

Városi Polgármesteri Hivatal
Mezőhegyes, Kozma F.u.11.
XIII/2009.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mezőhegyes Város Képviselőtestülete 2009. augusztus 27-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Az ülésen megjelentek: Csanádi István polgármester, Erdődi Zoltán alpolgármester, Agonás János, Antal János, Csomós Zsuzsanna, Dobi Ferenc, Dr.Guti Pál, Hollós László, Kracsméri Tibor, Krucsóné Gergely Erzsébet, Dr. Szegvári Péter, Szűcs Sándor, Uj Zoltán képviselők

Távolmaradását előzőleg bejelentette: Hollós László, Dr. Kerekes György, Kracsméri Tibor, Dr.Szegvári Péter képviselők

Tanácskozási joggal megjelentek: Hupucziné Györki Julianna jegyző, Szentmihályi Ferenc aljegyző, Garamvölgyi Lászlóné csoportvezető, Kolozsi József csoportvezető, Molnárné Bozó Ildikó titkárságvezető

Csanádi István polgármester: Üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy a rendkívüli testületi ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A rendkívüli ülés összehívását aktuális, határidőhöz kötött témákban történő döntés meghozatala tette indokolttá.

Javaslatot tett a meghívón lévő napirendekre :

1. Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2009.évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztató
2. Az önkormányzat 2009.évi költségvetéséről szóló 13/2009./V.11./Ö.sz. rendelettel módosított 3/2009./II.18./Ö.sz.rendelet módosításáról.
3. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./Ö.sz.rendelet módosításáról.

Egyebek

4. Előterjesztés munkabérhitel felvételéről.
5. ÁMK igazgató-helyettesének előterjesztése a 2009/2010-es tanévben három első osztály indításának engedélyezésére.
6. Az ÁMK igazgató-helyettesének előterjesztése az ÁMK alapító Okiratának kiegészítésére.
7. Az ÁMK igazgató-helyettesének előterjesztése az ÁMK Pedagógiai Programjának kiegészítésére

8. Előterjesztés a Dél- Alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program keretében majori vízellátás tervezetéről.
9. Polgármester szóbeli előterjesztése a Dél-Alföldi Ivóvízminőségjavító Konzorciumba való belépésről.
10. Ajánlatkérés a „bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb kistérségekben” pályázaton nyert támogatás felhasználására.
11. Szóbeli tájékoztató az aktuális pályázati lehetőségekről

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

Napirendek:

1. Tájékoztató Mezőhegyes Városi Önkormányzat 2009.évi költségvetésének I.félévi teljesítéséről
2. Az önkormányzat 2009.évi költségvetéséről szóló 13/2009./V.11./Ö.sz.rendelettel módosított 3/2009./II.18./Ö.sz.rendelet módosításáról.

Csanádi István polgármester: A testület tagjai megkapták a 2009.évi költségvetés I.félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót, ehhez kapcsolódóan a 2009.évi költségvetésről szóló 13/2009./V.11./Ö.sz.rendelettel módosított 3/2009./II.18./Ö.sz.rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet. A tájékoztatót és a rendelettervezetet együttes ülésen a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megvitatta. Javasolja a testületnek, hogy a tájékoztatót és a rendelettervezetet együttesen vitassa meg.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Csanádi István polgármester. Tekintettel arra, hogy a tájékoztató és a rendelettervezet együttes ülésen került megvitatásra, kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testületnek.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, Pénzügyi Bizottság tagja: A bizottságok a 2009.évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót, valamint a 2009.évi költségvetés módosításáról szóló rendelettervezetet megvitták. A számadatok tükrözik az önkormányzat költségvetését, ami olyan, amilyen. Javasolják a testületnek a 2009.évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztató elfogadását, a 2009.évi költségvetés módosításáról szóló rendelettervezet rendeletté emelését.

Csanádi István polgármester: Kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, tegye meg.

Kérdés, vélemény nem volt.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatának megfelelően a 2009.évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót fogadja el.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

270/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete

az önkormányzat 2009.évi költségvetésének

I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadta

Csanádi István polgármester. Javasolja a testületnek, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatának megfelelően a 2009.évi költségvetés módosításáról szóló rendelettervezetet emelje rendeletté.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta

/Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak/

17/2009./VIII.28./ Ö.sz.rendelet

Az önkormányzat 2009.évi költségvetéséről szóló

13/2009./V.11./Ö.sz.rendelettel módosított 3/2009./II.18./

Ö.sz. rendelet módosításáról

/rendelet hiteles szövege jegyzőkönyv mellé csatolva/

3. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./Ö.sz.rendelet módosításáról.

Csanádi István polgármester: A testület tagjai megkapták az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./Ö.sz.rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet.

A rendelettervezetet együttes ülésen a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megvitatta.

Csanádi István polgármester: Tekintettel arra, hogy a rendelettervezet együttes ülésen került megvitatásra, kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testületnek.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
A bizottságok a rendelettervezet megvitatták. A rendelettervezet a testület rendkívüli ülésén megfogalmazottaknak megfelelően került előkészítésre. Javasolják a rendelettervezet rendeletté emelését. Az ingatlanértékesítés érdekében hatalmazzák fel polgármester urat az eljárás elindítására, a hivatalos ingatlanforgalmi értékbecslés megrendelésére, és forgalmi értéken történő meghirdetésre.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatának megfelelően az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./Ö.sz.rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet emelje rendeletté

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta
/Szavazati arány megfelel a SZMSZ-ben foglaltaknak/

18/2009./VIII.28./Ö.sz.rendelet

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./Ö.sz. rendelet módosításáról.

/rendelet hiteles szövege jegyzőkönyv mellé csatolva/

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatának megfelelően hatalmazza fel arra, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./ Ö.sz.rendelet módosításáról szóló 18/2009./VIII.28./ Ö.sz.rendelet hatálybalépését követően, a rendelet 2.sz.mellékletében az elidegenítésre kijelölt lakások jegyzékében szereplő a mezőhegyesi 836/1 hrsz-on lévő Mezőhegyes, Kozma F. u.10. Kozma Fu.10/1, Kozma F. u. 10/2 sz.alatti ingatlanok együtt történő értékesítése érdekében az eljárást elindítsa, az ingatlanok hivatalos ingatlanforgalmi értékbecslését megrendelje, és a hivatalos ingatlanforgalmi értéken értékesítésre meghirdesse.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

271/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete utasítja a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló módosított 11/2006./III.29./Ö.sz.rendelet módosításáról szóló 18/2009./VIII.28./Ö.sz. rendelet hatályba lépését követően a rendelet 2.sz.mellékletében az értékesítésre kijelölt lakások jegyzékében szereplő Mezőhegyes, Kozma F.u.10.sz.alatti 3 szobás 100 m² alapterületű és az ingatlannal egy helyrajzi számon lévő két udvari lakás, a Kozma F.u.10/1 szám alatti 1 szobás, 35 m², és a Kozma F.u.10/2 szám alatti 1 szobás, 39 m² alapterületű bérlakások egy ingatlanként történő értékesítése érdekében az ingatlan hivatalos értékbecslését rendelje meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlant a hivatalos ingatlanforgalmi értéken értékesítésre meghirdesse.
Határidő: 2009. október 31.
Felelős: Csanádi István polgármester

4. Előterjesztés munkabérhitel felvételéről

Csanádi István polgármester: A testület tagjai megkapták a munkabérhitel felvételéről szóló előterjesztést/ előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva/
Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megvitatta.

Kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Pénzügyi Bizottság tagját, tájékoztassa a testületet.

Szűcs Sándor képviselő, Pénzügyi Bizottság tagja: A bizottság az előterjesztést megvitatta. Sajnos, nem újdonság a munkabérhitel igénybevétele. Javasolja a testületnek, hagyja jóvá a munkabérhitel felvételét.

Csanádi István polgármester: Kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, tegye meg.

Kérdés, vélemény nem volt.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatának megfelelően hagyja jóvá 25 millió forint összegű munkabérhitel felvételét.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

272/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete az

önkormányzat 2009.évi költségvetéséről szóló 13/2009./V.11./Ö.sz.rendelettel módosított 3/2009./II.18./Ö.sz.rendeletének 22.§-a alapján a 2009.augusztus havi bérek és segélyek kifizetéséhez 25 millió forint nagyságrendű munkabérhitel felvételét határozza el.

A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel tőkerész és járulékainak visszafizetését -30 napon belül – a 2009.évi költségvetéséből fedezi.

Utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a hitelszerződés megkötéséről.

Határidő. 2009. augusztus 31

Felelős: Csanádi István polgármester

5. A József Attila ÁMK igazgató-helyettesének beadványa, a 2009/2010-es tanévben három első.osztály indításának engedélyezésére.

Csanádi István polgármester: A testület tagjai megkapták az ÁMK igazgató-helyettesének beadványát. Igazgató-helyettes asszony azt kérte, a képviselőtestület engedélyezze, hogy a 2009/2010-es tanévben a két első. osztály helyett három első osztályt indíthasson az intézmény.

A beadványt együttes ülésen a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megvitatta.

Kéri Szűcs Sándor képviselő urat a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testületnek.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, Pénzügyi Bizottság tagja:

A bizottságok a beadványban foglaltakat megvitatták. Igazgató-helyettes asszony szakmai tájékoztatását az ülésen meghallgatták. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat számára 2009.évben többletkiadást nem jelent, javasolják, hogy három első.osztály indítását engedélyezzék, melyből két első.osztály iskolaotthonos formában működjön.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát fogadja el, engedélyezze, hogy az ÁMK Általános Iskolája a 2009/2010-es tanévben három első.osztályt indítson, melyből két első.osztály iskolaotthonos formában működjön.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette

273/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete
a közoktatásról szóló módosított 1993.évi

LXXIX.tv. 102.§./2/ bekezdés c./ pontjában biztosított jogkörében eljárva a József Attila Általános Művelődési Központ Általános Iskolájában a 2009/2010-es tanévben három első osztály, ebből két iskolaotthonos osztály indítását engedélyezi.
Határidő: 2009. augusztus 31. a határozat továbbítására.
Felelős: Csanádi István polgármester

6. Az ÁMK igazgató-helyettesének előterjesztése az ÁMK alapító okiratának kiegészítésére

Csanádi István polgármester : A testület tagjai megkapták a az ÁMK igazgató-helyettesének előterjesztését az ÁMK alapító okiratának kiegészítésére.
Az intézmény alapító okiratának kiegészítését a költségvetési törvény 3.sz.mellékletének „kiegészítő szabályok” 10.c/ pontjában foglaltak, ezen belül a sajátos nevelési igényű tanulókkal kapcsolatos szabályozás tette indokolttá.
Javasolja a testületnek, hogy az ÁMK Alapító Okiratának kiegészítését az előterjesztésnek megfelelően hagyja jóvá

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

274/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes város Képviselőtestülete
a József Attila Általános Művelődési
Központ alapító okiratát jóváhagyó
101/2009./III.31./kt.sz.határozatát
2009.szeptember 1-ei hatállyal az alábbiak
szerint módosítja és egészíti ki:

A **8.2 „Iskolai nevelés maximális létszám”** fejezetcím 8.2.3. pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

„8.2.3

Sajátos nevelési igényű tanulók: **SNI a** - a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő tanulók – nappali rendszerű integrált oktatása

(Tanulási zavarok: dyslexia - az olvasási készség zavara; dysgraphia - az írás-helyesírás zavara; dyscalculia – a számolási készség zavara; kevert zavar; kevert specifikus fejlődési zavarok; iskolai képességek kevert zavara Beszédfejlődési zavar, vagy beszédfogyatékoság talaján kialakult tanulási zavar Beilleszkedési zavarok: aktivitás és figyelemzavar)

A képzésre felvehető maximális tanulólétszám: 50 fő

A 8.2 „Iskolai nevelés maximális létszám” fejezetcím az alábbi pontokkal egészül ki:
„8.2.4

Sajátos nevelési igényű tanulók SNI b – a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő tanulók - nappali rendszerű integrált oktatása

(Tanulási zavarok: diszlexia, diszgráfia, diszkalkúlia, kevert specifikus fejlődési zavarok, iskolai képességek kevert zavara

Beilleszkedési zavarok: aktivitás és figyelemzavar)

A képzésre felvehető maximális tanulólétszám: 50 fő

8.2.5

Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő BTMN tanulók integrált oktatása (tanulási nehézség különböző tantárgyakból)

A képzésre felvehető maximális tanulólétszám: 50 fő

8.2.6

Beszédfejlesztés – logopédiai ellátás

A képzésre felvehető maximális tanulólétszám: 50 fő „

Határidő: 2009. augusztus 31.

Felelős: Csanádi István polgármester

7. Az ÁMK igazgató-helyettesének előterjesztése az ÁMK Pedagógiai Programjának kiegészítésére.

Csanádi István polgármester: A testület tagjai megkapták igazgató-helyettes asszony előterjesztést, az ÁMK Pedagógiai Programjának kiegészítésére, melyet a költségvetési törvény mellékletében foglaltak tették indokolttá. Javasolja a testületnek, hogy az ÁMK Pedagógiai Programját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően egészítse ki.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

275/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete
a közoktatásról szóló módosított 1993.évi

LXXIX.tv.102.§./2/ bekezdés f./ pontja

alapján a József Attila Általános Művelődési

Központ Pedagógiai Programjának kiegészítését

2009. szeptember 1-ei hatállyal az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A Pedagógiai Program 2.7 pontja az alábbiakkal egészül ki:

„SNI a, tanulók

121. § (1) 29. a) értelmében megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő tanulók

Ellátása:

- integrált oktatás / nevelés
- pedagógiai célú rehabilitációs, gyógypedagógus, logopédus által
- heti kötelező óraszám a TKVSZRB által meghatározott óraszámában
- az iskola egyéni fejlesztési terv alapján biztosítja a fejlődését

A foglalkozás kötelező tanórai foglalkozásokon túl szervezhető (közoktatási törvény 52. § 6. bek.).

Felülvizsgálat: a Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottságnál

Az ellátáshoz szükséges gyógypedagógiai / fejlesztőpedagógiai végzettség

- *Tanulási zavarok: diszlexia, diszgráfia, diszkalkulia ,kevert specifikus fejlődési zavarok, iskolai képességek kevert*
- *Beilleszkedési zavarok: aktivitás és figyelemzavar, hiperkinetikus magatartászavar*
- *Beszédfejlődési zavar, vagy beszédfogatókosság talaján kialakult tanulási zavar*

SNI b, tanulók

121. § (1) 29. b) értelmében a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő tanulók

Ellátása:

- a heti időkeretet nyolc fős csoportokra kell meghatározni oly módon, hogy az ellátásra jogosult tanulók számát elosztják nyolccal
- a csoportra jutó időkeret akkor is felhasználható, ha az osztás alapján a csoportban nincs nyolc tanuló;
- a foglalkoztatás egyéni fejlesztési terv alapján történik
- integrált oktatás, nevelés
- fejlesztő foglalkoztatásra jogosultság: fejlesztőpedagógus vagy gyógypedagógus által
- fejlesztő foglalkoztatás a TKVSZRB által előírt óraszámában

- kötelező tanórai foglalkozásokon túl szervezendő
- az ellátást a területileg illetékes nevelési tanácsadó segíti
- Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottságnál kötelező a felülvizsgálat

Az ellátáshoz szükséges gyógypedagógiai / fejlesztőpedagógiai végzettség (Az SNI b tanulók fejlesztő foglalkoztatásának ellátására – amennyiben ezt a szakértői vélemény javasolja, vagy lehetővé teszi – a gyógypedagógus mellett más, a megfelelő kompetenciákkal rendelkező szakember - pl. pszichológus, fejlesztő pedagógus, a fejlesztési cél megvalósításához szükséges kompetenciákat szakirányú továbbképzés keretében elsajátított pedagógus stb.- is megbízható.)

- *Tanulási zavarok: diszlexia, diszgráfia, diszkalkulia, kevert specifikus fejlődési zavarok, iskolai képességek kevert zavara:*
- *Beilleszkedési zavarok: aktivitás és figyelemzavar, hiperkinetikus magatartásza*

BTMN tanulók

Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzd tanulók

- tanulási nehézség különböző tantárgyakból

Ellátása:

- integrált oktatás, nevelés
- fejlesztő foglalkoztatás
- a területileg illetékes nevelési tanácsadó ellenőrzi
- tantárgyi mentesítés az értékelés, minősítés alól
- nevelési tanácsadónál kötelező a felülvizsgálat „

Határidő: 2009. augusztus 31. a határozat továbbítására

Felelős: Csanádi István polgármester

8. Előterjesztés a Dél- Alföldi Ivóvízminőségjavító Program keretében a majorok vízellátásának tervezéséről.
9. Polgármester szóbeli előterjesztése a Dél-Alföldi Ivóvízminőségjavító Konzorciumba való belépésről.

Csanádi István polgármester: A testület tagjai megkapták az előterjesztést, csatolva a projekt koordinátorának előzetes költségkalkulációját és a fejlesztések támogathatóságára vonatkozó állásfoglalását.

Az előterjesztést és a csatolt költségkalkulációt együttes ülésen a Pénzügyi Bizottság

és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megvitatta.

Kéri Szűcs Sándor képviselőt, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testület felé.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A bizottság az előterjesztést és a csatolt költségkalkulációt megvitatta.

Nagyon összetett kérdés a majorok vízellátásának kérdése. A képviselők elé kerülő anyagból a bizottság egy szegmenst emelt ki, Ómezőhegyes vízellátásának programban történő szerepeltetését. A bizottság azért emelte ki Ómezőhegyest, mert a belterülethez szervesen illeszkedik, ezért a távvezeték kiépítésének kérdése teljesen más dimenziókat vet fel, mint a távolabbi majoroké. A belterülettől távolabb eső majorok távlati vízellátásának kérdése sokkal nagyobb, körültekintőbb és sokkal több információ alapján történő döntést igényel.

Azért, hogy a program tervezési munkálatai haladjanak, javasolják, hogy a Mezőhegyest is tervező csoport felé jelezzék, hogy Ómezőhegyes vonatkozásában kezdjék meg a munkálatokat.

Szóbeli előterjesztést kaptak a Dél- Alföldi Ivóvízminőségjavító Program Konzorciumába történő belépésről. A bizottságok véleménye, hogy még mindig nem látnak tisztán, nem tudják eldönteni, milyen előnnyel és hátránnyal jár a Konzorciumi tagság. Több információra van szükség, ezért egyeztetni kell a Békés megyei Vízművek Zrt-vel, és Jánosi Erikával, a Dél-Alföldi Ivóvízminőségjavító Program projekt koordinátorával. Javasolja a testületnek, hogy a konzorciumban történő belépésről jelen ülésen ne döntsenek, arra a 2009. szeptember 29-i ülésen térjenek vissza.

Csanádi István polgármester: A témát azért terjesztették ismét a testület elé, mert a Dél- Alföldi Ivóvízminőségjavító Program Konzorciuma szorgalmazza a belépésről szóló döntést, mivel szeptember közepén konzorciumi ülést terveznek összehívni. Tájékoztat továbbá arról, hogy belépéskor tagi hozzájáruláskén visszamenőleg 2005,2006,2007,2008.évekre több mint 3 millió forintot kellene megfizetniük. Ezt nem tartja jogosnak, mivel a vízminta vételi eredmények alapján Mezőhegyes csak 2009.tavaszaán került be a az ivóvíz minőség követelményeiről és az ellenőrzés szabályairól szóló módosított 201/2001./X.25./ Kormányrendelet 6.sz.mellékletébe. Erről tárgyalt a konzorcium elnökével, de sajnos csak annyi eredményt ért el, hogy a késedelmi kamatot, ami közel 700 e Ft, nem kell megfizetni. Mezőhegyes már 2006-ban jelezte belépési szándékát, de mint azt az előbb is elmondta, akkor még a jogi lehetőség nem volt adott. Javasolja a testületnek, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát fogadja el, a Dél-Alföldi Ivóvízminőségjavító Program létesítési terveinek elkészítésével megbízott FÖMTERV Zrt-t / Budapest, Lövőház u. 32/ kérje fel arra, hogy amennyiben a pályázati feltételek lehetővé teszik - a 18.major /Ómezőhegyes/ ivóvíz-ellátását is építsék be a programba és a tervezetet erre vonatkozóan is készítsék el.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze,.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

276/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete felkéri a Dél- Alföldi Ivóvízminőségjavító Program létesítési terveinek elkészítésével megbízott FŐMTERV ZRT-t /Budapest Lövőház u.32./, hogy - amennyiben a pályázati feltételek lehetővé teszik - a 18.major /Ómezőhegyes/ ivóvíz-ellátását is építsék be a programba, és a tervezetet erre vonatkozóan is készítsék el.

Határidő: 2009. szeptember 1.

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatának megfelelően kérje fel a Dél-Alföldi Ivóvízminőségjavító Program projekt menedzserét és a Békés megyei Vízművek Zrt-t, hogy nyújtson tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a Konzorciumba történő belépés milyen előnyöket és hátrányokat jelenthet a város számára, figyelemmel arra, hogy Mezőhegyes a programban csak mint vízátadó település kíván résztvenni.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

277/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete felkéri a Dél-Alföldi Ivóvízminőségjavító Program projekt menedzserét és a Békés megyei Vízművek Zrt-t, hogy nyújtson tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a Dél- Alföldi Ivóvízminőségjavító Program Konzorciumába történő belépés milyen előnyöket és hátrányokat jelenthet a város számára, figyelemmel arra, hogy a programban Mezőhegyes csak mint vízátadó település kíván résztvenni.

Határidő: 2009. szeptember 29.

Felelős: Csanádi István polgármester

10. Ajánlatkérés a „bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb kistérségekben” pályázaton nyert támogatás felhasználására.

Csanádi István polgármester: Felkéri Kolozsi József műszaki csoportvezetőt, hogy az ÁMK 1 2..3.sz.óvodája felújítására, korszerűsítésére benyújtott pályázattal kapcsolatban tájékoztassa a képviselőtestületet .

A napirendi pontot együttes ülésen a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megvitatta.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: 2008-ban pályázatot nyújtottak be az ÁMK 1.2.3.sz. óvodájának korszerűsítésére, felújítására. A pályázaton 10 millió forint támogatást nyertek, melynek 20%-a eszközbeszerzésre, és 80% felújításra fordítható. Az óvodák felmérése megtörtént, ez alapján kell a kivitelezési költségvetést összeállítani. Az óvodákkal egyeztetve a munkálatok időpontját. Az őszi szünetben kérik a munka elvégzését.

A képviselőtestületnek döntenie kell arról, hogy mely vállalkozásoktól kér be árajánlatot.

Csanádi István polgármester: Kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testület felé.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

elnöke: A bizottságok Kolozsi úr tájékoztatását meghallgatták.

A felújításra költhető pályázati pénz 8 millió forint. 3 óvoda felújítására pályáztak, tehát óvodánként 2,6 millió Ft használható fel. Ez meglehetősen kis összeg, és rövid idő – kb. 9-10 nap – áll rendelkezésre a feladat megoldására, ezért azt javasolják, hogy az óvodák felújítására külön-külön vállalkozónak adjanak megbízást. A bizottságok javaslata, hogy az alábbi 4 vállalkozótól kérjenek árajánlatot:

1. Angyal László, egyéni vállalkozó Mezőhegyes,
2. Létesítménygazdálkodási Kft, Mezőhegyes,
3. Bombolya Balázs, egyéni vállalkozó Mezőhegyes,
4. Madarász Lajos, egyéni vállalkozó Mezőhegyes

Uj Zoltán képviselő: Javasolja, hogy Marosán György battonyai vállalkozót is kérjék fel ajánlattételre. Mindezt azért, mert ha a felkért vállalkozók egy része nem ad ajánlatot, a testület nem tud döntést hozni, és újabb rendkívüli ülést kell összehívni.

Dr.Guti Pál képviselő: A battonyai vállalkozó Mezőhegyesen már letette védjegyét, Ő végezte a Római Katolikus templom felújítását. Javasolja, hogy kérjenek tőle is ajánlatot

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Amennyiben az ajánlatkérést vidéki vállalkozókra is kiterjesztik, javasolja, hogy az Orosházi DEER Építő és Szigetelő BT-től is kérjenek árajánlatot. A BT, a településen már több nagyértékű felújítást végzett, a testület ismeri munkáját.

Csanádi István polgármester : Figyelemmel a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Uj Zoltán képviselő úr és jegyző asszony javaslatára, javasolja a képviselőtestületnek, hogy a József Attila Általános Művelődési Központ 3 óvodája felújítási munkálataira az alábbi vállalkozásoktól kérjenek árajánlatot:

- Angyal László egyéni vállalkozó, Mezőhegyes,
Létesítménygazdálkodási Kft, Mezőhegyes,
Bombolya Balázs egyéni vállalkozó, Mezőhegyes
Madarász Lajos egyéni vállalkozó ,Mezőhegyes

Marosán György egyéni vállalkozó, Battonya,
DEER Építő és Szigetelő BT, Orosháza

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

278/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete

a József Attila Általános Művelődési

Központ 3 óvodája

/1.sz. óvoda Mezőhegyes, Kozma F. u.tca

2.sz. óvoda Mezőhegyes, Ruisz Gy. utca

3.sz. óvoda Mezőhegyes, Csokonai utca/

közbeszerzési értékhatárt el nem érő bekerülési

költségű felújítási, korszerűsítési munkálatainak

kivitelezésére az alábbi vállalkozásoktól kér árajánlatot :

1. Angyal László egyéni vállalkozó Mezőhegyes,
2. Létesítménygazdálkodási Kft Mezőhegyes,
3. Bombolya Balázs egyéni vállalkozó Mezőhegyes,
4. Madarász Lajos egyéni vállalkozó Mezőhegyes,
5. Marosán György egyéni vállalkozó Battonya,
6. DEER Építő és Szigetelő BT Orosháza

Határidő: 2009. szeptember 29.

Felelős: Csanádi István polgármester

11. Szóbeli tájékoztató az aktuális pályázati lehetőségekről

Csanádi István polgármester. Kéri Kolozsi József műszaki csoportvezetőt, hogy tájékoztassa a testületet az aktuális pályázati lehetőségről.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Tájékoztatta a testületet két pályázati kiírásról.

Az egyik útépítéssel, a másik akadálymentesítéssel kapcsolatos.

Az útépítéssel kapcsolatos pályázati kiírás alapján településrészekre is lehet pályázni.

Két ilyen rész van, az egyik: Alkotmány-Lehár- Áprád utcák által határolt terület,

a másik az Orgona-Vadrózsa-Akácfa-Hársfa-Pacsirta utcák által

határolt településrész. Ezekre az utcákra tervet kell készíteni. Battonyán és Tótkomlóson

pályázati pénzből épültek gyűjtőutak. Elméletileg lehetséges, hogy ha az engedélyezési

terv megfelel a pályázati kiírásnak, akkor jó esély van a szakmai pontszám elérésére, de nem biztos, hogy a pályázat eredményes elbírálásban részesül.

.A pályázat benyújtásához szükséges tervdokumentáció elkészíttetése 2-3 millió forintba

kerül. A pályázat támogatottsága 90%-os. Benyújtási határidő 2009.november 15.

Abban az esetben, ha a testület támogatja a pályázat benyújtását, az eljárást el kell indítani, a tervdokumentáció elkészítésére ajánlatot kell kérni.

A másik pályázati kiírás akadálymentesítéssel kapcsolatos. A pályázati kiírás két hónapja jelent meg. Korábban azért vetették el, mert egyedül az Alapszolgáltatási Központ az, ami még nem, illetve részlegesen került akadálymentesítésre, és úgy tűnt, hogy egy másik pályázatra a teljes felújítási igényt be tudják nyújtani, benne az akadálymentesítést is. Sajnos, az azóta megjelenő pályázati kiírás értelmében Mezőhegyes csak külterületi szociális szolgáltatásra pályázhat, ezzel az Alapszolgáltatási Központ felújítási lehetősége elszállt. Az akadálymentesítési pályázatokkal az a probléma, hogy abból ténylegesen csak akadálymentesítés valósítható meg. Kérdés, hogy induljanak-e az előkészítéssel? Rendelkeznek jogerős építési engedéllyel, de azt át kell dolgoztatni rehabilitációs szakmérnökkel. A pályázat benyújtási határideje 2009.szeptember 30. A pályázat támogatottsága 90%-os.

Csanádi István polgármester: Tájékoztatta a testületet arról, hogy a Rákóczi utca útépitésére benyújtott pályázat nyert.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: A városközpont rehabilitációjára díszburkolattal történő ellátására benyújtott pályázaton bruttó 23 milliót nyertek.

Uj Zoltán képviselő: Kolozsi úr által felvázolt területre be tudják adni a pályázatot? Az ott lévő utak gyűjtőútnak minősülnek?

Kolozsi József csoportvezető: Igen, és a kivételezést ennek megfelelően kell megvalósítani.

Csanádi István polgármester: Az Alkotmány utca –Lehár- Árpád utcák által behatárolt településrészre benyújtható a pályázat?

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Benyújtható, de nem sok esély van a pályázat pozitív elbírálására. Arra, hogy nyerjenek, az Orgona- Vadrózsa- Akácfa- Pacsirta- Hársfa utcák által behatárolt településrészre benyújtandó pályázatnak van esélye, mivel a pályázati kiírás feltételeinek ez a terület felel meg.

Szűcs Sándor képviselő. Van-e fedezet a tervdokumentáció elkészítésére? 3 millió forint nem kevés?

Hupucziné Györki Julia jegyző: A tervdokumentációt ki tudják fizetni, és az beépíthető a pályázatba költségként, nyertes pályázat esetén megtérül, de ha nem nyert a pályázat, sajnos nem térül meg, de a dokumentáció egy újabb pályázat esetén felhasználható.

Csanádi István polgármester: Az Alapszolgáltatási Központ akadálymentesítésével foglalkozzanak-e? 90% a támogatottság, 10% önerő kell hozzá.

Uj Zoltán képviselő: Korábban felvetődött, hogy az Alapszolgáltatási Központ átköltözhessen a Zeneiskolába, ott sokkal jobb helye lenne, a működéshez a feltételek is adottak, mivel elképzelhető, hogy a Zeneiskola jövőre az ÁMK épületébe kerül áthelyezésre.

Elméleti szinten foglalkozni kell azzal, hogy mit kezdenek az Alapszolgáltatási Központ épületével. Bezárják, vagy lakásoknak alakítják át, és ezt követően értékesítik.

Szűcs Sándor képviselő: Képviselő úr több kérdést vetett fel, melynek több összetevője van. Nyilván meg kellene vizsgálni, hogy az ingatlan fajlagos költségei hol kedvezőbbek.

Garamvölgyi Lászlóné csoportvezető: Kéri a testületet vegye figyelembe, hogy ebben az évben több pályázatot nyújtottak be, és több pályázat pozitív elbírálásban részesült. Ezek között legalább öt, olyan pályázat van, melynek megvalósítását 2010-re tervezeték, ezekhez saját erő kell. Nem tudja milyen forrásból finanszíroznák az Alapszolgáltatási Központ akadálymentesítésének onerejét.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Tisztában van azzal, hogy a saját erő biztosítása teher, de van egy törvényi kötelezettség a közintézmények akadálymentesítésére.

Garamvölgyi Lászlóné csoportvezető: Tájékoztatja a testületet, hogy a 2010-es évet, figyelembe véve a DÉMÁSZ épület vételárának részletét is, már 12 millió forint önerő terheli.

Csomós Zsuzsanna képviselő: Korábban arról döntöttek, hogy az Alapszolgáltatási Központ épületét felajánlják a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretében létrehozandó Humánszolgáltatási Központ székhelyeként.

Csanádi István polgármester: Meghiúsult az új intézmény létrehozása, mivel Battonya a feladatot nem az új intézmény keretében, hanem másként oldja meg, Mezőkovácsháza pedig nem is csatlakozott.

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Az akadálymentesítési pályázatokkal kapcsolatos tapasztalatok kapcsán arról tájékoztatta a testületet, hogy ha nyer is a pályázat, a támogatást fél évvel később tudják csak lehívni. Így történt ez a Kozma F.u.15.sz.alatti háziorvosi rendelő esetében is. A megvalósítással kapcsolatos szabályok rendkívül szigorúak, több feltételnek kell együttesen megfelelni, aminek ha eleget tesznek, a konkrét feladatok megvalósítására nem marad pénz. Az akadálymentesítés véleménye szerint átesett a ló túloldalára, mintahogy az előzőekben utalt is rá, mivel nem marad pénz a konkrét feladat megvalósítására., az összköltség 80%-a megítélése szerint felesleges dolgokra megy el.

Csomós Zsuzsanna képviselő: Az intézmény igényelné a pályázat benyújtását ?

Kolozsi József műszaki csoportvezető: Nem. Az intézmény a felújítási munkálatokat igényelné, homlokzat felújítást, nyílászáró csere stb.

Csanádi István polgármester: Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy az Alapszolgáltatási Központ akadálymentesítésére a pályázatot benyújtsák, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 9 ellenszavazattal, 1 tartózkodással, a javaslatot elutasította.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy Kolozsi úr pályázati kiírásokkal kapcsolatos tájékoztatása alapján a DARFÚ által kiírt pályázati kiírásra amennyiben a pályázati kiírás pontozási rendszere alapján lehetséges a Mezőhegyes Orgona- Vadrózsza- Akácfa- Hársfa-Pacsirta utcák által behatárolt településrésze,

gyűjtőutak építése tárgyában nyújtsanak be pályázatot. A pályázat benyújtásához szükséges gyűjtőutak tervdokumentációját készítsék el. Hatalmazzák fel arra, hogy a tervdokumentáció elkészítése érdekében ajánlatokat kérjen be. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

279/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete

úgy határozott, hogy a DAOP-2009-3.1.1/B kódszámú

„önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése

támogatására „pályázati kiírásra – amennyiben a részletes pályázati

kiírás pontozási rendszere alapján lehetséges - a Mezőhegyes

Orgona-Vadrázsa-Akácfa-Hársfa- Pacsirta utcák által határolt

településrészre gyűjtőutak építése tárgyban pályázatot

kíván benyújtani.

A pályázat benyújtása érdekében árajánlatot kér

a gyűjtőutak tervdokumentációjának elkészítésére.

Felhatalmazza a polgármestert az ajánlatok

bekérésére.

Határidő: 2009. szeptember 29.

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Tájékoztatta a testületet arról, hogy

4 MW villamos teljesítményű biogáz üzemű kiserőmű létesítése céljából megkereste a Bio Energy Power Inc amerikai cég. A cég képviselőinek területeket mutatott be.

A cég képviselői két területet választottak ki, és tettek rá javaslatot. Az egyik a volt kapcsolóház mögötti terület, a másik a gázfogadó állomás mellett lévő terület. A kiserőművet a helyi és a térségben lévő állattartásból származó híg trágya, zöldhulladék, illetve mezőgazdasággal foglalkozó kisvállalkozók bevonásával történő növénytermesztésből származó anyagok felhasználásával kívánják működtetni.

Szándékukban áll 1500 ha-on csicsókát termesztetni. Az üzemet 8-9 hónap alatt építenék fel.

A cég képviselője arról tájékoztatta, hogy ez ügyben megkereste a DÉMÁSZ Zrt-t.

A Zrt Hálózati Elosztó Kft Csatlakozási Iroda a kiserőmű létesítéséhez szükséges dokumentumok listáját a cég rendelkezésére bocsátotta. A cég megkezdte az engedélyek beszerzését, utolsó fázis a földterületek megvásárlása.

A cég képviselője az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak is megküldte a dokumentumok listáját, a nyilatkozatokat, melyekben a területre lépési engedélyről, hálózati csatlakozásról, eljárás átruházásáról, építési engedélyről, és a kiserőmű létesítéséről kell nyilatkoznia. Az önkormányzatnak ez pénzbe nem kerül. Kéri a testület felhatalmazását a nyilatkozatok aláírására.

A tájékoztatást együttes ülésen a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megvitatta.

Kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testület felé.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A bizottság javasolja a testületnek, hogy járuljon hozzá a biogáz üzemű kiserőmű létesítéséhez és hatalmazza fel polgármester urat a nyilatkozatok aláírására.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatát fogadja el.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 8 szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással, a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

280/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi tartalmú nyilatkozatok aláírására:

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz,

hogy az önkormányzat tulajdonában lévő

mezőhegyesi 780/4 vagy 806/1 hrsz.ú

ingatlanokon a BIO ENERGY POWER

Inc./ 8850 MARYLAND PKWY STE

100 NEVADA USA/ biogáz üzemű

maximum .4 MW_e villamos teljesítményű kiserőmű létesítése érdekében :

1. a területre lépve az építési engedéllyel kapcsolatos mérnöki bejárásokat saját költségén a mai nappal megkezdje,
2. a kiserőmű villamos hálózati csatlakozásával kapcsolatos igénybejelentését saját költségén a DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft Csatlakozási Irodának benyújthassa,
3. az önkormányzat nevében eljárjon a területileg illetékes áramszolgáltatónál,.
4. a saját költségén elkészített építési engedély tervdokumentációt a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal, Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonságtechnikai hatóság részére benyújthassa,
5. amennyiben a villamos műszaki feltételek megfelelőek, akkor a jogerős építési engedély birtokában a telephelyen külföldi befektető biogáz üzemű kiserőművet létesíthet a rendelkező jogszabályok betartásával, illetve a területekre vonatkozó adásvételi szerződés megkötése után.

Határidő: 2009. augusztus 31.

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: A mai napon az OTP Bank Nyrt írásban megkereste a válság miatt nehéz helyzetbe került hitelesek megsegítése céljából. A testület előtt is ismert, hogy az önkormányzatokat elővásárlási jog illeti meg, akkor, ha a lakástulajdonosok nem tudják fizetni hitelüket. Az OTP program keretében egy

hitelkonstrukciót dolgozott ki, ingatlanonként 20 millió forintig, amelyet az önkormányzat elővásárlási jogával élve lehívhat. Tekintettel arra, hogy a megkeresés a mai napon érkezett, nem volt lehetőség a mélyebb információ beszerzésére, de az a véleménye, hogy ennek felvállalása nagyon kockázatos, ugyanis, aki eddig sem tudta a hitelt fizetni, az nagyvalószínűséggel az önkormányzatnak sem fog tudni bérleti díjat fizetni. Az OTP megkereséséről együttes ülésen a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot és a Pénzügyi Bizottságot jegyző asszony tájékoztatta..

Kéri Szűcs Sándor képviselő urat, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét is tolmácsolja a testület felé.

Szűcs Sándor képviselő, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A bizottság a tájékoztatást megvitatta. Jelen helyzetben nem látja biztonságosnak az önkormányzat által történő hitelfelvételt és az elővásárlási jog alapján megvásárolt lakások bérbeadásával a bérlők részéről történő bérleti díj megfizetését sem. Ne éljenek a lehetőséggel, nem támogatják a programban való részvételt.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatát fogadja el.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

281/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete

úgy határozott, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló módosított 1993.évi LXXVIII.tv., a nehéz helyzetbe került lakáshitellel rendelkező polgárok védelme érdekében szükséges egyes törvénymódosításokról szóló 2009.évi XLVIII. tv. 1.§-ával megállapított 85/F.§./1/-/2/ bekezdésében biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni, ezért az OTP Bank Nyrt MFB hitelprogramban nem vesz részt.

Határidő: 2009.augusztus 31.

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Felkéri Uj Zoltán képviselő urat, a Mezőhegyesi Sportegyesület elnökét, hogy a városi sporttelep felújításával kapcsolatban tájékoztassa a testületet.

Uj Zoltán képviselő, Mezőhegyesi Sportegyesület elnöke: Tájékoztatta a testületet arról, hogy a kivitelező, Madarász Lajos egyéni vállalkozó megkezdte a városi sporttelep öltöző és kiszolgáló helyiségeinek felújítási, korszerűsítési munkálatait. A hivatallal áttekintették a melegvízellátás biztosításának lehetőségét. A strandfürdő területén lévő kiszolgáló helyiségből leszereltek egy kazánt, mely jó állapotú. A hivatal bevizsgáltatta a

kazánt, és kért árajánlatot is a beszerelés költségeire. Egy orosházi tüzeléstechnikai szakember 350.000,-Ft-os árajánlatot tett.

A felújítási munkálatokra a pályázaton nyert összeg elegendő. A kazán átszerelésére azonban nincs pénz. A 350 e Ft+ ÁFA biztosítása érdekében megkereste a Ménesbirtok Zrt közgazdasági igazgatóját, aki azt válaszolta, hogy vezérigazgató úrral egyeztet a pénz biztosítása kapcsán. Vezérigazgató úr a kérést támogatta, de a pénzt az egyesület számlájára csak október tudják átutalni.

Plusz kiadás még a villamoshálózat korszerűsítése, ehhez Zsótér Mihály vállalkozótól kértek segítséget.

A városi sporttelepen lévő önkormányzati bérlakás szennyvízcsatornahálózatra történő rákötése érdekében a Békés megyei Vízművek Zrt elkészíti az építési engedélyes tervet. Abban az esetben, ha a testület úgy kívánja, a pályán lévő bérlakás is ráköthető a csatornahálózatra.

A városi strandfürdőn lévő burkolókövet a városi sporttelepen lévő büfé előtti terület burkolására használnák fel.

Hupucziné Györki Julianna jegyző: Ezek szerint a melegvízellátáshoz nem kell plusz költséget biztosítani a képviselőtestületnek, csak arról kell döntenie, hogy a jelenleg használaton kívüli városi strandfürdőben lévő gázkazán és szerelvényeket, valamint a felszedett burkolóköveket a városi sporttelep felújítása során felhasználhatják-e vagy sem.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy a jelenleg használaton kívüli városi strandfürdőben lévő gázkazán és a vizesblokk szerelvényei, valamint a felszedett térburkolókövek az önkormányzat tulajdonában, a Mezőhegyesi Sportegyesület kezelésében lévő városi sporttelep felújítása, korszerűsítése során beépítésre, felhasználásra kerüljenek.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

282/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes város Képviselőtestülete

hozzájárulását adja ahhoz, hogy

az önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg nem hasznosított városi strandfürdőben lévő gázkazán és a vizesblokk szerelvényei valamint a térburkolókövek az önkormányzat tulajdonában, a Mezőhegyesi Sportegyesület kezelésében lévő városi sporttelep felújítása, korszerűsítése során beépítésre, felhasználásra kerüljenek.

Utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a gázkazán, a szerelvények és a térburkolókövek leltár szerinti átadásáról.

Határidő: 2009. szeptember 15.

Felelős. Csanádi István polgármester

Hupucziné Győrki Julianna jegyző: Tájékoztatta a testületet arról, hogy Hollós László képviselő úr, ki a rendkívüli ülésen nem tudott résztvenni kérte, hogy a képviselőtestület a korábbi éveknek megfelelően Kanalas Beatrix tanulónak diabétesz táborban történő részvételéhez 18. e Ft támogatást nyújtson.

Csanádi István polgármester: Javasolja a testületnek, hogy Kanalas Beatrix Mezőhegyes Hild J.u.8.sz.alatti lakosnak diabétesz táborban történő részvételéhez 18.000,-Ft támogatást nyújtson, támogatás fedezetét 2009.évi költségvetésben a beteg gyermekek gyógykezelésének támogatására elkülönített alap terhére biztosítsa.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 10 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta

A határozatot a polgármester kihirdette:

283/2009./VIII.27./kt.sz.határozat

Mezőhegyes Város Képviselőtestülete

Kanalas Beatrix Mezőhegyes, Hild J.u.8.sz.

alatti lakos diabétesz táborban való

részvételéhez 18.000,- Ft támogatást biztosít.

A támogatás fedezete a 2009.évi költségvetésben a beteg gyermekek gyógykezelésének támogatására elkülönített alap

Az államháztartásról szóló módosított 1992.évi

XXXVIII.tv.13/A.§./2/ bekezdése értelmében

kötelezi Király Edit Mezőhegyes, Hild J.u.8.sz.

alatti lakos szülőt, Kanalas Beatrix törvényes

képviselőjét, hogy a nyújtott támogatás rendeltetésszerű

felhasználásáról 2009. november 30-ig számoljon el.

Felhívja Király Edit szülő, törvényes képviselő figyelmét,

hogy a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű

felhasználása esetén visszafizetési kötelezettség terheli.

Határidő: 2009. augusztus 31.

Felelős: Csanádi István polgármester

Csanádi István polgármester: Jegyzőkönyv-hitelesítésre felkérte Krucsóné Gergely Erzsébet és Szűcs Sándor képviselőket.

Csanádi István polgármester: A következőkben a képviselőtestületnek önkormányzati hatósági ügyben kell döntenie, ezért a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990.évi LXV.tv. 12.§./4/ bekezdés a./pontja alapján a képviselőtestület zárt ülést tart.

Az SZMSZ szerint aki a zárt ülésen nem vehetnek részt az üléstermet elhagyták.

kmf.

Csanádi István
polgármester

Hupucziné Győrki Julianna
jegyző

Krucsoné Gergely Erzsébet
képviselő

Szűcs Sándor
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők