



28/2013.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2013. október 29-én – 13⁰⁰ órai kezdettel – a Centrál épület Kozma Ferenc dísztermében megtartott nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester, Mitykó Zsolt alpolgármester, Csomós Zsuzsanna, Jeszenka Zoltán, Krcsméri Tibor, Magyar Tibor, Rajos István, Tarkó Gábor képviselők

Távolmaradását előzőleg bejelentette: Veres Zoltán alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelentek: Hupucziné Györki Julianna jegyző, Szentmihályi Ferenc aljegyző, Polacsik Attila vállalkozó, Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi vezető, Kolozsi József műszaki egységvezető, dr. Szabados Éva titkárságvezető

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, aljegyző urat, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Veres Zoltán alpolgármester úr jelezte, hogy az ülésen nem tud jelen lenni. Az ülést megnyitotta. A testület tagjai megkapták a meghívót és az írásos előterjesztéseket. Ezen túlmenően az alábbi napirendek megvitatására tesz javaslatot: Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciója, Folyószámlahitel és munkabérhitel szerződések futamideje meghosszabbítása, Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzése, a pedagógus előmeneteli rendszer köznevelési intézményekben történő végrehajtása, a II. József krt. fakivágás kérdése, barter adás-vétel lebonyolítás, az állami majorok vízellátásával kapcsolatos tájékoztatás, állami földek meghirdetésével kapcsolatos állásfoglalás kérés, LEADER – turisztikai célú – pályázat várható kiírása. Ezen napirendekkel kiegészítve javaslatot tett a meghívón lévő napirendek megvitatására:

- 1) Tájékoztató a város rendezési tervének hatályosulásáról
- 2) A lakosság tájékoztatása Mezőhegyes környezeti állapotának elemzéséről, értékeléséről
- 3) Rendeletek:
 - a) A lakáscélú támogatásokról
 - b) A felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok ösztöndíjrendszeréről szóló 1/2001. (I. 17.) önkormányzati rendelet és módosításai hatályon kívül helyezéséről
- 4) Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep további üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala
- 5) A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 6) A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
- 7) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzata

- 8) Tájékoztató a 2013. III. negyedévi állapot szerinti adóelőírásokról, bevételekről, hátralékokról
- 9) ECO Park
- 10) A köztemető üzemeltetésre kiírt pályázatok elbírálása
- 11) Közvilágítás céljára villamos energia beszerzése
- 12) A KEOP-5.5.0/A/12-2013-0184 azonosítószámú közvilágítás-korszerűsítési pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítására ajánlat kérés
- 13) Szociális szövetkezet **(Szóban)**
- 14) Hegedűs Pálné bérlő kérelméről
- 15) Dévai Antalné bérlő lakáskorszerűsítési kérelméről
- 16) Nagy Kornél bérlő és Hankó Tünde bérlőtárs kérelméről
- 17) 3D túra készítése Mezőhegyesről
- 18) Reménysugár a Beteg Gyermekekért, a Rászorultakért és a Betegekért Alapítvány kérelme
- 19) Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezésben és fejlesztésekben a városhármassal és a csatlakozó községekkel való együttműködés, valamint a TMCs-be delegálás
- 20) A 796/69 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
- 21) Ruisz Gyuláról szóló könyv megjelenésének támogatása
- 22) A Mezőhegyesi Szent György Római Katolikus Egyházközség kérelme
- 23) Települési értéktár bizottság létrehozása
- 24) Popon György haszonbérleti kérelme a 0696/11 hrsz.-ú földterület művelésére
- 25) Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014.évi költségvetési koncepciója
- 26) Folyószámlahitel és munkabérhitel szerződések futamideje meghosszabbítása tárgyában
- 27) Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzése.
- 28) A pedagógus előmeneteli rendszer köznevelési intézményekben történő végrehajtása
- 29) II. József krt. fakivágás kérdése
- 30) barter adás-vétel lebonyolítás
- 31) Az állami majorok vízellátásával kapcsolatos tájékoztatás
- 32) Az állami földek meghirdetésével kapcsolatos állásfoglalás kérdés,
- 33) LEADER – turisztikai célú – pályázat várható kiírása

Bejelentések:

1. Tárgyalás az állami tulajdonú mezőhegyesi földterületek ügyében
2. A testület 19/2013.(II.5.)Kt. sz. határozatának – „Bérleti szerződés a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-vel” – visszavonása
3. Lakás értékesítésére vonatkozó ajánlat
4. Tájékoztató a szakképző iskola ügyében
5. Közfoglalkoztatási kiállítás
6. LEADER – közösségi tér felújítása pályázat eredménye
7. Hozzájárulás tüzelőanyag vásárlásához
8. Hozzájárulás pellet megvásárlásához
9. Tájékoztató ételosztásról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy a 10., azaz a köztemető üzemeltetésre kiírt pályázatok elbírálásáról szóló napirendi témát, valamint a 9. napirendi témát – amennyiben annak előadója megérkezik – vegyék előre. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

10. napirendi téma: A köztemető üzemeltetésre kiírt pályázatok elbírálása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a köztemető üzemeltetésére kiírt pályázatok elbírálásáról szóló előterjesztést, valamint a két benyújtott pályázati anyagot. (Az előterjesztés, és a pályázatok a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A jelenlegi köztemető üzemeltetésével, üzemeltetőjével kapcsolatosan közvetlenül az ülést megelőzően észrevétel érkezett Czirléné Kovács Tímeától, a Tótkomlói Naplemente Temetkezési Kft. igazgatójától. A levelet tartalmában ismertette:

“Tisztelt Polgármester Asszony!

A temető üzemeltetési pályázat elbírálásával kapcsolatban az alábbi észrevételt teszem: Módomban ált Polacsik Attila által benyújtott pályázati anyagának a megtekintése, ezzel kapcsolatban az alábbi kérelmet nyújtom be Ön és a Tisztelt Képviselő testület felé.

A kollega az elmúlt években megítélésem szerint felelőtlen sírhelygazdálkodást folytatott, hiszen ha a temetkezési törvénynek megfelelően évenként felülvizsgálta volna a lejárt sírhelyeket, akkor a meg nem váltott sírhelyekből származó hiány nem lett volna közel 60 millió forint. Ezzel az összeggel hihetetlen nagy kárt okozott az Önkormányzatnak, hiszen ezáltal elmaradt egy jelentős árbevétele.

Itt hivatkozom a „Vhr. 55. § (1) A temető üzemeltetője is köteles a szabályzatban meghatározott, a temetkezési szolgáltatókat terhelő díjakat megfizetni, ha az üzemeltetés mellett temetkezési szolgáltató tevékenységet is végez. b) az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni.”

Az éves beszámolók alkalmával a tulajdonos felé jeleznie kellett volna a lejárt sírhelyek számát, folyamatosan hirdetni kellett volna azokat, ha ezt megtette volna, akkor az Önkormányzatot nem károsította volna meg, ekkora árbevétel kieséssel!

Talán hosszú éveken át most először került felmérésre a lejárt sírhelyek névsora, ez indokolja a több mint 2 700 db sírhely, urnasírhely használati idejének lejártát.

Hivatkozva a **Sírhelygazdálkodási Tv. 16. §-ra „(Az üzemeltető)**

A sírhelygazdálkodás gyakorlati feladatai:– szervezi a használati idő lejáratával kapcsolatos újraváltást, a temetési helyek megszüntetését”

Kérem Polacsik Attila pályázati anyagának kizárását, hiszen nem tartotta be a

Vhr. 54. §-nak (2) bekezdését miszerint „Ha az önkormányzat rendelete a Tv. 40. §-ának (1) bekezdése szerint a köztemetőn belüli tevékenységek ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének igénybevételét kötelezővé teszi, az üzemeltetőnek a temetkezési szolgáltatókra vonatkozó feltételeknek is meg kell felelnie. „

Pályázati anyagában egyértelműen leírja, hogy a „temetkezési szolgáltatást és a kegyeleti közszolgáltatási feladatot két vállalkozás látja el.” illetve: „Rövid távú céljaim között szerepel a tevékenységem kibővítése temetkezési szolgáltatással” , és ezáltal nem felel meg a Temetkezési törvénynek.

Kérem, hogy a fenti hivatkozásokra tekintettel Polacsik Attila pályázati anyagát kizárni szíveskedjenek, illetve halasszák el Mezőhegyes városában a kegyeleti közszolgálati szerződés elbírálását, továbbá kérem a Belügyminisztériumi Temetkezési Szakértői

névjegyzékből válasszanak ki két független szakértőt, aki észrevételeimnek helyt ad, vagy elutasítja.

Tótkomlós, 2013. október 29.

Tisztelettel

Czirléné Kovács Tímea

Ügyvezető igazgató

Tótkomlói Naplemente Temetkezési Kft.”

Kéri a jegyző asszony véleményét a beadvánnyal kapcsolatosan.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Tekintettel arra, hogy a levélről most szerzett tudomást, abból felkészülni nem állt módjában. Az évenkénti tájékoztatási kötelezettségének Polacsik Attila eleget tett. Minden évben a bevételei, kiadásai alakulásáról számot adott, annak megfelelően állapította meg a testület az adott évben a támogatás összegét. Az üzemeltető tájékoztatása szerint a sírok felmérése folyamatosan történik. Több ezer sírról van szó, amelynek felmérését, számítógépes nyilvántartásának elkészítését – véleménye szerint – ilyen rövid idő alatt képtelenség kivitelezni. Nem fedi a valóságot az a kijelentés, hogy az újraváltások nem történtek meg, azok folyamatosak. Valós azaz állítás, hogy minden egyes sír újraváltására nem került sor. A bejelentéstől függetlenül a testület eldöntheti, hogy elbírálja-e a pályázatokat, avagy sem. A testület eldöntheti, hogy helyt ad a beadványnak, avagy sem. A testület nem kötelezhető a szakértő kijelölésére, de kérheti azt.

Rajos István képviselő: A beadványtól függetlenül az eljárást tovább folytathatják, a testület elbírálhatja a pályázatokat? A beadványban jelzett, Belügyminisztériumi Temetkezési Szakértői névjegyzékből történő független szakértő kijelölése nem teremthet olyan helyzetet, amely szerint a testület jogtalanul jár el, ha döntenek a témában.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Nem jár el jogtalanul a testület. Lényegében egy új pályázati eljárásról van szó, tekintettel arra, hogy a jelenlegi üzemeltető szerződése 2013. november 22-én jár le.

Magyar Tibor képviselő: Igen komoly vitát kiváltó témáról van szó. A pályázat kiírása mellett azt követően döntött a testület, hogy egy rendkívüli ülés alkalmával Ő távozott az ülésről, tekintettel arra, hogy ugyanazon ülésen a pályázat kérdésében – szavazategyenlőség miatt – nem hozott döntést a testület. A másik pályázó figyelemfelhívását köszönettel veszi. Felhívta a figyelmét a testületnek arra, hogy milyen felelőtlen gazdálkodást folytat a vállalkozó. Ugyanakkor felmerül az önkormányzat felelősségének a kérdése. Miért nem tett intézkedést a hosszú évek alatt több millió forint felhalmozódása ellen? Ennek kivizsgálása hosszú folyamatot fog jelenteni az önkormányzatnak, és az illetékes szerveknek. Javasolja, hogy a testület a figyelemfelhívást vegye jelzésértékűnek. A sírhelymegváltás problémáját vizsgálják ki. Igyekezzenek minél többet beszélni a sírhelymegváltásból. Mit tehetnek azokkal a sírhelyekkel, ahol az érintett a hozzátartozója halálakor – több, mint 25 éve – elkészítette a sírt, de jelenleg nincs rá lehetősége, hogy megváltsa? Le lehet bontani annak a személynek az előre elkészített sírhelyét, aki még életben van?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Amennyiben nem írják ki a pályázatot, úgy nem derül fény a beadványban említett problémára. Jogilag mindenképpen le kell rendezni a sírhelymegváltást, függetlenül attól, hogy megtudják-e azt fizetni, avagy sem. Az érintett kérelmet terjeszthet be akár részletfizetés, akár díjelengedés miatt az illetékes szervhez. Nem érti, Mezőhegyesen miért gondolják azt, hogy 30 évig lehet a fűtőmű szolgáltatását lopni,

hogyan lehet ingyen lehet sírhelyekbe temetni. Emberi kérdés, hogyha valaki nem fizet meg valamit időben, a jelenlegi szociális helyzetére tekintettel szemet kellene hunyni felette. Mindenkinek tisztában kellene lennie azzal, mikor jön el az ideje annak, hogy a hozzátartozója sírhelye lejár, kezdjék meg időben az ezzel kapcsolatos intézkedéseket. Javasolja, hogy a bejelentés alapján indítsanak el belső vizsgálatot. A köztemetőt üzemeltető vállalkozó beszámolójában feltételezhetően a testület sem figyelt fel a meg nem váltott sírhelyek nagy számára, de az is elképzelhető, úgy szerepelt a beszámolóban, hogy folyamatos a felmérés. A pályázatok elbírálását nem befolyásolja, hogy a hivatal mulasztott-e, avagy sem, az egy teljesen más eljárás, független a pályázó személyétől, üzembentartónkénti munkájától. A problémát fel kellett volna ismerni már sokkal korábban. Javasolja, hogy a pályázatokat érdembe bírálják el. Vállalják fel, hogy esetlegesen megtámadják a döntést törvénysértésre hivatkozással.

Rajos István képviselő: Mindkét pályázat rendkívül jól elkészített, részletes, mindenre kiterjedő. A pályázatokból kitűnik, hogy mindketten valóban úgy üzemeltetnek temetőt, ahogyan azt a saját profiljuk, vállalkozásuk, nézetük megkívánja. Nem tudna különbséget tenni a két pályázat között. Polacsik Attila jobban ismeri a helyi igényeket, ebből a szempontból szimpatikusabb volt a pályázata. Bizottsági ülésen felmerült annak gondolata, hogy elképzelhető, a vállalkozó túlvállalta a feladatokat. Pályázatában szerepel annak leírása, hogy a sírhelyek megváltásának folyamatossága hogyan valósulna meg. A másik vállalkozó pályázatában – emlékei szerint – nincs utalás a sírhelymegváltásra. Javasolja, hogy a beadványtól függetlenül hozza meg döntését a testület a pályázatokról.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek a beadvánnyal kapcsolatosan további kérdése, véleménye van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő köztemető üzemeltetésére benyújtott pályázatokat érdemben tárgyalja, és bírálja el, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

379/2013.(X.29.) Kt. sz. határozat

A köztemető üzemeltetésére benyújtott pályázatokról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő köztemető üzemeltetésére benyújtott pályázatokat – függetlenül a Tótkomlói Naplemente Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója által benyújtott, a jelenlegi üzemeltetőre tett észrevételétől – érdemben tárgyalja és elbírálja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Mindkét pályázó számára biztosították a lehetőséget, hogy részt vegyenek az ülésen. A két pályázó közül Polacsik Attila vállalkozó van jelen. Amennyiben Polacsik Attila vállalkozónak kiegészítenivalója van a pályázatával kapcsolatosan, azt tegye meg.

Polacsik Attila vállalkozó: Nem kíván a pályázatához kiegészítést tenni. A sírhelymegváltással kapcsolatban tett észrevételre kíván reagálni.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, hogy egyelőre a pályázattal kapcsolatos észrevételeket, véleményeket, kérdéseket tegyék meg.

Magyar Tibor képviselő: A sírhelymegváltásból befolyt összeg teljes mértékben az önkormányzat bevételeit képezi. Emlékei szerint a másik pályázat azt tartalmazza, hogy a sírhelymegváltásból befolyt összeget a vállalkozás visszaforgatja a temető üzemeltetésére. Milyen összeget kíván visszaforgatni, ha nincs üzemeltetésből származó bevétele? A pályázatából az tűnik ki, hogy Ő szabályozza, eldönti, hasonló szavak használatával utal arra, hogy Ő irányítja a temetőbe érkező vállalkozók működését, és a temető működési rendjét. Ezzel azt érzékelteti, mintha nem az önkormányzat feladata lenne a temető működési rendjének meghatározása, és nem az önkormányzat várja el a szolgáltatás teljesítését, hanem alvállalkozónak kiadva, Ő határozza meg a működés rendjét. Az önkormányzat egy szolgáltatást kíván igénybe venni egy vállalkozótól, aki üzemeltetné a temetőt. Az önkormányzat határozza meg, hogy milyen szolgáltatást vár el. Az önkormányzatnak konkrét elvárásokat kell támasztani az üzemeltetővel szemben, szerződésbe foglalva azt. Ezeket az elvárásokat lehet számon kérni az üzemeltetőtől. Mindkét pályázatban vannak nagyon jó elképzelések. A várt fejlődés, színvonalbeli emelkedés – amennyiben megvalósul – kitűnik Polacsik Attila pályázatából. Az önkormányzat által nyújtott támogatás nem túl nagy összeg, de szeretné, ha rendbe lenne a temető, és környéke.

Jeszenka Zoltán képviselő: A pályázatában szereplő száraz dísz – szóró kút esetleges kiépítésére pályázat került kiírásra? Milyen arányú önerő szükséges a pályázathoz?

Polacsik Attila vállalkozó: 20 % önerő szükséges a pályázathoz. Jelenleg még nincs pályázati kiírás, de felvette a kapcsolatot a pályázattal, Ő folyamatosan figyelemmel kíséri a pályázatokat. Két évvel ezelőtt Debrecenben készült el pályázaton keresztül hamvszóró parcella, kiépítésének költsége 12 millió forint volt. Pályázatában ennek megfelelően 12 millió forintot szerepeltetett a kút kiépítésére.

Jeszenka Zoltán képviselő: A temetőben megvalósítható, van elegendő hely a beruházásra?

Polacsik Attila vállalkozó: Igen. A lakás előtti terület szóróparcellának lett kijelölve.

Rajos István képviselő: Mindkét pályázatot igyekezett kizárólag gazdasági szempontok alapján, illetve a lakossági érdekek előtérbe helyezése vonatkozásában összehasonlítani. Gazdasági szempontból fontosnak tartja, hogy a temető fenntartására, működtetésére ráépülő vállalkozások – sírkőkészítés, virágárusítás, sírásás, kapunyitás, halotyszállítás – hosszú távon fennmaradjanak. Ez csak úgy biztosítható, ha helyi vállalkozó látja el az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat. Egy vidéki vállalkozó esetében nem tartja hosszú távon fenntarthatónak a szolgáltatás azáltal, hogy vidéki vállalkozó látja el, nem lesz olcsóbb. Az egyéni igények kielégítése jobban tükröződik a helyi vállalkozó pályázatában. A pályázat elbírálásánál figyelemmel kell lenni az önkormányzat, a lakossági, és a helyi vállalkozói érdekekre is.

Jeszenka Zoltán képviselő: Polacsik Attila négy fő munkavállalónak biztosít munkalehetőséget, az alkalmazottak mindegyike mezőhegyesi. Mindkét pályázat igen magas színvonalú, elsősorban a helyi vállalkozó irányába húz mindenkinek a szíve. Mezőhegyesen nagyon magas a munkanélküliek száma, rendkívül nehéz megtartani a munkahelyeket. Akár közvetlenül, akár közvetve, a temető üzemeltetéssel kapcsolatosan munkahelyek kerülhetnek veszélybe. A másik vállalkozó pályázatából nem derül ki, hogy a mezőhegyesi alkalmazottakat esetlegesen átveszi-e, vagy foglalkoztatni fog-e helyi munkavállalókat. Ez fontos tényező a pályázatok elbírálásánál. Mint képviselő, tekintettel arra, hogy a mezőhegyesiek szavazták meg bizalmukkal, a helyi vállalkozásokat támogatja.

Magyar Tibor képviselő: Vidéki vállalkozónak az önkormányzat felszámol díjat a ravatalozó használatáért?

Polacsik Attila vállalkozó: A ravatalozási díjat – 11.250,- Ft – a hozzátartozó fizeti meg annak a vállalkozónak, aki a temettetést végzi. Amennyiben vidéki vállalkozót bíznak meg, úgy Ő kiáshatja a sírt, behantolhatja, és a ravatalozást is elvégezheti. Ők a ravatalozóban lévő kellékeket rendelkezésre bocsájtják.

Magyar Tibor képviselő: A Kft. pályázata szerint: „A temetkezési vállalkozók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása.” Ez a bevétel az önkormányzatot illeti meg?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nem, az a vállalkozó bevétele.

Polacsik Attila vállalkozó: A ravatalozási díj összegét a testület határozza meg.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az üzemeltetéssel járó mindennemű kötelezettség és jog az üzemeltetőé. Az üzemeltetőnek a ravatalozó használatát biztosítania kell, annak díjára jogosult. A temetőben lévő ingatlan adás-vételi eljárása lezárult?

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Nem. Dr. Varga Imre ügyvéd úr megkapta a szükséges dokumentumokat. Az adás-vételi szerződés megkötését a testületi ülést követő időre halasztották.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület a 2013. május 28-ai ülésén döntött a telek értékesítéséről. Mi az oka az eljárás elhúzódnak?

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A telek értékesítése egy speciális helyzetet eredményezett, tekintettel arra, hogy azt egyéb önálló ingatlanként kell értékesíteni, ehhez le kellett folytatni egy telekalakítási eljárást a Földhivatalnál. Tudomása szerint a telekalakítási eljárás lezárult.

Kolozsi József műszaki egységvezető: Október elején érkezett a Hivatalhoz a telekalakítási vázrajz, az értékbecslés pedig két héttel ezelőtt készült el.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A temető kapuit annak megfelelően kellett helyreállítani, hogy az egész temető műemléki védettség alatt áll. Az épület helyreállítására milyen előírás van?

Kolozsi József műszaki egységvezető: Az épület nem áll műemléki védettség alatt.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Maga a kapu sem áll műemléki védettség alatt, a temető azonban igen, így a kapuk megépítése annak megfelelően történt. Holnapi nap folyamán írásban kéri tájékoztatni a vásárlót, hogy milyen építési előírások vonatkoznak az ingatlanra.

Magyar Tibor képviselő: Az ingatlan értékesítésének elhatározását megelőzően a testület úgy döntött, hogy – tekintettel az épület igen rossz állapotára – lebontja. Akkor nem vizsgálták meg, hogy az épület műemléki védettség alatt áll, avagy sem, egyáltalán lebontható-e, avagy sem.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A vállalkozó kérte az ingatlan részére történő értékesítését, akkor, amikor be kellett számolnia a testület előtt. Bár Ő ellenezte, de a többség megszavazta az eladást.

Magyar Tibor képviselő: Amikor arról döntöttek, hogy lebontják az ingatlant, nem vizsgálták meg, hogy az épület műemléki védetség alatt áll, avagy sem, egyáltalán lebontható-e, vagy sem.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Igen is megvizsgálták, az indokolásában kitért rá. Czirléné Kovács Tímea, a Tótkomlói Naplemente Temetkezési Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének pályázata rendkívül korrekt. Nagyra becsüli, hogy 5, illetve 10 éves intervallumra is meghatározta, hogy milyen minimális, és további szolgáltatásokat nyújtana. A sírhelyekkel kapcsolatosan számára természetes volt, – amit a beadványában is szerepeltetett – hogy arról az üzemeltető folyamatosan, és rendszeresen gondoskodik, a díjakat beszedi, azt mire kívánja fordítani. Az összes felújítás, karbantartás feladatát vállalná. Tekintettel arra, hogy az érintett nincs jelen, pályázatáról többet elmondani nem kíván. Amikor Magyar Tibor képviselő úr kifogásolta, hogy a Kft. ügyvezetője a sírhelyek megváltásából származó bevételből gazdálkodik, nem tudta, hogy a másik pályázó is abból gazdálkodik. Polacsik Attilának 20 éve gondozzák a temetőt. Ez a tevékenysége jogfolytonos tevékenységnek minősül. A legutóbbi beszámolója kapcsán kapott igazán nagy hangsúlyt, hogy meg kell vizsgálni a lejárt sírhelyek kérdését, tekintettel arra, hogy az önkormányzat emlékkertet kíván létrehozni. Az emlékkert létrehozásáról a testület korábban már kinyilvánította szándékát. A romos, gazdátlan sírhelyek elbontásának eljárási folyamata meg van határozva, előzetesen meg kell vizsgálni, hogy az lejárt, avagy sem. 17 évig ezzel a feladattal, annak ellenőrzésével senki nem foglalkozott.

Polacsik Attila vállalkozó: A lejárt sírok felmérése megtörtént, azt 1 hónapja fejezték be.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Erről készült nyilvántartás?

Polacsik Attila vállalkozó: Igen, természetesen. A felmérésről kézi nyilvántartás készült. A meg nem váltott sírhelyek listája rendelkezésre áll.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A főkönyvi nyilvántartások rendben vannak? Azokat folyamatosan vezeték?

Polacsik Attila vállalkozó: A probléma abból adódik, hogy 1993. előtt a főkönyveket nem vezették folyamatosan, és még nem telt le a 25 év. 1993. évet követően a nyilvántartásokat Ők már folyamatosan vezették, és vezeték.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az 1993. évet megelőző sírhelyeket is meg lehetett volna vizsgálni, de az nem történt meg.

Polacsik Attila vállalkozó: A temető üzemeltetésének átvételekor, 1993-ban az akkori polgármester olyan nyilatkozatot tett, hogy aki meg szeretné váltani a lejárt sírhelyeket, megteheti, de nem kötelező. Ez a tendencia folytatódott 2000-ig. Nem lett következménye annak, ha valaki nem váltotta meg a lejárt sírhelyet.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Vannak olyan problémák, amelyek nem a jelenlegi üzemeltető felelőssége, de tisztázniuk kell, hogy az egyes esetekben ki a felelős. A

pályázatát nem tudja megdicsérni, tekintettel arra, hogy a 2008-2012. évi tevékenységéről, munkájáról már a testület előtt ebben az évben beszámolt, újat nem tapasztalt. A pályázatában említést tett a jégverés utáni károk helyrehozatalára, amely nem fedi a valóságot, tekintettel arra, hogy jelentős önkormányzati segítséggel tisztította meg a temetőt. A fák elszállításában ki segítette?

Polacsik Attila vállalkozó: Azokat a fákat szállította el az önkormányzat, amelyeket a jegyző asszony kérésére 2 méteres darabokra meghagytak. A többi fát ő szállította el.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kivel és hova szállította el a fákat?

Polacsik Attila vállalkozó: Alkalmazottaival végeztette el a fák elszállítását. A jegyző asszonnyal egyeztetve az önkormányzat által nem hasznosított fákat a dolgozóinak adta. A fa hulladékokat, amelyeket a dolgozók sem tudtak hasznosítani – gallyakat, ágakat – elégették.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A jégvihar okozta károk helyreállítása tulajdonképpen nem térítésmentesen történt, tekintettel arra, hogy a kidőlt fák egy része munkabér kiegészítésként szolgált. A beszámolója kapcsán kérte a vállalkozó segítségét az emlékpark kialakításához. A vállalkozó válaszul előadta, hogy szó sem lehet róla, az Ő cége veszteséges. A felmérés elkészült, de nincs információjuk arról, melyek azok a sírok, amelyeket el lehet bontani, mert nem fogják megváltani. Kéri – amennyiben pályázata pozitív elbírálást kap – hogy ezt a feladatot a vállalkozó által meghatározott határidőnél rövidebb idő alatt végezzék el. A pályázatban szerepel, hogy a temető kerítését az önkormányzat által szolgáltatott alapanyagból saját embereivel javíttatta. Melyik ez a kerítés?

Polacsik Attila vállalkozó: A temető lóverseny pálya felőli kerítése, és az erdő felőli kerítése, tehát a temető hátsó kerítésének egy szakasza.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Ezt a pályázatában pontosan meg kellett volna határoznia. A temető főbejáratánál lévő terület gazolásában sem vett részt a vállalkozó, ezért nehezményezi, hogy nincs pontosan meghatározva, melyik kerítés felújításában vett részt. A temetőt érintő felújításokban az önkormányzat az üzemeltető segítségére volt. Célszerűbb lenne, ha a sírhelymegváltásból származó bevétel az üzemeltetőt illelné meg – így az önkormányzat az üzemeltetésért nem fizetne – mert úgy érdekeltté válna a díj minél hatékonyabb behajtásában. Ebben az esetben minden felújítás az üzemeltetőt terhelné. Javasolja, hogy ezt a lehetőséget a testület gondolja át. Polacsik Attila pályázatában jelzi, hogy az önkormányzatnak milyen felújításokat kellene elvégeznie a temetőben, tételesen felsorolja, javaslatot tesz azokra. Ilyen például a kamerarendszer kiépítése az értékek megóvása érdekében, járdafelújítás stb. Ezek nem az üzemeltető által vállalt feladatok. A bizottsági ülésen ezt úgy vélték, hogy a vállalkozó túlvállalja magát, véleménye szerint pedig megállapítás.

Polacsik Attila vállalkozó: Az értékek megóvása érdekében, elrettentésül javasolja az alkamerák felszerelését. Az értékek megóvására szerződést kötött a helyi polgárőrséggel, amelynek tagjai minden nap többször, különböző időpontban kint járőröznek a temetőben. Folyamatos kapcsolatot tartanak, amennyiben gyanús személyt, esetet látnak, azonnal jeleznek. Ennek fejébe havonta egy meghatározott összeggel támogatja a polgárőrséget.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A temetőben miért lenne szükség a közvilágítás bővítésére?

Polacsik Attila vállalkozó: Egy lámpa kihelyezésére lenne szükség, legfőképpen a halottak napja miatt. Az új nagykapu nincs kellőképpen megvilágítva, illetve a tujafák eltakarják a jelenlegi lámpák fényét. Sok panasz érkezett arra, hogy a főbejáratnál nem lehet megfelelően látni, ezért gondolta, hogy említést tesz a pályázatában erre. Halottak napján a bejárat megvilágítását megoldották, annak érdekében, hogy elkerüljék az esetleges balesetet.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Csak halottak napján fordul elő, hogy a temetőbe sötétben érkezzenek a hozzátartozók.

Polacsik Attila vállalkozó: Számos esetben előfordul, hogy sötétedéskor érkeznek a temetőbe. Nyáron, a nagy meleg miatt az idősebbek vagy hajnalban, vagy este mennek a temetőbe, továbbá, azok is, akik dolgoznak, és vidékről érkeznek.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A temető nyitvatartási rendjét figyelmen kívül hagyják?

Polacsik Attila vállalkozó: A főkapu mindig nyitva van, de a hátsó kapu nem.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Saját maga tapasztalta, hogy a főkapu be volt zárva.

Polacsik Attila vállalkozó: A főkapu nem lehetett zárva, tekintettel arra, hogy azon nincs zár, és lakatot sem tett rá. Elképzelhető, hogy behajtották a szárnyakat, de Ők mindig nyitva hagyják. A hátsó kaput korábban a nyitva tartásnak megfelelően nyitották, zárták. Többen kérték, hogy a hátsó kapu is legyen tovább nyitva, főleg mozgáskorlátozottak, ezért hétvégén is reggel 8 órától, délután 5-ig nyitva is van. Többen érkeznek hétvégén vidékről is, és ezért az igényeknek megfelelően kinyitja a kaput.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy a temető nyitvatartási rendjét mindenképpen tartsák be, az alatt az idő alatt látogassák a sírokat. Ez alól kivétel lehet a halottak napját megelőző, illetve utána lévő egy hét. Az egész éves nyitva tartás meghosszabbítás nem indokolt. Tudomása szerint sehol nincs olyan, hogy sötétedés után mennének a temetőbe, és nyitva lenne a kapu. Megvizsgálják, hogy a világítási probléma a fák nyesésével megoldható-e.

Polacsik Attila vállalkozó: A kapuk zárása abból a szempontból problémát jelent, hogy a fácántelegen lakó család a temetőn keresztül közlekedik. Amennyiben bezárják a kapukat, úgy a család, kisgyermekkel nem tud keresztüljárni a temető területén, csak az erdőn keresztül.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nem a legszabályosabb a temetőn keresztüljárni, van más lehetőségük arra, hogy közlekedjenek. Senki nem használja más területét, ha el kíván jutni a lakhelyéhez. Korábban is jelezték ezt a problémát, a korábbi testület sem adott helyt ennek. Van-e annak akadálya, hogy az elhunyt születésének, illetve elhalálozásának idejét, asszonyoknál pedig a leánykori nevet is közöljék a helyi újságban? Ezzel lakossági kérést tolmácsolt.

Polacsik Attila vállalkozó: Nincs akadálya. A jövőben ennek megfelelően adják le a közleményt.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Dicséri az együttműködést a polgárőrséggel. A temetőcsősz státusz hiányát tapasztalják. A két kapu nyitva tartása igazodjon a nyitva tartás rendjéhez. A temető nyitva tartási idejében mind a főkapu, mind a hátsó kapu legyen nyitva. Véleménye szerint az előzetes igénybejelentést nem tudja minden esetben teljesíteni az üzemeltető. Javasolja a teljes heti nyitva tartás bevezetését. Mit takar a ravatalozó belső átalakítása?

Polacsik Attila vállalkozó: A ravatalozóban lévő székek kárpitja, és az asztalterítők cseréjét.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az új, korszerű kandeláberek vásárlásában, a ravatalozó előtti tér felújításában az önkormányzat együttműködik. Az új padokat az önkormányzat kihelyezte. Kéri, ha idősök érkeznek, hívják fel a figyelmüket a padok használatára, kérjék meg őket, hogy foglaljanak helyet. A száraz dísz – szóró kút kiépítésére az emlékpark kialakítása során térjenek vissza, tekintettel arra, hogy ahhoz kapcsolódóan, annak közelében lehetne megvalósítani.

A sírhelymegváltás díjának beszédese rendkívül el van hanyagolva. Körülbelül, várhatóan 20 millió forint bevételtől esik el az önkormányzat, tekintettel arra, hogy a lejárt síroknak körülbelül 40-50- %-át meg sem kívánják újítani, illetve feltételezhetően nem is élnek olyan hozzátartozók, akik azt meg kívánnák újítani. Kéri, hogy jelöljenek ki egy határidőt, ameddig a lejárt sírok tekintetében nyilatkozni lehet, amennyiben az lejár, az érintett elveszíti jogosultságát. Erre azért van szükség, hogy a lejárt, és meg nem váltott sírokról gondoskodni tudjanak. Javasolja, tegyék közzé a helyi újságban, hogy a sírhelymegváltás díjának megfizetésére részletfizetést kérhetnek.

Megállapodás kérdése, hogy a vállalkozó lemond az önkormányzat részéről eddig nyújtott hozzájárulásról, a sírhelymegváltás díjáért. A felújítási, karbantartási munkákhoz az önkormányzat a továbbiakban is biztosítja az alapanyagot, de a vállalkozó az egyéb bevételeivel szabadon gazdálkodik. A testület eldöntheti, hogy átengedi-e a sírhelymegváltásból befolyó összeget.

Polacsik Attila vállalkozó: Nem kíván lemondani az üzemeltetéshez kapcsolódó, önkormányzat által nyújtott hozzájárulásról. Ebből az összegből helyel-közzel el tudják látni a temető üzemeltetését. A sírhelymegváltásból éves szinten körülbelül 3-3,5 millió forint bevétele van az önkormányzatnak. Ez lényegesen több mint a hozzájárulás. Amennyiben nem kap támogatást az üzemeltetéshez, úgy az kizárólag veszteségesen működtethető. A jövőben kizárólag a temetkezési vállalkozásával, és a temető üzemeltetésével kíván foglalkozni. Ebből származó bevételből kívánja a családját eltartani, a jelenlegi 4 főt alkalmazni. Jelenleg indítja be a temetkezési vállalkozását, kéri, hogy a következő évben térjenek vissza erre a kérdésre. Amennyiben az önkormányzat a temető üzemeltetéséhez nem biztosítja anyagi hozzájárulását, úgy nem tudja vállalni a temető üzemeltetését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Mennyi temetése van egy évben?

Polacsik Attila vállalkozó: Körülbelül 100.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A ravatalozó használatáért 11.250,- Ft-ot fizet a hozzátartozó, ami a vállalkozó bevétele. Éves szinten, a 100 temetést figyelembe véve ez az összeg 1.125.000,- Ft. Beszámolójában említést tett arra, hogy a temető üzemeltetői vállalkozása ráfizetéses. Amennyiben elfogadja – amennyiben a testület úgy dönt – ajánlatát, úgy az önkormányzat átad minden feladatot, az összes bevétellel saját maga gazdálkodik, átadja az önkormányzat a sírhelymegváltásból származó bevételét. Véleménye szerint ez egy

jó ajánlat. Kéri a vállalkozót, gondolja át azt. Az üzemeltetési szerződésben foglaltakat konkretizálni kell, rögzíteni szükséges, hogy konkrétan milyen feladatokat lát el az üzemeltető. A sírhelyek feltérképezésére, felcímkezésére megállapított november 30-ai határidő – véleménye szerint – késői időpont. Javasolja, hogy ezt a feladatot két héten belül teljesítsék. Nincs kifogása az ellen – tekintettel arra, hogy a manuális lista rendelkezésre áll – hogy az adatok feltöltését 2014. évben végezze el. Az épület felújítására vonatkozó szakmai előírásokról a holnapi nap folyamán tájékoztatást kap. Az épület felújítására, kéri, hogy állapítson meg egy határidőt a vásárló.

Magyar Tibor képviselő: Műszaki nyilatkozat nélkül nem állapíthat meg határidőt, tekintettel arra, hogy nem tudhatja, milyen építészeti előírásokat kell betartania az épület felújításával kapcsolatosan. Amennyiben most bevállal egy határidőt, és a műemlékvédelem olyan előírásokat támaszt, amelyet addigra nem lehet teljesíteni, felelősségre is vonhatják.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Ennek tudatában kérdezi, hogy tudna-e a vállalkozó határidőt megállapítani az épület felújítására?

Polacsik Attila vállalkozó: Amennyiben műemlékvédelem alatt áll az épület, úgy nem állapít meg határidőt, tekintettel arra, hogy az eljárás elhúzódhat.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A vállalkozó adott esetben el is állhat vásárlási szándékától.

Polacsik Attila vállalkozó: Nem kíván elállni vásárlási szándékától.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Amint tudomást szerez arról, hogy az épület felújítására milyen jellegű építészeti előírás vonatkozik, úgy tegye meg a szükséges nyilatkozatot, hogy a munkálatokat mikorra tudja befejezni. A szerződés ezzel a nyilatkozattal kiegészülhet. A támogatás mértékének meghatározására vonatkozó új tárgyalási alapot a vállalkozó vetette fel pályázatában. Kéri, hogy az ajánlatát gondolja át a vállalkozó, és a testület is.

Magyar Tibor képviselő: Amennyiben a testület is, és a vállalkozó is elfogadja az ajánlatot, úgy a sírhelymegváltásból származó bevétel – évi 100 temetés figyelembevételével – és a lejárt sírok újraváltásából származó bevétel a vállalkozót illeti meg. Felmerült az a probléma, melyet a másik vállalkozó a testület elé terjesztett. Ennek következménye lehet, hogy mégsem Polacsik Attila nyeri el az üzemeltetést. A testület ajánlata érvényes lehet az új üzemeltetőre is? A sírhelymegváltásból származó bevétel lényegesen nagyobb összeg, mint amit a vállalkozónak a temető üzemeltetésért hozzájárulásként fizet az önkormányzat. Amennyiben átengedi az önkormányzat a sírhelymegváltásból származó bevételt, úgy a különbözet fordítsák a temetőre, annak fejlesztésére, az önkormányzat kezében lenne a gazdálkodás irányítása.

Rajos István képviselő: Célszerű lenne-e az üzemeltetésre 10 évet meghatározni? Mindkét oldalról vállalkozásról van szó, a határidő meghosszabbítása – véleménye szerint – előnyös lenne számukra. Egy esetleges pályázat esetében is biztosabb alapot jelenthet a hosszabb távra szóló szerződés. Az egyik pályázó rövid, és hosszú távú elképzelésekről is említést tesz. Vállalkozói részről előnyt jelent egy hosszabb távú szerződés? Javasolja, hogy a temető üzemeltetésére 10 éves időintervallumot határozzanak meg.

Polacsik Attila vállalkozó: Igen, előnyt jelentene, hiszen hosszabb távra lehet tervezni, olyan elképzeléseket is meg lehet valósítani, amely hosszú távra szólna. A tevékenységre épülő vállalkozásoknak is kedvezőbb lenne a hosszú távú szerződés.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Fontolják meg: a sírhelymegváltásból származó díj vállalkozónak történő átengedése érdekeltté tenné annak behajtására. Ebben az esetben az önkormányzat semmiféle alapanyagot, eszközt nem biztosít a különböző felújításokhoz, karbantartásokhoz, arról teljes mértékben az üzemeltető gondoskodik. Ennek fejében javasolja, hogy a szerződésben kössék ki, a temetőt 3 év alatt teljes mértékben rendbe kell tenni. A sírhelymegváltásból származó bevételük kb. akkora, mint amennyi támogatást nyújtanak a temető üzemeltetéséhez.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A lejár sírokból származó bevétel több mint 1,5 millió forint. Évenként változó ez az összeg, hiszen függ a behajtás mértékétől.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az eddigiekben behajtásból nem volt bevétel, nem hajtott be sírhelymegváltásból díjat az üzemeltető.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi vezető: Az önkormányzat sírhelymegváltásból származó bevétele évenként változó. Halottak napja körül emelkedett meg a befizetések száma. A sírhely megváltásból és a sírhelyek díjából 1,8-2 millió forint bevétele származik az önkormányzatnak.

Krcsméri Tibor képviselő: Az önkormányzat sírhelyek megváltásából 2014. évi várható bevétele 23 millió forint. Mekkora a realitása, mennyi esély van arra, hogy ezt az összeget be tudják hajtani? Sokat segítene az önkormányzat költségvetésén ez az összeg. Nem feltétlenül járna jól az önkormányzat, ha lemondanának a sírhelymegváltás díjáról. A korábbi években meg nem váltott sírhelyek megváltásának díjától is elesne az önkormányzat. A másik vállalkozó nem kér támogatást. Egyetért azzal, hogy az üzemeltetésre vonatkozó határidőt a jövőben 10 évben állapítsák meg.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Mennyi a realitása a 23 millió forint behajtásának?

Krcsméri Tibor képviselő: Nem mindegy, hogy mekkora az az összeg, amelyet hanyagságból nem hajtottak be, mekkora az az összeg, amely nem behajtható. Amennyiben a 60 millió forintot veszik alapul, úgy a 23 millió forint behajtása – véleménye szerint – reális lenne.

Polacsik Attila vállalkozó: A temető nincs teljes mértékben felcímkézve. Folyamatosan keresik sírhelymegváltással kapcsolatosan. Amíg nem voltak felcímkézve a sírok, nem igazán foglalkoztak vele a hozzátartozók. Amióta címkéznek, egyre többen jönnek, és fizetik meg a sírhelymegváltás díját. Sokan azzal sincsenek tisztában, hogy mikor kell újraváltani a sírokat. Ha ez a tendencia folytatódik a díj 40 %-ának behajtása reális lehet. Többen is jelezték, részletekben tudják csak megfizetni a díjat. Véleménye szerint erre lehetőséget kell biztosítani.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A sírok felcímkézését 2013. november 15-éig el tudja végezni?

Polacsik Attila vállalkozó: Igen.

Krcsméri Tibor képviselő: Javasolja, hogy az eredetileg az önkormányzatot megillető 23 millió forint maradjon az önkormányzaté, és a 2014. évtől lejáró sírhelyek megváltásából származó bevétel legyen az üzemeltetőé. Emellett az önkormányzat nem nyújtana támogatást az üzemeltetésért. A tótkomlói vállalkozó is ezt az ajánlatot tette.

Polacsik Attila vállalkozó: Az 1989. évben eltemetettek sírhelye jár le 2014. évben. Képviselő úr a 2013. december 31-éig lejárt sírok megváltásából származó díj átengedését nem javasolja. Technikailag nehéz lesz elkülöníteni, de megoldható.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Rátemetéseknél fog nehézséget jelenteni.

Polacsik Attila vállalkozó: Rátemetés esetén, attól az időponttól kezdődően kell számolni a 25 évet. Az előző temetés, és a rátemetés közötti idő arányos részét kell megfizetnie.

Krcsméri Tibor képviselő: A már lejárt sírok díjából évekig folyhat be bevétel az önkormányzat számára.

Polacsik Attila vállalkozó: Amennyiben a lejárt sírok megváltására megjelölt határidő letelik, azt követően a meg nem váltott sírhelyek lebontásra kerülnek, ezért azokból már a jövőben bevétel nem származik.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: 2013. december 31-ével lejárt sírok után megfizetett díj az önkormányzat bevétele. Az azt követően lejárt sírok bevétele az üzemeltetőé lenne.

Magyar Tibor képviselő: A testület lemondana arról a bevételről, amelynek a legnagyobb a valószínűsége, hogy be tudnák szedni?

Krcsméri Tibor képviselő: A testület a jövőben nem adna támogatást, nem adna alapanyagot a felújításokhoz, és a sírhelymegváltásból származó bevételét a temető rendbetételére fordítaná. Ez a lehetőség a vállalkozót is motiválná abban, hogy minél hatékonyabban hajtsa be a díjat.

Magyar Tibor képviselő: Amennyiben nem folyik be elegendő összeg a díjakból, úgy – feltételezhetően – elhanyagolt lesz a temető.

Tarkó Gábor képviselő: Ezt a lehetőséget a vállalkozónak át kell gondolnia.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Amennyiben a vállalkozó az ajánlat átgondolásához időt kér, szünetet rendelhet el, vagy egy másik testületi ülésen visszatérhetnek rá. Tekintettel arra, hogy a vállalkozó a temető üzemeltetését együtt végzi a temetkezési tevékenységével, így azt feltételezi, hogy nem tart igényt az önkormányzat támogatására. A temetőben felmerülő felújítások, karbantartások elvégzése az üzemeltetést végző vállalkozó feladata lenne, amelyhez szükséges bevételt az önkormányzat biztosítja. Az üzemeltető ne várja el, hogy minden felújításhoz az önkormányzat nyújtson segítséget, és csak abban az esetben végzi el a karbantartásokat, felújításokat, ha az önkormányzat megteszi azt. Kéri, aki egyetért azzal, hogy az ajánlat átgondolásához szünetet rendeljen el, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 ellenszavazattal, igen szavazat, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Hogyan értelmezi a vállalkozó a pályázatának azt a mondatát, hogy „A korábbi években az önkormányzat által nyújtott támogatás összege évente 1.500.000 forint volt, amennyiben lehetőség nyílna a két vállalkozás egyesítésére, a továbbiakban a támogatás mértéke egy új tárgyalási alapot képezne.”

Polacsik Attila vállalkozó: Ezzel a támogatás esetleges mérséklésére gondolt. Nem szeretné, ha a támogatást teljes mértékben elvenné a testület.

Krcsméri Tibor képviselő: A támogatás esetleges mérséklése mellett a vállalkozóé lenne a sírhelymegváltás díja.

Polacsik Attila vállalkozó: Ki határozza meg a sírhely díját?

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A sírhely díját rendeletben határozza meg a képviselő-testület, és azt is, hogy milyen bevételek illetik meg a vállalkozót.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Amennyiben szükséges, módosítják a rendeletet. Javasolja, hogy a testület az alábbiakról hozzon döntést: a köztemető üzemeltetésére 10 évre bízzák meg a vállalkozót, 2013. november 1-jéig lejárt sírhelyek megváltásának a díja az önkormányzatot illeti meg, az azt követően lejárt díj a vállalkozóé, 2013. november 22-étől a temető teljes felújítása, karbantartása Polacsik Attila vállalkozó feladata, kötelezettsége.

Magyar Tibor képviselő: Kéri, hogy külön-külön szavazzanak ezekről a tételokről.

Polacsik Attila vállalkozó: Abban az esetben, ha a 2013. november 1-jéig lejárt sírhelyek megváltásából származó bevétel az önkormányzaté, és az azt követően lejárt sírhelyek megváltásának a díja, valamint az új sírhelyek megváltásából származó bevétel az Övé, elfogadja az ajánlatot, lemond a 1,5 millió forint önkormányzati támogatásról.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Minden felújítás a vállalkozót terheli, kivételt képez ez alól a most vásárolt épület felújítása. Javasolja, hogy a felújítások teljesítésére 3 évet állapítson meg a testület.

Zsóriné Kovács Márta képviselő: Mai ülésen tárgyalja a testület a Mezőhegyesi Szent György Római Katolikus Egyházközség kérelmét, mely a mezőhegyesen szolgált lelkész, plébánosok örök temetkezési helyére irányul. Ebben az esetben mi a teendő?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat értesíti az üzemeltetőt, hogy hány örökös sírhelyet biztosít, melyet szintén rendeletben szabályoznak. Örök sírhely adományozása esetén nem járna ellentételezés az üzemeltetőnek. Az üzemeltetőnek is pozitívum, ha örök sírhelyet adományoznak. Az ajánlat vonatkozik az emlékpark kialakítására is, az önkormányzat legfeljebb közmunkásokkal segít a munkálatokban. A lejárt és újra nem váltott sírokat mindenképpen el kell távolítani. Véleménye szerint ez kötelező, újat nem kér ezzel.

Rajos István képviselő: Amennyiben nem Polacsik Attila nyeri a temető üzemeltetést, a fent említett feltételek, az ajánlat vonatkozik a másik vállalkozóra is?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nem vonatkozik. Amennyiben a bíróság megállapítja, hogy a szerződés érvénytelen, a testület jogszerűtlenül járt el, azzal a nappal elszámolási kötelezettségük van egymással. Csak új pályázati kiírással jöhet létre a következő jogviszony. A beadványban említett problémáért nem az üzemeltető a felelős. A temető üzemeltetőjének beszámolóját minden évben tárgyalta a testület, beszámolójában – feltételezhetően – leírta, hogy milyen ütemben halad a lejárt sírok újraváltása. Ettől függetlenül sem állítja, hogy az üzemeltető felelőssége.

Magyar Tibor képviselő: Becslések szerint mennyi sírt kellene elbontania a vállalkozónak? A sírok legalább 60 %-át el kellene bontani?

Polacsik Attila vállalkozó: Igen, de sok olyan sír van, amelyen csak fejfa van. Sok esetben azonosítatlanok a sírkövek, nem látható rajta a felirat. Nincs akadálya a meg nem váltott sírok elbontásának, de igen sok munkával jár.

Magyar Tibor képviselő: Vannak közöttük olyan sírok is, amelyek értékesek?

Polacsik Attila vállalkozó: A műemléki sírokat nem szabad lebontani. Vannak olyan sírok is, amelyeket lelkiismereti okok miatt nem kíván elbontani, elsősorban ezek gyereksírok, azokról szeretné, ha a testület döntene. Vannak olyan sírok is, amelyeket, ha elbontanak, ugyanolyan formában visszaállítani már nem lehet.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az emlékparkba csak a fejfákat kellene elhelyezni.

Polacsik Attila vállalkozó: A temetőben található 2-3 olyan gyereksír, amely azonosítatlan, ellenben, nagyon szép, ha elbontják, nem tudják olyan formában visszaállítani. Esztétikailag jobban mutat a jelenlegi helyén.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nem feltétlen szükséges minden sírt elbontani, amelynek lejárt a határideje. Kéri, akinek a temető üzemeltetésére benyújtott pályázatokkal kapcsolatosan kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a köztemető üzemeltetésére a Tótkomlói Naplemente Temetkezési Szolgáltató Kft. által benyújtott pályázatot ne támogassa, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

380/2013.(X.29.) Kt. sz. határozat

A köztemető üzemeltetésére kiírt pályázat elbírálásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Tótkomlói Naplemente Temetkezési Szolgáltató Kft. (5940 Tótkomlós, Aradi u. 33. ügyvezető igazgató: Czirléné Kovács Tímea) által benyújtott, a Mezőhegyes Város Önkormányzatának tulajdonában lévő köztemető üzemeltetésére kiírt pályázatát nem támogatja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Személyes tapasztalata Czirléné Kovács Tímea ügyvezető igazgatóval és vállalkozásával kapcsolatosan rendkívül pozitív, csak a legjobbakat tudja elmondani. Nem tartja problémának, ha Ő, vagy más a mezőhegyesi temetőben szertartásokat, búcsúztatásokat végez, mint temetkezési vállalkozó. A leendő üzemeltetőtől kéri, hogy minden temetkezési vállalkozóval korrekt legyen a kapcsolata, mert az rendkívül fontos a temető szempontjából.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a köztemető üzemeltetésével Polacsik Attila vállalkozót bízta meg, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

381/2013.(X.29.) Kt. sz. határozat
A köztemető üzemeltetésére kiírt pályázat elbírálásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Polacsik Attila (5820 Mezőhegyes, István K. u. 9.) vállalkozó által benyújtott, a Mezőhegyes Város Önkormányzatának tulajdonában lévő köztemető üzemeltetésére kiírt pályázatát támogatja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A kegyeleti közszolgáltatási szerződés elemeire az alábbiakban tesz javaslatot.

Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy Polacsik Attila vállalkozóval a köztemető üzemeltetésére 10 évre kössenek szerződést, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 2013. december 31-éig lejárt, és meg nem váltott sírhelyek díja az önkormányzat bevételeit képezze, az ezt követő időpontban lejárt sírhelyek megváltásából származó díj összegét engedje át Polacsik Attila köztemetőt üzemeltetőnek, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 4 szavazattal, 3 ellenszavazat és 1 tartózkodással a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat az eddigiekben 1,5 millió forinttal járult hozzá a temető üzemeltetéséhez. A vállalkozó pályázatában felvetette, hogy amennyiben a két vállalkozást egyesítésére lehetőség nyílik, úgy a támogatás összege új tárgyalási alapot képezhet. A vállalkozó a jövőben is igényt tartana a támogatásra, esetlegesen annak csökkentését fogadná el. Ő a jövőben nem biztosítana támogatást a vállalkozónak. A vállalkozó helyében a jövőben nem tartana igényt a támogatásra, ebben az esetben az önkormányzat továbbra is biztosítaná a felújításokhoz, beruházásokhoz szükséges alapanyagot.

Polacsik Attila vállalkozó: A támogatás maximum 300-400 ezer forinttal történő csökkentésébe egyezik bele.

Krcsméri Tibor képviselő: Javasolja, hogy 2014. évtől a temető üzemeltetésére nyújtott támogatás 1 millió forint legyen.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a köztemető üzemeltetésére, az eddigiekben nyújtott 1,5 millió forint összegű támogatás 500 ezer forinttal csökkenjen, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 2 szavazattal, 6 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Rajos István képviselő: A vállalkozó említette, hogy a 1,5 millió forinttal, és azzal, hogy az önkormányzat biztosítja a temető felújításához, karbantartásához szükséges alapanyagot, és a vállalkozó elvégzi azokat, hellyel-közzel el lehet látni a temető megfelelő üzemeltetését. Javasolja, annak érdekében, hogy a temető rendben legyen, a korábbi gyakorlaton ne változtassanak. Az üzemeltető által, pályázatában vállalt feladatok elvégzésére kötelezettséget vállal, azt a szerződésben rögzíteni lehet. Az önkormányzat, és a város lakosságának is az az érdeke, hogy rendben legyen a temető, és az jól működjön.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Felhívja a figyelmet arra, hogy a ravatalozó használati díjából befolyt bevétel az üzemeltetőt illeti meg.

Jeszenka Zoltán képviselő: 10 évre előre nem lehet meghatározni egy szolgáltatás ellenértékét. Javasolja, hogy a támogatás mértékét csak egy évre határozzák meg. Annak lejártát követően újra tárgyalják azt.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A vállalkozó felajánlotta, hogy 400 ezer forinttal kevesebért vállalja az üzemeltetést 10 évre. A képviselőknek az önkormányzat érdekeit kell szem előtt tartania. 10 év alatt az egyéb költségek is másképpen alakulnak. Kérdezi, hogy Polacsik Attila 10 évre 1 millió forint ellenében vállalja-e a temető üzemeltetését? Amennyiben igen, a felújításokhoz szükséges alapanyagokat – mint ahogyan korábban is – az önkormányzat biztosítja.

Polacsik Attila vállalkozó: Az 1 millió forintra vonatkozó ajánlatot nem fogadja el. 1,1 millió forintért vállalná a temető üzemeltetését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a köztemető üzemeltetési feladatainak ellátásához 10 évre évi 1,1 millió forinttal járuljon hozzá, azzal, hogy a felújításhoz, karbantartáshoz szükséges alapanyagot az önkormányzat biztosítja, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A szerződés részét képezik a különböző határidők, melyekre az alábbiakban tesz javaslatot:

A lejárt sírok felcímkézése 2013. november 15-éig, a számítógépes program adatokkal való feltöltése 2014. április 10-ig, téli formaruha beszerzése 2013. december 31-éig, nyári formaruha beszerzése 2014. május 31-éig történjen meg. A vásárolt telek vonatkozásában kéri, a vállalkozót akkor tegyen nyilatkozatot, amikor az építészeti előírások a tudomására jutnak. Kéri az üzemeltetőt, hogy a halottak napját megelőző egy héttel, és a halottak napját követő vasárnapi nappal bezárólag engedélyezze a virágárusítást, tegye azt lehetővé a vállalkozók számára. Célszerű lenne, ha a temetőn belül biztosítaná a virágárusítási lehetőséget, amennyiben azt jogszabály megengedi.

Polacsik Attila vállalkozó: Ez természetes, ha jogszabály lehetővé teszi, nincs akadálya.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő köztemető üzemeltetésére határozott időre, 10 évre, évi 1,1 millió forint önkormányzat által nyújtott támogatással kegyeleti közszolgáltatási szerződést kössön Polacsik Attilával, fent ismertetett feltételekkel, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az előző részszavazati arányokra figyelemmel az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

382/2013.(X.29.) Kt. sz. határozat
Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő mezőhegyesi 783 hrsz-on nyilvántartott köztemető üzemeltetésére kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt Polacsik Attila vállalkozóval (5820 Mezőhegyes, István Király u. 9.) az alábbi feltételekkel, mely a szerződés részét képezik:

- a szerződés időtartama határozott idejű, 10 év,
- az üzemeltetésért fizetendő díj 1,1 millió Ft/év,
- felújításhoz, karbantartáshoz szükséges alapanyagot az önkormányzat biztosítja,
- az üzemeltető vállalja:
 - a lejárt sírok felcímkezését 2013. november 15-éig,
 - számítógépes program adatokkal való feltöltését 2014. április 10-éig
 - téli formaruha beszerzését 2013. december 31-éig, nyári formaruha beszerzését 2014. május 31-éig.
 - a temető nyitva tartását a nyitvatartási idő szerint,
- a temető területén lévő ingatlan felújítására vonatkozó nyilatkozattételt az építési előírások ismeretében.

Felhatalmazza a polgármestert a kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: a szerződés aláírására: 2013. november 22.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A pályázó szeretné, ha a város honlapján létrehoznának egy olyan alkalmazást, amely lehetővé teszi, hogy a hozzátartozók a megváltott sírhelyek időintervallumát figyelhessék. Ez a kérés fizetett hirdetésnek minősül, amelyért díjat kell fizetni.

Polacsik Attila vállalkozó: Nem hirdetni szeretne, véleménye szerint ez nem minősülne hirdetésnek. Kérése arra irányul, hogy a honlapon keresztül bármely hozzátartozó nyomon követhesse, hogy a megváltott sírhely mikor jár le. Ezáltal a hozzátartozó egyszerűbben ellenőrizhetné, mikor kell újra fizetnie.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Véleménye szerint ez az alkalmazás hirdetésnek minősül, tekintettel arra, hogy a vállalkozó elérhetősége is fel lenne tüntetve, mint üzemeltetési, mint temetkezési vállalkozó. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Polacsik Attila temető üzemeltető kérésének adjon helyt, részére biztosítson térítésmentes hirdetési lehetőséget, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

383/2013.(X.29.) Kt. sz. határozat

Hozzájárulás a város honlapján történő ingyenes hirdetéshez

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Polacsik Attila temető üzemeltető kérésének helyt adva térítésmentesen biztosítja Mezőhegyesen Város honlapján olyan alkalmazás használatát, amely lehetővé teszi az elhunyt személyek hozzátartozóinak, hogy a megváltott sírhelyek időintervallumát figyelemmel kísérjék.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Van-e kétsége bárkinek is a felől, hogy ezeket a feltételeket csak pályázattal tudták elérni?

Krcsméri Tibor képviselő: Az üzemeltetőnek a jövőben is évente be kell számolni a tevékenységéről?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Igen, a beszámolási kötelezettséget jogszabály írja elő. Javasolja továbbá, hogy a korábbi szerződés 26. pontja, mely a kifogástalan teljesítésre vonatkozik, az új szerződésben ne szerepeljen. A bizottságok ilyen mélységben nem tárgyalták a pályázatokat. A pályázatokat a Pénzügyi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság határozatképtelenség miatt nem tárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az eddigiekben nem volt szó arról, hogy 770 aláírás gyűlt össze Polacsik Attila temető üzemeltető újbóli megbízása mellett. A bizottság úgy határozott, hogy tudomásul veszi az aláírásgyűjtés tényét, de a pályázatok elbírálásánál azt nem veszik figyelembe. A bizottság Polacsik Attila pályázatát javasolta elfogadásra.

Tarkó Gábor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság Polacsik Attila pályázatát támogatta. Döntését elsősorban azzal indokolta, hogy helyi vállalkozó lássa a temető üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Két azonos fajsúlyú, azonos színvonalú pályázat került benyújtásra. Nem azért döntöttek a mezőhegyesi pályázó mellett, mert a helyi vállalkozó pályázata lényegesen jobb. A testület nem elvtelenül, jelentős előnytől eltekintve döntött a mezőhegyesi vállalkozó mellett.

Megköszöni Polacsik Attila ülésen történő részvételét. Jó munkát kíván a jövőben.

Polacsik Attila vállalkozó: Megköszöni a képviselő-testület bizalmát. Öröme szolgálni, hogy bíznak abban, tudja folytatni e tevékenységet. Külön köszöni Rajos István képviselő úr támogatását.

Mitykó Zsolt alpolgármester elhagyta az üléstermet. Távozásra nem befolyásolta a testület határozatképességét.

Napirend előtti téma

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót. Felhívja a testület figyelmét, hogy a

2013. október 14-én hozott 378/2013.(X.14.) Kt. számú határozatot nem a testületi döntésnek megfelelően hajtotta végre. Kéri a testület jóváhagyását. A beszámolót a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Elsődleges szempont, hogy fűtést biztosítson az önkormányzat. Ennek érdekében, erre tekintettel került sor a módosításra. Az eset körülményeire tekintettel, ismerve az indokokat, a Pénzügyi Bizottság javasolja a beszámoló elfogadását, azzal, hogy a testület hagyja jóvá a 378/2013.(X.14.) Kt. számú határozat végrehajtása során tett intézkedést.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, véleménye van, tegye meg. Mivel kérdés, vélemény a lejárt határidejű határozatok beszámolójával kapcsolatosan nem volt, kéri, aki a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja azzal, hogy a 378/2013.(X.14.) Kt. számú határozatának végrehajtását a beszámolóban leírtak szerint hagyja jóvá, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

384/2013.(X.29.) Kt.sz. határozat

Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról és a

378/2013.(X.14.) Kt. sz. határozat végrehajtása módosításának jóváhagyása

- 1.) Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 260/2012., 282/2012., 301/2012., 304/2012., 305/2012., 306/2012., 307/2013., 308/2013., 311/2012., 320/2012., 322/2013., 323/2013., 324/2013., 325/2013., 334/2013., 346/2013., 354/2013., 358/2013., 359/2013., 360/2013., 361/2013., 362/2013., 367/2013., 369/2013., 370/2013. Kt. sz. határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.
- 2.) Mezőhegyes Város Képviselő-testülete jóváhagyja és elfogadja, hogy a polgármester a 378/2013.(X.14.) Kt. sz. határozatban foglaltaktól eltérően a BIOMORV Kft-vel, és a Morvai Kazán Magyarország Kft-vel, 4 db 1,5 MW összteljesítményű kazán bérletére vonatkozó szerződést az alábbi módosítással kötötte meg:
„Bérlő vállalja, hogy kivitelezési díjként 7.950.000,- Ft+ÁFA összeget 2 részletben megfizet oly módon, hogy az első részletet, 2.950.000 Ft+ÁFA összeget 2013. november 10. napjáig, a második részletet, 5.000.000 Ft+ÁFA összeget 2013. december 20. napjáig átutal a Morvai Kazán Magyarország Kft. számlájára, továbbá vállalja a 2.000.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díj megfizetését, melyet 2014. július 31-éig utal a BIOMORV Kft. számlájára.”

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Mitykó Zsolt visszatért az ülésterembe.

1. napirendi téma: Tájékoztató a város településrendezési tervének hatályosulásáról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az elmúlt időben nem történt olyan esemény, nem merült fel olyan társadalmi igény, amely a településrendezési tervet érintené. Erre tekintettel – illetve arra, hogy a főépítész úr Budapesten él – jelezte a főépítész úrnak, amennyiben nincs kiegészítenivalója, nem várja el, hogy jelen legyen az ülésen. A főépítész úr tájékoztatóját a testület tagjai megkapták. (A tájékoztató a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság a tájékoztatót elfogadásra javasolja. A főépítész úr tájékoztatója tartalmazza, hogy legalább 14 olyan épület található a városban, amelynek műemléki védelme nem indokolt. Melyek ezek az ingatlanok?

Kolozsi József műszaki egységvezető: A főépítész úrral egyetemben áttekintették a településen lévő műemléki épületeket. Korábban felvetődött az önkormányzati tulajdonú Kossuth u. 39. szám alatti ingatlan műemléki védettség levételének a kezdeményezése. Ebből kiindulva a műemlékileg védett épületek egy része – Jeney Lajos úr véleménye szerint – nem képvisel műemléki értéket. Aránytalanul magas költségen lehetne eredeti állapotába, illetve azt csak bizonyos érdeksérelem útján lehetne helyreállítani. Ezen 14 épület vonatkozásában szeretné kezdeményezni a Műemlékvédelmi Főfelügyelőségnél a műemléki védettség levételét. A város főépítésze az alábbi ingatlanok műemléki védettség levételének kezdeményezését javasolja: Kossuth u. 39. iker szárazmalom, 18. majori rosszabb állapotban lévő putri, ómezőhegyesi összedőlés szélén lévő istálló, a zabsilótornyok közül az a három, amelyek teljesen más célra lettek átalakítva, és az eredeti állapotát nehezen lehet felismerni, az úgynevezett „csikós csárda” a Kozma F. utca kezdeténél, a Kossuth utcai cséplőház – ez magántulajdonban van, a pekeráj épület a sok átépítés miatt, a Lajta erdei erdészház, amely már szinte nyomokban sem lelhető fel, 57. majori Gluzek elevátor, amelynek csak a falai állnak, amióta leégett, a 48. majori csikós lak, az ókaszárnya a folyamatos át- és beépítések miatt.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Tudomása szerint a 48. majori putrit jelenleg a Város- és Környezetvédő Egyesület gondozza, és a MÁM Kft-nek tervei vannak az épülettel. Pontosan melyik zabsilótornyokról van szó?

Kolozsi József műszaki egységvezető: Kettő ómezőhegyesen – egy a pulykatelepen, egy a vetőmag udvarán – és egy 23. majorban található.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az épületek esetében mindenképpen egyeztessenek a gondozójukkal.

Tarkó Gábor képviselő: A főépítész kompetenciája annak eldöntése, hogy mely épületekről kerüljön levételre a műemléki védettség? A végső döntés a testületé?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nem. A város főépítésze, és a testület is csak javaslatot tehet a műemléki védettség levételére.

Tarkó Gábor képviselő: Célszerű lenne a Város- és Környezetvédő Egyesület véleményének kikérése, vagy egy szakmai fórum összehívása, tekintettel arra, hogy – véleménye szerint – sok a pontatlanság az anyagban. Az ómezőhegyesi üzem területén található zabsilótornynak van meg egyedül a lefejtő csonkja, a többiben nem, éppen az képviselné a legnagyobb értéket. Szakmailag vitatható, hogy lekerüljön-e a védettség az újkaszárnyáról, és a csikóscsárdáról. Az a tény, hogy egy adott épület leégett, vagy romos állapotban van, nem indokolja a védettség megszüntetését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Gluzek elevátorról, és a 18. majori istálló épületeinek egy részéről sem javasolja a levételt.

Tarkó Gábor képviselő: Véleménye szerint a malmok is képviselnek akkora értéket, hogy műemléki védettség alatt maradjanak.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Tudomása szerint a malmok műemléki védettségének levételét kérné is a tulajdonos. Az újkaszárnya kérdésében vitatkozna, a hosszú házsorok mindegyikét elbontaná – tekintettel arra, hogy igen rossz állapotban vannak, az idők során a város szélére kerültek – helyükbe lakótelepet építtetne. Ezekkel az épületekkel sokkal komolyabban kellett volna foglalkoznia a Műemlékvédelmi Felügyelőségnek, ha védettséggel látta el. A szakmai fórumnak nincs semmi akadálya, e kérdést mindenképpen át kellene beszélni. Tudomása szerint a Város- és Környezetvédő Egyesület decemberi közgyűlése megfelelő alkalom lenne a fórum megtartására. A városban több olyan személy is van, akiket érdekelhet a téma, és személyesen is érintett lenne. A Város- és Környezetvédő Egyesület elnökével mindenképpen egyeztetni szükséges, továbbá az egyes épületek tulajdonosaival is.

Tarkó Gábor képviselő: Nem csak helyi, hanem a város főépítésznél kívül más vidéki szakemberek bevonását is javasolja. Nagy figyelmet kell fordítani erre a témára, tekintettel arra, hogyha lekerül az épületekről a védettség, azok minden bizonnyal halálra lesznek ítélve.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy kérjék fel a Város- és Környezetvédő Egyesületet a szakmai, társadalmi fórum lebonyolítására. Természetesen javasolni fogja, hogy az épületek tulajdonosai feltétlenül vegyenek részt a megbeszélésen. Véleménye szerint az Egyesület kompetens e kérdésben. Az egyesület véleményét továbbítják a főépítész úrnak. Kéri, akinek kérdése, véleménye van, tegye meg. Mivel kérdés, vélemény nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a város településrendezési tervének hatályosulásáról szóló tájékoztatót hagyja jóvá azzal, hogy a fent felsorolt műemléki épületek védettségének megszüntetésére irányuló indítványát vizsgálja felül, azt szakmai fórummal véleményeztesse, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

385/2013.(X.29.) Kt.sz. határozat

Műemléki védelem alatt álló épületek védettség megszüntetésének kezdeményezése
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Jeney Lajos DLA főépítész által készített, a város településrendezési tervének hatályosulásáról szóló tájékoztatót jóváhagyja azzal, hogy az alábbi műemléki épületek védettségének megszüntetésére irányuló indítványát felülvizsgálja, azt szakmai fórummal véleményezteti:

- Kossuth u. 39. iker szárazmalom,
- 18. majori rosszabb állapotban lévő putri,
- ómezőhegyesi összedőlés szélén lévő istálló,
- a zabszilótornyok közül az a három, amelyek teljesen más célra lettek átalakítva, és az eredeti állapotát nehezen lehet felismerni,
- az úgynevezett „csikós csárda” a Kozma F. utca kezdeténél,
- a Kossuth utcai cséplőház – ez magántulajdonban van,
- a pekeráj épület a sok átépítés miatt,
- a Lajta erdei erdészház, amely már szinte nyomokban sem lelhető fel,
- 57. majori Gluzek elevátor, amelynek csak a falai állnak, amióta leégett,
- a 48. majori csikós lak,
- az ókaszárnya a folyamatos át- és beépítések miatt.

Felkéri a Város- és Környezetvédő Egyesületet, hogy a szakmai fórum lebonyolításával kapcsolatos teendőket lássa el.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Napirendi téma: A lakosság tájékoztatása Mezőhegyes környezeti állapotának elemzéséről, értékeléséről

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A témát véleményezi Magyar Tibor környezetvédelmi- és mezőgazdasági tanácsnok. (A tájékoztató a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Magyar Tibor képviselő, környezetvédelmi- és mezőgazdasági tanácsnok: A város környezeti állapotának beszámolóját alapos előkészítés előzte meg. A tájékoztató elkészítéséhez szükséges anyagok rendelkezésre álltak, azok beépítésre kerültek. Mezőhegyes erdőiben, külső területein szemétyűjtő akciókat szerveztek, amelyek nagyban hozzájárul a város képének pozitív megítéléséhez. Környezeti szempontból pozitívabb lenne a város megítélése, ha a sertés- és szarvasmarha telepen keletkező folyékony trágya talajba történő bedolgozására zökkenőmentes megoldást találnának. Az előző évekhez képest az utóbbi időben tapasztalható porkoncentráció csökkenéséhez hozzájárultak a mezőgazdasági technológiák fejlődése, a korszerűbb munkagépek. Az ellenőrzések eredményei kedvezőek, nem találtak nagy mennyiségű pollenkoncentrációt előidéző gyomtelepet.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A szemétyűjtő akciókat a helyi szakiskola diákjai végezték. Összesen 100 zsák szemetet szedtek össze. A témát a Pénzügyi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság is tárgyalta. Kéri a bizottságok elnökeit.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Tarkó Gábor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság a tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a város környezeti állapotáról szóló összegző elemzést fogadja el Magyar Tibor képviselő úr által elmondottakkal kiegészítve, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

385/2013.(X.29.) Kt.sz. határozat

Beszámoló Mezőhegyes Város környezeti állapotáról 2013.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a város környezeti állapotáról szóló összegző elemzést elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy

- Mezőhegyes erdőiben, külső területein szemétyűjtő akciók szervezése nagymértékben hozzájárul a város képének pozitív megítéléséhez.
- Az előző évekhez képest az utóbbi időben tapasztalható porkoncentráció csökkenése a mezőgazdasági technológiák fejlődésének, a korszerűbb munkagépekkel dogoznak.
- A városban lefolytatott ellenőrzések pozitív eredménnyel zárultak – az ellenőrzések során nem találtak olyan gyomtelepeket, ami miatt nagy mennyiségű pollen kerülhetett volna a város levegőjébe.

Az elemzés nyilvános közzétételével – mezohegyes.hu honlapon, és a József Attila ÁMK könyvtárban – tájékoztatja Mezőhegyes lakosságát a város környezeti állapotáról.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: 2013. december 31.

3. napirendi téma: Rendeletek

a) A lakáscélú támogatásokról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a lakáscélú támogatásokról szóló rendelettervezetet. (A rendelettervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A rendelettervezetet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelettervezetet. A fűtőmű-rendszerről leválni szándékozó azon lakókat kívánja a testület támogatni, akiknek szociális helyzetük a leválást nem teszik lehetővé. A támogatás részleteire a testület korábban iránymutatást nyújtott, amelyek beépítésre kerültek a rendelettervezetbe.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Sok lakó már most megkezdte a leválást, akik között természetesen vannak szociálisan rászorultak is.

Magyar Tibor képviselő: Van-e lehetőség arra, hogy a már levált fogyasztók – akik egyelőre csak ideiglenesen oldották meg a fűtést – igénybe vegyék a támogatást, és megfelelően kiépítsék a rendszert? Javasolja, hogy a támogatás igénybevételére azoknak is biztosítsanak lehetőséget, akik már korábban leváltak a távhő-rendszerről, és kiépítették az új rendszert.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nem javasolja, tekintettel arra, hogy az beláthatatlan következményekkel járna, és a leválás ellenőrzését is el kellene végezni. Az önkormányzat által nyújtandó 300.000,- Ft, az adott lakásban egy szoba, és a fürdőszoba fűtési rendszerének kiépítésére elegendő.

Magyar Tibor képviselő: Egy négyszobás lakás fűtés- és melegvíz rendszerének kiépítése 350.000,- Ft-ból megoldható, úgy hogy a nagyszobába hőkályhát helyeznek el, amely két szoba fűtését is el tudja látni.

Jeszenka Zoltán képviselő: Egy másfél szobás lakás komplett fűtési rendszerének a kiépítése 300.000,- Ft-ba került.

Tarkó Gábor képviselő: Véleménye szerint a támogatásként nyújtani kívánt 300.000,- Ft korrekt. Sokan vannak, akik a leváláshoz hitel felvételére kényszerültek, de Ők is szociálisan rászorultak. Nagyon nehéz igazságos döntést hozni e kérdésben. Az önkormányzat anyagi helyzete sem engedheti meg, hogy mindenkit támogasson a leválásban. Az önkormányzat csak annak nyújt támogatást, akinek nincs tartozása, vagy nem olyan mértékű, ami kiegyenlíthetetlen. A Szociális Bizottság javasolja a rendelettervezet rendeletté emelését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért Magyar Tibor képviselő úr javaslatával, hogy a már leváltak számára is – szociális helyzetére tekintettel – biztosítsa a visszatérítendő támogatás igénybevételének lehetőségét, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 1 szavazattal, 7 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a lakáscélú támogatásokról szóló rendelettervezetet az előterjesztésnek megfelelő tartalommal emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

25/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet

A lakáscélú támogatásokról

(Rendelet hiteles szövege jegyzőkönyv mellé csatolva)

- b) A felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok ösztöndíjrendszeréről szóló 1/2001. (I.17.) önkormányzati rendelet és módosításai hatályon kívül helyezéséről**

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok ösztöndíjrendszeréről szóló 1/2001. (I.17.) önkormányzati rendelet és módosításai hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezetet. (A rendelettervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri az esetleges kérdéseket, észrevételeket. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a a felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok ösztöndíjrendszeréről szóló 1/2001. (I.17.) önkormányzati rendelet és módosításai hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezetet emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

26/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet

A felsőoktatási hallgatók és a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok ösztöndíjrendszeréről szóló 1/2001. (I.17.) önkormányzati rendelet és módosításai hatályon kívül helyezéséről

(Rendelet hiteles szövege jegyzőkönyv mellé csatolva)

- 4. Napirendi téma: Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep további üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala**

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep további üzemeltetésével kapcsolatos – Tótkomlós Város Önkormányzata által megküldött – előterjesztést, valamint dr. Varga Imre ügyvéd úr javaslatát. (Az előterjesztés, és a javaslat a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az ülést megelőzően a témával kapcsolatosan e-mail-en egy fontos megkeresés érkezett Tótkomlós Város Önkormányzatától. Az együttműködési megállapodással kapcsolatosan az alábbi módosítást teszi: „Az együttműködési megállapodás V. pontja szerint a megállapodást a felek 2013. december 31. napjáig terjedő időtartamra kötik meg, módosításra szorul, mégpedig a következő szerint: "A jelen megállapodást felek legalább a támogatott KIOP projekt teljes jogi zárásáig (Záró jegyzőkönyv minden fél általi aláírása) tartó időszakra kötik meg azzal, hogy a megszűnés akkor sem lehet 2013. december 31. előtti, ha a záró jegyzőkönyv minden fél által korábban aláírásra kerül". A 2013. július 16-ai keltezésű levelünk mellékletén képező együttműködési megállapodás tervezet V., illetve VII. pontja tartalmazta:

- V. pontban: "a tulajdonközösség esetlegesen fennmaradó kötelezettségeiért Felek a tulajdoni hányaduk arányában tartoznak felelősséggel" mondatot, valamint

-VII. pontban:"a felek kijelentik, hogy együttműködési kötelezettségüket mindaddig fenntartják, amíg bármely kötelemük a jelen megállapodásban, illetve a támogatási szerződésben foglaltakkal kapcsolatban fennállna, így kiterjeszhetően értelmezve a támogatások esetleges visszafizetésére, illetve a keletkező vagyon elidegenítésére vonatkozó határidők leteltéig." mondatot.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Összevetette a korábban, és a most megküldött megállapodás tervezetét, véleménye szerint a mai levélben szereplő első módosítási javaslat elfogadható, hiszen záró jegyzőkönyv nélkül a projektet nem tudják lezárni. A másik két módosítással kapcsolatosan aggályai vannak, hiszen nem ismert, hogy az említett kötelezettség milyen anyagi terhet róna az önkormányzatra. Kérdés, hogy van-e fennmaradó kötelezettség. Nincs arra vonatkozó információ sem, hogy a támogatást esetlegesen vissza kellene-e fizetni. Amennyiben igen, mivel több százmillió forintos beruházásról van szó, az meglehetősen nagy terhet jelentene az önkormányzatnak. Nem javasolja az utolsó két módosító javaslat visszahelyezését a megállapodásba. A két módosító javaslat a korábbi tervezetben szerepelt, melyet a többi tagönkormányzat sem fogadott el, de most újból kéri annak visszahelyezését. Sok problémát vetett fel korábban is, és jelenleg is, hogy nem áll rendelkezésre megfelelő adat a megalapozott döntéshez.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, de erről a módosító javaslatról nem volt tudomása. A bizottság dr. Varga Imre Ügyvéd úr állásfoglalásával értett egyet, annak megfelelően javasolja elfogadásra a határozati javaslatokat.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy a jegyző által javasolt módon fogadják el a határozati javaslatokat. Az első módosítási javaslattal egyetért, de semmiféle anyagi kötelezettséget nem vállalhat a tulajdonközösséggel kapcsolatosan a testület. Úgy véli, a tulajdonközösség nem feltételezi, hogy mások által okozott károkért fizessenek. Az önkormányzat a tulajdonközösség által nyújtott szolgáltatást nem vette igénybe, ellenben rendre megfizette a kötelező tagdíjat a projekt megvalósulása érdekében.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep résztulajdonosa, az előterjesztésben szereplő, és tartalmú együttműködési megállapodást hagyja jóvá, azzal, hogy az első módosítási javaslatot elfogadja, de a testület mindenféle anyagi felelősségvállalástól elzárkózik, és nem veszi igénybe a rendszer szolgáltatásait, kézfelnújítással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

387/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Állati hulladék kezelésére létrehozott önkormányzati tulajdonközösség Együttműködési Megállapodásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep résztulajdonosa, az alábbi tartalmú együttműködési megállapodást hagyja jóvá:

„EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött a Tótkomlós és térségében keletkező állati hulladék kezelésére, mint közös feladat célszerű, gazdaságos és hatékony megoldására

Almáskamarás Község Önkormányzata

Székhely: 5747 Almáskamarás, Dózsa György u. 54.
Képviseli: Mazán Attila polgármester

Ambrózfalva Község Önkormányzata

Székhely: 6916 Ambrózfalva, Dózsa György u. 1.
Képviseli: Perleczki Béláné polgármester

Battonya Város Önkormányzata

Székhely: 5830 Battonya, Fő u. 91.
Képviseli: Dr. Karsai József polgármester

Békéssámson Község Önkormányzata

Székhely: 5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Képviseli: Barna Jánosné polgármester

Csanádalberti Község Önkormányzata

Székhely: 6915 Csanádalberti, Fő u. 30.
Képviseli: Csornyik Zoltán polgármester

Csanádapáca Község Önkormányzata

Székhely: 5662 Csanádapáca, Szent Gellért u. 31.
Képviseli: Oláh Kálmán polgármester

Csorvás Város Önkormányzata

Székhely: 5920 Csorvás, Rákóczi u. 17.
Képviseli: Szilágyi Menyhért polgármester

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 5836 Dombegyház, Felszabadulás u. 5.
Képviseli: Dr. Varga Lajos polgármester

Dombiratos Község Önkormányzata

Székhely: 5745 Dombiratos, Széchenyi u. 42.
Képviseli: Bajczán Endre Péter polgármester

Eperjes Község Önkormányzata

Székhely: 6624 Eperjes, Petőfi u. 1.
Képviseli: Dr. Kiss Csaba polgármester

Gádoros Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 5932 Gádoros, Kossuth u. 16.
Képviseli: dr. Prozlik László polgármester

Gerendás Község Önkormányzata

Székhely: 5925 Gerendás, Petőfi u. 2.
Képviseli: Lengyel Zsolt András polgármester

Kardoskút Község Önkormányzata

Székhely: 5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.

Képviseli: Lengyel György polgármester

Kevermes Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 5744 Kevermes, Jókai u. 1.

Képviseli: Lantos Zoltán polgármester

Kisdombegyház Község Önkormányzata

Székhely: 5837 Kisdombegyház, Kossuth u. 77.

Képviseli: Tomka István Jánosné polgármester

Kunágota Község Önkormányzata

Székhely: 5746 Kunágota, Rákóczi u. 9.

Képviseli: Pápai Zoltán polgármester

Medgyesegyháza Város Önkormányzata

Székhely: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

Képviseli: Ruck Márton polgármester

Mezőhegyes Város Önkormányzata

Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 11.

Képviseli: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Székhely: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

Képviseli: Dr. Turcsán Zsolt Attila polgármester

Nagyér Község Önkormányzata

Székhely: 6917 Nagyér, Szabadság u. 33.

Képviseli: Lőrincz Tibor polgármester

Nagykamarás Község Önkormányzata

Székhely: 5751 Nagykamarás, Kossuth u. 2.

Képviseli: Pelle István polgármester

Orosháza Város Önkormányzata

Székhely: 5901 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

Képviseli: Dr. Dancsó József polgármester

Tótkomlós Város Önkormányzata

Székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1.

Képviseli: Dr. Garay Rita polgármester

Végegyháza Község Önkormányzata

Székhely: 5811 Végegyháza, Széchenyi u. 2.

Képviseli: Varchó István polgármester

mint felek (együttesen és a továbbiakban, mint Felek) között az alábbi tartalommal:

I. MEGÁLLAPODÁS

- 1) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv) 13. § (1) bekezdése szerint a hulladékgazdálkodás helyi önkormányzati feladat. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény hatálya kiterjed minden hulladékra, az 1.§ (3) bekezdésében felsorolt hulladékok kivételével.

A nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V. 8.) VM rendelet, illetve az annak alapjául szolgáló 1069/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet alapján a állati melléktermék gyűjtő-átrakó telepen is összegyűjthetők a kislétszámú állattartó telepeken elhullott állatok hullái, a saját fogyasztás céljából levágott állatokból és a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről szóló miniszteri rendelet szerinti kistermelői élelmiszer-előállításból (a továbbiakban: kistermelői élelmiszer-előállítás) származó állati eredetű melléktermékek, továbbá az elhullott kedvtelésből tartott állatok hullái, ha az állattartó, illetve kistermelő ezen állati eredetű melléktermékek tárolásához nem rendelkezik megfelelő telephelyi állati melléktermék gyűjtőhellyel.

Felek ennek megfelelően, Tótkomlós és térsége állati hulladékának kezelésén belül, annak biztonságos, elkülönített gyűjtési és átmeneti tárolási rendszerének kialakítására vállalkoztak. Ennek megvalósítása érdekében felek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból finanszírozott ún. KIOP - Környezetvédelem és Infrastruktúra Operatív Program - keretében vissza nem térítendő támogatásra pályáztak az állati hulladékok, mint speciális kiemelt hulladékáramnak a többi hulladéktól elkülönülő gyűjtésére, kezelésére és ártalmatlanítására.

A pályázati előírásoknak megfelelően felek, „Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás” néven, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 9.§-a alapján 2005. június 17.napján, közös döntéshozó szerv (Társulási Tanács) létrehozásával működő, jogi személyiséggel nem rendelkező önkormányzati társulást hoztak létre.

- 2) A pályázat sikeres volt. A Támogatási Szerződés azonosító adatai: KIOP-1.2.0-F.-2005-12-0001/2.
- 3) A nyertes pályázat eredményeként, felek az „Állati hulladék kezelése Tótkomlós” KIOP-1.2.0-F.-2005-0001/2 azonosító számú projekt keretében állati melléktermék gyűjtő-átrakó telepet hoztak létre, kialakították a szükséges épületeket, infrastruktúrát, beszerezték a feladat ellátásához szükséges tárgyi eszközöket.
- 4) Figyelembe véve, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) a jogi személyiséggel nem rendelkező önkormányzati társulási formát nem ismeri el, Felek a társulási megállapodást 2013.07.01. napjától hatályon kívül helyezik és a továbbiakban a KIOP projekt megvalósítására vállalt kötelezettségeik teljesítése során a társulási megállapodás helyébe lépő, jelen Megállapodás szerint járnak el.
- 5) Felek 2010.05.31.-én földhasználati megállapodást kötöttek, mely szerint Tótkomlós Város Önkormányzata 2039. augusztus 29. napjáig földhasználati jogot biztosít a jelen szerződésben megjelölt felek részére a tótkomlói 069/34 hrsz-ú ingatlanra.
- 6) Felek rögzítik, hogy a projekt eredményeként a tótkomlói 069/34 hrsz-ú ingatlanon található 069/34/A hrsz alatti „állati hulladékgyűjtő és tároló épület”, a 069/34/B hrsz alatti „garázs” épület, valamint a 069/34/C hrsz alatti „porta és szociális épület”

megjelölésű felépítmények, a tótkomlói 069/11 hrsz. alatt felvett „dögtér” megjelölésű ingatlan, a tótkomlói 070/1 hrsz alatt felvett monitoring kutak valamint a jelen megállapodás 2.számú mellékletében felsorolt egyéb tárgyi eszközök felek osztatlan közös tulajdonát képezik.

- 7) Felek rögzítik, hogy a Projekt beruházási szakasza lezárult. A Projekt fenntartási időszaka az utolsó Projekt előrehaladási jelentés elfogadásának napjától számított öt év, amely 2013.10.06-án jár le. Projekt akkor tekinthető befejezettnek, ha az aláírt támogatási szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesült és ezen kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről benyújtásra kerülő ún. nyomonkövetési jelentés a Közreműködő szervezet részéről, a projekt lezárását igazoló záró jegyzőkönyv pedig a támogató (irányító hatóság) és a Közreműködő Szervezet részéről jóváhagyásra került.
- 8) Felek rögzítik, hogy egyhangú döntésükkel a Projekt keretében megvalósult osztatlan közös tulajdonukat képező állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep közszolgáltatási célú hasznosításáról, üzemeltetésbe adásáról és utógondozásáról - Tótkomlós Város Önkormányzatát, mint a Projekt Gesztor önkormányzatát és a tulajdonostársak képviselőjét megbízva - közösen gondoskodtak. Az erre vonatkozó, hatályos közszolgáltatás szerződést a tulajdonostársak képviseletében Tótkomlós Város Önkormányzata kötötte meg a Komlós Településszolgáltatási Kft.-vel. A közszolgáltatási szerződés 2013. október 31-én jár le.
- 9) Felek a fenti tényekre tekintettel, jelen Megállapodásban a projekt beruházási részével kapcsolatos finanszírozási feltételeket- mivel azok már a társulási megállapodás hatálya alatt megvalósultak,- jelen Megállapodásban nem részletezik.
- 10) Felek jelen Megállapodást a jogszabályi előírások, így különösen a nem emberi fogyasztásra szánt állati melléktermékekre vonatkozó egészségügyi szabályok megállapításáról szóló 2002. október 3-i 1774/2002/EK Európai Parlament és Tanács rendelete, a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény, a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet, a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V. 8.) VM rendelet, a Nemzeti Környezetvédelmi Program és az Országos Hulladékgazdálkodási Terv szem előtt tartásával kötik meg, ezzel biztosítva mindazon gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeket melyek a Projekt fenntartási időszaka alatti követelmények sikeres teljesítéséhez szükségesek.
- 11) Felek ennek megfelelően, jelen Megállapodásban szabályozzák a fenti ingatlanokon fennálló tulajdonközösség döntéshozatali rendjét, illetve a közös vagyon működtetésével kapcsolatos egyes finanszírozási és üzemeltetési kérdéseket.
- 12) Felek – figyelemmel a Ptk. XII. fejezetének rendelkezéseire - rögzítik, hogy az osztatlan közös tulajdonukban álló épületeket, ingatlanokat, tárgyi eszközöket (a továbbiakban: állati-hulladékkezelési rendszer) oly módon működtetik, hogy az állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep saját nevében történő, közszolgáltatási célú hasznosításával, annak üzemeltetésbe adásával a 45/2012. (V. 8.) VM rendelet 12.§ (3) bek. alapján Tótkomlós Város Önkormányzatát, mint Gesztor önkormányzatot (a továbbiakban: Gesztor) bízták meg. A jelen Megállapodás aláírásának időpontjában hatályban lévő, e tárgyban létrejött közszolgáltatási szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozóan a hasznosítás módjáról illetve az üzemeltető kiválasztásáról a jelen megállapodásban rögzítettek szerint, a tulajdonostársak képviselő-testületei által delegált tulajdonosi képviselőkből álló közgyűlés dönt.
- 13) Felek rögzítik, hogy a közös tulajdonban álló, a 2. számú mellékletben felsorolt létesítmények, berendezések, járművek stb. felújításának és pótlásának a költségeit a

tulajdoni hányaduk arányában viselik, amennyiben az elszámolt amortizáció a pótlási költségeket nem fedezi.

- 14) Felek a közös tulajdon működtetése során kölcsönösen együttműködnek egymással, az érintett térség fejlődését szem előtt tartva, jelen megállapodásban lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák az állati-hulladékkezelési rendszer működését. Készségüket és szándékukat is kifejezik, hogy a szükséges engedélyeztetési és hatósági eljárások eredményes lefolytatását támogatják és szakmailag elősegítik. Kötelezettséget vállalnak, hogy a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos döntéseiket időben meghozzák, a végrehajtáshoz szükséges rendelkezéseket haladéktalanul megteszik, a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket határidőre teljesítik. Tagok tudomásul veszik, hogy az együttműködési kötelezettségükből eredő feladataik megszegése esetén az ebből eredő következményekért felelősséggel tartoznak és az esetleges károkért helytállni kötelesek.

II. A GESZTOR FELADATAI ÉS HATÁSKÖRE

1.) Tagok elfogadják, hogy a Projekt Gesztora és a tulajdonközösség képviselője Tótkomlós Város Önkormányzata, amely a Projekt üzemeltetésével kapcsolatos pénzügyi-gazdasági feladatok lebonyolítását végzi.

A Gesztor székhelye: Tótkomlós, Fő u.1.

Tótkomlós Város Önkormányzata a gesztori feladatok ellátására jelen együttműködési megállapodás aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal.

A Gesztor tudomásul veszi, hogy valamennyi a Projekt működtetésével kapcsolatos, érdeminek minősíthető, valamint a Felek által megjelölt kérdésben a közgyűléssel vagy magukkal a tulajdonközösség tagjaival előzetesen egyeztetni és a megtett lépésekről utólag beszámolni köteles. Azon jognyilatkozatokat, amelyeknek következtében a tulajdonközösség tagjai kötelezetté válnak, a Gesztor csak a felek közötti előzetes egyeztetés alapján teheti meg.

Felek tudomásul veszik, hogy az állati hulladékkezeléssel kapcsolatos feladataik megvalósításával kapcsolatban a Gesztor által a projekt megvalósítását támogató szerv irányában tett nyilatkozatok a tulajdonközösség tagjait jogosítják fel, illetve kötelezik.

A támogató szervezetnek a tulajdonközösség tagjaival történő kapcsolattartása a gesztoron, illetve annak a támogatási szerződésben megjelölt projektmenedzserén keresztül történik.

- 2.) A Gesztor minden olyan feladatot köteles ellátni, amely a projekt keretében megvalósult állati-hulladékkezelési rendszer működtetését szolgálja, így különösen:

- ellátja a projekttel összefüggő teljes gazdasági és számviteli rendszer kezelését;
- negyedévente írásbeli tájékoztatást ad a projektről a tulajdonostársak számára;
- a projekthez igazodó feladatokhoz határidőket rendel;
- előkészíti és koordinálja a tulajdonközösség tagjainak együttműködésével és szervezeti kérdésekkel összefüggő döntéseket;
- összehangolja a tulajdonközösség tagjai ár-, foglalkoztatási-, üzemeltetési politikáját, irányítja a szükséges kapcsolódó adatszolgáltatást;
- észrevétellel és kérdéssel élhet a tulajdonközösség tagjai, azok közigazgatási szervei, a térségi képviselők, a hatóságok, továbbá a szakmai munkában, kivitelezésben működő szervek, személyek felé;
- elkészíti és előterjeszti a projekt éves teljes körű pénzügyi beszámolóját;
- kötelezően tájékoztatást nyújt a támogatási szerződésben megjelölt szervek és személyek részére.

- 3.) A tulajdonközösség tagjai tudomásul veszik, hogy a tulajdonközösség pénzügyi, gazdasági feladatait Tótkomlós Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala látja el. A tulajdonközösség pénzeszközeit a Gesztor által nyitott és az önkormányzati számlától elkülönült alábbi bankszámlán kezeli: 10402142-49555648-48531270.
- 4.) A Gesztornak biztosítania kell a KIOP szervezeti rendszerrel történő és a jogszabályokban előírt feladatok teljes körű elvégzését. Biztosítania kell továbbá az ellenőrzés teljes személyi, tárgyi feltételeit. Ennek érdekében a Gesztor - a közgyűlés előzetes felhatalmazása alapján - intézkedhet a működési feltételek bővítéséről, esetleges szűkítéséről.
- 5.) A Gesztor megbízatása 2013.12.31. időtartamra szól.
- 6.) A tulajdonközösség tagjai a projekt napi feladatainak ellátásával a Gesztor önkormányzat polgármesteri hivatalának elkülönült egységét bízzák meg, ún. projekt-irányító szervezetként (Project Implementation Unit), a továbbiakban PIU.
A PIU feladatait alapvetően a tulajdonközösség alaptevékenységét meghatározó jogszabályi és pályázati előírások határozzák meg.

A PIU feladata és hatásköre:

- Tagok tájékoztatása;
- koordinál, kapcsolatot tart és egyeztetéseket szervez a projektben érintett összes céggel, szakértővel, felügyeleti és engedélyezési hatóságokkal, minisztériumokkal, intézményekkel, az engedélyeztetésben, tervezésben, jóváhagyásban, tenderfolyamatokban, építésfelügyeletben és üzembe helyezési eljárásokban érintett felekkel;
- havonta elkészíti a projekttel kapcsolatos költségkimutatásokat, összesítőket a Gesztor, valamint a tulajdonközösség tagjai számára;
- a havi beszámolási kötelezettségen felül, amennyiben indokolt, köteles költségkimutatást határidőre készíteni;
- részt vesz a közgyűlés ülésein, egyeztet az önkormányzatokkal;
- végrehajtja a határozatokat;
- jelentést készít a jogszabályi, adózási, gazdasági feltételek megvalósulásáról;
- összegzi a tulajdonközösség és tagjai munkáját, észrevételeket tesz további szabályozásra;
- ellátja a támogatási szerződés által delegált feladatokat;
- a nyilvánosságra és tájékoztatásra vonatkozó kötelezettségek teljesítésének szervezése (PR tevékenység, pl. honlap működtetése, média megjelenés, tájékoztató/emléktáblák);
- adatszolgáltatás;
- a közbeszerzési eljárások előkészítése, közreműködés a lebonyolításában, javaslat a szerződéskötésre;
- a projekt dokumentumainak begyűjtése, rendszerezése, megőrzése és archiválása;
- a projekttel kapcsolatos konfliktusok és jogviták rendezésében aktív részvétel és segítségnyújtás.

III. A TULAJDONKÖZÖSSÉGRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

- 1.) Felek tudomással bírnak arról, hogy az általuk igénybe vett vissza nem térítendő támogatásból létrehozott vagyon kizárólag csak a foglalkoztatási, a szolgáltatási és egyéb kötelezettség átvállalásával és átruházásával, valamint az illetékes KIOP irányító hatóság előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, használatba vagy terhelhető meg az ún. támogatási szerződésben meghatározott kötelezettségek lejártáig. A támogatásból létrehozott vagyonnak az irányító hatóság hozzájárulásával

történő elidegenítése esetén, a bevételből a támogatás arányának megfelelő, de legalább a támogatással azonos összeget kell a tulajdonostársak, mint eladók részére történő teljesítést követő 5 munkanapon belül visszafizetni a támogatást nyújtó szervnek (irányító hatóságnak).

- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben indokolt, a közös tulajdonban álló ingatlanok és eszközök üzemeltetéséhez a Gesztor Önkormányzat részére a tulajdoni hányaduk szerinti arálynak megfelelő működési hozzájárulást fizetnek. A működési hozzájárulás mértékét a közgyűlés évente előre, a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig határozza meg. Amennyiben a közös vagyon működési költségei előreláthatólag meghaladják a rendelkezésre álló összeget, a közgyűlés a működési hozzájárulás emelését határozhatja el a tag önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyása mellett. Az egyes tulajdonostársak működési hozzájárulásának pontos mértékét a Gesztor által összehívott közgyűlés külön határozatában rögzíti. A Felek a későbbiekben kötelesek a működési hozzájárulás összegét a Gesztor Önkormányzat polgármesterének felhívására 30 napon belül a felhívásban megjelölt bankszámlára átutalni.
- 3.) A Gesztor Önkormányzat a tulajdonközösség bevételeit és kiadásait egy erre elkülönített számlán köteles nyilvántartani. A számláról részletes kimutatást köteles évente legalább egyszer, illetve a Felek kérelmére bármikor a Felek rendelkezésére bocsátani.

IV. A TULAJDONKÖZÖSSÉG SZERVEZETE

A Felek rögzítik, hogy a Projektet tulajdonostársi közösségként valósították meg és működtetik.

A tulajdonközösség létrehozásának kelte: 2013. július 1.

A tulajdonközösség NAV-nál bejelentett neve: Tótkomlós és térsége állati-hulladék kezelési Önkormányzati Tulajdonközösség

A tulajdonközösség adószáma: 26903271-1-04

A tulajdonközösség NAV-nál bejelentett képviselője, annak képviseletében eljáró személy megnevezése és tisztsége: dr. Garay Rita polgármester

Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás aláírásától kezdve a tulajdonközösség szervezeti rendszere az alábbiak szerinti:

1. A tulajdonközösség döntéshozó szerve: Közgyűlés
2. Ellenőrző szerve: Ellenőrző Bizottság

Közgyűlés

A tulajdonközösség döntéshozó szerve a közgyűlés, amelyet a jelen megállapodást aláíró önkormányzatok képviselő-testületei által állandó tagként delegált tulajdonosi képviselők alkotják, akik a jelen megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek.

Felek a tulajdonostárs önkormányzatokat az általuk delegált tulajdonosi képviselők útján megillető szavazatok számát a közgyűlésben az őket megillető tulajdoni hányad arányában állapítják meg.

Az egyes önkormányzatokra jutó szavazatok számát a megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

A közgyűlés dönt a jelen megállapodásban meghatározott saját feladat- és hatáskörben.

Közgyűlés kizárólagos feladat- és hatásköre:

- a) a közgyűlés elnökének, elnökhelyettesének a megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,

- b) a működési hozzájárulás mértékének megállapítása,
- c) a feleket terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- d) a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
- e) jelen megállapodás módosításának indítványozása, mely határozat hatálybalépéséhez a jelen megállapodást megkötő önkormányzatok mindegyikének jóváhagyó döntése szükséges,
- f) a tulajdonközösség megszüntetésének indítványozása, mely határozat a tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének döntésével lép hatályba,
- g) a tulajdonközösség éves költségvetésének, év végi beszámolójának elfogadása,
- h) döntés minden olyan jogügyletben, amely során a tulajdonközösség 1.000.000,-Ft-ot meghaladó mértékben vállalna kötelezettséget,
- i) a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
- j) a felek által megvalósított projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
- k) a tulajdonostársak között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésben, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
- l) az állati-hulladékkezelő rendszer üzemeltetőjének kiválasztása, az üzemeltetési (szolgáltatási) díj meghatározása, üzemeltető ellenőrzése,
- m) egyéb, a jelen megállapodásban meghatározott feladat ellátása.

A közgyűlés működése

A közgyűlés üléseit szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal össze kell hívni.

A közgyűlést össze kell hívni, ha a kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, ha azt bármely Fél a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza, illetve ha azt az ellenőrzésre jogosult szerv vezetője kezdeményezi.

A közgyűlés az első ülésén tagjai közül elnököt és elnökhelyettest választ.

A közgyűlés üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az Gesztor feladata, de a napirend összeállításában a közgyűlés bármely tagjának indítványtételi joga van. A közgyűlés ülését az elnök, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább 15 nappal korábban.

A közgyűlés határozatképes, ha ülésén a szavazatok több mint felével rendelkező képviselők személyesen vagy meghatalmazott útján jelen vannak.

Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

A közgyűlés ülésére bármely Fél indítványozhatja szakértő vagy egyéb személy meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek.

A közgyűlés a határozatait nyílt szavazással, kézfeltartással hozza meg.

A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét.

Az a), b), f) g.) h.) és l.) pontokban foglalt esetekben a döntéshez minősített többség szükséges. A minősített többséghez legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a tulajdonközösség összes tagjának szavazatai felét.

A közgyűlés határozatai a közgyűlésen magukat nem képviseltető, meg nem jelent Felekre is kötelező érvényűek.

A közgyűlés üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvre a képviselő-testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jegyzőkönyvet a közgyűlés elnöke és a közgyűlés által felhatalmazott két személy írja alá.

A jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül az elnök megküldi a tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok polgármesteri hivatalai részére.

Írásbeli szavazás

A közgyűlés a határozatait – a közgyűlés ülései közötti időszakban - írásban is meghozhatja. A szavazás úgy történik, hogy a közgyűlés elnöke a határozati javaslatot írásban ajánlott, tértivevényes küldeményben vagy telefax illetve e-mail útján küldi meg a tulajdonközösség tagjainak azzal, hogy a határozat meghozatalához minden fél részére legalább 15 napot kell biztosítani. A küldeményben meg kell jelölni a szavazat postára adásának utolsó határnapját. A határozati javaslatról valamennyi félnek értesülnie kell. A határozati javaslatot a fél „a határozati javaslatot támogatom” vagy „a határozati javaslatot nem támogatom” megjelöléssel ugyancsak írásban, az átvétel időpontját egyértelműen igazolható módon juttatja vissza az elnök részére. Amikor a szavazatok beérkeztek, az elnök összesíti, hogy megérkezett-e annyi szavazat, amivel a határozatképességet egy hagyományosan összehívott közgyűlésen meg lehet állapítani. Amennyiben igen, a döntés meghozatala szempontjából azt kell vizsgálni, hogy az így beérkezett szavazatok közül hány százalék támogatja és hány százalék nem támogatja a határozati javaslatot. Amennyiben a határozatképességhez elegendő, a szavazatok legalább felét kitevő tagok szavazata beérkezett, és támogatja a határozatot, akkor az egyszerű szótöbbséggel meghozandó kérdésben a határozat meghozottnak tekinthető.

A minősített többséget igénylő kérdésekben - határozatképességhez szükséges szavazatmennyiség beérkezése esetében - a tulajdonközösséget alkotó felek szavazatainak több mint felét kitevő támogató szavazat esetén tekinthető a határozat elfogadottnak.

A szavazatokat az elnök a határidőben beérkezett utolsó szavazat beérkezését követő 15 napon belül összesíti és a szavazás eredményéről a feleket haladéktalanul értesíti.

A közgyűlésbe delegált tulajdonosi képviselők képviselő-testületüknek félévente legalább egyszer beszámolnak a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.

A közgyűlés elnöke

A közgyűlés a tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok tulajdonosi képviselői közül első ülésén elnököt és elnökhelyettest választ.

Felek megállapodnak abban, hogy a Projekt fenntartási időszakának végéig, a közgyűlés elnökévé a Gesztor Önkormányzat képviselő-testület által delegált tulajdonosi képviselő megválasztására adnak felhatalmazást az általuk delegált tulajdonosi képviselőnek.

A közgyűlés elnökének feladata és hatásköre:

- a) képviseli a tulajdonközösséget harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b) irányítja a tulajdonközösség gazdálkodását;
- c) összehívja a közgyűlés üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- d) gondoskodik a tulajdonközösség éves beszámolójának az elkészítéséről,
- e) ellátja a tulajdonközösség adminisztrációjával kapcsolatos feladatokat,
- f) évente legalább egy alkalommal jelentést készít a közgyűlés részére a tulajdonközösség működéséről, feladatainak ellátásáról, megvalósulásáról,
- g) ellátja mindazon feladatokat, melyet a jelen együttműködési megállapodás, illetve a közgyűlés számára előír,
- h) előterjesztést készít a felek működési hozzájárulásának összegéről;
- i) bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Felek, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a tulajdonközösségben érintett bármely érdekeltet

A közgyűlés elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért az irányadó jogszabályok szerint felel.

Az elnök a tulajdonközösség bevételeivel a tulajdonközösséget alkotó települési önkormányzatok, valamint a közgyűlés ellenőrzése mellett, önállóan a közgyűlés hatáskörét nem sértve, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik; a működéssel járó költségeket a befizetett tagi (működési) hozzájárulás fedezi.

Az elnöki megbízatás megszűnik:

- az őt delegáló tulajdonostárs képviselő-testülete általi visszahívásával,
- a közgyűlés által történő visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással.

Lemondás esetén az elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni és a lemondásától számított 15 napon belül a közgyűlés ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az elnök lemondásával az elnökhelyettesi megbízatás nem szűnik meg.

A közgyűlés elnökhelyettesének megválasztására és megbízatásának időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadók. A Társulás elnökhelyettese az elnök munkáját segíti, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti.

Ellenőrző Bizottság

A tulajdonközösség működésének célszerűségi, gazdasági szempontból való ellenőrzését az Ellenőrző Bizottság, mint felügyeleti szerv látja el. Az Ellenőrző Bizottság 3 tagból áll.

Az Ellenőrző-bizottság tagjainak delegálására települési önkormányzatok képviselő-testülete jogosult, ideértve a delegált tag visszahívására és új tag állítására való jogosultságukat is.

A közgyűlés tagja egyidejűleg nem delegálható az Ellenőrző Bizottságba is.

Az Ellenőrző Bizottság:

- a) köteles megvizsgálni a tulajdonközösség költségvetését, év végi beszámolóját, vagyonskimutatását, valamint a közgyűlésen napirendre kerülő valamennyi üzletpolitikai jelentést az adatok valóságosága és a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából, és erről előterjesztést készíteni a közgyűlés számára;
- b) jogosult a tulajdonközösség nyilvántartásaiba betekinteni
- c) vizsgálódásainak eredményeiről évente köteles beszámolót előterjeszteni mind a közgyűlés, mind a tulajdonközösség számára.

Az Ellenőrző Bizottság évente legalább egyszer illetve szükség szerint ülést tart. Az első ülésen tagjai sorából elnököt választ.

Az Ellenőrző Bizottságban minden tagnak egy szavazata van, a döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. Részletes ügyrendjét maga állapítja meg.

Amennyiben az Ellenőrző Bizottság munkája során megállapítja, vagy egyébként tudomást szerez arról, hogy a tulajdonközösség tevékenysége vagy mulasztása jogszabályba, jelen együttműködési megállapodásba ütközik, vagy egyébként sérti a tulajdonközösség tagjainak érdekeit, köteles haladéktalanul a közgyűlésülésének összehívását kezdeményezni, illetve javaslatot tehet az ülés napirendjére vonatkozóan.

Az Ellenőrző Bizottság tagjai a közgyűlés ülésein tanácskozási joggal részt vehetnek.

A tulajdonközösség tagjai indítványozhatják célirányos ellenőrzés lefolytatását, mely ellenőrzés eredményéről az Ellenőrző Bizottság köteles tájékoztatást nyújtani valamennyi érintett önkormányzat számára.

V. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA

A jelen megállapodást felek legalább a támogatott KIOP projekt teljes jogi zárásáig (Záró jegyzőkönyv minden fél általi aláírása) tartó időszakra kötik meg azzal, hogy a megszűnés akkor sem lehet 2013. december 31. előtti, ha a záró jegyzőkönyv minden fél által korábban aláírásra kerül.

VI. ÜZEMELTETÉS

Felek megállapodnak, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások alapján a projekt keretében megvalósított állati-hulladékkezelési rendszer üzemeltetését a jelen Megállapodás aláírásakor hatályban lévő közszolgáltatási szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozóan a közgyűlés által kiválasztott, kijelölt szolgáltatóval valósítják meg azzal, hogy a közszolgáltatási szerződés megkötésére a Gesztort hatalmazzák fel, aki a szerződést saját nevében köti meg a közszolgáltatóval.

Felek jelen megállapodás aláírásával alapelveként rögzítik, hogy a rendszert kizárólag önköltségi alapon kívánják működtetni, nyereségre alapvetően nem törekszenek, illetve a keletkező nyereséget a rendszer működtetésére fordítják, az a tagok között felosztásra nem kerül, annyival csökkentve a tulajdonostársak által fizetendő működtetési költséget. Az üzemeltetési költséget Felek a saját költségvetésükben kötelesek biztosítani.

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok települései közigazgatási területéről beszállított állati hulladék mennyiségének arányában, az állati hulladékkezelő rendszer üzemeltetési,- továbbá az állagmegóvás körébe tartozó költségeinek rájuk eső részét Tótkomlós Város Önkormányzata részére a jövőre nézve a közgyűlés által elfogadott ütemezés szerinti elszámolás alapján, saját költségvetésük terhére folyamatosan biztosítják. A tulajdonostársak kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy az állati-hulladéklerakó létesítésére és üzemeltetésére irányuló projekt keretében megvalósuló, osztatlan közös tulajdonukat képező tótkomlói 069/34, 069/11 és 069/32 hrsz-ú külterületi földterületeken létesített állati-hulladék gyűjtő és átrakó telepet helyi rendeletükben a település közigazgatási határain belüli ingatlanokon keletkezett állati hulladékok begyűjtőhelyeként kijelölik.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

Felek kijelentik, hogy a Strukturális Alapok által nyújtott támogatásokra vonatkozóan a tagállamok által teendő, a tájékoztatásra és a nyilvánosságra vonatkozó intézkedésekről szóló 1159/2000/EK rendelet előírásait ismerik és betartják.

Felek rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára - akár közvetlenül, továbbá akár saját szervezeteik útján, illetve civil szervezetek bevonásával - a vonatkozó jogszabály által meghatározott, továbbá olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez.

A közgyűléselnökének és a Gesztornak folyamatosan törekednie kell az országos és a térségi hatósági, valamint civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadottsága és így működésének biztonságára is.

Felek tudomásul veszik, hogy a projekt megvalósítása során az Irányító Hatóság, a Közreműködő Szervezet és a külön jogszabályban meghatározott szervek, így különösen a Magyar Államkincstár, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Állami Számvevőszék, a Pénzügyminisztérium kifizető hatósága, az Európai Unió Bizottsága, az Európai Korrupció Ellenes Hivatal és az Európai Számvevőszék jogosult a rendszer megvalósításához igénybe vett támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzésére. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy az ellenőrzés feltételeit biztosítják, a szükséges adatokat, információkat határidőben átadják.

VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Felek jelen megállapodást magukra és jogutódaikra nézve is kötelezőnek ismerik el.

Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, a feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi - fentiekkel nem érintett - része teljes hatályában fennmarad.

Jelen megállapodást Felek csak egyhangúlag módosíthatják a képviselő testületeik által meghozott határozat útján.

A módosításra a közgyűlés tesz javaslatot, a Felek a közgyűlés képviselői által élhetnek javaslattételi joggal.

A megállapodás, illetve az abban foglalt jogszabályok által nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. sz. melléklet: tulajdonostársak által képviselt szavazatok száma (tulajdoni hányadok)
2. sz. melléklet: közös tulajdonban álló vagyontárgyak
3. sz. melléklet: képviselő-testületi határozatok
4. sz. melléklet: tisztségviselői elfogadó nyilatkozatok

Felek a jelen együttműködési megállapodást az aláírás előtt részletesen átolvasták, közösen értelmezték és az abban foglaltakat megértették.

Kelt :, 2013.....

A fentiek szerint ezen megállapodást Tagok 27 (huszonhét) eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

.....
Almáskamarás Község Önkormányzata

.....
Ambrózfalva Község Önkormányzata

.....
Battonya Város Önkormányzata

.....
Békéssámson Község Önkormányzata

.....
Csanádalberti Község Önkormányzata

.....
Csanádapáca Község Önkormányzata

.....
Csorvás Város Önkormányzata

.....
Dombegyház Nagyközség Önkormányzata

.....
Dombiratos Község Önkormányzata

.....
Eperjes Község Önkormányzata

.....
Gádoros Nagyközség Önkormányzata

.....
Gerendás Község Önkormányzata

.....
Kardoskút Község Önkormányzata

.....
Kevermes Község Önkormányzata

.....
Kisdombegyház Község Önkormányzata

.....
Kunágota Község Önkormányzata

.....
Medgyesegyháza Város Önkormányzata

.....
Mezőhegyes Város Önkormányzata

.....
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

.....
Nagyér község Önkormányzata

.....
Nagykamarás Község Önkormányzata

.....
Orosháza Város Önkormányzata

.....
Tótkomlós Város Önkormányzata

.....
Végegyháza Község Önkormányzata

„

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul, illetve az együttműködési megállapodás aláírására: 2013. október 31.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület, az önkormányzat képviselőjére a tulajdonközösség közgyűlésébe Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármestert és Mag Györgyné műszaki ügyintézőt delegálja, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

388/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Állati hulladék kezelésére létrehozott önkormányzati tulajdonközösség tag delegálásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Mezőhegyes Város Önkormányzat képviselőtestületére az Állati hulladék kezelésére létrehozott önkormányzati tulajdonközösség közgyűlésébe Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármestert és Mag Györgyné műszaki ügyintézőt delegálja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület értsen egyet azzal, hogy a tulajdonközösség által Tótkomlóson létesített állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep üzemeltetésével a tulajdonközösség 2013. november 01. napjától 2013. december 31. napjáig terjedő időtartamra a Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaságot bízta meg a 2013. október 31. napjáig hatályos közszolgáltatási szerződésben rögzített feltételekkel, és azzal, hogy a tulajdonközösség hatalmazza fel Tótkomlós város polgármesterét az új közszolgáltatási szerződés aláírására, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

389/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Állati hulladék kezelésére létrehozott önkormányzati tulajdonközösség Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság megbízása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelési önkormányzati tulajdonközösség tagja egyetért azzal, hogy a tulajdonközösség által Tótkomlóson létesített állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep üzemeltetésével a tulajdonközösség 2013. november 01. napjától 2013. december 31. napjáig terjedő időtartamra a Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaságot bízta meg a 2013. október 31. napjáig hatályos közszolgáltatási szerződésben rögzített feltételekkel.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a tulajdonközösség felhatalmazza Tótkomlós város polgármesterét az új közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a település területén keletkező állati hulladék kezelését 2014. január 01. napjától a tulajdonközösség által Tótkomlóson létesített állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep és rendszer igénybevételével, azok működtetésében történő részvételével kívánja megoldani, és az állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep és rendszer igénybevétele, valamint azok működtetése tárgyában együttműködési megállapodást kössön a tulajdonközösség tagjaival, 2014. január 1. napi hatállyal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület 2014. január 01. napjától a település területén keletkező állati hulladék kezelésére ne vegye igénybe a tulajdonközösség által létesített állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telepet és rendszert, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

390/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
**Állati hulladék kezelésére létrehozott önkormányzati tulajdonközösség
nyilatkozat tároló telep és rendszer használatáról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelési önkormányzati tulajdonközösség tagja úgy határozott, hogy 2014. január 01. napjától a település területén keletkező állati hulladék kezelésére, gyűjtésére, és átmeneti tárolására nem kívánja igénybe venni a tulajdonközösség által létesített állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telepet és rendszert.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület 2014. január 01. napjától a tulajdonközösségben fennálló tulajdonrészét ajánlja fel vételre a tulajdonközösség tagjainak, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

391/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
**Állati hulladék kezelésére létrehozott önkormányzati tulajdonközösségben Mezőhegyes
Város Önkormányzat tulajdoni része vételre felajánlása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelési önkormányzati tulajdonközösség tagja a tulajdonközösségben fennálló tulajdonrészét 2014. január 1. napjától felajánlja vételre a tulajdonközösség tagjainak.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: A Gesztor értesítésére: haladéktalanul

5. Napirendi téma: A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 6.) önk. rendelet módosítása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet. (A rendelettervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Bizottsági ülésen kérte, nézzenek utána létezik-e a Battonyai ETANOL Előállító és Gabonafeldolgozó Kft., tekintettel arra, hogy az önkormányzat is tulajdonosa a cégnek.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A Kft. él, de nem működik, felszámolási eljárás alatt áll.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Köszöni. A rendelettervezetet a Pénzügyi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság is tárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a rendelettervezet rendeletté emelését.

Tarkó Gábor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a testületnek a rendelettervezet rendeletté emelését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet emelje rendeletté, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak)

27/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet

A Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet hiteles szövege jegyzőkönyv mellé csatolva)

6. Napirendi téma: A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság is tárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyetért a határozati javaslattal, javasolja annak határozattá emelését.

Tarkó Gábor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslat határozattá emelését javasolja.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület módosítsa a 326/2013. (IX.24.) kt. sz. határozatát, a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát, a távhőszolgáltatással kapcsolatos feladatok beillesztése miatt, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

392/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a távhőszolgáltatással kapcsolatos feladatok beillesztése miatt az alábbiak szerint módosítja a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 326/2013. (IX.24.) kt. sz. határozatát:

Az SZMSZ 2. számú melléklete „2. Városfejlesztési Csoport, 1. Városfejlesztési szervezeti egység általános feladatai” **21. pontja helyébe** az alábbi rendelkezés lép: „Közreműködik a helyi közvilágítás, a villamos energia, **a távhőszolgáltatás**, a távközlési berendezések és vonalas létesítmények működtetésében, az ivóvíz – és szennyvízszolgáltatás zavartalan biztosításában, ellátja az ezekkel összefüggő döntés előkészítő feladatokat.”

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. október 30.

7. Napirendi téma: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzata

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzatáról szóló tervezetet. (A tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A szabályzattervezetet a Pénzügyi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság is tárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Tarkó Gábor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság a tervezet elfogadását javasolja azzal a módosítással, hogy a tervezet 5. pontja (2) bekezdésének b) pontjában „havi nyugdíjszelvény” helyett, a jogszabálynak való megfelelés érdekében „3 havi nyugdíjszelvény” szerepeljen.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság a szabályzattervezet elfogadását javasolja a fenti módosítással.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzatát hagyja jóvá a bizottságok módosító javaslatának megfelelően, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

393/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzata

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzatát – azzal a módosítással, hogy a szabályzattervezet 5. pontja (2) bekezdésének b) pontjában a jogszabálynak való megfelelés érdekében „3 havi nyugdíjszelvény” szerepeljen – jóváhagyja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi téma: Tájékoztató a 2013. III. negyedévi állapot szerinti adóelőírásokról, bevételekről, hátralékokról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a 2013. III. negyedévi állapot szerinti adóelőírásokról, bevételekről, hátralékokról szóló tájékoztatót. (A tájékoztató a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság a tájékoztató elfogadását javasolja. A bizottsági ülésen tájékoztatást kaptak arról, hogy az anyag megküldése óta, további 8,6 millió forint helyi adó folyt be az önkormányzathoz.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Lényegesen könnyebb helyzetben lenne az önkormányzat, és a város is, ha az 54,949.710,- Ft adóhátralék befolyna. Örülne, ha a tartozással rendelkezők készletét éreznék, hogy azt megfizessék. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 2013. III. negyedévi állapot szerinti adóelőírásokról, bevételekről, hátralékokról szóló tájékoztatót fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

394/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

A 2013. III. negyedévi állapot szerinti adóelőírásokról, bevételekről, hátralékokról szóló tájékoztató

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a jegyző által beterjesztett, a 2013. III. negyedévi állapot szerinti adóelőírásokról, bevételekről, hátralékokról szóló, a jegyzőkönyv mellékletét képező tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

9. Napirendi téma: ECO Park

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az ECO Park témáját, a First Key Kft. bemutatkozását – amennyiben a mai ülésen nem jelenik meg – csak abban az esetben tűzi újra napirendre, ha a Kft. ügyvezető igazgatója jelentkezik, és kifejezetten kéri azt.

11. Napirendi téma: Közvilágítás céljára villamos energia beszerzése

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a közvilágítás céljára villamos energia beszerzéséről szóló előterjesztést, valamint Boros József energetikai szakértő ajánlatát, szerződés tervezetét. (Az előterjesztés, az ajánlat, és a szerződés tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az ülést megelőzően módosító ajánlat érkezett, tekintettel arra, hogy a fűtőművel kapcsolatos villamos energia beszerzését is vállalja Boros József energetikai szakértő. Ennek megfelelően ajánlata bruttó 50.800,- Ft-ról burttó 63.500,- Ft-ra módosul. A módosító ajánlat ismeretében tárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Annak tudatában, hogy a korábbi években is rendkívül sikeres, az önkormányzat számára igen kedvező tárgyalásokat folytatott le Borsos József energetikai szakértő, az ajánlatát a bizottság elfogadásra javasolja.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 2013. III. negyedévi állapot szerinti adóelőírásokról, bevételekről, hátralékokról szóló tájékoztatót fogadja el, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

395/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Közvilágítás céljára villamos energia beszerzése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete megbízza Borsos József energetikai szakértőt (Ökokapu Agrár-, Képző-, és Energetikai Bt. 6636 Mártély, Tanya 91.) a 2014. évi közvilágítási célra történő, és a fűtőmű villamos energia beszerzésének teljes körű lebonyolításával. A megbízási díjat ajánlatának megfelelően bruttó 63.500.- Ft-ban állapítja meg, melynek fedezetét a 2013. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: 2013. november 15. megbízási szerződés aláírására

12. napirendi téma: A KEOP-5.5.0/A/12-2013-0184 azonosítószámú közvilágítás-korszerűsítési pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítására ajánlat kérés

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a KEOP-5.5.0/A/12-2013-0184 azonosítószámú közvilágítás-korszerűsítési pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó ajánlatkérésről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Örömmel tájékoztatja a testületet, és a jelenlévőket, hogy az önkormányzat Mezőhegyes város kül- és belterületen történő közvilágítás korszerűsítésére benyújtott pályázata pozitív elbírálásban részesült. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a mezőhegyesi közvilágítási hálózat korszerűsítésének kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a határozati javaslatban szereplő cégektől kérjen árajánlatot, és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevővel kössön szerződést, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

396/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

A KEOP-5.5.0/A/12-2013-0184 azonosítószámú közvilágítás-korszerűsítési pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítására ajánlatkérés

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a mezőhegyesi közvilágítási hálózat korszerűsítésének kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a következő cégektől kér ajánlatot:

1. Perfectus Közbeszerzési, Számviteli és Üzletviteli Tanácsadó Kft. (2000 Szentendre, Széchenyi tér 35.),
2. OPEION Stúdió Kft.(1015 Budapest, Batthyány utca 34. IV./1.),
3. Közbeszerzési és Beruházási Tanácsadó Kft. (1066 Budapest, Mozsár u. 16.)

Felkéri a polgármestert az ajánlat kérések megküldésére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevővel szerződést kössön.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

13. napirendi téma: Szociális szövetkezet (Szóban)

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A szociális szövetkezettel kapcsolatosan eddig rendelkezésre álló információk ismeretében – korábbi véleményével ellentétben – nem látja értelmét annak, hogy az önkormányzat szövetkezet tagja legyen. Már nem készített írásos előterjesztést, az apparátus is alaposan áttanulmányozta a rendelkezésre álló információkat. Az összegzések alapján felkéri Szentmihályi Ferenc aljegyző urat, tájékoztassa a testületet.

Szentmihályi Ferenc aljegyző: A munkahelyteremtés egyik eszközének tekinti a Kormány a szociális szövetkezeteket. A kormány a start program kivezetését a szociális szövetkezetek létrehozásában látja, ezért 2012 évben létrehozta a Szociális Szövetkezetek Programkoordinációs Irodát. A programiroda előzetes felmérése szerint 218 önkormányzat akar szociális szövetkezetet létrehozni, ez kevesebb, mint önkormányzatok 1 %-a. Fontos, hogy a szociális szövetkezet profitorientált vállalkozás legyen, külön állami támogatást a működésre sem kap. A szociális szövetkezet létesítéséhez 7 tag kell. Abban az esetben, ha a startmunka során megvásárolt eszközöket be kívánja az önkormányzat integrálni tartós bérlettel a szövetkezetbe, akkor minimum 2 fő közmunkást is alkalmazni kell, akiknek minimum két évig a szövetkezetben kell dolgozniuk. A szövetkezet létesítése előtt mindenképpen havi kiadás-bevétel bontásban üzleti tervet és megvalósítási tanulmányt kell készíteni. Várhatóan európai uniós forrás nem igényelhető, hazai pályázati forrásokat szeretnének biztosítani a megalakítás után. Várhatóan a Vidékfejlesztési Minisztérium 3 megyére ír ki pályázatot, Békés megye nem szerepel a kiírásban. A közfoglalkozási programok függetlenek a szociális szövetkezetektől, azok tovább működnek. Azzal lehet számolni, hogy a közfoglalkoztatáshoz nem kap eszközt az önkormányzat, tehát ha megalakul a szövetkezet, és az önkormányzat tagja lesz annak, akkor nem minden eszközt kell átadnia az önkormányzatnak. A gazdálkodás során a dolgozók támogatására a munkaügyi központi támogatások vehetők figyelembe, melynek intenzitása 70%-os lehet, de ez előír egy támogatás utáni továbbfoglalkoztatást is 2 éves időtartamra, melyet szigorúan be kell tartani. A likviditási problémák megoldása még nem biztosított, a kormány tárgyal a bankokkal a hitel biztosításáról, de erről még nincs döntés. A szövetkezet anyagi problémáit csak tőkeemeléssel vagy vásárlással tudják orvosolni, támogatással nem. Az önkormányzat az

NFA-tól átvett földeket nem adhatja át sem a szövetkezetnek, sem másnak, csak a szerződés szerinti célra hasznosíthatja.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Véleménye szerint ilyen feltételek mellett nem vállalhat részt szociális szövetkezetben. Annak bizonyítékául, hogy a START Közmunkaprogram keretében nem lehet milliós bevételeket produkálni, a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási helyettes államtitkár, dr. Hofmann Imre úr 2012. október 5-ei leveléből idéz, „A közfoglalkoztatás nem piacorientált. Alapvető feladatokra szervezhető. A START mintaprogramok célja, hogy a megtermelt terményekkel az önkormányzat által fenntartott intézmények ellátását biztosítsa, ennek megfelelően a program során megtermelt terményt, előállított terméket a konyhának ellenszolgáltatás nélkül értékkel kell átadni.” A levelet ajánlja mindenkinek szíves figyelmébe. A levélben foglaltak alapján nem beszélhetnek nagy értékesítésről, több millió forintos bevételről.

Magyar Tibor képviselő: Nem kell kötelezően szövetkezetté alakulnia a START Közmunkaprogramnak? Tudomása szerint nem kötelező szövetkezetet alakítani, a Közmunkaprogram a korábbiaknak megfelelően működhet tovább.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nincs kötelező előírás a szövetkezet alakítására. Kérdés, hogy az önkormányzat belépjen-e egy mások által létrehozott szociális szövetkezetbe, avagy sem. Szociális szövetkezetet a jogszabálynak megfelelően bárki létrehozhat. Önkormányzat szövetkezet tagja nem lehet, kivéve a szociális szövetkezetet. Korábbi információk alapján támogatta volna a szövetkezetben való részvételt, de annak tudatában, hogy a közmunkaprogramnak három év alatt odáig kell fejlődnie, hogy az önfenntartó legyen, már nem.

Zsóriné Kovács Márta képviselő távozott a testület üléséről. Távozása nem befolyásolta a testület határozatképességét.

Tarkó Gábor képviselő: Sem a közfoglalkoztatás, sem a START közmunkaprogram nem profitorientált, ellenben a szociális szövetkezetnek annak kell lennie. Amennyiben az önkormányzat részt venne a szövetkezetben, akkor sem lenne kötelező átengedni az önkormányzat földterületeiből a szövetkezet részére, és nem kötelező a közmunkaprogramban megszerzett eszközöket átadni használatra, csak megteheti. Meggondolandó, hogy részt vegyen-e az önkormányzat a szövetkezet munkájában, hiszen mérlegelheti, mit enged át használatra. Amennyiben az önkormányzat részt vesz, úgy a szövetkezet létrehozásának az önkormányzatra nézve vannak kritériumai, 2 főt, akik korábban a közmunkaprogramban dolgoztak, a szövetkezetben minimum két évig foglalkoztatni kell. Véleménye szerint az önkormányzatnak nincs veszítenivalója, ha részt vesz a szövetkezet munkájában.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat meg tudná fizetni a szövetkezetben dolgozók bérét?

Tarkó Gábor képviselő: Két fő bérét kellene fizetnie az önkormányzatnak.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A szociális szövetkezetet minimum hét fő részvételével kell megalakítani.

Tarkó Gábor képviselő: A bérek terheit nem csak az önkormányzatnak kellene viselnie.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat, mint tag venne részt a szövetkezet munkájában. Hogyan tudna helyt állni az önkormányzat a szövetkezetben, ha a többi tag arra képtelen? Lehetőségként merül fel, hogy a közmunkaprogram során megszerzett eszközöket, földterületeket barterba adja az önkormányzat. A probléma abból adódik, hogy a szövetkezetnek minimum 7 főből kell, hogy megalakuljon, aki képviseli az önkormányzatot, annak is dolgoznia kell a szövetkezetben. Az önkormányzatnak nincs miből finanszíroznia 7 ember bérét.

Jeszenka Zoltán képviselő: A szövetkezet vezetőjét a minimálbér kétszeresének összegével kell bejelenteni, annak jelentős járulékvonzata van, így csak egy fő bére évi 3-4 millió forint költséget jelent.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Tudomása szerint a vezető minden további nélkül lemondhat a béréről, vagy jelképes összegért vállalhatja a feladatot. Feltételezhetően a szövetkezet nem tudná kitermelni a dolgozók bérét sem.

Tarkó Gábor képviselő: A program célja, hogy – hasonlóan a gazdasági társaságokhoz – szociálisan rászorult emberek részére biztosít munkalehetőséget. A szövetkezetnek úgy kell működnie, hogy kitermelje a dolgozók bérét is. A szövetkezetnek nem csak mezőgazdasági tevékenységet kell, hogy végezzen?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A szövetkezetnek hasonlóképpen kell működnie, mint egy gazdasági társaságnak, vagyis az alkalmazottait fizetnie kell.

Szentmihályi Ferenc aljegyző: Kizárólag mezőgazdasági tevékenységre nem lehet létrehozni a szociális szövetkezetet. A programiroda állami alkalmazottat fog kijelölni a szövetkezetek ellenőrzésére. Amennyiben nem látja megfelelőnek az üzleti tervet, úgy nem engedélyezi a szövetkezet megalakulását.

Tarkó Gábor képviselő: Mindenképpen adják meg a lehetőségét annak, hogy az önkormányzat részt vegyen a szövetkezet munkájában, annál is inkább, mert ha nincs megfelelő üzleti terv, úgy létre sem jöhet. A mentor garancia a szövetkezet megfelelő működésére.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Óvatosabban kezeljék a kérdést, ezért példaként említi a Gyermekünkért Baráti Kör Egyesület részére bérbe adott földterület problémáját. Nagyon sokat foglalkozott a szövetkezet létrehozásának kérdésével. Bár korábban határozottan kitartott amellett, hogy a szövetkezetet létre kell hozni, belátja, hogy az ilyen feltételek mellett gazdaságosan nem működtethető. A START Közmunkaprogram újabb tevékenységgel bővült, hamarosan beindul a savanyítás a volt Zeneiskola épületében, az üzemet az önkormányzat alkalmazottai alakították ki. Ugyanott a szappangyártás is beindul, és a paprikaörlés. Az állattartás nem megvalósítható, a birtok vezérigazgatójának már jelezte, hogy nem lesz szükség az ómezöhegyesi volt tejház, és a jobb állapotban lévő istállók épületére. Fontos, hogy bárki, bármilyen típusú szociális szövetkezetet létrehozhat. Az önkormányzat kizárólag saját földterületéből adhat át a szövetkezetnek, abból, amelyet a közmunkaprogram keretében szociális célra kapott, nem adhat át.

Szentmihályi Ferenc aljegyző: A Nemzeti Földalapkezelőtől az önkormányzatnak szociális célra adott földterületek között van olyan terület, amelyet mezőgazdasági célra nem tudnak hasznosítani. A lóversenypálya melletti 5 hektár földterület egy része a Nemzeti Földalapkezelő tulajdona, azt nem adhatja át az önkormányzatnak, emiatt a terület bejegyzése felfüggesztésre került. A 73. majori gyümölcsös megjelölésű területen 3-4 gyümölcsfa áll, ez adja a gyümölcsfa állományt. Ennek a területnek jelentős része mezőgazdasági művelésre, növénytermesztésre alkalmatlan, abból körülbelül 1 hektár területet tudnak hasznosítani.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az NFA 15 hektár földterületet adott át az önkormányzatnak, melynek 90 %-a mezőgazdasági művelésre alkalmatlan. Több alkalommal jelezték, hogy a mezőhegyesi földterületek tulajdonviszonyának rendeltetésének felülvizsgálata elengedhetetlen, de kérésükre ez ügyben intézkedés nem történt. Kéri, akinek a szociális szövetkezettel kapcsolatosan további kérdése, véleménye, javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, vélemény, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület alapító tagként vegyen részt a szociális szövetkezet munkájában, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 1 szavazattal, 6 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület egy esetleges felkérés esetén se vegyen részt a szociális szövetkezetben alapító tagként, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

397/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Szociális Szövetkezetben történő részvétel

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy nem kíván alapító tagként részt venni Szociális Szövetkezet munkájában, abban az esetben sem, ha arra felkérést kap.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

14. napirendi téma: Hegedűs Pálné bérlő kérelméről

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Hegedűs Pálné bérlő kérelméről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy Hegedűs Pálné kérelmének adjon helyt, engedélyezze számára a vezetékes telefonvonal beszerelését a bérlakásba.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Hegedűs Pálné Mezőhegyes, Templom u. 3/7. szám alatti lakos kérelmének adjon helyt, és engedélyezze a bérlakásba vezetékes telefonvonal beszerelését, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

398/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Hegedűs Pálné bérlő kérelméről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 10. §-ában foglaltak alapján Hegedűs Pálné Mezőhegyes, Templom u. 3/7. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és engedélyezi a bérlakásba vezetékes telefonvonal beszerelését. A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor köteles a berendezést leszerelni és az eredeti állapotot visszaállítani. Felkéri a jegyzőt a megállapodás megkötésére.

Felelős: Hupucziné Györki Julianna jegyző

Határidő: 2013. október 31

15. napirendi téma: Dévai Antalné bérlő lakáskorszerűsítési kérelméről

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Dévai Antalné bérlő lakáskorszerűsítés iránti kérelméről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy Dévai Antalné kérelmének adjon helyt, engedélyezze a bérlakásba vízszolgáltatás bevezetését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Dévai Antalné Mezőhegyes, Kossuth utca 17/3. szám alatti lakos kérelmének adjon helyt, és engedélyezze a bérlakásba vízszolgáltatás bevezetését, azzal, hogy a bérlő köteles a korszerűsítést követően a szociális alapú, félkomfortos komfortfokozatú bérlakásra az Ö. 40. § (1) bekezdésében meghatározott összegű lakbért megfizetni, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

399/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Dévai Antalné bérlő lakáskorszerűsítési kérelméről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ö. 40.) 10. §-ában foglaltak alapján Dévai Antalné Mezőhegyes, Kossuth utca 17/3. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és engedélyezi a bérlakásba vízszolgáltatás bevezetését.

A komfort nélküli lakást a bérlő szociális alapon bérlő, a jelenlegi bérleti díj összege: 70/Ft/m²/hó.

A bérlő köteles a korszerűsítést követően a szociális alapú, félkomfortos komfortfokozatú bérlakásra az Ö. 40. § (1) bekezdésében meghatározott 80,- Ft/m²/hó összegű lakbért megfizetni, mely az önkormányzati rendelet 40. §-a módosításáig érvényes.

A magasabb összegű bérleti díj fizetési kötelezettségének kezdő időpontja az Alföldvíz Zrt. által kiadott, a vízbekötést bizonyító jegyzőkönyv kiállítását követő hónap első napja.

Felkéri a jegyzőt a megállapodás megkötésére.

Felelős: Hupucziné Györki Julianna jegyző

Határidő: 2013. október 31

16. napirendi téma: Nagy Kornél bérlő és Hankó Tünde bérlőtárs kérelméről

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Nagy Kornél bérlő és Hankó Tünde bérlőtárs kérelméről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy Nagy Kornél kérelmének adjon helyt, azzal, hogy a bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor köteles a saját tulajdonú berendezési tárgyait leszerelni és az eredeti állapotot visszaállítani.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Nagy Kornél és Hankó Tünde Mezőhegyes, Templom u. 3/2. szám alatti lakos kérelmének adjon helyt, és engedélyezze a bérlakásban leltár szerint átvett WC csésze, gáztűzhely és konyhai munkalap átmeneti kicserélését a bérlő és bérlőtárs tulajdonát képező-azonos funkciójú-tárgyakkal, azzal, hogy a bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor köteles a saját tulajdonú berendezési tárgyait leszerelni és az eredeti állapotot visszaállítani, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

400/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Nagy Kornél bérlő és Hankó Tünde bérlőtárs kérelméről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 10.§-ában foglaltak alapján Nagy Kornél és Hankó Tünde Mezőhegyes, Templom u. 3/2. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és engedélyezi a bérlakásban leltár szerint átvett WC csésze, gáztűzhely és konyhai munkalap átmeneti kicserélését a bérlő és bérlőtárs tulajdonát képező-azonos funkciójú-tárgyakkal.

A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor köteles a saját tulajdonú berendezési tárgyait leszerelni és az eredeti állapotot visszaállítani.

Felkéri a jegyzőt a megállapodás megkötésére.

Felelős: Hupucziné Györki Julianna jegyző

Határidő: 2013. október 31

17. napirendi téma: 3D túra készítése Mezőhegyesről

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyesről készítendő 3 dimenziós túra lehetőségéről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság támogatja a javaslatot, tekintettel arra, hogy az a város turisztikai látványosságainak interneten keresztül történő bemutatására irányul.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslat szerinti tartalommal fogadja el a Panomédia Kft. ajánlatát, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

401/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
3D túra készítése Mezőhegyesről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete:

- 1) elfogadja a Panomédia Kft. (6726 Szeged, Pillich Kálmán utca 15.) ajánlatát
- 2) megrendeli Centrál épület (polgármesteri hivatal, étterem), Kantár és ÁMK kívül belül, az ezeket összekötő útvonalak, információs tábla, Kozma Ferenc emlékmű, József Attila szobor, a parkrészt 3D-ben történő fotózását, és a város honlapjára történő elhelyezését, az árajánlatban rögzített tartalommal, összesen: 191.500.- Ft + ÁFA áron.
- 3) grátiszként elfogadja a túrához egyedi designt, továbbá azt, hogy az aláfestő zenét a Mezőhegyesi Fúvószenekar által előadott zeneművekkel töltik fel.
- 4) felhívja a Panomédia Kft-t, hogy a külső felvételeket április végén, május elején a lombosodás megkezdődésére, de teljessé nem válására tekintettel készítse el.
- 5) felkéri a polgármestert, hogy az így elkészített '3D túra' költségét építse be az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletervezetébe.
- 6) felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: 2013. október 30.

18. napirendi téma: Reménysugár a Beteg Gyermekekért, a Rászorultakért és a Betegekért Alapítvány kérelme

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Reménysugár a Beteg Gyermekekért, a Rászorultakért és a Betegekért Alapítvány kérelméről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság is megtárgyalta. Kéri a bizottságok elnökeit, tájékoztassák a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Tarkó Gábor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyetért a határozati javaslatba foglaltakkal, a kérésre a 2013. decemberi ülésén térjen vissza a testület

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az év pénzügyi helyzetének ismeretében a 2013. decemberi rendes ülésén döntsön a Reménysugár a Beteg Gyermekekért, a Rászorultakért és a Betegekért Alapítvány támogatása tárgyában, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

402/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Reménysugár a Beteg Gyermekéért, a Rászorultakért és a Betegekért Alapítvány támogatása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az úgy határozott, hogy az év pénzügyi helyzetének ismeretében dönt a Reménysugár a Beteg Gyermekéért, a Rászorultakért és a Betegekért Alapítvány (1185 Budapest, Csallóköz u. 12.) támogatása tárgyában, ezért arra a 2013. decemberi rendes ülésén visszatér.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet, polgármester

Határidő: 2013. október 30.

19. napirendi téma: Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezésben és fejlesztésekben a városhármassal és a csatlakozó községekkel való együttműködés, valamint a TMCs-be delegálás

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezésben és fejlesztésekben a városhármassal és a csatlakozó községekkel való együttműködésről, valamint a TMCs-be történő delegálásról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Mezőhegyesnek nincs vonzáskörzete, a városhoz nem tudna csatlakozni más település. A programban történő sikeres részvétel érdekében a három kisváros – Battonya, Mezőhegyes, Mezőkovácsháza – együttműködésére van szükség, amihez csatlakoznának a környező, kisebb községek is, úgy, mint Magyarbánhegyes, Nagybánhegyes, Végegyháza, Kisdombgyeház, Magyardombgyeház és Dombiratos. A települések önkormányzatainak polgármesterei jelezték az együttműködési szándékot. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja mindkét határozati javaslatot.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a város-triumvirátus partnersége mellett a környező községek csakozásával, közösen vegyen részt a Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezésben és fejlesztésekben, „Három várostárság fejlesztési csoportja” elnevezéssel, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

403/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezésben és fejlesztésekben a városhármassal és a csatlakozó községekkel való együttműködés

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a város-triumvirátus – Battonya, Mezőhegyes és Mezőkovácsháza – partnersége mellett a környező községek – Magyarbánhegyes, Nagybánhegyes, Végegyháza és várhatóan Kisdombgyeház, Magyardombgyeház és Dombiratos – csatlakozásával, közösen kíván részt venni Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezésben és fejlesztésekben, „Három várostárság fejlesztési csoportja” elnevezéssel.

Köszönettel elfogadja Mezőkovácsháza város koordinációs központi szerepének ellenszolgáltatás nélküli vállalását. A tervezéshez szükséges projektjavaslatokat továbbítja a Csoport tagjai részére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Tekintettel arra, hogy a program hosszú távra szól a testületbe a mindenkori polgármestert javasolja delegálni, dr. Felek Levente urat felkérte, és vállalta a részvételt, Jeszenka Zoltán mint vállalkozó, és mint képviselő venne részt, és Mag Györgyné a hivatal apparátusából az, aki foglalkozik a témával. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Három várostérség fejlesztési csoportba a Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezés és fejlesztés tárgyában tanácskozó testületébe a mindenkori polgármestert, dr. Felek Levente vállalkozót, Jeszenka Zoltán képviselőt, vállalkozót, valamint Mag Györgyné vezető főtanácsost delegálja, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

404/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezésben és fejlesztésekben a városhármassal és a csatlakozó községekkel való együttműködés során Mezőhegyes delegáltjai a TMCs-be

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Három várostérség fejlesztési csoportba, a Településfejlesztési Operatív Program keretében a 2014-2020-as tervezés és fejlesztés tárgyában tanácskozó testületébe

- a mindenkori polgármestert,
- dr. Felek Levente vállalkozót,
- Jeszenka Zoltán képviselőt, vállalkozót,
- Mag Györgyné vezető főtanácsost delegálja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
Határidő: azonnal

20. napirendi téma: A 796/69 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a 796/69 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A határozat megerősítésére azért van szükség, mert ügyvédi mulasztás történt. Előreláthatólag hasonló döntésekre még szükség lesz. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság támogatja a határozati javaslat határozattá emelését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 93/2010. (III. 17.) kt. sz. határozatát megerősítve, a mezőhegyesi 796/69 hrsz-ú, Hársfa utcai építési telek tulajdonjogi rendezése céljából Márton Róberttel kösse meg az adásvételi szerződést, eladási árként 432.321,- Ft-ot állapítson meg, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

405/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
A 796/69 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete – 93/2010. (III. 17.) kt. sz. határozata alapján és azt megerősítve – a mezőhegyesi 796/69 hrsz-ú, 1621 m² nagyságú, Hársfa utcai építési telek tulajdonjogi rendezése céljából Márton Róbert Arad, str. Ion Brezoianu nr. 1/a. bl. A29. sc. B. ap. 10. sz. alatti lakossal az adásvételi szerződést megköti. Eladási árként a fenti határozatban meghatározott és teljesített 210,- Ft/m² + ÁFA-t, azaz összesen 432.321,- Ft-ot állapít meg. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: 2013. november 30.

21. napirendi téma: Ruisz Gyuláról szóló könyv megjelenésének támogatása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Ruisz Gyuláról szóló könyv megjelenésének támogatásáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy a könyv megjelenésének támogatására a decemberi rendes ülésen, a pénzügyi helyzet ismeretében térjen vissza a testület.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testületnek most kellene döntenie a támogatás kérdésében.

Tarkó Gábor képviselő: Ahhoz, hogy támogatást nyújtson a testület – véleménye szerint – látnia kellene a művet. Ruisz Gyula döntően nem Mezőhegyesen fejtette ki tevékenységét, karrierje nem ebben a városban teljesedett ki, bár Mezőhegyeshez is kötődő személy. Igazságtalannak tartja, hogy míg a helyi kiadványokat, a múlt feltárásával foglalkozó kutatásokat, kiadványokat nem támogatja a testület, addig egy vidéki Alapítvány által kezdeményezett kiadvány megjelentetését igen. Példaként említi Szabó Andrást, aki megírta a mezőhegyesi temető történetét, nagyon komoly munkával járt, évek óta keresi a lehetőséget a kiadvány megjelentetéséhez. Elsődlegesen a helyi alkotók, szerzők támogatását javasolja, csak azt követően egy vidéki szerző művét, akkor is, ha mezőhegyesi vonatkozású a kiadvány.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nem emlékszik arra, hogy Szabó András kiadványa megjelentetéséhez kérte volna az önkormányzat segítségét. A testület Szabó András esetleges kéréséről hozott-e valamilyen döntést?

Tarkó Gábor képviselő: Amennyiben igen, úgy a korábbi testület dönthetett arról.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Amennyiben Szabó András segítséget kér kiadványa megjelentetéséhez, úgy adja be a kérelmét. Ruisz Gyuláról szóló könyv

megjelenésének támogatása ügyében megkereste Tarkó Gábor képviselő urat – akit nem ért el – valamint Kerekes György urat, a Város- és Környezetvédő Egyesület elnökét. Tájékoztatása szerint a Ruisz család egy évvel ezelőtt Mezőhegyesen járt, és mindketten tárgyaltak velük. A család lényegesen több információval bír Ruisz Gyuláról, mint amivel Ők rendelkeznek. A könyv megjelenését a legmesszebbmenőig támogatja. Véleménye szerint, amennyiben bárki, Mezőhegyest érintő könyvet ad ki – mint ahogyan támogatták a makói kiadványt, és Mezőhegyes rendkívül reprezentatív módon jelent meg – támogassák munkásságát.

Krcsméri Tibor képviselő: A testület nem vetné el a támogatás nyújtását, de mindenképpen várják meg a következő évet, remélve, hogy az önkormányzat anyagi helyzete valamilyen szinten rendeződik, tekintettel arra, hogy a könyv előkészületi szakaszban van.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A könyv nyomdakész állapotban van. Most kell jelezni, ha a testület támogatni kívánja a kiadványt, annak érdekében, hogy a mezőhegyesi reklámdalt be tudják szerkeszteni, azt időben meg kell küldeniük.

Tarkó Gábor képviselő: Amennyiben nyomdakész, úgy miért nem láthatják, hogy milyen az a kiadvány. Fontos szempont, hogy milyen kiadvány megjelentetéséhez járulnak hozzá.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat 120 példányt rendelt Kerekes György könyvéből, úgy, hogy azt megjelenés előtt senki nem látta a testület tagjai közül.

Tarkó Gábor képviselő: Kerekes György könyvét megismerte még a megjelenést megelőzően.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Igen komoly könyvről volt szó. Megbízott Kerekes Györgyben annyira, hogy az Ő keze alól egy komoly munka kerül ki. Akkor Tarkó Gábor képviselő úr hívta fel a figyelmét arra, hogy napokon belül megkezdik a könyv gyártását, ezért gondoskodott arról – elkészítette – hogy a mezőhegyesi reklámdal szerepeljen az önkormányzat példányaiban. Nem feltételezi, hogy egy könyv tartalmát bárki megkaphatja, mielőtt azt kiadják. Számára jelezték, hogy a könyv szövegét rendelkezésére bocsájtják, de kérte, hogy ne küldjék meg. A testületnek abban kell döntenie, hogy támogatja-e a kiadvány megjelenését, vélhetően januári fizetéssel. A döntésre azért van most feltétlen szükség, hogy a reklámdalt időben meg tudják küldeni. Annak a reklámdalnak a megjelenését javasolja, ami Kerekes György könyvében is szerepel. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület 100.000.-Ft-tal támogassa, januári megfizetéssel a Batthyány Műemlék-együttes Védelmében Alapítvány gondozásában megjelenő, jelenleg előkészületben lévő, Ruisz Gyula, egykori mezőhegyesi ménesigazgatóról szóló könyvet, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

406/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Ruisz Gyuláról szóló könyv megjelenésének támogatása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 100.000.-Ft-tal, azaz Százezer forinttal támogatja a Batthyány Műemlék-együttes Védelmében Alapítvány gondozásában megjelenő, jelenleg

előkészületben lévő, Ruisz Gyula, egykori mezőhegyesi ménesigazgatóról szóló könyvet, melyet a Püski Könyvkiadó fog megjelentetni.

Felkéri a polgármestert, hogy a Ruisz Gyula, egykori mezőhegyesi ménesigazgatóról szóló könyv megjelentetéséhez nyújtott támogatás összegét építse be az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelettervezetébe.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 53. §-a értelmében kötelezi a Batthyány Műemlék-együttes Védelmében Alapítványt arra, hogy a nyújtott támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról 2014. június 30-ig számoljon el. Felhívja figyelmét arra, hogy a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén visszafizetési kötelezettség terheli.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. november 30.

22. napirendi téma: A Mezőhegyesi Szent György Római Katolikus Egyházközség kérelme

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyesi Szent György Római Katolikus Egyházközség kérelméről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A Szent György Római Katolikus Egyházközség azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy a városban eltemetett papjaik, tisztelendő urak részére biztosítson örök sírhelyet. Javasolja, hogy Mezőhegyesen valamennyi eltemetett, és eltemetendő egyházi személyiségnek biztosítsanak örök temetkezési helyet. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság, tekintettel arra, hogy a polgármester asszony javaslata nem volt ismert előtte, az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Felkéri a jegyző asszonyt – amennyiben a testület elfogadja javaslatát – értesítse a városban lévő további egyházközséget is. Kéri, akinek a témával kapcsolatosan kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület adományozzon örök temetkezési helyet Kovács János katonalelkésznek, Scheffer Ferenc plébánosnak, és Gangyi Ferenc plébánosnak, valamint valamennyi, Mezőhegyesen szolgált, és eltemetett egyházi személynek, kézfelnújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

407/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

A Mezőhegyesi Szent György Római Katolikus Egyházközség kérelme

1) Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a köztemetőről és a temetkezésekről szóló 45/2005. (XII.21.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése alapján örök temetkezési helyet adományoz:

- Kovács János katonalelkésznek, aki 1886-1896-ig,
- Scheffer Ferenc plébánosnak, aki 1930-1949-ig, és
- Gangyi Ferenc plébánosnak, aki 1950-1963-ig szolgált Mezőhegyesen.

2) A képviselő-testület úgy határozott, hogy az 1. pontban meghatározott személyeken túl valamennyi Mezőhegyesen szolgált és eltemetett egyházi személynek örök temetkezési helyet biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy értesítse a temető üzemeltetőjét a hely adományozásáról.

Felelős: Hupucziné Györki Julianna jegyző

Határidő: 2013. november 30.

23. napirendi téma: Települési értéktár bizottság létrehozása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Települési értéktár bizottság létrehozásáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Jogszabály teszi kötelezővé az értéktár bizottság létrehozását. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyetért az értéktár bizottság létrehozásával, annak tagösszetételére módosító javaslattal él. Az értéktár bizottságba a javaslatban szereplő tagokon túlmenően Tarkó Gábor képviselő urat, történészt, valamint Kerekes György urat, a Város- és Környezetvédő Egyesület elnökét javasolja.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A javaslattal nem ért egyet, tekintettel arra, hogy a nyilvántartások elkészültek. Amennyiben jogszabály nem tenné kötelezővé, bizottságot nem is hoznának létre. Mivel a nyilvántartás elkészült, tulajdonképpen a bizottságnak azzal nincs feladata. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyesen fellelhető országos és helyi jelentőségű értékeinek összeállítására létrehozandó Települési Értéktár Bizottságba Tarkó Gábor képviselő urat, valamint Kerekes György urat, a Város- és Környezetvédő Egyesület elnökét válassza be, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A határozati javaslattal ellentétben jelzi, hogy nem kíván részt venni az Értéktár Bizottság munkájában.

Tarkó Gábor képviselő: Polgármester asszony által említett, a helyi értékekről elkészített nyilvántartást hol lehet megtekinteni?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A bizottság megalakulását követően meghatározzák, hogy hogyan teszik nyilvánosságra a nyilvántartást.

Tarkó Gábor képviselő: A fent említettekkel ellentétben a bizottságnak mégis lesz feladata a nyilvántartással kapcsolatosan. Az értékekről készített nyilvántartást ki készítette el, és mikor?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A helyi jelentőségű természeti területek és értékek védetté nyilvánításáról szóló helyi rendelet szerint került összeállításra a nyilvántartás.

Tarkó Gábor képviselő: Az értéktárban nem csak épületeket lehet szerepeltetni. Feltételezi, hogy a rendelkezésre álló nyilvántartás csak épületeket tartalmaz. Konkrét tárgyakat, tárgyi emlékeket, mindazon tárgyakat is tartalmazhat az értéktár, amelyek a nemzeti örökség részei lehetnek.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Tudomása szerint a rendelkezésre álló nyilvántartásban nem csak épületek találhatóak. Az Értéktár Bizottság megalakulását követően összeállítja – a javaslatoknak megfelelően – a pontos nyilvántartást.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület hozzon létre Települési Értéktár Bizottságot, melynek tagjai Veres Zoltán alpolgármester, Mitykó Zsolt alpolgármester, Tarkó Gábor képviselő, Kerekes György, a Város- és Környezetvédő Egyesület elnöke, Hupucziné Györki Julianna jegyző, Szentmihályi Ferenc aljegyző, Kolozsi József műszaki csoportvezető, Mag Györgyné műszaki ügyintéző, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az előző részsavazati arányokra figyelemmel az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

408/2013.(X.29.) Kt. számú határozat **Települési értéktár bizottság létrehozása**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013.(IV.16.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjára, Települési Értéktár Bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

- Veres Zoltán alpolgármester
- Mitykó Zsolt alpolgármester
- Tarkó Gábor képviselő
- Kerekes György, a Város- és Környezetvédő Egyesület elnöke
- Hupucziné Györki Julianna jegyző
- Szentmihályi Ferenc aljegyző
- Kolozsi József műszaki csoportvezető
- Mag Györgyné műszaki ügyintéző

Felkéri a jegyzőt, hogy a Bizottság létrehozásáról tájékoztassa a Békés Megyei Közgyűlés elnökét.

Felelős: Hupucziné Györki Julianna jegyző
Határidő: 2013. november 28.

24. napirendi téma: Popon György haszonbérleti kérelme a 0696/11 hrsz.-ú földterület művelésére

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Popon Györgynek a 0696/11 hrsz.-ú földterület művelésére irányuló haszonbérleti kérelméről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság a terület haszonbérbe adását javasolja 3,- Ft/m² áron, arra tekintettel, hogy a terület eredetileg gyümölcsös művelési ág megjelölésű termőföld.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület kínálja haszonbérletre az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes külterületi 0696/11 hrsz.-ú 3564 m² területű gyümölcsös művelési ágú külterületi termőföldet, a

haszonbérleti díj mértékét 3,- Ft/m², azaz 10.692,- forintban állapítsa meg, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

409/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő 0696/11 hrsz. Külterületi gyümölcsös művelési ágú terület bérbeadása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete haszonbérletre kínálja az Önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes külterületi 0696/11 hrsz.-ú 3564 m² területű gyümölcsös művelési ágú külterületi termőföldet a termőföldről szóló 1994. évi LV. tv. és a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002 (II.18.) Korm. rendelet alapján.

A haszonbérleti díj mértékét 3,- Ft/m², azaz 10.692,- Ft-ban állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a haszonbérleti ajánlatot aláírja, és Mezőhegyes Város Polgármesteri Hivatalának hirdetőtábláján 15 napra kifüggesztesse.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. november 1.

25. napirendi téma: Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014.évi költségvetési koncepciója

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Mezőhegyes Város Önkormányzata 2014.évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében a koncepció benyújtásának határidejét október 30-ával – a törvény újabb módosítását követően – határozták meg. Korábban a testület a koncepciót megtárgyalta, és azt tervezési alapként elfogadta. Kéri, hogy a testület a novemberi rendes ülésen a költségvetési rendelet I. fordulójára elkészített tervezetet vitassa meg, a koncepciót egészítse ki az időközben megjelenő költségvetési törvénytervezetben megjelenő számokkal. A testület tagjainak megküldték az Országos Önkormányzati Szövetségek észrevételeit tartalmazó levelet. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a költségvetési rendelet I. fordulójára elkészített tervezet benyújtásának határidejét 2014. november 26-ával határozza meg, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

410/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014.évi költségvetési koncepciója

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 146/2013.(IV.30.) Kt. számú határozatával elfogadott munkaanyagot a 2014. évi költségvetési tervezési koncepciójának tekintve, a költségvetési rendelet I. fordulójára elkészített tervezet benyújtásának határidejét 2013. november 26-ával határozza meg.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. november 26.

27. napirendi téma: Folyószámlahitel és munkabérhitel szerződések futamideje meghosszabbítása tárgyában

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a folyószámlahitel és munkabérhitel szerződések futamidejének meghosszabbításáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a munkabérhitel szerződés megkötését, valamint a folyószámla-hitel szerződés meghosszabbítását.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testülete az önkormányzat működőképességének biztosítása érdekében az OTP Bank Nyrt Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától 2013. november hó 5. napjától 2013. december hó 2. napjáig terjedő futamidőre 15.000.000,- Ft összegű munkabérhitel szerződés megkötését hagyja jóvá, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

411/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Munkabérhitel szerződés megkötéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat működőképességének biztosítása érdekében az OTP Bank Nyrt Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától – mint számlavezető pénzügyintézetől – 2013. november hó 5. napjától 2013. december hó 2. napjáig terjedő futamidőre 15.000.000,- Ft összegű munkabérhitel szerződés megkötését.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Hitelt, kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt költségvetésébe beépíti. Az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára, (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

Az Önkormányzat kötelezettségei teljesítéseként az OTP Bank Nyrt-re engedményezi Mezőhegyes Város Önkormányzatának általános működési és ágazati feladatai támogatás valamint egyéb támogatás (együtt: Központi támogatások) jogcímű követeléseit, valamint az átengedett gépjárműadóból és a helyi adókból származó bevételeit.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel tőkerész és járulékainak megfizetésére.
Az Önkormányzat a hitel további fedezetét az alábbi ingatlanokra alapított keretbiztosítéki jelzálog terhére biztosítja:

a.) Mezőhegyes Város Önkormányzata a hitel fedezetét az alábbi táblázatban összesített ingatlanokra alapított 85.000.000,- Ft összegű keretbiztosítéki jelzálog terhére biztosítja. (Bejegyző határozat: 37076/2009.07.30.)

No.	Forgalomképes ingatlanok megnevezése	Helyrajzi szám	Forgalomképes ingatlanok címe
1.	Szántó	780/5	Mezőhegyes, Hársfa utca
2.	Szántó	780/6	Mezőhegyes, Battonyai utca
3.	Szántó	093/4	Mezőhegyes,

b.) Mezőhegyes Város Önkormányzata a hitel fedezetét az alábbi táblázatban szereplő ingatlanra alapított 150.000.000,-Ft összegű keretbiztosítéki jelzálog terhére biztosítja. (Bejegyző határozat: 32684/2/2010.04.07)

No.	Forgalomképes ingatlan megnevezése	Helyrajzi szám	Forgalomképes ingatlan címe
1.	Épület	850/1	Mezőhegyes, Hild J.u.2.

c.) Mezőhegyes Város Önkormányzata a hitel fedezetét az alábbi táblázatban összesített ingatlanokra alapított 200.000.000,- Ft összegű keretbiztosítéki jelzálog terhére biztosítja.

No.	Forgalomképes ingatlanok megnevezése	Helyrajzi szám	Forgalomképes ingatlanok címe
1.	Sporttelep	151/1	Mezőhegyes, Posta utca 18.
2.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	692/7	Mezőhegyes, Kiskatonák tere 7.
3.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	631	Mezőhegyes, Posta utca 39.
4.	Egyéb épület	4/3	Mezőhegyes, Petőfi sétány
5.	Általános iskola épülete	649	Mezőhegyes, Kórház u.24.
6.	Gazdasági épület, udvar	708/1	Mezőhegyes, Szent György tér
7.	Szántó	806/1	Mezőhegyes, Battonyai utca
8.	Lakóház,udvar,gazdasági épület	821	Mezőhegyes, Kossuth u.39.
9.	Kert és szántó	835/4	Mezőhegyes, Kossuth u.
10.	Lakás	843/A/1	Mezőhegyes, Kossuth utca 17.
11.	Lakás	843/A/2	Mezőhegyes, Kossuth utca 17.
12.	Lakás	843/A/3	Mezőhegyes, Kossuth utca 17.
13.	Lakás	843/A/4	Mezőhegyes, Kossuth utca 17.
14.	Kert	836/1	Mezőhegyes, Kossuth u.
15.	Lakóház, udvar	863/1	Mezőhegyes, Kozma F. utca 10.
16.	Beépítetlen terület	863/2	Mezőhegyes, Kozma F. utca
17.	Lakóház,udvar,gazdasági épület	887/2	Mezőhegyes, Kozma F.utca 3-1
18.	Lakás	903/A/1	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
19.	Lakás	903/A/2	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.

20.	Lakás	903/A/3	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
21.	Lakás	903/A/5	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
22.	Lakás	903/A/6	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
23.	Erdő, strandfürdő, legelő	907	Mezőhegyes, Kozma F.utca 3-1
24.	Szántó	0355/5	Mezőhegyes, 73.major
25.	Szántó	0445/34	Mezőhegyes,
26.	Személtlerakó telep, szántó	0647/10	Mezőhegyes,

A Képviselő-testület az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. október 31.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat és az OTP. Bank Nyrt által 2011. november 30-án megkötött 39.373.972,- Ft összegű folyószámla-hitelkeret szerződés futamidejének 2013. november hó 1. napjától 2013. december hó 20. napjáig terjedő meghosszabbítását hagyja jóvá, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

412/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Folyószámla-hitelkeret szerződés futamidejének meghosszabbításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat és az OTP. Bank Nyrt által 2011. november 30-án megkötött – időközben többször módosított - 1-2-12-3300-0560-8. számú 39.373.972,- Ft összegű folyószámla-hitelkeret szerződés futamidejének 2013. november hó 1. napjától 2013. december hó 20. napjáig terjedő meghosszabbítását.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Hitelt, kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe. Az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

Az Önkormányzat hozzájárul az állami támogatás, a helyi adó és gépjárműadó bevétel OTP Bank Nyrt. javára történő engedélyezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedélyezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a folyószámlahitelből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel tőkerész és járulékainak megfizetésére.

Az Önkormányzat a hitel további fedezeteként az alábbi ingatlanokra alapított keretbiztosítéki jelzálog terhére biztosítja:

a.) Mezőhegyes Város Önkormányzata a hitel fedezetét az alábbi táblázatban összesített ingatlanokra alapított 85.000.000,- Ft összegű keretbiztosítéki jelzálog terhére biztosítja. (Bejegyző határozat: 37076/2009.07.30.)

No.	Forgalomképes ingatlanok megnevezése	Helyrajzi szám	Forgalomképes ingatlanok címe
1.	Szántó	780/5	Mezőhegyes, Hársfa utca

2.	Szántó	780/6	Mezőhegyes, Battonyai utca
3.	Szántó	093/4	Mezőhegyes,

b.) Mezőhegyes Város Önkormányzata a hitel fedezetét az alábbi táblázatban szereplő ingatlanra alapított 150.000.000,-Ft összegű keretbiztosítéki jelzálog terhére biztosítja. (Bejegyző határozat: 32684/2/2010.04.07)

No.	Forgalomképes ingatlan megnevezése	Helyrajzi szám	Forgalomképes ingatlan címe
1.	Épület	850/1	Mezőhegyes, Hild J.u.2.

c.) Mezőhegyes Város Önkormányzata a hitel fedezetét az alábbi táblázatban összesített ingatlanokra alapított 200.000.000,- Ft összegű keretbiztosítéki jelzálog terhére biztosítja.

No.	Forgalomképes ingatlanok megnevezése	Helyrajzi szám	Forgalomképes ingatlanok címe
1.	Sporttelep	151/1	Mezőhegyes, Posta utca 18.
2.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	692/7	Mezőhegyes, Kiskatonák tere 7.
3.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	631	Mezőhegyes, Posta utca 39.
4.	Egyéb épület	4/3	Mezőhegyes, Petőfi sétány
5.	Általános iskola épülete	649	Mezőhegyes, Kórház u.24.
6.	Gazdasági épület, udvar	708/1	Mezőhegyes, Szent György tér
7.	Szántó	806/1	Mezőhegyes, Battonyai utca
8.	Lakóház,udvar,gazdasági épület	821	Mezőhegyes, Kossuth u.39.
9.	Kert és szántó	835/4	Mezőhegyes, Kossuth u.
10.	Lakás	843/A/1	Mezőhegyes, Kossuth utca 17.
11.	Lakás	843/A/2	Mezőhegyes, Kossuth utca 17.
12.	Lakás	843/A/3	Mezőhegyes, Kossuth utca 17.
13.	Lakás	843/A/4	Mezőhegyes, Kossuth utca 17.
14.	Kert	836/1	Mezőhegyes, Kossuth u.
15.	Lakóház, udvar	863/1	Mezőhegyes, Kozma F. utca 10.
16.	Beépítetlen terület	863/2	Mezőhegyes, Kozma F. utca
17.	Lakóház,udvar,gazdasági épület	887/2	Mezőhegyes, Kozma F.utca 3-1
18.	Lakás	903/A/1	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
19.	Lakás	903/A/2	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
20.	Lakás	903/A/3	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
21.	Lakás	903/A/5	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
22.	Lakás	903/A/6	Mezőhegyes, Kossuth utca 9.
23.	Erdő,strandfürdő,legelő	907	Mezőhegyes, Kozma F.utca 3-1
24.	Szántó	0355/5	Mezőhegyes, 73.major
25.	Szántó	0445/34	Mezőhegyes,
26.	Személtlerakó telep, szántó	0647/10	Mezőhegyes,

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a folyószámla-hitel szerződés megkötéséről.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. október 31.

28. napirendi téma: A pedagógus előmeneteli rendszer köznevelési intézményekben történő végrehajtása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a pedagógus előmeneteli rendszer köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A pedagógusok előmeneteli rendszerét, illetményrendszerét, illetménypótlékára vonatkozó előírásait kormányrendelet szabályozza, így az első határozati javaslat vonatkozásában nem élt a bizottság módosító javaslattal, annak határozattá emelését javasolja. A második határozati javaslatnál a b.) pont elfogadását javasolja, figyelemmel az önkormányzat várható likviditási gondjaira, nem látja biztosítottak az összeg előteremtését. A bizottság javasolja továbbá, hogy a 2014. évi költségvetési koncepció tárgyalásakor térjenek vissza a kérdésre.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az Állam az önkormányzat által fenntartott intézmény dolgozói körének béremelést állapított meg, ehhez 70-80 %-ban biztosította a fedezetet. A különbözet a költségvetésben hiányt növelő tényező. Havi 15.000,- Ft bérkiegészítésben részesíthetők azon pedagógusok, aki elmaradott térség közösségében dolgoznak. Vitára adhat okot, hogy a nem önkormányzati fenntartású intézményben dolgozók megkapták ezt a kiegészítést, ellenben az önkormányzat nem tudja biztosítani a dolgozóinak ezt az összeget, tekintettel arra, hogy már a béremelés is jelentős többletet hárít az önkormányzatra. A Pénzügyi Bizottság javaslata értelmében a 2014. évi költségvetésbe beterveznék az összeget, és a pénzügyi helyzet függvényében döntenének a későbbiekben arról, hogy a kiegészítést megkapják-e a dolgozók. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság is megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Tarkó Gábor képviselő: A béremeléssel egyetértett a bizottság, tekintettel arra, hogy az kötelező. A pótlék vonatkozásában javasolja a bizottság, hogy a 2013. évre biztosítsa a testület az óvoda pedagógusok részére, majd 2014. évben a pénzügyi helyzet függvényében tárgyalják újra, vizsgálja felül a kérdést. Remélhetőleg az Állam a jövő évben az ebből adódó problémát kiküszöböli. Nem igazságos, hogy azért legyen valaki a bérfejlesztés vesztese, mert az egy önkormányzati intézménynél maradt, és nem került át egy állami intézményhez. Az óvodapedagógusok lényegesen csekélyebb béremelést kapnak, mint az iskolapedagógusok. Az egyenlőség, igazságosság érdekében javasolja, hogy a minimális pótlékot 2013. évre állapítsák meg a részükre. Remélhetőleg az állam kompenzálásként normatívát biztosít a pótlék megfizetéséhez.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Rendkívül zokon vette Tarkó Gábor képviselő úr azon kijelentését, hogy az önkormányzat költségvetése törvénytelen, ezért idézni kíván Tállai András önkormányzati államtitkár úr leveléből.

Tarkó Gábor képviselő: Ilyen kijelentést nem tett.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A 2013. október 14-ei, 20 órakor kezdődő rendkívüli testületi ülésen tett olyan kijelentést, hogy bizonyos szempontból törvénytelen a költségvetési rendelet.

Tarkó Gábor képviselő: Nem ilyen formában tette kijelentését, mint ahogyan azt polgármester asszony említette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Belügyminisztérium önkormányzati államtitkárától, Tállai András úrtól 2013. április 30-án érkezett leveléből idéz: „az önkormányzatok teljesítőképességére figyelemmel született olyan döntés, hogy a fennmaradó százalékok visszavonakoztatása öt hónapra egyenlő részletben történjen. A működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás igénylési határidejének költségvetési törvényben szereplő törlése ellenére az önkormányzatok működésével jelentkező problémák kezelésére a törvény 9. fejezetben továbbra is rendelkezésre áll külön forrás” Fél éve nem tudják elérni, hogy a külön forrást megkapja az önkormányzat. Tarkó Gábor képviselő úr valószínűsíti, hogy az állam – jelen esetben a pedagógusok pótléka vonatkozásában – 2014. évben kompenzál. Az önkormány jelenlegi hiánya sincs lefedezve, az további 1 millió forinttal emelkedett év végéig. Ennek ellenére vállalja be az önkormányzat a nem kötelezően adandó pótlék megfizetését?

Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az óvoda pedagógusok részére nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlékot 2013. december 31-éig állapítsa meg, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 3 szavazattal, 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodással a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az Általános Művelődési Központ 2013. évi költségvetésének főösszegét 1.080 ezer forint pótelőirányzattal emelje meg, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

413/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

A 326/2013.(VIII.30.) Korm. rend. hatása az óvodapedagógusok díjazásában

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ 2013. évi költségvetésének főösszegét 1.080 ezer forint pótelőirányzattal megemeli. A pótelőirányzat kiadási feladata az óvoda pedagógusok illetménynövekményéből eredő személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok előirányzatának emelése. A pótelőirányzat forrása az önkormányzat működési tartaléka. Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2013. évi költségvetési rendeletbe történő beépítéséről.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy a képviselő-testület az óvoda pedagógusok részére nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlékot 2013. évre ne állapítson meg, de azt építse be a 2014. évi költségvetési rendelettervezetébe. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 4 szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

414/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

**A 326/2013.(VIII.30.) Kormányrendelet hatása az óvodapedagógusok díjazásában
A társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott községek szabálya**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az óvodapedagógusok részére nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlékot nem állapít meg. A vonatkozó rendelkezések értelmében pótlékra az a pedagógus jogosult, aki olyan köznevelési intézményben dolgozik, amely a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések jegyzékéről szóló kormányrendelettel kiadott jegyzékben a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott települések között szereplő községben található.

Felkéri a polgármestert, hogy az óvodapedagógusok részére nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlékot építse be a 2014. évi költségvetési rendelettervezetébe.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

29. napirendi téma: II. József krt. fakivágás kérdése

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A II. József körüti lakók, valamint Rajos István képviselő úr is több alkalommal jelezte azt a problémát, amelyet a II. József körúton kb. 10 éve ültetett fák okoznak. Tavasztól ősziig a fák lombja teljes mértékben takarja a közvilágítás fényét, ezáltal veszélyezteti a biztonságos közlekedést. Megvizsgálták a problémát, az a lehetőség – melyet a lakók is jeleztek – hogy a villanykaróknál lévő fákat vágják ki, valamint a többi fa gyérítését oldják meg, nem jelent megoldást. Erre tekintettel a II. József körút villanyvezeték alatti valamennyi fának a kivágására tesz javaslatot.

Rajos István képviselő: A problémát Pénzügyi Bizottsági ülésen is tárgyalták. Sajnálatos módon elkerülhetetlen a fák kivágása, máshol azonban más típusú fákat lehetne ültetni, ezáltal a város fásításán nem esik csorba. Javasolja, hogy ugyanannyi fa telepítésére kerüljön sor, mint amennyi kivágásra kerül. Bizottsági ülésen felvetődött, hogy a kivágott fák helyére alacsony növésű növényzet kerüljön telepítésre. Ezzel az elképzeléssel nem ért egyet, mivel a mellékutakról a II. József körútra történő kilátás nem lenne biztosított egyik irányba sem.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az utcából történő kifordulásnál minden esetben figyelmesnek kell lenni. Az esetleges sövényt nem feltétlenül az út mellé kellene ültetni, hanem a járda mellett kellene kiépíteni a sövénykultúrát. Ez az elképzelés megfelelő lenne a kerékpárosok, gyalogosok, valamint a gépjárművel közlekedők számára is.

Magyar Tibor képviselő: Máshol ezt a problémát azzal oldották meg, hogy a fákat megnyírták, a nyesést rendszeresen elvégezték. 10-20 éve elültetett, viszonylag fiatal fákról van szó, nem javasolja a fásor teljes kivágását. Szakértővel vizsgálattassák meg a fák nyesésének lehetőségét is.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: 3-4 hónapja minden szóba jöhető lehetőséget megvizsgáltak. A fák gyérítése, nyesése, teljes lombkorona szűkítése nem jelentene megoldást. A nyesés évente visszatérő probléma lenne, mert azt kizárólag kosaras kocsival lehet megoldani, aminek bérlése rendkívül nagy költség. Emberéletekről van szó, nem halogathatják a kérdést.

Magyar Tibor képviselő: Mivel fiatal fákról van szó, jól meg lehetne nyesni azokat, idővel kihajtanának, majd a folyamatos nyesést lehetne elvégezni.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Meg kell vizsgálni, mekkora költséget ölel fel, ha a lombkoronát nyírják le, mikor kell a következő alkalommal elvégezni, ez összességében mekkora összeget jelent. Ennek figyelembevételével lehet dönteni, hogy mi éri meg jobban. Amennyiben kivágják a fákat, azokat hasznosítani tudja az önkormányzat, esetlegesen sövény beültetésével jobb képet kap az utca. Az emberélet mindennél fontosabb.

Tarkó Gábor képviselő: A lámpaoszlop meghosszabbításával a világítótesteket nem lehet az út felett középen elhelyezni?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Ebben az esetben a járda nem lenne kellőképpen megvilágítva.

Rajos István képviselő: Ez a megoldás akkora költséget jelentene, amelyet jelenleg nem bírna el a város. Erre a problémára azonnali megoldásra van szükség. Sajnálja, hogy ki kell vágni a fákat, ezért javasolta, hogy a város más területén helyettük ültessenek. A problémát alaposan körbejárták, minden lehetőséget számításba vettek, egyéb lehetőséget nem láttak, csak a fák kivágását, mivel a probléma orvoslása azonnali intézkedést igényel.

Tarkó Gábor képviselő: Az általa említett lehetőség kivitelezését az önkormányzat által elnyert közvilágítás korszerűsítés pályázat keretén belül meg lehetett volna esetlegesen oldani. Mivel azonban a probléma azonnali megoldást igényel, erre nincs lehetőség. Amennyiben új fákat ültetnek, azok újabb 10-20 év múlva érik el a kivágandó fák méretét, az időt nem lehet sajnálatos módon megfizetni.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat 1 millió forint értékben vásárolt facsemetéket, mely összeget pályázaton nyerték. A fák pótlásával nem lesz probléma. Az önkormányzat kertészetének vezetőjével, Ács Józseffel egyeztetett. Ő is a kivágását javasolta. Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a II. József körúton lévő, villanyvezeték alatti fákat termeltesse ki, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

415/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Hozzájárulás fakivágás engedélyezéséhez

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a közlekedésbiztonságra tekintettel hozzájárul a II. József körúton lévő, villanyvezeték alatti fák kivágásához.

A kivágott fák helyett a járda mellett az önkormányzat által pályázaton elnyert összegből vásárolt cserjékkel egységes sövényvonalat telepít.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a fák kivágásának engedélyezését indítványozza a fakivágással kapcsolatos hatáskör gyakorlójánál, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

416/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Fakivágás engedélyezésének indítványozása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete indítványozza a II. József körúton lévő, villanyvezeték alatti fák kivágásának engedélyezését a hatáskör gyakorlójánál.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: értelem szerint

30. napirendi téma: Barter adás-vétel lebonyolítás

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Vöröshagyma vetőmagot ajánlottak fel. Aljegyző úr vizsgálta meg, hogy az mekkora területre elegendő. Kettő kg, kétféle, igen jó minőségű fehér és vöröshagyma vetőmagot ajánlottak fel 25 mázsa tűzifáért cserébe. A vetőmag értéke hozzávetőlegesen 30-40 ezer forint. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a felajánlást.

Szentmihályi Ferenc aljegyző: A vetőmag közel egy hektár földterületre elegendő.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Kérdésként merült fel, hogy mekkora területre elegendő a vetőmag, amelyre most megkapták a választ, továbbá hogyan tudja az önkormányzat beépíteni azt a START Közmunkaprogramba?

Szentmihályi Ferenc aljegyző: Ez a fajta hagyma korai szedésre megfelelő, azt viszonylag jó áron lehet értékesíteni.

Magyar Tibor képviselő: Milyen fajta vetőmagról van szó?

Szentmihályi Ferenc aljegyző: Tanúsítvánnyal ellátott vetőmagról van szó, Dombegyházáról származik. Az egyik csomag 250.000 szemes, a másik csomag 1 kg-os

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy elfogadják Fülöp Ferenc által felajánlott fehér és vöröshagyma vetőmagot, ellenszolgáltatásként 25 mázsa tűzifát nyújtanak részére, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

417/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Vetőmag felajánlásról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Fülöp Ferenc Mezőhegyes, Hild J. u. 6. szám alatti lakos által, az önkormányzat részére felajánlott fehér és vöröshagyma vetőmagot elfogadja. Ellenszolgáltatásként 25 mázsa tűzifát biztosít részére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

31. napirendi téma: Állami majorok vízellátása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt. azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a birtok kezelésében lévő majorok vízellátását vegye át. Az Alföldvíz Zrt. által összeállított írásos anyag szerint – azon jogszabály alapján, amelyre a birtok hivatkozik – folytatathatja ezt a tevékenységet. Amennyiben az önkormányzat átveszi, mint üzemeltető, továbbadhatja az Alföldvíz Zrt.-nek, vagy más, arra feljogosított szervezetnek. Lehetőségként felmerült – más ötlete révén – hogy amennyiben átveszi az önkormányzat, hirdesse meg koncesszióba, annak érdekében, hogy az egyes majorokba vegyék át az üzemeltetést. A mezőhegyesi 6. major, valamint 21. major vonatkozásában az NFA kiírta a pályázatot. Holnap tárgyalást folytatnak a Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt. vezérigazgatójával, ahol kérni fogja, hogy a kérésüket a Zrt. vonja vissza, vagy függesse fel. Ez ügyben is levelet intézett az országgyűlési képviselő úrhoz. Az önkormányzatnak kizárólag az ivóvizet kellene biztosítani, tehát, ha a birtok megszünteti a vízellátást, úgy a majorokban nem lesz vezetékes vízellátás. Amennyiben újabb információk állnak rendelkezésére, arról tájékoztatja a testületet.

26. napirendi téma: Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzése

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzéséről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság, és a Szociális és Egészségügyi Bizottság is megtárgyalta. Kéri a bizottságok elnökeit, tájékoztassák a testületet.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátására a testület kérjen be három árajánlatot. A belső ellenőrzési tervet elfogadásra javasolja a bizottság.

Tarkó Gábor képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A Szociális és Egészségügyi Bizottság hasonló javaslattal élt, mint a Pénzügyi Bizottság.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért a bizottság javaslatával, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

418/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Belső ellenőrzési feladatok ellátására árajánlatkérés

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a belső ellenőrzési feladatok ellátása érdekében három árajánlatot kér megfelelő iskolai végzettséggel, szakmai képesítéssel, és az államháztartásért felelős miniszter engedélyével rendelkező szakembertől.

Felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatokat terjessze be a testület 2013. november 26-ai ülésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. november 26.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá Mezőhegyes Város Önkormányzata 2014. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

419/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
2014. évi Belsőellenőrzési terv

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése értelmében jóváhagyja Mezőhegyes Város Önkormányzata 2014. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. december 31.

32. napirendi téma: Az állami földek meghirdetésével kapcsolatos állásfoglalás kérdés

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri a testület állásfoglalását, hogy az önkormányzat tiltakozzon-e a mezőhegyesi állami tulajdonú földterületeinek meghirdetése ellen. Fontosnak tartja, hogy egy tagban maradjanak a földek. Az ellen nem emelne kifogást, hogy a vetőmagtermesztésre tekintettel, a MÁM Kft. részére meghatározott számú ló eltartására alkalmas területet biztosítson az Állam, esetlegesen a majorok melletti fölterületeket kiskerti gazdálkodásra, ezen túlmenően szakmailag garantált vetőmagtermesztéshez biztosítsa a területet Mezőhegyesen. Bizonyos jogi problémák merültek fel a kiírásnál, amit leegyeztetett az elmúlt egy hét alatt a birtok vezetésével. A holnapi nap folyamán tárgyalást folytat a birtok igazgatóságával. Mezőhegyes város alapvető érdekét sértené, ezért a legmesszebbmenőkig kérnék, hogy a pályázatokat vonják vissza. Kéri, hogy tisztázzák a tulajdonviszonyokat, a területek minősítését. Amennyiben ez megtörténik, azt követően kerüljön sor a pályázatok kiírására. Hangsúlyozza, hogy kezdeményezésében, a képviselő-testület indítványozásában nem arról van szó, hogy az önkormányzat a Ménesbirtok Zrt. vezetőinek az állását félti, hanem kizárólag arról, hogy Mezőhegyes város gazdasági társaságában dolgozóknak egy normális életkörülményt tudjanak biztosítani, és biztosítson az állam is a saját tulajdonán. Kéri a véleményeket.

Mitykó Zsolt alpolgármester: Maximálisan egyetért a polgármester asszony által elmondottakkal. Régóta hasonló gondolatmenet mentén tevékenykedett. Természetesen nem öncélúan fogalmazta meg gondolatait, az közcélú, elsősorban Mezőhegyes érdekeit tartja szem előtt. Nemzetgazdasági szempontokat is szem előtt tartva a vetőmagtermesztés olyan fejlődésen megy keresztül, amely igazoltan a Vidékfejlesztési Minisztérium által elsőbbséget fog kapni. Ugyanakkor ugyanezen minisztérium éppen ezt a tevékenységet szüntetné meg. Érzékelhető bizonyos rendellenesség, melyet 2010. óta érzékel, és amely egyre inkább fokozódik. Kéri a testületet, és a város lakosságát, hogy álljanak a Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt. által képviselt gazdálkodási rend mellé, mindazon cél mellé, amellyel az itt őrzött állami földet maximálisan termőképessé teszik, abból kivett nyereség meghatározott részét adóként megfizessék, a közösség foglalkoztatását nagymértékben megteremtsék. A 2012. év adatai alapján a birtok nagyobb bérezést tudott produkálni a mezőgazdasági ágazatra mért bérezéshez képest. Kéri, minél többen álljanak a kezdeményezés mellé, a város lakosságának az érdekeit szem előtt tartva.

Tarkó Gábor képviselő: Ebben a kérdésben is más a jelentése a tiltakozásnak és más a jelentése a kérésnek. Amennyiben kérésként fogalmazzák meg a kezdeményezést, úgy maximálisan mellette áll, támogatja azt. A tiltakozással nem ért egyet, nem támogatja.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A maga részéről a legmesszebbmenőkig tiltakozik az állam mezőhegyesi földjeinek felosztása ellen, kéri, tekintsék át a tulajdonviszonyokat, a területek tényleges besorolását. A vetőmagtermesztés védelmével kapcsolatos Vidékfejlesztési Minisztérium által kezdeményezett, kormány által előkészített törvénymódosításnak megfelelően Mezőhegyes állami tulajdonú földterülete vetőmagtermesztésre alkalmas módon maradjon meg. E kérdésben is a testület döntése alapján jár el, de a város érdekében a leghatározottabban javasolja, hogy a testület is egyhangúlag, egyértelműen utasítsa el az efféle állami megnyilvánulásokat. Amennyiben az érintett földterületeket bérbé adják – tekintettel ezen földterületek elhelyezkedésére – úgy a jövőben vetőmagtermesztésről szó nem lehet.

Kéri, akinek a témával kapcsolatosan kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület kérje, a Magyar Állam a tulajdonában lévő mezőhegyesi földek felosztására kiírt pályázatot vizsgálja felül, a hibás, jogilag semmis kiírásokat vonja vissza, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 2 szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület tiltakozzon a közel 90 %-ban a magyar állam tulajdonában lévő mezőhegyesi földek felosztása ellen, és kérje a kiírások felülvizsgálatát, és a társadalomtörténetileg és szakmailag, megalapozatlan, több vonatkozásban hibás, jogilag semmis kiírások visszavonását, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

420/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Tiltakozás a Magyar Állam tulajdonában lévő mezőhegyesi földek felosztása ellen

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete tiltakozik a közel 90 %-ban a Magyar Állam tulajdonában lévő mezőhegyesi földek felosztása ellen. Kéri az állam mezőhegyesi földterületeinek egyben tartását. Továbbá kéri a kiírások felülvizsgálatát, és a társadalomtörténetileg és szakmailag megalapozatlan, több vonatkozásban hibás, jogilag semmis kiírások visszavonását

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

33. napirendi téma: LEADER – turisztikai célú – pályázat várható kiírása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A turisztikai célú LEADER pályázat még mindig nem került kiírásra. Többször is tárgyalta a testület már e témát. A jogszabálytervezet szerint külterületre lehet pályázni, maximum 35 millió forint összeggel. Felkéri Kolozi József műszaki vezetőt, hogy tájékoztassa a testületet a pályázattal kapcsolatos elképzelésekről. Az ÁFA összegét vissza lehetne igényelni turisztikai célú beruházás esetén, ezért nem számít önerőnek az, azaz 100 %-os intenzitással lehetne pályázni. A pályázatban el lehet számolni az előkészítés – tervezés, műszaki vezetés, ellenőrzés – költségét is. Nettó 35

millió forintba lehet a pályázatot benyújtani, azaz összesen körülbelül 45 millió forintba. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok közül, amely külterületen van, és turisztikai célra alkalmas lenne, a volt községháza épülete. Az épület felújítására – előzetes számítások szerint – elegendő a maximálisan megpályázható összeg. Az felújított épület minden mezőhegyesi nonprofit szervezet számára igénybe vehető turisztikai célokat szolgálja.

Kolozsi József műszaki egységvezető: A pályázat még nem került kiírásra, az ezzel kapcsolatos kormányrendelet-tervezet szerint Mezőhegyes vonatkozásában külterületre lehet pályázni

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat visszaigényelheti az ÁFA-t. Javasolja, hogy a tervek elkészítéséhez a testület kérjen be három árajánlatot. Kéri, akinek kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat visszaigényelheti az ÁFA-t. Javasolja, hogy a tervek elkészítéséhez a testület kérjen be három árajánlatot. Kéri, akinek kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a kiírásra kerülő LEADER pályázat beadásához, a volt határőr épület szálláshelyé történő átépítésére-felújításához szükséges építési engedélyezési és kiviteli tervezési feladatra árajánlatokat kérjen erre alkalmas cégektől, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

421/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

LEADER – turisztikai célú – pályázat benyújtásáról, tervezési árajánlatok bekéréséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a kiírásra kerülő LEADER pályázatra a volt határőr ingatlan szálláshelyé történő átalakítását-felújítását kívánja benyújtani. Ennek érdekében, a benyújtáshoz szükséges építési engedélyezési és kiviteli tervezési feladatra árajánlatokat kér tervező cégektől és azt a következő testületi ülésre terjeszti.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: értelem szerint

Bejelentések

1. Tárgyalás az állami tulajdonú mezőhegyesi földterületek ügyében

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az állami tulajdonú mezőhegyesi földterületek ügyében a múlt héten tárgyalást folytattak. A megbeszélésen Góg István, a Magyar Szocialista Párt mezőhegyesi szervezetének vezetője, Hupucziné Györki Julianna Mezőhegyes város jegyzője, Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke, a Mezőhegyesi Fémipari Kft. tulajdonos ügyvezetője, Kerekes György, a Város- és Környezetvédő Egyesület elnöke, Krásméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke, Kulturális tanácsnok, Mitykó Zsolt alpolgármester, az ÁMK közművelődési igazgatója, Veres Zoltán alpolgármester, a Génbank-Semex Magyarország Kft ügyvezetője, Zsóriné Kovács Márta képviselő, a Fidesz – Magyar Polgári Szövetség mezőhegyesi szervezete képviselőjében vett részt. Minden intézkedést a város

érdekében tesznek. Készített egy összefoglalót – azt megküldte a testület tagjainak is – melyet a birtok vezetésével leegyeztetett, azt jó vitaanyagnak tartják. A többi kérdésben igazodott Kerekes György úr véleményéhez.

Magyar Tibor képviselő távozott a testületi ülésről. Távozása nem befolyásolta a testület határozatképességét.

2. A testület 19/2013.(II.5.)Kt. sz. határozatának – „Bérleti szerződés a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-vel” – visszavonása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület a 2013. február 5-ei ülésén döntött arról, hogy bérbe adja a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-nek az önkormányzat tulajdonában lévő, főtóművel szemben lévő beépítetlen területét. Tekintettel arra, hogy a testület 2013. október 14-ével felmondta az AERD Zrt-vel, valamint a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött koncessziós szerződést, és a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést, így a terület bérbeadása oka fogyottá vált. A fenti indokok miatt javasolja a 19/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat visszavonását. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

422/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

A 19/2013.(II.5.)Kt. sz. határozat – „Bérleti szerződés a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-vel” – visszavonása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 19/2013.(II.5.) Kt. sz. határozatát – melyben az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes belterület 738/2 hrsz-ú, 6593 m² területű beépítetlen területet bérbe adta 200.000,- Ft + ÁFA/év bérleti díj ellenében 2013. február 11. napjától 2047. december 31. napjáig a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. (5820 Mezőhegyes, Hild J. u. 2.) részére – visszavonja, tekintettel arra, hogy az oka fogyottá vált, mivel a mezőhegyesi távfűtési rendszer üzemeltetésére Mezőhegyes Város Önkormányzata, az AERD Megújuló Energia és Régiófejlesztési Zrt., valamint a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. között 2012. szeptember 17-én létrejött koncessziós szerződést annak 7.3 pontjára hivatkozással, súlyos szerződésszegés miatt a testület 2013. október 14. napjával felmondta.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

3. Lakás értékesítésére vonatkozó ajánlat

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Klie Ferencné budapesti lakos a Mezőhegyes, Gluzek Gy. ltp. 6/B. fsz. 3. szám alatti, 1,5 szobás lakását, bútorozottan eladásra kínálja bruttó 1,5 millió forintért az önkormányzat részére. A fűtőműrendszerrel, illetve a melegvízhálózatról már levált lakásról van szó. Kéri a testület véleményét arra vonatkozóan, hogy az ajánlatról jelen ülésen döntenek, vagy átgondolják azt, és a novemberi ülésen hozza meg döntését.

Jeszenka Zoltán képviselő: Az önkormányzat anyagi helyzetét figyelembe véve nem javasolja a lakás megvásárlását.

Krcsméri Tibor képviselő: Szüksége lehet az önkormányzatnak a lakásra?

Jeszenka Zoltán képviselő: Nemrégiben a testület értékesítésre hirdetett meg lakásokat, helyiségeket. Vélhetően nincs szüksége az önkormányzatnak újabb lakásra.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Amennyiben a testület úgy dönt, hogy gondolkodik az ajánlatról, a lakást fel kell értékelteni.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat ne éljen az ajánlattal, tekintettel súlyos likviditási gondjaira. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

423/2013.(X.29.) Kt. számú határozat
Klie Ferencné ajánlatának elutasításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Klie Ferencné 1031 Budapest, Lőpormalom u. 7. 2. em. 7. szám alatti lakos ajánlatával – melyben eladásra kínálja a Mezőhegyes, Gluzek Gy., ltp. 6/B. fsz. 3. szám alatti, 1,5 szobás lakását, bútorozottan – nem kíván élni, tekintettel az önkormányzat súlyos likviditási gondjaira.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

4. Tájékoztatás a szakképző iskola ügyében

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Harruckern János Közoktatási Intézmény ügyében a Vidékfejlesztési Minisztérium Jogi Főosztályának Szakképzési Osztálya nyilatkozatot kért. A szakképző iskola új igazgatójával való együttműködés révén elkészült a jelentés. A mai nap érkezett felkérés, hogy jelentsen ez ügyben. A jelentés megtekinthető az MTI önkormányzati portálján, valamint a vitalap.hu internetes oldalon.

5. Közfoglalkoztatási kiállítás

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Erdős Norbert, a Békés Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja, valamint Dr. Nagy Ágnes, a Békés Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjának vezetője köszönetét fejezte ki az önkormányzatnak a közfoglalkoztatási kiállításon, konferencián való részvételéért. Deliné Szabó Éva művésztanár, Csáki Lajosné könyvtáros, valamint Csabai Hajnalka projektvezető az ÁMK épületében berendeztek a békéscsabai kiállításához nagyon hasonló, de annál lényegesen kisebb kiállítást. Az ÁMK színháztermében minden közfoglalkoztatott jelenlétében kívánja megtekinteni a kiállításról készített filmet.

6. LEADER – közösségi tér felújítása pályázat eredménye

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat által, a LEADER program, közösségi tér felújítása keretében, az ÁMK épület színháztermének eszközfelújítására benyújtott pályázat pozitív elbírálásban részesült, 14 millió forintot nyert az önkormányzat.

7. Hozzájárulás tüzelőanyag vásárlásához

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri a testület hozzájárulását tüzelőanyag megvásárlásához. Farönk, valamint apríték megvásárlására érkezett ajánlat, mely a környékben a legkedvezőbbnek bizonyult, 9.000,- Ft/tonna nyárfa, házhozszállítással együtt. Szöllösi Gábor úr rendelkezik Mezőhegyestől nem messze egy ültetvényvel. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a fűtőmű beindításához szükséges, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő mennyiségű tűzifa fenti áron történő beszerzésére, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

424/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Hozzájárulás tüzelőanyag – farönk, apríték – megvásárlásához

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a fűtőmű azonnali beindítása céljából – figyelembe véve a beérkezett árajánlatokat – 9 tonna nyárfa tűzifa vásárlását határozza el Szöllösi Gábor Mezőkovácsháza, Hársfa u. 9. sz. alatti vállalkozótól 9.000,- Ft/tonna bruttó áron, azaz összesen bruttó 81.000,- Ft-ért, mely összeg a házhozszállítás költségeit is tartalmazza.

A tűzifa árának fedezetét az adóbevételi többlet terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvétel lebonyolítására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

8. Hozzájárulás pellet megvásárlásához

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Pellet fűtőanyag megvásárlására lesz szükség. Interneten tekintették meg a különböző cégek ajánlatait, nem kértek árajánlatot. Morvai úr ajánlata bizonyult a legolcsóbbnak. Ajánlata: 17 tonna pellet 57,- Ft/kg házhoz szállítva, lerakodva, a további rakodás azonban már az önkormányzat feladata lenne. Sajnálatos módon az önkormányzat kényszerhelyzetben van. Morvai úr a pelletet már a holnapi nap folyamán szállítaná, és valószínű, hogy a próbafűtést is el tudják végezni. Morvai úr cége rendkívüli munkát végzett ilyen rövid idő alatt, dicséret érte. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a fűtőmű azonnali beindítása céljából – figyelembe véve a beérkezett árajánlatokat – fa pellet vásároljon a Morvai úr cégétől, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

425/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Fa pellet tüzelőanyag vásárlás

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a fűtőmű azonnali beindítása céljából – figyelembe véve a beérkezett árajánlatokat – 28,2 tonna fa pellet vásárlását határozza el a Morvai Kazán Magyarország Kft-től (címe: Nagyréde, József A. u. 6.) 57.000,- Ft/tonna + ÁFA áron, azaz összesen bruttó 1.608.000,- Ft-ért, mely összeg a házhozszállítás költségeit is tartalmazza. A fa pellet árának fedezetét az adóbevételi többlet terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert az adásvétel lebonyolítására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

9. Ételosztás

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Felkereste Illyés Gábor orosházi lakos azzal, hogy a városban ételosztást szeretne tartani. Az ételosztáshoz Jámbor Nándor, a Jobbik Magyarországért Mozgalom képviselője, országgyűlési képviselő jelentős támogatást nyújtott. Az országgyűlési képviselő úr jelen lesz az ételosztáson, meghívást is kapott tőle. Köszönétét fejezi ki a támogatásért. A Centrál épület udvarát ajánlotta fel az ételosztás helyszínének, természetesen térítésmentesen. 1200 adag étel kerül kiosztásra – 600 adag lecsó, és 600 adag babgulyás – 2013. október 31-én. 13 órától a majori lakosok részére a tanyagondnokok szállítják ki az ételt, a belterületi lakosok részére 14 órától kezdődik meg a kiosztás. Kéri a József Attila ÁMK vezetőjét, hogy vegye fel a kapcsolatot a helyi polgárőr egyesületekkel az ételosztás biztonságos lebonyolítása érdekében. Kéri, akinek nyílt ülésen bejelenteni valója van, azt tegye meg.

Szentmihályi Ferenc aljegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy – többszöri lakossági jelzés alapján, valamint a balesetvédelmi szempontokat is figyelembe véve – megváltozott a forgalmi rend a Hársfa, valamint a Tánicsics utca kereszteződésénél. A Hársfa utca a felsőrendű út, míg a Tánicsics utca az alsórendű, így a Tánicsics utca végére STOP tábla került kihelyezésre. Korábban több alkalommal jelezték, hogy kaotikus állapotok alakultak ki, nem volt mindenki számára egyértelmű a forgalmi rend.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Véleménye szerint nem volt kaotikus, aki ismeri a KRESZ szabályait, annak egyértelmű, hogy kinek van elsőbbsége. Érthetetlen számára, hogy korábban miért változtatták meg ott a forgalmi rendet. Észrevétel, hogy a város tele van ellentmondó táblákkal, ezért javasolja, hogy vizsgálják meg, és ahol szükséges változtassák meg, vagy vegyék ki a KRESZ táblákat.

A Posta utca 17. sz. alatti ingatlan, Posta u. 15. szám felőli bejárójára javasolja a megállni, és várakozni tilos jelzőtábla kihelyezését. Az érintett útszakasztól nem messze parkolók vannak, így a leállás biztosított.

Kéri a testület engedélyét ahhoz, hogy négy alkalommal igénybe vehesse magáncélra, térítésmentesen a hivatal gépjárművét. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület engedélyezze részére a hivatali gépjármű magáncélra történő térítésmentes igénybevételét, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot az alpolgármester kihirdette:

426/2013.(X.29.) Kt. számú határozat

Engedély hivatali gépjármű magáncélra történő térítésmentes igénybevételére

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete engedélyezi Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester részére a hivatali gépjármű 4 alkalommal, Budapestre, magáncélra történő térítésmentes igénybevételét.

Felelős: Mitykó Zsolt alpolgármester

Határidő: aktualitásakor

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek nyílt ülés keretében további bejelentenivalója van, azt tegye meg. Mivel további bejelentést nem tettek a jelenlévők, ismertette a következő képviselő-testületi ülés idejét és napirendjeit:

2013. november 26. 13 óra

- 1) Tájékoztató a 2013. évi költségvetés III. negyedéves teljesítéséről
- 2) Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 3) Mezőhegyes Város Jegyzőjének beszámolója a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről (A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdésének f) pontja alapján)
- 4) Mezőhegyes Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciója

Jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérte Jeszenka Zoltán és Kracsmeri Tibor képviselőket. Megköszöni az ülésen való részvételt, és az ülést – 18 órakor – berekeszti.

K. m. f.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

Jeszenka Zoltán
képviselő

Krcsméri Tibor
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők