



21/R/2015.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2015. szeptember 8. napján – 14<sup>30</sup> órai kezdettel – a Centrál Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülésen megjelentek:** Mitykó Zsolt polgármester, Rajos István alpolgármester, Deli Zoltán, Jeszenka Zoltán, Kerekes György, Magyar Tibor, Uj Zoltán képviselők

**Távolmaradását bejelentette:** Kracsmeri Tibor, Zsóriné Kovács Márta képviselő

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Hupucziné Györki Julianna jegyző, Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető, dr. Szabados Éva titkárságvezető, Kolozsi József műszaki csoportvezető

**Mitykó Zsolt polgármester:** Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a tisztelt jelenlévőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Kracsmeri Tibor és Zsóriné Kovács Márta képviselők jelezték távolmaradásukat. A meghívóban közölt napirendek kiegészítését javasolja az alábbiak szerint: 3. napirendi pontként javasolja megtárgyalni „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú támogatási kérelem „Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programra” történő benyújtásáról és az önerő biztosításáról, 5. napirendi pontként a tanyagondnoki gépjárművek vásárlásának finanszírozásáról szóló előterjesztést, valamint ezen napirendeket követően az A.S.A Köztisztasági Kft. kérelmét. A fenti kiegészítéssel javaslatot tett az alábbi napirendek megvitatására.

1. Rendkívüli támogatás igénylése
2. A víziközművek 2016-2030 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terve
3. A „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú támogatási kérelem „Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programra” történő benyújtásáról és az önerő biztosításáról
4. „Együttműködve versenyezni! – Országos Városmarketing Verseny” keretében szakmai együttműködés lehetősége
5. Tanyagondnoki gépjárművek vásárlásának finanszírozásáról
6. A.S.A Köztisztasági Kft. kérelme

Bejelentés

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, akinek további javaslata, módosító indítványa van a napirendet illetően, tegye meg. Mivel javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirenddel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

## **1. napirendi pont: Rendkívüli támogatás igénylése**

**Mitykó Zsolt polgármester:** Mezőhegyes Város Önkormányzata első körben 2015. június 1. napján nyújtotta be – 54,6 millió Ft-ban meghatározott – rendkívüli kiegészítő támogatás iránti kérelmét. Ezen kérelmet 2015. július 29. napján 13.670.526,- Ft-tal támogatta a Kormány. A támogatást célirányosan kell felhasználni, az előterjesztés tartalmazza, hogy milyen tételekre lehet. Az előterjesztésben szerepel, hogy az önkormányzat következő támogatás iránti kérelme milyen tételekből tevődik össze, ami összesen 45.473.518,- Ft-ot ölel fel. Magyarország 2015. évi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény tartalék előirányzatot biztosít a települési önkormányzatok működőképességük megőrzése érdekében. A támogatás pályázat útján igényelhető 2015. szeptember 30-ig, évente legfeljebb két alkalommal. 2015. szeptember 30-át követően előre nem látható esemény bekövetkezése esetén igényelhető, de legkésőbb 2015. november 30-ig. A pályázatot az Ebr rendszeren keresztül kell benyújtani. A Kormány 2015. december 20-áig dönt a pályázatokról. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri a kérdéseket, véleményeket.

**Magyar Tibor képviselő:** A célzott központi támogatásból információja szerint az önkormányzat utánfutót vásárolt a közmunkaprogramnak.

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** A közmunkaprogram során használt eszközök, gépek, berendezések vásárlását a közmunkaprogram keretéből lehívható dologi, vagy fejlesztési előirányzat terhére tehetik meg.

**Jeszenka Zoltán képviselő:** Egy támogatási kérelem lehetőséggel már élt a Testület. 2014. évben mennyi település kapott rendkívüli kiegészítő támogatást? Van reális esélye annak, hogy az első körben megítélt támogatást követően a második forduló során is részesülni fog támogatásban az önkormányzat?

**Hupucziné Györki Julianna jegyző:** Nagyon sok önkormányzat részesült kiegészítő támogatásban 2014. évben. Van reális esély további támogatás elnyerésére, minden további nélkül benyújthatják az újabb pályázatot.

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** 2014. évben egy alkalommal – július hónapban – nyújtotta be az önkormányzat a pályázatot. Ezen pályázat elbírálása eredményeképpen körülbelül 15 millió Ft támogatásban részesült az önkormányzat, akkor a Kormány meglehetősen későn, december hónapban bírálta el a pályázatokot. 2015. évben ez a második pályázata az önkormányzatnak, az első körben 13,6 millió Ft-ot nyert. Ezen második pályázatnak várhatóan december közepén lesz eredménye.

**Rajos István alpolgármester:** Az első körben 3 békés megyei település nyert kiegészítő támogatást, amelyből az egyik Mezőhegyes. Az esélye megvan annak, hogy a második fordulóban is támogatást nyerjen el az önkormányzat, annak ellenére, hogy 2014. évben nagyon sok önkormányzat részesült támogatásban.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Voltak önkormányzatok, amelyek soron kívül igényeltek és kaptak támogatást. Milyen indokokkal támaszthatják alá ezen kérelmeket?

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** Soron kívül azon önkormányzatok kaphatnak támogatást, amelyek például nem tudnak bért fizetni. Ebben az esetben soron kívül elbírálja a Kormány a kérelmet.

**Jeszenka Zoltán képviselő:** Mezőhegyesnél fennállhat ez a probléma, például november hónapban?

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** Nem.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Testület adjon felhatalmazást a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló rendkívüli támogatás munkaanyagának elkészítésére és a pályázat benyújtására, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**177/2015. (IX.8.) Kt.sz. határozat**  
**Rendkívüli támogatás igénylése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazást ad a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló rendkívüli támogatás munkaanyagának elkészítésére és a pályázat benyújtására.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a munkaanyag összeállításáról.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester  
Határidő: 2015. szeptember 30.

**2. napirendi pont: A víziközművek 2016-2030. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terve**

**Mitykó Zsolt polgármester:** Az ALFÖLDVÍZ Zrt. az önkormányzat és közte fennálló bérleti-üzemeltetési szerzősében foglaltak alapján elkészítette a víziközművek 2016-2030. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét. A táblázatokban levezették az egyes időszakokra – 2016. év I. ütem, 2017-2020. év II. ütem, 2021-2030. év II. ütem – vonatkozó tervezett felújításokat és a pótlás várható költségét. Amennyiben kíván a Testület javaslattal élni a tervezetet illetően, jelezni kell az Alföldvíz Zrt. felé. Az esetleges javaslatokat beépítik a tervezetbe, majd azt véleményezésre ismételten megküldik a Testületnek, és annak elfogadását követően lehet benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Kéri a kérdéseket, véleményeket, esetleges javaslatokat.

**Magyar Tibor képviselő:** A hosszútávú fejlesztési tervek között szerepel a hálózatfejlesztés. Itt érdemes lenne javaslatot tenni arra, hogy a Május 1. tér azon részét, ahol nincs vízhálózat, építsék ki, ezzel fejlesszék a hálózatot. Korábban felmerült ennek lehetősége, akkor megvizsgálták, hozzávetőlegesen 5 millió Ft-ba kerülne. Ezzel megoldódna azon terület vízellátása is.

**Kolozsi József műszaki csoportvezető:** Probléma a javaslattal kapcsolatosan, hogy a gördülő fejlesztési terv rekonstrukcióra, azaz már meglévő hálózat fejlesztésére irányul, nem pedig új hálózat építésére. Magyar képviselő úr által említett terület külterület, ami azért probléma, mert az egyéb fejlesztési, ezen belül ivóvízhálózat kiépítésére irányuló pályázatok csak

belterületre vonatkoznak. Az Alföldvíz Zrt. megvizsgálta akkor a problémát, és Ők tájékoztatták erről.

**Magyar Tibor képviselő:** Az érintett területet, a rendezési terv módosításakor nem vették be belterületbe? N. Jeney Lajos DLA főépítész úr idejében került sor a rendezési terv módosítására, akkor szóba került ennek a lehetősége.

**Kolozsi József műszaki csoportvezető:** A rendezési tervben javaslatként szerepel ennek a területnek, valamint 18. major bizonyos részének belterületbe vonása, de a belterületbe vonás eljárása rendkívül bonyolult eljárás. Korábban a Képviselő-testület azért vetette el ezen területek belterületbe vonását, mert abban az esetben kötelező vezetékes ivóvizet szolgáltatni, és egyéb kötelezettség is terhelne az önkormányzatot. Belterületbe vonás esetén a lakók jogosan igényelhetnék azokat a szolgáltatásokat, amelyekre egy belterületi lakó jogosult. Jelenleg csak erkölcsi kötelezettsége az önkormányzatnak, abban a pillanatban, amikor belterületté nyilvánítják, jogi kötelezettsége lenne. Amennyiben ezen fejlesztésekre nem lenne pályázat, az önkormányzatnak önerőből kellene megvalósítania azt.

**Magyar Tibor képviselő:** Folyamatosan figyelni kell azokat a pályázatokat, amelyek a külterületi vezetékes ivóvízhálózat kiépítésére, fejlesztésére irányulnak.

**Uj Zoltán képviselő:** Rendkívüli költséget jelentene az önkormányzat, ezt a fejlesztést csak pályázat útján lehetne megvalósítani. Olyan előírás van, hogy a hálózatban nem lehet pangó víz, tehát, ha a majorokban ki szeretnék építeni, célszerű lenne azokat a hálózat vonatkozásában összekötni.

**Kerekes György képviselő:** A majorokban jelenleg a Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt. szolgáltatja az ivóvizet, 2017. évtől igen komoly problémával kell szembenézni. Emlékei szerint egy korábban elkészített tanulmány alapján a majorok ivóvízhálózatának kiépítése hozzávetőlegesen 800 millió Ft-ba kerülne. Ez a fejlesztés rendkívüli költséget jelentene az önkormányzat költségvetésében. További probléma, hogy sajnálatos módon soha nem rendezték a majorokon belüli tulajdonjogokat, aki ott ingatlant vásárolt, a szokásjog alapján tulajdoníthatott el területet.

**Uj Zoltán képviselő:** A Zrt. a rekonstrukciós munkálatokat az önkormányzat részére fizetendő bérleti díj fejében végzi el. Minden felújítási, rekonstrukciós munkát számításba vettek? Olyan nem fordulhat elő, hogy nagyobb költségű munkát végeznek el, mint a fizetendő bérleti díj, tekintettel arra, hogy a rekonstrukciós munkálatok rendkívüli költséget ölelnek fel?

**Mitykó Zsolt polgármester:** Olyan nem fordulhat elő, hogy az önkormányzattól pénzt kérjen a Zrt. azért, mert nagyobb volumenű beruházást végzett, mint ami a tervben szerepelt. Magyar képviselő úr javaslatát a jelen ülésre beterveztett, 2016-2030. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervbe nem lehet beépíteni.

Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Testület az Alföldvíz Zrt. által elkészített víziközművek 2016-2030. közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet hagyja jóvá, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **178/2015. (IX.8.) Kt.sz. határozat**

#### **A víziközművek 2016-2030. közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terve**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § rendelkezései alapján az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó ALFÖLDVÍZ Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.) által elkészített víziközművek 15 éves, 2016-2030. közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet – a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

Felhatalmazza az ALFÖLDVÍZ Zrt-t a Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2015. szeptember 15.

#### **3. napirendi pont: A „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú támogatási kérelem „Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programra” történő benyújtásáról és az önerő biztosításáról**

**Mitykó Zsolt polgármester:** Mezőhegyes Város Önkormányzata „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú pályázaton 673.066.887, Ft-ot nyert, melynek önéreje 41.273.888,- Ft. Az önerőt az önkormányzat állami támogatásból – pl. BM Önerő Alap pályázat útján – vagy egyéb támogatásból kívánná biztosítani. Fontos, hogy ez a projekt már elő van készítve, olyan szakaszban van, amikor megindítható a közbeszerzési eljárás, a kivitelező kiválasztása. Probléma, hogy kimerült a KEOP forrás, ezért felfüggesztették mind az ivóvízjavító, mind a szennyvíz-korszerűsítési pályázatokat. A KEOP pályázatok Lázár János miniszterelnökséget vezető miniszter irányítása alá kerültek, KEHOP – Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program – elnevezéssel. A miniszter gondoskodott arról, hogy KEHOP néven újra induljon, forrással feltöltve a program. A programon belül bizonyos források csökkentek, ilyen például a projektmenedzsmenti feladat. Ezen feladatot a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. látja el, így az eddigi projektmenedzsmenttel megszűnt a munkakapcsolata az önkormányzatnak.

**Jeszenka Zoltán képviselő:** Az előkészítő munkálatok hozzávetőlegesen 10 millió Ft-ot ölelnek fel. Ez az összeg elszámolható a pályázatban, tekintettel arra, hogy azt az önkormányzat saját forrásból biztosította?

**Mitykó Zsolt polgármester:** Elszámolható, de vannak olyan költségek, amelyek vélhetően nem elszámolhatóak, de azok elenyésző összegek. Egyeztető tárgyalást folytattak az NFP képviselőjével, az Alföldvíz Zrt. képviselőjével, valamint a volt projektmenedzsmenttel. A tárgyaláson az NFP képviselője arról tájékoztatta, hogy nem lesz önerő alap, és amennyiben az önkormányzat nem vállalja az önerőt, az egész projekt meghiúsulhat. A Testület az önkormányzat költségvetése ismeretében nem tudja vállalni az önerőt. Másik sarkalatos kérdés a műszaki tartalom volt. A nettó 631 millió Ft-os támogatás csak és kizárólag nettósított szennyvíz rekonstrukciós – tisztítórendszer felújítás – munkálatokat takar. Az Alföldvíz Zrt. 3. sz. területi divíziójának vezetője Krizsán György úr felvetette, hogy célszerű lenne a pályázati támogatás útján az egész telepet felújítani – világítás, ivóvíz-ellátás, kerítés-, valamint útfelújítás. Arra nem kaptak konkrét választ, hogy ezek a felújítások beépíthetőek-e

a pályázatba, azonban, ha szándékában áll a Testületnek, jelen ülésen célszerű lenne arról dönteni, annak érdekében, hogy szeptember 11-éig az Alföldvíz Zrt. elkezdje a tervezési munkálatokat. Az NFP képviselője szerint elviekben van erre lehetőség. Ebben az esetben természetesen nő a támogatás, és az önrész összege is. Az önerő vállalásáról nyilatkoznia kellene a Testületnek, de azt csak úgy teheti meg, ha az önerőt pályázat – akár EU-s, vagy BM Önerő Alap – útján biztosítja. Ezt is elfogadják, de mindenképpen szükséges nyilatkozni, ellenkező esetben elesnek a pályázati lehetőségtől. Az NFP képviselője szerint elképzelhető, hogy a Kormány kezességet vállal az érintett települések számára, az önerő tekintetében, arra tekintettel, hogy a települések képtelenek lennének megfinanszírozni, saját költségvetésükből. Ezen projekt keretében kellene az egyéb fejlesztéseket, korszerűsítéseket is elvégezni, azokat a fejlesztéseket, korszerűsítéseket, amelyekre a későbbiekben sort kellene keríteni. Lehetősége van a Testületnek arra, hogy magasabb költséggel – beépítve az egyéb fejlesztéseket – előkészíttesse a pályázatot, azt az Alföldvíz Zrt. benyújtja az illetékes szervekhez, majd a támogatási szerződés aláírását megelőzően a Testület újratárgyalja azt. Az önerő kérdése a későbbiekben kerül a Testület elé. Jelen ülésre beterjesztett előterjesztés és határozati javaslat elfogadását javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a 2. pont „A beruházás megvalósításához szükséges 41.273.888,- Ft önerőt EU-s vagy hazai Önerő Alap pályázat útján illetve más állami támogatásból kívánja biztosítani” szerepeljen.

**Kolozsi József műszaki csoportvezető:** Annyiban kívánja kiegészíteni a polgármester úr által elmondottakat, hogy – az NFP képviselőjének tájékoztatása szerint – az önerő 5 %-át az utolsó kifizetés teljesítésénél kell megfizetni, azaz hozzávetőlegesen 2017. évben. Ez idő alatt még lehetséges, hogy a szükséges önerőhöz valamilyen állami forrást tudnak biztosítani. Az önkormányzat jelenleg rendelkezik vízjogi létesítési engedéllyel, azzal kell benyújtani a pályázatot, kiírni a közbeszerzési tendert. Változás a korábbiakhoz képest – és meglehetősen érdekes – hogy a nyertes kivitelezőnek kell a kiviteli terveket elkészíteni. A jelenleg rendelkezésre álló adatok, számított költségek mérnöki becslésen alapulnak. A részletes kiviteli terv ismeretében lesznek pontos adatok a költségeket illetően. Amennyiben a kiviteli terv elkészítésével nagyobb lesz a költség, mint amekkora támogatás megállapításra került, a különbséget az Állam megfinanszírozza. Korábban az Alföldvíz Zrt. által javasolt fejlesztéseket – kerítés, közvilágítás, útfelújítás stb. – nem lehetett beépíteni a pályázatba, az NFP tájékoztatása szerint most már igen. Azt, hogy ezek a felújítások mekkora összeggel növelik meg az összköltséget, valamint az önerő összegét, becsülni sem lehet.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Előreláthatólag 2015. októberében aláírják a támogatási szerződést, 2016. január hónapban megtörténik a kivitelező kiválasztása, a tényleges beruházás pedig 2016. nyarán indulhat el.

**Rajos István alpolgármester:** A határozati javaslat 1. pontjának kiegészítését javasolja azzal, hogy a szolgáltató, tervező, valamint az engedélyező hatóság egyeztetése alapján, közösen elfogadott, megemelt műszaki tartalommal járulna hozzá a Testület a beruházás megvalósításához. Ezzel nő a beruházás összköltsége, valamint az önerő összege is. A 2. ponttal kapcsolatosan egyetért a polgármester úr által javasolt kiegészítéssel.

**Hupucziné Györki Julianna jegyző:** Az alpolgármester úr javaslata külön határozatban kell, hogy szerepeljen, a beterjesztett határozati javaslat a polgármester úr által javasoltakkal egészíthető ki. A határozatba tételesen fel kell sorolni, hogy a beruházást milyen egyéb fejlesztési elképzeléssel kívánja kiegészíteni a Testület.

**Kolozsi József műszaki csoportvezető:** Nem javasolja a tételenkénti felsorolást, tekintettel arra, hogy azt az Alföldvíz Zrt. határozná meg, ezért a Zrt. szakemberei által meghatározott fejlesztésekként szerepeljen. Mindenképpen kettő határozatot kell, hogy elfogadjon a Testület.

**Rajos István alpolgármester:** Ez a projekt kiemelt projektként szerepel, a támogatási összeget már lehívták az Európai Uniótól, így kizártnak tartja, hogy az ne valósuljon meg. Az NFP ezért kéri a nyilatkozatot az önerőről, hogy tisztában legyenek azzal, mely önkormányzatok tudják önerőből vállalni, vagy állami támogatásra szorulnak. A Kormányzatnak is érdeke és célja, hogy ezek a projektek megvalósuljanak. Az NFP képviselőjének tájékoztatása szerint jelenleg nem áll rendelkezésre az önerőhöz szükséges összeg, de elképzelhető, hogy a későbbiekben forrást biztosít az Állam, hiszen nem hagyhatják elúszni a projekteket.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Mezőhegyesen a legelőképzettebb a projekt a többi településhez képest, és a szennyvíztisztító is jó állapotban van. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Testület az értsen egyet a „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú, 673.066.887,- Ft összköltségű beruházás megvalósításával, és az erre irányuló támogatási kérelem „KEHOP-2.2.1. – Szennyvízelvezetés- és tisztítás, szennyvízkezelés megvalósítása konstrukcióra történő benyújtásával, a beruházás megvalósításához szükséges 41.273.888,- Ft önerőt EU-s vagy hazai Önerő Alap pályázat útján illetve más állami támogatásból biztosítsa, és amennyiben az önerőhöz szükséges támogatásban nem részesül az önkormányzat, a Képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy az önerő biztosításának mikéntjéről az aktuális anyagi helyzetétől függően döntsön, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **179/2015. (IX.8.) Kt.sz. határozat**

**A „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú támogatási kérelem „Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programra” történő benyújtásáról és az önerő biztosításáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete:

- 1./ Egyetért a „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú, 673.066.887,- Ft összköltségű beruházás megvalósításával, és az erre irányuló támogatási kérelem „KEHOP-2.2.1. – Szennyvízelvezetés- és tisztítás, szennyvízkezelés megvalósítása konstrukcióra történő benyújtásával.
- 2./ A beruházás megvalósításához szükséges 41.273.888,- Ft önerőt EU-s vagy hazai Önerő Alap pályázat útján illetve más állami támogatásból kívánja biztosítani.
- 3./ Amennyiben a 2. pontban meghatározott támogatásban nem részesül az önkormányzat, a Képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy az önerő biztosításának mikéntjéről az aktuális anyagi helyzetétől függően döntsön.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Testület a szennyvíztisztító telep korszerűsítése céljából a KEHOP 2.2.1. számú kiírásra az Alföldvíz Zrt. szakemberei által javasoltak szerint, - a tervezővel és a Nemzeti Fejlesztési Programirodával történő egyeztetést követően - megemelt műszaki tartalommal nyújtsa be pályázatát, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **180/2015. (IX.8.) Kt.sz. határozat**

#### **A „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú pályázat megemelt műszaki tartalommal való benyújtása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a szennyvíztisztító telep korszerűsítése céljából a KEHOP 2.2.1. számú kiírásra az Alföldvíz Zrt. szakemberei által javasoltak szerinti megemelt műszaki tartalommal nyújtja be pályázatát.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester  
Határidő: folyamatos

#### **4. napirendi pont: „Együttműködve versenyezni! – Országos Városmarketing Verseny” keretében szakmai együttműködés lehetősége**

**Mitykó Zsolt polgármester:** A Miskolci Egyetem Gazdaságtudományi Kar Marketing Intézete negyedik alkalommal hirdeti meg az „Együttműködve versenyezni! – Országos Városmarketing Versenyt.” A versenyt öt társalgatemi partnerrel szervezik meg. A verseny keretében egyetemi hallgatókat irányítanak ki Magyarországon azon településeire, akik csatlakoznak a versenyhez. Az egyetemi hallgatók feladata olyan marketing megoldások készítése, amely a városmárka-építés gyakorlatára vonatkozik, annak megválaszolása, hogyan pozícionálnak, hogyan tennék egyedivé, vonzóbbá az adott várost. Az együttműködés kiterjed a szeptembertől-decemberig tartó pályázat teljes szakmai folyamatára, a hallgatói munka nyomán követésétől annak értékeléséig. A csatlakozás feltétele 100 ezer Ft megfizetése, amellyel segítenék a verseny lebonyolítását. Kéri a kérdéseket, véleményeket.

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Testület csatlakozzon a Miskolci Egyetem Gazdaságtudományi Kar Marketing Intézete által meghirdetett az „Együttműködve versenyezni! – Országos Városmarketing Verseny”-hez, mellyel vállalja a verseny lebonyolításához szükséges 100.000,- Ft megfizetését, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 1 szavazattal, 6 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

#### **5. napirendi pont: Tanyagondnoki gépjárművek vásárlásának finanszírozásáról**

**Mitykó Zsolt polgármester:** Az önkormányzat tanyagondnoki szolgálat gépjárműcseréjének tárgyában, MVH felé benyújtott pályázata pozitív elbírálásban részesült, 14.987.290,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyert. Az elnyert támogatás ÁFA összegét önerőből



kell megfinanszírozni. Probléma, hogy a támogatás utófinanszírozású, de az önkormányzat anyagi helyzetét tekintve képtelen lenne a közel 15 millió Ft-ot megfinanszírozni. A Renault Bank az önkormányzat kérésére összeállította – előfinanszírozási – ajánlatát, időközben a TÖOSZ közreműködésével a Takarékszövetkezet a Takarékszövetkezet Zrt. kifejezetten ehhez a programhoz kapcsolódóan előfinanszírozási lehetőséget biztosít a nettó összegre. Korábbi ülésen döntött a Testület, hogy hitelt kíván felvenni a támogatási összeg előfinanszírozása érdekében, melyhez ajánlatokat kér pénzügyi intézetektől. Felkéri Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezetőt, tájékoztassa a Testületet az ajánlatokról.

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** A Takarékszövetkezet Zrt. kifejezetten ehhez a programhoz kapcsolódóan készített egy hitelkonstrukciót. A Zrt. a hitellel kapcsolatos összes költséget áthárítja a közbeszerzést elnyerő Meszlényi-Autó Kft-re. Az önkormányzatot terhelő költségek: önkormányzat által választott közjegyzőnél egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozatot kell tenni. Ennek – jogszabály által meghatározott – díja 70-80 ezer Ft. Az önkormányzatnak a helyi takarékszövetkezetnél hiteltechnikai számlát kell nyitnia, amelyen csak ezzel a pályázattal kapcsolatos pénzforgalom bonyolódhat le. A számlanyitás költsége 85 ezer Ft. Mindezek mellett egyéb költség nem terheli az önkormányzatot a Renault Bank által ajánlott hitelkonstrukcióval szemben.

**Magyar Tibor képviselő:** Fontos, hogy abban a pillanatban, ahogy megérkezik az MVH támogatás, azonnal fizessék vissza a Takarékszövetkezet Zrt-nek. Kéri, ezt vegyék bele a határozatba.

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** Ez nem is történhet másképpen.

**Magyar Tibor képviselő:** Nem szeretné, ha abba a hibába esne az önkormányzat, hogy hónapokon, éveken keresztül fizetnek egy hitelt.

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** Az önkormányzat nem tehetne másképpen, hiszen ez a hitel 10 millió Ft-on felüli, amelyhez nincs kormányengedély. Függetlenül attól, hogy mikor veszik fel a hitelt 2015. december 31-éig vissza kell fizetni, nem csúszhat át a következő évre.

**Rajos István alpolgármester:** Mihelyt az MVH utalja a támogatást, az önkormányzat visszafizeti a Takarékszövetkezet Zrt-től felvett hitelösszeget.

**Mitykó Zsolt polgármester:** A határozati javaslat kiegészítését javasolja azzal, amiről a pénzügyi csoportvezető asszony tájékoztatta a Testületet, miszerint az egyoldalú kötelezettségvállalásról szóló nyilatkozat, valamint a bankszámlanyitás költsége az önkormányzatot terheli. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Testület a tanyagondnoki szolgálat gépjárműcseréje megvalósítására pályázaton nyert 14.987.290,- Ft összköltségű hitelt vegyen fel a Takarékszövetkezet Zrt.-től, egyben vállalja a hitelszerződés megkötéséhez szükséges közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalásról szóló nyilatkozattétel, valamint a bankszámlán történő átutalás költségét, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

**181/2015. (IX. 8.) Kt. sz. határozat**  
**Tanyagondnoki gépjárművek vásárlásának finanszírozásáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az MVH által pozitív elbírálásban részesített utófinanszírozású pályázaton nyert 14.987.290,- forint összköltségű, 2 db Renault típusú tanyagondnoki szolgálat gépjárműcseréje megvalósításra hitelt kíván felvenni Takarékszövetkezet Zrt.-től, mely visszafizetésére garancia a megítélt központi támogatás.

Vállalja a hitelszerződés megkötéséhez szükséges közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalásról szóló nyilatkozattétel (80.000,- forint), valamint a bankszámlán történő átutalás költségét (85.000,- forint), melynek fedezete a 2015. évi költségvetés helyi adókból befolyó többlet bevétel.

Felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés megkötésére.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

**6. napirendi pont: A.S.A Köztisztasági Kft. kérelme**

**Mitykó Zsolt polgármester:** Megkereste az önkormányzatot az A.S.A. Köztisztasági Kft. A cég rendkívül nehéz helyzetbe került a hulladékgazdálkodásról szóló törvény módosításával. 2015. augusztus 13-án Mezőhegyesen személyes megbeszélést folytattak a Kft-vel, mely megbeszélésen jelen volt az A.S.A. Kft. részéről Jambrich Roland ügyvezető igazgató, az önkormányzat részéről a polgármester, az alpolgármester, a jegyző, valamint a műszaki csoportvezető. A jogszabályváltozásnak köszönhetően a Kft. közel 100 hulladékgyűjtő telepéből csupán 2 telepe, 4 telephellyel maradt meg. Az egyik telephelye Mezőhegyesen van. A Kft. azzal a kéréssel fordult a Testülethez, hogy az önkormányzat és a Kft. között létrejött bérleti szerződésben szereplő, az önkormányzat részére fizetendő bérleti díj összegének megfizetésétől 2015. szeptember 1-jétől határozatlan ideig tekintsen el. A havi bérleti díj 53.111,- Ft. A hulladékátrakó állomás 2014. március 1-je óta nem üzemel. Szóba került, hogy a DAREH átvenné az átrakó állomás működtetését, ennek folyamata azonban elhúzódik. A jövőt illetően rendkívül kérdéses az átrakó állomás sorsa. A DAREH tervei között szerepel – a rekultiváció, hulladékgyűjtő udvarok és a békéscsabai hulladékválogató állomás létrehozását követően – bekapcsolódni a lakossági szelektív hulladékgyűjtés folyamatába, új gépjárműveket vásárolnának, fejlesztenék eszközeiket.

**Rajos István alpolgármester:** A DAREH át kívánja venni a lakossági hulladékgyűjtő tevékenységet olyan formában, hogy Békéscsabára szállítaná a hulladékot. A békéscsabai hulladékgyűjtő állomás befogadó képessége azonban jelenlegi működés mellett körülbelül 3 év.

**Hupucziné Györki Julianna jegyző:** Ismert a DAREH vagyoni helyzete? Miből vásárol új gépjárműveket? Vélhetően rákényszerítené az önkormányzatokat, hogy fizessék be a rájuk eső részt.

**Uj Zoltán képviselő:** A jelenlegi szolgáltató, a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. – tudomása szerint – gond nélkül végzi tevékenységét. A Kft. az A.S.A. Kft. telepére szállítja a hulladékot. Amennyiben az A.S.A. megszünteti telephelyeit,

megemelkednek a díjak, a lakosság nem fogja tudni fizetni, elszaporodnak az illegális hulladéklerakó helyek.

**Mitykó Zsolt polgármester:** A mezőhegyesi hulladékátrakó állomás, az ingatlanon lévő felépítmény állagmegóvásáért az A.S.A. Kft. felel. A terület az önkormányzat, a felépítmény a Kft. tulajdonában van. Az önkormányzat és a Kft. között létrejött szindikátusi szerződés értelmében, a szerződés megszűnése esetén a hulladékátrakó állomás átkerül az Önkormányzat tulajdonába. A Kft. részéről történő jogi hiba miatt hiúsult meg a tulajdon átadása.

**Hupucziné Györki Julianna jegyző:** Az A.S.A. Kft. többek között azért kéri a bérleti díj elengedését, mert a Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft. nem veszi igénybe a telepet, így abból az A.S.A. Kft-nek nincs bevétele.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Testület az A.S.A. Köztisztasági Kft. kérésének, melyben Mezőhegyes Város Önkormányzata, mint bérbeadó és az A.S.A. Köztisztasági Kft., mint bérlő között 2011. szeptember 30. napján létrejött bérleti szerződés szerinti bérleti díj 2015. szeptember 1. napjától határozatlan időre történő elengedését kéri, ne adjon helyt, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő.

A Képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **182/2015. (IX. 8.) Kt. sz. határozat**

#### **Az A.S.A. Köztisztasági Kft. bérleti díj elengedésére irányuló kérelméről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az A.S.A. Köztisztasági Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Maroslelei út 01957/1 hrsz., képviseli: Jambrich Roland ügyvezető igazgató) kérésének, melyben Mezőhegyes Város Önkormányzata, mint bérbeadó és az A.S.A. Köztisztasági Kft., mint bérlő között 2011. szeptember 30. napján létrejött bérleti szerződés szerinti bérleti díj 2015. szeptember 1. napjától határozatlan időre történő elengedését kéri, nem ad helyt.

Felkéri a polgármestert, döntéséről tájékoztassa az A.S.A. Köztisztasági Kft-t.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester  
Határidő: értesítésre: 2015. szeptember 21.

### **Bejelentés**

**Mitykó Zsolt polgármester:** 2015. szeptember 16-án 15<sup>30</sup> órakor kerül sor a DAREH Önkormányzati Társulás pályázati támogatásával megvalósuló hulladékgyűjtő udvar átadására. Kéri a Testület tagjait – aki teheti – legyen jelen az átadó ünnepségen. Az átadást követően – 17 órai kezdettel – lakossági fórum lesz a Centrál Kozma Ferenc dísztermében, melyen tájékoztatást nyújtanak többek között a szelektív hulladékgyűjtésről.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, akinek nyílt ülés keretében további bejelentenivalója van, azt tegye meg. Mivel a rendkívüli nyílt ülésen további bejelentést nem tettek a jelenlévők, jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérte Jeszenka Zoltán és Kerekes György képviselőket. Megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést –15<sup>55</sup> órakor – berekesztette.

K. m. f.

Mitykó Zsolt  
polgármester

Hupucziné Györki Julianna  
jegyző

Jeszenka Zoltán  
képviselő

Kerekes György  
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők