



7/R/2015.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2015. március 13. napján – 10<sup>00</sup> órai kezdettel – a Centrál Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülésen megjelentek:** Mitykó Zsolt polgármester, Rajos István alpolgármester, Jeszenka Zoltán, Kerekes György, Kracsmeri Tibor, Magyar Tibor, Uj Zoltán, Zsóriné Kovács Márta képviselők

**Távolmaradását bejelentette:** Deli Zoltán képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Hupucziné Györki Julianna jegyző, Szentmihályi Ferenc aljegyző, Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető, dr. Szabados Éva titkárságvezető

**Mitykó Zsolt polgármester:** Köszöntötte a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Zsóriné Kovács Márta jelezte későbbi érkezését, Deli Zoltán képviselő úr jelezte távolmaradását. Javaslatot tett az alábbi napirendek megvitatására:

1. Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása
2. Fejlesztési hitel felvétele

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, akinek további javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, tegye meg. Mivel javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki egyetért a napirendekkel, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

### **1. napirendi pont: Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása**

**Mitykó Zsolt polgármester:** A Testületnek a sajt bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit évente kell megállapítani. A 2015. évi költségvetés elfogadását követően adatszolgáltatási kötelezettsége keletkezik e téma kapcsán az önkormányzatnak a MÁK felé. Az előterjesztés mellékletének adatai megegyeznek a költségvetésben foglaltakkal.

*Zsóriné Kovács Márta képviselő megérkezett a rendkívüli testületi ülésre.*

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** A stabilitási törvény szerint 10 millió Ft-ot meghaladó hitelek felvételéhez előzetes kormányengedély szükséges. A költségvetési rendelet elfogadását követően adatszolgáltatási kötelezettsége van az önkormányzatnak arra

vonatkozóan, melyek azok a fizetési kötelezettségek, amelyeket beállítottak a költségvetésbe. Három hitelt állítottak be a költségvetésbe, melyek a szennyvíztisztító korszerűsítés II. üteménél 41.275 ezer Ft, az MTZ Traktor beszerzésére 10 millió Ft, csoportos fényforrás cserénél 9.993 ezer Ft. A három hitelből kettő felvételére nem kell kormányengedély, mivel nem haladja meg a 10 millió Ft-ot. Az adatszolgáltatás arra szolgál, hogy a hitel visszafizetését milyen ütemezéssel vállalja az önkormányzat.

**Krcsméri Tibor képviselő:** Az ÁMK és Diákotthon épületének fűtését, és melegvízellátását biztosító gázkazán beszerzésére is fejlesztési hitelt vettek fel?

**Laurinyeczné Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető:** Igen, annak törlesztését megkezdte az önkormányzat. Az előterjesztés melléklete 11. során szereplő 30.646 ezer Ft-ból 24.000 ezer Ft a színházterem felújítására és a külterületi jelzőtáblák beszerzésére felvett hitel, amelyet 2015. december 31-éig kell visszafizetni, havi 2 millió Ft-tal. Ezen belül szerepel a kazánra felvett hitel 2015. évre eső összege, amely 6.646 ezer Ft, 2016. évre eső összege 3.323,- Ft.

**Jeszenka Zoltán képviselő:** A melléklet adatai megegyeznek a költségvetésben már elfogadott adatokkal.

**Hupucziné Györki Julianna jegyző:** Az önkormányzat saját bevételei összegét és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit a Testületnek határozatban kell jóváhagynia. Ennek okán adatközlési kötelezettsége van az önkormányzatnak.

**Rajos István alpolgármester:** Vannak olyan tételek, amelyek nem feltétlenül igényelnek saját forrást, vagy nem szükséges hitelt felvenni a teljesítéséhez. Ilyen például a szennyvíztisztító korszerűsítés vonatkozásában a 41.275 ezer Ft, amit remélhetőleg BM EU Önerő Alapból tudnak fedezni.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában hagyja jóvá, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

#### **51/2015.(III.13.) Kt. számú határozat**

#### **Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. számú melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester  
Határidő: azonnal

## **2. napirendi pont: Fejlesztési hitel felvétele**

**Mitykó Zsolt polgármester:** A közvilágítás energiatakarékos átalakítása projekt – fényforrás csere – okán az EDF DÉMÁSZ Zrt. által megfogalmazott megállapodásból eredően az önkormányzatot igen komoly fizetési kötelezettség terheli. A kötelezettségek átcsoportosítása érdekében kezdeményezett és folytatott tárgyalást a Zrt-vel. A tárgyalás eredményeképpen fizetési haladékokat kaptak, a hátralék törlesztés megkezdésének időpontja 2015. március 15. napja, a helyi adó befizetésének határideje. E kötelezettségből adódóan az önkormányzat 2015. évi költségvetésébe 9.993. ezer Ft-ot terveztek be, melynek forrása fejlesztési hitel. A fennmaradó rész 2016. évben esedékes. A fejlesztési hitel felvételének részleteit az OTP Bank Nyrt. dolgozta ki, melyet az előterjesztésben ismertettek. A hitelfedezeti biztosítékként szerepeltetett 780/6 hrsz-ú ingatlan azaz ingatlan, amelyet a Sapphire Sustainable Development Zrt. – amennyiben minden feltétel adott – igényelne az önkormányzattól?

**Kerekes György képviselő:** Igen, a 780/6 és a 806/1 hrsz-ú ingatlan is érintett e téma kapcsán.

**Uj Zoltán képviselő:** Miért ajánlották oda biztosítékként, ha a cég igényt tartana rá?

**Hupucziné Györki Julianna jegyző:** A későbbiekben bármikor lehet módosítást kérni a pénzügyintéztől. Amennyiben komoly a cég szándéka, valóban igényt tart az ingatlanokra, és a Testület dönt, úgy módosítható a hitelszerződés ezen része.

**Kerekes György képviselő:** Közel 10 millió Ft összegű hitel felvételéhez ekkora biztosítékot kér a bank? Többszörös túlbiztosítást kér a pénzügyintézet.

**Hupucziné Györki Julianna jegyző:** Igen komoly követelményeknek kell eleget tennie az önkormányzatnak.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az EDF DÉMÁSZ Zrt. felé fennálló 9.993 ezer forint összegű kötelezettségének teljesítése érdekében, az OTP Bank Nyrt. felé benyújtandó hitelkérelmet hagyja jóvá, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők képviselők száma 8 fő.

A Képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

### **52/2015.(III.13.) Kt. számú határozat** **Fejlesztési hitel felvételéről**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az EDF DÉMÁSZ Zrt. felé fennálló 9.993 ezer forint összegű kötelezettségének teljesítése érdekében összeállított és az OTP Bank Nyrt. felé benyújtandó hitelkérelmet jóváhagyja.

Hitel célja: fejlesztési hitel

Hitel összege: 9.993.000,- forint

A hitel lejárat: 2017. július hó 31.

Első tőketörlesztés: 2016. július hó

A hitel törlesztése havi egyenlő részletekben történik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Hitelt, kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe. Az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

Az Önkormányzat hozzájárul az állami támogatás, a helyiadó és gépjárműadó bevétel OTP Bank Nyrt. javára történő engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedményezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a folyószámlahitelből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel tőkerész és járulékainak megfizetésére.

A Képviselő-testület hitelfedezeti biztosítékként

- elsődlegesen a hitel futamidejével érintett költségvetést,
- másodlagosan a forgalomképes ingatlanokra alapított jelzálogjog.

No	Forgalomképes ingatlanok megnevezése	Helyrajzi szám	Forgalomképes ingatlanok címe
1.	Szántó	780/6	Mezőhegyes, Hársfa utca
2.	Szántó	806/1	Mezőhegyes, Battonyai utca
3.	Irodaépület	850/1	Mezőhegyes, Hild János utca 2.
4.	Szántó	0445/34	Mezőhegyes,
5.	Szántó	0647/10	Mezőhegyes,
6.	Szántó	093/4	Mezőhegyes, Csatókamarás
7.	Kert	836/1	Mezőhegyes, Kossuth utca

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a hitelkérelem benyújtásáról.

Felhatalmazza a polgármestert a hitelkérelem benyújtására.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: 2015. március 20.

**Mitykó Zsolt polgármester:** Kéri, akinek rendkívüli ülésen egyéb bejelentenivalója van, azt tegye meg. Mivel rendkívüli ülésen egyéb bejelentés nem volt, jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkérte Magyar Tibor és Uj Zoltán képviselőket. Megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést – 10<sup>15</sup> órakor – berekesztette.

K. m. f.

Mitykó Zsolt  
polgármester

Hupucziné Györki Julianna  
jegyző

Magyar Tibor  
képviselő

Uj Zoltán  
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők