

Városi Polgármesteri Hivatal
Mezőhegyes, Kozma F.u.11.
XVI/2009.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mezőhegyes Város Képviselőtestülete 2009. október 9-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Csanádi István polgármester, Erdődi Zoltán alpolgármester, Agonás János, Antal János, Csomós Zsuzsanna, Dobi Ferenc, Dr.Guti Pál, Krusméri Tibor, Krucsóné Gergely Erzsébet, Szűcs Sándor, Uj Zoltán képviselők

Távolmaradását bejelentette: Hollós László, Dr. Kerekes György, Dr. Szegvári Péter képviselők

Tanácskozási joggal megjelentek: Hupucziné Györki Julianna jegyző, Szentmihályi Ferenc aljegyző, Dr.Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó, Garamvölgyi Lászlóné csoportvezető, Kolozsi József csoportvezető, Molnárné Bozó Ildikó titkárságvezető

Csanádi István polgármester. Üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A rendkívüli ülés összehívását indokolja, hogy a meghívón lévő két aktuális témában a testületnek döntést kell hoznia.

Javaslatot tett a rendkívüli ülés napirendjeire:

1. Távhőrendszer üzemeltetésére koncessziós eljárásban benyújtott ajánlat elbírálása.
2. Döntések a Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Program megvalósítása érdekében.

Egyebek

Kéri, hogy aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 11 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

1. Távhőrendszer üzemeltetésére benyújtott pályázat elbírálása.

Csanádi István polgármester. Üdvözölte az ülésen dr.Varga Imre ügyvéd urat, hivatalos közbeszerzési tanácsadót. A testület tagjai megkapták a távhőrendszer üzemeltetésére benyújtott ajánlat elbírálása érdekében a koncessziós eljárás lefolytatásával megbízott Dr.Varga Imre ügyvéd, közbeszerzési tanácsadó által készített bontási jegyzőkönyvet, valamint tájékoztatóját az ajánlat elbírálásához.

Ügyvéd úr a testületi ülést megelőzően a Pénzügyi Bizottságot és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot együttes bizottsági ülésen tájékoztatta.

A bizottságok véleményének kikérése előtt felkéri Dr.Varga Imre ügyvéd urat, hivatalos közbeszerzési tanácsadót, hogy tájékoztassa a testületet.

Dr.Varga Imre ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó: Kronológiai sorrendben ismertette a képviselőtestületnek azon döntéseit, melyek végül a távhőrendszer üzemeltetésére kiírt koncessziós eljárás elindításához, a pályázat kiírásához vezettek. Tájékoztattott továbbá arról, hogy a képviselőtestület megbízása alapján a városi távhőrendszer üzemeltetőjével, a Dalkia Energiái Zrt-vel a Zrt által előkészített üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatban folytatott tárgyalásokat. 2009. május 23-án a Dalkia Energia Zrt-vel történt tárgyalás eredményeként újabb megállapodás tervezet került a testület elé. A képviselőtestület a 230/2009./VI.30./kt.sz.határozatában a megállapodás tervezetét, annak 2.3. pontjában foglaltak miatt nem fogadta el. A megállapodás tervezet koncessziós pályázati kiírásra vonatkozó pontjai figyelembevételével az általa előkészített ajánlati felhívást jóváhagyta. Az eljárás ezt követően a tájékoztatójában megfogalmazottak szerint folyt.

Csanádi István polgármester: Kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testület felé.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: A bizottságok Dr.Varga Imre ügyvéd úr, hivatalos közbeszerzési tanácsadó által előkészített anyagot értékelve javasolják a testületnek, hogy a koncessziós eljárást nyilvánítsa érvénytelennek, tekintettel arra, hogy a benyújtott pályázat a jogszabályi feltételeknek nem felelt meg.

Dr Varga Imre ügyvéd, közbeszerzési tanácsadó: Tájékoztatta a testületet, hogy a koncessziós eljárásról szóló 1991.évi XVI.tv. 9/A.§-a alapján az ajánlat elbírálásáról a döntést követően emlékeztetőt kell készíteni. Az emlékeztető közérdekű adat, melyet bárki megtekinthet. Ennek értelmében elő fogja készíteni az emlékeztetőt, mely a jegyzőkönyv mellékletét fogja képezni.

A ajánlat jogilag nem alkalmas a bírálatra, ezért fogalmazott tájékoztatójában úgy, hogy az ajánlat bírálatára ezen a megállapításon kívül nem kerülhet sor.

Abban az esetben, ha a testület érvénytelennek nyilvánítja a koncessziós eljárást, a döntésről haladéktalanul értesíti a távhőrendszer üzemeltetőjét,

a Dalkia Energia Zrt-t., mivel az üzemeltetési szerződés alapján továbbra is terheli a szolgáltatási kötelezettség.

A képviselőtestület a Zrt által kezdeményezett üzemeltetési és szolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében mindent megtett. A koncessziós eljárás érvénytelensége miatt a Dalkia köteles teljesíteni a szerződésben foglalt feladatát.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatának megfelelően a városi távhőszolgáltatás ellátása tárgyában indított koncessziós eljárást nyilvánítsa érvénytelennek, mert az egyetlen ajánlatot tevő Cothec Kft ajánlata érdemi elbírálásra alkalmatlan mivel az ajánlattevő által megajánlott fizetendő bérleti díj nem fedezi a koncessziós szerződés 15 éves időtartamára vetített elvárt díjat, továbbá az ajánlattevő egyértelműen kijelentette, hogy a vállalt bérleti díjra vonatkozó ajánlata csak abban az esetben érvényes, ha a Kft tulajdonosai hozzájárulnak a koncessziós társaság alapításához, az ajánlat azonban erre vonatkozó tulajdonosi nyilatkozatot nem tartalmaz. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 11 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

328/2009./X.9./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete
a Mezőhegyes város közigazgatási területén
végzendő távhőszolgáltatás ellátása tárgyában
indított koncessziós eljárást érvénytelennek
nyilvánítja, mert az egyetlen ajánlatot tevő Cothec Kft
/Győr, Aradi vértanúk útja / ajánlatát érdemi elbírálásra
alkalmatlannak tartja az alábbi indokok alapján:

- az ajánlattevő egyértelműen kijelentette, hogy a vállalt bérleti díjra vonatkozó ajánlata csak abban az esetben érvényes, ha a Cothec Kft tulajdonosai hozzájárulnak a koncessziós társaság alapításához. Az ajánlat erre vonatkozó tulajdonosi nyilatkozatot nem tartalmaz,
- az ajánlattevő által megajánlott fizetendő bérleti díj sem fedezi a koncessziós szerződés 15 éves időtartamára vetített elvárt díjat,

Felkéri Dr.Varga Imre hivatalos közbeszerzési tanácsadót, hogy a vele kötött megbízási szerződés értelmében a képviselőtestület döntéséről haladéktalanul tájékoztassa az ajánlattevő Cothec Kft-t, és a jelenlegi szolgáltatót, a Dalkia Energia Zrt-t.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Dalkia Energia Zrt-vel, az általa kezdeményezett az önkormányzat tulajdonában lévő távhőrendszer üzemeltetésére a Zrt jogelődjével, a PROMETHEUS Rt-vel kötött határozott idejű üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében folytatott tárgyalásokat tekintse lezártnak., tekintettel arra, hogy vállalt kötelezettségének eleget tett, a távhőszolgáltatás tárgyában a koncessziós eljárást lefolytatta, de az egyetlen ajánlat érvénytelensége miatt az eljárás eredménytelen lett. Tájékoztassa a Dalkia Zrt-t, hogy a jogelődje által a hatályos, 16 évre kötött üzemeltetési és szolgáltatási szerződésben vállalt kötelezettségét köteles teljesíteni.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 9 szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

329/2009./X.9./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete
a Dalkia Energia Zrt-vel az általa kezdeményezett az önkormányzat tulajdonában lévő távhőrendszer üzemeltetésére a Zrt jogelődjével, a PROMETHEUS RT-vel kötött határozott idejű üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében folytatott tárgyalásokat lezártnak tekinti.

Vállalt kötelezettségének eleget tett, a távhőszolgáltatás tárgyában lefolytatta a koncessziós eljárást, de az egyetlen ajánlattevő ajánlata érvénytelensége okán az eljárás eredménytelen lett.

Tájékoztatja a Dalkia Energia Zrt-t, hogy a jogelődje által a hatályos, 16 évre kötött üzemeltetési és szolgáltatási szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítésére köteles.

Határidő: 2009. október 10.

Felelős: Csanádi István polgármester

2. Döntések a Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Program megvalósítása érdekében.

Csanádi István polgármester: A képviselőtestület 2009. szeptember 22-i ülésén döntött arról, hogy a Dél- Alföldi Ivóvízminőség-javító Program megvalósítása érdekében a Battonya székhelyű projektársuláshoz kíván csatlakozni.

A testület tagjai megkapták a Dél- Alföldi Ivóvízminőség-javító program Konzorciuma elnökének megkeresését a projekt előkészítésével, a szükséges döntések meghozatalával kapcsolatban. 2009. október 15-ig a projektársulás tagjai által egyeztetett, és a települések polgármesterei által aláírt közös nyilatkozatot meg kell küldeni az Aquaprofit Zrt-nek és a DARFÜ Kft-nek..Tájékoztattott arról, hogy ha a fenti határidőt elmulasztják, úgy a társulások pályázatainak előkészítését nem folytathatják.

A mai napon jegyző asszony és Szűcs Sándor képviselő úr résztvett Battonyán a projektársulást alkotó tagtelepülések ülésén.

A társulási ülésen elhangzottaknak megfelelően előkészítésre került egy határozati javaslat, melyet a testület tagjai az ülés előtt megkaptak. Azt együttes ülésen a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is megvitatta.

Kéri Szűcs Sándor képviselő urat, hogy tájékoztassa a testületet a Battonyán és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzottakról.

Szűcs Sándor képviselő: A képviselőtestület korábbi ülésén elvetette a Makói Víziközmű Társulathoz történő csatlakozást, és szeptember 22-i ülésén döntött arról, hogy Battonya és térsége projektársuláshoz csatlakozik, melynek tagjai Battonya, Domegyház, Kisdombgyház, Magyardombgyház települések. A mai napon Battonyán a projektársulás tagtelepüléseinek képviselői a társulást létrehozták és az együttes nyilatkozatban foglaltakat megfogalmazták.

A legsarkalatosabb a 4. pont, a finanszírozás kérdése volt. ezért nem volt egyszerű, eldönteni, hogy mi kerüljön a nyilatkozathoz. Végül abban állapodtak meg, hogy a saját erő finanszírozását az alábbi összetételben javasolják 5%-ban önkormányzati, 15%-ban üzemeltetői támogatás, és 80% bankhitelből történő finanszírozásban állapodtak meg. Ezek a számok természetesen nem köbe vésettek, mivel minden tagtelepülésnek más a lehetősége.

A bizottságok az elhangzottakat megvitatták, és javasolják a testületnek a határozati javaslatnak megfelelően az együttes nyilatkozat elfogadását, polgármester úr felhatalmazását a nyilatkozat aláírására.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatát fogadja el, a határozati javaslatot emelje határozattá, és hatalmazza fel az együttes nyilatkozat aláírására.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

330/2009./X.9./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy Battonya, Dombgyház, Kisdombgyház, Magyardombgyház és Mezőhegyes települések önkormányzatai a Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Programnak Battonya és térségében történő megvalósítására társulást hozzanak létre:

A megvalósítandó projektváltozattal az alábbiak szerint ért egyet:

- Battonya önálló fejlesztése,
- Dombgyház-Kisdombgyház- Magyardombgyház térségi rendszer

fejlesztése,

-6-

- Mezőhegyes önálló fejlesztése.

Díjképzési módszerként a helyi díj alkalmazását határozza meg..

A beruházási költség felosztását érdekarányosan, vízigény szerint fogadja el.

A saját forrást 5%-ban önkormányzati, 15%-ban üzemeltető általi és 80%-ban bankhitelből történő finanszírozással fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert az együttes nyilatkozatnak fenti tartalmú aláírására.

Határidő: 2009. október 15.

Felelős: Csanádi István polgármester

Egyebek

Csanádi István polgármester: A testület tagjai megkapták a településszerkezeti terv elkészítésére árajánlatok bekéréséről szóló előterjesztést./ előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva/

Az előterjesztést a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megvitatta.

Kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményével együtt tolmácsolja a Pénzügyi Bizottság véleményét is.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A bizottságok az előterjesztést megvitatták. Javasolják a testületnek, hogy az előterjesztésben lévő három tervező céget kérjék fel ajánlattételre.

Csanádi István polgármester. Javasolja a testületnek, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatát fogadja el, és a településszerkezeti terv elkészítése érdekében ajánlattételre a Tér és Terület BT Gyula, a Szász- Terv Mérnöki Iroda Békéscsaba, Körös- Ökotrend Kft Gyula, tervező irodákat kérje fel.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

331/2009./X.29./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete

a város településszerkezeti terve elkészítése

érdekében az alábbi tervező cégektől

kér árajánlatot:

1. Tér és Terület BT, Gyula, Hajnal u.25.
2. Szász-Terv mérnöki Iroda Békéscsaba, Kisfaludy u. 2/a
3. Körös-Ökotrend Kft Gyula, Újülés u. 11.

Határidő: 2009. október 30.

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Kéri Kolozsi József műszaki csoportvezetőt, hogy a gyűjtőutak tárgyában benyújtandó pályázatról, valamint az út tervezésére benyújtott tervezői árajánlatokról tájékoztassa a testületet.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: A képviselőtestület a szeptember 29-i ülésén a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóban a 279/2009./VIII.27./kt.sz.határozatának végrehajtása kapcsán arról tájékoztatta a testületet, hogy a Pacsirta-Orгона- Hársfa-Vadrózsa –Akácfa utcák által behatárolt településrészre gyűjtőutak építése tárgyában benyújtandó pályázatban igazolni kell, hogy a rendezési tervben az érintett utak gyűjtőutaknak minősülnek. Állásfoglalást kértek a DARFÜ-től, melyet meg is kaptak. Eszerint nem a pályázat benyújtásakor, hanem a nyert támogatás elszámolásakor kell ezt a tényt igazolni.

A képviselőtestület a már említett határozatában döntött arról, hogy árajánlatokat kér be pályázat benyújtása érdekében a gyűjtőutak tervdokumentációjának elkészítésére. Három árajánlat érkezett:

1. Agilitas BT Békéscsaba, 1,8 millió + ÁFA ,
2. Csaba-BER Békéscsaba, 2,2 millió + ÁFA,
3. Varga Zsolt tervező Békéscsaba 2,1 millió Ft+ ÁFA

A pályázatot 2009.november 15-ig lehet benyújtani. Az árajánlatok kb. 2 km. útterv és kb. 1 km kerékpárút útterv dokumentációjának elkészítésére vonatkoznak.

Csanádi István polgármester: Kolozsi úr tájékoztatását a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megvitatta.

Kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testület felé.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A bizottságok az árajánlatokat megvitatták. Javasolják a testületnek, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó Agilitas BT ajánlatát fogadja el, és bízta meg a pályázati tervdokumentáció elkészítésével. A tervezői díjat ajánlatának megfelelően 1,8 millió forint +ÁFA összegben határozza meg, melynek fedezetét a 2010.évi költségvetésében biztosítsa.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatát fogadja el, és az Orgona-Vadrózsa-Hársfa- Akácfa-Pacsirta utcák által határolt településrészre gyűjtőutak építése tárgyában benyújtandó pályázat tervdokumentációjának elkészítésével az Agilitas BT-t Békéscsaba, tervezőirodát bízta meg. A tervezői díjat a Bt ajánlatának megfelelően 1,8 millió forint +ÁFA összegben állapítsa meg, melynek fedezetét a 2010.évi költségvetésében biztosítsa. Hatalmazza fel a BT-vel történő szerződéskötésre.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot

elfogadta és az alábbi határozatot hozta

-8-

A határozatot a polgármester kihirdette:

332/2009./X.9./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete
az Orgona-Vadrózsa,-Hársfa-Akácfa-
Pacsirta utcák által határolt településrészre
gyűjtőutak építése tárgyában benyújtandó
pályázat tervdokumentációjának elkészítésével
a legkedvezőbb árajánlatot adó Agilitas Bt Békéscsaba,
tervezőirodát bizza meg.

A tervezői díjat a BT ajánlatának megfelelően
1,8 millió Ft+ÁFA összegben állapítja meg,
melynek fedezetét a 2010.évi költségvetésében
biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert megbízási szerződés
megkötésére.

Határidő: 2009. október 31.

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Kéri jegyző asszony tájékoztatását az önkormányzat tulajdonában lévő lezárt hulladéklerakóval kapcsolatban.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: A képviselőtestület előtt is ismert, hogy a volt 11 majori hulladéklerakót használni nem lehet, a lezárt, erre már többször felhívta polgármester úr figyelmét. Sajnos, az önkormányzat a közterületeken felgyülemllett falevelet és fanyesedéket odaszállítja, és a közeli napokban még meg is gyűjtötték. Azon a napon kaptak környezetvédelmi ellenőrzést is, akik észlelték, hogy a szemételep füstöl kihívták a tűzoltóságot is. Az ellenőrzést végzőkkel több órán keresztül tárgyaltak. Elképzelhető, hogy nem fognak bírságot, arról azonban nem tudtak nyilatkozni, hogy levegőtisztaság védelmi bírság kiszabására sor kerül-e, de nagy valószínűséggel igen. Ha bírság kiszabására kerül sor, az nem pár tízezer forint lesz. A testületnek rövid időn belül döntenie kell arról, hogy a keletkezett zöldhulladékot és fanyesedéket hova szállíttatja.

Uj Zoltán képviselő: Miért nem komposztálják a zöldhulladékot ?

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Azért, mert az önkormányzatnak nincs komposztálója. Ezért kérik a testülettől az együttgondolkodást, mit kezdenek a zöldhulladékkal és a fanyesedékkal.

Csanádi István polgármester: A környezetvédelmi szakember nem helyezte kilátásba bírságot. A zöldhulladékkal sajnos nem tudnak mit kezdeni. A fanyesedéket, ha az hasznosítható, tüzelés céljára segélyként biztosítják.

A környéken Kaszaperen és Békéscsabán van pelletelőállító üzem.

Az elszállítás problémás.

Szentmihályi Ferenc aljegyző: Mai napon beszélt a kaszaperi üzem vezetőjével,

aki azt nyilatkozta, hogy levélhulladékkal nem foglalkoznak, annak magas víztartalma miatt.

Dr.Guti Pál képviselő a testületi ülésről eltávozott, távozása a képviselőtestület határozatképességét nem befolyásolta.

Csanádi István polgármester: A Ménesbirtok Zrt-nek a 39.majorban van egy használaton kívüli betonaljzatú istálló épülete, ami alkalmas lenne komposztálónak. Madarász dr-t, a Ménesbirtok Zrt jogi igazgatóját megkereste ennek kapcsán aki azt kérte, hogy a témára később térjenek vissza. Mindenképpen megoldást kell keresni a problémára, mert a zöldhulladék egyre gyúlik és azt nem tudják tömöríteni. Minderről tájékoztatni kívánták a testületet, és a későbbiekben kérni fogják a véleményt a megoldásra.

Csanádi István polgármester: A testület tagjai megkapták Békés megye Közgyűlése elnökének levelét. Elnök úr, az Orosházán megtartott Békés megyei Polgármesterek Fórumán elfogadott közös nyilatkozattal kapcsolatban kérte, hogy amennyiben annak tartalmával a polgármesterek egyetértenek azt aláírásukkal támogassák. A kezdeményezés azt tartalmazza, hogy a Kormány vonja vissza a 2010.évi költségvetési törvénytervezetet. és olyat terjesszen be, mely biztosítja a megye települési és a megyei önkormányzati feladatok ellátását. Minderről szükségesnek tartotta a testületet tájékoztatni, és kérni a véleményt a nyilatkozat aláírásáról. Az Orosházi fórumon akadályoztatása miatt alpolgármester úr vett részt. Úgy érzi a nyilatkozatot alá kell írja. Minderről szükségesnek tartotta a testületet tájékoztatni, ha egyetértenek, a nyilatkozatot aláírja.

Agonás János képviselő: Nem a képviselőtestület, hanem polgármester úr véleményét kérték.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Polgármester úr eldöntheti, hogy miben kéri ki a testület véleményét és támogatását.

Csanádi István polgármester: Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a Békés megyei Polgármesterek Fórumán elfogadott közös nyilatkozatot aláírja, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 8 szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta
A határozatot a polgármester kihirdette:

333/2009./X.9./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy Csanádi István polgármester a Békés megyei Polgármesterek Fórumán elfogadott közös nyilatkozatot aláírja.

Csanádi István polgármester: Kéri aljegyző urat, hogy a Posta u. 20 sz. alatti

bérlakással kapcsolatban tájékoztassa a testületet.

- 10 -

Szentmihályi Ferenc aljegyző: A Posta u.20.sz.alatti bérlakás „BM” kijelölésű. A Rendőrkapitányság kb. 6-7 éve nem kérte a bérlakásra helyi rendőrörsön szolgálatot teljesítő bérlőkijelölését. A Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság vezetőjét megkereste a jelenleg üresen álló bérlakás hasznosítása miatt.

A Rendőrkapitányság vezetője azt kéri a képviselőtestülettől nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy amennyiben 60 nappal előbb jelzik bérlakás igényüket, úgy a testület azt biztosítja

A testületnek tehát azt kell vállalnia, hogy a Rendőrkapitányság kérelmére 60 napon belül biztosítja az érintett rendőr lakhatását.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Mezőhegyes, Posta u.20.sz.alatti önkormányzati tulajdonban lévő, bérlőkijelölési joggal terhelt bérlakás szabad hasznosítása érdekében vállalja, hogy szükség esetén, a Békés megyei Rendőrfőkapitányság kérésére biztosítja a helyi rendőrörs állományában szolgálatot teljesítő rendőr lakhatását.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

334/2009./X.9./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete
a Mezőhegyes, Posta u.20.sz.alatti önkormányzati
tulajdonban lévő, bérlőkijelölési joggal terhelt bérlakás szabad
hasznosítása érdekében vállalja, hogy szükség esetén, a Békés megyei
Rendőrfőkapitányság kérésére biztosítja a helyi rendőrörs állományában
szolgálatot teljesítő rendőr lakhatását.

Határidő. 2009. október 20.

Felelős: Csanádi István polgármester

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Kéri a képviselőtestületet döntse el, hogy a Posta u. 20.sz. alatti bérlakást értékesíti, vagy bérbeadással hasznosítja.

Csanádi István polgármester: Javasolja, hogy értékesítsék.

Javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Mezőhegyes, Posta u.20.sz.alatti 2 szobás, 80 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú bérlakást értékesítse. Kérje fel a jegyzőt, hogy az október 27-i testületi ülésre az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./Ö.sz.rendelet módosítását készítse elő.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

335/2009./X.9./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete

az önkormányzat tulajdonában álló

- 11 -

Mezőhegyes, Posta u.20.sz. alatt lévő 2 szobás, 80 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú bérlakást értékesíteni kívánja, ezért felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./Ö.sz.rendelet módosítását készítse elő.

Határidő: 2009. október 27.

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Tájékoztatta a testületet arról, hogy ismét megjelent a „Békés megye Képes Krónikája” című kiadvány. A programiroda megkereste azzal, hogy a Békés megyei Önkormányzat kedvezményt biztosít a megye települési önkormányzatainak annak megvásárlásához.

Azt javasolja a testületnek, hogy 1 példányt vásároljon meg.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

336/2009./X.9./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete
a Békés megyei Önkormányzat Intézménye a
Békés megyei Jókai Színház Programirodája
gondozásában megjelent „Békés megye Képes
Krónikája” című kiadványból megvásárol 1 példányt

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Tájékoztatta a testületet arról, hogy a gáz-energia konzorciális keretek között történő beszerzése kapcsán az önkormányzat és intézményei az ÉGÁZ-DÉGÁZ szolgáltató által készített telephelyek kimutatásából a Hild J.u.2.sz. alatti ingatlan és a Tavaszi u. 4. sz. alatti asztalosműhely kimaradt. A Hild J.u. 2. azért maradt ki, mert akkor még nem volt az önkormányzat tulajdona.. A két ingatlan gázellátása nem a közös gáz-energia beszerzésből valósul meg.

Csanádi István polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy a LEADER program keretében lehetőség nyílna 50 millió forint támogatottságú pályázat benyújtására. Arra gondoltak, hogy a Nemzeti Vágta országos rendezvényhez hasonlóan, Békés megyében Mezőhegyes adna helyt ennek rendezvénynek. A rendezvény 3 napos lenne, és arra jövő évben május 21,22,23-án kerülne sor.

A terület biztosítása végett előzetes felmérést végeztek, a jelenlegi lóversenypálya erre nem alkalmas, a pálya mellett lévő terület sem, mivel nem biztonságos. Felvetődött még

a 20-i ménes legelője, ez talaja miatt nem alkalmas. Ezt követően próbáltak önkormányzati területben gondolkodni, erre legalkalmasabb lenne a lóverseny pálya parkolója mellett lévő szántó terület. Ahhoz, hogy alkalmassá tegyék, a művelési ág alóli kivonást kell kezdeményezniük. A művelési ág alóli kivonás jelentős összegbe kerül. Ezt rövid időn belül kell körbejárni, mert a pályázat benyújtási határideje október 30. A pályázat kapcsán szóba került, hogy pályázatot civil szervezet így többek között a Sportegyesület is benyújthatja, és akkor a pályázat támogatottsága 100%-os. A pályázati feltételek között szerepel, hogy a területet 5 éven át kötelező fenntartani, erre a célra. A pályázat benyújtása érdekében megkeresi a Mezőkovácsházi Földhivatalt. A testületet erről tájékoztatni fogja, és kéri, hogy a megfelelő információ birtokában mielőbb döntsenek.

Uj Zoltán képviselő: Polgármester úr által elmondottakhoz két információt szeretne nyújtani. Ha civil szervezet nyújtja be a pályázatot, akkor nem kell saját erőt biztosítani, és a szervezetnek a terület 5 évre bérbeadható.

Figura urat a bizottsági ülést követően telefonon megkereste, aki azt a tájékoztatást adta, hogy a kivonás díjtalan, de az függ attól, hogy milyen célra kívánják hasznosítani. Azt az ígéretet tette, hogy október 12-re pontos tájékoztatást ad.

Krucsoné Gergely Erzsébet képviselő: Ha a civil szervezet célirányosan pályázik, az az 50 millió kereten belül, vagy felül van?

Csanádi István polgármester: 50 millió felül van. A LEADER programban résztvevő települések jórésze már több millió forintra pályázott. Ha nem nyújtják be, a pályázatot, úgy más település nyújtja be azt és viszi el a támogatást. Minderről tájékoztatni kívánta a testületet, és kéri a hivatal pénzügyi és jogi közreműködését.

Csanádi István polgármester: A szeptember 29-i testületi ülésen az október 23-i koszorúzási ünnepségen az önkormányzat nevében történő koszorúzásra Dobi Ferenc és Csomós Zsuzsanna képviselőket kérte fel.

Tájékoztatva a testületet arról, hogy Csomós Zsuzsanna képviselő asszony jelezte, hogy október 23-án nem tartózkodik a településen, ezért helyette Dr. Gutti Pál képviselő urat kérte fel.

Csanádi István polgármester: jegyzőkönyv-hitelesítésre felkérte Krucsoné Gergely Erzsébet és Szűcs Sándor képviselőket.

kmf.

Csanádi István
polgármester

Hupucziné Györki Julianna
jegyző

Krucsoné Gergely Erzsébet
képviselő

Szűcs Sándor
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők

