pályázatírás 120.000,- Ft + ÁFA, sikerdíj: az elnyert támogatás 8 % + ÁFA; a Projekt Dekor Kft. (4100 Berettyóújfalú, Margitta u. 10.) pályázatírás: 150.000,- +ÁFA, sikerdíj: az elnyert támogatás 10 % +ÁFA; és a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület (5663 Medgyesbodzás, Külterület 013/20) pályázatírás 100.000,- Ft + ÁFA, sikerdíj: az elnyert támogatás 5 % + ÁFA. A legkedvezőbb ajánlatot mindkét pályázat esetében a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület adta. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciójának, energetikai korszerűsítésének” támogatására – 1. célterület – kiírt pályázat előkészítésére – árajánlatát elfogadva – a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesületet kérje fel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

66/2016. (III.10.) kt. sz. határozat

VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” – 1. célterület – elnevezésű pályázat előkészítését végző szervezet kiválasztásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére” – 1. célterület – állami vagy önkormányzati funkciót nem magában foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, illetve a megújuló energiaforrások használata – elnevezésű pályázat előkészítésére – árajánlatát elfogadva – pályázat elkészítése 100.000,- Ft + ÁFA, vállalkozói díj: az elnyert támogatás 5 % + ÁFA összegért felkéri a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesületet (5663 Medgyesbodzás, Külterület 013/20). A benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódóan az alábbi projekt előkészítési tevékenységeket kell elvégezni:

1. szükséges előzetes tanulmányok elkészítése

2. szükséges tervek elkészítése
 3. az adott projekt vonatkozásában szükséges engedélyek beszerzése
- Felkéri a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg az Egyesülettel.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciójának, energetikai korszerűsítésének” támogatására – 2. célterület – kiírt pályázat előkészítésére – árajánlatát elfogadva – a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesületet kérje fel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

67/2016. (III.10.) kt. sz. határozat

VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” – 2. célterület – elnevezésű pályázat előkészítését végző szervezet kiválasztásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére” – 2. célterület – a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése elnevezésű pályázat előkészítésére – árajánlatát elfogadva – pályázat elkészítése 100.000,- Ft + ÁFA, vállalkozói díj: az elnyert támogatás 5 % + ÁFA összegért felkéri a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesületet (5663 Medgyesbodzás, Külterület 013/20). A benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódóan az alábbi projekt előkészítési tevékenységeket kell elvégezni:

1. szükséges előzetes tanulmányok elkészítése
2. szükséges tervek elkészítése
3. az adott projekt vonatkozásában szükséges engedélyek beszerzése

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg az Egyesülettel.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: értelem szerint

4. napirendi pont: Az Euro Mobil Plusz Kft. ingatlanvásárlási kérelméről

Mitykó Zsolt polgármester: Felkéri Kolozsi József műszaki csoportvezetőt, tájékoztassa a Testületet a Kft. ingatlanvásárlási kérelméről.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: A Euro Mobil Plusz Kft. azzal a kérelemmel fordult a Testülethez, hogy értékesítse részükre a 835/7 hrsz-ú, összesen 2 ha 9216 m² nagyságú önkormányzati területből kialakítandó, összesen kb. 6300 m² nagyságú ingatlant, ipari hasznosításra. Az érintett terület ipari célra kijelölt terület. Amennyiben a Testület

kinyilvánítja eladási szándékát, úgy az ingatlan földhivatali kialakítása és a művelés alóli kivonása válik szükségessé. Ezt követően készülhet az ingatlanról értékbecslés, és az eladási árról annak függvényében dönt a Testület. Az eladási ár nem lehet kisebb az értékbecslésben meghatározott összegnél. Az ingatlan földhivatali kialakításának, művelés alóli kivonásának költségét és a további, értékesítéssel kapcsolatos költségeket – értékbecslési díj, ügyvédi díj – a vevő viseli.

Uj Zoltán képviselő: Mi a célja a cégnek a területtel? Milyen tevékenységet fog végezni az ingatlanon?

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Betonkeverő állomást kíván kiépíteni a Kft. a megvásárolt ingatlanon, a jövőbeni beruházások betonnal történő kiszolgálása érdekében.

Magyar Tibor képviselő távozott a rendkívüli testületi ülésről. Távozása nem befolyásolta a Testület határozatképességét.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület értékesítse a Mezőhegyes, 835/7 hrsz-ú, összesen 2 ha 9216 m² nagyságú területből kialakítandó, kb. 6300 m² nagyságú ingatlant, melynek érdekében indítsa el a terület földhivatali kialakítását és a művelés alóli kivonását, ezt követően készíttessen az ingatlanról értékbecslést, és kérje fel a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

68/2016.(III.10.) Kt. számú határozat
Az Euro Mobil Plusz Kft. ingatlanvásárlási kérelméről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, 835/7 hrsz-ú, összesen 2 ha 9216 m² nagyságú területből kialakítandó, kb. 6300 m² nagyságú ingatlan értékesítését határozza el. Ennek érdekében elindítja a terület földhivatali kialakítását és a művelés alóli kivonását, ezt követően az ingatlanról értékbecslést készíttet, és felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé. A kérelmezőt terheli a terület földhivatali kialakításának és a művelés alóli kivonásának költsége, továbbá az ingatlan értékbecslői és ügyvédi költségei is.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2016. március 31.

Uj Zoltán képviselő távozott a rendkívüli testületi ülésről. Távozása nem befolyásolta a Testület határozatképességét.

Mitykó Zsolt polgármester: Kéri, akinek nyílt ülésen bejelentenivalója van, azt tegye meg.

Bejelentések

1. Zászlóhasználat engedélyezése

Rajos István alpolgármester: Zsurzs Péter Mezőhegyes, Pacsirta u. 1. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult a Testülethez, hogy engedélyezze Ő és futótársa részére a 2016. március 11-14. napja között megrendezendő Barcelona Maratoni futáson Mezőhegyes zászlójának használatát. Mezőhegyes városát képviselve vesznek részt a maratonon. A rendelet értelmében zászló használata engedélyezhető a város hírnevének öregbítése érdekében.

Mitykó Zsolt polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2016. március 11-14. napja között megrendezésre kerülő Barcelona Maratoni futás idejére engedélyezze Zsurzs Péter részére a Mezőhegyesi zászló használatát, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A Képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

69/2016. (III.10.) kt. sz. határozat

Zsurzs Péter Mezőhegyes, Pacsirta u. 1. szám alatti lakos részére Mezőhegyes zászlója használatának engedélyezése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város címerének és zászlójának használatáról és a Mezőhegyes városra utaló elnevezés használatának szabályairól szóló 34/2005. (IX.28.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján a 2016. március 11-14. napja között megrendezésre kerülő Barcelona Maratoni futás idejére engedélyezi Zsurzs Péter (5820 Mezőhegyes, Pacsirta u. 1.) részére a Mezőhegyesi zászló használatát a város hírnevének öregbítése érdekében.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester
Határidő: a közlésre: 2016. március 11.

Mitykó Zsolt polgármester: Mivel az ülésen további bejelentenivaló nem volt, jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérte Jeszenka Zoltán és Kerekes György képviselőket. Megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést – 16¹⁰ órakor – berekesztette.

K. m. f.

Mitykó Zsolt
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Jeszenka Zoltán
képviselő

Kerekes György
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők