



Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2013. február 5-én a Centrál emeleti dísztermében megtartott nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester, Mitykó Zsolt alpolgármester, Csomós Zsuzsanna, Jeszenka Zoltán, Krcsméri Tibor, Magyar Tibor, Rajos István, Tarkó Gábor képviselők

Távolmaradását bejelentette: Veres Zoltán alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelentek: Hupucziné Györki Julianna jegyző, Szentmihályi Ferenc aljegyző, Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó, Harmados Attila, a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője, Nagy János, a Centrál Élelmezési Szolgáltató Központ vezetője, Gál Mária Szociális Intézményegység-vezető, Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető, Kolozsi József műszaki csoportvezető, Posztósné Papp Erzsébet adóügyi csoportvezető, Dr. Szabados Éva titkárságvezető

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, aljegyző urat, intézményvezetőket, a Polgármesteri Hivatal vezető munkatársait, a sajtó képviselőit. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal vezetője, Dr. Moka Eszter kérte, mivel a testületi üléseken részt kíván venni, juttassuk el részére a meghívókat. Kérésének eleget téve biztosítják számára, hogy az üléseken részt tudjon venni, szeretettel várják. Ezúton kíván gratulálni Dr. Moka Eszternek a Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal vezetőjévé történő kinevezéséhez.

Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, a megválasztott 8 képviselő közül 5 fő képviselő és a polgármester jelen van. Veres Zoltán alpolgármester úr jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni, Csomós Zsuzsanna és Magyar Tibor képviselők az ülésre később érkeznek. Az ülést megnyitotta.

Elnézést kér, amiért a munkaterv szerint 2013. január 29-ére tervezett képviselő-testületi ülést a mai napra hívta össze. Ennek oka, hogy a költségvetést azon időpontra még nem lehetett elkészíteni. Továbbra is vannak tisztázandó kérdések az állami átszervezést illetően.

A munkaterv szerinti napirendtől való eltérést kívánja jelezni. Javasolja, hogy a 2013. I. félévi munkaterv szerinti, a köztisztviselők 2013. évi teljesítménykövetelményei alapját képező kiemelt célok meghatározása című 3. napirendi pontot vegyék le napirendről, az 5. napirendi pont beépítésre került jelen meghívó szerinti 4. napirendi pontba, egyebekben nem kíván módosítást tenni. A képviselő-testület tagjai megkapták a meghívót és az írásos előterjesztéseket. Javaslatot tett a meghívón lévő napirendek megvitatására:

- 1) Közmeghallgatás
- 2) A 2013. évi költségvetés – első forduló
- 3) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 67. § d) pontja és 146. § (2) bekezdésének rendelkezése alapján a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározása
- 4) Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról – Szociális és Egészségügyi Bizottság
Beszámoló a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról
- 5) Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételekről és kiadásokról

6) Rendeletek:

- a) Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzata
- b) A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 7) A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Centrál Épületbe való átköltözése miatti alapító okiratokat érintő változások (Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatalának, Mezőhegyes Város Képviselőtestülete Centrál Étkeztetési Szolgáltató Központjának, Mezőhegyes Város Képviselőtestülete József Attila Általános Művelődési Központjának alapító és módosító okiratai)
- 8) A Fúvószenekar részére a Mezőhegyes Város név engedélyezése
- 9) A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő, a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központ üzemeltetésére vonatkozó használati szerződés tervezete
- 10) A Csongrád Megyei Településtisztasági Kft. üzletrésze megvásárlásának lehetősége
- 11) A Helytörténeti gyűjtemény üzemeltetésére kötött szerződés meghosszabbítása
- 12) I. számú tanyagondnoki szolgálat gépjármű cseréje
- 13) A Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezet előtti útszakaszra „Megállni tilos” tábla kihelyezése
- 14) Mezőhegyes Város Önkormányzata „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2012-0032 projektre vonatkozó Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása
- 15) Varga Péterné felmentése a városi bűnmegelőzési koordinátori megbízásból, és Dr. Szőke Anikó megbízása
- 16) Oktatási intézmények, energiahatékonyságának növelése a KEOP-4.1.0/B pályázati támogatással
- 17) Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti helyiségek bérlete
- 18) A Posta u. 15. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének megszüntetése és további hasznosítása
- 19) Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanok értékesítése
- 20) Május 1 tér 9/6. szám alatti bérlakás meghirdetése
- 21) Csatlakozás Mezőberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének kezdeményezéséhez a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény módosítása céljából
- 22) Czank Gergely Mezőhegyes, Orgona u. 3. sz. alatti lakos ingatlan bérlete
- 23) Tyukodi Rómeó kérelme a 796/76 hrsz-ú ingatlan visszavásárlására, ill. továbbértékesítéshez való hozzájárulásról
- 24) Tájékoztató Mezőhegyes Város Adósságkonszolidációjáról 2013.
- 25) Tájékoztató a József Attila Általános Művelődési Központ 2. számú óvodája udvaráról eltávolított játékokról

Bejelentések

- 26) Tájékoztató a volt tejház és környéke helyzetéről
- 27) Szerződés kötés a Tima Vill Kft-vel
- 28) Mezőhegyes Városi Havi Lap felelős kiadójának megválasztásáról
- 29) Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megbízásáról

Kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

Napirend előtti téma

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a nyílt és zárt ülési lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót. Kéri, akinek kérdése, véleménye van, tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki a nyílt ülési lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

10/2013.(II.5.) Kt.sz. határozat **Nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 467/2012., 468/2012., 470/2012., 483/2012., 486/2012., 488/2012., 490/2012., 500/2012., 501/2012., 505/2012., 507/2012., 509/2012., 520/2012., 523/2012., 524/2012., 2/2013., 3/2013., 5/2013. Kt. sz. határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki a zárt ülési lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

11/2013.(II.5.) Kt.sz. határozat **Zárt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 480/2012., 515/2012. Kt. sz. határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi téma: Közmeghallgatás

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testületi üléseken általában jelenlévőkön kívül lakossági érdeklődő nem jelent meg a közmeghallgatáson. Ezen okból sürgősen tartja megtartania a 2012. évről szóló beszámolóját. Amennyiben a képviselők egyetértenek, a városi újság márciusi számában közzéteszi a 2012. évi beszámoló II. részét. Az I. része már 2012. évben megjelent. Kéri a testület tagjait, aki elfogadja, hogy a polgármester érdektelenség hiányában nem tart a 2012. év vonatkozásában részletes tájékoztatót, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

12/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat
Közmeghallgatásról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 2013. február 5. napjára meghirdetett közmeghallgatás érdektelenség hiányában elmaradt. A polgármester nem tart a 2012. év vonatkozásában részletes tájékoztatást. Hozzájárul, hogy a 2010-2014. évi önkormányzati választási ciklus II. féлдős értékelése a Mezőhegyes Városi Havi Lap márciusi számában jelenjen meg.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Közmeghallgatás keretében kívánt volna tájékoztatást nyújtani Mezőhegyes Város Adósságkonszolidációjáról, így kéri, ezen napirendi pontot vegyék előre.

24. napirendi téma: Tájékoztató Mezőhegyes város adósságkonszolidációjáról 2013.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Mezőhegyes város adósságkonszolidációjával kapcsolatosan egyeztetést folytattak a Belügyminisztérium Önkormányzati Főosztály, valamint a Nemzetgazdasági Minisztérium szakembereivel. A jogszabály értelmében Mezőhegyes Város 40 %-os adósságkonszolidálásban részesülne, ez körülbelül 50 millió forint hitelállomány csökkentést jelent. Mezőhegyes nem rendelkezik devizahittel, valamint értékpapírt sem bocsájtott ki. A fejlesztési hitelállomány 47 millió forint, a működési hitelállomány 80 millió forint, így 127 millió forint hitelállomány kompenzálására kerülhet sor. Az egyeztetésen jelen volt Jeszenka Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke, Szentmihályi Ferenc aljegyző, Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető, valamint Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester. Az egyeztetésre írásos anyagot készítettek, melyet közzé kívánnak tenni. Az írásos anyag részletesen tartalmazza mindazon indokokat, amelyek megalapozhatják az adósságállomány átvállalás 40 %-nál magasabb értéken történő megállapítását. Indokaik alapján kéri – lehetőleg – az adósságállomány 53 %-os átvállalását. Előadták, hogy Mezőhegyesen mindösszesen 23.000,- Ft az egy lakosra jutó hitelállomány. E tekintetben Mezőhegyest nem érheti vád. Összességében a tárgyalás sikeres volt, az még nem ismert, hogy eredményes-e. Reméli, hogy indokaik alapján az 53 %-os átvállalást teljesíteni fogja a Kormány. A jövőben mindent megtesznek, hogy a város a pozíciójának megfelelő elismerésben részesüljön.

Csomós Zsuzsanna megérkezett a testületi ülésre.

2. napirendi téma: Mezőhegyes Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési tervezete – első forduló

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Mezőhegyes Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési tervezetét. (Az előterjesztés, mellékletek a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A tervezetet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság a költségvetési tervezetet hosszasan megvitatta, több módosító javaslatot kíván tenni. A bizottság nem javasolja a tervezet 5. számú mellékletében megjeleníteni a „DÉMÁSZ épület-parkgondozás

telephelyének áttelepítése 2.200 ezer Ft-os, az Emlékmű-testvérvárosok fája 450 ezer Ft-os, és a Városközpont rehabilitáció-olasz székek beszerzése 570 ezer Ft-os tételeit”. Ezen tételek együttes összegéből 600 e Ft átcsoportosítását javasolja a könyvtár állománygyarapítására, 1 millió Ft-ot átmeneti segélyre, a fennmaradó összeget pedig céltartalékra. Céltartalékon belül szabadtéri játékok beszerzését támogatja. Ennek kapcsán a Pénzügyi Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvodai kültéri játékok pótlására kérjen be árajánlatokat, az árajánlatok beérkezési határidejének március 5-ét jelöli meg. Az árajánlatok figyelembevételével, szakemberek bevonásával a képviselő-testület határozza meg egy keretösszeget, melynek ismeretében 2013. március 31-ig kezdődjön meg az óvodai játszótér fejlesztése. Az új Széchenyi Terv keretében benyújtott TÁMOP-3.1.11-12/2 kódszámú pályázat jelenleg elbírálás alatt áll. A pályázati feltételekről kér tájékoztatást, hogy a javaslatnak megfelelő óvoda fejlesztés befolyásolja-e a pályázati megvalósítást. A rendelet-tervezet 9. számú melléklet rendezvények során 3.757 ezer forint hitel szerepel, melyet nem javasol a bizottság. Rendezvények szervezését igyekezzenek pályázati lehetőséggel megvalósítani. Ezen összeggel javasolja a bizottság csökkenteni a működési hiányt. Külön költségvetési soron kéri a bizottság megjeleníteni a köztisztviselők bérkiegészítését. Jegyzői tájékoztatást kér a bérkiegészítések jogszerűségéről. A kiadási oldalon kéri szerepeltetni a bizottság az önkormányzati dolgozók 2010-2011. évben elmaradt kötelező béren kívüli juttatásait. A 9/A. számú mellékletben szereplő 3.372 ezer forintos lapkiadást meglehetősen nagy összegnek tartja. Megoldást kell találni annak csökkentésére, illetve megvizsgálni a testület ezzel kapcsolatos korábbi döntéseit. A Harruckern János Közoktatási Intézmény tálalókonyhájának bérléséért 105 ezer Ft/hó díjat kér, amely igen magas összeg. A bizottság javasolja megbízni a polgármestert, folytasson további tárgyalásokat, hogy az önkormányzatot minél kedvezőbb helyzetbe hozza. A bizottság javasolja, hogy a jövőben részleteiben ismertessék a költségvetés egyes tételeit. Az 5. számú mellékletben szereplő függönyök, szőnyegek költségeinek esetleges csökkentését javasolják. 25. napirendi pontként szerepel az óvodai játszótérrel kapcsolatban felmerült probléma. Ennek kapcsán – amennyiben megtörténik az óvodák állapotfelmérése – döntést javasolnak a parkolóhelyek kialakítására. Mindezen módosító javaslatokkal a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Mezőhegyes Város 2013. évi költségvetés I. fordulós tervezetét.

Magyar Tibor képviselő megérkezett a testületi ülésre.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Pénzügyi Bizottság részéről átcsoportosításra, kiemelésre vonatkozó javaslatok érkeztek, kérdés nem hangzott el. Véleménye szerint a köztisztviselők illetménykiegészítésére vonatkozó javaslat jogszerűtlen. Kéri a további javaslatokat, észrevételeket, kérdéseket a költségvetés tervezetével kapcsolatosan.

Csomós Zsuzsanna képviselő: A 73 millió forint ÖNHIKI és működési támogatás szerepeltethető-e a költségvetési tervezetben? Hogyan szerepelhet ÖNHIKI támogatás a tervezetben, hiszen nem garantált bevétel? Törvényi előírás, hogy az önkormányzatok 2013. évtől csak 0-ás költségvetést fogadhatnak el. Az ÖNHIKI nem jelent biztos bevételt, így ez a költségvetés mínuszos.

Rajos István képviselő: Az együttes bizottsági ülésen nem tárgyalták meg a képviselők 2013. évi juttatásainak kérdését. A költségvetési tervezetben rendelkezési alapként szerepel. Korábban problémák merültek fel a rendelkezési alap kiutalásával. Javaslatot kíván tenni a tiszteletdíj bevezetésére a rendelkezési alap helyett. Ezáltal havi rendszerességgel minden képviselő olyan formában, ütemben rendelkezhet a díjjal, ahogyan azt szeretné.

Jeszenka Zoltán képviselő: A Centrál pályázat kapcsán vállalt kööttségek megfelel-e ezzel a létszámmal az önkormányzat? A tervezetben 125 fő szerepel. Tartják a Centrál pályázatból eredő létszám kööttséget, mivel – ismeretei szerint – 136 fő szerepelt a pályázatban

Mitykó Zsolt alpolgármester: Tájékoztatót kér a gépjárműadó bevétel megosztásának 2013. január 1-jétől bekövetkezett változásáról.

Rajos István képviselő: A tervezetben szereplő 125 fő önkormányzati létszámot fel kell emelni a Jeszenka Zoltán által említett 136 főre? Ezzel a létszámmal teljesítik a pályázati feltételeket?

Tarkó Gábor képviselő: Véleménye szerint még mindig sok a tervezetben szereplő hiány. Ekkora összegű ÖNHIKI támogatásra biztosan nem számíthat az önkormányzat, továbbá a hitelfelvételi eljárás is egyre nehezebb. Mindenképpen csökkenteni kell a hiányt. A bizottsági ülésen lefaragott összesen 2-3 millió forinttal nem oldódik meg a hiány. Véleménye szerint jelentős, több tízmilliós összegű megtakarítást a költségvetésben csak a béreltérítések visszavonásával, csökkentésével érhetik el. Ezekkel a csökkentésekkel érhetnék el azt a racionális szintet, amellyel nagyobb esély nyílik állami támogatásra, ezáltal a költségvetés az előírt 0-ás szintre hozható. Évek alatt felhalmozódott iszonyatos mértékű adósságterhet nem lehet egy év alatt lecsökkenteni. A középfokú végzettségű köztisztviselők esetében megtartanak az 5 %-os illetménykiegészítést, hiszen esetükben kiegészítést kell eszközölni, hogy az előírt minimálbért elérje a jövedelmük. Erre vonatkozó kimutatást annak érdekében kérték, hogy meggyőződhessenek az eltérítések, illetménykiegészítések magas összegéről. A tervezetben több olyan tétel is szerepel, amelyről már korábban annak elutasításáról döntött a testület. Ilyen például az székek beszerzése.

Mitykó Zsolt alpolgármester: A Pénzügyi, valamint Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság fenntartja azon kérését, hogy a József Attila ÁMK vezetője az óvoda épületeinek állapotfelmérésére vonatkozóan felmérést készítsen a munkaterv szerinti következő ülésre? Továbbá az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elkészíti 2013. évre vonatkozó rendezvénytervet?

Krcsméri Tibor képviselő: Igen, fenntartják. Az ÁMK épületeinek állapotfelmérését célszerű a költségvetés elfogadását megelőzően elkészíteni, hiszen – amennyiben szükséges – annak költségét be kell építeni. Minden olyan kérdés megtárgyalására, amely érinti a költségvetést, össze kell hívni a testületet. Amennyiben rendezvényekre a 2013. évben 2,2 millió forint áll rendelkezésre, úgy a rendezvénytervet az Ügyrendi Bizottságnak ennek megfelelően kell elkészítenie. A rendezvények összeállításával meg lehet bízni a bizottságot, a bizottság pedig a szervezésbe bevonhatja az ÁMK-t, és Mitykó Zsolt Alpolgármester Urat is.

Jeszenka Zoltán képviselő: Az ÁMK vezetőjének felkérése a 25. napirendi pont kapcsán merült fel. A Bizottságok kérése, hogy az ÁMK vezetője készítsen állapotfelmérést az óvodákról, továbbá az óvodáknál parkolók kialakításának lehetőségéről.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A köztisztviselők illetménykiegészítésével kapcsolatos kérdésre az alábbiakról tájékoztatja a testületet: a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénnyel összefüggő átmeneti, módosuló és hatályát vesztes szabályokról, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2012. évi V. törvény 17. §-a értelmében a

köztisztviselőnek a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény hatálybalépésekor érvényes illetménye nem csökkenthető oly módon, hogy ha a helyi önkormányzat csökkenti vagy megszünteti az illetménykiegészítést, annak a jogviszonynak a fennállásáig, amelyben a köztisztviselő számára az illetménykiegészítést megállapították. A testület ettől az évtől kezdve tárgyévvel szemben állapítja meg az illetménykiegészítést, az idézett rendelkezés alapján a köztisztviselők illetménye azonban nem csökkenhet.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Ezen felvetés a törvény értelmében okafogyottá vált. Felkéri Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezetőt a feltett kérdések megválaszolására.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: Jeszenka Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke felvetette, hogy a költségvetést a jövőben részletesebben terjesszék elő. Ennek kapcsán Deák Hajnalka, a Pénzügyi Bizottság tagja tájékoztatta a bizottságokat, hogy Mezőhegyes Város 2013. évi költségvetési tervezete nem megfelelő szerkezetben került tárgyalás alá. Tájékoztatót nyújtott a bizottsági tagoknak arról, hogy a tervezetnek sokkal részletesebben kellene tartalmaznia a kiadásokat, megtárgyalásra alkalmasabb lenne. Példaként említette Orosháza város költségvetését, beszámolt arról, hogy Orosháza város költségvetése részletesebben tartalmazza az egyes kiadási tételeket, amelyből sokkal nagyobb rálátás nyílik. A Pénzügyi Bizottság tagja által ismertetett anyag a végrehajtásáról szól, megfelelő részletességben. Annak tisztázása érdekében, hogy jelen tervezet nem tartalmaz „csúsztatást” a mai nap folyamán letöltötte Orosháza város 2013. évi költségvetési rendeletét, melyet közre kíván adni a képviselőknek, hogy lássák, ugyanabban a formátumban, megbontásban tartalmazza mind a kiadási, mind a bevételi tételeket, mint a mezőhegyesi. Azért tartotta ezt szükségesnek, mert úgy érezte, hogy a képviselők inkább hittek a Pénzügyi Bizottság tagjának, mint a szakmának. Kéri, hogy a félreértések tisztázása érdekében tanulmányozzák át a kiosztott költségvetési rendeletet.

A tervezett létszám 125 fő. A Centrál projekt pályázati feltétele plusz 3 fő foglalkoztatása. A tervezetben szereplő 125 fő a 2013. évre vállalt 1 fő foglalkoztatását magába foglalja. A lapkiadás területén Szabó Mihály foglalkoztatása jelenti a pályázati feltételeknek való megfeleltetést. 2012. év decemberében több testületi ülésen szóba került Szabó Mihály foglalkoztatásának kérdése. A testület arra az álláspontra jutott – döntés ugyan nem született – hogy a 2013. évi költségvetés tervezet kapcsán visszatér Szabó Mihály foglalkoztatásának kérdésére.

Több önkormányzatnál a 0-ás költségvetés, illetve a működési forráshiány mellőzése nem tudott megvalósulni, még azon települések vonatkozásában sem, ahol 2012. évben teljes mértékű konszolidálást hajtott végre az Állam. Ezen önkormányzatok sem tudják az új feladatfinanszírozás tekintetében elkészíteni 0-ás költségvetésüket. Annak érdekében, hogy a költségvetés megfeleljen a törvényi előírásoknak, egyeztetést folytattak a Magyar Államkincstár békéscsabai irodavezetőjével, álláspontját megkérve arról, hogy a működési forráshiány megjeleníthető-e az ÖNHIKI soron. Az irodavezető álláspontja szerint helyes ez az irányultság. Tájékoztatója szerint hamarosan tervezhetővé válik az ÖNHIKI támogatás összege, a fent említett indokok miatt.

A Centrál vonatkozásában a tervezet nem tartalmazza azt a plusz bérleti díjat, amelyet a Harruckern Közoktatási Intézmény – jelen tárgyalási szakaszban – kér a tálalókonyha önkormányzat által történő igénybevételeért. Ez a tétel havi 105 ezer forinttal terhelné a költségvetést. 2013. évtől a közoktatási intézmény gyermekétkeztetését az önkormányzat költségvetése tartalmazza. Tekintettel a Nemzetgazdasági Minisztérium azon állásfoglalására, mely szerint, amennyiben az önkormányzat rendelkezik megfelelő tálalóhellyel, ahol biztosítani tudja a gyermekétkeztetést, nem szükséges igénybe venni – jelen esetben a Harruckern – közoktatási intézmény tálalókonyháját. A Centrál Élelmezési és Szolgáltató

Központ, vagy a Diákotthon tálalókonyháján biztosítani tudná az önkormányzat a gyermekétkeztetést.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kracsmeri Tibor tanácsnok urat felkérte a bizottság, hogy a rendezvénytervet készítse elő, annak költségvonzatával együtt. A rendezvényekre betervezett 6 millió forint a 2012. év rendezvényei alapján került meghatározásra. A tanácsnok úr újabb megszorító ötletéről tájékoztatta. Célszerű tervezésre vall, ha a tavalyi összegnél nem került több betervezve. Célszerű a rendezvényterv összeállításával, részletes kidolgozásával az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot megbízni. Azzal, hogy a tervezetben 2,2 millió forintra kívánják csökkenteni a rendezvényekre fordítható összeget, kinyilváníthatja, hogy 2013. évben nem kíván Mezőhegyesen rendezvényt tartani. A bizottság azon javaslatát, hogy az ÁMK igazgatója készítse el az óvodák állapotfelmérését, indokolatlannak tartja, hiszen a tervezésre a bázis év alapján került sor. Amennyiben a felmérés megtörténik, abban az esetben sem tud több összeget betervezni a testület.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: Az óvodák, közoktatási intézmények vonatkozásában 2012. december 31-ével lejártak az érintésvédelmi mérések, minden ezzel kapcsolatos költség betervezésre került a költségvetésbe.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A költségvetés előkészítése, összeállítása az intézmények vezetőinek, pénzügyi és szervezeti vezetőinek bevonásával, többszöri egyeztetést követően történik. Az utolsó egyeztetés az I. forduló megtárgyalását megelőzően egy érdekegyeztetés zárja, amelyre a mai nap délelőtt került sor, szemben a korábbi évek gyakorlatától. Az egyes kérések mögött az áll, hogy nem ismerik, mi a menete a költségvetés összeállításának. A Pénzügyi Bizottság imént említett tagja korábban is tett olyan kijelentést, hogy Orosháza költségvetése részletesebb, mint Mezőhegyesé. Már akkor is bizonyították, hogy helytelen az állítás. A települések költségvetései nyilvánosak, és 3200 önkormányzatnak egyformának kell lennie. Amennyiben a testület részletezést kér, azt meg lehet tenni, ha van értelme. A köztisztviselői illetmények eltérítésének név szerinti kimutatása törvény szerint tilos. A jegyző asszony által említett törvény nem teszi lehetővé a csökkentést.

A kültéri játékelemek beszerzéséhez árajánlatot kell kérni, melyek testület elé kerülnek. Betervezésre került a meghibásodott, megrongálódott játékok pótlása, mint a korábbi években. Egyedül a városi játszótér felújítása nem került betervezésre. A dolgozók elmaradt juttatásai beépítésre kerülnek, a szöveges leírás jelezte, hogy jelenleg nem szerepel az anyagban, de szerepelni fog. A jelenlegi, manufaktúrális lapkiadás nem ideális, sok ember munkáját hátráltatja, költséges. Célszerűbb lenne nyomdán keresztül elkészíttetni.

A Harruckern János Közoktatási Intézmény bérleti igényét rendezni szükséges. A testület – mivel van más lehetőség is – eldönti, hogy a gyermekétkeztetést a Centrál éttermében, vagy a Diákotthon tálalókonyháján biztosítja. A reggeli kiszállítására van lehetőség. Nem szükséges ragaszkodni az iskola tálalókonyhájának igénybevételéhez. Az iskola igazgatójával nehéz az időegyeztetés, a Kórház utcai volt iskola tornatermének a bérletére sem született még megállapodás.

Rajos István képviselő úr javasolta a képviselők tiszteletdíjának a beépítését. Ő a költségvetés előkészítése során javasolta, hogy abban mind a képviselők tiszteletdíja, mind a rendelkezési alap szerepeljen. Javasolja, gondolják át, ténylegesen a tiszteletdíj kerüljön-e beépítésre. Tarkó Gábor képviselő úr a rendelkezési alap kiutalásával kapcsolatos észrevétele a Gyermekünkért Baráti Kör földbérlete során merült fel. Sérelmezte, hogy a két képviselő által, a Baráti Kör részére meghatározott rendelkezési alap nem került kiutalásra. Az ülésről készült jegyzőkönyv, és hanganyag alapján kérték a rendelkezési alap bérleti díjba történő

beszámítását. A bérleti díj megfizetése ősszel esedékes, míg a kiutalásról tavasszal rendelkeztek. Súlyos mulasztást nem tapasztalt a tekintetben, hogy időben nem került volna elutalásra a képviselői rendelkezési alap. Mindkét tételt javasolja beépíteni. A képviselői rendelkezési alap beépítése azért célszerű, mert azt semmiféle levonás nem terheli.

Tarkó Gábor képviselő úr megjegyzésére reagálva, az önkormányzat költségvetési hiánya évek óta egyre kevesebb. Véleménye szerint nem az önkormányzat hibája, hogy forráshiányos a költségvetés.

A Centrál dísztermébe megvásárolni kívánt székek az épülethez stílszerűen illeszkedtek volna. A berendezésre kötelező összeget beépíteni. Az olasz székek olcsóbbak, és stílszerűbbek lennének. Székekre a másik két tanácskozó teremben is szükség van.

A testvérvárosi emlékműre betervezett tételt nem célszerű kivenni, mert ha pályázati lehetőség adódik, úgy nem lesz lehetőség a megvalósításra. Erre a problémára, továbbá a korábban felmerült tételek kiemelésére megoldást jelenthet a zárolás.

Az óvodai parkolók megépítését szükségszerűnek tartja, az önkormányzat alkalmazottaival megoldható a probléma, ezáltal csökkenthető a költség.

Tiszteletben tartja az álláspontokat, a felmerült javaslatokat, véleményeket, de ezen javaslatok lényegében nem oldják meg a hiányt.

Tarkó Gábor képviselő: Senki nem állította, hogy a költségvetés nem jogszerűen került összeállításra, szakmailag nem megfelelő. Alapvető probléma, hogy például olyan hatalmas összegű dologi kiadást kellene elfogadniuk, amelynek alapvető részleteit nem ismerik. A rendezvények megszervezésére javasolt 2 millió forint kapcsán úgy gondolták, hogy ekkora összegből a fontosabb nemzeti ünnepeket meg lehet tartani. Amennyiben marad a tervezett összegből, úgy abból további rendezvényt lehet szervezni. Nem ismert, hogy a 2012. évben rendezvényekre fordított 6 millió forint pontosan milyen kiadásokat szolgált. Legalább a bizottság legyen tisztában ezzel. Megemlíti a 2012. március 15-ei ünnepséget, amelyen Ő állt helyt, a testület egy része Túrkevéen, másik része Kézdivásárhelyen volt. Ez a helyi ünnepség nem került sokba. Ezen kívül vannak több tízmilliós tételek, amelynek nem látják a belső felépítését. A béreltérítések felülvizsgálatát szolgálom, biztos van lehetőség az illetmények csökkentésére. Tudomása szerint a polgármestert is megilleti 2004. év óta a 15 %-os béreltérítés. A bércsökkentés gazdaságossági szempontból lenne fontos, nem azért szolgálom, mert nem becsüli a köztisztviselők munkáját. A lapkiadás – az említett 114,- Ft/újság költség figyelembevételével – rendkívül gazdaságtalan. Megoldást kell találni ezen költség csökkentésére. A gyermekétkeztetés Centrálban, vagy a Diákotthonban történő biztosításával azon aggálya merült fel, hogy többen – ezen okból – lemondhatják az étkezést, illetve a diákok átjárása az említett helyekre a köztisztviselők fenntartása szempontjából sem lenne kedvező. Javasolja, hogy folytassanak tárgyalásokat a bérleti díj csökkentéséről. Összességében igyekeztek igazságos megoldást találni a költségvetés realizálására, az egyes tételek csökkentésével megtakarítást elérni.

Csomós Zsuzsanna képviselő: A bizottsági ülésnek más hangulata volt, mint a jelen testületi ülésnek. Ezért is jó lett volna, ha a polgármester asszony is jelen van. Az apparátus egyes tételek vonatkozásában részletesen, egyebekben – véleménye szerint – nem kellő mértékben tájékoztatott. A rendezvényre tervezett 6 millió forint részleteiről senki nem tudta tájékoztatni. Mivel nincs részletes program, így nincs szükség ekkora összegre. A javasolt 2,2 millió forint felosztásáról célszerű, ha az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság dönt. A polgármester szerint ekkora összeggel ne is tartsanak rendezvényeket Mezőhegyesen 2013. évben. Amennyiben nem lesznek rendezvények, úgy annak az 5 főnek, akik a tervezet szerint közművelődési feladatot látnak el, mi lesz a feladata? Mezőhegyesre is ugyanazok a jogszabályok vonatkoznak, mint az ország más településeire. Mint képviselő, felelős a

költségvetésért, így nem tudja elfogadni az ÖNHIKI-vel kapcsolatos, Békéscsabai MÁK által adott tájékoztatást. Felhívja a képviselők figyelmét, hogy rajtuk van a felelősség. Az önkormányzati dolgozók kötelező béren kívüli juttatásai – amelynek kifizetésére kötelezettséget vállalt a testület – nem szerepel a tervezetben. Annak az összegnek a forrását nem ismerik. Miből teljesítik azt a kötelezettséget? Felelősségteljesen kell gazdálkodni. Olyan tételek beépítését, mint székek, függönyök nem engedhetik meg. Felháborító, hogy a Polgármesteri Hivatal a harmadik épületbe fog költözni viszonylag rövid idő alatt. Ezzel szemben olyan nagymértékű az elszegényedés Mezőhegyesen, hogy 120 temetésből 90 temetést az önkormányzat támogat. Feltételezésekre alapozva nem tudja támogatni a költségvetés tervezetét.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: A rendezvényre betervezett 6 millió forint felosztásáról – képviselő-testületi döntés értelmében – az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság dönt, Ő fogja tartalommal megtölteni. A bizottság határozza meg az egyes rendezvényekre felhasználható összeget. Erről ezért nem készült részletes kimutatás. Akitől a Magyar Államkincstáron belül az ÖNHIKI kapcsán állásfoglalást kért, az a Belügyminisztérium és az önkormányzatok közötti kapcsolattartó, olyan személy, aki biztos információval tud szolgálni. Csak a MÁK állásfoglalására alapozva szerepeltették az ÖNHIKI során ezt az összeget.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A rendezvénytervet előre elkészítette a Művelődési Központ, amely a korábbi években külön megtartott 4-5 rendezvény (városnap, kitüntető díjak adományozása, nagy adózók köszöntése stb.) egy rendezvénybe történő szervezését tartalmazza. Ennek elsődleges célja a takarékoság. Az előkészületek, – amelyet az oktatási – és kulturális tanácsnok, a közművelődés munkatársai végeztek – a rendezvényterv a Szent György Napi ünnepség köré összpontosítja a városi ünnepséget, amelyben a Kozma Ferenc Nap megünneplése is helyet kap. Törekedtek arra, hogy a lehető leggazdaságosabban bonyolítsák le a rendezvényeket. 2012. évben megrendezett – pályázaton nyert 25.000,- EU-s – EUROP4EVER című városi rendezvény 6 millió forint kiadással bírt, de ezen felül egyéb rendezvényekre is költöttek még. A közművelődés területén foglalkoztatottaknak nem csak ez a feladatuk. Tarkó Gábor több alkalommal felvetette, hogy 2012. évben egyedül kellett helyt állnia a március 15-ei ünnepségen. Mint polgármester, Ő is több helyen egyedül állt helyt, pedig nem lett volna kötelessége. Az ÖNHIKI betervezésével Ő sem ért egyet, Ő is jobban örülne egy 0-ás költségvetésnek. Jelen tervezetből egyértelműen kitűnik, hogy honnan származtatható a korábbi évek jelentős mértékű hiánya. A tervezetben szereplő 2013. évi hiány az önkormányzati bevételek állam általi elvonásából adódik. A Polgármesteri Hivatal költözésének oka a pályázati feltételnek való megfelelés. Örömet fejez ki, hogy ezek a műemléki épületek felújításra kerülhettek. Természetesen éltek azzal a lehetőséggel, hogy a Centrál épületét – kívül, belül – felújíthatták, ha a Polgármesteri Hivatal helyet kap benne. Ezt bűnként felhozni nem tartja korrektnek. Bosszantja, hogy még mindig nem költözhetett át a Hivatal, annál is inkább, mivel a Járási Hivatal helyett jelenleg is minden költséget a Polgármesteri Hivatal fizet. Sajnálatos módon Mezőhegyesen rendkívül sokan élnek mélyszegénységben, alacsonyak a bérek, kevés a munkalehetőség. Amennyiben nem így lenne, az önkormányzatnak sokkal kevesebb segílyt kellene kiosztani, lényegesen kevesebben lennének, akik temetési segílyre szorulnak. Képtelenség 0-ás költségvetést tervezni, tekintettel az állami megvonásokra, mellyel minden képviselő tisztában van.

A béren kívüli juttatások valóban nem kerültek betervezésre, mivel az értékesítésekből várható bevételek fedezhetik ezen költséget. Értesülése szerint változatlanul rendelkezésre áll az önkormányzatok előtt az ÖNHIKI, a 2013-as év egy úgynevezett próbaév. Az állami

támogatás – amit jelenleg feladatfinanszírozásnak neveznek – mindig is kevesebb, mint amire az önkormányzatoknak szükségük van. Azok az ünnepek, amelyekről az ország minden településén megemlékeznek, a továbbiakban is megünneplésre kerülnének, viszont az egy rendezvénybe tömörített városi rendezvény elmaradna, mivel ekkora fedezettel nem lehet megtartani.

Krcsméri Tibor képviselő: A korábbi években külön időpontokban megtartott városi rendezvények – mint Szent György Nap, Város Nap, nagy adófizetők megvendégelése, testvértelepülések találkozója – egy nagyszabású, központi rendezvény keretében kerülne megünneplésre, egyetlen hétvége alatt. A fennmaradó összegből természetesen megtartásra kerülnének az országos ünnepek.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Krcsméri Tibor tanácsnok úr javaslata volt, hogy a jövőben az évente egy alkalommal megrendezett városi rendezvény váljon hagyománnyá, ez lényegesen kevesebb költséggel jár. A testületnek kell erről döntenie, amennyiben az ünnepeket külön kívánja megtartani, úgy a javasolt 2,2 millió forint azt nem fedezi. A testvérvárosi kapcsolatokat ápolni kell. Május hónapra meghívást kaptak az olaszországi Mordanoba, de várják San Giorgio di Nogaroba, valamint Kézdivásárhelyre is a mezőhegyesieket.

Jeszenka Zoltán képviselő: A hitelfelvétel költségvetésben történő feltüntetését nem támogatják a rendezvények tételsorában. Az ilyen irányú pályázatoktól egyik képviselő sem zárkózik el.

Magyar Tibor képviselő: A költségvetés készítéséhez valóban nem ért, talán egyik képviselő sem. A bizottsági ülés tapasztalata alapján elmondható, hogy akik elméletileg előkészítették a költségvetés tervezetét, azok közül sem tudtak kielégítő válaszokat adni a felmerült kérdésekre. Kik készítik el valójában a költségvetést? Az egyes tételek részleteiről nincsenek információik. Feltételezi, hogy az egyes részterületek megbízott szakemberei állították össze a tervezetet. Mivel a képviselő-testület felel a költségvetésért, így joggal várják el, hogy megismerjék az egyes tételek részleteit. A könyvtár állományának fejlesztéséhez az adott területen dolgozók támogatást kérnek ahhoz, hogy az adott pályázati feltételeknek megfeleljenek, ellenben vissza kell fizetni a támogatásként elnyert összeget. Ugyanakkor nem ismerik a költségvetésben szereplő, Őket érintő tételek részleteit. A béreltérítés kapcsán feltett kérdésre meglehetősen rövid választ kaptak. A törvényi előírásokat tudomásul kell venniük, de feltételezi, hogy vannak egyéb rendelkezések is. Az a rendelkezés, hogy a fizetés nem károsodhat, nem jelenti azt, hogy nem lehet rajta változtatni. Megoldást jelenthet erre, ha megvonják az illetménykiegészítést, és a soros előrelépéssel mindaddig nem változik a bér, míg el nem éri az – addigra megvont – eltérítéssel növelt bér mértékét. Ezáltal az eltérítés megvonásával nem károsodik a bér. Biztos van megoldás a bérek csökkentésére, csak alaposabban meg kell vizsgálni.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A bérek legalább 10 %-os csökkentését szorgalmazta. Amennyiben jogszabály nem teszi lehetővé a csökkentést, úgy el kell fogadni azt. Megvizsgálják Magyar Tibor képviselő javaslatát. Elképzelhető, hogy ez a megoldás az idei évben még nem hoz eredményt. Javasolja, hogy a képviselő-testület vonja vissza azt a rendeletét, amely a béreltérítést lehetővé teszi, és a költségvetésben biztosítja azt a bértömeget, amely a kieső bér kompenzálásához szükséges. A jegyző asszony által említett törvényi előírást nem változtatja meg semmilyen más jogszabály.

Hupucziné Győrki Julianna jegyző: Helyesbíteni kívánja Tarkó Gábor képviselő úr hozzászólását, miszerint a 15 %-os illetménykiegészítés a polgármestert is megilleti. Ez nem fedi a valóságot. A rendelet bizonyos paragrafusai vonatkoznak a polgármesterre, de az illetménykiegészítés nem alkalmazható. Az 1994. évi LXIV. törvény alapján a képviselő-testületnek kell megállapítani összecszerőségében a polgármester illetményét, amelyet az alakuló ülésén meg is tett, a legalacsonyabb szorzóval. Azóta a polgármester illetményét nem változtatták. A képviselő-testületnek az alpolgármesterek illetményét is meg kell állapítania. Tájékoztatja a testületet, – mivel költségvetést érintő téma – hogy Veres Zoltán alpolgármester úr – a korábbi évekhez hasonlóan – lemondott tiszteletdíjáról. Írásbeli nyilatkozatát tartalmában ismertette: „Tekintettel az önkormányzat jelentős anyagi forráshiányára, és arra, hogy munkámat Mezőhegyes fellendítése érdekében társadalmi megbízásként kívánom ellátni, a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről, és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 4. § (3) bekezdésének rendelkezése értelmében a választási ciklus idejére a tiszteletdíjamról – annak megállapítása előtt – lemondok, nem kérem annak megállapítását.” Az általános helyettes alpolgármester tiszteletdíja változatlan.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Polgármesterré választása óta béremelést nem kapott, illetményét a legalacsonyabb összegben állapították meg, jutalmat nem kapott, más települések polgármesterivel ellentétben. Kérte a Polgármester Javadalmazását Előkészítő Bizottságtól, hogy ne is ülésezzen ezen témában. Mezőhegyesen a köztisztviselők csak a soros előrelépéseket kapják, sem béremelésben, sem jutalomban nem részesülnek. Mindezeket illik figyelembe venni a bércsökkenésnél. A képviselők tisztában vannak azzal, hogy mire fordítják a költségtérítést.

Tarkó Gábor képviselő: Elnézést kér, a hivatkozott rendelet 4-6. §-a valóban nem vonatkozik a polgármesterre, nem jár illetménykiegészítés. Azért tartották indokoltnak tiszteletdíj formájában megkapni a képviselői alapot, mivel nagyon sok célt csak így tudnak támogatni. Szívesen ajánlaná fel a Helytörténeti Gyűjtemény részére, mivel a saját béréből erre nincs lehetősége. Amennyiben szükséges, úgy számlával is igazolná a felajánlást. Nem saját részre, nem fizetésként kívánják megkapni, szeretnék, ha időben a meghatározott réteghez kerülne. 2012 márciusában rendelkezett Csomós Zsuzsanna képviselő asszonnyal együtt, hogy a „Gyermekeinkért Baráti Kör” megkapja a támogatást, de azt nem kapták meg csak hónapokkal később. Ez komoly problémát jelent. A bérleti díjat ezen okból nem tudták megfizetni, a megfelelő időben. Véleménye szerint a Hivatalban sem tudhatták, hogy mikor kell pontosan utalni azt az összeget, ezért célszerű, ha legkésőbb a rendelkezést követő hónapban elutalásra kerül az összeg. Jelen struktúrában nem tudják egyrészt a megfelelő helyre, másrészt a megfelelő időben eljuttatni. Javasolja, hogy minden hónapban az adott képviselő számlájára érkezzon meg a tiszteletdíj.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A bérleti díj megfizetése ősszel esedékes, nem lett volna célszerű márciusban kiutalni azt. A testületi ülésen elhangzottak szerint, amennyiben a „Gyermekeinkért Baráti Kör” nem képes megfizetni a bérleti díjat, úgy azt a felajánlott képviselői rendelkezési alap fogja fedezni.

Tarkó Gábor képviselő: Amennyiben a „Gyermekeinkért Baráti Kör” a felajánlott összeget megkapta volna 2012. áprilisban, úgy ezen összegből ősszel rendezni tudták volna a bérleti díjat.

Magyar Tibor képviselő: A probléma abból adódott, hogy a „Gyermekeinkért Baráti Kör” nem a megfelelő módon tette meg a bejelentést a Földhivatalba, így a földalapú támogatást nem tudta igénybe venni. Ismeretei szerint a testület döntése arról szólt, hogy átadják a földterületet, és a rá jutó földalapú támogatást ők veszik igénybe, amelyből biztosították volna a bérleti díjat is. Mivel nem kapták meg a földalapú támogatást, így a képviselők által nyújtott támogatásból kellett volna fedezni a bérleti díjat. A felajánlás sem fedezi teljes mértékben a díj összegét. A földterületet a Baráti Kör nem megfelelő módon művelte, nem került felszántásra. Az elnök úr tájékoztatása szerint igyekeznek megfelelő állapotba hozni a földterületet.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: Egyeztetett Wagner Úrral az ügy tisztázása érdekében. Wagner úr tudomása szerint 3 képviselői alap érkezett volna a számlájukra. Felhívta a figyelmét, hogy 2 képviselő ajánlotta fel az alap összegét, mely megérkezett a számlájukra. A hiányzó összeget az önkormányzat által igénybe vett földalapú támogatás fedezi. Ezáltal rendezésre került a 2012. évi bérleti díj.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Elképzelhető, hogy 2013. évben a Baráti Kör nem igényli a földterületet, az önkormányzat fogja művelni azt.

Krcsméri Tibor képviselő: 2012. év végére a probléma rendeződött. Javasolja, hogy minden hónap 10. napjáig kerüljön kifizetésre a rendelkezési alap. A költségvetésben szerepeltetni kell a rendelkezési alapot.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A képviselő úr javaslata értelmében maradna a rendelkezési alap, annak teljesítése, minden hónap 10. napján a rendelkezést követően történjen meg.

Krcsméri Tibor képviselő: Javasolja, hogy a rendelkezési alap összegét 21.295,- forintról emeljék meg 25.000,- forintra.

Magyar Tibor képviselő: Javasolja, hogy a rendelkezési alap összegét 21.295,- forintról csökkentsék 21.000,- forintra.

Csomós Zsuzsanna képviselő: Javasolja, hogy a rendelkezési alap összegét 21.295,- forintról csökkentsék 20.000,- forintra.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a képviselők 2013. évre rendelkezési alapot hozzon létre, melynek összege minden hónap 10. napjáig kerüljön kifizetésre, kézfelnyújtással szavazzon

A képviselő-testület 5 szavazattal, 3 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

13/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat

Képviselői rendelkezési alap létrehozásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 2013. évre képviselői rendelkezési alapot hoz létre. Felkéri a polgármestert, gondoskodjon arról, hogy a rendelkezési alap összege minden hónap 10. napjáig átutalásra kerüljön a kedvezményezettek számlájára.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a képviselők 2013. évi rendelkezési alapjának összegét 20.000,- Ft-ban határozza meg, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 2 szavazattal, 6 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a képviselők 2013. évi rendelkezési alapjának összegét 21.000,- Ft-ban határozza meg, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 1 szavazattal, 7 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a képviselők 2013. évi rendelkezési alapjának összegét 25.000,- Ft-ban határozza meg, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 3 szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Megállapította, hogy a rendelkezési alap összegének módosításában nem született döntés, így a rendelkezési alap összege a költségvetésbe beállított, a korábbi évekhez hasonlóan 21.295,- Ft/fő/hó.

Felkéri Posztósné Papp Erzsébet adóügyi csoportvezetőt az adóval kapcsolatban feltett kérdés megválaszolására.

Posztósné Papp Erzsébet adóügyi csoportvezető: A gépjárműadó központi adó, mely 1992. január 1-jétől hatályos. A kezeléssel kapcsolatos költségek viselése az önkormányzat feladata volt, a bevételt azonban meg kellett osztani. Kezdetben a bevételből 60 % illette a központi költségvetést, 40 % az önkormányzatot, majd ez az arány 50-50 %-ra változott. 2000. évtől a bevétel 100 %-ban az önkormányzatot illette meg. 2013. január 1-jétől a bevétel újbóli megosztására került sor. A gépjárműadó megosztásáról szóló törvény végrehajtását szabályozó kormányrendelet, amely a bevételek megosztását részletezi, még nem jelent meg. Jelentős mértékű a gépjárműadó hátralékának az összege, jelenleg 8 millió forint. Nem ismert, hogy a behajtásra kerülő adóösszeget meg kell-e osztani. Többek között ezt is szabályozni fogja a megjelenő kormányrendelet.

Magyar Tibor képviselő: Az adók behajtása a bevételek megosztása miatt a jövőben kinek a feladata lesz?

Posztósné Papp Erzsébet adóügyi csoportvezető: Az adó behajtása továbbra is az önkormányzati adóhatóság feladata. Amennyiben az önkormányzat behajtási tevékenysége nem vezet eredményre, úgy lehetősége van átadni a helyi adót, illetve a gépjárműadót behajtásra a Nemzeti Adó és Vámhivatalnak. Sok esetben ezt már eddig meg is tették. Előfordul, hogy a NAV sem tudta behajtani a hátralékokat.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Megállapította, hogy további kérdés, észrevétel nem volt. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Mezőhegyes Város Önkormányzat 2013. évi költségvetése tervezetének 9. számú, központi és önkormányzati támogatásai mellékletében szereplő rendezvények támogatását 2.298 ezer forintban állapítsa meg, ne támogassa rendezvények szervezésére a 3.575 ezer forint hitel tervezését, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 6 szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri a lapkiadásra vonatkozó javaslatokat.

Jeszenka Zoltán képviselő: A 114,- Ft/újság előállítási költség meglehetősen magas összeg, mindenképpen olcsóbbá kell tenni.

Magyar Tibor képviselő: A tervezetben szereplő 3.372 ezer forinton kívül milyen költségek terhelik a lapkiadás költségét?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A lapkiadással kapcsolatosan felmerülő összes költség a 3.372 ezer forint, ebbe benne van a szerkesztő, tördelő szerkesztő díja is.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2013. évi költségvetése tervezetébe építse be az önkormányzati dolgozók 2010-2011. évben ki nem fizetett kötelező béren kívüli juttatásait, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja a tervezet 5. sz. mellékletében szereplő DÉMÁSZ épület parkgondozás telephelyének áttelepítésére 2,2 millió forint, Cukorgyári óvodához parkolók létesítésére 380 ezer forint, és az Emlékmű testvérvárosok fájára betervezett 450 ezer forint, valamint kültéri játékelemek beszerzése összegének zárolását.

Magyar Tibor képviselő: A bizottsági ülésen felmerült a Cukorgyári óvoda parkolójának a kérdése. A bizottságok javaslata, hogy vizsgálják meg az óvodák parkolóinak az állapotát. A parkolók kialakítását egységesen kell megvalósítani, mindhárom telephelyen.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Centrál épület irodáinak berendezéseivel kapcsolatosan kér tájékoztatást.

Jeszenka Zoltán képviselő: A bizottság az olasz székek beszerzését nem támogatja, a függönyök, szőnyegek vonatkozásában az volt a javaslat, hogy igyekezzenek minél olcsóbban beszerezni azokat.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: A városközpont rehabilitációjának önerejére az EU Önerő Alaphoz benyújtott pályázat jelenleg elbírálás alatt áll, információi szerint hamarosan döntés születik. Amennyiben az pozitív elbírálásra kerül, úgy 14 millió forint saját erő kiváltására nyílik lehetőség.

Rajos István képviselő: A zárolás helyett javasolja, hogy a fent említett tételek kerüljenek átcsoportosításra egy tartalékalapba.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Véleménye szerint – mivel mínuszos a költségvetés – nem képezhetnek tartalékot. Az óvodai parkolók felújítását, létesítését meg lehet oldani a START Közmunkaprogram keretében.

Tarkó Gábor képviselő: A cukorgyári óvoda parkolói létesítésére tervezett összeg arra lenne elegendő, hogy a cukorgyári óvodánál tört kővel alakítsanak ki új parkolót, hasonlóan az

újtelepi óvodánál. Javasolja, hogy a tervezetben szereplő ezen tétel maradjon a költségvetésben, és a START Közmunkaprogram keretében igyekezzenek – amennyiben szükséges – befejezni a munkálatokat.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Egyetért a javaslattal.

Jeszenka Zoltán képviselő: A zárolással nem ért egyet, mivel a fent említett tételek – DÉMÁSZ, emlékmű, olasz székek – összegei átcsoportosításra kerülnének átmeneti segélyre, könyvtár támogatására, valamint játszótéri eszközök beszerzésére.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az önkormányzat által benyújtott pályázatban nem szerepelnek játszótéri eszközök?

Kolozsi József műszaki csoportvezető: A 2012. évben benyújtott TÁMOP 3.1.11/2012/2. kódszámú pályázatba mindhárom óvodai telephelyre 4-4 játékelem telepítése került betervezésre. Ezek a játékelemek a következők: játszóvár, udvari babakáz, udvari mászóka, függeszkedővel, 3 részes udvari házika, amelyek egyenként 600-600 ezer forint értékűek, azaz óvodánként 2,4 millió forint. A három óvodai telephelyre összességében 7,2 millió forint értékű kültéri játékelem telepítésére kerülne sor a pályázat pozitív elbírálása esetén. Arról nincs információ, hogy a játékelemek típusán lehet-e módosítani. A pályázat elbírálása Mezőhegyes vonatkozásában folyamatban van. A pályázati feltételek alapján saját felelősségre a pályázat befogadásától kezdve a betervezett keretet fel lehet használni, nyertes pályázat esetén beépíthető az az összeg. Amennyiben nem nyer a pályázat, úgy az önkormányzat költségvetését terheli ezen összeg.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Véleménye szerint a képviselő-testület nem támogatná ezt a lehetőséget. Amennyiben a testület ragaszkodik hozzá, úgy szavazásra teszi fel a kérdést.

Tarkó Gábor képviselő: Mivel a játszótéri eszközök beszerzését rövid időn belül meg kellene oldani, úgy nem vetné el ezt a lehetőséget. Nem a teljes, 7,2 millió forinton, de minimális értéken mindhárom óvodai telephelyre vásároljanak új játszótéri eszközöket. Ezzel kompenzálva az elbontott játékok miatt kialakult problémát.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy a költségvetés összegét emeljék meg óvodai játékelemek beszerzésére 1 millió forinttal, az átmeneti segély összegét 1 millió forinttal, valamint a könyvtár támogatására 600 ezer forinttal. Év közben van lehetőség a módosításra, amennyiben például nyer a pályázat, úgy az 1 millió forint csökkenti a kiadásokat.

Krcsméri Tibor képviselő: A bizottságok javaslata, hogy 2013. március 31-ig történjen meg az újtelepi óvodába a játékok beépítése.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A képviselő-testületé a döntés joga, a polgármesteré a felelősség. Kéri, hogy a javaslatát fogadják el, és az óvodai játékok kérdésének megvitatásakor részletesen kifejti álláspontját.

Jeszenka Zoltán képviselő: A bizottságok javaslata, hogy az említett tételeket vonja el a testület a költségvetésből, nem indokolt azok megtartása. Ekkora összegű hiány mellett nem javasolja a kiadási összeg megemelését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az adott tételeknek a zárolását javasolta, pályázat esetén megvalósításra kerülhetnének a feladatok.

Rajos István képviselő: A javasolt tételek átcsoportosításával nem növelnék a kiadások összegét.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy a költségvetés kiadás összegét növeljék az átmeneti segélyre plusz 1 millió forinttal, a könyvtár támogatására 600 ezer forinttal, valamint az óvodai udvari játékelemek beszerzésére 1 millió forinttal. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 3 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a 'DÉMÁSZ épület parkgondozás telephelyének áttelepítése' tétel kerüljön ki a 2013. évi költségvetés tervezetéből, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Centrál berendezésével kapcsolatosan kéri a véleményeket. Akkor se vásároljanak berendezési tárgyakat, ha az EU Önerős Alap pályázat kedvező elbírálást kap?

Krcsméri Tibor képviselő: A tanácskozó termék bútorainak beszerzése helyett, a pályázat terhére 500 ezer forintot a Centrál vásároljon kerti bútorokat.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: Erre nincs lehetőség, mivel a Centrál Étkező és Szolgáltató Központ nem olyan intenzitással – csupán 50 %-ban, és a külső homlokzat felújításában – vesz részt a pályázatban, mint az önkormányzat. Városközpont rehabilitáció tételsoron csak olyan berendezések szerepelhetnek, amelyek az önkormányzat berendezési tárgyait képezik.

Magyar Tibor képviselő: Mivel a Centrál Étkező és Szolgáltató Központ 500 ezer forintot kért a kerthelyiségbe berendezés beszerzésére, így javasolta, hogy a pályázati összegből vásároljanak kerti bútorokat, amelyek a Centrál kerthelyiségébe kerülnének. Így a Centrál Étkező és Szolgáltató Központnál szereplő 500 ezer forint kivethető a költségvetésből. Amennyiben nincs lehetőség a pályázati összegből megvásárolni a kerti bútorokat, úgy ne kerüljön be a költségvetésbe.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Székeket mindenképpen szükséges vásárolni, de kerti bútort nem helyezhetnek el a tanácstermekben. Amennyiben az EU Önerős Alap pályázat kedvező elbírálásra kerül, úgy azon összeget berendezésre, felszerelésre fordíthatják. A városközpont rehabilitációjára betervezett összeg a pályázati előírás szerint kerülhet felhasználásra.

Magyar Tibor képviselő: A Centrálban lévő irodák berendezését hogyan biztosítják? Meglévő bútorokkal, vagy új bútorokkal rendezik be azokat?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A meglévő bútorokkal, illetve az említett EU Önerő Alap pályázat pozitív elbírálása esetén, abból az összegből vásárolt új bútorokkal kerülnek az irodák berendezésre.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: Az EU Önerő Alap pozitív elbírálása a pénzintézettől igényelt 20 millió forint fejlesztési hitelt 6 millió forintra csökkentené. 2012. évben a pályázat keretén belül 2 iroda tekintetében vásárlásra kerültek bútorok. A jelenlegi Polgármesteri Hivatal földszinti irodáiban lévő beépített bútorok nem megfelelőek a Centál épület irodáiba történő beépítésére. A 2013. évi tervezetben szereplő bútorok azok a beszerzések, amelyek 2012. évben nem teljesültek.

Jeszenka Zoltán képviselő: A testvérvárosi emlékmű kérdéséről még nem döntöttek.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Mezőhegyes Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési tervezetének 5. számú mellékletében szereplő 450 ezer forint 'Emlékmű – testvérvárosok fája' kiadás összegét zárolja, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az eddig szavazásra tett javaslatok, módosítások beépítésével elkészítik a költségvetés tervezetének II. fordulóját. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a rész szavazati arányok figyelembevételével a költségvetés I. fordulójának a módosítását fogadja el, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 4 szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Megállapította, hogy a javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot, így szünetet rendelt el.

Szünet után:

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Mivel a javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot, kéri, folytassák a 2013. évi költségvetés tervezetének vitáját. Kéri a további javaslatokat.

Tarkó Gábor képviselő: Kimutatást kér, hogy a bércsökkentésnek milyen reális alternatívái vannak. Nem hisz abban, hogy ez meg tud valósulni, mivel a Polgármesteri Hivatal apparátusa nem fog olyan kimutatást készíteni, ami arra irányul, hogy a saját fizetésén csökkentsen. A jelentős hiányú költségvetésen az 1-2 milliós tétel csökkentése nem jelent előrelépést. Véleménye szerint jelentős mértékű csökkenés csak a béreltérítések csökkentésével érhető el. Amennyiben a bércsökkentések jelentős mértékben csökkentik a költségvetési hiányt, úgy elfogadja azt. Magyar Tibor képviselő úr javaslatának megfelelően készítsenek kimutatást.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Tarkó Gábor képviselő úr kérése teljesíthetetlen. A jelenlegi törvényi szabályozás mellett a 2013. évi költségvetésben szereplő béreken nem lehet csökkenteni. Az illetménykiegészítés megvonása esetén, a hiányzó bért

más forrásból kell biztosítani. Magyar Tibor képviselő úr által javasoltakat megvizsgálják, az megoldást jelenthet a csökkentésre, de az csak a 2014. évi költségvetést fogja érinteni. A kimutatást a hivatal apparátusának kötelessége elkészíteni.

Rajos István képviselő: Nem ért egyet a betervezett ÖNHIKI nagyságával. A dolgozók kötelező béren kívüli juttatásaival megnövelt közel 100 millió forint hiánnyal tervezett költségvetés – figyelemmel a 2012. évre – véleménye szerint nem teljesíthető. Ezen indokok miatt nem fogadja el a költségvetést.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Ezzel a 2013. évi költségvetés tervezetének I. fordulóját fogadnák el, még nem a költségvetést.

Krcsméri Tibor képviselő: A bizottsági ülésen a javasolt módosításokkal egyetértettek, és elfogadásra javasolták a 2013. évi költségvetési tervezet I. fordulóját. Nem érti, miért változott meg a képviselők véleménye. El kell fogadni, hogy az idei évben a béreltérítés csökkentésével nem lehet a költségvetési kiadást csökkenteni a törvényi előírások miatt.

Jeszenka Zoltán képviselő: Aggályai vannak a költségvetést illetően. A 2012. évet is kisebb-nagyobb problémákkal, de lezárta a testület. A bizottságok tegnap a módosító javaslatokkal elfogadásra javasolták a tervezetet. Tisztában van a kockázatokkal. A tervezet II. fordulójának a tárgyalásakor szintén adódhatnak módosító javaslatok. Ez nem a végleges költségvetés.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A költségvetés elfogadásának mi az utolsó határideje?

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: A költségvetést február végéig el kellene fogadni, a szakmai költségvetést március 10-éig továbbítani kell ahhoz, hogy a következő havi finanszírozást megkapja az önkormányzat.

Csomós Zsuzsanna képviselő: A testület hajlandóságát – a hiány csökkentésére – meg kell mutatni. Konkrét javaslat a bércsökkentésre alapos indok a költségvetés elfogadására. Az ÖNHIKI támogatásra nem alapozhatnak.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A kimutatást elkészíthetik, de tudomásul kell venni, hogy 2013. évben a béreken nem lehet csökkenteni.

Csomós Zsuzsanna képviselő: A pedagógusok bérének a csökkentése ellen – az állami átvételt követően – az érintettek nem tehettek semmit.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Az állami átvétellel a pedagógusok bére nem csökkenhetett, mindenkit ugyanakkora bérrel vett át az állam, mint amelyet az önkormányzattól megkapott.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Felhívták a munkáltatók figyelmét, hogy az állami átvétel előtt lehetőleg ne emeljenek béreket, ne adjanak pótlékokat, mivel azzal a bérrel kell átvennie a KIK-nek a pedagógusokat. A pedagógusok még cafetéria juttatásra is jogosultak lesznek a jövőben. Amennyiben képviselő asszony javasolja, hozzanak létre bizottságot a bérek csökkentésének a kidolgozására. Vizsgálják meg, van-e lehetőség a bérek csökkentésére, jogász segítségével.

Csomós Zsuzsanna képviselő: Sértőnek tartja a megközelítést. Szembe állítják a képviselőket az önkormányzatnál dolgozókkal. Az elsődleges cél annak biztosítása, hogy az önkormányzat tovább működjön. Ennek megoldását nem vállalhatja fel társadalmi munkában a 300-400 ezer forint fizetéssel rendelkező dolgozók helyett. Ehhez szakemberek szükségesek.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Véleménye szerint nincs értelme bizottság létrehozásának. Amennyiben létrejön, azok alkossák, akik kétségbe vonják, hogy a béreket nem lehet csökkenteni.

Magyar Tibor képviselő: Nem látja értelmét ennek a vitának. Akik nem szavazzák meg a tervezet I. fordulóját, annak az ÖNHIKI betervezésével van elsődleges problémája. Javasolja, hogy kérjenek írásos állásfoglalást arról, hogy a hiány ellensúlyozására tervezhetnek-e ÖNHIKI támogatást. Írják le állásfoglalásban, hogy jogilag megtehetik azt.

Tarkó Gábor képviselő: Nem vonja kétségbe senki a jegyző asszony állásfoglalását a bércsökkentés kérdésének vonatkozásában.

Több alkalommal hangoztatta a testület, hogy a helyi rendeletet – mely az illetménykiegészítésre vonatkozik – felül kellene vizsgálni. 2004. év óta biztos lett volna lehetőség a bérek csökkentésére. „Társadalmi igazságosságra” vágnak a mezőhegyesiek, Ő mindenképpen. A bércsökkentés lehetőségére nem kaptak konkrét választ. Nem bizalmatlanságból, de számára kevés az a válasz, hogy „nem lehetséges”, „felejtétek el”, „aktualitása nincs”, „ne foglalkoztatok ezzel”. Szívesen részt vesz bármilyen bizottságban, hogy a bércsökkentések lehetőségét kivizsgálják. Vannak kormányzati kapcsolatai, amelyből következtet, hogy ekkora összegű ÖNHIKI támogatásra a város nem számíthat. A hiányt mindenképpen csökkenteni kell.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Több alkalommal szóba került korábban az illetménykiegészítés. Minden alkalommal azt a tájékoztatást adta, miszerint törvény nem teszi lehetővé a képviselő-testületnek, hogy az egyszer már megállapított illetménykiegészítést megvonja, vagy csökkentse.

Ez a rendelkezés 2012. július 1-jéig élt.

Erről is több alkalommal tájékoztatta a testületet. Ma már tárgyévre vonatkozóan állapíthatja meg a testület az illetménykiegészítést.

A jelenlegi törvény lehetővé teszi az illetménykiegészítés megvonását, a helyi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet a következő ülésre előkészíthetik. Amennyiben az illetménykiegészítés megvonásra kerül, a törvény értelmében emiatt nem csökkenhet a köztisztviselők bére. Magyar Tibor képviselő úr javaslatát megvizsgálják, ami lehetőséget nyújthat a csökkentésre.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület kérjen hivatalos állásfoglalást a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóságától arról, hogy a működési forráshiány költségvetésben történő nevesítésére milyen lehetőség van, továbbá kérje a köztisztviselők illetménykiegészítése csökkentésének, megvonásának jogszabályi lehetőségének, illetve pénzügyi hatásának részletes kidolgozását, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

14/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat
Állásfoglalás kérés a Magyar Államkincstártól és
kimutatás készítés a köztisztviselők illetményének csökkentésére

- 1.) Mezőhegyes Város Képviselő-testülete hivatalos állásfoglalást kér a működési forráshiány költségvetésben történő nevesítésének lehetőségéről a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóságától.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a köztisztviselők illetménykiegészítése csökkentése, megvonása jogszabályi lehetőségének, illetve pénzügyi hatásának részletes kidolgozását terjessze be a testület 2013. február 26-ai ülésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: állásfoglalás kérésére: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A 2013. évi költségvetés tervezetének módosítására tett javaslatot ismételten szavazásra teszi fel. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a rész szavazati arányok figyelembevételével a költségvetés I. fordulójának a módosítását fogadja el, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 3 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az előző részszavazati arányokra figyelemmel az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

15/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat
Mezőhegyes Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési
tervezetének módosításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Mezőhegyes Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési rendelet-tervezetének elkészítéséhez az alábbi instrukciókat adja:

- Mezőhegyes Város Önkormányzata 2013. évi költségvetése I. forduló anyaga 9. számú, központi és önkormányzati támogatásai mellékletében szereplő rendezvények támogatását 2.298 ezer forintban állapítja meg, nem támogatja rendezvények szervezésére a 3.575 ezer forint hitel tervezését.
- Mezőhegyes Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési rendelet-tervezetébe be kell építeni:
 - az önkormányzati dolgozók 2010-2011. évben ki nem fizetett kötelező béren kívüli juttatásainak összegét;
 - átmeneti segélyre plusz 1 millió forintot, a könyvtár támogatására 600 ezer forintot, az óvodai udvari játékelemek beszerzésére 1 millió forintot.
- Nem lehet beépíteni a rendelet-tervezetbe a 'DÉMÁSZ épület parkgondozás telephelyének áttelepítése' 2.200 ezer forint összegű kiadási tételét.
- Zárolni kell az I. forduló anyag 5. számú mellékletében szereplő 'Emlékmű – testvérvárosok fája' 450 ezer forint kiadás összegét.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 26.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Mezőhegyes Város Önkormányzat 2013. évi költségvetés első forduló anyagát az elfogadott módosításokkal a második forduló tervezési alapjaként fogadja el, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 3 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

16/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat
Mezőhegyes Város Önkormányzata 2013. évi költségvetés tervezetéről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetés első forduló anyagát a 15/2013.(II.5.) Kt. számú határozatba foglalt módosításoknak megfelelően a második forduló tervezési alapjaként elfogadta.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet terjessze a testület 2013. február 26-ai ülése elé.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 26.

Mitykó Zsolt alpolgármester elhagyta az üléstermet. Távozása nem befolyásolja a testület határozatképességét.

Tarkó Gábor képviselő: Kéri, a testület járuljon hozzá, hogy a 25. napirendi témát következő napirendként tárgyalják, az ülésnek előreláthatólag kései befejezésére tekintettel. Kéri, legyenek tekintettel a téma miatt megjelent lakossági érdeklődőkre.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A sürgősségi indítványnak rendeletben meghatározott menete van, az ülés kezdetekor erről nem döntöttek. Ennek ellenére hozzájárul, hogy a témát következő napirendként tárgyalják. Deák Hajnalka a szünetben kérte a 25. napirendi téma előrehozott megtárgyalását, de a további napirendi témák horderejére tekintettel nem tartotta megengedhetőnek a kérést.

25. napirendi téma: Tájékoztató a József Attila Általános Művelődési Központ 2. számú óvodája udvaráról eltávolított játékokról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a József Attila Általános Művelődési Központ 2. számú óvodája udvaráról eltávolított játékokról szóló, Hupucziné Györki Julianna jegyző által készített tájékoztatót, valamint Soósné Zaluszki Mária által elkészített tájékoztatót. (A tájékoztatók a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

A testület valamennyi tagja előtt ismert, igen nagy felháborodást keltettek, hogy az ÁMK 2. számú óvodája udvaráról eltávolították a játékokat. Jelezte a testület tagjainak, hogy erre sem a képviselő-testületnek, sem a polgármesternek hatásköre nincs. Jegyzői tájékoztatást kért törvényességi szempontból. A szülői kezdeményezés tovább folytatódott. Az érintett óvodába járó egyik gyermek édesanyja tovább folytatta az intézkedés elleni tiltakozását. Felkéri Deák Hajnalkát, valamint a jelen lévő szülőt, hogy tegyék meg a témával kapcsolatos észrevételeiket.

Deák Hajnalka szülő, a Pénzügyi Bizottság tagja: Együttes bizottsági ülésen már kifejtette a témával kapcsolatos észrevételeit. Nem értett egyet az intézményvezető által készített feljegyzés több pontjával. Az intézményvezető feljegyzésében az szerepelt, hogy a szülőket tájékoztatták az intézkedésről, erről azonban a szülőket nem tájékoztatták. Szülői értekezleten arról tájékoztatták, hogy lesznek új játékok, erre a célra pályázatot nyújtottak be. Arról nem tájékoztatták, hogy a régi játékok lerombolásra kerülnek. 2013. január 21-én rendkívüli tavaszi idő volt Mezőhegyesen, az a nap sokkal alkalmasabb lett volna arra, hogy lebontsák a játékokat. Január 22-én az óvodai pedagógusoknak tartottak egy gyűlést, amelyen nem

tájékoztatták a pedagógusokat, hogy holnap reggel jönnek a karbantartók. Január 23-án reggel megjelentek az ásós emberek, kiásni a játékokat. Az első észlelő Magyar né Mónika volt, aki a képviselő férjét hívta azonnal, de Magyar Tibor képviselő nem tudott az esetről. Felhívta Kolozsi Józsefet, de Ő sem tudott semmiről. 16³⁰-kor észlelte a rombolást, az elkerítetlen munkaterületet. Kérdezte az óvónőt, aki nem igazán tudott tájékoztatást adni az eljárásról. Lefényképezte a játékokat minden nap reggel, és minden nap délután. Telefonon felkereste a képviselőket, 4 képviselő nem tudott semmiről semmit. Ígéretet tettek, hogy utánajárnak a dolognak, és intézkednek a felfüggesztésről. Kettő képviselővel találkozott személyesen, az egyik nem tudott semmit az egész eljárásról, a másiknak tudomására jutott, véleménye szerint szabálytalanok voltak a játékok. Felkereste Kovács Jánost, aki a Pénzügyi Bizottság külsős tagja, aki más településeken foglalkozik az ilyen játékokkal, és Ő végzi a hasonló játékok szabályos működésével kapcsolatos ügyintézését. Megerősítette, hogy vannak ilyen játékok más településeken is, és meg van a módja a szabályos működtetésnek, hiszen a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003. GKM rendelet a 2004. előtt telepített játékokról a fogyasztóvédelem által leírt jegyzőkönyv alapján is rendelkezik. 2004. február 1-jén lépett hatályba a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003. GKM rendelet. „A rendelet alapján a tulajdonosoknak, vagy üzemeltetőknek 2005. június 30-ig kellett elvégeztetniük a kijelölt szervezettel a hatályba lépés előtt telepített játszótéri eszközök első ellenőrzését. Ezt követően a nem megfelelőnek értékelt játszótéri eszközöket legkésőbb 2008. december 31-ig kellett a rendelet követelményeinek megfelelő állapotúra alakítani. Ezen túlmenően a játszótéri eszközök tulajdonosai, illetve üzemeltetői kötelesek a játszótéri eszközök ellenőrzését évente legalább egyszer, 2009. évtől legalább két évente, 2012. évtől legalább négy évente kijelölt szervezettel elvégeztetni. A 7/2012. MGM rendelet módosította az alaprendeletet, a változtatások 2012. május 18-tól hatályosak. A módosítás kötelezettséget ír elő az üzemeltetőnek, mely szerint az üzemeltető köteles 2012. augusztus 31-ig tájékoztatni a területileg illetékes Fogyasztóvédelmi Felügyelőséget a játszótérek, illetve az azon lévő játszótéri eszközök számáról, valamint azok állapotáról a 6. melléklet szerinti adattartalommal.” Ez nem történt meg, Mezőhegyes nem küldte meg a szükséges iratokat. A játékok nem voltak balesetveszélyesek, nem áll rendelkezésre jegyzőkönyv balesetről, nem kerültek ellenőriztetésre a játékok a megfelelő szervezettel. Soha nem látta a TÜV ezeket. Testület elé kellett volna vinni az ügyet, ahogy más település is megtette, és a testület dönthette volna el, hogy mire áldoz a költségvetéséből, ellenőriztetésre, felújításra, ha fennáll a balesetveszély, vagy új építésére. Január 24-én vitték el a játékokat az óvodából. Az óvodában felkerült a madzag, félig elkerítve a munkaterületet. Folyamatos jogszabályolvasás és szülői telefonok sora után elkészült egy tiltakozó levél. A szülők tiltakoztak az eljárás ellen. Az egyik szülőtársa félig aláírta a szülők egy részével. Közöttük olyan prominens személyek, mint képviselő, orvos, pedagógus, közgazdász, akik közül senki nem emlékezett arra, hogy bárki is tett volna említést a játékrombolásról valaha. Az őszi szülőin a pályázati lehetőségek hangzottak el, rombolásról szó sem volt, csak bővítésről. 16³⁰-kor megkapta a tájékoztatást a játszótéri eszközök felújításáról. Másnap Ő maga gyűjtötte az aláírásokat az óvodában reggel, amit egyetlen szülő kivételével – aki az óvoda bezárásától félt, mivel a polgármester ígéretet tett, hogy bezárják az óvodát – minden szülő aláírta. Soósné feljegyzése szerint zaklatta a szülőket. Kikéri magának. Az óvoda előtt beszélgettek, olvastak, és írtak alá. Minden szülő előbb bevitte a gyermeket, a kicsiket óvták a felhajtástól. Az önkormányzatos traktor ezen a napon elhajtott mögötte, és nem állt meg, így megmenekültek a játékok. Hétvégén 6 képviselő kérte a polgármestertől e-mailben, szóban, sms-ben a folyamat tisztázását. Rengeteg kérdést tesznek fel, és néhányan kérték az elszállítás felfüggesztését a február 5-ei testületi ülésig. Mindenki próbált megnyugodni, abban bízva, hogy az ülésig, a megmarad 6 darab el nem szállított játék megmenthető. Január 28-án hétfőn a hóban elvitték a maradék 6 játékot is, a traktorral bementek az udvarra, és markolóval felmarkolták a

játékokat, összetörve a betont, a műkövet, amit két vállalkozó fizetett és készített az óvodának ajándékba. Lyukak, sár és traktornyom a fűben is. Trehány munkavégzés nyomai mindenhol. A munkaterület feliratú papír a földön, a sárban. Földpótlás nem történt ezen a napok, csak január 30-án, amikor a traktor elé rögzített markolóban vittek földet, ami természetesen nem volt elég. Álláspontja szerint indokolatlan volt az azonnali, erőszakos, közösséget zavaró játékbontás. Ezeket a játékokat nem látta TÜV, minőségügyi, és biztonságtechnikai ellenőrző cég. Ők jogosultak tanúsítványt kiadni, ellenőrizni, biztonságossá tételhez javaslatot nyújtani, és azt állítani, hogy balesetveszélyes egy játék, nem a vezető óvónő. Álláspontja szerint a vezető óvónő nem láthatta azt, amit csak komoly szakértői háttér tud megvizsgálni. Nem történt baleset ezeken a játékokon. Egyenértékű lett volna a rombolással – amelyet Dr. Varga Imre ügyvéd úr is megerősített – a körülkerítés, és a használaton kívüli helyezés ideiglenesen, néhány napig, amíg a testület eldönti, hogy mit tesz. Tanúsítványt kér, lebont, vagy épít újat, ahogy más településeken is megtették. A szülők, az óvónők nem voltak felkészítve, utólag kaptak tájékoztatást. A gyerekeknek bánatot, a vagyonban kárt okoztak. A pótlás, a tereprendezés költséges lesz. Fontos tényező, hogy valaha szülői összefogással készültek ezek a játékok, az önkormányzat a karbantartásokba sem szállt be az utóbbi években. Legutóbb egy orvos-szülő festette le a játékokat. Több településen is vannak hasonló játékok, ahol mindent megtesznek azért, hogy megmaradhassanak, amíg nem tudják pótolni. A feljegyzésben szerepel, hogy a traktoros bácsi megvigasztalja a gyerekeket, jobban tudja, hogy lesznek új játékok, a testület pedig nem, erre nem kíván reagálni. Az a véleménye, hogyha Kovács János végezte volna el ezeket a feladatokat az önkormányzatnál, nem egy vidéki megbízott, akkor rendben lettek volna a papírok. További véleménye, hogy tele van hiányosságokkal az óvoda. A vezető óvónő bizottsági ülésen feltett kérdéseire, amelyek a gyermekek biztonságáról szóló jogszabályokra vonatkoztak – tűzvédelem, villámvédelem, érintésvédelem, gázkazánokra vonatkozó jogszabály – egyikre sem tudott válaszolni. Ezek fontosabbak lettek volna, nagyobb veszélyt jelentenek a gyermekekre, mint a játékok.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A tájékoztatójában is szerepel, hogy a József Attila ÁMK vezetője az, aki a témában döntést hozhat. Az önkormányzat 2012. évben nyújtott be egy pályázatot 55 millió forintra, melyben udvari játszótéri elemek is szerepelnek. A pályázat elbírálása folyamatban van.

Soósné Záluszkai Mária intézményvezető, József Attila Általános Művelődési Központ: A témával kapcsolatos állásfoglalását, észrevételeit írásban megkapta a testület. Az együttes bizottsági ülésen megtárgyalták. Nem kívánja tovább kommentálni a témát.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, amennyiben a szülőknek további észrevétele, kérdése van, azt tegyék meg. Megállapítja, hogy a szülők részéről további észrevétel, kérdés nem hangzott el. A témával kapcsolatosan kérdéseket, észrevételeket, véleményeket vár a testület részéről.

Jeszenka Zoltán képviselő: A bizottsági ülésen megtárgyalták a témát. A bizottság álláspontja, hogy bízta meg a testület az ÁMK vezetőjét, készítsen beszámolót az óvodák, bölcsőde állapotáról, működésükről, a szükséges engedélyekről, jogszabályi háttérrel alátámasztva.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A költségvetés előkészítése során, 2012. év októbere óta szóba került-e az újtelepi óvoda bezárása?

Magyar Tibor képviselő: A jegyző asszony leveléből idéz: „Ha a játszótéri eszköz balesetveszélyessé válik, az üzemeltetőnek haladéktalanul intézkedni kell az eszköz használatának megakadályozása és annak egyidejű kijavítása vagy lebontása érdekében. Mivel jelen esetben a kijavításról nem lehetett szó, ill. a javítás költsége aránytalanul sok lenne, az azonnali elbontás történt meg.” Tisztában vannak az új uniós előírásokkal. Az óvoda udvarán lévő játékok hogyan váltak egyik napról a másikra balesetveszélyessé? Készült-e feljegyzés a játékok állapotáról? A tájékoztató szerint a játékok egyik napról a másikra váltak balesetveszélyessé, ezért haladéktalanul el kellett tüntetni. A kijavításról azonban nem lehet szó, mert annak magas a költsége. Minden kiadást eredményező intézkedésről dönt a testület, ez esetben azonban nem kérdezték a véleményét. Remélhetőleg a pályázat pozitív elbírálást nyer, és sikerül új játékokat vásárolni, ennek ellenére felül kellett volna vizsgálni, hogy melyik játék vált teljesen balesetveszélyessé. Helyes az a felvetés, hogy addig örüljenek, amíg nincs baj, és nem történik baleset, továbbá az a kérdés, hogy vállalják-e a felelősséget, ha mégis bekövetkezik. Ezt minden nap megélik az iskolában, bármikor bekövetkezhet bármilyen okból baleset. Ettől függetlenül a játékok lebontását megelőző napon a gyermekek játszottak azokon, baleset nélkül. Véleménye szerint az eljárás drasztikus volt. A polgármestert nem utasítás adására kérte, hanem arra, hogy kérje meg az intézményvezető asszonyt, hogy függesse fel a bontást, amíg a testület megismeri az indokokat. A magyarázatot nem tudja elfogadni. Az intézkedést megfelelő módon elő kellett volna készíteni, és tervszerűen végrehajtani. Az udvar rendkívül rossz állapotban van, a gyerekek térdig érő sárban vannak. A gyermekek jelenleg is kimennek az udvarra, nem csak áprilisban, vagy májusban. Egyik napról a másikra képtelenség rendbe tenni az udvart, a téli időjárásra figyelemmel tereprendezésre legkorábban márciusban kerülhet sor. Addig nem zárhatják be a gyermekeket az óvoda épületébe.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, hogy értelmezzék közösen a jegyző asszony által nyújtott tájékoztatást. A 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet alapján csak minőségi tanúsítvánnyal rendelkező játékokat lehet üzemeltetni. Amennyiben a meglévő játékok nem felelnek meg az uniós elvárásoknak, úgy közintézmények udvarán, és közterületen sem lehet elhelyezni őket. A jelenlegi játékok ezeknek az elvárásoknak nem felelnek meg. Ebből következik, hogy balesetveszélyesek. Személyesen látta, hogy kik készítették ezeket a játékokat, Ő is festette azokat. Nem ért egyet az unió ezen rendelkezésével, de el kell fogadniuk. A játékok eltávolítása nem egyik napról a másikra történt, hanem az óvodavezető által meghatározott terv szerint. Kéréssel nem fordulhatna polgármesterként az intézményvezetőhöz, mert ilyen esetben a kérés utasításnak minősül. Jelen esetben a felelősség átvállalásáról lett volna szó. Megalapozatlannak tartja az eljárással kapcsolatban kialakult felháborodást, továbbá azt, hogy a gyermekek is jelen voltak, és hallották a szülők szóváltását. Mindezt tette egy olyan szülő, aki a bizottságba történő megválasztását követően az irodájába akarta összehívni a testület ülését, aki szünetet kért ülésen és eladott egy ingatlant. Sokszor tanácstalan, hogy ilyen esetekben a realitást megtartva hogyan cselekedjen, hogyan nyilatkozzon, egyedül erre nem minden esetben képes. Felhívta a testület tagjainak a figyelmét, hogy ebben az ügyben készüljenek fel, de biztosította, hogy a szülő szervezkedése nem megalapozott. Úgy ítéli meg, hogy a gyermekek egészséges mozgáshoz való joga a játékok eltávolításával nem korlátozott, figyelemmel – az intézményvezető tájékoztatásában szereplő – az óvoda udvarán maradt játékokra. Ki az, aki az ügyet megítélők között, utasítást adók között egyetemi végzettséggel rendelkezik? Az óvodai évei alatt nem volt semmilyen más játék az udvaron, egy elhasznált iskolapadon kívül, ettől függetlenül jókat játszottak. Úgy ítéli meg, hogy nem vétettek az eljárás során. Jelenleg rendkívül feszített munkatempóban kell, hogy dolgozzanak. Kéri, hogy reálsan tekintsenek a felmerült problémákra. Valótlan az az állítás, miszerint a gyermekek sírva mentek haza. Az udvar állapotával kapcsolatos

észrevétel jogos, téli időben, ilyen talajviszonyok mellett nem lehetett mást tenni. Az időjárás kiszámíthatatlan, nem lehet erre alapozni az emberek munkáját. Hasonló probléma merült fel a bölcsőde kialakítása kapcsán. Fontosabb volt az udvar rendbetételének a kérdése, mint az, hogy az óvoda felújítására, újjáépítésére is gondot kellett fordítaniuk. Nem gondolja, hogy bárki higgadtabban, nyugodtabban kezelte volna a kialakult helyzetet a helyében. Kéri, ha bárki az intézmény vezetőjéhez fordul válaszáért, és azt megkapja, ne szervezzen tüntetést, aláírásokat. Forduljon annak feletteséhez. Rendkívül károsnak tartja, ami Mezőhegyesen folyik, és ez utóbbi idők jellemzője. A jegyző tájékoztatását másképpen is lehet értelmezni. Vitathatatlan, ha a játékok nem felelnek meg az uniós előírásoknak, el kell távolítani azokat. Az időjárás éppen akkor nem kedvezett, de ezért nem szükséges szülői értekezletet összehívni. Lehet cáfolni.

Rajos István képviselő: Személyes véleményét kívánja megfogalmazni. Mindhárom gyermeke a szóban forgó óvodába járt. Megdöbbenette a játékok eltávolításának a híre. Annak idején részt vett ezen játékok festésében, karbantartásában. Dr. Varga Imre ügyvéd úr álláspontja szerint nem történt jogsértés a játékok eltávolításával kapcsolatosan. Az eljárás módja azonban kifogásolható, történhetett volna másképpen, melyet a polgármesterhez intézett levelében jelzett is. Az ügyvéd úr szavait idézve úgy érzi, hogy az eljárásban „hiányzott a kollektív bölcsesség” az ügy lefolytatása kapcsán. Mindhárom óvodából megtörtént a játékok elszállítása. Elsődleges szempont, hogy döntés szülessen a játékok pótlása vonatkozásában. A pályázattal kapcsolatosan tájékoztatást kaptak Kolozsi Józseftől. Tetszését fejezte ki azon megnyilvánulása, hogy, amennyiben baleset történik, úgy hasonló felháborodás alakul ki, csak a másik irányba. Javasolja, hogy konkrét idő meghatározásával hozzanak döntést az óvoda mindhárom telephelye kültéri játékainak pótlására. A költségvetésben átcsoportosítandó összeg, tartalékként elkülönített összeg – véleménye szerint – ezt a célt szolgálhatná.

Jeszenka Zoltán képviselő: A Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy az óvoda kültéri játékelemeinek pótlására 2013. március 5-éig kérjen be a testület árajánlatot. Ezt követően a testület határozza meg, hogy mekkora összeget kíván erre a célra fordítani, és legkésőbb március 31-ig kezdődjön meg a játékok telepítése, szakértők bevonásával.

Tarkó Gábor képviselő: Kéri, ne nevezzék a szülők felháborodását áskálódásnak, vagy helytelen kampánynak. Tiszteletben kell tartani bármilyen civil kezdeményezést, még akkor is, ha a hibákra hívja fel a figyelmet. Dr. Varga Imre álláspontja szerint a játszóterület körülkerítése is megfelelő eljárás lett volna, ezzel is elkerülhető lett volna a büntetés. A polgármesternek címzett udvarias hangvételű levelében, hivatkozva a 31 szülő által aláírt levélre, közbenjárását kérte, hogy a játszótér folyamatban lévő eltávolítását állítsák le az ügy kivizsgálásáig.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Erre a válasza?

Tarkó Gábor képviselő: „A demokráciát csak jogi keretek között lehet gyakorolni.” A testület tagjait a szülők keresték meg. Nem azon kívánnak munkálkodni, hogy hibát találjanak a polgármester tevékenységén. Magyar Tibor képviselő úrral megtekintették a játszóeszközök maradványait. A képviselő úr elmondása szerint az Ő kislánya is sírva ment haza, nem gondolja, hogy Ő gerjesztette volna a rossz hangulatot. Az óvónőktől is hasonló információkat kaptak. Hasonló eljárás történt a vérbükk kivágása során. A hangulatot csillapították azzal, hogy ami történt, megtörtént, ne bolygassák a múltat. Többen jelezték, meg kívánják vásárolni az elszállított játékelemeket. Javasolja, hogy döntsön a testület,

milyen formában kívánja azokat értékesíteni. A Helytörténeti Gyűjtemény nevében szeretne igényt tartani a helikopterre, amely egy unikális, helyben készült játék. Megtekintette az elszállított játékokat a telepen, nem lettek szétverve, megrongálva. Az eljárás módjával nem ért egyet.

Krcsméri Tibor képviselő: Javasolja, hogy az új játékok telepítésében elsőbbséget élvezzen a központi, valamint újtelepi óvoda a cukorgyári óvodával szemben, figyelemmel az egy játékra jutó gyermekek számára. A cukorgyári óvoda játékelemei viszonylag jó állapotban vannak. Javasolja, hogy elsődlegesen azokba az óvodákba összpontosítsák a játékokra szánt összeget, ahol több a gyermek.

Magyar Tibor képviselő: Minőségi tanúsítvánnyal rendelkező játszótéri elemeket lehet üzemeltetni. Okkal nem emelte ki ezt a mondatot, mivel kérdés, hogy miért nincs a játékoknak tanúsítványa? Nem vizsgáltatták felül, nem nézték meg! Pedagógiai szempontból komoly következményei vannak a játékok eltávolításának. Az eltávolítás módszere nem lett pedagógiai szempontból megközelítve. Az intézményvezető nem vette figyelembe ezt. Az egy elvégzendő feladat volt. A gyermekek megszokott környezetének változása mindig töréssel jár. Ha valamilyen formában foglalkozik a gyermek a témával, – megkönnyezte, megsiratta, beszélt róla – akkor nem a megszokott rendben éli a napjait. Igyekezzenek a jövőbe tekinteni azáltal, hogy amennyiben lehetséges, egy meghatározott összegben telepítsenek új játékokat az óvodákba. A gyermekeket fel kell készíteni a különböző változásokra. A jövőben tartózkodjanak az ehhez hasonló, drasztikus eljárásoktól.

Mitykó Zsolt alpolgármester: A különböző óvodafejlesztési koncepciók vizsgálatával lehet az ügyben tovább lépni, az abban tervezett bel- és kültéri pedagógiai elemek helyretételével. Annyiban kívánja kiegészíteni az előtte felszólalókat, hogy amikor közszereplő lett, a Virág presszó melletti, illetve az ÁMK mögötti, tönkrement játszótér kapcsán találkozott először a játszótérek problémájával. Több szülő felháborodással jelezte, hogy nincs a városban megfelelő játszótér, amely fontos kikapcsolódási lehetőséget nyújtana a gyerekeknek. 6 játszótéri fejlesztéssel találkozott. Az első Sebők Antal, korábbi polgármester kezdeményezése alapján, csanádpalotai mintára, egy ott élő, játszótérek építésével foglalkozó vállalkozót kért fel egy mintajátszótér építésére. A játszótér a Diákotthon mögötti, ÁMK melletti területen épült volna fel. Ez a játszótér szolgálhatott volna kiejánlásként – az akkor induló közmunkaprogram kapcsán – más települések felé. Ez az elképzelés nem valósult meg. Csanádi István, volt polgármesternek is voltak kezdeményezései közösségi játszótér létrehozására, Isaszegi János vezérőrnagy úr segítségével. Ez a kezdeményezés is megghiúsult. Az önkormányzat nem találja a lehetőséget játszótér építésére, egyre több a szülői elégedetlenség, miközben a testületnek arról kellene döntenie, hogy létszámot csökkentsen, avagy sem. A Centrál pályázat kapcsán lehetőség nyílt pihenőpark kialakításán belül játszótér létesítésére, 2012. decemberben került hivatalosan átadásra. Legfrissebb információ, hogy Uzon-Sepsimagyarós, Mezőhegyes testvértelepülése ígéretet tett arra, hogy lehetőségeihez mérten segítséget nyújt játszótér kialakításához. Cserébe felajánlották segítségüket pusztakocsi beszerzéséhez, amellyel a település turizmusát kívánják fellendíteni. Ez a városi közösségi játszótérek problémája, amelyet nem tud különválasztani a Hollósné Havasi Helén által elindított fejlesztési elképzeléstől. Ezzel megkezdődött a régi típusú játékok lecserélési folyamata. Emiatt a játékok azonnali elbontása nem érte váratlanul, ez az imént említett folyamat része. Minden ilyen intézkedés a mindenkori testület előtt zajlott. Az ÁMK épületében bekövetkezett műszaki probléma miatt az igazgató 600-800 ember elől zárta el a tornacsarnokot, a felelőség súlya rendkívül nagy. Át kívánta vállalni a felelőséget, de a jogszabály nem tette lehetővé. Jelen esetben sem vállalná át senki a felelőséget, ha baleset

következik be. Az intézményvezető asszonyt Mezőhegyesen óvodapedagógusként dolgozott, majd vidéken óvodavezetőként, ahol a magas színvonalon végzett munkájának is köszönhetően egy jelentős pályázatot nyert. Az állami átszervezés következtében kialakított, újjászervezett ÁMK irányításával – nyugodt szívvel – bízták meg. Ismerte az intézményvezető azon elképzelését, hogy ezeket a játékelemeket le kell cserélni, át kell alakítani. A Diákotthon mögötti játszótér maradvány ellenőrzése során merült fel, hogy Mezőhegyes közel 160 alsós diákjának nem tud játszótérrel biztosítani az önkormányzat. Ez a probléma is, mint képviselőre ránehezedik, az óvodai problémával együtt. Egyetért a javaslattal, miszerint március 5-ére kérjenek árajánlatot a játékelemek pótlására, ezt követően döntsön a testület a beszerzés összegéről.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület soron következő, 2013. február 26-ai ülésére árajánlatot terjesztenek be a játszótéri eszközök pótlása érdekében. A testület által elfogadott árajánlatot megküldik az ÁMK vezetőjének. Az intézmény vezetése eldönti, hogy szülői értekezletet hívnak össze a játékok kiválasztására, avagy sem. Meghatározzák, hogy mely játékok, melyik óvodai telephelyre kerüljenek. A szülői, intézményvezetői javaslatot követően – amennyiben szükséges – rendkívüli ülés keretében dönt a testület, hogy elfogadja-e a szülők javaslatát.

Soósné Záluszi Mária intézményvezető, József Attila ÁMK: A szülők döntsék el, hogy milyen játékok kerüljenek az egyes óvodai telephelyekre?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület az árajánlatok beérkezését követően, a megfelelő összeghatáron belül megküldi az intézménynek, majd szülői javaslatra meghatározzák, hogy mely játékok kerüljenek beszerzésre, mekkora összegben.

Krcsméri Tibor képviselő: Egyetért a polgármester által javasoltakkal.

Rajos István képviselő: A játékok beszerzésének, telepítésének egyéb költségei is vannak.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Ezzel tisztában vannak, felmerülhet szállítási, telepítési költség is. Az új játékok minőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek, azokat nem kell bevizsgáltatni. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a József Attila Általános Művelődési Központ Óvodája telephelyeinek udvaráról eltávolított játékok pótlása érdekében árajánlatokat kérjen be játszótéri eszközök forgalmazásával foglalkozó vállalkozásoktól, és hatalmazza fel polgármestert az árajánlatok bekérésére, és azok munkaterv szerinti következő ülésre történő beterjesztésére, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

17/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat

Óvodai udvari játékelemek beszerzésére árajánlatkérés

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a József Attila Általános Művelődési Központ Óvodája telephelyeinek udvaráról eltávolított játékok pótlása érdekében árajánlatokat kér be játszótéri eszközök forgalmazásával foglalkozó vállalkozásoktól.

Felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok bekérésére, és azok munkaterv szerinti következő ülésre történő beterjesztésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 26.

Tarkó Gábor képviselő: Javasolja, hogy az elszállított játékok értékesítését határozzák el, és árverés keretében kerüljön erre sor, mivel több szülő jelezte, hogy megvásárolná azokat.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A játékok onnantól kezdve, hogy elszállításra kerültek, nem minősülnek játéknak. A vasanyagok más célra felhasználhatóak. A vasanyagok más célra történő felhasználására vonatkozó javaslatáról a munkaterv szerinti következő ülésre előterjesztést készít.

Deák Hajnalka szülő, a Pénzügyi Bizottság tagja: Ezeket a játékokat bárki, a magánkertjében használhatja, saját felelősségére, a jogszabály csak a közterületeken, óvoda udvarán elhelyezett játékok esetében határoz meg előírásokat.

Jeszenka Zoltán képviselő: A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a testület kérje fel a József Attila Általános Művelődési Központ vezetőjét, készítsen beszámolót a munkaterv szerinti márciusi ülésre, arra vonatkozóan, hogy az intézmény megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

18/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat
A József Attila ÁMK intézményvezetőjének felkérése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felkéri Soósné Záluszkai Máriát, a József Attila Általános Művelődési Központ vezetőjét, hogy készítsen átfogó beszámolót az intézmény jelenlegi helyzetéről, működésének jogszabályokban rögzített megfelelőségéről.

Kéri, hogy a beszámolót terjessze be a képviselő-testület 2013. március 26-ai ülésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. március 26.

Maczák Andrásné, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság tagja: A József Attila Általános Művelődési Központ eddig is az önkormányzat intézménye volt. Ha eddig megfelelt, akkor most miért látják úgy, hogy nem?

26.napirendi téma: A Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ingatlan bérlease

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az előterjesztést a testület tagjai közvetlenül az ülést megelőzően megkapták. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. új fűtőművet kíván létesíteni. A beruházás megvalósítására a jelenlegi fűtőmű közelében lévő, az önkormányzat tulajdonát képező kertet szeretné bérbe venni. A Kft. pályázatot kíván benyújtani, és ahhoz szükséges a pályázatban érintett ingatlan tulajdonosának a hozzájárulása a tervezett beruházás megvalósításához, és fenntartásához. Szántók esetében az éves nyereség, 1 ha vonatkozásában bruttó 250.000,- Ft. Javasolja, hogy ezen összeg m²-re lebontott összegért adják bérbe az ingatlant. Kéri a témával kapcsolatos véleményeket.

Jeszenka Zoltán képviselő: A pályázat beadási határideje meglehetősen rövid, így támogatja a földterület bérbeadását.

Tarkó Gábor képviselő: Az előterjesztésben szerepel, hogy a pályázat sikerességétől függetlenül is megvalósítják a beruházást, így támogatja a bérbeadást.

Magyar Tibor képviselő: Fenntartásai vannak az ingatlan bérbeadásával kapcsolatosan. A Kft. a város központi helyén szeretné megvalósítani a beruházást. Az új fűtőműnek nincs semmiféle engedélye, környezeti felmérése, megfelelőségi tanúsítványa. Mi lesz erről a lakosság véleménye?

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Az AERD Zrt. képviselői, valamint az általa megbízott mérnöki iroda képviselői felkeresték a Polgármesteri Hivatalt a beruházással kapcsolatosan. Szóban tájékoztatták erről a szándékukról. A hivatal rendelkezésére álló, tervezéshez szükséges adatokat, információkat bocsájtottak a cég képviselőinek rendelkezésére. A beruházás tervezésének az elején járnak, a felméréseket is most végezték. Tájékoztatta Őket a Rendezési Terv előírásairól, a beépítési övezeti előírásokról. Egyeztetett a Katasztrófavédelem illetékes eljáró szakemberével, Lászik Gábor úrral. Tervegyeztetést folytat a tervező iroda képviselőivel. Meghatározott paramétereket elérő beruházások vonatkozásában környezeti hatásvizsgálat kell. A tervező iroda figyelemmel kíséri a különböző előírásokat, a jogszabályban előírt egyeztetéseket a hivatallal is el fogják végezni. Amennyiben jogszabály előírja, úgy lakossági fórumra is sor kerül. Ilyen és ehhez hasonló beruházások esetén a polgármesteri véleményezés is kötelező az új jogszabályok értelmében.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Olyan létesítmények megépítése engedélyezett, amelyet a helyi építésügyi szabályzat, valamint az illetékes szakhatóságok engedélyeznek.

Harmados Attila ügyvezető, a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.: Az AERD Zrt. koncepciója, hogy a jelenlegi gázüzemű berendezéseket egy megújuló energiaforrás alapú berendezésre cserélik, ezáltal gazdaságos működtetés, és megtakarítás érhető el, hosszú távon. A 2012. évi KEOP-os pályázatokat csak 2012. decemberben, és 2013. januárban írták ki. 2013. január 18-án jelent meg a KEOP-2012-4.10.0/B kódszámú pályázat, amely kedvező feltételeket biztosít. Amennyiben önkormányzati közfeladatot ellátó nonprofit cég pályázik megújuló energiaforrásra, 85 %-os támogatottságot érhet el. Nagy volumenű beruházásnál ez egy jelentős mértékű támogatás. A pályázat elbírálása folyamatos, tehát minél később adják be a pályázatot, annál kisebb esély van a támogatás elnyerésére. A komplex pályázati dokumentáció, megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére meglehetősen kevés idő áll rendelkezésre. Az AERD Zrt. a Kft-n keresztül a pályázat sikerességétől függetlenül meg kívánja valósítani a beruházást, de ésszerűbb és gazdaságosabb lenne, ha erre pályázati forráson keresztül sikerül pénzt szerezni. A földterületre mindenképpen igényt tartanak, bérbe kívánják venni. A beruházás megvalósításához a szükséges engedélyek beszerzése folyamatban van. A jelenlegi fűtőmű is a város központjában, a panellakások között helyezkedik el, a tervezett új fűtőmű ahhoz meglehetősen közel lenne. A legnagyobb problémát a tervezett fűtőmű környezetében lévő 4 védett épület jelenti. Olyan épületet, térkialakítást kell biztosítani, amely az érintett környezetbe megfelelő, és különböző környezeti előírásokat is teljesíteni kell. A faapríték alapú tüzelőanyag felhasználása lenne a legideálisabb, kedvezőbbek az égési tulajdonságai, kevesebb pernye képződik, kedvezőbb környezeti hatásai vannak. A pályázat benyújtásakor rendelkezni kell az érintett ingatlan tulajdonosának a hozzájárulásával. Sikertelen pályázat esetén is igényt tart a cég a földterületre, úgy más forrásból kívánja a beruházást megvalósítani. Az érintett területet jelenleg bérbe adta az önkormányzat?

Szentmihályi Ferenc aljegyző: A terület jelenleg nincs még bérbe adva. A szerződések megkötése folyamatban van.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, adják bérbe a 738/2 hrsz-ú, 6593 m² nagyságú területet évi 200.000,- Ft + ÁFA összegben, mely összeg minden évben az inflációs rátával emelkedik. A bérleti jogviszony kezdetének 2013. február 11-ét jelölik meg.

Csomós Zsuzsanna képviselő: Amennyiben a különböző szakhatóságok nem járulnak hozzá a beruházás megvalósításához, nem adják meg a szükséges engedélyeket, úgy a cégnek nem lesz szüksége az érintett területre. Javasolja, a szerződésbe foglalják bele, hogy ebben az esetben a bérbeadási szerződés hatálytalan.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes belterület 738/2 hrsz-ú, 6593 m² területű beépítetlen területet adja bérbe 200.000,- Ft + ÁFA/év bérleti díj ellenében 2013. február 11. napjától 2047. december 31. napjáig a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. részére, azzal, hogy amennyiben a tervezett beruházás megvalósításának engedélyezéséhez a szakhatóságok nem járulnak hozzá, úgy a bérleti szerződés azonnali hatállyal felmondható a Bérbeadó részéről, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 tartózkodással, és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

19/2013.(II.5.)Kt. sz. határozat

Bérleti szerződés a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft-vel

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes belterület 738/2 hrsz-ú, 6593 m² területű beépítetlen területet bérbe adja 200.000,- Ft + ÁFA/év bérleti díj ellenében 2013. február 11. napjától 2047. december 31. napjáig a Mezőhegyesi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. (5820 Mezőhegyes, Hild J. u. 2.) részére. A bérleti díj minden évben az inflációs rátával emelkedik.

Amennyiben a Kft. által a megújuló energia felhasználására tervezett beruházás megvalósításának engedélyezéséhez a szakhatóságok nem járulnak hozzá, úgy a Bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: A szerződés megkötésére: 2013. február 15.

6/b. napirendi téma: A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, Dr. Fodor Andrásnak, az önkormányzat ügyvédjének állásfoglalását, a Békés Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége szakmai véleményét, valamint Dr. Szkaliczki Zsolt, a lakók képviselőjével megbízott ügyvéd szakmai véleményét. (A rendelet-tervezet, az állásfoglalás, a

szakmai vélemények a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A rendelet-tervezetet a bizottságok megtárgyalták. Kéri a bizottságok elnökeit, tolmácsolják a bizottságok véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet. Külön véleményezték a három módosító javaslatot. Az épületben lévő közös tulajdonú vezetékek díjfizetésének szabályozására tett módosító javaslatot nem támogatta. A bizottság a távhőrendszerre történő csatlakozás szabályozására tett módosító javaslattal egyetértett. A tartósan nem lakott lakások díjfizetési feltételeinek pontosítására tett módosító javaslatot nem támogatta.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság a Pénzügyi Bizottság döntésével megegyező javaslattal élt.

Csomós Zsuzsanna képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A Szociális és Egészségügyi bizottság a Pénzügyi Bizottság döntésével megegyező javaslattal élt.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A rendelet-tervezet szakaszait egyenkénti szavazásra bocsátja, felkéri a jegyzőt, külön-külön ismertesse azokat.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet 1. §-a szerint a rendelet 11. §-a az alábbiakkal egészül ki:

„A díj kiegyenlítése a tulajdonosok egymással történő megállapodása szerint együttesen vagy külön-külön épületrészenként (pl.: lakásonként) is történhet.

Külön történő díjfizetés esetén a díj épületrészenkénti (pl. lakásonkénti) megosztása és a díjfizetők részére történő elszámolása, számlázása – a tulajdonosok által meghatározott arányok, valamint az üzletszabályzat rendelkezései alapján – a távhőszolgáltató feladata.

A tulajdonosok megállapodásának hiányában a külön-külön épületrészenként történő díjfizetés esetén a díjfelosztási arányok meghatározására és egyebekben a díjfizetés feltételeire az önkormányzatnak a díjalkalmazási feltételekről szóló jelen rendeletében, különösen annak 5. számú mellékletében foglaltakat kell alkalmazni a távhőszolgáltatónak.”

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet 1. §-ában foglalt módosítás szerint emelje rendeletté, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet 2. §-a szerint a rendelet a következő 16/A §-sal egészül ki: „Csatlakozás

Új csatlakozó vagy többlet távhőigénnyel jelentkező felhasználó esetében,

(1) Az új vagy többlet távhőigénnyel jelentkező felhasználási hely tulajdonosának kérelmet kell benyújtani szolgáltató felé, melynek tartalmaznia kell:

- 1.) tervezett felhasználási hely címét
- 2.) rendeltetését (lakó-, vegyes-, vagy egyéb épület)
- 3.) a vételezni kívánt legnagyobb hőtéljesítményt
- 4.) a tervezett éves hőigényt, valamint a

- 5.) TKSZ 2.1.3. pontjában foglaltaknak megfelelően a távhőmennyiség mérésének tervezett helyét
- (2) A távhőszolgáltató Mezőhegyes város területén csatlakozási díjat kérhet az új vagy növekvő távhőigénnyel jelentkező felhasználási hely tulajdonosától az igényének kielégítését szolgáló hőteljesítmény rendelkezésre állásához szükséges szolgáltatói tulajdonú berendezések létesítéséhez, bővítéséhez, átalakításához
- (3) A csatlakozási díj - mint legmagasabb hatósági ár, mely nem tartalmazza az általános forgalmi adót – mértéke a felhasználó ellátása érdekében szükséges
- a) bekötővezeték létesítéséhez legfeljebb 150 000 Ft/ nyomvonal folyóméter
- b) szolgáltatói tulajdonú berendezések létesítéséhez, bővítéséhez, átalakításához legfeljebb 25 000 Ft/kW
- (4) A bejelentett új vagy többlet hőteljesítmény-igény kielégítésére, a csatlakozási díj megfizetésére az igénybejelentőnek és a távhőszolgáltatónak szerződést kell kötnie
- (5) A csatlakozási díj nem foglalja magában a Tszt. 33.§ (2) bek. szerinti, a távhőtermelőnek fizetett fejlesztési költségeket.”

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a 2. §-ában foglalt kiegészítéssel emelje rendeletté, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 tartózkodással, és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet 3. §-a szerint a rendelet 18. § (2) bekezdésének 2. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Abban az esetben, ha a lakossági felhasználó a távhőszolgáltatónak írásban bejelenti, hogy hosszabb ideig (legalább egy fűtési szezonon keresztül) nem tartózkodik a lakásban és ezen időszakra a lakásban lévő hőleadó berendezések távhőrendszerre való csatlakozását megszünteti (radiátorok leszerelése) és a távhőszolgáltató erről meggyőződik, majd a csatlakozási pontokat jogi záruk elhelyezésével (plombázásával) biztosítja, a fentiek szerint számított fűtési hődíj 30 %-át kell 12 egyenlő részletben, havonta megfizetnie.

A plombák sértetlenségéért a lakossági felhasználó felel. Bármely plomba megrongálódása esetén, illetve ha a felhasználó a távhőszolgáltató üzletszabályzatában meghatározottak szerint a távhőszolgáltató képviselője részére a plombák ellenőrzése céljából a felhasználási helyre történő bejutást nem teszi lehetővé, a lakossági felhasználót a teljes (100%) hődíj megfizetése terheli a teljes időszakra vonatkozóan.,,

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet 3. §-ában foglalt módosítás szerint emelje rendeletté, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elvetette.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A képviselő-testület az előző részszavazati arányokra figyelemmel az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak.)

3/2013.(II.6) önkormányzati rendelet

**A távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló
36/2005.(X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**
(Rendelet hiteles szövege jegyzőkönyv mellé csatolva.)

**5. napirendi téma: Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő
bevételekről és kiadásokról**

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételekről és kiadásokról szóló, Polacsik Attila, a városi köztemető üzemeltetője által készített tájékoztatót. (A tájékoztató a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételekről és kiadásokról szóló beszámolót.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri Polacsik Attila Urat, amennyiben szóbeli kiegészítenivalója van, azt tegye meg.

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri a témával kapcsolatos észrevételeket, véleményeket.

Rajos István képviselő: A tájékoztató – hasonlóan az előző évekhez – megfelelően elkészített, részletes, áttekinthető. Lakossági kérdésként merült fel, hogy a kriptás temetés csak meghatározott helyen történhet? Külön kialakított hely van erre a célra?

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: Külön kialakított hely van a kriptás temetésre. A korábbi években, az igények növekedésével a temetőben lévő lakás előtti terület került kijelölésre a kriptás temetésre.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Önkormányzati rendelet szabályozza a kriptás temetést. A kriptá méretei nem azonosan a dupla sírhellyel. A rendeletben is szereplő, külön parcellák kialakítására azért volt szükség, mert a hagyományos temetkezési helyre, méretéből adódóan nem fért volna el egy kriptá.

Csomós Zsuzsanna képviselő: Amennyiben Polacsik Attila, a köztemető üzemeltetője nem zárkózik el, úgy a temetőben lévő üres lakás, arra rászoruló személy részére történő kiadását javasolja. Elszaporodott a temetőben jelentkező lopások száma, hiába figyelmeztetnek az ennek megelőzésére kihelyezett táblák. Mezőhegyesen nagyon sok mélyszegénységben élő család él, sokkal rosszabb lakásviszonyok között, mint amelyet a temetőben lévő lakás nyújtana. Amennyiben a testület egyetért, és Polacsik Attila sem zárkózik el, javaslatot tesz, ki az a család, aki kiköltözne. Kéri, hogy a lakást térítésmentesen biztosítsa a képviselő-testület. Amennyiben a temető üzemeltetőjének lehetősége van – a temetőben egyre nagyobb számban jelentkező lopások megakadályozása érdekében – munkát biztosíthat a családnak, a

közöttük létrejövő megállapodás alapján. A temető őrzésére, egyéb karbantartó munkák elvégzésére fel lehetne kérni.

Hupucziné Győrki Julianna jegyző: A temetőben lévő lakás önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás. A helyi lakásrendelet értelmében a testület figyelembe veszi a temető üzemeltetőjének a javaslatát a lakás odaítélésekor. A temetőben lévő lakás meglehetősen rossz állapotban van, fel kell újítani ahhoz, hogy az lakható legyen.

Csomós Zsuzsanna képviselő: Az a család, akire gondol, annál lényegesen rosszabb körülmények között él jelenleg. Amennyiben szükséges, a lakást legalább olyan állapotra újítsák fel, hogy az zárható legyen.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, hogy a képviselő asszony javaslatát a munkaterv szerinti következő ülésre terjessze be. A temető üzemeltetőjének van kifogása a javaslat ellen?

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: Nincs.

Mitykó Zsolt alpolgármester: A tájékoztatóban szerepel, hogy a 17-18. parcellában megtelnek az urnasorok, és új urnasor kialakítását javasolja az üzemeltető. Az urnasírok kialakítását, valamint járda építését kéri az üzemeltető?

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: Igen. Egyre több az urnás temetés, és nagy szükség lenne az új urnafalra, a meglévő lassan megtelik. 2012. évben a 43 koporsós temetéssel szemben 61 hamvasztásos temetés volt. Ennek oka, hogy az urnás temetés lényegesen olcsóbb, mint a koporsós temetés. Kéri, hogy a Gonczeczky sír mögött új urnasorokat építsenek ki. A 18. parcellában már megteltek az urnahelyek, amennyiben a 17. parcellában is megtelnek, úgy nem tudnak újabb urnahelyeket kiadni.

Mitykó Zsolt alpolgármester: A bizottsági ülésen felvetődött az a jelentős mértékű támogatás, melyet az önkormányzat nyújt a temetkezésekhez. Kéri, a temető üzemeltetőjét, tájékoztassa a testületet, milyen problémák merülnek fel a sírhely megváltással kapcsolatosan.

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: A sírhely megváltással kapcsolatban több idős azzal a kéréssel jön, hogy ne bontsák el a sírt, kifizetik azt. Több, központi helyen lévő, kettes sírhely van, amelynek a megváltási díja körülbelül 50.000,- Ft. Ígéretet tesznek, hogy kifizetik, tudják, hogy mikor jár le, de ne bontsák le. Nem lenne képes lelki okokból lebontani a sírokat, ez kegyeleti kérdés. Ez leginkább az idősek problémája.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A kegyeli park kialakítását már korábban elhatározták. Ehhez szükséges a rég lejárt, és nem fizetett sírok elbontása, melyek fejfáinak megfelelő elhelyezését szolgálja a kegyeleti park. A sírhelyek megbontása komoly rombolással jár, ezeknek a munkálatoknak a megkezdését alaposan elő kell készíteni. A sírok megbontása komoly problémát vethet fel. Igyekeznek úgy végezni ezeket a munkálatokat, hogy másnak kárt ne okozzanak. Tudomása szerint a régi temető nincs lezárva, szabadon lehet temetkezni.

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: Nincs lezárva a régi temető.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A kiszedett sírhelyekre lehet temetkezni?

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Igen, a törvényi előírásoknak megfelelően.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A rég lejárt, és nem fizetett sírok elbontásában jelentős segítséget vár a temető üzemeltetőjétől, melyre 2013. évben kerülne sor.

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: A sírok elbontását ki végezné?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A temető üzemeltetője.

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: A ki nem váltott sírok számának a figyelembevételével, a sírok elbontása, a tereprendezés, a kibontott kövek elhelyezése, elszállítása több 10 millió forintot ölel fel. Mindezen költségeket nem tudja felvállalni.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A munkaterve szerinti következő ülésre a sírhelyek elbontásával kapcsolatos javaslatot előkészítik.

Csomós Zsuzsanna képviselő: 2012. évben összesen 115 temetés volt. Az önkormányzat 2012. évben 90 főnek nyújtott temetési segélyt, 50.000,- Ft/fő, összesen 4,5 millió forint összegben. A temetőt üzemeltető beszámolója szerint a temetésekből befolyt bevétele 3.326.741,- Ft, úgy, hogy a 115 temetésből 25 temetéshez nem járult hozzá az önkormányzat. Miért kevesebb a temetkezésekből befolyt bevétele, ha az önkormányzat 4,5 millió forintot fizetett ki temetési segélyként?

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: Ő a temető üzemeltetője. A temetési segélyek a temetkezési vállalkozóhoz folynak be. A temetkezésekből befolyt bevétele a sírhelyek kiadási díjából, a hantolási díjból, ravatalozási díjból tevődik össze.

Csomós Zsuzsanna képviselő: Évről évre nő az elhunytak száma. 2012. évben az elhunytak hozzátartozója közel 80 %-ának nyújtott támogatást az önkormányzat. Elképzelhető, hogy a jövőben csökkentik a temetési díjakat?

Polacsik Attila köztemetőt üzemeltető vállalkozó: A hamvasztásos temetés költsége körülbelül 100-110 ezer forint, lényegesen kevesebb, mint a koporsós temetés költsége. A hozzátartozók többsége tisztában van azzal, hogy temetési segélyre a jövedelem figyelembevételével jogosult, ezért a temetéssel kapcsolatos számlákat a családban a legkevesebb jövedelemmel rendelkezők nevére íratják. A környező települések önkormányzatai közül Mezőhegyes nyújt a legtöbb, 50.000,- Ft/fő temetési segélyt.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Elképzelhető, ha csökkenti a testület a temetési segély összegét, úgy megnövekedne a köztemetések száma.

Magyar Tibor képviselő: A rendelet értelmében az összes temetési költség 20 %-áig adható a segély.

Szentmihályi Ferenc aljegyző: A legolcsóbb koporsós temetés körülbelül 277.000,- Ft, annak a 20 %-a 54.000,- Ft, így az 50.000,- Ft a rendeletben meghatározott értékhatáron belül van.

Magyar Tibor képviselő: A beszámoló szerint több volt az urnás temetés, melynek költsége lényegesen kevesebb. A temetési segélyt minden esetben a koporsós temetés költségéhez viszonyítva állapították meg?

Hupucziné Győrki Julianna jegyző: Minden esetben számlával igazolják a temetés költségét.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A rendelet esetleges módosításánál figyelembe kell venni az elhangzottakat. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a köztemető üzemeltetőjének tájékoztatóját fogadja el, továbbá a temetői lakás állapotának a felmérését, új urnasor kijelölésének, járdaépítésnek, kegyeleti park kialakításának, padok telepítésének lehetőségét készítsék elő, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

20/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat

Városi köztemető üzemeltetéséről szóló tájékoztató elfogadása, feladat-meghatározások

- 1.) Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Polacsik Attila, a városi köztemető üzemeltetője által beterjesztett, a köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételekről és kiadásokról szóló, a jegyzőkönyv mellékletét képező tájékoztatót elfogadta.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Mezőhegyes, Hársfa u. 6. szám alatti lakás bérbeadása érdekében mérje fel annak műszaki állapotát. A rendeltetészerű és biztonságos használat megteremtéséhez műszakilag szükséges felújítási munkák költségeit állapítsa meg, és azt terjessze be a testület 2013. február 26-ai ülésére.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy az új urnasírhely kialakításának, a 17-18-as parcella 2 urnasírhelye előtti járda építésének, a ravatalozó köré padok elhelyezésének műszaki és pénzügyi tervét, valamint a kegyeleti park kialakításával kapcsolatos feladatok koordinálásának intézkedési tervét terjessze a testület 2013. február 26-ai ülésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: a 2-3. pontban foglaltakra: 2013. február 26.

Magyar Tibor képviselő elhagyta az üléstermet. Távozásra nem befolyásolta a képviselő-testület határozatképességét.

3. napirendi téma: Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a jegyző asszony készítette elő, egyeztetve a polgármesterrel, aki a képviselő-testület elé terjesztette azt. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Krcsméri Tibor az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Jeszenka Zoltán a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja a határozati javaslat határozattá emelését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról szóló határozati javaslatát emelje határozattá, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

21/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat

A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a polgármester jegyző javaslatára tett előterjesztését jóváhagyva a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását, létszámát, munkarendjét, valamint ügyfélfogadási rendjét az alábbiakban határozza meg:

1. A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása:
A hivatal 2 csoportra tagozódik: Városfejlesztési csoport és Hatósági csoport
2. A Polgármesteri Hivatal létszáma: $24 + 6 = 30$ fő
 - 1 fő jegyző
 - 2 fő aljegyző
 - 22 fő ügyintéző

 - 1 fő rendszergazda
 - 1 fő közterület-felügyelő
 - 4 fő Munka Törvénykönyve alapján foglalkoztatott dolgozó
3. A Polgármesteri Hivatal munkarendje, figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 89. § (1) bekezdésére, a 94. § (1) bekezdésére, és a 232. § (1) bekezdésére – heti 40 órás, az alábbi napi munkaidő beosztás szerint
 1. hétfő $7^{30} - 16^{00}$
 2. kedd $7^{30} - 16^{00}$
 3. szerda $7^{30} - 16^{00}$
 4. csütörtök $7^{30} - 16^{00}$
 5. péntek $7^{30} - 13^{30}$
4. A munkaidő hétfőtől csütörtökig magában foglal 30 perc munkaközi szünetet.
5. A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje:

hétfő	$7^{30} - 16^{00}$ -ig
kedd	-
szerda	$7^{30} - 16^{00}$ -ig
csütörtök	$13^{00} - 16^{00}$ -ig
péntek	$7^{30} - 12^{00}$ -ig

 - A jegyző ügyfélfogadási rendje: minden pénteken $8^{00} - 12^{00}$ -ig
 - Az aljegyző ügyfélfogadási rendje: minden csütörtökön $12^{30} - 16^{00}$ -ig

Felkéri a polgármestert, hogy a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát e döntésnek megfelelően készítse el és terjessze a Képviselő-testület munkaterv szerinti következő ülésre elé.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: 2013. február 26.

4. napirendi téma: Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

- **Szociális és Egészségügyi Bizottság**
- **Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló előterjesztéseket. (Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A Pénzügyi Bizottság nem gyakorolt átruházott hatáskört 2012. évben. A Szociális és Egészségügyi Bizottságra, valamint a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról részletes beszámoló készült. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Csomós Zsuzsanna képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót. A bizottság a munkaterv szerinti következő ülésre javaslatot készít a polgármesterre átruházott hatáskörök módosítására. Rendkívül sokan fordulnak segélyért az önkormányzathoz, és a polgármester sokkal nagyobb összegben nyújthat támogatást, mint a bizottság. 2012. évben a polgármester 21 főnek összesen 455.000,- Ft segély kifizetéséről döntött, míg a bizottság személyenként 2-3.000,- Ft segélyt ítelt meg. Igazságosabb lenne, ha megfelelő arányban dönthetnének a segélyek odaítéléséről. Amennyiben a költségvetésben 1 millió forinttal megemelik az átmeneti segély összegét, úgy nagyobb összegű segély megítéléséről dönthetnek. Kéri a rendelet felülvizsgálatát.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A Szociális és Egészségügyi Bizottság döntése értelmében megvizsgálják az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 6/2012.(II.29.) önkormányzati rendeletet, és annak módosítására javaslatot tesz a bizottság, melyet a munkaterv szerinti márciusi ülésre terjesztenek be.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 6/2012.(II.29.) önkormányzati rendeletet vizsgálja felül, a rendelet módosítására a Szociális és Egészségügyi Bizottság tegyen javaslatot, melyet a 2013. március 26-ai ülésre terjesszen be, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

22/2012.(II.5.) Kt. sz. határozat

Az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló rendelet felülvizsgálatának előkészítéséről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 6/2012.(II.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 6/2012.(II.29.) önkormányzati rendelet módosítását a Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatának megfelelően készítse elő, és azt terjessze be a testület munkaterv szerinti márciusi ülésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: 2013. március 26.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Szociális és Egészségügyi Bizottság és a polgármester által beterjesztett, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót fogadja el, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

23/2013.(II.5) kt. sz. határozat

Átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámoló

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Szociális és Egészségügyi Bizottság és a polgármester által beterjesztett, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, a képviselő-testület vegye tudomásul, hogy a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben 2012. évben nem hozott döntést, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

24/2013.(II.5) kt. sz. határozat

Átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámoló

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben 2012. évben nem hozott döntést.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

6/a. napirendi téma: Rendelet

a) Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzata

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetet. (A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A tervezetet az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A bizottság a rendelet-tervezetet véleményezte. Javaslatot tett a rendelet kiegészítésére. Felkéri Tarkó Gábort, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a rendelet kiegészítésére tett javaslatát.

Tarkó Gábor képviselő, az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnökhelyettese: Az általa javasolt, és a bizottság által elfogadott, hasonló rendelkezést tartalmazza más kisebb települések, és Budapest több kerületeinek SZMSZ-e is. A rendelet-tervezet 15. § (8) bekezdéseként javasolja, hogy azokat az előterjesztéseket, amelyeket a képviselő-testület 1/4-e, vagy a képviselő-testület bármelyik bizottsága napirendre kíván

tűzni, azt a polgármester a munkaterv szerinti következő ülésen tűzze napirendre, amennyiben az SZMSZ-ben foglalt határidőket betartja. A tervezet szerint az ülés napját megelőzően legalább 2 héttel be kell érkeznie az előterjesztésnek, melyet korainak tart, általában az ülés napját megelőző 10 napot jelölnek meg. Fenntartja azon véleményét, hogy a mindenkori ellenzéki képviselőnek az alkotmányos jogait védeni szükséges, függetlenül attól, hogy ki a polgármester. Javasolja továbbá, hogy bármely képviselőnek az időben, szabályosan, írásban benyújtott előterjesztését a polgármester legkésőbb a 2. munkaterv szerinti ülésre legyen köteles előterjeszteni. Jelenleg hatályos rendelet nem tartalmaz erre vonatkozó rendelkezést, így a polgármester a képviselők indítványát hónapokig halogathatja, vagy egyáltalán nem tűzi napirendre. Véleménye szerint ez nem fér össze a képviselői jogok gyakorlásával. Korábbi ezen felvetésére azt a választ kapta, hogy törvény ezt nem teszi lehetővé, pedig több település SZMSZ-ében is szerepel. Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság egyetértett a javaslattal. A javaslata a demokráciát erősítő, az önkormányzati törvénnyel nem ellentétes.

Magyar Tibor képviselő visszaérkezett az ülésterembe.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Nincs kifogása a javaslat ellen. Amennyiben a testület elfogadja, a rendeletbe beillesztésre kerül a javaslat. Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, véleménye van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetet az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság által tett kiegészítéssel, mely szerint a rendelet 12. §-a kiegészül az alábbi bekezdéssel: „A polgármester köteles:

- a.) a települési képviselők 1/4-e vagy a képviselő-testület bármely állandó bizottsága által indítványozott előterjesztést a munkaterv szerinti következő ülés,
- b.) bármely képviselő által indítványozott előterjesztést legkésőbb a munkaterv szerinti második ülés napirendjei közé felvenni”

rendeletté emeli, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta. (Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak.)

4/2013.(II.6.) önkormányzati rendelet

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról
(Rendelet hiteles szövege jegyzőkönyv mellé csatolva.)

7. napirendi téma: A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Centrál Épületbe való átköltözése miatti alapító okiratokat érintő változások tárgyában

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal, a Centrál Étkeztetési Szolgáltató Központ, valamint a József Attila Általános Művelődési Központ alapító okiratainak módosításáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi, valamint az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottságok véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A bizottság az alapító okiratok módosításával egyetért, javasolja a határozati javaslatok határozattá emelését.

Tarkó Gábor képviselő: Kifogásolja, hogy a Helytörténeti Gyűjtemény a József Attila Általános Művelődési Központ alapító okiratában szerepel.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: Azáltal, hogy a József Attila Általános Művelődési Központnál szerepel a közművelődési tevékenység, annak szerves része a Helytörténeti Gyűjtemény, így célszerű ott szerepeltetni.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A MÁM Kft-vel kötött szerződés egyik alapfeltétele volt, hogy a Helytörténeti Gyűjteményt a Polgármesteri Hivatal alapító okiratában szerepeltessék.

Hupucziné Győrki Julianna jegyző: A polgármesteri hivatal alapító okiratában igazgatási feladatok szerepelnek. A karbantartás, parkfenntartás, szociális feladatok is az önkormányzat feladatai között szerepelnek, ott célszerű szerepeltetni a Helytörténeti Gyűjteményt is.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, – a testület döntésének megfelelően – hogy a múzeumi gyűjteményi tevékenység, és a Helytörténeti Gyűjtemény kerüljön áthelyezésre az önkormányzat alaptevékenységébe, valamint szervezeti egységeibe. Kéri a költségvetésben is ennek helyesbítését.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: A költségvetést nem érinti, mivel a Helytörténeti Gyűjtemény üzemeltetésre átkerült a MÁM Kft-hez, így nem jelenik meg ennek a feladatnak költsége.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Feladatként akkor is meg kell jelennie. Kéri, akinek az alapító okiratok módosításával kapcsolatosan további kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát 2013. február 15. napjától módosítsa, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

25/2013. (II.5.) kt. sz. határozat
Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal
Alapító okiratot módosító okirata

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 84.§ (1) és (5) bekezdései alapján a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát 2013. február 15. napjától az alábbiak szerint módosítja:

1). Az alapító okirat 1. pontjának harmadik francia bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Régi:

– Székhelye: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

Új:

– Székhelye: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.

2.) Az alapító okirat 1. pontjának helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Régi:

2. Alapítói jogokkal felruházott irányító szervének neve, székhelye

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 11.

Új:

2. Alapítói jogokkal felruházott irányító szervének neve, székhelye

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.

3.) Az alapító okirat 4. pontjának első francia bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Régi:

4. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje

– A jegyző kinevezésének rendje: a **képviselő-testület** – pályázat alapján – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 247. § (1) bekezdésében megállapított képesítési feltételekkel rendelkező jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.

Új:

4. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje

– A jegyző kinevezésének rendje: **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 82.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás értelmében a polgármester** – pályázat alapján – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 247. § (1) bekezdésében megállapított képesítési feltételekkel rendelkező jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.

4.) Az alapító okirat 6. pontjának ötödik francia bekezdésébe az alábbi rendelkezés lép:

Régi:

– A jegyző esetében a munkáltatói jogokat a **képviselő-testület**, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

Új:

– A jegyző esetében a munkáltatói jogokat a **polgármester** gyakorolja.

5.) Az alapító okirat 7. pontjába az alábbi rendelkezés lép (a két szakfeladat felcserélődik az önkormányzat és a polgármesteri hivatal között)

Régi:

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat száma
Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	882124

Új:

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat száma
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás	882118

Záradék

A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát módosító okiratot Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 25/2013. (II.5.) Kt. sz. határozatával 2013. február 15. napi hatállyal hagyta jóvá.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát 2013. február 15. napjával hagyja jóvá, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

26/2013. (II.5.) kt. sz. határozat **Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Alapító okirata** **(Módosításokkal egységes szerkezetben)**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 84.§ (1) és (5) bekezdései alapján a Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát 2013. február 15. napjától az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Költségvetési szerv alapadatai

- Költségvetési szerv megnevezése: Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal
- Költségvetési szerv rövidített neve: Polgármesteri Hivatal
- Székhelye: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.
- Közfeladata: Közigazgatás
- Első alapító okirat száma: 1/1991 (III.1.) Ö. számú rendelet
- Illetékességi terület: Mezőhegyes Város közigazgatási területe
- Alapvető szakágazat: 841105

2. Alapítói jogokkal felruházott irányító szervének neve, székhelye

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.

3. Költségvetési szerv típus szerinti besorolása

- Gazdálkodási besorolás: Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
- Előirányzatok feletti jogosultsága: Teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv

4. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje

- A jegyző kinevezésének rendje: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 82.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás értelmében a polgármester – pályázat alapján – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 247. § (1) bekezdésében megállapított képesítési feltételekkel rendelkező jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.

5. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok

- Köztisztviselői jogviszonyban foglalkoztatottakra a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései az irányadóak.
- Közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatottakra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó.

- A Munka Törvénykönyve alapján foglalkoztatottakra a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

6. Munkáltató jogok gyakorlása

- A Kttv. hatálya alá tartozó foglalkoztatottak esetében a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja.
- A Kjt. hatálya alá tartozó foglalkoztatottak esetében a munkáltatói jogokat a képviselő-testület, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.
- A Munka Törvénykönyvének hatálya alá tartozó – közfoglalkoztatás keretében dolgozó - foglalkoztatottak esetében a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.
- A Munka Törvénykönyvének hatálya alá tartozó – egyéb fizikai munkakörben dolgozó – foglalkoztatottak esetében a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja.
- A jegyző esetében a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

7. Költségvetési szerv tevékenysége

7.1 Költségvetési szerv alaptevékenysége:

Alaptevékenység megnevezése	Szakterület száma
Országgyűlési képviselő választás	841114
Önkormányzati képviselő választás	841115
Európai parlamenti képviselő választás	841117
Területi, körzeti igazgatási szervek tevékenysége	841124
Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége	841126
Közterület rendjének fenntartása	842421
Közgyógyellátás méltányossági alapon megállapított	882202
Rendszeres szociális segély	882111
Normatív lakásfenntartási támogatás	882113
Óvodáztatási támogatás	882119
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás	882118
Munkáltató által nyújtott lakástámogatás	889943

8. Költségvetési szerv szervezeti egységei, telephelyei

Szervezeti egység Megnevezése	Szervezeti egység	
	címe	telefonszáma
Igazgatási tevékenység	Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22. szám	06-68/466-001

9. Költségvetési szerv vagyona, vagyon feletti rendelkezési joga

- A feladat ellátását szolgáló vagyon nagyságrendje és összetétele, az éves költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet mellékletét képező vagyonmérlegben szerepel.
- A költségvetési szerv a vagyonmérlegében szereplő vagyont köteles megőrizni, valamint a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani. A vagyont elidegeníteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát átengedni, Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendeletében foglalt szabályok szerint lehet.

Záradék

Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 26/2013. (II.5) Kt. sz. határozatával 2013. február 15. hatállyal hagyta jóvá.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Centrál Élelmezési és Szolgáltató Központ Alapító okiratát 2013. február 15. napjától módosítsa, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

27/2013. (II.5.) kt. sz. határozat

Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Centrál Élelmezési Szolgáltató Központja Módosító okirata

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §-a alapján Mezőhegyes Város Képviselő-testületének Centrál Élelmezési Szolgáltató Központjának alapító okiratát 2013. február 15. napjától az alábbiak szerint módosítja:

1). Az alapító okirat 2. pontja, mely az Irányító és fenntartó szervének neve, székhelye, az alábbiak szerint módosul:

Régi:

- Irányító és fenntartó szervének neve, székhelye: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11.

Új:

- Irányító és fenntartó szervének neve, székhelye: 5820 Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.

2.) Az alapító okirat 4. pontjának első francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Régi:

– A költségvetési szerv vezetőjét Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján **határozatlan időre** bízza meg.

Új:

– A költségvetési szerv vezetőjét Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján **5 évre** bízza meg.

3.) Az alapító okirat 6. pontjának ötödik sora az alábbiak szerint módosul:

Régi:

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat száma
Egyéb vendéglátás	562920

Új:

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat száma
Egyéb vendéglátás (szociális-. bölcsődei étkeztetés)	562920

4.) Az alapító okirat 8. pontjának második francia bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Régi:

- A költségvetési szerv a vagyonmérlegében szereplő vagyont köteles megőrizni, valamint a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani. A vagyont elidegeníteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát átengedni, Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2006.(XII.20.) rendeletében foglalt szabályok szerint lehet.

Új:

- A költségvetési szerv a vagyonmérlegében szereplő vagyont köteles megőrizni, valamint a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani. A vagyont elidegeníteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát átengedni, Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló **16/2012(X.31.)** önkormányzati rendeletében foglalt szabályok szerint lehet.

Záradék

A Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Centrál Élelmezési Szolgáltató Központja alapító okiratát módosító okiratot Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 27/2013. (II.5.) Kt. sz. határozatával 2013. február 15. hatállyal hagyta jóvá.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Centrál Élelmezési és Szolgáltató Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát 2013. február 15. napjával hagyja jóvá, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette

28/2013. (II.5.) kt. sz. határozat

Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Centrál Élelmezési Szolgáltató Központja Alapító okirata (Módosításokkal egységes szerkezetben)

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §-a alapján Mezőhegyes Város Képviselő-testületének Centrál Élelmezési Szolgáltató Központjának alapító okiratát 2013. február 15. napjától az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Költségvetési szerv alapadatai

- Költségvetési szerv megnevezése: Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Centrál Élelmezési Szolgáltató Központja Centrál Élelmezési és Szolgáltató Központja
- Költségvetési szerv rövidített neve: Centrál Élelmezési és Szolgáltató Központ
- Székhelye: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.
- Közfeladata: Gyermek és közétkeztetési feladatok ellátása
- Első alapító okirat száma: 316/2007 (XI.27.) Ö. számú rendelet
- Működési köre: Mezőhegyes Város közigazgatási területe
- Alapvető szakágazat: 562900

2. Irányító és fenntartó szervének neve, székhelye:

Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.

3. Költségvetési szerv típus szerinti besorolása

- Tevékenység jellege alapján: Közszolgáltató szerv
- Közszolgáltató szerv fajtája alapján: Közüzem
- Feladatellátáshoz kapcsolódó funkció: Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
- Előirányzatok feletti jogosultsága: Teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv

4. Költségvetési szerv vezetőjére, foglalkoztatottjaira vonatkozó jogviszony:

- A költségvetési szerv vezetőjét Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján határozatlan időre bízta meg.
- A közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatottakra közalkalmazottakra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó.
- A Munka törvénykönyve alapján foglalkoztatottakra a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

5. Munkáltató jogok gyakorlása:

- A Kjt. hatálya alá tartozó foglalkoztatottak esetében a munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja.
- A Munka törvénykönyvének hatálya alá tartozó - közfoglalkoztatás keretében dolgozó – foglalkoztatottak esetében a munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja.
- Az intézményvezető esetében a munkáltatói jogokat a képviselőtestület, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

6. Költségvetési szerv tevékenysége:

6.1 Költségvetési szerv alaptevékenysége:

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat száma
Óvodai intézményi étkeztetés	562912
Iskolai intézményi étkeztetés	562913
Tanulók kollégiumi étkeztetése	562914
Munkahelyi étkeztetés	562917
Egyéb vendéglátás (szociális-. bölcsődei étkeztetés)	562920
Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai	841901

6.2 Költségvetési szerv vállalkozási tevékenysége:

Vállalkozási tevékenység megnevezése	Szakfeladat száma
Szálláshelynyújtás	552001
A költségvetési szervek által végzett egyéb vállalkozási tevékenységek	562920

6.2.1. Vállalkozási tevékenység forrása

- Kizárólag a vállalkozási tevékenységi körből származó árbevétel, eredmény.

6.2.2. Vállalkozási tevékenység aránya

- Az ellátható vállalkozási tevékenység aránya az intézmény mindenkorai költségvetése fő összegének maximum 21 %-áig terjedhet.

7. Költségvetési szerv szervezeti egységei, telephelyei

Megnevezése	Telephely	
	Címe	Telefonszáma
Vendégház	Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 10. szám	06-68/466-043

8. A feladatellátást szolgáló vagyon, vagyon feletti rendelkezési joga:

- A feladat ellátását szolgáló önkormányzati vagyon nagyságrendje és összetétele, az éves költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet mellékletét képező vagyonmérlegben szerepel.
- A költségvetési szerv a vagyonmérlegében szereplő vagyont köteles megőrizni, valamint a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani. A vagyont elidegeníteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát átengedni, Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) rendeletében foglalt szabályok szerint lehet.

Záradék

A Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Centrál Élelmezési Szolgáltató Központjának alapító okiratát Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 28/2013. (II.5.) Kt. sz határozatával 2013. február 15. hatállyal hagyta jóvá.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a József Attila Általános Művelődési Központ Alapító okiratát módosító okiratot 2013. február 15. napjától a javasolt módosítással fogadja el, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

29/2013. (II.5.) kt. sz. határozat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete József Attila Általános Művelődési Központjának Alapító okiratát módosító okirat

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § alapján, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 7. § és 20. §-ra, és a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény 2. §, valamint a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 41. § (6) bekezdése értelmében a József Attila Általános Művelődési Központ egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, 2013. február 15. napjával az alábbiak szerint módosítja:

1).Az alapító okirat 1. pontjának második francia bekezdésébe helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Régi:

- Költségvetési szerv közfeladata: óvodai nevelés, ellátás valamint bölcsődei nevelés;
könyvtári állomány gyarapítása, múzeumi gyűjteményi tevékenység

Új:

- Költségvetési szerv közfeladata: óvodai nevelés, ellátás valamint bölcsődei nevelés;
könyvtári állomány gyarapítása, múzeumi gyűjteményi tevékenység, közművelődés

2.)Az alapító okirat 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Régi:

2. Irányító és fenntartó szervének neve, székhelye:

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselőtestülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11.

Új:

2. Irányító és fenntartó szervének neve, székhelye:

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.

3).Az alapító okirat 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Régi:

3. Alapító szerv neve, székhelye:

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 11.

Új:

3. Alapító szerv neve, székhelye:

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.

4.) Az alapító okirat 6. pontjának második francia bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Régi:

- A vagyon feletti rendelkezési joga: A költségvetési szerv a vagyonmérlegében szereplő vagyont köteles megőrizni, valamint a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani. A vagyont elidegeníteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát átengedni, Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló **41/2006.(XII.20.)** rendeletében foglalt szabályok szerint lehet.

Új:

- A vagyon feletti rendelkezési joga: A költségvetési szerv a vagyonmérlegében szereplő vagyont köteles megőrizni, valamint a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani. A vagyont elidegeníteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát átengedni, Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról

és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló **16/2012(X.31.)** önkormányzati rendeletében foglalt szabályok szerint lehet.

Záradék

A Mezőhegyes Város Képviselő-testületének József Attila Általános Művelődési Központjának alapító okiratát módosító okiratot Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 29/2013. (II.5.) Kt. sz. határozatával 2013. február 15. hatállyal hagyta jóvá.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a József Attila Általános Művelődési Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát 2013. február 15. napjával a javasolt módosítással hagyja jóvá, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

30/2013.(II.5.) kt. sz. határozat

Mezőhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete József Attila Általános Művelődési Központja Alapító okirata (Módosításokkal egységes szerkezetben)

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § alapján, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 7. § és 20. §-ra, és a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény 2. §., valamint a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 41. § (6) bekezdése értelmében a József Attila Általános Művelődési Központ egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, 2013. február 15. napjával az alábbiak szerint hagyta jóvá:

1. Költségvetési szerv alapadatai

- Költségvetési szerv megnevezése: Mezőhegyes Város Képviselő-testületének József Attila Általános Művelődési Központja
- Költségvetési szerv rövidített neve: József Attila Általános Művelődési Központ
- Székhelye: 5820 Mezőhegyes, Béke park 1.szám.
- Első alapító okirat száma: 11/1992 (VII.1.) Ö. számú rendelet
- Költségvetési szerv közfeladata: óvodai nevelés, ellátás valamint bölcsődei nevelés;
könyvtári állomány gyarapítása, múzeumi gyűjteményi tevékenység, közművelődés
- Működési köre: Mezőhegyes Város közigazgatási területe
- Gazdálkodási besorolás: Önállóan működő
- Pénzügyi- gazdálkodási feladatokat ellátja: Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal
- Alapvető szakágazat: 851020

2. Irányító és fenntartó szervének neve, székhelye:

Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.

3. Alapító szerv neve, székhelye: Mezőhegyes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 22.

4. Költségvetési szerv típus szerinti besorolása:

- Köznevelési tv. szerint: Többcélú intézmény- általános művelődési központ

5. Költségvetési szerv vezetőjére, foglalkoztatottjaira vonatkozó jogviszony:

- A költségvetési szerv vezetőjét Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 évre szóló határozott időre bízta meg, a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben című 138/1992/X.8./ Korm. rendelet 5.§ /2/ bekezdése alapján.
- Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv. törvény szerint.
- Az intézményt határozatlan időre hozták létre.

6. A feladatellátást szolgáló vagyon, vagyon feletti rendelkezési joga:

- A feladat ellátását szolgáló önkormányzati vagyon nagyságrendje és összetétele, az éves költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet mellékletét képező vagyonmérlegben szerepel.
- A vagyon feletti rendelkezési joga: A költségvetési szerv a vagyonmérlegében szereplő vagyont köteles megőrizni, valamint a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani. A vagyont elidegeníteni, a használat, illetve a hasznosítás jogát átengedni, Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2012.(X.31.) önkormányzati rendeletében foglalt szabályok szerint lehet.

7. Költségvetési szerv tevékenysége:

7.1 Költségvetési szerv alaptevékenysége

Alaptevékenység megnevezése	Szakfeladat
Óvodai nevelés, ellátás	851011
Sajátos nevelési igényű gyerekek óvodai nevelése, ellátása	851012
Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása	910121
Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése	910502
Bölcsődei ellátás	889101

8. Telephelyei:

Megnevezés	Telephely	
	Címe	telefonszáma
Bölcsőde	Mezőhegyes, Csokonai u.1.szám	30/445-9088
Óvoda	Mezőhegyes, Kozma Ferenc u. 17.	30/445-9086
	Mezőhegyes, Ruisz Gyula utca u. 2.	30/445-9087
	Mezőhegyes, Csokonai u. 1.	30/445-9088
Közművelődés és könyvtár	Mezőhegyes, Béke park 1.	68/466-103

9. Maximális gyermeklétszám:

9. Bölcsődei, óvodai nevelés, ellátás

Megnevezés	Férőhelyek száma (fő)
------------	-----------------------

Bölcsőde, Mezőhegyes Csokonai u. 1. szám	10
1.számú Óvoda Mezőhegyes, Kozma F.u.17.szám	50
2.számú Óvoda Mezőhegyes, Ruisz Gy.u.2.szám	50
3.számú Óvoda Mezőhegyes, Csokonai u.1.szám	25
Férőhelyek száma = általános + sajátos nevelési igényű gyermek létszáma	
Az óvodára vonatkozó 25 fős maximális létszámot, legfeljebb 20 %-kal (+5 fő) lehet átlépni a nevelési év indításánál, ha az óvodában legfeljebb két óvodai csoport indul, továbbá függetlenül a csoportok számától, ha a nevelési év során új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt	

Záradék

A Mezőhegyes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének József Attila Általános Művelődési Központjának alapító okiratát Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 30/2013. (II.5.) sz. Kt. határozatával 2013. február 15. hatállyal hagyta jóvá.

8. napirendi téma: A Fúvószenekar részére a Mezőhegyes Város név engedélyezése

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Fúvószenekar részére a Mezőhegyes Város név engedélyezéséről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Tisztázni szükséges, hogy minden érintett szervezet, egyesület számára engedélyezték-e a „Mezőhegyes” név használatát. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A fúvószenekar meglehetősen régen alakult, kezdetektől fogva ezzel az elnevezéssel működött. A zenekar tagjainak nagy része 18 év feletti, ezen okból célszerűbbnek látják, ha az „Ifjúsági” elnevezés helyett a „Mezőhegyes Város” elnevezéssel működne tovább a zenekar. A bizottság megtárgyalta, és javasolja a „Mezőhegyes Város” név használatának engedélyezését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület továbbra is engedélyezze a fúvószenekarnak a „Mezőhegyes” név, új szókapcsolatban pedig 2013. március 1.-től a „Mezőhegyes Város” név használatát, kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

31/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat

A Fúvószenekar részére a Mezőhegyes Város név engedélyezése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes Város címerének és zászlójának használatáról és a Mezőhegyes városra utaló elnevezés használatának szabályairól szóló 34/2005. (IX.28.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján továbbra is engedélyezi a fúvószenekarnak a „Mezőhegyes” név, új szókapcsolatban pedig 2013. március 1.-től a „Mezőhegyes Város” név használatát.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

9. napirendi téma: A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő, a Mezőhegyesi József Attila Általános Művelődési Központ üzemeltetésére vonatkozó használati szerződés tervezete:

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai az együttes bizottsági ülésen megkapták a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő használati szerződés tervezetét. (A szerződés tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) A szerződés tervezettel kapcsolatos egyeztetésre a bizottsági ülés előtti délelőtt került sor. Meggyőződése, hogy az üzemeltetés, és a fenntartás feltételeit jogszabály rendezi, és meglepő, hogy erről egyeztetni kell. Ezzel elkerülhető lett volna, hogy bizonyos kérdésekben ne tudjanak megállapodni. Az egyes feladatok ellátása kérdéses a tekintetben, hogy az az üzemeltető, vagy a fenntartó kötelezettsége-e. Ilyen például az egészségügyi doboz folyamatos feltöltése, a technikai oktatáshoz szorosan kapcsolódó technikai eszközök karbantartása, javítása. A KIK-kel történő egyeztetés nem zárult le teljes mértékben, Varga Gusztáv tankerületi igazgató úrral megállapodtak, hogy a részletekre még a jövőben ki fognak térni. Az egyes kérdéseknek komoly anyagi vonzata van, így alapos egyeztetést igényel. Kéri a szerződés tervezettel kapcsolatos kérdéseket, véleményeket, észrevételeket.

Krcsméri Tibor képviselő: A szerződés tervezet 32. pontja, mely „Az önkormányzat szándékában áll, hogy az ÁMK azon alkalmazottait, akik jelenleg a kollégiumban dolgoznak, másik ingatlanban helyezi el.”, kikre vonatkozik, és miért kell áthelyezni Őket? A 31. pontnál nincs meghatározva összeg.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A gazdasági dolgozókra vonatkozik, akiknek összetétele, és a kollégiumban maradásuk jelenleg kérdéses.

Krcsméri Tibor képviselő: Miért nem maradhatnak a kollégiumban, ha az üzemeltető továbbra is az önkormányzat?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az új intézmény gazdasági egysége összetétele, létszáma nincs még meghatározva. Az új intézmény gazdasági feladatainak ellátása nem bonyolódhat a kollégium épületében.

Hupucziné Győrki Julianna jegyző: A KIK kérte, hogy szerepeljen ezen pont a szerződésben, mivel ingyenes használatba adja át a önkormányzat az ingatlant. A KIK a kollégium teljes épületére igényt tartana.

Magyar Tibor képviselő: Elfogadhatatlan, hogy a KIK térítésmentesen veszi igénybe a kollégium étkezőjét, és valamennyi helyiségét, miközben a Harruckern Közoktatási Intézmény – amely márciustól szintén a KIK-hez fog tartozni – irreálisan magas összeget kér az önkormányzattól a tálalókonyha bérletéért.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Érthetetlen számára is a Harruckern Közoktatási Intézmény bérleti díj kérelme, mivel az igazgató asszonnyal történt egyeztetésen tisztázták, hogy a térítésmentes használatba vétel fejében az ebédlőt az iskola is térítésmentesen igénybe veheti. További egyeztetésekre fog sor kerülni.

A szerződés tervezet 31. pontja kapcsán még nem ismert, hogy a KIK mekkora összeggel járul hozzá a tanulók utaztatási költségeihez.

Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az

önkormányzat tulajdonában lévő ingó és ingatlan vagyon KIK részére történő használatba adásáról szóló szerződést hagyja jóvá, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

32/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (6a) bekezdése alapján előkészített, Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester Mezőhegyes Város Önkormányzata képviselőtestületében, mint átadó és Varga Gusztáv tankerületi igazgató, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviselőtestületében, mint átvevő között, az önkormányzat tulajdonában lévő, a köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon KIK részére történő használatba adásáról szóló, a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: a szerződés aláírására: 2013. február 28.

10. napirendi téma: A Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft. üzletrésze megvásárlásának lehetősége

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft. üzletrésze megvásárlásának lehetőségéről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Elnézést kér a nemleges határozati javaslat belefogalmazásáért. A testület nem köteles üzletrészt vásárolni a Kft-ben. Amennyiben a Kft. elfogadja, a tehergépjármű értékesítéséről dönthetnek. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Javasolja, hogy az önkormányzat ne vásároljon üzletrészt a Kft-ben, amennyiben a Kft. hajlandóságot mutat, úgy a testület a tehergépjármű értékesítéséről döntsön.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Mivel a tehergépjármű forgalmi értéke 5,5 millió forint, értékesítés esetében vételre fel kell ajánlani a Magyar Államnak, mint elővásárlási jogosultnak.

Rajos István képviselő: A tehergépjármű beszerzésekor a pályázathoz szükséges önerőt a Kft. biztosította, így felmerült annak lehetősége, – Dr. Varga Imre ügyvéd úr álláspontja szerint – hogy arányos összeggel csökkentsek a tehergépjármű értékét. Abban az esetben nem biztos, hogy eléri az 5 millió forintos értékhatárt a gépjármű forgalmi értéke. Az értékesítésről való döntést megelőzően ismerniük kellene a Kft. hajlandóságát a vásárlásra.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Miért kerülne sor a gépjármű értékének a csökkentésére? A forgalmi érték az önkormányzatot megillető összeg.

Magyar Tibor képviselő: A Kft. biztosította a tehergépjármű beszerzéséhez szükséges pályázati önerőt. Annak arányos részével csökkenne a tehergépjármű forgalmi értéke.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület ne vásároljon üzletrészt a Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft-ben, továbbá kérje, hogy a Kft. vegye meg a Mezőhegyes Város Önkormányzat tulajdonát képező JLZ-067 forgalmi rendszámú, IVECO típusú tehergépjárművet 5.500.000,- Ft-os forgalmi értéken, amennyiben arra a Magyar Állam, mint elővásárlásra jogosult nem tart igényt, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

33/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat

Tehergépjármű felajánlása vételre a Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft-nek

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete

- nem kíván üzletrészt vásárolni a Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft-ben.
- kéri, hogy a Kft. vegye meg a Mezőhegyes Város Önkormányzat tulajdonát képező JLZ-067 forgalmi rendszámú, IVECO típusú tehergépjárművet 5.500.000,- Ft-os forgalmi értéken, amennyiben arra a Magyar Állam, mint elővásárlásra jogosult nem tart igényt.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: a vétel felajánlására: 2013. február 28.

11. napirendi téma: A Helytörténeti gyűjtemény üzemeltetésére kötött szerződés meghosszabbítása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Helytörténeti Gyűjtemény üzemeltetésére kötött szerződés meghosszabbításáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Krcsméri Tibor képviselő, az Ügyrendi, oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja a szerződés meghosszabbítását.

Tarkó Gábor képviselő: Személyes érintettség miatt kéri kizárását a döntéshozatalból. A képviselő-testület 2013. I. félévi munkaterve szerint a májusi ülés napirendi pontjaként szerepel a Helytörténeti Gyűjtemény egy éves működéséről szóló beszámoló, amelyhez továbbra is ragaszkodni kíván. Beszámol a Gyűjtemény látogatottságáról, bevételeiről.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Tarkó Gábor képviselő bejelentette érintettségét. Kéri, aki egyetért azzal, hogy Tarkó Gábor képviselőt zárják ki a döntéshozatalból, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

34/2013.(II.5.) Kt. sz. határozat

Tarkó Gábor képviselő döntéshozatalból történő kizárásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy döntött, hogy Tarkó Gábor képviselőt személyes érintettség miatt a Helytörténeti Gyűjtemény üzemeltetésére kötött szerződés meghosszabbításáról szóló döntés idejére kizárja a döntéshozatalból.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a tulajdonában lévő Helytörténeti Gyűjtemény és kiállítás üzemeltetésének átadásáról szóló, a Mezőhegyesi Állami Ménes Lótenyésztő és Értékesítő Kft-vel kötött szerződést a Kft. ügyvezető igazgatójának egyetértésével – változatlan feltételekkel – hosszabbítsa meg egy évvel, 2013. április 1-jétől 2014. március 31-ig, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

35/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

A Helytörténeti gyűjtemény üzemeltetésére kötött szerződés meghosszabbítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a 34/2012. (I.24.) kt. sz. határozata értelmében a tulajdonában lévő helytörténeti gyűjteményt és kiállítást a Mezőhegyesi Állami Ménes Lótenyésztő és Értékesítő Kft-vel (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 30.) kötött szerződéssel üzemeltetésre átadta a Kft-nek, 2012. április 1-jétől 2013. március 31-ig határozott időre. A Képviselő-testület a szerződést a Kft. ügyvezető igazgatójának egyetértésével, közös megegyezéssel – változatlan feltételekkel – meghosszabbítja egy évvel, 2013. április 1-jétől 2014. március 31-ig. Felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő a szerződés aláírására: 2013. március 31.

12. napirendi téma: I. számú tanyagondnoki szolgálat gépjármű cseréje

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták az I. számú tanyagondnoki szolgálat gépjármű cseréjéről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja az árajánlat szerinti legalacsonyabb bruttó vételáru Ford Transit gépjármű megvásárlását, amennyiben a beszerzésre pályázati támogatásból kerül sor, annak tudatában, hogy az ÁFA, valamint az üzemeltetési költség az önkormányzatot terheli.

Garamvölgyi Lászlóné pénzügyi csoportvezető: Bizottsági ülésen felvetődött, hogy a felszabaduló gépjármű értékesítéséből befolyt pénzösszeg fedezné az ÁFA, valamint az üzemeltetési költséget.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az értékesítésről a testület későbbi időpontban is dönthet. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület pályázatot nyújtson be az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások körében tanyagondnoki gépjármű beszerzésére, a bekért árajánlatok alapján a tanyagondnoki autó cseréje érdekében a Ford Transit 9 személyes gépjárművet szerezze be, azzal, hogy a gépjármű vásárlás általános forgalmi adó és a forgalomba-helyezési eljárás költségét építse be az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletervezetébe, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

36/2013. (II. 5.) Kt. számú határozat
I. számú tanyagondnoki szolgálat gépjármű cseréje

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete:

- pályázatot kíván benyújtani az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások körében a kistérségi közlekedési szolgáltatások fejlesztésére igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 9/2008. (I. 24.) FVM rendelet keretén belül tanyagondnoki gépjármű beszerzésére.
- a bekért árajánlatok alapján a tanyagondnoki autó cseréje érdekében a beérkezett árajánlatok ismeretében a Ford Transit „Trend” LWB Kombi 2.2 TDCi/125Le 9 személyes gépjárművet kívánja beszerezni bruttó 8.452.446,- Ft-ért, melyből az általános forgalmi adó összege 1.757.646,- Ft.
- felkéri a polgármestert a pályázat megnyitását követően a pályázat benyújtására, továbbá arra, hogy a gépjármű vásárlás forgalmi adó és forgalomba-helyezési eljárás költségét építse be az önkormányzat 2013. évi költségvetése rendeletervezetébe.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

13. napirendi téma: A Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezet előtti útszakaszra „Megállni tilos” tábla kihelyezése

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezet előtti útszakaszra „Megállni tilos” tábla kihelyezéséről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja, hogy engedélyezze a tábla kihelyezését, azzal, hogy az önkormányzatot semmiféle költség ne terhelje.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezet kérelmének adjon helyet, járuljon hozzá a bankfiók előtti 672/15 hrsz-ú közterületen „Megállni tilos” tábla „Kivéve pénzszállítás” kiegészítő tábla elhelyezéséhez, azzal, hogy a kihelyezéssel járó költségeket a kérelmező Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezet viseli, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

37/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat
A Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezet előtti útszakaszra
„Megállni tilos” tábla kihelyezése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezet kérelmének helyt ad, és a bankfiók előtti 672/15 hrsz-ú közterületen a bankbiztonság biztosítása érdekében „Megállni tilos” tábla „Kivéve pénzszállítás” kiegészítő táblát helyez el, azzal, hogy a kihelyezéssel járó költségeket a kérelmező Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezet viseli.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: 2013. március 31.

14. napirendi téma: Mezőhegyes Város Önkormányzata „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2012-0032 projektre vonatkozó Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2012-0032 projektre vonatkozó Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról szóló előterjesztést, valamint az Eseti Közbeszerzési Szabályzat tervezetét. (Az előterjesztés, és a tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az eseti közbeszerzési szabályzatot.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2012-0032 azonosító számú projektre vonatkozó Közbeszerzési Szabályzatát a tervezet szerinti formában és tartalommal hagyja jóvá, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

38/2013. (II.5.) Kt. sz. határozat
„Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú
KEOP-7.1.0./11-2012-0032 projektre vonatkozó
Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú KEOP-7.1.0./11-2012-0032 azonosító számú projektre vonatkozó, a jegyzőkönyv mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatát a tervezet szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: azonnal

15. napirendi téma: Varga Péterné felmentése a városi bűnmegelőzési koordinátori megbízásból, és Dr. Szőke Anikó megbízása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Varga Péterné felmentéséről a városi bűnmegelőzési koordinátori megbízásból, és Dr. Szőke Anikó megbízásáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület mentse fel Varga Péterné, Mezőhegyes II. József krt. 27. szám alatti lakost, a volt Városi Gyámhivatal vezetőjét a városi bűnmegelőzési koordinátori tisztsége alól, egyben bízza meg 2013. február 6-i hatállyal Dr. Szőke Anikót, az önkormányzati és jegyzői gyermekvédelmi feladatokat ellátó köztisztviselőt a városi bűnmegelőzési koordinátori tisztség ellátásával, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

39/2013. (II.5.) Kt. számú határozat

Varga Péterné felmentése a városi bűnmegelőzési koordinátori megbízásból, és dr. Szőke Anikó megbízása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete írásbeli kérelmére felmenti Varga Péterné, Mezőhegyes, II. József krt. 27. szám alatti lakost, a volt Városi Gyámhivatal vezetőjét a városi bűnmegelőzési koordinátori tisztsége alól, a közigazgatási feladatok állami átszervezése következtében 2012. december 31-ével megszűnt városi gyámhivatali hatáskör járáshoz telepítése miatt. Egyben megbízza 2013. február 6-i hatállyal Dr. Szőke Anikót, az önkormányzati és jegyzői gyermekvédelmi feladatokat ellátó köztisztviselőt a városi bűnmegelőzési koordinátori tisztség ellátásával.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: értelem szerint

16. napirendi téma: Oktatási intézmények energiahatékonyságának növelése a KEOP-4.1.0/A pályázati támogatással

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Goodwill Consulting Pályázati Tanácsadó Kft., a KEOP-2012-4.10.0/A pályázattal kapcsolatos árajánlatát a testület tagjai a bizottsági ülésen megkapták. (Az árajánlat a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Felkéri Kolozsi József műszaki csoportvezetőt, tájékoztassa a testületet.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: A képviselő-testület 2012. novemberi ülésén hozott döntésének megfelelően igyekeztek olyan pályázati lebonyolítókat megkeresni, akik a pályázat elkészítéséért nem kérnek díjat, és a pályázatot megfelelő határidőben be tudják nyújtani. A legjobb ajánlatot a Goodwill Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. adta. A pályázat sikerdíjas, így az előkészítés költsége beépíthető a költségvetésbe. Abban az esetben sem kell díjat fizetni, ha a pályázat nem kap kedvező elbírálást, vagy az önkormányzat sikeres pályázat esetén visszalép a megvalósítástól. A kiírás alapján 50 millió forint bekerülési költség alatti napelemes energiahatékonysági beruházás megvalósítására van lehetőség. Elektromos áramot lehetne kiváltani. Az éves megtakarítás az ÁMK esetében évente 1,1 millió forint. A pályázat 15 %-os önerőt igényel. A 15 millió forintos beruházási értékhatár vonatkozik erre a beruházásra is. Ennek értelmében vagy az ÁMK-ra, vagy a 2. sz. óvodára és Diákotthonra lehet a pályázatot benyújtani. Ennél magasabb összeghatár esetében a közbeszerzési törvény

értelmében többfordulós eljárást kell lefolytatni. A pályázat benyújtásának rövid határidejére tekintettel csak az egyik beruházás megvalósítására nyújthatnak be pályázatot. Megtakarítás szempontjából célszerű az ÁMK épületére benyújtani azt.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az árajánlatot. Mivel megtérülő beruházásról van szó, így támogatják a pályázat benyújtását, az ÁMK épületére vonatkozóan.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület pályázatot nyújtson be a KEOP-2012-4.10.0/A. kódjelű, a „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című konstrukcióra, a József Attila Általános Művelődési Központ elektromos ellátásának részleges kiváltására napelem kiserőmű projekt megvalósítására, a pályázat elkészítésével bízva meg a Goodwill Consulting Kft-t, azzal, hogy a pályázati dokumentáció elkészítésének költségét nyertes pályázat esetén annak költségvetése tartalmazza, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

40/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat
**Pályázat benyújtása a József Attila ÁMK napelem
kiserőmű projekt megvalósítására**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KEOP-2012-4.10.0/A. kódjelű, a „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című konstrukcióra, a 721 hrsz-ú, Mezőhegyes, Béke park 1. szám alatti, József Attila Általános Művelődési Központ elektromos ellátásának részleges kiváltására napelem kiserőmű projekt megvalósítására.

A pályázati dokumentáció, és az energetikai tanulmány elkészítésével megbízza a Goodwill Consulting Kft-t (1162 Budapest, Timur u. 74.).

A pályázati dokumentáció elkészítésének költségét nyertes pályázat esetén annak költségvetése tartalmazza.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás, és a pályázati dokumentációk aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: a megállapodás aláírására: 2013. február 15.
a pályázat benyújtására: értelem szerint

17. napirendi téma: Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti helyiségek bérlete

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyes, Kozma F. u. 20. szám alatti helyiségek bérletéről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság támogatja a Kozma F. u. 20. szám alatti helyiségek további bérbeadását. Javasolja, hogy a bérleti díjat továbbra se emelje a testület, mivel a bérleti tevékenység forgalmi adó köteles lett, melyet a bérlőknek meg kell fizetniük.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mozgáskorlátozottak Egyesülete, a Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan „C” jelű, 14,4 m² alapterületű helyiségére fennálló bérleti jogviszonyát 2013. február 1 napjától határozott időre, 5 évre, de maximum az ingatlan tulajdonjogának változásáig hosszabbítsa meg, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

41/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

A Mozgáskorlátozottak Egyesülete által bérelt, Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2006. (III. 29.) Ö. számú rendelet 51. § alapján a Mozgáskorlátozottak Egyesülete, a Mezőhegyes Kozma Ferenc utca 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan „C” jelű, 14,4 m² alapterületű helyiségére fennálló bérleti jogviszonyát 2013. február 1 napjától határozott időre, 5 évre, de maximum az ingatlan tulajdonjogának változásáig meghosszabbítja az alábbi feltételekkel:

- A bérleti díj: - az önállóan használt helyiség esetén 128,- Ft/m²/hó+ ÁFA,
- A közös használatban lévő terület: (43m²) 1.874,- Ft/hó+ ÁFA

A bérlő a hivatkozott rendelet 51.§ (4) bekezdés második francia bekezdése értelmében a bérleti jog meghosszabbításáért a megállapított bérleti díj 200%-ának megfelelő összegű díjat köteles a bérbeadó részére megfizetni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadásra vonatkozó szabályok szerint a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a HUMÁN Mezőhegyes Bt, a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan „A-B” jelű, összesen 46,9 m² alapterületű helyiségre fennálló bérleti jogviszonyát 2013. február 1-jétől határozott időre, 5 évre, de maximum az ingatlan tulajdonjogának változásáig hosszabbítsa meg, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

42/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

A HUMÁN Mezőhegyes Bt által bérelt, Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2006. (III. 29.) Ö. számú rendelet 51. § alapján a HUMÁN Mezőhegyes Bt, a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan „A-B” jelű, összesen 46,9 m² alapterületű helyiségre fennálló bérleti jogviszonyát 2013. február 1-jétől határozott időre, 5 évre, de maximum az ingatlan tulajdonjogának változásáig meghosszabbítja az alábbi feltételekkel:

- A bérleti díj: az önállóan használt helyiség esetén 533,-Ft/m²/hó+ ÁFA,

- A közös használatban lévő terület (43m²) 1.874,-Ft/hó+ ÁFA.

A bérlő a hivatkozott rendelet 51.§ (4) bekezdés második francia bekezdése értelmében a bérleti jog meghosszabbításáért a megállapított bérleti díj 200%-ának megfelelő összegű díjat köteles a bérbeadó részére megfizetni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadásra vonatkozó szabályok szerint a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Dr. Kerekes György ügyvéd, a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan „E” jelű, összesen 40,9 m² alapterületű helyiségre fennálló bérleti jogviszonyát 2013. február 1-jétől határozott időre, 5 évre, de maximum az ingatlan tulajdonjogának változásáig hosszabbítsa meg, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

43/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

Dr. Kerekes György ügyvéd által bérelt, Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2006. (III. 29.) Ö. számú rendelet 51. § alapján Dr. Kerekes György ügyvéd, a Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan „E” jelű, összesen 40,9 m² alapterületű helyiségre fennálló bérleti jogviszonyát 2013. február 1-jétől határozott időre, 5 évre, de maximum az ingatlan tulajdonjogának változásáig meghosszabbítja az alábbi feltételekkel:

- A bérleti díj: az önállóan használt helyiség esetén 533-Ft/m²/hó+ ÁFA,
- A közös használatban lévő terület (43m²) 1874.- Ft/hó+ ÁFA.

A bérlő a hivatkozott rendelet 51.§ (4) bekezdés második francia bekezdése értelmében a bérleti jog meghosszabbításáért a megállapított bérleti díj 200%-ának megfelelő összegű díjat köteles a bérbeadó részére megfizetni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadásra vonatkozó szabályok szerint a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 15.

18. napirendi téma: A Posta u. 15. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének megszüntetése és további hasznosítása

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének megszüntetéséről és további hasznosításáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A támogatja a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 2013. január 31-i hatállyal közös megegyezéssel megszünteti a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 15 m² alapterületű üzlethelyiségre Halász Károly vállalkozóval kötött bérleti szerződést, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

44/2013. (II. 5.) Kt. sz. határozat

A Posta u. 15. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének megszüntetése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2013. január 31-i hatállyal közös megegyezéssel megszünteti a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti 15 m² alapterületű üzlethelyiségre Halász Károly vállalkozóval kötött bérleti szerződést. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti jogviszony megszüntetésére vonatkozó okirat aláírására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: értelem szerint

19. napirendi téma: Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanok értékesítése

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyes, Posta u. 15. szám alatti ingatlanok értékesítéséről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a Posta u. 15. sz. alatti ingatlan lakásainak és helyiségének értékesítését, azzal, hogy a 61 m² alapterületű lakás forgalmi értékét minimum 4,5 millió forintban, míg a 15 m² alapterületű helyiség forgalmi értékét minimum 2 millió forintban határozza meg a testület, a határozati javaslatban szereplő összegekkel szemben.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti üresen álló 61 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakást a Pénzügyi Bizottság által javasolt minimum 4.500.000.- forint vételáron értékesítse, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

45/2013. (II. 5.) Kt. sz. határozat

Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti bérlakás értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti üresen álló 61 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakást minimum 4.500.000,- forint vételáron kívánja értékesíteni. Az ingatlant versenyeztetés útján, az összességében legjobb ajánlatot tevőnek értékesíti.

A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat lakásvásárlásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2013. március 17-ig a polgármesterhez (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.). A lakás eladásával kapcsolatos járulékos költségek a vevőt terhelik. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírást a Mezőhegyes Városi havilapban, a város honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján tegye közzé.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 49m² alapterületű, 1+ félszobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakását a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értébecslésben megállapított 3.100.000.- forint forgalmi érték figyelembevételével az elővásárlási joggal rendelkező bérlő, Almási Piroska részére a forgalmi érték 70 %-ában, 2.170.000,- forint, azaz Kettőmillió-százhetvenezer forint áron ajánlja fel megvételre, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

46/2013. (II. 5.) Kt. sz. határozat
Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti bérlakás értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 49m² alapterületű, 1+ félszobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakását a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értébecslésben megállapított 3.100.000.- forint forgalmi érték figyelembevételével, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2006. (III.29.) önkormányzati rendelet 62. §-a és a 64. § (1) bekezdése alapján az elővásárlási joggal rendelkező bérlő, Almási Piroska részére a forgalmi érték 70 %-ában, 2.170.000,- forint, azaz Kettőmillió-százhetvenezer forint áron ajánlja fel megvételre.

Az eladással kapcsolatos járulékos költségek a vevőt terhelik.

Felkéri a polgármestert a szükséges eljárás lefolytatására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 71m² alapterületű, 2+ fél szobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakását a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értébecslésben megállapított 4.100.000.- forint forgalmi érték figyelembevételével az elővásárlási joggal rendelkező bérlő, Velicskó István és felesége részére a forgalmi érték 70%-ban, 2.870.000.- forint, azaz Kettőmillió-nyolcszázhetvenezer forint áron ajánlja fel megvételre, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

47/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat
Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti bérlakás értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti 71m² alapterületű, 2+ fél szobás, összkomfortos komfortfokozatú bérlakását a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított 4.100.000.- forint forgalmi érték figyelembevételével, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2006. (III. 29.) önkormányzati rendelet 62. §-a és a 64. § (1) bekezdése alapján az elővásárlási joggal rendelkező bérlő, Velicskó István és felesége részére a forgalmi érték 70%-ban, 2.870.000.- forint, azaz Kettőmillió-nyolcszázhetvenezer forint áron ajánlja fel megvételre.

Az eladással kapcsolatos járulékos költségek a vevőt terhelik.

Felkéri a polgármestert a szükséges eljárás lefolytatására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanban lévő 15 m² alapterületű, üresen álló helyiségét a Pénzügyi Bizottság által javasolt minimum 2.000.000.- Ft vételáron értékesítse, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

48/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat
Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti helyiség értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanban lévő 15 m² alapterületű, üresen álló helyiségét minimum 2.000.000.- Ft vételáron kívánja értékesíteni. Az eladással járó minden járulékos költség a vevőt terheli.

Az ingatlant versenyeztetés útján, az összességében legjobb ajánlatot tevőnek értékesíti. A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat helyiségvásárlásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2013. március 17-ig a polgármesterhez (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.). Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírást a Mezőhegyes Városi Hivatalban, a város honlapján, és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján tegye közzé.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanban lévő 34 m² alapterületű, helyiségét a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított minimum 3.800.000.- forint vételáron értékesítse, a helyiség megvásárlásának lehetőségét az elővásárlási joggal rendelkező Szücs Istvánné bérlő részére ajánlja fel, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

49/2013. (II. 5.) Kt. sz. határozat
Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti helyiség értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanban lévő 34 m² alapterületű, helyiségét a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított minimum 3.800.000.- forint vételáron kívánja értékesíteni.

Az eladással járó minden járulékos költség a vevőt terheli.

A helyiség megvásárlásának lehetőségét az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2006. (III. 29.) önk. rendelet 62. §-a alapján az elővásárlási joggal rendelkező Szücs Istvánné Mezőhegyes, Vasút u. 18. szám alatti lakos bérlő részére ajánlja fel.

Felkéri a polgármestert a szükséges eljárás lefolytatására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanban lévő 66 m² alapterületű, bérelt, nem lakás célú helyiségét a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított minimum 6.900.000.- forint forgalmi érték figyelembevételével értékesítse, továbbá a helyiséget abban az esetben, ha az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv nem él elővásárlási jogával, a jelenlegi bérlőnek Újszászi Roland Antal, Tótkomlós, Táncsics Mihály utca 12. szám alatti lakosnak ajánlja fel megvásárlásra, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

50/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat
Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti helyiség értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanban lévő 66 m² alapterületű, bérelt, nem lakás célú helyiségét a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított minimum 6.900.000.- forint forgalmi érték figyelembevételével kívánja értékesíteni. Az eladással járó minden járulékos költség a vevőt terheli.

Az ingatlant a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése értelmében vételre ajánlja az államnak, mint elővásárlási jogosultnak. A helyiséget - abban az esetben, ha az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv nem él elővásárlási jogával- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2006. (III.29.) önk. rendelet 62. §-a értelmében a jelenlegi bérlőnek, mint a magyar államot követő elővásárlási jogosultnak, Újszászi Roland Antal, Tótkomlós, Táncsics Mihály utca 12. szám alatti lakosnak ajánlja fel megvásárlásra.

Felkéri a polgármestert a szükséges eljárás lefolytatására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 15.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanban lévő 61m² alapterületű, bérelt, nem lakás célú helyiségét a Leszing Kft. által adott

ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított minimum 5.500.000.-forint forgalmi érték figyelembevételével értékesítse, a helyiséget abban az esetben, ha az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv nem él elővásárlási jogával, a jelenlegi bérlőnek, a MEZŐPRODUCK Kft-nek ajánlja fel megvásárlásra, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

51/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat
Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti helyiség értékesítése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőhegyes, Posta utca 15. szám alatti ingatlanban lévő 61m² alapterületű, bérelt, nem lakás célú helyiségét a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított minimum 5.500.000.-forint forgalmi érték figyelembevételével kívánja értékesíteni. Az eladással járó minden járulékos költség a vevőt terheli.

Az ingatlant a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése értelmében vételre ajánlja az államnak, mint elővásárlási jogosultnak. A helyiséget - abban az esetben, ha az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv nem él elővásárlási jogával- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2006. (III. 29.) önkormányzati rendelet 62. §-a értelmében a jelenlegi bérlőnek, mint a magyar államot követő elővásárlási jogosultnak, MEZŐPRODUCK Kf.-nek ajánlja fel megvásárlásra.

Felkéri a polgármestert a szükséges eljárás lefolytatására.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 15.

20. napirendi téma: Május 1 tér 9/6. szám alatti bérlakás meghirdetése

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőhegyes, Május 1. tér 9/6. szám alatti bérlakás meghirdetéséről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a Május 1. tér 9/6. szám alatti bérlakás meghirdetését.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület pályázat útján, szociális alapon adja bérbé a Mezőhegyes, Május 1 tér 9/6. szám alatti, 42 m² alapterületű, komfortos bérlakását, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

52/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat
Mezőhegyes, Május 1 tér 9/6. szám alatti szociális alapú bérlakás meghirdetése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete pályázat útján, szociális alapon bérbé adja a Mezőhegyes, Május 1 tér 9/6. szám alatti, 42 m² alapterületű, komfortos bérlakását. A bérleti

jogviszony maximum 5 éves időtartamra szól. A bérleti díj 2013. évben 115.-Ft/m²/hó. A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat bérlakásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2013. március 18-ig a polgármesterhez (Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.).

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő a pályázat megjelenítésére: 2013. február 15.

21. napirendi téma: Csatlakozás Mezőberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének kezdeményezéséhez a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény módosítása céljából

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták a Mezőberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének kezdeményezéséhez történő csatlakozásról szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület támogassa Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének kezdeményezését a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény módosítása céljából, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

53/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

Csatlakozás Mezőberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének kezdeményezéséhez a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény módosítása céljából

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete támogatja Mezőberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 674/2012. (XII.21.) számú határozatában elfogadott kezdeményezését a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény módosítása céljából.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a vonatkozó jogszabály tegye lehetővé, a középületeken belül dohányzóhely kialakítását, akár azzal is, hogy közterületen szélesebb körű tilalmat vezessenek be a dohányzásra.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntést megküldje Mezőberény Város Önkormányzatának.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő a támogató nyilatkozat megküldésére: 2013. február 6.

22. napirendi téma: Czank Gergely Mezőhegyes, Orgona u. 3. sz. alatti lakos ingatlan bérlése

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Czank Gergely Mezőhegyes, Orgona u. 3. sz. alatti lakos ingatlan bérlése iránti kérelméről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja az igényelt földterület bérbeadását.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a mezőhegyesi 796/68 hrsz-ú ingatlanból 1000 m² nagyságú területet adjon bérbe Czank Gergely Mezőhegyes, Orgona u. 3. sz. alatti lakos részére öt év időtartamra 3,- Ft/m²/év bérleti díjért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

54/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

Czank Gergely Mezőhegyes, Orgona u. 3. sz. alatti lakos ingatlan bérlése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a mezőhegyesi 796/68 hrsz-ú kivett besorolású ingatlanból 1000 m² nagyságú területet bérbe ad Czank Gergely Mezőhegyes, Orgona u. 3. sz. alatti lakos részére öt év időtartamra 2013. március 1-jétől 2018. február 28-ig 3,-Ft/m²/év bérleti díjért, azaz 3.000,- Ft/év összegért.

Bérlő köteles az ingatlant tisztán tartani és a jó gazda gondosságával kezelni. A bérleti díjat adott év december 31-ig köteles megfizetni, a 2013. év teljes évi díjjal számítandó.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 11.

23. napirendi téma: Tyukodi Rómeó kérelme a 796/76 hrsz-ú ingatlan visszavásárlására, illetve továbbértékesítéshez való hozzájárulásról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A testület tagjai megkapták Tyukodi Rómeó kérelméről szóló előterjesztést. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.) Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság véleményét.

Jeszenka Zoltán képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a határozati javaslat határozattá emelését, miszerint hatalmazza fel a testület a jelenlegi tulajdonost, hogy értékesítse az ingatlant, a testület ne éljen visszavásárlási jogával.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a mezőhegyesi 796/76 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó visszavásárlási jogával ne éljen, hatalmazza fel a tulajdonost, Tyukodi Rómeót, hogy értékesítse az ingatlant azzal a feltétellel, hogy a vevő köteles azt beépíteni az adásvételi szerződés aláírásától számított négy éven belül a területre vonatkozó építési előírások szerint, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

55/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

Tyukodi Rómeó kérelme a 796/76 hrsz-ú ingatlan visszavásárlására, ill. továbbértékesítéshez való hozzájárulásról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a mezőhegyesi 796/76 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a 2009. január 13-án megkötött adásvételi szerződés 7. pontjában meghatározott visszavásárlási jogával nem kíván élni, felhatalmazza a tulajdonos Tyukodi Rómeó Arad, Bld. Stefan A. nr.

47. Bl. L4, Sc. A, Et. 1, Ap. 4. sz. alatti lakost, hogy értékesítse az ingatlant azzal a feltétellel, hogy a vevő köteles azt beépíteni az adásvételi szerződés aláírásától számított négy éven belül a területre vonatkozó építési előírások szerint.

A Testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 28.

24. napirendi téma: Tájékoztató Mezőhegyes Város Adósságkonszolidációjáról 2013.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az írásos tájékoztatóját szóban annyiban kívánja kiegészíteni, hogy Mezőhegyesen az egy főre jutó hitelállomány összege 23.000,- Ft. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a fenti kiegészítéssel Mezőhegyes Város Adósságkonszolidációjáról szóló tájékoztatóját fogadja el, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

56/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

Tájékoztató Mezőhegyes Város 2013. évi Adósságkonszolidációjáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a polgármester Mezőhegyes Város 2013. évi Adósságkonszolidációjáról szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február 28.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, amennyiben a testület tagjainak nyílt ülés keretében bejelentenivalója van, azt tegye meg.

Bejelentések

Rajos István képviselő: Mezőhegyes város panellakásainak ellenőrzése tárgyában tartott tájékoztatót 2012. évben a Katasztrófavédelem Megelőzési Osztálya, valamint Szentmihályi Ferenc aljegyző úr. A közös képviselők a jogszabályok ismertetésével teljes körű felvilágosítást kaptak. A panellakások vizsgálata megkezdődött, idáig 2 lakótömb vizsgálatára került sor. Fel kívánja hívni a lakosság figyelmét, hogy a tájékoztatóban foglaltakat számon kéri a Katasztrófavédelem a lakóközösségektől. Nem, mint társasházi lakóközösségek kerülnek bírságotra a lakótömbök, – amennyiben arra sor kerül – hanem az egyes lakókkal szemben fog bírságot kényszer alkalmazni a Katasztrófavédelem. Erre abban az esetben kerül sor, ha a jogszabályban előírt feltételeket nem teljesítették, amelyekre felhívták a lakók figyelmét.

26. napirendi téma: Tájékoztató a volt tejház és környéke helyzetéről

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt. vezérigazgatójával, Kun Mihály Úrral, jogi igazgatójával Dr. Madarász Lajos Úrral, és a Mezőhegyesi Létesítménygazdálkodási és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjével, Tátrai György Úrral egyeztetést folytattak a 18. majori volt tejház és környéke helyzete ügyében. Az önkormányzat részéről az egyeztetésen Mitykó Zsolt alpolgármester úr, Jeszenka Zoltán képviselő úr, Hupuczíné Györki Julianna jegyző asszony, és a polgármester vett részt. A tárgyalás minden szempontból konstruktív volt, megegyeztek mind a terület, mind az épület

átadás-átvétele, mind a kommunális hulladék rendezése tárgyában. A téma aktualitásakor annak részletes kidolgozását a testületi ülésre beterjeszti. A Zrt. ingyen, és bérmentve átadja a területeket, a hulladék illegális elhelyezésének elkerülése érdekében vállalja a terület bekamerázását, a hulladék elszállításához a rakodógépeket biztosítja. Tájékoztatja a testületet, hogy a gazdasági csúcs tovább folytatja a munkáját, Kun Mihály Úr vezetésével. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, azt tegye meg. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mezőhegyes, 18. majori volt tejház és környéke helyzete ügyében a Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt-vel, valamint a Mezőhegyesi Létesítménygazdálkodási és Szolgáltató Kft-vel folytatott egyeztetésről elhangzott tájékoztatót fogadja el, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

57/2013. (II. 5.) Kt. sz. határozat
Tájékoztató a volt tejház és környéke helyzetéről

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Mezőhegyes, 18. majori volt tejház és környéke helyzete ügyében a Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt-vel, valamint a Mezőhegyesi Létesítménygazdálkodási és Szolgáltató Kft-vel folytatott egyeztetésről elhangzott tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester
Határidő: 2013. február 28.

Magyar Tibor képviselő: Miért van szüksége az önkormányzatnak azokra az épületekre?

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Szociális Szövetkezet létrehozását, azon belül az állattartás bevezetését szorgalmazzák. Elképzelhető, hogy erre nem kerül sor, viszont célszerű előre biztosítani a lehetséges helyiségeket. Időben meg kell kezdeni az előkészületeket.

Magyar Tibor képviselő: Tudomása szerint azok az épületek meglehetősen rossz állapotban vannak. Amennyiben az önkormányzat nem kap a felújításukra támogatást, úgy önerőből nem lesz képes alkalmassá tenni az állattartásra.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az épületek közül a legrosszabb állapotban lévőket nem kívánja átadni a Zrt., mivel Ő kívánja hasznosítani azt.

- A munkaterv szerinti következő, 2012. február 26-ai ülésre javasolja meghívni Virág Mihály Urat, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Békés Megyei főigazgatóját. Megkereste a főigazgató urat azzal, hogy nyilatkozzon a Mezőhegyest érintő utak, útszakaszok, és átmenő utak fejlesztése tekintetében. A főigazgató úr várja a meghívást a testület ülésére.
- Felkereste Renhardt József mezőhegyesi műkedvelő festőművészt azzal a kérdéssel, hogy elkészítené-e Kozma Ferenc portréját. A portré elkészítését vállalta, térítésmentesen, a festmény február végére készül el. A portré a polgármesteri iroda Kozma Ferenc Emléksarkában kapna helyet.
- Tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Kiskatonák téri volt iskola tornatermi helyiségének használatba adásáról nem jött létre a megállapodás a

Harruckern János Közoktatási Intézménnyel. A korábbi képviselő-testületi döntésnek megfelelően a tárgyalásokat tovább folytatja.

- Napelem összeszerelő üzem létesítésére, körülbelül 400 m² nagyságú terület igénybevétele érdekében kereste fel közvetítőn keresztül egy cég. A közvetítőnek jelezte, hogy lehetséges, személyesen keressék fel.

27. napirendi téma: Szerződéskötés a Tima Vill Kft-vel

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A TIMA VILL Kft. ügyvezetője szerződésének – mely az önkormányzat valamennyi elektromos hálózata, fűtésrendszere, klímaberendezése, elektromos berendezése, gépek karbantartására, hibaelhárítására, a karácsonyi és bármilyen díszkivilágítás fel- és leszerelésére, javítására, hálózati engedélyes rákötése tárgyában kötött – módosítását kéri. Az eddigi díjnál lényegesen kevesebb, 40.000,- Ft/hó átalánydíjért vállalja a feladatok elvégzését. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület kössön szerződést a Tima Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel, 40.000,- Ft + ÁFA/hó vállalkozói díj megfizetés ellenében, kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

58/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat **Szerződéskötés a Tima Vill Kft-vel**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei valamennyi elektromos hálózata, fűtésrendszere, klímaberendezése, elektromos berendezése, gépei karbantartására, hibaelhárítására, a karácsonyi és bármilyen díszkivilágítás fel- és leszerelésére, javítására, hálózati engedélyes rákötése tárgyában szerződést köt a Tima Vill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel (5820 Mezőhegyes, Orgona u. 13.). A szerződés szerinti munkálatok elvégzéséért 40.000,- Ft + ÁFA/hó vállalkozói díjat fizet.

Felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozói díj fedezetét építse be az önkormányzat 2013. évi költségvetés rendeltetvézetébe.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: 2013. február

28. napirendi téma: Mezőhegyes Városi Havilap felelős kiadójának megválasztásáról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: A Mezőhegyes Városi Havilap felelős kiadói tisztjét 2013. február hónaptól át kívánja adni a József Attila Általános Művelődési Központ mindenkori vezetőjének, jelen esetben Soósné Záluszkai Máriának. Véleménye szerint összeférhetetlen a polgármesteri tisztségével, amelyet korábban már jelzett. Indokoltnak tartja – az időközben fellépő problémák miatt – a lap kiadói tisztjének átadását. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

59/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

Mezőhegyes Városi Havi Lap felelős kiadójának megválasztásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint a Mezőhegyes Városi Havi Lap tulajdonosa a felelős kiadói feladatok ellátásával 2013. február 6. napjától Soósné Záluszkai Máriát, a József Attila Általános Művelődési Központ vezetőjét bízta meg.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy „Mezőhegyes” jelzőtáblák kerültek kihelyezésre az M43-as úton, valamint a Makó-Rákosi elágazásnál. Egy évvel ezelőtt ez ügyben személyesen tárgyalt a Csongrád Megyei Állami Közútkezelő Kht. igazgatójával. Köszönetet mondott a táblák kihelyezéséért az igazgató úrnak.

29. napirendi téma: Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megbízásáról

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Javasolja, hogy a testület kérje fel az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot a Mezőhegyesért Kitüntető címekre tett javaslatok, és a Centrál épület termeinek a névadására tett javaslatok előkészítésére. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 8 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

60/2013. (II. 5.) kt. sz. határozat

Az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megbízásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felkéri az Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottságot, hogy tegyen személyre szóló javaslatot a testület 2013. február 26-ai ülésén Mezőhegyes Város Kitüntető díja, a „Városért” emlékérem adományozására, valamint a Centrál épület termeinek az elnevezésére.

Felelős: Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Az SZMSZ 39. §-ában foglaltakra figyelemmel tájékoztatja a testületet, hogy a 2012. évi szabadságát teljes mértékben igénybe vette. Előre nem látható problémái miatt szabadságra kíván menni, az alpolgármester úrral egyeztet, ha helyettesítés válna szükségessé.

Tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzat Gál István alperessel folytatott pere egyezséggel befejeződött. A jóváhagyó végzés értelmében Gál István kiüríti és elhagyja a lakást. Az elmaradt bérleti díj megfizetésére részletekben vállalt kötelezettséget.

Soósné Záluszkai Mária intézményvezető, József Attila Általános Művelődési Központ: Megköszöni a felkérést a Mezőhegyes Városi Havi Lap felelős kiadói tisztjének betöltésére. Komoly problémák merültek fel – bizottsági ülésen – az újság megjelentetéséről. A problémák megelőzése érdekében kéri, hogy a testület határozza meg, hogy az újság megjelentetésével kapcsolatosan milyen elvárásoknak kell megfelelniük.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Kéri, akinek további bejelentenivalója van, azt tegye meg.
További bejelentést nem tettek a jelenlévők.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet polgármester: Ismertette a következő képviselő-testületi ülés idejét és napirendjeit: 2013. február 26. 13 óra

- 1) A 2013.évi költségvetés – második forduló
- 2) Az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012.(II.29.) önkormányzati rendelet módosítása.
- 3) Tájékoztató a 2012. évi adóbevételekről, adóelőírásokról és hátralékokról
- 4) A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Békés Megyei főigazgatójának tájékoztatója

Jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérte Jeszenka Zoltán és Krösméri Tibor képviselő Urakat.
A képviselő-testületnek kinevezési ügyben kell döntenie, és az érintett a nyilvános ülésen történő tárgyaláshoz nem járult hozzá, ezért a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján zárt ülést tart.
Megköszönte a megjelenést, és az ülést berekesztette.

A SZMSZ szerint, akik a zárt ülésen nem vehetnek részt, az üléstermet elhagyták.

K.m.f.

Kovácsné dr. Faltin Erzsébet
polgármester

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

Jeszenka Zoltán
képviselő

Krösméri Tibor
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők